Transporte

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

Al contestar cite Radicado 2024333150049364 Id: 1555147
Folios: 2 Fecha: 2024-12-01 20:58:48
Anexos: 1 DOCUMENTOS ELECTRONICOS
Remitente: GRUPO INFRAESTRUCTURA AEPORTUAR&#205
Destinatario: AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ. BARRANQUILLA- ATLANTICO y OTROS

MEMORANDO

Soledad, 28 de noviembre de 2024

PARA: IVAR TORREGROZA

Pagaduría

DE: HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ

Supervisor de contrato

Asunto: Pago final, contrato No. 24000929 H4 de 2024, CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S., Regional Norte, Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.

Para el trámite correspondiente, me permito anexar la cuenta de cobro final y documentos soporte del contrato de obra según los lineamientos para la radicación de cuentas de cobro vigencia 2024, contratista CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S, correspondiente al contrato número No. 24000929 H4 de 2024.

1. Certificación cumplido para pago de contratos diferentes a prestación de servicios (APOY-2.0-12-038).
2. Certificación de supervisión.
3. Factura electrónica.
4. Certificación Parafiscales.
5. Informe de avances.
6. Acta de recibo parcial de obra.
7. Acta de costos de obra.
8. Liquidación IVA acta de recibo parcial.
9. Registro Presupuestal RP.

10. Acta de recibo final.
11. Acta de modificación No. 1.
12. Formato 69 solicitud de modificación.
13. Otro sí No. 1.
14. Registro presupuestal RP adición.
15. Póliza de cumplimiento adición.

Cordialmente,



HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ

Supervisor de contrato

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO** **CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN**		
	Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento: DD **26** / MM **Noviembre** / AAAA **2024**

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.**
NIT/CC No.: **901.069.828-7**

Información Contractual

Contrato No.: 24000929 H4 DE 2024

Objeto del contrato: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.

Fecha de suscripción: 30 / ago / 2024 (DD / MM / AAAA)
Fecha de terminación: 28 / dic / 2024 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 232,825,249.00	$ 114,283,932.00	$ 126,466,387.26	$ 220,642,793.74

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	No. j 96	26-nov-24

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo? No

Valor inicial del anticipo	
Valor total amortizado a la fecha	
Amortización presente pago	
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia? No — NIT Fiducia:
¿Se requiere endosar el pago? No — NIT beneficiario de endoso:
Tipo cuenta bancaria: Corriente — Cuenta bancaria No.: 028469992102
Nombre entidad bancaria: DAVIVIENDA

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	52624
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor Total (Incluido IVA)**
C-2403-0600-48-52104E-2403025-02	$ 106,358,861.74
Total a pagar:	**$ 106,358,861.74**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	79624
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor total (incluido IVA)**
C-2403-0600-48-52104E-2403025-02	$ 114,283,932.00
Total a pagar:	**$ 114,283,932.00**

Autorización de pago por parte del (los) supervisor(es) o Interventor (es)

En mi calidad de supervisor o interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión o interventoría, la acreditación del pago de las obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:
Nombre: Hernando de la Hoz Pertúz
Cargo: Profesional Aeronáutico I
Dependencia: Regional Norte

Firma:
Nombre:
Cargo:
Dependencia:

OBSERVACIONES

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

Soledad, 26 de noviembre de 2024

EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO NUMERO 24000929 H4 DE 2024 DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL

CERTIFICA

Que la empresa CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S, identificada con NIT 901.069.828-7 cumplió a satisfacción la ejecución del contrato según Acta Final cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO. Por lo tanto, solicito a la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Regional Norte, se realice el pago Final según factura:

FACTURA	VALOR
No. J 96	$ 220,642,793.74
TOTAL A PAGAR	$ 220,642,793.74

Por un valor total de **DOSCIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (**$220,642,793.74**) IVA INCLUIDO.**

Igualmente certifico que se verifico y el contratista cumplió a entera satisfacción la ejecución parcial del objeto del contrato presentado y anexa los pagos de parafiscales cumpliendo a cabalidad con sus obligaciones parafiscales.

Cordialmente



HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
SUPERVISOR DE CONTRATO

CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.069.828-7
CLL 77 57-141 OFIC 503 CENTRO EMPRESARIAL LAS AMERICAS I
Tel: (035) 3093136
Barranquilla - Colombia
cpjingenieriayconstsas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. J 96

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(601) 2963456 - Ext. 000
Dirección	AV CALLE 26 N 103-15	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	27/11/2024, 08:02
Expedición	27/11/2024, 08:34
Vencimiento	27/11/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo
1	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO ACTA FINAL	1.00	173,216,198.58	0 %	0.00
2	ADMINISTRACION 21%	1.00	36,375,401.70	0 %	0.00
3	IMPREVISTO 4%	1.00	6,928,647.94	0 %	0.00
4	UTILIDAD 2%	1.00	3,464,323.97	19 %	658,221.55

Total items: 4

Total Bruto	219,984,572.19
IVA 19%	658,221.55
Total a Pagar	220,642,793.74

Valor en Letras:
Doscientos veinte millones seiscientos cuarenta y dos mil setecientos noventa y tres pesos m/cte con setenta y cuatro cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-11-27 por $ 220,642,793.74

Observaciones:
#$24-12-00-400;24000929-H4-2024; cesar.delahoz@aerocivil.gov.co#$

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764076054383 aprobado en 20240730 prefijo J desde el número 90 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril Tarifa 7x1000
CUFE: bd3dc8a2eb017d668dcc67413ee6563751cc8b6821af4769e3195ac6d61bd6816545be43de1e04d9e3bbe306cfafea54

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo, **RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES** identificado con C. C. No. **7.443.949 de Barranquilla - Atlántico** en mi condición de representante legal de **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con NIT **901.069.828-7**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Yo, **YOHAMY YULIANA PABA BOLAÑO** identificado con **52.271.985 de Fundación - Magdalena**, y con tarjeta profesional No. **206223-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con NIT **901.069.828-7**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Barranquilla, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción *(artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Barranquilla, a los 26 días del mes de noviembre de 2024.

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.

YOHAMY YULIANA PABA BOLAÑO
Revisor Fiscal
C.c. 52.271.985 de Fundación – Magdalena
T.P. No. 206223-T



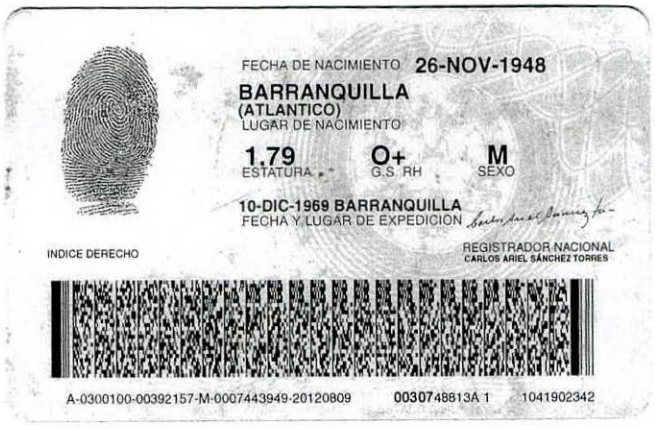
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 7.443.949
PEREZ YUNES

APELLIDOS
RAFAEL ANTONIO

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 26-NOV-1948
BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.79 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

10-DIC-1969 BARRANQUILLA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0300100-00392157-M-0007443949-20120809 0030748813A 1 1041902342

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
57.271.985
NUMERO

PABA BOLAÑO
APELLIDOS

YOHAMY YULIANA
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 05-AGO-1984
FUNDACION
(MAGDALENA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

13-ENE-2003 FUNDACION
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMA BEATRIZ RENGIFO LOPEZ

P-2103100-51119792-F-0057271985-20040212 00947 04043A 02 124277624



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

206223-T

YOHAMY YULIANA
PABA BOLAÑO
C.C. 57271985
RESOLUCION INSCRIPCION 511 FECHA 31/08/2015
UNIVERSIDAD DE LA COSTA

DIRECTOR GENERAL
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ 217717



208746

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideas.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2081781 5F9043F10

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YOHAMY YULIANA PABA BOLAÑO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 57271985 de FUNDACION (MAGDALENA) Y Tarjeta Profesional No 206223-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

	FORMATO		
	INFORME FINAL		
	Periodo: 01/oct/2024 – 25/nov/2024	Contrato de Obra No. 24000929 H4 de 2024	**Fecha:** 26/nov/2024
Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.			

TABLA DE CONTENIDO

Pág.

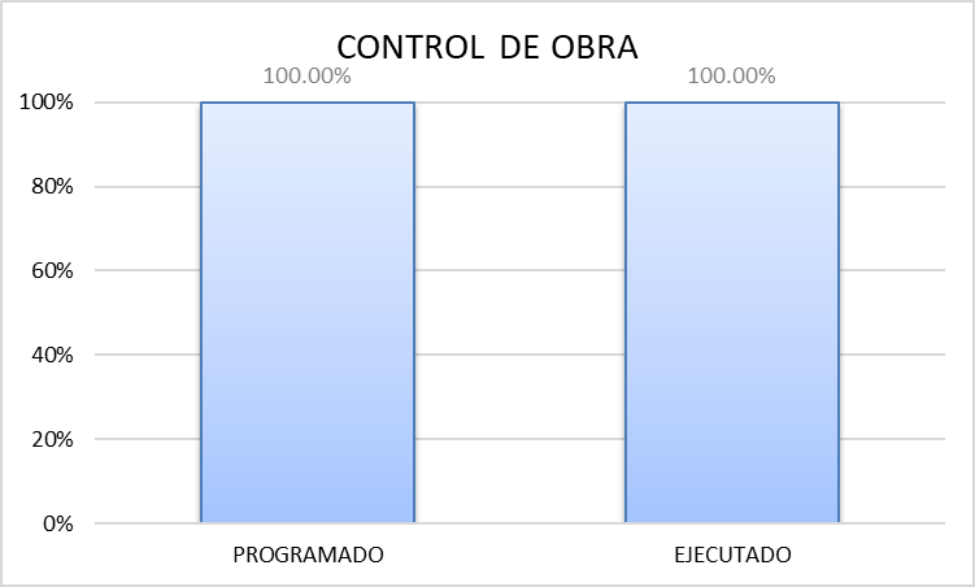
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 2
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN 2
3. ACTIVIDADES REALIZADAS 3
4. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO 3
5. PERSONAL, EQUIPOS Y MAQUINARIAS UTILIZADOS 4
6. BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES 5
7. EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 6
8. GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES 17
9. ANEXOS 17

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número de Contrato	24000929 H4 de 2024
Clase de Contrato	Contrato de Obra
Contratista	CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Objeto	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
Valor	Trescientos cuarenta y siete millones ciento nueve mil ciento ochenta y un pesos m/cte ($347,109,181) IVA incluido.
Plazo	Ciento veinte (120) días
Supervisor y/o Interventor	Hernando de la Hoz Pertuz – Profesional Aeronáutico I.
Dirección	Regional Norte
Lugar de ejecución	Aeropuerto Las Mercedes de Plato

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

A la fecha de este informe el porcentaje ejecutado es del 100.00% lo cual corresponde a $ 347,109,181 del valor total del contrato de obra y un 0.00% pendiente por ejecutar cumpliendo con los tiempos programados con el fin de cumplir con el objeto del contrato en el plazo otorgado.



3. ACTIVIDADES REALIZADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA	AVANCE	% DEL PRESUPUESTO	PONDERACIÓN
1.1	Localización, trazado y replanteo	1,220.00	1,220.00	100.00%	1.83%	1.83%
1.2	Excavación en material común	1,543.84	1,543.84	100.00%	19.85%	19.85%
1.3	Conformación de taludes	13,094.22	13,094.22	100.00%	47.67%	47.67%
1.4	Suministro y figurado de acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm2	3,960.00	3,960.00	100.00%	12.47%	12.47%
1.5	Concreto de 4000 PSI para mantenimiento y/o mejoramiento y/o reacondicionamiento de canales.	44.00	44.00	100.00%	14.11%	14.11%
1.6	Demolición de estructuras en concreto	44.00	44.00	100.00%	1.72%	1.72%
1.7	Disposición final de residuos de construcción y demolición	44.00	44.00	100.00%	1.23%	1.23%
1.8	Limpieza de obra	1.00	1.00	100.00%	1.11%	1.11%
AVANCE DE OBRA						100.00%

4. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El contrato tiene como objetivo la ejecución de actividades de mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del Aeropuerto de Plato, en el marco del proceso No. 24000929 H4 de 2024.

- Fecha de inicio del contrato: 16 de agosto de 2023.
- Fecha actual de finalización: 28 de diciembre de 2024.
- Periodo reportado en el acta: 01 de octubre al 25 de noviembre de 2024.

- Valor inicial: $232,825,249.
- Valor actualizado con adiciones: $347,109,181.
- Valor ejecutado acumulado a la fecha del acta: $347,109,181.
- Saldo por ejecutar: $0.00

El proyecto concluyó satisfactoriamente, logrando el mantenimiento y mejoramiento integral de los canales de aguas lluvias del Aeropuerto de Plato, garantizando su funcionalidad y alineándose a los objetivos estratégicos del proceso. La ejecución del 100% de las actividades refuerza el cumplimiento contractual y asegura la correcta utilización de los recursos asignados.

El contrato finaliza cumpliendo con los plazos, valores y metas técnicas pactadas, destacando la efectividad del equipo contratista y la supervisión del proceso. El mantenimiento y mejoramiento de los canales asegura la preservación de la infraestructura aeroportuaria y el cumplimiento de los estándares exigidos.

5. PERSONAL, EQUIPOS Y MAQUINARIAS UTILIZADOS

Para la ejecución y culminación exitosa de las actividades de mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del Aeropuerto de Plato, se emplearon recursos humanos, maquinarias y equipos que garantizaron el cumplimiento de los objetivos técnicos y el cronograma del contrato. A continuación, se detalla el despliegue de personal y los recursos técnicos utilizados durante la ejecución del proyecto:

El personal empleado para el desarrollo del contrato estuvo compuesto por profesionales y técnicos calificados en diversas áreas, asegurando altos estándares de calidad y eficiencia. La estructura del equipo incluyó:

Supervisor de Obra: Encargado de coordinar y supervisar las actividades en campo, asegurando el cumplimiento de los diseños y especificaciones técnicas.
Ingeniero Residente: Responsable de la planificación, ejecución y seguimiento del cronograma de obra.
Técnicos Especializados:
Topógrafos: Ejecutaron la localización, trazado y replanteo de los canales.
Operadores de Maquinaria: Especialistas en la operación segura y eficiente de equipos pesados.
Albañiles y Ayudantes: Ejecutaron actividades como conformación de taludes, demolición de estructuras y disposición de residuos.
Especialistas en Refuerzo y Concreto: Realizaron el suministro y figurado de acero y la colocación de concreto.
Personal de Limpieza: Encargado de las labores de finalización y adecuación de las áreas intervenidas.

La ejecución de las actividades requeridas demandó el uso de maquinaria y equipos específicos para garantizar la calidad y la eficiencia del trabajo. Entre los recursos empleados se destacan:

Retroexcavadora: Utilizada en las actividades de excavación en material común y conformación de taludes.
Bulldozer: Implementado para el movimiento y nivelación de terreno.
Camiones Volqueta: Destinados al transporte de material excavado y residuos hacia los sitios de disposición final.
Equipos de Construcción:

Vibradores de Concreto: Para garantizar la compactación adecuada del concreto de 4000 PSI.
Cortadoras de Concreto: Utilizadas en las actividades de demolición de estructuras en concreto.
Martillos Neumáticos: Para facilitar la demolición de materiales sólidos.
Compactadores: Aseguraron la estabilidad y nivelación de los taludes conformados.
Equipos de Topografía:

Estación Total y Niveles Láser: Fundamentales para la precisión en el trazado, replanteo y control de altimetría en las áreas de trabajo.
Equipos Menores:

Herramientas manuales (palas, picas, martillos, entre otros).
Equipos de corte (amoladoras y sierras).
Bombas para la evacuación de agua acumulada en las áreas de trabajo.

6. BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

La ejecución del proyecto de mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del Aeropuerto de Plato generó impactos positivos significativos, tanto en el ámbito técnico como en el social, que benefician a la infraestructura aeroportuaria, al entorno y a la comunidad circundante. A continuación, se destacan los beneficios derivados de esta intervención:

- La rehabilitación y mantenimiento de los canales de aguas lluvias permitió optimizar el flujo y drenaje de las aguas pluviales, reduciendo significativamente el riesgo de inundaciones en el aeropuerto y en las áreas aledañas.
- El uso de concreto de 4000 PSI y el diseño adecuado de los canales garantizan mayor durabilidad, resistencia y desempeño ante fenómenos climáticos extremos.
- La conformación de taludes y la disposición final de residuos contribuyen a la estabilización del terreno, reduciendo la erosión y asegurando la sostenibilidad de las estructuras hidráulicas.
- El proyecto permitió establecer un sistema de drenaje más eficiente, reduciendo los costos de mantenimiento futuro y mejorando la operatividad de la infraestructura aeroportuaria.
- Las actividades realizadas se ajustaron a los estándares de calidad y normativas técnicas vigentes, garantizando un diseño funcional y seguro para la operación del aeropuerto.
- Prevención de Impactos en Comunidades Vecinas: La mejora en el manejo de las aguas lluvias mitiga problemas de inundaciones que anteriormente afectaban a las comunidades cercanas, brindando mayor seguridad y bienestar a los habitantes.
- Generación de Empleo Local: El proyecto impulsó la contratación de mano de obra local, proporcionando empleo directo e indirecto, lo cual fortaleció la economía de la región y mejoró las condiciones de vida de muchas familias.
- Impacto Ambiental Positivo: La adecuada disposición de los residuos de construcción y demolición redujo los impactos ambientales, promoviendo un entorno más limpio y sostenible para las comunidades vecinas.
- Fortalecimiento de la Conectividad: La infraestructura aeroportuaria mejorada contribuye a garantizar la continuidad de las operaciones del aeropuerto, lo que beneficia a usuarios y empresas que dependen de su servicio, impactando positivamente la economía local y regional.
- Mejora en la Calidad de Vida: Al garantizar un entorno aeroportuario funcional y seguro, se promueve el desarrollo económico de la región, generando nuevas oportunidades y mejorando el acceso a servicios esenciales.

El proyecto no solo alcanzó los objetivos técnicos planteados, sino que también generó un impacto positivo en el bienestar social y ambiental de la región. Los beneficios derivados de esta intervención fortalecen la infraestructura estratégica del aeropuerto, promueven la sostenibilidad y mejoran la calidad de vida de las comunidades vecinas, consolidándose como un ejemplo de gestión eficiente en proyectos de infraestructura pública.

7. EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



Fotografía 1. Excavación en material común.



Fotografía 2. Excavación en material común.



Fotografía 3. Excavación en material común.



Fotografía 4. Conformación de taludes.



Fotografía 5. Conformación de taludes.



Fotografía 6. Demolición de estructura en concreto.



Fotografía 7. Demolición de estructura en concreto.



Fotografía 8. Suministro y figurado de acero - concreto de 4000 PSI.



Fotografía 9. Suministro y figurado de acero - concreto de 4000 PSI.



Fotografía 10. Suministro y figurado de acero - concreto de 4000 PSI.



Fotografía 11. Suministro y figurado de acero - concreto de 4000 PSI.



Fotografía 12. Disposición final de residuos y limpieza de obra.

8. GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

NO APLICA

9. ANEXOS

Planos de las actividades de excavación y conformación.



RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.

SUELOS & SERVICIOS S.A.S
Tu proyecto, nuestro trabajo

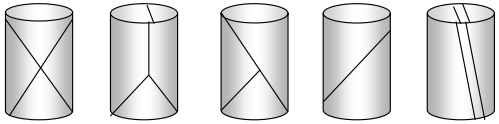
ENSAYO A COMPRESION SOBRE ESPECIMENES

CILINDRICOS DE CONCRETO INV-E 410

EMPRESA SOLICITANTE:	**CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**ENSAYADO EN:**
OBRA:	**Mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato**	LABORATORIO DE OBRAS
DESCRIPCION :	**CONCRETO EN OBRA**	**FECHA DE ENTREGA**
		OCTUBRE DE 2024

REF:	REMISION	RESISTENCIA DE DISEÑO(PSI)	LOCALIZACION	FECHA FUNDIDA	FECHA ENSAYO	EDAD (DIAS)	RESISTENCIA			
							CARGA KN	FC (PSI)	%	FALLA
1		4000	MODULO 1 Y 2	31-oct-24	3-nov-24	3	**190,5**	**3465,2**	**86,6**	**B**
2							**214,5**	**3901,8**	**97,5**	**A**
3					7-nov-24	7	**227,8**	**4143,7**	**103,6**	**C**
4							**235,6**	**4285,6**	**107,1**	**A**
5					28-nov-24	28	**247,8**	**4507,5**	**112,7**	**B**
6							**259,4**	**4718,5**	**118,0**	**A**
7					T					
8										

OBSERVACIONES:



A. CONO
B. CONO Y ROTURA VERTICAL
C. CONO Y CORTE
D. CORTE
E. COLUMNAR

LUIS BARRAZA M.
Tec. Laboratorista

SUELOS & SERVICIOS S.A.S
Tu proyecto, nuestro trabajo

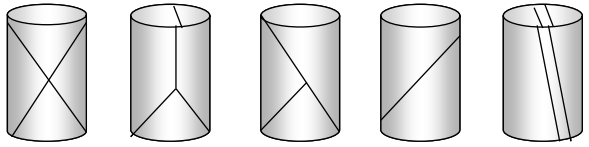
ENSAYO A COMPRESION SOBRE ESPECIMENES

CILINDRICOS DE CONCRETO INV-E 410

EMPRESA SOLICITANTE:	**CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**ENSAYADO EN:**
OBRA:	**Mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato**	LABORATORIO DE OBRAS
DESCRIPCION :	**CONCRETO EN OBRA**	**FECHA DE ENTREGA**
		NOVIEMBRE DE 2024

REF:	REMISION	RESISTENCIA DE DISEÑO(PSI)	LOCALIZACION	FECHA FUNDIDA	FECHA ENSAYO	EDAD (DIAS)	RESISTENCIA			
							CARGA KN	FC (PSI)	%	FALLA
9					5-nov-24	3	**188,6**	**3430,6**	**85,8**	**C**
10							**174,5**	**3174,2**	**79,4**	**A**
11					9-nov-24	7	**241,5**	**4392,9**	**109,8**	**A**
12		4000	MODULO 2	2-nov-24			**226,5**	**4120,0**	**103,0**	**A**
13					30-nov-24	28	**335,1**	**6095,5**	**152,4**	**B**
14							**333,6**	**6068,2**	**151,7**	**D**
15					T					
16										

OBSERVACIONES:



A. CONO
B. CONO Y ROTURA VERTICAL
C. CONO Y CORTE
D. CORTE
E. COLUMNAR

LUIS BARRAZA M.
Tec. Laboratorista

SUELOS & SERVICIOS S.A.S
Tu proyecto, nuestro trabajo

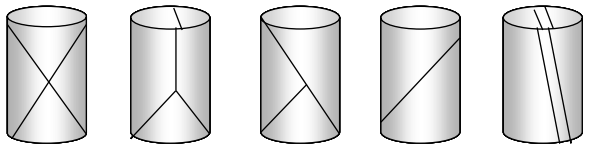
ENSAYO A COMPRESION SOBRE ESPECIMENES

CILINDRICOS DE CONCRETO INV-E 410

EMPRESA SOLICITANTE:	**CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**ENSAYADO EN:**
OBRA:	**Mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato**	LABORATORIO DE OBRAS
DESCRIPCION :	**CONCRETO EN OBRA**	**FECHA DE ENTREGA**
		NOVIEMBRE DE 2024

REF:	REMISION	RESISTENCIA DE DISEÑO(PSI)	LOCALIZACION	FECHA FUNDIDA	FECHA ENSAYO	EDAD (DIAS)	RESISTENCIA			
							CARGA KN	FC (PSI)	%	FALLA
17					7-nov-24	3	**170,5**	**3101,4**	**77,5**	**D**
18							**154,3**	**2806,7**	**70,2**	**E**
19					11-nov-24	7	**188,2**	**3423,4**	**85,6**	**E**
20		4000	MODULO 3	4-nov-24			**224,5**	**4083,7**	**102,1**	**B**
21					2-dic-24	28	**300,2**	**5460,6**	**136,5**	**A**
22							**312,6**	**5686,2**	**142,2**	**A**
23					T					
24										

OBSERVACIONES:



A. CONO
B. CONO Y ROTURA VERTICAL
C. CONO Y CORTE
D. CORTE
E. COLUMNAR

LUIS BARRAZA M.
Tec. Laboratorista

SUELOS & SERVICIOS S.A.S
Tu proyecto, nuestro trabajo

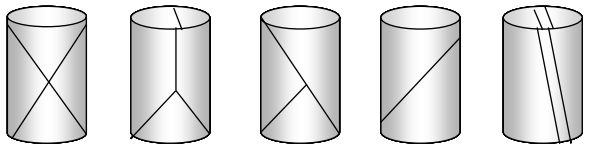
ENSAYO A COMPRESION SOBRE ESPECIMENES

CILINDRICOS DE CONCRETO INV-E 410

EMPRESA SOLICITANTE:	**CPJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**ENSAYADO EN:**
OBRA:	**Mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato**	LABORATORIO DE OBRAS
DESCRIPCION :	**CONCRETO EN OBRA**	**FECHA DE ENTREGA**
		NOVIEMBRE DE 2024

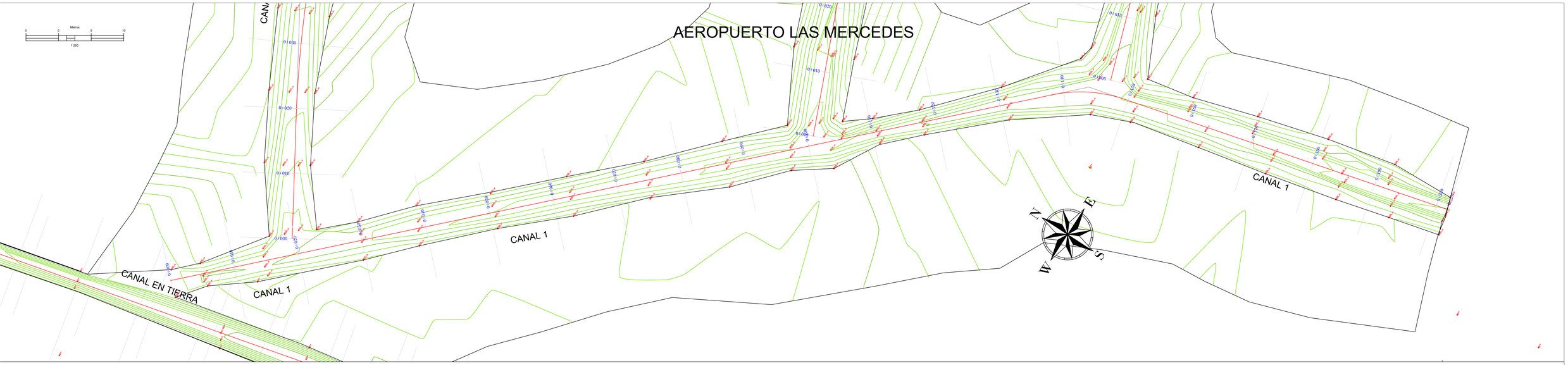
REF:	REMISION	RESISTENCIA DE DISEÑO(PSI)	LOCALIZACION	FECHA FUNDIDA	FECHA ENSAYO	EDAD (DIAS)	RESISTENCIA			
							CARGA KN	FC (PSI)	%	FALLA
25		4000	MODULO 4	5-nov-24	8-nov-24	3	**166,2**	**3023,2**	**75,6**	**B**
26							**187,5**	**3410,6**	**85,3**	**A**
27					12-nov-24	7	**200,3**	**3643,5**	**91,1**	**E**
28							**227,5**	**4138,2**	**103,5**	**D**
29					3-dic-24	28	**315,6**	**5740,8**	**143,5**	**C**
30							**325,8**	**5926,3**	**148,2**	**C**
31					T					
32										

OBSERVACIONES:

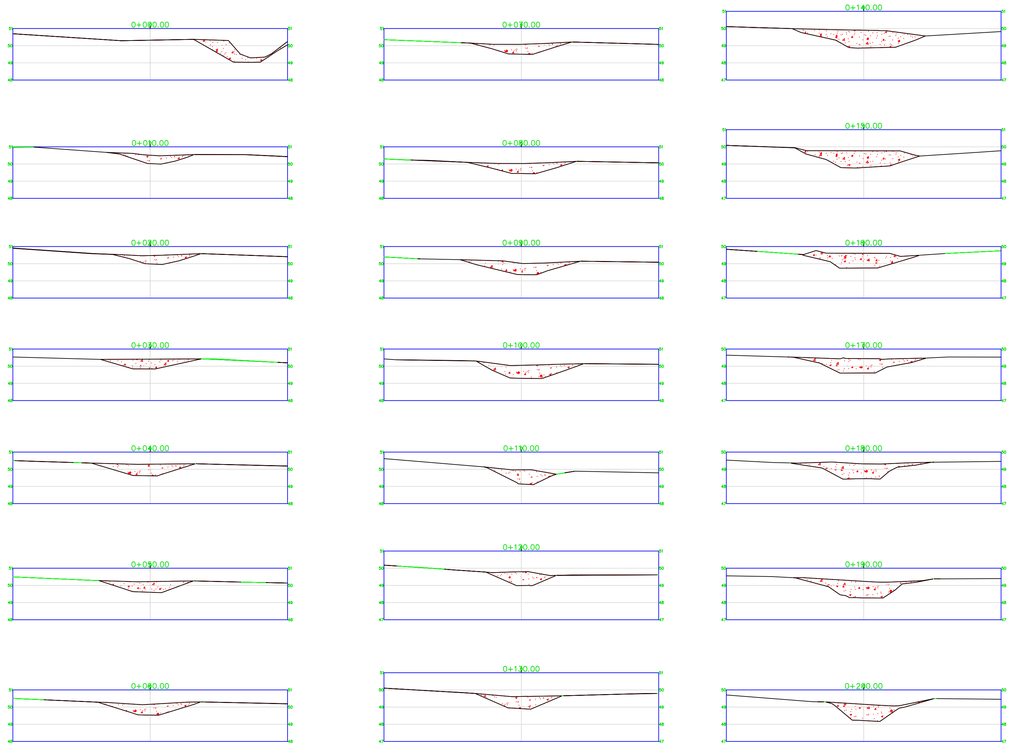


A. CONO
B. CONO Y ROTURA VERTICAL
C. CONO Y CORTE
D. CORTE
E. COLUMNAR

LUIS BARRAZA M.
Tec. Laboratorista



SECCIONES TRANSVERSALES CANAL 1



EXCAVACION CANAL 1 Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+000.00	2.26	0.00	0.00
0+010.00	1.44	18.49	18.49
0+020.00	1.67	15.56	34.05
0+030.00	2.04	18.55	52.61
0+040.00	2.53	22.83	75.44
0+050.00	2.22	23.72	99.16
0+060.00	2.35	22.83	121.98
0+070.00	2.04	21.95	143.93
0+080.00	2.32	21.81	165.74
0+090.00	2.88	25.99	191.74
0+100.00	3.25	30.62	222.36
0+110.00	2.00	26.24	248.59
0+120.00	2.00	19.98	268.57
0+130.00	2.29	21.45	290.02
0+140.00	5.03	36.61	326.63
0+150.00	4.71	48.79	375.42
0+160.00	3.82	42.64	418.06
0+170.00	3.68	37.46	455.52
0+180.00	3.80	37.37	492.89
0+190.00	3.99	38.93	531.82
0+200.00	2.91	34.47	566.28
0+201.74	0.01	2.55	568.83

PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO:
ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

APROBO:

CODIGO PROYECTO:

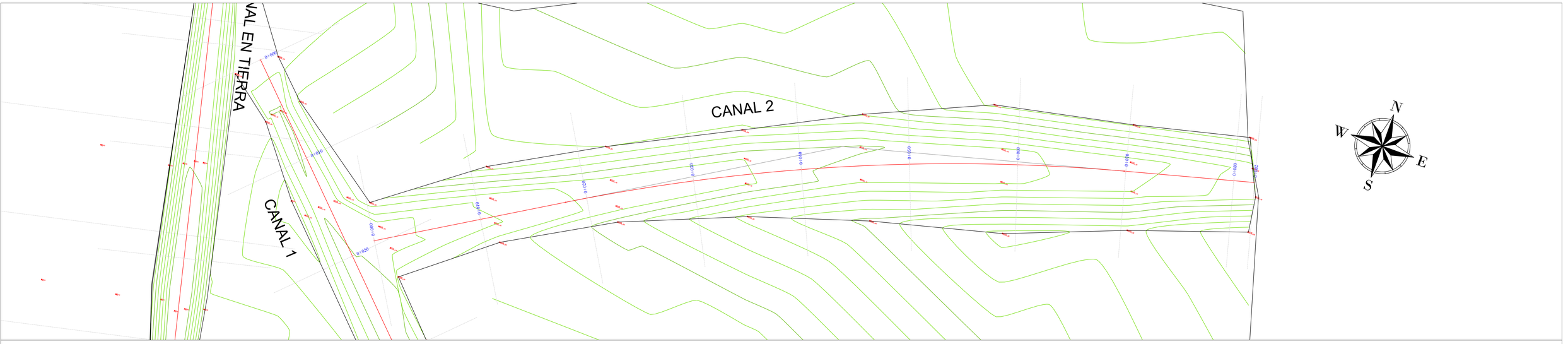
FECHA
NOVIEMBRE / 2024

ARCHIVO MAGNETICO:

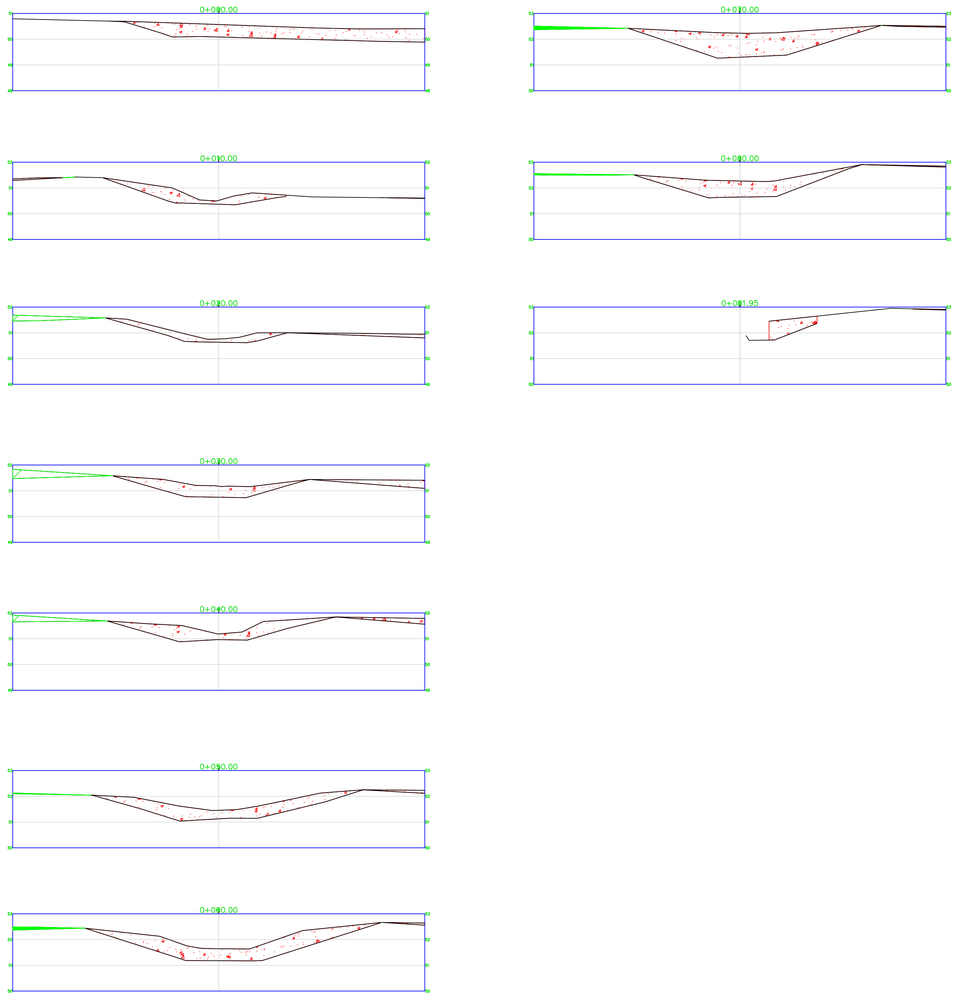
ESCALA:
ASIGNADAS

CONTIENE:
SECCIONES TRANSVERSALES,VOLUMENES

PLANO No.
1



SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 2



EXCAVACION CANAL 2 Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+000.00	5.23	0.00	0.00
0+010.00	1.98	36.04	36.04
0+020.00	1.71	18.44	54.47
0+030.00	3.06	23.73	78.20
0+040.00	3.25	31.40	109.60
0+050.00	3.87	35.49	145.08
0+060.00	5.04	44.44	189.52
0+070.00	5.90	54.53	244.05
0+080.00	3.68	47.89	291.94
0+081.95	1.03	4.59	296.52

PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO:
ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

APROBO:

CODIGO PROYECTO:

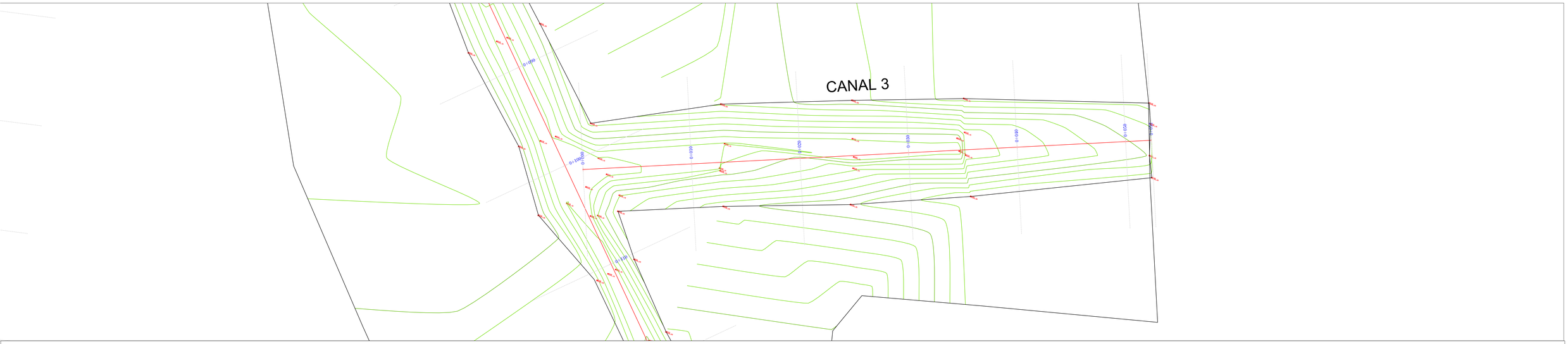
FECHA
NOVIEMBRE / 2024

ARCHIVO MAGNETICO:

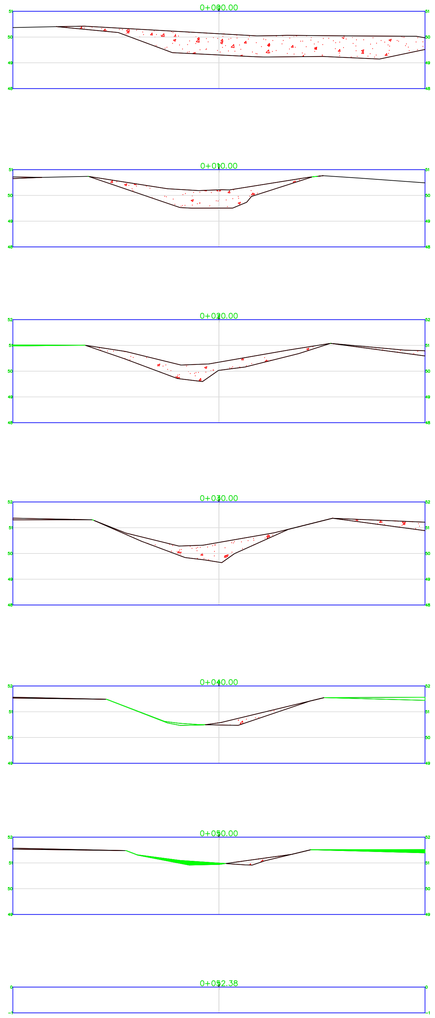
ESCALA:
ASIGNADAS

CONTIENE:
SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 2

PLANO No.
1



SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 3



EXCAVACION CANAL 3 Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+000.00	9.24	0.00	0.00
0+010.00	3.55	63.95	63.95
0+020.00	3.35	34.53	98.48
0+030.00	3.00	31.74	130.22
0+040.00	0.59	17.94	148.16
0+050.00	0.33	4.60	152.77
0+052.38	0.00	0.39	153.16

PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO:
ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

APROBO:

CODIGO PROYECTO:

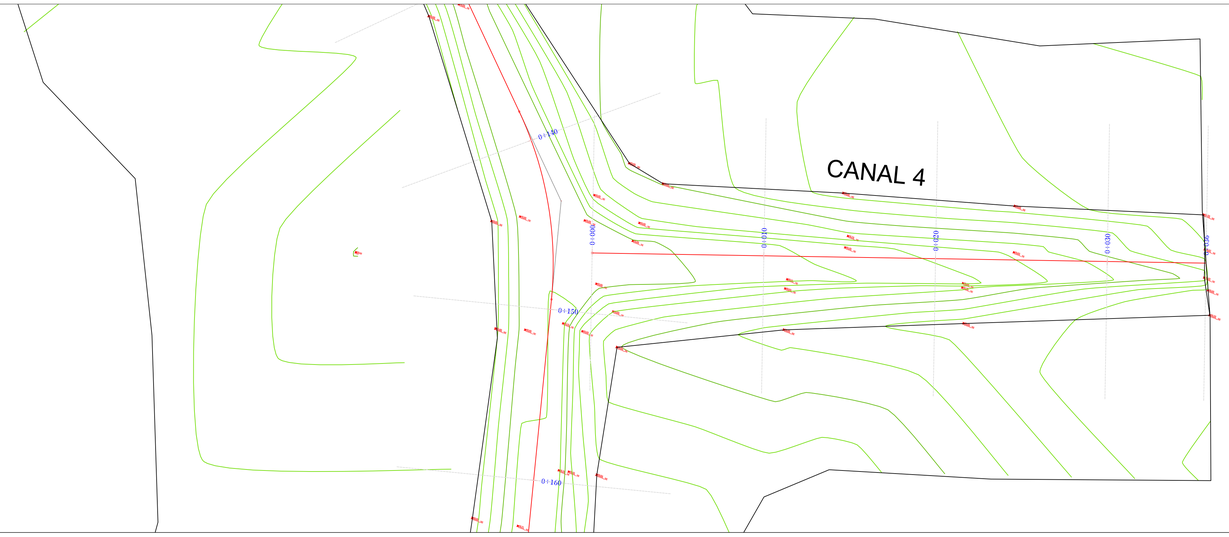
ARCHIVO MAGNETICO:

FECHA
NOVIEMBRE / 2024

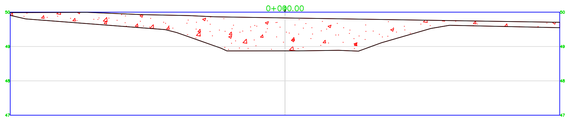
ESCALA:
ASIGNADAS

CONTIENE:
SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 3

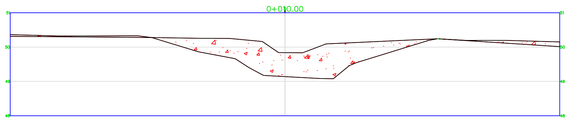
PLANO No.
1

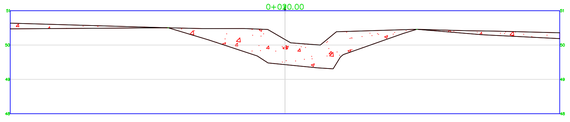


SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 4



EXCAVACION CANAL 4 Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+000.00	8.01	0.00	0.00
0+010.00	4.66	63.34	63.34
0+020.00	4.44	45.48	108.81
0+030.00	1.97	32.06	140.87
0+035.75	0.47	7.04	147.91









PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

APROBO:

CODIGO PROYECTO:

ARCHIVO MAGNETICO:

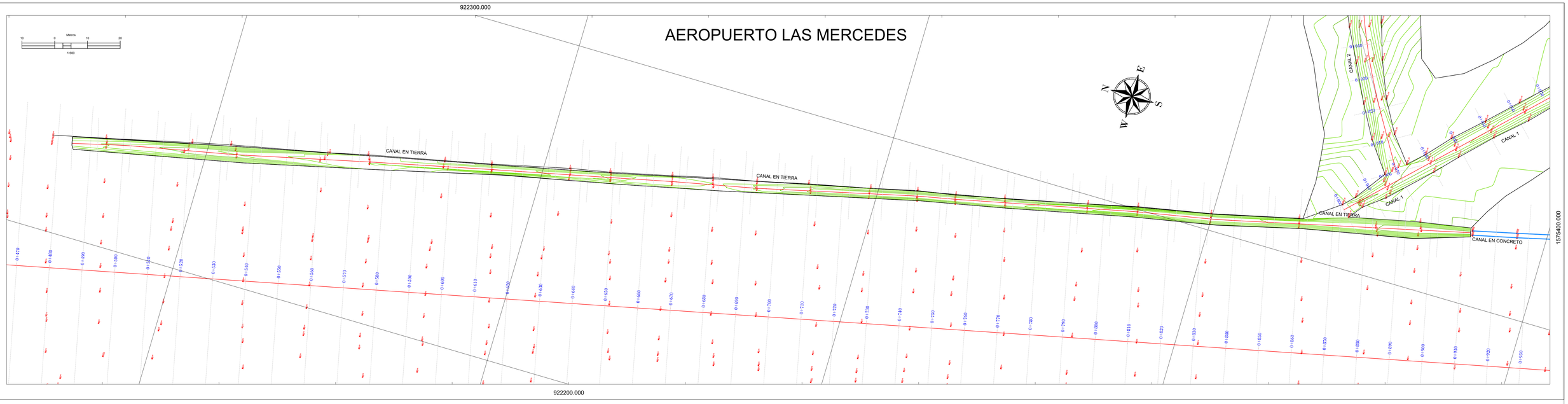
FECHA: NOVIEMBRE / 2024

ESCALA: ASIGNADAS

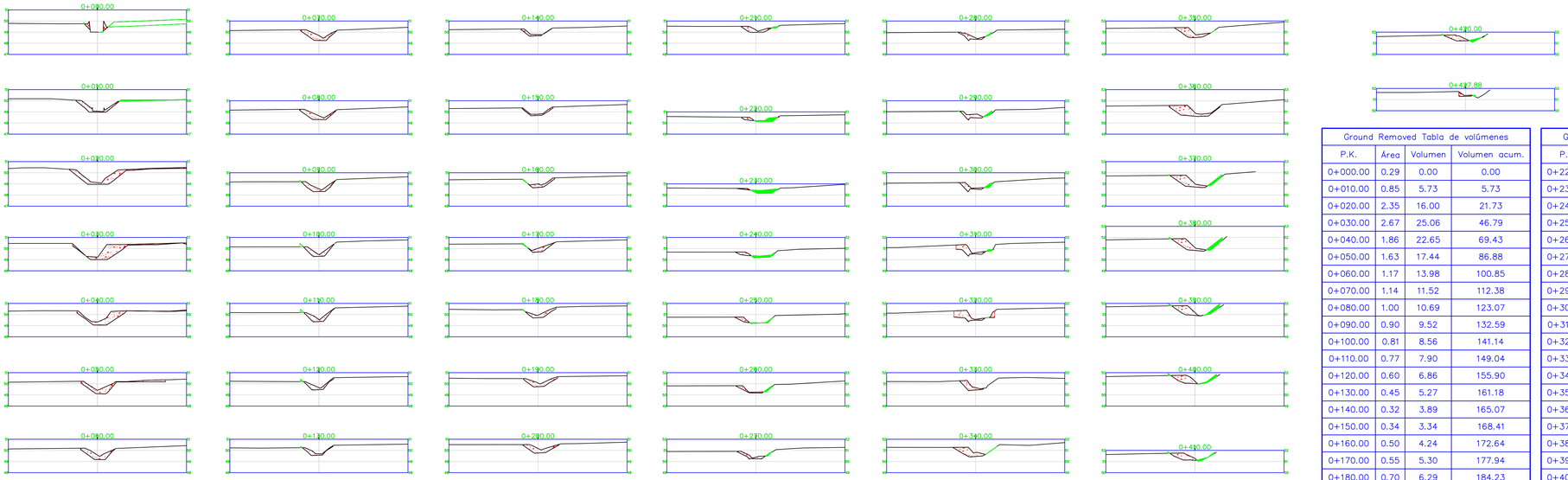
CONTIENE: *SECCIONES TRANSVERSALES, VOLUMENS CANAL 4*

PLANO No. 1

AEROPUERTO LAS MERCEDES

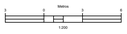


CANAL PARALELO A PISTA AEROPUERTO LAS MERCEDES



Ground Removed Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+000.00	0.29	0.00	0.00
0+010.00	0.85	5.73	5.73
0+020.00	2.35	16.00	21.73
0+030.00	2.67	25.06	46.79
0+040.00	1.86	22.65	69.43
0+050.00	1.63	17.44	86.88
0+060.00	1.17	13.98	100.85
0+070.00	1.14	11.52	112.38
0+080.00	1.00	10.69	123.07
0+090.00	0.90	9.52	132.59
0+100.00	0.81	8.56	141.14
0+110.00	0.77	7.90	149.04
0+120.00	0.60	6.86	155.90
0+130.00	0.45	5.27	161.18
0+140.00	0.32	3.89	165.07
0+150.00	0.34	3.34	168.41
0+160.00	0.50	4.24	172.64
0+170.00	0.55	5.30	177.94
0+180.00	0.70	6.29	184.23
0+190.00	0.93	8.17	192.40
0+200.00	1.03	9.81	202.21
0+210.00	0.64	8.38	210.59

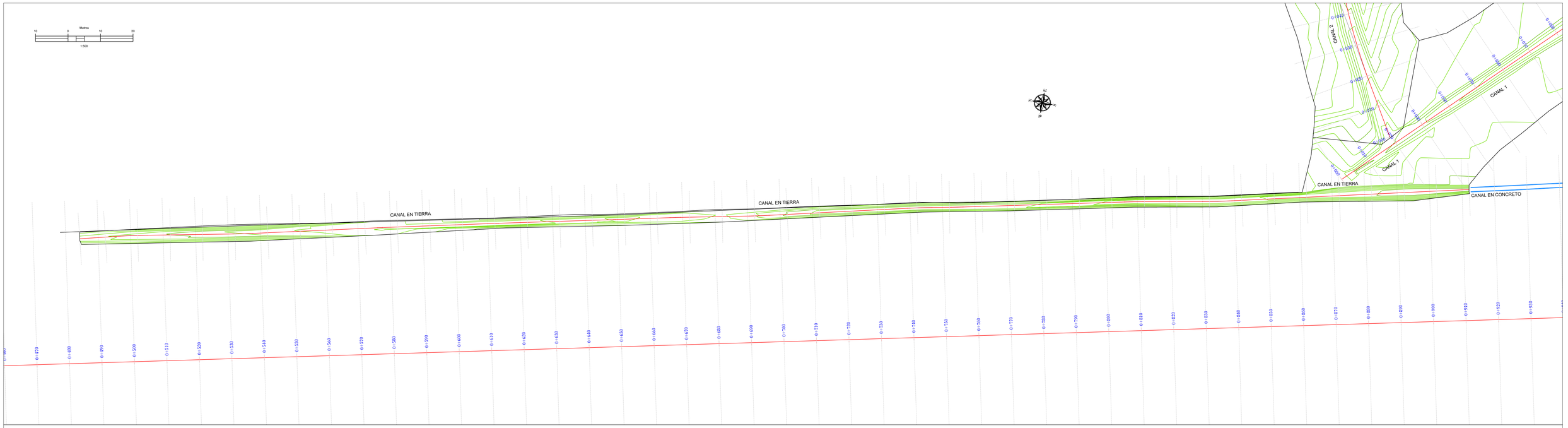
Ground Removed Tabla de volúmenes			
P.K.	Área	Volumen	Volumen acum.
0+220.00	0.21	4.27	214.87
0+230.00	0.08	1.43	216.30
0+240.00	0.26	1.67	217.97
0+250.00	0.28	2.67	220.65
0+260.00	0.30	2.90	223.55
0+270.00	0.45	3.77	227.31
0+280.00	0.49	4.67	231.98
0+290.00	0.57	5.28	237.26
0+300.00	0.49	5.28	242.54
0+310.00	0.89	6.91	249.45
0+320.00	1.26	10.78	260.23
0+330.00	0.68	9.73	269.96
0+340.00	1.14	9.14	279.09
0+350.00	1.18	11.61	290.70
0+360.00	1.83	15.06	305.76
0+370.00	1.47	16.53	322.29
0+380.00	1.27	13.74	336.03
0+390.00	1.11	11.89	347.92
0+400.00	1.02	10.66	358.58
0+410.00	0.85	9.37	367.96
0+420.00	0.63	7.39	375.34
0+427.88	0.19	2.28	377.62



PREDIO: AEROPUERTO LAS MERCEDES	LOCALIZACION: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA MUNICIPIO DE PLATO	MATRICULA INMOBILIARIA:	MODIFICACIONES	FECHA:	LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA TP. 01-13172 C.P.N.T.	CODIGO PROYECTO:	FECHA NOVIEMBRE / 2024
					APROBO:	ARCHIVO MAGNETICO:	ESCALA: ASIGNADAS

CONTIENE:
PLANTA , SECCIONES TRANSVERSALES TABLA DE VOLUMENES

PLANO No.
1



AREA DE CONFORMACION DE TALUDES CANAL PISTA			
ABSCISA	ANCHO DE SECCION m / l	AREA DE SECCION m2	AREA ACUMULADA m2
0	2,62	33,90	33,90
10	4,16	46,65	80,55
20	5,17	49,95	130,50
30	4,82	48,25	178,75
40	4,83	39,40	218,15
50	3,05	30,85	249,00
60	3,12	31,75	280,75
70	3,23	32,65	313,40
80	3,3	32,60	346,00
90	3,22	31,80	377,80
100	3,14	31,00	408,80
110	3,06	30,25	439,05
120	2,99	29,60	468,65
130	2,93	28,95	497,60
140	2,86	28,60	526,20
150	2,86	28,65	554,85
160	2,87	28,90	583,75
170	2,91	29,65	613,40
180	3,02	30,80	644,20
190	3,14	31,95	676,15
200	3,25	33,10	709,25
210	3,37	34,30	743,55
220	3,49	35,45	779,00
230	3,6	35,50	814,50
240	3,5	34,45	848,95
250	3,39	33,40	882,35
260	3,29	32,50	914,85
270	3,21	31,70	946,55
280	3,13	30,90	977,45
290	3,05	30,70	1008,15
300	3,09	32,30	1040,45
310	3,37	35,10	1075,55
320	3,65	37,90	1113,45
330	3,93	40,50	1153,95
340	4,17	42,70	1196,65
350	4,37	44,70	1241,35
360	4,57	46,65	1288,00
370	4,76	47,65	1335,65
380	4,77	46,70	1382,35
390	4,57	44,65	1427,00
400	4,36	42,60	1469,60
410	4,16	40,60	1510,20
420	3,96	29,90	1540,10
427,879	3,63	0,00	**1540,10**

PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO:
ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

CODIGO PROYECTO:

FECHA
NOVIEMBRE / 2024

APROBO:

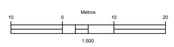
ARCHIVO MAGNETICO:

ESCALA:
1/750

CONTIENE:
AREA CONFORMACION DE TALUDES

PLANO No.
1

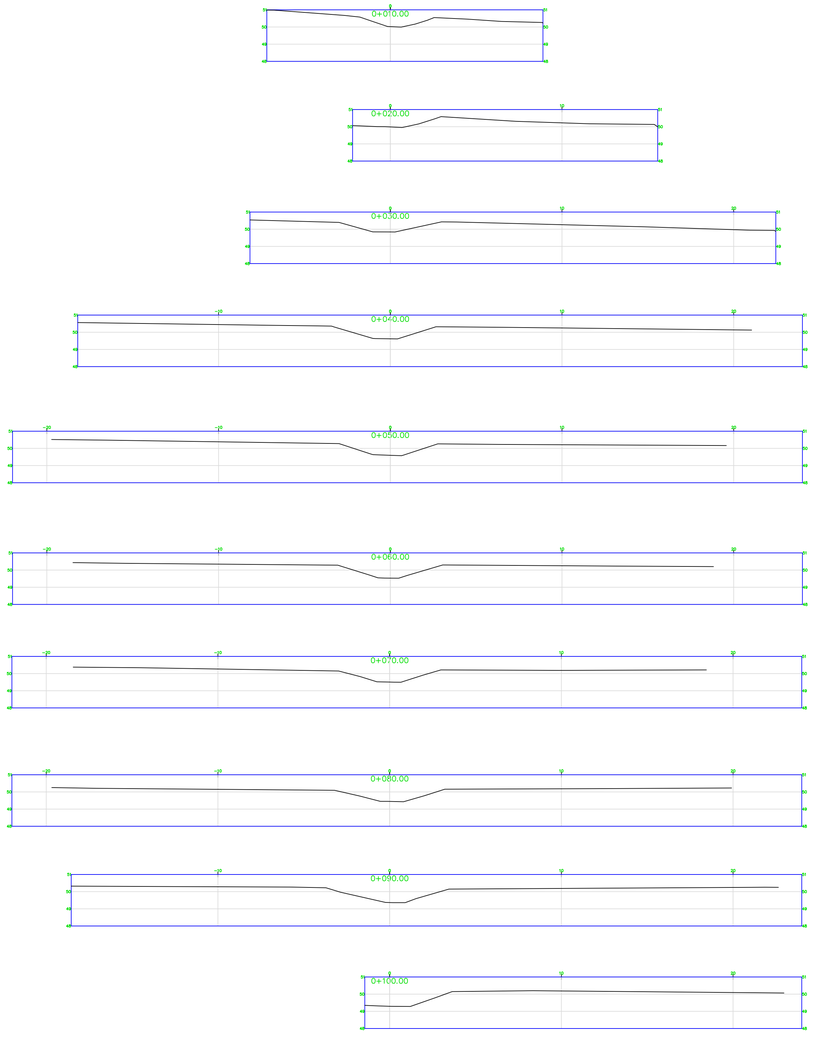


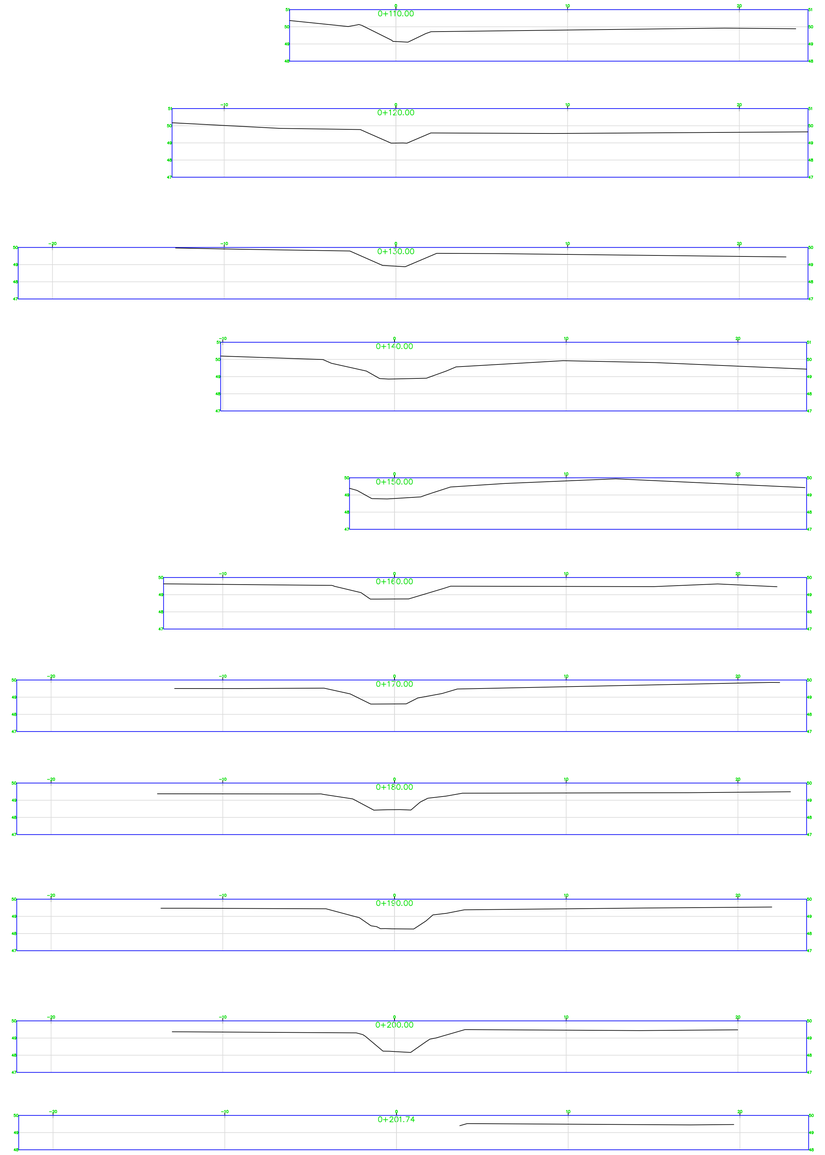


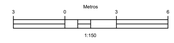
AREA DE CONFORMACION DE TALUDES CANAL 1

ABSCISA	ANCHO DE SECCION m/l	AREA DE SECCION m2	AREA ACUMULADA m2
0,0	18,35	172,15	172,15
10,0	16,08	169,25	341,40
20,0	17,77	241,95	583,35
30,0	30,62	349,35	932,70
40,0	39,25	392,75	1325,45
50,0	39,3	383,00	1708,45
60,0	37,3	370,90	2079,35
70,0	36,88	382,35	2461,70
80,0	39,59	403,90	2865,60
90,0	41,19	328,00	3193,60
100,0	24,41	269,45	3463,05
110,0	29,48	332,55	3795,60
120,0	37,03	362,90	4158,50
130,0	35,55	348,40	4506,90
140,0	34,13	303,30	4810,20
150,0	26,53	311,30	5121,50
160,0	35,73	354,85	5476,35
170,0	35,24	360,55	5836,90
180,0	36,87	362,25	6199,15
190,0	35,58	342,60	6541,75
200,0	32,94	56,89	6598,64
201,744	32,3	0,00	**6598,64**

SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 1

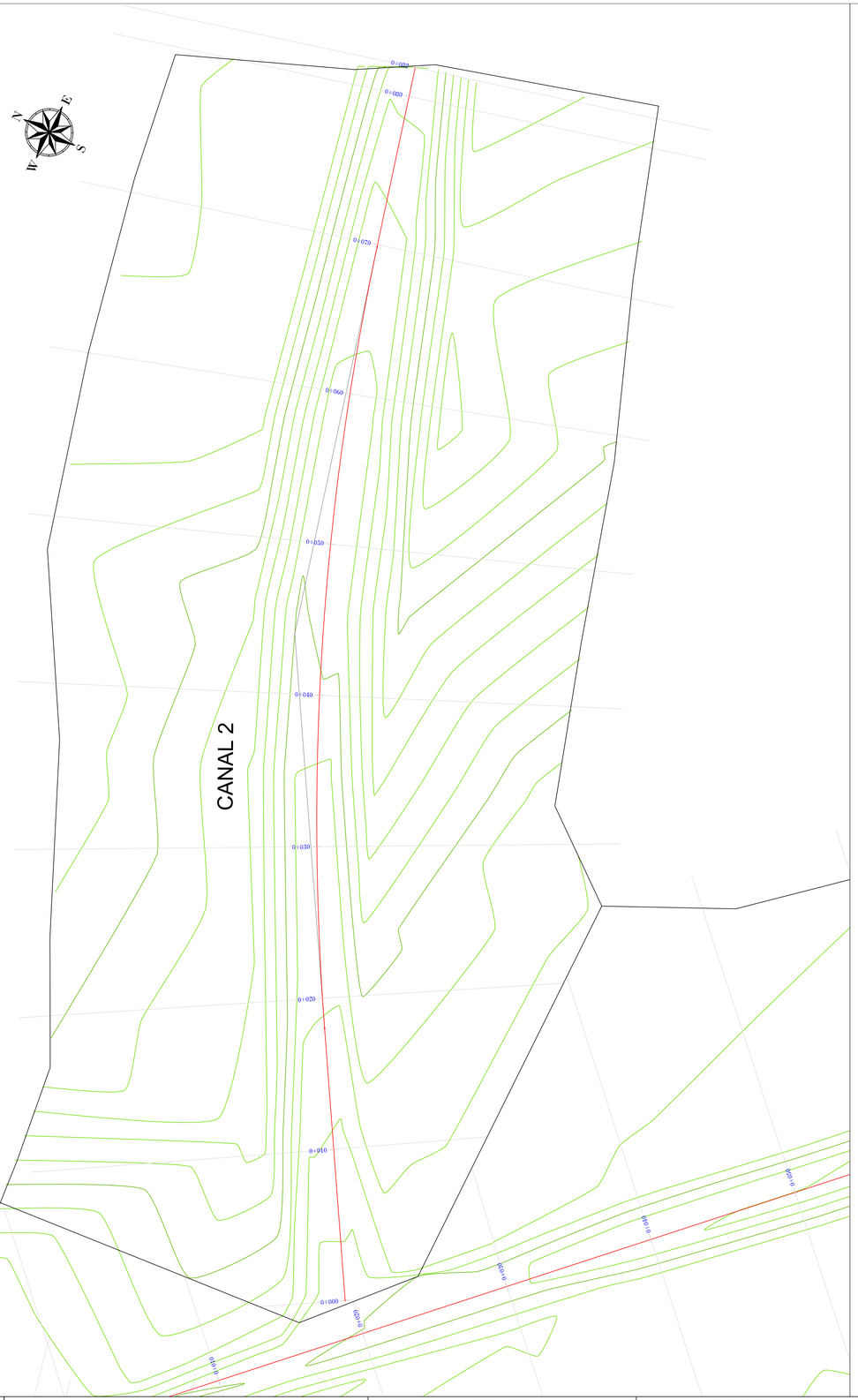






PREDIO: AEROPUERTO LAS MERCEDES	LOCALIZACION: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA, MUNICIPIO DE PLATO	MATRICULA INMOBILIARIA:	MODIFICACIONES / FECHA:	LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA TP. 01-13172 C.P.N.T.	CODIGO PROYECTO:
				APROBO:	ARCHIVO MAGNETICO:

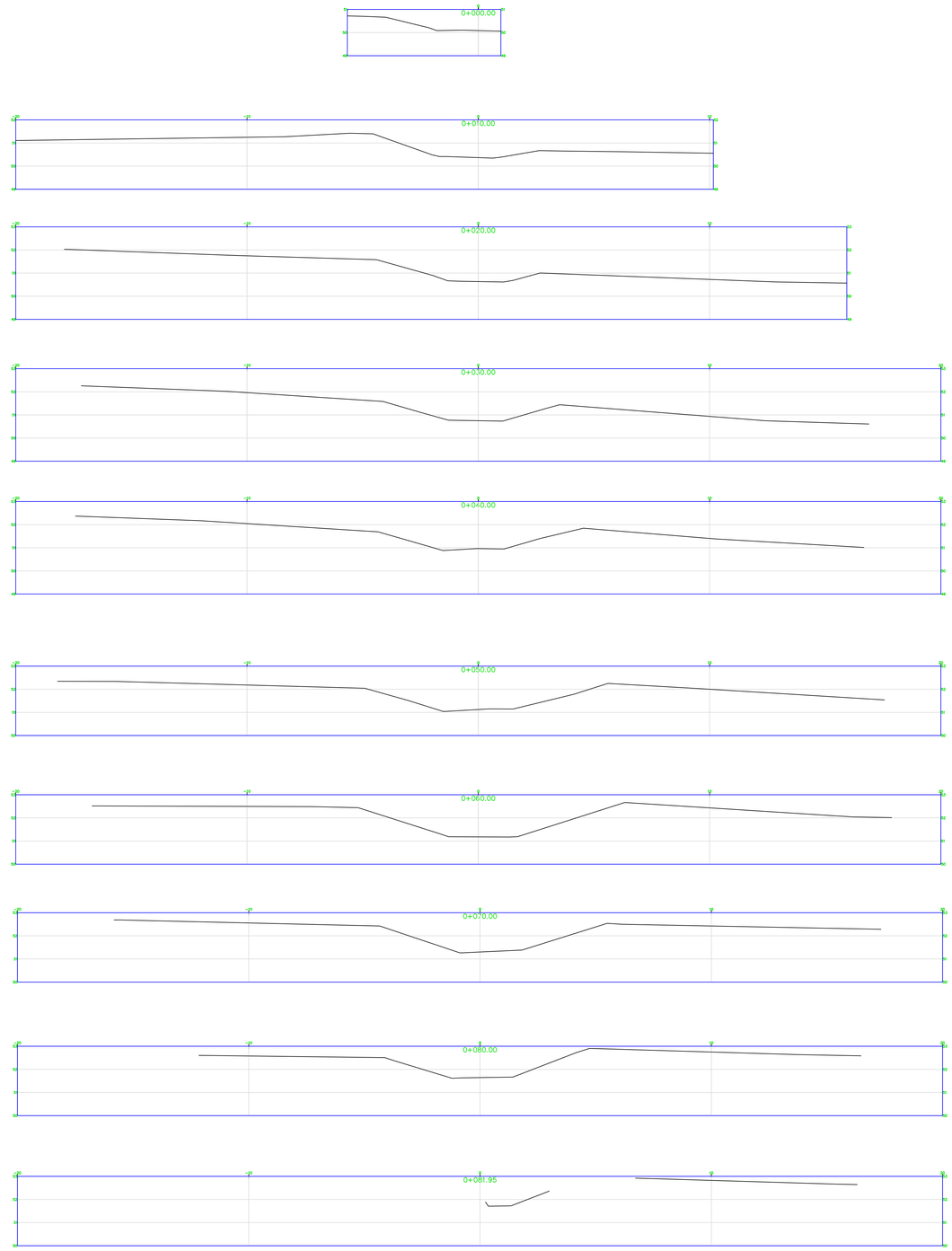
FECHA:	ESCALA:	CONTIENE:	PLANO No.
NOVIEMBRE / 2024	1/150	*SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES*	1



AREA DE CONFORMACION DE TALUDES CANAL 2

ABSCISA	ANCHO DE SECCION m/l	AREA DE SECCION m2	AREA ACUMULADA m2
0	10,57	205,85	205,85
10	30,6	322,15	528,00
20	33,83	339,40	867,40
30	34,05	340,70	1208,10
40	34,09	349,25	1557,35
50	35,76	351,65	1909,00
60	34,57	338,65	2247,65
70	33,16	308,95	2556,60
80	28,63	58,12	2614,72
81,918	31,97	0,00	**2614,72**

SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 2



PREDIO:

AEROPUERTO LAS MERCEDES

LOCALIZACION:
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE PLATO

MATRICULA INMOBILIARIA:

MODIFICACIONES	FECHA:

LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA
TP. 01-13172 C.P.N.T.

APROBO:

CODIGO PROYECTO:

ARCHIVO MAGNETICO:

FECHA: NOVIEMBRE / 2024

ESCALA: 1/150

CONTIENE: *SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 2*

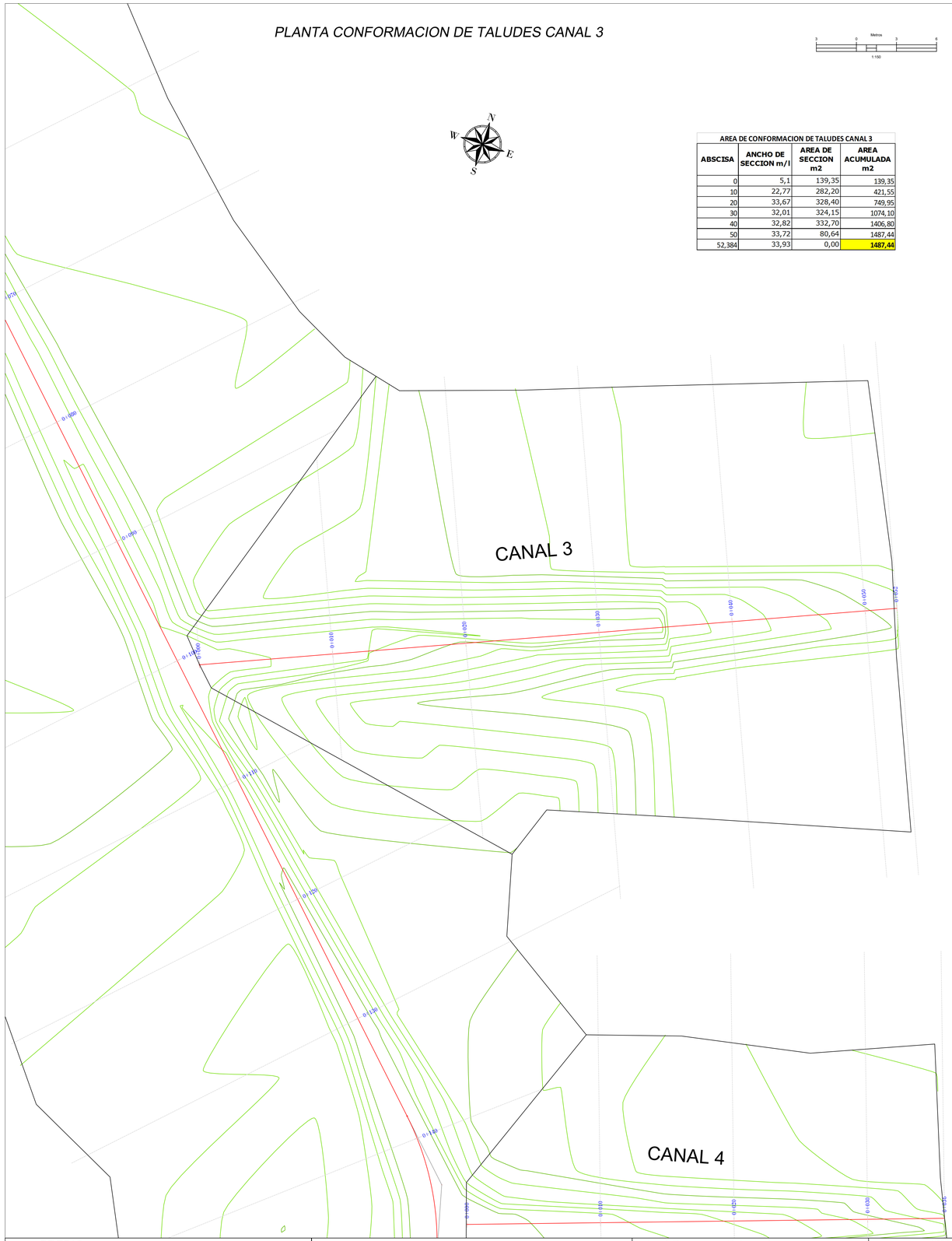
PLANO No. 1

PLANTA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 3

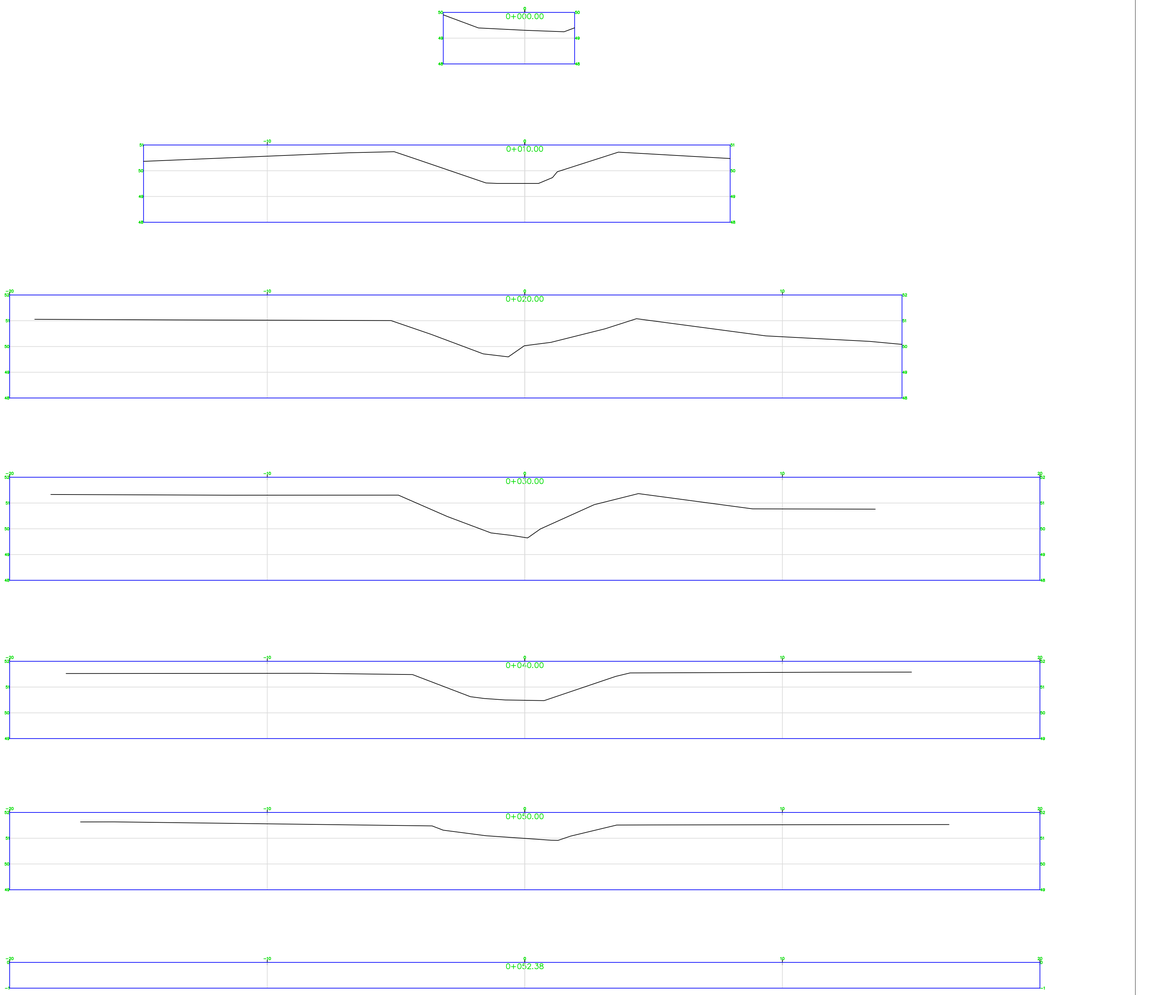
Metros
3 0 3 6
1:150

AREA DE CONFORMACION DE TALUDES CANAL 3

ABSCISA	ANCHO DE SECCION m/l	AREA DE SECCION m2	AREA ACUMULADA m2
0	5,1	139,35	139,35
10	22,77	282,20	421,55
20	33,67	328,40	749,95
30	32,01	324,15	1074,10
40	32,82	332,70	1406,80
50	33,72	80,64	1487,44
52,384	33,93	0,00	**1487,44**



SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 3



Metros
3 0 3 6
1:100

PREDIO: AEROPUERTO LAS MERCEDES	LOCALIZACION: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA MUNICIPIO DE PLATO	MATRICULA INMOBILIARIA:	MODIFICACIONES / FECHA:	LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA TP. 01-13172 C.P.N.T.	CODIGO PROYECTO:
				APROBO:	ARCHIVO MAGNETICO:

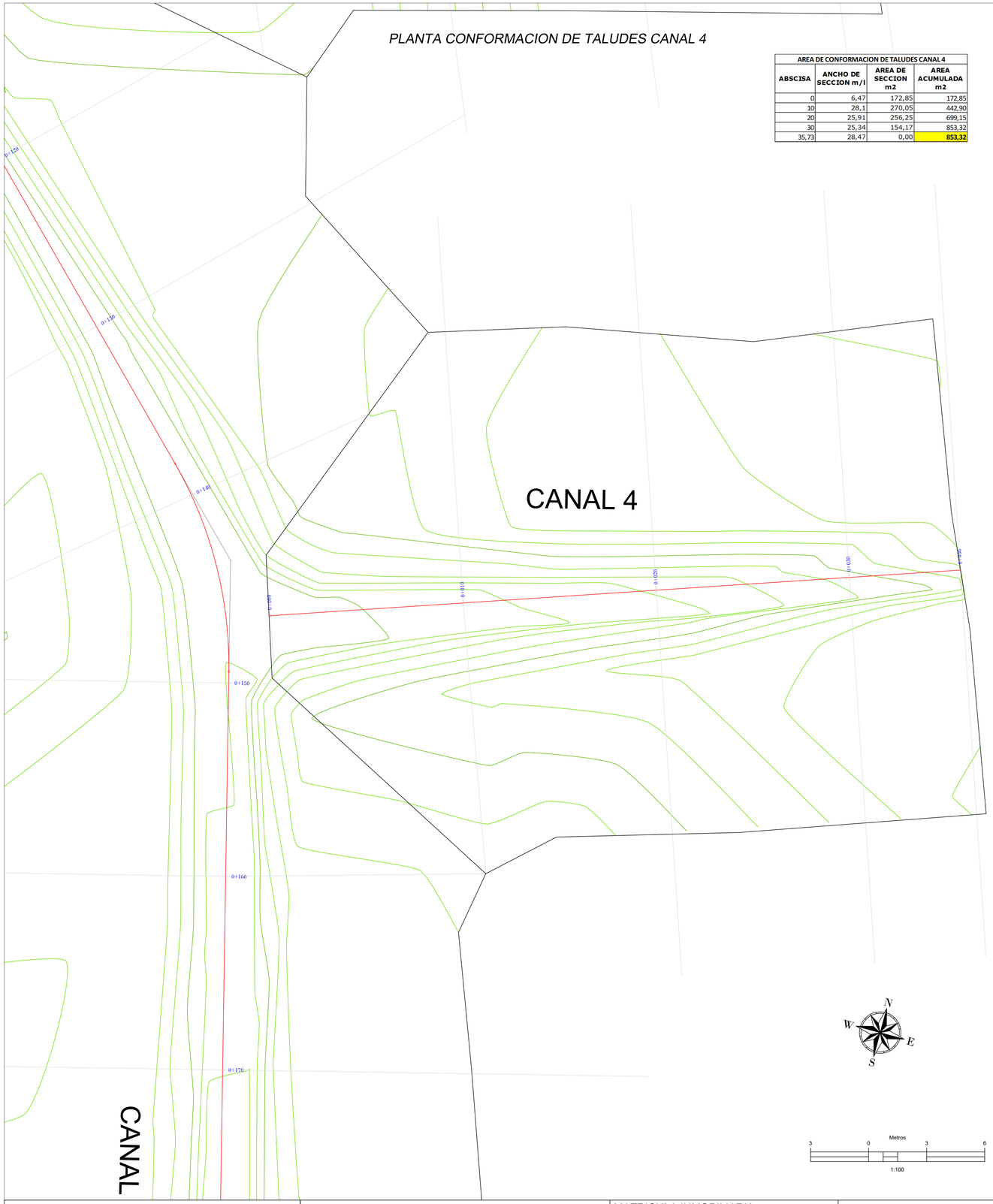
FECHA: NOVIEMBRE / 2024
ESCALA: 1/150

CONTIENE: *SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 3*

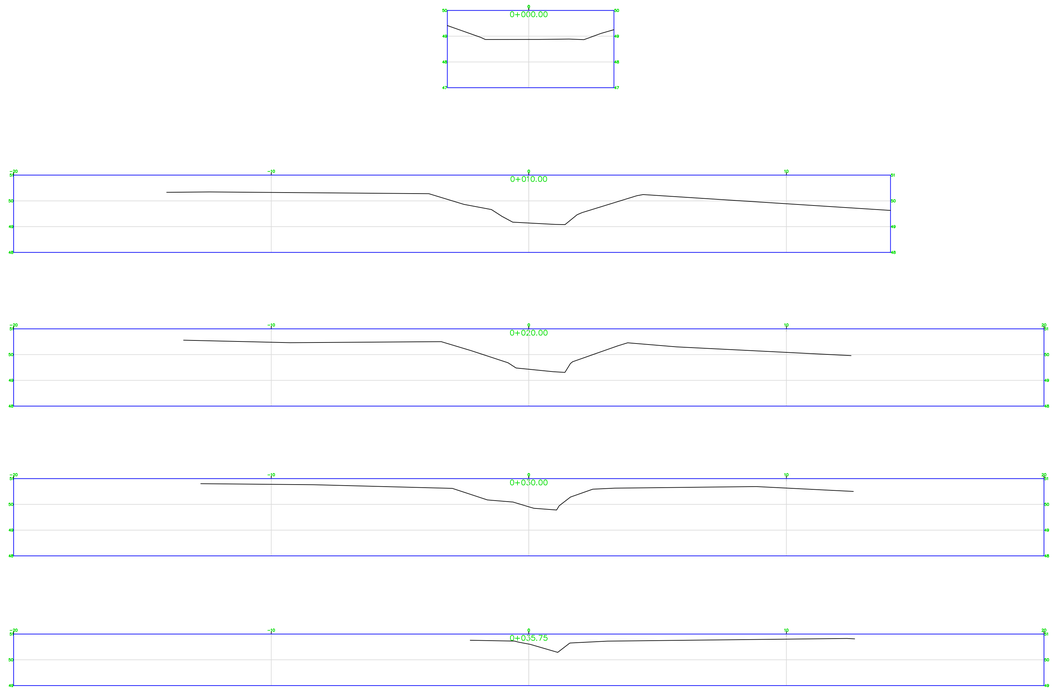
PLANO No. 1

PLANTA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 4

AREA DE CONFORMACION DE TALUDES CANAL 4			
ABSCISA	ANCHO DE SECCION m/l	AREA DE SECCION m2	AREA ACUMULADA m2
0	6,47	172,85	172,85
10	28,1	270,05	442,90
20	25,91	256,25	699,15
30	25,34	154,17	853,32
35,73	28,47	0,00	**853,32**



SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 4



Metros
3 0 3 6
1:100

PREDIO: AEROPUERTO LAS MERCEDES	LOCALIZACION: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA MUNICIPIO DE PLATO	MATRICULA INMOBILIARIA:	MODIFICACIONES / FECHA:	LEVANTO: ARGEMIRO MOLINA ECHEVERRIA TP. 01-13172 C.P.N.T.	CODIGO PROYECTO:	FECHA: NOVIEMBRE / 2024
				APROBO:	ARCHIVO MAGNETICO:	ESCALA: 1/150

CONTIENE: *SECCIONES TRANSVERESALES ,AREA CONFORMACION DE TALUDES CANAL 4*

PLANO No. 1

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO **RESUMEN** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA**		
	Clave: MSER-7.0-12-008	**Versión: 02**	**Fecha de aprobación: 31/07/2023**

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	**CONTRATO:** 24000929 H4 DE 2024 **OBJETO:** REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO. **AEROPUERTO:** LAS MERCEDES **PLAZO INICIAL:** CIENTO VEINTE (120) DÍAS **FECHA DE INICIACIÓN:** 30 DE AGOSTO DE 2024 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 28 DE DICIEMBRE DE 2024 **PLAZO FINAL:** CIENTO VEINTE (120) DÍAS	**VALOR INICIAL:** **$ 232,825,249.00** **VALOR ADICIONAL:** **$ 114,283,932.00** **VALOR FINAL :** **$ 347,109,181.00**	**FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 02** **CONTRATISTA:** CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. **INTERVENTOR:** **SUPERVISOR:** HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ

El día 25 de noviembre de 2024, previa visita al sitio de ejecución de la obra en el Las Mercedes en el municipio de Plato, el señor Rafael Antonio Perez Yunes, actuando como en representación del contratista CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S y el señor Hernando de la Hoz Pertuz, en representación de la supervisión, procedieron a medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el período comprendido entre el 01 de octubre al 25 de noviembre de 2024, determinando su valor de acuerdo con los precios unitarios estipulados en el contrato, según se muestra en la cuenta de cobro o factura presentada, que se reciben a entera satisfacción por parte de la Supervisión.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		**VALORES**
1. Valor inicial contrato		232,825,249.00
2.Valor modificación No.1		114,283,932.00
3. Valor total del contrato (1+2)		347,109,181.00
4. Valor pagado del anticipo %	0%	-
5. Valor que resta por pagar (3-4)		347,109,181.00
6. Valor presente acta		220,642,793.74
7. Valor amortizado en la presente acta	0%	0.00
8.Valor a pagar de la presente acta (6-7)		220,642,793.74
9. Acumulado pagos actas anteriores		126,466,387.26
10. Acumulado de amortización actas anteriores		
11. Valor pagado a la fecha mas presente acta (4+8+9)		347,109,181.00
12. Saldo por pagar del presente contrato		0.00
13. Saldo de anticipo por amortizar (4 -7-10)		-
14. Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha		**100.00%**

RUBROS PRESUPUESTALES PARA AFECTAR EN ESTA ACTA

	RUBRO	**CONCEPTO**	**VR. AFECTAR**
1-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Mantenimiento	-
2-	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02	Obra	347,109,181.00
3-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Adquisición equipos	-
4-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Rehabilitación y/o mejoramiento	-
TOTAL			347,109,181.00

AMORTIZACIÓN

C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Mantenimiento	-

OBSERVACIONES: El Contratista y la Supervisión, mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de obra consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el Contratista y verificadas por la Supervisión.

De igual manera, dejan constancia que la ejecución de los diferentes ÍTEMS se ha realizado atendiendo las mejores prácticas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones del presente contrato. La Supervisión del presente contrato de obra actúa de conformidad con los procedimientos previstos en el manual de contratación vigente de la Aerocivil.

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
REPRESENTANTE LEGAL
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.
CONTRATISTA

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
PROFESIONAL AERONÁUTICO I
SUPERVISOR DE CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010	Versión: 01	Fecha de aprobación: 16/08/2023

ACTA FINAL

PERIODO	FECHA DE RADICACIÓN
01 de octubre a 25 de noviembre	26/11/2024

CONTRATO:	24000929 H4 DE 2024	**OBJETO:**	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.		
CONTRATISTA:	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.	**R/L:**	RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES	**FECHA DE INICIO CONTRATO**	**FECHA ACTUAL DE FINALIZACIÓN**
INTERVENTOR:		**R/L:**		30/08/2024	28/12/2024

VALOR INICIAL:	VALOR ACTUAL	VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIOR	VALOR PRESENTE ACTA No. 01	VALOR ACUMULADO ACTUAL	VALOR SALDO	
$ 232,825,249.00	$ 347,109,181.00	$ 126,466,387.26	$ 220,642,793.74	$ 347,109,181.00	$ 0.00	0.00%

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES				IV. CONDICIONES ACTUALIZADAS		V. ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VI. CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA No. 02		VII. ACUMULADO ACTUAL		VIII. SALDO		
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	VALOR	%
1.1	Localización, trazado y replanteo	ml	800.00	$ 5,200.00	$ 4,160,000	1,220.00	$ 6,344,000.00	800.00	$ 4,160,000.00	420.00	$ 2,184,000	1,220.00	$ 6,344,000	-	$ -	0.00%
1.2	Excavación en material común	m3	400.00	$ 44,500.00	$ 17,800,000	1,543.84	$ 68,701,000.00	400.00	$ 17,800,000.00	1,143.84	$ 50,901,000	1,543.84	$ 68,701,000	-	$ -	0.00%
1.3	Conformación de taludes	m2	8,264.22	$ 12,600.00	$ 104,129,113	13,094.22	$ 164,987,112.94	8,264.22	$ 104,129,112.75	4,830.00	$ 60,858,000	13,094.22	$ 164,987,113	-	$ -	0.00%
1.4	Suministro y figurado de acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm2	kg	3,960.00	$ 10,900.00	$ 43,164,000	3,960.00	$ 43,164,000.00		$ -	3,960.00	$ 43,164,000	3,960.00	$ 43,164,000	-	$ -	0.00%
1.5	Concreto de 4000 PSI para mantenimiento y/o mejoramiento y/o reacondicionamiento de canales.	m3	44.00	$ 1,110,000.00	$ 48,840,000	44.00	$ 48,840,000.00		$ -	44.00	$ 48,840,000	44.00	$ 48,840,000	-	$ -	0.00%
1.6	Demolición de estructuras en concreto	m3	44.00	$ 135,395.00	$ 5,957,380	44.00	$ 5,957,380.00		$ -	44.00	$ 5,957,380	44.00	$ 5,957,380	-	$ -	0.00%
1.7	Disposición final de residuos de construcción y demolición	m3	44.00	$ 96,368.00	$ 4,240,192	44.00	$ 4,240,192.00		$ -	44.00	$ 4,240,192	44.00	$ 4,240,192	-	$ -	0.00%
1.8	Limpieza de obra	und	1.00	$ 3,840,000.00	$ 3,840,000	1.00	$ 3,840,000.00		$ -	1.00	$ 3,840,000	1.00	$ 3,840,000	-	$ -	0.00%
	SUBTOTAL OBRAS + AIU				**$ 232,130,684.75**		**$ 346,073,684.93**		**$ 126,089,112.75**		**$ 219,984,572.19**		**$ 346,073,684.93**		**$ -**	
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 182,780,066.73**		**$ 272,498,964.52**		**$ 99,282,765.94**		**$ 173,216,198.57**		**$ 272,498,964.52**		**$ -**	
	ADMINISTRACIÓN			21%	$ 38,383,814.01		$ 57,224,782.55		$ 20,849,380.85		$ 36,375,401.70		$ 57,224,782.55		$ -	
	IMPREVISTOS			4%	$ 7,311,202.67		$ 10,899,958.58		$ 3,971,310.64		$ 6,928,647.94		$ 10,899,958.58		$ -	
	UTILIDAD			2%	$ 3,655,601.33		$ 5,449,979.29		$ 1,985,655.32		$ 3,464,323.97		$ 5,449,979.29		$ -	
	VALOR TOTAL AIU			27%	$ 49,350,618.02		$ 73,574,720.42		$ 26,806,346.80		$ 46,768,373.61		$ 73,574,720.42		$ -	
	IVA			19%	$ 694,564.25		$ 1,035,496.07		$ 377,274.51		$ 658,221.55		$ 1,035,496.07		$ -	
	A. SUBTOTAL OBRAS				**$ 232,825,249.00**		**$ 347,109,181.00**		**$ 126,466,387.26**		**$ 220,642,793.74**		**$ 347,109,181.00**		**$ -**	0.00%
	TOTAL PRESENTE ACTA				**$ 232,825,249.00**		**$ 347,109,181.00**		**$ 126,466,387.26**		**$ 220,642,793.74**		**$ 347,109,181.00**		**$ -**	0.00%

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 232,825,249.00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$ 114,283,932.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	%	$ 347,109,181.00
VALOR DE ANTICIPO	%	
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 126,466,387.26
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 220,642,793.74
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 220,642,793.74
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 347,109,181.00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	
SALDO POR EJECUTAR	%	$ -
SALDO POR AMORTIZAR	%	

VALOR TOTAL EN LETRAS DOSCIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE

OBSERVACIONES:

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
REPRESENTANTE LEGAL
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
PROFESIONAL AERONÁUTICO I
SUPERVISOR

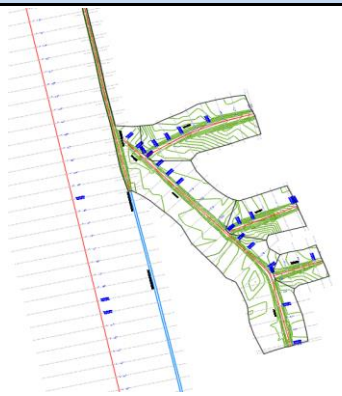
KEVIN BERMUDEZ CELIN
CONTRATISTA
APOYO A LA SUPERVISION

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.1: Localización, trazado y replanteo

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	UND	CANT.	TOTALES ml	m2	m3
CANALES AEROPUERTO			1,220.00			ml		1220.00		

OBSERVACIONES

TOTAL	1220.00		
ACUMULADO ANTERIOR	800.00		
PRESENTE ACTA	**420.00**		

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

TOTAL **420.00**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.2: Excavación en material común

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
			LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	m3
Canal 1	0+000	0+201.74				ml				568.63
Canal 2	0+000	0+081.95								296.52
Canal 3	0+000	0+052.38								153.16
Canal 4	0+000	0+035.75								147.91
Canal 5	0+000	0+427.88								377.62

1543.84

OBSERVACIONES			
	TOTAL		1543.84
	ACUMULADO ANTERIOR		400.00
	PRESENTE ACTA		1,143.84

Vo. Bo. CONSTRUCTOR			TOTAL	1,143.84

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.3: Conformacion de Taludes

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
			LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	m3
CONFORMACION DE TALUD EN CANAL AFECTADO EN TIERRA 1									6598.64	
CONFORMACION DE TALUD EN CANAL AFECTADO EN TIERRA 2									2614.72	
CONFORMACION DE TALUD EN CANAL AFECTADO EN TIERRA 3									1487.44	
CONFORMACION DE TALUD EN CANAL AFECTADO EN TIERRA 4									853.32	
CONFORMACION DE TALUD EN CANAL AFECTADO EN TIERRA 5									1540.10	

OBSERVACIONES

TOTAL		13094.22	
ACUMULADO ANTERIOR		8264.22	
PRESENTE ACTA		**4830.00**	

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

		TOTAL	**4,830.00**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.4: Suministro y figurado de acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm2

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elemento	Tipo de refuerzo	Longitud	Separación	Diametro	Masa kg/ml	Cantidad	Total (Kg)
MODULO 1	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	195	131.04
	Longitudinal	28.00	0.20	#3	1.00	12	336.00
MODULO 2	Longitudinal	29.50	0.20	#3	1.00	12	354.00
	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	245	164.64
MODULO 3	Longitudinal	29.50	0.20	#3	1.00	12	354.00
	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	225	151.20
MODULO 4	Longitudinal	30.50	0.20	#3	1.00	12	366.00
	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	235	157.92
MODULO 5	Longitudinal	30.50	0.20	#3	1.00	12	366.00
	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	128	85.68
MODULO 6	Longitudinal	29.43	0.20	#3	1.00	12	353.10
	Trasnversal	1.20	0.20	#3	0.56	255	171.36
Viga 1	Longitudinal	28.00	0.2X0.3	#3	1.00	4	112.00
	Estribos	1.20	0.20	#3	0.56	98	65.52
Viga 2	Longitudinal	29.50	0.2X0.3	#3	1.00	4	118.00
	Estribos	1.20	0.20	#3	0.56	123	82.32
Viga 3	Longitudinal	29.50	0.2X0.3	#3	1.00	4	118.00
	Estribos	1.20	0.20	#3	0.56	113	75.60
Viga 4	Longitudinal	30.50	0.2X0.3	#3	1.00	4	122.00
	Estribos	1.20	0.20	#3	0.56	118	78.96
Viga 5	Longitudinal	29.43	0.2X0.3	#3	1.00	4	117.70
	Estribos	1.20	0.20	#3	0.56	118	78.96

OBSERVACIONES

TOTAL	3960.00
ACUMULADO ANTERIOR	0.00
PRESENTE ACTA	**3960.00**

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

TOTAL

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.5: Concreto de 4000 PSI para mantenimiento y/o mejoramiento y/o reacondicionamiento de canales

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
			LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	m3
MODULO 1			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 2			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 3			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 4			29.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.25
MODULO 5			27.80	1.00	0.25	m3	1.00			6.95
VIGA 1			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 2			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 3			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 4			29.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.81
VIGA 5			27.80	0.25	0.25	m3	1.00			1.74

OBSERVACIONES			
	TOTAL		44.00
	ACUMULADO ANTERIOR		0.00
	PRESENTE ACTA		44.00

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

TOTAL **44.00**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.6: Demolición de estructuras en concreto

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
			LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	m3
MODULO 1			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 2			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 3			28.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.00
MODULO 4			29.00	1.00	0.25	m3	1.00			7.25
MODULO 5			27.80	1.00	0.25	m3	1.00			6.95
VIGA 1			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 2			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 3			28.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.75
VIGA 4			29.00	0.25	0.25	m3	1.00			1.81
VIGA 5			27.80	0.25	0.25	m3	1.00			1.74
OBSERVACIONES					**TOTAL**					44.00
					ACUMULADO ANTERIOR					0.00
					PRESENTE ACTA					44.00

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

TOTAL **44.00**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.7: Disposición final de residuos de construcción y demolición

REGISTRO FOTOGRAFICO	LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
				LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	m3
											

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA No. 2

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL –AEROCIVIL	CONTRATISTA: CONSORCIO SOFIA	OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO

ITEM 1.8: Limpieza de obra

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
			LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	UND
Limpieza de Obra										1.00

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO** **LIQUIDACIÓN IVA**		
	Clave: MSER-7.0-12-009	**Versión:** 02	**Fecha de aprobación:** 31/07/2023

CONTRATO No. 24000929 H4 DE 2024

SUPERVISOR: HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ

COSTO TOTAL BRUTO OBRA (Costo Directo + A.I.U.)		$ 219,984,572.00		
Porcentaje estimado para el A.I.U.		27.00%		
COSTO DIRECTO Costo Total Bruto / 1 + % A. I.U.	219,984,572.00	173,216,198.43	$ 173,216,198	$ -
UTILIDAD (Costo Directo x 2% estimado Utilidad)		3,464,323.97	$ 3,464,323.97	$ -
IVA OBRA Utilidad x 19% estimado para el IVA		658,221.55	$ 658,221.55	$ -
TOTAL IVA		658,221.55	658,221.55	$ -

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATISTA

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
PROFESIONAL AERONÁUTICO I
SUPERVISOR

KEVIN BERMUDEZ CELIN
CONTRATISTA
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHgsierra	GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-400	RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE
Fecha y Hora Sistema:	20/08/2024 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 14224 de fecha 2024-06-21. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	52624	**Fecha Registro:**	2024-08-20	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	232.825.249,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	232.825.249,00	**Saldo x Obligar:**	232.825.249,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901069828	**Razón Social:**	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Medio de Pago:**	Giro

CUENTA BANCARIA

Número:		**Banco:**		**Tipo:**		**Estado:**	

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	72262815	**Nombre:**	JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NORTE

CAJA MENOR			VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**	**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	24000929-H4-2024	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2024-08-20

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	21	CSF		232.825.249,00	0,00		
					Total:	232.825.249,00	0,00	232.825.249,00	232.825.249,00

Objeto:	43300C1198 REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO. PLAZO EJEC SIN EXCEDER DIC 31-2024.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
40000	UAEAC - RAT - REG. ATLANTICO	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-31	232.825.249,00	232.825.249,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000929 H4 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
VALOR	$ 232,825,249 IVA incluido.
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DÍAS
CDP	No. 14224 de 21/06/2024
RP	No. 52624 de 20/08/2024
FECHA LEGALIZACIÓN	30 DE AGOSTO DE 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ PROFESIONAL AERONÁUTICO I

En el municipio de Plato, el día 25 de noviembre de 2024 se reunieron con el fin de recibir de manera final a satisfacción el servicio objeto del presente contrato: el señor RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES identificado con cédula de ciudadanía No. 7.443.949, obrando en calidad de representante legal del contratista CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7, el señor HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.123.220, en calidad de supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 30 de agosto de 2024

SUSPENSIONES: No ha habido suspensiones al contrato.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

No ha habido levantamiento de suspensiones.

PRÓRROGAS

No ha habido prórrogas al contrato.

ADICIONES EN VALOR

Acta de modificación No. 1 del 31 de octubre por un valor de $ 114,283,932 IVA incluido.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

28 de diciembre de 2024

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Las actividades realizadas en el marco del objeto contractual corresponden principalmente al mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto. Adicionalmente se realizó una adecuación de la franja de seguridad para el encausamiento de las aguas lluvias que ingresan por el cerramiento del aeropuerto, provenientes de los barrios aledaños. La Tabla 1, presenta el resumen de las actividades realizadas dentro del objeto contractual.

Tabla 1. Resumen de actividades realizadas.

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES			
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR
1.1	Localización, trazado y replanteo	ml	1,220.00	$ 5,200.00	$ 6,344,000.00
1.2	Excavación en material común	m3	1,543.84	$ 44,500.00	$ 68,701,000.00
1.3	Conformación de taludes	m2	13,094.22	$ 12,600.00	$ 164,987,112.94
1.4	Suministro y figurado de acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm2	kg	3,960.00	$ 10,900.00	$ 43,164,000.00
1.5	Concreto de 4000 PSI para mantenimiento y/o mejoramiento y/o reacondicionamiento de canales.	m3	44.00	$ 1,110,000.00	$ 48,840,000.00
1.6	Demolición de estructuras en concreto	m3	44.00	$ 135,395.00	$ 5,957,380.00
1.7	Disposición final de residuos de construcción y demolición	m3	44.00	$ 96,368.00	$ 4,240,192.00
1.8	Limpieza de obra	und	1.00	$ 3,840,000.00	$ 3,840,000.00

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

Doscientos treinta y dos millones ochocientos veinticinco mil doscientos cuarenta y nueve pesos m/cte ($ 232,825,249) IVA incluido.

VALOR FINAL DEL CONTRATO

Trescientos cuarenta y siete millones ciento nueve mil ciento ochenta y un pesos m/cte ($ 347,109,181) IVA incluido.

FORMA DE PAGO:

Actas Parciales

El contrato, será pagado por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la Supervisión conforme a lo establecido en el Programa Detallado de Trabajo (PDT). Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, deberá encontrarse aprobado el PDT por la SUPERVISIÓN del contrato.

La AEROCIVIL pagará mediante actas mensuales o parciales vencidas conformadas por las actividades/ítems de obra que se ejecuten con aprobación y aceptación de la SUPERVISIÓN, conforme a lo establecido en el Programa Detallado de trabajo aprobado por la misma.

El CONTRATISTA, deberán elaborar y radicar a la SUPERVISIÓN el acta mensual o parcial correspondiente a la ejecución de la obra, máximo dentro de los cinco (5) días calendario posteriores al corte mensual, el cual es los veinte (20) de cada mes, so pena del inicio de los procesos administrativos que se consideren pertinentes. El valor básico de cada acta mensual o parcial será la suma de las tareas ejecutadas correspondiente a las actividades programadas en el Programa Detallado de Trabajo aprobado y de acuerdo con los precios unitarios pactados en el contrato o por los precios acordados para ítems no previstos que resulten durante el desarrollo de este.

Las actas de obra mensual y/o parcial tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad y a las cantidades de obra. La Supervisión podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la AEROCIVIL se abstenga de pagarlos al CONTRATISTA o realice los descuentos correspondientes, hasta que el SUPERVISOR dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del SUPERVISOR que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

El trámite del último pago del contrato será formalizado, previa aprobación de las garantías a que haya lugar y presentación del Acta de Recibo Final por parte del CONTRATISTA y aprobación de esta por parte del Supervisor del contrato; en este documento deberá quedar constancia de la cantidad y

descripción detallada de las actividades ejecutadas en el curso del contrato, dando cumplimiento al PDT presentado, Así mismo con el Acta de Recibo Final deberá entregar el Informe Final y el Manual de Mantenimiento (MM) aprobado por el supervisor, acompañados de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la AEROCIVIL.

Documentos mínimos requeridos para el pago y sin limitarse:

- Oficio remisorio.
- Acta de recibo parcial (balance financiero), firmado por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Informe mensual de la ejecución del contrato.
- Formato de liquidación de IVA, firmada por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Certificación de factura.
- Certificación de la cuenta bancaria.
- Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o represéntate legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley. En caso de ser firmada por el revisor fiscal deberá, anexar: tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios de la tarjeta profesional vigente.
- Pre-acta con sus memorias de cálculo firmada por el CONTRATISTA y SUPERVISOR Para la primera cuenta: Contrato Legalizado, Acta de Inicio y Programa Detallado de Trabajo aprobado por la SUPERVISIÓN.

Cuando el contrato se suscriba con personas jurídicas se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

Cuando el contrato se suscriba con personas naturales se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación, de acuerdo con la normativa aplicable, en la que conste el pago de sus aportes y el de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, junto con las planillas de pago respectivas.

Notas:

1. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.
2. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.
3. Los pagos deberán tramitarse y publicarse a través de la plataforma SECOP II.

4. Para el último pago se deben cumplir las condiciones anteriormente señaladas y prórroga de las garantías a que haya lugar, debidamente aprobadas por la Unidad, cuando a ello hubiere lugar.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No hubo anticipo.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Parcial 1	$ 126,089,112.75	$ 126,466,387.26	$ 377,274.51	$ 0.00
Final	$ 219,984,572.19	$ 220,642,793.74	$ 658,221.55	$ 0.00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

El valor ejecutado es de $ 347,109,181 y pendiente por pago es de $ 220,642,793.74.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$232,825,249.00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$114,283,932.00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0.00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$347,109,181.00	
VALOR NO EJECUTADO		$0.00	
VALOR PAGADO			$126,466,387.26
VALOR DESCUENTOS			$ 0.00
VALOR PENDIENTE PAGO			$220,642,793.74
TOTALES	$347,109,181.00	$347,109,181.00	$347,109,181.00

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 18 de la minuta del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron.

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
CPJ INGENIERIA &
CONSTRUCCIONES S.A.S

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
Supervisor del contrato

Revisó: Marta Ocampo Sanz – Abogada, Contratista

MODIFICATORIO 01
CONTRATO DE OBRA No. 24000929 H4

CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL - NIT 899999059-3
CONTRATISTA	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
VALOR INICIAL	$232.825.249 INCLUIDO IVA
PLAZO INICIAL	CIENTO VEINTE (120) DIAS
REFERENCIA	ADICIÓN EN VALOR Y CANTIDADES DE OBRA

Entre los suscritos, a saber **JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO,** identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 72.262.815 de Barranquilla, en su calidad de **DIRECTOR AERONÁUTICO REGIONAL DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, nombrado(a) mediante Resolución No. 01633 del 6 de agosto de 2021 y posesionado(a) en el cargo según consta en el Acta de Posesión 00312 del 6 de agosto de 2024, conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el numeral 9 del Decreto 260 de 2004 (modificado por el Decreto 823 de 2017), el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007 y la Resolución 00778 del 2 de mayo de 2024 por medio del cual se realiza delegación de ordenación especial del gastos en materia contractual, actuando en nombre y representación de la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, con NIT 899.999.059-3, quien para los efectos del presente contrato se denomina Entidad Estatal Contratante, por una parte; y por la otra **RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES,** mayor de edad, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 7.443.949 de Barranquilla, obrando en su condición de Representante **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS** con NIT 901.069.828-7, quien para todos los efectos se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente acto contractual, teniendo en cuenta las siguientes,

CONSIDERACIONES:

1. Que el 21 de agosto de 2024 las citadas partes suscribieron el contrato de obra No. 24000929 H4, cuyo objeto contractual consiste en REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO, por la suma de $232.825.249 Incluido AIU e IVA sobre utilidad, y con plazo de ejecución ciento veinte (120) días, contados a partir del 30 de agosto de 2024, fecha de suscripción por las partes del acta de inicio.

2. Que, mediante comunicación a través de correo electrónico institucional, la gerente del aeropuerto de Plato manifiesta la necesidad de realizar otra limpieza en los canales, Debido a que se incrementaron las lluvias en el municipio y el taponamiento de estos canales, no permite la circulación de las aguas y produce inundaciones en las comunidades que se encuentran al rededor del aeropuerto.

3. Que mediante comunicación FORMATO 69 SOLICITUD DE MODIFICACION DE CONTRATO del 25 de septiembre de 2024 el supervisor avala la solicitud de la Gerente del Aeropuerto y solicita la adición en valor del contrato 24000929 H4, para lo cual aporta los documentos soporte de este requerimiento.

4. Que, en sesión del 26 de septiembre de 2024, el Comité de Contratación No. 7 el ordenador del gasto presento ante el comité la solicitud de la adición en valor e incluir las cantidades no previstas en los ítems 1.1, 1.2 y 1.3 del contrato de obra 24000929 H4 por la suma de $114.283.931,81, el comité atendiendo las explicaciones dadas por el Unidad Ejecutora, supervisor procedió a realizar la revisión de la solicitud.

5. Que, una vez evaluados los soportes aportados, el comité de contratación constato que se requiere realizar las modificaciones pertinentes

6. Que el 26 de septiembre de 2024 las partes modificaron el contrato con una adición en valor por la suma de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($114.283.931,81) y firma el ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR.

7. Que, conforme a los soportes aportados, se modifican las cantidades de obra, se incluye mayor cantidad de obra en los ítems 1.1, 1.2 y 1.3 y las partes firman el FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente acto contractual, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. – MODIFICAR el FORMULARIO 1 PROPUESTA ECONOCMICA, en el sentido de incluir en los ítems 1.1, 1.2, 1.3 y 1.6 las cantidades no Previstas relacionadas en los oficios enunciados en los considerandos; tales son:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1	Localización, trazado y replanteo	420
1.2	Excavación en material común	1.242.00
1.3	Conformación de talude	4.830.00

PARÁGRAFO ÚNICO: Los ítems no previstos generan adición debido al balance de mayores y menores cantidades de obra.

SEGUNDA. – MODIFICAR la CLÁUSULA 5 – VALOR DEL CONTRATO, en el sentido de adicionar su valor por la suma de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($114.283.931,81) INCLUIDO IVA, quedando el valor total del contrato en la suma TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($347.109.180,81).

El Contratista, con la suscripción del Contrato, acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el presente Contrato.

PARÁGRAFO ÚNICO: RESPALDO PRESUPUESTAL. La presente adición se encuentra respaldada presupuestalmente por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP SIIF Nación No. 32124 del 12 de noviembre de 2024, por valor de $114.283.932,00.

TERCERA. – JUSTIFICACIÓN. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del Contrato de Obra No. 24000929 H4. Así mismo, los aspectos del precitado Contrato no contemplados en el presente modificatorio continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

QUINTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente modificatorio se perfecciona con la firma de las partes; a su vez, deberá ser objeto de publicación conforme lo determinan las normas vigentes.

SEXTA. - GARANTÍAS. El CONTRATISTA deberá presentar dentro de los dos (02) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual, los certificados de modificación de las garantías exigidas en la cláusula 18, del Contrato de Obra No. 24000929 H4, de conformidad con el presente modificatorio.

SÉPTIMA. – NOVACIÓN: El presente acto contractual no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del Contrato de Obra No.24000929 H4, diferentes a los aquí consignados.

OCTAVA. – DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

En constancia, se firma el presente acto contractual en municipio de Soledad-Atlántico, el 12 de noviembre de 2024.

Por LA AEROCIVIL,

JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO
Director Regional Norte

Por EL CONTRATISTA,

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.069.828-7

Proyecto: Marta Sofia Ocampo Sanz – Abogada Grupo Administrativo y Financiero
Reviso: Alan Arturo Hernández Guillot – Coordinador Grupo Administrativo y Financiero

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000929 H4 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
VALOR	$ 232,825,249 IVA incluido.
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DÍAS
CDP SIIF	No. 14224 de 21/06/2024
RP SIIF	No. 52624 de 20/08/2024
FECHA LEGALIZACIÓN	30 DE AGOSTO DE 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ PROFESIONAL AERONÁUTICO I

En el municipio de Plato, el día treinta y uno (31) de octubre de 2024 se reunieron con el fin de modificar las actividades y cantidades de obra del presente contrato: se presentó **RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES** identificado con cédula de ciudadanía No. 7.443.949, obrando en calidad de representante legal del contratista **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.** NIT 901.069.828-7, el señor **HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.123.220, en calidad de supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: Agosto 30 del 2024

SUSPENSIONES: No hubo suspensión.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES No hubo levantamiento de suspensión.

CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO No hubo adición de plazo.

CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR No hubo adicional en valor.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: Diciembre 28 de 2024

CONDICIONES TECNICAS

En el marco de la ejecución del contrato, se han evidenciado condiciones imprevistas que requieren una intervención adicional en los canales destinados a la evacuación de aguas lluvias provenientes de los barrios aledaños. Estos canales, que fueron concebidos como una solución para mitigar el riesgo de inundaciones en las comunidades cercanas, actualmente presentan un nivel elevado de sedimentación, y las entradas de agua se encuentran colmatadas, comprometiendo su funcionalidad.

Dado que el contrato en ejecución ya contempla actividades de mantenimiento y mejoramiento de canales en el aeropuerto, resulta eficiente y necesario aprovechar esta oportunidad para realizar una adición de cantidades que permita intervenir los canales afectados, garantizando así una adecuada evacuación de las aguas lluvias tanto del aeropuerto como de las zonas urbanas adyacentes.

Las zonas urbanas cercanas al aeropuerto de Plato han sido tradicionalmente afectadas por problemas de acumulación de aguas lluvias, especialmente durante la temporada de lluvias. El aeropuerto, en un esfuerzo de apoyo a la comunidad, ha canalizado parte de estas corrientes hacia las zonas verdes de seguridad del aeródromo. Sin embargo, la sedimentación y colmatación de los canales en tierra comprometen seriamente la capacidad de evacuación, aumentando el riesgo de inundaciones en los barrios aledaños. Una adición de cantidades en actividades de excavación y conformación de taludes permitirá restablecer la capacidad de drenaje de los canales, mitigando este riesgo.

El hecho de que el contrato actual ya se encuentre en ejecución y contemple actividades similares dentro del aeropuerto facilita la incorporación de las cantidades adicionales requeridas. Esto evita la necesidad de una futura intervención independiente, optimizando los recursos movilizados y permitiendo la continuidad de las obras sin interrupciones significativas. Al realizar estas adecuaciones en conjunto con las actividades ya previstas, se obtienen economías de escala, reduciendo los costos adicionales y mejorando la eficiencia de los trabajos.

La adición de estas cantidades no solo resuelve un problema técnico en los canales de drenaje del

aeropuerto, sino que tiene un impacto social significativo al mejorar las condiciones de las comunidades aledañas. Reducir el riesgo de inundaciones mejora la calidad de vida de los habitantes de los barrios adyacentes, fortaleciendo la relación entre el aeropuerto y la comunidad local, y demostrando un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar social.

Con base en lo anterior, se considera viable técnicamente la adición de cantidades en las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes, con el fin de garantizar la correcta evacuación de aguas lluvias y mitigar los riesgos de inundación tanto en las áreas aeroportuarias como en los barrios aledaños.

EVIDENCIAS APORTADAS

- Solicitud de modificación.

Que dado lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

1. Realizar la modificación de actividades y cantidades del formulario No. 1, conforme a lo relacionado en el formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.

2. Adición en valor al contrato por un valor de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($114,283,931.81).

3. El contrato N° 24000929–H4–2024, el valor final del contrato será por la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($347.109.180,81), equivalentes a 267.00 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2024.

El Contratista se compromete a ajustar las garantías establecidas al contrato que den a lugar.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Modificación N°1 con modificación de actividades y adición en valor, por los que en ella intervinieron:

RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
Supervisor del contrato

Vo. Bo.
JOAQUIN BUITRAGO ROMERO
Director Regional Norte

Reviso: Marta Ocampo Sanz – Contratista - Abogada
Aprobó: Virginia Rodríguez – Coordinador Administrativo y Financiero (E)

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	Contrato de obra		
Número:	24000929 H4 de 2024	**Fecha:**	17/10/2024
Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.			
Contratista:	CPJ INGENIERIA SAS NIT. 901.069.828-7		
Interventor y/o Supervisor:	Hernando de la Hoz Pertuz Profesional Aeronáutico I		
Valor inicial del contrato:	$232,825,249 incluido IVA		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	Ciento veinte (120) días		
Fecha de inicio del contrato:	30/08/2024	**Fecha de terminación del contrato:**	28/12/2024

PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
1. No ha habido prórrogas a la fecha.	
2.	
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	No aplica.

ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
1. No se presentaron adiciones.	No aplica.
2.	
3.	
Valor total del contrato:	No aplica.

SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
1. No se presentaron suspensiones.	No aplica.
2.	
3.	
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	No aplica.

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
1. No se presentaron modificaciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		

CESIONES	
Cedente	**Cesionario**
1. No se presentaron cesiones.	No aplica.
2.	
3.	

SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
1. No se presentaron sanciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		

GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal / Responsabilidad Civil Extracontractual		
Número de Garantía:	85-44-101131460 / 85-40-101060237		
Fecha de Expedición de la Garantía.	20/08/2024	**Fecha de Aprobación de la garantía**	30/08/2024
Descripción del Amparo:	Cumplimiento del contrato / RCE		
Porcentaje:	20% - 260,000,000		
Anexo:	0		

2. ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Se deja constancia del estado de ejecución contractual a la fecha de la presente SOLICITUD, como se relaciona a continuación:

2.1 ESTADO TÉCNICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contrato correspondiente mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato, a la fecha se encuentra en un estado intermedio, en el cual se han realizado las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes para el mejoramiento de los canales en tierra existentes.

2.2 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 232,825,249		
ADICIONES	$ 0		
AJUSTES			
MAYOR CANTIDAD OBRA			
OBRA EJECUTADA			
SALDO NO EJECUTADO A LIBERAR			
OTROS			
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA			
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 232,825,249**	**$ 0**	**$ 0**

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

En mi calidad de supervisor/interventor del contrato cuyos datos se han enunciado, con fundamento en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, de acuerdo con el cual *"(…) Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración*.", con el fin de garantizar la eficacia del contrato de la referencia, solicito:

TIPO DE MODIFICACIÓN	ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN
PRÓRROGA	_____ DÍAS _____MESES _____AÑOS
ADICIÓN	VALOR EN NÚMEROS: _$114,283,931.81_____ VALOR EN SMMLV: 87.91 DESCRIPCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL ALCANCE TÉCNICO DEL CONTRATO: Se incluyen actividades adicionales de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes con el fin de realizar el mejoramiento de los canales en tierra existentes que ayudan a la evacuación de aguas lluvias de los barrios aledaños.
OTRA	ACUERDO ENTRE LAS PARTES: Modificar las cantidades del Contrato de obra No. 24000929 H4 de 2024, los cuales se establecen en el Formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.

Lo anterior toda vez que existe la siguiente justificación:

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

En el marco de la ejecución del contrato, se han evidenciado condiciones imprevistas que requieren una intervención adicional en los canales destinados a la evacuación de aguas lluvias provenientes de los barrios aledaños. Estos canales, que fueron concebidos como una solución para mitigar el riesgo de inundaciones en las comunidades cercanas, actualmente presentan un nivel elevado de sedimentación, y las entradas de agua se encuentran colmatadas, comprometiendo su funcionalidad.

Dado que el contrato en ejecución ya contempla actividades de mantenimiento y mejoramiento de canales en el aeropuerto, resulta eficiente y necesario aprovechar esta oportunidad para realizar una adición de cantidades que permita intervenir los canales afectados, garantizando así una adecuada evacuación de las aguas lluvias tanto del aeropuerto como de las zonas urbanas adyacentes.

Las zonas urbanas cercanas al aeropuerto de Plato han sido tradicionalmente afectadas por problemas de acumulación de aguas lluvias, especialmente durante la temporada de lluvias. El aeropuerto, en un esfuerzo de apoyo a la comunidad, ha canalizado parte de estas corrientes hacia las zonas verdes de seguridad del aeródromo. Sin embargo, la sedimentación y colmatación de los canales en tierra comprometen seriamente la capacidad de evacuación, aumentando el riesgo de inundaciones en los barrios aledaños. Una adición de cantidades en actividades de excavación y conformación de taludes permitirá restablecer la capacidad de drenaje de los canales, mitigando este riesgo.

El hecho de que el contrato actual ya se encuentre en ejecución y contemple actividades similares dentro del aeropuerto facilita la incorporación de las cantidades adicionales requeridas. Esto evita la necesidad de una futura intervención independiente, optimizando los recursos movilizados y permitiendo la continuidad de las obras sin interrupciones significativas. Al realizar estas adecuaciones en conjunto con las actividades ya previstas, se obtienen economías de escala, reduciendo los costos adicionales y mejorando la eficiencia de los trabajos.

La adición de estas cantidades no solo resuelve un problema técnico en los canales de drenaje del aeropuerto, sino que tiene un impacto social significativo al mejorar las condiciones de las comunidades aledañas. Reducir el riesgo de inundaciones mejora la calidad de vida de los habitantes de los barrios adyacentes, fortaleciendo la relación entre el aeropuerto y la comunidad local, y demostrando un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar social.

Con base en lo anterior, se considera viable técnicamente la adición de cantidades en las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes, con el fin de garantizar la correcta evacuación de aguas lluvias y mitigar los riesgos de inundación tanto en las áreas aeroportuarias como en los barrios aledaños.

JUSTIFICACIÓN LEGAL

*"…**MARCO NORMATIVO Y JURISPRUDENCIAL LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO ESTATAL.** Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado1, a los cuales sirve el contrato.2 Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a la entidades contratantes a modificarlos contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros (…)" Conforme a la normatividad vigente para garantizar la continuidad del servicio, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, dotan a las entidades estatales de medios para lograr el eficaz cumplimiento del objeto contractual. Dentro del marco jurídico del contrato surgen derechos y deberes que generan condiciones recíprocas (obligaciones correlativas), estipuladas dentro de nuestra normatividad en el artículo 4 y 5 de la Ley 80 de 1993, en donde se establece principalmente que es un deber del Estado exigir el cumplimiento del objeto del contrato en las condiciones pactadas y mantener las condiciones técnicas y económicas del contrato; adicionalmente surge para la otra parte contratante la obligación de cumplir puntualmente dentro del cronograma pactado. De lo anterior se pretende entonces un adecuado equilibrio entre autonomía responsabilidad dentro de un marco de gestión pública eficiente, eficaz y oportuna que le imprima diligencia, rectitud y transparencia a los procesos contractuales y a la actuación de todos los sujetos que en ellos intervienen.*

De lo expuesto, y a manera de solución al interrogante planteado, surgen estas dos ideas que han servido de hilo conductor al análisis que aquí se hace: el mutuo acuerdo es una forma de modificación del contrato estatal, la más usada en la práctica y preferida por la legislación vigente; advirtiendo, y esta es la segunda idea, que toda modificación debe tener una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente de la mera voluntad delos contratantes" (negrilla fuera del texto).

El Consejo de Estado, en su jurisprudencia, ha señalado que el plazo es un elemento accidental del contrato –no de su esencia ni de su naturaleza- y por ello puede ser materia de modificaciones. Al respecto, la Sección Quinta del Consejo de Estado, en sentencia del 24 de agosto de 2005, afirmó: "(…) Por otra parte, la prórroga del plazo de los contratos tiene el sustento jurídico de que el plazo no constituye un elemento de la esencia de los contratos a que alude el artículo 1501 del Código Civil y, por tanto, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues no es una de '… aquellas cosas sin las cuales, o no produce efecto alguno, o degenera en otro contrato diferente'. Tampoco es un elemento de la naturaleza del contrato, esto es el que, no siendo esencial en él, se entiende pertenecerle sin la necesidad de una cláusula especial, dado que, si no se pacta, no existe norma legal que lo establezca. El plazo es, por tanto, un elemento accidental del contrato en razón a que, en los términos del mismo artículo, ni esencial ni naturalmente le pertenece a éste, y se le agrega por medio de cláusulas especiales, es decir que no es necesario para la formación del acto ni se sobreentiende como integrante de él. De consiguiente, no siendo el plazo un elemento de la esencia del contrato sino meramente accidental, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues éstas lo establecen en el respectivo contrato (…)"6

En cuanto al tema es importante precisar: • Los contratos también pueden ser objeto de prórroga, es decir de una ampliación del plazo. •. Por el contrario, las ampliaciones que se motiven en circunstancias imprevisibles e irresistibles para el contratista podrán generar el pago de compensaciones, previo análisis. • La prórroga debe ser justificada, dicha motivación debe expresar las situaciones no previstas inicialmente que ocasionan la prórroga y/o las variables impredecibles e irresistibles. • Las razones no deben ser producto de la falta de una correcta planificación o de inadecuados estudios previos…"

6 Cfr. Consejo de Estado, Sección Quinta, sentencia del 24 de agosto de 2005, rad. 11001-03-28-000-2003-00041-01(3171)A, C.P. Darío Quiñones Pinilla.

JUSTIFICACIÓN ECONÓMICA

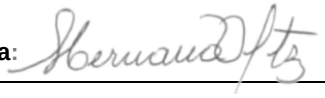
El contratista se compromete al ajuste de las garantías que den a lugar con la presente adición en valor.

EVIDENCIAS APORTADAS

- Formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.
- Solicitud de la gerente del aeropuerto.
- Requerimiento de la alcaldía de plato.

CONCEPTO INTERVENTOR O SUPERVISOR

El suscrito como supervisor designado en el contrato de la referencia, conceptúa necesaria la modificación de las actividades enmarcadas en el alcance del proyecto.

Firma: 

Nombre: Hernando de la Hoz Pertuz

Cargo: Profesional Aeronáutico I **–** Supervisor del contrato

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 25 / 9 / 24 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Infraestructura

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : Norte

SIN ADICIÓN DE VALOR ☐
CON ADICIÓN DE VALOR ☐

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐

ACTA No: 1 (Numerar de manera consecutiva)

ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☐

CONTRATO DE OBRA No : 24000929 H4 DE 2024	PLAZO INICIAL: CIENTO VEINTE (120) DIAS	PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO CIENTO VEINTE (120) DÍAS
OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 30/08/2024	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 28/12/2024
CONTRATISTA DE OBRA: CPJ INGENIERIA SAS	VALOR INICIAL CONTRATO (incluido IVA) **(A)**: $ 232,825,249	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $ -	
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:	VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 232,825,249	

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. ___ FECHA ____		VARIACIÓN PRESENTE ACTA				
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1.1	Localización, trazado y replanteo	ml	800.00	$ 5,200.00	$ 4,160,000.00				420	$ 2,184,000.00	1,220.00	$ 6,344,000.00
1.2	Excavación en material común	m3	400.00	$ 44,500.00	$ 17,800,000.00				1,143.84	$ 50,901,000.00	1,543.84	$ 68,701,000.00
1.3	Conformación de taludes	m2	8,264.22	$ 12,600.00	$ 104,129,112.75				4,830.00	$ 60,858,000.00	13,094.22	$ 164,987,112.75
1.4	Suministro y figurado de acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm2	kg	3,960.00	$ 10,900.00	$ 43,164,000.00						3,960.00	$ 43,164,000.00
1.5	Concreto de 4000 PSI para mantenimiento y/o mejoramiento y/o reacondicionamiento de canales	m3	44.00	$ 1,110,000.00	$ 48,840,000.00						44.00	$ 48,840,000.00
1.6	Demolición de estructuras en concreto	m3	44.00	$ 135,395.00	$ 5,957,380.00						44.00	$ 5,957,380.00
1.7	Disposición final de residuos de construcción y demolición	m3	44.00	$ 96,368.00	$ 4,240,192.00						44.00	$ 4,240,192.00
1.8	Limpieza de obra	und	1.00	$ 3,840,000.00	$ 3,840,000.00						1.00	$ 3,840,000.00
	Subtotal costo directo				$ 232,130,684.75							
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)									$ 113,943,000.00		$ 346,073,684.75
	Total costo directo				$ 182,780,066.73					$ 89,718,897.64		$ 272,498,964.37
*	Administración	21%			$ 38,383,814.01					$ 18,840,968.50		$ 57,224,782.52
*	Imprevistos	4%			$ 7,311,202.67					$ 3,588,755.91		$ 10,899,958.57
*	Utilidad	2%			$ 3,655,601.33					$ 1,794,377.95		$ 5,449,979.29
*	IVA Sobre Utilidad	19%			**$ 694,564.25**					**$ 340,931.81**		**$ 1,035,496.06**
*	**Costo Total**				**$ 232,825,249.00**		**$ 347,109,180.81**			**$ 114,283,931.81**		**$ 347,109,180.81**

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la Supervisión del contrato, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
Representante Legal
Contratista

Firma:
HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
Supervisor de contrato

Firma:
JOAQUIN SUITRAGO ROMERO
Vo. Bo. Ordenador de Gasto
Director Regional

Original: Archivo Gestión de la AEROCIVIL.
Copias: Ordenador de Gasto, Área Ejecutora, Contratista, Interventor
Notas:

Outlook

Solicitud urgente!

Desde Patricia Alejandra Corro Mugno <patricia.corro@aerocivil.gov.co>
Fecha Lun 26/08/2024 9:53
Para Hernando Cesar de la Hoz Pertuz <cesar.delahoz@aerocivil.gov.co>; Kevin Mauricio Bermudez Celin <kevin.bermudez@aerocivil.gov.co>
CC Joaquin Alberto Buitrago Romero <joaquin.buitrago@aerocivil.gov.co>

Buen día,

En calidad de gerente y encargada del aeropuerto las mercedes del municipio de plato, solicito de manera respetuosa al supervisor del contrato de mantenimiento y limpieza de canales del mismo aeropuerto, se prioricen las actividades de limpieza, Debido a que se incrementaron las lluvias en el municipio y el taponamiento de estos canales, no permite la circulación de las aguas y produce inundaciones en las comunidades que se encuentran al rededor del aeropuerto. Es de anotar que esta situación fue manifestada y solicitada por la alcaldía municipal y las comunidades vecinas quienes el día de hoy después de fuertes lluvia se vieron afectadas sus viviendas y estaban furiosos queriendo tomar vías de hecho para que le solucionen la problemática.
Agradezco la atención prestada, espero se comuniquen conmigo para coordinar lo que tenga que realizar para mitigar la situación.

Por vía Wapsat puedo enviar evidencias fotográficas del tema,

De usted,

Patricia Alejandra Corro Mugno
Administradora Aeropuerto Simón Bolívar

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

Patricia.corro@aerocivil.gov.co
www.aerocivil.gov.co
Santa Marta, Colombia

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad

O-AMP-SG-101

Plato Magdalena, 27 de junio de 2024

Señores:
AERONÁUTICA CIVIL DE COLOMBIA
Correo: Mariab.pimienta@aerocivil.gov.co; atencionalciudadano@aerocivil.gov.co

Asunto: *Solicitud de limpieza y mantenimiento de las instalaciones del aeródromo y terrenos aledaños, específicamente de los canales para permitir el flujo de agua en Plato Magdalena.*

Cordial Saludo,

Desde la secretaria de Gobierno, como coordinador de Gestión de Riesgo, teniendo en cuenta ***la Ley 1801 de 2016, Código Nacional de Policía y normas de Convivencia, en el Titulo VII, capítulo 1, Articulo 77, inciso 2, de la protección de bienes inmuebles,*** *que establece que "Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos."*

Por lo anterior, se solicita muy comedidamente que, desde sus responsabilidades, se realice la limpieza correspondiente a los canales de agua que evacua el flujo constante que se genera por las lluvias torrenciales de las aguas generadas por los barrios de la Victoria, Santo Domingo y parte de las mercedes que, por escorrentía, llegan a sus instalaciones que se encuentran completamente sedimentadas, por lo que no permite el flujo normal del agua, exponiendo a la comunidad a crecientes súbitas e inundaciones; a su vez, se recuerda la rocería (limpieza de las malezas) para evitar la promulgación de vectores como sancudos y reptiles ligados a la humedad presente. Agradeciendo su pronta respuesta,

Atentamente,

Félix Eduardo Reyes Gutiérrez
Secretaria de Gobierno
SE ANEXA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA.

@alcaldiadeplato
Ⓐ 891780051 - 4
Ⓛ Cra 12 con calle 4, Plato, Mag.
Ⓦ www.plato-magdalena.gov.co
Ⓔ contactenos@plato-magdalena.gov.co

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: 008

ÁREA:	DIRECCIÓN REGIONAL NORTE.		**PROCESO:**	COMITÉ DE CONTRATACIÓN.	
TEMA DE LA REUNIÓN:	COMITÉ DE CONTRATACIÓN NO. 008				
LUGAR:	SALA DE JUNTAS.				
FECHA:	29/10/2024	**HORA INICIO:**	*10:00 AM*	**HORA FINAL:**	12:30 AM

II. **OBJETIVO DE LA REUNIÓN:** Tratar temas relacionados con los procesos de contratación de la Regional Norte.

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Saludo
2. Verificación de asistentes (Quórum)
3. Intervención de la Doctora María Pimienta con relacionado al hallazgo con la oficina del control interno.
4. Adiciones, modificaciones, prorrogas y suspensiones.
5. Proposiciones y varios

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. **Saludo:** El doctor Joaquín Buitrago – director regional Norte inicia el comité saludando a los presentes y solicita al doctor Alan Hernández – Coordinador del Grupo Administrativo y Financiero dar lectura al orden del día.

2. **Verificación de asistentes (Quórum):** Se realiza verificación de asistentes y se registra en listado de asistencia que hace parte integral en la presente acta.

3. **Intervención de la Doctora María Pimienta con relacionado al hallazgo con la oficina del control interno:** La doctora María Pimienta tomo la palabra para recordarle a los supervisores de contratos y la supervisión de los abogados la importancia de la publicación de la totalidad de los documentos de la ejecución del contrato en el secop de manera oportuna, como quiera que la oficina de control interno dejo un hallazgo relacionado con el tema.
Así mismo informo que como medida de control se les solicita a los supervisores de contrato anexar en los documentos de las cuentas por pagar un pantallazo como evidencia de la publicación de la evidencia del secop en el caso de no anexarlo no se dará tramite en la cuenta.

Objeto	Mes a publicar	Plazo	Tiempo	Abogado	Tipo de Contratación	Presupuesto
43300C1178 ADQUIRIR ELEMENTOS, EQUIPOS, DOTACIÓN, MUEBLES Y ENSERES PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS UBICADOS EN LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	70	Días	Gabriel Blanco	Selección abreviada subasta inversa (No disponible)	350.000.000 COP
43300C1577 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Liliana Pelufo	Contratación directa.	14.933.334 COP
43300C1578 PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DE TESORERÍA Y PAGADURÍA EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Gabriel Blanco	Contratación directa.	28.000.000 COP
43300C1581 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DEL ALMACEN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	14.933.334 COP
43300C1176 ADQUIRIR ELEMENTOS DE BRIGADAS DE EMERGENCIAS E INSUMOS PARA BOTIQUINES DE PRIMEROS AUXILIOS PARA LOS SERVIDORES PUBLICOS DE AERONAUTICA CIVIL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	25.000.000 COP
43300C1177 ADQUIRIR ELEMENTOS DE CONFORT ERGONÓMICO EN EL PUESTO DE TRABAJO PARA LOS SERVIDORES PUBLICOS DE AERONAUTICA CIVIL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	modificación PAA Octubre	Mínima Cuantía	15.000.000 COP
43315C1519 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE REFRIGERANCION Y AIRES ACONDICIONADOS EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1236 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL AREA TECNICA DEL AEROPUERTO DE MAGANGUE	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43400C1609 REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE EN EL AEROPUERTO SIMON BOLIVAR DE SANTA MARTA DE LA REGIONAL NORTE.	Septiembre	45	Días	Gabriel Blanco	Selección Abreviada de Menor Cuantía	300.000.000 COP
43300C1616 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN POLONUEVO	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1617 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN MALAMBO	Septiembre	45	Días	modificación PAA Octubre	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1607 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS CONTRAINCENDIO-SCBA SEI REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Eliminar PAA	Mínima Cuantía	120.000.000 COP
43300C1565 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE TERMINALES Y FACILITACIÓN PARA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1566 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE TERMINALES Y FACILITACIÓN PARA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1187 REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA TERMINAL DEL AEROPUERTO LAS FLORES DE EL BANCO, MAGDALENA	Septiembre	45	Días	Marta Ocampo	Selección Abreviada de Menor Cuantía	450.000.000 COP
43300C1599 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	105	Días		Contratación directa.	14.000.000 COP
43300C1600 PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL ÁREA DE COMUNICACIONES E IMAGEN CORPORATIVA INSTITUCIONAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	105	Días	Gabriel Blanco	Contratación directa.	19.950.000 COP
43300C1552 BRINDAR APOYO TECNICO EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS ELECTRICO DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Liliana Peluffo	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1550 BRINDAR APOYO TÉCNICO A LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO GENERAL EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Liliana Peluffo	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1557 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTO DE VALLEDUPAR, AGUACHICA, MAGANGUE Y MOMPOX DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	80	Días	Dolly Castro	Mínima Cuantía	30.361.422 COP
43300C1558 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	22.409.621 COP

TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE CARTAGENA DE LA REGIONAL NORTE						
43300A1559 SUMINISTRAR LA DOTACIÓN CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO CUATRIMESTRE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA AERONÁUTICA CIVIL REGIONAL NORTE CON DERECHO	Septiembre	30	Días	Gabriel Blanco	Mínima Cuantía	33.883.342 COP
43300C1214 REALIZAR LAS ADECUACIONES DE LOS SITIOS DE ALMACENAMIENTO DE SUSTANCIAS QUIMICAS Y RESPEL DE SEI DE LA REGIONAL NORTE (INCLUYE SUMINISTROS)	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1222 PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS DE LAS ESTACIONES SEI DE VALLEDUPAR, SANTA MARTA, RIOHACHA, TOLU, MOMPOX, SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y BARRANQUILLA ADSCRITOS A LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	120.000.000 COP
43300C1421 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DEL AEROPUERTO DE RIOHACHA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	16.626.493 COP
43300C1422 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA UAEAC PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE TOLU Y COROZAL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	13.734.930 COP
43300C1423 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DEL AEROPUERTO DE SAN SANTA MARTA, PLATO Y EL BANCO MAGDALENA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	31.084.313 COP
43300C1425 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	62.891.517 COP
43300C1205 REALIZAR LA DEMARCACION DE LA PLATAFORMA DEL AEROPUERTO BARACOA DE MAGANGUE	Septiembre	30	Días	Eliminar PAA	Mínima Cuantía	126.000.000 COP
43300C1194 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LOS GRUPOS ELECTRÓGENOS DEL TERMINAL DEL AEROPUERTO DE SAN ANDRÉS ISLA INCULYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE	Septiembre	60	Días	Félix Cardozo	Selección Abreviada de Menor Cuantía	400.000.000 COP
43300C1137 RECARGAR LOS SISTEMAS DE PAGO ELECTRONICO (CHIP) DE PEAJES PARA LOS VEHÍCULOS DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	80	Días	Gabriel Blanco	Mínima Cuantía	15.000.000 COP

4. Adiciones, modificaciones, prorrogas y suspensiones: En el presente comité se presentaron para su estudio y aprobación por el ordenador del gasto las siguientes:

Contrato	24000999 H4
Contratista	CONSORCIO C&D 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1190 Realizar el mantenimiento de la plataforma, pista y calle de rodaje del aeropuerto Ernesto Cortissoz de barranquilla
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$ 1.223.340.157
Valor adicional	$ 511.665.076,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	ítem no previsto de mayores cantidades

Contrato	24000998 H4
Contratista	CONSORCIO G2 CERRAMIENTO CORTISSOZ 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1250 Realizar el mantenimiento del cerramiento perimetral y franjas de seguridad del aeropuerto Ernesto Cortissoz
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$ 1.009.803.627
Valor adicional	$ 500.304.888,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	MARZO
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades

Contrato	240001008 H4
Contratista	ELECTRICA REYES SAS
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1156 Realizar el mantenimiento del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortissoz de barranquilla
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$ 1.186.605.177
Valor adicional	$ 548.866.160,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades

Contrato	24000742 H4
Contratista	LOGIA 3
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1237 Realizar el mantenimiento del cerramiento en malla del aeropuerto san Bernardo de monos
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$ 160.578.228
Valor adicional	$ 72.120.340,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades

Contrato	24000864 H4
Contratista	CONSORCIO MANTENIMIENTO BANCO 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1186 Realizar el mantenimiento y mejoramiento del cerramiento perimetral del aeropuerto del banco – magdalena
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$ 251.044.666
Valor adiciona	$ 124.715.860,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades

Contrato	24000929 H4
Contratista	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	Realizar el mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	$232.825.249
Valor adiciona	$114.283.931,81
Plazo inicial	Ciento veinte (120) días
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Mayores cantidades de obra sin, no supera el 50% del valor del contrato

5. **propósitos y Varios:** No hubo

I. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Proyectar modificaciones en el PAA para el mes de octubre de 2024 para envió al nivel central	Alan Hernandez	13/11/2024
2	Adelantar tramites jurídicos y presupuestales	Abogados, Presupuesto y Joaquín Buitrago	Mes de octubre de 2024

II. FIRMAS:

Para constancia se firma en el municipio de Soledad (Atlántico) a los 29 días del mes de Octubre del año 2024, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Joaquín Alberto Buitrago Romero	Director Regional Norte	
Alan A Hernandez Guillot	Coordinación Administrativo y Financiero	

COMITE DE CONTRATACION N° 08 -2024

Alan Arturo Hernandez Guillot

Responder | Responder a todos | Reenviar

Mar 29/10/2024 9:36

Para: Hernando Cesar de la Hoz Pertuz; Kevin Mauricio Bermudez Celin; Carlos Andres Martinez Herrera; Laura Vanessa Mendoza Diaz; Victor Hugo Hernandez Tamara; Ronald Rocchi Urruchurtu; Yasset Alfonso Vejar Uribe; Virginia Isabel Rodriguez Martinez; Marta Sofia Ocampo Sanz; Liliana Peluffo Madrid; Felix Alberto Cardozo Escorcia; Gabriel Eduardo Blanco Bohorquez; Silveria Maria Mosquera Buelvas; Dolly Maria Castro Castro

CC: Joaquin Alberto Buitrago Romero; nataliaandreavasquezdiaz@gmail.com; Alexander Sarabia Charris

Buenos días para todos(as)

Por instrucciones del Director Regional Norte permito convocarlos a comité de contratación **presencial** para tratar los siguientes temas:

1. Saludo
2. Verificación de asistentes (Quórum)
3. Adiciones, modificaciones, prorrogas y suspensiones
4. Proposiciones y varios

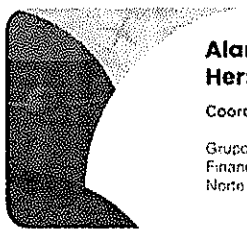
Fecha Martes 29/10/2024

Hora: 10.00 a.m.

Lugar: Sala de junta – Dirección Regional Norte

Cordialmente,

3301-24



Alan Arturo Hernández Guillot

Coordinador de Grupo

Grupo Administrativo y Financiero Dirección Regional Norte

AERONAUTICA CIVIL

alan.hernandez@aerocivil.gov.co

Extensión 7427

www.aerocivil.gov.co

Barranquilla, Colombia

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	LISTADO DE PARTICIPANTES Y/O ASISTENTES - INTERNO		
Principio de Procedencia: 1010	Clave: ESTR-3.0-12-003	Versión: 04	Fecha de aprobación: 26/01/2022

ÁREA / PROCESO QUE REALIZA LA REUNIÓN:

TEMA DE LA REUNIÓN: Comité de Contratación 08-2024

FECHA: 28/10/2024 | HORA INICIO: 10:00 AM | HORA FINAL:

LUGAR: Sala Juntas Dirección Regional Noje

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	IDENTIFICACIÓN	CARGO	FIRMA
1	Maria Sofia Ocampo Soto	Grupo Administrativo y Fina	25213961	contratista	
2	Alan Hernández Guillot	Grupo Adtivo y Financ	7601340	Coordinador	
3	Ronald Rocchi C.	Grupo Mantenimiento	8724761.	coordinador	
4	Yanet Alfonso Vejar	Grupo de Mantenimiento	80.000.015	Técnico A.	
5	Victor Hernandez Tarrara	Grupo Administrativo y Finan.	92.510.980	Contratista.	
6	Liliana Peluffo Martinez	Grupo Adtivo y Financiero	22444863	Contratista	
7	Laura Mendoza Diaz	Grupo Adm y Financiero	1193233686	Contratista	
8	Maria Pimienta	Grupo Adm y Financiero	32079[illegible]	Profesional A.	
9	Felix Cordoba	G A F	72255604	AUX. Admvo	
10	Hernando De la Hoz Pertuz	G. A. F	72.123.220	Profesional 1	
11	Carlos Andres Martinez Herrera	G.A.F	1193387126	Contratista	
12	Virginia Ramirez Martinez	SST	55305995	Prof SST	
13	Joaquin Barrios R.	D.E.N.	72607815	D.E.N.	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

Solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante

Usuario Solicitante:	MHgsierra	GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-400	RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE
Fecha y Hora Sistema:	12/11/2024 12:00:00 p. m.	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Numero.:	34224	**Fecha Registro:**	2024-11-12	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE		
Estado.:	Generado	**Valor Inicial:**	114.283.932,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00	**Valor Actual:**	114.283.932,00

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO				
		Total:	114.283.932,00	0,00	114.283.932,00

Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.



Firma Responsable

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHgsierra	GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-400	RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE
Fecha y Hora Sistema:	12/11/2024 12:00:00 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	32124	**Fecha Registro:**	2024-11-12	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto			**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	114.283.932,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	114.283.932,00	**Saldo x Comprometer:**	114.283.932,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	34224	**Fecha Registro:**	2024-11-12	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	21	CSF						
					Total:	72.224.895,00	0,00	72.224.895,00	72.224.895,00	0,00

3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	20	CSF	**FECHA OPERACION**	**VALOR INICIAL**	**VALOR OPERACION**	**VALOR ACTUAL**	**SALDO X COMPROMETER**	**VALOR BLOQUEADO**
					Total:	42.059.037,00	0,00	42.059.037,00	42.059.037,00	0,00

Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.



Firma Responsable

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHgsierra	GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-400	RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE
Fecha y Hora Sistema:	12/11/2024 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 32124 de fecha 2024-11-12. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	79624	**Fecha Registro:**	2024-11-12	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	114.283.932,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	114.283.932,00	**Saldo x Obligar:**	114.283.932,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901069828	**Razón Social:**	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	028469992102	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	72262815	**Nombre:**	JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NORTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	2000929-H4-ADICION	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2024-11-12

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	21	CSF		72.224.895,00	0,00		
					Total:	72.224.895,00	0,00	72.224.895,00	72.224.895,00

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	20	CSF		42.059.037,00	0,00		
					Total:	42.059.037,00	0,00	42.059.037,00	42.059.037,00

Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
40000	UAEAC - RAT - REG. ATLANTICO	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-31	114.283.932,00	114.283.932,00	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101131460	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	10	2024	30	08	2024	00:00	10	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT: 901.069.828-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 77 B NRO. 57 - 141 OF 503 ED CENTRO EMP LAS AMERI	BARRANQUILLA, ATLANTICO	6053093136

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	NIT: 899.999.059-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 103 - 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4251000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO 24000929 H4 CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/08/2024	10/05/2025	$104,132,754.24	$69,847,574.70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/08/2024	10/01/2028	$69,421,836.16	$46,565,049.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$69,421,836.16	$46,565,049.80

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN MODIFICATORIO No. 1 DEL CONTRATO No.24000929 H4.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****513,260.00	$ *******8,000.00	$ ******99,039.00	$ **********620,299.00	$ ******242,976,426.56	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ENRIQUE LOPEZ MUNARRIZ LTDA	174394	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

85-44-101131460

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101131460	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
31	10	2024	30	08	2024	00:00	10	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.		**NIT: 901.069.828-7**
DIRECCIÓN: CL 77 B NRO. 57 - 141 OF 503 ED CENTRO EMP LAS AMERI	**CIUDAD:** BARRANQUILLA, ATLANTICO	**TELÉFONO:**	6053093136

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		**NIT: 899.999.059-3**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 103 - 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	4251000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101131460

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MARLAMEJIA