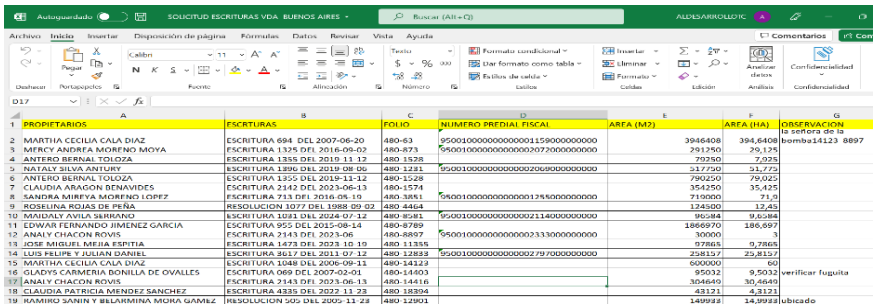
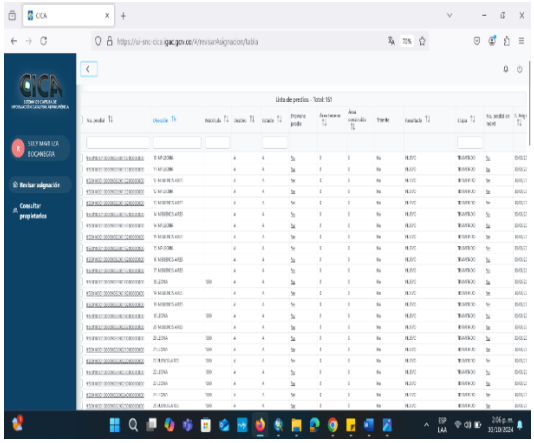
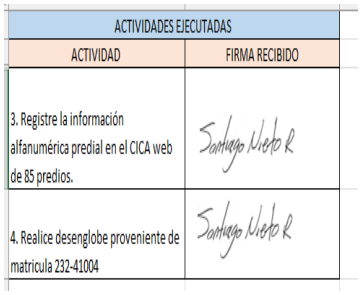
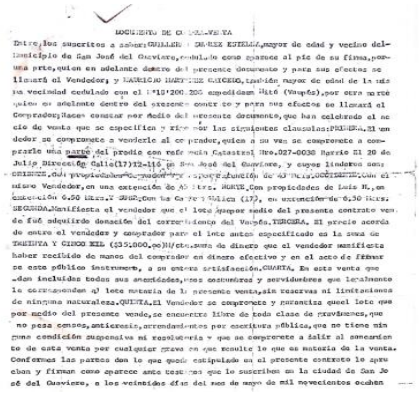
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3322 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	SULY MARITZA BOCANEGRA ARAGON		
Nombre del supervisor y/ointerventor	HERMES ARIEL PABON HERNANDEZ		
Dependencia	Actualización y formación catastral El Dorado-Meta		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Meta		
Fecha de inicio	20/11/2024	**Fecha de terminación**	30/12/2024
Período objeto del informe:	20/11/2024 al 30/11/2024		

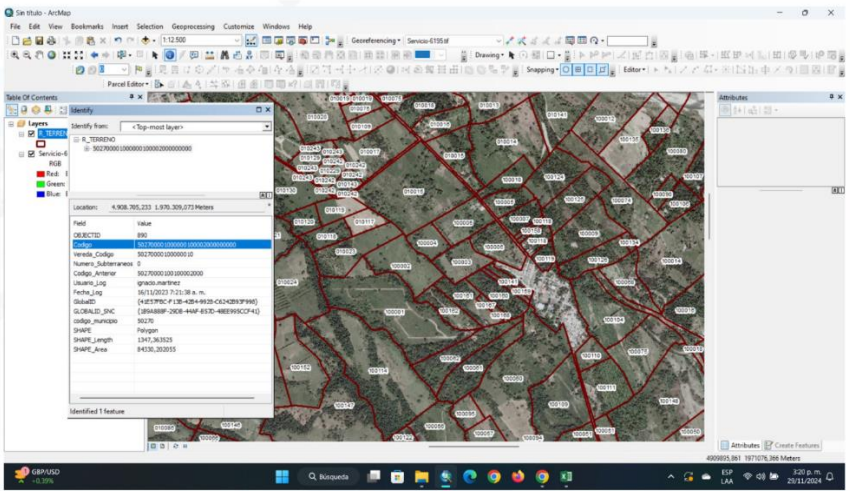
2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

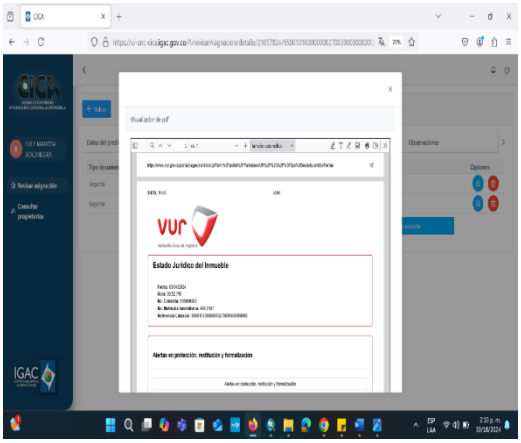
No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución	Estudié y clasifiqué los tramites de oficina asignadas por mi coordinador, conforme a las normas y procedimientos catastrales.	
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal,	Cumplí con el rendimiento mínimo diario de producción requerida por coordinación: Se ingresó a la base de datos alfanumérica un total de 85 predios correspondientes al desenglobe proveniente de la matricula Matriz	 

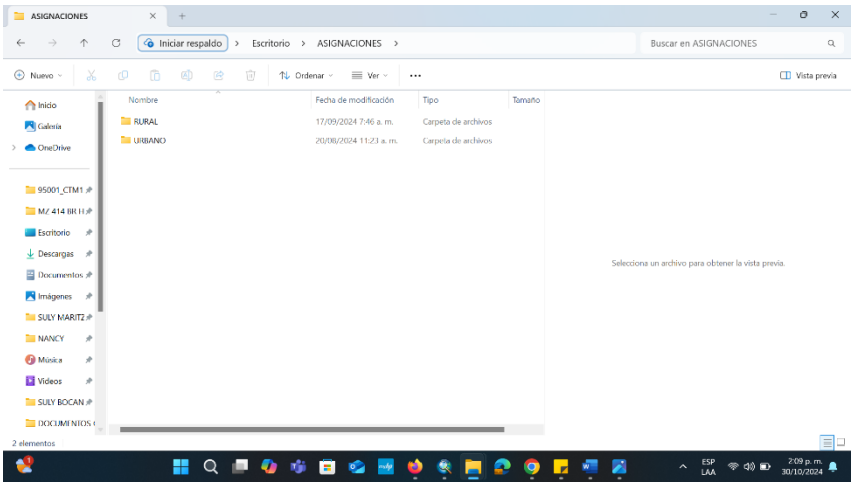
ACTIVIDADES EJECUTADAS

ACTIVIDAD	FIRMA RECIBIDO
3. Registre la información alfanumérica predial en el CICA web de 85 predios.	Santiago Nieto R
4. Realice desenglobe proveniente de matricula 232-41004	Santiago Nieto R

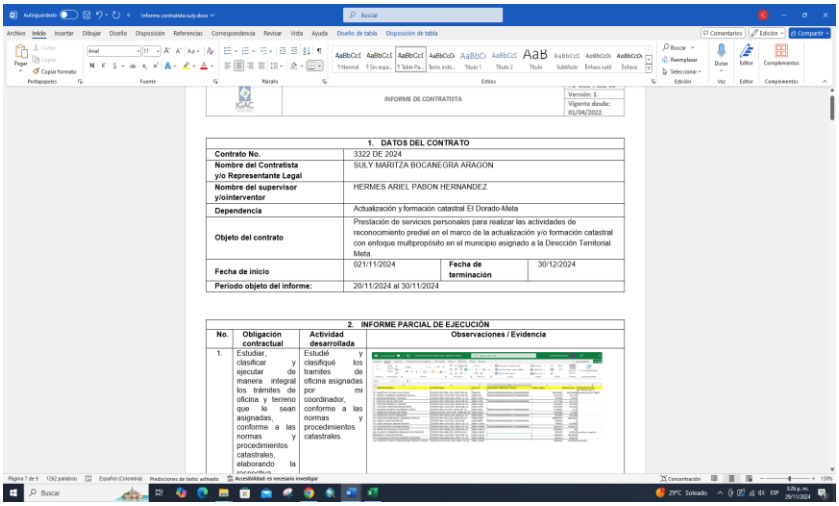
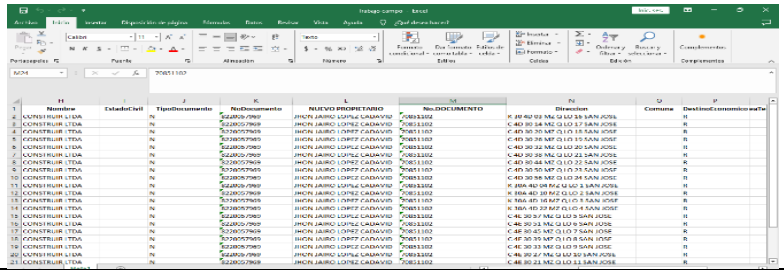
	predios informales urbanos y/o rurales. (entiéndase integrales, como las modificaciones en la base de datos catastral tanto gráfica como alfanumérica cuando proceda, incluyendo la modificación de los propietarios, matricula, nit y dirección)	232-6247.	
3.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.	Durante el periodo no realice inspecciones catastrales a los predios de zonas urbanas y rurales teniendo en cuenta que realice apoyo en labores administrativas del Reconocedor Santiago Nieto.	No aplica
4.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito tales como documento de identidad de los propietarios,	Recopilé y verifiqué la documentación necesaria (resoluciones, escritura, cedulas) para efectuar los tramites de predios formales e informales del municipio el cual es necesario para la actualización catastral.	 DOCUMENTO DE COMPRAVENTA Entre los suscritos a saber: GUILLER[illegible] DE REX ESTELLA, mayor de edad y vecino del municipio de San José del Guaviare, [illegible] como aparece al pie de su firma, persona prte, quien en adelante dentro del presente documento y para sus efectos se llamará el Vendedor; y MARCIAL MARTINEZ RICERO, también mayor de edad de la misma vecindad cedulado con el [illegible]'15'200.206 expedida en [illegible]ito (Vaupés), por otra parte quien en adelante dentro del presente contrato y para sus efectos se llamará el Comprador; Hacen constar por medio del presente documento, que han celebrado el negocio de venta que se especifica y rige por las siguientes clausulas: PRIMERA. El vendedor se compromete a venderle al comprador, quien a su vez se compromete a comprarle una parte del predio con ficha catastral No. 027-0030 Barrio El 20 de Julio Dirección Calle(17)12-115 de San José del Guaviare, y cuyos linderos son: ORIENTE. con propiedades de [illegible] SUR. con propiedades de [illegible] con una extención de 45 [illegible] OCCIDENTE. con el mismo Vendedor, en una extención de 45 Mts. NORTE. Con propiedades de Luis H., en extención 6.50 Mts. Y SUR. Con la Carrera Malca (17), en extención de 6.50 Mts. SEGUNDO. Manifiesta el vendedor que el lote apenas medio del presente contrato ven de fue adquirido donación del correligionario del Vaupés, TORCORA, El precio acordado entre el vendedor y comprador para el lote antes especificado en la suma de TREINTA Y CINCO MIL ($35.000.oo)M/cte. suma de dinero que el vendedor manifiesta haber recibido de manos del comprador en dinero efectivo y en el acto de firmar de este público instrumento, a su entera satisfacción. CUARTA. En esta venta que aquí incluidas todas sus anexidades, usos costumbres y servidumbres que le pertenece le corresponden al lote materia de la presente venta, sin reservas ni limitaciones de ninguna naturaleza. QUINTA. El Vendedor se compromete y garantiza que el lote que por medio del presente vende, se encuentre libre de todo clase de gravámenes, que no pesa censos, anticresis, arrendamientos por escritura pública, que no tiene ninguna condición suspensiva ni resolutoria y que se compromete a salir al saneamiento de esta venta por cualquier grave en que resulte lo que es materia de la venta. Conformes las partes dan lo que queda estipulado en el presente contrato lo aprueban y firman como aparece ante testigos que lo suscriben en la ciudad de San José del Guaviare, a los veintidos (22) días del mes de mayo de mil novecientos ochen ACTIVIDADES EJECUTADAS ACTIVIDAD / FIRMA RECIBIDO 1. Se realizo estudio juridico de matricula matriz 232- 23709 para un total de 65 matriculas inmobiliarias. — Santiago Nieto R 2. Se Realiza estudio juridico de Matricula matriz 232-6247 para un total de 79 matriculas inmobiliarias — Santiago Nieto R

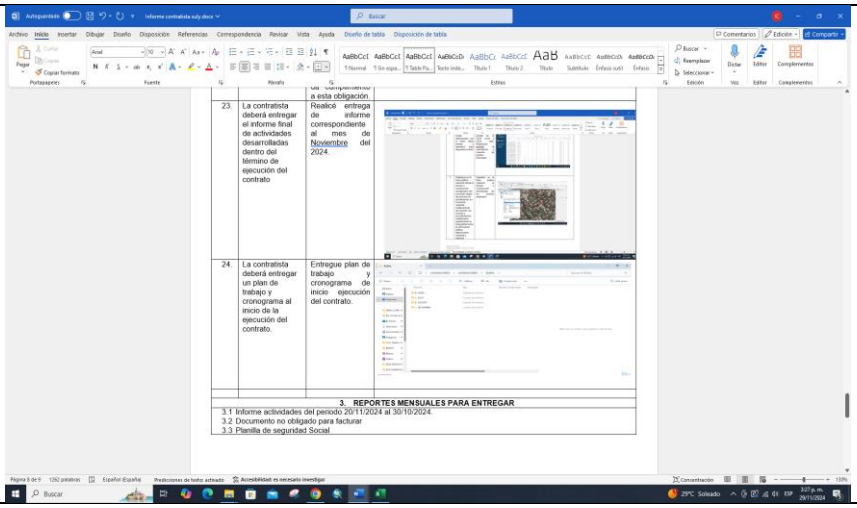
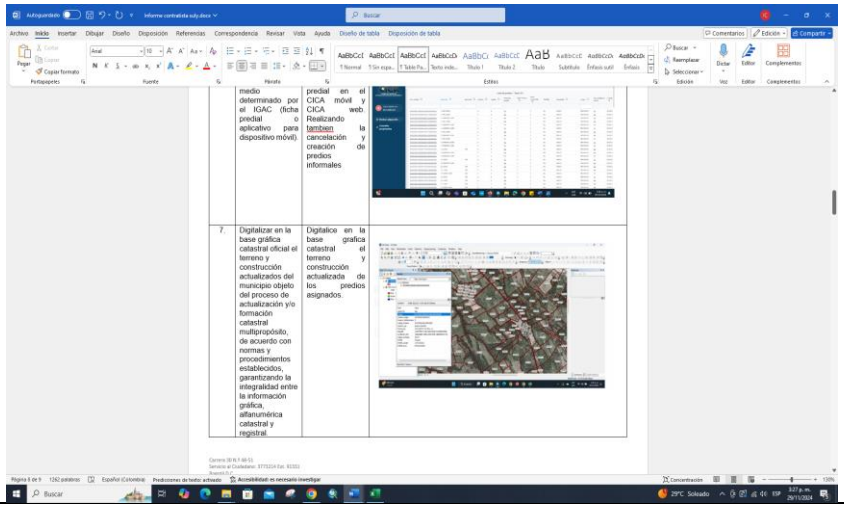
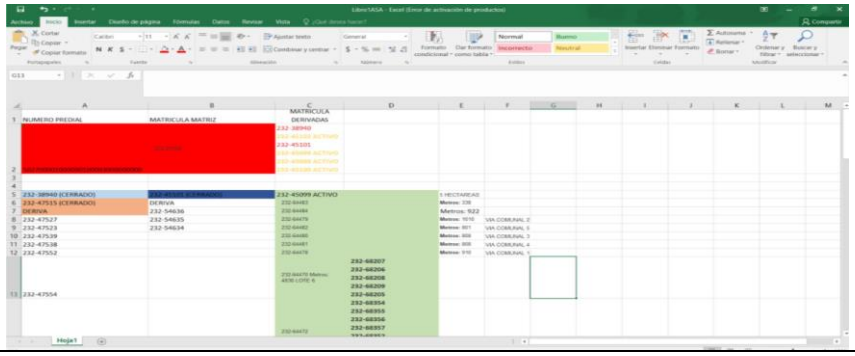
	títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.		
5.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	Durante el periodo no realice esta actividad.	No Aplica
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil).	Registre la información alfanumérica predial en el CICA móvil y CICA web. Realizando tambien la cancelación y creación de predios informales	
7.	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Digitalice en la base grafica catastral el terreno y construcción actualizada de los predios asignados.	
8.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los	Depuré la información y realicé cruce de datos obtenidos en el CICA web y VUR	

	cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.		 ACTIVIDADES EJECUTADAS ACTIVIDAD: 1. Se realizo estudio juridico de matricula matriz 232- 23709 para un total de 65 matriculas inmobiliarias. — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R ACTIVIDAD: 2. Se Realiza estudio juridico de Matricula matriz 232-6247 para un total de 79 matriculas inmobiliarias — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R
9.	Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor.	Entregue la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones.	
10.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito.	Realicé la entrega oportuna de la información requerida por el coordinador de grupo.	ACTIVIDADES EJECUTADAS ACTIVIDAD: 1. Se realizo estudio juridico de matricula matriz 232- 23709 para un total de 65 matriculas inmobiliarias. — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R ACTIVIDAD: 2. Se Realiza estudio juridico de Matricula matriz 232-6247 para un total de 79 matriculas inmobiliarias — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R ACTIVIDAD: 3. Registre la información alfanumérica predial en el CICA web de 85 predios. — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R ACTIVIDAD: 4. Realice desenglobe proveniente de matricula 232-41004 — FIRMA RECIBIDO: Santiago Nieto R
11.	Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento	Presenté los informes pertinentes de acuerdo con lo asignado por mi coordinador.	No aplica
12.	La contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y	En el proyecto no fueron asignados los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades .	No aplica

	servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.		
13.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Garanticé la custodia de la documentación recibida, radicada y consultada de cada predio en el VUR y CICA web.	
14.	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multiproposito.	Orienté a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral.	Sin registro fotografico
15.	Cumplir con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad	Di cumplimiento con el rendimiento establecido por la coordinación durante el periodo de noviembre 2024.	No aplica

	requerida.		
16.	Asumir el valor del transporte a los predios urbanos y rurales que requieren inspección de terreno dentro del proceso de actualización y formación catastral con enfoque multipropósito y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.).	Asumí el valor de transporte a los predios urbanos que requirieron inspección de terreno para proceso de actualización catastral.	No aplica
17.	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe en el marco del proceso de actualización y/o formación catastral multiproposito a desarrollar en el municipio.	Di respuesta a las peticiones de los tramites que me asigno mi coordinador.	No aplica
18.	Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte	Durante el perido no realice esta actividad.	

	terrestre.		
19.	Asistir a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multiproposito, seguimiento y entrega de productos.	Asistí a la reunión para avances del proyecto con la territorial de Meta el día 26 de Noviembre del 2024 .	
20.	Reportes mensuales a entregar:	Elaboré y entregué informe mensual correspondiente al mes de Noviembre del 2024.	
21.	Entregar informes de visita de terreno mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.	Realicé informe para visitas a terreno.	
22.	La contratista deberá entregar informes mensuales de avance de ejecución del contrato.	Realice entrega del informe correspondiente al periodo del mes de noviembre 2014 de avance de ejecución del	

		contrato, la cual da cumplimiento a esta obligación.	
23.	La contratista deberá entregar el informe final de actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato	Realicé entrega de informe correspondiente al mes de Noviembre del 2024.	
24.	La contratista deberá entregar un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del contrato.	Entregue plan de trabajo y cronograma de inicio ejecución del contrato.	

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR
3.1 Informe actividades del periodo 20/11/2024 al 30/11/2024.
3.2 Documento no obligado para facturar
3.3 Planilla de seguridad Social

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Sily Bocanegra cc. 1.013.242.654

Firma del Contratista

Firma Supervisor

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073242654		BOCANEGRA ARAGON SULY MARITZA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 3 # 2 - 60	EL DORADO-META	7777777	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

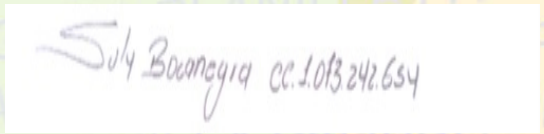
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-11	1086539672	9478205160	N	2024/12/12	2024/12/02	BANCO CAJA SOCIAL	0	$181,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1073242654	BOCANEGRA ARAGON SULY MARITZA	230301	6	($320,000)	($51,200)	EPS005	6	($320,000)	($40,000)		0	$0	$0	14-23	6	($320,000)	($7,800)	0	$0	$0
2	CC	1073242654	BOCANEGRA ARAGON SULY MARITZA	230301	17	$906,667	$145,100	EPS005	17	$906,667	$113,400		0	$0	$0	14-23	17	$906,667	$22,100	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$586,667**	**$93,900**			**$586,667**	**$73,400**			**$0**	**$0**			**$586,667**	**$14,300**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$93,900	$0	$0	$93,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$93,900	$0	$0	$93,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$0	$0	$14,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$14,300	$0	$0	$14,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$73,400	$0	$0	$73,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$73,400	$0	$0	$73,400
TOTAL				1	$181,600	$0	$0	$181,600



2024/11/29 07:33 PM