ACTA DE CORTE 01

Número del proceso:	SAMC-04-2024		**TIPO DE CONTRATO**	OBRA	**NÚMERO DE CONTRATO**	050 DE 2024	
Objeto del proceso:	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**						
CONTRATISTA:	RAELJA INGENIERIA S.A.S		**INTERVENTOR:**	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	**SUPERVISOR:**	FRANCISCO HERNÁNDEZ	
	PERIODO A PAGAR:			DEL 30 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE OCTUBRE DE 2024			

En el Municipio de FACATATIVÁ (Cundinamarca), a los treinta (30) días del mes de Octubre del año 2024 se reunieron RAMIRO POLANIA, Representante legal de RAELJA INGENIERÍA S.A.S., Director de Interventoría Ing. Yeferson Díaz INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S, Ing FRANCISCO HERNÁNDEZ, Supervisor del contrato de la Rama Judicial, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

		CONDICIONES INICIALES CONTRATADAS				CONDICIONES MODIFICADAS BALANCE 1					ACTA PARCIAL 1	
						CANTIDAD						
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	(-)	CANT S/BALANCE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**											
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	50.00	$ 5,981.00	$ 299,050.00			50.00	$ 5,981.00	$ 299,050.00	50.00	299,050.00
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL	M2	175.00	$ 23,695.00	$ 4,146,625.00	5.00		180.00	$ 23,695.00	$ 4,265,100.00	180.00	4,265,100.00
2	**DESMONTAJE /DEMOLICONES**											-
2.1	DESMONTE DE LAVAMANOS (Incluye accesorio)	UN	1.00	$ 34,593.00	$ 34,593.00			1.00	$ 34,593.00	$ 34,593.00		-
2.2	DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZACION EN PLACA DE CUBIERTA (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).	M2	1,041.00	$ 26,455.00	$ 27,539,655.00	300.77		1,341.77	$ 26,455.00	$ 35,496,525.00	573.80	15,179,873.71
2.3	REPOSICION SUMINSTRO E INSTALACION DE LAMAS 10 cm EN DECK PARA FACHADA (Incluye pintura esmalte mate todas las caras, color existente y tras ciego a primer piso)	M2	10.00	$ 60,670.00	$ 606,700.00			10.00	$ 60,670.00	$ 606,700.00		-
3	**ACABADO MUROS**											-
3.1	SUMINISTRO E INSTALALCION LAVAPOCETAS SISTEMA AZEMBLA 0.7 X 0.57 X 0.57M.(incluye llave terminal jardín acabado en enchape cerámico y sifon todo para su correcto funcionamiento)	UND	1.00	$ 397,405.00	$ 397,405.00			1.00	$ 397,405.00	$ 397,405.00		-
3.2	SUMINISTRO E INSTALALCION DE SEÑALIZACION (Interna) (todo para su correcto funcionamiento)	UND	50.00	$ 76,987.00	$ 3,849,350.00			50.00	$ 76,987.00	$ 3,849,350.00		-
3.3	MESÓN EN MARMOL NEGRO ancho 0.60 salpicadero h=10 babero h=10 (incluye desmonte, estructura portante suministro e instalacion pulido y brillado)	ML	4.20	$ 384,173.00	$ 1,613,527.00			4.20	$ 384,173.00	$ 1,613,527.00		-
4	**ESTUCO Y PINTURA**											-
4.1	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO 2 MANOS	M2	541.20	$ 35,687.00	$ 19,313,804.00		461.20	80.00	$ 35,687.00	$ 2,854,960.00		-
4.2	FILOS Y DILATACIONES	ML	53.20	$ 14,212.00	$ 756,078.00			53.20	$ 14,212.00	$ 756,078.00		-
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA TIPO 1 POLIAMIDA	M2	8.00	$ 35,855.00	$ 286,840.00			8.00	$ 35,855.00	$ 286,840.00		-
5	**PISOS Y ENCHAPES**											-
5.1	MANTENIMIENTO Y REPOSIICION CERAMICA PARED EGEO BLANCO 30x60 cm. Tipo Corona o equivalente. (Incluye boquilla y mortero de pega.)	M2	3.00	$ 84,241.00	$ 252,723.00			3.00	$ 84,241.00	$ 252,723.00		-
5.2	SUMINSTRO E INSTALACION DE SELLO DUCTO ELÉCTRICO A NIVEL DE PISO CON EPOXICO O SIMILAR	UND	6.00	$ 95,423.00	$ 572,538.00			6.00	$ 95,423.00	$ 572,538.00		-
6	**CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)**											-
6.1	MANTENIMENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO DE DOS HOJAS Dimensiones: 1.50m x 2.10mts de alto SEGÚN DISEÑO (Marco en perfil de aluminio anodizado crudo, Marco de hojas en tubular de 3" x 1" ½ de aluminio anodizado crudo)	UND	5.00	$ 425,585.00	$ 2,127,925.00			5.00	$ 425,585.00	$ 2,127,925.00	4.00	1,702,340.00
6.2	BARRA ANTIPANICO HORIZONTAL SOLO SALIDA - Tipo Azbe o equivalente Ref. B0950. con MANILLA Y CILINDRO EXTERIOR PARA BARRA ANTIPANICO HORIZONTAL - Tipo Azbe Ref. 9510M.o equivalente (Incluye suministro e instalación y todo para su correcto funcionamiento)	UND	4.00	$ 1,018,129.00	$ 4,072,516.00			4.00	$ 1,018,129.00	$ 4,072,516.00	3.00	3,054,387.00
6.3	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	12.00	$ 62,941.00	$ 755,292.00			12.00	$ 62,941.00	$ 755,292.00	1.59	100,076.20
6.4	SUMINISTRO, CAMBIO E INSTALACIÓN CERRADURAS CILÍNDRICAS DE POMO EN ALUMINIO TIPO SCHLAGE BALL O EQUIVALENTE	UND	2.00	$ 79,108.00	$ 158,216.00			2.00	$ 79,108.00	$ 158,216.00	2.00	158,216.00
6.5	SUMINISTRO, CAMBIO E INSTALACIÓN CERRADURAS GABINETES DE RCI TIPO SEGURIDAD O EQUIVALENTE	UND	16.00	$ 96,930.00	$ 1,550,880.00			16.00	$ 96,930.00	$ 1,550,880.00		-
6.6	SUMINISTRO E INSTALACION MUELLE HIDRÁULICO PARA PUERTA BASCULANTE DE HASTA d 85 kg Silver Force 4	UND	5.00	$ 300,387.00	$ 1,501,935.00			5.00	$ 300,387.00	$ 1,501,935.00	2.00	600,774.00

6.7	MARCO METALICO PUERTAS e= 8.5 cm SENCILLO en lámina Cold rolled Cal. 18 para Hoja de Puerta con Ancho 0.50 Y 0.53 m. y Altura 0.58 Y 0.68 m. Acabado con anticorrosivo y esmalte. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje (Suministro e instalación).	UND	3.00	$ 190,910.00	$ 572,730.00			3.00	$ 190,910.00	$ 572,730.00		-
7	**CIELOS RASOS / CUBIERTA**											-
7.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas)	M2	14.50	$ 93,054.00	$ 1,349,283.00			14.50	$ 93,054.00	$ 1,349,283.00		-
7.2	SUMINISTRO REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLANO EN DRY WALL INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y DESMONTE	M2	63.17	$ 104,566.00	$ 6,605,434.00		33.17	30.00	$ 104,566.00	$ 3,136,980.00		-
7.3	MANTENIMIENTO CUBIERTA TIPO SANDWICH (Incluye desmonte cargue y retiro, caballete, ajustes limpieza manual, anticorrosivo, y pintura)	M2	329.75	$ 183,533.00	$ 60,519,089.00		12.50	317.25	$ 183,533.00	$ 58,224,927.00		-
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION TOTAL CON POLIÚREA ELASTOMÉRICA HIBRIDO TIPO ELAS/FOAT O EQUIVALENTE(incluye pendientes y soscos)	M2	1,041.00	$ 130,754.00	$ 136,114,914.00	$ 300.77		1,341.77	$ 130,754.00	$ 175,441,795.00	573.80	75,026,619.05
7.5	PUNTOS DE ANCLAJE CERTIFICADOS, (Incluye: Anilla en acero inoxidable 316, fijación en tornillería de acero 304, epóxido, pruebas de extracción con dinamómetro, certificación de cada punto y plano de ubicación en sitio. Incluye placa de identificación conforme resolución 4272 y certificación de instalador del operario para sistemas de anclajes)	UND	44.00	$ 295,616.00	$ 13,007,104.00			44.00	$ 295,616.00	$ 13,007,104.00		-
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											-
8.1	Reposición, Suministro E Instalación De Luminaria 33 Watts Marca Idea o similar. Incluye retiro de la luminaria existente y trasiego de escombros a primer piso	UND	5.00	$ 250,664.00	$ 1,253,320.00			5.00	$ 250,664.00	$ 1,253,320.00		-
8.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 5-15R CON POLO A TIERRA AISLADO LEGRAND, SCHNEIDER O LEVITON. EN CANALETA, ALAMBRE DE COBRE Nº 12 THHN AWG Prom 9 m	UND	4.00	$ 74,366.00	$ 297,464.00			4.00	$ 74,366.00	$ 297,464.00		-
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR MOVIMIENTO . Calidad Legrand, o superior de marca reconocida y homologada -SENSORES DE MOVIMIENTO LUZ BAÑOS	UND	1.00	$ 73,414.00	$ 73,414.00			1.00	$ 73,414.00	$ 73,414.00		-
8.4	REPOSICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Panel Led 120x30 60w Incluye retiro de la luminaria existente y trasiego de escombros a primer piso.	UND	13.00	$ 253,113.00	$ 3,290,469.00			13.00	$ 253,113.00	$ 3,290,469.00		-
8.5	REPOSICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA DE 60W CON REJILLA. (Incluye retiro de la luminaria existente y trasiego de escombros a primer piso)	UND	8.00	$ 101,864.00	$ 814,912.00			8.00	$ 101,864.00	$ 814,912.00		-
8.6	INSTALACION LUMINARIA TIPO BOLARDO FLUORESCENTE REF. URANUS, FLUORESCENTE 45W 120V E27, IP65 INCLUYE BOMBILLERIA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	6.00	$ 73,109.00	$ 438,654.00			6.00	$ 73,109.00	$ 438,654.00		-
8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS DE DUCTOS (Incluye sello para ductos deacuerdo a retie)	UND	6.00	$ 81,392.00	$ 488,352.00			6.00	$ 81,392.00	$ 488,352.00		-
9	**MANTENIMENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**											-
9.1	REPOSICION SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICA PUSH Y LAVAMANOS DE EMPOTRAR (Incluye accesorios todo para su correcto funcionamiento)	UND	1.00	$ 340,690.00	$ 340,690.00			1.00	$ 340,690.00	$ 340,690.00		-
9.2	MANTENIMIENTO DE SIFONES DE DESAGÜE LAVAMANOS, (Incluye: Limpieza general, sondeo del cuello de sifón, sello de uniones y remplazo de tubería)	UND	1.00	$ 57,854.00	$ 57,854.00			1.00	$ 57,854.00	$ 57,854.00		-
9.3	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON PISO SANITARIO EN PVC-S 3"	UND	2.00	$ 75,066.00	$ 150,132.00			2.00	$ 75,066.00	$ 150,132.00		-
9.4	SUMINISTRO E INSTALACION CONEXIÓN PUNTO DESAGUE PVC 3" A TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE (Incluye accesorios Y pase muro todo para su correcto funcionamiento)	UND	1.00	$ 99,344.00	$ 99,344.00			1.00	$ 99,344.00	$ 99,344.00		-
9.5	REPOSICION SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA UL/FM 1-1/2"	UND	6.00	$ 181,732.00	$ 1,090,392.00			6.00	$ 181,732.00	$ 1,090,392.00		-
10	**OBRAS EXTERIORES**											-
10.1	EXCAVACION MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL	M3	264.24	$ 65,873.00	$ 17,406,282.00		49.63	214.61	$ 65,873.00	$ 14,137,089.00	14.56	959,110.88
10.2	TRANSPORTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600	M2	334.00	$ 8,170.00	$ 2,728,780.00		9.50	324.50	$ 8,170.00	$ 2,651,165.00		-
10.3	SUMINISTRO E INSTALACION RECEBO COMUN, Base granular para obras menores (Extendido y compactado)	M3	134.00	$ 76,651.00	$ 10,271,234.00			134.00	$ 76,651.00	$ 10,271,234.00		-
10.4	EMPRADIZACIÓN (Incluye pasto kikuyo, mano de obra y tierra negra + relleno material seleccionado proveniente de la excavación	M2	148.00	$ 50,324.00	$ 7,447,952.00		50.00	98.00	$ 50,324.00	$ 4,931,752.00		-
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO CON IGOL DENSO. Tipo SIKA o equivalente.Capa 2mm	M2	202.00	$ 47,022.00	$ 9,498,444.00		58.92	143.08	$ 47,022.00	$ 6,727,702.00		-
10.6	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA TIPO Santafé o equivalente h=6 cm, b=10 cm y L=20 cm, (incluye sello de arena suministro e instalacion)	M2	334.00	$ 79,331.00	$ 26,496,554.00		74.00	260.00	$ 79,331.00	$ 20,626,060.00	260.00	20,626,060.00
10.7	SUMINISTRO E INSTLACION DE CINTAS DE CONFINAMIENTO	ML	49.00	$ 226,857.00	$ 11,115,993.00			49.00	$ 226,857.00	$ 11,115,993.00	49.00	11,115,993.00
10.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMPA TIPO EN ADOQUIN, INCLUYE ELEMENTOS PREFABRICADOS (SARDINELES Y LOSETA), INCLUYE MORTERO PARA LA ADHERENCIA DE LAS LOSETAS, NO INCLUYE RELLENOS.	M2	3.00	$ 164,367.00	$ 493,101.00		3.00	-	$ 164,367.00	$ -		-
10.9	DESMONTE E INSTALACION DE SEÑALIZACION	UND	1.00	$ 249,152.00	$ 249,152.00			1.00	$ 249,152.00	$ 249,152.00		-

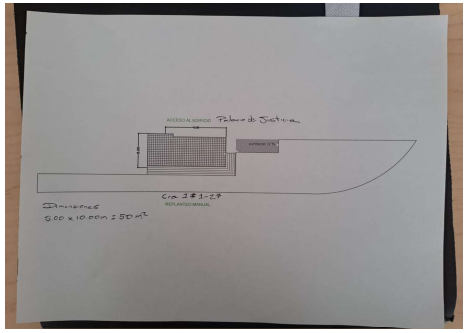
10.10	DEMOLICION PISOS EXISTENTE ABUJARDADO NEGRO (ESCALERAS-INGRESO EDIF)	M2	160.00	$	58,114.00	$	9,298,240.00	12.00		172.00	$	58,114.00	$	9,995,608.00	172.00	9,995,608.00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICA PIEDRACID 45x45 GRIS O NEGRO, (incluye alistado)	M2	160.00	$	99,652.00	$	15,944,320.00	12.00		172.00	$	99,652.00	$	17,140,144.00	172.00	17,140,144.00
10.12	DESMONTE DE CERRAMIENTO METALICO EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado)	ML	57.00	$	17,794.00	$	1,014,258.00		7.20	49.80	$	17,794.00	$	886,141.00	49.80	886,141.20
10.13	CERRAMIENTO ANCLADO A FACHADA. Tubería cuadrada Cold Rolled ø2" espaciada cada 15cm+ platina metálica de 2"x1/4" de espesor en acero acabado con wash primer anticorrosivo y pintura esmalte tipo Pintulux color negro de Pintuco o equivalente + accesorios de anclaje y soportes. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	ML	16.00	$	253,964.00	$	4,063,424.00			16.00	$	253,964.00	$	4,063,424.00		-
10.14	SUMINISTRO, CONSTRUCCION E INSTALACION DE CERRAMIENTO DE a=3.5m h=3m. Incluye tubería en acero galvanizado 1 ½" cada 15 cm soldado en platina de acero de 4" x 1/4" anclado a muro con anclaje de expansión de 3/8" para concreto. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje (Suministro e instalación).	ML	41.00	$	266,260.00	$	10,916,660.00			41.00	$	266,260.00	$	10,916,660.00		-
10.15	REMATE SUPERIOR EN DOBLE CONCERTINA DE DIÁMETRO DE 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20CM. (incluye estructura metálica de soporte de concertina, tubería galvanizada de 1" e: 2mm con 5 guayas y fijación tubo guaya suministro e instalacion)	ML	30.00	$	58,783.00	$	1,763,490.00			30.00	$	58,783.00	$	1,763,490.00		-
10.16	PANELES SCREEN ECO Tipo HUNTER DOUGLAS REVESTIMIENTO DE FACHADA Metalica de Hunter Douglas Ref. SCREEN PANEL ECO 458 LISO - Aluzinc 1,00 mm - Acabado Pintura Poliester WOODGRAINS- Estructura de soporte en tubular de aluminio . Color según diseño. Incluye elementos de fijación, así como el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje sobre muro. SEGÚN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	711.00	$	474,155.00	$	337,124,205.00		138.35	572.65	$	480,050.27	$	274,900,787.00		-
10.17	BARANDA ESCALERA Incluye pasamanos en tuberia aguas negras de 2", 3 varillas lisas - redondas de 5/8 y platina 2"x 1/4" (Incluye con anticorrosivo y esmalte tipo 1 suministro e installacion todo para su correcto funcionamiento)	ML	9.00	$	274,098.00	$	2,466,882.00			9.00	$	274,098.00	$	2,466,882.00		-
10.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO PIRLAN ESCALERA EN ALUMINIO PLATEADO.	M	46.00	$	39,797.00	$	1,830,662.00			46.00	$	39,797.00	$	1,830,662.00		-
11	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**															-
11.1	ASEO GENERAL PERMANENTE EN LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO	M2	265.00	$	5,280.00	$	1,399,200.00			265.00	$	5,280.00	$	1,399,200.00		-
11.2	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	155.00	$	62,861.00	$	9,743,455.00	5.00		160.00	$	62,861.00	$	10,057,760.00	66.00	4,148,826.00
12	**ITEMS NO PREVISTOS**															
NP-12-1	DESTROQUE O ALLANADO DE ALISTADO SOBRE CUBIERTA	M2								1,341.77	$	25,000.00	$	33,544,250.00	573.80	14,344,995.00
NP-12-2	CORTE Y SELLADO DE FISURAS SOBRE ALISTADO DE CUBIERTA	M								643.57	$	20,000.00	$	12,871,369.00	394.00	7,880,000.00
NP-12-3	DEMOLICION DE MORTERO PEGA DE ADOQUIN SOBRE ANDEN EXTERIOR	M3								53.00	$	22,086.00	$	1,170,558.00	53.00	1,170,558.00
NP-12-4	REPARACION DE PISO EN GRAVILLA MONA RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL(INCLUYE DEMOLICIONES)	M2								3.00	$	-	$	-		-
NP-12-5	MORTERO DE NIVELACIÓN PARA ALISTADO DE CUBIERTA	M2								60.00	$	39,574.00	$	2,374,440.00	60.00	2,374,439.87
	COSTO DIRECTO					**$**	**777,671,491.00**						**$**	**777,671,491.00**		**191,028,311.91**
	AIU		25%	25%	$	194,417,873.00				25%	25%	$	194,417,873.00	25%	$	47,757,077.98
	ADMINISTRACIÓN		10%	10%	$	77,767,149.00				10%	10%	$	77,767,149.00	10%	$	19,102,831.19
	IMPREVISTOS		10%	10%	$	77,767,149.00				10%	10%	$	77,767,149.00	10%	$	19,102,831.19
	UTILIDAD		5%	5%	$	38,883,575.00				5%	5%	$	38,883,575.00	5%	$	9,551,415.60
	IVA/UTILIDAD		19%	19%	$	7,387,879.00				19%	19%	$	7,387,879.00	19%	$	1,814,768.96
	COSTO TOTAL				**$**	**979,477,243.00**					-	**$**	**979,477,243.00**	**VALOR PRESENTE ACTA**	**$**	**240,600,158.85**

RAMIRO POLANIA
R/L. RAELJA INGENIERÍA S.A.S
CONTRATISTA

YEFERSON DÍAZ
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
INTERVENTORÍA

FRANCISCO HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DE CONTRATO
RAMA JUDICIAL

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.890-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**				**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**				
NIT. 8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**				**ETAPA 1.**				**CORTE No. 1**
CAPITULO	**LOCALIZACION Y REPLANTEO**				**FECHA:**	**31 de octubre de 2024**			
SUBCAPITULO	**1.1**	**LOCALIZACION Y REPLANTEO**			LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
UND	**M2**						LARGO	ANCHO		
					ANDEN ADOQUIN	1	10.00	5.00	50.00	50.00



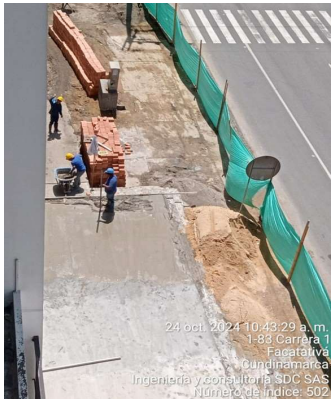


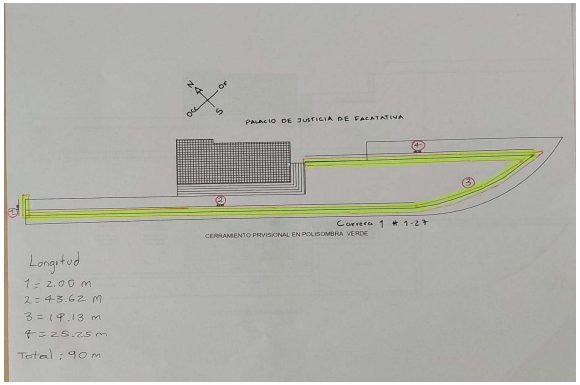


V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	50.00
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2		TOTAL	50.00

RAELJA INGENIERIA S.A.S. NIT. 810.003.910-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.: 8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	LOCALIZACION Y REPLANTEO			FECHA:	31 de octubre de 2024				
SUBCAPITULO 1.2	1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
UND	M2					LARGO	ANCHO		
				ANDEN EXTERIORES	1	2.00	2.00	4.00	4.00
					1	43.62	2.00	87.24	87.24
					1	19.13	2.00	38.26	38.26
					1	25.25	2.00	50.50	50.50







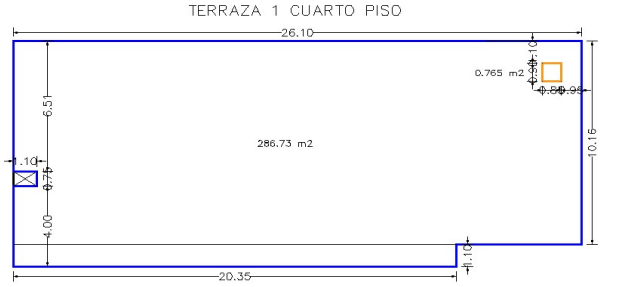


V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES	SUBTOTAL	180.00
		UND. / CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2	TOTAL	180.00

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 8130039164-4	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
NIT.:8130039164	CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024	ETAPA 1.	CORTE No. 1

CAPITULO	DESMONTAJE /DEMOLICONES			FECHA:	31 de octubre de 2024			
SUBCAPITULO	2.2	DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZACION EN PLACA DE CUBIERTA (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).		LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
UND	M2					LARGO	ANCHO		
		TERRAZA 1		TERRAZA 1	1	26.10	10.16	265.18	265.18
					1	20.35	1.10	22.39	22.39
				ESCOTILLA	-1	0.85	0.90	-0.77	-0.77
				COLUMNA	-1	1.10	0.75	-0.83	-0.83
				MEDIACAÑAS	1	77.15	0.20	15.43	15.43
					1	3.50	0.20	0.70	0.70
				TERRAZA 2	1	26.35	11.00	289.85	289.85
				CLARABOYAS	-6	2.24	1.72	-23.1168	-23.1168
				CLARABOYAS	-3	5.44	1.72	-28.07	-28.07
				MEDIACAÑAS	6	7.92	0.20	9.50	9.50
				MEDIACAÑAS	3	14.32	0.20	8.59	8.59
				MEDIACAÑAS	1	74.70	0.20	14.94	14.94

TERRAZA 1



CANTIDADES DEMOLICIÓN MEDIACAÑA

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 77.15 ml x 0,20 = 15.43 M2

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 3.50 ml X 0.20 = 0.70 M2

AREA MEDIACAÑAS = 16.13 M2

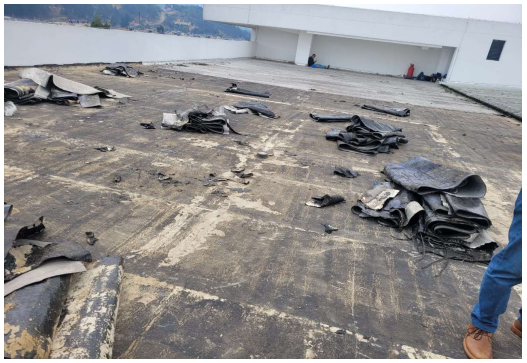
CLARABOYA #	AREA(M2)
1	0.765

TOTALES

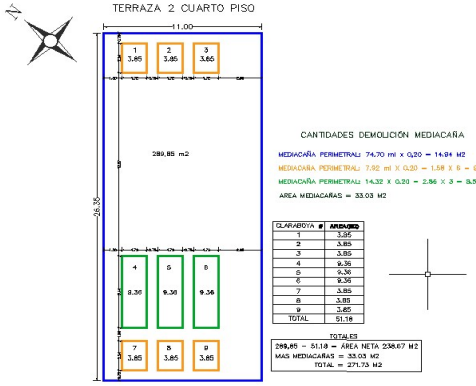
286.73 – 0.765 = ÁREA NETA 285.96 M2

MAS MEDIACAÑAS = 16.13 M2

TOTAL = 302.09 M2



TERRAZA 2



CANTIDADES DEMOLICIÓN MEDIACAÑA

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 74.70 ml x 0,20 = 14.94 M2

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 7.92 ml X 0.20 = 1.58 X 5 = 9.50 M2

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 14.32 X 0.20 = 2.86 X 3 = 8.59 M2

AREA MEDIACAÑAS = 33.03 M2

CLARABOYA #	AREA(M2)
1	3.85
2	3.85
3	3.85
4	9.36
5	9.36
6	9.36
7	3.85
8	3.85
9	3.85
TOTAL	51.18

TOTALES

289,85 – 51.18 = ÁREA NETA 238.67 M2

MAS MEDIACAÑAS = 33.03 M2

TOTAL = 271.73 M2





V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	573.80
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2		TOTAL	573.80

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 810.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)	FECHA:	31 de octubre de 2024
SUBCAPITULO	6.1	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO DE DOS HOJAS Dimensiones: 1.50m x 2.10mts de alto SEGÚN DISEÑO	
UND	UND	(Marco en perfil de aluminio anodizado crudo, Marco de hojas en tubular de 3" x 1" ½ de aluminio anodizado crudo)	



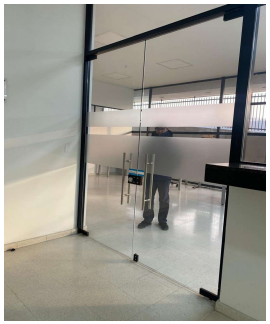
UBICACIÓN: 3 PISO PUERTA DE DOS HOJAS MARCO DE ALUMINIO MANTENIMIENTO ACCESO A JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES Y DEL CIRCUITO COSTADO OCCIDENTAL



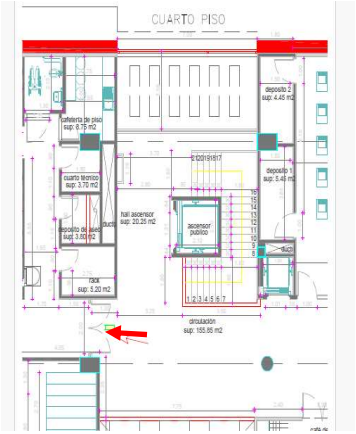
UBICACIÓN: 3 PISO PUERTA DE DOS HOJAS MARCO DE ALUMINIO MANTENIMIENTO ACCESO A JUZGADOS EJECUCION DE PENAS Y LABORAL COSTADO ORIENTAL

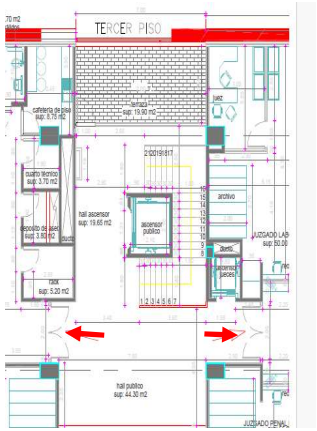


UBICACIÓN: 4 PISO PUERTA DE DOS HOJAS MANTENIMIENTO ACCESO A JUZGADOS DE FAMILIA Y ADMINISTRATIVOS CONSTADO OCCIDENTAL DEL EDIFICIO



UBICACIÓN: 1 PISO PUERTA DE DOS HOJAS MANTENIMIENTO ACCESO A OFICINAS RECEPCION





LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
PISO 3 ACCESO A JUZGADOS CIVIL MPAL COSTADO OCCIDENTAL	1				1.00
PISO 3 ACCESO A JUZGADOS EJECUCION DE PENAS COSTADO ORIENTAL	1				1.00
PISO 4 ACCESO A JUZGADOS DE FAMILIA COSTADO OCCIDENTAL	1				1.00
PISO 1 OFICINAS DE RECEPCION	1				1.00

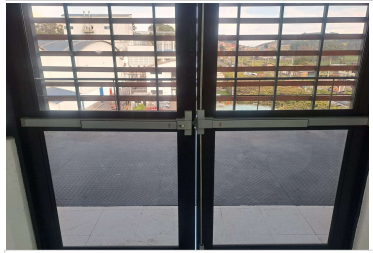
V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES	SUBTOTAL	4.00
		UND. / CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	UND	TOTAL	4.00

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

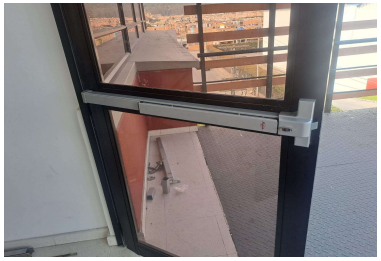
CAPITULO	CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)		FECHA:	31 de octubre de 2024	
SUBCAPITULO	6.2	BARRA ANTIPANICO HORIZONTAL SOLO SALIDA - Tipo Azbe o equivalente Ref. B0950. con MANILLA Y CILINDRO EXTERIOR			
UND	UND	PARA BARRA ANTIPANICO HORIZONTAL - Tipo Azbe Ref. 9510M.o equivalente (Incluye suministro e instalación y todo para su correcto funcionamiento)			

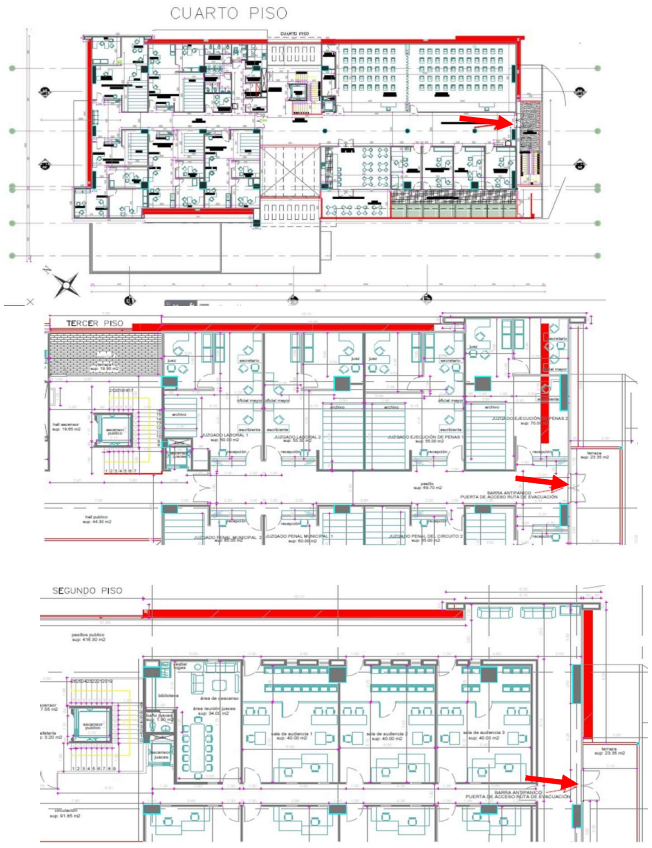


UBICACIÓN: 4 PISO PUERTA ACCESO A RUTA DE EVACUACIÓN COSTADO ORIENTAL DEL EDIFCIO



UBICACIÓN: 3 PISO PUERTA ACCESO A RUTA DE EVACUACIÓN COSTADO





LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
PISOS 4 RUTA DE EVACUACION COSTADO ORIENTAL	1				1.00
PISOS 3 RUTA DE EVACUACION COSTADO ORIENTAL	1				1.00
PISOS 2 RUTA DE EVACUACION COSTADO ORIENTAL	1				1.00

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES — SUBTOTAL	3.00
		UND. / CANT. — PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	UND — TOTAL	3.00

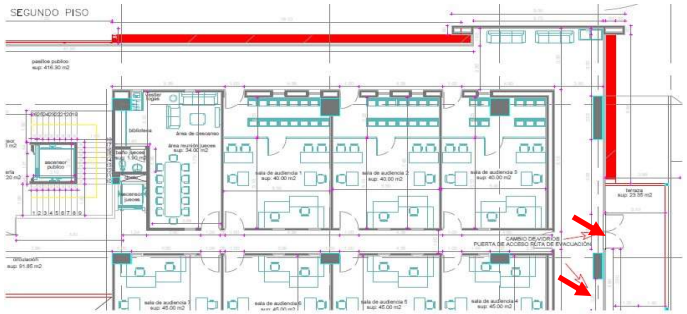
RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**6.3**	**MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm)**
UND	**M2**	



UBICACIÓN: 2 PISO CAMBIO DE VIDRIO ROTO SOBRE RUTA DE EVACUACIÓN



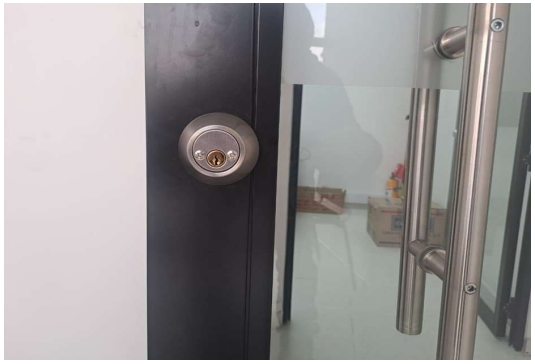
UBICACIÓN: 2 PISO CAMBIO DE VIDRIO SOBRE PUERTA DE RUTA DE EVACUACIÓN



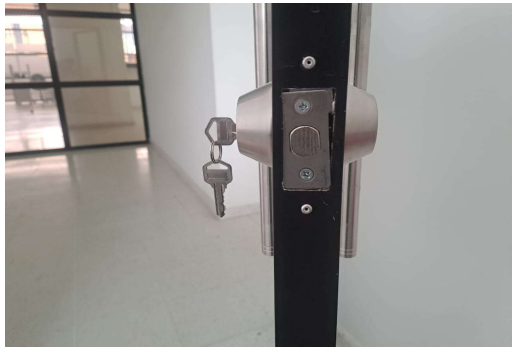
LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
PISO 2 VENTANA	1	2.10	0.30	0.63	0.63
PISO 2 PUERTA	1	0.80	1.20	0.96	0.96

V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL** 1.59
		UND. / **CANT.**	**PASAN**
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**M2**	**TOTAL** 1.59

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**6.4** **SUMINISTRO, CAMBIO E INSTALACIÓN CERRADURAS CILÍNDRICAS DE POMO EN ALUMINIO TIPO SCHLAGE BALL O EQUIVALENTE**	
UND	**UND**	



UBICACIÓN: 1 PISO CERRADURA DE POMO PUERTA ACCESO A OFICINA PROCURADURIA



UBICACIÓN: 1 PISO CERRADURA DE POMO PUERTA ACCESO OFICINA FISCALIA



LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
PISOS 1 EN OFICINA PROCURADURIA Y FISCALIA	2			2.00	2.00

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL **2.00**
		UND.	CANT.	PASAN
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	UND		TOTAL **2.00**

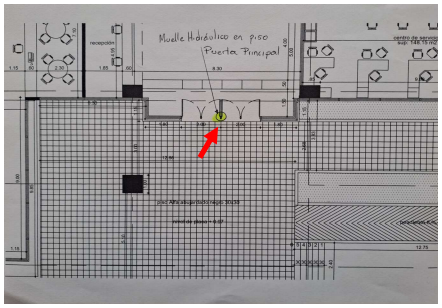
RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA / MADERA (GENERAL)**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**6.6**	
UND	**UND**	**SUMINISTRO E INSTALACION MUELLE HIDRÁULICO PARA PUERTA BASCULANTE DE HASTA d 85 kg Silver Force 4**



UBICACIÓN: PRIMER PISO ACCESO PRINCIPAL MANTENIMIENTO DE MUELLE PUERTA BASCULANTE DE DOS HOJAS



UBICACIÓN: PRIMER PISO ACCESO PRINCIPAL MANTENIMIENTO DE MUELLE

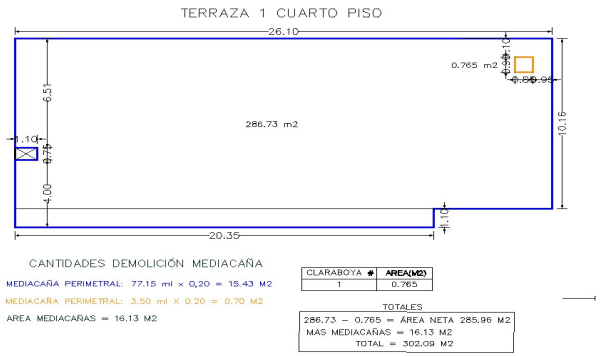


LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
PISOS 1 EN PUERTA PRINCIPAL SE INSTALARON LOS 4	2			2.00	2.00

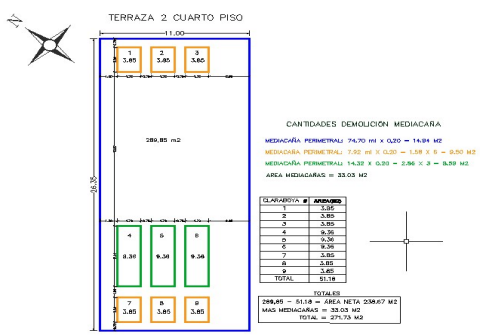
V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL**	**2.00**
		UND. **CANT.**	**PASAN**	
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**UND**	**TOTAL**	**2.00**

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**CIELOS RASOS / CUBIERTA**	**FECHA:** jueves, 28 de noviembre de 2024
SUBCAPITULO	**7.4**	**SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION TOTAL CON POLIÚREA ELASTOMÉRICA HIBRIDO TIPO ELAS/FOAT O EQUIVALENTE(incluye pendientes y soscos**
UND	**M2**	

TERRAZA 1



TERRAZA 2









LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
TERRAZA 1	1	26.10	10.16	265.18	265.18
	1	20.35	1.10	22.39	22.39
ESCOTILLA	-1	0.85	0.90	-0.77	-0.77
COLUMNA	-1	1.10	0.75	-0.83	-0.83
MEDIACAÑAS	1	77.15	0.20	15.43	15.43
	1	3.50	0.20	0.70	0.70
TERRAZA 2	1	26.35	11.00	289.85	289.85
CLARABOYAS	-6	2.24	1.72	-23.1168	-23.1168
CLARABOYAS	-3	5.44	1.72	-28.07	-28.07
MEDIACAÑAS	6	7.92	0.20	9.50	9.50
MEDIACAÑAS	3	14.32	0.20	8.59	8.59
MEDIACAÑAS	1	74.70	0.20	14.94	14.94

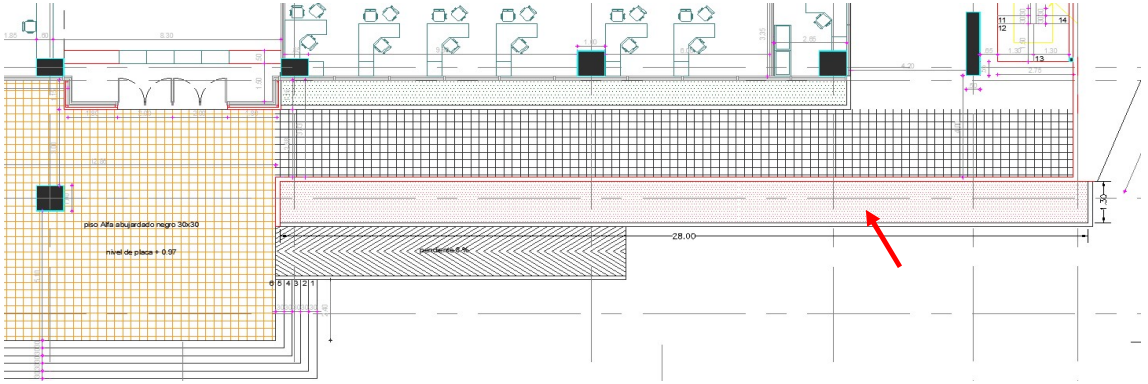
V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL**	**573.80**
		UND. / **CANT.**	**PASAN**	
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**M2**	**TOTAL**	**573.80**

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.316-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO 2.2	**10.1**	**EXCAVACION MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL**
UND	**M3**	









LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
MATERA	1	28.00	1.30	0.40	14.56	14.56

V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL** **14.56**
		UND. CANT.	**PASAN**
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**M3**	**TOTAL** **14.56**

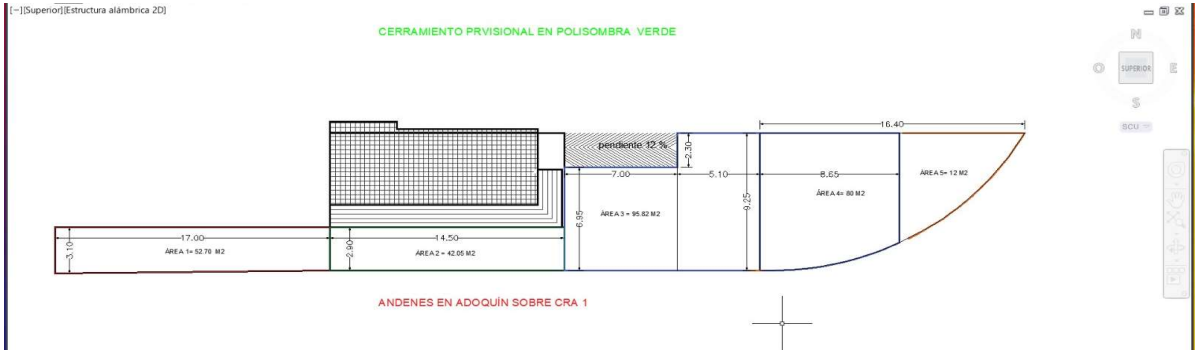
RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 810.003.890-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.:8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	OBRAS EXTERIORES			FECHA:	31 de octubre de 2024			
SUBCAPITULO	10.6	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA TIPO Santafé o equivalente h=6 cm, b=10 cm y L=20 cm, (incluye sello de arena suministro e instalacion)						
UND	M2							





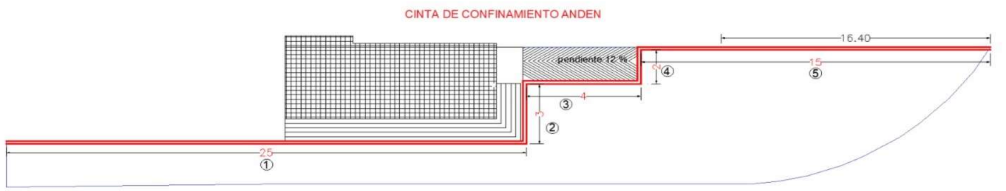




LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	RESULTADO	TOTAL
AREA 1	1	17.00	3.10	52.70	52.70
AREA 2	1	14.50	2.90	42.05	42.05
AREA 3	1	6.95	7.00	48.65	48.65
	1	9.25	5.10	47.18	47.18
AREA 4	1	9.25	8.65	80.01	80.01
MENOS AREA DE CAJA		-1.20	0.65	-0.78	-0.78
MENOS CINTA		-49.00	0.20	-9.80	-9.80

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	260.00
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2		TOTAL	260.00

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 810.003.898-4	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
NIT.:8130039164	CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024	ETAPA 1.	CORTE No. 1
CAPITULO	OBRAS EXTERIORES	FECHA:	31 de octubre de 2024
SUBCAPITULO	10.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTAS DE CONFINAMIENTO	
UND	M		







LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
ANDEN EN ADOQUIN (CINTA SOBRE FACHADA EDIFICIO Y ESCALERAS)	1	25.00		25.00	25.00
ANDEN EN ADOQUIN (CINTA SOBRE FACHADA EDIFICIO Y ESCALERAS)	1	3.00		3.00	3.00
ANDEN EN ADOQUIN (CINTA SOBRE FACHADA EDIFICIO Y ESCALERAS)	1	2.00		2.00	2.00
ANDEN EN ADOQUIN (CINTA SOBRE FACHADA EDIFICIO Y ESCALERAS)	1	4.00		4.00	4.00
ANDEN EN ADOQUIN (CINTA SOBRE FACHADA EDIFICIO Y ESCALERAS)	1	15.00		15.00	15.00

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	49.00
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M		TOTAL	49.00

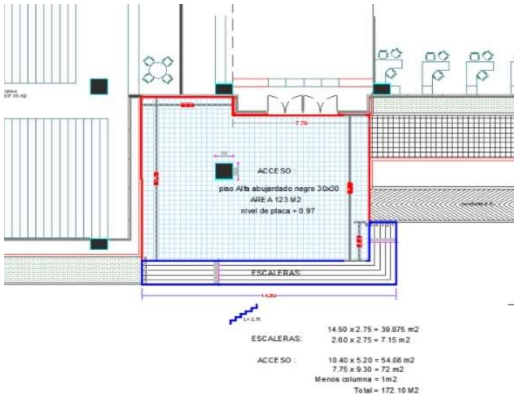
RAELJA INGENIERIA S.A.S. NIT. 813.003.898-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	OBRAS EXTERIORES	FECHA:	31 de octubre de 2024
SUBCAPITULO	10.1	DEMOLICION PISOS EXISTENTE ABUJARDADO NEGRO (ESCALERAS-INGRESO EDIF)	
UND	M2		







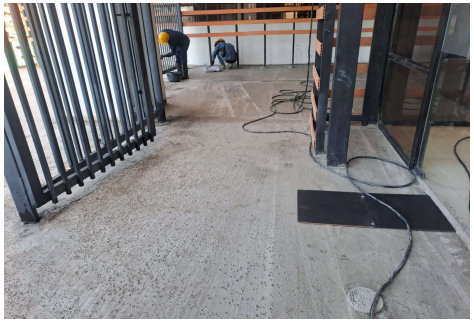


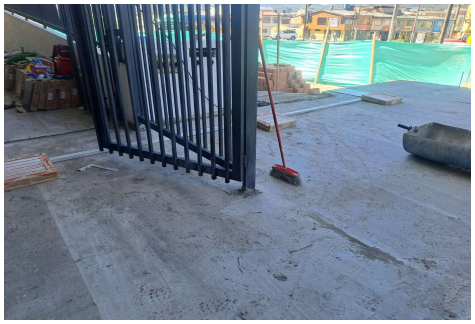
LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
ESCALERAS	1	14.00	2.76	38.70	38.70
ESCALERAS	1	2.60	2.75	7.15	7.15
HALL EDIFICIO	1	10.40	5.20	54.08	54.08
HALL EDIFICIO	1	7.75	9.30	72.08	72.08

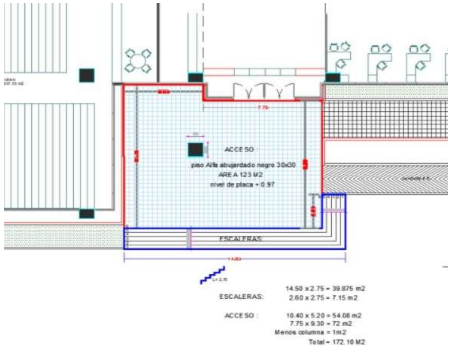
V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	172.00
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2		TOTAL	172.00

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.916-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	OBRAS EXTERIORES			FECHA:	31 de octubre de 2024				
SUBCAPITULO	10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICA PIEDRACID 45x45 GRIS O NEGRO, (incluye alistado)		LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
UND	M2					LARGO	ANCHO		
				ESCALERAS	1	14.00	2.76	38.70	38.70
				ESCALERAS	1	2.60	2.75	7.15	7.15
				HALL EDIFICIO	1	10.40	5.20	54.08	54.08
				HALL EDIFICIO	1	7.75	9.30	72.08	72.08









V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES	SUBTOTAL	172.00
		UND. / CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2	TOTAL	172.00

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	OBRAS EXTERIORES			FECHA:	31 de octubre de 2024			
SUBCAPITULO	10.12	DESMONTE DE CERRAMIENTO METALICO EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado)		LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES		RESULTADO	TOTAL
UND	M2					LARGO	ALTURA		
				MATERA COSTADO SUR EDIFICIO	1	28.00		28.00	28.00
				MATERA SOBRE ARCHIVO DEL EDIFICIO	1	19.00		19.00	19.00
				MATERA SOBRE ARCHIVO DEL EDIFICIO	1	1.50		1.50	1.50
				MATERA COSTADO SUR EDIFICIO	1	1.30		1.30	1.30

ANTES



ANTES

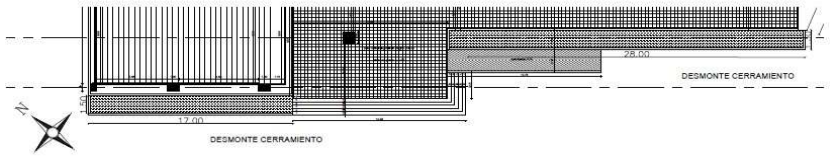


DURANTE



DURANTE

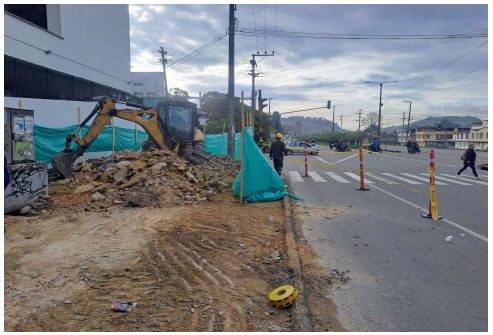




V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES		SUBTOTAL	49.80
		UND.	CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2		TOTAL	49.80

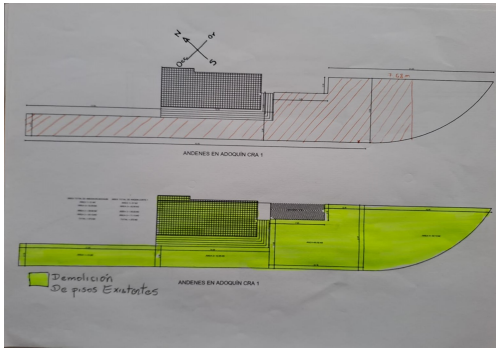
RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 810.003.890-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**11.20**	**Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales**
UND	**M3**	







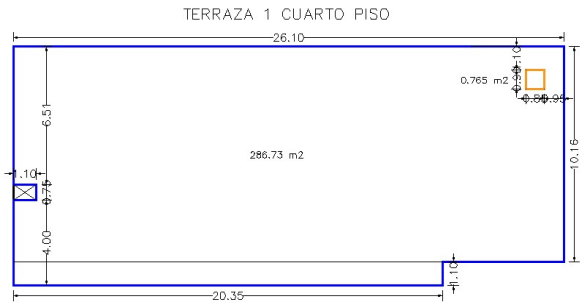


LOCALIZACION	CANTIDAD	ÁREA	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	RESULTADO	TOTAL
MATERA COSTADO SUR EDIFICIO	1		28.00	0.40	1.30	14.56	14.56
ANDENES EXTERIORES COSTADO CARRERA 1	1		17.00	0.20	3.10	10.54	10.54
ANDENES EXTERIORES COSTADO CARRERA 1	1		14.50	0.20	2.90	8.41	8.41
ANDENES EXTERIORES COSTADO CARRERA 1	1		6.95	0.20	7.00	9.73	9.73
ANDENES EXTERIORES COSTADO CARRERA 1	1		9.25	0.20	5.10	9.44	9.44
ANDENES EXTERIORES COSTADO CARRERA 1	1		16.40	0.20	3.01	9.88	9.88
HALL EDIFICIO	1	172		0.02		3.44	3.44

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES	SUBTOTAL	**66.00**
		UND. CANT.	PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M3	TOTAL	**66.00**

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.910-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**NP-12-1**	**DESTROQUE O ALLANADO DE ALISTADO SOBRE CUBIERTA**
UND	**M2**	

TERRAZA 1



CANTIDADES DEMOLICIÓN MEDIACAÑA

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 77.15 ml x 0,20 = 15.43 M2

MEDIACAÑA PERIMETRAL: 3.50 ml X 0.20 = 0.70 M2

AREA MEDIACAÑAS = 16.13 M2

CLARABOYA #	AREA(M2)
1	0.765

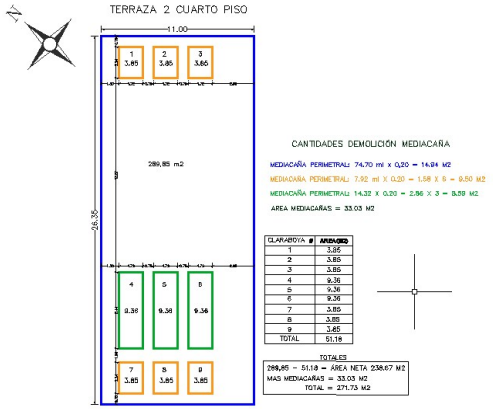
TOTALES

286.73 – 0.765 = ÁREA NETA 285.96 M2

MAS MEDIACAÑAS = 16.13 M2

TOTAL = 302.09 M2

TERRAZA 2







LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	RESULTADO	TOTAL
TERRAZA 1	1	26.10	10.16	265.18	265.18
	1	20.35	1.10	22.39	22.39
ESCOTILLA	-1	0.85	0.90	-0.77	-0.77
COLUMNA	-1	1.10	0.75	-0.83	-0.83
MEDIACAÑAS	1	77.15	0.20	15.43	15.43
	1	3.50	0.20	0.70	0.70
TERRAZA 2	1	26.35	11.00	289.85	289.85
CLARABOYAS	-6	2.24	1.72	-23.1168	-23.1168
CLARABOYAS	-3	5.44	1.72	-28.07	-28.07
MEDIACAÑAS	6	7.92	0.20	9.50	9.50
MEDIACAÑAS	3	14.32	0.20	8.59	8.59
MEDIACAÑAS	1	74.70	0.20	14.94	14.94

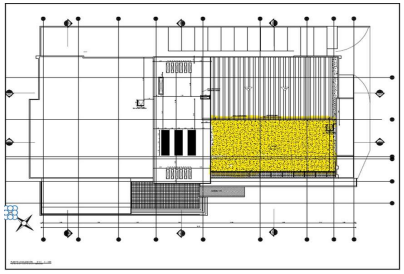
V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL** **573.80**
		UND. **CANT.**	**PASAN**
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**M2**	**TOTAL** **573.80**

RAELJA INGENIERÍA S.A.S. NIT. 813.003.918-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

CAPITULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**FECHA:**	**31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**NP-12-2**	**CORTE Y SELLADO DE FISURAS SOBRE ALISTADO DE CUBIERTA**	
UND	**M**		

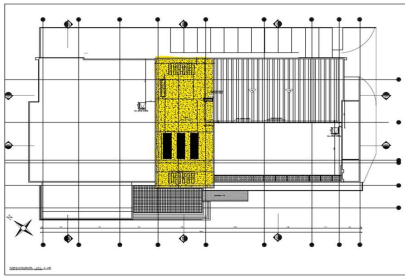












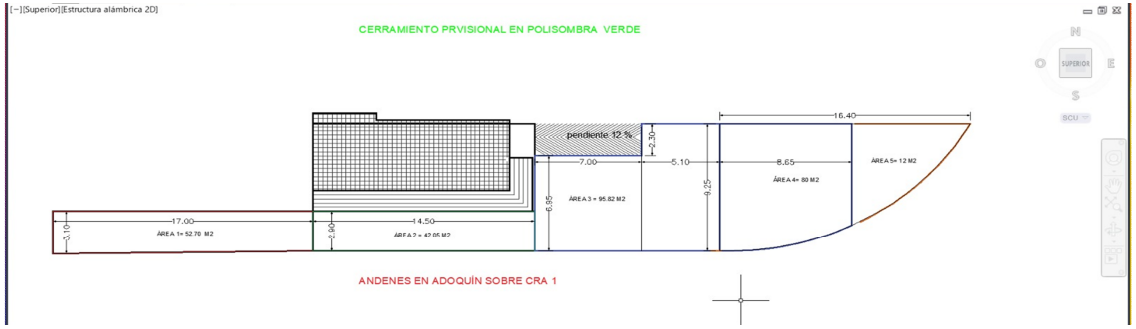
LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	RESULTADO	TOTAL
TERRAZA 1	1	135.00		135.00	135.00
TERRAZA 2	1	259.00		259.00	259.00

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES — SUBTOTAL	**394.00**
		UND. / CANT. — PASAN	
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	**M** — **TOTAL**	**394.00**

RAELJA INGENIERIA S.A.S. NIT. 810.003.398-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**
CAPITULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**FECHA:** **31 de octubre de 2024**
SUBCAPITULO	**NP-12-3**	
UND	**M3**	**DEMOLICION DE MORTERO PEGA DE ADOQUIN SOBRE ANDEN EXTERIOR**







LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTURA	RESULTADO	TOTAL
ANDENES EXTERIORES	1	17.00	0.20	3.10	10.54	10.54
ANDENES EXTERIORES	2	14.50	0.20	2.90	8.41	8.41
ANDENES EXTERIORES	3	6.95	0.20	7.00	9.73	9.73
ANDENES EXTERIORES	4	9.25	0.20	5.10	9.44	9.44
ANDENES EXTERIORES	5	16.40	0.20	4.54	14.88	14.88

V°B° CONTRATISTA	**V°B° INTERVENTORIA**	**CONDICIONES ORIGINALES**	**SUBTOTAL** 53.00
		UND. / CANT.	**PASAN**
ING. DIEGO DIMATÉ **RESIDENTE DE OBRA** **RAELJA INGENIERIA SAS**	**ING.LEDY CONSTANZA BATERO S.** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**	M3	**TOTAL** 53.00

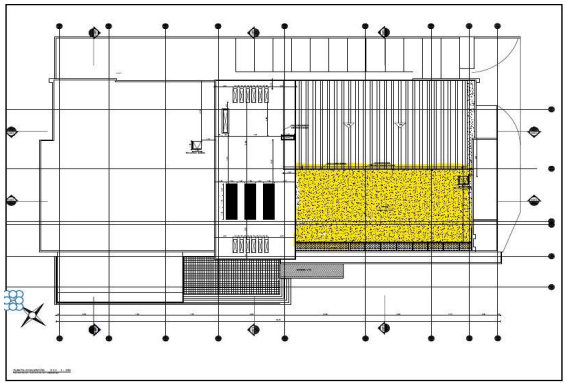
RAELJA INGENIERIA S.A.S. NIT. 810.003.930-4	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ**	**MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA**
NIT.8130039164	**CONTRATO DE OBRA 050 DE 2024**	**ETAPA 1.** — **CORTE No. 1**

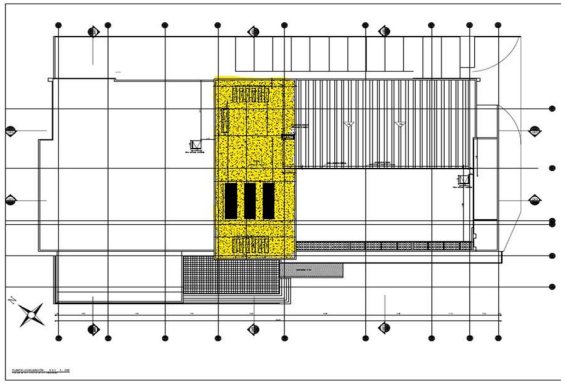
CAPITULO NP	ITEMS NO PREVISTOS			FECHA:	jueves, 28 de noviembre de 2024		
SUBCAPITULO	NP-12-5	MORTERO DE NIVELACIÓN PARA ALISTADO DE CUBIERTA					
UND	M2						











LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	RESULTADO	TOTAL
TERRAZA 1	1	28.00	0.20	5.60	5.60
		118.00	0.20	23.60	23.60
TERRAZA 2	1	74.00	0.20	14.80	14.80
		80.00	0.20	16.00	16.00

V°B° CONTRATISTA	V°B° INTERVENTORIA	CONDICIONES ORIGINALES	SUBTOTAL 60.00
		UND. CANT.	PASAN
ING. DIEGO DIMATÉ RESIDENTE DE OBRA RAELJA INGENIERIA SAS	ING.LEDY CONSTANZA BATERO S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S	M2	TOTAL 60.00