**ALCALDIA MUNICIPAL DE SIMACOTA – SANTANDER**
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA**
**N° MC-013-2024**

**OBJETO:** "**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER** ".

En el Municipio de Simacota Santander el 04 de diciembre del 2024, procede el Comité Evaluador a la revisión de requisitos habilitantes y evaluación de las propuestas presentadas, dentro del proceso de la referencia el cual tiene por objeto **MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE SIMACOTA SANTANDER**, para lo cual se procede de la siguiente manera:

A la fecha y hora señalada en el cronograma de la Invitación se presentaron cuatro propuestas, las cuales se relacionan a continuación y por ende se procederá a evaluar de la siguiente manera:

| PROPONENTE | NIT | VALOR DE LA PROPUESTA |
|---|---|---|
| CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA SAS | 900630132 | $ 30.764.536.00 |
| COLOMBIAGLOBALSERVICE J&T S.A.S | 901830923 | $ 33.385.500.00 |
| COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SOLUCIONES CONSTRUIR CTA | 900027748 | $ 33.399.106,38 |
| STOR CONSTRUCCIONES SAS | 901448807 | $ 34.879.113,52 |

**VERIFICACIÓN DE ASPECTOS ECONÓMICOS DEL PROPONENTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HÁBITAT COLOMBIA S.A.S.**

De acuerdo a las condiciones económicas establecidas en el proceso, se revisó la oferta económica del oferente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HÁBITAT COLOMBIA S.A.S**, identificada con número de **NIT. 900630132 - 1**, evidenciándose lo siguiente:

1. En la descripción técnica del anexo de propuesta económica se encontraron modificados los ITEMS 1.1, 1.4, 1.6 y 1.7, los mismos no corresponden a los requeridos por la entidad.

De acuerdo con lo anterior, el proponente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HÁBITAT COLOMBIA S.A.S**, incurre en las siguientes causales de rechazo en forma total o parcial:

- No presentar los anexos solicitados en la invitación, o presentación de los mismos en forma incompleta.
- Cuando en la propuesta se encuentre información o documentos que contengan datos tergiversados, alterados o tendientes a inducir a error al Municipio.
- Cuando la oferta económica no corresponda con las condiciones técnicas y cantidades exigidas en la invitación o esta no contenga la totalidad de los ítems requeridos.
- Cuando se presenten ofertas parciales o cuando se agrega o falte alguno de los ítems descritos en las especificaciones técnicas, o se modifiquen las cantidades y/o la descripción de los ítems o se les

asigne un valor unitario $0 en la propuesta económica.

Asimismo, revisado el punto **12. EVALUACION DE PROPUESTA ECONOMICA** de la invitación pública, la misma establece lo siguiente:

*"Al diligenciar el anexo de propuesta económica, el proponente no podrá adicionar, modificar, suprimir o, en todo caso alterar los ítems, unidades y cantidades y especificaciones técnicas dadas por el Municipio. En el evento que el proponente no consigne el valor del precio unitario de un ítem, se considerará como NO ofrecido el ítem, por lo tanto, la propuesta será rechazada."*

En conclusión, se rechaza la oferta económica presentada por el oferente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HÁBITAT COLOMBIA S.A.S**, identificado con número de **NIT. 900630132 – 1**.

Por consiguiente, procede el comité evaluador a verificar los requisitos económicos del proponente ubicado en segundo orden de elegibilidad menor precio.

**VERIFICACIÓN DE ASPECTOS ECONÓMICOS DE LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL OFERENTE COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT. 901830923 - 2,** ubicada en segundo orden de elegibilidad menor precio.

De acuerdo con las condiciones económicas establecidas en el proceso, se revisó la oferta económica presentada por el oferente **COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT 901830923 - 2**, evidenciándose que, la misma se ajusta a los requisitos económicos exigidos en la invitación pública del proceso de contratación **N° MC-013-2024**, contenidos en el punto - **12. EVALUACION DE PROPUESTA ECONOMICA**; lo anterior, por cuanto no excede el presupuesto oficial determinada por la Entidad en el Estudio del Sector.

**VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL OFERENTE**

| | |
|---|---|
| **PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT 901830923 - 2** | **$ 33.385.500,00** |

Por lo anterior se concluye que, el proponente **COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT 901830923 - 2**, ***cumple*** con los requisitos de orden económico, y quedará habilitado, siempre y cuando el proponente cumpla con la totalidad de aspectos técnicos y jurídicos.

Acto seguido se continúa con la diligencia de evaluación, verificando el cumplimiento de los requisitos habilitantes de orden jurídico y técnico, de conformidad con lo señalado en el Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015.

**SEGUNDO MENOR VALOR: COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S**

| No | DESCRIPCION | CUMPLE | | NO APLICA | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|
| | | SI | NO | | |
| | **DOCUMENTOS ESCENCIALES** | | | | |
| **a.** | Carta de presentación de la oferta. | | **X** | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta el documento de Carta de presentación de la oferta que cumple con las formalidades técnicas. |
| **b.** | Certificación donde se acredite que no se encuentra incurso en inhabilidades e incompatibilidades | **X** | | | |
| **c.** | Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del representante legal o del proponente persona natural | **X** | | | |
| **d.** | Fotocopia de la libreta militar | | | **X** | |
| **e.** | Certificado de existencia y Representación Legal vigente | **X** | | | |
| **f.** | Registro mercantil | | | **X** | |
| **g.** | Certificado de existencia y representación legal personas extranjeras | | | **X** | |
| **h.** | Acta de junta de socios | | | **X** | |
| **i.** | Documento de constitución del consorcio o unión temporal | | | **X** | |
| **j.** | Certificado de antecedentes de responsabilidad disciplinarios del Representante legal y de la persona Jurídica, o de la persona natural. | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta el Certificado de antecedentes de responsabilidad disciplinarios del Representante legal y de la persona Jurídica, o de la persona |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | natural. |
| **k** | Certificado de Antecedentes fiscales del Representante legal de la persona Jurídica, o de la persona natural. | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta el Certificado de Antecedentes fiscales del Representante legal de la persona Jurídica, o de la persona natural. |
| **l.** | Certificado que acrediten los antecedentes judiciales del Representante legal o de la persona natural vigente | X | | | |
| **m.** | Sistema de registro nacional de medidas correctivas – RNMC | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta el Certificado Sistema de registro nacional de medidas correctivas – RNMC . |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **n.** | Certificado de antecedentes de delitos sexuales | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta el Certificado de antecedentes de delitos sexuales |
| **ñ** | Certificado de registro de deudores alimentarios morosos REDAM | X | | | |
| **o.** | Registro Único Tributario de la persona Jurídica, o de la persona natural. | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta Registro Único Tributario de la persona Jurídica, o de la persona natural. |
| **p.** | Certificado sobre el cumplimiento de las obligaciones con el sistema de seguridad social. | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta Certificado sobre el cumplimiento de las obligaciones con el sistema de seguridad social. |
| **Q** | COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN |
| | EQUIPO MINIMO | X | | | |

| CARGO | CANT | PROFESIÓN | DEDICACION | EXPERIENCIA GENERAL |
|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **r** | Director de Obra | 1 | Ingeniero Civil o arquitecto | 50% | **EXPERIENCIA PROFESIONAL:** Con mínimo diez (10) años de experiencia contados a partir de la expedición de la Tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso de selección.<br><br>Con experiencia en cuatro (4) contratos de obra en los cuales se debió haber desempeñado el cargo de Director de obra o como contratista. | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Residente de Obra | 1 | Ingeniero Civil o arquitecto | 100% | **EXPERIENCIA PROFESIONAL:** Con mínimo cinco (05) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso de selección.<br><br>Con experiencia en mínimo en dos (02) contratos de obra como Residente de obra. | X | | | Dentro del término de traslado allego de manera correcta los Documentos requeridos dentro de la invitación publica para cumplir con el requisito del equipo mínimo requerido. |
| **REQUISITOS DE EXPERIENCIA** | | | | | | | | | | |
| | El proponente deberá demostrar como experiencia específica dos (02) contratos de obra con entidades Públicas y/o privadas, ejecutado y finalizado a la fecha de cierre del presente proceso contractual, cuyo objeto o alcance contemple el mejoramiento y/o adecuación y/o construcción y/o mantenimiento de obras civiles relacionados con infraestructura pública, que sumados sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial.<br>Si el proponente es un Consorcio o una Unión Temporal, la experiencia total de dicha figura asociativa será la que aporte cada uno de los integrantes de acuerdo con su porcentaje de participación en ella.<br>Cuando se haga referencia a un contrato ejecutado como Consorcio o Unión Temporal, se deberá indicar la participación de cada uno de sus integrantes, cumpliendo con los demás requisitos solicitados en este numeral.<br>En todo, el proponente que pretenda acreditar experiencia deberá aportar la certificación expedida por la entidad contratante en la que se reflejen como mínimo los siguientes requisitos:<br>a) Nombre de la empresa Contratante (Dirección y Teléfono)<br>b) N.I. T<br>c) Nombre del Contratista<br>d) Si se trata de un Consorcio o de una Unión Temporal se debe señalar el nombre de quienes lo conforman, adicionalmente se debe indicar el porcentaje de participación de cada uno de sus miembros.<br>e) Número del contrato (si tiene)<br>f) Objeto del contrato<br>g) Valor del Contrato (si el contrato se encuentra en ejecución el valor ejecutado)<br>h) Fecha de suscripción, inicio (día, mes y año) y fecha de terminación (día, mes y año).<br>i) Fecha de expedición de la certificación (día, mes y año)<br>j) Nombre y firma de quien expide la certificación. | | | | | | X | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Nota 1: Cuando se pretenda acreditar experiencia con entidades privadas, el proponente deberá anexar copia de la minuta respectiva, so pena de no ser tenida en cuenta para el cálculo de la experiencia.<br><br>Nota 2: En el evento que los contratos presentados por los proponentes, involucren servicios adicionales a los solicitados por la entidad, la certificación deberá reflejar el valor unitariamente correspondiente a los servicios requeridos para la presente contratación.<br><br>Nota 3: Cada certificación deberá acreditar un solo contrato. En caso que sea presentada una certificación en la que se relacionen más de un contrato, los mismos se tomarán como independientes para el cálculo de la experiencia.<br><br>Nota 4: En caso de presentar un número mayor de certificaciones a las exigidas, el Municipio solo tendrá en cuenta las dos primeras en orden de foliado.<br><br>Nota 5: La certificación del contrato se analizará por separado; en caso de presentar certificaciones que incluyan contratos adicionales al principal, el tiempo adicional se sumará al contrato principal, quedando esta como una sola certificación. | | | | |

**RESULTADO DE LA EVALUACION**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROPUESTA HABILITADA** | **SI** | **NO** | La propuesta presentada por **COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT. 901830923 - 2**, representada legalmente por el señor **HERMES ENRIQUER TORRES SOLIS**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 77.024.956 de Valledupar ACREDITO la totalidad de los requisitos mínimos exigidos en la invitación y estudios previos, por ende, se encuentra **HABILITADO** técnica y jurídicamente. |
| | | **X** | |

En virtud de la evaluación realizada, se recomienda al señor Alcalde **ACEPTAR** la propuesta presentada por el proponente **COLOMBIA GLOBAL SERVICE J&T S.A.S** identificado con número de **NIT. 901830923 - 2**, representada legalmente por el señor **HERMES ENRIQUER TORRES SOLIS**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 77.024.956 de Valledupar la cual asciende a la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE ($ 33.385.500).**

Se firma a los cuatro (04) días del mes de diciembre del año 2024.

**CLAUDIA PATRICIA ROJAS SOTO**
Aspectos Económicos

**GILBERTO MORENO ARDILA**
Aspectos Jurídicos

**ORLANDO VILLAMIZAR RODRIGUEZ**
**Secretario de Planeación e Infraestructura**
**Aspectos Técnicos**