Ciudad y fecha:	Bogotá D.C.,
Unidad:	Subdirección de Bienestar Social y Familia
Tipo de contrato	**Tipo de contrato** / **Marque el tipo de contrato** Orden de compra: Contrato de obra: Contrato de consultoría: Contrato de prestación de servicios: Contrato de compraventa: x Contrato de suministro: Contrato interadministrativo:
Contrato /aceptación de oferta u orden de compra No.	Contrato No 078-1-24
Constancia de recibido No.	2
Contratista:	URBANIZADORA MARVAL S.A.S
NIT del contratista:	830.012.053-3
Objeto del contrato o aceptación de oferta:	ADQUISICION BIENES INMUEBLES CON DESTINO AL GRUPO DE VIVIENDA FISCAL DE LA DIRECCION DE BIENESTAR DE LA POLICIA NACIONAL ACD01-2023 Y ACD02-2023 DIBIE
Instrumento de agregación y número del Acuerdo Marco de Precios (aplica sólo para órdenes de compra):	NO APLICA CDP 23224 RP: 88824 - 88924 CXP: 239524 - 239724
Valor del contrato / aceptación de oferta u orden de compra:	ONCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($11.792.297.513)
Plazo de ejecución:	02/08/2024 AL 10/12/2024
Fecha de vencimiento (aplica solo para órdenes de compra)	NO APLICA
Lugar de ejecución y/o entrega	PASEO SEVILLA CONJUNTO RESIDENCIAL: CARRERA 87B 6D-10
Incumplimiento del plazo de ejecución SI___NO___	NO
Nombre del supervisor/coordinador del contrato y cargo que desempeña:	Coronel MANUEL ARMANDO QUINTERO MEDINA Subdirector de Bienestar Social y Familia (E) Nombrado mediante orden interna No 187 del 03 octubre de 2024
Fecha de entrega certificada:	08 y 09 de octubre entrega de los inmuebles físicos a satisfacción

Valor que se está certificando con la presente constancia de recibido de la vigencia 2024	**Acuerdo ACD 01-2023** Unidad: DIBIE; Rec: 10; Descripción del bien o servicios recibidos: ADQUISICION BIENES INMUEBLES CON DESTINO AL GRUPO DE VIVIENDA FISCAL DE LA DIRECCION DE BIENESTAR DE LA POLICIA NACIONAL ACD01-2023 Y ACD02-2023 DIBIE; Valor recibido: $ 7.038.197.962; Valor facturado: $ 2.815.279.185; Valor a amortizar y/o descontar: N/A; Valor a pagar: $ 4.222.918.777 TOTAL: $ 4.222.918.777 **Acuerdo ACD 02-2023** Unidad: DIBIE; Rec: 10; Descripción del bien o servicios recibidos: ADQUISICION BIENES INMUEBLES CON DESTINO AL GRUPO DE VIVIENDA FISCAL DE LA DIRECCION DE BIENESTAR DE LA POLICIA NACIONAL ACD01-2023 Y ACD02-2023 DIBIE; Valor recibido: $ 4.754.099.550; Valor facturado: $ 1.901.639.820; Valor a amortizar y/o descontar: N/A; Valor a pagar: $ 2.852.459.730 TOTAL: $ 2.852.459.730
Acta de recepción de bienes	N/A

Acuerdo ACD 01-2023

No Certificado Disponibilidad Presupuestal		23224	No. Registro Presupuestal	88824
No. factura	**Fecha factura**	**Valor factura**	**Nota crédito o débito**	**Valor neto**
UBF 19181	17/09/2024	$ 703.819.796		$ 703.819.796
UBF 19249	24/10/2024	$ 2.815.279.185		$ 2.815.279.185
UBF 19251	24/10/2024	$ 703.819.796		$ 703.819.796
Valor total bienes y/o servicios recibidos		**$ 4.222.918.777**		**$ 4.222.918.777**

Acuerdo ACD 02-2023

No Certificado Disponibilidad Presupuestal		22924	No. Registro Presupuestal	88924
No. factura	**Fecha factura**	**Valor factura**	**Nota crédito o débito**	**Valor neto**
UBF 19182	17/09/2024	$ 475.409.955		$ 475.409.955
UBF 19250	24/10/2024	$ 1.901.639.820		$ 1.901.639.820
UBF 19252	24/10/2024	$ 475.409.955		$ 475.409.955
Valor total bienes y/o servicios recibidos		**$ 2.852.459.730**		**$ 2.852.459.730**

VALOR TOTAL ACUERDO ACD01-2023	**$ 4.222.918.777**
VALOR TOTAL ACUERDO ACD02-2023	**$ 2.852.459.730**
VALOR TOTAL A PAGAR ACUERDO ACD01 / ACD02-2023	**$ 7.075.378.507**

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO:

El suscrito supervisor del contrato, mediante la presente constancia de recibo a satisfacción avala el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el contrato de compraventa Nro. 078-1-2024, en el que se pactó la tradición del derecho de dominio de los inmuebles relacionados en el cuadro anexo, por parte del vendedor Urbanizadora Marval S.A.S. identificado con NIT 830.012.053 a la NACIÓN – POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA identificada con NIT 800.141.397-5, así:

Acuerdo ACD 01-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR DEL INMUEBLE	MATRICULA INMOBILIARIA
1	TORRE 07 APTO. 248	1	PARQUEADERO 614	1	$ 437.044.630,00	50C-2141439
2	TORRE 07 APTO. 249	1	PARQUEADERO 607	1	$ 437.044.630,00	50C-2141450
3	TORRE 04 APTO. 725	1	PARQUEADERO 283	1	$ 438.865.470,00	50C-2153141
4	TORRE 04 APTO. 925	1	PARQUEADERO 258	1	$ 441.280.190,00	50C-2153157
5	TORRE 04 APTO. 1125	1	PARQUEADERO 66	1	$ 443.706.670,00	50C-2153173
6	TORRE 07 APTO. 849	1	PARQUEADERO 282	1	$ 444.295.650,00	50C-2141456
7	TORRE 04 APTO. 222	1	PARQUEADERO 565	1	$ 523.210.070,00	50C-2153098
8	TORRE 07 APTO. 1149	1	PARQUEADERO 42	1	$ 447.963.790,00	50C-2141459
9	TORRE 07 APTO. 247	1	PARQUEADERO 613	1	$ 526.191.850,00	50C-2141428
10	TORRE 07 APTO. 250	1	PARQUEADERO 608	1	$ 526.191.850,00	50C-2141461
11	TORRE 07 APTO. 350	1	PARQUEADERO 569	1	$ 527.607.950,00	50C-2141462
12	TORRE 06 APTO. 342	1	PARQUEADERO 577	1	$ 458.723.952,00	50C-2196849
13	TORRE 06 APTO. 539	1	PARQUEADERO 392	1	$ 461.196.695,00	50C-2196862
14	TORRE 06 APTO. 639	1	PARQUEADERO 384	1	$ 462.437.283,00	50C-2196870
15	TORRE 06 APTO. 642	1	PARQUEADERO 387	1	$ 462.437.283,00	50C-2196873
TOTAL					$ 7.038.197.963,00	

Acuerdo ACD 02-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR DEL INMUEBLE	MATRICULA INMOBILIARIA
1	TORRE 04 APTO. 1021	1	PARQUEADERO 125	1	$ 425.682.510,00	50C-2153161
2	TORRE 04 APTO. 424	1	PARQUEADERO 531	1	$ 427.840.470,00	50C-2153116
3	TORRE 04 APTO. 728	1	PARQUEADERO 355	1	$ 429.522.150,00	50C-2153144
4	TORRE 04 APTO. 624	1	PARQUEADERO 446	1	$ 430.197.370,00	50C-2153132
5	TORRE 04 APTO. 928	1	PARQUEADERO 255	1	$ 431.886.890,00	50C-2153160
6	TORRE 04 APTO. 1028	1	PARQUEADERO 147	1	$ 433.074.650,00	50C-2153168
7	TORRE 04 APTO. 325	1	PARQUEADERO 626	1	$ 434.075.230,00	50C-2153109
8	TORRE 04 APTO..1128	1	PARQUEADERO 69	1	$ 434.265.350,00	50C-2153176
9	TORRE 04	1	PARQUEADERO	1	$ 434.947.430,00	50C-2153164

	APTO. 1024		143			
10	TORRE 04 APTO. 1124	1	PARQUEADERO 65	1	$ 436.143.030,00	50C-2153172
11	TORRE 04 APTO. 525	1	PARQUEADERO 404	1	$ 436.464.470,00	50C-2153125
				TOTAL	**$ 4.754.099.550,00**	

Por otro lado, la presente constancia certifica el cumplimiento de los requisitos pactados en la cláusula cuarta del contrato 078-1-24, entre el Fondo Rotatorio de la Policía Nacional y la empresa Urbanizadora Marval S.A.S., para el pago de las obligaciones contraídas por la entidad en el siguiente sentido:

"***CUARTA – FORMA Y CONDICIONES DE PAGO:*** *El fondo Rotatorio de la Policía se compromete a pagar a la URBANIZADORA MARVAL SAS identificada con NIT 830.012.053-3, en la cuenta bancaria que para tal fin disponga la empresa en las cláusulas establecidas en la promesa de compraventa, previa disponibilidad del Plan Anual de Compras y expedición del respectivo certificado de disponibilidad presupuestal, así: 1. Un primer pago equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, una vez perfeccionado el contrato, previo registro presupuestal, y firma de la promesa de contrato de compraventa de los inmuebles la cual se suscribirá posterior a la celebración del presente contrato entre la URBANIZADORA MARVAL S.A.S y la POLICIA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT 800.141.397-5, para transferencia de dominio y entrega de dichos inmuebles. 2. Un segundo pago equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, previa suscripción de escritura pública firmada por representante legal de URBANIZADORA MARVAL S.A.S. identificada con NIT 830.012.053-3 y el Director de Bienestar Social y Familia, entrega de la boleta de ingreso a Registro de la Escritura Publica mediante la cual se realice la transferencia de dominio a titulo de restitución de aporte a favor de la POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT 800.141.397-5 y entrega de la correspondiente certificación por parte del supervisor del contrato. 3. Un tercer pago, equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, con la entrega real y material a satisfacción de la totalidad de los inmuebles al supervisor del contrato documentado mediante acta de entrega con el respectivo inventario de cada uno de los inmuebles, paz y salvo de servicios públicos domiciliarios y administración. 4. Un último pago equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con la entrega de los certificados de Tradición y Libertad donde figure la titularidad del Derecho de Dominio a nombre de la POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT 800.141.397-5, avalados por el supervisor del contrato (…)".*

Actividades generales desarrolladas por el contratista y el supervisor, en cumplimiento al contrato:

Requisitos para el primer pago:

- El 31 de julio de 2024, el señor César Augusto Gómez Rodríguez, apoderado de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S., y el señor teniente coronel EDWIN JAIRO ARÉVALO PARRA Encargado de las funciones del despacho de la Dirección General del Fondo Rotatorio de la Policía, suscribieron el contrato de compraventa Nro. 087-1-24.

- El 20 de agosto de 2024, el señor César Augusto Gómez Rodríguez, apoderado de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S., y el señor Brigadier General Heinar (RA) Giovanny Puentes Aguilar apoderado de la Policía Nacional – Dirección Logística y Financiera, para la fecha en mención, suscribieron promesa de compraventa de veintiséis (26) inmuebles, ubicados en la carrera 87 b No. 6D-10 de la ciudad de Bogotá, proyecto inmobiliario "PASEO SEVILLA".

Requisitos para el segundo pago:

- El 21 de agosto de 2024, el señor César Augusto Gómez Rodríguez, apoderado de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S, y el señor Brigadier General (RA) Heinar Giovanny Puentes Aguilar Director de Bienestar Social y Familia, para la fecha en mención, suscribieron en las notarías 23 y 74 del círculo de Bogotá, escrituras públicas de

compraventa de veintiséis (26) inmuebles, ubicados en la carrera 87 b No. 6D-10 de la ciudad de Bogotá, proyecto inmobiliario "PASEO SEVILLA".

- El 04 de septiembre de 2024, el señor José Ramón Blanco Director Comercial de Sucursal de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S, remite mediante correo electrónico boletas de ingreso a registro de fecha 30-08-2024, para la expedición de certificados de tradición y libertad a nombre de la Policía Nacional Dirección Logística y Financiera.

Requisitos para el tercer pago:

- El 03 de octubre de 2024, el señor José Ramón Blanco Director Comercial de Sucursal de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S, remite cronograma para la entrega física de veintiséis (26) apartamentos, agendando la actividad para los días 08 y 10 de octubre de 2024.

- El 11 de octubre de 2024, el señor Oscar Andrés Oviedo funcionario de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S, y el señor Coronel Manuel Armando Quintero Medina Subdirector de Bienestar Social y Familia y Supervisor del contrato 078-1-24, suscriben actas de entrega e inventarios. Se corrobora mediante la suscripción de los documentos y recepción física de los inmuebles, el cumplimiento de las condiciones técnicas pactadas en el contrato de compraventa.

- El 12 de noviembre de 2024, el señor William Felipe Torres Osorio funcionario de la empresa Urbanizadora MARVAL S.A.S., remite certificación de la misma fecha suscrita por el señor César Augusto Gómez Rodríguez apoderado general en la cual certifica que los apartamentos entregados cuentan con los servicios públicos de (agua, energía y gas), anexando copia de cada cuenta contrato pagada a la fecha 12/11/2024 de suscripción. Por consiguiente, el suscrito supervisor corrobora la información remitida, avalando que los inmuebles se encuentran al día en los pagos ante las empresas prestadoras de los servicios públicos.

- El 12 de noviembre de 2024, mediante correo electrónico se recibe certificación expedida por el señor Heinner Rozo Aparicio Administrador y representante legal del Conjunto Residencial Paseo Sevilla en el cual informa que, los apartamentos objeto del contrato de compraventa Nro. 078-1-2024 se encuentran a paz y salvo hasta el 31 de octubre de 2024. El suscrito supervisor avala el cumplimiento de la obligación conforme a los datos e información reportada en los documentos allegados por el contratista, anexos al proceso bajo el principio constitucional de buena fe.

Requisitos para el cuarto pago:

- El 20 de septiembre de 2024, la doctora Elsa Patricia Muñoz Asesora de la Subdirección de Bienestar Social y Familia, remite para cumplimiento de las actividades y tareas de seguimiento adelantadas por la Jefatura Nacional del Servicio de Policía, once (11) certificados de tradición y libertad, a nombre de la NACION – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA identificada con NIT 800.141.397-5, correspondientes a los recursos asignados al acuerdo de colaboración ACD CENIT 02-2023.

- El 17 de octubre de 2024, el señor José Ramón Blanco Director Comercial de Sucursal de la empresa URBANIZADORA MARVAL S.A.S, remite quince (15) certificados de tradición

y libertad de apartamentos a nombre de la NACION – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA identificada con NIT 800.141.397-5, correspondientes a los recursos asignados al acuerdo de colaboración ACD CENIT 01-2023.

- El 23 de octubre de 2024 mediante comunicación GE-2024-004384-DIBIE de la misma fecha, la señora Jule Andrea Castelblanco Orjuela coordinadora jurídica de MARVAL S.A.S., remite copia autentica de las siguientes escrituras:

  *Escritura pública Nro. 1101 del 24 de agosto de 2024, correspondiente a la tradición del derecho de dominio de 15 apartamentos.

  *Escritura pública Nro. 1209 del 21 de agosto de 2024, correspondiente a la tradición del derecho de dominio de 11 apartamentos.

  En virtud de lo anterior, el suscrito supervisor avala que, las escrituras públicas Nro. 1101 del 24 de agosto de 2024 Nro. 1209 del 21 de agosto de 2024, así como los certificados de tradición y libertad entregados por Urbanizadora Marval S.A.S., corresponden a los inmuebles adquiridos en virtud del contrato de compraventa Nro. 087-1-24, tradición del derecho de dominio realizado a nombre de la NACION – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA identificada con NIT 800.141.397-5.

NOTA: Teniendo en cuenta el seguimiento adelantado por la supervisión del contrato, con referencia a las facturas tramitadas, se requiere afectar el Registro Presupuestal de la siguiente forma:

No. Registro Presupuestal	No Certificado Disponibilidad Presupuestal	Rubro	Recurso	Unidad afectación	Valor total a afectar
88824	23224	A-05-01-02-008-003	10	L1	$4.222.918.777
88924	22924	A-05-01-02-008-003	10	L1	$2.852.459.730

La cuenta se tramita con la publicación del informe de supervisión correspondiente a los meses de septiembre y octubre de 2024, el cual se encuentra publicado en la plataforma SECOP II, junto con la aprobación de la factura en SIIFNACION.

El pago se realizará de la siguiente forma y cuenta bancaria.

Acuerdo ACD 01-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	DESCRIPCIÓN	CANT	MATRICULA INMOBILIARIA	EMPRESA	CUENTA BANCARIA	VALOR CORRESPONDIENTE AL 60% DEL CONTRATO
1	TORRE 07 APTO. 248	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 614	1	50C-2141439	URBANIZADORA MARVAL SAS	BANCO BBVA CUENTA CORRIENTE No 790010128	$4.222.918.777
2	TORRE 07 APTO. 249	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 607	1	50C-2141450			
3	TORRE 04 APTO. 725	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 283	1	50C-2153141			
4	TORRE 04 APTO. 925	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 258	1	50C-2153157			

5	TORRE 04 APTO. 1125	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 66	1	50C-2153173			
6	TORRE 07 APTO. 849	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 282	1	50C-2141456			
7	TORRE 04 APTO. 222	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 565	1	50C-2153098			
8	TORRE 07 APTO. 1149	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 42	1	50C-2141459			
9	TORRE 07 APTO. 247	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 613	1	50C-2141428			
10	TORRE 07 APTO. 250	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 608	1	50C-2141461			
11	TORRE 07 APTO. 350	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 569	1	50C-2141462			
12	TORRE 06 APTO. 342	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 577	1	50C-2196849			
13	TORRE 06 APTO. 539	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 392	1	50C-2196862			
14	TORRE 06 APTO. 639	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 384	1	50C-2196870			
15	TORRE 06 APTO. 642	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 387	1	50C-2196873			

Acuerdo ACD 02-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	DESCRIPCIÓN	CANT	MATRICULA INMOBILIARIA	EMPRESA	CUENTA BANCARIA	VALOR CORRESPONDIENTE AL 60% DEL CONTRATO
1	TORRE 04 APTO. 1021	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 125	1	50C-2153161	URBANIZADORA MARVAL SAS	BANCO BBVA CUENTA CORRIENTE No 790010128	$2.852.459.730
2	TORRE 04 APTO. 424	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 531	1	50C-2153116			
3	TORRE 04 APTO. 728	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 355	1	50C-2153144			
4	TORRE 04 APTO. 624	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 446	1	50C-2153132			
5	TORRE 04 APTO. 928	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 255	1	50C-2153160			
6	TORRE 04 APTO. 1028	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 147	1	50C-2153168			
7	TORRE 04 APTO. 325	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 626	1	50C-2153109			
8	TORRE 04 APTO. 1128	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 69	1	50C-2153176			
9	TORRE 04 APTO. 1024	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 143	1	50C-2153164			
10	TORRE 04 APTO. 1124	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 65	1	50C-2153172			
11	TORRE 04 APTO. 525	1	PARQUEADERO COMUN DE USO EXCLUSIVO 404	1	50C-2153125			

TOTAL A PAGAR - ACUERDOS ACD 01-2023 y ACD 02-2023

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	EMPRESA	CUENTA BANCARIA	VALOR CORRESPONDIENTE AL 60% DEL CONTRATO
1	APARTAMENTOS CON PARQUEADERO COMÚN DE USO EXCLUSIVO	15	URBANIZADORA MARVAL SAS	BANCO BBVA CUENTA CORRIENTE No 790010128	$4.222.918.777
2	APARTAMENTOS CON PARQUEADERO COMÚN DE USO EXCLUSIVO	11	URBANIZADORA MARVAL SAS	BANCO BBVA CUENTA CORRIENTE No 790010128	$2.852.459.730
VALOR TOTAL A PAGAR POR LOS DOS ACUERDOS					$ 7.075.378.507

Por medio de la presente constancia de recibo a satisfacción y en mi condición de supervisor acredito el cumplimiento de las obligaciones del contratista enunciadas en precedente, para efectos de realizar el pago pactado entre las partes correspondientes al 60% del valor total del contrato.

Adicionalmente, se enuncian los cuadros subsiguientes la verificación y cumplimiento de las condiciones técnicas estipuladas en el contrato de compraventa Nro. 087-1-2024, actividad que se llevó a cabo el pasado 8 y 10 de octubre de 2024, en la cual se contó con el apoyo de los siguientes profesionales y responsables de proceso: subintendente Cesar Alejandro Ariza responsable administración vivienda fiscal; subintendente Wilmer Norvey Rueda responsable asignación vivienda fiscal; Profesional de seguridad 13 arquitecto Carlos Andrés Bautista Guerrero funcionario del grupo infraestructura de la DIBIE; Auxiliar de apoyo 12 Carlos Altuzarra funcionario del grupo vivienda fiscal, funcionarios quienes de acuerdo a su cargo y función coadyuvaron al suscrito supervisor a la validación de los requisitos de carácter técnico para la recepción a satisfacción de los bienes inmuebles.

Acuerdo ACD 01-2023

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 248
PARQUEADERO: No 614
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
1	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141439	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos)	1	SI	

		Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 249
PARQUEADERO: No 607
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
2	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141450	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo).	1	SI	

		Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 725
PARQUEADERO: No 283
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
3	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153141	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del	1	SI	

		sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar.	1	SI	

		Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 925
PARQUEADERO: No 258
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
4	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153157	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema	1	SI	

		constructivo)			
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de	1	SI	

		concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.			
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1125
PARQUEADERO: No 66
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
5	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153173	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato.	1	SI	

		Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)			
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar	1	SI	

		Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 849
PARQUEADERO: No 282
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
6	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141456	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema	1	SI	

		constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)			
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 1149
PARQUEADERO: No 42
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
7	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141459	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato.	1	SI	

		Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)			
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 100.08
AREA PRIVADA: 91.17

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
8	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153098	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en	1	SI	

		estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.			
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 247
PARQUEADERO: No 613
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 97,61
AREA PRIVADA: 89,25

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
9	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141428	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad	1	SI	

		Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)			entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del	1	SI	

		sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.			
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 250
PARQUEADERO: No 608
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 97,61
AREA PRIVADA: 89,25

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
10	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141461	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se	1	SI	

		observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)			
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	

	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 7
APARTAMENTO: No 350
PARQUEADERO: No 569
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 97,61
AREA PRIVADA: 89,25

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
11	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2141462	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	

	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica	1	SI	

		Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 6
APARTAMENTO: No 342
PARQUEADERO: No 577
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 88,11
AREA PRIVADA: 79,97

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
12	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2196849	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	

		Ventana: Aluminio color natural			
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas	1	SI	

		cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 6
APARTAMENTO: No 539
PARQUEADERO: No 392
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 88,11
AREA PRIVADA: 79,97

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
13	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2196862	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo).	1	SI	

		Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 6
APARTAMENTO: No 639
PARQUEADERO: No 384
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 88,11
AREA PRIVADA: 79,97

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
14	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2196870	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora.	1	SI	

		Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar.	1	SI	

		Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 6
APARTAMENTO: No 642
PARQUEADERO: No 387
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 88,11
AREA PRIVADA: 79,97

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
15	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2196873	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulacicnes leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería	1	SI	

		Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

Acuerdo ACD 02-2023

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1021
PARQUEADERO: No 125
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
1	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153161	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados	1	SI	

		en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y	1	SI	

		baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 424
PARQUEADERO: No 531
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
2	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153116	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica	1	SI	

		Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural.	1	SI	

		Closet: en lámina melamínica.		
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 728
PARQUEADERO: No 355
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
3	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153144	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica	1	SI	

		Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)			plazos establecidos.
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica	1	SI	

		Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 624
PARQUEADERO: No 446
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
4	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153132	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	

		Ventana: Aluminio color natural			
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño	1	SI	

		auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 928
PARQUEADERO: No 255
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
5	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153160	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se	1	SI	

		observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana.	1	SI	

		División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1028
PARQUEADERO: No 147
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	CONDICIONES TECNICAS	CANTIDAD	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
6	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153168	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema	1	SI	

		constructivo) Ventana: Aluminio color natural			
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	

	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 325
PARQUEADERO: No 626
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
7	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153109	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura.	1	SI	

		Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)			
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e	1	SI	

		inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)			
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1128
PARQUEADERO: No 69
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
8	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153176	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran	1	SI	

		ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)			
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana	1	SI	

		Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1024
PARQUEADERO: No 143
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
9	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153164	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero	1	SI	

		inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	

	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 1124
PARQUEADERO: No 65
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
10	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153172	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica	1	SI	

		Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.			
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melaminica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.	1	SI	
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar.	1	SI	

		Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural			
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

PASEO DE SEVILLA: CRA 87 b # 6-10 TORRE 4
APARTAMENTO: No 525
PARQUEADERO: No 404
DEPOSITO: N/A
AREA CONSTRUIDA: 80,59
AREA PRIVADA: 73,49

ITEM	ESPACIO	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL O ESPECIFICACIÓN TECNICA	CANTIDAD	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIONES
11	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50C-2153125	1	SI	El contratista cumplió con las condiciones técnicas pactadas y entregó el inmueble en los plazos establecidos.
	Hall de acceso	Puerta Principal: Puerta de seguridad Piso: En cerámica Guarda escoba: En cerámica Muros: muros interiores divisorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo)	1	SI	

	Sala comedor	Piso: En porcelanato Guarda escoba: En porcelanato Muros: muros interiores divisiorios con estuco y pintura. Techo: Placa terminada en estuco y pintura(eventualmente se observarán ondulaciones de las placas en concreto producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Cocina	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape cerámica Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura (eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema Constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo). Mesón cocina: En Quarztone Salpicadero: En Quarztone zona de estufa y lavaplatos) Mueble Bajo de cocina: en lámina melamínica Mueble Alto: Mueble alto de cocina en lamina melamínica zona de estufa y lavaplatos, con campana extractora. Estufa: Cubierta a en cristal a gas de 4 puestos. Horno: a gas con gratinador eléctrico. Grifaría Lavaplatos: Lavaplatos en acero inoxidable con grifería Citófono: en cocina intercomunicado con portería.	1	SI	
	Ropas	Piso: Enchape cerámica Guarda escoba: Enchape en cerámica. Techo: Cielo raso en drywall Mueble bajo lavadero: En lamina melamínica Lavadero: En fibra de vidrio con grifería Ventana: En aluminio color Natural. Grifería Lavadora: Llave incrustada en muro, con conexión de agua fría y agua caliente, o similar. Calentador a gas	1	SI	
	Hall de alcobas	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Estudio	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba: En porcelanato. Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo)	1	SI	
	Alcoba 1 y 2	Piso: En Porcelanato. Guarda escoba:En porcelanato.	1	SI	

		Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo) Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Ventana: Aluminio color natural. Closet: en lámina melamínica.			
	Baño de alcobas	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica. Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica Piso: Piso en Porcelanato Guarda escobas: Pocelanato Muros: muros estructurales interiores en concreto acabados en estuco y pintura(eventualmente se observaran ondulaciones leves en las pantallas de concreto producto del sistema constructivo)• Techo: placa terminada en estuco y pintura. (eventualmente se observaran ondulaciones e inclinaciones en la placa producto del sistema constructivo) Ventana: Aluminio color natural. Closet: En lámina Melamínica	1	SI	
	Baño alcoba principal	Puerta: Puerta y marco en lámina melamínica. Piso: Cerámica Mesón: Mesón en Quarztone o similar. Muros: Cerámica . Espejo: Espejo en baño principal y baño auxiliar. Lavamanos: Lavamanos en porcelana Sanitario: Sanitario Porcelana. División Ducha: división en vidrio templado 6 mm incoloro con chapetas cromadas a una altura de 1.80 m en baño de alcobas y baño de alcoba principal. Accesorios: Incrustaciones Cromadas en baño principal y baño auxiliar Techo: cielo raso Drywal Ventana: Aluminio color natural	1	SI	
	Parqueadero	*Área: 11,25* Pisos: concreto afinado	1	SI	
	Distribución interna	Hall de acceso, cocina, zona de ropas, estudio, sala comedor, alcoba principal, alcoba 1, alcoba 2, baño alcoba principal, baño auxiliar, Vestier alcoba principal	1	SI	

CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES

ITEM	REQUERIMIENTO	PRODUCTO	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIÓN
1	El vendedor se compromete desde el momento de la entrega de los inmuebles, hasta el término de la garantía legal según corresponda a subsanar de forma inmediata cualquier novedad que pueda presentar en cuanto a inventario o funcionamiento del mismo	Inventario de cada uno de los inmuebles verificando cada una de las condiciones técnicas	SI	Se anexa fotocopia de las actas de entrega de fecha 11/10/2024, efectuadas por la empresa Urbanizadora MARVAL SAS, en la cual se determina el inventario de los inmuebles, los cuales se entregaron de acuerdo a las condiciones técnicas establecidas por la entidad. Se anexa certificación del 12/11/2024, expedida por el apoderado general de Urbanizadora MARVAL SAS en la cual se compromete al cumplimiento de la garantía legal establecida en la Ley 1480 de 2011 artículo 8, diez años por estabilidad y la obra y un año por acabados.

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

ÍTEM	CUMPLIMIENTO	PRODUCTO	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIÓN
1	Resolución Nro. 0312 de 2019 "Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST".	**Documento que entregar:** Certificación firmada por el representante legal de la empresa, personas Jurídica o Natural, donde se relacione: 1. Tipo de empresa o entidad, conforme al número de trabajadores. 2. Actividad económica 3. Clase de riesgo de la empresa, 4. Labor u oficios que desarrollen, especificando el número de trabajadores permanentes, clase de riesgo, labor u oficios que desarrollen. Documento se debe presentar de manera independiente por cada oferente que integre el consorcio o unión temporal, según aplique.	SI	Se anexa certificación del 08/11/2024, expedida por el apoderado general de Urbanizadora MARVAL SAS., en la cual relaciona el cumplimiento de los cuatro ítems solicitados.
2	Resolución No. 0312 de 2019 "Por la cual se definen los Estándares Mínimos	**Documentos a entregar.** El contratista deberá entregar el formulario de evaluación de Estándares	SI	Se anexa fotocopia de los documentos señalados en los ítems 1 al 4.

	del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST". **En su artículo 26.** Implementación definitiva del Sistema de Gestión de SST, indica que del 2020 y en adelante, en el mes de diciembre las empresas deberán: Aplicar la autoevaluación conforme a la Tabla de Valores y Calificación de los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de SST, mediante el diligenciamiento del formulario de evaluación establecido en el **artículo 27**. Artículo 2.2.4.6.35 del Decreto 1072 de 2015, la Resolución 4927 de 2016 y la Circular 063 de 2020. Circular 0082 de 23/12/2022 "Empleadores públicos y privados, contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, agremiaciones o asociaciones que afilian trabajadores independientes al	Mínimos diligenciado en el mes de diciembre 2022, en el formulario que trata el artículo 27 de la Resolución 0312 de 2019, Documento firmado por el representante legal y el Profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo. Para la presentación del documento solicitado es necesario que en su encabezado se indique el nombre de la empresa, nombre del documento, fecha de elaboración, persona que lo elabora. Anexar 1. Copia de la resolución licencia Seguridad y Salud en el Trabajo de la persona Responsable Sistema Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo y quien firmo cada uno de los documentos presentados en el ítem. 2. Copia de la certificación aprobación del curso de 50 horas virtual Sistema Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo expedido por alguna de las instituciones a las que hace alusión el artículo 3 de la Resolución 4927 del 23 de noviembre del 2016 del Ministerio de Trabajo. O El curso de 20 horas del SG-SST refuerzo, obligatoria cada 3 años para los responsables del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) en Colombia. 3. Copia del título (profesional o Tecnólogo) que lo acredite con la idoneidad para ser responsable del Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo, lo anterior de acuerdo a lo establecido en la resolución 0312 del 2019. Certificación actualizada año 2022 de la ARL (Aseguradora de Riesgos Laborales) a la que se encuentra afiliada la empresa, (o empresas que conformen el oferente plural) de la realización de los estándares mínimos, parágrafo 1, articulo 28 Resolución 312 del 2019 Ministerio del Trabajo. **o en su defecto: El Registro anual de auto evaluaciones y planes de mejoramiento del SG-SST para la vigencia 2022.** En consecuencia, todas las empresas y entidades destinatarias de deberán registrar en la aplicación habilitada en la		

	Sistema de Seguridad Social Integral, Empresas de Servicios Temporales y Trabajadores en Misión, Administradoras de Riesgos Laborales, Policía Nacional en lo que corresponde a su personal no uniformado y al personal civil de las Fuerzas Militares; quienes deben implementar los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST en el marco del Sistema de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales".	página web del Fondo de Riesgos Laborales https://www.fondoriesgoslaborales.gov.co antes del 31 de enero de cada año los siguientes documentos: a. Autoevaluación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del año inmediatamente anterior. b. Plan de mejora del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo resultado de la autoevaluación del año inmediatamente anterior. **Anexar** Registros de autoevaluación de estándares mínimos realizada en la página de Fondo de Riesgos Laborales de las vigencias 2020, 2021 y 2022, en los tiempos establecidos en la normatividad legal vigente.		

ITEM	REQUERIMIENTO	CUMPLIÓ SI__NO__	OBSERVACIÓN
NOTA 1	El contratista se compromete previa entrega de los inmuebles a realizar la instalación de los medidores y conexión de los servicios públicos domiciliarios, lo cual no generará costos adicionales al estipulado en la CALUSULA TERCERA-VALOR DEL CONTRATO, ni costo adicional a futuro a cargo de la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA.	SI	Se anexa certificación del 12/11/2024, expedida por el apoderado general de Urbanizadora MARVAL SAS en la cual se indica que, los muebles adquiridos cuentan con los respectivos servicios públicos domiciliarios (agua, energía gas). Se anexan facturas pagadas a la fecha de suscripción del documento. El suscrito supervisor corrobora que los inmuebles se encuentran al día con el pago de servicios públicos, una vez analizados los documentos recepcionados por la empresa, bajo el principio de buena fe.
NOTA 2	El contratista mantendrá los valores ofertados de los bienes objeto del contrato durante la ejecución del mismo, teniendo en cuenta la oferta presentada y	SI	Evidenciado en cumplimiento en las facturas emitidas por la empresa.

	aprobada por la entidad, además deberá entregar el objeto contractual acorde a las especificaciones técnicas establecidas en los estudios y documentos previos, el pliego de condiciones definitivo, adendas (si las hubo), además con las especificaciones adicionales ofrecidas con ocasión de las marcas y modelos ofertados de los bienes y/o elementos (si aplica), así como los factores técnicos adicionales ofrecidos (si plica), documentos que hacen parte integral del contrato.		Se avala su cumplimiento en actas enunciadas en el ítem anterior y anexas al presente informe.

Firma_____

Coronel **MANUEL ARMANDO QUINTERO MEDINA**
Subdirector de Bienestar Social y Familia (E)
Correo electrónico: dibie.subie@policia.gov.co

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No UBF 19181
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 17/09/2024 2:35 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO CHEQUE
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 17/09/2024 2:32 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 17/10/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ /CDP NO.23224 DE FECHA 12-07-2024 RUBRO PRESUPUESTAL A-05-01-02-008-003/FONDO ROTATORIO DE LA PONAL ADQUIERE CON DESTINO PONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT.800141397-5 COMPRADOR EN ESCRITURA

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
10%CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS50C-2153098/50C-2153141/50C-2153157/50C-2153173/50C-2196849/50C-2196862/50C-2196870/50C-2196873/50C-2141428/50C-2141439/50C-2141450/50C-2141461/50C-2141462/50C-2141456/50C-2141459 PASEOSEVILLA BOGOTÁ EJECUCIÓNACD01-2023	1.00	$ 703,819,796.00

SUBTOTAL		$ 703,819,796.00
BASE GRAVADA		$ 0.00
BASE EXENTA		$ 0.00
BASE EXCLUIDA		$ 0.00
BASE NO GRAVADA		$ 703,819,796.00
IVA	,000 %	$ 0.00
TOTAL FACTURA		$ 703,819,796.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$ 0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$ 0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$ 0.00
TOTAL A PAGAR		$ 703,819,796.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
SETECIENTOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
SETECIENTOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 00/100 M.L.

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0703819796(96)20240917

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0703819796(96)20240917

2f5573293d13aa972c945eab90aba89b1477f6501dba893
52a8ec16402302de9e98653bbe8c3298786eec72b85051b

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT 8

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No **UBF 19182**
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 17/09/2024 3:35 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO CHEQUE
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 17/09/2024 3:32 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 17/10/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ 1.EL FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA NACIONAL ADQUIERE CON DESTINO A LA POLICIA NACIONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA, NIT. 800141397-5, COMPRADOR EN LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA. 2 CDP NO.

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
10% CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS 50C-2153109/50C-2153116/50C-2153125/50C-2153132/50C-2153144/50C-2153160/50C-2153161/50C-2153164/50C-2153168/50C-2153172/50C-2153176, DE PASEO DE SEVILLA, BOGOTÁ, EJECUCIÓN ACD02-2023	1.00	$ 475,409,955.00

SUBTOTAL		$	475,409,955.00
BASE GRAVADA		$	0.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	475,409,955.00
IVA	.000 %	$	0.00
TOTAL FACTURA		$	475,409,955.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	475,409,955.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0475409955(96)20240917

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0475409955(96)20240917

cf7ec6c93bb5a4feeb08ddfb0aacd9620dfce892503f6c391
8d24a7aa2b647fb98c30ce49bcf411f4519ae36dcb8a53a

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT 8

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No UBF 19249
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 24/10/2024 5:18 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO Transferencia
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 24/10/2024 5:15 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 23/11/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ /CDP NO.23224 DE FECHA 12-07-2024 RUBRO PRESUPUESTAL A-05-01-02-008-003/FONDO ROTATORIO DE LA PONAL ADQUIERE CON DESTINO PONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT.800141397-5 COMPRADOR EN ESCRITURA

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
40%CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS50C-2153098/50C-2153141/50C-2153157/50C-2153173/50C-2196849/50C-2196862/50C-2196870/50C-2196873/50C-2141428/50C-2141439/50C-2141450/50C-2141461/50C-2141462/50C-2141456/50C-2141459 PASEOSEVILLA BOGOTÁ EJECUCIÓNACD01-2023	1.00	$ 2,815,279,185.00

SUBTOTAL		$ 2,815,279,185.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
DOS MIL OCHOCIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
DOS MIL OCHOCIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

BASE GRAVADA		$	0.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	2,815,279,185.00
IVA	,000 %	$	0.00
TOTAL FACTURA		$	2,815,279,185.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	2,815,279,185.00

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)00251010100005599000000 5(3900)2815279185(96)20241024

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)00251010100005599000000 5(3900)2815279185(96)20241024

f5963d6788a74dfe25c8fa3f4e8f6590a538c68a0de0dc369855abfcc
4dcc27df74496443cdb76f66a61015acb49c0e5

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S NIT. 8

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No **UBF 19250**
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 24/10/2024 5:47 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO Transferencia
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 24/10/2024 5:37 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 23/11/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ 1.EL FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA NACIONAL ADQUIERE CON DESTINO A LA POLICIA NACIONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA, NIT. 800141397-5, COMPRADOR EN LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA. 2 CDP NO.

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
40% CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS 50C-2153109/50C-2153116/50C-2153125/50C-2153132/50C-2153144/50C-2153160/50C-2153161/50C-2153164/50C-2153168/50C-2153172/50C-2153176, DE PASEO DE SEVILLA, BOGOTÁ, EJECUCIÓN ACD02-2023	1.00	$ 1,901,639,820.00

SUBTOTAL		$ 1,901,639,820.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
UN MIL NOVECIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
UN MIL NOVECIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON 00/100 M.L.

BASE GRAVADA		$	0.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	1,901,639,820.00
IVA	,000 %	$	0.00
TOTAL FACTURA		$	1,901,639,820.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	1,901,639,820.00

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)00251010100005599000000 5(3900)1901639820(96)20241024

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)00251010100005599000000 5(3900)1901639820(96)20241024

a65a1269a9287d5fef9d27c78ec3dcfbffe8b2967d36b121cbad23ca
04531e39614eb4d5caa6f9da05dc2bd8e7c26472

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT. 8

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No UBF 19251
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

5 SEP

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 24/10/2024 5:48 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO Transferencia
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 24/10/2024 5:44 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 23/11/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ /CDP NO.23224 DE FECHA 12-07-2024 RUBRO PRESUPUESTAL A-05-01-02-008-003/FONDO ROTATORIO DE LA PONAL ADQUIERE CON DESTINO PONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA NIT.800141397-5 COMPRADOR EN ESCRITURA

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
10%CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS50C-2153098/50C-2153141/50C-2153157/50C-2153173/50C-2196849/50C-2196862/50C-2196870/50C-2196873/50C-2141428/50C-2141439/50C-2141450/50C-2141461/50C-2141462/50C-2141456/50C-2141459 PASEOSEVILLA BOGOTÁ EJECUCIÓNACD01-2023	1.00	$ 703,819,796.00

SUBTOTAL		$	703,819,796.00
BASE GRAVADA		$	0.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	703,819,796.00
IVA	,000 %	$	0.00
TOTAL FACTURA		$	703,819,796.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	703,819,796.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
SETECIENTOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
SETECIENTOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 00/100 M.L.

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0703819796(96)20241024

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0703819796(96)20241024

f22ab6c24758f6f702a1bd121b00496f0febac5d30e266e1467560e1
e5efb8f3e6fc214f429108c5dd56300f650e30af

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT. 8

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No **UBF 19252**
GRAN CONTRIB. Res. 012220 26/12/2022
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

01 S.A.F

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764059477349 Fecha: 07/11/2023 Numeración autorizada del UBF 18670 al UBF 22000 con vigencia hasta 07/05/2025

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 24/10/2024 5:48 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO Transferencia
CLIENTE 5599000 FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA	IDENTIFICACIÓN 860020227	FECHA Y HORA FAC 24/10/2024 5:46 PM
DIRECCIÓN CR 66 A 43 18	Total ítems: 1	FECHA VENCE 23/11/2024
TELÉFONO 3009126596	CIUDAD BOGOTÁ, D.C.	

DESCRIPCIÓN
#$15-12-01-000;078-1-24;FACTURACION@FORPO.GOV.CO#$ 1.EL FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA NACIONAL ADQUIERE CON DESTINO A LA POLICIA NACIONAL-DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA, NIT. 800141397-5, COMPRADOR EN LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA. 2 CDP NO.

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
10% CONTRATO 078-1-24 MATRÍCULAS 50C-2153109/50C-2153116/50C-2153125/50C-2153132/50C-2153144/50C-2153160/50C-2153161/50C-2153164/50C-2153168/50C-2153172/50C-2153176, DE PASEO DE SEVILLA, BOGOTÁ, EJECUCIÓN ACD02-2023	1.00	$ 475,409,955.00

SUBTOTAL		$ 475,409,955.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es título valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.

BASE GRAVADA		$	0.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	475,409,955.00
IVA	,000 %	$	0.00
TOTAL FACTURA		$	475,409,955.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	475,409,955.00

CLIENTE

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0475409955(96)20241024

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL S.A.S. Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998015432(8020)002510101000055990000005(3900)0475409955(96)20241024

84f7f7a1bbcad994081f8eb5474bf429391f094bf20c073e29427aac
101af1857012fb0e758ec5881a712b2c7c8830bc

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT 80