

<div> AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</div>	FORMATO		
	RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N°1		
	Clave: MSER-7.0-12-008	Versión: 02	Fecha de aprobación: 31/07/2023

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	CONTRATO:	22001408 H4 de 2022	VALOR INICIAL:	\$ 3.130.540.609	FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 01 CONTRATISTA: VINCOL CONSTRUCCIONES S.A.S INTERVENTOR: CONSORCIO ING - CONSULTEC SUPERVISOR: ING. JUAN CARLOS MANCERA
	OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SAR, CGAC Y LA TWR DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL EL DORADO (VIGENCIA FUTURA)"	VALOR ADICIONAL:	\$ 0,00	
	AEROPUERTO:	EL DORADO - BOGOTA	VALOR FINAL :	\$ 3.130.540.609	
	PLAZO INICIAL:	18 MESES			
	FECHA DE INICIACIÓN:	23-jun-23			
	FECHA DE TERMINACIÓN:	22-dic-24			
	PLAZO FINAL:	18 MESES			

El día 25 de noviembre de 2023, previa visita al sitio de ejecución de la obra en el Aeropuerto EL DORADO de la Ciudad de Bogotá, el Ingeniero JOSE GABRIEL VARGAS CARVAJAL, en representación del contratista VINCOL CONSTRUCCIONES S.A.S. y SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ, en representación de la Interventoría CONSORCIO ING - CONSULTECI, procedieron a medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 23 de junio de 2023 al 30 de septiembre de 2023, determinando su valor de acuerdo con los precios unitarios estipulados en el contrato, según se muestra en la cuenta de cobro o factura presentada, que se reciben a entera satisfacción por parte de la Interventoría.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		VALORES
1. Valor inicial contrato		3.130.540.609
2. Valor modificación No.1		0
3. Valor total del contrato (1+2)		3.130.540.609
4. Valor pagado del anticipo %	30,00%	939.162.183
5. Valor que resta por pagar (3-4)		2.191.378.426
6. Valor presente acta		321.816.009
7. Valor amortizado en la presente acta	33,33%	313.022.755
8. Valor a pagar de la presente acta (6-7)		8.793.254
9. Acumulado pagos actas anteriores		0
10. Acumulado de amortización actas anteriores		0
11. Valor pagado a la fecha mas presente acta (4+8+9)		947.955.436
12. Saldo por pagar del presente contrato		2.182.585.173
13. Saldo de anticipo por amortizar (4 -7-10)		626.139.427
14. Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha		10,28%

RUBROS PRESUPUESTALES PARA AFECTAR EN ESTA ACTA		
RUBRO	CONCEPTO	VR. AFECTAR
1- C-2403-0600-51-0-2403119-02	Mantenimiento	321.816.009
2-	Obra	-
3-	Adquisición equipos	-
4-	Rehabilitación y/o mejoramiento	-
TOTAL		321.816.009

AMORTIZACIÓN		
C-2403-0600-51-0-2403119-02	Mantenimiento	313.022.755

OBSERVACIONES: El Contratista y la Interventoría, mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de mantenimiento consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el Contratista y verificadas por la Interventoría.

De igual manera, dejan constancia que la ejecución de los diferentes ÍTEMS se ha realizado atendiendo las mejores prácticas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones del presente contrato. La Interventoría del presente contrato de mantenimiento actúa de conformidad con los procedimientos previstos en manual de contratación vigente de la Aerocivil.


JOSE GABRIEL VARGAS CARVAJAL
VINCOL CONSTRUCCIONES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA


SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ
CONSORCIO ING - CONSULTEC
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORÍA

<div></div> <div>AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</div>		FORMATO												
		ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1												
		Clave: MSER-7.0-12-010				Versión: 01			Fecha de aprobación: 16/08/2023					
ACTA PARCIAL No. 001										PERIODO 23 de junio de 2023		FECHA DE RADICACIÓN 30 de septiembre de 2023		
CONTRATO:		22001408 H4				"REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SAR, CGAC Y LA TWR DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ELTORADO (VIGENCIA FUTURA). "								
CONTRATISTA		VINCOL CONSTRUCCIONES S.A.S				JOSE GABRIEL VARGAS CARVAJAL			FECHA DE INICIO CONTRATO		FECHA ACTUAL DE FINALIZACIÓN			
INTERVENTOR		CONSORCIO ING - CONSULTEC				SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ			23-jun-23		22-dic-24			
		VALOR INICIAL:				VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIOR	VALOR PRESENTE ACTA No. 001		VALOR ACUMULADO ACTUAL		VALOR SALDO			
		\$ 3.130.540.609				\$ 0	\$ 321.816.009,00		\$ 321.816.009,00		\$ 2.794.948.375,60		89,28%	
I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES				V. ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VI. CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA No. 01		VII. ACUMULADO ACTUAL		VIII. SALDO		
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	VALOR	%
1	DEMARCACION													
1.1	LIMPIEZA DE AREA DE PISO	M2	200,00	\$ 8.169,40	\$ 1.633.879,36		\$ -	200,00	\$ 1.633.879,00	200,00	\$ 1.633.879,00	-	\$ -	0%
1.2	PINTURA EPÓXICA (POLIURETANO)	M2	10,00	\$ 30.013,23	\$ 300.132,32		\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 300.132,32	100%
1.3	PINTURA EPÓXICA (POLIURETANO - LINEAL)	ML	10,00	\$ 20.450,73	\$ 204.507,26		\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 204.507,26	100%
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE	ML	10,00	\$ 16.751,46	\$ 167.514,64		\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 167.514,64	100%
1.5	DEMARCACION CON PINTURA EN FRIJO	ML	10,00	\$ 15.348,20	\$ 153.482,00		\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 153.482,00	100%
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION VERTICAL ACORDE A LA EXISTENTE (SIGUIENDO INDICACIONES DE INTERVENTOR DE CONTRATO)	UN	1,00	\$ 294.462,95	\$ 294.462,95		\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 294.462,95	100%
	SUBTOTAL DEMARCACIÓN				\$ 2.753.978,53		\$ -		\$ 1.633.879,00	-	\$ 1.633.879,00	-	\$ 1.120.099,17	
2	PINTURA													
2.1	PINTURA INTERIOR UNA MANO	M2	800,00	\$ 32.726,52	\$ 26.181.213,44		\$ -	800,00	\$ 26.181.213,00	800,00	\$ 26.181.213,00	-	\$ -	0%
2.2	PINTURA EXTERIOR KORAZA 3 MANOS ESTUCO Y RESANE	M2	150,00	\$ 39.910,86	\$ 5.986.628,88		\$ -		\$ -	-	\$ -	150,00	\$ 5.986.628,88	100%
2.3	PINTURA ESMALTE	ML	50,00	\$ 37.727,49	\$ 1.886.374,56		\$ -		\$ -	-	\$ -	50,00	\$ 1.886.374,56	100%
2.4	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	150,00	\$ 39.015,36	\$ 5.852.303,28		\$ -	150,00	\$ 5.852.303,00	150,00	\$ 5.852.303,00	-	\$ -	0%
	SUBTOTAL PINTURA				\$ 39.906.520,16		\$ -		\$ 32.033.516,00	-	\$ 32.033.516,00	-	\$ 7.873.003,44	
3	LAVADO Y LIMPIEZA													
3.1	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE AREAS METALICAS Y VIDRIOS DE LA TORRE DE CONTROL (INCLUYE INSU CGAC Y SAR Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL).	M2	2819,00	\$ 14.773,05	\$ 41.645.217,80		\$ -		\$ -	-	\$ -	2.819,00	\$ 41.645.217,80	100%
3.2	MANTENIMIENTO Y LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES AGUA POTABLE (INCLUYE MATERIALES, ELEMENTOS QUIMICOS Y EQUIPOS).	UN	7,00	\$ 1.563.102,23	\$ 10.941.715,62		\$ -	2,00	\$ 3.126.204,00	2,00	\$ 3.126.204,00	5,00	\$ 7.815.511,16	71%
3.3	MANTENIMIENTO Y LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUE AGUA RESIDUAL (INCLUYE MATERIALES, ELEMENTOS QUIMICOS Y EQUIPOS).	UN	7,00	\$ 2.001.793,95	\$ 14.012.557,63		\$ -	6,00	\$ 12.010.764,00	6,00	\$ 12.010.764,00	1,00	\$ 2.001.793,95	14%
3.4	MANTENIMIENTO Y LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUE RED CONTRA INCENDIOS (INCLUYE MATERIALES, ELEMENTOS QUIMICOS Y EQUIPOS).	UN	7,00	\$ 1.090.962,98	\$ 7.636.740,87		\$ -	2,00	\$ 2.181.926,00	2,00	\$ 2.181.926,00	5,00	\$ 5.454.814,90	71%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL		FORMATO													
		ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1													
		Clave: MSER-7.0-12-010				Versión: 01			Fecha de aprobación: 16/08/2023						
3.5	MANTENIMIENTO Y MONITOREO Y ANALISIS PARAMETROS FISICO - QUIMICOS TANQUE AGUA POTABLE (INCLUYE Ph, CONDUCTIVIDAD, COLOR APARENTE UPC, OLOR, SABOR, TURBIDEZ, COLIFORMES TOTALES UFC/100M3, CLORO RESIDUAL LIBRE.	UN	7,00	\$ 1.042.302,03	\$ 7.296.114,22	\$ -	6,00	\$ 6.253.812,00	6,00	\$ 6.253.812,00	1,00	\$ 1.042.302,03	14%		
	SUBTOTAL LAVADO Y LIMPIEZA				\$ 81.532.346,15	\$ -		\$ 23.572.706,00	-	\$ 23.572.706,00	-	\$ 57.959.639,84			
4	MANTENIMIENTO PUERTAS														
4.1	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS.	UN	40,00	\$ 314.870,28	\$ 12.594.811,39	\$ -	40,00	\$ 12.594.811,00	40,00	\$ 12.594.811,00	-	\$ -	0%		
4.2	DESMONTE, INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE CHAPAS	UN	30,00	\$ 82.035,55	\$ 2.461.066,56	\$ -	30,00	\$ 2.461.067,00	30,00	\$ 2.461.067,00	-	\$ -	0%		
4.3	ARREGLO DE MANIJAS DE PUERTAS (INCLUYE SUMINISTRO REPUESTOS).	UN	25,00	\$ 196.299,09	\$ 4.907.477,32	\$ -	2,00	\$ 392.598,00	2,00	\$ 392.598,00	23,00	\$ 4.514.879,13	92%		
4.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE VIDRIO.	UN	15,00	\$ 507.892,94	\$ 7.618.394,11	\$ -		\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 7.618.394,11	100%		
4.5	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS PARQUEADERO.	UN	6,00	\$ 598.526,25	\$ 3.591.157,53	\$ -	5,00	\$ 2.992.631,00	5,00	\$ 2.992.631,00	1,00	\$ 598.526,25	17%		
4.6	MANTENIMIENTO, AJUSTE Y REPARACION DE GATOS HIDRÁULICOS.	UN	25,00	\$ 641.288,88	\$ 16.032.221,96	\$ -	25,00	\$ 16.032.222,00	25,00	\$ 16.032.222,00	-	\$ -	0%		
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GATOS HIDRAULICOS.	UN	10,00	\$ 949.934,95	\$ 9.499.349,49	\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 9.499.349,49	100%		
4.8	MANTENIMIENTO Y AJUSTE DE PASADORES.	UN	30,00	\$ 70.909,15	\$ 2.127.274,37	\$ -		\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 2.127.274,37	100%		
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASADORES.	UN	20,00	\$ 306.562,41	\$ 6.131.248,16	\$ -		\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 6.131.248,16	100%		
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO PUERTAS				\$ 64.963.000,89	\$ -		\$ 34.473.329,00	-	\$ 34.473.329,00	-	\$ 30.489.671,52			
5	HIDRAULICO														
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DOSIFICACIÓN PH SISTEMA AGUA POTABLE	UN	1,00	\$ 20.895.524,16	\$ 20.895.524,16	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 20.895.524,16	100%		
5.2	CAMBIO REGISTROS Y COMPONENTES BOMBEO CUARTO DE BOMBAS	UN	1,00	\$ 7.000.330,18	\$ 7.000.330,18	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 7.000.330,18	100%		
5.3	REVISION Y AJUSTE DE VALVULAS SANITARIAS (INCLUYE SUMINISTRO)	UN	50,00	\$ 234.478,03	\$ 11.723.901,44	\$ -		\$ -	-	\$ -	50,00	\$ 11.723.901,44	100%		
5.4	DESMONTE E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	UN	30,00	\$ 259.918,65	\$ 7.797.559,54	\$ -	16,00	\$ 4.158.698,00	16,00	\$ 4.158.698,00	14,00	\$ 3.638.861,12	47%		
5.5	DESMONTE E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE FIJACIÓN)	UN	26,00	\$ 548.510,97	\$ 14.261.285,25	\$ -		\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 14.261.285,25	100%		
5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAREGISTRO	UN	15,00	\$ 47.598,35	\$ 713.975,18	\$ -	15,00	\$ 713.975,00	15,00	\$ 713.975,00	-	\$ -	0%		
5.7	MANTENIMIENTO Y REVISION DE TAPAREGISTRO	UN	30,00	\$ 21.743,21	\$ 652.296,19	\$ -	30,00	\$ 652.296,00	30,00	\$ 652.296,00	-	\$ -	0%		
5.8	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION Y SUMIDEROS (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UN	25,00	\$ 321.958,61	\$ 8.048.965,36	\$ -	25,00	\$ 8.048.965,00	25,00	\$ 8.048.965,00	-	\$ -	0%		
5.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS (SIFONES)	UN	25,00	\$ 87.237,78	\$ 2.180.944,60	\$ -	17,00	\$ 1.483.042,00	17,00	\$ 1.483.042,00	8,00	\$ 697.902,27	32%		
5.10	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE GRIFERIA LAVAMANOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	30,00	\$ 234.359,86	\$ 7.030.795,78	\$ -	30,00	\$ 7.030.796,00	30,00	\$ 7.030.796,00	-	\$ -	0%		
5.11	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE SIFONES	UN	25,00	\$ 213.010,86	\$ 5.325.271,48	\$ -	25,00	\$ 5.325.271,00	25,00	\$ 5.325.271,00	-	\$ -	0%		
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA TIPO BOLA 3/4" METAL (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	10,00	\$ 127.017,55	\$ 1.270.175,49	\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 1.270.175,49	100%		
5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA TIPO BOLA 1" METAL (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	3,00	\$ 214.782,48	\$ 644.347,44	\$ -		\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 644.347,44	100%		
5.14	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE POCETAS (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	10,00	\$ 223.173,44	\$ 2.231.734,45	\$ -		\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 2.231.734,45	100%		
5.15	SUMINISTRO E INSTALACIONDE PUNTO HIDRAULICO (INCLUYE ACCESORIOS, CODOS, UNIONES, TUBERIA Y VALVULA TIPO MARIPOSA)	UN	10,00	\$ 373.328,23	\$ 3.733.282,32	\$ -	1,00	\$ 373.328,00	1,00	\$ 373.328,00	9,00	\$ 3.359.954,09	90%		
5.16	MANTENIMIENTO Y REPARACION SISTEMA PUSH PARA SANITARIOS	UN	20,00	\$ 261.636,73	\$ 5.232.734,53	\$ -	20,00	\$ 5.232.735,00	20,00	\$ 5.232.735,00	-	\$ -	0%		
5.17	MANTENIMIENTO Y REPARACION SISTEMA PUSH PARA ORINALES	UN	20,00	\$ 261.636,73	\$ 5.232.734,53	\$ -	20,00	\$ 5.232.735,00	20,00	\$ 5.232.735,00	-	\$ -	0%		

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL		FORMATO													
		ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1													
		Clave: MSER-7.0-12-010					Versión: 01			Fecha de aprobación: 16/08/2023					
5.18	MANTENIMIENTO Y REPARACION SISTEMA PUSH PARA LAVAMANOS	UN	20,00	\$ 252.869,10	\$ 5.057.381,92	\$ -	20,00	\$ 5.057.382,00	20,00	\$ 5.057.382,00	-	\$ -	-	0%	
5.19	IMPERMEABILIZACION MEDIANTE MANTO (INCLUYE ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	M2	25,00	\$ 85.747,74	\$ 2.143.693,48	\$ -	8,00	\$ 685.982,00	8,00	\$ 685.982,00	17,00	\$ 1.457.711,57	68%		
5.20	ARREGLO DE FILTRACION (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	15,00	\$ 243.128,41	\$ 3.646.926,19	\$ -	13,00	\$ 3.160.669,00	13,00	\$ 3.160.669,00	2,00	\$ 486.256,83	13%		
	SUBTOTAL HIDRAULICO			\$ 114.823.859,50	\$ -	\$ -		\$ 47.155.874,00	-	\$ 47.155.874,00	-	\$ 67.667.984,27			
6	ESTRUCTURA LIVIANA														
6.1	MANTENIMIENTO DEL CIELO RASO EN DRYWALL, INCLUYE ESTRUCTURA DE FIJACION, LIJADA, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS	M2	1,00	\$ 107.398,63	\$ 107.398,63	\$ -	1,00	\$ 107.399,00	1,00	\$ 107.399,00	-	\$ -	0%		
6.2	MURO EN SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE FIJACION, LIJADA, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS	M2	1,00	\$ 189.644,67	\$ 189.644,67	\$ -	1,00	\$ 189.645,00	1,00	\$ 189.645,00	-	\$ -	0%		
6.3	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	1,00	\$ 34.571,99	\$ 34.571,99	\$ -	1,00	\$ 34.572,00	1,00	\$ 34.572,00	-	\$ -	0%		
6.4	DESMOLICION DE MURO RASO EN SUPERBOARD	M2	1,00	\$ 34.133,47	\$ 34.133,47	\$ -	1,00	\$ 34.133,00	1,00	\$ 34.133,00	-	\$ -	0%		
	SUBTOTAL ESTRUCTURA LIVIANA			\$ 365.748,76	\$ -	\$ -		\$ 365.749,00	-	\$ 365.749,00	-	\$ -			
7	RED DE AGUA POTABLE														
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 44.465,93	\$ 44.465,93	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 44.465,93	100%		
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 49.789,10	\$ 49.789,10	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 49.789,10	100%		
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 1" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 53.803,17	\$ 53.803,17	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 53.803,17	100%		
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 1-1/2" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 64.563,99	\$ 64.563,99	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 64.563,99	100%		
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 2" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 70.582,33	\$ 70.582,33	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 70.582,33	100%		
7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 3" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 85.224,28	\$ 85.224,28	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 85.224,28	100%		
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	\$ 46.732,38	\$ 46.732,38	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 46.732,38	100%		
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	\$ 51.357,62	\$ 51.357,62	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 51.357,62	100%		
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA 1 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	\$ 56.493,38	\$ 56.493,38	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 56.493,38	100%		
7.10	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 306.562,41	\$ 306.562,41	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 306.562,41	100%		
7.11	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 3/4 (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 321.466,55	\$ 321.466,55	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 321.466,55	100%		
7.12	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 1" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 335.495,50	\$ 335.495,50	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 335.495,50	100%		
7.13	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 1-1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 352.285,73	\$ 352.285,73	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 352.285,73	100%		
7.14	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 2 (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 369.557,88	\$ 369.557,88	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 369.557,88	100%		
7.15	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO HIDRAULICO 3 (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 370.434,92	\$ 370.434,92	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 370.434,92	100%		
7.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P 1-1/2 (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 54.241,69	\$ 54.241,69	\$ -		\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 54.241,69	100%		
7.17	MANTENIMIENTO, PREVENTIVO, CORRECTIVO DE 8, ELECTROBOMBAS BOMBAS SISTEMA AGUA POTABLE (3 CGAC, 3 TWR Y 2 SAR) TIPO Y-2-100 A 90 L.2NFD Y ACCESORIOS	MNTO-MENSUAL	12,00	\$ 8.301.244,53	\$ 99.614.934,37	\$ -		\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 99.614.934,37	100%		
7.18	MANTENIMIENTO MENSUAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMADE LA CALDERA Y DE PURIFICACION DE AGUA	MNTO MENSUAL	12,00	\$ 7.801.518,22	\$ 93.618.218,61	\$ -		\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 93.618.218,61	100%		
	SUBTOTAL REDE DE AGUA POTABLE			\$ 195.866.209,86	\$ -	\$ -		\$ -	-	\$ -	-	\$ 195.866.209,86			
8	RED AGUAS RESIDUALES														

<div></div> <div>AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</div>		FORMATO													
		ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1													
		Clave: MSER-7.0-12-010					Versión: 01			Fecha de aprobación: 16/08/2023					
8,1	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAÑERÍA PUNTO SANITARIO (INCLUYE DESMONTE, REINSTALACION DE ACCESORIOS Y APARATOS SI SE REQUIERE)	UN	30,00	\$ 255.535,30	\$ 7.666.058,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	30,00	\$ 7.666.058,93	100%		
8,2	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAÑERÍA PUNTO ORINAL (INCLUYE DESMONTE, REINSTALACION DE ACCESORIOS Y APARATOS SI SE REQUIERE)	UN	30,00	\$ 225.676,24	\$ 6.770.287,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	30,00	\$ 6.770.287,20	100%		
8,3	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CAÑERÍA PUNTO LAVAMANOS (INCLUYE DESMONTE, REINSTALACION DE ACCESORIOS Y APARATOS SI SE REQUIERE)	UN	30,00	\$ 225.763,02	\$ 6.772.890,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	30,00	\$ 6.772.890,62	100%		
8,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 55.692,04	\$ 55.692,04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 55.692,04	100%		
8,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 66.304,22	\$ 66.304,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 66.304,22	100%		
8,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 73.373,17	\$ 73.373,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 73.373,17	100%		
8,7	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO SANITARIO 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 234.359,86	\$ 234.359,86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 234.359,86	100%		
8,8	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO SANITARIO 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 253.411,94	\$ 253.411,94	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 253.411,94	100%		
8,9	SUMINISTRO, INSTALACION Y ADECUACION DE PUNTO SANITARIO 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 283.575,65	\$ 283.575,65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 283.575,65	100%		
8.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-VENT. 2"	ML	1,00	\$ 48.809,58	\$ 48.809,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 48.809,58	100%		
8.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-VENT. 4"	ML	1,00	\$ 62.954,85	\$ 62.954,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 62.954,85	100%		
8.12	MANTENIMIENTO BAJANTE PVC-ALL 2"	ML	1,00	\$ 43.662,74	\$ 43.662,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 43.662,74	100%		
8.13	MANTENIMIENTO BAJANTE PVC-ALL 4"	ML	1,00	\$ 48.906,52	\$ 48.906,52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 48.906,52	100%		
8.14	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TRAMPAS DE ARENA	UN	2,00	\$ 365.744,14	\$ 731.488,29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 731.488,29	100%		
8.15	MANTENIMIENTO MENSUAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 5, ELECTROBOMBAS BOMBAS SISTEMA AGUA RESIDUALES (2CGAC, 2TWR Y 1 SAR) TIPO Y-2-13253 Y ACCESORIOS	UN	12,00	\$ 7.799.733,67	\$ 93.596.804,06	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	12,00	\$ 93.596.804,06	100%		
SUBTOTAL RED DE AGUAS RESIDUALES					\$ 116.708.579,68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ 116.708.579,68			
9	CARPINTERIA Y MOBILIARIO														
9,1	MANTENIMIENTO DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PINTURA)	ML	10,00	\$ 62.882,84	\$ 628.828,45	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	10,00	\$ 628.828,45	100%		
9,2	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DISPENSADORES DE PAPEL (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 117.311,95	\$ 117.311,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 117.311,95	100%		
9,3	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE JABONERAS (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 117.311,95	\$ 117.311,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 117.311,95	100%		
9,4	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SECADORES (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 143.921,34	\$ 143.921,34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 143.921,34	100%		
9,5	MANTENIMIENTO DE PISAVIDRIOS	UN	1,00	\$ 97.584,09	\$ 97.584,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 97.584,09	100%		
9,6	MANTENIMIENTO DE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO (INCLUYE PINTURA Y SOLDADURA)	ML	1,00	\$ 290.911,40	\$ 290.911,40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 290.911,40	100%		
9,7	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA	UN	50,00	\$ 867.900,32	\$ 43.395.016,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	50,00	\$ 43.395.016,00	100%		
9,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO DUPLEX 4 + 4 MM CON PELICULA PVB Y CONTROL DE TEMPERATURA SOLAR Y FILTROS UV ANTISONIDO	M2	1,00	\$ 761.385,20	\$ 761.385,20	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 761.385,20	100%		
9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA)	M2	1,00	\$ 449.914,13	\$ 449.914,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 449.914,13	100%		
9,1	MANTENIMIENTO Y AJUSTE DE DIVISIONES METALICAS UBICADAS EN BAÑOS	UN	1,00	\$ 360.877,96	\$ 360.877,96			\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 360.877,96	100%		
9,11	AJUSTE DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,00	\$ 175.178,12	\$ 175.178,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 175.178,12	100%		
9,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA SANDBLASTING	M2	1,00	\$ 234.359,86	\$ 234.359,86	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 234.359,86	100%		
9,13	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	1,00	\$ 22.620,25	\$ 22.620,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 22.620,25	100%		
9,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	1,00	\$ 365.871,55	\$ 365.871,55			\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 365.871,55	100%		
9,15	MANTENIMIENTO Y REVISION DE REJILLAS DE VENTILACION	UN	1,00	\$ 247.380,67	\$ 247.380,67	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 247.380,67	100%		
9,16	IMPERMEABILIZACION DE VENTANAS CON SIKAFLEX	UN	1,00	\$ 41.032,55	\$ 41.032,55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 41.032,55	100%		

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL		FORMATO											
		ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1											
		Clave: MSER-7.0-12-010				Versión: 01		Fecha de aprobación: 16/08/2023					
9,17	MANTENIMIENTO Y REVISIÓN DE FLANCHE	ML	1,00	\$ 89.123,88	\$ 89.123,88	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 89.123,88	100%
9,18	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA (INCLUYE DESMONTE Y SUMINISTRO DE GEOTEXTIL)	M2	200,00	\$ 80.463,34	\$ 16.092.668,48	\$ -	200,00	\$ 16.092.668,00	200,00	\$ 16.092.668,00	-	\$ -	0%
9,19	MANTENIMIENTO Y AJUSTE ESCALERAS TIPO GATO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	UN	1,00	\$ 366.021,10	\$ 366.021,10	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 366.021,10	100%
9,2	MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO, ESCRITORIOS, MUEBLES DE OFICINA Y OTROS	UN	52,00	\$ 68.278,03	\$ 3.550.457,33	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	52,00	\$ 3.550.457,33	100%
	SUBTOTAL CARPINTERIA Y MOBILIARIO				\$ 67.547.776,25	\$ -		\$ 16.092.668,00	-	\$ 16.092.668,00	-	\$ 51.455.107,77	
10	VARIOS												
10,1	MANTENIMIENTO LAVAMANOS Y CUARTOS ASEO TWR	UN	1,00	\$ 7.716.290,24	\$ 7.716.290,24	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 7.716.290,24	100%
10,2	MANTENIMIENTO CUBIERTA CENTRO CONTROL	UN	1,00	\$ 33.869.530,72	\$ 33.869.530,72	\$ -	1,00	\$ 33.869.531,00	1,00	\$ 33.869.531,00	-	\$ -	0%
10,3	MANTENIMIENTO FILTRACIONES TORRE DE CONTROL	UN	10,00	\$ 552.852,78	\$ 5.528.527,81	\$ -	4,00	\$ 2.211.411,00	4,00	\$ 2.211.411,00	6,00	\$ 3.317.116,68	60%
10,4	DIAGNOSTICO, SEGUIMIENTO Y PLAN DE ACCION CIMENTACION DE TORRE DE CONTROL	TRIMESTRAL	1,00	\$ 411.248,67	\$ 411.248,67	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 411.248,67	100%
	SUBTOTAL VARIOS				\$ 47.525.597,44	\$ -		\$ 36.080.942,00	-	\$ 36.080.942,00	-	\$ 11.444.655,60	
11	LIMPIEZA PROFUNDA												
11,1	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	100,00	\$ 9.741,61	\$ 974.160,64	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	100,00	\$ 974.160,64	100%
11,2	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2	100,00	\$ 10.973,16	\$ 1.097.315,52	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	100,00	\$ 1.097.315,52	100%
11,3	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	120,00	\$ 6.311,00	\$ 757.319,42	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	120,00	\$ 757.319,42	100%
11,4	MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN	UN	18,00	\$ 33.073,64	\$ 595.325,52	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18,00	\$ 595.325,52	100%
11,5	LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	50,00	\$ 43.335,01	\$ 2.166.750,40	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	50,00	\$ 2.166.750,40	100%
11,6	LIMPIEZA DEBAJO DE SOBREPISO TECNICO CENTRO DE CONTROL	M2	118,00	\$ 26.586,31	\$ 3.137.185,00	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	118,00	\$ 3.137.185,00	100%
	SUBTOTAL LIMPIEZA PROFUNDA				\$ 8.728.056,51	\$ -		\$ -	-	\$ -	-	\$ 8.728.056,51	
12	SISTEMA CLIMATIZACION												
12,1	MANTENIMIENTO TORRES ENFRIAMIENTO	UN	1,00	\$ 42.025.051,82	\$ 42.025.051,82	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 42.025.051,82	100%
12,2	PUESTA EN MARCHA EQUIPO NUEVA SALA SIMULADOR	UN	1,00	\$ 10.063.249,28	\$ 10.063.249,28	\$ -	1,00	\$ 10.063.249,00	1,00	\$ 10.063.249,00	-	\$ -	0%
12,3	MANTENIMIENTO FUGA REFRIGERANTE EN SAR	UN	1,00	\$ 5.415.038,83	\$ 5.415.038,83	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.415.038,83	100%
12,4	ADECUACIONES RED CLIMATIZACIÓN SOPORTE TECNICO	UN	1,00	\$ 129.884.358,99	\$ 129.884.358,99	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 129.884.358,99	100%
12,5	MANTENIMIENTO MANEJADORAS CENTRO CONTROL	UN	1,00	\$ 60.215.253,78	\$ 60.215.253,78	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 60.215.253,78	100%
12,6	MANTENIMIENTO EQUIPOS UNIFLAIR # 1, 2 Y 3	UN	1,00	\$ 133.837.919,60	\$ 133.837.919,60	\$ -	0,70	\$ 93.686.544,00	0,70	\$ 93.686.544,00	0,30	\$ 40.151.375,88	30%
12,7		UN	1,00	\$ 4.350.533,84	\$ 4.350.533,84	\$ -	1,00	\$ 4.350.534,00	1,00	\$ 4.350.534,00	-	\$ -	0%
12,8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BIMENSUAL SISTEMA CLIMATIZACION CEGAC. TORRE DE CONTROL AEROPUETO BOGOTA Y SAR	RUTINAS MENSUALES	9,00	\$ 15.406.920,14	\$ 138.662.281,22	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 138.662.281,22	100%
	SUBTOTAL SISTEMA CLIMATIZACION				\$ 524.453.687,37	\$ -		\$ 108.100.327,00	-	\$ 108.100.327,00	-	\$ 416.353.360,53	
13	SISTEMA DETECCION, PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN CONTRA INCENDIO												
13,1	REALIZAR EL CAMBIO DE REPUESTOS DE LA BOMBA DEL SAR	UN	1,00	\$ 11.956.341,97	\$ 11.956.341,97	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 11.956.341,97	100%
13,2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR BOMBA ELECTRICA CGAC	UN	1,00	\$ 253.664.322,94	\$ 253.664.322,94	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 253.664.322,94	100%
13,3	RECARGA DE AGENTE LIMPIO	UN	1,00	\$ 160.110.009,16	\$ 160.110.009,16	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 160.110.009,16	100%
13,4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION BOMBAS CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 22.016.292,65	\$ 110.081.463,26	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 110.081.463,26	100%
13,5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMA DE CONEXIONES DE MANGUERA	UN	145,00	\$ 94.926,19	\$ 13.764.298,07	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	145,00	\$ 13.764.298,07	100%
13,6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMA HUMEDO DE ROCIADORES	UN	45,00	\$ 645.633,46	\$ 29.053.505,59	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	45,00	\$ 29.053.505,59	100%
13,7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMA SECOS DE PREACCION	UN	15,00	\$ 1.767.689,81	\$ 26.515.347,22	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 26.515.347,22	100%
13,8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMAS NOVEC 1230	UN	45,00	\$ 386.606,62	\$ 17.397.297,79	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	45,00	\$ 17.397.297,79	100%
13,9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMAS CO2	UN	12,00	\$ 735.242,94	\$ 8.822.915,31	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 8.822.915,31	100%

FORMATO													
ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1													
Clave: MSER-7.0-12-010				Versión: 01				Fecha de aprobación: 16/08/2023					
13.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DETECCION Y ALARMA	UN	20,00	\$ 4.404.600,12	\$ 88.092.002,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	20,00	\$ 88.092.002,50	100%	
	SUBTOTAL SISTEMA CLIMATIZACION			\$ 719.457.503,80	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 719.457.503,80		
14	ILUMINACION INTERNA Y EXTERNA												
14,1	ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y SISTEMA DE ILUMINACION INTERNA Y EXTERNA CON LED	UN	1000,00	\$ 165.688,55	\$ 165.688.550,40	\$ -	100,00	\$ 16.568.855,00	100,00	\$ 16.568.855,00	900,00	\$ 149.119.695,36	90%
	SUBTOTAL SISTEMA CLIMATIZACION			\$ 165.688.550,40	\$ -	\$ -	\$ 16.568.855,00	\$ -	\$ 16.568.855,00	\$ -	\$ 149.119.695,36		
15	SISTEMA CONTROL DE ACCESO BIOMETRICO												
15,1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION SISTEMA BIOMETRICO Y CONTROL DE ACCESO, SAR , CGAC Y TWR EL DORADO	RUTINA MENSUALES	2,00	\$ 7.067.468,97	\$ 14.134.937,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 14.134.937,95	100%	
	SUBTOTAL CONTROL DE ACCESO BIOMETRICO			\$ 14.134.937,95	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.134.937,95		
16	SISTEMA VOZ Y DATOS												
16,1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION VOZ Y DATOS SAR, CGAC Y TWR EL DORADO	RUTINA MENSUALES	1,00	\$ 5.564.373,82	\$ 5.564.373,82	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 5.564.373,82	100%	
	SUBTOTAL SISTEMA VOZ Y DATOS			\$ 5.564.373,82	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.564.373,82		
17	EQUIPO DE CONTINGENCIA EVENTUALIDADES Y CORRECTIVOS 24 HORAS INCLUYE PERSONAL Y EQUIPOS												
17,1	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES ELECTRICAS Y/O MECÁNICAS Y/O ELECTROMECANICAS	HR	9,00	\$ 127.225,27	\$ 1.145.027,42	\$ -	9,00	\$ 1.145.027,00	9,00	\$ 1.145.027,00	\$ -	\$ -	0%
17,2	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS (EMERGENCIA)	HR	9,00	\$ 124.965,28	\$ 1.124.687,48	\$ -	9,00	\$ 1.124.687,00	9,00	\$ 1.124.687,00	\$ -	\$ -	0%
17,3	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES MENORES EN EDIFICACIONES (EMERGENCIA)	HR	9,00	\$ 121.951,95	\$ 1.097.567,55	\$ -	9,00	\$ 1.097.568,00	9,00	\$ 1.097.568,00	\$ -	\$ -	0%
17,4	EQUIPO DE CONTINGENCIA EVENTUALIDADES Y CORRECTIVOS 24 HORAS INCLUYE PERSONAL Y EQUIPOS. (VER ESPECIFICACIÓN TÉCNICA)	DIA	1,00	\$ 2.221.612,48	\$ 2.221.612,48	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 2.221.612,48	100%	
	SUBTOTAL EQUIPO DE CONTINGENCIA EVENTUALIDADES Y CORRECTIVOS 24 HORAS INCLUYE PERSONAL Y EQUIPOS			\$ 5.588.894,93	\$ -	\$ -	\$ 3.367.282,00	\$ 3.367.282,00	\$ 3.367.282,00	\$ -	\$ 2.221.612,48		
	A. SUB TOTAL			\$ 2.175.609.622,00	\$ -	\$ -	\$ 319.445.127,00	\$ 319.445.127,00	\$ 319.445.127,00	\$ -	\$ 1.856.164.491,60		
	ADMINISTRACIÓN			21%	\$ 356.935.953,61	\$ -	\$ 52.408.966,00	\$ 52.408.966,00	\$ 52.408.966,00	\$ -	\$ -		
	IMPREVISTOS			2%	\$ 33.993.900,34	\$ -	\$ 4.991.330,00	\$ 4.991.330,00	\$ 4.991.330,00	\$ -	\$ -		
	UTILIDAD			5%	\$ 84.984.750,86	\$ -	\$ 12.478.325,00	\$ 12.478.325,00	\$ 12.478.325,00	\$ -	\$ -		
	IVA SOBE UTILIDAD			19%	\$ 16.147.103,00	\$ -	\$ 2.370.882,00	\$ 2.370.882,00	\$ 2.370.882,00	\$ -	\$ -		
18	BOLSA DE MONTO AGOTABLE												
18.1	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, MANTENIMIENTO Y AJUSTE DE TOMAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO Y REVISION DE SWITCH, REPARACION DE MOBILIARIO , SUMINISTRO DE RESPUESTOS NECESARIOS PARA LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE LOS SISTEMAS ESCENCIALES COMO AIRE ACONDICIONADO, SISTEMAS ELECTROMECÁNICOS E HIDRAULICOS, CORTINAS , MANTENIMIENTO ELECTRODOMESTICOS, MANTENIMIENTO Y ADECUACION SEÑALIZACION INTERNA Y EXTERNA, SEGUIMIENTO ASENTAMIENTO EDIFICACIONES Y ACTIVIDADES QUE NO ESTEN EN EL PRESUPUESTO OFICIAL	BMA	1,00	\$ 938.783.884,00	\$ 938.783.884,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 938.783.884,00	100,00%	
	B. SUBTOTAL BOLSA DE MONTO AGOTABLE			\$ 938.783.884,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 938.783.884,00		



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA N°1

Clave: MSER-7.0-12-010

Versión: 01

Fecha de aprobación: 16/08/2023

VALOR TOTAL PROYECTO

\$ 3.130.540.609,00

\$ -

\$ 321.816.009,00

\$ 321.816.009,00

\$ 2.794.948.375,60

TOTAL PRESENTE ACTA

\$ -

\$ 321.816.009,00

\$ 321.816.009,00

\$ 2.794.948.375,60

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 3.130.540.609,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		\$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	%	\$ 3.130.540.609,00
VALOR DE ANTICIPO	%	\$ 939.162.182,70
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	\$ -
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	\$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	\$ 321.816.009,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	\$ 313.022.755,49
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	\$ 8.793.253,51
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	\$ 321.816.009,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	\$ 313.022.755,49
SALDO POR EJECUTAR	%	\$ 2.794.948.375,60
SALDO POR AMORTIZAR	%	\$ 626.139.427,21

VALOR TOTAL EN LETRAS

TRESCIENTOS VEINTIUN MILLONES OCHOCIENTO DIECISEIS MIL NUEVE PESOS

OBSERVACIONES:

JOSE GABRIEL VARGAS CARVAJAL
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA
VINCOL CONSTRUCCIONES S.A.S

SANDRA CAROLINA CARDOSO PEREZ
Firmado digitalmente
por SANDRA CAROLINA
CARDOSO PEREZ

SANDRA CAROLINA CARDOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTOR
CONSORCIO ING - CONSULTEC