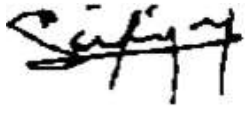
INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Numero de contrato:	CD-57-2024-3496		
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	SAMIR ESTEBAN CONSUEGRA SOLANO - 1048208470		
Fecha de inicio contrato:	31-05-2023	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	20-12-2023
Periodo del informe:	un pago correspondiente entre el 31 de octubre al 30 de noviembre de 2024	Informe número:	006
Objeto del contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS ASUNTOS DE CARÁCTER JURÍDICO QUE LE SEAN ENCOMENDADOS**		
Valor del contrato	24.500.000		
Supervisor	**IVAN DARIO CASTRO PEREZ**		
Cargo	asesor de despacho		

i. **Ejecución contractual. -** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta que aparecen como "SERVICIOS OFRECIDOS")	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones** (Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)
• Asesorar jurídicamente en la atención de los requerimientos de los entes de control internos y externos, como auditorías, solicitudes de información y presentación de informes • Analizar, conceptuar y presentar las recomendaciones jurídicas que considere sobre los asuntos de competencia de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público • Asesorar en el desarrollo del servicio inmobiliario en los bienes de uso público, a través de su gestión para el aprovechamiento económico y utilización de conformidad con la normatividad vigente y los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo. • Realizar seguimiento a las acciones de revisión, ajustes y verificación jurídica de los procesos y trámites que fueron sometidos a su consideración por parte de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público • Asesorar en el ejercicio de las funciones de registro respecto a la propiedad horizontal, y de vigilancia, control y seguimiento en los regímenes de arrendamiento y enajenación, de conformidad con la normatividad vigente.	• Revisión y elaboración de PQRS e informes técnicos solicitados a la secretaria de control urbano y espacio público. • Apoyo jurídico en la Oficina de propiedad horizontal de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. • Asistir jurídicamente en los operativos, capacitaciones y actividades programadas por la Secretaría.



SAMIR ESTEBAN CONSUEGRA SOLANO
C.C. 1048208470

- Revisión y elaboración de PQRS e informes técnicos solicitados a la secretaria de control urbano y espacio público.

Asunto	Código	Fecha de origen	Procedencia	Resultado de gestión	Estado	Tipo	Prioridad
RE: SOLICITUD INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL PH (RESPUESTA ACTA QUILLA-073301)	QUILLA-24-211828	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: SECRETARIA DE ESPACIO PUBLICO QUEJA RESPUESTA RADICADO EXT-QUILLA-24-121736	QUILLA-24-211744	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: Inscripción representante legal La Plazuela	QUILLA-24-211657	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: REPRESENTACION LEGAL EDIFICIO RINCON DEL GOLF	QUILLA-24-211581	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: INSCRIPCIÓN PERSONERÍA JURIDICA PROPIEDAD HORIZONTAL	QUILLA-24-211543	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: INSCRIPCIÓN PERSONERÍA JURIDICA PROPIEDAD HORIZONTAL	QUILLA-24-211537	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: Corrección nombre del edificio en la resolución expedido por la pagina Alcaldia (Control Urban	QUILLA-24-211533	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: SOLICITUD DE REPRESENTANTE LEGAL EDIFICIO BERLIN	QUILLA-24-211498	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: Radicación Representante Legal	QUILLA-24-211475	30/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
Corrección dirección certificado expedido por la pagina Alcaldia (Control Urbano y espacio Publico	EXT-QUILLA-24-156905	30/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
RE: INSCRIPCION ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	QUILLA-24-210817	29/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: SOLICITUD CORRECCIÒN NOMENCLATURA REPRESENTACIÒN LEGAL EDIFICIO WASIMO	QUILLA-24-210810	29/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	QUILLA-24-210796	29/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: CAMBIO REPRESENTACION LEGAL	QUILLA-24-209974	29/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: INSCRIPCION NUEVO CONSEJO DEL ED ACQUA 57	QUILLA-24-209944	29/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
Corrección nombre del edificio en la resolución expedido por la pagina Alcaldia (Control Urbano y	EXT-QUILLA-24-153843	25/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
RE: CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL -EDIFICO LANZEROTTI - NIT 900.937.739	QUILLA-24-207420	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL	QUILLA-24-207413	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN REPRESENTANTE LEGAL	QUILLA-24-207398	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: CORRECION NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE	QUILLA-24-207384	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
RE: CAMBIO REPRESENTACION LEGAL PROPIEDAD HORIZOLTAL	QUILLA-24-207002	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina

EDIFICIO ESMERALDA							
RE: SOLICITUD DE ACLARACION RESOLUCION No 0633 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	QUILLA-24-206615	24/10/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada	Oficio	Rutina
INSCRIPCION REPRESENTANTE LEGAL	EXT-QUILLA-24-153619	24/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD A CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO	EXT-QUILLA-24-153882	24/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Solicitud	Rutina
Radicacion Representante Legal edificio lazio	EXT-QUILLA-24-152743	23/10/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL PH (RESPUESTA ACTA QUILLA-073301)	EXT-QUILLA-24-152203	22/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL PH (RESPUESTA ACTA QUILLA-073301)	EXT-QUILLA-24-152205	22/10/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
Inscripción representante legal La Plazuela	EXT-QUILLA-24-152234	22/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
Inscripción representante legal La Plazuela	EXT-QUILLA-24-150557	19/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CAMBIO DE REPRESENTACION LEGAL	EXT-QUILLA-24-150777	18/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SECRETARIA DE ESPACIO PUBLICO QUEJA RESPUESTA RADICADO EXT-QUILLA-24-121736	EXT-QUILLA-24-149381	17/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD CORRECCIÒN SEGUNDO NOMBRE DE LA REPRESENTANTE LEGAL EDIFICIO WASIMO	EXT-QUILLA-24-149687	17/10/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
INSCRIPCIÓN PERSONERÍA JURIDICA PROPIEDAD HORIZONTAL	EXT-QUILLA-24-148847	16/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
REPRESENTACION LEGAL EDIFICIO RINCON DEL GOLF	EXT-QUILLA-24-148900	16/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
Radicación Representante Legal	EXT-QUILLA-24-146798	11/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD DE REPRESENTANTE LEGAL EDIFICIO BERLIN	EXT-QUILLA-24-147161	10/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
INSCRIPCION ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	EXT-QUILLA-24-145454	8/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
INSCRIPCION DE ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL	EXT-QUILLA-24-145670	8/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CAMBIO REPRESENTACION LEGAL	EXT-QUILLA-24-144346	7/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CAMBIO REPRESENTACION LEGAL	EXT-QUILLA-24-144350	7/10/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD CORRECCIÒN NOMENCLATURA REPRESENTACIÒN LEGAL EDIFICIO WASIMO	EXT-QUILLA-24-144404	7/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
INSCRIPCION REPRESENTACION LEGAL	EXT-QUILLA-24-143429	4/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL -EDIFICO LANZEROTTI - NIT 900.937.739	EXT-QUILLA-24-141296	1/10/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
INSCRIPCION NUEVO CONSEJO DEL ED ACQUA 57	EXT-QUILLA-24-140439	30/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CAMBIO REPRESENTACION LEGAL PROPIEDAD HORIZOLTAL EDIFICIO ESMERALDA	EXT-QUILLA-24-140904	30/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
SOLICITUD DE ACLARACION RESOLUCION No 0633 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	EXT-QUILLA-24-140404	29/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN REPRESENTANTE LEGAL	EXT-QUILLA-24-140142	28/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
CORRECION NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE	EXT-QUILLA-24-139255	27/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina
ENTREGA DE DOCUMENTOS PARA LA INSCRIPCION DEL ADMINISTRADOR CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS VILLA SANTOS	EXT-QUILLA-24-139319	27/09/2024	Externa	(Ninguno)	Gestión finalizada	Tramites y Servicios	Rutina