COMPROBANTE DE EGRESO

T002 N° 5099

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** 25-10-2024	**ORDEN DE PAGO** 5282

INFORMACIÓN **ELABORÓ** Alba Luz Torres Mesa

Entidad	**Centro Gestor**
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	91800000

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: Contrato PS2024252 Prestación de servicios profesionales para realizar el acompañamiento en la construcción y consolidación del portafolio de los proyectos de la Agencia para la Gestión del Paisaje, el patrimonio y Alianzas Público Privadas -APP-, incluyendo los de participación privada y/o de APP.CANCELA Factura N°FVE213

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	**ECONOMÍA URBANA SAS**	
Identificación	**N.I.T (Número de Identificación) Tributaria**	**Régimen de Ventas de Proveedor**
	900103559	

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070124	83330	02	9200336	Fortalecimiento en la estructuración, evaluación y promoción	$50,698,272
						TOTAL:	$50,698,272

Total de la Presente Orden	**Total Retenciones**	**Total a Pagar**
50,698,272.00	7,383,202.00	43,315,070.00

3. TRANSACCION DE CAJA

Codigo	Detalle	Documento	Valor
69362584574	BANCOLOMBIA 4574	5282	43,315,070.00

4. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

Cuenta		Centro de Costo	Débito	Crédito
1110060301	BANCOLOMBIA 693-625845-74			43,315,070.00
2490540101	HONORARIOS		43,315,070.00	

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
IVA 19%	19.00	8,094,682.00
Retencion de IVA 19%	15.00	1,214,202.00
HONORARIOS 11%	11.00	4,686,395.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	553,847.00
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2.00	852,072.00
Retención de Impuesto de Industria y Comercio	0.18	76,686.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
1110060301		43,315,070.00
2490540101	43,315,070.00	
TOTAL:	43,315,070.00	43,315,070.00

5. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

900103559

ORDEN DE PAGO

T007 N° 5282

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** Oct.25/2024	**Centro Gestor** 91800000

INFORMACIÓN	**ELABORÓ**	SANDRA ELIZABETH PEREZ VASQUEZ

Entidad	**COMPROMISOS**
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	**CRPC 408** -

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: Contrato PS2024252 Prestación de servicios profesionales para realizar el acompañamiento en la construcción y consolidación del portafolio de los proyectos de la Agencia para la Gestión del Paisaje, el patrimonio y Alianzas Público Privadas -APP-, incluyendo los de participación privada y/o de APP.Factura N°FVE213

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	**ECONOMÍA URBANA SAS**	
Identificación	**N.I.T (Número de Identificación) Tributaria**	**Régimen de Ventas de Proveedor**
	900103559	

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070124	83330	02	9200336	Fortalecimiento en la estructuración, evaluación y promoción	$50,698,272
						TOTAL:	$50,698,272

Total de la Presente Orden	**Total Retenciones**	**Total a Pagar**
50,698,272.00	7,383,202.00	43,315,070.00

3. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
IVA 19%	19.00	8,094,682.00
Retencion de IVA 19%	15.00	1,214,202.00
HONORARIOS 11%	11.00	4,686,395.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	553,847.00
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2.00	852,072.00
Retención de Impuesto de Industria y Comercio	0.18	76,686.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
2490540101		43,315,070.00
2436030201		4,686,395.00
2440850101		553,847.00
2440850301		852,072.00
2436270101		76,686.00
5111790101	42,603,590.00	
5111790101	8,094,682.00	
2436250201		1,214,202.00
TOTAL:	50,698,272.00	50,698,272.00

4. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

Director Técnico u Operativo
Agencia APP

FIRMA _____

economíaurbana

NIT: 900.103.559-2

Resolución DIAN Facturacion Electronica
No. 18764045493345 habilitada del FVE
158 hasta el FVE 1000 06/03/2023 hasta
la fecha 06/09/2024 Vigencia 18 Meses

Factura Electronica de Venta

N° FVE 213

Radicado: R 202410001056
Fecha:17/10/2024 08:22:48.253
Tipo: FACTURAS O CUENTA DE COBRO
Remitente:Economia Urbana S.A.S
Destino DIRECCION TECNICA- Destinatario Catalina Perez Mesa

Cliente: AGENCIA PARA LA GESTION DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALI
NIT: 900623766
Ciudad: MEDELLÍN
Direccion: CR 50 52 25 P 8 ED LA NAVIERA
Telefonos: 4481740
E-mail: facturacion@app.gov.co

Fecha de expedicion:

DIA	MES	AÑO
11	10	2024

Fecha de vencimiento:

DIA	MES	AÑO
11	10	2024

Descripción del servicio prestado	Total
CONTRATO PS2024252	42,603,590

Son:	CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS	Subtotal:	42,603,590
Observaciones:		I.V.A	8,094,682
		Rete Fuente	0.00
		Rete I.V.A	0.00
		Rete ICA	0.00
		Valor a Pagar	50,698,272

Representación Grafica

Fecha y hora de timbrado: 2024-10-11 10:07:07.427-05:00

063203fbc3c4b0cd07babf18a01e40c856e5ae4c0eb6f58aaadfd93da4f2d66d5a8378f79a178ab865327b187bf2d8c2

ESTA FACTURA SE HACE VIGENTE A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN CONSTITUYE TITULO EJECUTIVO, RESPONSABLE DE I.V.A. RÉGIMEN COMÚN AGENTE RETENEDOR DEL I.V.A. PARA PERSONAS DEL RÉGIMEN SIMPLIFICADO ART. 437 - 2 NUMERAL 4 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO RÉGIMEN COMÚN DE INDUSTRIA Y COMERCIO DE BOGOTÁ ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIUUC-AC 7020 TARIFA 6.9 X 1000 DISTRITO CAPITAL

Aceptada

ECONOMÍA URBANA SAS
Carrera 13 a No 89-38 oficina 434
Bogotá, Colombia
Tel : 757 97 81 – 211 42 67
www.economiaurbana.com

economía urbana
soluciones públicas & privadas

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003

Los suscritos Representante legal y revisor fiscal de **ECONOMIA URBANA SAS** con NIT 900.103.559-2 debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certificamos el pago de los aportes realizados por la compañía durante los (7) siete meses calendario legalmente exigibles, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar.

Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 7 meses.

Adicionalmente, certificamos el pago de los anteriores conceptos para una nómina de 4 personas en el mes de septiembre.

La presente se expide en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Igualmente certificamos que de acuerdo con el decreto 392 de 2018 que, en la planta de personal de 5 personas, 1 de se encuentran en situación de discapacidad.

Dada en Bogotá, el quince (15) del mes de octubre de dos mil veinticuatro (2024).

PAOLA MAZZILLI ROSSI
C.C. No. 51.916.233 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL

OLGA LILIANA LOPEZ
T.P. 58773-T
REVISOR FISCAL

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-03	2024-04	616546505	9466717040	E	2024/04/12	2024/05/03	BANCO DE OCCIDENTE	21	$4,360,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Dias	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY																		25-14	30	EPS008	30	CCF22	30	14-23	30	30	Si
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER																		25-14	30	EPS001	30	CCF22	30	14-23	30	30	Si
3	CC	52439268	DIAZ LIZ																		231001	30	EPS037	30	CCF22	30	14-23	30	30	Si
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA																		25-14	30	EPS005	30	CCF22	30	14-23	30	30	Si
Total	Afiliados(4)																													

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-03	2024-04	616546505	9466717040	E	2024/04/12	2024/05/03	BANCO DE OCCIDENTE	21	$4,360,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$50,500	$0	$2,886,500
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$334,700	$6,000	$0	$340,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$44,500	$0	$2,545,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$1,600	$0	$90,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$1,600	$0	$90,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$12,100	$0	$691,800
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$12,100	$0	$691,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$12,300	$0	$692,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$1,000	$0	$53,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$1,400	$0	$75,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$1,500	$0	$85,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$8,400	$0	$477,900
TOTAL				4	$4,284,300	$76,500	$0	$4,360,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-04	2024-05	650247425	9467299656	E	2024/05/16	2024/05/20	BANCO DE OCCIDENTE	4	$4,298,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY																		25-14	30	$1,861,440	$297,900	EPS008	30	$1,861,440	$74,500	CCF22	30	$1,861,440	$74,500	14-23	30	$1,861,440	$9,800	30	$0	$0	Si	$456,700
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS001	30	$1,300,000	$52,000	CCF22	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$6,800	30	$0	$0	SI	$318,800
3	CC	52439268	DIAZ LIZ																		231001	30	$2,091,600	$334,700	EPS037	30	$2,091,600	$83,700	CCF22	30	$2,091,600	$83,700	14-23	30	$2,091,600	$11,000	30	$0	$0	SI	$513,100
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA																		25-14	30	$11,736,928	$1,995,400	EPS005	30	$11,736,928	$469,500	CCF22	30	$11,736,928	$469,500	14-23	30	$11,736,928	$61,300	30	$0	$0	SI	$2,995,700
Total	Afiliados(4)																						$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0		$4,284,300

2024/06/24 03:21 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-04	2024-05	650247425	9467299656	E	2024/05/16	2024/05/20	BANCO DE OCCIDENTE	4	$4,298,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$9,200	$0	$2,845,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$334,700	$1,100	$0	$335,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$8,100	$0	$2,509,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$300	$0	$89,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$300	$0	$89,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$2,200	$0	$681,900
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$2,200	$0	$681,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$2,400	$0	$682,100
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$200	$0	$52,200
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$300	$0	$74,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$300	$0	$84,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$1,600	$0	$471,100
TOTAL				4	$4,284,300	$14,100	$0	$4,298,400

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-05	2024-06	951092122	9471995029	E	2024/06/18	2024/10/01	BANCO DE OCCIDENTE	105	$4,621,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY	25-14	30	$1,861,440	$297,900	EPS008	30	$1,861,440	$74,500	CCF22	30	$1,861,440	$74,500	14-23	30	$1,861,440	$9,800	30	$0	$0
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS001	30	$1,300,000	$52,000	CCF22	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$6,800	30	$0	$0
3	CC	52439268	DIAZ LIZ	231001	30	$2,091,600	$334,700	EPS037	30	$2,091,600	$83,700	CCF22	30	$2,091,600	$83,700	14-23	30	$2,091,600	$11,000	30	$0	$0
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA	25-14	30	$11,736,928	$1,995,400	EPS005	30	$11,736,928	$469,500	CCF22	30	$11,736,928	$469,500	14-23	30	$11,736,928	$61,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(4)**					$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$222,900	$0	$3,058,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$334,700	$26,300	$0	$361,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$196,600	$0	$2,697,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$7,000	$0	$95,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$7,000	$0	$95,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$53,400	$0	$733,100
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$53,400	$0	$733,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$53,500	$0	$733,200
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$4,100	$0	$56,100
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$5,900	$0	$80,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$6,600	$0	$90,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$36,900	$0	$506,400
TOTAL				4	$4,284,300	$336,800	$0	$4,621,100

2024/10/02 08:51 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-06	2024-07	951107268	9471995026	E	2024/07/15	2024/10/01	BANCO DE OCCIDENTE	78	$4,532,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY	25-14	30	$1,861,440	$297,900	EPS008	30	$1,861,440	$74,500	CCF22	30	$1,861,440	$74,500	14-23	30	$1,861,440	$9,800	30	$0	$0
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS001	30	$1,300,000	$52,000	CCF22	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$6,800	30	$0	$0
3	CC	52439268	DIAZ LIZ	231001	30	$2,091,600	$334,700	EPS037	30	$2,091,600	$83,700	CCF22	30	$2,091,600	$83,700	14-23	30	$2,091,600	$11,000	30	$0	$0
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA	25-14	30	$11,736,928	$1,995,400	EPS005	30	$11,736,928	$469,500	CCF22	30	$11,736,928	$469,500	14-23	30	$11,736,928	$61,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(4)**					**$16,989,968**	**$2,836,000**			**$16,989,968**	**$679,700**			**$16,989,968**	**$679,700**			**$16,989,968**	**$88,900**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$164,000	$0	$3,000,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$334,700	$19,400	$0	$354,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$144,600	$0	$2,645,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$5,200	$0	$94,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$5,200	$0	$94,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$39,300	$0	$719,000
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$39,300	$0	$719,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$39,600	$0	$719,300
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$3,100	$0	$55,100
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$4,400	$0	$78,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$4,900	$0	$88,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$27,200	$0	$496,700
TOTAL				4	$4,284,300	$248,100	$0	$4,532,400

2024/10/02 08:53 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-07	2024-08	951124109	9471995027	E	2024/08/15	2024/10/01	BANCO DE OCCIDENTE	47	$4,433,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY	25-14	30	$1,861,440	$297,900	EPS008	30	$1,861,440	$74,500	CCF22	30	$1,861,440	$74,500	14-23	30	$1,861,440	$9,800	30	$0	$0
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS001	30	$1,300,000	$52,000	CCF22	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$6,800	30	$0	$0
3	CC	52439268	DIAZ LIZ	231001	30	$2,091,600	$334,700	EPS037	30	$2,091,600	$83,700	CCF22	30	$2,091,600	$83,700	14-23	30	$2,091,600	$11,000	30	$0	$0
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA	25-14	30	$11,736,928	$1,995,400	EPS005	30	$11,736,928	$469,500	CCF22	30	$11,736,928	$469,500	14-23	30	$11,736,928	$61,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(4)**					**$16,989,968**	**$2,836,000**			**$16,989,968**	**$679,700**			**$16,989,968**	**$679,700**			**$16,989,968**	**$88,900**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$98,400	$0	$2,934,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$334,700	$11,600	$0	$346,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$86,800	$0	$2,588,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$3,100	$0	$92,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$3,100	$0	$92,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$23,600	$0	$703,300
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$23,600	$0	$703,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$23,700	$0	$703,400
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$1,900	$0	$53,900
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$2,600	$0	$77,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$2,900	$0	$86,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$16,300	$0	$485,800
TOTAL				4	$4,284,300	$148,800	$0	$4,433,100

2024/10/02 08:54 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	960078871	9471995028	E	2024/09/13	2024/10/04	BANCO DE OCCIDENTE	21	$4,350,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: COLSUBSIDIO (4 Afiliados)						$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0
Centro de Trabajo: 0,522 (4 Afiliados)						$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (4 Afiliados)						$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY	25-14	30	$1,861,440	$297,900	EPS008	30	$1,861,440	$74,500	CCF22	30	$1,861,440	$74,500	14-23	30	$1,861,440	$9,800	30	$0	$0
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS001	30	$1,300,000	$52,000	CCF22	30	$1,300,000	$52,000	14-23	30	$1,300,000	$6,800	30	$0	$0
3	CC	52439268	DIAZ LIZ	231001	30	$2,091,600	$334,700	EPS037	30	$2,091,600	$83,700	CCF22	30	$2,091,600	$83,700	14-23	30	$2,091,600	$11,000	30	$0	$0
4	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA	25-14	30	$11,736,928	$1,995,400	EPS005	30	$11,736,928	$469,500	CCF22	30	$11,736,928	$469,500	14-23	30	$11,736,928	$61,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(4)**					$16,989,968	$2,836,000			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$679,700			$16,989,968	$88,900		$0	$0

2024/10/04 03:33 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	960078871	9471995028	E	2024/09/13	2024/10/04	BANCO DE OCCIDENTE	21	$4.350.300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,836,000	$43,600	$0	$2,879,600
COLFONDOS	Z31001	800,227,940	6	1	$334,700	$5,200	$0	$339,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,501,300	$38,400	$0	$2,539,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$88,900	$1,400	$0	$90,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$88,900	$1,400	$0	$90,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$679,700	$10,500	$0	$690,200
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	4	$679,700	$10,500	$0	$690,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				4	$679,700	$10,500	$0	$690,200
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$52,000	$800	$0	$52,800
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$74,500	$1,200	$0	$75,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$83,700	$1,300	$0	$85,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$469,500	$7,200	$0	$476,700
TOTAL				4	$4,284,300	$66,000	$0	$4,350,300

2024/10/04 03:33 PM

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

FECHA: Medellín, 17 de octubre de 2024

DE: Luisa Fernanda Gutiérrez Maya – Subdirectora de Gestión Inmobiliaria

PARA: Dirección General

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato, se presenta el Informe de Supervisión del contrato en referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe a la fecha de elaboración:

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° PS2024252	
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO – PRIVADAS APP
CONTRATISTA:	**ECONOMIA URBANA S.A.S.**
NIT O C.C:	900.103.559-2
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA CONSTRUCCIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL PORTAFOLIO DE LOS PROYECTOS DE LA AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS -APP-, INCLUYENDO LOS DE PARTICIPACIÓN PRIVADA Y/O DE APP.
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS UN PESOS M.L. ($354.887.901) INCLUIDO IVA. **RP 408**
FECHA INICIO:	16 DE SEPTIEMBRE DE 2024
DURACIÓN:	A PARTIR DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL CAMPO "FECHA DE INICIO DE CONTRATO" DEL SECOP II (16/09/2024), Y HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2024.

2. DATOS DEL CONTRATISTA E INTERVENTOR O SUPERVISOR

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	ECONOMIA URBANA S.A.S.
TELEFONO	3176392365
DIRECCION	CARRERA 13ª # 89 – 38 Bogotá DC
E- MAIL	pmazzilli@economiaurbana.com

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DATOS DEL SUPERVISOR	
NOMBRE	LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ MAYA
TELEFONO Y DIRECCION	CARRERA 50 # 52 – 25 Edificio La Naviera
E- MAIL	luisa.gutierrez@app.gov.co
CARGO	Subdirectora de Gestión Inmobiliaria

3. INFORME ADMINISTRATIVO

El Revisor Fiscal y el Representante Legal de la empresa ECONOMIA URBANA S.A.S. certifican en la fecha 15 de octubre de 2024, que se encuentra a paz y salvo con el pago de los Aportes al Sistema de Seguridad Social Parafiscales de sus empleados, cumpliendo con lo estipulado por el Articulo 50 de la ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

4. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

MODIFICACIÓN	SI	NO	VALOR	TIEMPO	TIPO
ADICIÓN:		X			
PRÓRROGA:		X			
SUSPENSIÓN:		X			
SANCIONES:		X			

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

La ejecución de los recursos asignados es la siguiente:

1. VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$354.887.901
2. VALOR ADICIONADO	$0
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1+2)	$354.887.901
4. VALOR EJECUTADO ANTERIOR	$0
5. VALOR EJECUTADO CON EL PRESENTE INFORME	$50.698.272
6. VALOR EJECUTADO A LA FECHA (Incluyendo pago actual) (4+5)	$50.698.272
7. VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR (3-6)	$304.189.629
8. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A LA FECHA (6/3)	14%

6. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO

El contratista para la fecha ha cumplido los requerimientos y especificaciones establecidos en los estudios previos según lo dispuesto en la propuesta presentada y demás documentos que hacen parte integral del contrato.

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

La AGENCIA APP en el momento de realizar este informe ha recibido el producto/servicio tal como se detalle en el informe de gestión anexo elaborado por el Contratista.

7. INFORME JURÍDICO

Las garantías solicitadas para la suscripción del contrato fueron constituidas a conformidad y aprobadas como consta en el acta de aprobación de garantías.

8. CALIFICACIÓN GLOBAL DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO

EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO
	X		

Una vez evidenciado el cumplimiento del objeto del contrato suscrito y los demás aspectos señalados, la supervisora autoriza el pago de la factura FVE 213 por un valor total de cincuenta millones seiscientos noventa y ocho mil doscientos setenta y dos pesos M.L. (**$50.698.272**) con cargo al registro presupuestal N° 408.

Atentamente,

LUISA FERNADA GUTIÉRREZ MAYA
Supervisora

EDISON MONTOYA VÉLEZ
Apoyo técnico a la supervisión

Proyectó: Catalina Pérez Mesa, Profesional Apoyo Gestión de Compras y Contratación	Revisó: Sandra Elizabeth Pérez Vásquez- Profesional de apoyo Gestión Contable y Tributaria

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° PS2024252

CONTRATANTE:	**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS - APP**
NIT	900.623.766-1
CONTRATISTA:	**ECONOMIA URBANA S.A.S.**
NIT o CC:	900.103.559-2
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para realizar el acompañamiento en la construcción y consolidación del portafolio de los proyectos de la Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas -APP-, incluyendo los de participación privada y/o de APP.
VALOR DEL CONTRATO:	Trescientos cincuenta y cuatro millones ochocientos ochenta y siete mil novecientos un pesos M.L. ($354.887.901) incluido IVA.
DURACIÓN:	A partir de la información registrada en el campo *"Fecha de inicio de contrato"* del SECOP II (16 de septiembre de 2024), y hasta el 30 de diciembre de 2024.

La Subdirectora de Gestión Inmobiliaria, en calidad de supervisora del contrato N° **PS2024252**, hace constar que de acuerdo a lo estipulado en el contrato, en la fecha la empresa **ECONOMIA URBANA S.A.S.** identificada (a) con Nit N° 900.103.559-2, prestó servicios profesionales para acompañar la consolidación del portafolio de los proyectos de la Agencia APP, incluyendo los de participación privada y/o de APP, en debida forma y se encuentra acorde con las obligaciones establecidas en el contrato, por lo tanto son recibidos a satisfacción y se autoriza el pago de la factura FVE 213 por un valor total de cincuenta millones seiscientos noventa y ocho mil doscientos setenta y dos pesos M.L. (**$50.698.272**) con cargo al registro presupuestal N° 408.

17 de octubre de 2024

LUISA FERNADA GUTIÉRREZ MAYA
Supervisora

EDISON MONTOYA VÉLEZ
Apoyo técnico a la supervisión

INFORME DE GESTIÓN 1
AGENCIA PARA LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS
Contrato PS2024252

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 13 de septiembre de 2024 hasta el 30 de diciembre de 2024
PERIODO DEL INFORME 13 al 30 de septiembre de 2024

CONTRATISTA: ECONOMÍA URBANA SAS

Dependencia	Actividades	Producto	EVIDENCIAS	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número dias que realizará la actividad	Numero de dias que ha avanzado la actividad
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PA	2.1. Apoyar a la Agencia para la Gestión del Paisaj el Patrimonio y las APP, en la elaboración de un portafolio de proyectos bajo diferentes esquemas, incluyendo mecanismos de participación privada en infraestructura, incluyendo esquemas de APP, por sectores, clasificados por iniciativa pública y privada, y su necesidad o no, de desembolso de recursos públicos, y apoyar un orden de priorización para el portafolio.	***2.1.1.Realizar el acompañamiento para la identificación de proyectos de infraestructura en los diferentes sectores y áreas de competencia de la Agencia, enmarcados en las apuestas y proyectos estratégicos del PDD.*** Se realizó una revisión preliminar del Plan de Desarrollo Distrital 2024 – 2027: Medellín te quiere (PDD), en donde se encontraron dentro del programa Gestión Fiscal y Financiera de la Hacienda Pública, 3 metas específicas bajo la responsabilidad y gobernanza de la Agencia APP, donde se incluye la estructuración y/o evaluación de al menos 6 proyectos, particularmente bajo el esquema de APP. En este contexto, se considera necesario definir el alcance de la meta, ya que, en las reuniones desarrolladas con el equipo de la Agencia APP, se identificaron proyectos que no necesariamente son APP bajo la Ley 1508 de 2012, aunque si incluyen mecanismos con los cuales, se involucra la participación privada en el desarrollo de la infraestructura pública. A su vez, es importante mencionar que en una etapa posterior, el análisis del PDD se realizará a nivel de identificación de proyectos específicos con potencial de vinculación de capital privado en cualquiera de sus formas posibles, con el fin de complementar y conformar un portafolio de proyectos con visión de corto, mediano y largo plazo.	Informe 1 de actividades	100%	16,67%	108	18
	2.2. Brindar apoyo en la identificación y en la eta de planeación de proyectos de interés para la agencia APP.	***2.2.1.Apoyar la revisión de los proyectos de iniciativa pública y privada en diferentes etapas de avance para determinar su viabilidad y posible incorporación dentro del portafolio de servicios que tiene la Agencia.*** Como punto de partida, y de la revisión del documento Rendición de cuentas 2020-2023, se identificaron avances dentro de la Agencia APP en los siguientes proyectos: Modernización del complejo deportivo Atanasio Girardot; Paraderos Públicos 2.0; Arena Medellín; Prefactibilidad de la zona franca plaza de ferias; Factibilidad del hotel de Plaza Mayor. En reunión de inicio del 18 de septiembre (Anexo 1, Anexo 2) se identificaron los próximos pasos y requerimientos de información necesarios para el inicio del análisis de proyectos por parte del EAA (Anexo 3 y Anexo 4) para construir una base de información de los proyectos. Por otro lado, en sesiones de trabajo realizadas los días 24 y 25 de septiembre (Anexo 5, Anexo 6, Anexo 7, Anexo 8) se realizó una primera aproximación a los siguientes proyectos que gobierna directamente la Agencia APP, identificando avances significativos, que en criterio del EAA pueden consolidarse como las apuestas de corto plazo de la Agencia APP. En una etapa siguiente, y de acuerdo con las indicaciones de la Agencia, se realizará el análisis a profundidad de cada uno de los proyectos priorizados, evaluando aspectos técnicos, legales y financieros con el objeto de aportar orientaciones que consoliden estas iniciativas y proyectos	Informe 1 de actividades Reunión de inicio 18 de septiembre / Anexo 1 y 2 Requerimientos de información / Anexo 3 y 4 Sesiones de trabajo / Anexo 5, 6, 7 y 8	100%	16,67%	108	18
	2.3.Apoyar en la clasificación de los proyectos por iniciativa pública y privada, y su necesidad o no, de desembolso de recursos públicos, y proponer un orden de priorización para el portafolio.	***2.3.1. Acompañar la elaboración de una metodología o herramienta de anális multicriterio que permita priorizar un subconjunto de proyectos sectoriales dentro del portafolio identificado.*** Actividad a desarrollar en etapa posterior. Una vez se realice la revisión específica y en mayor profundidad de los proyectos identificados, se realizará la construcción y propuesta metodológica para la priorización de los mismos.	Informe 1 de actividades	100%	16,67%	108	18

INFORME DE GESTIÓN 1
AGENCIA PARA LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS
Contrato PS2024252

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 13 de septiembre de 2024 hasta el 30 de diciembre de 2024
PERIODO DEL INFORME: 13 al 30 de septiembre de 2024

CONTRATISTA: ECONOMÍA URBANA SAS

Dependencia	Actividades	Producto	EVIDENCIAS	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número dias que realizará la actividad	Numero de dias que ha avanzado la actividad
ISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PUBLICA -	2.4.Apoyar las demás actividades de la Agencia en la identificación del portafolio de proyectos, incluyendo las gestiones internas en la Alcaldía de Medellín para la identificación y validación de los mismos.	Se ha elaborado un documento de avance que incluye el Plan de Trabajo detallado, la propuesta metodológica y el cronograma de actividades para la implementación de las acciones previstas. Dentro del plan de trabajo, se propuso la identificación de proyectos sectoriales como una estrategia clave. Esta identificación se realizará a partir de acercamientos con diversas Secretarías y Entidades del Distrito, donde, según el criterio del Equipo Asesor y de Acompañamiento (EAA), se podrían identificar necesidades o proyectos relacionados con infraestructura física que tengan potencial para la vinculación de capital privado. Las entidades consideradas para este proceso son: i. Secretaría de Educación ii. Secretaría de Salud iii. Secretaría de Infraestructura Física iv. Secretaría de Cultura Ciudadana v. Secretaría de Movilidad vi. Gerencia de Proyectos Estratégicos vii. Empresa de Desarrollo Urbano viii. Empresa Terminales de Transporte En cuanto a la metodología para la priorización de proyectos, se propone llevar a cabo un análisis multicriterio que permita evaluar y priorizar aquellos proyectos con mayor viabilidad y potencial de impacto. Los detalles de este análisis se encuentran desarrollados en el informe de producto, donde se presentan los criterios y parámetros que guiarán dicho proceso. Este enfoque busca garantizar una priorización eficiente y alineada con los objetivos estratégicos, optimizando la asignación de recursos y facilitando la vinculación de actores privados en los proyectos más relevantes para el desarrollo urbano del Distrito	Informe 1 de actividades Informe de avance de productos con plan de trabajo, Metodología y Cronograna	100%	16,67%	108	18
		2.4.1. Apoyar la elaboración y revisión de los presupuestos de proyectos d iniciativa pública y privada, y cronogramas indicativos para los proyectos priorizados. Actividad a desarrollar en etapa posterior					
		2.4.2. Apoyar el análisis de la capacidad financiera para el desarrollo de proyecto priorizados. Actividad a desarrollar en etapa posterior.					
		2.4.3. Apoyar la evaluación de posibles fuentes de financiación y de retribució para los proyectos identificados. Actividad a desarrollar en etapa posterior.					
		2.4.4. Proponer una hoja de ruta para la implementación del portafolio d proyectos. Actividades a desarrollar en etapa posterior. Una vez se cuente con el portafolio de proyectos priorizados se adelantarán los análisis respectivos en cuanto a presupuesto, capacidad financiera, fuentes de financiación y retribución y hoja de ruta de implementación.					

INFORME DE GESTIÓN 1
AGENCIA PARA LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS
Contrato PS2024252

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 13 de septiembre de 2024 hasta el 30 de diciembre de 2024.
PERIODO DEL INFORME: 13 al 30 de septiembre de 2024

CONTRATISTA: ECONOMÍA URBANA SAS

Dependencia	Actividades	Producto	EVIDENCIAS	% Alcance mensual	% Ejecución Total	Número días que realizará la actividad	Numero de días que ha avanzado la actividad
P R I V A D A S	2.5.Acompañar en la implementación de diferentes estrategias y acciones de relacionamiento, con las partes involucradas en la cartera de proyectos, así como buscar potenciales inversionistas, financiadores, y demás actores interesados.	***2.5.1. Realizar el acompañamiento, gestión y seguimiento de la hoja de ruta d cada proyecto.*** En específico en cuanto al proyecto de Paraderos Públicos que gestiona la Subdirección de Alianzas Público Privadas, se apoyó la revisión de los perfiles del equipo que realizará la revisión y actualización del proyecto (Anexo 9). Adicionalmente, esta actividad se desarrollará mayoritariamente en etapa posterior. Una vez se cuente con el portafolio de proyectos priorizados se adelantarán los análisis respectivos en cuanto a presupuesto, capacidad financiera, fuentes de financiación y retribución y hoja de ruta de implementación.	Informe 1 de actividades Perfiles / Anexo 9	100%	16,67%	108	18
		2.5.2. Las demás actividades que sean requeridas por parte del Supervisor d Contrato relacionadas con el objeto de la presente propuesta. Desde su creación, y adopción de funciones en materia de APP en 2015, la agencia ha logrado estructurar, adjudicar y firmar un (1) contrato de APP, la Cárcel Distrital de Sindicados, primer proyecto de APP desarrollado en Colombia en este sector. En la actualidad se encuentra en fase de preconstrucción, elaboración de estudios en ingeniería de detalle y actividades para presentar el cierre financiero ante la Agencia de APP. Debido a lo anterior, se hace necesario instalar capacidades institucionales enfocada a la gestión contractual y seguimiento del proyecto, ya que en el corto plazo será necesario aprobar los diseños definitivos y asegurar el cierre financiero, lo que requerirá actividades especializadas en arquitectura, ingeniería y finanzas. Bajo este contexto, como solicitud expresa de la Dirección General, se solicitó al EAA realizar un análisis de competencias y estructura funcional de la Agencia, específicamente en cuanto al régimen contractual. En ese sentido, el experto legal preparó el documento (Anexo 10) en el que se abordan los siguientes puntos: 1) Actos de organización y funcionamiento; 2)Régimen contractual; 3) Rol de la Agencia	Informe 1 de actividades Competencias y Estructura Funcional de la Agencia / Anexo 10	100%	16,67%	108	18

Cordialmente,

PAOLA MAZZILLI

ECONOMÍA URBANA SAS
Representante Legal

LUISA FERNANDA GUTIERREZ MAYA
Supervisora

ancolombia
890.903.938-8

presa: AGENCIA APP
900623766
o de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: PAGOFRA213
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 69362584574

Fecha: 28-10-2024 **Hora:** 08:49:47
Fecha de Generación: 28-10-2024

Fecha de envío del pago: 25-10-2024
Fecha para Procesar el pago: 25-10-2024

reso por: Alba0322

al Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
or Total del Pago: $43,315,070.00	**Valor Registros Procesados:** $43,315,070.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

MERO DE ENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000288076946	Corriente	900103559	ECONOMIA URBANA SA	43,315,070.00	BANCO DE OCCIDENTE	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	25-10-2024