GOBIERNO DE CALDAS	ACTA RESUMEN Y ORDENACIÓN DEL GASTO No.3	Código: FO-GD-02-018 Versión: 27 Fecha de Modificacion: 20/11/2021

SECRETARÍA	Vivienda y Territorio	FECHA ACTA	jueves, 11 de julio de 2024
Número Radicado en SECOP: Contrato, Convenio, Proceso o Constancia Art 19 Decreto 1510/2013	CO1.PCCNTR.6115700	Número Radicado Interno del Contrato:	20032024-0467
Numero de identificacion del contratista - NIT	1015393152-2	No. Ficha BPIN (Solo para proyectos Regalias Anexar copia)	
CONTRATISTA	Diana Carolina Rodriguez Mendez		
CONTRATO CEDIDO A:			
CODIGO VIA	NOMBRE DE LA VIA		
Actividad Económica	7490	Tipo de Contrato	Prestación de servicios
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PSICOLOGA, PARA APOYAR AL EQUIPO SOCIAL DE LA UNIDAD TECNICA DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA, EN EL PROYECTO, CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE MUNICIPIO DE PACORA, DEPARTAMENTO DE CALDAS		

Valor del Contrato	Valor Adición	Valor Anticipo
$ 25.504.092		$ -

APORTANTES	%	VALOR	TIPO DE ENTIDAD
Aporte Departamento:	100%	$ 25.504.092	Publica
Aporte Convenio No			
Aporte Convenio No			

Duración Contrato:		
	Fecha de Iniciación	20/03/2024
	Fecha de Terminación de ejecución	19/09/2024
	Prórrogas	

Nº PEDIDO - RPC	VALOR ORDENADO	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	FONDO
4500025077	$ 5.500.000		$ 5.500.000	0-0378
VALOR ACTA	$ 5.500.000	$ -	$ 5.500.000	

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:		$ 25.504.092	Valor del Anticipo:		$
Adición del Contrato					
Valor Acta Nro. 1	$ 3.495.592		Amortización Acta 1		
Valor Componente Variable Acta No 1	$ 583.754				
Valor Acta Nro. 2	$ 5.045.968		Amortización Acta 2		
Valor Componente Variable Acta No 2	$ 454.032				
Valor Acta Nro. 3	$ 4.656.799		Amortización Acta 3		
Valor Componente Variable Acta No 3	$ 843.201				
Valor Acta Nro. 4			Amortización Acta 4		
Valor Componente Variable Acta No 4					
Valor Acta Nro. 5			Amortización Acta 5		
Valor Componente Variable Acta No 5					
Saldo del Contrato:	$ 10.424.746		Saldo por Amortizar:	$	
SUMAS IGUALES	$ 25.504.092	$ 25.504.092	SUMAS IGUALES	$ -	$

OBSERVACION: (se diligencia cuando se requiera)

Nota: EL (LA) CONTRATISTA HA ACREDITADO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES CONFORME A LAS NORMAS VIGENTES , EL CUAL HA SIDO VERIFICADO POR PARTE DEL ORDENADOR, SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 de 2007 PARAGRAFO 1° ("El servidor público que sin justa causa no verifique el pago de los aportes a que se refiere el presente artículo, incurrirá en causal de mala conducta, que será sancionada con arreglo al régimen disciplinario vigente." y del artículo 23 del Decreto 1703/2002 Cotizaciones en contratación no laboral para efectos de lo establecido en el artículo 271 de la Ley 100 de 1993, en los contratos en donde este involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural en favor de una persona natural o persona juridica de derecho publico o privado la parte contratante deberá verificar la afiliación y pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social

Firma

Nombre: JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA

Ordenador del gasto

Firma

Nombre: JUAN FELIPE OSORIO CORREA

Supervisor (a)

Firma

Nombre

Interventor (a) - (SI APLICA)

GOBERNACIÓN DE CALDAS
SECRETARÍA DE HACIENDA
UNIDAD DE CONTABILIDAD
09 JUL 2024 460

Diana Carolina Rodríguez Méndez

Factura de Venta N° 003

NIT.1015393152-2 No responsable de IVA
Av Kevin Ángel Nº 64 A 80
Cel: 3155455887
Manizales- Caldas

Fecha	DIA	MES	AÑO
	11	07	2024

SEÑOR: GOBERNACIÒN DE CALDAS NIT: 890801052-1

DIRECCIÓN: CRA 21 ENTRE CALLE 22 Y 23 TEL: 8984244

Cantidad	D E T A L L E	Valor
	ACTA N.º 3 CONTRATO DE PRESTACIÒN DE SERVICIOS CD-SV-434-2024-20032024-0467 QUE COMPRENDE EL PERIODO 20-06-2024 A 19-07-2024.	$4.656.799
	COMPONENTE VARIABLE	$ 843.201
		Total 5.500.000

LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO, EL COMPRADOR Y ACEPTANTE DECLARA HABER RECIBIDO REAL Y MATERIALMENTE LAS MERCANCIAS Y/O SERVICIOS DESCRITOS EN ESTE TÍTULO VALOR Y SE OBLIGA A PAGAR EL PRECIO PACTADO AQUI MISMO. SEGÚN LEY 1231 DEL 17/07/2008

Firma.

GLORIA ESTELLA ZULUAGA R. NIT. 24.869.297-8 TEL.8824001 - Manizales

Manizales, 11 de julio de 2024

SEÑORES
DEPARTAMENTO DE CALDAS
Secretaría de Hacienda
Manizales

ASUNTO: Aportes a la Seguridad Social Integral

Mediante la presente certificación y bajo la gravedad de juramento, yo **Diana Carolina Rodríguez Méndez** con Cedula de Ciudadanía No 1'015,393,152 de Bogotá, certifico:

1. Que mediante planilla No 7930069528 (se adjunta), correspondiente al mes de junio de 2024, garantice el pago sobre el 40% del valor del contrato de prestación de servicios.

Cordialmente,

Contratista
DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
C.C. 1'015,393,152

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1015393152
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES	DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCIÓN:	AV KEVIN ÁNGEL 64 80	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7930069528**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	junio	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	junio
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			NÚMERO AUTORIZACIÓN:		759834845

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	1	$ 357.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 357.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 278.900
		SUBTOTAL:	1	**$ 278.900**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 54.400
		SUBTOTAL:	1	**$ 54.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 690.300**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 690.300**

Manizales, 11 de julio de 2024

Señores
DEPARTAMENTO DE CALDAS
Manizales

Asunto: Información solicitada por el artículo 17 de la Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016

Apreciados señores:

Para efectos de determinar la tarifa de retención contenida en el Artículo 383 del Estatuto Tributario, modificado por el Artículo 42 de la Ley 2010 de 2019:

C E R T I F I C O Q U E:

		SI	NO
1	He contratado dos o más trabajadores asociados a la actividad de servicios		X
2	Estoy obligado (a) a presentar declaración de renta por el año gravable 2023.		X

Esta certificación se expide a los once (11) días del mes de julio del dos mil veinticuatro (2024).

Cordialmente,

FIRMA 

NOMBRE: Diana Carolina Rodriguez Méndez

C.C No. 1015393152 de Bogotá

ORDEN DE SALIDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD TECNICA DE VIVIENDA
2024

NOMBRE COMPLETO	Diana Carolina Rodriguez Mendez					
CEDULA	1015393152 Bogota					
VINCULACION	CONTRATISTA					
MUNICIPIOS A VISITAR	PACORA					
DURACION	DESDE D-M-A	17-06-24	HASTA D-M-A	19-06-24	TOTAL DIAS	3

COMPONENTE VARIABLE

VIATICOS	No DIAS	VALOR DIARIO	VALOR TOTAL
PERNOCTADO DENTRO DEL DEPARTAMENTO	2	129.723,00	259.446,00
SIN PERNOCTAR DENTRO DEL DEPARTAMENTO	1	64.862,00	64.862,00
PERNOCTADO FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
SIN PERNOCTAR FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
TOTAL	**3**	**194.585,00**	**324.308,00**

Sirvase realizar acompañamiento en el municipio de PACORA del Departamento de Caldas:
para adelantar gestiones pertinentes con los proyectos de la Unidad Tecnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio.

JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
ORDENADOR DEL GASTO
SECRETARIO VIVIENDA Y TERRITORIO

JUAN FELIPE OSORIO CORREA
SUPERVISOR
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CONTRATISTA
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

GOBIERNO DE CALDAS	CUMPLIDO DE VISITA CONTRATISTA SIG	Código: HS-FO-13
		Versión: 01
		Fecha de Creación : 05/06/2019

El suscrito: leidy Vianed londoño

Cargo: Infraestructura alcaldia pacora

CERTIFICA

Que el (a) Señor(a): Diana Carolina Rodriguez Mendez con cedula de ciudadanía N° 1015393152 de Bogota como contratista de la Gobernación de Caldas de (Nombre de la Secretaria) VIVIENDA Y TERRITORIO quien desarrolla el contrato por prestación de servicios como PSICOLOGA para apoyar al equipo social, construccion de viviendas en la zona rural - PACOLA - Dpto Caldas

Asistió a: Acompañamiento proyecto de vivienda del municipio de pacora

Realizado en (Ciudad ó Municipio) pacora, los días 17, 18, 19 del mes de JUNIO del año 2024

Para constancia se firma en Pacora a los 19 del mes de JUNIO del año 2024

leidy Vianed londoño G

Firma de Quien certifica

ORDEN DE SALIDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD TECNICA DE VIVIENDA
2024

NOMBRE COMPLETO	Diana Carolina Rodriguez Mendez					
CEDULA	1015393152 Bogota					
VINCULACION	CONTRATISTA					
MUNICIPIOS A VISITAR	PACORA					
DURACION	DESDE D-M-A	24-06-24	HASTA D-M-A	28-06-24	TOTAL DIAS	5

COMPONENTE VARIABLE

VIATICOS	No DIAS	VALOR DIARIO	VALOR TOTAL
PERNOCTADO DENTRO DEL DEPARTAMENTO	3	129.723,00	389.169,00
SIN PERNOCTAR DENTRO DEL DEPARTAMENTO	2	64.862,00	129.724,00
PERNOCTADO FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
SIN PERNOCTAR FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
TOTAL	**5**	**194.585,00**	**518.893,00**

Sirvase realizar acompañamiento en el municipio de PACORA del Departamento de Caldas:
para adelantar gestiones pertinentes con los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio.

JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
ORDENADOR DEL GASTO
SECRETARIO VIVIENDA Y TERRITORIO

JUAN FELIPE OSORIO CORREA
SUPERVISOR
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CONTRATISTA
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

GOBIERNO DE CALDAS	CUMPLIDO DE VISITA CONTRATISTA SIG	Código: HS-FO-13
		Versión: 01
		Fecha de Creación : 05/06/2019

El suscrito: Marino Mario Suarez

Cargo: Inspector de Obras

CERTIFICA

Que el (a) Señor(a): Diana Carolina Rodriguez Mendez con cedula de ciudadanía N° 1015393152 de Bogotá como contratista de la Gobernación de Caldas de (Nombre de la Secretaria) Vivienda y Territorio quien desarrolla el contrato por prestación de servicios como Psicologo para apoyar al equipo social, construccion de viviendas zona rural pacora - Caldas Asistió a: Visitas tecnicas mejoramiento de viviendas en municipio Pacora en Departament de Caldas

Realizado en (Ciudad ó Municipio) Pacora, los días 24, 25, 26, 27, 28 del mes de Junio del año 2024

Para constancia se firma en Pacora a los 28 del mes de Junio del año 2024

Firma de Quien certifica

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHjdosorio	JOSÉ DANILO OSORIO BADILLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS
Fecha y Hora Sistema:	2024-03-21-10:49 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 12423 de fecha 2023-07-10. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	1424	**Fecha Registro:**	2024-03-21	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**		0,00
Valor Inicial:	25.504.092,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00	**Valor Actual:**	25.504.092,00	**Saldo x Obligar:**		25.504.092,00
TERCERO								
Identificacion:	1015393152	**Razon Social:**	DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ			**Medio de Pago:**		Abono en cuenta
CUENTA BANCARIA								
Numero:	0897306858	**Banco:**	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**		Registrada
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificacion:	1053801904	**Nombre:**	JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA	**Cargo:**	SECRETARIO DE DESPACHO			
CAJA MENOR				**DOCUMENTO SOPORTE**				
Identificacion:		**Fecha de Registro:**		**Numero:**	CO1.PCCNTR.6115700	**Tipo:**	CONTRATO	**Fecha:** 2024-03-19
VIGENCIA ANTERIOR								
Proviene Vigencia Anterior:	NO	**CDP:**		**Compromiso:**		**Obligación:**		

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS	00AR-4001-1400-2023-00317-0010 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PÁCORA DEPARTAMENTO DE CALDAS	Nación	AR17000	CSF	2024-03-21	25.504.092,00	0,00		
					Total:	25.504.092,00	0,00	25.504.092,00	25.504.092,00

Objeto:	Prestación de servicios profesionales como psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda, en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municiplo de Pácora

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS	SGR-AIRD	ASIGNACION PARA LA INVERSION REGIONAL - DEPARTAMENTOS	2024-03-21	25.504.092,00	25.504.092,00	NINGUNO

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHjdosorio	JOSÉ DANILO OSORIO BADILLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS
Fecha y Hora Sistema:	2024-03-21-10:49 a. m.	

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Gobernacion de Caldas
Secretaria de Planeacion SGR
Registro Presupuestal de Compromiso

RPC No. 4500025077 **Beneficiario:** 10153931522 DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ **Contrato:**	**Fecha de Contabilización:** 20.03.2024 **Fecha Impresión:** 20.03.2024 **Estado Liberación:** Contabilizado **Página:** 1 de 1

Descripción
Prestación de servicios profesionales como psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda, en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de

Item 1
Apropiación: 1113/0-0378/230607/7063095/I2300930 Secretaria de Planeacion SGR/ASIGNA INVERSIÓN REGIONAL 60% - DEPARTAM/CONS VIVI NUEV RURA Y URB/
Valor: 25.504.092 COP
Proyecto: I.23-0093/001 Construcción de viviendas pacora FO 0-03
CDP Asociados:
3500022492
Programación PAC
MAR: 25.504.092

Importe total: La suma de VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y DOS PESOS
Valor: 25.504.092 COP

Nombre y Firma Solicitante	Elaboró:	Nombre y Firma Aprobador

Gobierno de CALDAS

Manizales, 11 de julio de 2024

Doctor

JUAN FELIPE OSORIO

Supervisor contrato

En cumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales N° 20032024-0467, por prestación de servicios profesionales como Psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Pacora, Departamento de caldas

Por lo anterior me permito relacionar las actividades contractuales desarrolladas.

1. Acompañar las visitas sociales de verificación de requisitos a los postulados y posteriormente a los hogares con asignación condicionada del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Se realizo visita e acompañamiento a beneficiaria MARIA MARGAI PEREZ PINEDA Y HENRY GALVIS con el fin de adelantar acompañamiento psicosocial en cumplimiento al proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora, Departamento de Caldas y su ejecución de obra frente a temas relacionados con la CHEC.

2. Proyectar los informes de selección y calificación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Para el mes de junio revisión del informe emitido por la interventoría con la profesional social de obra con respecto actividades propuestas y ejecución de las mismas en el proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

3. Colaborar con la conformación de las veedurías ciudadana y la realización de los comités de participación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Gobierno de CALDAS

Se realizo reunión con la presidenta de la veeduría con el fin de enfatizar sugerencias y dudas frente a la ejecución de las obras nuevas de beneficiarios del proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas en oficinas de la alcaldía de Pacora Caldas.

4. Elaborar el diagnostico social de los hogares beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural el municipio de pacora, departamento de caldas.

Para el mes de junio se realiza acompañamiento psicosocial realizado el diagnostico social frente a los nuevos frentes de obras encaminados a 20 hogares que componen el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

5.Desarrollar capacitaciones a que haya lugar con los beneficiaros de cada uno del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

La contratista realizo la segunda capacitación junto con el equipo psicosocial donde se presentó el tema herramientas para la familia donde cada núcleo familiar construye lazos de familiaridad y ayudándolos a generar estrategias de comunicación y bienestar ante su nueva vivienda proyectado a los núcleos familiares de 20 beneficiarios d el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas

6.Realizar las actividades necesarias en la gestión documental de cada uno de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas, así como su digitalización.

Se recolecto oficios de:

1. Leidy López

A su vez se entrega mediante un archivo de Excel el seguimiento frente a viviendas que ya están terminadas con el fin de proyectar conexión de la chec y verificar proceso con el ingeniero William entregando proyección de 7 beneficiarios.

LUZ MARY GRAJALES GARCIA
LUZ YENY CARDONA PEREZ
DORA LUZ RIOS RIOS

Gobierno de CALDAS

MARIA MARGAI PEREZ PINEDA
YONEISON PEREZ CASTAÑO
HENRY GALVIS GALLEGO
JUAN PABLO BLANDON GUISAO

La contratista realizo actualización de carpetas con los 02 beneficiarios frente al oficio de conexión del servicio de la CHEC con el fin de adelantar actuaciones frente al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas se entrega al ingeniero William mediante correo electrónico de los beneficiarios pendientes.

7. Proyectar las respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que se presenten de la secretaria vivienda y territorio relacionadas con el proyecto de vivienda en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Frente a la proyección de respuestas actualmente la información con la profesional social del contratista donde indica que a la fecha no existen quejas peticiones o reclamos frente algún inconveniente en el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas y sus 20 beneficiarios.

8.Acompañar las entregas a los beneficiarios el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas como de su digitalización.

La contratista se encuentra en la planeación desde la Gobernación de Caldas junto con el equipo interdisciplinario de la secretaria de vivienda y territorio en la entrega de viviendas y requerimientos de la misma, A su vez las carpetas digitalizadas próxima actualización de las carpetas con documentos revisados.

9.Mantener actualizados los expedientes digitales y físicos, bases de datos e instrumentos o mecanismos de información, sistematización o plataformas digitales relacionados con sus actividades u obligaciones.

La contratista refiere que a la fecha se cuenta con los expedientes de los beneficiarios de manera física y actualizando el archivo digital del mismo

10. Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello.

La contratista se encuentra acompañando cada actividad para el cumplimiento del mismo, realiza de manera constante video conferencia y reuniones presenciales con las profesionales sociales de interventoría y contratista con el fin de determinar un seguimiento constante en cada avance de obra y ejecución del proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas.

11. Concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.

En planeación de la ejecución del proyecto se realiza con el supervisor de contrato el plan de actividades y reuniones de manera semanal para la ejecución de manera constante y comunicación fluida con cada entidad y con cada beneficiario del proyecto.

12.Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan el desarrollo del mismo.

De manera alterna la secretaria de vivienda y territorio se encuentra en las visitas de mejoramiento en el municipio de Pacora Departamento de Caldas, razón por la cual se definen roles frente al planteamiento de programación de las mismas realizando 45 visitas en el municipio de Pacora.

Adjunto evidencia

Presentar al supervisor designado los informes con los soportes y anexo en medio magnético **(CD).**

El informe se presenta, de manera física, al Supervisor y se anexa **CD** con los respectivos soportes.

Atentamente,

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
C. C. 1.015.393.152
Psicóloga
Contratista

GOBIERNO DE CALDAS	**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN** COPIA CONTROLADA SIG	**Código**: FO-GD-02-062 **Versión**: 06 **Fecha Modificación**: 29/01/2020

SECRETARÍA:	VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD O GRUPO:	UNIDAD TECNICA
FECHA INFORME:	JULIO 11 DE 2024

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN				
Nº CONTRATO	CD-SV-434-2024 – 20032024-0467				
CONTRATISTA	DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ				
OBJETO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PSICOLOGA, PARA APOYAR AL EQUIPO SOCIAL DE LA UNIDAD TECNICA DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA, EN EL PROYECTO, CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE MUNICIPIO DE PACORA, DEPARTAMENTO DE CALDAS.				
POBLACIÓN BENEFICIADA	HABITANTES PACORA				
MUNICIPIO EN QUE SE DESARROLLA	PACORA - CALDAS				
VALOR: $	$25.504.092				
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	6 MESES	FECHA INICIACIÓN	20/03/2024	FECHA. TERMINACIÓN	19/09/2024

ANALISIS DEL SUPERVISOR

ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A PROPUESTA TECNICO-ECONOMICA	ANALISIS	NIVEL DE CUMPLIMIENTO %
1.Acompañar las visitas sociales de verificación de requisitos a los postulados y posteriormente a los hogares con asignación condicionada del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista realizo visita e acompañamiento a beneficiaria MARIA MARGAI PEREZ PINEDA Y HENRY GALVIS con el fin de adelantar acompañamiento psicosocial en cumplimiento al proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora, Departamento de Caldas y su ejecución de obra temas relacionados	49,8%

	con la CHEC.	
2.Proyectar los informes de selección y calificación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista construye en el mes de junio revisión del informe emitido por la interventoría con la profesional social de obra con respecto actividades propuestas y ejecución de las mismas en el proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	49,8%
3.Colaborar con la conformación de las veedurías ciudadana y la realización de los comités de participación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista realizo reunión con la presidenta de la veeduría con el fin de enfatizar sugerencias y dudas frente a la ejecución de las obras nuevas de beneficiarios del proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	49,8%
4. Elaborar el diagnostico social de los hogares beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural el municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista construyo en el mes de junio desde el acompañamiento psicosocial realizado el diagnostico social frente a los nuevos frentes de obras encaminados a 20 hogares que componen el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	49,8%
5.Desarrollar capacitaciones a que haya lugar con los beneficiaros de cada uno del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista realizo la segunda capacitación junto con el equipo psicosocial donde se presentó el tema herramientas para la familia donde cada núcleo familiar construye lazos de familiaridad y ayudándolos a	49,8%

COPIA CONTROLADA

	generar estrategias de comunicación y bienestar ante su nueva vivienda proyectado a los núcleos familiares de 20 beneficiarios d el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	
6.Realizar las actividades necesarias en la gestión documental de cada uno de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas, así como su digitalización.	La contratista realizo actualización de carpetas con los 02 beneficiarios frente al oficio de conexión del servicio de la CHEC con el fin de adelantar actuaciones frente al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas se entrega al ingeniero William mediante correo electrónico de los beneficiarios pendientes. Se recolecto oficios de: 1. Leidy López A su vez se entrega mediante un archivo de Excel el seguimiento frente a viviendas que ya están terminadas con el fin de proyectar conexión de la chec y verificar proceso con el ingeniero William entregando proyección de 7 beneficiarios. **1** LUZ MARY GRAJALES GARCIA **2** LUZ YENY CARDONA PEREZ **3** DORA LUZ RIOS RIOS **4** MARIA MARGAI PEREZ PINEDA **5** YONEISON PEREZ CASTAÑO **14** HENRY GALVIS GALLEGO **16** JUAN PABLO BLANDON GUISAO	49,8%

COPIA CONTROLADA

7. Proyectar las respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que se presenten de la secretaria vivienda y territorio relacionadas con el proyecto de vivienda en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	Actualmente la contratista canaliza la información con la profesional social del contratista donde indica que a la fecha no existen quejas peticiones o reclamos frente algún inconveniente en el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas y sus 20 beneficiarios.	49,8%
8.Acompañar las entregas a los beneficiarios el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas como de su digitalización.	La contratista se encuentra en la planeación desde la Gobernación de Caldas junto con el equipo interdisciplinario de la secretaria de vivienda y territorio en la entrega de viviendas y requerimientos de la misma, A su vez las carpetas digitalizadas próxima actualización de las carpetas con documentos revisados.	49,8%
9.Mantener actualizados los expedientes digitales y físicos, bases de datos e instrumentos o mecanismos de información, sistematización o plataformas digitales relacionados con sus actividades u obligaciones.	La contratista refiere que a la fecha se cuenta con los expedientes de los beneficiarios de manera física y actualizando el archivo digital del mismo.	49,8%
10.Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello.	La contratista se encuentra acompañando cada actividad para el cumplimiento del mismo, realiza de manera constante video conferencia y reuniones presenciales con las profesionales sociales de interventoría y contratista con el fin de determinar un seguimiento constante en cada avance de obra y ejecución del proyecto de construcción de viviendas	49,8%

COPIA CONTROLADA

	en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas.	
11.Concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.	La contratista realiza con el supervisor de contrato el plan de actividades y reuniones de manera semanal para la ejecución de manera constante y comunicación fluida con cada entidad y con cada beneficiario del proyecto.	49,8%
12.Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan el desarrollo del mismo.	La contratista y de manera alterna esta en la contingencia de proyectos de mejoramiento en el municipio de Pacora Departamento de Caldas, razón por la cual se definen roles frente al planteamiento de programación de visitas realizando 45 visitas en el municipio de Pacora.	49,8%

OBSERVACIONES:
Segundo informe de actividades enlace https://drive.google.com/drive/u/0/my-drive

El suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que el contratista, ha cumplido con el objeto del contrato y se autoriza el pago del acta Nro. 03 , lo anterior con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el manual de contratación para la Gobernación de Caldas, resolución Nro. 0059 del 219 de marzo del 2019, además se verificó que el contratista cumplió con lo establecido en la Ley Nro. 789 de 2002.

Por lo anterior puede ordenarse el respectivo pago.

NOMBRE DEL SUPERVISOR	~~JUAN FELIPE OSORIO CORREA~~
FIRMA	

GOBIERNO DE CALDAS	**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN** COPIA CONTROLADA SIG	**Código**: FO-GD-02-062 **Versión**: 06 **Fecha Modificación**: 29/01/2020
