GOBIERNO DE CALDAS	ACTA RESUMEN Y ORDENACIÓN DEL GASTO No.2	Código: FO-GD-02-018 Versión: 27 Fecha de Modificacion: 20/11/2021

SECRETARÍA	Vivienda y Territorio	FECHA ACTA	jueves, 13 de junio de 2024
Número Radicado en SECOP: Contrato, Convenio, Proceso o Constancia Art 19 Decreto 1510/2013	CO1.PCCNTR.6115700	Número Radicado Interno del Contrato:	20032024-0467
Numero de identificacion del contratista - NIT	1015393152-2	No. Ficha BPIN (Solo para proyectos Regalias Anexar copia)	
CONTRATISTA	Diana Carolina Rodriguez Mendez		
CONTRATO CEDIDO A:			
CODIGO VIA		NOMBRE DE LA VIA	
Actividad Económica	7490	Tipo de Contrato	Prestación de servicios
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PSICOLOGA, PARA APOYAR AL EQUIPO SOCIAL DE LA UNIDAD TECNICA DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA, EN EL PROYECTO, CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE MUNICIPIO DE PACORA, DEPARTAMENTO DE CALDAS		

Valor del Contrato	Valor Adición	Valor Anticipo
$ 25.504.092		$ -

APORTANTES	%	VALOR	TIPO DE ENTIDAD
Aporte Departamento:	100%	$ 25.504.092	Publica
Aporte Convenio No			
Aporte Convenio No			

Duración Contrato:		
	Fecha de Iniciación	20/03/2024
	Fecha de Terminación de ejecución	19/09/2024
	Prórrogas	

Nº PEDIDO - RPC	VALOR ORDENADO	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	FONDO
4500025077	$ 5.500.000		$ 5.500.000	0-0378
VALOR ACTA	$ 5.500.000	$ -	$ 5.500.000	

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:		$ 25.504.092	Valor del Anticipo:		$
Adición del Contrato					
Valor Acta Nro. 1	$ 3.495.592		Amortización Acta 1		
Valor Componente Variable Acta No 1	$ 583.754				
Valor Acta Nro. 2	$ 5.045.968		Amortización Acta 2		
Valor Componente Variable Acta No 2	$ 454.032				
Valor Acta Nro. 3			Amortización Acta 3		
Valor Componente Variable Acta No 3					
Valor Acta Nro. 4			Amortización Acta 4		
Valor Componente Variable Acta No 4					
Valor Acta Nro. 5			Amortización Acta 5		
Valor Componente Variable Acta No 5					
Saldo del Contrato:	$ 15.924.746		Saldo por Amortizar:	$	
SUMAS IGUALES	$ 25.504.092	$ 25.504.092	SUMAS IGUALES	$ -	$

OBSERVACION: (se diligencia cuando se requiera)

Nota: EL (LA) CONTRATISTA HA ACREDITADO EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES CONFORME A LAS NORMAS VIGENTES , EL CUAL HA SIDO VERIFICADO POR PARTE DEL ORDENADOR, SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 de 2007 PARAGRAFO 1° ("El servidor público que sin justa causa no verifique el pago de los aportes a que se refiere el presente artículo, incurrirá en causal de mala conducta, que será sancionada con arreglo al régimen disciplinario vigente." y del articulo 23 del Decreto 1703/2002 Cotizaciones en contratación no laboral para efectos de lo establecido en el articulo 271 de la Ley 100 de 1993, en los contratos en donde este involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural en favor de una persona natural o persona juridica de derecho publico o privado, la parte contratante deberá verificar la afiliación y pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social

Firma

Nombre: JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA

Ordenador del gasto

Firma

Nombre: JUAN FELIPE OSORIO CORREA

Supervisor (a)

Firma

Nombre

Interventor (a) - (SI APLICA)

GOBERNACIÓN DE CALDAS
SECRETARÍA DE HACIENDA
UNIDAD DE CONTABILIDAD
Fecha: 17 JUN 2024 Hora: 3668

Diana Carolina Rodríguez Méndez

NIT.1015393152-2 No responsable de IVA
Av Kevin Ángel Nº 64 A 80
Cel: 3155455887
Manizales- Caldas

Factura de Venta N° 002

Fecha	DIA	MES	AÑO
	13	06	2024

SEÑOR: GOBERNACIÒN DE CALDAS NIT: 890801052-1

DIRECCIÓN: CRA 21 ENTRE CALLE 22 Y 23 TEL: 8984244

Cantidad	D E T A L L E	Valor
	ACTA N.º 1 CONTRATO DE PRESTACIÒN DE SERVICIOS CD-SV-434-2024-20032024-0467 QUE COMPRENDE EL PERIODO 20-03-2024 A 03-05-2024.	5.045.968
	COMPONENTE VARIABLE	454.032
	Total	5.500.000

LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO, EL COMPRADOR Y ACEPTANTE DECLARA HABER RECIBIDO REAL Y MATERIALMENTE LAS MERCANCIAS Y/O SERVICIOS DESCRITOS EN ESTE TÍTULO VALOR Y SE OBLIGA A PAGAR EL PRECIO PACTADO AQUI MISMO, SEGUN LEY 1231 DEL 17/07/2008

Firma.

GLORIA ESTELLA ZULUAGA R. NIT. 24.847.197-8 TELEFONO1 - Manizales

Manizales, 13 de junio de 2024

SEÑORES
DEPARTAMENTO DE CALDAS
Secretaría de Hacienda
Manizales

ASUNTO: Aportes a la Seguridad Social Integral

Mediante la presente certificación y bajo la gravedad de juramento, yo **Diana Carolina Rodríguez Méndez** con Cedula de Ciudadanía No 1'015,393,152 de Bogotá, certifico:

1. Que mediante planilla No 7930021126 (se adjunta), correspondiente al mes de mayo de 2024, garantice el pago sobre el 40% del valor del contrato de prestación de servicios.

Cordialmente,

Contratista
DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
C.C. 1'015,393,152

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

BBVA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1015393152
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES	DEPARTAMENTO:	CALDAS
DIRECCIÓN:	AV KEVIN ÁNGEL 64 80	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	**7930021126**	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES	
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SUBSISTEMAS:	MES: mayo AÑO: 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:		MES: mayo AÑO: 2024	
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/06/11	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		697205360	

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	1	$ 357.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 357.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 278.900
		SUBTOTAL:	1	**$ 278.900**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 54.400
		SUBTOTAL:	1	**$ 54.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 690.300**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 690.300**

Manizales, 13 de junio de 2024

Señores
DEPARTAMENTO DE CALDAS
Manizales

Asunto: Información solicitada por el artículo 17 de la Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016

Apreciados señores:

Para efectos de determinar la tarifa de retención contenida en el Artículo 383 del

Estatuto Tributario, modificado por el Artículo 42 de la Ley 2010 de 2019:

C E R T I F I C O Q U E:

		SI	NO
1	He contratado dos o más trabajadores asociados a la actividad de servicios		X
2	Estoy obligado (a) a presentar declaración de renta por el año gravable 2023.		X

Esta certificación se expide a los trece (13) días del mes de junio del dos mil veinticuatro (2024).

Cordialmente,

FIRMA 

NOMBRE: Diana Carolina Rodriguez Méndez

C.C No. 1015393152 de Bogotá

ORDEN DE SALIDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD TECNICA DE VIVIENDA
2024

NOMBRE COMPLETO	Diana Carolina Rodriguez Mendez					
CEDULA	1015393152 Bogota					
VINCULACION	CONTRATISTA					
MUNICIPIOS A VISITAR	PACORA					
DURACION	DESDE D-M-A	06-05-24	HASTA D-M-A	08-05-24	TOTAL DIAS	3

COMPONENTE VARIABLE

VIATICOS	No DIAS	VALOR DIARIO	VALOR TOTAL
PERNOCTADO DENTRO DEL DEPARTAMENTO	1	129.723,00	129.723,00
SIN PERNOCTAR DENTRO DEL DEPARTAMENTO	2	64.862,00	129.724,00
PERNOCTADO FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
SIN PERNOCTAR FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
TOTAL	**3**	**194.585,00**	**259.447,00**

Sirvase realizar acompañamiento en el municipio de PACORA del Departamento de Caldas:
para adelantar gestiones pertinentes con los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio.

JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
ORDENADOR DEL GASTO
SECRETARIO VIVIENDA Y TERRITORIO

JUAN FELIPE OSORIO CORREA
SUPERVISOR
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CONTRATISTA
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

GOBIERNO DE CALDAS	CUMPLIDO DE VISITA CONTRATISTA SIG	Código: HS-FO-13
		Versión: 01
		Fecha de Creación : 05/06/2019

El suscrito: Maria Monica Suarez

Cargo: Inspectora de Obra

CERTIFICA

Que el (a) Señor(a): DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ con cedula de ciudadanía Nº 1015393852 de BOGOTA como contratista de la Gobernación de Caldas de (Nombre de la Secretaria) VIVIENDA Y TERRITORIO quien desarrolla el contrato por prestación de servicios como PSICOLOGA PARA APOYO AL EQUIPO SOCIAL Y UNIDAD TECNICA.

Asistió a: CAPACITACIÓN BENEFICIARIOS DE VIVIENDA RURAL

Realizado en (Ciudad ó Municipio) PACORA, los días 6, 7, 8 del mes de MAYO del año 2024

Para constancia se firma en PACORA a los 08 del mes de MAYO del año 2024

Firma de Quien certifica

ORDEN DE SALIDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD TECNICA DE VIVIENDA
2024

NOMBRE COMPLETO	Diana Carolina Rodriguez Mendez					
CEDULA	1015393152 Bogota					
VINCULACION	CONTRATISTA					
MUNICIPIOS A VISITAR	PACORA					
DURACION	DESDE D-M-A	31-05-24	HASTA D-M-A	01-06-24	TOTAL DIAS	2

COMPONENTE VARIABLE

VIATICOS	No DIAS	VALOR DIARIO	VALOR TOTAL
PERNOCTADO DENTRO DEL DEPARTAMENTO	1	129.723,00	129.723,00
SIN PERNOCTAR DENTRO DEL DEPARTAMENTO	1	64.862,00	64.862,00
PERNOCTADO FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
SIN PERNOCTAR FUERA DEL DEPARTAMENTO			0,00
TOTAL	**2**	**194.585,00**	**194.585,00**

Sirvase realizar acompañamiento en el municipio de PACORA del Departamento de Caldas:
para adelantar gestiones pertinentes con los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaria de Vivienda y Territorio.

JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
ORDENADOR DEL GASTO
SECRETARIO VIVIENDA Y TERRITORIO

JUAN FELIPE OSORIO CORREA
SUPERVISOR
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
CONTRATISTA
SECRETARIA VIVIENDA Y TERRITORIO

GOBIERNO DE CALDAS	CUMPLIDO DE VISITA CONTRATISTA COPIA CONTROLADA SIG	**Código:** HS-FO-13 **Versión:** 01 **Fecha Modificación :** 05/06/2019

El suscrito: Marino Mailen Suarez

Cargo: Interventor de obra

CERTIFICA

Que el (a) Señor(a): Diana Carolina Rodriguez Nieves con cedula de ciudadanía Nº 1015393157 de Bogota como contratista de la Gobernación de Caldas de (Nombre de la Secretaria) Vivienda y Territorio quien desarrolla el contrato por prestación de servicios como Psicologa para apoyo el equipo social y unidad tec.

Asistió a: Visita de obra beneficiarios proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora

Realizado en (Ciudad ó Municipio) Pacora, los días 31 mayo / 01 junio del mes de mayo y junio del año 2024.

Para constancia se firma en Pacora a los 01 del mes de junio del año 2024

Firma de quien certifica

Gobernacion de Caldas
Secretaria de Planeacion SGR
Registro Presupuestal de Compromiso

RPC No. 4500025077 **Beneficiario:** 10153931522 DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ **Contrato:**	**Fecha de Contabilización:** 20.03.2024 **Fecha Impresión:** 20.03.2024 **Estado Liberación:** Contabilizado **Página:** 1 de 1

Descripción
Prestación de servicios profesionales como psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda, en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de

Item 1
Apropiación: 1113/0-0378/230607/7063095/I2300930 Secretaria de Planeacion SGR/ASIGNA INVERSIÓN REGIONAL 60% - DEPARTAM/CONS VIVI NUEV RURA Y URB/
Valor: 25.504.092 COP
Proyecto: I.23-0093/001 Construcción de viviendas pacora FO 0-03
CDP Asociados:
3500022492
Programación PAC
MAR: 25.504.092

Importe total: La suma de VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y DOS PESOS
Valor: 25.504.092 COP

Nombre y Firma Solicitante	Elaboró:	Nombre y Firma Aprobador

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHjdosorio	JOSÉ DANILO OSORIO BADILLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS
Fecha y Hora Sistema:	2024-03-21-10:49 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 12423 de fecha 2023-07-10. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	1424	**Fecha Registro:**	2024-03-21	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**		0,00
Valor Inicial:	25.504.092,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00	**Valor Actual:**	25.504.092,00	**Saldo x Obligar:**		25.504.092,00
TERCERO								
Identificacion:	1015393152	**Razon Social:**	DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ			**Medio de Pago:**		Abono en cuenta
CUENTA BANCARIA								
Numero:	0897306858	**Banco:**	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**		Registrada
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificacion:	1053801904	**Nombre:**	JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA	**Cargo:**	SECRETARIO DE DESPACHO			
CAJA MENOR				**DOCUMENTO SOPORTE**				
Identificacion:		**Fecha de Registro:**		**Numero:**	CO1.PCCNTR.6115700	**Tipo:**	CONTRATO	**Fecha:** 2024-03-19
VIGENCIA ANTERIOR								
Proviene Vigencia Anterior:		NO	**CDP:**		**Compromiso:**		**Obligación:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS	00AR-4001-1400-2023-00317-0010 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PÁCORA DEPARTAMENTO DE CALDAS	Nación	AR17000	CSF	2024-03-21	25.504.092,00	0,00		
					Total:	25.504.092,00	0,00	25.504.092,00	25.504.092,00

Objeto:	Prestación de servicios profesionales como psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda, en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Pácora

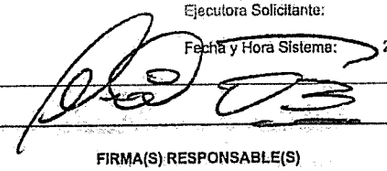
PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS	SGR-AIRD	ASIGNACION PARA LA INVERSION REGIONAL - DEPARTAMENTOS	2024-03-21	25.504.092,00	25.504.092,00	NINGUNO

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHjdosorio	JOSÉ DANILO OSORIO BADILLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-17000	DEPARTAMENTO DE CALDAS
Fecha y Hora Sistema:	2024-03-21-10:49 a. m.	



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Gobierno de CALDAS

Manizales, 13 de junio de 2024

Doctor

JUAN FELIPE OSORIO

Supervisor contrato

En cumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales N° 20032024-0467**,** por prestación de servicios profesionales como Psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Pacora, Departamento de caldas

Por lo anterior me permito relacionar las actividades contractuales desarrolladas.

1. Acompañar las visitas sociales de verificación de requisitos a los postulados y posteriormente a los hogares con asignación condicionada del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

La contratista realizo visita a beneficiaria que está en lista de espera AGENCIELO CANO GOMEZ postulada en el proyecto como sustitución, debido a la renuncia de un beneficiario al proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

La contratista como componente psicosocial realizo visita de campo a beneficiarios y avances de obra y abordaje psicosocial a beneficiarios del proyecto.

Beneficiarios visitados:

MARIA MARGAI PEREZ PINEDA
HENRY GALVIS
JUAN PABLO BLANDON
LUZ MARY GRAJALES

La contratista realiza visita a beneficiario de proyecto de vivienda 2023 Luis Fernando Arbeláez con el fin de revisar condición de habitabilidad se deja consigna mediante un acta de mecanismo referente a la visita.

2. Proyectar los informes de selección y calificación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Se proyecto el informe de selección y se encuentra cargado en la carpeta drive del proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

3. Colaborar con la conformación de las veedurías ciudadana y la realización de los comités de participación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Se realizo seguimiento con la veeduría del proyecto frente a todas las dudas que surjan de los beneficiarios del proyecto de vivienda rural.

4. Elaborar el diagnostico social de los hogares beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural el municipio de pacora, departamento de caldas.

Elaboró seguimiento y diagnostico social de los hogares compuestos del proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

5.Desarrollar capacitaciones a que haya lugar con los beneficiaros de cada uno del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas

Se realizo la primera capacitación junto con el equipo psicosocial donde se presentó el tema de pertenencia y herramientas donde los beneficiarios nos expliquen exponen sus expectativas y deseo de tener una vivienda se está cumpliendo, buscando expectativas y proyectos a futuro

6.Realizar las actividades necesarias en la gestión documental de cada uno de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas, así como su digitalización.

Se realizo actualización de carpetas con los 03 beneficiarios frente al oficio de conexión del servicio de la CHEC con el fin de adelantar actuaciones frente al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora,

Gobierno de CALDAS

Departamento de caldas se entrega al ingeniero William mediante correo electrónico de los beneficiarios pendientes.

Se recolecto oficios de:

1. Sergio Alejandro Pérez
2. Henry Galvis
3. Argencielo Cano Gómez

Se realiza anexo 1 al informe y entrega de documentación física y digital para la sustitución a la beneficiaria que estaba en lista de espera ARGENCIELO CANO GOMEZ quien ingresa al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas.

Se realiza oficio frente a comunicación de nueva beneficiara a contratista e interventoría para ejecución del mismo.

7. Proyectar las respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que se presenten de la secretaria vivienda y territorio relacionadas con el proyecto de vivienda en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Actualmente se canaliza la información con la profesional social del contratista donde indica que a la fecha no existen quejas peticiones o reclamos frente algún inconveniente en el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas y sus 20 beneficiarios.

8.Acompañar las entregas a los beneficiarios el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas como de su digitalización.

Se realiza la planeación frente a la entrega de viviendas y requerimientos de la misma, A su vez las carpetas digitalizadas próxima actualización de las carpetas

.

9.Mantener actualizados los expedientes digitales y físicos, bases de datos e instrumentos o mecanismos de información, sistematización o plataformas digitales relacionados con sus actividades u obligaciones.

A la fecha se cuenta con los expedientes de los beneficiarios de manera física y actualizando el archivo digital del mismo.

10. Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello.

Actualmente se realiza el apoyo de cada actividad para el cumplimiento del mismo, realiza de manera constante video conferencia con la interventoría y el contratista con el fin de determinar un seguimiento constante.

11. Concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.

Se realiza con el supervisor de contrato el plan de actividades para la ejecución de manera constante y comunicación fluida con cada entidad.

12.Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan el desarrollo del mismo.

De manera alterna se está en la contingencia de proyectos de mejoramiento en el municipio de Pacora Departamento de Caldas, razón por la cual se definen roles frente al planteamiento de programación de visitas.

Se realiza reunión psicosocial con el equipo y el secretario de vivienda para proyectar la organización de la contingencia frente a proyectos de mejoramientos y apoyo del mismo.

.

Adjunto evidencia

Presentar al supervisor designado los informes con los soportes y anexo en medio magnético **(CD).**

El informe se presenta, de manera física, al Supervisor y se anexa **CD** con los respectivos soportes.

Atentamente,

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
C. C. 1.015.393.152
Psicóloga
Contratista

GOBIERNO DE CALDAS	**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN** SIG	**Código**: FO-GD-02-062 **Versión**: 06 **Fecha Modificación**: 29/01/2020

SECRETARÍA:	VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD O GRUPO:	UNIDAD TECNICA
FECHA INFORME:	JUNIO 13 DE 2024

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN				
Nº CONTRATO	CD-SV-434-2024 – 20032024-0467				
CONTRATISTA	DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ				
OBJETO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PSICOLOGA, PARA APOYAR AL EQUIPO SOCIAL DE LA UNIDAD TECNICA DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA, EN EL PROYECTO, CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE MUNICIPIO DE PACORA, DEPARTAMENTO DE CALDAS.				
POBLACIÓN BENEFICIADA	HABITANTES PACORA				
MUNICIPIO EN QUE SE DESARROLLA	PACORA - CALDAS				
VALOR: $	$25.504.092				
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	6 MESES	FECHA INICIACIÓN	20/03/2024	FECHA. TERMINACIÓN	19/09/2024

ANALISIS DEL SUPERVISOR

ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A PROPUESTA TECNICO-ECONOMICA	ANALISIS	NIVEL DE CUMPLIMIENTO %
1.Acompañar las visitas sociales de verificación de requisitos a los postulados y posteriormente a los hogares con asignación condicionada del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista realizo visita a beneficiaria que está en lista de espera AGENCIELO CANO GOMEZ postulada en el proyecto como sustitución, debido a la renuncia de un beneficiario al proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora, Departamento de Caldas. La contratista como componente psicosocial realizo visita de campo a beneficiarios y avances de obra y abordaje psicosocial a beneficiarios del proyecto.	33,2%

	Beneficiarios visitados: MARIA MARGAI PEREZ PINEDA HENRY GALVIS JUAN PABLO BLANDON LUZ MARY GRAJALES La contratista realiza visita a beneficiario de proyecto de vivienda 2023 Luis Fernando Arbeláez con el fin de revisar condición de habitabilidad se deja consigna mediante un acta de mecanismo referente a la visita.	
2.Proyectar los informes de selección y calificación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista proyecto el informe de selección y se encuentra cargado en la carpeta drive del proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	33,2%
3.Colaborar con la conformación de las veedurías ciudadana y la realización de los comités de participación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista realizo seguimiento con la veeduría del proyecto frente a todas las dudas que surjan de los beneficiarios del proyecto de vivienda rural.	33,2%
4. Elaborar el diagnostico social de los hogares beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural el municipio de pacora, departamento de caldas.	La contratista elaboró seguimiento y diagnostico social de los hogares compuestos del proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.	33,2%
5.Desarrollar capacitaciones a que haya lugar con los beneficiaros de cada uno del proyecto construcción	La contratista realizo la primera capacitación junto con el equipo psisocial donde se presentó el tema de pertenencia y herramientas donde los beneficiarios nos expliquen exponen	33,2%

COPIA CONTROLADA

de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.	sus expectativas y deseo de tener una vivienda se está cumpliendo, buscando expectativas y proyectos a futuro.	
6.Realizar las actividades necesarias en la gestión documental de cada uno de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas, así como su digitalización.	La contratista realizo actualización de carpetas con los 03 beneficiarios frente al oficio de conexión del servicio de la CHEC con el fin de adelantar actuaciones frente al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas se entrega al ingeniero William mediante correo electrónico de los beneficiarios pendientes. Se recolecto oficios de: 1. Sergio Alejandro Pérez 2. Henry Galvis 3. Argencielo Cano Gómez La contratista realiza anexo 1 al informe y entrega de documentación física y digital para la sustitución a la beneficiaria que estaba en lista de espera ARGENCIELO CANO GOMEZ quien ingresa al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas. La contratista realiza oficio frente a comunicación de nueva beneficiara a contratista e interventoría para ejecución del mismo.	33,2%
7. Proyectar las respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que se presenten de la secretaria vivienda y territorio relacionadas con el proyecto de vivienda en la zona rural del	Actualmente la contratista canaliza la información con la profesional social del contratista donde indica que a la fecha no existen quejas peticiones o reclamos frente algún inconveniente	33,2%

municipio de pacora, departamento de caldas.	en el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas y sus 20 beneficiarios.	
8.Acompañar las entregas a los beneficiarios el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas como de su digitalización.	La contratista se encuentra en la planeación de entrega de viviendas y requerimientos de la misma, A su vez las carpetas digitalizadas próxima actualización de las carpetas.	33,2%
9.Mantener actualizados los expedientes digitales y físicos, bases de datos e instrumentos o mecanismos de información, sistematización o plataformas digitales relacionados con sus actividades u obligaciones.	La contratista refiere que a la fecha se cuenta con los expedientes de los beneficiarios de manera física y actualizando el archivo digital del mismo.	33,2%
10.Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello.	La contratista está en el apoyo de cada actividad para el cumplimiento del mismo, realiza de manera constante video conferencia con la interventoría y el contratista con el fin de determinar un seguimiento constante.	33,2%
11.Concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.	La contratista realiza con el supervisor de contrato el plan de actividades para la ejecución de manera constante y comunicación fluida con cada entidad.	33,2%
12.Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan el desarrollo del mismo.	La contratista y de manera alterna esta en la contingencia de proyectos de mejoramiento en el municipio de Pacora Departamento de Caldas, razón por la cual se definen roles frente al planteamiento de	33,2%

	programación de visitas. La contratista asiste a reunión psicosocial con el equipo y el secretario de vivienda para proyectar la organización de la contingencia frente a proyectos de mejoramientos y apoyo del mismo.	

OBSERVACIONES:
Segundo informe de actividades enlace https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1PUzTSURqiVVkLouvXOCJ-A3irZ914gBP

El suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que el contratista, ha cumplido con el objeto del contrato y se autoriza el pago del acta Nro. 02 , lo anterior con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el manual de contratación para la Gobernación de Caldas, resolución Nro. 0059 del 219 de marzo del 2019, además se verificó que el contratista cumplió con lo establecido en la Ley Nro. 789 de 2002.

Por lo anterior puede ordenarse el respectivo pago.

NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN FEFLIPE OSORIO CORREA
FIRMA	

