CONTRALORÍA
GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

1100

Santiago de Cali, noviembre 29 de 2024

Doctor
LUKAS STEVEENT GONZÁLEZ PEÑALOZA
Secretario General
Presente

Asunto: Solicitud adición al contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados

Cordial saludo.

De manera atenta, me permito solicitar adición a la aceptación de la oferta MC-004-2024 por valor de $6.390.000 cuyo objeto es: "*Servicio de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, instalación a todo costo, mano de obra incluido y bolsa de repuestos para los equipos de aire acondicionado de las distintas aras de la Contraloría General de Santiago de Cali, vigencia 2024*", para realizar reparación del aire acondicionado central del piso 5 de Edificio Fuente Versalles, que presenta daño en la manejadora y requiere cambio de la evaporadora.

Cabe resaltar que, el valor de la adición no supera en 50% del valor total del contrato.

Se adjunta la ficha técnica de los repuestos que se requieren para la reparación y puesta en funcionamiento del equipo de aire acondicionado mencionado.

Por tener el piso 5 en comodato se solicitó autorización a la directora de la Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios del distrito Especial de Santiago de Cali, para realizar la reparación al aire acondicionado, la cual fue aprobada.

Atentamente,

LOREN MONTEALEGRE BUENO
Supervisora

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Loren Montealegre Bueno	Subdirectora Administrativa	
Revisó	Loren Montealegre Bueno	Subdirectora Administrativa	
Aprobó	Jorge Eliécer Ruiz Correa	Director Administrativo y Financiero	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONTRALORÍA
GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

1100

CONTRALORIA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

CONTRALORÍA

Radicación: *200060982024*

Fecha: 28/11/2024 Hora: 11 51 09

Remitente: VENTANILLA UNICA-1 CARLOS ERNESTO SALAZAR GONZÁLEZ

Destinatario: NORALBA GARCIA MORENO

Empresa DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Folios: 2

Cite este número: *200060982024*

Santiago de Cali, noviembre 28 de 2024

Doctora
NORALBA GARCÍA MORENO
Directora
Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios
Distrito Especial de Santiago de Cali

Asunto: Solicitud de aprobación para intervención aire acondicionado central – Edificio Fuente Versalles, piso 5.

Cordial saludo.

De manera atenta, me permito solicitar autorización para realizar una intervención consistente en una reparación del aire acondicionado central del piso 5 de edificio fuente Versalles, que presenta daño en la manejadora y requiere cambio de la evaporadora.

Se adjunta la ficha técnica de los repuestos que se requieren para la reparación y puesta en funcionamiento del equipo de aire acondicionado mencionado.

Lo anterior, con el fin de mantener el bien inmueble de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali que está en comodato a este Ente de Control en buenas condiciones.

Atentamente,

JORGE ELIÉCER RUÍZ CORREA
Director Administrativo y Financiero

Correo: subadmitiva@contraloriacali.gov.co; daf@contraloriacali.gov.co

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Loren Montealegre Bueno	Subdirectora Administrativa	
Revisó	Loren Montealegre Bueno	Subdirectora Administrativa	
Aprobó	Jorge Eliécer Ruiz Correa	Director Administrativo y Financiero	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsablilidad lo presentamos para firma.			

AIR HANDLER
ON/OFF

Midea

Unidad Interior / Unidad Exterior			MVC-E0CWNT-N / MOV-60CN1-N
Acometida Eléctrica	Voltage	/	220-230V,1Ph
	Frecuencia	/	60Hz
Máx. Consumo de Entrada	Max.input consumption	W	7625
Máx. Corriente	Max.Current	A	34.6
Enfriamiento (T1)	Capacidad	BTU	60000
	Entrada	W	6760
	EER	W/W	2.6
Motor Ventilador Interior	Cantidad		1
	Entrada	W	660
	Capacitor	uF	12
	Vel (Alta/Media/Baja)	r/min	985/760
Flujo de Aire Interior		m3/h	2300
ESP	Rated	Pa	50
	Rango	Pa	0-180
Nivel de Sonido (presion de sonido)		bdB(A)	54.5
Unidad Interior	Dimensiones (ancho x largo x alto)	mm	500x550x970
	Empaque (ancho x largo x alto)	mm	1030x560x695
	Peso neto/Bruto	kg	51/55
Presión de diseño		Mpa	4.2/1.5
Diámetro Tubería de Drenaje		mm	ODΦ25mm
Compresor	Capacidad	W	15600/15800
	Entrada	W	5700/5650
	RLA	A	28.5/25.8
	LRA	A	139.0
	Capacitor	μF	60.0
	Refrigerant oil/oil charge	mL	FV68S/1400
Motor Ventilador Exterior	Input	W	318.0
	Capacitor	μF	12
	Velocidad	r/min	52
Flujo de Aire Exterior			/
Nivel de ruido Exterior		dB(A)	/
Unidad Exterior	Dimensión (ancho x largo x alto)	mm	710x710x843
	Empaque (ancho x largo x alto)	mm	738x738x872
	Peso Neto/Bruto	kg	80/85
Refrigerante	Refrigerant type	/	R410A
	Refrigerant charge	kg	2.2
Tubería de Refrigerante	Lado Liquido/lado Gas	mm (pulgadas)	3/8"x7/8"
	Máx. Largo de tubería	m	50
	Máx. diferencia de nivel	m	30

AIR HANDLER
ON/OFF

Midea

Unidad Interior / Unidad Exterior			MVC-60CWN1-N / MOV-60CN1-N
Acometida Eléctrica	Voltage	/	220-230V,1Ph
	Frecuencia	/	60Hz
Máx. Consumo de Entrada	Max.Input consumption	W	7625
Máx. Corriente	Max.Current	A	34.6
Enfriamiento (T1)	Capacidad	BTU	60000
	Entrada	W	6760
	EER	W/W	2.6
Motor Ventilador Interior	Cantidad		1
	Entrada	W	660
	Capacitor	uF	12
	Vel (Alta/Media/Baja)	r/min	985/760
Flujo de Aire Interior		m3/h	2300
ESP	Rated	Pa	50
	Rango	Pa	0-180
Nivel de Sonido (presión de sonido)		bdB(A)	54.5
Unidad Interior	Dimensiones (ancho x largo x alto)	mm	500x550x970
	Empaque (ancho x largo x alto)	mm	1030x560x595
	Peso neto/Bruto	kg	51/55
Presión de diseño		Mpa	4.2/1.5
Diámetro Tubería de Drenaje		mm	ODΦ25mm
Compresor	Capacidad	W	15600/15800
	Entrada	W	5700/5650
	RLA	A	28.5/25.8
	LRA	A	139.0
	Capacitor	μF	60.0
	Refrigerant oil/oil charge	mL	FV68S/1400
Motor Ventilador Exterior	Input	W	318.0
	Capacitor	μF	12
	Velocidad	r/min	S2
Flujo de Aire Exterior			/
Nivel de ruido Exterior		dB(A)	/
Unidad Exterior	Dimensión (ancho x largo x alto)	mm	710x710x843
	Empaque (ancho x largo x alto)	mm	738x738x872
	Peso Neto/Bruto	kg	80/85
Refrigerante	Refrigerant type	/	R410A
	Refrigerant charge	kg	2.2
Tubería de Refrigerante	Lado Líquido/lado Gas	mm (pulgadas)	3/8"x7/8"
	Máx. Largo de tubería	m	50
	Máx. diferencia de nivel	m	30

UNIVERSAL COLOMBIA

PROYECTOS, VENTAS, MONTAJES, REPARACIÓN, ALQUILER DE AIRE ACONDICIONADO, VENTILACIÓN INDUSTRIAL, DISEÑO Y FABRICACIÓN DE SISTEMAS DE EXTRACCIÓN. **CONSTRUIMOS SOLUCIONES**

Santiago de Cali, noviembre 26 de 2024

SEÑORES:
CONTRALORIA CALI

COTIZACIÓN No.930923850

Tenemos el gusto de presentar nuestra oferta en el suministro e instalación de unidad manejadora tipo central expansión directa.

CAPACIDAD: 60.000 btu

VOLTAJE: 220V / H1

UNIDAD MANEJADORA: TIPO CENTRAL

EXPANSION DIRECTA.

- **SUMINISTRO DE MATERIAL PARA INSTALACION:**

Acople a tubería de cobre alta y baja psi aislada
Adecuación Soporte ángulo de hierro sencillo
sistema de barrido, vacío y presurizada (nitrógeno)
carga de refrigerante r-410 suministro de filtro secador suministro de tuercas tipo flare

Calle 16 No. 1- 82 Tel: 882 3620 Móvil: 316 4418126
E-mail:universal_colombia@hotmail.com

PRESERVAMOS EL MEDIO AMBIENTE

PROYECTOS, VENTAS, MONTAJES, REPARACIÓN, ALQUILER DE AIRE ACONDICIONADO, VENTILACIÓN INDUSTRIAL, DISEÑO Y FABRICACIÓN DE SISTEMAS DE EXTRACCIÓN. **CONSTRUIMOS SOLUCIONES**

- **VALOR: $ 6.390.000 IVA INCLUIDO**
- **UNIVERSAL COLOMBIA S.A.S** no se responsabiliza por atrasos de la obra ocasionados en obra diferentes a nuestra labor.

Forma de pago: contado

Tiempo de entrega: (10) días hábiles, 24 horas después de ser generada la orden de compra y anticipo correspondiente.

Validez de la oferta: 15 Días.

Agradecemos el haber sido invitados a presentar nuestra oferta y así atenderlo profesionalmente.

ATENTAMENTE,



JOCSAN ESCOBAR
GERENTE

Calle 16 No. 1- 82 Tel: 882 3620 Móvil: 316 4418126
E-mail:universal_colombia@hotmail.com

PRESERVAMOS EL MEDIO AMBIENTE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

Admitiva, Subdirccion <subadmitiva@contraloriacali.gov.co>

RESPUESTA A SOLICITUD DE APROBACIÓN PARA INTERVENCIÓN AIRE ACONDICIONADO CENTRAL - EDIFICIO FUENTE VERSALLES, PISO 5

Admitivo y Financiero, Direccion <daf@contraloriacali.gov.co> 28 de noviembre de 2024, 16:33
Para: Subdirccion Admitiva <subadmitiva@contraloriacali.gov.co>
Cc: "Jore e: Ruiz" <jruiz@contraloriacali.gov.co>

Buenas tardes.

Para su conocimiento y fines pertinentes, de manera atenta remito lo del asunto.

Cordialmente,

CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

JORGE ELIÉCER RUIZ CORREA
Director Administrativo y Financiero
daf@contraloriacali.gov.co
PBX: 6442000 Ext. 117
Centro Administrativo Municipal – CAM Piso 7
www.contraloriacali.gov.co

---------- Forwarded message ---------
De: **Imbol Quinones, Sonia** <sonia.imbol@cali.gov.co>
Date: jue, 28 nov 2024 a las 16:01
Subject: Re: SOLICITUD DE APROBACIÓN PARA INTERVENCIÓN AIRE ACONDICIONADO CENTRAL - EDIFICIO FUENTE VERSALLES, PISO 5
To: Direccion Admitivo y Financiero <daf@contraloriacali.gov.co>
Cc: García Moreno, Noralba <noralba.garcia@cali.gov.co>, Jore e: Ruiz <jruiz@contraloriacali.gov.co>, Hector Anibal Castro Munoz <hector.castro@cali.gov.co>

Buena tarde Dr. Jorge, en atención a su solicitud le informo que se autoriza realizar la reparación por usted mencionada al equipo de aire acondicionado que opera en las instalaciones del piso 5 donde se ubican las oficinas de la contraloría, en el edificio fuente versalles. asi las cosas se copia este mensaje al sr. Hector Anibal Castro para lo respectivo.

El jue, 28 nov 2024 a las 15:38, García Moreno, Noralba (<noralba.garcia@cali.gov.co>) escribió:

> Sonia, reenvío para lo pertinente.
> Gracias, buena tarde
>
> ---------- Forwarded message ---------
> De: **Admitivo y Financiero, Direccion** <daf@contraloriacali.gov.co>
> Date: jue., 28 de noviembre de 2024 12:14 p. m.
> Subject: SOLICITUD DE APROBACIÓN PARA INTERVENCIÓN AIRE ACONDICIONADO CENTRAL - EDIFICIO FUENTE VERSALLES, PISO 5
> To: Noralba García Moreno <noralba.garcia@cali.gov.co>
> Cc: Subdirccion Admitiva <subadmitiva@contraloriacali.gov.co>, Jore e: Ruiz <jruiz@contraloriacali.gov.co>
>
> Buenas tardes.
>
> Para su conocimiento y fines pertinentes, de manera atenta remito oficio con radicado 200060982024 del 28 de noviembre de 2024, relacionado con lo del asunto.

Cordialmente,

CONTRALORÍA
GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

JORGE ELIÉCER RUIZ CORREA
Director Administrativo y Financiero
daf@contraloriacali.gov.co
PBX: 6442000 Ext. 117
Centro Administrativo Municipal – CAM Piso 7
www.contraloriacali.gov.co



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarlo de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarlo de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.