INFIBAGUÉ	INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ	Código: FOR-GC-005
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión: 03
	INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O APOYO A LA GESTIÓN	Vigente desde: 2018/10/17

INFORME NÚMERO:		1	**FECHA DEL INFORME:** (dd/mm/aa)	13/11/2024	
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
TIPO DE ACTO CONTRACTUAL:	PRESTACION DE SERVICIOS	**NÚMERO:** 177	**FECHA :** (dd/mm/aa)	17/09/2024	
OBJETO CONTRACTUAL:	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE DOS (02) MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE LAS UPS CON LAS QUE CUENTA EL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ				
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRATISTA: (Adicione filas si es necesario)	RYM ENERGIA Y CONECTIVIDAD S.A.S.				
DOCUMENTO DE IDENTIDAD O NIT:	900197753-8			**REGIMEN:**	RESPONABLE DE IVA
VALOR INICIAL:	$ 3.496.107		**PLAZO INICIAL:**	99 dias calendario	
CDP(S) INICIAL / VIGENCIA: (Adicione filas si es necesario)	199/11-07-2024		**RP(S) INICIAL / VIGENCIA:** (Adicione filas si es necesario)	320/20-09-2024	
NOMBRE DEL(os) SUPERVISOR(es) QUE SUSCRIBE(n) EL PRESENTE INFORME: (Adicione filas si es necesario)	JOHN CARLOS AGUILAR DALDERON				
CARGO DEL(os) SUPERVISOR(es):	PROFESIONAL UNIVERSITARIO 2019-04 - LIDER GRUPO GESTIÓN TECNOLOGICA				
FECHA DE DEL ACTA DE INICIO: (dd/mm/aa)	24/09/2024		**FECHA TERMINACION:** (dd/mm/aa)	31/12/2024	

2. INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES

2.1 INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES, MODIFICATORIAS, OTROSÍ, RESOLUCIONES (Adicione filas si es necesario)

IDENTIFICACIÓN DEL ACTA	FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR ADICIONADO O DISMINUIDO	PLAZO ADICIONADO O DISMINUIDO	CDP Y RP	FECHA DE LEGALIZACION (dd/mm/aaaa)
		$ -			

2.2 ACTAS DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN (adicione filas si es necesario)

FECHA SUSPENSIÓN (dd/mm/aaaa)	No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)	FECHA REINICIACIÓN (dd/mm/aaaa)	No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)

3. INFORMACIÓN BASICA PARA EL PAGO

PERÍODO QUE COMPRENDE EL PRESENTE PAGO:	01/10/2024 - 02/10/2024		
No. DE FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE:	FE 3926	**FECHA FACTURA O DOC. EQUIVALENTE :** (dd/mm/aa)	13/11/2024

VERIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES ART. 50 DE LA LEY 789/02 (Las planillas y meses deben ser coherentes con el periodo que comprende el presente pago) (agregar filas que sean necesarias)

PLANILLA DE LIQUIDACIÓN No:	80984230	**VALOR PAGO SALUD:**	$ 961.200
VALOR TOTAL DEL APORTE:	$ 5.086.200	**VALOR PAGO PENSIÓN:**	$ 3.844.800
PERIODO COTIZADO:	OCTUBRE	**VALOR PAGO ARL:**	$ 406.300

4. INFORMACIÓN CONTABLE

4.1 BALANCE DEL ACTO CONTRACTUAL
(Adicionar filas, cuando en el pago concurran recursos con situación de fondos y recursos sin situación de fondos)

VALOR DEL ACTO CONTRACTUAL	$ 3.496.107,00	
ADICIONES O DISMINUCIONES	$ -	
PAGOS PARCIALES CANCELADOS		$ -
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO		$ 1.748.054,00
SALDO DEL ACTO CONTRACTUAL		$ 1.748.053,00
SUMAS IGUALES	$ 3.496.107,00	$ 3.496.107,00

4.2 DISTRIBUCIÓN PRESENTE PAGO
(Para contratistas del Regimen Simplificado)

VALOR AL CONTRATISTA	$ 1.468.953,00
(+) IVA ASUMIDO (DIAN)	$ 279.101,00
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO	$ 1.748.054,00

4.5 DISTRIBUCIÓN DEL PRESENTE PAGO POR IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL

IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL (CÓDIGO PRESUPUESTAL)	No. RP	VALOR A AFECTAR PARA ESTE PAGO
212020200811	320	$ 1.748.054,00

5. RESUMEN TÉCNICO DEL CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES

5.1 RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES CONTRACTUALES *(Adicione tantas filas como obligaciones tenga el contratista)*	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. El contratista deberá efectuar limpieza y lubricación de los componentes y partes de cada una de las UPS del Instituto como se indica en la ficha técnica.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
2. Efectuar la verificación de carga en sus baterías, utilizando herramientas y elementos especializados, dejando reporte por escrito del resultado de esta verificación, garantizando que las UPS cumplan con su labor.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
3. El contratista deberá realizar el diagnóstico de los equipos electrónicos con elementos especializados que garanticen un diagnóstico confiable, dejando reporte por escrito del mismo a cada una de las UPS del Instituto.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
4. Elaborar Documento Técnico por cada una de las UPS del Instituto, el cual deberá relacionar los elementos que presentan fallas, para que se realice el respectivo cambio de piezas, las cuales serán adquiridas por INFIBAGUE, con el fin de garantizar su funcionamiento continúo y evitar gastos adicionales por mal funcionamiento.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
5. Responder por el mal funcionamiento de los mismos, una vez efectuado el mantenimiento y entregar su respectivo diagnóstico describiendo la importancia y en dado caso los repuestos necesarios para su reparación.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
6. Ofrecer la Garantía a que haya lugar, del mantenimiento realizado a las UPS del Instituto.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.
7. Garantizar un servicio técnico que permita a la entidad el correcto funcionamiento de las UPS.	Se realiza mantenimiento preventivo de 5 UPS de 3KVA, una UPS de 10KVA y una UPS de 30KVA, se toman lecturas de voltaje de entrada, salida y corrientes. Se hacen pruebas al inversor, cargador, baterias y bypass, se realiza limpieza general destapando cada UPS. Se utilizan herramientas como: -Brocha -Alicates-Destornilladores-Multimetro-Soplador.	INFORME 1 DE ACTIVIDADES	Verificación de los tiempo de ejecución	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad ralizando el acompañamiento durante esta.

6. INFORMACIÓN MATRIZ DE RIESOS

Los supervisores e interventores de contratos deben realizar seguimiento a los riesgos de estos e informar las alertas respectivas (Transcriba sólo los riesgos que generaron alertas y que fueron mitigadas)

Riesgo	Responsable (Contratista/Entidad)	Tratamiento (Se cumplió?) SI/NO	Calificación total Impacto después del tratamiento	Monitoreo y Revisión		Alertas que fueron mitigadas
				Cómo se realiza el Monitoreo	Periodicidad-Cuando?	
Suspensión del plazo de ejecución	Contratista	SI	menor	Comunicación permanente con el contratista para verificar el desarrollo de sus actividades	A la presentacion del informe	No se presento el riesgo

Presentación tardía de las garantías requeridas o no constitución de las mismas	Contratista	SI	bajo	verifiacion del expediente contractual	previo a lla ejecucion	No se presento el riesgo
Incumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.	Contratista	si	menor	verificacion del informe de actividades	A la presentacion del informe	No se presento el riesgo
preste los servicios a los que se refiere el contrato sin las condiciones de calidad requeridas	Contratista	SI	menor	verificacion del informe de actividades	A la presentacion del informe	No se presento el riesgo

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Como supervisor(es) del contrato, certifico(camos) que el contratista ha cumplido durante el presente período, en lo pertinente, con el objeto, obligaciones, compromisos y/o requisitos establecidos en el acto contractual en mención y en los documentos adicionales que hacen parte integral del mismo.

Por lo anterior, se da el visto bueno para realizar el pago correspondiente.

NOMBRE(s) DEL SUPERVISOR(es) JOHN CARLOS AGUILAR CALDERON

FIRMA(s):

Es responsabilidad del(os) firmante(s) la veracidad de la información contenida en el presente documento.

EL SUSCRITO PROFESIONAL UNIVERSITARIO 219-4 GRUPO GESTIÓN TECNOLOGICA DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE "INFIBAGUE"

CERTIFICA QUE:

El Contratista, RYM ENERGIA Y CONECTIVIDAD S.A.S. Con nit. Nro. 900.197.753-8 del contrato, **" CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE DOS (02) MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE LAS UPS CON LAS QUE CUENTA EL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ "**, cumplió a satisfacción con los compromisos y actividades escritas en el clausulado conforme a primer pago.

De conformidad con el artículo primero del acuerdo número 001 del 04 de marzo de 2024 del Concejo Municipal de Ibagué y el Decreto número 1000-0229 del 12 de marzo de 2024 expedido por la Alcaldía Municipal de Ibagué, el valor de las estampillas se deducirá del valor a cancelar al contratista en su primer pago.
El valor a deducir corresponde al siguiente porcentaje: 2% por concepto de estampilla para el bienestar del adulto mayor y 1.5% por concepto de estampilla Pro-Cultura cuya base será el VALOR TOTAL DEL CONTRATO EXCLUIDO IVA.

CONTRATO: 177	
VALOR DEL CONTRATO ANTES DE IVA:	$2.937.905
ESTAMPILLAS PRO CULTURA 1.5%	$44.069
ESTAMPILLAS PRO ADULTO MAYOR 2%	$58.759

La presente se expide en Ibagué, a los 13-11-2024

JOHN CARLOS AGUILAR CALDERON
Supervisor