Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISIÓN**	
	CÓDIGO: F-CT-039 Versión: 03 Fecha: 02-01-2020	

FECHA ELABORACIÓN	**15/11/2024**
TIPO DE CONTRATO	**ARRENDAMIENTO**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	No 200-CAR-04-2024
OBJETO	ALQUILER A TODO COSTO DE IMPRESORAS MULTIFUNCIONALES, PARA EL SERVICIO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA
NOMBRE CONTRATISTA	RUBEN DARIO QUINTERO GIRALDO
FECHA DEL CONTRATO	29 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	225
VALOR INICIAL	$ 59,590,440
FECHA INICIO	30/04/2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	15/12/2024
SUPERVISOR	WILMAR HERNÁN GÓMEZ MONTOYA

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	225
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	178
AVANCE PORCENTUAL	79.1%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	59,590,440.00
VALOR EJECUTADO	55,737,279.50
PORCENTAJE EJECUTADO	93.5%

2. INFORME DEL CONTRATO

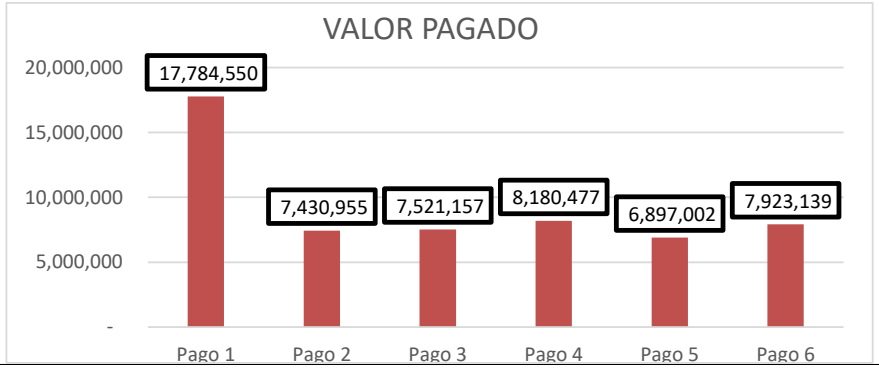
2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Administración Municipal de El Carmen de Viboral

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR PAGADO	PRESUPUESTADO	%
Pago 1	1	17,784,550	59,590,440	30%
Pago 2	1	7,430,955	59,590,440	12%
Pago 3	1	7,521,157	59,590,440	13%
Pago 4	1	8,180,477	59,590,440	14%
Pago 5	1	6,897,002	59,590,440	12%
Pago 6	1	7,923,139	59,590,440	13%

TOTAL	55,737,279.50					94%



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO **(NO APLICA)**

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de $_____, el día_____ de acuerdo a la orden de pago N°_____ y comprobante de egreso N°_____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IMDEMNIZACIONES LABORALES	Seguros del Estado	30/04/2024	20/12/2027	$5,959,044.00

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Certifico el cumplimiento de la seguridad social.

INFORME DE ACTIVIDADES

REGISTRO DE CONSUMO

CyberDrive

REPORTE TOTALIZADO

Nº	EQUIPO	UBICACIÓN	FECHA DE TOMA	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	TOTAL
	IMPRESIÓN A COLOR					
1	RICOH MPC4503 E176M460092	Despacho Alcaldia	31/10/2024	149.345	156.545	7.200
	TOTAL IMPRESIÓN A COLOR					**7.200**
	IMPRESIÓN BLANCO Y NEGRO					
2	RICOH MP 5054 G185R420024	Impuesto Predial	31/10/2024	55.116	61.083	5.967
3	RICOH MP 4054 G175R130399	Pasillo primer piso Alcaldia	31/10/2024	120.113	133.334	13.221
4	RICOH MP 4002 W524L900769	Hacienda	31/10/2024	354.881	368.903	14.022
5	RICOH MP 4055 C327R700769	Planeacion	31/10/2024	196.140	207.649	11.509
6	RICOH MP 4055 C329R201155	Casa Justicia Primer Piso	31/10/2024	137.540	145.135	7.595
7	RICOH MP 4055 C328RA00827	Casa Justicia Segundo Piso	31/10/2024	134.211	142.482	8.271
8	RICOH MP 2554 G146R501430	Deportes	31/10/2024	16.305	16.702	397
9	RICOH MP 2554 G1146R500655	Educación	31/10/2024	93.968	95.698	1.730
10	RICOH MP 4055 C320R300329	Salud	31/10/2024	124.885	134.268	9.383
11	RICOH MP 4054 C328R401237	Gobierno	31/10/2024	106.882	108.593	1.711
12	RICOH MP 2554 G146R501451	Agricultura	31/10/2024	59.015	60.386	1.371
13	RICOH MP 5054 G185L900034	Transito	31/10/2024	65.327	71.648	6.321
14	RICOH MP 3054 G155R930704	Estación de Policia	31/10/2024	117.734	119.862	2.128
	TOTAL BLANCO Y NEGRO					**83.626**



FIRMA SUPERVISOR