## INFORME SEMANAL

Semana Número: 17 Del: 14 de octubre de 2024 Al: 20 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 119 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE OROCUE-CASANARE | SUPERVISOR: HANNER SABOGAL

**OBJETO:**

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA No. 2 ARCHIVO, DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (5 ORIP Y BODEGA No. 2 FUNZA (Cundinamarca). GRUPO 2

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 19.00% | 98.00% |
| Valor básico de la Obra | $ 83,646,919.92 | $ 275,315,773.66 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 36.00% | 90.00% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 62,107,940.20 | $ 189,205,574.08 |

### CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO SAMAR 2024 |
| Contrato No. | 1652 de 2024 |
| Valor Inicial: | $293.460.286 |
| Valor Actualizado: | $280.468.174 |
| Plazo Inicial: | 4 MESES |
| Plazo Actualizado: | 4 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 24 de junio de 2024 |
| Fecha de Vencimiento: | 23 de octubre de 2024 |

### CONTRATO DE INTERVENTORIA:

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | TOTALL INC SAS BIC |
| Contrato No. | 1649 DE 2024 |
| Valor Inicial: | $230.380.144 |
| Valor Actualizado: | $230.380.144 |
| Plazo Inicial: | 4 MESES Y 15 DIAS |
| Plazo Actualizado: | 4 MESES Y 15 DIAS |
| Fecha de Iniciación: | 24 de junio de 2024 |
| Fecha de Vencimiento: | 7 de noviembre de 2024 |

### IMAGEN OFICINA

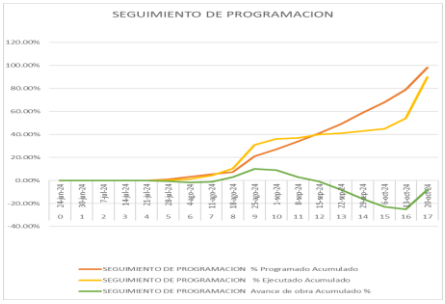


### IMAGEN OFICINA




### AVANCE

| | SEGUIMIENTO DE PROGRAMACION | | | |
|---|---|---|---|---|
| No | Semana | % Programado Acumulado | % Ejecutado Acumulado | Avance de obra Acumulado % |
| 0 | 24-jun-24 | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 1 | 30-jun-24 | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 2 | 7-jul-24 | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 3 | 14-jul-24 | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 4 | 21-jul-24 | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 5 | 28-jul-24 | 0.88% | 0.20% | -0.68% |
| 6 | 4-ago-24 | 3.06% | 1.26% | -1.80% |
| 7 | 11-ago-24 | 5.32% | 4.17% | -1.15% |
| 8 | 18-ago-24 | 7.34% | 10.21% | 2.87% |
| 9 | 25-ago-24 | 21.00% | 31.00% | 10.00% |
| 10 | 1-sep-24 | 27.00% | 36.00% | 9.00% |
| 11 | 8-sep-24 | 34.00% | 37.00% | 3.00% |
| 12 | 15-sep-24 | 41.00% | 40.00% | -1.00% |
| 13 | 22-sep-24 | 49.00% | 41.00% | -8.00% |
| 14 | 29-sep-24 | 59.00% | 43.00% | -16.00% |
| 15 | 6-oct-24 | 68.00% | 45.00% | -23.00% |
| 16 | 13-oct-24 | 79.00% | 54.00% | -25.00% |
| 17 | 20-oct-24 | 98.00% | 90.00% | -8.00% |




### IMAGENES AVANCE



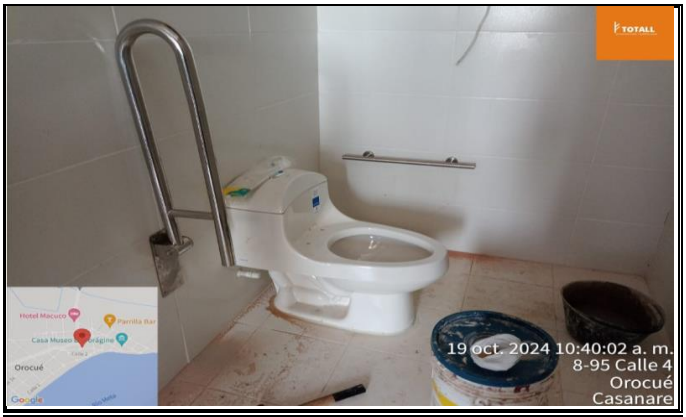

Comentario: Instalación de luminarias de 18w.




Comentario: Instalación de luminaria tipo tortuga.




Comentario: Instalación de pintura tipo Flowfresh.




Comentario: Instalación de baño de discapacitados.




Comentario: Instalación de puerta en vidrio.




Comentario: Intalación de cableado electrico.

| OBSERVACIONES | CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA |
|---|---|
| DURANTE ESTE PERIODO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PUERTA EN VIDRIO, BAÑO DE DISCAPACITADOS, PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO, INSTALACIÓN DE GATO HIDRAULICO, INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO REJA .<br>SE OBSERVA UN PORCENTAJE PROGRAMADO DE 98% VS UN PORVENTAJE EJECUTADO DE 90%.<br>LAS ACTIVIDADES SE DESARROLLAN CON NORMALIDAD. | Firma:<br>Nombre :Martha Lucia Moreno Heredia<br>Matrícula No.:15202-417824 BYC.<br>INGENIERO RESIDNETE |