Superintendencia de
Notariado y Registro

ACTA DE INICIO

CONTRATO No.:	11-2024 REGIONAL PACIFICO
TIPO DE CONTRATO:	Mínima Cuantía
CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DIRECCION REGIONAL PACIFICO
CONTRATISTA:	MEZA ARQUITECTOS SAS NIT: 901.635.011-5
REPRESENTANTE LEGAL:	NESTOR BERNARDO MEZA GONGORA CC. 1.088.313.298
OBJETO:	OBRAS CIVILES DE MANTENIMIENTO Y ARREGLOS LOCATIVOS PARA LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALOTO (CAUCA) Y BUGA (VALLE DEL CAUCA) SEGÚN DESCRIPCION DEL OBJETO.
VALOR DEL CONTRATO:	EL PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO ES POR LA SUMA **SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS M/TE ($ 79.709.195)**, IVA INCLUIDO Y DEMÁS IMPUESTOS A QUE HAYA LUGAR.
PLAZO:	UN (1) MES
FECHA DE INICIO:	05-12-2024
FECHA TERMINACIÓN:	31-12-2024
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Dra. CAROLA CUENCA CUELLA (Registradora de Caloto-Cauca) y Dra. MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ (Registradora de Buga-Valle del cauca)

DESCRIPCION DEL OBJETO:
Las actividades del objeto a contratar son las siguientes, para la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de **CALOTO** (Cauca):

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	15,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	300,00
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²	200,00
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	7,00
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	15,00
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	240,00
7,03	RESANE	m²	100,00
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	30,00
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	18,00
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	240,00
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	240,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00

Superintendencia de Notariado y Registro
DIRECCION REGIONAL PACIFICO
Carrera 56 No. 11-20 Piso 2 Cali – Valle, Tel: 3301570
http://www.supernotariado.gov.co

Las actividades del objeto a contratar son las siguientes, para la Oficina de Registro de instrumentos Públicos de **BUGA** (Valle del Cauca):

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	150,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	M2	150,00
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2	150,00
1,67	GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	M3	25,00
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	M2	150,00
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2	30,00
7,01	ESTUCO EXTERIOR	M2	30,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	180,00
7,03	RESANE	M2	100,00
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	M2	30,00
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	M2	60,00
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	M2	150,00
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	ML	25,00
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	ML	30,00
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	ML	8,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	M2	150,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ML	30,00
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00
20,13	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	500,00

LUGAR DE EJECUCION:

OFICINA DE REGISTRO	DEPARTAMENTO	DIRECCION
BUGA	VALLE DEL CAUCA	Carrera 13 # 1-50
CALOTO	CAUCA	Calle 11 # 5-40 B/ palma

CRONOGRAMA DE TRABAJO

Teniendo en cuenta las actividades a desarrollar en la ejecución del contrato, el contratista se obliga
A presentar al contratante, dentro de los tres (3) días siguientes a la firma del contrato, un cronograma.

En el Municipio de Cali – Valle del Cauca, a los cinco (5) dias del mes de diciembre de 2024, se realiza acta de inicio del contrato de mínima cuantía No. 11-2024 REGIONAL PACIFICO, que se desprende la Invitación pública CMINC 11 DE 2024 REGIONAL PACIFICO, donde intervienen las siguientes personas:

NOMBRE	ENTIDAD/EMPRESA
NESTOR BERNARDO MEZA GONGORA	MEZA ARQUITECTOS SAS
CAROLA CUENCA CUELLA	REGISTRADORA DE LA ORIP CALOTO - CAUCA
MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ	REGISTRADORA DE LA ORIP BUGA – VALLE DEL CAUCA

Con el objeto de suscribir la presente Acta de Inicio del contrato de prestación de servicios, en cumplimiento de lo establecido en la Aceptación de la Oferta **CMINC 11 DE 2024 REGIONAL PACIFICO**, bajo los términos que anteceden y los siguientes:

Superintendencia de Notariado y Registro
DIRECCION REGIONAL PACIFICO
Carrera 56 No. 11-20 Piso 2 Cali – Valle, Tel: 3301570
http://www.supernotariado.gov.co

N° Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL

CRP	FECHA	VALOR
74424	05/12/2024	$ 79.709.195

Fecha de aprobación de las garantías:

Aseguradora	Fecha de emisión	No de Póliza	Fecha de aprobación SNR
SUGUROS MUNDIAL	04/12/2024	BQ-100026231	5/12/2024
SUGUROS MUNDIAL	05/12/2024	BQ-100094148	5/12/2024

Como requisito para la ejecución del contrato se expidió el registro presupuestal del compromiso No. **74424 de fecha 05/12/2024**, por **$79.709.195**, la póliza de cumplimiento No. BQ-100094148 y la póliza de Responsabilidad Civil N° BQ-100026231, expedida por SEGUROS MUNDIAL SA, NIT 860.037.013-6, fueron aprobadas mediante la plataforma SECOPII con fecha cinco (5) de Diciembre de 2024.

Para constancia se firma a los cinco (5) días de diciembre de 2024.

CAROLA CUENCA CUELLA
Supervisor del Contrato
Registradora (Caloto)

MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ
Supervisor del contrato
Registradora (Buga)

NESTOR BERNARDO MEZA GONGORA
Contratista
Cedula de Ciudadanía 1088313298
Rep. Legal MEZA ARQUITECTOS SAS
Nit. 901635011-5

Superintendencia de Notariado y Registro
DIRECCION REGIONAL PACIFICO
Carrera 56 No. 11**-20 Piso 2 Cali – Valle, Tel: 3301570
http://www.supernotariado.gov.co