CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	5. Periodo: 1 de Septiembre de 2024 – 30 de Septiembre de 2024				
Contrato No.:	LP-001-2024 Lote 6					
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DEPORTIVO					
No. de identificación del contratista:	901.816.701 - 6					
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES, Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 6 PARQUES, LOCALIDADES Y ESPACIOS DE CONFORMIDAD AL ANEXO ESPECIFICACIONESTÉCNICAS					
Plazo:	12/31/2024					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404057					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	4/23/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	12/31/2024		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Calidad del servicio:	SEGUROS EL ESTADO S.A.			
Cumplimiento:	SEGUROS EL ESTADO S.A.	21-44-101439471 - 3	4/23/2024	5/19/2025
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	SEGUROS EL ESTADO S.A.	21-44-101439471 - 3	4/23/2024	1/19/2028
Responsabilidad civil extracontractual:	SEGUROS EL ESTADO S.A.	1-40-101230837 - 3	4/23/2024	1/19/2025
Estabilidad y calidad de las obras	SEGUROS EL ESTADO S.A.	21-44-101439471 - 3	1/19/2025	1/19/1930
Otros:	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$7.160.145.557,18
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor total del contrato:		$7.160.145.557,18
Porcentaje del anticipo:	0 %	
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$725.045.290,83.
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$6.435.100.266,35.
Valor a pagar en el presente informe:		
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

II. Aspectos administrativos:

2.1 Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato

El contrato de obra LP-001-2024 Lote 6 se encuentra en ejecución. Se suscribió acta de inicio de ejecución de actividades el día 4/23/2024.

El porcentaje de avance físico de obra programado es del 10,13%. y el porcentaje de avance físico de obra ejecutado es del 10,13%..

El avance financiero del contrato es del 10,13%. equivalente a $725.045.290,83..

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	22/4/2024	2/5/2024	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	$ 18.616.378,45	0,26%
2	3/5/2024	9/5/2024	1,00%	0,22%	0,48%	0,22%	0,22%	$ 15.752.320,23	0,48%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
6	31/5/2024	6/6/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,00%	0,00%	0,48%	0,00%	0,00%	$ -	0,48%
12	12/7/2024	18/7/2024	0,17%	0,17%	0,65%	0,17%	0,17%	$ 11.874.096	0,65%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,21%	0,21%	0,85%	0,21%	0,21%	$ 14.842.620	0,85%
14	26/7/2024	1/8/2024	1,27%	1,27%	2,12%	1,27%	1,27%	$ 90.931.322	2,12%
15	2/8/2024	8/8/2024	1,00%	0,00%	2,12%	1,00%	0,00%	$ -	2,12%
16	9/8/2024	15/8/2024	1,00%	0,56%	2,69%	1,00%	0,56%	$ 40.314.547	2,69%
17	16/8/2024	22/8/2024	0,66%	0,66%	3,35%	0,66%	0,66%	$ 47.571.359	3,35%
18	23/8/2024	29/8/2024	1.80%	0,97%	4,32%	1.80%	0,97%	$ 69.578.241,20	4,32%
19	30/8/2024	5/9/2024	1,69%	1,69%	6,02%	1,26%	1,69%	$ 121.308.500,50	6,02%
20	6/9/2024	12/9/2024	2,45%	2,45%	8,46%	2,34%	2,45%	$ 175.128.508,74	8,46%
21	13/9/2024	19/9/2024	0,29%	0,29%	8,75%	0,29%	0,29%	$ 20.861.519,03	8,75%
22	20/9/2024	26/9/2024	1,37%	1,37%	10,13%	1,37%	1,37%	$ 98.265.878,88	10,13%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	10,13%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 725.045.290,83	

VILLAS DEL ROSARIO

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	22/4/2024	2/5/2024	0,21%	0,21%	0,21%	0,30%	0,21%	$ 8.101.479,38	0,21%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,26%	0,26%	0,47%	0,26%	0,26%	$ 10.030.403,04	0,47%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
6	31/5/2024	6/6/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,00%	0,00%	0,47%	0,00%	0,00%	$ -	0,47%
12	12/7/2024	18/7/2024	0,31%	0,31%	0,78%	0,31%	0,31%	$ 11.874.096,00	0,78%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,00%	0,00%	0,78%	0,00%	0,00%	$ -	0,78%
14	26/7/2024	1/8/2024	2,16%	2,16%	2,94%	2,16%	2,16%	$ 83.264.613,25	2,94%
15	2/8/2024	8/8/2024	0,00%	0,00%	2,94%	0,00%	0,00%	$ -	2,94%
16	9/8/2024	15/8/2024	1,05%	1,05%	3,98%	1,05%	1,05%	$ 40.314.547,26	3,98%
17	16/8/2024	22/8/2024	1,23%	1,23%	5,21%	1,23%	1,23%	$ 47.571.358,90	5,21%
18	23/8/2024	29/8/2024	1,80%	1,80%	7,02%	1,80%	1,80%	$ 69.578.241,20	7,02%
19	30/8/2024	5/9/2024	2,43%	2,43%	9,44%	2,43%	2,43%	$ 93.627.337,90	9,44%
20	6/9/2024	12/9/2024	3,75%	3,75%	13,19%	3,75%	3,75%	$ 144.651.662,34	13,19%
21	13/9/2024	19/9/2024	0,03%	0,03%	13,23%	0,03%	0,03%	$ 1.242.596,33	13,23%
22	20/9/2024	26/9/2024	0,32%	0,32%	13,54%	0,32%	0,32%	$ 12.171.219,06	13,54%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	13,54%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 522.427.554,65	

SIETE BOCAS

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	22/4/2024	2/5/2024	0,32%	0,32%	0,32%	0,32%	0,32%	$ 10.514.899,35	0,32%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,17%	0,17%	0,49%	0,17%	0,17%	$ 5.721.917,19	0,49%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
6	31/5/2024	6/6/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
12	12/7/2024	18/7/2024	0,00%	0,00%	0,49%	0,00%	0,00%	$ -	0,49%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,45%	0,45%	0,94%	0,45%	0,45%	$ 14.842.620,0	0,94%
14	26/7/2024	1/8/2024	0,23%	0,23%	1,17%	0,23%	0,23%	$ 7.666.708,40	1,17%
15	2/8/2024	8/8/2024	0,00%	0,00%	1,17%	0,00%	0,00%	$ -	1,17%
16	9/8/2024	15/8/2024	0,00%	0,00%	1,17%	0,00%	0,00%	$ -	1,17%
17	16/8/2024	22/8/2024	0,00%	0,00%	1,17%	0,00%	0,00%	$ -	1,17%
18	23/8/2024	29/8/2024	0,00%	0,00%	1,17%	0,00%	0,00%	$ -	1,17%
19	30/8/2024	5/9/2024	0,42%	0,42%	1,59%	0,42%	0,42%	$ 13.828.050,60	1,59%
20	6/9/2024	12/9/2024	0,00%	0,00%	1,59%	0,00%	0,00%	$ -	1,59%
21	13/9/2024	19/9/2024	0,59%	0,59%	2,19%	0,59%	0,59%	$ 19.618.922,70	2,19%
22	20/9/2024	26/9/2024	2,61%	2,61%	4,79%	2,61%	2,61%	$ 86.094.659,82	4,79%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	4,79%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 158.287.778,06	

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

PARQUE LA SOLUCIÓN

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE ACUMULADO	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE ACUMULADO
1	22/4/2024	2/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
2	3/5/2024	9/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
3	10/5/2024	16/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
4	17/5/2024	23/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
5	24/5/2024	30/5/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
6	31/5/2024	6/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
7	7/6/2024	13/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
8	14/6/2024	20/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
9	21/6/2024	27/6/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
10	28/6/2024	4/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
11	5/7/2024	11/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
12	12/7/2024	18/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
13	19/7/2024	25/7/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
14	26/7/2024	1/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
15	2/8/2024	8/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
16	9/8/2024	15/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
17	16/8/2024	22/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
18	23/8/2024	29/8/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%
19	30/8/2024	5/9/2024	0,95%	0,95%	0,95%	0,95%	0,95%	$ 13.853.112	0,95%
20	6/9/2024	12/9/2024	2,08%	2,08%	3,03%	2,08%	2,08%	$ 30.476.846	3,03%
21	13/9/2024	19/9/2024	0,00%	0,00%	3,03%	0,00%	0,00%	$ -	3,03%
22	20/9/2024	26/9/2024	0,00%	0,00%	3,03%	0,00%	0,00%	$ -	3,03%
		SUB-TOTAL FISICO PROGRAMADO	3,03%			SUB-TOTAL EJECUTADO EN PESOS		$ 44.329.958,40	

2.2 Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

Las actividades que se han desarrollado en este periodo son las siguientes:

7 BOCAS
• Levantamiento Topográfico
• Construcción de cerramiento
• Demolición de muro bajo y bordillo
• Descapote y limpieza a máquina y adecuación con compactación del terreno
• Demolición de muro piedra y colocación de piedra ciclópea para mejoramiento de terreno
• Excavación y retiro de material y suelo cemento 1:20
• Construcción de solado para fondo de box colvert.

VILLA DEL ROSARIO
• Figurado, armado de acero y vaciado de concreto para muro de cancha
• Excavación, vaciado de concreto para viga cimiento
• Perforaciones para anclaje de bordillo vía.
• Manejo de aguas
• Vaciado de concreto para zapata.
• Figurado y armado de acero
• Solado de vigas cimientos para muros bajo de cerramiento
• Armada, encofrado de acero de muro de cancha
• Vaciado de solado para zapata tramo muro de contención cancha.

PARQUE LA SOLUCIÓN
• Construcción de cerramiento en lámina de zinc y madera

2.3 Acta de vecindad.

En el periodo se registraron actividades de levantamiento de actas de vecindad del Parque el Brasil y La Solución, las cuales no han sido enviadas para aprobación y devolución por parte de la interventoría.

2.4 Acta de reunión de la comunidad

No se dio en este período reunión con la comunidad.

2.5 Otras actas suscritas durante el periodo respectivo.

En este periodo no se elaboraron otras actas.

2.6 Control del personal del contratista y del interventor.

CONTRATISTA

Nº	NOMBRE	CARGO
1	MELVIN ÁNGEL CAMARGO MAY	DIRECTOR DE OBRA
2.	HUGO MANUEL QUINTERO NOGUERA	RESIDENTE DE OBRA
3.	CARLOS EDUARDO DURAN LAGOS	RESIDENTE DE OBRA
4.	GUSTAVO ADOLFO DEL CARMEN POSADA SIERRA	RESIDENTE DE OBRA
5	MELVIN ÁNGEL CAMARGO MAY	ESPECIALISTA URBANISMO
6	ANGELO GARCIA AHUMADA	PROFESIONAL SISO
7	JENNIFER CONTRERAS	PROFESIONAL SOCIAL

INTERVENTORÍA

No.	PERSONAL	CARGO
1	DIEGO RADA ALTAHONA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	NUGETH UCROS	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	ZULLY MEDINA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
4	GUISELLA DE MOYA	ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD
5	ROSALYN NAJERA	ESPECIALISTA AMBIENTAL
6	GLADYS CORREDOR	TRABAJADORA SOCIAL
7	ORIANA MOLINA	PROFESIONAL SEGURIDAD

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

2.7 Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.

Durante el período no hubo correspondencia entre las partes.

No. radicado	Asunto	Fecha	Enviado	Recibido
IP-00944	Reiteración entrega de balance y cronograma final de parques en ejecución.	04-09-2024	interventoría	Contratista
CMD-023	PLAN DE GESTION SOCIAL/RESPUESTA A OFICIO IP-00853	10-09-2024	Contratista	Interventoría
CMD-024	RESPUESTA OFICIO IP-00909/ OBSERVACIONES DISEÑOS HIDRAULICOS PARQUE SIETE BOCAS	14-09-2024	Contratista	Interventoría
CMD-025	ASISTENCIA PERSONAL COMITÉ AVANCE DE OBRA	21-09-2024	Contratista	Interventoría
CMD-026	INFORME MENSUAL No. 3 / del 24 de AGOSTO al 23 de SEPTIEMBRE	25-09-2024	Contratista	Interventoría

2.8 Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período

En el periodo 5. Periodo: 1 de Septiembre de 2024 – 30 de Septiembre de 2024, se realizó la entrega de las matrices de seguimiento de obra a la Contraloría General de la República

2.9 Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

No hubo derechos de petición durante este período.

III. Aspectos técnicos:

3.1 Planos récord entregados por el contratista.

Durante este periodo no se recibieron planos Récord por parte del contratista.

3.2 Análisis de precios unitarios.

No se ha hecho entrega de APU contractuales por parte del contratista

3.3 Análisis de precios y actividades no previstas.

En este período, no se recibieron solicitudes de APU no previstos.

3.4 Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

No hay en el momento maquinaria en obra

3.5 Pruebas y resultados.

No aplica para este período

3.6 Evidencias de ejecución del contrato

Revisar numeral 2 de este informe.

3.7 Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

En este programa se evidenció que el contratista contó con disponibilidad de un Profesional Social que atiende los canales de atención digitales habilitados para la atención oportuna a la comunidad en los horarios publicados. La línea de atención a la comunidad se mantuvo habilitada.

IV. Aspectos ambientales:

4.1 Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

El contratista remitió a interventoría los siguientes documentos del Sistema de Seguridad y Salud en Trabajo:
•Política y objetivos del SG-SST
•Plan de trabajo anual.
•Procedimiento de investigación de accidentes e incidentes.
•Procedimiento de identificación y valoración del riesgo.
•Matriz de Peligros.
•Programa de capacitación e inducción.
•Procedimientos de trabajo seguro.
•Formatos de registros.
•Plan de Gestión del Riesgo.
•Plan de Emergencia y Contingencia.
•Seguimiento al Programa de capacitación e inducción.
•Formatos de registros.
•Procedimiento de Comunicaciones.
•Procedimiento de Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

4.2 Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

El contratista continua pendiente con el ajuste del Plan de Manejo Ambiental (PMA) cuyas observaciones fueron notificadas por la interventoría, sin que al cierre del periodo haya dado cumplimiento de esta obligación, por esto no se ha podido dar el aval para su respectiva radicación ante EPA BARRANQUILLA VERDE, conforme a lo establecido en las obligaciones del contrato.
Manejo de Residuos de Construcción y Demolición RCD.
En este periodo se generaron RCD, producto de las actividades de descapote, corte de terreno, excavaciones y demoliciones de piso y muro bajo, estos residuos fueron retirados de las obras durante el periodo.
El contratista implementó un código de colores en todos los frentes activos, según la resolución 2184 de 2019, para la segregación en la fuente de los residuos sólidos, esto en atención a los requerimientos realizados por la interventoría

4.3 Registro fotográfico.

PARQUE SIETE BOCAS	
 *Excavación y demolición de muros del canal existente*	 *Excavación y demolición de muros del canal existente*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



Descapote del terreno alrededor del canal



Descapote del terreno alrededor del canal



Excavación y retiro de material



Suelo cemento 1:20

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Construcción de solado para fondo de box colvert.*	 *Construcción de solado para fondo de box colvert.*

PARQUE LAS TERRAZAS VILLAS DEL ROSARIO

	

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Figurado y armado de acero	*Vaciado de concreto para zapata*
 *Excavación para viga cimiento de muro bajo cerramiento*	 *Compactación de terreno*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Figurado, armado de acero y vaciado de concreto para muro de cancha*	 *Excavación, vaciado de concreto para viga cimiento*
 *Perforaciones para anclaje de bordillo vía.*	 *Figurado, armado de acero y vaciado de concreto para muro de cancha*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Construcción de filtros drenaje de muro contención lado talud.*	 *Construcción de filtros drenaje de muro contención lado talud*
 *Excavación corte y figurado y armado de acero zapatas de muro y viga*	 *Excavación corte y figurado y armado de acero zapatas de muro y viga*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Excavación para cimentación de muro cerramiento*	 *Relleno compactado con material seleccionado compactado en zanja de zapata*
 *Solado de vigas cimientos para muros bajo de cerramiento*	 *Solado de vigas cimientos para muros bajo de cerramiento*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Armada, encofrado de acero de muro de cancha*	 *Vaciado de solado para zapata tramo muro de contención cancha.*

PARQUE LA SOLUCIÓN	
 *Construcción de cerramiento en lámina de zinc y madera*	 *Construcción de cerramiento en lámina de zinc y madera*

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

 *Construcción de cerramiento en lámina de zinc y madera*	 *Construcción de cerramiento en lámina de zinc y madera*

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

5.1 Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización

No aplica. Al no tener anticipo el Contrato, no se reporta manejo de éste y su amortización

5.2 Balance financiero del contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL N°	VALOR
1	
2	
3	
4	
5	
Saldo del contrato	$7.160.145.557,18

5.3 Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener anticipo el Contrato, no existen rendimientos financieros por este concepto.

VI. Aspectos legales:

6.1 Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Durante el período evaluado el contratista contó con un total de 29 trabajadores, 8 administrativos y 21 operativos distribuidos entre los frentes de obra activos.

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Se cuenta con el 100% afiliado al Sistema General de Seguridad Social, encontrándose al día con los aportes respectivos.

6.2 Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

Hasta el momento no se han realizados solicitudes de cambio de personal.

6.3 Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Para mayor detalle del desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del contratista, revisar cuadro del cumplimiento de las obligaciones técnicas y ambientales del contratista que se encuentra en la sección 2. Aspectos Administrativos del presente informe.

VII. Anexos Informe Final:

7.1 Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo

7.2 Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

Actualmente, el contratista y la interventoría se encuentran verificando, validando y conciliando las cantidades de obra ejecutadas durante este periodo.

7.3 Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Revisar cuadro de cumplimiento de obligaciones contractuales en la sección 2 de este informe. Aspectos administrativos

7.4 Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

No aplica para este período

7.5 Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.

No aplica para este periodo

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

7.6 Libro o bitácora del contrato.

En el informe mensual de interventoría, se encuentra como anexo copia del registro realizado sobre la bitácora de obra.

VIII. Riesgos de incumplimiento

El contratista aumento las cuadrllas de trabajo y se encuentra avanzando en mejor ritmo. Se solicita a contratista presentar plan de contingencia para adelantar poder dar cumplimiento a lo pactado contractualmente

IX. Contratos derivados

APLICA ☐ **NO APLICA** ☒

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ha mejorado el ritmo de trabajo y se encuentra ejecutando a cabalidad las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada. Sin embargo, se le ha solicitado plan de contingencia para cumplimiento por completo de obligaciones contractuales; dado el retraso en la ejecución.

Se firma en Barranquilla a los 4 días del mes de octubre 2024..

PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP
Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas
C.C. 92694401
SUPERVISOR SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA