AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-031
CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 09 de diciembre de 2024

SEÑORES:
ALCALDIA MUNICIPAL DE YUMBO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICO
ANDRÉS FELIPE BEJARANO PATIÑO
Supervisor de Apoyo
Calle 5 No 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 6516606-WWW. YUMBO.GOV.VO
e-mail: alcaldiayumbo@yumbo.gov.co

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: REMISIÓN DE DOCUMENTOS PARA PAGO PARCIAL CTO DE INTERVENTORIA 180-10-05-003-2024

Cordial saludo,

De manera atenta me permito adjuntar documentación para el pago parcial No 2 de interventoría.

Se anexa los siguientes documentos

1. Informe de actividades corte 15 de noviembre de 2024, se incluyen pagos de aportes
2. Factura no FELE145
3. Certificación bancaria
4. Certificado de pago de aportes

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
Director de interventoría

Alcaldía de Yumbo	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL	CÓDIGO:	GCT-FO-0035
		VERSIÓN:	00
		FECHA:	24/07/2024
PROCESO:	GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN		
SUBPROCESO:	N/A		
DOCUMENTO AL QUE PERTENECE:	MANUAL DE CONTRATACIÓN		
FORMATO:	ACTA DE RECIBO PARCIAL		

TRD: 180-10-05-003-2024

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 02

CONTRATO NÚMERO:	180-10-05-003-2024
FECHA SUSCRIPCIÓN:	23 de julio de 2024
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YUMBO NIT 890.399.025-6
DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SERVICIOS PÚBLICOS
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS S.A.S NIT 805.014-686-3 Representante legal ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
VALOR: (Número y Letras)	CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SETENTA PESOS M/CTE ($ 132.500.070, 00)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	20242216
REGISTRO PRESUPUESTAL:	20243007
FUENTE DE FINANCIACION:	INGRESOS CORRIENTES DE L.DESTINACIÓN
PLAZO:	5 MESES
SUPERVISOR DE APOYO:	ANDRÉS FELIPE BEJARANO PATIÑO
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA CON OBJETO DE CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA

Los suscritos, **CARLOS EDUARDO BRION MOLINA** identificado con cédula de ciudadanía número 1.118.292.569 de Yumbo, actuando como Jefe de despacho de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, **ANDRES FELIPE BEJARANO PATIÑO** identificado con cédula de ciudadanía número 1.118.293.339 Yumbo, actuando como Supervisor de Apoyo de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS **ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN** identificado con cédula de ciudadanía número 16.727.167 de Popayán (Cauca) , actuando como **CONTRATISTA INTERVENTOR**, nos reunimos en las instalaciones de la Secretaría con el objetivo de suscribir el con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 02 del contrato antes detallado, en los siguientes términos:

De manera parcial se recibe conforme a satisfacción y cumplimiento la ejecución parcial de actividades y sus cantidades pertinentes, de acuerdo con el valor estipulado en la Cláusula 5 y 8 – VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.

Por medio de la presente acta se procede a transferir el aporte del 22,72% equivalente TREINTA MILLONES CIENTO CUATRO MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE ($30.104.106,00).

En consecuencia, las partes, una vez leída y aprobada la presente acta, se suscribe en el municipio de Yumbo, a los 10 DIC 2024

Firma:

CARLOS BRION MOLINA

Secretario de Infraestructura y servicios Públicos

Dependencia: INFRAESTRUCTURA

Firma:

ANDRES FELIPE BEJARANO PATIÑO

Supervisor de Apoyo

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Firma:

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN

Representante Legal

AZ INGENIEROS SAS

Contratista Interventor

Alcaldía de Yumbo	FORMATO ESTADO FISCAL	CÓDIGO:	GCT-FO-0033
		VERSIÓN:	00
		FECHA:	24/07/2024
PROCESO:	GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN		
SUBPROCESO:	N/A		
DOCUMENTO AL QUE PERTENECE:	MANUAL DE CONTRATACIÓN		
FORMATO:	ESTADO FISCAL		

TRD: 180-10-05-003-2024

ESTADO FISCAL No. 02	
CONTRATO No.:	180-10-05-003-2024
NÚMERO DE PROCESO:	CM-SI-002-2024
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YUMBO NIT 890.399.025-6
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS S.A.S NIT 805.014-686-3 Representante legal ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA CON OBJETO DE CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA.
VALOR:	CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SETENTA PESOS M/CTE ($ 132.500.070, 00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIO:	29 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2024

En la ciudad de Yumbo (Valle del Cauca), a 10 DIC 2024 , se reunieron en la, Secretaría de Infraestructura, **CARLOS BRION MOLINA**, en calidad de Secretario de Infraestructura y servicios Públicos, **ANDRÉS FELIPE VEJARANO PATIÑO** en calidad de Supervisor de apoyo y el señor **ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN** identificado con cédula de ciudadanía No.16.727.167 expedida en Popayán (Cauca) en calidad de Interventor, con el fin de establecer el ESTADO FISCAL No. 01 del Contrato de Interventoría No. 180-10-05-003-2024 cuyo objeto es "INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA CON OBJETO DE CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA ".

Al respecto se certifica que el avance físico y presupuestal del contrato es del 54,00%.

ESTADO FISCAL No. 01 DEL CONTRATO ACTA PARCIAL No.01		
VALOR	$ 132.500.070,00	
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 41.446.022,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 2		$ 30.104.106,00
SALDO		$ 60.949.942,00
SUMAS IGUALES	**$ 132.500.070,00**	**$ 132.500.070,00**

Para constancia se firma en Yumbo a los 10 DIC 2024

Firma:

CARLOS BRION MOLINA
Secretario de Infraestructura y servicios Públicos
Dependencia: INFRAESTRUCTURA

Firma:

ANDRÉS FELIPE BEJARANO PATIÑO
Supervisor de Apoyo
Dependencia: INFRAESTRUCTURA

Firma:

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
Representante Legal
AZ INGENIEROS SAS
Contratista de Interventoría

Firma:

ALCALDÍA DE
YUMBO

INFORME DE SUPERVISIÓN Nº 2

CONTRATO DE OBRA Nº 180-10-05-003-2024

OBJETO: "INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA CON OBJETO DE CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA"

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

SECRETARIO DE DESPACHO: CARLOS EDUARDO BRION MOLINA

YUMBO – VALLE DEL CAUCA

DICIEMBRE 09 DE 2024

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	180-10-05-003-2024
NUMERO DE PROCESO:	CM-SI-002-2024
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YUMBO (V) NIT 890.399.025-6
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS S.A.S Representante legal ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
NIT:	805.014-686-3
OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA CON OBJETO DE CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA"
VALOR:	CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SETENTA PESOS M/CTE ($ 132.500.070, 00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 DE DICIEMBRE DEL 2024

1. **Descripción del alcance del contrato:**

La alcaldía del municipio de Yumbo es la encargada de la administración del alcantarillado existente en el corregimiento de Pedregal, la cual efectúa el mantenimiento a través de la Empresa de Servicios Públicos de Yumbo - ESPY E.S.P.

Para el Corregimiento del Pedregal, Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. en el año 2014 realizó el proyecto consistente en "ESTUDIOS Y DISEÑOS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y COMPLEMENTARIOS CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO" con el fin de dar alcance a la expansión de cobertura del servicio de alcantarillado sanitario y la implementación de un sistema de tratamiento de las aguas residuales domésticas para el sector Filo Laguna del corregimiento de El Pedregal en el Municipio de Yumbo.

El proyecto surge a raíz de la problemática evidenciada en el sector por la inadecuada disposición que se hace de las aguas residuales y la falta de cobertura del servicio de alcantarillado, la existencia de redes de alcantarillado en tubería de concreto construidas sin la normatividad técnica actual y el vertedero final de las aguas sobre el terreno sin ningún tipo de tratamiento.

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca CVC mediante resolución No. 0100-07-10-0309-2015 aprobó el PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS DEL CORREGIMIENTO DE PEDREGAL – PSMV – que se constituye en un compromiso de obligatorio cumplimiento desde el año 2016 al 2025 por parte del municipio de Yumbo.

El municipio de Yumbo acogió los estudios técnicos (Diseño de alcantarillado sector Filo-Laguna y PTAR del corregimiento el Pedregal) realizados por Vallecaucana de aguas S.A. a través de la firma ECOINTEGRAL LTDA, mediante el contrato de consultoría No. 200-13-04-012.

La Secretaria de Infraestructura en el año 2017 con objeto de solucionar esta situación y cumplir los compromisos adquiridos en el PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS DEL CORREGIMIENTO DE PEDREGAL – PSMV llevo a cabo el contrato de obra No. 180.10.06.031.2017 con Objeto CONSTRUCCIÓN Y REPOSICIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO PARA LOS CORREGIMIENTO DE MULALO Y EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO», el valor invertido en el corregimiento El Pedregal en la fase I fue por valor de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL PESOS M/CTE ($ 375.511.000.00).

En el año 2020 se realizó el contrato de obra 180.10.06.004.2020, con objeto contractual "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE REDES DE ALCANTARILLADO PARA EL CORREGIMIENTO DE EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO" con un valor de MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.324.872.133,00), sin embargo debido a actividades adicionales que se tuvo que realizar para garantizar la funcionalidad de la obra como fueron: ítem nuevos (excavación en roca, desmonte , actualización de catastro de usuarios ,etc) , mayores cantidades de obra (redes nuevas, excavaciones) , levantamiento topográfico y rediseño para actualizar los planos de 2014 de acuerdo a la modificación del Reglamento de Acueducto y Alcantarillado RAS en el año 2017, fuerte ola invernal a finales del año 2020 y el 2021 que ocasiono derrumbes y pérdida de productividad, razones por las cuales se agotó el presupuesto apropiado para la obra y quedo pendiente la construcción del tramo 4 de la red de alcantarillado (aproximadamente de 900 ml en tubería de PVC 8") que conecta al sistema construido en el contrato referido (tramos 2, 3 y 4) recogiendo las aguas servidas de más de 40 usuarios poniendo al servicio la totalidad de la red de alcantarillado diseñada y que cumpla el plan de inversiones aprobado el PSMV del corregimiento el Pedregal.

Con lo anterior se certifica que se cuenta con los estudios, diseños y permisos necesarios para la ejecución y culminación del proyecto, así como el cumplimiento del PSMV (Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos) exigidos por la autoridad ambiental que vence en el 2025.

En el año 2022 se realizó el contrato de obra 180.10.06.004.2020, con objeto contractual CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR) DEL CORREGIMIENTO DE EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO", por valor de MIL TRECIENTOS VEINTE Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 1.321.473.663.00).

Obras de gran impacto por ejecutar:

Alcantarillado sector filo – laguna – fase III. La secretaria cuenta con los estudios y diseños para la terminación de la obra de redes de alcantarillado, de la cual se han ejecutado dos fases, sin embargo, dos propietarios de predios se negaron a otorgar

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

voluntariamente el permiso de servidumbre de paso de alcantarillado para el tramo pendiente de ejecución, razón por la cual se ha iniciado un proceso de enajenación de predios por interés público al interior de la secretaria que se encuentra favorable.

Debido a que el tramo de alcantarillado construido en el año 2017 sobre la vía principal no se encuentra conectado a ningún emisor final, es decir, sin conexión a las redes existentes y dado que la comunidad por desconocimiento o necesidad arbitrariamente se conectó a la red , obviamente se colmato la tubería con el pasar de los meses y produjo vertimientos o derrames sobre la vía de aguas residuales, gases y malos olores que mantienen alarmados a la comunidad, por el efecto adverso sobre la salud de los habitantes de manera recurrente.

Debido a la falta de continuidad en la construcción del alcantarillado se ha venido presentando taponamiento y vertimiento de aguas negras con exposición de materia fecal, por lo tanto, la Secretaría de Infraestructura ha venido realizando el contrato de un servicio de limpieza con equipo de presión-succión durante los últimos seis meses del año anterior, actividades que deben tener continuidad hasta que se ejecuten las obras pendientes de alcantarillado y adecuación de la PTAR.

Adecuaciones Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) Corregimiento El Pedregal Fase II. La Terminación del Alcantarillado el Pedregal, en su Fase II, incluye adecuaciones en la PTAR, necesarias para conectar todo el sistema de redes de alcantarillado una vez construido en su fase II definitiva y acabar con los vertimientos de aguas servidas que actualmente se trasladan a cielo abierto, generando una gran contaminación a la quebrada Arroyohondo del Municipio, además de los problemas de salud que se siguen generando en la comunidad del Corregimiento.

Con lo anterior, se evidencia que la terminación de los colectores y redes de alcantarillado, adecuaciones en la planta de tratamiento de aguas residuales, la limpieza permanente de los colectores y el cumplimiento del PSMV, obliga al Municipio de Yumbo a realizar y tomar acciones de carácter urgente para evitar tragedias que comprometen la salud pública.

En el plan operativo anual de inversiones (POAI) para el 2024 y de acuerdo con el Plan de Desarrollo Territorial 2020 - 2023 "Creemos en Yumbo", artículo dieciocho (18) establece:

a) Objetivo. Yumbo Productivo: Tiene como propósito mejorar la articulación entre la población, la economía y el territorio en el Municipio de Yumbo.

Programa denominado YUMBO RURAL Y PRODUCTIVO, subprograma EL CAMPO CON SERVICIOS PÚBLICOS DE CALIDAD. META PRODUCTO INDICADOR LÍNEA BASE

META PRODUCTO	INDICADOR	LÍNEA BASE
Metros lineales de red de alcantarillado construidos en la zona rural del Municipio de Yumbo	Metros Lineales	2598

Por tratarse de una solución para la comunidad rural del municipio de Yumbo, que diariamente se ve afectada por la inadecuada captación, transporte, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, se requiere terminar la construcción de la infraestructura del sistema de alcantarillado y tratamiento de aguas residuales, situación que demanda la contratación de estos servicios a través de la respectiva modalidad de contratación.

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

Que los servicios públicos estarán sometidos al régimen jurídico que fije la ley, podrán ser prestados por el Estado, directa o indirectamente, por comunidades organizadas, o por particulares. Dicha norma se complementa con el mandato del 366 que establece que el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población son finalidades sociales del Estado. Será objetivo fundamental de su actividad la solución de las necesidades insatisfechas de salud, de educación, de saneamiento ambiental y de agua potable.

Que de conformidad con el artículo 3º de la ley 80 de 1993 "*los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios, y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines*".

Se demuestra entonces, que los servicios públicos constituyen una finalidad esencial del Estado para proteger y garantizar otros derechos fundamentales en conexidad con la vida, como son la salud, el derecho al saneamiento ambiental y al agua potable.

Conforme a lo anterior, resulta necesario adelantar el presente proceso de Concurso de Méritos Nº CM-SI-003-2024, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA INTEGRAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO – VALLE DEL CAUCA" al contrato de obra del proceso LP-SI-001-2024.

2. Inicio y desarrollo del objeto del contrato

En la ciudad de Yumbo (Valle); a los Veinte y nueve (29) días del mes de Julio del año 2024, se reunieron en la oficina de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos, CARLOS EDUARDO BRION MOLINA, Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos, CARLOS AUGUSTO COBO CORTES, Supervisor del contrato, por parte de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos, en calidad de contratista DIANA XIMENA MAFLA MANZANO, R.L. DE CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024, y ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, R.L. DE A.Z. INGENIEROS S.A, en calidad de INTERVENTOR, con el propósito de dar inicio al Contrato de obra No.180-10-06-003-2024 cuyo objeto es: "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO- VALLE DEL CAUCA".

3. Avance financiero

Valor del Contrato.

El valor del contrato para la presente Invitación Pública es el resultado del análisis de mercado y precios históricos según consta en el análisis del Sector, tal como ordena el Art. 2.2.1.2.1.5.1 numeral 4 del Decreto 1082 de 2015.

Conforme al análisis realizado del sector, el valor del presupuesto del presente proceso de selección se ha definido teniendo en cuenta la naturaleza de la obra, duración del proceso, requerimientos del proceso, etc., con especial atención a los que tienen objetos similares y con base a los honorarios de los diferentes profesionales necesarios para la ejecución de la consultoría.

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

El valor estimado para el presente proceso de selección es CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SETENTA PESOS M/CTE ($ 132.500.070, 00), incluido el valor del IVA y los demás impuestos municipales, departamentales y nacionales a que haya lugar.

Forma de Pago.

El Municipio de Yumbo pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera:

a) El noventa (90%) por ciento del valor del contrato, mediante la presentación de actas parciales mensuales según el avance de obra, previa presentación, la presentación de factura o documento equivalente debidamente legalizado y la presentación de informes, un informe que incluya los recursos utilizados durante la Interventoría y otro informe realizado en conjunto con el contratista que ejecuta las obras que incluya: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de ensayos de laboratorio ejecutados a los materiales y esquemas de ubicación entrega y aprobación de las mismas a la supervisión. La primera de las actas parciales no se podrá realizar en tanto el avance de la obra no alcance el 30%.

b) El diez (10%) por ciento restante a la liquidación del contrato, una vez se haya firmado el acta de recibo a satisfacción.
El Municipio de Yumbo, realizará cada pago al contratista, una vez sea presentado y aprobado cada uno de los informes y cuenta de cobro, en las condiciones pactadas en el respectivo contrato. Adicional a lo anterior para la aprobación y autorización de cada pago por parte del Supervisor, se deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- La factura o documento equivalente debe dar cumplimiento con los requisitos legales establecidos en el Estatuto Tributario.
- En la factura o documento equivalente se debe hacer alusión al número de contrato y detallar el concepto del bien o servicio que se está prestando.
- El Informe técnico debe contener relación del desarrollo de las actividades objeto del Contrato.

Se debe acreditar el pago de los aportes a sus empleados de las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuando a ello haya lugar, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, en cumplimiento de los pagos de que trata el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

4. Estado fiscal

El avance financiero del contrato a la fecha es del 54,00%, con el siguiente resumen del Estado Fiscal:

ESTADO FISCAL No. 02 DEL CONTRATO ACTA PARCIAL No.02		
VALOR	$ 132.500.070,00	
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 41.446.022,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 2		$ 30.104.106,00
SALDO		$ 60.949.942,00
SUMAS IGUALES	**$ 132.500.070,00**	**$ 132.500.070,00**

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

5. Avance en los distintos frentes de obra

En la siguiente tabla se presenta en detalle cada uno de los ítems realizados por parte del contratista de obra y a los cuales la Interventoría ha realizado sus obligaciones de vigilancia y control administrativo, jurídico, técnico, ambiental y control de calidad:

CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III			
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ACUEDUC Y ALCANTARILLADO	ML	983,21
1.2	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	688,00
1.10	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	100,00
1.11	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	M2	1.146,00
2	DEMOLICIONES Y ROTURAS		
2.2	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	M2	47,50
3	EXCAVACIONES Y RETIROS		
3.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	884,91
3.2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	M3	791,00
3.3	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	400,00
3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	8.000,00
3.6	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	M3	200,00
3.7	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	M2	688,00
4	TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO		
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	ML	402,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	ML	444,18
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN PARA TUBERÍA DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 mm	UND	20,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	UND	35,00
5	RELLENOS		
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	M3	154,84
5.3	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL	M3	1.718,02
6	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
6.1	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	UND	22,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	UND	22,00

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

6.3	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADÀ.	UND	4,00
6.7	EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	UND	6,00
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
7.7	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00
7.8	RECONFGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	UND	0,50
CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II			
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	UND	1,00
2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	100,00
3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	240,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	120,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	M3	-
15	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	M3	-
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	M2	100,00
17	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	M3	195,00
18	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	M2	105,00
21	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	150,00
22	JORNALES AYUDANTES ACARREO	JORNAL	103,00
	OBRAS NO PREVISTAS		
NP 1	DESCAPOTE MANUAL	M2	1.146,00
NP 3	DEMOLICION DE PIEDRA MANUAL	UND	100,00
NP 4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	571,85
NP 5	ACARREO VERTICAL HASTA 4 M DE ALTURA	M3	1.192,41
NP 6	ACARREO MATERIALES DESDE Y HACIA LA OBRA < 10 KM	M3	240,00
NP 7	VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO, INCLUYE SOPORTE METALICO	ML	20,00
NP 8	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.00 MTS (INCLUYE CCTO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.)	UND	1,00

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

Según el Informe mensual No.2 de Interventoría, con fecha de 16 de noviembre del 2024 y radicada en la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos el día 09 de diciembre del 2024, del periodo que transcurrió entre septiembre 16 a 15 de noviembre de 2024, el avance de obra y por consiguiente de Interventoría es del 54%, presentando un atraso del 15%.

Se han realizado alrededor de 14 comités de obra con el fin de poner a consideración de los implicados en el contrato, las diferentes dificultades, dudas y peticiones.

6. Conclusiones y recomendaciones

Teniendo en cuenta el informe Mensual No.2 de Interventoría y su Anexos, el acta de recibo parcial No.2, el estado fiscal No.2, en los cuales se estipulan las siguientes consideraciones: avance del 54,00%, ejecución en cumplimiento del objeto contractual, especificaciones, presupuesto y con las determinaciones que se toman y se hacen cumplir durante la ejecución del proyecto. Por todo lo anterior la supervisión ve procedente pagar el Acta No.2 por un valor de TREINTA MILLONES CIENTO CUATRO MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE ($30.104.106,00).

ANDRES FELIPE BEJARANO PATIÑO
Supervisor de apoyo
Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

Calle 5 No. 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 651 66 00 - www.yumbo.gov.co
NIT: 890.399.025-6 Cod.Postal: 760501
contactenos@yumbo.gov.co

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 180-10-05-003-2024

INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

INFORME AVANCE DE OBRA DE INTERVENTORÍA SEPTIEMBRE 16 A 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

ORIGINAL

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2024

INFORME MENSUAL

Contenido

1. ANTECEDENTES 3
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3. DESCRIPCION DE OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR 6
4. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO 8
5. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO 9
5.1 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 9
5.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA 9
5.3 NOVEDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA 9
5.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 9
6. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO 10
6.1 INFORMACION FINANCIERA DE LA OBRA 10
6.2 AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA 10
7. ASPECTOS TÉCNICOS CONTRATO 11
7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS 11
8. SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA 19
9. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO 20
9.1 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 20
9.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA 20
9.3 NOVEDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA 20
9.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 20
10. ASPECTOS FINANCIEROS DE INTERVENTORIA 21
10.1 INFORMACIÒN FINANCIERA DE LA INTERVENTORIA 21
10.2 AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA 21
11. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVEnTORIA CONTRATO 4133.010.26.1.1464-2023 22
12. REGISTRO FOTOGRAFICO 27
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 37

Listado de tablas

Tabla 5-1 ***Pólizas Iniciales Contrato de Obra. Seguros Mundial Nit 860.037.013-6*** *9*
Tabla 6-1 ***Seguimiento financiero del contrato de Obra*** *10*
Tabla 6-2 ***Estado de Financiero*** *10*
Tabla 6-3 ***Estado de ejecución*** *10*
Tabla 7-1 ***ANALISIS DE TIEMPO DIPONIBLE*** *11*
Tabla 7-2 ***AVANCES SEGÚN CRONOGRAMA ACTUALIZADO*** *12*
Tabla 9-1 ***Pólizas Iniciales Contrato de Obra. Seguros Mundial Nit 860.037.013-6*** *20*
Tabla 10-1 ***Seguimiento financiero del contrato de Obra*** *21*
Tabla 10-2 ***Control de pagos*** *21*

1. ANTECEDENTES

Para el Corregimiento del Pedregal, Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P, en el año 2014 realizó el proyecto consistente en "ESTUDIOS Y DISEÑOS REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y COMPLEMENTARIOS CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO, con el fin de dar alcance a la expansión de cobertura de servicios de alcantarillado y la implementación de un sistema de tratamiento de las aguas residuales domésticas para el sector Filo Laguna del corregimiento de el Pedregal en el Municipio de Yumbo.
El proyecto surge a raíz de la problemática evidenciada en el sector por la inadecuada disposición que se hace de las aguas residuales y la falta de la cobertura del servicio de alcantarillado, la existencia de las redes de alcantarillado en tubería de concreto construidas sin normatividad técnica actual y el vertedero final de las aguas sobre el terreno sin ningún tipo de tratamiento.

La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca CVC mediante resolución No 0100-07-10-0309-2015 aprobó el PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS DEL CORREGIMIENTO DE PEDREGAL – PSMV, que se constituye en un compromiso de obligatorio cumplimiento desde el año 2016 al 2025 por parte del municipio de Yumbo.

En el año 2020 se realizó el contrato de obra 180.10.06.004.2020, con el objeto contractual "COSNTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE REDES DE ALCATARILLADO PARA EL CORREGIMIENTO DE EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO" con valor de MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.324.872.133.00), sin embargo debido a las actividades adicionales que se tuvo que realizar para garantizar la funcionalidad de la obra como fueron: ítem nuevos (excavaciones en roca, desmonte, actualización de catastro de usuarios etc), mayores cantidades de obra(redes nuevas, excavaciones), levantamiento topográfico y rediseño para actualizar los planos de 2014, fuerte ola invernal a finales del año 2020 y el 2021 que ocasionò derrumbes y perdida de productividad, razones por las cuales se agotó el presupuesto apropiado para la obra y quedó pendiente la construcción del tramo 4 de la red de alcantarillado (aproximadamente de 900ml en tubería de PVC 8") que

conecta al sistema construido en el contrato referido (tramos 2,3 y 4) recogiendo las aguas servidas de más de 40 usuarios poniendo al servicio la totalidad de la red de alcantarillado diseñada y que cumpla el plan de inversiones aprobado al PSMV del corregimiento Pedregal.

En atención a los hechos expuestos, la Administración Municipal de Yumbo decidiò adelantar un Proceso de Contratación Estatal LP- SI-001-2024 con el fin de suplir la necesidad expuesta.

Por último, el 19 de julio de 2024 una vez culminada la etapa de evaluación, surtida la audiencia de adjudicación y conforme la resolución No 132 del 17 de julio de 2024, el municipio da viabilidad para la minuta del contrato No 180-10-06-003-2024.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla la terminación del alcantarillado sanitario y adecuaciones de la PTAR del Corregimiento El Pedregal zona rural del Municipio, en él se contempla las instalaciones de los colectores combinados de 8" y domiciliarias de 6", así como la construcción de cámaras y cajas de inspección. En la PTAR se tiene establecido la optimización de los lechos de secado y la ejecución de obras complementarias de manejo de aguas lluvias y aguas de escorrentía. La red a construir son zonas de caminos peatonales con dificultad de acceso, así como el lote de la PTAR que se encuentra a 400 metros de la vía pavimentada con difícil acceso.

3. DESCRIPCION DE OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR

La zona rural Corregimiento El Pedregal, está ubicado a 25 Km de la cabecera del Municipio de Yumbo. El desplazamiento se hace por vía en regular estado desde el municipio de Cali.

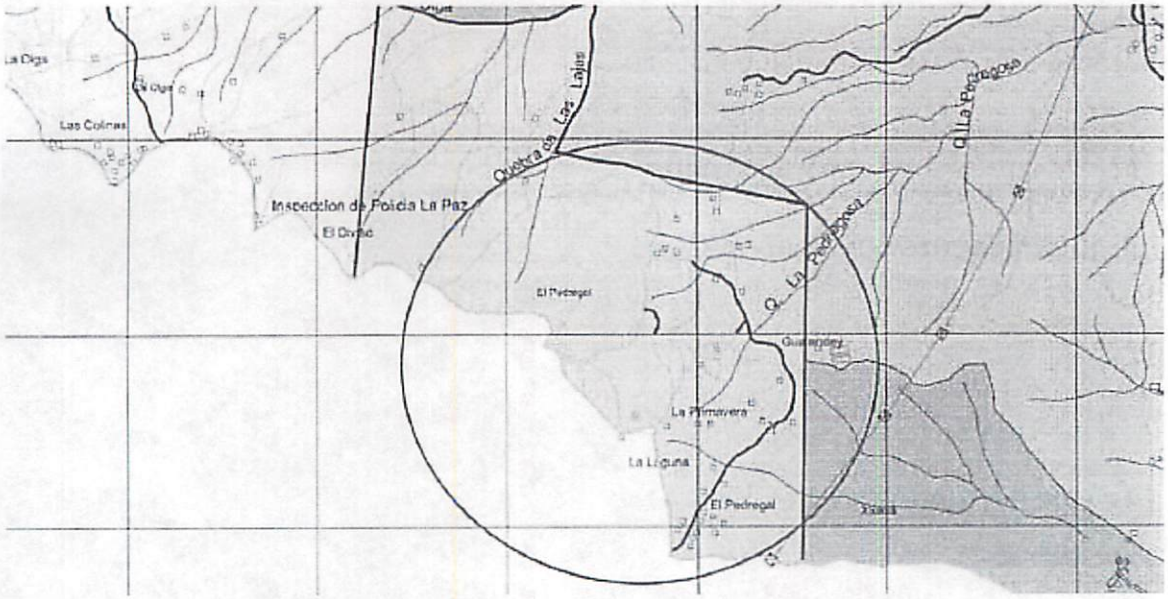


Ilustración 1 Localizacion general del corregimiento EL Pedregal



Ilustración 2 Localizaciòn especifica del proyecto en el corregimiento El Pedregal . Toma desde Dron

4. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	180-10-06-003-2024
CONTRATISTA.	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
INTERVENTOR	AZ INGENIEROS SAS
OBJETO.	CONSTRUCCIÒN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE II Y ADECUACIÒN PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA
VALOR INICIAL.	MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.358.171.185)
VALOR ADICIONAL.	0
VALOR TOTAL CONTRATADO.	MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.358.171.185)
PLAZO DE EJECUCIÓN.	5 meses
FECHA DE INICIO	29/07/2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	31/12/2024
ESTADO	En ejecución

INFORME CON CORTE A:	16 DE NOVIEMBRE DE 2024

5. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO

5.1 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe, el contrato de obra se encuentra en ejecución.

5.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

En la tabla siguiente se relacionan las actas legales del contrato suscritas hasta la vigencia del presente informe:

ACTA	FECHA
Acta de inicio contrato de obra	29 de julio de 2024

5.3 NOVEDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA

No aplica para el presente periodo.

5.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta el estado de las pólizas del contrato de obra :

Tabla 5-1 **Pólizas Iniciales Contrato de Obra. Seguros Mundial Nit 860.037.013-6**

ANEXO 1:

AMPARO	Nº DE POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	100006614	23/07/2024	31/12/2024	$260.000.000
Cumplimiento	100032000	23/07/2024	30/06/2025	$271.634.237
Prestaciones sociales	100032000	23/07/2024	31/12/2027	$135.817.118.5
Estabilidad de obra	100032000	Cinco años a partir de la terminación		$271.634.237

6. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO

6.1 INFORMACION FINANCIERA DE LA OBRA

Número de registro	20243018
Número de CDP	20242215
Valor Inicial del Contrato	$1.358.171.185
Valor de la Adición	
Valor Final del Contrato	$1.358.171.185

6.2 AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

6.2.1.1 SEGUIMIENTO CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA

Se adelantó control de la facturación realizada por el contratista hasta la fecha, la cual corresponde a:

Tabla 6-1 **Seguimiento financiero del contrato de Obra**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE					
COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha	Valor	Observaciones
Valor inicial del contrato	$1.358.171.185	Acta No.1	18/09/24	$424.811.339	
Valor Adiciones		Acta No.2	21/11/24	$305.133.960	
Reajustes					
Actualización de precios					
Valor Total del Contrato	$1.358.171.185				
Valor Acta No. 1	$424.811.339				
Valor Acta No. 2	$305.133.960				
Valor por ejecutar	$628.225.886				
Intereses moratorios					

Tabla 6-2 **Estado de Financiero**

ESTADO DEL CONTRATO	VALOR EN PESOS
Valor del contrato	**$1.358.171.185**
Valor Pagado	**$729.945.299**
Actas No. 1	$424.811.339
Acta No. 2	$305.133.960
Saldo	**$628.225.886**

Tabla 6-3 **Estado de ejecución**

ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA	VALOR EN PESOS
Valor ejecutado pagado	$729.945.299
Saldo por ejecutar	$628.225.886

7. ASPECTOS TÉCNICOS CONTRATO

7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo comprendido entre septiembre y octubre el análisis del cronograma corresponde a:

ANALISIS TIEMPOS DISPONIBLES

Tarea	Sem/Act	Avanc	Jul 29	Ago 5	Ago 12	Ago 19	Ago 26	Sep 2	Sep 9	Sep 16	Sep 27	Sep 30	Oct 7	Oct 14	Oct 21	Oct 28	Nov 4	Nov 11	Nov 18	Nov 25	Dic 2	Dic 9	Dic 26	Dic 23	Ava Ejec
Activid Preliminares																									
Camp/local/descap	5	100%	1	1	1	1	1																		5,00
Adecuacion vias	2	0%																2							0,00
Excavaciones Tierra	22	33%				2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3									7,26
Excavac Roca + Tiros	18	50%									3	3	3	3	3	3									9,00
Instal domiciliac 6"	15	15%																3	3	3	3	3			2,25
Instal colector 8"	18	35%											3	3	3	3	3	3							6,30
Relleno grava	4	35%															1	1	1	1					1,40
Relleno mat sitio/mat imp	8	30%															2	2	2	2					2,40
Camaras Tipo B	9	20%													3	3	3								1,80
Cajas de inspección	6	10%													2	3	2								0,60
Obras complem alcantar	6	0%																2	2	2					0,00
Instal SITAR	3	0%											3												0,00
Reconst y adecuac terreno	2	0%																				1	1		0,00
Adecuacion PTAR																									
Estudios y diseños	9	100%	1	1	1	1	1	1	1	1	1														9,00
Obras hidrosanitarias	6													2	2	2									0,00
Obras estabilizac	15															3	3	3	3	3					0,00
Obras menores Ptar	3																				1	1	1		0,00
	151		2	2	2	4	4	3	3	3	6	5	11	10	15	18	14	16	11	11	4	5	2	0	45,0
			2	4	6	10	14	17	20	23	29	34	45	55	70	88	102	118	129	140	144	149	120	120	29,8%
			1,7%	3,3%	5,0%	8,3%	11,7%	14,2%	16,7%	19,2%	24,2%	28,3%	37,5%	45,8%	58,3%	73,3%	85,0%	98,3%	107,5%	116,7%	120,0%	124,2%	100,0%	100,0%	

Tabla 7-1 **ANALISIS DE TIEMPO DIPONIBLE**

Ahora bien, mediante correo electrónico el contratista allegó cronograma actualizado teniendo en cuenta actividades no previstas, identificadas en el desarrollo de las obras las cuales requirieron su inclusión al contrato.

El avance programado con corte al 15 de Noviembre de 2024, es el citado a continuación:

Tabla 7-2 **AVANCES SEGÚN CRONOGRAMA ACTUALIZADO**

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado
CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	**lun 29/07/24**	**lun 23/12/24**	**69%**
ACTIVIDADES PRELIMINARES	**lun 29/07/24**	**dom 22/12/24**	**70%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO	lun 29/07/24	lun 12/08/24	100%
CAMPAMENTO TABLA 18 M2	lun 29/07/24	mié 31/07/24	100%
INP 1 - DESCAPOTE MANUAL + RETIRO	mar 13/08/24	lun 19/08/24	100%
CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	lun 16/12/24	dom 22/12/24	0%
CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	lun 16/12/24	dom 22/12/24	0%
MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	dom 24/11/24	sáb 30/11/24	0%
DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	lun 29/07/24	vie 9/08/24	100%
CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	lun 29/07/24	vie 9/08/24	100%
DEMOLICIONES ROTURAS Y EXCAVACIONES	**sáb 10/08/24**	**vie 20/12/24**	**91%**
DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	lun 18/11/24	dom 24/11/24	0%
DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	lun 18/11/24	dom 24/11/24	0%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	sáb 10/08/24	dom 17/11/24	98%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	sáb 10/08/24	lun 21/10/24	100%
INP 2 - EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (3,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 4.0 m) SR	mar 3/09/24	vie 1/11/24	100%
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL	lun 16/12/24	vie 20/12/24	0%
RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	lun 16/12/24	vie 20/12/24	0%
EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	sáb 10/08/24	dom 17/11/24	98%
PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	sáb 10/08/24	jue 7/11/24	100%
INP3 - DEMOLICION DE ROCAS CON CEMENTO EXPANSIVO	dom 15/09/24	sáb 23/11/24	89%
INP4 - DEMOLICION DE PIEDRA MANUAL	vie 20/09/24	sáb 23/11/24	88%
INP5 - ACARREO MATERIALES - ESCOMBRO 10 PER	mié 25/09/24	sáb 23/11/24	87%
INP 6 - ACARREO VERICAL DE 1,5 HASTA 4M ALTURA	mié 25/09/24	sáb 23/11/24	87%
TUBERIA ALCANTARILLADO	**mié 25/09/24**	**sáb 7/12/24**	**62%**

INFORME MENSUAL

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	dom 27/10/24	sáb 30/11/24	57%
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	mié 25/09/24	sáb 30/11/24	78%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	dom 27/10/24	sáb 30/11/24	57%
INP 7 - VIADUCTO PARA TUBERIA DE 200 MM - INCLUYE SOPORTE	dom 27/10/24	sáb 30/11/24	57%
LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	jue 28/11/24	mié 4/12/24	0%
INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	jue 5/12/24	sáb 7/12/24	0%
RELLENOS	**mar 17/09/24**	**dom 15/12/24**	**69%**
INP 8 - ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA<- 10 KM.	mar 17/09/24	sáb 30/11/24	80%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	vie 20/09/24	mar 3/12/24	76%
SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	dom 27/10/24	dom 15/12/24	40%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**sáb 5/10/24**	**lun 23/12/24**	**58%**
CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	mié 6/11/24	lun 2/12/24	37%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	mié 6/11/24	lun 2/12/24	37%
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	lun 4/11/24	jue 28/11/24	48%
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	lun 4/11/24	jue 28/11/24	48%
CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION	vie 29/11/24	lun 23/12/24	0%
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	sáb 5/10/24	mar 29/10/24	100%
INP 9 - CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	sáb 5/10/24	dom 3/11/24	100%
EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	sáb 5/10/24	mar 3/12/24	70%
OBRAS COMPLEMENTARIAS	**lun 18/11/24**	**jue 19/12/24**	**0%**
CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	vie 29/11/24	mié 18/12/24	0%
CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	vie 29/11/24	mié 18/12/24	0%
ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	vie 29/11/24	mié 18/12/24	0%
ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	vie 29/11/24	mié 18/12/24	0%

INFORME MENSUAL

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado
REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO DAÑADO	vie 29/11/24	mié 18/12/24	0%
GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	sáb 30/11/24	jue 19/12/24	0%
SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	lun 18/11/24	lun 2/12/24	0%
RECONFGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	lun 18/11/24	lun 2/12/24	0%
ADECUACIONES PTAR	**lun 29/07/24**	**dom 15/12/24**	**67%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	lun 29/07/24	mar 27/08/24	100%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	vie 27/09/24	vie 11/10/24	100%
EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	vie 27/09/24	vie 11/10/24	100%
SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	sáb 12/10/24	sáb 26/10/24	100%
REVEGETALIZACION	dom 27/10/24	dom 10/11/24	100%
REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	dom 27/10/24	dom 10/11/24	100%
EXCAVACION TIERRA A MANO	dom 27/10/24	dom 10/11/24	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	dom 27/10/24	dom 10/11/24	100%
CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	lun 11/11/24	lun 25/11/24	33%
SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	lun 11/11/24	lun 25/11/24	33%
GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	lun 11/11/24	lun 25/11/24	33%
SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	lun 11/11/24	lun 25/11/24	33%
OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	mar 26/11/24	dom 15/12/24	0%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	mar 26/11/24	dom 15/12/24	0%

INFORME MENSUAL

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	mar 26/11/24	dom 15/12/24	0%
JORNALES AYUDANTES ACARREO	mar 26/11/24	dom 15/12/24	0%

Conforme al seguimiento realizado el avance a la fecha de corte es de **54%** presentando un atraso en el cronograma de **15%.**

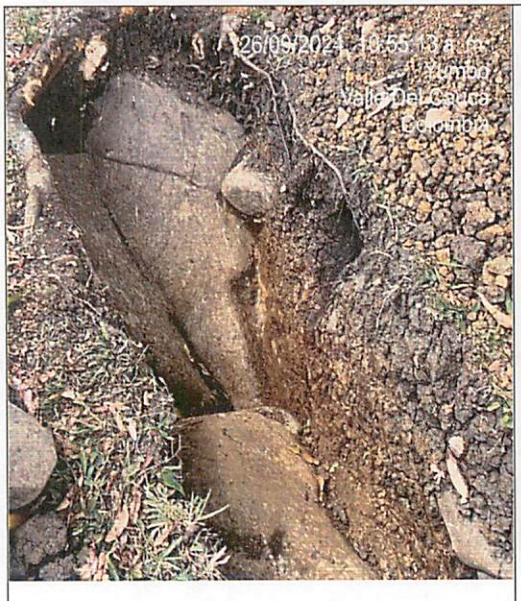
Basados en el cronograma, las obras ejecutadas en el periodo corresponden a:

CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III

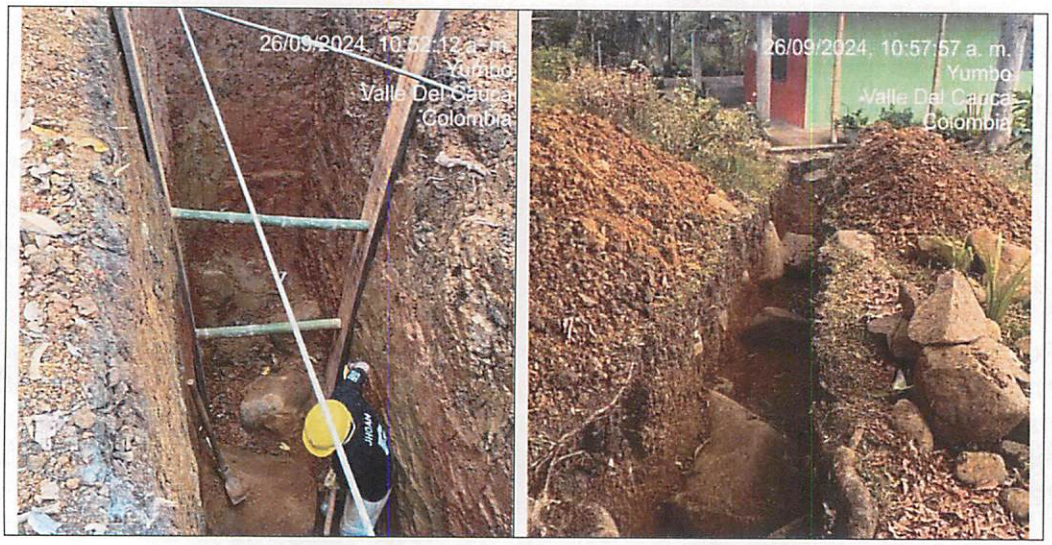
Se adelantan excavaciones para la instalación de tubería. Las excavaciones adelantadas en el presente periodo corresponden a:

- Excavacion tierra a mano conglomerado (Profundidad ≤ 2.0 m) SR.
- Excavaciòn tierra a mano conglomerado (2,0 M <Profundidad ≤ 3.0 m) SR.

Los rendimientos en la ejecuciòn de la actividad se vieron afectados debido a la presencia de rocas de grandes dimensiones.







Se adelantaron además protección de taludes, en las excavaciones y manejo de aguas lluvias.

Debido a la topografía del terreno, los rellenos para encamado de la tubería (SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO) son transportados de manera artesanal al sitio, el control de este acarreo se realiza a travèz de la actividad de los JORNALES AYUDANTE ACARREO.

SUMINISTRO E INSTALACIÒN TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm: Durante el periodo, se llevò a cabo la instalación de la tubería adelantando los respectivos rellenos como lo establecen los documentos contractuales.

CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICIÒN DE ROCAS: Dado que los propietarios de los predios manifestaron limitacion para el uso de explosivos en la fracturacion de piedras durante las negociaciones, se hizo necesario recurrir a alternativas, entre ellas, el uso de cemento expansivo. Esta decisiòn se tomò debido a la imposibilidad de emplear mètodos tradicionales de demoliciòn, como el uso de explosivos, los cuales podrian generar vibraciones peligrosas y afectar tanto a la comunidad cercana (que se opone al uso de explosivos en la zona) como a la fauna social. El uso de cemento expansivo garantiza una demoliciòn controlada y segura, sin riesgo de daños colaterales.

Durante las excavaciones, se identificò una gran cantidad de rocas, lo que obligò a realizar aproximadamente 452 perforaciones para la voladura de las mismas.

DEMOLICIÒN DE PIEDRA MANUAL: Se llevò a cabo la demoliciòn manual de piedras debido a las dificultades para acceder al àrea con maquinaria pesada. Este procedimiento permite un control màs preciso, reduciendo el riesgo de daños a estructuras o elementos cercanos, ademàs de garantizar la seguridad de los trabajadores y minimizar el impacto ambiental. Durante el periodo, se demolieron un totla de 84 unidades.

RETIRO DE SALDOS EN SITIO : En el periodo se adelantó la remoción manual de escombros en sitio. Esta actividad permite el traslado ordenado de los materiales sobrantes sin necesidad de maquinaria, evitando posibles daños al terreno como derrumbes y facilitando la logística en áreas de espacio reducido. La cantidad ejecutada durante este periodo fue de 571,85.

ACARREO DE MATERIALES. Durante el presente periodo se adelantaron acarreo interno y externo de materiales

CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.00 MTS (INCLUYE CCTO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.)

Teniendo en cuenta que, conforme al trazado y la cota batea de la tuberia, en un tramo del mismo fue necesaria la construccion de tres camaras con una profundidad que oscila entre 3.51 y 4.00 metros, a la fecha del presente informe se ha completado la construccion de una de las camaras.

VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO, INCLUYE SOPORTE METÀLICO, teniendo en cuenta que en uno de los tramos del contrato es necesaria la construcción de un viaducto, se diò inicio a la actividad la cual tiene un avance a la fecha de 44%.

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DOMICILIARIAS: Durante el periodo, se llevò a cabo la construccion de las cajas domiciliarias, incluyendo la instalacion de sus respectivas tapas.

CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II

Con el fin de llevar a cabo las adecuaciones previstas en el àrea de la PTAR, durante el presente periodo se realizon las siguientes actividades:

CAMPAMENTO TABLA 18 M2: El contratista llevò a cabo la instalaciòn del campamento en el àrea correspondiente.

EXCAVACIONES: Se ejecutaron excavaciones para la instalación de gaviones y perfilado de taludes en el frente de trabajo de la PTAR.

El perfilado de taludes se adelantó con maquinaria por tanto la actividad es reconocida mediante el ítem EXCAVACIÒN A MAQUINA EN MATERIAL COMÙN HASTA 3.00 METROS PROFUNDIDAD SIN RETIRO.

CONSTRUCCIÓN DE GAVIONES: Se realizò la construcciòn de 195 m3 de gaviones, con la colocaciòn del geotextil no tejido 1600 correspondiente, asì como la fundiciòn del solado, con un espesor de 10 cms, en concreto de 3000 PSI.

Adicional de las actividades mencionadas, durante el periodo se llevò a cabo la fracturaciòn de piedras con cemento expansivo. Sin embargo, el pago por esta actividad no està incluido en el presente periodo, ya que su reconocimiento està condicionado a la presentaciòn de una memoria especìfica que avale la cantidad ejecutada.

8. SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

El seguimiento al cronograma y el análisis del tiempo disponible detallado en la *Tabla 7-2* **AVANCES SEGÚN CRONOGRAMA ACTUALIZADO** muestra un avance programado del 69%. A la fecha, el avance fisico es del 54% , lo que indica que las obras presentan un retraso respecto a la programacion.

9. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO

9.1 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A la fecha de corte del presente informe, el contrato de obra se encuentra en ejecución .

9.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se relacionan las actas legales del contrato suscritas hasta la vigencia del presente informe:

ACTA	FECHA
Acta de inicio contrato de obra	29 de julio de 2024

9.3 NOVEDADES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA

No aplica para el presente periodo.

9.4 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presentan el estado de las pólizas del contrato de obra.

Tabla 9-1 ***Pólizas Iniciales Contrato de Obra. Seguros Mundial Nit 860.037.013-6***

ANEXO 0:

AMPARO	Nº DE POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
Cumplimiento	45-44-101158706	23/07/2024	31/12/2027	$26.500.014
Prestaciones sociales	45-44-101158706	23/07/2024	31/12/2029	$6.625.003.5
Estabilidad de obra	45-44-101158706	Cinco años a partir de la terminación		$26.500.014

10. ASPECTOS FINANCIEROS DE INTERVENTORIA

10.1 INFORMACIÒN FINANCIERA DE LA INTERVENTORIA

Número de registro	202443007
Número de CDP	20242216
Valor Inicial del Contrato	$132.500.070,00
Valor de la Adición	
Valor Final del Contrato	$132.500.070,00

10.2 AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

10.2.1.1 SEGUIMIENTO CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA

Se adelantó el control de la facturación realizada por el contratista hasta la fecha el cual corresponde a:

Tabla 10-1 **Seguimiento financiero del contrato de Obra**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE					
COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha	Valor	Observaciones
Valor inicial del contrato	$132.500.070,00	Acta parcial No. 1		$41.446.022	
Valor Adiciones		Acta parcial No. 2		$ 30.104.016	
Reajustes					
Actualización de precios					
Valor Total del Contrato					
Valor Pagado	$41.446.022				
Valor Acta No. 2	$ 30.104.016				
Intereses moratorios					

Tabla 10-2 **Control de pagos**

ESTADO DEL CONTRATO	VALOR EN PESOS
Valor del contrato	$132.500.070,00
Valor Pagado	$41.446.022
Actas No. 2	$ 30.104.016
Saldo	$60.950.032

11. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS POR INTERVENTORIA CONTRATO 4133.010.26.1.1464-2023

La interventoría en cumplimiento de sus funciones realizó las siguientes actividades:

11.1 SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES DE OBRA

Se realizó acompañamiento a las actividades de campo, con presencia en la ejecución de las labores diarias y realizando los requerimientos establecidos en los documentos contractuales.

11.2 REALIZACIÒN DE COMITES DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO

En el desarrollo del contrato se adelantaron reuniones de seguimiento las cuales se detallan a continuación:

OBJETO DE LA REUNION	FECHA
Comité Presencial en obra – No. 06	19 de septiembre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 07	29 de septiembre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 08	04 de octubre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 09	10 de octubre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 10	17 de octubre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 11	24 de octubre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 12	07 de noviembre de 2024
Comité Presencial en obra – No. 13	14 de noviembre de 2024

11.3 SEGUIMIENTO DIARIO Y SEMANAL

Con el fin de garantizar la correcta ejecución del trabajo, se realizó seguimiento diario y semanal a las actividades realizadas, asegurando así la calidad de los trabajos.

11.4 SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE LA INTERVENTORÌA

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales la interventoría realizó seguimiento al contrato para lo cual se emitieron comunicados citados a continuación:

COMUNICADO	ASUNTO	DETALLE DE LA SOLICTUD
INT-YUM-003-009 de septiembre 24 de 2024	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental	Se hace necesario, ajustar el contenido conforme las observaciones realizadas en el comunicado

INFORME MENSUAL

COMUNICADO	ASUNTO	DETALLE DE LA SOLICTUD
INT-YUM-003-010 del 10 de octubre de 2024	MANEJO SE AGUAS LLUVIAS - EXCAVACIONES	Ante las condiciones climáticas de los últimos días, la interventoría recomendó al contratista la utilización de motobomba para la rápida evacuación de las aguas estancadas en las excavaciones para la instalación de la tubería, además de dar celeridad a la actividad de instalación del tubo.
INT-YUM-003-11 del 8 de octubre de 2024	CONTROL TOPOGRAFICO PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	Teniendo en cuenta la tipología de las obras en las cuales se debe realizar estricto control de los niveles de excavación previo a la instalación de la tubería precisamos que; previo a la instalación de la tubería se debe realizar verificación de niveles de batea el cual debe estar avalado por el topógrafo del contratista e interventoría.
INT-YUM-003-012 del 18 de octubre de 2024	Atención a requerimiento de afectaciones en el predio Matricula 370-265028	En atención a las solicitudes realizadas respecto afectaciones en el predico cuya matrícula se relaciona en el asunto, nos permitimos informar que el contratista se comprometió adelantar las obras para evitar el vertimiento de aguas residuales en su predio antes del 19 de octubre de 2024
INT-YUM-003-013 del 18 de octubre de 2024	ACOPIO DE MATERIAL ZONA DE GALLINERO PREDIO Matricula 370-265028	Se solicita al contratista el retiro de un material para evitar mayor afectación al predio
INT-YUM-003-014 del 23 de octubre de 2024	RESPUESTA A SU COMUNICADO SOLICITUD DE ITEM NO PREVISTOS Y MAYORES CANTIDADES BALANCE DE OBRA	Se solicita al contratista complementar información soporte para en su solicitud de inclusión de actividades no previstas
INT-YUM-003-015 del 29 de octubre de 2024	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE OBRA	Se solicita al contratista implementar plan de acción teniendo en cuenta los atrasos presentados frente al cronograma
INT-YUM-003-016 del 30 de octubre de 2024	*ALCANCE A NUESTRO COMUNICADO INT-YUM-003-014 RESPUESTA A INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS*	*Se remite al contratista observaciones a los NO PREVISTOS*

COMUNICADO	ASUNTO	DETALLE DE LA SOLICTUD
INT-YUM-003-017 del 05 de noviembre de 2024	CONCLUSIONES DE REVISIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTA Y BALANCE	Se remite el balance ajustado del contrato, tomado como punto de partida las cantidades inicialmente cuantificadas por el contratista, se anexan comentarios.
INT-YUM-003-018 del 06 de noviembre de 2024	LLAMADO DE ATENCIÓN – ACTIVIDAD DE RELLENOS	Se conmina al contratista a realizar los rellenos de las excavaciones donde se haya adelantado la instalación de tubería en un plazo no mayor a 8 días calendario contados a partir del recibo del presente oficio.
INT-YUM-003-019 del 12 de noviembre de 2024	ACTIVIDADES NO PREVISTAS- BALANCE DEL CONTRATO	Se remite al contratista revisión final de balance
INT-YUM-003-020 del 12 de noviembre de 2024	PLANO ACTUALIZADO DEL TRAZADO DEL ALCANTARILLADO	Solicitud de plano actualizado del trazado
INT-YUM-003-021 del 12 de noviembre de 2024	CRITERIOS DE ACEPTACION ÍTEMS DE RELLENOS	Se reiteran los criterios de aceptación para los rellenos
INT-YUM-003-021 del 12 de noviembre de 2024	RECOMENDACIÓN DE INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y BALANCE DEL CONTRATO	Se recomienda a la entidad la inclusión de actividades no previstas

11.5 VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DERIVADAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

En cumplimiento a de sus funciones contractuales, la interventoría adelanto el seguimiento al cumplimiento de las siguientes obligaciones:

1. Revisión y verificación de la realización de exámenes de salud ocupacional

2. VERIFICACIÒN DE ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL: Mediante correo electrónico remitido al contratista el 15 de octubre de 2024, la interventoría realizó el siguiente requerimiento:

"(...) Mediante la presente nuevamente se les recuerda la entrega y reposición de los elementos de protección personal y dotación al personal ya que en las últimas dos visitas SST se ha evidenciado personal el cual no cuenta con botas de seguridad, cascos, gafas, guantes entre otros, es importante mencionar que es un requisito de cumplimiento legal dentro del contrato el cumplir con toda la normativa del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (decreto 1072 de 2015- resolución 0312 de 2019); Por lo tanto se solicita que se subsane esta condición a la menor brevedad con el fin de evitar que se puedan presentar accidentes laborales por la ausencia de los mismos de igual manera cada que ingrese un colaborador le sean entregados.."

3. SEGUIMIENTO AL PERSONAL RETIRADO: Con la finalidad de evitar futuras reclamaciones, se le solicitó al contratista, el pasado 31 de octubre de 2024, paz y salvo del personal retirado ,el cual se cita a continuación:

NOMBRE	CÉDULA	FECHA DE RETIRO
Atehortua garcia luis alfonso	94.511.348	28/09/2024
Arias parra juan camilo	1.006.167.344	26/10/2024
Barona carabali harold andres	16.379.538	26/10/2024
Bucan julio cesar	6.985.668	14/09/2024
Delgado rodriguez ivan	16.588.337	18/09/2024
Echeverry marin jhoan raul	143.872.872	18/09/2024
Gutierrez marin juan ramon	1.107.102.593	09/10/2024
Guerrero tenorio heriberto modesto	16.722.734	09/10/2024
Lara estrada marlon stiven	1.109.543.394	26/10/2024
Leon ernesto	1.646.193	
Torres torres wilfredo	94.409.136	03/10/2024
Velasquez valencia daniel felipe	80.117.819	

4. SEGUIMIENTO A LA VINCULACIÒN DE MANO DE OBRA DE LA REGION:

Para el presente periodo se contrataron 16 personas del área de influencia y sus alrededores de las cuales 7 fueron retirados. La base de datos del personal vinculado se presenta a continuación:

FECHA INGRESO	ESTADO	NOMBRES	#CC	CARGO
7/11/2024	ACTIVO	Arango Jhan Carlos	1.193.484.337	OBRERO
23/9/2024	ACTIVO	Ardila Zambrano Victor Alonso	1.124.825.769	OBRERO
12/09/2024	ACTIVO	Barona Carabali Maria Gisella	1.143.933.510	AUXILIAR SST
30/09/2024	ACTIVO	Barona paz brayan stiven	1.005.784.430	OBRERO
		Bejarano caicedo alexander	16.795.272	OBRERO
3/9/2024	ACTIVO	Betancur guerrero ciro	94.390.247	OBRERO
12/10/2024	ACTIVO	Cano juan carlos	16.451.365	OBRERO
19/10/2024	ACTIVO	Cardenas mosquer brayan estiven	1.148.192.425	OBRERO

FECHA INGRESO	ESTADO	NOMBRES	#CC	CARGO
5/9/2024	ACTIVO	Cortes luis fernando	7.911.714	OBRERO
30/10/2024	ACTIVO	Cuaspud muñoz sergio luis	1.143.874.363	OBRERO
6/9/2024	ACTIVO	Echeverri marin juan andres	144.179.243	OBRERO
7/11/2024		Fuentes toro henry fabian	5.094.941	OBRERO
10-101-2024	ACTIVO	Gomez cardona herley	1.006.186.935	OBRERO
31/10/2024	ACTIVO	Gomez muñoz deiby alexander	1.130.653.958	OBRERO
07/0972024	ACTIVO	Landazuri quiñones cristian andres	1.087.811.623	OBRERO
		Loaiza cardenas daniel alejandro	1.005.717.754	OBRERO
19/10/2024	ACTIVO	Molina diosa edgar	16.451.917	OBRERO
5/9/2024	ACTIVO	Muñoz rivera miguel	16.641.842	OBRERO
19/10/2024	ACTIVO	Murillo cardenas jose hernando	1.143.874.363	OBRERO
		Murillo miranda edwin santiago	1.111.668.964	OBRERO
19/10/2024	ACTIVO	Nieto julio cesar	5.168.839	OBRERO
27/10/2024	ACTIVO	Obregon obregon anyi valentina	1.114.450.581	INSPECTORA DE OBRA
		Paladines jimenez yilber ernesto	94.403.675	
7/10/2024	ACTIVO	Parra micolta luis rodrigo	1.192.753.451	OBRERO
2/9/2024	ACTIVO	Preciado menfi	16.927.151	OBRERO
24/8/2024	ACTIVO	Perdomo palma carlos eduardo	14.799.197	RESIDENTE DE OBRA
2/9/2024	ACTIVO	Quiñones hurtado alirio diomedes	1.089.510.382	OBRERO
7/11/2024	ACTIVO	Quiñones guerrero wenceslao	94.529.218	OBRERO
		Quiñones borja anderson	1.111.669.098	OBRERO
		Ramos dajome antonii	1.111.760.587	OBRERO
2/9/2024	ACTIVO	Ramires ballecilla luis amado	1.086.727.829	OBRERO
24/8/2024	ACTIVO	Restrepo padilla lina vanessa	1.116.252.446	COORDINADOR SST
8/11/2024	ACTIVO	Rios celis bryan steven	1.005.935.604	OBRERO
2/9/2024	ACTIVO	Tobar moreno hector bolivar	1.865.072	OBRERO

5. SEGUIMIENTO A INVESTIGACIONES DE INCIDENTES Y/O ACCIDENTES DE OBRA: Para garantizar la integridad del personal se realizó seguimiento a la investigación de accidentes y/o incidentes.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO

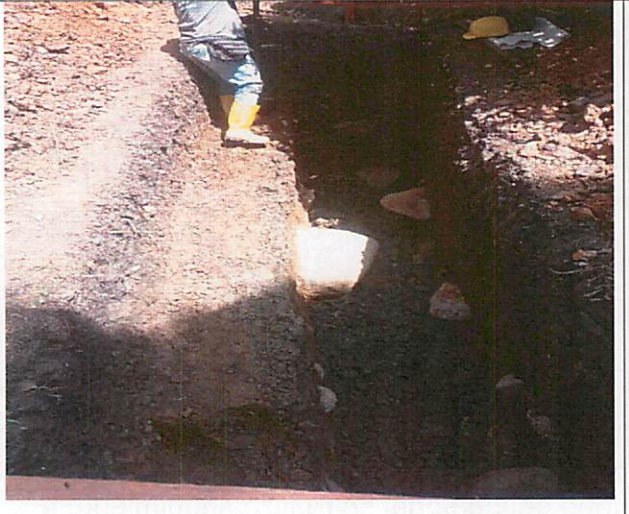
INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA



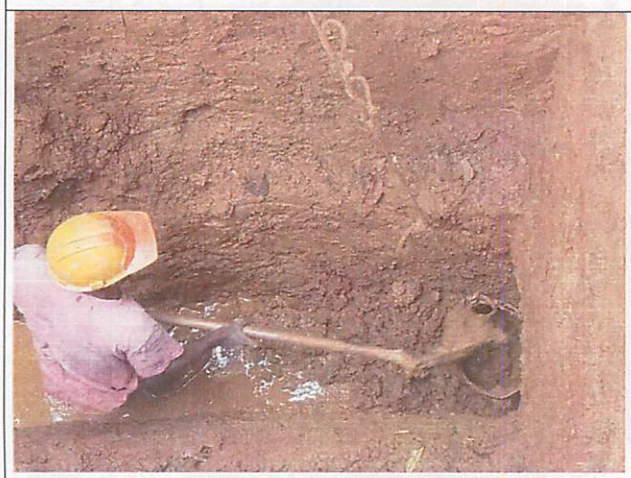
Suministro de material granular para encamado de arena



Excavación manual para instalación de tubería

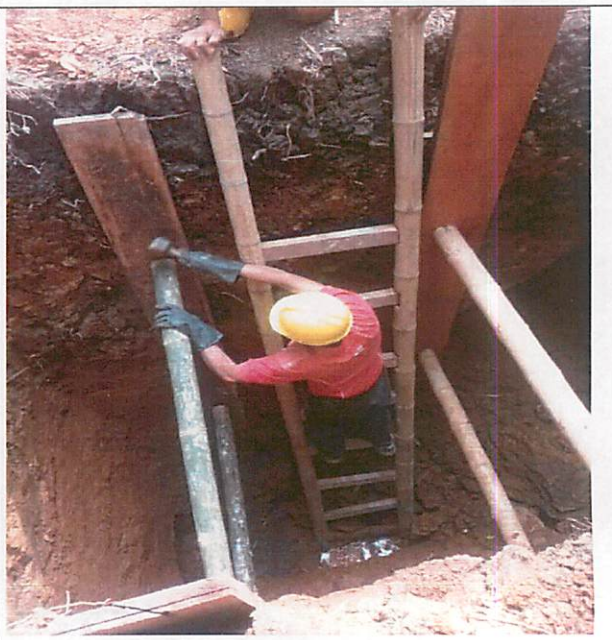




Material granular para cama de tubería	*Retiro de material excavado para profundidad mayor a 2m*
	
Excavación manual	*Excavación manual*
	
Entibado de excavaciones	*Excavación en material conglomerado – alta presencia de piedras*



Excavación en material conglomerado – alta presencia de piedras



Entibado de excavaciones



Acarreo interno de materiales



Material para cama de tubería

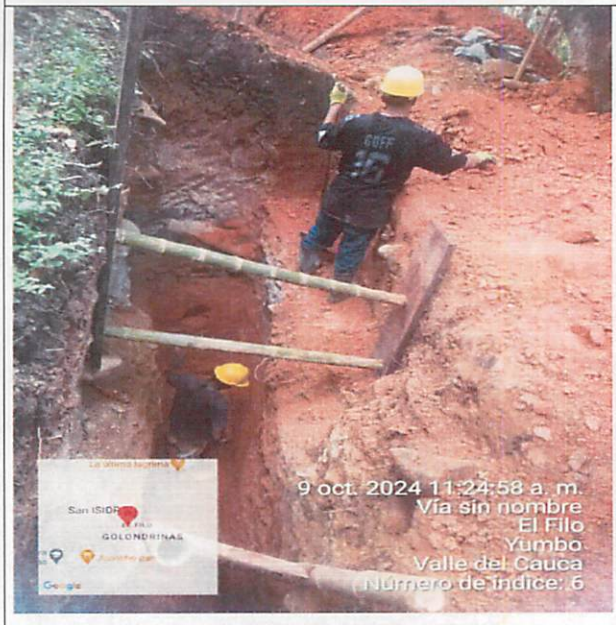
INFORME MENSUAL



Material rocoso sobre el trasado de la tubería



Exacavación manual



Excavación manual

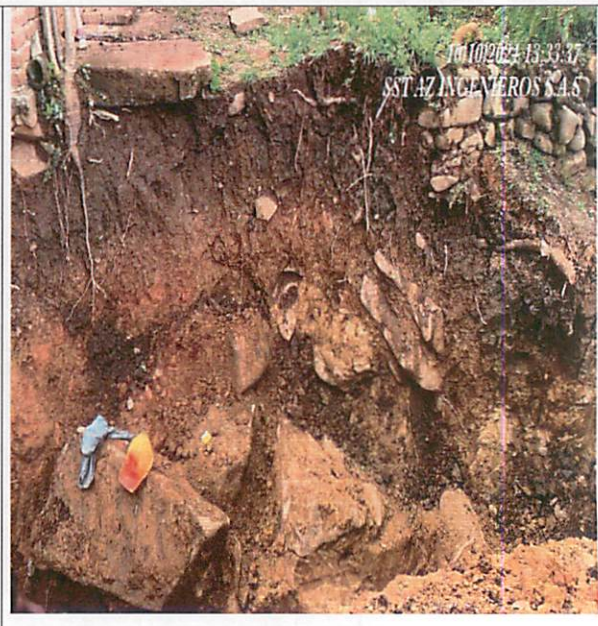


Instalación de tubería de 8”

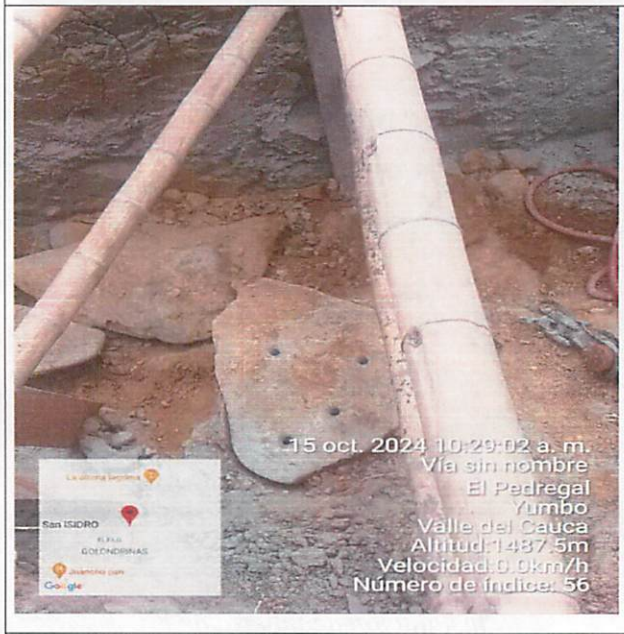
INFORME MENSUAL



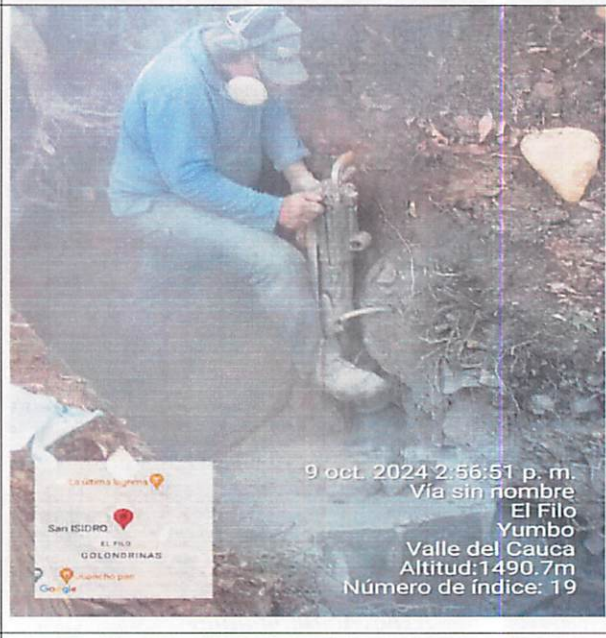
Excavaciones



Excavaciones



Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas



Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas

INFORME MENSUAL



Fractura de piedras con cemento expansivo



Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas

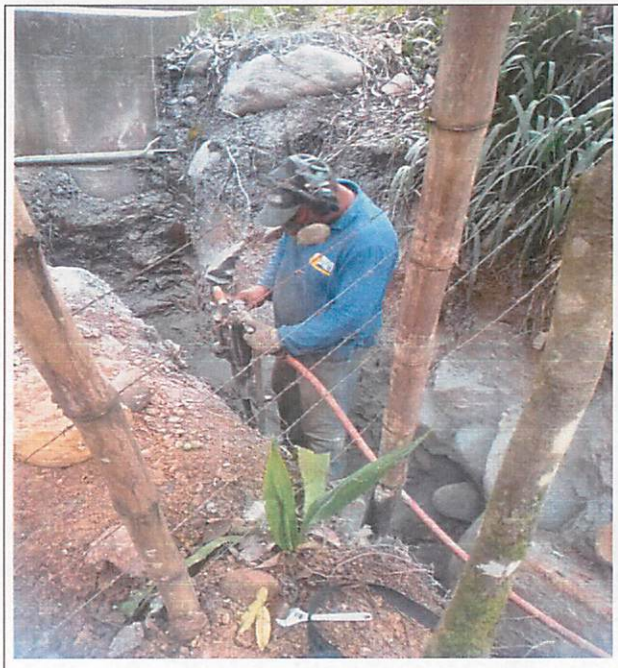


Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas

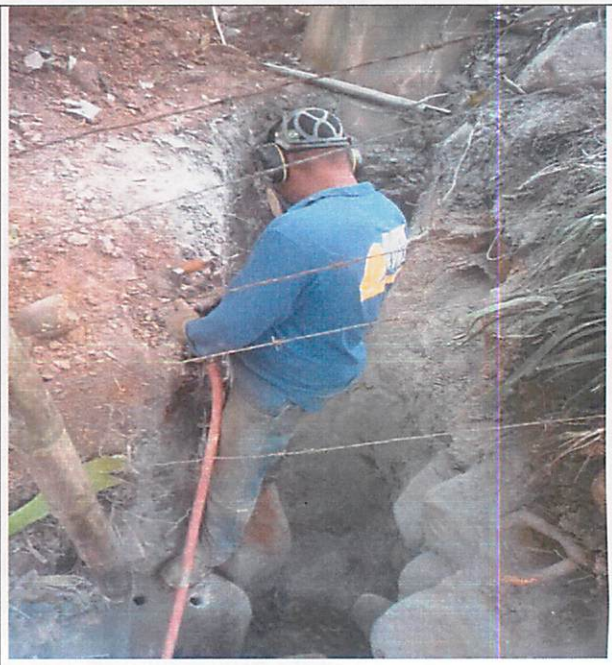


Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas

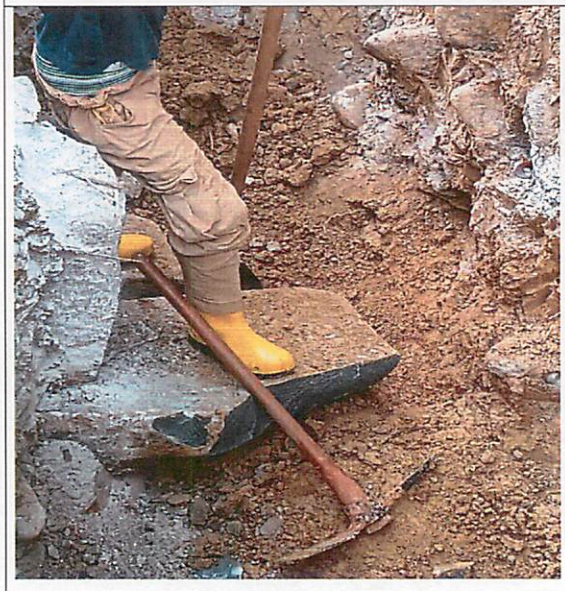
INFORME MENSUAL



Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas



Perforaciones con cemento expansivo para fractura de rocas

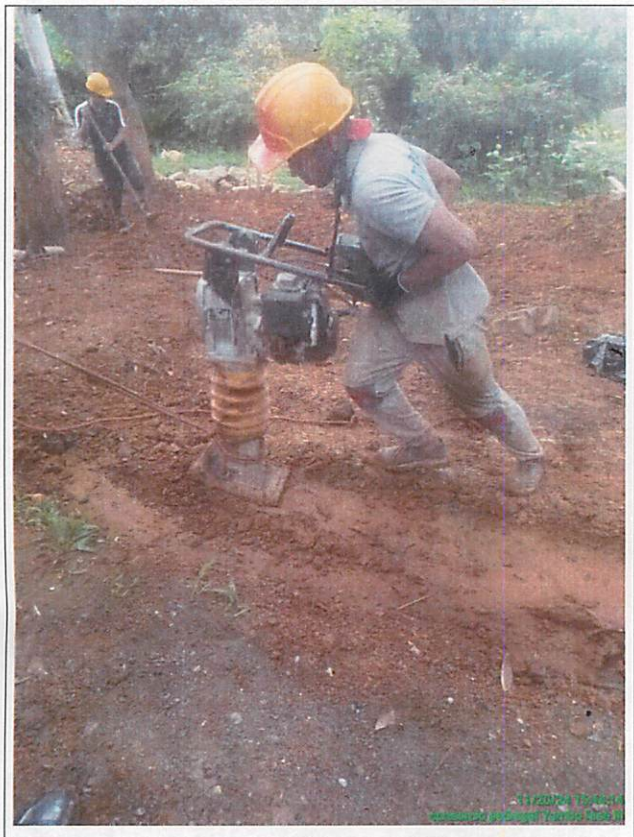


Demolición de rocas

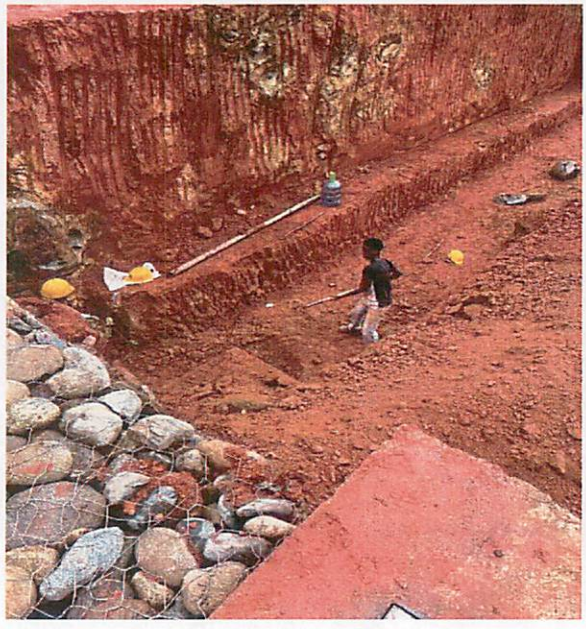


Fractura de rocas con cemento expansivo

INFORME MENSUAL

	
Relleno compactado con materal de sitio	*Construcción de cajas domiciliarias*

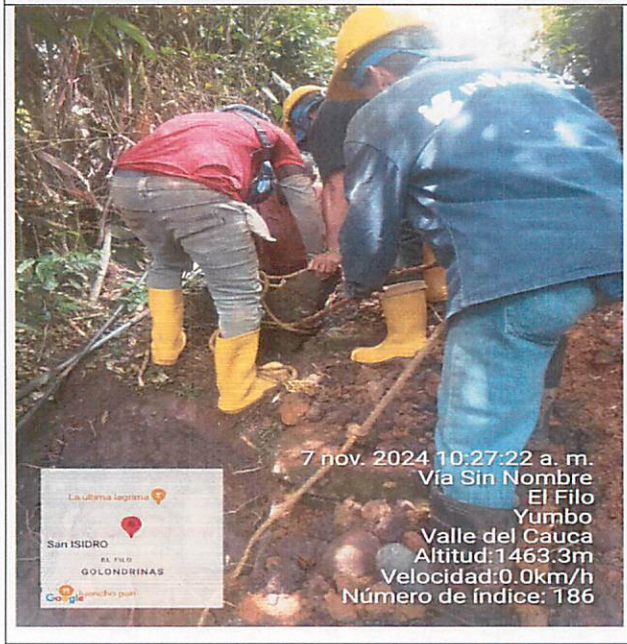
INFORME MENSUAL

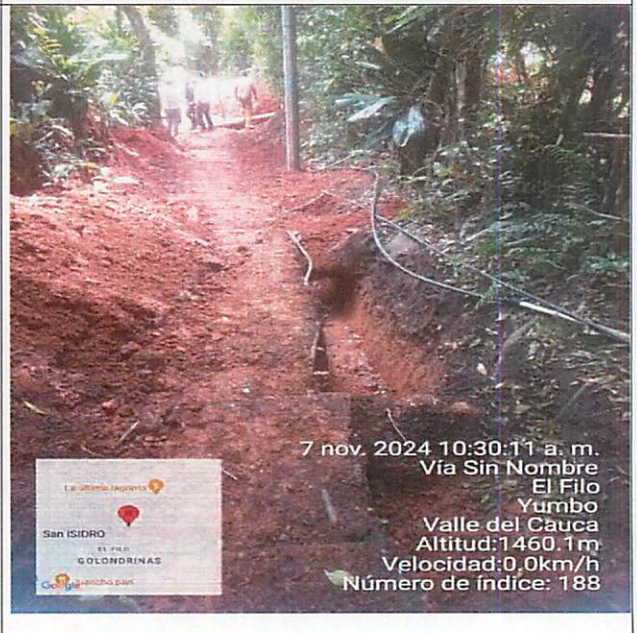


Excavación manual PTAR

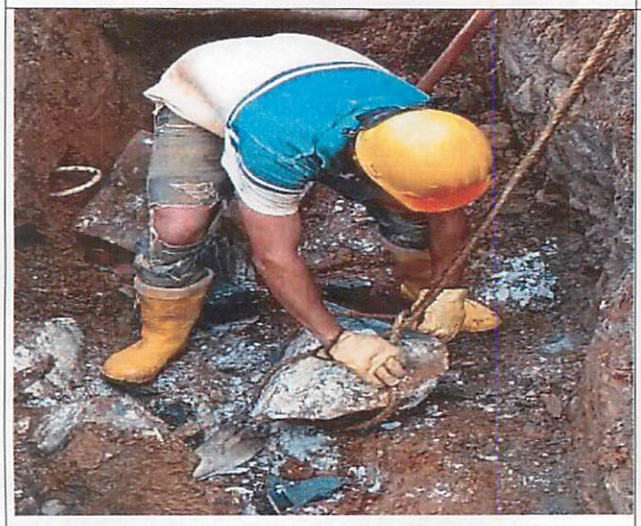
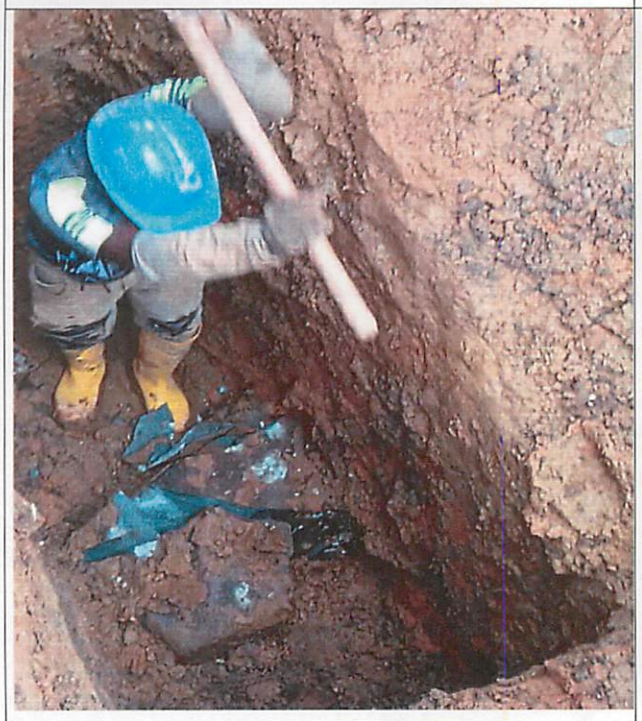


Excavación mecánica PTAR





INFORME MENSUAL

Acarreo vertical de piedras	*Conformación del terreno*
	
Conformación del terreno	*Conformación del terreno*
	
Demolición manual de piedras	*Construcción de tapas*

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A la fecha, ha transcurrido el 70% del plazo contractual, por lo que es imprescindible mejorar los rendimientos de obra para completar el proyecto dentro del plazo pactado. En este sentido, se recomienda al contratista intervenir nuevos frentes de trabajo, como las estructuras de contención en la PTAR.

Los pagos realizados al contratista hasta la fecha ascienden al 54% del valor total, equivalente a $729.945.295.

Se sugiere al contratista acelerar la ejecución de los rellenos para evitar sobre excavaciones debido a la desestabilización de las áreas intervenidas y prevenir posibles reclamaciones de terceros

ELABORACIÓN, REVISIÓN Y APROBACIÓN.

ELABORÒ		
NOMBRE:	**CARGO:**	**FIRMA:**
CLAUDIA FERNANDA URRUTIA	Residentes de Interventoría	

REVISÒ		
NOMBRE:	**CARGO:**	**FIRMA:**
ANDRES SAMBRANO CONSTAIN	Director de Interventoría	

APROBÒ		
NOMBRE:	**CARGO:**	**FIRMA:**
ANDRES BEJARANO	Supervisor de apoyo	

ANEXO 1- COMITES DE SEGUIMIENTO

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	06		
		FECHA	19	09	2024
		HORA	12:29 PM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en obra – No. 06*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR: 05

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Estudio suelos predio PTAR	CONTRATISTA	19/09/2024	CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 15 dias
Entregar compromisos pendientes (Plan de manejo ambiental ajustado,	CONTRATISTA	Próxima semana	CUMPLIDO
Iniciar con las actividades contempladas en el ítem LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO (PTAR)	CONTRATISTA	11/09/2024	CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 13/09/2024
Remitir ajuste a la programación	CONTRATISTA	11/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 20/09/2024
Allegar informe de predios (Lalo – Socorro)	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 26/09/2024
Cargar pólizas en la plataforma SECOP (Iniciales y actualizadas)	CONTRATISTA	19/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 26/09/2024
Entrega de hojas de vida del personal como: SISO, MAESTRO Y TOPOGRAFO	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 20/09/2024
Respuesta del listado de observaciones al informe topográfico	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 20/09/2024
Entibado de Zanja	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 19/09/2024

TEMAS PRESENTE ACTA

⇒ La Alcaldía de Yumbo ha designado al Ingeniero Andrés Bejarano como nuevo supervisor por parte de la alcaldía.

⇒ Se le notificó al contratista vía email, la solicitud del informe de los predios de Lalo y Socorro. Donde se le solicita que debe entregar un informe, con la ubicación exacta (incluye coordenadas) de las cámaras dentro de los predios. Así mismo, se le requirió adjuntar evidencia fotográfica.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN OBRA

⇒ De acuerdo al recorrido de obra realizado, esta interventoría recomienda que los tramos que se puedan trabajar y no tenga afectación de roca, se realice la instalación de la tubería cuanto antes.

⇒ El contratista se compromete que para el próximo comité se tendrá un tramo de tubería instalada donde se encuentre libre de rocas.

⇒ La interventoría hace un llamado de atención al contratista para que agilice el tema logístico necesario, para la instalación de tubería en los tramos que ya se haya excavado, teniendo en cuenta que el terreno ya se esta viendo afectado. Por lo tanto, también se recomienda entibar el terreno para la contención de tierra.

⇒ Se solicita al contratista solucionar la instalación del pozo séptico a más tardar el 07 de octubre de 2024 (15 días), debido a las recurrentes quejas al respecto.

⇒ Esta interventoría solicita al Contratista (Ing. Levis Andres) ingresar personal al frente de la PTAR lo mas pronto posible, previendo que pronto llegará el mes de diciembre y conseguir personal en esa época es difícil.

Se le solicita al contratista establecer una fecha para cuando podría estar atacando ese frente.

⇒ El contratista informa que se encuentran tomando muestras en la obra y que, una vez recibidos los resultados de los análisis (en aproximadamente 15 días), realizará el ingreso del personal.

AVANCES DEL CONTRATO CONFORME AL CRONOGRAMA

El contratista se compromete a entregar el día de mañana 20/09/2024 el cronograma ajustado.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% completado	% completado
CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	**147 días**	**lun 29/07/24**	**dom 22/12/24**	**31%**	**7%**
ACTIVIDADES PRELIMINARES	**77 días**	**lun 29/07/24**	**dom 13/10/24**	**72%**	**28%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO	15 días	lun 29/07/24	lun 12/08/24	100%	100%
CAMPAMENTO TABLA 18 M2	3 días	lun 29/07/24	mié 31/07/24	100%	100%
DESCAPOTE A MAQUINA	7 días	mar 13/08/24	lun 19/08/24	100%	100%
CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	7 días	mar 13/08/24	lun 19/08/24	100%	0%
EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	15 días	mar 20/08/24	mar 3/09/24	100%	0%
ADECUACION DE VIA CONFORMACION SIN COMPACTAR (40*5METROS)	7 días	vie 4/10/24	jue 10/10/24	0%	0%
ADECUACION DE VIA RELLENO MATERIAL IMPORTADO PARA VIA TIPO ROCA MUERTA O SIMILAR	7 días	vie 4/10/24	jue 10/10/24	0%	0%
CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	7 días	vie 4/10/24	jue 10/10/24	0%	0%
MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	7 días	lun 7/10/24	dom 13/10/24	0%	0%
DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	12 días	lun 29/07/24	vie 9/08/24	100%	10%
CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	12 días	lun 29/07/24	vie 9/08/24	100%	10%
DEMOLICIONES ROTURAS Y EXCAVACIONES	**35 días**	**mar 20/08/24**	**lun 23/09/24**	**86%**	**3%**
DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	7 días	mié 4/09/24	mar 10/09/24	100%	0%
DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	7 días	mié 4/09/24	mar 10/09/24	100%	0%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	15 días	mar 20/08/24	mar 3/09/24	100%	15%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	15 días	mar 20/08/24	mar 3/09/24	100%	15%
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL	5 días	mié 11/09/24	dom 15/09/24	20%	0%
RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	3 días	mié 11/09/24	vie 13/09/24	33%	0%
EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	15 días	mar 20/08/24	mar 3/09/24	100%	0%
EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	15 días	mar 20/08/24	mar 3/09/24	100%	0%
PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	30 días	dom 25/08/24	lun 23/09/24	60%	0%
TIROS DE DINAMITA (DEMOLICION DE ROCAS CON EXPLOSIVOS)	7 días	mar 20/08/24	lun 26/08/24	100%	0%
ACARREO DE MATERIAL PETREO TRACCION ANIMAL	7 días	vie 30/08/24	jue 5/09/24	100%	0%

SOBRE ACARREO DE MATERIAL PETREO A MAQUINA (RETRO)	7 días	vie 30/08/24	jue 5/09/24	100%	0%
TUBERIA ALCANTARILLADO	**110 días**	**mié 4/09/24**	**dom 22/12/24**	**5%**	**28%**
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	35 días	lun 14/10/24	dom 17/11/24	0%	30%
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	40 días	mié 4/09/24	dom 13/10/24	20%	30%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	35 días	lun 18/11/24	dom 22/12/24	0%	30%
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 100 RDE Ø 160 mm	35 días	lun 14/10/24	dom 17/11/24	0%	30%
LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	7 días	lun 7/10/24	dom 13/10/24	0%	0%
INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	2 días	lun 14/10/24	mar 15/10/24	0%	0%
RELLENOS	**62 días**	**vie 30/08/24**	**mié 30/10/24**	**14%**	**0%**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	30 días	vie 30/08/24	sáb 28/09/24	43%	0%
SUMINISTRO Y COMPACTACION AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)-RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE	30 días	mar 1/10/24	mié 30/10/24	0%	0%
	30 días	mar 1/10/24	mié 30/10/24	0%	0%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**70 días**	**sáb 14/09/24**	**vie 22/11/24**	**0%**	**0%**
CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	15 días	vie 8/11/24	vie 22/11/24	0%	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	15 días	vie 8/11/24	vie 22/11/24	0%	0%
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	20 días	sáb 14/09/24	jue 3/10/24	0%	0%
CONSTRUCCION CAMARA DE INSPECCION TIPO B. F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	20 días	sáb 14/09/24	jue 3/10/24	0%	0%
CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION	20 días	vie 4/10/24	mié 23/10/24	0%	0%
CONSTRUCCION CAMARA DE INSPECCION TIPO B. F'C=3000 PSI. ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	20 días	sáb 14/09/24	jue 3/10/24	0%	0%
EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	20 días	sáb 14/09/24	jue 3/10/24	0%	0%
OBRAS COMPLEMENTARIAS	**95 días**	**mié 4/09/24**	**sáb 7/12/24**	**6%**	**0%**
CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	20 días	vie 4/10/24	mié 23/10/24	0%	0%
CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	20 días	vie 4/10/24	mié 23/10/24	0%	0%
ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	20 días	vie 4/10/24	mié 23/10/24	0%	0%
ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	20 días	vie 4/10/24	mié 23/10/24	0%	0%
REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO	20 días	vie 4/10/24	mié	0%	0%

DAÑADO			23/10/24		
GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	20 días	jue 24/10/24	mar 12/11/24	0%	0%
SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	10 días	mié 4/09/24	vie 13/09/24	80%	0%
RECONFGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	15 días	sáb 23/11/24	sáb 7/12/24	0%	0%
ADECUACIONES PTAR	**100 días**	**lun 29/07/24**	**mar 5/11/24**	**36%**	**1%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	20 días	lun 29/07/24	sáb 17/08/24	100%	0%
EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	15 días	dom 18/08/24	dom 1/09/24	100%	30%
EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	15 días	dom 18/08/24	dom 1/09/24	100%	0%
SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	15 días	lun 2/09/24	lun 16/09/24	67%	0%
REVEGETALIZACION	15 días	mar 17/09/24	mar 1/10/24	0%	0%
REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	15 días	mar 17/09/24	mar 1/10/24	0%	0%
EXCAVACION TIERRA A MANO	15 días	mar 17/09/24	mar 1/10/24	0%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	15 días	mar 17/09/24	mar 1/10/24	0%	0%
CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	15 días	mié 2/10/24	mié 16/10/24	0%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	15 días	mié 2/10/24	mié 16/10/24	0%	0%
GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	15 días	mié 2/10/24	mié 16/10/24	0%	0%
SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	15 días	mié 2/10/24	mié 16/10/24	0%	0%
OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	20 días	jue 17/10/24	mar 5/11/24	0%	0%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	20 días	jue 17/10/24	mar 5/11/24	0%	0%
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	10 días	jue 17/10/24	sáb 26/10/24	0%	0%

JORNALES AYUDANTES ACARREO	10 días	jue 17/10/24	sáb 26/10/24	0%	0%

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

A la fecha del Comité No.6 aun se encuentra pendiente subsanar las observaciones al levantamiento topográfico realizado por el contratista los cuales fueron remitidos por correo electrónico. Se le solicita al contratista atender en la menor brevedad posible, emitiendo las respuestas a que haya lugar con sus respectivas justificaciones

Las observaciones encontradas fueron hacia los siguientes puntos

5.2. Chequeo de cámaras de inicio y entrega
5.1. Chequeo de deltas

SEGUIMIENTO SISO

⇒ La interventoría expresó que recibió departe del contratista el plan de seguridad y salud en el trabajo.

⇒ El contratista solicita a la interventoría que, dada la complejidad para la contratación de personal en la obra, se le permita ingresar personal con incorporación a ARL mientras llega el certificado de afiliación a la EPS.

El Ing. Levis Andrés Andrade expresa que la meta es tener 20 personas en obra. Aparte del otro frente que se tendrá para la PTAR. Como no se puede meter maquina, el Ing. Levis Andrés Andrade solicita a esta interventoría autorización para que sólo con la ARL el personal pueda ingresar a obra.

⇒ La interventoría da aval para que el Contratista pueda ingresar al personal con ARL a la obra, con la condición de que durante una semana ya haya expedido el certificado de afiliación a la EPS. De lo contrario el colaborador no podrá realizar labores dentro del proyecto.

⇒ Se le recomienda al contratista que el personal debe contar con punto de hidratación con agua potable.

⇒ Se le solicita al contratista Paz y salvos del personal que se ha retirado para evitar reclamaciones a futuro.

⇒ Se debe hacer una socialización del plan de emergencia al personal de obra para saber como proceder ante cualquier emergencia.

⇒ Se le recuerda al contratista que la dotación al personal debe ser acorde con el terreno

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	06		
		FECHA	19	09	2024
		HORA	12:29 PM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

TEMAS VARIOS.

Administrativo:

⇒ A la fecha del comité No.6 la interventoría solicita NUEVAMENTE al contratista cumplir con el cargue de las pólizas iniciales y actualizadas conforme a la fecha de inicio del contrato en la plataforma SECOP II.

⇒ La interventoría solicita al contratista la propuesta del Viaducto para adelantar cualquier tramite de aprobación y/o alguna actividad no prevista. Se le solicita al contratista la entrega del Balance preliminar para que esta interventoría pueda hacer una previa revisión frente a lo que se tiene.
El contratista deberá entregas APUS y la argumentación de por que se requiere la actividad.

⇒ El Ing. Andrés Bejarano (Supervisor de la Alcaldía) Indica que existen unos formatos para las actas de cobro.

⇒ Interventoría solicita un juego de planos dentro del proyecto para consulta y trabajo.

⇒ Se realiza la consulta al Supervisor Andrés Bejarano, sobre los requisitos tiene la entidad para recibir las actas de cobro.

⇒ El Ing. Andrés Bejarano expresa que para el recibo y aprobación del Acta de Cobro No.1 deberàn estar subsanados los pendientes de los APUS contractuales, los cuales deberán estar aprobados por interventoría.

Respecto al tema documental, solicita entregar acta de recibo parcial, acta de estado fiscal, paz y salvo de las planillas donde consta que el personal esta al día, informe de interventoría, y registro fotográfico.

⇒ Esta interventoría recalca que es importante que el contratista se ponga al día con la lista de pendientes que a la fecha del comité No.6 aùn registra. Cronograma actualizado, bitácora de obra actualizada al día y demás pendientes adquiridos desde el comité 1.

⇒ El Ing. Andrés Bejarano (supervisor Alcaldía de yumbo) expresa que se debe tener en cuenta los rendimientos por acarreo de Material.

⇒ Contratista solicita definición del encamado de la tubería.

⇒ Supervisor Andrés Bejarano expresa que da aval según concepto técnico de interventoría respecto a este tema del encamado de la tubería,

AZ Ingenieros	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	06		
		FECHA	19	09	2024
		HORA	12:29 PM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Actualización de la bitácora	CONTRATISTA	19/09/2024
Entrega de APUS contractuales	CONTRATISTA	19/09/2024
Instalación de pozo séptico	CONTRATISTA	15 días (07/10/24)
Inicio de labores en PTAR	CONSTRATISTA	19/09/2024

ANEXO: Listado de Asistencia

ACTA DE REUNION- LISTADO DE ASISTENCIA

FECHA 19 Sephembre del 2024 CONTRATO 180-10-05-003-2024

OBJETO DE LA REUNION Comite de obra # 6

UBICACIÓN Pedregal

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Nadine S. Trejos Hernandez	Interventora	3176883111	az1ingenieros2023	
Andres Zambrano C		3184152931	azingenieros@yahoo.com	
Miguel Ramos	Comisionista	3102685576	miguel.ramos	
Maria Cisela Bavona	SST	3243240888	sandrabayona	
Cristian Felipe Guarin Pinto	Ingeniero	3116353479	cristian.guarin	
Andres Felipe Bejarano Pinto	Supervisor A	3148477748	andresbejarano19	
Alvaro Andrade Rivera.	Maestro	3016097076		
Claudia Umaña S.	Interventoria	3146126560		

Firma:

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	06		
		FECHA	26	09	2024
		HORA	10:00AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en obra – No. 07*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR: 05 -06

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Remitir ajuste a la programación	CONTRATISTA	20/09/2024	CUMPLIDO
Allegar informe de predios (Lalo – Socorro)	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 30/09/2024
Cargar pólizas en la plataforma SECOP (Iniciales y actualizadas)	CONTRATISTA	19/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 26/09/2024
Entrega de hojas de vida del personal como: SISO, MAESTRO Y TOPOGRAFO	CONTRATISTA	13/09/2024	CUMPLIDO
Respuesta del listado de observaciones al informe topográfico	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 02/10/2024
Entibado de Zanja	CONTRATISTA	13/09/2024	CUMPLIDO
Actualización de la bitácora	CONTRATISTA	19/09/2024	CUMPLIDO
Entrega de APUS contractuales	CONTRATISTA	19/09/2024	CUMPLIDO
Instalación de pozo séptico	CONTRATISTA	15 días (07/10/24)	PENDIENTE
Inicio de labores en PTAR	CONSTRATISTA	14/09/2024	Se inició el levantamiento topográfico

TEMAS PRESENTE ACTA

TECNICOS

⇒ En el desarrollo de la reunión se expone por parte del contratista, la metodología utilizada para la fracturación de las piedras encontradas, la cuales son de una consistencia dura. A la fecha se ha realizado una intervención de 89 perforaciones para la fracturación con cemento expansivo. Por su parte la interventoría y la entidad avalan continuar con la ejecución de la actividad. Dicha actividad, por la gran cantidad de piedras que se han encontrado en el trazado, van a representar una mayor cantidad de obra que habrá que balancear posteriormente.

⇒ Durante el desarrollo de la reunión, la interventoria solicita al contratista documentar las razones por las cuales, no es posible adelantar la excavación a máquina y la fracturación de piedras con explosivos en los predios de los señores Lalo y Socorro, quienes han manifestado rechazo al ingreso de maquinaria y al uso de explosivos en su propiedad; argumentando mayor afectación al suelo y a las especies plantadas.

⇒ Por otra parte, teniendo en cuenta lo evidenciado durante el comité de obra No 6 donde se expone la necesidad de construcción de viaducto en algunos tramos puntuales, la interventoría solicita al contratista allegar memorando motivador con los argumentos técnicos para inclusión de actividades no previstas identificadas hasta la fecha las cuales corresponden básicamente a:

- Facturación de rocas con cemento expansivo
- Construcción de viaductos

⇒ Adicionalmente, en el desarrollo de la reunión interventoría, entidad y contratista analizan la conexión de casas que se encuentra a más de 1.5 m por debajo de la cota batea del alcantarillado, concluyendo que no es factible su conexión al sistema, por tanto, es necesario que el contratista revise puntualmente el tema y realice las propuestas respectivas.

⇒ En cuanto al proceso constructivo, la Entidad recomienda implementar uso de poleas para extraer el material excavado.

AVANCES DE OBRA

⇒ En aras de mejorar los rendimientos de obra, la interventoría solicita al contratista implementar plan de acción para incrementar la producción diaria.

⇒ Es indispensable implementar acciones de mejora considerando que el mes de diciembre se reduce notablemente la producción con ocasión a las fiestas decembrinas.
Adicionalmente, la interventoría solicita evaluar la necesidad de incremento de personal para aumentar rendimientos y con la finalidad de contar con el personal vinculado una vez se inicien las actividades en el frente de obra de la PTAR.

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

⇒ La interventoría reitera al contratista la solicitud de respuesta a las observaciones realizadas al levantamiento topográfico y a su vez definir fecha para la revisión del levantamiento topográfico en la zona de la PTAR ante lo cual el contratista informa que dicha revisión podrá ser coordinada para el día.

SEGUIMIENTO SISO

La interventoría realiza los siguientes requerimientos al contratista:

⇒ Tener en cuenta que los trabajadores que realizaran excavaciones en zonas en donde hay presencia de aguas residuales es necesario la entrega de una dotación especial al personal.
⇒ Allegar exámenes médicos para el personal que realizará labores en espacios confinados
⇒ Implementar la brigada para atención de emergencias
⇒ Disponer en campo un Kit anti derrame
⇒ Los sábados debe haber en campo una persona a cargo de la seguridad del personal, a su vez se recuerda que una ves ocurra un suceso se tiene un plazo de 24horas para realizar el reporte y en los 15 día hábiles siguientes se debe realizar la investigación y planes de acción
⇒ Respecto al inicio de los trabajos en la PTAR se solicita al contratista enviar el estándar de trabajo

SEGUIMIENTO AMBIENTAL

⇒ La interventoría solicita al contratista dar respuesta a las observaciones realizadas al Plan de manejo ambiental; el contratista manifiesta que estas serán remitidas a más tardar el 30 de septiembre de 2024

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Remitir memorado motivado para inclusión de actividades no previstas	CONTRATISTA	3/10/2024
Implementar plan de acción para incrementar rendimientos	CONTRATISTA	27/09/2024
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024
Entregar dotación especial a quienes trabajaran con presencia de aguas residuales	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	06		
		FECHA	26	09	2024
		HORA	10:00AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024
Remitir ajuste al Plan de manejo ambiental	CONTRATISTA	28/09/2024
Entrega informe geotécnico obras PTAR	CONTRATISTA	4/10/2024

ANEXO: Listado de Asistencia

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO : CONTRATO 180-10-06-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PIEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

LUGAR Campamento Piedregal FECHA 29/09/2024 HORA 10:50

OBJETO DE LA REUNION: Comité de seguimiento #7.

UBICACIÓN: DOCUMENTO ANEXO ACTA DE REUNION

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Andres Zambrano C	Interventoría	3184152931	gz.ingenieros@yahoo.com	
Laura Lucela B.	Aux SST	3157624888	seguridadlaboral@hotmail.com	
Ana Sandra Rentería	Coordinadora SST	3177853159	ludiegohotmail.com	
Andres Quintero F	Director Obra	3508821158	sansarcio.pf3@gmail.com	
Miguel Muñoz	Contratista	3107695630	[illegible]	
Cristian Elder Cuasquer	Inspector	3116358979	[illegible]	
Mateo Felipe Bejarano Pinto	Supervisor Topo	3148727257	[illegible]	
Marcel Peñuela	Administrativo	3239135610	[illegible]	
Jimena Constanza Quintero	Interventoría - Asesora SST	3215092802	[illegible]	
Alvaro A. Rivera - Maestro	Maestro	3014087070	[illegible]	
Claudia Vinasco	Interventora	5967262	[illegible]	

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	8		
		FECHA	04	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en obra – No. 08*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR: 06-07

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Cargar pólizas en la plataforma SECOP (Iniciales y actualizadas)	CONTRATISTA	19/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Respuesta del listado de observaciones al informe topográfico	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 07/10/2024
Instalación de pozo séptico	CONTRATISTA	15 días (07/10/24)	PENDIENTE
Inicio de labores en PTAR/ levantamiento e informe topografico	CONTRATISTA	14/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 12/10/2024
Remitir memorado motivador para inclusión de actividad no prevista	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Implementar plan de acción para incrementar rendimientos	CONTRATISTA	27/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Entregar dotación especial a quienes trabajaran con presencia de aguas residuales	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	CUMPLIDO
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO PENDIENTE
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024	PENDIENTE

Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024	PENDIENTE
Remitir ajuste al Plan de manejo ambiental	CONTRATISTA	28/09/2024	PENDIENTE Nueva fecha propuesta 10/10/2024

TEMAS PRESENTE ACTA:

TÈCNICOS :

⇒ Se le solicita al Contratista que agilice la entrega del informe de topografía (PTAR)para programar de manera inmediata la revisión por parte de esta interventoría y así no afectar el cronograma de ejecución; es indispensable da inicio a las actividades en el frente de trabajo de la PTAR para el cumplimiento de las obras dentro del objeto contractual

⇒ Esta interventoría insiste al contratista el envio del memorado motivador, que debe ser complementado con argumentos técnicos, para que la interventoría revise la conveniencia de la inclusión de las actividades y conceptúe al respecto, el documento deberá venir acompañado del balance del contrato

⇒ Adicionalmente, en el desarrollo de la reunión interventoría, entidad y contratista analizan la conexión de casas que se encuentra a más de 1.5 m por debajo de la cota batea del alcantarillado, concluyendo que no es factible su conexión al sistema, por tanto, es necesario que el contratista revise puntualmente el tema y realice las propuestas respectivas.

Respecto a lo anterior, la Entidad expresa que la propuesta solo abarca una sola casa. Y se le solicita al contratista que realice la entrega de la carta.

AVANCES DE OBRA:

⇒ En aras de mejorar los rendimientos de obra, la interventoría solicita al contratista implementar plan de acción para incrementar la producción diaria. El contratista manifiesta que como estrategia para incrementar los rendimientos incrementará el personal y concentrará las actividades en alcanzar niveles de batea para metre tubería y no tener las excavaciones mucho tiempo expuestas

⇒ Interventoria recomienda el uso de poleas para material excavado. El contratista manifiesta que el uso de poleas no se implementará por la dificultad en la colocación de soporte debido a la topografía del terreno

⇒ En las zonas donde se encuentra terreno fracturado, el contratista propone realizar terraceo. La interventoría insiste en el manejo de aguas para evitar la desestabilización de las zonas excavadas, nuevamente se recalca la importancia de contar con motoomba.

⇒ Interventoria recomienda que las domiciliarias que se puedan ir instalando se hagan de manera inmediata para incrementar el rendimiento.

⇒ Estrategia para aumento de rendimiento: El contratista expresa que incrementara el personal en obra y concentrar ls actividades en un solo tramo. A la fecha hay 15 colaboradores teniendo en cuenta que uno está enfermo.

⇒ Esta interventoria le solicita al contratista agilizar el inicio de las obras en la PTAR.

⇒ Se pide al contratista la coordinación oportuna de los materiales, dado que se ha observado un bajo rendimiento debido a la llegada tardía de materia en la obra.

SEGUIMIENTO SISO

En su intervención la interventoría realiza los siguientes requerimientos al contratista:

⇒ Esta interventoria solicita al contratista el envìo de los soportes de entrega de dotaciòn especial, al personal que labora en las excavaciones en la zona donde hay presencia de aguas residuales. Asi mismo se solicita el envio de los soportes de los impermeables por trabajo bajo lluvia.

⇒ El contratista debe realizar evaluaciones médicas del personal que llevará a cabo tareas en lugares confinados y alturas. El contratista proporcionó los soportes de la eps, pero no los exámenes relacionados con esta clase de actividad específica.

⇒ Se le recuerda al contratista traer a la obra el resto de arnes para el uso de los colaboradores. Asi mismo, la dotacion de camisetas para identificar todo el personal que esta trabajando en obra.

⇒ Respecto al incio de los trabajos en la PTAR se solicita al contratista enviar el estándar de trabajo.

⇒ Se le pide al contratista atender todos los pendientes en obra y temas como:

- Implementacion de la brigada para atención de emergencias
- Kit anti derrame en campo

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	8		
		FECHA	04	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

SEGUIMIENTO AMBIENTAL

⇒ La interventoría solicita al contratista dar respuesta a las observaciones realizadas al Plan de manejo ambiental, el contratista remite vía WhatsApp durante la reunión el documento ajustado para revisión de la interventoría, pendiente formalizar la entrega

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega de balance y APUS	CONTRATISTA	17/10/2024

ANEXO: Listado de Asistencia

ACTA DE REUNION- LISTADO DE ASISTENCIA

FECHA 19 Septiembre del 2024 CONTRATO 180-10-05-003-2024

OBJETO DE LA REUNION Comite de obra # 6

UBICACIÓN Patrega L

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Nadine S. Trejos Hernandez	Interventora	3196883111	a2ingenieros2023	
Andres Zambrano C	Director de Interventoria	3184157991	azingenieros@yahoo.es	
Miguel Muñoz	Residente	3107285576	miguelmunoz1@hotmail.com	
Maria Viviela Bavaro	SST	3243241083	Seguridadysalud@gmail.com	
Cristian Felipe Guasguit	Arquitecto	3116359779	cristian.guasguit@gmail.com	
Andres Felipe Bazzino Patiño	Supervisor A	3148467769	andresbazzino1@hotmail.com	
Alvaro Acevedo Rivera.	Maestro	3016097076		
Claudia Urrutia S.	Interventoria	3146124150		
Gladis Urrutia	Interventoria			

Firma:

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	9		
		FECHA	10	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en obra – No. 09*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR: 06-07

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	Se acuerda entregar una vez culminado las obras en los predios citados
Cargar pólizas en la plataforma SECOP (Iniciales y actualizadas)	CONTRATISTA	19/09/2024	CUMPLIDO
Respuesta del listado de observaciones al informe topográfico	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 14/10/2024
Instalación de pozo séptico	CONTRATISTA	15 días (07/10/24)	NO CUMPLIDO
Inicio de labores en PTAR/ levantamiento e informe topografico	CONTRATISTA	14/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Remitir memorado motivador para inclusión de actividad no prevista	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Implementar plan de acción para incrementar rendimientos	CONTRATISTA	27/09/2024	CUMPLIDO
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Entregar dotación especial a quienes trabajaran con presencia de aguas residuales	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	CUMPLIDO
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO PENDIENTE
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO 17/10/2024

Remitir ajuste al Plan de manejo ambiental	CONTRATISTA	28/09/2024	CUMPLIDO
Entrega de balance y APUS	CONTRATISTA	17/10/2024	

TEMAS PRESENTE ACTA:

TÈCNICOS:

⇒ Se realiza recorrido a las obras ejecutadas y se evidencia la necesidad de construcción de un muro en el gallinero del profesor Lalo ante el riesgo de erosión y deslizamiento del terreno como consecuencia de los trabajos ejecutados. Se solicita al contratista evaluar y presentar alternativa para mitigar el riesgo

⇒ Por otra parte, la interventoría recalca la necesidad de dar cumplimiento a la instalación de pozo séptico en el predio del señor Lalo, al respecto el contratista manifiesta que alternativamente se podrá utilizar provisionalmente un tubo para encausar las aguas residuales vertidas en el predio.

Ante el planteamiento la interventoría recalca la necesidad de dar celeridad a la solución respecto al vertimiento, y atender las afectaciones relacionadas con la obra en el predio

⇒ Nuevamente la interventoría recalca la importancia del manejo de agua en las excavaciones con la finalidad de evitar el inicio de procesos erosivos ocasionando desestabilidad en las paredes de los sitios excavados.

⇒ Respecto a la implementación del plan de acción, solicitado por la interventoría, el contratista manifiesta que se vinculó 6 personas para incrementar la producción diaria en la excavación, por su parte, la interventoría manifiesta que es importante implementar varios frentes de trabajo como las obras en la PTAR, por tanto, solicita al contratista evaluar que otros frentes de trabajo se pueden intervenir en el momento con la finalidad de incrementar el avance físico y financiero de la obra.

⇒ La Entidad recalca la importancia de presentar un balance aterrizado del contrato y solicita al contratista presentar propuesta para una revisión preliminar durante el próximo comité el cual se adelantará en las instalaciones de la Alcaldía

⇒ Con la finalidad de incrementar los rendimientos la interventoría nuevamente recomienda que las domiciliarias que se puedan ir instalando se hagan de manera inmediata

⇒ La interventoría recomienda chequeo constante de los niveles de excavación previo a

la instalación de tubería.

SEGUIMIENTO SISO

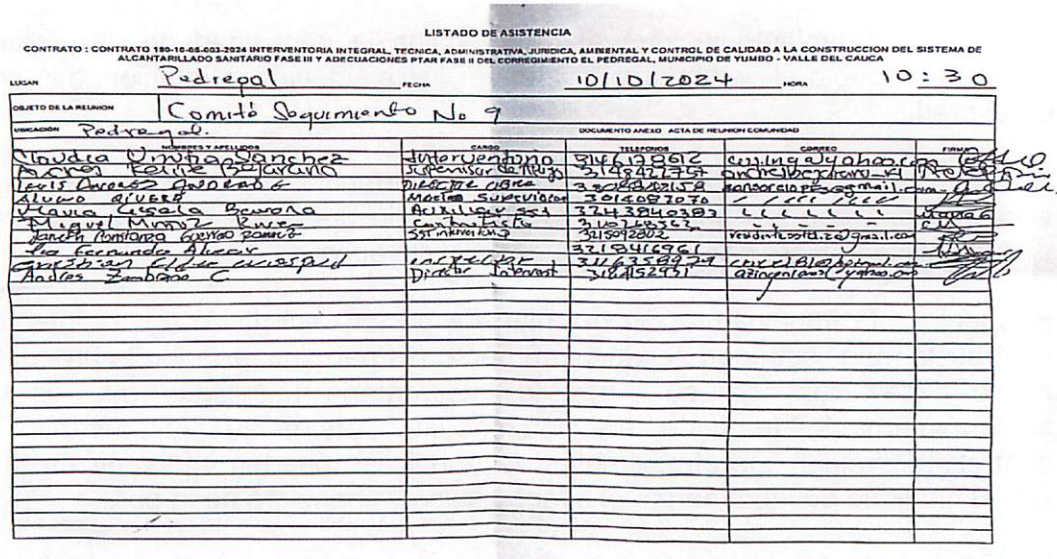
En su intervención la interventoría realiza los siguientes requerimientos al contratista:

- ⇒ Allegar informe de investigación de accidentes
- ⇒ Se recalca la importancia de entrega de EPP
- ⇒ Nuevamente se insiste en la importancia de la implementación de las brigadas de emergencia

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entregar informe de investigación de accidentes	CONTRATISTA	17/10/2024

ANEXO: Listado de Asistencia



LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO : CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

LUGAR: Pedregal — FECHA: 10/10/2024 — HORA: 10:30

OBJETO DE LA REUNION: Comité Seguimiento No 9

UBICACIÓN: Pedregal. — DOCUMENTO ANEXO: ACTA DE REUNION COMUNIDAD

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Claudia Viviana Sanchez	Interventoria	3146178912	civil.ing@yahoo.com	
Andres Felipe Zambrano	Profesional de Obras	3148477759	andresfelipezambrano_41@hotmail.com	
Jesus Orozco Gallardo	Director Obra	3216221158	manoseria.pedregal@gmail.com	
Alvaro Alvarez	Maestro Supervisor	3014087070		
Paula Cepeda Bonano	Residente SST	3243940383		
Miguel Muñoz Perez	Contratista	3107446353		
Jaider Montaño Guerrero Romero	SST Interventoria	3215092802	residente.sst@gmail.com	
Ing Fernanda Alzate		3215416961		
Gustavo Cifuentes Hospital	Ingeniero	3116359929	cifuentesgustavo@hotmail.com	
Andres Zambrano C	Director Interventoria	3184152951	azingenieros1@yahoo.com	

Firma: _____

ANDRÉS ZAMBRANO
Director de Interventoría

AZ Ingenieros Ltda CONSULTORIA - CONSTRUCCION	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	10		
		FECHA	17	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en Secretaría de Infraestructura del Municipio – No. 10*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR: 06-07

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	Se acuerda entregar una vez culminado las obras en los predios citados
Respuesta del listado de observaciones al informe topográfico	CONTRATISTA	13/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 14/10/2024
Instalación de pozo séptico	CONTRATISTA	15 días (07/10/24)	NO CUMPLIDO
Inicio de labores en PTAR/ levantamiento e informe topografico	CONTRATISTA	14/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Remitir memorado motivador para inclusión de actividad no prevista	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 10/10/2024
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO PENDIENTE
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Entrega de balance y APUS	CONTRATISTA	17/10/2024	El contratista realizó entrega de balance antes del inicio de la reunión el cual será revisado por la Interventoría

Entregar informe de investigación de accidentes	CONTRATISTA	17/10/2024	CUMPLIDO

TEMAS PRESENTE ACTA:

TÈCNICOS:

INFORME DE OBSERVACIONES DE LA TOPOGRAFIA
Nuevamente la interventoría reitera la necesidad de dar respuesta al requerimiento realizado por la interventoría con relación al levantamiento topográfico, por su parte el contratista manifiesta que se realizaron los ajustes solicitados por la interventoría y que en el trascurso del día 11 de octubre dará respuesta oficial a las inquietudes presentadas para cerrar la solicitud.

INSTALACION DE POZO SEPTICO
La interventoría reitera la necesidad de cumplir con la solicitud lo más pronto posible, e informa que el propietario del predio en donde se debe construir el pozo, ha manifestado su descontento ante el incumplimiento de los acuerdos pactados durante las negociaciones el cual incluía la instalación de pozo séptico antes de iniciar las obras. La interventoría recalca además que la instalación del pozo séptico debió realizarse con fecha máxima 7 de octubre de 2024, ante la solicitud de contratista de instalar manguera o tubería se aclara que pueden utilizarse cualquiera de las alternativas siempre y cuando se cumpla con el objetivo de eliminar el vertimiento en el predio.

Por otra parte, la interventoría solicita dar celeridad a la instalación de la tubería en el predio del profesor además de mejorar los entibados con la finalidad de evitar la erosión del predio.
Ante las inquietudes presentadas por el propietario del predio, la interventoría remitirá comunicación a afectado informado que el sábado 12 de octubre de 2024 se realizará la intervención en el vertimiento y el retiro del material que está afectando el gallinero estará culminado el 26 de octubre de 2024.

VIVIENDAS POR FUERA DEL ALCANCE DEL PROYECTO

La Entidad aclara que las tres viviendas que se encuentran por debajo de la cota batea de alcantarillado no fueron tenidas en cuenta para el proyecto inicial, sin embargo, se solicita al contratista realizara un planteamiento para dichas viviendas e incluirlo en el balance para estudio y revisión, esta solicitud ya se había realizado con anterioridad con fecha de cumplimiento 19 de octubre de 2024.

BALANCE Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Ante el balance remitido por el contratista se realiza una revisión global y llama la atención la cantidad cemento expansivo propuesto para la fracturación de las piedras. La entidad aclara

que el no uso de explosivos en los predios de la señora Socorro y el señor Lalo fue una condición para otorgar la servidumbre, sin embargo, teniendo en cuenta el impacto que causa al presupuesto realizar todas las fracturaciones con cemento expansivo, la interventoría propone realizar acercamiento con los demás propietarios con la finalidad de lograr que ellos peritan el uso de dinamita para la fracturación de piedras que así lo requiera. Dicha actividad se realizará el próximo 26 de octubre de 2024.
La Entidad remitirá documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro

Respecto a la inclusión de actividades no previstas, la interventoría aclara que el contratista debe allegar justificación técnica que soporte la necesidad de la inclusión, con sus respectivos análisis de precios, en caso de no acogerse a la lista de precisos oficiales publicada por la Gobernación del Valle del Cauca, además de incluir un cuadro de mayores y menores cantidades

En atención al balance presentada, se hace necesario realizar una mesa técnica para su revisión y comentarios

INICIO DE OBRAS EN LA PTAR
Nuevamente la interventoría recomienda el inicio de las obras en la zona de la PTAR

SEGUIMIENTO SISO
En su intervención la interventoría realiza los siguientes requerimientos al contratista:

- ⇒ Se recalca la importancia de entrega de EPP
- ⇒ Nuevamente se insiste en la importancia de la implementación de las brigadas de emergencia. Al respecto el contratista manifiesta que por la COP 16 los bomberos se encuentran en acuartelamiento, la interventoría solicita que el contratista remita comunicación formal informado y colocando una fecha tentativa para atender el requerimiento o la propuesta para suplir la necesidad.
- ⇒ La interventoría insiste los exámenes de médicos para espacios confinados

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Atender la solicitud de eliminar el vertimiento en el predio del profesor	CONTRATISTA	19/10/2024
Retirar material en la zona del gallinero	CONTRATISTA	26/10/2024
Remitir memorando motivador con la solicitud de inclusión de actividades no prevista	CONTRATISTA	21/10/2024
Remitir comunicación al profesor informando las fechas de atención de sus solicitudes	INTERVENTORIA	12/10/2024

Realizar acercamientos con los propietarios de los demás predios para socializar el uso de explosivos para factura de piedras	INTERVENTORIA	24/10/2024
Remitir documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro	ENTIDAD	24/10/2024

ANEXO: Listado de Asistencia

Scanned with CamScanner

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO 180-10-06-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

LUGAR: Alcaldía de Yumbo FECHA: 17/10/2024 HORA: 10:00

OBJETO DE LA REUNION: Comité de seguimiento #10.

UBICACIÓN: DOCUMENTO ANEXO ACTA DE REUNION COMUNICAD

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Claudia Vinchi Sanchez	Interventoría	3146787327	cvs.ingenieria@hotmail.com	
Cristian Elder Lenis	Inspector	3116358777	cristianelderlenis@gmail.com	
Andrés Zambrano C.	Interventoría	3124152931	azingenieria@yahoo.com	
Juan Jose Lalo L.	Interventoría	3113418966		
Luis Angel Arriaga	Dir. Obra Gestión	3008821589		
Andres Felipe Bejarano	Supervisor Apoyo	3148927937		

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

AZ Ingenieros Ltda CONSULTORIA - CONSTRUCCION	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	11		
		FECHA	24	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en Secretaría de Infraestructura del Municipio – No. 11*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	Se acuerda entregar una vez culminado las obras en los predios citados
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE El contratista allegó oficio en donde plantea que la alternativa instalación de pozos sépticos, empero, esta propuesta debe ir acompañada del plano de ubicación y costos de las actividades para su respectivo análisis
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024	NO CUMPLIDO PENDIENTE
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024	NO CUMPLIDO Nueva fecha propuesta 17/10/2024
COMPROMISOS DEL ACTA No 11			
Atender la solicitud de eliminar el vertimiento en el predio del profesor	CONTRATISTA	19/10/2024	Se atendió parcialmente pendiente extender tubería para eliminar el vertimiento en el predio Debe ser subsanado el con fecha máxima 26/10/2024

Retirar material en la zona del gallinero	CONTRATISTA	26/10/2024	CUMPLIDO
Remitir memorando motivador con la solicitud de inclusión de actividades no prevista	CONTRATISTA	21/10/2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE El memorando fue allegado, sin embargo, este fue devuelto por la interventoría, teniendo en cuenta que la solicitud de inclusión de NP debe ser sustentada con APU, cotizaciones y claridad en el alcance de la actividad
Remitir comunicación al profesor informando las fechas de atención de sus solicitudes	INTERVENTORIA	12/10/2024	CUMPLIDO
Realizar acercamientos con los propietarios de los demás predios para socializar el uso de explosivos para factura de piedras	INTERVENTORIA	24/10/2024	Se realizará en el transcurso del día
Remitir documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro	ENTIDAD	24/10/2024	NO CUMPLIDO

TEMAS PRESENTE ACTA:

TÈCNICOS:

AVANCES DE OBRA

La interventoría señala su preocupación por el avance de las obras e insiste en la necesidad de implementar plan de acción en el cual se incluya apertura de diferentes frentes de trabajo. Por consiguiente, se recalca a la necesidad de implementar un frente de trabajo en la PTAR e instalar la tubería en tramos en los cuales ya se tenga cota batea. (Predio continuo al señor Lalo)

Por su parte, el contratista manifiesta que remitió informe correspondiente al AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL para la estabilización de taludes en la zona de la PTAR, ante lo cual la interventoría manifiesta que se debe complementar la información con el plano de ubicación de las obras conforme al levantamiento topográfico, además de la cuantificación de las cantidades a ejecutar

REVISIÓN DE PROPUESTA DE INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Ante la solicitud de inclusión de actividades no previstas, la interventoría recalca lo expresado en el comunicado INT-YUM-003-014 en donde se especifica que para el análisis de la solicitud se hace necesario que la solicitud contenga como mínimo lo siguiente:

- Análisis de precios unitarios
- Alcance de la actividad
- Cotizaciones de insumos para la actividad de CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICIÓN DE PIEDRAS
- Balance de mayores y menores cantidades
- Justificación técnica de la inclusión

REQUERIMIENTOS DE CALIDAD

La interventoría solicita al contratista realizar la toma de muestra de los concretos fundidos (Cámaras) con la finalidad de poder validar la resistencia requerida, adicionalmente la interventoría manifiesta que es indispensable garantizar la estanqueidad de las cámaras especialmente en las juntas de construcción
Por otra parte, la interventoría recalca la importancia de compactar adecuadamente las áreas intervenidas para evitar futuras reclamaciones.

TOPOGRAFIA

La interventoría recalca la importancia del chequeo parmente de los niveles de excavación y especialmente verificación de cotas de tubería instalada, adicionalmente se recuerda que el topógrafo hace parte del equipo mínimo del proyecto. El contratista manifiesta que la verificación de niveles se ha venido realizado
Al respecto la interventoría programará el topógrafo para adelantar una verificación
.

SEGUIMIENTO SISO

La interventoría manifiesta que se han presentado inconsistencias en exámenes médicos allegados por el consorcio, por tanto, conmina al contratista a remitir con fecha máxima para su cumplimiento el 31 de octubre de 2024 los respectivos soportes de los exámenes adelantados al personal.
Nuevamente, la interventoría recalca la importancia de la entrega de elementos de protección al personal

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Remitir información ajustada para la inclusión de actividades no previstas	CONTRATISTA	31/10/2024

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	11		
		FECHA	24	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

Remitir información complementaria al informe geotécnico de la PTAR	CONTRATISTA	01/11/2024
Adelantar ensayo de verificación de resistencia de los concretos	CONTRATISTA	Durante la ejecución
Realizar chequeo topográfico de tramos de tubería instalados	INTERVENTORIA	01/11/2024
Allegar exámenes médicos del personal	CONTRATISTA	31/10/2024
Garantizar la estanqueidad de las cámaras en las juntas	CONTRATISTA	Durante la ejecución

ANEXO: Listado de Asistencia

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO : CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

LUGAR: Obra Pedregal FECHA: Octubre 24 / 2024 HORA:

OBJETO DE LA REUNION: Seguimiento actividades cto Obra 003- 2024

UBICACIÓN: DOCUMENTO ANEXO ACTA DE REUNION COMUNIDAD

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Andres Zambrano C.	Director	3184152931	azingenieros@yahoo.com	
Alvaro Andrade	Consorcio	3165435285		
Andres Felipe Bejarano	Ing Obra	3508842158	consorcioEP3@gmail.com	
Miguel Muñoz	Supervisor Apoyo	3145427157		
Yandh Ordoñez Guerrero	Residente SST interventoria	3102685634		
Viviana Cespedes B	SST	3215972802		
Cristian Evans	Ingeniero obra	3243840383		
Alvaro Rivera	Inspector obra	3116358929		
Nadine S. Tejos Hernandez	Ingeniera Supervisora	3014087070		
Anyi Valentina Obregón	Ing. Civil Interven.	3176883111	azingenieros2023@gu	
Claudia Urrutia	Tec. CIVIL	3122561291	anyi260bregon@gmail	
	Interventoria	3146178612	cus.ingc@gmail.com	

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	12		
		FECHA	07	11	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en Secretaría de Infraestructura del Municipio – No. 12*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	Se acuerda entregar una vez culminado las obras en los predios citados
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE Se requiere allegar esquema con propuesta 14/11/2024
Allegar exámenes médicos de quienes trabajan en espacios confinados	CONTRATISTA	Antes de iniciar la actividad	CUMPLIDO
Enviar estándar de trabajo para las obras en la PTAR	CONTRATISTA	3/10/2024	CUMPLIDO
Implementar brigada de atención de emergencias	CONTRATISTA	30/09/2024	CUMPLIDO
Disponer en obra kit antiderrame	CONTRATISTA	30/09/2024	CUMPLIDO
COMPROMISOS DEL ACTA No 11			
Atender la solicitud de eliminar el vertimiento en el predio del profesor	CONTRATISTA	19/10/2024	CUMPLIDO
Retirar material en la zona del gallinero	CONTRATISTA	26/10/2024	CUMPLIDO
Remitir memorando motivador con la solicitud de inclusión de actividades no prevista	CONTRATISTA	21/10/2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE Se realizará reunión para evaluar propuesta el 08/011/2024
Remitir comunicación al profesor informando las fechas de	INTERVENTORIA	12/10/2024	CUMPLIDO

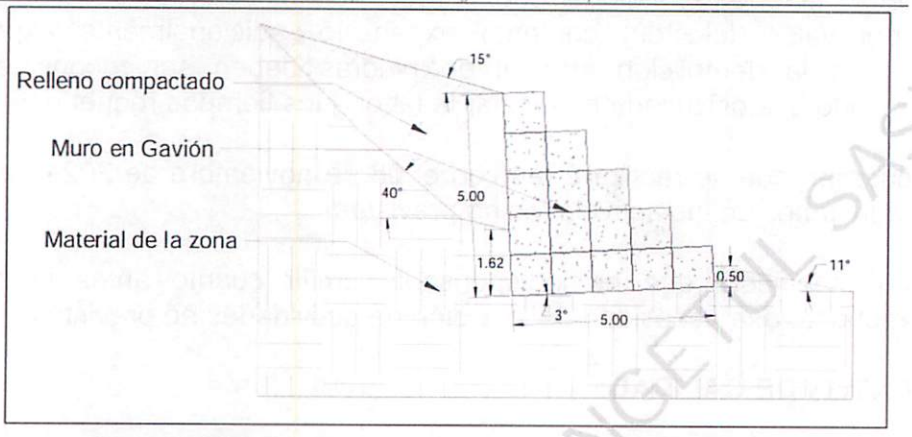
atención de sus solicitudes			
Realizar acercamientos con los propietarios de los demás predios para socializar el uso de explosivos para factura de piedras	INTERVENTORIA	24/10/2024	CUMPLIDO
Remitir documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro	ENTIDAD	24/10/2024	NO CUMPLIDO
Remitir información ajustada para la inclusión de actividades no previstas	CONTRATISTA	31/10/2024	PENDIENTE – Se allegará una vez se realice la reunión de socialización
Remitir información complementaria al informe geotécnico de la PTAR	CONTRATISTA	01/11/2024	CUMPLIDO
Adelantar ensayo de verificación de resistencia de los concretos	CONTRATISTA	Durante la ejecución	PENDIENTE
Realizar chequeo topográfico de tramos de tubería instalados	INTERVENTORIA	01/11/2024	CUMPLIDO
Allegar exámenes médicos del personal	CONTRATISTA	31/10/2024	CUMPLIDO
Garantizar la estanqueidad de las cámaras en las juntas	CONTRATISTA	Durante la ejecución	

TEMAS PRESENTE ACTA:

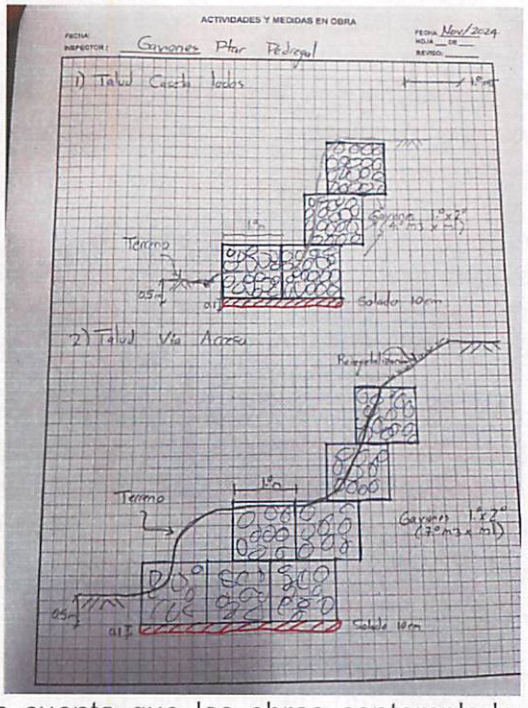
TÈCNICOS:

VERIFICACION DE CAMPO DE TRABAJOS EN LA PTAR

Se realiza visita al frente de trabajo de la PTAR, se realiza evaluación en sitio de la alternativa propuesta según el AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO presentado por el contratista en donde se plantea:



Teniendo en cuenta las limitaciones de las áreas y considerando las premisas del informe los asistentes al sitio acuerdan construir los gaviones teniendo como parámetro la siguiente sección.



Por otra parte, teniendo en cuenta que las obras contempladas para la adecuación de la PTAR contemplan la construcción de cunetas, la supervisión manifiesta que consultará con ESPY para saber si tienen alguna propuesta planteada para el manejo de las aguas de escorrentía.

REVISIÓN DE PROPUESTA DE INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

En el desarrollo de la reunión se revisa el listado de actividades no previstas, el contratista

manifiesta que por la topografía del terreno se requieren los acarreos e insiste en su solicitud de revisión del valor del ítem cemento expansivo, adicionalmente expresa que los rendimientos para la demolición manual de piedras deben ser reconsiderados por la interventoría debido a la dificultad en ejecutar la labor y los tiempos requeridos para llevarla a cabo
Las partes acuerdan que se realizará reunión el 08 de noviembre de 2024 para evaluar los rendimientos e insumos de las actividades no previstas

La supervisión manifiesta que es indispensable emitir cuanto antes la postura de la interventoría respecto a la necesidad de inclusión de actividades no previstas.

REQUERIMIENTOS DE CALIDAD

La interventoría expresa su preocupación por la compactación de los rellenos y recalca lo manifestado en el comunicado. INT-YUM-003-018 en el cual se realiza llamado de atención y se recuerda lo expresado en el documento y se procede a realizar la lectura del siguiente texto

"(…) j) El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando ellos causen perjuicio al municipio de Yumbo o a terceros…"

Por otra parte, la interventoría considera indispensable que se incremente personal colocando una cuadrilla adelantando los rellenos en los sitios en donde ya se ha instalado la tubería y realizar las conformaciones del terreno a que haya lugar. El contratista manifiesta que tiene 4 personas incapacitadas hasta el momento

La interventoría solicita realizar los respectivos ensayos para verificar la resistencia de los concretos y verificar los criterios de aceptación. A su vez, manifiesta que se hace necesario revisar la dosificación de los concretos pues a simple vista se mira una mezcla pobre, de las cámaras fundidas a las cuales no se les realizó toma de muestra se realizará prueba indirecta con esclerómetro para validar que la estructura cumpla con los criterios de aceptación.

La interventoría expresa su preocupación respecto a la primera domiciliaria por la diferencia de alturas entre la domiciliaria y la tubería principal, cuando existen esas diferencias de alturas se recomienda construir cajas y conectar la tubería a la cámara o excavar para minimizar las diferencias de alturas, se requiere al contratista revisar frente a la norma las alternativas más viables para este tipo de casos.

La supervisión solicita al contratista allegar copia del plano ajustado de acuerdo a las condiciones encontradas en campo

.

SEGUIMIENTO SISO

La interventoría manifiesta que se han presentado quejas de personal vinculado al proyecto por consumo de sustancias sicoactivas. Se solicita al contratista realizar los respectivos controles y seguimiento dado que no está permitido el uso de sustancias

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Adelantar los rellenos en los sitios donde se ha instalado la tubería	CONTRATISTA	15/11/2024
Remitir plano ajustado del trazado de la tubería de acuerdo a las condiciones ajustadas	CONTRATISTA	13/11/2024
Remitir concepto de actividades NO PREVISTAS y BALANCE	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	14/11/2024
Consultar con la ESPY la posible ubicación de las cunetas	SUPEVISIÓN	15/11/2024

ANEXO: Listado de Asistencia

LISTADO DE ASISTENCIA

OBJETO DE LA REUNION

LUGAR: obra Pedregal FECHA: 07 Nov – 2024 HORA: 12:20 PM

OBJETO DE LA REUNION: 180-10-06-003 – 2024 · Construccion sistema de alcantarillado sanitario FASE 3 y adecuaciones ptar FASE III del corregimiento el pedregal, municipio Valle del Cauca

UBICACIÓN:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO/ENTIDAD	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Nadine G. Reyes Hernandez	Interventoria	3196883341	azingenieros2022@gmail.com	
Andres Amortegui	CONTRATISTA DIE-	3508624158		
Alvaro Amortegui	CONTRATISTA	3243940587		
Maria Gisela Bahamon	SST	3152624883		
La Firmada Ausente		3218416961		
Jonuh Cantera Guerrero	Residente ssst interventoria	3215978602	Residente.hsta.2@gmail.com	
Alvaro Alfonso	Residente ssst interventoria	3013082020		
Andres Felipe Bejarano	Ingeniero de Apoyo	3143762751		
Angie Munoz	Contratista	3102695670		
Claudia Urrutia	Interventoria	3246196612		
Andres Zambrano C.	Interventoria	3158152401	azingenieros@yahoo.com	

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	13		
		FECHA	14	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en Secretaría de Infraestructura del Municipio – No. 13*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	Se acuerda entregar una vez culminado las obras en los predios citados
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	Pendiente allegar esquema con propuesta
COMPROMISOS DEL ACTA No 11			
Remitir memorando motivador con la solicitud de inclusión de actividades no prevista	CONTRATISTA	21/10/2024	CUMPLIDO
Remitir documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro	ENTIDAD	24/10/2024	NO CUMPLIDO
Adelantar ensayo de verificación de resistencia de los concretos	CONTRATISTA	Durante la ejecución	Se realizaron toma de muestras- pendiente entrega de resultados
COMPROMISOS ACTA 12			
Adelantar los rellenos en los sitios donde se ha instalado la tubería	CONTRATISTA	15/11/2024	PENDIENTE
Remitir plano ajustado del trazado de la tubería de acuerdo a las condiciones ajustadas	CONTRATISTA	13/11/2024	CUMPLIDO
Remitir concepto de actividades NO PREVISTAS y BALANCE	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	14/11/2024	CUMPLIDO
Consultar con la ESPY la posible	SUPEVISIÓN	15/11/2024	PENDIENTE

ubicación de las cunetas			

TEMAS PRESENTE ACTA:

TÈCNICOS:

En el desarrollo de la reunión, la interventoría insiste en adelantar los rellenos conforme lo establecen los criterios de aceptación. Con la finalidad de validar el grado de compactación de los rellenos se solicitó al contratista la toma de densidades para avalar los criterios de aceptación. La interventoría insiste en el uso de saltarín para la compactación del material.
Por otra parte, la interventoría solicita al contratista dar respuesta al llamado de atención realizado mediante comunicado INT-YUM-003-018 remitido el 06 de noviembre de 2024 citando las acciones correctivas adoptadas

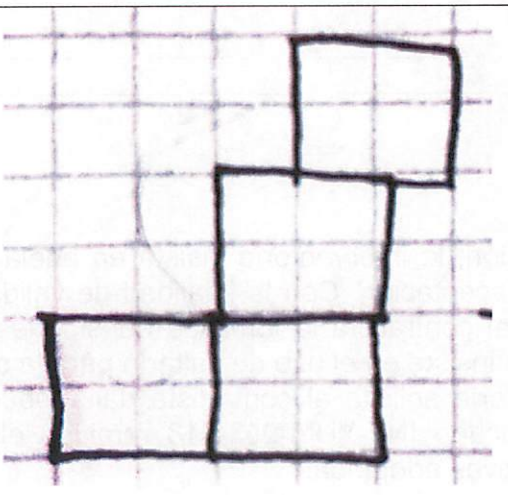
La interventoría solicita al contratista tomar acciones correctivas en el predio de la señora María en donde la erosión en las zonas excavadas está afectada la estructura del lavadero de la propietaria, el contratista manifiesta que en el transcurso del día se realizará mejorará el entibado en el área para evitar mayor afectación en el área intervenida.

La supervisión de campo manifiesta que uno de los propietarios de los predios por los cuales pasa el trazado de la tubería manifestó su inconformidad porque 15m del trazado intervienen su predio y este no ha otorgado permiso para instalación de tubería. Ante la problemática, la interventoría manifiesta que es necesario realizar acercamiento con el quejoso con la finalidad de evitar inconvenientes que afecten el normal desempeño de los trabajos.

El contratista en su intervención manifiesta que en cuenta en obra con 16 personas y 3 en exámenes médicos. El personal se encuentra distribuido de la siguiente manera:

- 4 adelantan rellenos
- 4 inician actividades en la PTAR
- 4 adelantan excavaciones
- 4 replanteo de muro

Revisión de propuesta para de gaviones
Se realiza revisión en campo de la propuesta para la construcción de los gaviones acordando ejecutar en la parte baja del talud el siguiente esquema



REQUERIMIENTOS SISO

La interventoría recalca el uso y entrega de elementos de protección personal

TEMAS VARIOS

Durante el desarrollo del comité hacen presencia miembros de la junta de acción comunal quienes solicitan copia de los documentos contractuales para el seguimiento al proyecto, aprovechando su estadía en la reunión se solicita el apoyo de los miembros de la Junta para socializar con el profesor la importancia del proyecto y de esta manera no objete la intervención de aproximadamente 15 mt en su predio, se plantea la alternativa de realizar una reunión conjunta con los veedores , profesor y el equipo del proyecto en donde además de atender las inquietudes de la comunidad se socializará con el profesor la necesidad de intervención.



	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	13		
		FECHA	14	10	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

Para atender la solicitud de los veedores, la supervisión informa que el próximo comité se realizará entrega de la información requerida

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Dar repuesta al llamado de atención realizado por la interventoría en comunicado INT-YUM-003-018	CONTRATISTA	20/11/2024
Adoptar medidas correctivas en el predio de la señora María para evitar la erosión del terreno	CONTRATISTA	20/11/2024
Adelantar acercamiento don el profesor para socializar el porqué de la intervención de 15m en su predio	EQUIPO DEL PROYECTO	22/11/2024
Entregar información del proyecto a veedores	CONTRATISTA	21/11/2024
Disponer en obra equipo para mejorar la compactación de los rellenos	CONTRATISTA	15/11/2021

ANEXO: Listado de Asistencia

LISTADO DE ASISTENCIA

OBJETO DE LA REUNION

LUGAR Pedregal - Yumbo FECHA 14 - Nov. - 2024 HORA 10:28 a.m.

OBJETO DE LA REUNION Construcción sistema de alcantarillado Sanitario Fase III y adecuaciones PTAR del corregimiento el Pedregal, Municipio Yumbo – Valle del Cauca

UBICACIÓN

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO/ENTIDAD	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Nadine S. Trejos H.	Interventoria/Amb.Civil	3196883911	azingenieros2023@gmail.com	
Andres Zambrano	CONTRATISTA	3009842158		
Ana Valentina Obregon	Auxiliar I	3122061201		
[illegible]	Inspector	3116358999		
Maria Cecila Segura	Sst	5243840393		
Alvaro [illegible]	Contratista	3164433285		
Andres Felipe Bejarano	Supervisor Apoyo	3148421717		
Andres Zambrano C.	Interventoria	3184152931		
Claudia Fernanda Umaña	Interventoria	3146172612		
[illegible]	residente int	3213092802		
Yia Fernanda Alvarez		3218416961		

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO

Director de Interventoría

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	14		
		FECHA	21	11	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

OBJETO:	*CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO -VALLE DEL CAUCA*
OBJETO DE LA REUNIÓN	*Comité Presencial en obra – No. 14*

ASISTENTES: Ver listado de asistencia adjunto

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	REGISTRO DE CUMPLIMIENTO
Allegar informe de predios (Lalo Socorro) *Nota: El contratista entrega el informe de socorro en comité pendiente Informe Lalo*	CONTRATISTA	13/09/2024	El contratista manifiesta que entregará dicha información el día lunes 25 de noviembre de 2024
Remitir propuesta para las viviendas ubicadas 1.5m por debajo de la cota batea del alcantarillado	CONTRATISTA	3/10/2024	Pendiente allegar esquema con propuesta Tener en cuenta que se realizaran campos de infiltración
COMPROMISOS DEL ACTA No 11			
Remitir documento soporte de la restricción del uso de maquinaria y explosivos en los predios de Lalo y socorro	ENTIDAD	24/10/2024	NO CUMPLIDO
Adelantar ensayo de verificación de resistencia de los concretos	CONTRATISTA	Durante la ejecución	Pendiente entrega de resultados
COMPROMISOS ACTA 12			
Adelantar los rellenos en los sitios donde se ha instalado la tubería	CONTRATISTA	15/11/2024	PENDIENTE
Consultar con la ESPY la posible ubicación de las cunetas	SUPEVISIÓN	15/11/2024	PENDIENTE
COMPROMISOS DEL ACTA No 14			
Dar repuesta al llamado de atención realizado por la interventoría en comunicado INT-YUM-003-018	CONTRATISTA	20/11/2024	NO CUMPLIDO
Adoptar medidas correctivas en el predio de la señora María para evitar la erosión del terreno	CONTRATISTA	20/11/2024	El contratista manifiesta que adelantó los rellenos
Adelantar acercamiento don el profesor para socializar el porqué de	EQUIPO DEL PROYECTO	22/11/2024	CUMPLIDO

la intervención de 15m en su predio			
Entregar información del proyecto a veedores	CONTRATISTA	21/11/2024	NO CUMPLIDO

TEMAS PRESENTE ACTA:

Durante el desarrollo de la reunión, la supervisión aclara que es conveniente precisar en la reunión de cierre del proyecto que el alcantarillado construido en el marco del desarrollo del contrato no contempla la evacuación de aguas lluvias en consecuencia esta no debe ser conectadas al sistema, es conveniente revisar cual es la capacidad de la planta de se construyó

A la fecha se encuentra pendiente coordinar el recorrido con la ESPY para socializar cual es el alcance de las obras contempladas en el presupuesto para el funcionamiento de la PTAR, al respecto, la supervisión manifiesta que coordinará con los funcionarios que estuvieron a cargo de la elaboración del presupuesto para definir la ubicación de las obras contempladas en contrato.

La interventoría solicito al contratista la entrega de ensayo de resistencia a los 7 días a lo cual el contratista manifiesta que se realizará la fractura a los 14 días, en consecuencia, la interventoría queda a espera del resultado.

El contratista manifiesta que en obra cuenta con 19 persona distribuidas de la siguiente manera:

- 5 obreros en la PTAR realizando excavación y limpieza
- 4 obreros realizando excavaciones para instalación de tuberías
- 5 obreros realizando rellenos en la zona del gallinero
- 5 obreros instalando tubería

El contratista manifiesta que ha socializado con la entidad la necesidad de inyectar recursos al contrato para la construcción de ramales que no están inicialmente contemplados, ante ello la interventoría expresa que el requerimiento debe estar soportado técnicamente y con las respectivas cantidades donde se intervendrían los recursos.

Por su parte la Entidad manifiesta que la inyección de recursos en caso de requerirse se realizaría si el contratista demuestra que cuenta con la logística para adelantar las obras durante esta vigencia, por tanto, se establecen los siguientes compromisos para el 28 de noviembre de 2024

- Fundir solado de gaviones en la PTAR
- Fundir 8 cámaras
- Fundir 8 tapas conforme las detalla el presupuesto
- Realizar los rellenos de zonas en donde se instaló tubería
- Instalar 100m de tubería de 8"

TEMAS VARIOS

Durante el desarrollo de la reunión se atendió a la comunidad quien radica al contratista solicitud formal de entrega de información del proyecto, se aclaró en el desarrollo de la reunión el tipo de tubería utilizada en el contrato y el alcance de las obras en la PTAR teniendo en cuenta que en el marco del desarrollo del contrato no se incluye la puesta en marcha del sistema de tratamiento



TÈCNICOS:

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Atender solicitud realizada por la comunidad mediante comunicado	CONTRATISTA	28/11/2024
En reunión de finalización socializar que el alcantarillado no contempla la contempla evacuación de aguas lluvias	INTERVETORIA/ CONTRATISTA	AL FINALIZAR EL PROYECTO
Definir la ubicación de las obras en la PTAR de acuerdo a la necesidad de la ESPY	ENTIDAD	28/11/2024
Entregar ensayos de resistencia de concretos	CONTRATISTA	28/11/2024
Realizar la fundición solado de gaviones en la PTAR	CONTRATISTA	28/11/2024
Realizar la fundición 8 cámaras	CONTRATISTA	28/11/2024
Realizar la fundición 8 tapas conforme las detalla el presupuesto	CONTRATISTA	28/11/2024
Realizar los rellenos de zonas en donde se instaló tubería	CONTRATISTA	28/11/2024
Instalar 100m de tubería de 8”	CONTRATISTA	28/11/2024

	ACTA DE COMITE TECNICO Seguimiento de contrato de obra No 180-10-06-003-2024	ACTA No.	14		
		FECHA	21	11	2024
		HORA	10:30AM		
		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	180-10-05-003-2024		

ANEXO: Listado de Asistencia

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO : CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

LUGAR: Pedregal FECHA: 21/11/2024 HORA: 10:00

OBJETO DE LA REUNION: Comite de seguimiento

UBICACIÓN: Pedregal. DOCUMENTO ANEXO ACTA DE REUNION COMUNIDAD

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TELEFONOS	CORREO	FIRMA
Cristian Cuasapud	Inspector	3116358479	[illegible]	
Jesus Andres Andrade	Dir. obra	3[illegible]42158	[illegible]	
Maria Gisela Banda C	Aux SST	3243240383	[illegible]	
Anyi Valentina Obregón O	Aux ing.C	3122561291	anyi26obregon@gmail.com	
Juan Jairo Lasso Lovelle	Asesor Ing. Ambiental	3113418966	Jhonla940@yahoo.com	
Andrei Felipe Pejarano	Supervisor de Apoyo	3148427[illegible]	andreifelipejarano@hotmail.com	
Miguel Muñoz R		3102685630	Contratista Interventoría	
Andres Zambrano C	Director	3184529311	Interventor	
Claudio F. Umaña	Residente de Inf	3146178612		

Firma: _____

ANDRES ZAMBRANO
Director de Interventoría

ANEXO 2 – CORRESPONDENCIA ENVIADA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-010

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 07 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: MANEJO SE AGUAS LLUVIAS - EXCAVACIONES

Cordial saludo,

Ante las condiciones climáticas de los últimos días, la interventoría recomendó al contratista la utilización de motobomba para la rápida evacuación de las aguas estancadas en las excavaciones para la instalación de la tubería, además de dar celeridad a la actividad de instalación del tubo. Al respecto vemos con preocupación que el contratista, no ha tomado medidas correctivas, poniendo en riesgo la estabilización de los taludes de las áreas intervenidas,

El material en los taludes del área excavada al contacto permanente con el agua pierde la cohesión de las partículas, ocasionando derrumbes que además de representar riesgo de atrapamiento para el personal, generan reprocesos en la ejecución de los trabajos.

En virtud de lo anteriormente expuesto. se conmina al contratista a tomar medidas para la evacuación de las aguas de inmediato con la finalidad de no afectar el normal desarrollo de los trabajos.

Se anexa registro fotográfico de lo expresado en el presente documento

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3



Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros SAS
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-011

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 08 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: CONTROL TOPOGRAFICO PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta la tipología de las obras en las cuales se debe realizar estricto control de los niveles de excavación previo a la instalación de la tubería precisamos que; previo a la instalación de la tubería se debe realizar verificación de niveles de batea el cual debe estar avalado por el topógrafo del contratista e interventoría

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Santiago de Cali, 18 de octubre de 2024

INT-YUM-003-012
CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

SEÑOR:

LALO WILDERMAN REYES PEREZ
C.C 94.540.720
Propietario Bien Inmueble
Matrícula No 370-265028

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: Atención a requerimiento de afectaciones en el predio Matricula 370-265028

Cordial saludo;

En atención a las solicitudes realizadas respecto afectaciones en el predico cuya matrícula se relaciona en el asunto, nos permitimos informar que el contratista se comprometió adelantar las obras para evitar el vertimiento de aguas residuales en su predio antes del 19 de octubre de 2024

Por otra parte, le manifestamos que las obras de instalación de la tubería en el tramo del gallinero estarán terminadas con fecha máxima 26 de octubre de 2024.

Atentamente.

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN

Con copia: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com Supervisor de Apoyo
LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO andres.iconsa.ltda@gmail.com – Contratista de Obra

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-013

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 18 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: ACOPIO DE MATERIAL ZONA DE GALLINERO PREDIO Matricula 370-265028

Cordial saludo,

Es de conocimiento del contratista, las inconformidades manifestadas por el propietario del predio relacionado en el asunto.

Con preocupación, vemos que a pesar de que en comités de obra se ha solicitado no disponer el material de excavación en un costado del gallinero, no se atendido el requerimiento, situación que ocasiona inconformidad con el propietario del predio y además puede causar daños a la estructura.



Por otra parte, conminamos al contratista a instalar la tubería en el predio en cuestión a la menor brevedad, con la finalidad de evitar mayores afectaciones. Sumado a esto, es perentorio adoptar las medidas de protección necesarias para evitar que el terreno se siga erosionando, como se muestra en el siguiente registro





Por último, la interventoría requiere la asistencia al próximo comité (24 de octubre de 2024) del representante legal del Consorcio para tratar temas técnicos y Administrativos.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-014

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 23 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SOLICITUD DE ITEM NO PREVISTOS Y MAYORES CANTIDADES BALANCE DE OBRA

Cordial saludo,

Mediante comunicado relacionado en el asunto, el contratista remite solicitud de inclusión de actividades no previstas.

Ante el requerimiento nos permitimos expresa los siguiente:

- ✓ EXCAVACION TIERRA A MANO es una actividad contractual no es una actividad no prevista.
- ✓ DESCAPOTE MANUAL, cual es el Análisis de precios unitario de la actividad. en la lista de precios de la Gobernación del Valle el ítem se denomina "100108 DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H=020MTS" con un valor de $4.925.
- ✓ AJUSTE DISEÑOS HIDRÁULICOS – Cuál es al análisis de unitario de la actividad ?
- ✓ EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO 3 A 4 METROS- Se requiere análisis unitario de la actividad.
- ✓ CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICIÓN DE PIEDRAS- Se requiere análisis unitario de la actividad- cotizaciones (la interventoría ha solicitado cotizaciones para verificar y validar la información que presente el contratista).
- ✓ RETIRO DE SALDOS EN SITIO, aclarar el alcance de la actividad teniendo en cuenta que el material excavado se puede utilizar para relleno y reconformar en el sito, además es necesario presentar el respectivo análisis de precios unitarios. Según precios actualizados

de la gobernación del valle el valor actualizado es $9.999, el valor propuesto por el contratista es de $13.389

- ✓ ACARREO DE MATERIALES Y ESCOMBROS, ya existe un ítem de RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM.
- ✓ ACARREO VERTICAL HASTA 4 METROS DE ALTURA, Por qué se debe pagar por aparte el retiro de material de la excavación? ¿Cuál es el alcance de la actividad y su análisis de precios?
- ✓ DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE VIADUCTO PARA TUBO CORRUGADO DE 200 MM: Se requiere el análisis de precios unitario.
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 3.51 A 4 METROS DE PROFUNDIDAD, Allegar análisis de precios unitarios.

Para terminar, es indispensable allegar la totalidad de los análisis de precios de las actividades contractuales, considerando que los remitidos mediante correo el 19 de septiembre de 2024 no corresponden a la totalidad de los ítems contractuales, esta información es indispensable para realizar las comparaciones de los precios de insumos para las nuevas actividades propuestas y así poder aprobar los mismos.

Adicionalmente, no se adjunta el balance en donde se determinen las mayores y menores cantidades incluyendo los no previstos y en el cual se evidencia que no es necesaria la inyección de recursos al contrato.

Es necesario allegar toda la información relacionada en el presente oficio para proceder a realizar el análisis de su solicitud.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros SAS
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-015

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-06-003-2024 CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE OBRA

Cordial saludo,

De acuerdo con el cronograma propuesto por el Contratista para la ejecución de las actividades previstas en el Contrato 180-10-06-003-2024, la interventoría ha realizado un seguimiento a las actividades principales, el cual se presenta a continuación:

			Jul	Ago				Sep					Oct				Nov				Dic				
Tarea	Sem/Act	% Avance	29	5	12	19	26	2	9	16	27	30	7	14	21	28	4	11	18	25	2	9	26	23	Ava Ejec
Activid Preliminares																									
Camp/local/descap	5	100%	1	1	1	1	1																		5,00
Adecuacion vias	2	0%																2							0,00
Excavaciones Tierra	22	33%				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2									7,26
Excavac Roca + Tiros	18	50%									3	3	3	3	3	3									9,00
Instal domiciliac 6"	15	15%																3	3	3	3	3			2,25
Instal colector 8"	18	35%											3	3	3	3	3	3							6,30
Relleno grava	4	35%															1	1	1	1					1,40
Relleno mat sitio/mat imp	8	30%															2	2	2	2					2,40
Camaras Tipo B	9	20%													3	3	3								1,80
Cajas de inspección	6	10%													2	2	2								0,60
Obras complem alcantar	6	0%																2	2	2					0,00
Instal SITAR	3	0%											3												0,00
Reconst y adecuac terreno	2	0%																				1	1		0,00
Adecuacion PTAR																									
Estudios y diseños	9	100%	1	1	1	1	1	1	1	1	1														9,00
Obras hidrosanitarias	6													2	2	2									0,00
Obras estabilizac	15															3	3	3	3	3					0,00
Obras menores Ptar	3																				1	1	1		0,00
	151		2	2	2	4	4	3	3	3	6	5	11	10	15	18	14	16	11	11	4	5	2	0	45,0
			2	4	6	10	14	17	20	23	29	34	45	55	70	88	102	118	129	140	144	149	120	120	29,8%
			1,7%	3,3%	5,0%	8,3%	11,7%	14,2%	16,7%	19,2%	24,2%	28,3%	37,5%	45,8%	58,3%	73,3%	85,0%	98,3%	107,5%	116,7%	120,0%	124,2%	100,0%	100,0%	

Del cuadro mencionado se realiza el siguiente análisis:

Con corte al 28 de octubre de 2024, el porcentaje de AVANCE PROGRAMADO es del **58.3%** y comparando con la ejecución que se tiene, daría un AVANCE EJECUTADO del **29.8%** aproximadamente, lo cual refleja un atraso superior al 25% que pone en riesgo el cumplimiento del plazo contractual vigente.

Por lo anterior, se solicita la inmediata presentación de un Plan Remedial para recuperar los atrasos que se tienen en el proyecto. Se solicita que dicho Plan sea socializado en el próximo comité de obra a celebrarse el próximo jueves 31 de octubre de 2024.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL
Director de interventoría

COPIA: ING. ANDRES BEJARANO andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-016

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 30 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: ALCANCE A NUESTRO COMUNICADO INT-YUM-003-014 RESPUESTA A INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Cordial saludo,

Dando alcance al comunicado relacionado en el asunto, y ante el precio propuesto para la inclusión de la actividad no previstas denominada Cemento expansivo para demolición de piedras, la interventoría realizó estudio de mercado de insumos para la ejecución de la actividad, las cuales arrojan el siguiente análisis

	CUADRO COMPARATIVO ACTIVIDAD: Rotura de Piedra con cemento expansivo / PEDREGAL						
No	DESCRIPCION	EMPRESA	VALOR	EMPRESA	VALOR	EMPRESA	VALOR
1	SUMINISTRO CEMENTO EXPANSIVO	DOBLON S.A	$120.000	GISIMINERIA	$85.000	SUPERCONCRETO	$98.000
	TOTAL						
	OBSERVACIONES:	Presentación: 1 CAJA DE 20 KILOS Rendimiento para 4m3 de Roca / Ubicación: Medellín		Presentación: 1 CAJA DE 20 KILOS, la caja trae 4 bolsas de 5 kilos/ Ubicación: Medellín		Presentación: 1 CAJA DE 20 KILOS, la caja trae 4 bolsas de 5 kilos/ Ubicación: Cali	
No	DESCRIPCION	EMPRESA	VALOR	EMPRESA	VALOR	EMPRESA	VALOR
2	A TODO COSTO	SERVIVOLADURAS	$55.000	EDWIN SARMIENTO	$55.000		
	TOTAL						
	OBSERVACIONES:	Incluye: - Perforación - Material para rellenar la		Incluye: - Cobra por punto de perforación			

CUADRO COMPARATIVO				
		perforación - Martillo eléctrico - Equipo de perforación - Lleno del barreno - Persona capacitado con todas las prestaciones de ley - Dotación - Equipos y herramientas para la ejecución de la actividad	- Perforación de 40 cms, diámetro 1" - Martillo, broca, extensiones , y cemento expansivo - Precio a todo costo	

Reiteramos nuestra solicitud la cual consiste en que el valor propuesto debe estar ajustado a las condiciones del mercado y soportado con cotizaciones las cuales serán validadas por la interventoría

Se anexa cotización allegada por la empresa SERVIVOLADURAS

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

COTIZACIÓN PERFORACIÓN DE ROCA

CONTROL DE CAMBIOS	
ELABORADO	MARÍA ALEJANDRA SARMIENTO
APROBADO	SAMIR ARMANDO PIÑARETE CASTRO

FECHA	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	VERSIÓN	MODIFICADO POR
22-10-2024	Creación del documento	1	Alejandra Sarmiento

CONFIDENCIALIDAD

La información contenida en este documento es de carácter reservado y confidencial, por lo cual su contenido no puede ser compartido, copiado, modificado, distribuido o reproducido sin autorización expresa de Servivoladuras S.A.S

Bogotá, Cundinamarca 23 de Octubre del 2024

Cordial Saludo,

Respetada Ingeniera

NADINE TREJOS

De acuerdo con la información suministrada y visita realizada a la obra ubicada en el municipio de yumbo del departamento del Valle del Cauca, me dirijo a ustedes con la finalidad de colocar a su disposición la cotización de perforación de roca con cemento expansivo.

El servicio ofrecido corresponde a la realización de todas las actividades necesarias para desarrollar la perforación de roca

El procedimiento ofrecido es amigable con el medio ambiente, no se cuenta con riesgos asociados a operación de ningún tipo.

Se cuenta con el personal capacitado y la disponibilidad inmediata para el trabajo si así lo desean.

No se necesita ningún permiso de entidad competente y los resultados ofrecidos son de primera calidad de acuerdo con su requerimiento.

SERVIVOLADURAS SAS, brindará a su compañía el desarrollo de un trabajo 100% seguro, poniendo a disposición personal altamente capacitado con la única finalidad de entregar un área despejada en el menor tiempo posible.

1. DATOS GENERALES

- Las actividades se desarrollarán en el municipio de Yumbo del departamento de Valle del cauca.
- El mínimo es de 15 barrenos diarios.

2. EL VALOR DE LA PROPUESTA INCLUYE

- Perforación.
- Material para realizar la perforación.
- Martillo eléctrico
- Equipo de perforación.

- Lleno del barreno.
- Personal capacitado con todas las prestaciones sociales por ley.
- Dotación.
- Equipos y Herramientas para la ejecución de la actividad.

3. PROPUESTA ECONÓMICA

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Barreno de 40 cm diamentro 1"	cm	1	$ 55.000	$ 55.000

Costo Directo		$	55.000
Administración	12%	$	6.600
Imprevistos	3%	$	1.650
Utilidad	4%	$	2.200
IVA	19%	$	418
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		$	65.868

4. FORMA DE PAGO

La forma de pago será del 30% anticipo y el restante será por cortes de obra. Una vez verificado el anticipo se iniciarán labores.

Para **SERVIVOLADURAS SAS** ofrecer servicios de calidad hace que nuestros clientes tengan la satisfacción de realizar trabajos seguros y eficientes.

ORIGINAL FIRMADO

SAMIR ARMANDO PIÑARETE CASTRO
Representante Legal *Servivoladuras SAS*

INT-YUM-003-017
CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 05 de noviembre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: CONCLUSIONES DE REVISIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTA Y BALANCE

Cordial saludo,

En atención a las solicitudes realizadas en comités de seguimiento, el CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024 allegó a la interventoría balance del contrato en el cual relaciona actividades no previstas.

El resultado de las revisiones de la interventoría fue detallado en los comunicados INT-YUM-003-14 y INT-YUM-003-16 razón por lo cual el 30 de octubre de 2024, el contratista remite balance ajustado y análisis de precios de actividades no previstas.

Del análisis de la información nos permitimos concluir los siguiente:

1. Es viable la inclusión de las actividades citadas a continuación siempre y cuando se remitan los argumentos técnicos que soporta la necesidad de su ejecución-

ITEMS NO PREVISTOS	
DESCAPOTE MANUAL	M2
CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN
DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3
ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3
VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO 200 MM	ML

ITEMS NO PREVISTOS	
SOPORTE METALICO PARA VIADUCTO EN TUBO	UN
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN

2. Revisión de precios de las actividades viabilizadas:
   A continuación, se presenta el valor máximo aprobado por la interventoría acompañado de las observaciones que dieron lugar a los ajustes:

ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD	VALOR POPUESTO	VALOR APROBADO	OBSERVACIONES
DESCAPOTE MANUAL	M2	$ 6.594,00	$ 6.594,00	Se aprueba el valor propuesto por el contratista el cual se encuentra alineado con los costos de la lista de precios vigentes de la Gobernación del Valle
CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN	$267.801.00	$110.114,00	Se realiza ajuste al valor del insumo (cemento expansivo) conforme a las cotizaciones remitidas en comunicado INT-YUM-003-16. Se ajustan rendimientos de mano de obra, equipos y herramienta menor
DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN	$74.682.48	$67.010,00	Se ajustan rendimientos de mano de obra. .
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	$13.389.00	$9.807,00	Se ajustan rendimientos de mano de obra.
ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3	$13.389.00	$10.143,00	Se ajustan rendimientos de mano de obra.
VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO 200 MM	ML	$575.767.00	$502.685,00	Se ajusta el rendimiento de equipos
SOPORTE METALICO PARA VIADUCTO EN TUBO	UN	$1.509.594,00	$1.509.594,00	Se aprueba precio propuesto
CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN	$4.914.001,00	$4.914.001,00	Se aprueba precio propuesto

Para terminar, nos permitimos remitir el balance ajustado del contrato, tomado como punto de partida las cantidades inicialmente cuantificadas por el contratista, agradeceos sus comentarios y allegar los argumentos técnicos que soportan la inclusión de la actividad para la respectiva revisión de la interventoría si así lo consideran pertinente

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III								
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**								
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ACUEDUC Y ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 4.653,00	$ 5.332.338,00	-	-	1.146,00	5.332.338,00
1.2	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00	$ 4.493.598,00	$ 4.493.598,00	-	-	1,00	4.493.598,00
1.3	DESCAPOTE A MAQUINA	M2	1.146,00	$ 500,00	$ 573.000,00	(1.146,00)	(573.000,00)	-	-
1.4	CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	M2	946,00	$ 1.389,00	$ 1.313.994,00	37,21	51.685,00	983,21	1.365.679,00
1.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	688,00	$ 16.639,00	$ 11.447.632,00	(688,00)	(11.447.632,00)	-	-
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	688,00	$ 31.953,00		-	-	688,00	21.983.664,00
1.6	RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO 95% PM - INCLUYE TRANSPORTE	M3	260,00	$ 127.238,00	$ 33.081.880,00	(260,00)	(33.081.880,00)	-	-
1.7	ADECUACION DE VIA CONFORMACION SIN COMPACTAR (40*5METROS)	M2	200,00	$ 1.389,00	$ 277.800,00	(200,00)	(277.800,00)	-	-
1.8	ADECUACION DE VIA RELLENO MATERIAL IMPORTADO PARA VIA TIPO ROCA MUERTA O SIMILAR -INCLUYE TRANSPORTE	M3	60,00	$ 127.238,00	$ 7.634.280,00	-	-	60,00	7.634.280,00
1.9	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	1.146,00	$ 5.236,00	$ 6.000.456,00	-	-	1.146,00	6.000.456,00
1.10	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	100,00	$ 17.879,00	$ 1.787.900,00	-	-	100,00	1.787.900,00
1.11	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	M2	1.146,00	$ 6.502,00	$ 7.451.292,00	-	-	1.146,00	7.451.292,00
1.12	CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	UND	5,00	$ 28.643,00	$ 143.215,00	-	-	5,00	143.215,00
	SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 79.537.385,00**		**-$ 45.328.627,00**		**$ 56.192.422,00**
2	**DEMOLICIONES Y ROTURAS**								
2.1	DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	UND	1,00	$ 1.048.806,00	$ 1.048.806,00	-	-	1,00	1.048.806,00
2.2	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	M2	300,00	$ 52.202,00	$ 15.660.600,00	(250,00)	(13.050.500,00)	50,00	2.610.100,00
	SUBTOTAL DEMOLICIONES Y ROTURAS				**$ 16.709.406,00**		**-$ 13.050.500,00**		**$ 3.658.906,00**
3	**EXCAVACIONES Y RETIROS**								
3.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	1.404,00	$ 48.304,00	$ 67.818.816,00	-	-	1.404,00	67.818.816,00
3.2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	M3	843,00	$ 70.022,00	$ 59.028.546,00	(493,00)	(34.520.846,00)	791,45	55.418.912,00
3.3	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	1.516,00	$ 60.801,00	$ 92.174.316,00	(828,00)	(50.343.228,00)	688,00	41.831.088,00
3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	30.320,00	$ 2.966,00	$ 89.929.120,00	(16.560,00)	(49.116.960,00)	13.760,00	40.812.160,00
3.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	500,00	$ 11.375,00	$ 5.687.500,00	(500,00)	(5.687.500,00)	-	-
3.6	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	M3	100,00	$ 134.504,00	$ 13.450.400,00	100,00	13.450.400,00	200,00	26.900.800,00
3.7	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	M2	688,00	$ 115.770,00	$ 79.649.760,00	-	-	688,00	79.649.760,00
3.8	TIROS DE DINAMITA (DEMOLICION DE ROCAS CON EXPLOSIVOS)	UND	50,00	$ 105.311,00	$ 5.265.550,00	(50,00)	(5.265.550,00)	-	-
3.9	ACARREO DE MATERIAL PETREO TRACCION ANIMAL	C/KM	100,00	$ 8.750,00	$ 875.000,00	(100,00)	(875.000,00)	-	-
3.10	SOBRE ACARREO DE MATERIAL PETREO A MAQUINA (RETRO)	M3K	396,00	$ 25.757,00	$ 10.199.772,00	(396,00)	(10.199.772,00)	-	-
	SUBTOTAL EXCAVACIONES Y RETIROS				**$ 424.078.780,00**		**-$ 142.558.456,00**		**$ 312.431.536,00**
4	**TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO**								
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	ML	447,00	$ 105.657,00	$ 47.228.679,00	-	-	447,00	47.228.679,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	ML	581,00	$ 116.625,00	$ 67.759.125,00	(44,79)	(5.223.634,00)	536,21	62.535.491,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN PARA TUBERÍA DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 mm	UND	20,00	$ 112.847,00	$ 2.256.940,00	-	-	20,00	2.256.940,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	UND	40,00	$ 353.871,00	$ 14.154.840,00	5,00	1.769.355,00	45,00	15.924.195,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 100 RDE Ø 160 mm	ML	119,00	$ 139.941,00	$ 16.652.979,00	(119,00)	(16.652.979,00)	-	-
4.6	LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	HR	30,00	$ 393.189,00	$ 11.795.670,00	-	-	30,00	11.795.670,00
4.7	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 22.467,00	$ 25.747.182,00	(1.146,00)	(25.747.182,00)	-	-
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 185.595.415,00**		**-$ 45.854.440,00**		**$ 139.740.975,00**
5	**RELLENOS**								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	M3	287,00	$ 182.552,00	$ 52.392.424,00	(11,70)	(2.135.858,00)	275,30	50.256.566,00
5.2	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)- RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE	M3	402,00	$ 127.239,00	$ 51.150.078,00	(252,00)	(32.064.228,00)	150,00	19.085.850,00
5.3	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL	M3	2.865,00	$ 29.261,00	$ 83.832.765,00	(653,00)	(19.107.433,00)	2.212,00	64.725.332,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 187.375.267,00**		**-$ 53.307.519,00**		**$ 134.067.748,00**
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
6.1	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	UND	45,00	$ 834.208,00	$ 37.539.360,00	-	-	45,00	37.539.360,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	UND	45,00	$ 401.482,00	$ 18.066.690,00	-	-	45,00	18.066.690,00
6.3	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	13,00	$ 3.714.239,00	$ 48.285.107,00	(2,00)	(7.428.478,00)	11,00	40.856.629,00
6.4	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	7,00	$ 4.009.132,00	$ 28.063.924,00	(5,00)	(20.045.660,00)	2,00	8.018.264,00
6.5	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION F'C=3000 PSI ,ALTURA DE HASTA 2.51 A 3.00 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA)	UND	2,00	$ 4.313.854,00	$ 8.627.708,00	(2,00)	(8.627.708,00)	-	-
6.6	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	1,00	$ 4.612.959,00	$ 4.612.959,00	(1,00)	(4.612.959,00)	-	-
6.7	EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	UND	3,00	$ 224.888,00	$ 674.664,00	33,00	7.421.304,00	36,00	8.095.968,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 145.870.412,00**		**-$ 33.293.501,00**		**$ 112.576.911,00**
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
7.1	CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	M3	10,00	$ 911.300,00	$ 9.113.000,00	-	-	10,00	9.113.000,00
7.2	CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	M3	20,00	$ 687.902,00	$ 13.758.040,00	-	-	20,00	13.758.040,00
7.3	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	M2	300,00	$ 106.238,00	$ 31.871.400,00	(200,00)	(21.247.600,00)	100,00	10.623.800,00
7.4	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	500,00	$ 11.935,00	$ 5.967.500,00	(340,00)	(4.057.900,00)	160,00	1.909.600,00
7.5	REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO DAÑADO	ML	400,00	$ 35.513,00	$ 14.205.200,00	-	-	400,00	14.205.200,00
7.6	GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	M3	25,00	$ 956.978,00	$ 23.924.450,00	(17,00)	(16.268.626,00)	8,00	7.655.824,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
7.7	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 9.217.765,00	$ 9.217.765,00	2,00	18.435.530,00	3,00	27.653.295,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA: A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

				CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES				CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MODIFICACIONES CANTIDAD	MODIFICACIONES VALOR	CANTIDAD	VALOR
7.8	RECONFIGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	UND	1,00	$ 17.000.485,00	$ 17.000.485,00	-	-	1,00	17.000.485,00
	SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS				**$ 125.057.840,00**		**-$ 23.138.596,00**		**$ 101.919.244,00**
	SUBTOTAL CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III				**$ 1.164.224.505,00**		**-$ 356.531.639,00**		**$ 860.587.742,00**
	CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II								
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	UND	1,00	$ 19.577.267,00	$ 19.577.267,00	-	-	1,00	19.577.267,00
2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	40,00	$ 48.304,00	$ 1.932.160,00	60,00	2.898.240,00	100,00	4.830.400,00
3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	240,00	$ 11.375,00	$ 2.730.000,00	160,00	1.820.000,00	400,00	4.550.000,00
4	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	M3	15,00	$ 1.107.894,00	$ 16.618.410,00	-	-	15,00	16.618.410,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	KG	190,00	$ 18.260,00	$ 3.469.400,00	-	-	190,00	3.469.400,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	ML	92,00	$ 155.466,00	$ 14.302.872,00	-	-	92,00	14.302.872,00
7	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	ML	30,00	$ 74.511,00	$ 2.235.330,00	-	-	30,00	2.235.330,00
8	ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	UND	24,00	$ 72.618,00	$ 1.742.832,00	-	-	24,00	1.742.832,00
9	SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	ML	12,00	$ 48.896,00	$ 586.752,00	-	-	12,00	586.752,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	UND	3,00	$ 18.710,00	$ 56.130,00	-	-	3,00	56.130,00
11	REVEGETALIZACION	M2	525,00	$ 20.355,00	$ 10.686.375,00	200,00	4.071.000,00	725,00	14.757.375,00
12	REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	M2	210,00	$ 20.355,00	$ 4.274.550,00	190,00	3.867.450,00	400,00	8.142.000,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	420,00	$ 31.953,00	$ 13.420.260,00	-	-	420,00	13.420.260,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	M3	85,00	$ 112.982,00	$ 9.603.470,00	-	-	85,00	9.603.470,00
15	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	M3	15,00	$ 739.772,00	$ 11.096.580,00	10,00	7.397.720,00	25,00	18.494.300,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	M2	190,00	$ 10.632,00	$ 2.020.080,00	-	-	190,00	2.020.080,00
17	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	M3	120,00	$ 297.632,00	$ 35.715.840,00	130,00	38.692.160,00	250,00	74.408.000,00
18	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	M2	120,00	$ 55.031,00	$ 6.603.720,00	-	-	120,00	6.603.720,00
19	OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	M2	20,00	$ 89.142,00	$ 1.782.840,00	-	-	20,00	1.782.840,00
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	M3	8,00	$ 178.284,00	$ 1.426.272,00	-	-	8,00	1.426.272,00
21	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA	M3	240,00	$ 60.801,00	$ 14.592.240,00	220,00	13.376.220,00	460,00	27.968.460,00
22	JORNALES AYUDANTES ACARREO	JORNAL	150,00	$ 129.822,00	$ 19.473.300,00	350,00	45.437.700,00	500,00	64.911.000,00
	SUBTOTAL CAPITULO II ADECUACIONES PTAR FASE II				**$ 193.946.680,00**		**$ 117.560.490,00**		**$ 311.507.170,00**
	ITEMS NO PREVISTOS								
NP 1	DESCAPOTE MANUAL	M2		$ 6.594,00	$ -	-	-	1.146,00	7.556.724,00
NP 2	CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN		$ 110.114,00	$ -	-	-	950,00	104.608.300,00
NP 3	DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN		$ 67.010,00	$ -	-	-	160,00	10.721.600,00
NP 4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3		$ 9.807,00	$ -	-	-	791,45	7.761.750,00
NP 5	ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3		$ 10.143,00	$ -	-	-	1.185,71	12.026.695,00
NP 6	VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO 200 MM	ML		$ 502.685,00				45,00	22.620.825,00
NP 7	SOPORTE METALICO PARA VIADUCTO EN TUBO	UN		$ 1.509.594,00				4,00	6.038.376,00
NP 8	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN		$ 4.914.001,00	$ -	-	-	3,00	14.742.003,00
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ -**		**$ 186.076.273,00**

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA: A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
COSTO DIRECTO					1.358.171.185,00	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	1.358.171.185,00
A (23,9%)						A (23,9%)		A (23,9%)	
I (2%)						I (2%)		I (2%)	
U (8%)						U (8%)		U (8%)	
COSTO TOTAL					**1.358.171.185,00**	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-018
CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 06 de octubre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: LLAMADO DE ATENCIÓN – ACTAIVIDAD DER RELLENOS

Cordial saludo,

La Interventoría ha venido solicitando de manera recurrente el taponamiento de los sitios en donde se ha realizado la instalación de la tubería. Dicha actividad debe adelantarse con los estándares de calidad que define el contrato.

En comunicado INT-YUM-003-013 se solicitó al contratista dar celeridad a la instalación de la tubería en el predio del señor Lalo, para evitar afectaciones mayores a la finca, solicitud que debió ser atendida con fecha máxima 24 de octubre de 2024.

Con especial preocupación, vemos que el contratista realizó la instalación de la tubería, sin embargo; no se han adelantado los rellenos respectivos.
Las excavaciones permanecen abiertas, condición que incrementa el riesgo de deslizamiento y erosión de los taludes.

La situación en cuestión se viene presentado constantemente a lo largo de todo el proyecto. Se adelantan excavaciones y se dejan expuestas durante muchos días, además se instala la tubería y no se procede a realizar el respectivo relleno tal como se evidencia en el siguiente registro fotográfico.

	
Foto No 1 del 15/10/2024	Foto No 2 del 05/10/2024

Los acontecimientos expuestos han generado inconformismo con los propietarios de los predios.

En tal virtud, ante los señalados sucesos y teniendo en cuenta lo consignado en el CONTRATO DE OBRA PUBLICA No 80-10-06-003-2024 CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA donde se especifica:

> *"(…) j) El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando ellos causen perjuicio al municipio de Yumbo o a terceros…"*

Conminamos al contratista a realizar los rellenos de las excavaciones donde se haya adelantado la instalación de tubería en un plazo no mayor a 8 días calendario contados a partir del recibo del presente oficio.

El no acotamiento de la solicitud con lleva a un presunto incumplimiento al contrato conforme se consigna en la CLAUSULA 15 MULTAS numeral 6 que a la letra dice:

> *"(…) Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor de una multa equivalente al (0.1%) del contrato, por cada orden incumplida…"*

Por último, además de los sucesos ya mencionados, se ha evidenciado una serie de aspectos generales de la obra que requerimos sean evaluados y corregidos por el contratista en aras de recuperarlos atrasos presentados hasta el momento. Situaciones como la falta de coordinación de actividades por la baja presencia del residente, carencia de personal suficiente para desarrollar diferentes labores, baja calidad de los equipos en obra debe ser corregidas a la menor brevedad.

Las situaciones mencionadas en el presente oficio, serán tratadas en detalle en el próximo comité de seguimiento.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría
COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-019

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 12 de noviembre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: ACTIVIDADES NO PREVISTAS- BALANCE DEL CONTRATO

Cordial saludo,

Dando alcance a nuestro comunicado INT-YUM-003-017 CONCLUSIONES DE REVISIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTA Y BALANCE y ante la solicitud realizada por el contratista de revisión de algunos precios en donde señala que es necesario revisar insumos y rendimientos de obra, la interventoría se permite allegar balance el contrato, incluyendo las actividades no previstas con precios que se ajustan a las condiciones del mercado de acuerdo a la información allegada por el contratista y el análisis realizado por la interventoría.

En tal virtud, es necesario que el contratista remita a la interventoría los argumentos técnicos que dan origen a la necesidad de inclusión de ítems no previstos, acompañado de cotizaciones y análisis de precios, la cual será objeto de estudio y revisión por parte de la interventoría con la finalidad de realizar una recomendación a la Entidad contratante según la conveniencia al contrato

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III								
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**								
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ACUEDUC Y ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 4.653,00	$ 5.332.338,00	-	-	1.146,00	5.332.338,00
1.2	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00	$ 4.493.598,00	$ 4.493.598,00	-	-	1,00	4.493.598,00
1.3	DESCAPOTE A MAQUINA	M2	1.146,00	$ 500,00	$ 573.000,00	(1.146,00)	(573.000,00)	-	-
1.4	CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	M2	946,00	$ 1.389,00	$ 1.313.994,00	37,21	51.685,00	983,21	1.365.679,00
1.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	688,00	$ 16.639,00	$ 11.447.632,00	(688,00)	(11.447.632,00)	-	-
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	688,00	$ 31.953,00		-	-	688,00	21.983.664,00
1.6	RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO 95% PM - INCLUYE TRANSPORTE	M3	260,00	$ 127.238,00	$ 33.081.880,00	(260,00)	(33.081.880,00)	-	-
1.7	ADECUACION DE VIA CONFORMACION SIN COMPACTAR (40*5METROS)	M2	200,00	$ 1.389,00	$ 277.800,00	(200,00)	(277.800,00)	-	-
1.8	ADECUACION DE VIA RELLENO MATERIAL IMPORTADO PARA VIA TIPO ROCA MUERTA O SIMILAR -INCLUYE TRANSPORTE	M3	60,00	$ 127.238,00	$ 7.634.280,00	-	-	60,00	7.634.280,00
1.9	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	1.146,00	$ 5.236,00	$ 6.000.456,00	-	-	1.146,00	6.000.456,00
1.10	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	100,00	$ 17.879,00	$ 1.787.900,00	-	-	100,00	1.787.900,00
1.11	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	M2	1.146,00	$ 6.502,00	$ 7.451.292,00	-	-	1.146,00	7.451.292,00
1.12	CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	UND	5,00	$ 28.643,00	$ 143.215,00	-	-	5,00	143.215,00
	SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 79.537.385,00**		**-$ 45.328.627,00**		**$ 56.192.422,00**
2	**DEMOLICIONES Y ROTURAS**								
2.1	DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	UND	1,00	$ 1.048.806,00	$ 1.048.806,00	-	-	1,00	1.048.806,00
2.2	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	M2	300,00	$ 52.202,00	$ 15.660.600,00	(250,00)	(13.050.500,00)	50,00	2.610.100,00
	SUBTOTAL DEMOLICIONES Y ROTURAS				**$ 16.709.406,00**		**-$ 13.050.500,00**		**$ 3.658.906,00**
3	**EXCAVACIONES Y RETIROS**								
3.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	1.404,00	$ 48.304,00	$ 67.818.816,00	-	-	1.404,00	67.818.816,00
3.2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	M3	843,00	$ 70.022,00	$ 59.028.546,00	(52,00)	(3.641.144,00)	791,00	55.387.402,00
3.3	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	1.516,00	$ 60.801,00	$ 92.174.316,00	(1.116,00)	(67.853.916,00)	400,00	24.320.400,00
3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	30.320,00	$ 2.966,00	$ 89.929.120,00	(22.320,00)	(66.201.120,00)	8.000,00	23.728.000,00
3.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	500,00	$ 11.375,00	$ 5.687.500,00	(500,00)	(5.687.500,00)	-	-
3.6	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	M3	100,00	$ 134.504,00	$ 13.450.400,00	100,00	13.450.400,00	200,00	26.900.800,00
3.7	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	M2	688,00	$ 115.770,00	$ 79.649.760,00	-	-	688,00	79.649.760,00
3.8	TIROS DE DINAMITA (DEMOLICION DE ROCAS CON EXPLOSIVOS)	UND	50,00	$ 105.311,00	$ 5.265.550,00	(50,00)	(5.265.550,00)	-	-
3.9	ACARREO DE MATERIAL PETREO TRACCION ANIMAL	C/KM	100,00	$ 8.750,00	$ 875.000,00	(100,00)	(875.000,00)	-	-
3.10	SOBRE ACARREO DE MATERIAL PETREO A MAQUINA (RETRO)	M3K	396,00	$ 25.757,00	$ 10.199.772,00	(396,00)	(10.199.772,00)	-	-
	SUBTOTAL EXCAVACIONES Y RETIROS				**$ 424.078.780,00**		**-$ 146.273.602,00**		**$ 277.805.178,00**
4	**TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO**								
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	ML	447,00	$ 105.657,00	$ 47.228.679,00	-	-	447,00	47.228.679,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA: A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

			CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES			MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	ML	581,00	$ 116.625,00	$ 67.759.125,00	(44,79)	(5.223.634,00)	536,21	62.535.491,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN PARA TUBERÍA DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 mm	UND	20,00	$ 112.847,00	$ 2.256.940,00	-	-	20,00	2.256.940,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	UND	40,00	$ 353.871,00	$ 14.154.840,00	5,00	1.769.355,00	45,00	15.924.195,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 100 RDE Ø 160 mm	ML	119,00	$ 139.941,00	$ 16.652.979,00	(119,00)	(16.652.979,00)	-	-
4.6	LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	HR	30,00	$ 393.189,00	$ 11.795.670,00	-	-	30,00	11.795.670,00
4.7	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 22.467,00	$ 25.747.182,00	(609,79)	(13.700.152,00)	536,21	12.047.030,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 185.595.415,00**		**-$ 33.807.410,00**		**$ 151.788.005,00**
5	**RELLENOS**								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	M3	287,00	$ 182.552,00	$ 52.392.424,00	(11,70)	(2.135.858,00)	275,30	50.256.566,00
5.2	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)- RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE	M3	402,00	$ 127.239,00	$ 51.150.078,00	(302,00)	(38.426.178,00)	100,00	12.723.900,00
5.3	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL	M3	2.865,00	$ 29.261,00	$ 83.832.765,00	(653,00)	(19.107.433,00)	2.212,00	64.725.332,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 187.375.267,00**		**-$ 59.669.469,00**		**$ 127.705.798,00**
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
6.1	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	UND	45,00	$ 834.208,00	$ 37.539.360,00	-	-	45,00	37.539.360,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	UND	45,00	$ 401.482,00	$ 18.066.690,00	-	-	45,00	18.066.690,00
6.3	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	13,00	$ 3.714.239,00	$ 48.285.107,00	(2,00)	(7.428.478,00)	11,00	40.856.629,00
6.4	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	7,00	$ 4.009.132,00	$ 28.063.924,00	(5,00)	(20.045.660,00)	2,00	8.018.264,00
6.5	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION F'C=3000 PSI ,ALTURA DE HASTA 2.51 A 3.00 MTS (INCLUYE Llosa Y TAPA)	UND	2,00	$ 4.313.854,00	$ 8.627.708,00	(2,00)	(8.627.708,00)	-	-
6.6	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	1,00	$ 4.612.959,00	$ 4.612.959,00	(1,00)	(4.612.959,00)	-	-
6.7	EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	UND	3,00	$ 224.888,00	$ 674.664,00	33,00	7.421.304,00	36,00	8.095.968,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 145.870.412,00**		**-$ 33.293.501,00**		**$ 112.576.911,00**
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
7.1	CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	M3	10,00	$ 911.300,00	$ 9.113.000,00	-	-	10,00	9.113.000,00
7.2	CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	M3	20,00	$ 687.902,00	$ 13.758.040,00	-	-	20,00	13.758.040,00
7.3	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	M2	300,00	$ 106.238,00	$ 31.871.400,00	(200,00)	(21.247.600,00)	100,00	10.623.800,00
7.4	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	500,00	$ 11.935,00	$ 5.967.500,00	(340,00)	(4.057.900,00)	160,00	1.909.600,00
7.5	REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO DAÑADO	ML	400,00	$ 35.513,00	$ 14.205.200,00	-	-	400,00	14.205.200,00
7.6	GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	M3	25,00	$ 956.978,00	$ 23.924.450,00	(17,00)	(16.268.626,00)	8,00	7.655.824,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
7.7	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 9.217.765,00	$ 9.217.765,00	2,00	18.435.530,00	3,00	27.653.295,00
7.8	RECONFIGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	UND	1,00	$ 17.000.485,00	$ 17.000.485,00	-	-	1,00	17.000.485,00
	SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 125.057.840,00		-$ 23.138.596,00		$ 101.919.244,00
	SUBTOTAL CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III				$ 1.164.224.505,00		-$ 354.561.705,00		$ 831.646.464,00
	CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II								
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	UND	1,00	$ 19.577.267,00	$ 19.577.267,00	-	-	1,00	19.577.267,00
2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	40,00	$ 48.304,00	$ 1.932.160,00	60,00	2.898.240,00	100,00	4.830.400,00
3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	240,00	$ 11.375,00	$ 2.730.000,00	160,00	1.820.000,00	400,00	4.550.000,00
4	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	M3	15,00	$ 1.107.894,00	$ 16.618.410,00	-	-	15,00	16.618.410,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	KG	190,00	$ 18.260,00	$ 3.469.400,00	-	-	190,00	3.469.400,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	ML	92,00	$ 155.466,00	$ 14.302.872,00	-	-	92,00	14.302.872,00
7	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	ML	30,00	$ 74.511,00	$ 2.235.330,00	-	-	30,00	2.235.330,00
8	ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	UND	24,00	$ 72.618,00	$ 1.742.832,00	-	-	24,00	1.742.832,00
9	SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	ML	12,00	$ 48.896,00	$ 586.752,00	-	-	12,00	586.752,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	UND	3,00	$ 18.710,00	$ 56.130,00	-	-	3,00	56.130,00
11	REVEGETALIZACION	M2	525,00	$ 20.355,00	$ 10.686.375,00	200,00	4.071.000,00	725,00	14.757.375,00
12	REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	M2	210,00	$ 20.355,00	$ 4.274.550,00	190,00	3.867.450,00	400,00	8.142.000,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	420,00	$ 31.953,00	$ 13.420.260,00	-	-	420,00	13.420.260,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	M3	85,00	$ 112.982,00	$ 9.603.470,00	-	-	85,00	9.603.470,00
15	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	M3	15,00	$ 739.772,00	$ 11.096.580,00	10,00	7.397.720,00	25,00	18.494.300,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	M2	190,00	$ 10.632,00	$ 2.020.080,00	-	-	190,00	2.020.080,00
17	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	M3	120,00	$ 297.632,00	$ 35.715.840,00	130,00	38.692.160,00	250,00	74.408.000,00
18	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	M2	120,00	$ 55.031,00	$ 6.603.720,00	-	-	120,00	6.603.720,00
19	OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	M2	20,00	$ 89.142,00	$ 1.782.840,00	-	-	20,00	1.782.840,00
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	M3	8,00	$ 178.284,00	$ 1.426.272,00	-	-	8,00	1.426.272,00
21	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA	M3	240,00	$ 60.801,00	$ 14.592.240,00	135,98	8.267.552,00	375,98	22.859.792,00
22	JORNALES AYUDANTES ACARREO	JORNAL	150,00	$ 129.822,00	$ 19.473.300,00	368,00	47.774.496,00	518,00	67.247.796,00
	SUBTOTAL CAPITULO II ADECUACIONES PTAR FASE II				$ 193.946.680,00		$ 114.788.618,00		$ 308.735.298,00
	ITEMS NO PREVISTOS								
NP 1	DESCAPOTE MANUAL	M2		$ 6.595,00	$ -	-	-	1.146,00	7.557.870,00
NP 2	CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN		$ 198.800,00	$ -	-	-	550,00	109.340.000,00
NP 3	DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN		$ 99.500,00	$ -	-	-	160,00	15.920.000,00
NP 4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3		$ 13.389,00	$ -	-	-	791,45	10.596.724,00
NP 5	ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3		$ 13.389,00	$ -	-	-	1.192,41	15.965.116,00
NP 6	ACARREO MATERIALES DESDE Y HACIA LA OBRA < 10 KM	M3		$ 33.475,00	$ -	-	-	400,00	13.390.000,00
NP 7	VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO, INCLUYE SOPORTE METALICO	ML		$ 672.838,00	$ -	-	-	45,00	30.277.710,00
NP 8	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B, F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN		$ 4.914.001,00	$ -	-	-	3,00	14.742.003,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

COSTO DIRECTO	1.358.171.185,00	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	1.358.171.185,00
A (23,9%)		A (23,9%)		A (23,9%)	
I (2%)		I (2%)		I (2%)	
U (8%)		U (8%)		U (8%)	
COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**

Re: RADICADO DE COMUNICADO INT-YUM-003-020

De: Andres Andrade (consorciopf3@gmail.com)

Para: cus.ing@yahoo.com

CC: andres.iconsa.ltda@gmail.com; azingenieros2023@gmail.com; azingenieros@yahoo.com; andresbejarano_14@hotmail.com

Fecha: martes, 12 de noviembre de 2024, 17:29 GMT-5

Cordial saludo.

De acuerdo al oficio remitido me permito adjuntar plano con trazado propuesto.

Att.:

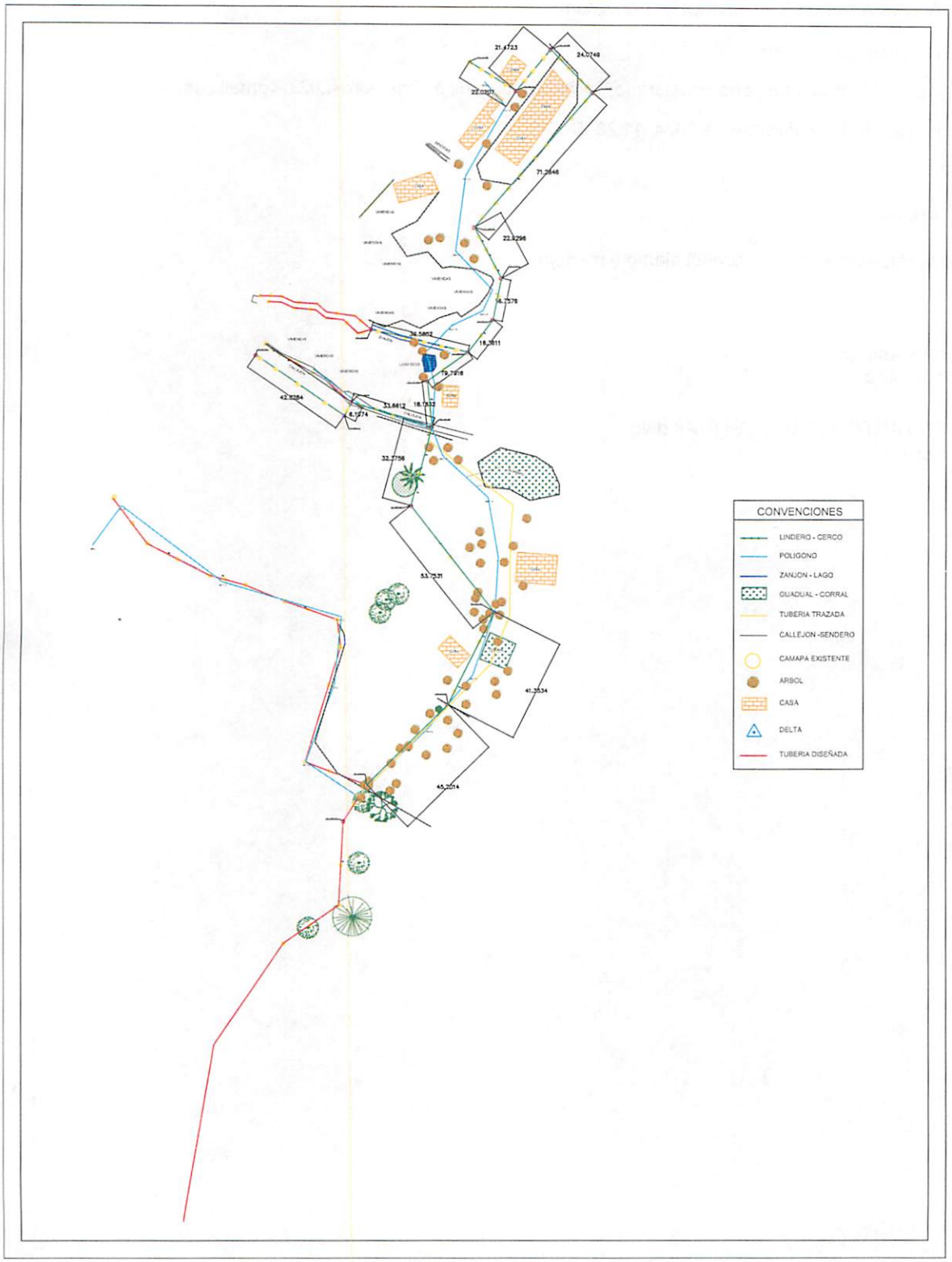
Ing. Andres Andrade
Director de obra

El mar, 12 nov 2024 a las 13:08, CLAUDIA FERNANDA URRUTIA SANCHEZ (<cus.ing@yahoo.com>) escribió:

> SEÑORES:
> **CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024**
> Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
> Director de obra
> Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
> Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com
>
> Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA
>
> Asunto: PLANO ACTUALIZADO DEL TRAZADO DEL ALCANTARILLADO
>
> Cordial saludo
> De manera atenta nos permito allegar comunicado relacionado en el asunto
>
> Atentamente;
> Claudia Fernanda Urrutia Sánchez

LEVANTAMIENTO PEDREGAL CON NUEVO TRAZADO.dwg
1.2MB

LEVANTAMIENTO PEDREGAL CON NUEVO TRAZADO-1.pdf
678.2kB


21.4723
24.0749
22.0327
71.2646
22.3296
14.7576
39.5802
16.2811
79.7218
42.5284
53.6612
18.7232
6.1074
32.2756
53.7231
41.3534
45.2014
CONVENCIONES
LINDERO - CERCO
POLIGONO
ZANJON - LAGO
GUADUAL - CORRAL
TUBERIA TRAZADA
CALLEJON -SENDERO
CAMAPA EXISTENTE
ARBOL
CASA
DELTA
TUBERIA DISEÑADA

Implantacion Gavion Propuesto

De: Andres Andrade (consorciopf3@gmail.com)

Para: claferus@gmail.com

CC: cus.ing@yahoo.com; andresbejarano_14@hotmail.com; azingenieros2023@gmail.com

Fecha: martes, 5 de noviembre de 2024, 11:28 GMT-5

Cordial saludo.

Adjunto la referencia para su conocimiento y manejo.

Att.:

Ing. Andres Andrade
Director de obra

IMPLANTACION GAVION PTAR.dwg
144.1kB

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-020

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 12 de noviembre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: PLANO ACTUALIZADO DEL TRAZADO DEL ALCANTARILLADO

Cordial saludo,

En concordancia con lo expresado en el comité de seguimiento, solicitamos allegar a la interventoría los planos del trazado ajustados de acuerdo a las necesidades de modificación evidenciadas en campo.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

COSTO DIRECTO	1.358.171.185,00	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	1.358.171.185,00
A (23,9%)		A (23,9%)		A (23,9%)	
I (2%)		I (2%)		I (2%)	
U (8%)		U (8%)		U (8%)	
COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

			CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES					MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
7.7	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 9.217.765,00	$ 9.217.765,00			2,00	18.435.530,00	3,00	27.653.295,00
7.8	RECONFIGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	UND	1,00	$ 17.000.485,00	$ 17.000.485,00			-	-	1,00	17.000.485,00
	SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 125.057.840,00				-$ 23.138.596,00		$ 101.919.244,00
	SUBTOTAL CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III				$ 1.164.224.505,00				-$ 354.561.705,00		$ 831.646.464,00
	CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II										
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	UND	1,00	$ 19.577.267,00	$ 19.577.267,00			-	-	1,00	19.577.267,00
2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	40,00	$ 48.304,00	$ 1.932.160,00			60,00	2.898.240,00	100,00	4.830.400,00
3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	240,00	$ 11.375,00	$ 2.730.000,00			160,00	1.820.000,00	400,00	4.550.000,00
4	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	M3	15,00	$ 1.107.894,00	$ 16.618.410,00			-	-	15,00	16.618.410,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	KG	190,00	$ 18.260,00	$ 3.469.400,00			-	-	190,00	3.469.400,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	ML	92,00	$ 155.466,00	$ 14.302.872,00			-	-	92,00	14.302.872,00
7	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	ML	30,00	$ 74.511,00	$ 2.235.330,00			-	-	30,00	2.235.330,00
8	ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	UND	24,00	$ 72.618,00	$ 1.742.832,00			-	-	24,00	1.742.832,00
9	SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	ML	12,00	$ 48.896,00	$ 586.752,00			-	-	12,00	586.752,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	UND	3,00	$ 18.710,00	$ 56.130,00			-	-	3,00	56.130,00
11	REVEGETALIZACION	M2	525,00	$ 20.355,00	$ 10.686.375,00			200,00	4.071.000,00	725,00	14.757.375,00
12	REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	M2	210,00	$ 20.355,00	$ 4.274.550,00			190,00	3.867.450,00	400,00	8.142.000,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	420,00	$ 31.953,00	$ 13.420.260,00			-	-	420,00	13.420.260,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	M3	85,00	$ 112.982,00	$ 9.603.470,00			-	-	85,00	9.603.470,00
15	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	M3	15,00	$ 739.772,00	$ 11.096.580,00			10,00	7.397.720,00	25,00	18.494.300,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	M2	190,00	$ 10.632,00	$ 2.020.080,00			-	-	190,00	2.020.080,00
17	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	M3	120,00	$ 297.632,00	$ 35.715.840,00			130,00	38.692.160,00	250,00	74.408.000,00
18	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	M2	120,00	$ 55.031,00	$ 6.603.720,00			-	-	120,00	6.603.720,00
19	OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	M2	20,00	$ 89.142,00	$ 1.782.840,00			-	-	20,00	1.782.840,00
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	M3	8,00	$ 178.284,00	$ 1.426.272,00			-	-	8,00	1.426.272,00
21	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA	M3	240,00	$ 60.801,00	$ 14.592.240,00			135,98	8.267.552,00	375,98	22.859.792,00
22	JORNALES AYUDANTES ACARREO	JORNAL	150,00	$ 129.822,00	$ 19.473.300,00			368,00	47.774.496,00	518,00	67.247.796,00
	SUBTOTAL CAPITULO II ADECUACIONES PTAR FASE II				$ 193.946.680,00				$ 114.788.618,00		$ 308.735.298,00
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP 1	DESCAPOTE MANUAL	M2		$ 6.595,00	$ -			-	-	1.146,00	7.557.870,00
NP 2	CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN		$ 198.800,00	$ -			-	-	550,00	109.340.000,00
NP 3	DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN		$ 99.500,00	$ -			-	-	160,00	15.920.000,00
NP 4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3		$ 13.389,00	$ -			-	-	791,45	10.596.724,00
NP 5	ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3		$ 13.389,00	$ -			-	-	1.192,41	15.965.116,00
NP 6	ACARREO MATERIALES DESDE Y HACIA LA OBRA < 10 KM	M3		$ 33.475,00	$ -			-	-	400,00	13.390.000,00
NP 7	VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO, INCLUYE SOPORTE METALICO	ML		$ 672.838,00	$ -			-	-	45,00	30.277.710,00
NP 8	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN		$ 4.914.001,00	$ -			-	-	3,00	14.742.003,00
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS				$ -				$ -		$ 217.789.423,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	ML	581,00	$ 116.625,00	$ 67.759.125,00	(44,79)	(5.223.634,00)	536,21	62.535.491,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN PARA TUBERÍA DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 mm	UND	20,00	$ 112.847,00	$ 2.256.940,00	-	-	20,00	2.256.940,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	UND	40,00	$ 353.871,00	$ 14.154.840,00	5,00	1.769.355,00	45,00	15.924.195,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 100 RDE Ø 160 mm	ML	119,00	$ 139.941,00	$ 16.652.979,00	(119,00)	(16.652.979,00)	-	-
4.6	LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	HR	30,00	$ 393.189,00	$ 11.795.670,00	-	-	30,00	11.795.670,00
4.7	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 22.467,00	$ 25.747.182,00	(609,79)	(13.700.152,00)	536,21	12.047.030,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 185.595.415,00**		**-$ 33.807.410,00**		**$ 151.788.005,00**
5	**RELLENOS**								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	M3	287,00	$ 182.552,00	$ 52.392.424,00	(11,70)	(2.135.858,00)	275,30	50.256.566,00
5.2	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)- RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE	M3	402,00	$ 127.239,00	$ 51.150.078,00	(302,00)	(38.426.178,00)	100,00	12.723.900,00
5.3	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL	M3	2.865,00	$ 29.261,00	$ 83.832.765,00	(653,00)	(19.107.433,00)	2.212,00	64.725.332,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 187.375.267,00**		**-$ 59.669.469,00**		**$ 127.705.798,00**
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
6.1	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	UND	45,00	$ 834.208,00	$ 37.539.360,00	-	-	45,00	37.539.360,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	UND	45,00	$ 401.482,00	$ 18.066.690,00	-	-	45,00	18.066.690,00
6.3	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI .ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	13,00	$ 3.714.239,00	$ 48.285.107,00	(2,00)	(7.428.478,00)	11,00	40.856.629,00
6.4	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	7,00	$ 4.009.132,00	$ 28.063.924,00	(5,00)	(20.045.660,00)	2,00	8.018.264,00
6.5	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION F'C=3000 PSI ,ALTURA DE HASTA 2.51 A 3.00 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA)	UND	2,00	$ 4.313.854,00	$ 8.627.708,00	(2,00)	(8.627.708,00)	-	-
6.6	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	1,00	$ 4.612.959,00	$ 4.612.959,00	(1,00)	(4.612.959,00)	-	-
6.7	EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	UND	3,00	$ 224.888,00	$ 674.664,00	33,00	7.421.304,00	36,00	8.095.968,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 145.870.412,00**		**-$ 33.293.501,00**		**$ 112.576.911,00**
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
7.1	CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	M3	10,00	$ 911.300,00	$ 9.113.000,00	-	-	10,00	9.113.000,00
7.2	CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	M3	20,00	$ 687.902,00	$ 13.758.040,00	-	-	20,00	13.758.040,00
7.3	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	M2	300,00	$ 106.238,00	$ 31.871.400,00	(200,00)	(21.247.600,00)	100,00	10.623.800,00
7.4	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	500,00	$ 11.935,00	$ 5.967.500,00	(340,00)	(4.057.900,00)	160,00	1.909.600,00
7.5	REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO DAÑADO	ML	400,00	$ 35.513,00	$ 14.205.200,00	-	-	400,00	14.205.200,00
7.6	GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	M3	25,00	$ 956.978,00	$ 23.924.450,00	(17,00)	(16.268.626,00)	8,00	7.655.824,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

				CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES		MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ 217.789.423,00

COSTO DIRECTO	1.358.171.185,00	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	1.358.171.185,00
A (23,9%)		A (23,9%)		A (23,9%)	
I (2%)		I (2%)		I (2%)	
U (8%)		U (8%)		U (8%)	
COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**	COSTO TOTAL		COSTO TOTAL	**1.358.171.185,00**

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III								
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES								
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ACUEDUC Y ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 4.653,00	$ 5.332.338,00	-	-	1.146,00	5.332.338,00
1.2	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00	$ 4.493.598,00	$ 4.493.598,00	-	-	1,00	4.493.598,00
1.3	DESCAPOTE A MAQUINA	M2	1.146,00	$ 500,00	$ 573.000,00	(1.146,00)	(573.000,00)	-	-
1.4	CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	M2	946,00	$ 1.389,00	$ 1.313.994,00	37,21	51.685,00	983,21	1.365.679,00
1.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	688,00	$ 16.639,00	$ 11.447.632,00	(688,00)	(11.447.632,00)	-	-
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	688,00	$ 31.953,00		-	-	688,00	21.983.664,00
1.6	RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO 95% PM - INCLUYE TRANSPORTE	M3	260,00	$ 127.238,00	$ 33.081.880,00	(260,00)	(33.081.880,00)	-	-
1.7	ADECUACION DE VIA CONFORMACION SIN COMPACTAR (40*5METROS)	M2	200,00	$ 1.389,00	$ 277.800,00	(200,00)	(277.800,00)	-	-
1.8	ADECUACION DE VIA RELLENO MATERIAL IMPORTADO PARA VIA TIPO ROCA MUERTA O SIMILAR -INCLUYE TRANSPORTE	M3	60,00	$ 127.238,00	$ 7.634.280,00	-	-	60,00	7.634.280,00
1.9	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	1.146,00	$ 5.236,00	$ 6.000.456,00	-	-	1.146,00	6.000.456,00
1.10	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	100,00	$ 17.879,00	$ 1.787.900,00	-	-	100,00	1.787.900,00
1.11	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	M2	1.146,00	$ 6.502,00	$ 7.451.292,00	-	-	1.146,00	7.451.292,00
1.12	CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	UND	5,00	$ 28.643,00	$ 143.215,00	-	-	5,00	143.215,00
	SUBTOTAL PRELIMINARES				$ 79.537.385,00		-$ 45.328.627,00		$ 56.192.422,00
2	DEMOLICIONES Y ROTURAS								
2.1	DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	UND	1,00	$ 1.048.806,00	$ 1.048.806,00	-	-	1,00	1.048.806,00
2.2	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	M2	300,00	$ 52.202,00	$ 15.660.600,00	(250,00)	(13.050.500,00)	50,00	2.610.100,00
	SUBTOTAL DEMOLICIONES Y ROTURAS				$ 16.709.406,00		-$ 13.050.500,00		$ 3.658.906,00
3	EXCAVACIONES Y RETIROS								
3.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	1.404,00	$ 48.304,00	$ 67.818.816,00	-	-	1.404,00	67.818.816,00
3.2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	M3	843,00	$ 70.022,00	$ 59.028.546,00	(52,00)	(3.641.144,00)	791,00	55.387.402,00
3.3	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	1.516,00	$ 60.801,00	$ 92.174.316,00	(1.116,00)	(67.853.916,00)	400,00	24.320.400,00
3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	30.320,00	$ 2.966,00	$ 89.929.120,00	(22.320,00)	(66.201.120,00)	8.000,00	23.728.000,00
3.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	500,00	$ 11.375,00	$ 5.687.500,00	(500,00)	(5.687.500,00)	-	-
3.6	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	M3	100,00	$ 134.504,00	$ 13.450.400,00	100,00	13.450.400,00	200,00	26.900.800,00
3.7	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	M2	688,00	$ 115.770,00	$ 79.649.760,00	-	-	688,00	79.649.760,00
3.8	TIROS DE DINAMITA (DEMOLICION DE ROCAS CON EXPLOSIVOS)	UND	50,00	$ 105.311,00	$ 5.265.550,00	(50,00)	(5.265.550,00)	-	-
3.9	ACARREO DE MATERIAL PETREO TRACCION ANIMAL	C/KM	100,00	$ 8.750,00	$ 875.000,00	(100,00)	(875.000,00)	-	-
3.10	SOBRE ACARREO DE MATERIAL PETREO A MAQUINA (RETRO)	M3K	396,00	$ 25.757,00	$ 10.199.772,00	(396,00)	(10.199.772,00)	-	-
	SUBTOTAL EXCAVACIONES Y RETIROS				$ 424.078.780,00		-$ 146.273.602,00		$ 277.805.178,00
4	TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO								
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	ML	447,00	$ 105.657,00	$ 47.228.679,00	-	-	447,00	47.228.679,00

ANEXO 3 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

INT-YUM-003-021

CITE ESTE CODIGO PARA RESPONDER

Santiago de Cali, 12 de noviembre de 2024

SEÑORES:

CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024
Ing. LEVIS ANDRÉS ANDRADE MOSCOSO
Director de obra
Calle 13 BIS 57 OF 201 Cali Valle del Cauca
Correo electrónico andres.iconsa.ltda@gmail.com

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: CRITERIOS DE ACEPTACION ÍTEMS DE RELLENOS

Cordial saludo,

Mediante el presente comunicado, nos permitimos recordar que los criterios de aceptación de los rellenos establecen un grado de compactación definidos así:

- *SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)- RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE*
- *SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL*

En tal virtud, el contratista está en la obligación de utilizar los equipos y/o herramientas que garanticen el grado de compactación definido para el ítem, so pena de rechazo de la actividad.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL DE AZ INGENIEROS
Director de interventoría

COPIA: **ANDRES BEJARANO** andresbejarano_14@hotmail.com

CONSORCIO Pedregal

Yumbo, Noviembre 20 de 2024

Señores

AZ INGENIEROS S.A.S

La Ciudad

ASUNTO: PROPUESTA PARA SOLUCION DE EVACUACION DE AGUAS RESIDUALES A TRES VIVIENDAS QUE SE ENCUENTRAN POR DEBAJO DEL NIVEL DE ENTREGA DEL ALCANTARILLADO.

Comedidamente solicitamos a interventoría a través del presente comunicado, valorar la opción de instalar sistemas sépticos integrados de 2000 litros con descarga a pozo de absorción y/o fuente superficial de llegar a existir, a tres viviendas de la comunidad de pedregal que se encuentran por debajo de la cota de entrega del alcantarillado en construcción, esto con el fin de dar una solución de tratamiento a las aguas servidas a dichas viviendas.

Nos permitimos remitir el esquema técnico adjunto correspondiente a la instalación de un sistema séptico con capacidad de 2000 litros, diseñado para garantizar un adecuado tratamiento de aguas residuales conforme a los requerimientos del proyecto. Este esquema incluye las siguientes etapas y componentes:

Trampa de grasas:

Diseñada para la retención inicial de aceites y grasas de aguas residuales residuales domésticas, evitando su paso al sistema séptico y asegurando la eficiencia del tratamiento posterior.

Pozo séptico:

Capacidad de 1000 litros, diseñado para la separación y digestión anaerobia de los sólidos sedimentables. Este elemento es esencial para la reducción de carga orgánica antes de la siguiente etapa.

Filtro anaerobio:

Instalado como etapa final con capacidad de 1000 litros, permite el tratamiento adicional de los efluentes mediante procesos biológicos, asegurando una mayor calidad del agua tratada antes de su disposición.

Pozo de absorción o Campo de infiltración: receptor final de las aguas tratadas.

A continuación el esquema propuesto:



Calle 13 # 66 BIS - 57 · C.C. La Fontana Of. 201 · Cali - Valle del Cauca
contactenos@fundocol.org
3012099177

CONSORCIO Pedregal

El diseño propuesto garantiza un funcionamiento eficiente, minimizando el impacto ambiental y cumpliendo con las normativas técnicas aplicables. Asimismo, los materiales y procesos descritos en el esquema cumplen con los estándares exigidos para sistemas de tratamiento de aguas residuales en proyectos de esta naturaleza.

Quedamos atentos a cualquier observación o ajuste que consideren necesario. Agradecemos su amable atención y seguimos disponibles para resolver cualquier inquietud al respecto.

Cordialmente,

Ing. Andrés Andrade
Director de obra

Anexo: Esquema técnico del sistema séptico

Calle 13 # 66 BIS - 57 · C.C. La Fontana Of. 201 · Cali - Valle del Cauca
contactenos@fundocol.org
3012099177

Gmail

Claudia Fernanda Urrutia Sánchez <claferus@gmail.com>

Cronograma ajustado con INP y a tiempo real de ejecución de acuerdo a plan de contingencia

1 mensaje

Andres Andrade <consorciopf3@gmail.com> 5 de noviembre de 2024, 10:44
Para: claferus@gmail.com
Cc: CLAUDIA FERNANDA URRUTIA SANCHEZ <cus.ing@yahoo.com>, andresbejarano_14@hotmail.com, Andres Zambrano <azingenieros2023@gmail.com>

Cordial saludo.

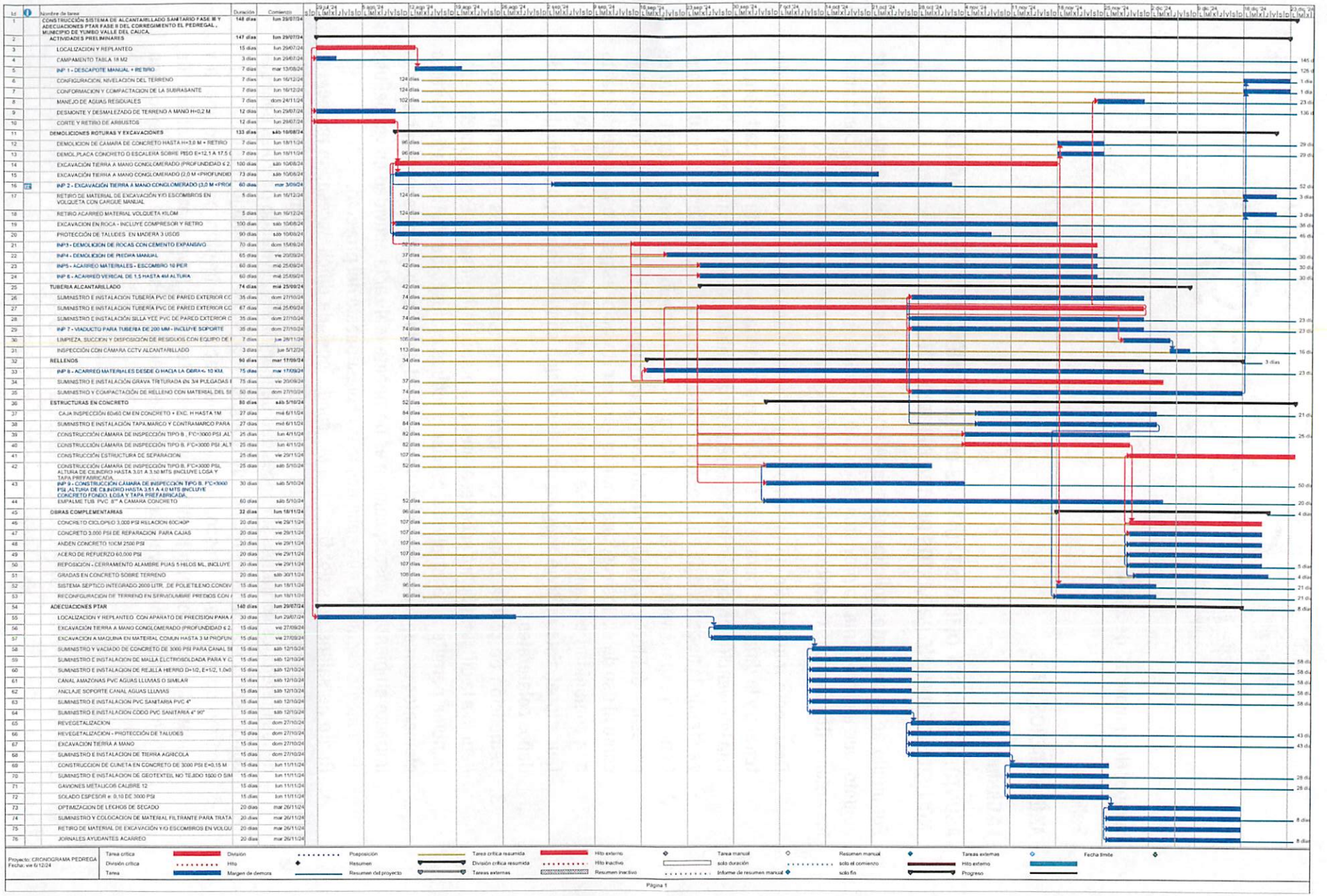
Adjunto me permito enviar el documento correspondiente al asunto.

Agradeciendo de antemano la atención prestada.

Att.:

Ing. Andres Andrade
Director de Obra

CRONOGRAMA PEDREGAL.mpp
292K



Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	148 días	lun 29/07/24
2	ACTIVIDADES PRELIMINARES	147 días	lun 29/07/24
3	LOCALIZACION Y REPLANTEO	15 días	lun 29/07/24
4	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	3 días	lun 29/07/24
5	INP 1 - DESCAPOTE MANUAL + RETIRO	7 días	mar 13/08/24
6	CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	7 días	lun 16/12/24
7	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	7 días	lun 16/12/24
8	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	7 días	dom 24/11/24
9	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	12 días	lun 29/07/24
10	CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	12 días	lun 29/07/24
11	DEMOLICIONES ROTURAS Y EXCAVACIONES	133 días	sáb 10/08/24
12	DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	7 días	lun 18/11/24
13	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12,1 A 17,5 C	7 días	lun 18/11/24
14	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2	100 días	sáb 10/08/24
15	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDID	73 días	sáb 10/08/24
16	INP 2 - EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (3,0 M <PROF	60 días	mar 3/09/24
17	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL	5 días	lun 16/12/24
18	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	5 días	lun 16/12/24
19	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	100 días	sáb 10/08/24
20	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	90 días	sáb 10/08/24
21	INP3 - DEMOLICION DE ROCAS CON CEMENTO EXPANSIVO	70 días	dom 15/09/24
22	INP4 - DEMOLICION DE PIEDRA MANUAL	65 días	vie 20/09/24
23	INP5 - ACARREO MATERIALES - ESCOMBRO 10 PER	60 días	mié 25/09/24
24	INP 6 - ACARREO VERTICAL DE 1,5 HASTA 4M ALTURA	60 días	mié 25/09/24
25	TUBERIA ALCANTARILLADO	74 días	mié 25/09/24
26	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC DE PARED EXTERIOR CO	35 días	dom 27/10/24
27	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC DE PARED EXTERIOR CO	67 días	mié 25/09/24
28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR C	35 días	dom 27/10/24
29	INP 7 - VIADUCTO PARA TUBERIA DE 200 MM - INCLUYE SOPORTE	35 días	dom 27/10/24
30	LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE I	7 días	jue 28/11/24
31	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	3 días	jue 5/12/24
32	RELLENOS	90 días	mar 17/09/24
33	INP 8 - ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA< 10 KM.	75 días	mar 17/09/24
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø¾ 3/4 PULGADAS I	75 días	vie 20/09/24
35	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SI	50 días	dom 27/10/24
36	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	80 días	sáb 5/10/24
37	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	27 días	mié 6/11/24
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA,MARCO Y CONTRAMARCO PARA	27 días	mié 6/11/24
39	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI ,AL	25 días	lun 4/11/24
40	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B, F'C=3000 PSI ,ALT	25 días	lun 4/11/24
41	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION	25 días	vie 29/11/24
42	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B, F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3,01 A 3,50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	25 días	sáb 5/10/24
43	INP 9 - CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B, F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3,51 A 4,0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	30 días	sáb 5/10/24
44	EMPALME TUB. PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	60 días	sáb 5/10/24
45	OBRAS COMPLEMENTARIAS	32 días	lun 18/11/24
46	CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	20 días	vie 29/11/24
47	CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	20 días	vie 29/11/24
48	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	20 días	vie 29/11/24
49	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	20 días	vie 29/11/24
50	REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE	20 días	vie 29/11/24
51	GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	20 días	sáb 30/11/24
52	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2600 LITR. DE POLIETILENO CONDIV	15 días	lun 18/11/24
53	RECONFIGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON A	15 días	lun 18/11/24
54	ADECUACIONES PTAR	140 días	lun 29/07/24
55	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA A	30 días	lun 29/07/24
56	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2	15 días	vie 27/09/24
57	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUN	15 días	vie 27/09/24
58	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SE	15 días	sáb 12/10/24
59	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y C	15 días	sáb 12/10/24
60	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0	15 días	sáb 12/10/24
61	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	15 días	sáb 12/10/24
62	ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	15 días	sáb 12/10/24
63	SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	15 días	sáb 12/10/24
64	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	15 días	sáb 12/10/24
65	REVEGETALIZACION	15 días	dom 27/10/24
66	REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	15 días	dom 27/10/24
67	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO	15 días	dom 27/10/24
68	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	15 días	dom 27/10/24
69	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,15 M	15 días	lun 11/11/24
70	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1500 O SIM	15 días	lun 11/11/24
71	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	15 días	lun 11/11/24
72	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	15 días	lun 11/11/24
73	OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	20 días	mar 26/11/24
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATA	20 días	mar 26/11/24
75	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQU	20 días	mar 26/11/24
76	JORNALES AYUDANTES ACARREO	20 días	mar 26/11/24

CONSORCIO Pedregal

Yumbo, Noviembre 12 de 2024

Señores

AZ INGENIEROS S.A.S

La Ciudad

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO INT-YUM-003-019. ARGUMENTOS TECNICOS PARA LA INCLUSION DE ITEM NO PREVISTOS DENTRO DEL PROYECTO.

Por medio de la presente, solicitamos a la interventoría la aprobación del balance de obra adjunto, que incluye ítems no previstos, así como cantidades mayores y menores, conforme a los argumentos técnicos descritos a continuación para la inclusión de cada ítem:

1. Descapote manual: Se ha incluido el descapote manual por las características del terreno y la dificultad para el acceso de la maquinaria pesada. Esta actividad permite una intervención precisa en las áreas requeridas, minimizando el impacto en el entorno y evitando la necesidad de equipos que afectan la estabilidad del terreno circundante.
2. Cemento expansivo para demolición de rocas: La utilización de cemento expansivo es necesaria debido a la imposibilidad de emplear métodos tradicionales de demolición, como el uso de explosivos, que podrían generar vibraciones peligrosas y afectar tanto a la comunidad cercana (quien se opone al uso de explosivos en la zona) como a la fauna local. Este método asegura una demolición controlada y segura, sin riesgo de daños colaterales.
3. Demolición de piedra manual: La demolición manual de piedras es indispensable debido a la dificultad para acceder al área con maquinaria pesada. Este procedimiento también permite un control más preciso y reduce el riesgo de daños a estructuras o elementos cercanos, manteniendo la seguridad de los trabajadores y minimizando el impacto ambiental y costos, cuando es pertinente realizar la actividad en vez del uso de cemento expansivo que encarece más el presupuesto del proyecto.
4. Retiro de saldos en sitio: Debido a las condiciones de difícil acceso, se requiere la remoción manual de escombros en sitio. Esta actividad permite el traslado ordenado de los materiales sobrantes sin necesidad de maquinaria, evitando posibles daños al terreno como derrumbes y facilitando la logística en áreas de espacio reducido.
5. Acarreo de materiales y escombros: El difícil acceso a la obra para maquinaria y vehículos, hace necesaria la inclusión de este ítem para llevar materiales al sitio de trabajo y también para evacuar los sobrantes que se ocasionan durante la ejecución del proyecto.

CONSORCIO Pedregal

6. Acarreo vertical hasta 4 metros de altura: Este acarreo vertical es necesario para transportar materiales en lugares donde el acceso para grúas o elevadores es inviable. Se requiere el esfuerzo manual para asegurar que los materiales lleguen a su destino sin comprometer la seguridad de los trabajadores ni la estabilidad de las zonas de trabajo. La evacuación del material de la excavación (tierra, conglomerado y piedra) de la zanja, hace pertinente la inclusión de esta actividad.
7. Viaducto para tubo corrugado de 200 mmm – incluye soporte: Existe un tramo en uno de los callejones y otro al inicio de la cámara de salida o cámara inicial del proyecto, donde se requiere de una estructura que soporte la tubería ya que esta quedaría expuesta y elevada del terreno. La construcción de este viaducto con tubo corrugado y soporte metálico es esencial para garantizar la estabilidad y durabilidad de la estructura, considerando el peso de los materiales y las condiciones del terreno. Este diseño reduce el mantenimiento necesario y asegura una mayor vida útil de la obra.
8. Construcción de cámara de inspección de 3.51 a 4 metros de profundidad: En el tramo de 130 metros de tubería mencionado anteriormente se requiere la construcción de 3 cámaras con profundidades que oscilan los 4 metros de profundidad. Esta cámara de inspección se ha diseñado con concreto reforzado de alta resistencia (3000 PSI) y prefabricados, lo cual es necesario para soportar la presión del terreno a profundidades de hasta 4.0 metros. Su construcción incluye los elementos necesarios para asegurar la funcionalidad y durabilidad de la infraestructura en condiciones de alta demanda.

Estas actividades están justificadas por las restricciones de acceso de maquinaria, las características geológicas del sitio, y las consideraciones de seguridad para la comunidad. Confiamos en que estas razones técnicas respaldan la inclusión de cada ítem y su ejecución en el marco del proyecto.

Agradeciendo de antemano la atención prestada y esperando una pronta respuesta.

Att.:

Ing. Andrés Andrade
Director de obra

Calle 13 # 66 BIS – 57 · C.C. La Fontana Of. 201 · Cali – Valle del Cauca
contactenos@fundocol.org
3012099177

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

				CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES						
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
	CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III									
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ACUEDUC Y ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 4.653,00	$ 5.332.338,00	-	-	1.146,00	5.332.338,00	
1.2	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00	$ 4.493.598,00	$ 4.493.598,00	-	-	1,00	4.493.598,00	
1.3	DESCAPOTE A MAQUINA	M2	1.146,00	$ 500,00	$ 573.000,00	(1.146,00)	(573.000,00)	-	-	
1.4	CONFIGURACION, NIVELACION DEL TERRENO	M2	946,00	$ 1.389,00	$ 1.313.994,00	37,21	51.685,00	983,21	1.365.679,00	
1.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	688,00	$ 16.639,00	$ 11.447.632,00	(688,00)	(11.447.632,00)	-	-	
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	688,00	$ 31.953,00		-	-	688,00	21.983.664,00	
1.6	RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO 95% PM - INCLUYE TRANSPORTE	M3	260,00	$ 127.238,00	$ 33.081.880,00	(260,00)	(33.081.880,00)	-	-	
1.7	ADECUACION DE VIA CONFORMACION SIN COMPACTAR (40*5METROS)	M2	200,00	$ 1.389,00	$ 277.800,00	(200,00)	(277.800,00)	-	-	
1.8	ADECUACION DE VIA RELLENO MATERIAL IMPORTADO PARA VIA TIPO ROCA MUERTA O SIMILAR -INCLUYE TRANSPORTE	M3	60,00	$ 127.238,00	$ 7.634.280,00	-	-	60,00	7.634.280,00	
1.9	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	1.146,00	$ 5.236,00	$ 6.000.456,00	-	-	1.146,00	6.000.456,00	
1.10	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	100,00	$ 17.879,00	$ 1.787.900,00	-	-	100,00	1.787.900,00	
1.11	DESMONTE Y DESMALEZADO DE TERRENO A MANO H=0,2 M	M2	1.146,00	$ 6.502,00	$ 7.451.292,00	-	-	1.146,00	7.451.292,00	
1.12	CORTE Y RETIRO DE ARBUSTOS	UND	5,00	$ 28.643,00	$ 143.215,00	-	-	5,00	143.215,00	
	SUBTOTAL PRELIMINARES				$ 79.537.385,00		-$ 45.328.627,00		$ 56.192.422,00	
2	DEMOLICIONES Y ROTURAS									
2.1	DEMOLICION DE CAMARA DE CONCRETO HASTA H=3,0 M + RETIRO	UND	1,00	$ 1.048.806,00	$ 1.048.806,00	-	-	1,00	1.048.806,00	
2.2	DEMOL.PLACA CONCRETO O ESCALERA SOBRE PISO E=12.1 A 17.5 CM +RETIRO	M2	300,00	$ 52.202,00	$ 15.660.600,00	(250,00)	(13.050.500,00)	50,00	2.610.100,00	
	SUBTOTAL DEMOLICIONES Y ROTURAS				$ 16.709.406,00		-$ 13.050.500,00		$ 3.658.906,00	
3	EXCAVACIONES Y RETIROS									
3.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	1.404,00	$ 48.304,00	$ 67.818.816,00	-	-	1.404,00	67.818.816,00	
3.2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (2,0 M <PROFUNDIDAD ≤ 3.0 m) SR	M3	843,00	$ 70.022,00	$ 59.028.546,00	(52,00)	(3.641.144,00)	791,00	55.387.402,00	
3.3	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN EN ESCOMBRERA AUTORIZADA PARA DISTANCIAS 10 A 20 KM	M3	1.516,00	$ 60.801,00	$ 92.174.316,00	(1.116,00)	(67.853.916,00)	400,00	24.320.400,00	
3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3/KM	30.320,00	$ 2.966,00	$ 89.929.120,00	(22.320,00)	(66.201.120,00)	8.000,00	23.728.000,00	
3.5	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	500,00	$ 11.375,00	$ 5.687.500,00	(500,00)	(5.687.500,00)	-	-	
3.6	EXCAVACION EN ROCA - INCLUYE COMPRESOR Y RETRO	M3	100,00	$ 134.504,00	$ 13.450.400,00	100,00	13.450.400,00	200,00	26.900.800,00	
3.7	PROTECCIÓN DE TALUDES EN MADERA 3 USOS	M2	688,00	$ 115.770,00	$ 79.649.760,00	-	-	688,00	79.649.760,00	
3.8	TIROS DE DINAMITA (DEMOLICION DE ROCAS CON EXPLOSIVOS)	UND	50,00	$ 105.311,00	$ 5.265.550,00	(50,00)	(5.265.550,00)	-	-	
3.9	ACARREO DE MATERIAL PETREO TRACCION ANIMAL	C/KM	100,00	$ 8.750,00	$ 875.000,00	(100,00)	(875.000,00)	-	-	
3.10	SOBRE ACARREO DE MATERIAL PETREO A MAQUINA (RETRO)	M3K	396,00	$ 25.757,00	$ 10.199.772,00	(396,00)	(10.199.772,00)	-	-	
	SUBTOTAL EXCAVACIONES Y RETIROS				$ 424.078.780,00		-$ 146.273.602,00		$ 277.805.178,00	
4	TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO									
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 160 mm	ML	447,00	$ 105.657,00	$ 47.228.679,00	-	-	447,00	47.228.679,00	

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.		CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
		180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA	A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

			CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES			MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA Ø 200 mm	ML	581,00	$ 116.625,00	$ 67.759.125,00	(44,79)	(5.223.634,00)	536,21	62.535.491,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN PARA TUBERÍA DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 mm	UND	20,00	$ 112.847,00	$ 2.256.940,00	-	-	20,00	2.256.940,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SILLA YEE PVC DE PARED EXTERIOR CORRUGADA 200 X 160 MM	UND	40,00	$ 353.871,00	$ 14.154.840,00	5,00	1.769.355,00	45,00	15.924.195,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PE 100 RDE Ø 160 mm	ML	119,00	$ 139.941,00	$ 16.652.979,00	(119,00)	(16.652.979,00)	-	-
4.6	LIMPIEZA, SUCCION Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CON EQUIPO DE PRESIÓN SUCCIÓN	HR	30,00	$ 393.189,00	$ 11.795.670,00	-	-	30,00	11.795.670,00
4.7	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	ML	1.146,00	$ 22.467,00	$ 25.747.182,00	(609,79)	(13.700.152,00)	536,21	12.047.030,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 185.595.415,00**		**-$ 33.807.410,00**		**$ 151.788.005,00**
5	**RELLENOS**								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVA TRITURADA Ø≤ 3/4 PULGADAS E=0.20 M -ENCAMADO	M3	287,00	$ 182.552,00	$ 52.392.424,00	(11,70)	(2.135.858,00)	275,30	50.256.566,00
5.2	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN AL 95% PM DE RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO CLASE II (ROCA MUERTA)- RELLENO INICIAL INCLUYE TRANSPORTE	M3	402,00	$ 127.239,00	$ 51.150.078,00	(302,00)	(38.426.178,00)	100,00	12.723.900,00
5.3	SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO AL 90% PM- RELLENO FINAL	M3	2.865,00	$ 29.261,00	$ 83.832.765,00	(653,00)	(19.107.433,00)	2.212,00	64.725.332,00
	SUBTOTAL TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO				**$ 187.375.267,00**		**-$ 59.669.469,00**		**$ 127.705.798,00**
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
6.1	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM EN CONCRETO + EXC. H HASTA 1M	UND	45,00	$ 834.208,00	$ 37.539.360,00	-	-	45,00	37.539.360,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA.MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE 60X60 CM	UND	45,00	$ 401.482,00	$ 18.066.690,00	-	-	45,00	18.066.690,00
6.3	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B , F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.00 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	13,00	$ 3.714.239,00	$ 48.285.107,00	(2,00)	(7.428.478,00)	11,00	40.856.629,00
6.4	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 2.01 A 2.50 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	7,00	$ 4.009.132,00	$ 28.063.924,00	(5,00)	(20.045.660,00)	2,00	8.018.264,00
6.5	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA DE SEPARACION F'C=3000 PSI ,ALTURA DE HASTA 2.51 A 3.00 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA)	UND	2,00	$ 4.313.854,00	$ 8.627.708,00	(2,00)	(8.627.708,00)	-	-
6.6	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI, ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.01 A 3.50 MTS (INCLUYE LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UND	1,00	$ 4.612.959,00	$ 4.612.959,00	(1,00)	(4.612.959,00)	-	-
6.7	EMPALME TUB PVC 8"" A CAMARA CONCRETO	UND	3,00	$ 224.888,00	$ 674.664,00	33,00	7.421.304,00	36,00	8.095.968,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 145.870.412,00**		**-$ 33.293.501,00**		**$ 112.576.911,00**
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
7.1	CONCRETO CICLOPEO 3,000 PSI RELACION 60C/40P	M3	10,00	$ 911.300,00	$ 9.113.000,00	-	-	10,00	9.113.000,00
7.2	CONCRETO 3.000 PSI DE REPARACION PARA CAJAS	M3	20,00	$ 687.902,00	$ 13.758.040,00	-	-	20,00	13.758.040,00
7.3	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	M2	300,00	$ 106.238,00	$ 31.871.400,00	(200,00)	(21.247.600,00)	100,00	10.623.800,00
7.4	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	500,00	$ 11.935,00	$ 5.967.500,00	(340,00)	(4.057.900,00)	160,00	1.909.600,00
7.5	REPOSICION - CERRAMIENTO ALAMBRE PUAS 5 HILOS ML, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL CERRAMIENTO DAÑADO	ML	400,00	$ 35.513,00	$ 14.205.200,00	-	-	400,00	14.205.200,00
7.6	GRADAS EN CONCRETO SOBRE TERRENO	M3	25,00	$ 956.978,00	$ 23.924.450,00	(17,00)	(16.268.626,00)	8,00	7.655.824,00

BALANCE DE OBRA

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL , MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA.	CONTRATO No.	PLAZO	ACTA INICI.	PLAZO ADICIONAL	ACTA No.
	180-10-06-003-2024	5 MESES	29/07/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO PEDREGAL FASE III 2024	FECHA SUSCRIP.			FECHA FINAL	LIQUIDACIÓN
INTERVENTORIA A.Z INGENIEROS S.A	19/07/2024			29/12/2024	FECHA

							MODIFICACIONES		CONDICIONES AJUSTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES									
7.7	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 2000 LITR. ,DE POLIETILENO,CONDIVISION INTERNA QUE CONFORMA UN TANQUE SEPTICO DE DOS CAMARAS Y FILTRO ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE +TRAMPA DE GRASAS	UND	1,00	$ 9.217.765,00	$ 9.217.765,00		2,00	18.435.530,00	3,00	27.653.295,00
7.8	RECONFIGURACION DE TERRENO EN SERVIDUMBRE PREDIOS CON ADICION DE MATERIALES	UND	1,00	$ 17.000.485,00	$ 17.000.485,00		-	-	1,00	17.000.485,00
	SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS				**$ 125.057.840,00**			**-$ 23.138.596,00**		**$ 101.919.244,00**
	SUBTOTAL CAPITULO I ALCANTARILLADO FASE III				**$ 1.164.224.505,00**			**-$ 354.561.705,00**		**$ 831.646.464,00**
	CAPITULO II ADECUACIONES PTAR PEDREGAL FASE II									
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON APARATO DE PRECISION PARA AJUSTE DE DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE CHEQUEO CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO	UND	1,00	$ 19.577.267,00	$ 19.577.267,00		-	-	1,00	19.577.267,00
2	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO CONGLOMERADO (PROFUNDIDAD ≤ 2.0 m) SR	M3	40,00	$ 48.304,00	$ 1.932.160,00		60,00	2.898.240,00	100,00	4.830.400,00
3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMUN HASTA 3 M PROFUNDIDAD SIN RETIRO	M3	240,00	$ 11.375,00	$ 2.730.000,00		160,00	1.820.000,00	400,00	4.550.000,00
4	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CANAL SEGÚN DISEÑO	M3	15,00	$ 1.107.894,00	$ 16.618.410,00		-	-	15,00	16.618.410,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELCTROSOLDADA PARA Y CANAL EN CONCRETO DE 15X15X6mm (m-084)	KG	190,00	$ 18.260,00	$ 3.469.400,00		-	-	190,00	3.469.400,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA HIERRO D=1/2, E=1/2, 1.0x0.30MTS	ML	92,00	$ 155.466,00	$ 14.302.872,00		-	-	92,00	14.302.872,00
7	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS O SIMILAR	ML	30,00	$ 74.511,00	$ 2.235.330,00		-	-	30,00	2.235.330,00
8	ANCLAJE SOPORTE CANAL AGUAS LLUVIAS	UND	24,00	$ 72.618,00	$ 1.742.832,00		-	-	24,00	1.742.832,00
9	SUMINISTRO E INSTALACION PVC SANITARIA PVC 4"	ML	12,00	$ 48.896,00	$ 586.752,00		-	-	12,00	586.752,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIA 4" 90°	UND	3,00	$ 18.710,00	$ 56.130,00		-	-	3,00	56.130,00
11	REVEGETALIZACION	M2	525,00	$ 20.355,00	$ 10.686.375,00		200,00	4.071.000,00	725,00	14.757.375,00
12	REVEGETALIZACION - PROTECCIÓN DE TALUDES	M2	210,00	$ 20.355,00	$ 4.274.550,00		190,00	3.867.450,00	400,00	8.142.000,00
13	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	420,00	$ 31.953,00	$ 13.420.260,00		-	-	420,00	13.420.260,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA AGRICOLA	M3	85,00	$ 112.982,00	$ 9.603.470,00		-	-	85,00	9.603.470,00
15	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.15 M	M3	15,00	$ 739.772,00	$ 11.096.580,00		10,00	7.397.720,00	25,00	18.494.300,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTEIL NO TEJIDO 1600 O SIMILAR	M2	190,00	$ 10.632,00	$ 2.020.080,00		-	-	190,00	2.020.080,00
17	GAVIONES METALICOS CALIBRE 12	M3	120,00	$ 297.632,00	$ 35.715.840,00		130,00	38.692.160,00	250,00	74.408.000,00
18	SOLADO ESPESOR e: 0,10 DE 3000 PSI	M2	120,00	$ 55.031,00	$ 6.603.720,00		-	-	120,00	6.603.720,00
19	OPTIMIZACION DE LECHOS DE SECADO	M2	20,00	$ 89.142,00	$ 1.782.840,00		-	-	20,00	1.782.840,00
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL FILTRANTE PARA TRATAMIENTO BIOL.	M3	8,00	$ 178.284,00	$ 1.426.272,00		-	-	8,00	1.426.272,00
21	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL CON DISPOSICIÓN FINAL EN ESCOMBRERA	M3	240,00	$ 60.801,00	$ 14.592.240,00		135,98	8.267.552,00	375,98	22.859.792,00
22	JORNALES AYUDANTES ACARREO	JORNAL	150,00	$ 129.822,00	$ 19.473.300,00		368,00	47.774.496,00	518,00	67.247.796,00
	SUBTOTAL CAPITULO II ADECUACIONES PTAR FASE II				**$ 193.946.680,00**			**$ 114.788.618,00**		**$ 308.735.298,00**
	ITEMS NO PREVISTOS									
NP 1	DESCAPOTE MANUAL	M2		$ 6.595,00	$ -		-	-	1.146,00	7.557.870,00
NP 2	CEMENTO EXPANSIVO PARA DEMOLICION DE ROCAS	UN		$ 198.800,00	$ -		-	-	550,00	109.340.000,00
NP 3	DEMOLICION DE PIEDRAS MANUAL	UN		$ 99.500,00	$ -		-	-	160,00	15.920.000,00
NP 4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3		$ 13.389,00	$ -		-	-	791,45	10.596.724,00
NP 5	ACARREO VERTICAL HASTA 4M ALTURA	M3		$ 13.389,00	$ -		-	-	1.192,41	15.965.116,00
NP 6	ACARREO MATERIALES DESDE Y HACIA LA OBRA < 10 KM	M3		$ 33.475,00	$ -		-	-	400,00	13.390.000,00
NP 7	VIADUCTO EN TUBO CORRUGADO, INCLUYE SOPORTE METALICO	ML		$ 672.838,00	$ -		-	-	45,00	30.277.710,00
NP 8	CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B. F'C=3000 PSI ,ALTURA DE CILINDRO HASTA 3.51 A 4.0 MTS (INCLUYE CONCRETO FONDO, LOSA Y TAPA PREFABRICADA.	UN		$ 4.914.001,00	$ -		-	-	3,00	14.742.003,00
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS				**$ -**			**$ -**		**$ 217.789.423,00**

ANEXO 4 BITACORA

- SEP 20 DE 2024 - VIERNES
  PERSONAL: MAESTRO - SISO - 10 OBREROS
  CLIMA: SOLEADO
  EXCAVACION Y MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PIEDRAS
- SEP 21 DE 2024 - SABADO
  CLIMA SOLEADO
  PERSONAL: MAESTRO - SISO - 10 OBREROS
  EXCAVACION - ENTIBADO - MOVIMIENTO DE TIERRA Y PIEDRAS.
- SEP 23 DE 2024 - LUNES
  CLIMA: SOL
  PERSONAL: MAESTRO - SISO - 8 OBREROS - 1 DEMOLEDOR.
  SE INICIA LA PERFORACION DE LAS PIEDRAS, Y SE PROSIGUE CON LA EXCAVACION Y EL MOVIMIENTO DE TIERRAS.
- SEP 24 DE 2024 - MARTES
  CLIMA SOL
  PERSONAL: MAESTRO - SISO - 8 OBREROS - 1 DEMOLEDOR.
  ENTIBADO - EXCAVACION - MOVIMIENTO DE TIERRA Y PIEDRAS - DEMOLICION DE PIEDRAS.
- SEP 25 DE 2024 - MIERCOLES
  CLIMA SOLEADO:
  PERSONAL: MAESTRO - SISO - 10 OBREROS - 1 DEMOLEDOR.
  DEMOLICION DE PIEDRAS - EXCAVACION - MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PIEDRAS.
  SE ANALIZA LA POSIBILIDAD DE ENTERRAR ALGUNAS PIEDRAS Y DE CUNEAR EN UN TRAMO.
  Sep 26 de 2024 Nuevos: La interventoría recomienda implementar el plan de acción a partir de la fecha con la finalidad de incrementar los rendimiento y garantizar la culminación de las obras dentro del plazo contractual.

Norma

- Septiembre 27/2023 - VIGANOS.

Con la finalidad de llevar el control de tiros, la interventoría y el contratista llevaron un control diario de las perforaciones, lo cual sera consignado en un documento firmado entre las partes lo cual sera el soporte respectivo para el pago

PERSONAL: MAESTRO-SISO-10 OBREROS-1 DEMOLEDOR. EXCAVACION, CONTINUACION, DEMOLICION DE PIEDRAS. CON CEMENTO EXPANSIVO.

- SEPTIEMBRE 28/2024 - SABADO.

CLIMA: SOL.
PERSONAL: MAESTRO-SISO-10 OBREROS-1 DEMOLEDOR.
SIN NOVEDAD SE CONTINUA CON LA EXCAVACION, LA DEMOLICION DE PIEDRAS Y SE ENCUENTRAN NIVELES.

- SEPTIEMBRE 30/2024 - LUNES

CLIMA: LLUVIA - NUBLADO.
PERSONAL: MAESTRO-SISO - 5 OBREROS.
LAS LLUVIAS DEL DIA ANTERIOR NO PERMITEN LABORAR CON FACILIDAD. EN EL TRAMO FINAL DE LOS 140 METROS DE (TUBO) EXCAVACION SE PRESENTAN AGRIETAMIENTOS POR LO QUE ES NECESARIO ENTIBAR NUEVAMENTE PARA REFORZAR SE EVACUA TIERRA Y ALGUNAS PIEDRAS.

-(SE) OCTUBRE 1 DE 2024/ - MARTES.

CLIMA: NUBLADO Y POCO SOLEADO.
PERSONAL: MAESTRO-SISO - 10 OBREROS - DEMOLEDOR - 3 COTEROS.
LLEGA MATERIAL PARA EL COLCHON DE LA TUBERIA, SE DISPONE SOBRE LA VIA PRINCIPAL Y SE INICIA SU TRASLADO HACIA LA PARTE INTERIOR DE LOS PREDIOS DONDE ESTA LA ZANJA. SIMULTANEAMENTE SE CONTINUA EXCAVANDO Y DEMOLIENDO PIEDRAS. SE ATIENDE LA SOLICITUD DE INTERVENTORIA SOBRE BOTAS-IMPERMEABLES Y EPP PARA LOS OBREROS.

Pecuma

- OCTUBRE 2 DE 2024 – MIERCOLES
  CLIMA: NUBLADO - SOLEADO
  PERSONAL: MAESTRO – SISO – OBREROS: 10 – DEMOLEDOR: 1 – COTEROS: 3
  MOVIMIENTO DE TIERRAS, SACADA DE PIEDRAS, DEMOLICION DE
- PIEDRAS – EXCAVACION – TRANSPORTE DE MATERIAL DE COLCHON. SE CERCA CON CINTA DE SEGURIDAD 18 METROS DE ZANJA QUE SE VAN A DESBARRANCAR.

OCTUBRE 3 DE 2024 – JUEVES.
CLIMA: NUBLADO – PERSONAL: MAESTRO-SISO-OBREROS: 10 – DEMOLEDOR: 1 – COTEROS: 3
- EN LA NOCHE ANTERIOR HUBO LLUVIAS, POR LO QUE EL TERRENO AMANECIO UN POCO BLANDO. SE DEFINE LA SECCION DE COLCHON DE TUBERIA CON EL MAESTRO, Y SE INICIA LA INSTALACION DE ESTE SOBRE LOS PRIMEROS 30 METROS LINEALES A LA ENTREGA SOBRE LA CAMARA 63. SE TERMINA DE BAJAR EL MATERIAL SOBRE LOS PREDIOS QUE SE INTERVIENEN.

OCTUBRE 4 DE 2024 – VIERNES.
CLIMA: SOLEADO
PERSONAL: MAESTRO – SISO – OBREROS: 12 – DEMOLEDOR: 1 –
SE INSTALAN 30 METROS DE TUBERIA DE 8". SE PROSIGUE CON DEMOLICION DE PIEDRAS, EXCAVACION Y ACARREOS VERTICALES. MOVIMIENTO DE TIERRAS. COMITE DE OBRA # 8.

OCTUBRE 5 DE 2024 – SABADO.
CLIMA: NUBLADO
PERSONAL: MAESTRO – SISO – OBREROS: 12 – DEMOLEDOR: 1
SE DEMUELE PIEDRA, EN OCASIONES ES NECESARIO GOLPEAR CON PORRA PARA QUE GOTAS DILATEN POSTERIOR AL USO DEL CEMENTO EXPANSIVO. SE SIGUE EXCAVANDO HASTA ALCANZAR EL NIVEL.

OCTUBRE 21 DE 2024 LUNES
CLIMA: Lluvia
PERSONAL: Maestros-Obreros - 5:00
ACTIVIDADES: Se realizaron excavaciones en tramos, se hizo demolición de piedras. llenado de tramos con su respectivo tubo de 8 pulgadas instalado.

OCTUBRE 22 DE 2024 MARTES
CLIMA: Lluvia
PERSONAL: Obreros - Maestros - 5:00
ACTIVIDADES: Se continua realizando las mismas actividades que anteriormente se mencionaron (excavación de tramos - Demolición de piedras y llenado de tramos listos

OCTUBRE 23 DE 2024 MIERCOLES
CLIMA: Lluvia
PERSONAL: Obreros - Maestros - 5:00
ACTIVIDADES: Fundición de parte baja de cámara, excavación de terreno. Instalación de formaletas para cámara, demolición de piedras

OCTUBRE 24 DE 2024 JUEVES
CLIMA: Lluvia
PERSONAL: Obreros - Maestros - 5:00
ACTIVIDAD: Fundición de cámara; excavación del terreno, demolición de piedras, y retiradas de la zanja hacia un lado al igual que la Tierra.

OCTUBRE 25 DE 2024 VIERNES
CLIMA: Lluvia
PERSONAL: Obreros - Maestros - 5:00
ACTIVIDAD: Instalación de tubería de 8 pulgadas con su respectivo colchon de arena, excavación de tramos

OCTUBRE 26 DE 2024 SÁBADO
CLIMA: Lluvia - Nublado
PERSONAL: Obreros - Maestros 5:00
ACTIVIDAD: Excavación de tramos, llenado de tramos listos con su respectivo tubo, demolición de piedras, Tierra corrida

OCTUBRE 14 DE 2024 LUNES
CLIMA: Nublado mayormente - Soleado
PERSONAL: Obreros - Maestros - SISO
ACTIVIDADES: Excavación de tramos. demolición de piedras. se retiraron piedras y tierra movida en el proceso de excavación, Fundición de (4) cámaras en concreto

OCTUBRE 15 DE 2024 MARTES.
CLIMA: Soleado
PERSONAL: Obreros - Maestros - SISO
ACTIVIDADES: Se continuo realizando los mismos actividades mencionadas anteriormente (Excavación, demolición de piedras, retiro de piedras y Tierra)

OCTUBRE 16 DE 2024 MIERCOLES
CLIMA: Soleado
PERSONAL: Obreros - Maestros - SISO
ACTIVIDADES: Retiro de Tierra caida por derrumbe, instalación de tubería de 8 pulgadas, se tomaron niveles y se realizó fundición de cámaras en concreto.

OCTUBRE 17 DE 2024 JUEVES
CLIMA: Nublado
PERSONAL: Obreros - Maestros - SISO
ACTIVIDADES: Se continua realizando los mismos actividades mencionadas anteriormente

OCTUBRE 18 DE 2024 VIERNES
CLIMA: Nóblado - Soleado
PERSONAL: Obreros - Maestros - Siso
ACTIVIDADES: Demolición de piedras, Tierra retirada por derrumbe ya que la noche anterior hubieron Fuertes lluvias

OCTUBRE 19 DE 2024 SÁBADO
CLIMA (Obreros - Maestros - SISO) Nublado
PERSONAL: Obreros - Maestros - SISO
ACTIVIDADES: Se continua realizando los mismos actividades anteriormente

OCTUBRE 7 DE 2024 - LUNES.
CLIMA: NUBLADO - LLUVIA PARCIAL.
PERSONAL: SISO - MAESTRO: 1 - OBREROS: 7.
LLUVIAS EN LA NOCHE ANTERIOR DIFICULTAN LAS LABORES
SE HACEN ALGUNAS DEMOLICIONES DE PIEDRA MANUAL.
SE RETIRAN PIEDRAS DE LA ZANJA Y SE SIGUE EXCAVANDO. — ∪ — ∪ — LLEGA MAS MATERIAL PARA EL COLCHON DE LA TUBERIA. Y SE COORDINA EL MOVIMIENTO DE ESTO AL INTERIOR DE LOS PREDIOS.

OCTUBRE 8 DE 2024 - MARTES.
CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL: MAESTRO - SISO - OBREROS: 13 - DEMOLEDOR: 1
DEMOLICION PIEDRAS - EXCAVACION - MANEJO DE TIERRA. SE RECIBE BOLSTRO Y ARENA. DEMOLICION MANUAL DE PIEDRA - ACARREO VERTICAL.

OCTUBRE 9 DE 2024 - MIERCOLES
CLIMA: NUBLADO - LLOVIZNA.
PERSONAL: MAESTRO - SISO - OBREROS: 13 : DEMOLEDOR: 1
SE PROSIGUE CON EL MISMO # DE ACTIVIDADES DEL DIA ANTERIOR. HA SIDO NECESARIO AMPLIAR EL ANCHO DE LAS EXCAVACIONES. POR RAZONES DE SEGURIDAD POR LA PROFUNDIDAD.

OCTUBRE 10 DE 2024 - JUEVES
CLIMA = Lluvia - Nublado
PERSONAL = MAESTRO - SISO - OBREROS
ACTIVIDAD = Se continua realizando los mismos actividades de los dias anteriores (Excavación, sacar piedras, demoler.)

OCTUBRE 11 DE 2024 - VIERNES
CLIMA = Nublado
PERSONAL = MAESTRO - SISO - OBREROS
ACTIVIDAD =

OCTUBRE = 12 DE 2024 SÁBADO
CLIMA =
PERSONAL = MAESTRO - SISO - OBREROS
ACTIVIDAD =

Norma

OCTUBRE 27 DE 2024

CLIMA:

PERSONAL:

ACTIVIDADES:

OCTUBRE 28 DE 2024 LUNES

CLIMA: Soleado. Finalmente nublado

PERSONAL: Obreros 4 (3 excavación 1 Limpieza) - Maestros - 0130 - Técnica

ACTIVIDADES: Cajeo de Tierra, Instalación de Tubería con su colchon de arena de 8 pulgadas (Total 2). Se saco nivel de la casa del profesor a la cámara de doña socorro: con 22 cm de pendiente (Tramo 31 m)

OCTUBRE 29 DE 2024 MARTES

CLIMA: Soleado

PERSONAL: Obreros 11 - Maestros - 0130 - Técnica

ACTIVIDADES: Cajeo de derrumbre de 12 m, llenado de tramos con tubería, instalación de tubería de 8 pulgadas con su colchon de Tierra.

JEFFERSON VALENCIA - TOPOGRAFO.

OCTUBRE 30 DE 2024 - MIÉRCOLES

CLIMA: Lluvia - Nublado

PERSONAL: Obreros 14 - Maestros - 0130 - Técnica

ACTIVIDADES: Excavación de terreno, llenado de tramos, instalación de tubería con su colchon de arena 8 pulgadas

OCTUBRE 31 DE 2024 - JUEVES

CLIMA: Nublado - Lluvia despues de almuerzo

PERSONAL: Maestro 1 - 0130 - Tecnica, obreros 11 + 1

ACTIVIDADES: Llenado de tramo con tubería lista, excavación, perfilamiento de cámara y zanjas, demolición de piedras (4) se metio tubería (1) 8'

Noviembre 01 DE 2024 - VIERNES

CLIMA: NUBLADO -

PERSONAL: Obreros - Maestro - 0130 - Técnica

ACTIVIDADES: Demolición de piedras, llenado de zanjas, excavación de zanjas. Llovio a la 10:00 am por la tanto se pausaron las actividades. Llovia despues de la 1pm. Por lo tanto se pausaron las actividades. Llovia despues de las 2:30 pm. Llovia a las 3:30 pm.

NOVIEMBRE 05 DE 2024 - MARTES
CLIMA : Soleado
PERSONAL : Obreros 10 incluido 1 Maestro - Técnica
ACTIVIDADES : Compactación de Tierra en zanja, Llenado de zanjas, perfilamiento de zanja, Movimiento de Tierra
NOVIEMBRE 06 DE 2024 - MIERCOLES
CLIMA : Soleado
PERSONAL : OBREROS - 0150 - MAESTROS
ACTIVIDADES : Fundición de cámara de alcantarillado, compactación de subrasante perfilamiento de zanjas
NOVIEMBRE 07 DE 2024 - JUEVES
CLIMA : Lluvia - Nublado
PERSONAL : obreros - 0150 - MAESTROS
ACTIVIDADES : Excavaciones en la parte, Traslado de Material, instalación de tubería 8 pulgadas, Localización en la petar, perfilamiento de montuña para gaviones
NOVIEMBRE 08 DE 2024 - VIERNES
CLIMA : Soleado
PERSONAL : OBREROS - 0150 - MAESTROS - Técnica
ACTIVIDADES : Se continuaron haciendo las mismas actividades anteriormente
NOVIEMBRE 09 DE 2024 - SABADO
CLIMA : Soleado
PERSONAL : obreros - 0150 - MAESTROS - (CLIENTE)
ACTIVIDADES : Se continuaron haciendo las mismas actividades anteriores
NOVIEMBRE 12 DE 2024 - MARTES
PERSONAL : Obreros - MAESTROS - 000 (CLIMA soleado)
ACTIVIDADES : Llenado de zanjas y compactación de subrasante
NOVIEMBRE 13 DE 2024 - MIERCOLES
CLIMA : Soleado
PERSONAL : Obreros, MAESTROS, 0150
ACTIVIDADES : Excavación parte final de zanja, acarreo de concreto, tellero y compactación,
NOVIEMBRE 14 DE 2024 - JUEVES
CLIMA : Soleado
PERSONAL : Obreros - MAESTROS - Técnica, 000
ACTIVIDADES : Acarreo de concreto, Excavación, relleno de zanjas y compactación, excavación de subrasante para zapata, Limpieza de terreno

NOVIEMBRE 15 DE 2024 - VIERNES

CLIMA: Soleado

PERSONAL: Obreros (18) - 0130 - MAESTROS: Técnica

ACTIVIDADES: Relleno y compactación de subrasante, demolición de pavimento en la casa del profesor para domiciliaria, excavación parte final de zanjas, excavación en la peter

NOVIEMBRE 18 DE 2024 - LUNES

CLIMA: Nublado

PERSONAL: OBREROS - MAESTROS - 0130 - TÉCNICA

ACTIVIDADES: Fundición zanja casa

ANEXO 5 PLANILLAS

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 34678932		URRUTIA SANCHEZ CLAUDIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	kra83c 48-88	CALI-VALLE	3247281	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-11	2024-11	1098648041	9477691311	I	2024/12/09	2024/12/04	BANCO DE BOGOTA	0	$519,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350		$18,400		$0	$0		$519,600
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350		$18,400		$0	$0		$519,600
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)						$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350		$18,400		$0	$0		$519,600
1	CC 34678932	URRUTIA CLAUDIA		25-14	30	$1,758,350	$281,400	EPS010	30	$1,758,350	$219,800		0	$0	$0	14-23	30	$1,758,350	1.044%	$18,400	0	$0	$0	No	$519,600
Total	**Afiliados(1)**					$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350		$18,400		$0	$0		$519,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 34678932		URRUTIA SANCHEZ CLAUDIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	kra83c 48-88	CALI-VALLE	3247281	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-11	2024-11	1098648041	9477691311	I	2024/12/09	2024/12/04	BANCO DE BOGOTA	0	$519,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$281,400	$0	$0	$281,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$281,400	$0	$0	$281,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$18,400	$0	$0	$18,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$18,400	$0	$0	$18,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$219,800	$0	$0	$219,800
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$219,800	$0	$0	$219,800
TOTAL				**1**	**$519,600**	**$0**	**$0**	**$519,600**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 34678932		URRUTIA SANCHEZ CLAUDIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	kra83c 48-88	CALI-VALLE	3247281	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	1032408666	9476144516	I	2024/11/12	2024/11/06	BANCO DE BOGOTA	0	$519,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$281,400	$0	$0	$281,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$281,400	$0	$0	$281,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$18,400	$0	$0	$18,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$18,400	$0	$0	$18,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$219,800	$0	$0	$219,800
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$219,800	$0	$0	$219,800
TOTAL				**1**	**$519,600**	**$0**	**$0**	**$519,600**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 34678932		URRUTIA SANCHEZ CLAUDIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	kra83c 48-88	CALI-VALLE	3247281	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-10	2024-10	1032408666	9476144516	I	2024/11/12	2024/11/06	BANCO DE BOGOTA	0	$519,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					**$1,758,350**	**$281,400**			**$1,758,350**	**$219,800**			**$0**	**$0**			**$1,758,350**	**$18,400**		**$0**	**$0**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350	$18,400		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350	$18,400		$0	$0
1	CC	34678932	URRUTIA CLAUDIA	25-14	30	$1,758,350	$281,400	EPS010	30	$1,758,350	$219,800		0	$0	$0	14-23	30	$1,758,350	$18,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,758,350	$281,400			$1,758,350	$219,800			$0	$0			$1,758,350	$18,400		$0	$0

2024/ 6 12:36 PM

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	LIA FERNANDA ALVEAR LOPEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-1113518582
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2024-11-22
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-11-22
FECHA DE PAGO:	2024-11-20
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2024-10
PERÍODO SALUD:	2024-10
NÚMERO PLANILLA:	8633237420
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8632939353
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.500	$ 162.500
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 208.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370.500	$ 370.500

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/12/2024

PAGADO

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 16727167		ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Avda 6 N. 5 oeste - 60	CALI-VALLE	3075409	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	1061289569	9477484563	1	2024/11/19	2024/11/19	BANCO DE OCCIDENTE	0	$1,801,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$1,020,000	$0	$0	$1,020,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$1,020,000	$0	$0	$1,020,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$31,400	$0	$0	$31,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$31,400	$0	$0	$31,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$750,000	$0	$0	$750,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$750,000	$0	$0	$750,000
TOTAL				**1**	**$1,801,400**	**$0**	**$0**	**$1,801,400**

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	LIA FERNANDA ALVEAR LOPEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-1113518582
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2024-11-22
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-11-22
FECHA DE PAGO:	2024-11-20
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2024-10
PERÍODO SALUD:	2024-10
NÚMERO PLANILLA:	8633237420
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8632939353
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.500	$ 162.500
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 208.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370.500	$ 370.500

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/12/2024

PAGADO

ASOPAGOS s.a.

Certificación de Pago

Se certifica que la empresa , identificada con CC-1113518582 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA		CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Período pensión:	2024-10	230301	800224808	PORVENIR	1	0	208.000	0	208.000
Período salud:	2024-10	EPS005	800251440	SANITAS	1	0	162.500	0	162.500
Planilla Nro.:	8633237420 Tipo I	SINARP	0	SINARP	0	0	0	0	0
Clase de aportante:	I	SINCCF	0	SIN CCF	1	0	0	0	0
Fecha transacción:	2024-11-20	PASENA	899999034	SENA	0	0	0	0	0
Banco:	BANCO DE OCCIDENTE	PAICBF	899999239	ICBF	0	0	0	0	0
Transacción:		PAESAP	899999054	ESAP	0	0	0	0	0
		PAMIED	899999001	MINEDU	0	0	0	0	0
						GRAN TOTAL			$ 370.500

PAGADO

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JANETH CONSTANZA GUERRERO RAMIREZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-1116250849
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2024-11-14
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-11-14
FECHA DE PAGO:	2024-11-14
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2024-10
PERÍODO SALUD:	2024-10
NÚMERO PLANILLA:	8633254553
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8632835338
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.500	$ 162.500
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 208.000
CCF57	890303208	COMFANDI	1	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.000	$ 26.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 396.500	$ 396.500

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	11/12/2024

Santiago de Cali, 09 de diciembre de 2024

SEÑORES:
ALCALDIA MUNICIPAL DE YUMBO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICO
ANDRÉS FELIPE BEJARANO PATIÑO
Supervisor de Apoyo
Calle 5 No 4-40 Barrio Belalcázar
PBX: 6516606-WWW. YUMBO.GOV.VO
e-mail: alcaldiayumbo@yumbo.gov.co

Referencia: CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD A LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE II DEL CORREGIMIENTO EL PEDREGAL, MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA

Asunto: CERTIFICACION DE PAGO DE APORTES

Por medio de la presente me permito certificar que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la firma que represento o audito, se encuentra a paz y salvo por todo concepto de pago de los aportes de los empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes parafiscales y de contratación de aprendices al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF y Cajas de compensación Familiar.

Atentamente;

ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
Director de interventoría

NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA - AZ INGENIEROS SAS** identificada con el número de documento **8050146863** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día 16 de mayo de 2011 con la Cuenta Corriente 045-029816 la cual se encuentra Activa y vigente

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **03 de diciembre de 2024.**

Ivan Mauricio Ricardo Arias
Vicepresidencia de Empresas

AZ INGENIEROS SAS
NIT: 805014686-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
calle 6 nte # 2n-36, Cali, Valle Del Cauca, Colombia
Tel. 3184152931
Email. azingenieros@yahoo.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764068198453 válida desde 2024-04-01 hasta 2025-04-01 rango desde FELE131 hasta FELE500.

Cliente: Municipio de Yumbo
NIT : 890399025
Dirección:
Teléfono:
Email: hacienda@yumbo.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Pago: 31/12/2024
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	FELE145
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	11:22:21-05:00
FECHA FIRMADO:	06/12/2024 11:22:23

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
06	12	2024	31	12	2024

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	Cto-180-05	Contrato N.180-10-05-003-2024 Segundo pago del contrato de interventoría N.180-10-05-003-2024 referente a la interventoria integral de la construcción del sistema de alcantarillado sanitario Fase III y adecuaciones Ptar Fase II del Corregimiento El Pedregal, Municipio de Yumbo - Valle del Cauca	S7	1,00	$25.297.568,07	IVA	19%	$4.806.537,93	0,00	$25.297.568,07

Notas:
Consignar en Cuenta Corriente N. 045029816 del Banco de Occidente.LA EMPRESA ESTA REGISTRADA EN EL REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION - SIM (Codigo 47)

SON: (treinta millones ciento cuatro mil ciento seis pesos)
CUFE: 046a2c31a60d4f808ee9d13760d9a2298f796ec78da68aa88b36b494a45d7f956ca8ca87fe14b4d4725fbe705ee75708

Subtotal:	$25.297.568,07
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
IVA:	$4.806.537,93
Total:	$30.104.106,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$25.297.568,07	19,00%	$4.806.537,93

Firma Digital: JeHTUcnvJqlKsu+qOGNYYKezs1LgnU5r9SIMZgzSXiWWyy62ddf0kk5L84FxHx
i66Aypu7A7EfpSIFMUpxTCezGez8UEiR34YNzOdud5WUa2kdt
SAjXar3A53nMZG 2OA7XnSR0w4WOcq4jKJUMvMMOEfSfwxPhf5TvQPnc7b2Z3Al9QXi2nHh5k4x PRSD82bTkQ2IR8mmFIP1ZwnNY+V1qGBtym8
e8R0/z5XieGxoDiruoghYNkcRIkE CNo3xcDJiX5rw8gt7R9tmGCvUsDHIJaJIOs5fNAUDNcx4psxbYQ8wCIResBt&JKA7 LXtxmtoLm+q3uXfxryJl
Iw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Alcaldia de Yumbo	MACROPROCESO: GESTIÓN JURÍDICA	CODIGO: GJU-GC-FO010
	PROCESO: GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	TRD:
	SUBPROCESO: N/A	VERSIÓN: 00
	REGISTRO: RESOLUCIÓN DE PAGO	FECHA DE EMISIÓN: Diciembre 24 de 2015

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE YUMBO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y TESORERIA

RESOLUCION Nº _____
(DEL 2024

10 DIC 2024
350Ps

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE, SE LEGALIZA Y SE ORDENA UN PAGO

El suscrito Ordenador del pago del Municipio de Yumbo, en uso de sus atribuciones legales y,

CONSIDERANDO:

A.- Que el señor AZ INGENIEROS SAS

ha presentado para su reconocimiento, legalización y cancelación la factura No FELE145

por valor de TREINTA MILLONES CIENTO CUATRO MIL CIENTO SEIS PESOS 30.104.106,00

B.- Que la Factura se origina por concepto de:

PAGO ACTA PARCIAL 2 CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL TECNICA ADMINISTRATIVA JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD PARA LA CONSTRICCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA

C.- Que en razón de los considerandos anteriores,

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO : Reconocer y ordenar, como en efecto se hace el siguiente pago

VALOR EN NUMEROS	A FAVOR DE:	NIT o C.C DEL BENEFICIARIO
30.104.106,00,oo	AZ INGENIEROS SAS	805.014.686-3

VALOR EN LETRAS: TREINTA MILLONES CIENTO CUATRO MIL CIENTO SEIS PESOS

POR CONCEPTO DE: PAGO ACTA PARCIAL 2 CONTRATO 180-10-05-003-2024 INTERVENTORIA INTEGRAL TECNICA ADMINISTRATIVA JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD PARA LA CONSTRICCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA

				CODIFICACION CONTABLE	
				DEBITO	CREDITO
VALOR TOTAL		$	30.104.106,00		
BASE IVA $	4.806.537,00	$			
BASE LIQUIDACION $	25.297.568				
(-) RETENCION EN LA FUENTE	2,0% %	$	505.951		
(-) PROADULTO MAYOR	2,0%				
(-) PROCULTURA	0.5%				
(-) ESTAMPILLA PROHOSPITAL	1 %	$	252.976		
(-) OTROS TASA PRODEPORTE	2,5 %	$	632.439		
(-) RETEICA	0,6 %				
(-) IVA	15% %	$	720.981		
VALOR NETO		$	27.991.759,00		

BANCO: _____ CTA CTE Nº _____
CHEQUE Nº _____ HACER DESCUENTO EN TESORERIA COMP. EGRESO Nº _____

IMPUTACION PRESUPUESTAL

SECCION _____ SUBSECCION _____ SECTOR _____ DIVISION _____
PROGRAMA _____ SUBPROGRAMA _____ CLASIFICADOR _____
DISPONIBILIDAD Nº _____ REGISTRO Nº _____ RECURSO _____

ARTICULO SEGUNDO : La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición,

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en la Alcaldia del Municipio de Yumbo Valle a los

CARLOS EDUARDO BRION MOLINA
Secretario de Infraestructura
Ordenador del Gasto

Recibi (Firma y Sello)
CC. o NIT

SECRETARIO DE HACIENDA Y TESORERIA

elaboro: Luz Ynelly G. secretaria

Alcaldia Municipal de Yumbo	MACROPROCESO: GESTIÓN JURIDICA	Codigo: GJU-GC-FO009
	PROCESO: GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	TRD: 110,10,03,
		Versión: 00
	SUBPROCESO: N/A	Fecha de Emisión:
	REGISTRO: CERTIFICACIÓN Y ORDEN DE PAGO	Diciembre 24 de 2015

CERTIFICACION Y ORDEN DE PAGO No. 2

CONSECUTIVO DE PAGOS A LA MISMA ENTIDAD.

FECHA DE ELABORACIÓN:	DICIEMBRE 10 2024		
INFORME PRESENTADO A:	Secretaría de Hacienda y Tesorería Municipal de Yumbo		
1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO			
CONTRATO Nº	180.10.05.003.2024		
2. DATOS DEL CONTRATO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	AZ INGENIEROS SAS		
NIT.	805-014-686-3		
DIRECCIÓN	CALLE 6N #2N - 36		
TELEFONO	3184152931		
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL TECNICA ADMINISTRATIVA JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTROL DE CALIDAD PARA LA CONSTRICCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO FASE III Y ADECUACIONES PTAR FASE III CORREGIMIENTO EL PEDREGAL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE DEL CAUCA		
FECHA DE INICIO	29 DE JULIO 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 29 DEL 2024		
PRORROGA			
BIEN O SERVICIO CONTRATADO GRAVADO CON IVA	SI X	NO	
FORMA DE PAGO (ESTABLECIDA EN EL CONTRATO)	SE ESTABLECIO DE LA SIGUIENTE MANERA, PAGO DEL 90% MEDIANTE PRESENTACION ACTAS PARCIALES DEL CONTRATO Y EL 10 % RESTANTE A LA ENTREGA DEL ACTA FINAL DEL CONTRATO. UNA VEZ SE HAYA FIRMADO EL ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION. PRESENTANDO PREVIA CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO A SATIFACION SUSCRITA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTRAL - CDP.	20242216	3/04/2024	
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL - CRP.	20243007	23/07/2024	
3. DESCRIPCIÓN DE FACTURAS O CUENTAS DE COBRO			
Factura de venta No. FELE145	Documento equivalente No.	Para casos de CTA DE COBRO	
Valor total: $30.104.106 Fecha : DICIEMBRE 12 2024			
4. RELACION DE PAGOS			
VALOR DEL CONTRATO	$ 132.500.070,00		
VALOR OTRO SI			
VALOR OTROSI			
VALOR TOTAL	$ 132.500.070,00		

5. PAGO PARCIAL Y FINAL			
CONCEPTO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	PAGOS AVANCE DEL CONTRATO	SALDO PENDIENTE DE EJECUCION
ACTA DE PAGO Nº 1		$ 41.446.022,00	$ 91.054.048,00
ACTA DE PAGO Nº 2		$ 30.104.106,00	$ 60.949.942,00
ACTA DE PAGO Nº 3			
ACTA DE PAGO Nº 4			
ACTA DE PAGO No 5			
TOTAL ACOMULADO		$ 71.550.128,00	

6. VALIDACIÓN DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES (ART. 50 LEY 789 DE 200, art. 18 ley 1122 de 2007 y el decreto 1670 de 2007)			
DESCRIPCIÓN	VERIFICACACIÓN DE APORTES	SI	NO
PERSONA JURÍDICA	Sistema Integral de Seguridad Social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales).	X	
PERSONA JURÍDICA	Aportes Parafiscales	X	
PERSONA NATURAL / CONTRATISTA INDEPENDIENTE	Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales).		

7. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRATADAS: MES - TOTAL ACUMULADO 54.00%

8. DOCUMENTOS SOPORTE PARA PAGO DEL CONTRATO QUE REPOSAN EN EL ARCHIVO DE LA SECRETARIA A MI CARGO:	9. OBSERVACIONES
DOCUMENTOS SOPORTE	
Minuta del contrato	
Disponibilidad presupuestal	
Registro presupuestal	
Resolución de aprobación de póliza	
RUT	
Pago seguridad social	
Cerificación de cumplimiento	
ACTA PARCIAL 2	
Certificación de avance de obra emitida por el interventor (según sea el caso)	

NOTA: Para el tramite de pago del anticipo y primer avance del cumplimiento del contrato se debe entregar copia a la Secretaria de Hacienda de los soportes descritos en el punto No. 8

para constancia de lo anterior se firma en Yumbo a los diez (10) dias del mes de diciembre el 2024

CARLOS EDUARDO BRION MOLINA - SEC. INFRAESTRUCTURA
ORDENADOR DEL PAGO

Elaboró: Luz Yanelly Garcia - Secretaria	
Revisó:	
Aprobó:	