	CONTRATO N° CMA-SIM-018-2024	ACTA PARCIAL N° 1	
	OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: 2024-10-02	VALOR PRESENTE ACTA: $88,226,087.00
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO : 34.17%	
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA : $258,197,504.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: $88,226,087.00	14/08/2024 A 14/10/2024
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: $ -	FECHA PRESENTE ACTA: 14/10/2024
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 14/12/2024	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: $ 88,226,087.00	

CONDICIONES ORIGINALES	PRESENTE ACTA N°1 14/08/2024 A 14/10/2024	ACUMULADO

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (h-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE OBRA	VALOR
	PERSONAL PROFESIONAL				**$47,840,000.00**		**$16,346,928.00**		**$16,346,928.00**
1	Director de interventoria	$7,228,000.00	25.00%	1.00	$7,228,000.00	34.17%	$2,469,807.60	34.17%	$2,469,807.60
1	Profesional Residente Interventoria	$3,614,000.00	100.00%	4.00	$14,456,000.00	34.17%	$4,939,615.20	34.17%	$4,939,615.20
1	Cordinador SG-SST	$3,614,000.00	40%	1.60	$5,782,400.00	34.17%	$1,975,846.08	34.17%	$1,975,846.08
1	Ing. Con postgrado en el area Hidraulica	$4,875,000.00	30%	1.20	$5,850,000.00	34.17%	$1,998,945.00	34.17%	$1,998,945.00
1	Ing. Con postgrado en el area de Geotecnia	$4,875,000.00	30%	1.20	$5,850,000.00	34.17%	$1,998,945.00	34.17%	$1,998,945.00
1	Contador	$3,614,000.00	30%	1.20	$4,336,800.00	34.17%	$1,481,884.56	34.17%	$1,481,884.56
1	Abogado	$3,614,000.00	30%	1.20	$4,336,800.00	34.17%	$1,481,884.56	34.17%	$1,481,884.56
	PERSONAL TÉCNICO				**$5,720,000.00**		**$1,954,524.00**		**$1,954,524.00**
1	Topógrafo	$2,860,000.00	50%	2.00	$5,720,000.00	34.17%	$1,954,524.00	34.17%	$1,954,524.00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO				**$14,560,000.00**		**$4,975,152.00**		**$4,975,152.00**
1	Secretaria	$1,820,000.00	100%	4.00	$7,280,000.00	34.17%	$2,487,576.00	34.17%	$2,487,576.00
1	Conductor	$1,820,000.00	100%	4.00	$7,280,000.00	34.17%	$2,487,576.00	34.17%	$2,487,576.00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO				**$2,860,000.00**		**$977,262.00**		**$977,262.00**
1	Cadenero	$1,430,000.00	50%	2.00	$2,860,000.00	34.17%	$977,262.00	34.17%	$977,262.00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				**$70,980,000.00**		**$24,253,866.00**		**$24,253,866.00**
	FACTOR MULTIPLICADOR				**2.14**		**2.14**		**2.14**
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				**$151,897,200.00**		**$51,903,273.00**		**$51,903,273.00**

CANT.	CONCEPTO	VALOR MENSUAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (e-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE DE OBRA	VALOR
3	**COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS**								
	CamionetaoCamperodemasde2000 c.c (Incluye peajes yCombustible)Elmodelodelvehiculoofrecido deberácorresponderamodelos2005a2015	$7,000,000.00	100%	4.00	$28,000,000.00	34.17%	$9,567,600.00	34.17%	$9,567,600.00
	Equipo completo de topografía	$4,000,000.00	100%	2.00	$8,000,000.00	34.17%	$2,733,600.00	34.17%	$2,733,600.00
	Oficina/Campamento (incluye dotación y sevicios públicos)	$4,000,000.00	100%	2.00	$8,000,000.00	34.17%	$2,733,600.00	34.17%	$2,733,600.00
	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	$450,000.00	100%	4.00	$1,800,000.00	34.17%	$615,060.00	34.17%	$615,060.00
	Edición de informes, Videos, reproducciòn de documentos,planos, fotografías,etc	$400,000.00	100%	4.00	$1,600,000.00	34.17%	$546,720.00	34.17%	$546,720.00
	TOTAL EQUIPOS				**$47,400,000.00**		**$16,196,580.00**		**$16,196,580.00**

	CONTRATO N° CMA-SIM-018-2024	ACTA PARCIAL N° 1	
	OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: 2024-10-02	VALOR PRESENTE ACTA:
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO : *34.17%*	$88,226,087.00
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA : $258,197,504.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: $88,226,087.00	14/08/2024 A 14/10/2024
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: $ -	FECHA PRESENTE ACTA: 14/10/2024
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 14/12/2024	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: $ 88,226,087.00	

		CONDICIONES ORIGINALES				PRESENTE ACTA N°1 14/08/2024 A 14/10/2024		ACUMULADO	
4	**COSTOS ENSAYOS**	**COSTO UNITARIOS**							
	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	$604,900.00	100%	4.00	$2,419,600.00	34.17%	$826,777.00	34.17%	$826,777.32
	OTROS COSTOS (CEN)				**$2,419,600.00**		**$826,777.00**		**$826,777.32**
	SUBTOTAL CP+CE+CN				**$201,716,800.00**		**$68,926,630.00**		**$68,926,630.32**
5	**COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**								
	Impuestos RET. ICA POR SERV. 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
	Impuestos PRO UNIVERSIDAD 2			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos PROCULTURA 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $163.286.200)			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos TASA DEPORTE 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
6	**COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN**				**$219,871,312.00**		**$75,130,027.00**		**$75,130,027.32**
	IVA			19.0%	$38,326,192.00	19.00%	$13,096,060.00	19.00%	$13,096,059.76
	VALOR TOTAL				**$258,197,504.00**		**$88,226,087.00**		**$88,226,087.00**

NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	**$88,226,087.00**	Redondeado al peso

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por la empresa interventora

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: **$ 88,226,087.00**

SON: OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE., COL

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS M. SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONINTER JMJ S.A.S
R/L FRANCISCO TRONCOSO PINO
INTERVENTOR

Vo.Bo:
Hugo Martinez - Apoyo a la Supervisión
Rita Esquivel Carranza. - Apoyo a la Supervisón