## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.7101989 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 1 día de tiempo transcurrido *(3/12/2024 6:03:54 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | 2521-2024 |
| **Objeto del contrato** | ENTREGAR A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 14 NO. 58-39 PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOTA - ANTIOQUIA A CARGO DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐ Sí ☑ No |
| **Duración del contrato** | 20 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | - |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/07/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☐ Sí ☑ No * |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐ Sí ☑ No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐ Sí ☑ No * |
| **Reversión** | ☐ Sí ☑ No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

COLOMBIA, Bogotá

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**MARIA ISABEL GALLEGO ALZATE**

Número de documento 43562864

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| MARIA ISABEL GALLEGO ALZATE | BANCOLOMBIA | Ahorros | 10437058588 |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *MARIA ISABEL GALLEGO ALZATE* ***Fecha de aprobación:*** *4/12/2024 10:49:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *William Perez Castañeda* ***Fecha de aprobación:*** *4/12/2024 7:04:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐ Sí ☑ No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la** | ☐ Sí ☑ No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

**Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017**

Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:**

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago**

**Plazo de pago de la factura**

Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.7101989
**Proveedor** MARIA ISABEL GALLEGO ALZATE
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** BOGOTA NIVEL CENTRAL
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá
**País** COLOMBIA
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá
**Municipio** Bogotá
**Dirección** BOGOTA NIVEL CENTRAL
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | Orip Girardota | COLOMBIA > Antioquia > Girardota |

| 1 | CO1.PCCNTR.7101989 |
|---|---|

| 1.1 | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|

| | | | | | | | | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 173.127.755,00 |
| | Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
| | 1 | 80131500 | ALMACEN GENERAL | 1,00 | UN | 336.883.931,00 | | |
| | 2 | 80131500 | AGUACHICA | 1,00 | UN | 113.329.568,00 | | |
| | 3 | 80131500 | AGUADAS | 1,00 | UN | 51.060.000,00 | | |
| | 4 | 80131500 | ANSERMA | 1,00 | UN | 92.357.328,00 | | |
| | 5 | 80131500 | APARTADO | 1,00 | UN | 87.407.942,00 | | |
| | 6 | 80131500 | ARMENIA | 1,00 | UN | 761.950.221,00 | | |
| | 7 | 80131500 | BARRANCABERMEJA | 1,00 | UN | 266.401.747,00 | | |
| | 8 | 80131500 | BOGOTA ZONA SUR | 1,00 | UN | 171.334.776,00 | | |
| | 9 | 80131500 | BOLIVAR | 1,00 | UN | 63.345.660,00 | | |
| | 10 | 80131500 | BUANAVENTURA | 1,00 | UN | 325.670.165,00 | | |
| | 11 | 80131500 | CAQUEZA | 1,00 | UN | 43.907.537,00 | | |
| | 12 | 80131500 | DUITAMA | 1,00 | UN | 309.208.946,00 | | |
| | 13 | 80131500 | FILANDIA | 1,00 | UN | 8.286.412,00 | | |
| | 14 | 80131500 | FREDONIA | 1,00 | UN | 102.851.536,00 | | |
| | 15 | 80131500 | GARAGOA | 1,00 | UN | 28.803.620,00 | | |
| | 16 | 80131500 | GIRARDOTA | 1,00 | UN | 173.127.755,00 | 173.127.755,00 | 173.127.755,00 |
| | 17 | 80131500 | LA CEJA | 1,00 | UN | 237.143.849,00 | | |
| | 18 | 80131500 | LA PLATA | 1,00 | UN | 10.764.406,00 | | |
| | 19 | 80131500 | MALAGA | 1,00 | UN | 92.573.569,00 | | |
| | 20 | 80131500 | MANIZALES | 1,00 | UN | 101.359.081,00 | | |
| | 21 | 80131500 | MANZANARES | 1,00 | UN | 67.691.963,00 | | |
| | 22 | 80131500 | MIRAFLORES | 1,00 | UN | 92.515.380,00 | | |
| | 23 | 80131500 | MOCOA | 1,00 | UN | 137.297.516,00 | | |
| | 24 | 80131500 | MONTERIA | 1,00 | UN | 1.595.906.684,00 | | |
| | 25 | 80131500 | NUOUI | 1,00 | UN | 3.557.132,00 | | |
| | 26 | 80131500 | PASTO | 1,00 | UN | 53.709.430,00 | | |
| | 27 | 80131500 | PAZ DE ARIPORO | 1,00 | UN | 93.253.990,00 | | |
| | 28 | 80131500 | PENSILVANIA | 1,00 | UN | 40.229.255,00 | | |
| | 29 | 80131500 | PIEDECUESTA | 1,00 | UN | 447.717.914,00 | | |
| | 30 | 80131500 | PITALITO ARCHIVO | 1,00 | UN | 1.885.351,00 | | |
| | 31 | 80131500 | PITALITO PLANTA | 1,00 | UN | 1.178.347,00 | | |
| | 32 | 80131500 | TORRE SAN MARTIN | 1,00 | UN | 2.291.143.687,00 | | |
| | 33 | 80131500 | PUERTO CARRENO | 1,00 | UN | 115.970.368,00 | | |
| | 34 | 80131500 | PUERTO TEJADA | 1,00 | UN | 101.146.622,00 | | |
| | 35 | 80131500 | RIONEGRO | 1,00 | UN | 197.745.287,00 | | |
| | 36 | 80131500 | SABANALARGA | 1,00 | UN | 243.045.600,00 | | |
| | 37 | 80131500 | SAN ANDRES | 1,00 | UN | 432.170.002,00 | | |
| | 38 | 80131500 | SANTA BARBARA | 1,00 | UN | 60.455.381,00 | | |
| | 39 | 80131500 | SANTA ROSA DE CABAL | 1,00 | UN | 98.314.426,00 | | |
| | 40 | 80131500 | SIBUNDOY | 1,00 | UN | 67.877.652,00 | | |
| | 41 | 80131500 | SOACHA | 1,00 | UN | 1.496.918.831,00 | | |
| | 42 | 80131500 | SOGAMOSO | 1,00 | UN | 166.388.288,00 | | |
| | 43 | 80131500 | SOLEDAD | 1,00 | UN | 663.346.664,00 | | |
| | 44 | 80131500 | TULUA | 1,00 | UN | 501.383.496,00 | | |
| | 45 | 80131500 | TUNJA | 1,00 | UN | 323.869.473,00 | | |
| | 46 | 80131500 | UBATE | 1,00 | UN | 86.105.252,00 | | |
| | 47 | 80131500 | URRAO | 1,00 | UN | 98.879.907,00 | | |
| | 48 | 80131500 | YOPAL | 1,00 | UN | 326.764.206,00 | | |

Documentos del contrato

| | Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|---|
| | CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO.pdf | CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO.pdf | (detalle) |
| | CTO - ARRIENDO GIRARDOTA F.pdf | CTO - ARRIENDO GIRARDOTA F.pdf | (detalle) |
| | RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf | RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf | (detalle) |
| | 16. GIRARDOTA.zip | 16. GIRARDOTA.zip | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |
| Supervisor | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

## Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Funcionamiento

**Fuente de los recursos:**

| | | Valor |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☑Sí ☐No * | 173.127.755 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Total** | | 173.127.755 |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☑Sí ☐No

**Código de autorización**

**Código unidad/subunidad ejecutora** 12-04-00-000

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 113324 | CDP | Con Compromiso | 741.249.739 COP | 173.127.755 COP | 12-04-00-000 | Validado | Editar |

**Saldo de CDP** 741.249.739 COP

**Saldo de vigencias futuras** 0 COP

**Saldo total a comprometer** 173.127.755 COP

**Última consulta a SIIF** Consulta Exitosa

**Fecha de consulta SIIF** 3/12/2024 6:08 PM

## Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Saldo de compromisos CDP** 0 COP

**Saldo de compromisos AVF** 0 COP

**Saldo total comprometido**

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -