1. DATOS DEL INFORME

Nombre del Contratista	*NELSON RAUL RAMOS LEAL*
Identificación del Contratista	*C.C. 1.032.417.087*
Periodo del Informe	*01 DE OCTUBRE DEL 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024*
Valor a Pagar	*$ 5.930.000 (CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL PESOS)*
Informe Nro.	*02*

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número del Contrato	*CVP-825-2024*
Objeto	*Prestar los servicios profesionales para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C.*
Fecha de Suscripción del Contrato	*30 DE AGOSTO DE 2024*
Fecha de Inicio del Contrato	*5 DE SEPTIEMBRE 2024*
Plazo de Ejecución del Contrato	*4 MESES*
Valor del Contrato	*$ 23.720.000.*
Adición	*N/A*
Prórroga	*N/A*
Modificación	*N/A*
Fecha prevista de terminación incluyendo prórroga	*4 DE ENERO DE 2025*
Supervisor o Interventor	LUIS ALFONSO OJEDA MEDINA **Director de Mejoramiento de Vivienda**

3. EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

3.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

N°	OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIAS
1	Realizar el proceso de análisis, levantamiento, análisis, evaluación, gestión y compilación de información arquitectónica y estructural necesaria para realizar el proceso de licenciamiento en las modalidades que se requiera en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, dando cumplimiento a la normativa vigente.	1.1. Planimetría nubia esperanza (reconocimiento) 1.2. Planimetría Blanca Cecilia (reconocimiento) 1.3. Planimetría Helena Lemus (Concepto) 1.4. Planimetría Clara Ines Rivillas Moreno (Reconocimiento)	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\9. SEPTIEMBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\10.OCTUBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1
2	Realizar las visitas técnicas que le sean requeridas en cada una de las etapas de diseño.	2.1. Socialización Blanca Cecilia Sánchez 2.2. Socialización Clara Inés 2.3. Acta Socialización Proyectos Con Interventoría	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\9. SEPTIEMBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\10.OCTUBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 2
3	3.Dar trámite oportuno a cada uno de los requerimientos y/o observaciones que le sean requeridas en el proceso de licenciamiento de cada uno de los proyectos arquitectónicos estructurados.	3.1. Helena Lemus Amoblado E Iluminación Arquitectónica (Eléctricos) 3.2. Fun Nubia Esperanza (Ajustado Oct 2024) 3.3. Marco Tulio Vr Oct 2024 (Ajuste Escaleras) 3.4. VERIFICACION CABIDA Y LINDEROS	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\9. SEPTIEMBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\10.OCTUBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 3
4	Elaborar los informes, valoración de los documentos técnicos, herramientas de seguimiento y oficios de cierre requeridos y solicitados en el marco de la elaboración de los proyectos arquitectónicos y estructurales del programa de mejoramiento de vivienda	4.1 Respuesta Acta De Observaciones Nubia Y Gustavo (22 Oct 2024) 4.2. ACTA 26 DE OCTUBRE FERIA DE LA VIVIENDA 4.3. ACTA DE REUNION No. 04 - 11 de octubre.docx	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\9. SEPTIEMBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\10.OCTUBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 4

5	Presentar el informe mensual de actividades y cargar mensualmente en la Plataforma SECOP los documentos que le sean requeridos por el supervisor del contrato.	5.1. Pantallazo Publicación SECOP	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\9.SEPTIEMBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 1\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2024\10.OCTUBRE\NELSON RAUL RAMOS CTO 825-2024\OBLIGACION 5

3.2 OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.



NELSON RAUL RAMOS LEAL
C.C. 1.032.417.087