## DEMOLICIÓN PARCIAL DEL ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL (INCLUYE DESMONTE DE CUBIERTA Y AIRES ACONDICIONADOS) DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE

Alcaldía de Aguazul

**DESGLOSE DEL AIU**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COSTO DIRECTO DE LA OBRA | $ | 38,914,872.70 | Factor Prestacional (%) | 58.29% |
| PMT | $ | 6,437,750.00 | | |
| DISPOSICION ESCOMBROS | $ | 1,215,566.44 | | |
| DURACION DE LA OBRA (Meses) | | 1.00 | | |
| PORCENTAJE DEL AIU | | 34.50% | | |
| VALOR DE AIU | | 13,425,631.00 | | |
| VALOR COSTO TOTAL CD + AIU | $ | 59,993,760.00 | | |

**ADMINISTRACIÓN**

| COSTOS ADMINISTRATIVOS | | VALOR MENSUAL | Factor Prestacional | Dedicacion | Duracion de la Obra( Meses) | VALOR PARCIAL | %S/Costos Directos |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OFICINA, PAPELERIA Y OTROS: | | | | % utilizacion | Meses/cantidad | | 3.074% |
| Seguridad industrial y examenes medicos | 1 | $ 196,082.21 | | 100% | 1.00 | $ 196,082.21 | 0.504% |
| Informes yy actividades para Manejo Ambental y SST | 1 | $ 1,000,000.00 | | 100% | 1.00 | $ 1,000,000.00 | 2.570% |
| ESTAMPILLAS Y DESCUENTOS ALCALDIA: | | BASE | | % | | | 24.821% |
| Estampilla Pro Cultura | 1 | $ 59,993,760.00 | | 1.00% | | $ 599,937.60 | 1.542% |
| Estampilla Pro Deporte | 1 | $ 59,993,760.00 | | 2.50% | | $ 1,499,844.00 | 3.854% |
| Estampilla Pro Bienestar del Adulto Mayor | 1 | $ 59,993,760.00 | | 4.30% | | $ 2,579,731.68 | 6.629% |
| Estampilla para la justicia familiar | 1 | $ 59,993,760.00 | | 2.00% | | $ 1,199,875.20 | 3.083% |
| Póliza de Cumplimiento | 1 | $ 59,993,760.00 | | 0.20% | | $ 119,987.52 | 0.308% |
| Poliza Estabilidad de la Obra | 1 | $ 59,993,760.00 | | 0.30% | | $ 179,981.28 | 0.462% |
| Poliza Pagos de salarios y prestaciones sociales | 1 | $ 59,993,760.00 | | 0.10% | | $ 59,993.76 | 0.154% |
| Poliza Responzabilidad Civil y Extracontractual | 1 | $ 59,993,760.00 | | 0.45% | | $ 269,971.92 | 0.694% |
| Contribucion especial de obra publica | 1 | $ 59,993,760.00 | | 5.00% | | $ 2,999,688.00 | 7.708% |
| FIC (Fondo de la Industria Construcción) | 1 | $ 59,993,760.00 | | 0.25% | | $ 149,984.40 | 0.385% |
| TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS | | | | | | $ 10,855,077.57 | 27.89% |
| IMPREVISTOS : | | | | | | | |
| Imprevistos | | $ 38,914,872.70 | | 2.00% | | $ 778,297.45 | 2.000% |
| UTILIDAD | | | | | | | |
| Utilidad | | $ 38,914,872.70 | | 4.61% | | $ 1,793,975.63 | 4.610% |
| | | | | | | | |
| COSTO TOTAL DEL AIU | | | | | | $ 13,427,351.00 | 34.50% |

NOTA: este valor se obtuvo teniendo en cuenta entre otros en los gastos de legalizacion las normas tributarias establecidas por el Municipio de Aguazul, según aplican.

Elaboro:

JEYSON LEONARDO FORERO ROJAS
Profesional contratado SI

Aprobo:

JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
Secretario de infraestructura