FICHA ACTUALIZADA DEL PROYECTO PLATAFORMA INTEGRADA DE INVERSIÓN PÚBLICA, PIIP

ID MGA:770231	CÓDIGO BPIN: 2024080010080	FECHA REPORTE: 15-11-2024 10:10:45

NOMBRE DEL PROYECTO: Titulación de predios fiscales en los asentamientos humanos de origen informal en el Distrito de Barranquilla

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Sector del proyecto:	Vivienda, ciudad y territorio	**Entidad Responsable:**	BARRANQUILLA
Programa:	4001 - Acceso a soluciones de vivienda	**Subprograma:**	1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL
Horizonte:	2024 - 2027	**Estado actual:**	En Ejecucion
Objetivo General:	Legalizar la propiedad de vivienda en los asentamientos humanos de origen informal en el Distrito de Barranquilla		
Problema:	Alta ilegalidad en la tenencia de predios ocupados en el Distrito de Barranquilla		
Descripción:	El Distrito de Barranquilla ha enfrentado procesos de invasión iniciados desde los años 70, con un aumento drástico en la década de los 90, caracterizados por la consolidación de grandes barrios subnormales, como consecuencia del aumento del déficit cuantitativo de vivienda, de las migraciones de las poblaciones menores hacia la ciudad en busca del mejoramiento de sus condiciones económicas y como resultado de la violencia que lleva a la población a desplazarse a otros territorios.		
Población Afectada:	96.668,00	**Población Objetivo:**	60.000,00

PROCESOS ASOCIADOS

Información del Ajuste					
Código del Proceso:	EJ-AJ-TER-08001-0020	**Proceso:**	Ajustes con trámite presupuestal ET	**Trámite:**	EJ-TP-AD-TER-08001-0039
Información del Tramite					
Código del Proceso del Trámite:	EJ-TP-AD-TER-08001-0039	**Proceso:**	Trámite adición ET	**Trámite:**	EJ-TP-AD-TER-08001-0039

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO

PND:	Colombia Potencia Mundial de la Vida		
Nivel1:	Transformación	**Nombre nivel1:**	5. Convergencia regional
Nivel2:	Pilar	**Nombre nivel2:**	11. Bloque estratégico I 1. Integración intrarregional (intraurbana, urbano-rural, subregional) a partir de: i) el desarrollo de ciudades más sostenibles, compactas y equitativas
Nivel3:	Catalizador	**Nombre nivel3:**	03. Territorios más humanos: hábitat integral
Nivel4:	Componente	**Nombre nivel4:**	a. Participación de la comunidad y saberes populares en la política integral del hábitat

CONPES

Número CONPES:	No aplica

FICHA ACTUALIZADA DEL PROYECTO PLATAFORMA INTEGRADA DE INVERSIÓN PÚBLICA, PIIP

ID MGA:770231	CÓDIGO BPIN: 2024080010080	FECHA REPORTE: 15-11-2024 10:10:45

NOMBRE DEL PROYECTO: Titulación de predios fiscales en los asentamientos humanos de origen informal en el Distrito de Barranquilla

CONPES

Nombre CONPES:	No aplica

' '

INDICADORES

OBJETIVO ESPECÍFICO

Legalizar la ocupación informal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales	400100700 Bienes fiscales saneados y titulados **Tipo:** Principal **Unidad de medida:** Número de bienes fiscales **Acumulativo:**Si **Meta total:**60000.0000	2024	15000.0000
		2025	15000.0000
		2026	15000.0000
		2027	15000.0000

' '

BENEFICIARIOS

OBJETIVO ESPECÍFICO

Legalizar la ocupación informal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito

Producto	Indicador	Localización	Vigencia	Meta
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Personas beneficiarias del producto:** 15000.0000 **Acumulativo:** No **Rural:** No **Rural disperso:** No **Urbano:**Si	400100700 Bienes fiscales saneados y titulados **Tipo:** Principal **Unidad de medida:** Número de bienes fiscales **Acumulativo:** Si **Meta total:** 60000.0000	Atlántico Barranquilla	2024	60000.0000
		Atlántico Barranquilla	2025	60000.0000
		Atlántico Barranquilla	2026	60000.0000
		Atlántico Barranquilla	2027	60000.0000

LOCALIZACION

Región	Departamento	Municipio	Tipo de agrupación	Agrupación
Caribe	Atlántico	Barranquilla		

FUENTES DE FINANCIACIÓN

TIPO ENTIDAD	Municipios	**ENTIDAD**	BARRANQUILLA
TIPO RECURSO	Propios	**ETAPA**	Inversión

Vigencia	Solicitado	Inicial	Vigente
2024	24.000.000,00	0,00	24.000.000,00
2025	2.983.260.181,00	0,00	0,00
2026	2.983.260.181,00	0,00	0,00
2027	2.983.260.181,00	0,00	0,00

' '

CADENA DE VALOR

OBJETIVO ESPECÍFICO

Legalizar la ocupación informal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito

Producto	Entregable / actividad	Vigencia	Valor
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Adquirir predios para convertirlos en bienes fiscales del distrito **Costo total:** 4.740.801.810,00	2024	0,00
		2025	1.580.267.270,00
		2026	1.580.267.270,00
		2027	1.580.267.270,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Confirmar y clasificar predios aptos para titular **Costo total:** 129.171.135,00	2024	2.400.000,00
		2025	42.257.045,00
		2026	42.257.045,00
		2027	42.257.045,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales	**Actividad:** Depurar base de datos de predios aptos para determinar el destino económico y calificación del ocupante **Costo total:** 38.273.463,00	2024	2.400.000,00
		2025	11.957.821,00

CADENA DE VALOR			
Etapa: Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00		2026	11.957.821,00
		2027	11.957.821,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Emitir actos administrativos **Costo total:** 222.399.432,00	2024	2.400.000,00
		2025	73.333.144,00
		2026	73.333.144,00
		2027	73.333.144,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Entregar títulos **Costo total:** 778.175.028,00	2024	2.400.000,00
		2025	258.591.676,00
		2026	258.591.676,00
		2027	258.591.676,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Notificar actos administrativos **Costo total:** 938.383.641,00	2024	2.400.000,00
		2025	311.994.547,00
		2026	311.994.547,00
		2027	311.994.547,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Publicar actos administrativos para titulación de predios **Costo total:** 241.530.000,00	2024	2.400.000,00
		2025	79.710.000,00
		2026	79.710.000,00
		2027	79.710.000,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Realizar estudios de títulos **Costo total:** 129.171.135,00	2024	2.400.000,00
		2025	42.257.045,00
		2026	42.257.045,00
		2027	42.257.045,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:**	**Actividad:** Realizar trámite de exención de impuestos **Costo total:** 143.252.496,00	2024	2.400.000,00

CADENA DE VALOR			
Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00		2025	46.950.832,00
		2026	46.950.832,00
		2027	46.950.832,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Realizar visitas técnicas y socialización a los ocupantes de los predios **Costo total:** 857.980.161,00	2024	2.400.000,00
		2025	285.193.387,00
		2026	285.193.387,00
		2027	285.193.387,00
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Unidad de medida de producto:** Número de bienes fiscales **Etapa:** Inversión **Costo total:** 8.973.780.543,00	**Actividad:** Registrar actos administrativos ante la oficina de registro de instrumentos públicos **Costo total:** 754.642.242,00	2024	2.400.000,00
		2025	250.747.414,00
		2026	250.747.414,00
		2027	250.747.414,00

' '

REGIONALIZACIÓN			
OBJETIVO ESPECÍFICO			
Legalizar la ocupación informal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito			
TIPO ENTIDAD	Municipios		
ENTIDAD	BARRANQUILLA		
TIPO RECURSO	Propios		
ETAPA	Inversión		
Producto	**Localización**	**Vigencia**	**Valor**
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales **Total regionalizado producto:** 60000.0000	Atlántico Barranquilla	2024	685.040.000,00
	Atlántico Barranquilla	2025	2.983.260.181,00
	Atlántico Barranquilla	2026	2.983.260.181,00
	Atlántico Barranquilla	2027	2.983.260.181,00

FOCALIZACIÓN

FILTROS DE CALIDAD						
PROCESO	Ejecución	**CÓDIGO PROCESO**	EJ-AJ-TER-08001-0020			
SUBPROCESO	Ajustes con trámite presupuestal ET					
FECHA CREACIÓN PROCESO	28-10-2024 16:07:18		**FECHA FIN PROCESO**	29-10-2024 11:49:04		
Paso	**Usuario paso**	**ID usuario**	**Rol**	**Entidad**	**Fecha observación**	**Observación**
Ajuste proyecto	josé antony:lozano girón	CC8728015	R_Formulador	Secretaría Distrital de Planeación	28-10-2024 17:06:15	ajuste con trámite
Verificación de requisitos	josé antony:lozano girón	CC8728015	R_Verificación de requisitos	Secretaría Distrital de Planeación	29-10-2024 09:14:54	verificación de requisitos
Viabilidad	josé antony:lozano girón	CC8728015	R_Viabilidad definitiva	Secretaría Distrital de Planeación	29-10-2024 09:18:50	información general para ajuste
Firmas y emisión	josé antony:lozano girón	CC8728015	R_FirmaConceptoViabilidad	Secretaría Distrital de Planeación	29-10-2024 09:20:28	ajuste con trámite
Firmas y emisión	josé antony:lozano girón	CC8728015	R_Viabilidad definitiva	Secretaría Distrital de Planeación	29-10-2024 09:20:28	ajuste con trámite
Pendiente de aprobación					29-10-2024 11:49:04	