INFORME SEMANAL

Semana Número: 15 Del: 30 de septiembre de 2024 Al: 6 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 105 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE OROCUE-CASANARE — SUPERVISOR: HANNER SABOGAL

OBJETO:

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA No. 2 ARCHIVO, DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (5 ORIP Y BODEGA No. 2 FUNZA (Cundinamarca). GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	9.00%	68.00%
Valor básico de la Obra	$ 36,100,061.26	$ 149,008,321.85

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2.00%	45.00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 12,951,865.90	$ 112,727,308.42

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2024
Contrato No.	1652 de 2024
Valor Inicial:	$293.460.286
Valor Actualizado:	$293.460.286
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	24 de junio de 2024
Fecha de Vencimiento:	23 de octubre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	1649 DE 2024
Valor Inicial:	$230.380.144
Valor Actualizado:	$230.380.144
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	4 MESES Y 15 DIAS
Fecha de Iniciación:	24 de junio de 2024
Fecha de Vencimiento:	7 de noviembre de 2024

IMAGEN OFICINA

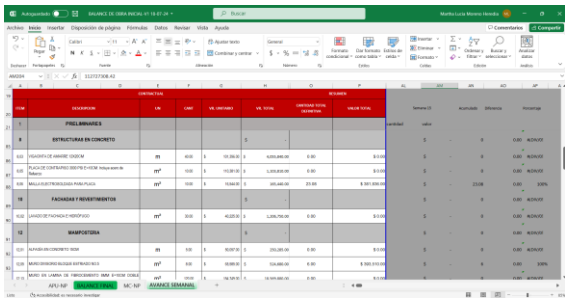
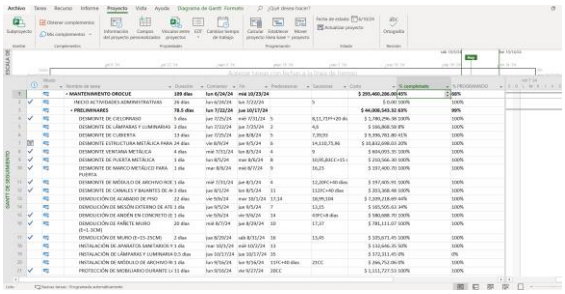
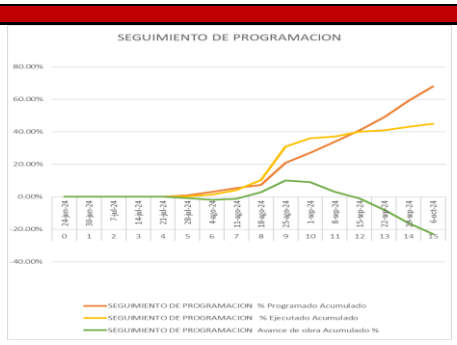


IMAGEN OFICINA

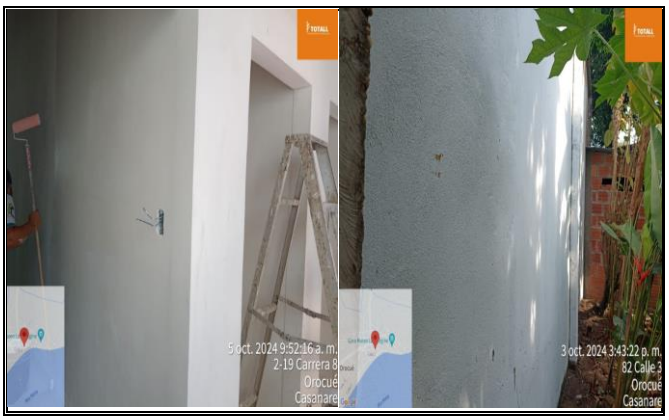


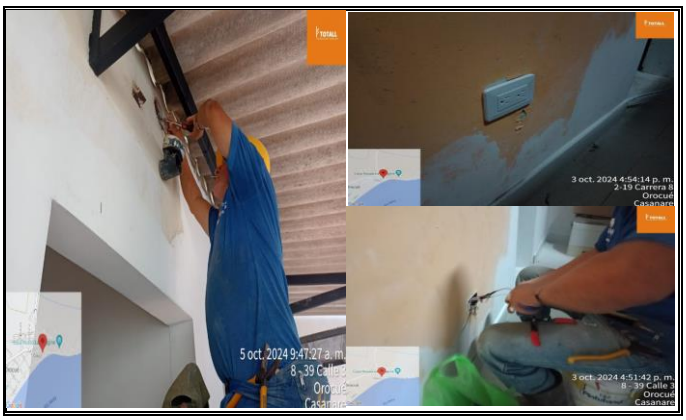
AVANCE

	SEGUIMIENTO DE PROGRAMACION			
No	Semana	% Programado Acumulado	% Ejecutado Acumulado	Avance de obra Acumulado %
0	24-jun-24	0.00%	0.00%	0.00%
1	30-jun-24	0.00%	0.00%	0.00%
2	7-jul-24	0.00%	0.00%	0.00%
3	14-jul-24	0.00%	0.00%	0.00%
4	21-jul-24	0.00%	0.00%	0.00%
5	28-jul-24	0.88%	0.20%	-0.68%
6	4-ago-24	3.06%	1.26%	-1.80%
7	11-ago-24	5.32%	4.17%	-1.15%
8	18-ago-24	7.34%	10.21%	2.87%
9	25-ago-24	21.00%	31.00%	10.00%
10	1-sep-24	27.00%	36.00%	9.00%
11	8-sep-24	34.00%	37.00%	3.00%
12	15-sep-24	41.00%	40.00%	-1.00%
13	22-sep-24	49.00%	41.00%	-8.00%
14	29-sep-24	59.00%	43.00%	-16.00%
15	6-oct-24	68.00%	45.00%	-23.00%
16	13-oct-24			



IMAGENES AVANCE





Comentario: Pintura.	Comentario: Desmonte e instalación de luminarias.
	
Comentario: Mantenimiento de tanque de almacenamiento.	Comentario: Instalación de aparato sanitario.
	
Comentario: Poyo cocina.	Comentario: Intalación de guardaescoba.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
DURANTE ESTE PERIODO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE POYO PARA LA COCINA, PINTURA PARA EXTERIORES, INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLE, INSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO, INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA, LAVADO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO.	
SE OBSERVA UN PORCENTAJE PROGRAMADO DE 68% VS UN PORVENTAJE EJECUTADO DE 45%.	
LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLAN CON NORMALIDAD.	
SE HACE LA ACLARCIÓN QUE AUNQUE HAY ACTIVIDADES QUE YA SE HAN HECHO NO SE PUEDEN REPORTAR Y NO GENERAN AVANCE	Firma:
	Nombre :Martha Lucia Moreno Heredia Matrícula No.:15202-417824 BYC. INGENIERO RESIDNETE