INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PROCESO CONTRACTUAL: SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS No. 008-2024

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIA SANTOS, SEDE PRINCIPAL, ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ.

FECHA EVALUACIÓN: 05 DE DICIEMBRE DE 2024

Considerando

1. Que, la Empresa Autónoma de El Peñol celebró con el Municipio de Puerto Boyacá - Boyacá, el contrato interadministrativo Nro. CI 634 de 2024, que tiene por objeto: *"ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIA SANTOS, SEDE PRINCIPAL, ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ".*

2. Que, el Comité de Contratación aprobó el contenido de los estudios previos y autorizó realizar la Solicitud Privada de Ofertas, mediante Acta No. 19 del 20 de noviembre de 2024.

3. Que, en virtud de lo anterior, el día 26 de noviembre de 2024, previo análisis de mercado y de acuerdo a la información técnica aportada, se procedió a enviar invitación No. 008 de 2024 con presupuesto oficial de DOS MIL CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/L ($2.042.231.459), y plazo de SEIS (06) MESES, contados a partir de la firma del acta de inicio, sin superar la fecha de terminación del Contrato Nro. CI 634 de 2024 suscrito con el municipio de Puerto Boyacá- Boyacá.

4. Para participar de dicho proceso se invitaron a las empresas: SOMERT S.A.S., CONSULTEC S.A.S. y L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

5. Que, la fecha límite para la presentación de propuestas, según el cronograma establecido era hasta las 4:00 p.m. del día 02 de diciembre de 2024.

6. Que, una vez cumplida la fecha y hora indicada en el numeral anterior, se procedió a realizar el cierre del proceso encontrando que se recibió en el correo electrónico

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

eaelpenol2021@gmail.com; una (01) propuesta de L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORÍA S.A.S.

7. Que una vez realizado el informe preliminar de evaluación, se le dio traslado del mismo a las empresas invitadas a participar dentro del proceso y se le solicitó al proponente L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORÍA S.A.S. para que subsanara y aclarara los documentos pertinentes.

8. Que dentro del término para presentar observaciones y subsanaciones al informe preliminar de evaluación, se presentó por parte de L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORÍA S.A.S, las aclaraciones y subsanaciones requeridas en dicho informe y no se presentaron observaciones al mismo.

9. Que, en cumplimiento del cronograma establecido se procede a realizar el correspondiente informe final de evaluación.

DESTINATARIO: Comité de contratación de la Empresa Autónoma de El Peñol.

EVALUADORES: Según lo anterior el comité evaluador queda conformado por las siguientes personas:

NOMBRE	CARGO
María Elizabeth Montes Salazar	Directora Administrativa de la Secretaria de Planeación
Olga Lucia Gallo Cardona	Secretaria de Hacienda
Rómulo Chaverra Gil	Representante del sector profesional
Luis Fernando Gil Cardona	Secretario de Obra Pública e Infraestructura (E) – Invitado para procesos de obra publica

La evaluación y ponderación de las propuestas citadas se realizó de conformidad con lo establecido en la Solicitud Privada de Ofertas (bases de la contratación).

1. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN:

Según Capítulo 3 del pliego de condiciones REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN las propuestas en estudio se consideran **HÁBILES** en el evento de obtener la calificación "**ADMISIBLE**" en todos los requisitos habilitantes establecidos en este pliego de condiciones, así:

1.1 CAPACIDAD JURÍDICA:

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PROPONENTE					L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
TIPO DE PROPONENTE					PERSONA JURIDICA
No.	**CRITERIO**	**C**	**NC**	**NA**	**OBSERVACIONES**
	CAPACIDAD JURÍDICA	X			
	REQUISITOS GENERALES PARTICIPACIÓN				
	1. Tener capacidad Jurídica para la presentación de la propuesta.	X			Dentro del objeto social de la sociedad se encuentra: "(...) LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL (...) EJECUCIÓN, MANTENUMIENTO Y DESARROLLO DE OBRAS CIVILES Y TRANSPORTES GENERAL (...) TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN, RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASI COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERICO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD. **CUMPLE**
	2. Tener capacidad Jurídica para la celebración y ejecución del contrato.	X			El representante legal de la sociedad está facultado para gerenciar y representar la sociedad sin restricciones de contratación por razones de la naturaleza, ni de la cuantía de los actos que celebre. **CUMPLE**
	DOCUMENTOS PROPUESTA				
a)	Carta de presentación de la propuesta	X			Se allega carta de presentación de la propuesta de conformidad con lo establecido en los términos de la solicitud privada de ofertas. **CUMPLE**
b)	Fotocopia de la cédula del representante legal.	X			Presenta copia de la cedula del representante legal de la sociedad. **CUMPLE**.
c)	Certificado de existencia y representación legal.	X			El proponente aporta certificado de existencia y representación legal de la sociedad así: **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** expedido por la Cámara de Comercio de La Dorada, Puerto Boyacá, Puerto Salgar y Oriente de Caldas, con fecha del 05 de noviembre de 2024. **CUMPLE**

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

d)	Fotocopia Registro Único Tributario (RUT)	X			Presenta copia del Registro Único Tributario de la sociedad expedido por la DIAN con fecha de generación de el 05 de julio de 2024. **CUMPLE**
e)	Certificación de Responsabilidad Fiscal.	X			Se anexa certificación de la sociedad y del representante legal. **CUMPLE**
f)	Certificado de antecedentes disciplinarios.	X			Se anexa certificación del representante legal y de la sociedad. **CUMPLE**
g)	Certificado de antecedentes judiciales	X			Se anexa certificación del representante legal de la sociedad. **CUMPLE**
h)	Certificado de medidas correctivas	X			Se anexa certificación del representante legal de la sociedad y de la sociedad. **CUMPLE**
i)	Certificado de deudores alimentarios morosos	X			Se anexa certificación del representante legal de la sociedad. **CUMPLE**
j)	Certificado de antecedentes de delitos sexuales	X			Se anexa certificación del representante legal de la sociedad. **CUMPLE**
k)	Certificado de inhabilidades e incompatibilidades	X			Presenta en subsanación documento requerido. **CUMPLE**
l)	Certificado de no multas ni sanciones	X			Presenta en subsanación documento requerido. **CUMPLE**
m)	Compromiso anticorrupción	X			Presenta documento, suscrito por el representante legal de la sociedad. **CUMPLE**
n)	Certificación de pago de parafiscales y aportes a la seguridad social	X			Presenta documento suscrito por el representante legal de la sociedad y por el revisor fiscal de la misma. **CUMPLE**
o)	Cláusula de protección de datos personales	X			Presenta en subsanación documento requerido. **CUMPLE**
p)	Certificación de cuenta bancaria	X			Presenta en subsanación documento requerido. **CUMPLE**

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

CONCLUSIÓN JURÍDICA: Verificada la información luego de la etapa de traslado del informe preliminar de evaluación y las subsanaciones pertinentes, se encuentra que el proponente **CUMPLE** con los requisitos habilitantes de orden jurídico y se encuentra **HABILITADO.**

1.2 CAPACIDAD TÉCNICA:

Los requisitos habilitantes técnicos, tienen como finalidad verificar la idoneidad técnica de los proponentes bien sea que participen a título individual o en forma asociativa, para ejecutar los trabajos de conformidad con el objeto contractual, su alcance y las especificaciones técnicas generales y particulares del proyecto.

1.2.1. OFERTA ECONÓMICA:

1.2.1.1. REVISIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA:

El proponente deberá presentar los formularios diligenciados de la oferta económica anexa al presente pliego de condiciones. Los errores aritméticos podrán ser modificados directamente por la EMPRESA AUTÓNOMA DE EL PEÑOL – E.A.E.P.

Si existe diferencia entre los precios unitarios y el valor total, se tendrán como ciertos los valores unitarios multiplicados por las cantidades del presupuesto oficial y se entenderá la suma real de estos como el valor final de la propuesta.

Hacen parte integral de la propuesta económica los siguientes documentos:

- Formulario "Propuesta Económica (Cantidades y Precios Unitarios)"
- Formulario "Cálculo del A.U."

La no presentación de alguno de los anteriores documentos de conformidad a las condiciones establecidas en el pliego de condiciones y los formatos anexos es causal de rechazo de la propuesta por tratarse de documentos requeridos para la evaluación de la oferta.

Para la presentación y diligenciamiento de los Formularios respectivos, el proponente deberá cerciorarse que todas las celdas de la columna "Descripción" estén completamente desplazadas, de tal forma que pueda leerse todo su contenido y que al momento de imprimirlo se pueda ver la totalidad de la información consignada en las celdas, sin que esto constituya en ningún caso una adición, modificación o alteración del Formulario.

En el evento que, al presentar los Formularios, las celdas de la columna "Descripción" no se contemplen en su totalidad, se dará por entendido que al establecer el valor unitario se tuvo en cuenta el contenido del ítem completo.

En la columna "Cantidad" el proponente deberá asegurarse que los valores en las celdas no contengan decimales ocultos, en caso de que esto suceda deberá tomar para el cálculo del valor de la oferta la cifra con decimales.

De presentarse discrepancias en la información contenida en los Anexos "PRESUPUESTO OFICIAL", "CÁLCULO DEL AU" publicados en PDF y los Formularios "PROPUESTA

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

ECONOMICA (CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS)", y "CÁLCULO DEL AU" publicados en Excel, primará la información contenida en estos últimos.

Para la evaluación del factor precio se realiza la revisión de la propuesta económica, con base en los siguientes formularios y términos:

a) Luego se procederá con la corrección aritmética del Formulario "propuesta económica (cantidades de obra y precios unitarios)", hasta el costo directo, previa verificación de su contenido y ajuste de los valores unitarios al peso si a ello hay lugar, y se verificará la homogeneidad de los "Análisis de Precios Unitarios APU" y los valores unitarios del formulario Propuesta económica.

Para la revisión aritmética del formulario "propuesta económica (cantidades de obra y precios unitarios)", la entidad realizará la multiplicación de las cantidades de obra por los respectivos precios unitarios y la suma de estos valores parciales para obtener el Costo Directo.

b) Seguidamente se revisará el Formulario "Cálculo del A.U." diligenciado por el oferente verificando que cumpla con los siguientes requerimientos:

- El contenido de éste deberá tener como mínimo el contenido del Formulario publicado por la entidad.
- El contenido de la columna correspondiente a "Meses" es inmodificable, será el mismo presentado por la Entidad.
- Los impuestos con sus correspondientes porcentajes serán los estipulados por Ley e incluidos en el AU oficial determinado por Terminales Medellín.

Para la revisión del valor a pagar por cada uno de ellos, se tendrá en cuenta el Valor Total obtenido de la suma del costo directo y el valor equivalente al porcentaje de A.U. ofrecido por el proponente en su Formulario "propuesta económica (cantidades de obra y precios unitarios)".

El costo directo aplicado para la revisión anterior corresponderá al valor del COSTO DIRECTO una vez verificado y corregido si a ello hubo lugar, según lo previsto en el literal anterior (Literal b).

Una vez realizadas las verificaciones anteriores, se procederá con la corrección aritmética de dicho formulario, efectuando las respectivas operaciones matemáticas y ajustando a dos cifras decimales el porcentaje de A.U. obtenido.

Si el porcentaje del A.U. obtenido es diferente al presentado en el formulario "propuesta económica (cantidades de obra y precios unitarios)", no se realizarán nuevamente las correcciones en los impuestos, primando el resultado de la primera corrección efectuada, debiendo asumir el proponente las diferencias que se presenten por haber incurrido de nuevo en error.

Cuando la corrección aritmética arroje como resultado un A.U. igual o inferior al oficial, éste será el que primará tanto para efectos de la revisión del VALOR TOTAL del Formulario

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

"propuesta económica (cantidades de obra y precios unitarios)", como para efectos de adjudicación del contrato.

Una vez revisados y corregidos el Costo Directo y el A.U. de acuerdo con lo indicado en los literales anteriores, el Costo Directo se afectará por el porcentaje de A.U., se sumarán y se obtendrá el COSTO TOTAL a lo que se sumará el valor de la Inversión Ambiental, el cual se ajustará al peso cuando a ello hubiere lugar, y se obtendrá el VALOR TOTAL.

El valor total así obtenido será el que primará para efectos de calificación y posterior adjudicación de contrato.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

El contratista deberá diligenciar para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario del presupuesto oficial, el análisis de precios unitarios (costos directos más indirectos), de acuerdo con el formato que se presenta en el respectivo Formulario del presupuesto oficial, y entregarlos dentro de los cinco días hábiles siguientes de la firma del contrato.

Los precios unitarios resultantes de los análisis no podrán ser diferentes a los consignados en el Formulario del presupuesto oficial toda vez que estos últimos fueron utilizados en la evaluación de las propuestas; si se presentare alguna discrepancia, el contratista deberá ajustar el precio unitario obtenido en el análisis consignado en el formulario de la propuesta.

El contratista deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AU.

Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem. Cualquier error u omisión del contratista en los costos directos o indirectos considerados en su análisis de precios unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el formulario de su propuesta. El contratista acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su propuesta económica autónoma.

REVISIÓN FORMULARIO DE CANTIDADES Y VALORES UNITARIOS:

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

PRESUPUESTO OFICIAL						PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
1	OBRAS PRELIMINARES							

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICACIONES (INC PLANOS Y CARTERA TOPOGRÁFICA)	Metro cuadrado	195	$ 8.166,00	$ 1.592.370,00	$ 8.166,00	$ 1.592.370,00	0,00%
1.02	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y TEJA DE ZINC H=2,40 M. DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	Metro Lineal	86,07	$ 95.523,00	$ 8.221.664,61	$ 95.523,00	$ 8.221.664,61	0,00%
1.03	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L/50 M	Unidad	1	$ 3.608.483,00	$ 3.608.483,00	$ 3.608.483,00	$ 3.608.483,00	0,00%
1.04	PROVISIONAL DE ACUEDUCTO	Unidad	1	$ 470.711,00	$ 470.711,00	$ 470.711,00	$ 470.711,00	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 13.893.228,61**		**$ 13.893.228,61**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 3.473.307,15	25,00%	$ 3.473.307,15	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 277.864,57	2,00%	$ 277.864,57	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 694.661,43	5,00%	$ 694.661,43	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 4.445.833,15**		**$ 4.445.833,15**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 18.339.061,76**		**$ 18.339.061,76**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
2	**EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES**							
2.01	DEMOLICIÓN ANDEN/CONTRAPISO CONCRETO E= 15cm a 20cm (INCLUYE ACARREO LIBRE 10km)	Metro cuadrado	172,2	$ 20.416,00	$ 3.515.635,20	$ 20.416,00	$ 3.515.635,20	0,00%
2.02	DEMOLICIÓN DE SUMIDEROS SL-100, CAJAS DE INSPECCION DIMENSION < 1,00X1,00X1,00mts (INCLUYE ACARREO LIBRE 10km)	Unidad	1	$ 48.096,00	$ 48.096,00	$ 48.096,00	$ 48.096,00	0,00%
2.03	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	34,33	$ 316.798,00	$ 10.875.675,34	$ 316.798,00	$ 10.875.675,34	0,00%
2.04	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS E=0.15 INC BOTADA DE ESCOMBRO (ACARREO LIBRE 10km)	Metro cuadrado	261,47	$ 52.473,00	$ 13.720.115,31	$ 52.473,00	$ 13.720.115,31	0,00%
2.05	DEMOLICIÓN EDIFICACION INFRAESTRUCTURA EXISTENTE HASTA UN PISO DE ALTURA < 5.00 mts	Metro cuadrado	371,9	$ 70.265,00	$ 26.131.553,50	$ 70.265,00	$ 26.131.553,50	0,00%
2.06	DEMOLICION Y RETIRO LAVADERO EXISTENTE (ACARREO LIBRE 10km)	Unidad	1,8	$ 96.717,00	$ 174.090,60	$ 96.717,00	$ 174.090,60	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
2.07	DESMONTE DE CUBIERTA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	136,34	$ 23.738,00	$ 3.236.438,92	$ 23.738,00	$ 3.236.438,92	0,00%
2.08	DESMONTE ESTRUCTURA DE ENTRAMADO DE MADERA PARA TEJA EN ASBESTO CEMENTO	Metro cuadrado	136,34	$ 35.607,00	$ 4.854.658,38	$ 35.607,00	$ 4.854.658,38	0,00%
2.09	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTAS, VENTANAS (INC MARCOS, ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	18,9	$ 13.955,00	$ 263.749,50	$ 13.955,00	$ 263.749,50	0,00%
2.10	EXCAVACIÓN A MAQUINA INC RETIRO DE SOBRANTE	Metro cubico	106,11	$ 40.003,00	$ 4.244.718,33	$ 40.003,00	$ 4.244.718,33	0,00%
2.11	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN DE 0-2 METROS DE PROFUNDIDAD SECCIÓN OBLIGADA Y AFINE DE TALUD (INC RETIRO DE SOBRANTES)	Metro cubico	420,58	$ 89.754,00	$ 37.748.737,32	$ 89.754,00	$ 37.748.737,32	0,00%
2.12	CONFORMACIÓN COMPACTACIÓN SUBRASANTE CBR=95%	Metro cuadrado	261,48	$ 7.760,00	$ 2.029.084,80	$ 7.760,00	$ 2.029.084,80	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 106.842.553,20**		**$ 106.842.553,20**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 26.710.638,30	25,00%	$ 26.710.638,30	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 2.136.851,06	2,00%	$ 2.136.851,06	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 5.342.127,66	5,00%	$ 5.342.127,66	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 34.189.617,02**		**$ 34.189.617,02**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 141.032.170,22**		**$ 141.032.170,22**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
3	**CIMENTACION**							
3.01	CONCRETOS DE 13.8 Mpa (2000 PSI) PARA SOLADOS	Metro cubico	6,76	$ 528.646,00	$ 3.573.646,96	$ 528.646,00	$ 3.573.646,96	0,00%
3.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTADA DE MATERIAL SELECCIONADO PARA AFIRMADO (COMPACTO AL 95% PROCTOR), ACARREO LIBRE DE 0 a 10km	Metro cubico	387,71	$ 174.364,00	$ 67.602.666,44	$ 174.364,00	$ 67.602.666,44	0,00%
3.03	CONCRETO CICLÓPEO 60%C / 40% P RAJON, 17.24 Mpa (2500 PSI) (BASICO)	Metro cubico	11,51	$ 763.684,00	$ 8.790.002,84	$ 763.684,00	$ 8.790.002,84	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
3.04	ZAPATA DE 4000 PSI-28,0 Mpa (INC FORMALETA) (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	17,11	$ 932.703,00	$ 15.958.548,33	$ 932.703,00	$ 15.958.548,33	0,00%
3.05	VIGA DE CIMENTACION DE 4000 PSI-28,0 Mpa (INC FORMALETA) (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	23,39	$ 1.041.640,00	$ 24.363.959,60	$ 1.041.640,00	$ 24.363.959,60	0,00%
3.06	LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 28 MPa - 4000 PSI H=10 CM (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	261,48	$ 138.240,00	$ 36.146.995,20	$ 138.240,00	$ 36.146.995,20	0,00%
3.07	REFUERZO Fý 60,000 PSI FIGURADO Y ARMADO	Kilogramo	4.856,30	$ 8.535,00	$ 41.448.520,50	$ 8.535,00	$ 41.448.520,50	0,00%
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA (6.0 mm)	Metro cuadrado	261,48	$ 32.858,00	$ 8.591.709,84	$ 32.858,00	$ 8.591.709,84	0,00%
3.09	CORTE PAVIMENTO RÍGIDO	Metro Lineal	156,06	$ 59.391,00	$ 9.268.559,46	$ 59.391,00	$ 9.268.559,46	0,00%
3.10	ENTIBADOS EN MADERA TIPO 1 PARA EXCAVACIONES 1 A 7 USOS	Metro cuadrado	396,8	$ 50.653,00	$ 20.099.110,40	$ 50.653,00	$ 20.099.110,40	0,00%
3.11	BOMBEO AGUAS NIVEL FREATICO Y ESCORRENTIA CON MOTOBOMBA D=4"	Día	30	$ 301.034,00	$ 9.031.020,00	$ 301.034,00	$ 9.031.020,00	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 244.874.739,57**		**$ 244.874.739,57**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 61.218.685,00	25,00%	$ 61.218.685,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 4.897.495,00	2,00%	$ 4.897.495,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 12.243.737,00	5,00%	$ 12.243.737,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 78.359.917,00**		**$ 78.359.917,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 323.234.656,57**		**$ 323.234.656,57**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
4	**ESTRUCTURAS**							
4.01	COLUMNAS EN CONCRETO DE 28 Mpa ALTURA MAYOR A 3MTS (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	23,12	$ 1.472.042,00	$ 34.033.611,04	$ 1.472.042,00	$ 34.033.611,04	0,00%
4.02	VIGAS AEREAS F´C 28 Mpa (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	27,28	$ 1.649.096,00	$ 44.987.338,88	$ 1.649.096,00	$ 44.987.338,88	0,00%
4.03	PLACA METALDECK DECK 2" CAL. 22 CONCRETO, FC= 28 Mpa E=12CM (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	68,39	$ 339.501,00	$ 23.218.473,39	$ 339.501,00	$ 23.218.473,39	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
4.04	PLACA ALIGERADA h=0.35M F´C 4000 PSI. SIN VIGAS - SEGUNDO PISO (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	174,78	$ 513.044,00	$ 89.669.830,32	$ 513.044,00	$ 89.669.830,32	0,00%
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA (6.0 mm)	Metro cuadrado	174,78	$ 32.858,00	$ 5.742.921,24	$ 32.858,00	$ 5.742.921,24	0,00%
4.06	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA EN ACEROS DE GRADO ASTM A36 (DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO) (INC ANTICORROSIVO, ESMALTE SINTETICO, TRANSPORTE E INSTALACION)	Kilogramo	7.483,72	$ 24.665,00	$ 184.585.953,80	$ 24.665,00	$ 184.585.953,80	0,00%
4.07	REFUERZO Fý 60,000 PSI FIGURADO Y ARMADO	Kilogramo	7.163,24	$ 8.535,00	$ 61.138.253,40	$ 8.535,00	$ 61.138.253,40	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 443.376.382,07**		**$ 443.376.382,07**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 110.844.096,00	25,00%	$ 110.844.096,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 8.867.528,00	2,00%	$ 8.867.528,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 22.168.819,00	5,00%	$ 22.168.819,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 141.880.443,00**		**$ 141.880.443,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 585.256.825,07**		**$ 585.256.825,07**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
5	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS DE MURO**							
5.01	MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 6 HUECOS No. 5 NIVEL SUP A 3.0 MTS LISO O ESTRIADO (perforación horizontal)	Metro cuadrado	465,3	$ 93.829,00	$ 43.658.633,70	$ 93.829,00	$ 43.658.633,70	0,00%
5.02	ALFAJIA EN CONCRETO 0.25M INCLUYE ACERO DE REFUERZO	Metro Lineal	39,8	$ 56.794,00	$ 2.260.401,20	$ 56.794,00	$ 2.260.401,20	0,00%
5.03	PAÑETE LISO MUROS 1:4 H>1.50 M	Metro cuadrado	908,6	$ 33.946,00	$ 30.843.335,60	$ 33.946,00	$ 30.843.335,60	0,00%
5.04	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 H>1.50 M	Metro cuadrado	22	$ 37.134,00	$ 816.948,00	$ 37.134,00	$ 816.948,00	0,00%
5.05	SUMINISTRO E INSTALACION CERÁMICA FORMATO 25CM X 35CM	Metro cuadrado	152,2	$ 56.267,00	$ 8.563.837,40	$ 56.267,00	$ 8.563.837,40	0,00%
5.06	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	Metro cuadrado	387,8	$ 24.227,00	$ 9.395.230,60	$ 24.227,00	$ 9.395.230,60	0,00%
5.07	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS EXTERIOR	Metro cuadrado	22	$ 20.719,00	$ 455.818,00	$ 20.719,00	$ 455.818,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
5.08	FACHALETA TIPO LADRILLO COLOR CREMA	Metro cuadrado	368,6	$ 155.074,00	$ 57.160.276,40	$ 155.074,00	$ 57.160.276,40	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 153.154.480,90**		**$ 153.154.480,90**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 38.288.620,00	25,00%	$ 38.288.620,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 3.063.090,00	2,00%	$ 3.063.090,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 7.657.724,00	5,00%	$ 7.657.724,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 49.009.434,00**		**$ 49.009.434,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 202.163.914,90**		**$ 202.163.914,90**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
6	**PISOS - BASES - ACABADOS**							
6.01	ALISTADO PISOS RUSTICO E=0.04MTS	Metro cuadrado	349,42	$ 35.365,00	$ 12.357.238,30	$ 35.365,00	$ 12.357.238,30	0,00%
6.02	PISO CONCRETO PULIDO	Metro cuadrado	243,88	$ 77.970,00	$ 19.015.323,60	$ 77.970,00	$ 19.015.323,60	0,00%
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA BALDOSIN	Metro Lineal	79,62	$ 56.267,00	$ 4.479.978,54	$ 56.267,00	$ 4.479.978,54	0,00%
6.04	MEDIACAÑA GRANITO	Metro Lineal	52,11	$ 160.383,00	$ 8.357.558,13	$ 160.383,00	$ 8.357.558,13	0,00%
6.05	BALDOSA EN DUROPISO (TIPO DUROPISO O SIMILAR)	Metro cuadrado	54,87	$ 115.985,00	$ 6.364.096,95	$ 115.985,00	$ 6.364.096,95	0,00%
6.06	ENTRAMADO PISO TARIMA + PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM	Metro cuadrado	38,4	$ 365.386,00	$ 14.030.822,40	$ 365.386,00	$ 14.030.822,40	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 64.605.017,92**		**$ 64.605.017,92**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 16.151.254,00	25,00%	$ 16.151.254,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.292.100,00	2,00%	$ 1.292.100,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 3.230.251,00	5,00%	$ 3.230.251,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 20.673.605,00**		**$ 20.673.605,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 85.278.622,92**		**$ 85.278.622,92**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
7	**CUBIERTA**							
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TERMOACUSTIC	Metro cuadrado	165,62	$ 182.566,00	$ 30.236.580,92	$ 182.566,00	$ 30.236.580,92	0,00%
7.02	SUMINISTRO E EINSTALACION DE FLANCHES EN LAMINA	Metro cuadrado	48	$ 109.044,00	$ 5.234.112,00	$ 109.044,00	$ 5.234.112,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
	DE ZINC GALV CAL 26 ANCHO = 0,50 MTS							
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC	Metro cuadrado	53,66	$ 95.208,00	$ 5.108.861,28	$ 95.208,00	$ 5.108.861,28	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 40.579.554,20**		**$ 40.579.554,20**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 10.144.889,00	25,00%	$ 10.144.889,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 811.591,00	2,00%	$ 811.591,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 2.028.978,00	5,00%	$ 2.028.978,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 12.985.458,00**		**$ 12.985.458,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 53.565.012,20**		**$ 53.565.012,20**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
8	**REDES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION**							
	RED MEDIA TENSION							
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO AUTOPROTEGIDO 75 KVA CON FINAL DE CIRCUITO (CT-2014)	Unidad	1	$ 22.733.021,00	$ 22.733.021,00	$ 22.733.021,00	$ 22.733.021,00	0,00%
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 2 AWG	Metro Lineal	7,7	$ 19.660,00	$ 151.382,00	$ 19.660,00	$ 151.382,00	0,00%
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA ATIERRA PARA SUBESTACION	Unidad	1	$ 3.020.333,00	$ 3.020.333,00	$ 3.020.333,00	$ 3.020.333,00	0,00%
	INSTALACION ELECTRICA INTERNA							
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIFASICO DE 3X70 A	Unidad	1	$ 428.401,00	$ 428.401,00	$ 428.401,00	$ 428.401,00	0,00%
8,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2"	Metro Lineal	54	$ 37.504,00	$ 2.025.216,00	$ 37.504,00	$ 2.025.216,00	0,00%
8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA TRIFÁSICA 3X4+4+4 HHFR-LS	Metro Lineal	62	$ 143.241,00	$ 8.880.942,00	$ 143.241,00	$ 8.880.942,00	0,00%
8,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN PARA BT TIPO 3 (CD-2007)	Unidad	2	$ 3.662.959,00	$ 7.325.918,00	$ 3.662.959,00	$ 7.325.918,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE 24 PUESTOS CON TOTALIZADOR (INCLUYE BREAKER Y TOTALIZADOR)	Unidad	1	$ 2.112.499,00	$ 2.112.499,00	$ 2.112.499,00	$ 2.112.499,00	0,00%
8,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED SQ 40W DL - P28399 (INCLUYE MARCO)	Unidad	25	$ 272.618,00	$ 6.815.450,00	$ 272.618,00	$ 6.815.450,00	0,00%
8,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER RD 24W DL - P27181	Unidad	20	$ 150.209,00	$ 3.004.180,00	$ 150.209,00	$ 3.004.180,00	0,00%
8,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED WALLPACK 30W	Unidad	2	$ 421.870,00	$ 843.740,00	$ 421.870,00	$ 843.740,00	0,00%
8,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 3W DL 48 PCS - P25454	Unidad	23	$ 194.361,00	$ 4.470.303,00	$ 194.361,00	$ 4.470.303,00	0,00%
8,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	Unidad	7	$ 106.948,00	$ 748.636,00	$ 106.948,00	$ 748.636,00	0,00%
8,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	Unidad	2	$ 107.578,00	$ 215.156,00	$ 107.578,00	$ 215.156,00	0,00%
8,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	Unidad	20	$ 114.121,00	$ 2.282.420,00	$ 114.121,00	$ 2.282.420,00	0,00%
8,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI	Unidad	2	$ 199.568,00	$ 399.136,00	$ 199.568,00	$ 399.136,00	0,00%
8,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE BIFÁSICO	Unidad	3	$ 113.182,00	$ 339.546,00	$ 113.182,00	$ 339.546,00	0,00%
8,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO INVERTER DE 12000 BTU	Unidad	1	$ 2.382.559,00	$ 2.382.559,00	$ 2.382.559,00	$ 2.382.559,00	0,00%
8,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO INVERTER DE 18000 BTU	Unidad	2	$ 3.201.559,00	$ 6.403.118,00	$ 3.201.559,00	$ 6.403.118,00	0,00%
8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR TIPO TECHO (INCLUYE SOPORTE Y CONTROL)	Unidad	12	$ 648.660,00	$ 7.783.920,00	$ 648.660,00	$ 7.783.920,00	0,00%
8,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTERIÁ EMT DE 1/2"	Metro Lineal	240	$ 32.884,00	$ 7.892.160,00	$ 32.884,00	$ 7.892.160,00	0,00%
8,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTERIÁ PVC DE 1/2"	Metro Lineal	190	$ 26.573,00	$ 5.048.870,00	$ 26.573,00	$ 5.048.870,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
8,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTERIÁ PVC DE 3/4"	Metro Lineal	38	$ 27.004,00	$ 1.026.152,00	$ 27.004,00	$ 1.026.152,00	0,00%
8,24	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA MONOFASICA 3X12 HHFR-LS	Metro Lineal	512	$ 23.912,00	$ 12.242.944,00	$ 23.912,00	$ 12.242.944,00	0,00%
8,25	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA BIFASICA 3X10 HHFR-LS	Metro Lineal	48	$ 29.425,00	$ 1.412.400,00	$ 29.425,00	$ 1.412.400,00	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 109.988.402,00**		**$ 109.988.402,00**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 27.497.101,00	25,00%	$ 27.497.101,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 2.199.768,00	2,00%	$ 2.199.768,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 5.499.420,00	5,00%	$ 5.499.420,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 35.196.289,00**		**$ 35.196.289,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 145.184.691,00**		**$ 145.184.691,00**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
9	**REDES HIDROSANITARIA**							
	RED HIDRAULICA							
9,01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PF+UAD DE 1/2" (PARA DOMICILIARIAS)	Metro Lineal	1	$ 11.870,00	$ 11.870,00	$ 11.870,00	$ 11.870,00	0,00%
9,02	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRÁULICO 1/2" PARA GRIFOS-LAVAPLATOS-SANITARIOS CON VALVULA ANTIVANDALICA O TIPO PUSH	Unidad	12	$ 141.117,00	$ 1.693.404,00	$ 141.117,00	$ 1.693.404,00	0,00%
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRE 1/2" RDE 9.0 SIST. HIDRAULICO	Metro Lineal	142,28	$ 39.708,00	$ 5.649.654,24	$ 39.708,00	$ 5.649.654,24	0,00%
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRE 3/4" RDE 11.0 SIST. HIDRAULICO	Metro Lineal	254,91	$ 50.329,00	$ 12.829.365,39	$ 50.329,00	$ 12.829.365,39	0,00%
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRE 1" RDE 13.5 SIST. HUIDRAULICO	Metro Lineal	126,13	$ 64.995,00	$ 8.197.819,35	$ 64.995,00	$ 8.197.819,35	0,00%
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO RED WHITE D = 1/2"	Unidad	3	$ 29.219,00	$ 87.657,00	$ 29.219,00	$ 87.657,00	0,00%
9,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Unidad	4	$ 138.804,00	$ 555.216,00	$ 138.804,00	$ 555.216,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
	REGISTRO RED WHITE D = 3/4"							
9,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO RED WHITE D = 1"	Unidad	3	$ 173.948,00	$ 521.844,00	$ 173.948,00	$ 521.844,00	0,00%
9,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PRE DE 1/2"	Unidad	5	$ 8.509,00	$ 42.545,00	$ 8.509,00	$ 42.545,00	0,00%
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PRE DE 3/4"	Unidad	4	$ 11.555,00	$ 46.220,00	$ 11.555,00	$ 46.220,00	0,00%
9,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PRE DE 1"	Unidad	5	$ 15.637,00	$ 78.185,00	$ 15.637,00	$ 78.185,00	0,00%
	RED SANITARIA Y PLUVIAL							
9,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO DE 2" PARA LAVAPLATOS	Unidad	3	$ 78.590,00	$ 235.770,00	$ 78.590,00	$ 235.770,00	0,00%
9,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO DE 4" PARA SANITARIO	Unidad	10	$ 81.661,00	$ 816.610,00	$ 81.661,00	$ 816.610,00	0,00%
9,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC LISA 2"	Metro Lineal	18	$ 44.169,00	$ 795.042,00	$ 44.169,00	$ 795.042,00	0,00%
9,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC LISA 3"	Metro Lineal	24	$ 64.949,00	$ 1.558.776,00	$ 64.949,00	$ 1.558.776,00	0,00%
9,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	Metro Lineal	36	$ 83.598,00	$ 3.009.528,00	$ 83.598,00	$ 3.009.528,00	0,00%
9,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE DESAGUE CORRIENTE CON SOSCO 3X2	Unidad	4	$ 16.969,00	$ 67.876,00	$ 16.969,00	$ 67.876,00	0,00%
9,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC SANITARIO 4" CXC	Unidad	6	$ 25.459,00	$ 152.754,00	$ 25.459,00	$ 152.754,00	0,00%
9,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SENCILLA PVC SANITARIO 4"	Unidad	4	$ 49.836,00	$ 199.344,00	$ 49.836,00	$ 199.344,00	0,00%
9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SENCILLA PVC SANITARIO 6"	Unidad	18	$ 192.125,00	$ 3.458.250,00	$ 192.125,00	$ 3.458.250,00	0,00%
9,21	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=3"	Unidad	2	$ 32.453,00	$ 64.906,00	$ 32.453,00	$ 64.906,00	0,00%
9,22	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=4"	Unidad	2	$ 40.697,00	$ 81.394,00	$ 40.697,00	$ 81.394,00	0,00%
9,23	CAJA INSPECCIÓN 0.60M X 0.6M PROFUNDIDAD MAXIMA 1.00 E= 0.20M CONCRETO DE 2.500 PSI	Unidad	3	$ 266.525,00	$ 799.575,00	$ 266.525,00	$ 799.575,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
9,24	CAJA INSPECCIÓN 0.80M X 0.8M PROFUNDIDAD MAXIMA 1.00 E= 0.20M CONCRETO DE 2.500 PSI	Unidad	1	$ 406.173,00	$ 406.173,00	$ 406.173,00	$ 406.173,00	0,00%
9,25	CAJA INSPECCIÓN 1M X 1M PROFUNDIDAD MAXIMA 1.00M E=0.20M CONCRETO DE 2.500 PSI	Unidad	1	$ 589.453,00	$ 589.453,00	$ 589.453,00	$ 589.453,00	0,00%
9,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASAS DE 1000 LITROS	Unidad	1	$ 2.126.098,00	$ 2.126.098,00	$ 2.126.098,00	$ 2.126.098,00	0,00%
9,27	CONSTRUCCION DE CARCAMO EN CONCRETO 3000 IMPERMEABILIZADO DE 20*45 INCLUYE REJILLA Y REFUERZO	Unidad	35,25	$ 991.269,00	$ 34.942.232,25	$ 991.269,00	$ 34.942.232,25	0,00%
9,28	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE PLASTICO 1000 LTS	Unidad	1	$ 1.376.281,00	$ 1.376.281,00	$ 1.376.281,00	$ 1.376.281,00	0,00%
9,29	CONCRETO TANQUE ELEVADO DE 21 Mpa (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cubico	0,2	$ 1.419.762,00	$ 283.952,40	$ 1.419.762,00	$ 283.952,40	0,00%
9,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	Metro Lineal	18	$ 80.893,00	$ 1.456.074,00	$ 80.893,00	$ 1.456.074,00	0,00%
9,31	REVENTILACION PVC 3"	Metro Lineal	15	$ 64.949,00	$ 974.235,00	$ 64.949,00	$ 974.235,00	0,00%
9,32	REVENTILACION PVC 2"	Metro Lineal	35,2	$ 44.169,00	$ 1.554.748,80	$ 44.169,00	$ 1.554.748,80	0,00%
	RED DE GAS							
9,33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTADOR DE GAS. INC CAJA	Unidad	1	$ 1.400.568,00	$ 1.400.568,00	$ 1.400.568,00	$ 1.400.568,00	0,00%
9,34	PUNTO GAS DE 1/2`` EN ACERO GALVANIZADO PRESION CALIBRE 40. (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION) + REGULADOR DE GAS	Unidad	6	$ 295.743,00	$ 1.774.458,00	$ 295.743,00	$ 1.774.458,00	0,00%
9,35	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN COBRE 1/2" L PG	Metro Lineal	216,2	$ 36.172,00	$ 7.820.386,40	$ 36.172,00	$ 7.820.386,40	0,00%
9,36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° EN COBRE 1/2"	Unidad	65	$ 6.614,00	$ 429.910,00	$ 6.614,00	$ 429.910,00	0,00%
9,37	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE BOLA GAS 1/2	Unidad	5	$ 25.876,00	$ 129.380,00	$ 25.876,00	$ 129.380,00	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 96.217.554,83**		**$ 96.217.554,83**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 24.054.389,00	25,00%	$ 24.054.389,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.924.351,00	2,00%	$ 1.924.351,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 4.810.878,00	5,00%	$ 4.810.878,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 30.789.618,00**		**$ 30.789.618,00**	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 127.007.172,83**		**$ 127.007.172,83**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
10	**OTROS**							
10,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO SENCILLO	Unidad	1	$ 537.365,00	$ 537.365,00	$ 537.365,00	$ 537.365,00	0,00%
10,02	SUMINISTRO DE LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH	Unidad	1	$ 670.085,00	$ 670.085,00	$ 670.085,00	$ 670.085,00	0,00%
10,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE SENCILLO INC GRIFERÍA	Unidad	3	$ 438.024,00	$ 1.314.072,00	$ 438.024,00	$ 1.314.072,00	0,00%
10,04	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	Unidad	5	$ 65.442,00	$ 327.210,00	$ 65.442,00	$ 327.210,00	0,00%
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJO CRISTAL 4MM	Metro cuadrado	1,08	$ 714.975,00	$ 772.173,00	$ 714.975,00	$ 772.173,00	0,00%
10,06	PLACA MESÓN FC 2500 PSI A=0.60m, E= 0.10m (ACARREO LIBRE DE 10km)	Metro cuadrado	13,3	$ 166.506,00	$ 2.214.529,80	$ 166.506,00	$ 2.214.529,80	0,00%
10,07	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	Metro cuadrado	13,3	$ 143.639,00	$ 1.910.398,70	$ 143.639,00	$ 1.910.398,70	0,00%
10,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA EN LAMINA CAL. 18 INC. ANTICORROSIVO	Metro cuadrado	53,51	$ 285.159,00	$ 15.258.858,09	$ 285.159,00	$ 15.258.858,09	0,00%
10,09	ASEO GENERAL ENTREGA	Metro cuadrado	652,27	$ 1.998,00	$ 1.303.235,46	$ 1.998,00	$ 1.303.235,46	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 24.307.927,05**		**$ 24.307.927,05**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 6.076.982,00	25,00%	$ 6.076.982,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 486.159,00	2,00%	$ 486.159,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 1.215.396,00	5,00%	$ 1.215.396,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 7.778.537,00**		**$ 7.778.537,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 32.086.464,05**		**$ 32.086.464,05**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
11	**CARPINTERIA METÁLICA**							
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	Metro cuadrado	27,5	$ 610.773,00	$ 16.796.257,50	$ 610.773,00	$ 16.796.257,50	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA EN LAMINA CAL. 18 INC. ANTICORROSIVO	Metro cuadrado	21,48	$ 282.431,00	$ 6.066.617,88	$ 282.431,00	$ 6.066.617,88	0,00%
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO REF 8025	Metro cuadrado	80,12	$ 473.162,00	$ 37.909.739,44	$ 473.162,00	$ 37.909.739,44	0,00%
11,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	Metro cuadrado	55	$ 21.113,00	$ 1.161.215,00	$ 21.113,00	$ 1.161.215,00	0,00%
11,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN TUBERÍA METÁLICA AGUA NEGRA D=2", C. 0.80, SOLDADO, SEGUN DISEÑO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	Metro Lineal	93,63	$ 654.119,00	$ 61.245.161,97	$ 654.119,00	$ 61.245.161,97	0,00%
11,06	CANAL EN LAMINA DE 50 CMS DE DESARROLLO EN LAM GALV CAL 20	Metro Lineal	34,72	$ 242.267,00	$ 8.411.510,24	$ 242.267,00	$ 8.411.510,24	0,00%
11,07	SUMINISTRO E EINSTALACION DE FLANCHES EN LAMINA DE ZINC GALV CAL 26 ANCHO = 0,50 MTS	Metro cuadrado	56,57	$ 92.184,00	$ 5.214.848,88	$ 92.184,00	$ 5.214.848,88	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 136.805.350,91**		**$ 136.805.350,91**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 34.201.338,00	25,00%	$ 34.201.338,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 2.736.107,00	2,00%	$ 2.736.107,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 6.840.268,00	5,00%	$ 6.840.268,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		**$ 43.777.713,00**		**$ 43.777.713,00**	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		**$ 180.583.063,91**		**$ 180.583.063,91**	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
12	**OBRAS EXTERIORES**							
12,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-80	Metro Lineal	10,59	$ 73.813,00	$ 781.679,67	$ 73.813,00	$ 781.679,67	0,00%
12,02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kilogramo	211,09	$ 32.858,00	$ 6.935.995,22	$ 32.858,00	$ 6.935.995,22	0,00%
12,03	LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPa - 3000 PSI H=10 CM	Metro cuadrado	211,09	$ 132.963,00	$ 28.067.159,67	$ 132.963,00	$ 28.067.159,67	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		**$ 35.784.834,56**		**$ 35.784.834,56**	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 8.946.209,00	25,00%	$ 8.946.209,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 715.697,00	2,00%	$ 715.697,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 1.789.242,00	5,00%	$ 1.789.242,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PRESUPUESTO OFICIAL	PROPUESTA L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		$ 11.451.148,00		$ 11.451.148,00	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		$ 47.235.982,56		$ 47.235.982,56	0,00%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	VR UNITARIO (COSTO DITECTO)	VR TOTAL (COSTO DIRECTO)	DIFERENCIA %
13	TRANSPORTE							
13,01	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE)	Metro cubico	504,52	$ 6.013,50	$ 3.033.931,02	$ 6.013,50	$ 3.033.931,02	0,00%
13,02	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3/Km	5.970,73	$ 2.393,00	$ 14.287.956,89	$ 2.393,00	$ 14.287.956,89	0,00%
13,03	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA	Metro cubico	504,52	$ 31.526,00	$ 15.905.497,52	$ 31.526,00	$ 15.905.497,52	0,00%
			COSTO DIRECTO CAPITULO:		$ 33.227.385,43		$ 33.227.385,43	0,00%
			ADMINISTRACION	25,00%	$ 8.306.846,00	25,00%	$ 8.306.846,00	0,00%
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 664.548,00	2,00%	$ 664.548,00	0,00%
			UTILIDAD	5,00%	$ 1.661.369,00	5,00%	$ 1.661.369,00	0,00%
			COSTO INDIRECTO AIU CAPITULO (32%):		$ 10.632.763,00		$ 10.632.763,00	0,00%
			COSTO TOTAL CAPITULO + AIU:		$ 43.860.148,43		$ 43.860.148,43	0,00%

INFORMACION CONSOLIDADA						
FORMULACIÓN INICIAL						
		Bienes 0 Servicios 0 Obra Pública $ 1.503.657.411,25			Bienes Servicios Obra Pública $ 1.503.657.411,25	0,00%
COSTO DIRECTO		$ 1.503.657.411,25			$ 1.503.657.411,25	0,00%
Administración	25,00%	$ 375.914.354,45	$ 481.170.375,17	25,00%	$ 375.914.354,45	0,00%
imprevistos	2,00%	$ 30.073.149,63		2,00%	$ 30.073.150,00	0,00%
Utilidad	5,00%	$ 75.182.871,09		5,00%	$ 75.182.871,00	0,00%
Otros Costos		P.M.A.	$ 35.502.358,00	P.M.A.	$ 35.502.358,00	0,00%
Otros Costos		P.M.T.	$ 21.901.315,00	P.M.T.	$ 21.901.315,00	0,00%
COSTO INDIRECTO		$ 538.574.048,17			$ 538.574.048,00	0,00%
SUBTOTAL		$ 2.042.231.459,00			$ 2.042.231.459,00	0,00%

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

Se realizó verificación de las operaciones de la propuesta económica y aplicando la corrección aritmética se obtiene un porcentaje de **AIU del 32% (CUMPLE)** y un **valor total de $ 2.042.231.459** que corresponde al **100% del Pto. Oficial (CUMPLE).**

DESGLOSE AIU

1. ADMINISTRACIÓN

1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB	BÁSICO	VALOR TOTAL	%
1.1.1	Director de obra	1	6	72,81%	50,00%	$ 4.000.000,00	$ 20.737.600,00	1,38%
1.1.2	Ingeniero Residente de obra	1	6	72,81%	100,00%	$ 2.500.000,00	$ 25.922.000,00	1,72%
1.1.3	Profesional de apoyo SISOMA	1	6	72,81%	100,00%	$ 2.500.000,00	$ 25.922.000,00	1,72%
1.1.3	Ingeniero especialista en geotecnia y/o infraestructura vial	1	6	72,81%	20,00%	$ 3.000.000,00	$ 6.221.280,00	0,41%
1.1.4	Ingeniero Hidrosanitario	1	6	72,81%	30,00%	$ 3.000.000,00	$ 9.331.920,00	0,62%
1.1.5	Comisión Topográfica	1	6	72,81%	10,00%	$ 3.800.000,00	$ 3.940.144,00	0,26%

1.2 PERSONAL ADMINISTRATIVO

TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO		**92.074.944,00**	**6,12%**

1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.2.1	Oficina (arriendo)	mes	1	6	$ 800.000,00	$ 4.800.000,00	0,32%
1.2.2	Ensayos de laboratorio acorde a especificaciones de técnicas del INVIAS y NTC aplicables	mes	2	6	$ 250.000,00	$ 3.000.000,00	0,20%
1.2.3	Alquiler Vehículos mayor igual a 2400 cc de cilindrada, incluyendo costos de operación y mantenimiento del Vehículo tipo Pick up 4*4 (incluye peajes, combustible y conductor)	mes	1	6	$ 2.000.000,00	$ 12.000.000,00	0,80%
1.2.4	Servicios públicos y/o adicionales	mes	1	6	$ 650.000,00	$ 3.900.000,00	0,26%
1.2.5	Registro y elaboración de planos récord	und	2	1	$ 1.500.000,00	$ 3.000.000,00	0,20%
1.2.6	Alquiler de dotación mobiliario para oficina (sillas, escritorio, estanterías, archivadores, cajonera)	und	1	1	$ 1.325.000,00	$ 1.325.000,00	0,09%
1.2.7	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc)	mes	1	6	$ 130.000,00	$ 780.000,00	0,05%
1.2.8	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, registro fotográfico.	mes	1	6	$ 550.000,00	$ 3.300.000,00	0,22%
1.2.9	Almacenamiento y arriendo zona de acopio	mes	1	6	$ 1.272.983,91	$ 7.637.903,45	0,51%
1.2.9	Alquiler de computador portátil Windows 10 Pro, con su respectiva licencia, procesador Intel Core i7, memoria RAM de 8 GB expandible hasta 16 GB, Disco duro de dos (2) terabyte, Office 2016, con licencia perpetua, monitor LCD DE 14", el equipo debe contar con una garantía igual al plazo de ejecución del contrato	und	2	1	$ 3.154.787,64	$ 6.309.575,00	0,42%
1.2.10	Valla inc. Estructura de Soporte	und	1	1	$ 810.525,13	$ 810.525,00	0,05%
	TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN					**$ 46.863.003,45**	**3,12%**

1.3. GASTOS GENERALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.3.1	POLIZAS	%			1	$ 22.554.861,00	1,50%
	TOTAL GASTOS GENERALES					**$ 22.554.861,00**	**1,50%**

1.4. GASTOS LEGALES

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	PORCENTANJE	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.4.1	Adulto mayor	%				$ 60.146.296,00	4,00%
1.4.2	Pro cultura	%				$ 22.554.861,00	1,50%
1.4.3	Pro deporte	%				$ 15.036.574,00	1,00%
1.4.4	ICA	%				$ 15.036.574,00	1,00%
1.4.4	Impuestos contribución Especial	%				$ 99.391.755,00	6,61%
1.4.5	Avisos y tableros	%				$ 2.255.486,00	0,15%
	TOTAL GASTOS LEGALES					**$ 214.421.546,00**	**14,26%**

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

DESGLOSE AIU					
RESUMEN DE COSTOS - COMPONENTE ADMINISTRACIÓN			COMPOSICIÓN AIU		
1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 92.074.944,00	6,12%	Administración	$ 375.914.354,45	25,00%
1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN	$ 46.863.003,45	3,12%	Imprevistos	$ 30.073.150,00	2,00%
1.3. GASTOS GENERALES	$ 22.554.861,00	1,50%	Utilidad	$ 75.182.871,00	5,00%
1.4. GASTOS LEGALES	$ 214.421.546,00	14,26%	Iva / Utilidad	$ -	0,00%
TOTAL ADMINISTRACIÓN	$ 375.914.354,45	25,00%	TOTAL A.I.U.	$ 481.170.375,00	32,00%

FORMULARIO	L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
Propuesta Económica	Debidamente diligenciado, incluye la totalidad de los ítems, el valor de la propuesta no excede el monto del presupuesto oficial.
Discriminación del AIU	Debidamente diligenciado, el valor del AIU no excede el porcentaje de 32%
RESULTADO	CUMPLE

PROPUESTA ECONOMICA	PRESUPUESTO OFICIAL	L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
COSTO DIRECTO	$ 1.503.657.411,25	$ 1.503.657.411,25
COSTOS INDIRECTOS (AIU+PMA+PMT)	$ 538.574.048,17	$ 538.574.048,00
COSTO TOTAL	$ 2.042.231.459,00	$ 2.042.231.459,00
	CALIFICACIÓN	CUMPLE

Efectuando la revisión técnica a la propuesta económica del proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.**, se encuentra acorde con lo establecido en el documento de Invitación privada de ofertas 008-2024 por lo que **CUMPLE** frente a este requisito.

1.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.

1.2.1.1. EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE

a. Experiencia General:

Personas naturales: El proponente deberá tener experiencia mínima de tres (03) años en actividades relacionadas con el objeto del contrato. Este requisito se demuestra con el registro mercantil o contratos que haya celebrado con la antigüedad requerida.

Personas Jurídicas: El proponente deberá demostrar existencia mínima de tres (03) años como. Este requisito se determina con base en el certificado de existencia y representación.

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

Consorcios y Uniones Temporales: Los integrantes deberán acreditar experiencia probable, acreditando mínimo tres (03) años, experiencia que se calculará con base en la suma aritmética de los intervinientes en la persona plural; pero ninguno de los participantes de la persona plural podrá tener una experiencia probable menor de un (1) año.

El proponente que desee participar como oferente del presente proceso debe contar con la experiencia habilitante requerida o de lo contrario su oferta será declarada como No Habilitada.

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S..

a) **Persona jurídica:** El proponente aporta Certificados de existencia y representación legal así:

L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.: Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de La Dorada, Puerto Boyacá, Puerto Salgar y Oriente de Caldas, con fecha de expedición del 05 de noviembre de 2024, con Matrícula No. 44518 del 06 de julio de 2015, en el cual se certifica que la empresa está constituida y registrada bajo el número 7880 del libro IX del Registro Mercantil el 06 de julio de 2015. Por lo tanto, la experiencia general es mayor a tres (03) años.

El proponente **CUMPLE** con la experiencia general mínima exigida y dentro del objeto social se relaciona la labor comercial acorde con el objeto del contrato a suscribir.

1.2.2.2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE:

Para el presente proceso de solicitud privada de ofertas el proponente deberá acreditar certificación de máximo tres (03) contratos ejecutados, cuya suma sea igual o superior al 65% del valor del presupuesto oficial del presente proceso, con objetos similares o iguales al objeto del contrato a suscribir.

En el evento en que dos o más proponentes aporten una misma información y ésta presente inconsistencias, se solicitará la aclaración respectiva a cada uno de ellos y sólo se tendrá en cuenta aquella que esté demostrada.

Las certificaciones deben ser expedidas con posterioridad a la fecha de terminación del contrato y encontrarse debidamente suscrita por la entidad contratante.

Si el proponente se constituye como cualquiera de las formas asociativas permitidas, basta que sólo uno aporte la experiencia específica aquí requerida.

CONSIDERACIONES PARA CERTIFICAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:

Con el fin de verificar el cumplimiento de la experiencia requerida en el presente proceso, el proponente deberá acreditarla mediante la entrega del RUP o certificaciones de contratos con objetos similares al del actual proceso. Estas certificaciones deberán estar suscritas

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

por el funcionario competente de la Entidad contratante y contener la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos, tales como:

- Número del contrato, cuando aplique.
- Nombre o razón social de la empresa o persona contratante.
- Objeto del contrato Valor del contrato ejecutado.
- Fecha de ejecución.
- Plazo de ejecución del contrato.
- Actividades ejecutadas.
- Nombre y firma de la persona que expide la certificación.
- Si es consorcio o unión temporal porcentaje de ejecución

La relación de los contratos aportados en cumplimiento del requisito habilitante de la "Experiencia" se presentará en el Formulario respectivo y deberán tener dentro su alcance las diferentes actividades acá exigidas; No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral. Las certificaciones deben ser expedidas con posterioridad a la fecha de terminación del contrato y encontrarse debidamente suscrita por la entidad contratante.

Si el proponente se constituye como cualquiera de las formas asociativas permitidas, basta que sólo uno aporte la experiencia específica aquí requerida.

Cuando la oferta sea presentada en Consorcios o Unión Temporal, el proponente, adicional al cumplimiento de los demás requisitos mencionados en este numeral, deberá cumplir con los siguientes requisitos para cada uno de los integrantes de la forma asociativa:

Si los contratos aportados como experiencia fueron ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal u otra forma asociativa, el valor facturado que debe informar el proponente será el correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos.

De llegarse a conformar una forma asociativa (consorcio o unión temporal) entre una sociedad matriz y su subordinada, no se admitirá la acumulación de la experiencia entre estas y, en consecuencia, ninguno de los integrantes de dicha forma asociativa podrá acreditar la experiencia mediante las certificaciones de la otra.

En el caso de contratos terminados realizados bajo la modalidad de Administración Delegada, se tendrá en cuenta como experiencia general, el valor total ejecutado los cuales deberán ser certificados por el dueño del proyecto, adjuntando además los otros requisitos exigidos en este numeral.

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

CRITERIO	C	NC	NA	OBSERVACIONES
Para el presente proceso de solicitud privada de ofertas el proponente deberá acreditar certificación de máximo tres (03) contratos ejecutados, cuya suma sea igual o superior al 65% del valor del presupuesto oficial del presente proceso, con objetos similares o iguales al objeto del contrato a suscribir o tener dentro de su alcance obras de mantenimiento o construcción de infraestructura física. Si los contratos aportados como experiencia fueron ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal u otra forma asociativa, el valor facturado que debe informar el proponente será el correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos. **PRESUPUESTO OFICIAL:** DOS MIL CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/L ($2.042.231.459) **65%: $1.327.450.448,35**	X			El proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** en su aclaración presenta formulario de experiencia con los siguientes contratos, los cuales se encuentran reportados en el RUP con las siguientes características: **Contrato No. 01** **CONTRATANTE: OLEODUCTO CENTRAL S.A. - OCENSA** **CONTRATISTA: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** **N° CONTRATO: 3803183** **OBJETO:** ROCERÍA, MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, JARDINERÍA, MANTENIMIENTOS LOCATIVOS MENORES, RECOLECCIÓN Y TRASLADO DE RESIDUOS SÓLIDOS DE LA ESTACIÓN CHIQUILLO. **VALOR FINAL:** $ 1.193.337.761 + IVA **FECHA DE INICIO:** 22 de agosto de 2019 **FECHA DE FINALIZACIÓN:** 22 de octubre de 2021 **ESTADO:** TERMINADO **PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO:** 100% **Contrato No. 02** **CONTRATANTE: MANSAROVAR ENERGY COLOMBIA LTD.** **CONTRATISTA: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** **N° CONTRATO: ORDEN DE SERVICIO 4600012133** **OBJETO:** SERVICIO DE ADECUACIONES LOCATIVAS. **VALOR FINAL:** $ 140.084.154

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

CRITERIO	C	NC	NA	OBSERVACIONES
				FECHA DE INICIO: 16 de enero de 2020 **FECHA DE FINALIZACIÓN:** 15 de mayo de 2020 **ESTADO:** TERMINADO **PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO:** 100% **Contrato No. 03** **CONTRATANTE: MANSAROVAR ENERGY COLOMBIA LTD.** **CONTRATISTA: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** **N° CONTRATO: ORDEN DE SERVICIO 4600012317** **OBJETO:** SERVICIO DE ADECUACIONES LOCATIVAS. **VALOR FINAL:** $ 143.138.288 **FECHA DE INICIO:** 19 de junio de 2020 **FECHA DE FINALIZACIÓN:** 18 de octubre de 2020 **ESTADO:** TERMINADO **PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO:** 100%
CONCLUSIÓN TÉCNICA: El proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** mediante aclaración aporta el formato para acreditar la experiencia, anexa órdenes de servicio y contrato que se encuentran además reportados en el RUP con similar objeto y alcance al objeto del presente proceso, que cumple con la sumatoria igual o superior al 65% del presupuesto oficial. Por lo tanto, **CUMPLE** con lo exigido en los pliegos de condiciones de la presente solicitud privada de ofertas.				

CONCLUSIONES EVALUACION TÉCNICA

	L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
Propuesta económica	CUMPLE
Experiencia general	CUMPLE
Experiencia específica	CUMPLE

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

3.1 CAPACIDAD FINANCIERA:

El pilar fundamental del análisis financiero está contemplado en la información que proporcionan los estados financieros de la empresa, entre los más conocidos y usados se encuentran el Balance General y el Estado de Resultados, que son preparados generalmente, al finalizar cada periodo.

Uno de los instrumentos más usados para realizar el análisis financiero de las empresas es el uso de indicadores financieros, ya que estos pueden medir el comportamiento de las mismas, presentando una perspectiva de la situación financiera, mostrando el grado de liquidez, el apalancamiento financiero, su patrimonio y en general lo que tenga que ver con su actividad.

Se verificará los requisitos habilitantes de capacidad financiera con la información consignada en los estados financieros certificados y auditados más recientes, con sus notas y/o Registro único de proponente, los cuales deberá ser aportado por los proponentes.

En caso de persona plural bien sea consorcio o unión temporal, todos los integrantes de la persona plural de manera independiente deberán presentar dicho documento.

Dichos indicadores se fijarán, de acuerdo a la naturaleza del contrato a suscribir, de su valor, plazo y forma de pago. El comité evaluador revisará el cumplimiento de los indicadores financieros exigidos a partir de la información certificada en el documento anteriormente relacionado, de conformidad con las reglas del proceso contractual.

	INDICES	C	N C	NA	RANGO EXIGIDO PERSONA SINGULAR	RANGO EXIGIDO PERSONA PLURAL
1	Índice de Endeudamiento: IE = (Pasivo Total / Activo Total)				Exigido: < = 0,70	Sumando el resultado de la ponderación de cada uno de los indicadores de cada miembro del oferente plural de acuerdo con su porcentaje de participación.
2	Índice de liquidez: IL = Activo Corriente / Pasivo Corriente.				Exigido: >= 1,5	Sumando el resultado de la ponderación de cada uno de los indicadores de cada miembro del oferente plural de acuerdo con su porcentaje de participación.
3	Razón de cobertura de intereses: RCI = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses.				Exigido: >= 2.5	Sumando el resultado de la ponderación de cada uno de los indicadores de cada miembro del oferente plural de acuerdo con su porcentaje de participación.

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

	INDICES	C	N C	NA	RANGO EXIGIDO PERSONA SINGULAR	RANGO EXIGIDO PERSONA PLURAL
4	Patrimonio >= Presupuesto Oficial				Exigido: >= 50% P.O	Sumando el resultado de la ponderación de cada uno de los indicadores de cada miembro del oferente plural de acuerdo con su porcentaje de participación.
5	Capital de Trabajo: CW = Activo corriente - Pasivo corriente.				Exigido: >= 50% P.O	Sumando el resultado de la ponderación de cada uno de los indicadores de cada miembro del oferente plural de acuerdo con su porcentaje de participación.

OBSERVACIONES GENERALES: Los requisitos habilitantes establecidos en el presente numeral "CAPACIDAD FINANCIERA", tienen como finalidad verificar la idoneidad financiera de los proponentes bien sea que participen a título individual o en forma asociativa, de conformidad con la legislación colombiana y los tratados internacionales suscrito por Colombia en materia comercial. Toda vez que el cálculo de los indicadores puede dar una indeterminación (división por cero) y/o el proponente no tenga obligaciones financieras resulta habilitado, si se materializa la hipótesis anterior y el proponente se presenta: a) A título individual, se considera que "cumple", b) En alguna de las formas asociativas permitidas por la ley donde el cálculo de los indicadores de los integrantes es indeterminado, se considera que "cumple".

Cuando los proponentes Individuales o plurales, Consorcios o Uniones Temporales o cualquier otra forma asociativa, no cumplan con los topes mínimos anteriormente establecidos, su propuesta será declarada No Habilitada para continuar con la etapa de calificación de las propuestas.

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

	INDICES	C	NC	NA	RANGO EXIGIDO
1	Índice de Endeudamiento: IE = (Pasivo Total / Activo Total)	X			Exigido: < = 0,70 **Resultado: 0,65**
2	Índice de liquidez: IL = Activo Corriente / Pasivo Corriente.	X			Exigido: >= 1,0 **Resultado: 3,47**

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

3	Razón de cobertura de intereses: RCI = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses.	X			Exigido: >= 2.5 **Resultado: 7,94**
4	Patrimonio >= 50% Presupuesto Oficial				Exigido: >= 50% P.O $1.021.115.729,5 **Resultado: $1.158.960.060**
5	Capital de Trabajo: CW = Activo corriente - Pasivo corriente.				Exigido: >= 50% P.O $1.021.115.729,5 **Resultado: $2.213.090.172**

CONCLUSIÓN: El proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** aportó Registro único de proponentes e información de estados financieros de la sociedad y **CUMPLE** con los indicadores financieros exigidos en el proceso.

CONCLUSIONES DE LOS FACTORES HABILITANTES:

REQUISITO	L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE
CAPACIDAD TÉCNICA	CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN	**CUMPLE**

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Realizada la correspondiente evaluación, se encuentra que el proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.** se considera **HABILITADO** puesto que cumple con los requisitos habilitantes exigidos de conformidad con el manual de contratación de la Empresa Autónoma de El Peñol y el pliego de condiciones de la presente invitación privada.

Con la finalidad de evaluar con la mayor transparencia el presente proceso, a continuación, se aplican los siguientes criterios de evaluación:

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

CRITERIO	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE (PUNTOS)
1	MENOR PRECIO DE PROPUESTA ECONÓMICA	850
2	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	50
3	DISCAPACIDAD	50
4	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	50
	TOTAL	1000

4.1. MENOR PRECIO DE PROPUESTA ECONÓMICA (850 PUNTOS)

Procedimiento para asignar puntaje:

Consiste en establecer la Oferta de menor valor y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha Oferta de menor valor, como resultado de aplicar las fórmulas que se indican en seguida.

Para la aplicación de este método La EAEP, procederá a determinar el menor valor de las Ofertas válidas y se procederá a la ponderación, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$PPi = \frac{850 \times Vmin}{Vi}$$

Donde:

PP_i : Puntaje proponente.
V_{min} : Menor valor de las Ofertas válidas.
V_i : Valor de la oferta sin decimales.

Para efectos de evaluar, el menor valor se tomará de la sumatoria de todos los ítems totales de la propuesta económica.

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.

PPi: $\frac{850 \times \$2.042.231.459}{\$2.042.231.459} = 850$ puntos

4.2. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (50 PUNTOS)

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.: El proponente no aporta certificado.

NO SE LE OTORGA PUNTAJE.

4.3. ACREDITACIÓN DE VINCULACIÓN DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD. (50 PUNTOS)

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.: El proponente no anexa certificación de tener vinculación de personas con discapacidad en su empresa.

NO SE LE OTOROGA PUNTAJE.

4.4. ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES. (50 PUNTOS)

PROPONENTE 1: L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.: El proponente no anexa certificación.

NO SE LE OTOROGA PUNTAJE.

Con lo anterior, se procede a asignar el puntaje a cada uno de los proponentes:

CRITERIO	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE INVITACIÓN (PUNTOS)	PROPONENTE 1 L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.
1	MENOR PRECIO DE PROPUESTA ECONÓMICA	850	850
2	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	50	
3	DISCAPACIDAD	50	0
4	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	50	0
	TOTAL	1000	850

Teniendo en cuenta los criterios y parámetros de calificación establecidos en las condiciones de la solicitud privada de ofertas, se establece que la oferta presentada por **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.,** se ajusta a los requisitos de participación y cumple con la experiencia requerida, los criterios financieros y su valor se encuentra dentro del establecido en el presupuesto oficial.

De esta manera, el comité evaluador avala los documentos de subsanación presentados por el proponente y recomienda a la Gerente de la Empresa Autónoma de El Peñol, adjudicar el proceso contractual de solicitud privada de ofertas No. IP-008-2024 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIA SANTOS, SEDE PRINCIPAL, ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ, al proponente **L&C MULTISERVICIOS Y CONSULTORIA S.A.S.,** por el valor de la oferta que corresponde a DOS MIL CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/L ($2.042.231.459) y un plazo de SEIS (06) MESES, contados a partir de la firma

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

del acta de inicio, sin superar la fecha de terminación del Contrato Nro. CI 634 de 2024 suscrito con el municipio de Puerto Boyacá - Boyacá.

Para constancia se firma el día 05 de diciembre de 2024.

MARIA ELIZABETH MONTES SALAZAR
Directora Administrativa Sec. Planeación

OLGA LUCIA GALLO CARDONA
Secretaria de Hacienda

LUIS FERNANDO GIL CARDONA
Secretario de Obra Pública e Infraestructura (E)

RÓMULO CHAVERRA GIL
Representante sector profesional

Funcionario/Contratista	Nombre/Cargo	Firma
Proyectado por	Brahian Gómez Vallejo Ingeniero - Contratista	
Proyectado por	Carlos Fernando Luna Rincón Abogado - Contratista	
Revisado por	Anngy Milena Uribe Ciro Gerente General	
Declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales, y por lo tanto, lo presentamos para firma.		

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32