	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	5
		Vigencia:	19-11-2024

Acta Consecutivo No.	FAC-S-2024-095715-AG	Lugar y Fecha	ESALO - GACAS,28-11-2024

Asunto	Acta de entrega Supervisión CTO No. 045-00-B-COFAC-BACOF-2024, por lapso de vacaciones del Supervisor Principal.		
Oficina Productora	ECINS - ESALO		
Hora Inicio	14:00	**Hora Finalización**	15:00
Ausentes	N/A		

Orden del día:

Desarrollo:

El día viernes 06 de diciembre de 2024, se reunieron con el fin de realizar la entrega de la supervisión del contrato 045-00-B-COFAC-BACOF-2024 por motivo de vacaciones del Supervisor Principal.

El contrato tiene como objetivo el "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAS NECESARIAS DE LOS BIENES INMUEBLES DEL GRUPO AÉREO DEL CASANARE".

El valor del presente contrato corresponde a la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA CENTAVOOS M/CTE ($966.599.939,40), incluido IVA y demás impuestos y gravámenes el cual se ejecutará de acuerdo con lo establecido en los estudios y documentos previos, de conformidad con la oferta presentada por el contratista (ver ANEXO 1 – OFERTA ECONÓMICA) y la corrección aritmética realizada por el comité evaluador en el momento de la adjudicación (ver ANEXO 2 – CORRECCIÓN ARITMÉTICA)

CONTRATISTA: AMCIS INGENIEROS Y ASOCIADOS S A S, Representante Legal: CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL

Residente de obra: Ingeniero Tomás Cabrera, Celular 3107853921

Supervisor Principal saliente: El señor Mayor Jorge Roberto Sánchez Reyes, Supervisor Principal del contrato, sale a disfrutar de su periodo de vacaciones desde el 09 de diciembre de 2024 hasta el 07 de enero de 2024 y posteriormente traslado de Unidad mediante Resolución FAC No. 0936 del 18 del noviembre de 2024. Por lo tanto, se llevó a cabo la reunión para realizarla entrega de la supervisión del contrato al Supervisor Suplente.

Entrega de la supervisión: Durante la reunión, se procedió a informar al Supervisor Suplente, el señor Técnico Primero Arias Molina Fernando, sobre las responsabilidades y detalles del contrato que deberá supervisar durante el periodo en que el Supervisor Principal esté ausente, como se relacionan a continuación:

Fecha límite de ejecución del contrato: hasta el 10 de diciembre de 2024, sin embargo mediante oficio No. No FAC-S-2024-232218-CI del 27 de noviembre de 2024 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-

FAC-S-2024-095715-AG

SECOM-ESALO-INSTA, se solicitó al Ordenador del Gasto Prorrogar plazo de ejecución hasta el **22 de diciembre de 2024.**

Porcentaje de avance de tiempo del contrato al 06 de diciembre: 95,52%.

Porcentaje de ejecución del contrato general: 70%.

Porcentaje programado: 91.8%

Porcentaje de atraso: 21.8%

En cuanto a los pagos:

FECHA DE CORTE	PAC MES	% MINIMO DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO
20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PAC NOVIEMBRE	15%
20 DE OCTUBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	15%
10 DE DICIEMBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	70%

Se realizó pago mediante Orden de Pago No. 414801824, el día 07 de noviembre de 2024, por el valor de $ 147.507.264,41, equivalentes al 15,26% al valor total del contrato.

Se tramitó segundo pago parcial el día 20 de octubre de 2024, por el valor de $ 151.829.069,15, que equivalen al 15.71% del valor del contrato.

Saldo del contrato:

El contrato cuenta con un saldo por pagar de $ 819.092.674,99, es decir el 85,74%.

Saldo por ejecutar por el valor de $ 667.263.605,84, es decir 69.03%

Realizar informe de supervisión de obra pública con todos los documentos para el mismo, corte de obra, balance de obra, memorias de obra y bitacora de obra, los cuales deben ser suministrados por el ingeniero residente de obra.

Actividades pendientes:

- Pasar documentos de pago del saldo del contrato.
- Corregir informe de supervisión del mes de Noviembre.
- Realizar comités de obra cada semana, hasta finalizar el contrato.
- Realizar un estricto seguimiento a las actividades contractuales.
- Recibir a satisfacción una vez se termine el plazo de ejecución y realizar el respectivo trámite para el pago del saldo final.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	5
		Vigencia:	19-11-2024

Actividades a Realizar			
Actividad		**Responsable**	**Fecha Entrega**
Convocatoria Próxima Reunión			
Tema			
Fecha - Hora	-	**Lugar**	

Mayor JORGE ROBERTO SANCHEZ REYES
Comandante Escuadrilla Instalaciones

Técnico Primero FERNANDO ARIAS MOLINA
Técnico Especialista Servicios Públicos Y Alojamiento Militar

Elaboró: MY. SANCHEZ / INSTA Revisó: MY. SANCHEZ / INSTA Aprobó:T1. ARIAS / INSTA

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-018
	ACTA DE ENTREGA DE SUPERVISIÓN DE OBRA Y/O INTERVENTORIA	Versión:	3
		Vigencia:	29/07/2024

LUGAR Y FECHA	6 de diciembre de 2024
SUPERVISOR QUE SALE	MY. JORGE ROBERTO SÁNCHEZ REYES
SUPERVISOR QUE RECIBE	T1. ARIAS MOLINA FERNANDO
RAZONES DE ENTREGA DE LA SUPERVISIÓN	Vacaciones Supervisor Principal mes de diciembre y posterior traslado mediante RESOLUCIÓN 0936 DEL 18 de noviembre de 2024
CONTRATO DE OBRA 045-00-B-COFAC-BACOF-2024	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	17 de julio de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAS NECESARIAS DE LOS BIENES INMUEBLES DEL GRUPO AÉREO DEL CASANARE.
FORMA DE PAGO	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA pagará al Contratista el valor del contrato así:

FECHA DE CORTE	PAC MES	% MÍNIMO DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO
20 DE AGOSTO DE 2024	OCTUBRE	15%
20 DE OCTUBRE DE 2024	DICIEMBRE	35%
10 DE DICIEMBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	50%

CONTRATISTA	AMCIS INGENIEROS Y ASOCIADOS S A S
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	El valor del presente contrato corresponde a la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA CENTAVOOS M/CTE ($966.599.939,40)
PLAZO DE ENTREGA	Desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato que se estima desde la firma del acta de inicio de obra hasta el 10 de diciembre de 2024.
FECHA DE INICIO	29 de julio de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	02 de agosto de 2024
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	OTROSÍ ACLARATORIO - Aclárese parcialmente Cláusula 2 - Forma de pago y apropiación presupuestal en el sentido de aclarar que la vigencia fiscal es 2024 - Aclárese parcialmente Cláusula 20 - Garantías y Mecanismos de Cobertura del Riesgo en el sentido de aclarar la GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - (Por medio del cual se aclara encabezado, vigencia fiscal y fecha en póliza responsabilidad civil.)
FORMA DE PAGO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
CONTRATO MODIFICATORIO N° 2 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de agosto de 2024
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	Por el cual se modifica parcialmente la cláusula segunda forma de pago y apropiación presupuestal del anexo al clausulado en el sentido de modificar el numeral 2.3 forma de pago - (Se prorroga primer corte de ejecución y se ajusta los PAC de acuerdo a directrices de DIFIN en primer y segundo corte de ejecución)
FORMA DE PAGO	

FECHA DE CORTE	PAC MES	% MÍNIMO DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO
20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PAC NOVIEMBRE	15%
20 DE OCTUBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	35%
10 DE DICIEMBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	50%

PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
CONTRATO MODIFICATORIO N° 3 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 de octubre de 2024
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	Por el cual se modifica parcialmente la cláusula segunda - forma de pago y apropiación presupuestal del anexo al clausulado y Clausula Primera del Modificatorio No. 1 del 27 de agosto de 2024 en el sentido de modificar el numeral 2.3 forma de pago - (Por medio del cual se ajusta los porcentajes de ejecución en los cortes de Obra para el segundo y tercer corte)
FORMA DE PAGO	

FECHA DE CORTE	PAC MES	% MÍNIMO DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO
20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	PAC NOVIEMBRE	15%
20 DE OCTUBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	15%
10 DE DICIEMBRE DE 2024	DICIEMBRE Y/O CUENTAS POR PAGAR 2024 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025	70%

PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
CONTRATO MODIFICATORIO N° 4 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	20 de noviembre de 2024
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	Por medio del cual se aprueba sesion de derechos economicos para la cancelacion del segundo corte PAC DICIEMBRE Y/O CXP a favor de un tercero (ENDOSO)
FORMA DE PAGO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
CONTRATO MODIFICATORIO N° 5 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	
FORMA DE PAGO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
CONTRATISTA	N/A
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	N/A
PLAZO DE EJECUCION (DE ENTREGA)	N/A
FECHA DE INICIO	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (Contrato Interventoria)	

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE ENTREGA	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A

El día 06 del mes de noviembre del 2024 a las 14:00 se reunieron: el señor MY. JORGE ROBERTO SÁNCHEZ REYES Supervisor Principal y el señor T1. ARIAS MOLINA FERNANDO Supervisor Suplente, por parte del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AÉREA COLOMBIANA**, con el fin de realizar la entrega de la supervision del contrato por vacaciones Supervisor Principal y traslado del mismo mediante RESOLUCIÓN 0936 DEL 18 de nociembre de 2024

ESTADO CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORIA

PORCENTAJE PONDERADO

PROGRAMADO A LA FECHA	91,8	EJECUTADO A LA FECHA	70	ATRASO (-) / ADELANTO (+)	**-21,8%**
JUSTIFICACION DEL ATRASO	El contratista no ha acatado el plan de contingencia de labrar horaios extendidos y las recomendaciones del Supervisor de incluir mas personal para disminuir el atraso.				

LISTA DE CHEQUEO DE ENTREGA

No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	PENDIENTE			OBSERVACIONES AL SEGUIMIENTO
		SI	NO	N/A	
1	MINUTA PRINICIPAL Y SUS MODIFICACIONES, POLIZAS Y APROBACION DE POLIZAS, CPA, CDP Y CRP DEL PROCESO		X		
2	ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL		X		
3	ACTA DE INICIO		X		
4	REVISION Y APROBACION DE HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES		X		
5	REVISION Y APROBACION DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL PROYECTO	x			Pendiente aprobación del ultimo modificatorio, para empezar el seguimiento con ese ultimo modificatorio de acuerdo a la prórroga.
6	REVISION Y APROBACION DEL FLUJO DE CAJA DEL PROYECTO		X		
7	REVISION Y APROBACION DE PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO			X	
8	INFORMES DE SUPERVISION PRESENTADOS A LA FECHA	X			Pendiente corrección del informa del mes de noviembre
9	CORTE DE OBRA Y/O INTERVENTORIA	X			
10	RELACION DE PAGOS REALIZADOS		X		
11	DEMAS FORMATOS QUE REQUIERA DEPENDIENDO EL ESTADO DEL PROYECTO		X		

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O OBSERVACIONES






EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

MY. SÁNCHEZ REYES JORGE ROBERTO SUPERVISOR QUE SALE FIRMA Y POSTFIRMA	T1. ARIAS MOLINA FERNANDO SUPERVISOR QUE RECIBE FIRMA Y POSTFIRMA