

Semana Número: 18		Del: 21 de octubre de 2024		At: 23 de octubre de 2024	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		122,00 Días		Valor	\$ 379.663.040,00
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	ARAUCA - ARAUCA	SUPERVISOR	HANNER ALEXIS SABOGAL GONZALEZ

CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLE DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA NO. 2 ARCHIVO, DIVIDIDA EN AGROPACIONES, (5 ORIP Y BODEGA NO. 2 FUNZA (CUNDINAMARCA), AGRUPACION 2.

SEMANAL		ACUMULADO	
8.00%		100.00%	
Obra programada (%)			
Valor básico de la Obra	\$ 114.147.938,49	\$	379.663.040,00

SEMANAL		ACUMULADO	
7.00%		100.00%	
Obra Física Ejecutada (%)			
Valor básico de la Obra Ejecutada:	\$ 24.382.357,48	\$	379.663.040,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2024	Interventor:	TOTALL INC SAS
Contrato No.	1652 DE 2024	Contrato No.	1649 DE 2024
Valor Inicial:	\$1.285.907.804 M/CTE	Valor Inicial:	\$ 230.380.144,00 M/CTE
Valor Actualizado:	\$1.285.907.804 M/CTE	Valor Actualizado:	\$ 230.380.144,00 M/CTE
Plazo Inicial:	CUATRO (04) MESES	Plazo Inicial:	CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CUATRO (04) MESES	Plazo Actualizado:	CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2024	Fecha de Iniciación:	VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2024
Fecha de Vencimiento:	VEINTICUATRO (24) DE OCTUBRE DE 2024	Fecha de Vencimiento:	SIETE (07) DE NOVIEMBRE DE 2024

IMAGEN OFICINA

Para esta este priodo comprendido entre el 21 al 23 de octubre se realizaron actividades en obra de instalacion de barra abatible de seguridad en el baño de discapacitados, instalacion de lamparas tipo tortuga, instalacion de puntos en emt, instalacion de cinta autodesiva antideslizante, instalacion de rejas tipo banco y retoque de pintura en puertas metalicas, se realizan detalles en estuco, pintura y ceramica de gura daescoba. se realiza aso general de obra. Obteniendo para esta semana un porcentaje ejecutado de 100% frente a un 100% de porcentaje programado. finalizando asi actividades de obra en este frente de trabajo



No.	SEMANA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %
0	24-jun-24	0,00%	0,00%	0,00%
1	1-jul-24	0,00%	0,00%	0,00%
2	8-jul-24	0,00%	0,00%	0,00%
3	15-jul-24	0,00%	0,00%	0,00%
4	22-jul-24	0,00%	0,00%	0,00%
5	29-jul-24	0,00%	0,00%	0,00%
6	5-ago-24	0,00%	0,00%	0,00%
7	11-ago-24	5,00%	7,00%	2,00%
8	18-ago-24	7,00%	15,00%	8,00%
9	25-ago-24	15,00%	23,00%	8,00%
10	1-sep-24	23,00%	26,00%	3,00%
11	8-sep-24	27,00%	30,00%	3,00%
12	15-sep-24	30,00%	50,00%	20,00%
13	22-sep-24	50,00%	56,00%	6,00%
14	29-sep-24	61,00%	57,00%	-4,00%
15	6-oct-24	67,00%	65,00%	-2,00%
16	13-oct-24	75,00%	73,00%	-2,00%
17	20-oct-24	92,00%	93,00%	1,00%
18	23-oct-24	100,00%	100,00%	0,00%

Comentario: tabla de informacion curva S

INFORME SEMANAL



Comentario: fachada oficina ORIP ARAUCA



Comentario: fachada oficina ORIP ARAUCA



Comentario: Oficina Registrador terminada



Comentario: Oficina Registrador terminada



Comentario: Oficina Administrador terminada



Comentario: Oficina Administrador terminada

INFORME SEMANAL



Comentario: Baño Registrador Terminado



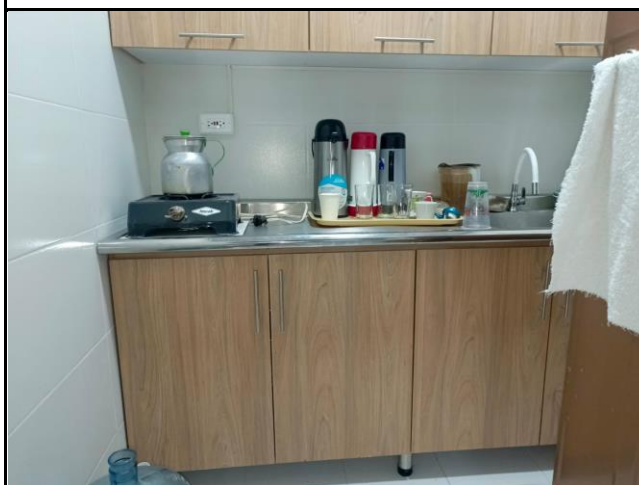
Comentario: Baño Adminstrador Terminado



Comentario: Patio interno terminado



Comentario: Patio interno terminado



Comentario: Cafeteria termina



Comentario: Cafeteria termina

INFORME SEMANAL



Comentario: Baño Mujeres terminado



Comentario: Baño hombres terminado



Comentario: ingreso area de atencion a usuario terminada



Comentario: area de atencion a usuario terminada



Comentario: Area de Gestion Documental Terminado



Comentario: Area de Gestion Documental Terminado

INFORME SEMANAL



Comentario: Área de Archivo rodante terminada



Comentario: Área de Archivo rodante terminada



Comentario: Escalera terminada



Comentario: Escalera terminada



Comentario: Archivo Segundo Piso Terminado



Comentario: Archivo Segundo Piso Terminado

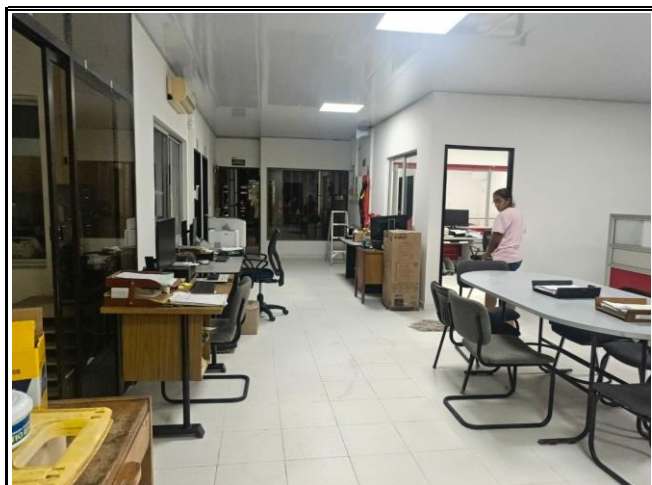
INFORME SEMANAL



Comentario: Centro de computo terminado



Comentario: Centro de computo terminado



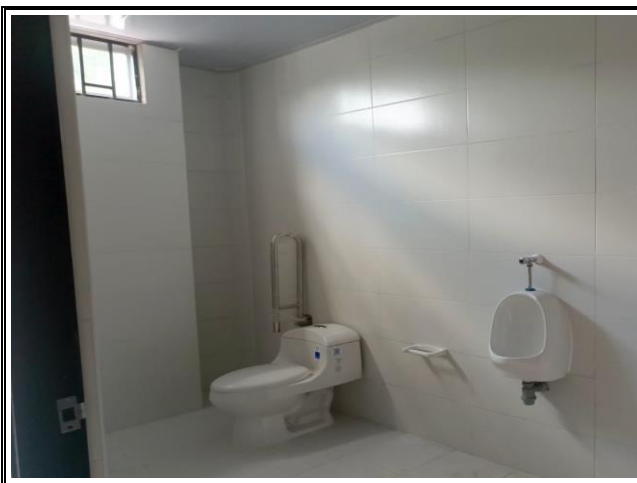
Comentario: Area de trabajo terminado



Comentario: Area de trabajo terminado



Comentario: Baño para personas discapacitadas terminado



Comentario: Baño para personas discapacitadas terminado

INFORME SEMANAL



Comentario: patio posterior terminado



Comentario: patio posterior terminado



Comentario: cuarto de planta terminado



Comentario: cuarto de planta terminado

OBSERVACION: Finalizas actividades de obra en el frete de trabajo ORIP Arauca.
El día 23 de octubre de acuerdo a las condiciones contractuales, se completo el plazo del contrato, se procede a cerrar el libro de bitacora a las 5:00 pm
El día 24 de octubre se realiza recordeo en obra en compañía del contratista, se realiza observaciones de detalles encontradas en sitio de ejecucion, las cuales fueron subsandadas por el contratista
En resumen el objeto del contrato en la ORIP ARAUCA fue ejecutado en un 100%


CAMILLO GALVIS VELANDIA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA