ACTA MODIFICATORIA No 1

CONTRATO DE OBRA No: S-MC-MCB-15-2024 DE SEPTIEMBRE DE 2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLÍVAR
CONTRATISTA DE OBRA: CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS M & M SAS	**VALOR INICIAL CONTRATO:**	$35.793.550,00 M/CTE TREINTA Y CINCO MILLONES, SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS
FECHA DE INICIO: 02 DE OCTUBRE DE 2024	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	Tres meses (3)

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE BIBLIOTECA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR - BOLÍVAR

						CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEMS	D ESC R IP C IÓN	UN D	CANT.	VR .UN IT	VR . P A R C IA L	MAYORES	MENORES	CANT.	VALOR TOTAL
1	**D EM OLIC ION ES**								
1,1	Demo lició n manual de tanque de almacenamiento de agua en ladrillo, incluye retiro y disposición final del material a sitio auto rizado po r la entidad ambiental	Und	1,00	$350.000,00	$ 350.000,00			1,00	$ 350.000,00
1,2	Retiro cielo falso existente incluye retiro y dispo sició n final del material a sitio auto rizado po r la entidad ambiental	m2	75,40	$10.000,00	$ 754.000,00	$ 122,99		198,39	$ 1.983.927,93
2	**EST R UC T UR A S**								
2,1	Construccion de plantilla en concreto 3000P SI con espesor de 10 cm, incluye malla electrosoldada	m2	50,50	$112.000,00	$ 5.656.000,00			50,50	$ 5.656.000,00
2,2	Suministro y compactacion manual de material seleccionado para base de plantilla	m3	14,00	$60.000,00	$ 840.000,00			14,00	$ 840.000,00
2,3	Co nstrucció n de Bo rdillo de confinamiento para plantilla, incluye refuerzo	ml	24,20	$91.000,00	$ 2.202.200,00			24,20	$ 2.202.200,00
2,4	Construcción en columna metálica para refuerzo de cubierta	Und	5,00	$210.000,00	$ 1.050.000,00			5,00	$ 1.050.000,00
3	**FACHADA Y M UROS**								
3,1	Pintura general en vinilo tipo 1, a 2 manos en paredes interior y exterior	m2	65,70	$19.000,00	$ 1.248.300,00			65,70	$ 1.248.300,00
4	**C UB IER T A Y C IELO R A SO**								
4,1	Retiro e instalación de cubierta, para reforzamiento de l estructura	Und	1,00	$2.000.000,00	$ 2.000.000,00			1,00	$ 2.000.000,00

4,2	Reparació n de cubierta caída, incluye pintura, suministro de teja y anclaje nuevo s	Und	1,00	$5.000.000,00	$ 5.000.000,00			1,00	$ 5.000.000,00
4,3	Suministro e instalació n de lamina para cielo razo (se reutiliza la estructura existente)	m2	55,20	$55.000,00	$ 3.036.000,00	122,99		178,19	$ 9.800.603,60
4,4	Resane de cubierta con tela asfaltica	m2	47,80	$60.000,00	$ 2.868.000,00			47,80	$ 2.868.000,00
5	**IN ST A LA C ION ES SA N IT A R IA S**								
5,1	Remplazo de empaque de lavamano s debido a fuga	Und	3,00	$40.000,00	$ 120.000,00			3,00	$ 120.000,00
5,2	Remplazo de empaque de o rinal debido a fuga	Und	2,00	$40.000,00	$ 80.000,00			2,00	$ 80.000,00
5,3	Remplazo de válvula de ino do ro y suministro de tapa	Und	2,00	$60.000,00	$ 120.000,00			2,00	$ 120.000,00
6	**C OM P LEM EN T A R IA S**								
6,1	Suministro e instalació n de Puerta en M adera 7,5x11,8 m	Und	1,00	$300.000,00	$ 300.000,00			1,00	$ 300.000,00
6,2	Suministro e instalació n de abanico de techo	Und	2,00	$350.000,00	$ 700.000,00			2,00	$ 700.000,00
6,3	Suministro e instalació n de canal plástica	m	15,00	$17.000,00	$ 255.000,00			15,00	$ 255.000,00
6,4	Suministro e instalació n de cerradura en puerta	Und	4,00	$50.000,00	$ 200.000,00			4,00	$ 200.000,00
6,5	M antenimiento a sistema eléctrico	Und	4,00	$100.000,00	$ 400.000,00			4,00	$ 400.000,00
6,6	Suministro e intalacio n plafon led redo ndo 24w	Und	6,00	$38.000,00	$ 228.000,00			6,00	$ 228.000,00
6,7	Limpieza general y retiro de basura de techo	m2	210,00	$600,00	$ 126.000,00			210,00	$ 126.000,00
7.0	**ITEMS NO PREVISTOS**								
7.1	Construcción de jardineras, 10,8m x 1,90m x 0,6m.	Und	0,00	$2.472.340,28	$ 0,00	1,00		1,00	$ 2.472.340,28
7.2	Construcción de jardineras, 8,80m x 1,5m x 0,60m.	Und	0,00	$1.853.618,96	$ 0,00	1,00		1,00	$ 1.853.618,96
7.3	Relleno de jardineras	m3	0,00	$71.483,75	$ 0,00	20,23		20,23	$ 1.446.259,23
				SUB T OT A L	**$ 27.533.500,00**				$ 41.300.250,00
	A dministració n		**30%**	**22%**	**$ 6.057.370,00**				$ 9.086.055,00
	Utilidad			**5%**	**$ 1.376.675,00**				$ 2.065.012,50
	Imprevisto s			**3%**	**$ 826.005,00**				$ 1.239.007,50
				T OT A L P R OYEC T O	**$ 35.793.550,00**				**$ 53.690.325,00**

ALEXANDER DEULOFEUTH CANTILLO
Secretario de Infraestructura

BERENICE MARIA RIVERA FLOREZ
R.L. CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS M & M SAS