Escuela Superior de Administración Pública	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: Versión: 0.0 Fecha: Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN: 18 | 10 | 2024

ACTA No.: | TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA: X | MODIFICACIONES/OBS:

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 1843-2023 FECHA CONTRATO: DD MM AA

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: Realizar los mantenimientos locativos a las sedes de la escuela superior de administración Publica a nivel nacional, asi como los mantenimientos preventivos, correctivos y emergentes requeridos

CONTRATISTA: Building S.A.S

CONTRATO INTEVENTORIA No: 1846-2023 FECHA CONTRATO: DD MM AA

INTEVENTORÍA: Consorcio Interventores A&O

SUPERVISIÓN ESAP: Arquitecta Magda Roncancio

B. DATOS ESPECÍFICOS

SEDE: Bucaramanga Sede Administrativa (A)

En Bogotá, D. C. ; a los _____ del mes de _____ del año 2024. Se reunieron supervisor delegado, contratista de obra e interventoria para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial obra, según condiciones que se detallan a continuacion:

DESCRIBIR DE FORMA DETALLADA LAS ACTIVIDADES A ENTREGAS, UBICACIÓN EXACTA, ORIENTACION, MATERIAL, ETC.
Por medio del presente documento se realiza entrega parcial de las actividades ejecutadas en la sede administativa de Bucaramanga, referentes a Muro divisorio en biblioteca, con sus acabados y pintura, puntos electricos, Suministros de ventaneria y el mantenimiento de ventaneras, desmonte y montaje de nuevo lavamanos, instalación de aviso luminoso en ponaflex, instalación de puertos en madera, mantenimiento correctivo de aires acondicionados, bombillos en zona de parqueaderos Suministro e instalacion de aparatos sanitarios, rampa de acceso

C. OBSERVACIONES

Pendiente el mantenimiento del salon 302 la ventaneria y aplicación de aceite para ventanas, lijar y pintura de rendes en muro de dryval en biblioteca, rembación de bordillo en bárandas de la rampa. y pintura.

- Limpieza en ventaneria de la cocina y la instalación del reflector en Fachada.

mantenimiento del enbase ventaneria Cuarto Piso (baños)

El recibo por parte de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente por el supervisor delegado o apoyo a la supervision, contratista e interventoria, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá, D. C., a los _____ días del mes de _____ del año 2024.

Rafael Hinestroza M.	Claudia Ramírez	[illegible]
Nombre: CONTRATISTA DE LA OBRA	Nombre: INTERVENTOR DE LA OBRA	Nombre: [illegible] SUPERVISOR CONTRATO DE OBRA

Original: Escuela superior de adminsitracion publica - ESAP
Copia: Interventor
Copia: Contratista

Escuela Superior de Administración Pública	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código:
		Versión: 0.0
		Fecha:
		Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN: 18 | 10 | 2024

ACTA No.: | TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA: | MODIFICACIONES/OBS:

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 1843-2023 FECHA CONTRATO:

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: Realizar los mtto locativos a las sedes de la escuela superior de administración publica a nivel nacional, asi como los mantenimientos preventivos, correctivos

CONTRATISTA: Building SAS

CONTRATO INTEVENTORIA No: 1846-2023 FECHA CONTRATO:

INTEVENTORÍA: Consorcio Interventores AyO

SUPERVISIÓN ESAP: Arq. Magda Parrancio.

B. DATOS ESPECÍFICOS

SEDE: Sede Cúcuta norte de Santander.

En Bogotá, D. C. ; a los _____ del mes de _____ del año 2024. Se reunieron supervisor delegado, contratista de obra e interventoria para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial obra, según condiciones que se detallan a continuacion:

DESCRIBIR DE FORMA DETALLADA LAS ACTIVIDADES A ENTREGAS, UBICACIÓN EXACTA, ORIENTACION, MATERIAL, ETC.

Por medio de la presente se realiza entrega parcial de las actividades ejecutadas en la sede de cucuta, donde se llevo a cabo actividades de pinturas en muros y cielo raso, mtto preventivos de equipos de aires acondicionados, cambio de policarbonato en entrada de la sede, enchapes de baños de hombres y mujeres segundo, terceros y primer piso, falta de muros como de pisos, instalacion de muros en granito, lavamanos, espejos y jaboneras.

Nota: Dentro de este recorrido se bajo observar que las divisiones del tercer piso deben ajustarse y generar un mayor acabado, las divisiones del segundo piso se deben sustanar totalmente no cumplen con especificaciones tecnicas, en el primer piso falta instalar divisiones de baños, en todas una de dichas areas se deben pulir los acabados en pintura de muros y piso.

En el tercer piso falta la conexion de la ups pequeña a la ups grande.

En el cuarto de aseo se deben cambiar las rejillas por rejillas metalicas.

Falta instalar sistema de descarga en baño primer piso oficina de capacitacion.

C. OBSERVACIONES

Las divisiones de los baños deben ajustarse los pines de las puertas deben cambiarse para que no queden sobrados, y tener en cuenta los item de la nota anterior.

El recibo por parte de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente por el supervisor delegado o apoyo a la supervision, contratista e interventoria, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá, D. C., a los días del mes de del año 2024.

Nombre:
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: Claudia R.
INTERVENTOR DE LA OBRA

Nombre:
SUPERVISOR CONTRATO DE OBRA

Original: Escuela superior de administracion publica - ESAP
Copia: Interventor
Copia: Contratista

V.B.

Scanned with CamScanner