ADICIÓN		PRORROGA		MODIFICATORIO	X	NO APLICA	

ACTA MODIFICATORIO, ADICION Y PRORROGA N° 01 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA OBRA No 092-2024, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE LENGUAZAQUE Y CONSORCIO CALIDAD.

CONTRATO No.	092 DE 2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LENGUAZAQUE
Nit No	NIT: 899.999.330-5
CONTRATISTA	CONSORCIO CALIDAD
Nit No	901.781.123-6
REPRESENTANTE LEGAL	WILLIAM ORLANDO BUITRAGO IBAÑEZ
C.C.	1.049.640.176 DE TUNJA
OBJETO	CONSTRUCCION DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EL MINERO DEL MUNICIPIO DE LENGUAZAQUE, CUNDINAMARCA.
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO (4) MESES
VALOR	DOS MIL OCHENTA Y CUATRO MILLONES VEINTICINCO MIL QUINIENTOS DOS PESOS CON ONCE CENTAVOS. ($ 2.084.025.502,11).
VALOR DE LA ADICION	MIL CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DIEZ DÓLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($1,040,949,310.98).
FECHA SUSCRIPCION ACTA DE INICIO	TRES (3) DE JULIO DEL 2024
FECHA DE TERMINICACIÓN INICIAL ANTES DE SUSPENSION	TRES (3) DE NOVIEMBRE DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN N° 01	DIEZ (10) DE JULIO DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN N° 01	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS
FECHA DE PROPRROGA A LA SUSPENSION N° 01	VEINTICUATRO (24) JULIO 2024
TIEMPO DE LA PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 01	VEINTE (20) DIAS CALENDARIOS

TIEMPO EJECUTADO	**SIETE (7) DIAS**
TIEMPO POR EJECUTAR	**TRES (3) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS CALENDARIOS**
FECHA PROBABLE DE REINICIO DE LA PRORROGA DE LA SUSPENSION N° 1	**TRECE (13) DE AGOSTO DEL 2024**
FECHA DE TERMINACION PROBABLE	**CINCO (05) DE DICIEMBRE DEL 2024**

En el municipio de Lenguazaque Cundinamarca, a los treinta (30) días del mes de agosto de 2024, se reunieron, **JUAN CARLOS ROBAYO LADINO** mayor de edad, identificado con cédula de Ciudadanía Número 80.296.306 expedida en Lenguazaque y como tal representante legal del mismo, quien para los efectos del presente contrato se denominará el **MUNICIPIO**, **ANGIE CAROLINA ACOSTA SASTOQUE**, en su condiciones de SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUTURA FISICA del municipio, como supervisor del presente contrato, y el Contratista, **CONSORCIO CALIDAD, NIT 901.781.123-6,** representado legal por William Orlando Buitrago Ibañez identificado (a) con la cedula de ciudadanía No 1.049.640.176 de Tunja, de común acuerdo de conformidad con la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, deciden celebrar **MODIFICATORIO** al **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No 092-2024,** previas las siguientes consideraciones: **1)**. Que, mediante acta de comité de obra se puso de manifiesto que el proyecto tenía falencias en cuanto a faltantes de obra como sistema de aguas lluvias, filtros de drenaje, zonas de eventos que acompañe la tarima entre otros. **2)** Que algunos de los valores de los ítems relacionados dentro del presupuesto, no están completos de acuerdo a los análisis de precios presentados en la consultoría y acogidos y presentados por el contratista aduciendo objetividad y transparencia al proceso contractual. **3)** El diseño tenía falencias en su funcionalidad como la construcción de la alameda sobre la calle 6, la cual se plantea plana, desconociendo la pendiente al igual que no se tienen claros el nivel final de excavación, el cual determinaría que el proyecto tuviera costos adicionales por las excavaciones necesarias además que desestabilizaría la cimentación de las construcciones aledañas, por lo que se requiere ajustar altimétricamente el proyecto y proponer las estructuras de contención necesaria en situaciones puntuales. **4)** Los muros de asilamiento propuestos podrían generar espacios vacíos con las construcciones aledañas existiendo la posibilidad de daños y afectaciones por humedades, depósitos de escombro y basura y/o la posibilidad que algunas personas puedan tratar de introducir objetos en estos lugares, razón se debería buscar un tipo de aislamiento menos invasivo que propenda por evitar dichas situaciones. **5)** Que la comunidad ha expuesto explícitamente que el PARQUE EL MINERO, debe atender a un homenaje real a estos trabajadores como se expuso por la administración pasada, para lo cual propusieron colocar elementos alegóricos a la minería, utilizar las piedras de carbón de la zona en algunos espacios y tener elementos que sean un elemento diferenciador en el parque, que permita no solo actividades recreo deportivas sino que adicione el tema cultural minero que no tiene el municipio ni la región, dando una identidad cultural y artística al parque para propios y extraños. **6)** Que se ha solicitado el cambio del piso en caucho debido a las malas

experiencias técnicas que tiene este producto en parques en varias ciudades y municipios en nuestro país, para lo cual se presentó una propuesta técnica que mejora su durabilidad sin desconocer la condición anti impacto de este acabado y sin que determine costos adicionales al contrato por este cambio. **7)** que fue necesario dar un plazo prudencial para presentar una propuesta técnica que dé solución a las situaciones técnicas encontradas, ajustar los costos no contemplados desde la consultoría y presentar un proyecto con identidad cultural que tanto requiere el municipio y al igual pretende el proyecto original sin desconocer los servicios propuestos inicialmente, originando la suspensión de los contratos de obra e interventoría. **9)** Se presenta una propuesta técnica completa, la cual fue debidamente socializado a la comunidad en conjunto con la administración municipal, dando aval para realizar su definición presupuestal y determinar el alcance final del proyecto. **10)** Que la interventoría solicito realizar la evaluación técnica y presupuestal del alcance del proyecto con los recursos disponibles con el fin de garantizar su normal desarrollo evitando suspensiones que propendan por la dilatación del desarrollo de las obras. **11)** Una vez presentada la propuesta técnica y presupuestal con los recursos disponibles, es analizada y se puede evidenciar que esta propuesta se acoge a los condicionantes propuestos por la interventoría y administración municipal. **12)** Que el plazo contractual propuesto no es modificado, por lo tanto, se mantienen los cuatro meses propuestos y actualmente en ejecución. **13)** Que Las actividades propuestas se pueden realizar en su totalidad, es decir, no se requieren adicionar actividades adicionales para su culminación en el plazo propuesto. **14)** Que la interventoría ve viable realizar esta modificación al contrato de obra 01 en las cantidades establecidas y los ítems no previstos propuestos, sin adición de recursos ni tiempo. **15)** Que el objeto del contrato principal no se ha agotado, es decir, que todavía existe y es viable su ejecución. **16)** Que, no se altera el contenido del objeto inicial por uno nuevo, so pena de que el contrato modificatorio quede afectado de nulidad. **17)** Que, una vez reunidas las partes y analizado los hechos sucedidos, se aprobó y consideró viable celebrar la presente modificación al **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No 092-2024**. **18).** Que, de conformidad con lo anterior, el presente documento, se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA**- MODIFICAR, la cláusula No 5 especificaciones técnicas, incluyendo ítems no previstos inicialmente y que se requieren para dar cumplimiento al objeto contractual.

ACTA TECNICA DE MODIFICACION DE ITEMS No. 1						
ITEM	**CODIGO ICCU**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**VLR. UNITARIO**	**CANT**	**VR TOTAL**
1	**OBRAS PRELIMINARES**					
1,01	**1,31**	DESCAPOTE MANUAL (HASTA 20 CM) DISTANCIA DE 1 A 5 KM	M2	3.000,00	850,40	2.551.200,00
1,02	**1,41**	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	5.000,00	3.045,75	15.228.750,00
						0,00
SUB TOTAL						**17.779.950,00**
2	**ÁREAS PARA JUEGOS, EJERCICIO, LECTURA, SENDERO Y ESCENARIO**					
2,01	**16,4**	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	61.761,00	144,16	8.903.465,76
2,02	**16,2**	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	20.170,00	476,79	9.616.854,30

2,03	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	113.783,00	1.222,46	139.095.166,18
2,04	16,7	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	26.202,00	0,00	0,00
2,05	1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM	M3	11.033,00	0,00	0,00
2,06	16,12	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	158.138,00	0,00	0,00
2,07	4,4	CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN (CIMENTACIÓN MURO DE CONTENCIÓN)	M3	251.652,00	81,14	20.419.043,28
2,07	4,4	CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN (CIMENTACIÓN UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA - CIMENTACIÓN CUBIERTAS ARQUITECTONICAS)	M3	251.652,00	1,40	352.312,80
2,08	4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA - CUBIERTAS ARQUITECTONICAS	KG	7.314,00	1.479,56	10.821.501,84
2,09	2,8	CONCRETO PARA ZAPATAS 3500 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA - CUBIERTAS ARQUITECTONICAS	M3	656.627,00	2,84	1.864.820,68
2,10	4,7	ENTREPISOS CASETÓN CON VIGAS, 3500 PSI H=0.30 m (SIN REFUERZO) - UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA	M2	151.093,00	0,00	0,00
2,11	2,7	VIGA AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA	M3	702.701,00	2,61	1.834.049,61
2,12	4,3	COLUMNAS 3500 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA - CUBIERTAS ARQUITECTONICAS	M3	935.638,00	1,01	944.994,38
2,13	4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA - CUBIERTAS ARQUITECTONICAS - MURO DE CONTENCIÓN	KG	7.314,00	8.843,24	64.679.457,36
2,14	4,26	VIGA AÉREA 3500 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA	M3	1.002.946,00	0,00	0,00
2,15	13,13	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI UNIDAD SANITARIA BIBLIOTECA	M2	60.374,00	29,64	1.789.485,36
2,16	4,18	MUROS CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, H=2.0 M (MURO DE CONTENCIÓN)	M3	807.032,00	121,30	97.892.981,60
2,17	5,17	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12	M2	52.705,00	97,80	5.154.549,00
2,18	5,5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ML	62.269,00	18,00	1.120.842,00
2,19	6,17	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	22.896,00	195,60	4.478.457,60
2,20	6,3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	9.498,00	123,20	1.170.153,60
2,21	14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (ANTIDESLIZANTE	M2	83.408,00	18,24	1.521.361,92
2,22	18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	9.903,00	166,06	1.644.492,18
2,23	13,14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI (CONTRAPISO) ACABADO ESTAMPADO EN SENDERO PEATONAL	M2	85.260,00	0,00	0,00
2,24	4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA (5,5 MM CUADRICULA 15X15 PARA PLACA CONTRAPISO CUBIERTAS MEMBRANA, UNIDADES SANITARIAS Y BIBLIOTECA)	KG	11.798,00	0,00	0,00
2,25		FIBRA SINTÉTICA REFUERZO CONCRETO (ZONAS DE JUEGOS Y SENDERO PEATONAL)	KG	17.425,00	0,00	0,00
2,26	IDRD 2023 12541	RECUBRIMIENTO SINTETICO ACRILICO CAMPOS DEPORTIVOS	M2	64.583,00	0,00	0,00
2,27	IDRD 2023 16676	PISO CAUCHO RECICL 4CM (EPDM 1CM+SBR 3CM SUM+INST	M2	566.082,00	0,00	0,00
2,28	5,43	MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, UNA CARA A LA VISTA	M2	92.233,00	0,00	0,00

2,29	5,50	LAVADA DE FACHADA	M2	7.967,00	0,00	0,00
2,30	18,1	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	11.568,00	0,00	0,00
2,31	14,1	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA	M2	74.422,00	29,54	2.198.425,88
2,32	14,35	REMATES BOCEL WING ALUMINIO	ML	12.379,00	27,19	336.585,01
2,33	5,13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	M2	139.548,00	0,00	0,00
2,34	10,24	CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA.CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL PARA MEMBRANA ARQUITECTONICA EN LONA PVC Y U SANITARIAS BIBLIOTECA	KG	19.946,00	2.898,34	57.810.376,42
2,35		CUBIERTA EN MEMBRANA ARQUITECTONICA EN LONA PVC	KG	350.000,00	79,10	27.685.000,00
2,36	7,43	TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360	M2	81.575,00	30,00	2.447.250,00
2,37	7,34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	32.828,00	4,98	163.483,44
2,38	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=90	ML	70.330,00	0,00	0,00
2,39	11,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	46.119,00	7,70	355.116,30
2,40	18,8	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	3.805,00	13,20	50.226,00
2,41	16,3	EXCAVACION MANUAL (PARA TUBERIA)	M³	38.465,00	19,13	735.835,45
2,42	3,4 (VIAS)	ROTURA DE PAVIMENTO FLEXIBLE PARA ZANJAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	M³	171.503,00	0,00	0,00
2,43	11,23	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC D= 1/2" RDE 21 E.L.	ML	16.679,00	81,00	1.350.999,00
2,44	11,24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC D= 3/4" RDE 21 EL	ML	22.978,00	48,54	1.115.352,12
2,45	11,26	RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	19.014,00	4,00	76.056,00
2,46		SUMINISTRO E INTALACION CODO REDUCCION DE 3/4" x 1/2"	UN	7.552,00	1,00	7.552,00
2,47	11,44	SUMINISTRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LITROS	UN	442.951,00	1,00	442.951,00
2,48		SUMINISTRO E INSTALACION MICROMEDIDOR 1/2"	UN	428.793,00	2,00	857.586,00
2,49	10,1	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	100.071,00	2,00	200.142,00
2,50		SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE CHEQUE D=1/2"	UN	88.602,00	1,00	88.602,00
2,51	11,35	REGISTRO 1" PVC TANQUE	UN	139.234,00	1,00	139.234,00
2,52	10,19	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA (INCLUYE CELOSIA SUPERIOR)	M2	350.984,00	4,26	1.495.191,84
2,53	10,7	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	277.040,00	5,40	1.496.016,00
2,54	10.4	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18- ANTICORROSIVO	UN	198.125,00	3,00	594.375,00
2,55	10,2	CELOSÍA ALUMINIO	M2	267.840,00	3,06	819.590,40
2,56	18,9	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	19.440,00	17,58	341.755,20
2,57	18,12	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	ML	7.605,00	14,70	111.793,50
2,58	10,16	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M2	194.027,00	4,29	832.375,83
2,59	9,32	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	M2	84.934,00	3,60	305.762,40
2,60	9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	152.077,00	4,00	608.308,00
SUB TOTAL						**475.969.930,24**
3,00	**REDES DE DRENAJE**					
3,01	2,1 (URB)	ENTIBADOS TIPO 1	M²	15.120,00	0,00	0,00

3,02	16,2	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO	M³	61.761,00	94,72	5.850.001,92
3,03	3,11 (URB)	CONEXIÓN TUBERIA DE 6" A 8 " - SILLA YEE PVC	UN	142.000,00	0,00	0,00
3,04	2,9 (URB)	RELLENO EN ARENA DE PEÑA	M³	113.000,00	44,26	5.001.380,00
3,05		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMEMBRANA POLY-FLEX 20, RECUBRIMIENTO TUBERIA	M²	19.878,00	0,00	0,00
3,06	16,7	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO,	M³	26.202,00	25,69	673.129,38
3,07	3,25 (URB)	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC RIB LOC D=8"	ML	62.000,00	89,29	5.535.980,00
3,08	11,34	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC RIB LOC D=6"	ML	114.000,00	127,13	14.492.820,00
3,09	11,33	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC RIB LOC D=4"	ML	63.000,00	12,22	769.860,00
3,10	11,32	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA RIB LOC DE 3"	ML	45.000,00	0,00	0,00
3,11	11,31	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA RIB LOC DE 2"	ML	33.000,00	0,00	0,00
3,12	3,5	CAJA DE INSPECCIÓN 0,6*0,6 MAMPOSTERIA	UN	324.000,00	11,00	3.564.000,00
3,13		YEES SANITARIA 4" PVC	UN	42.500,00	1,00	42.500,00
3,14		YEES SANITARIA 3" PVC	UN	32.000,00	1,00	32.000,00
3,15		YEES SANITARIA 2" PVC	UN	25.000,00	4,00	100.000,00
SUB TOTAL						**36.061.671,30**
4,00	**SISTEMA DE ILUMINACIÓN DEL PARQUE**					
4,01	12,5	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UN	114.588,00	0,00	0,00
4,02	12,9	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	74.469,00	12,00	893.628,00
4,03	12,13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	100.000,00	1,00	100.000,00
4,04		REFLECTOR JETA 70W 6.500K	UN	100.000,00	16,00	1.600.000,00
4,05		TABLERO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL	UN	700.000,00	0,00	0,00
4,06		CAJA CS274	UN	500.000,00	4,00	2.000.000,00
4,07		POSTE METALICO 8 METROS	UN	1.500.000,00	21,00	31.500.000,00
4,08		KIT SOLAR SYL-STREET GEL - DOBLE	UN	18.000.000,00	6,00	108.000.000,00
4,09		KIT SOLAR SYL-STREET GEL - SENCILLO	UN	9.100.000,00	15,00	136.500.000,00
4,10		ALAMBRE CU No12 exZhellent BW BLANCO	ML	4.000,00	160,00	640.000,00
4,11		ALAMBRE CU No8 exZhellent BW VERDE	ML	7.500,00	0,00	0,00
4,12		ALAMBRE CU No8 exZhellent BW AMARILLO	ML	7.500,00	0,00	0,00
4,13		DUCTERIA 2"	ML	18.000,00	80,00	1.440.000,00
SUB TOTAL						**282.673.628,00**
5	**CONFORMAR ZONAS VERDES**					
5,01	3,8 (VIAS)	PAVIMENTO DE ADOQUINES DE CONCRETO (COLOR VARIADO SEGÚN ACABADO)	M2	82.791,00	628,92	52.068.915,72
5,02	5,7, (URB)	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	24.541,00	0,00	0,00
5,03	13,8	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 2500 PSI-	M2	87.305,00	5,56	485.415,80
5,04	5,10 (URB)	CONTENEDOR DE RAÍCES TIPO A B-20	UN	709.360,00	0,00	0,00
5,05	5,12 (URB)	LOSETA PREFABRICADA A-60 PODOTACTIL - GUIA	M2	113.000,00	69,00	7.797.000,00

5,06	5,13 (URB)	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.2M, E=0.2M,CONCRETO DE 3000 PSI	ML	39.495,00	0,00	0,00
5,07	5,15 (URB)	SARDINEL PREFABRICADO A-10	ML	118.000,00	175,60	20.720.800,00
5,08	5,10 (URB)	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	84.737,00	0,00	0,00
5,09	3,19, (VIAS)	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN (BAHIAS)	M3	721.048,00	47,78	34.451.673,44
5,10	6,7 (VIAS)	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	12.000,00	608,43	7.301.160,00
5,11	IDRD 2023 11238	SUMINISTRO DE ARBOL CAUCHO SABANERO (SIEMBRA+CAJA+TIER.RA AB Y TUTOR)	UN	267.000,00	23,00	6.141.000,00
SUB TOTAL						**128.965.964,96**
6,00	**DOTAR APARATOS, JUEGOS Y MOBILIARIO URBANO**					
6,01	6,10 (URB)	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	800.000,00	7,00	5.600.000,00
6,02	6,13 (URB)	CICLOPARQUEADERO M100 TIPO 1	UN	600.000,00	3,00	1.800.000,00
6,03	6,16 (URB)	PROTECTOR DE ÁRBOL DE 2 TUBOS M-91	M3	314.000,00	0,00	0,00
6,04	IDRD 2023 13959	BARANDA JUEGOS INFANTIL M80 SIN VIGA + ANCLAJE - ZONA DE JUEGOS DE NIÑOS Y ZONA DE JUEGOS CENTRAL	ML	305.000,00	0,00	0,00
6,05		BARANDAS PARTE EXTERIOR CON TRES LÍNEAS DE TUBERÍA DE 2' Y 2 1/2' PINTADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR COBRE DEBIDAMENTE INSTALADA (RAMPA SIMILAR M-81)	ML	385.000,00	0,00	0,00
6,06	7,1 (URB)	LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	4.500,00	92,99	418.455,00
6,07	7,3 (URB)	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	54.000,00	9,00	486.000,00
6,08	7,5 (URB)	SEÑAL VERTICAL GRUPO I 0.60x0.60M POSTE 3.5M	UN	290.000,00	8,00	2.320.000,00
6,09	7,6 (URB)	SEÑAL DE TRÁNSITO GRUPO I 0.75X0.75M, POSTE 3.5M	UN	300.000,00	8,00	2.400.000,00
6,10	IDRD 2023 14772	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ABDOMINALES ADULTOS MAYORES (SUM + INST)	UN	2.100.000,00	0,00	0,00
6,11	IDRD 2023 14769	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAMINADOR ADULTOS MAYORES (SUM + INST)	UN	2.100.000,00	0,00	0,00
6,12	IDRD 2023 13841	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES	UN	2.700.000,00	0,00	0,00
6,13	IDRD 2023 14776	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO TIMON VOLANTES (SUMI+INSTA) GIRO MANOS	UN	2.200.000,00	0,00	0,00
6,14	IDRD 2023 14359	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑO	UN	2.000.000,00	0,00	0,00

6,15	IDRD 2023 13844	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOTACION BARRAS ADULTOS / MAYORES	UN	2.200.000,00	0,00	0,00
6,16	IDRD 2023 15409	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO PASAMANOS COMP.IDRD-NIÑOS (6-12 AÑOS)	UN	300.000,00	0,00	0,00
6,17	IDRD 2023 16125	JUEGO FUNCIÓN MULTIPLE-INCLUY-NIÑOS:3-12AÑOS	UN	64.000.000,00	0,00	0,00
6,18	IDRD 2023 13838	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	UN	3.000.000,00	0,00	0,00
6,19	IDRD 2023 13843	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOTACION ABDOMINALES ADULTOS/MAYORES-	UN	2.000.000,00	0,00	0,00
6,20	IDRD 2023 15816	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS	UN	3.200.000,00	0,00	0,00
6,21	IDRD 2023 15411	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO MURO DESLIZADERO -IDRD-NIÑOS(6-12 AÑOS)	UN	350.000,00	0,00	0,00
6,22	IDRD 2023 14773	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO BARRAS PARALELAS	UN	2.200.000,00	0,00	0,00
6,23	IDRD 2023 14775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER	UN	2.800.000,00	0,00	0,00
6,24	IDRD 2023 16573	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE DE ESTACION DE AJEDREZ URBANO	UN	5.000.000,00	0,00	0,00
6,25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO PERSONA EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD - COLUMPIO CANASTA INCLUYENTE codigo 101018	UN	7.806.053,00	0,00	0,00
6,26	IDRD 2023 16568	MÓDULO MULTIFUNCIONAL - PERSONA EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD REDUCIDA (4) US-SILLA RUEDA	UN	18.900.000,00	0,00	0,00
SUB TOTAL						**13.024.455,00**
7,00	**ITEMS NO PREVISTOS**					
NP 1		DEMOLICIÓN SARDINEL PERIMETRAL EN CONCRETO	ML	24.934,00	81,22	2.025.139,48
NP 2		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	29.730,00	52,90	1.572.717,00
NP 3		RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	3.658.472,00	1,00	3.658.472,00
NP 4		CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI, 50% RAJÓN 1" - 6" (CIMENTACIÓN UNIDAD BIBLIOTECA)	M3	304.442,00	3,60	1.095.991,20
NP 5		CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	74.121,00	25,01	1.853.766,21
NP 6		SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO RÍGIDO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE)	ML	10.691,00	484,00	5.174.444,00

NP 7		SUMIDERO EN LADRILLO SL-250	UN	2.179.756,00	1,00	2.179.756,00
NP 8		DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0,20 M	M2	93.411,00	9,60	896.745,60
NP 9		RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	36.741,00	5,99	220.078,59
NP 10		RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	50.371,00	92,67	4.667.880,57
NP 11		SUMIDERO TRANSVERSAL H=0,5M EN LADRILLO INCLUYE REJILLA POLIPROPILENO	ML	1.566.884,00	30,71	48.119.007,64
NP 12		CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UN	460.566,00	4,00	1.842.264,00
NP 13		FILTRO FRANCES CON GRAVA 3/4" Y GEOTEXTIL NT 2000 CON TUBERÍA PERFORADA DE 4" PARA DRENAJE.	ML	107.448,00	30,00	3.223.440,00
NP 14		SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	106.525,00	3,00	319.575,00
NP 15		CONCRETO CLASE D, fc=3000 PSI (BASES) E=0,12 M SENDEROS Y AREAS DE JUEGOS	M2	91.976,00	1.403,06	129.047.846,56
NP 16		CONSTRUCCIÓN DE ACABADO EN ESTAMPADO SOBRE LOSA MACIZA 3000 PSI PEATONAL EN COLOR REF. CONCRETCOL (INCLUYE MORTERO ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLANTE Y MOLDE)	M2	158.975,00	934,98	148.638.445,50
NP 17		BARANDAS PARTE EXTERIOR CON TRES LÍNEAS DE TUBERÍA DE 2' Y 1 1/2' PINTADA CON PINTURA PARA EXTERIORES DEBIDAMENTE INSTALADA (FABRICADA EN OBRA)	ML	341.964,00	82,00	28.041.048,00
NP 18		SARDINEL PREFABRICADO A-40	ML	105.739,00	325,42	34.409.585,38
NP 19		BORDILLO PREFABRICADO B-30	ML	95.296,00	446,27	42.527.745,92
NP 20		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA (4,0 MM CUADRICULA 15X15 PARA PLACA CONTRAPISO DE SENDEROS Y PLACAS DE CONCRETO)	KG	11.798,00	1.949,44	22.999.493,12
NP 21		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPETE EN GRAMA DE COLORES TIPO PAISAJISMO DE 20 mm CON SOPORTE AMORTIGUADOR DE CAIDA IMPORTADO TIPO SHOCKPAD DE DENSIDAD MEDIA 20 MM CON UNIONES CON CINTA TERMICA PARA SHOCKPAD. INCLUYE ARENA SILICE PARA JUNTAS PEGANTE GRAMA PEGA Y ACABADOS FINALES CONTRA SOPORTES DE ESTRUCTURAS DE JUEGOS SEGUN DISEÑO.	M2	331.361,00	457,96	151.750.083,56
NP 22		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	416.635,00	2,00	833.270,00
NP 23		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	203.016,00	2,00	406.032,00
NP 24		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UN	346.810,00	1,00	346.810,00
NP 25		BARRA SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS L=50 CMS	UN	146.147,00	1,00	146.147,00
NP 26		CONTENEDOR DE RAÍCES 1,20 X 1,20 m EN SARDINEL A 40 EMBOQUILLADO INCLUYE EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO	UN	496.441,00	13,00	6.453.733,00
SUB TOTAL						**642.449.517,33**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO (1)						**1.596.925.116,83**

		Administración	27%		431.169.781,54
		Imprevistos	2%		31.938.502,34
		Utilidad	1%		15.969.251,17
TOTAL AIU (30%) (2)					**479.077.535,05**
		RETILAP	Promedio tres cotizaciones adjuntas		4.829.000,00
		Plan de Manejo Ambienta - PMA	0,20%		3.193.850,23
SUBTOTAL RETILAB + PMA (3)					**8.022.850,23**
SUBTOTAL INDIRECTOS (2+3)					**487.100.385,28**
TOTAL OBRA (1+(2+3))					**2.084.025.502,11**

SEGUNDA PERFECCIONAMIENTO. El presente acuerdo requiere para su perfeccionamiento: **1.** El acuerdo escrito de voluntades de las partes. **CLAUSULA QUINTA:** Las demás clausulas no modificadas del contrato inicial se mantienen vigentes y surten los efectos previstos en el. Una vez leído y aprobado en todas sus partes se suscribe el presente acuerdo, en el Municipio de Lenguazaque – Cundinamarca a los 02 días del mes de septiembre de 2024.

JUAN CARLOS ROBAYO LADINO
Alcalde Municipal

ANGIE CAROLINA ACOSTA SASTOQUE
Secretaria De Planeación
Supervisor contrato

CONSORCIO CALIDAD
WILLIAM ORLANDO BUITRAGO IBAÑEZ
1.049.640.176
CONTRATISTA

RM INGENIEROS S.A.S
R/L JOSE IVAN RODRIGUEZ MEDRANO
79.737.691
INTERVENTOR

SERVIDOR PÚBLICO	PROYECTADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Ing. Lorena Hernandez Fernandez	Dra. William Forero Herrera	Arq. Carolina Acosta Sastoque
Cargo	Ap. Secretaria de planeación	Ap. Secrertaria de go0bierno	Secretaria de planeación
Fecha	2024/07/26	2024/07/26	2024/07/26
Firma			
Archivado en:	Contrato		