

	EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. INFORME DE SUPERVISION	Código: GS-F-02
		Versión: 01
		Fecha: Diciembre 2019
		No Pag: 5

FECHA DE ELABORACIÓN	06/12/2024
----------------------	------------

INFORME No:	N° 1	PARCIAL	X	FINAL	☐
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	15/11/2024	Hasta:	30/11/2024	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO CONTRACTUAL

CONTRATO N°		335-2024-OC	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		14 DE NOVIEMBRE 2024	
FECHA ACTA DE INICIO:		15 DE NOVIEMBRE 2024	
OBJETO: SUMINISTRO Y SERVICIO DE ALIMENTACIÓN PARA EL PERSONAL QUE APOYARÁ LAS ACTIVIDADES DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO A CARGO DE LA EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S.			
CONTRATISTA / ASOCIADO	NOMBRE:	RESTAURANTE INDUSTRIAL RUTA DORADA S.A.S	
	NIT	900778770-7	
VALOR [\$]:	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS (\$18.000.000) INCLUIDO IMPUESTOS Y DEDUCCIONES A QUE HAYA LUGAR		
PLAZO:	DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2024		

2. ACCIONES DE SEGUIMIENTO DE OBLIGACIONES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO:

2.1.1. POR PARTE DEL CONTRATISTA:			
	OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
1	Cumplir con el servicio objeto del contrato, con observancia de las características, condiciones y especificaciones técnicas, exigidas en este documento o en sus respectivos	El contratista ha cumplido con el servicio según lo estipulado en el contrato, garantizando el cumplimiento de las características, condiciones y especificaciones técnicas descritas en los documentos contractuales. Las entregas realizadas hasta el momento se ajustan a lo pactado..	El contratista ha cumplido con todas las especificaciones técnicas y condiciones acordadas, sin contratiempos o incumplimientos..
2	Prestar los servicios objeto del contrato, con observancia de las características, condiciones y especificaciones, exigidas en este documento o en sus respectivos anexos y con las ofrecidas en su propuesta, la cual hará parte integral del contrato.	Se ha asegurado que el servicio prestado se realice de acuerdo con las características y condiciones pactadas en el contrato, y según lo ofrecido en la propuesta del contratista, la cual forma parte integral del contrato.	El contratista ha cumplido de manera íntegra con los servicios acordados, manteniendo las condiciones y estándares de calidad comprometidos en su propuesta..
3	Garantizar que el personal que se encarga de la preparación y empaque de alimentos cumpla con	El contratista ha tomado las medidas necesarias para que todo el personal	El personal cumple con la normatividad

1

Elaboró: Carlos Garcia Ospina Asesor Planeación	Revisó: Comité de Archivo Abril de 2019	Aprobó: Andrés Aristizábal Marín Gerente	<small>Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. Calle 100 No. 100-100 Rionegro, Antioquia Código Postal: 051001 Teléfono: 042 230 1000</small>
--	--	---	---



EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S.
ESO Rionegro S.A.S.
INFORME DE SUPERVISION

Código: GS-F-02

Versión: 01

Fecha: Diciembre 2019

No Pag: 5

2.1.1. POR PARTE DEL CONTRATISTA:

	OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
	la normatividad sanitaria de manipulación de alimentos vigente.	involucrado en la preparación y empaque de alimentos cumpla con la normativa sanitaria de manipulación de alimentos. Se han realizado capacitaciones periódicas y verificaciones de cumplimiento de la normatividad vigente..	sanitaria vigente, y las inspecciones realizadas no han mostrado deficiencias..
4	Garantizar las condiciones de higiene (la limpieza y desinfección) del lugar de preparación de los alimentos.	Se han realizado auditorias para verificar que las condiciones de higiene (limpieza y desinfección) del lugar de preparación de los alimentos sean adecuadas, cumpliendo con las normativas de higiene y salubridad.	Las instalaciones cumplen con las condiciones de higiene requeridas, y se mantienen en un estado óptimo para la preparación de alimentos.
5	El contratista utilizará insumos de buena calidad, para tal fin, deberá verificar fecha de vencimiento y estado de estos y que no se encuentren en estado de descomposición.	El contratista ha verificado la calidad de los insumos utilizados, garantizando que estos no estén vencidos ni en estado de descomposición. Se han realizado inspecciones regulares de los productos utilizados para asegurar su calidad..	Todos los insumos utilizados son de alta calidad y se han verificado las fechas de vencimiento, sin hallazgos de productos en mal estado.
6	Reemplazar sin ningún costo los elementos entregados que no cumplan con la calidad y especificaciones dadas.	No se ha requerido reemplazar productos hasta el momento, ya que todos los elementos entregados cumplen con las especificaciones acordadas.	N/A
7	Tener en cuenta las observaciones y recomendaciones que formule el supervisor del contrato de la ESO Rionegro S.A.S. con el fin de que el servicio se realice a entera satisfacción de la Entidad.	El contratista ha respondido adecuadamente a las observaciones y recomendaciones del supervisor, realizando ajustes cuando ha sido necesario para asegurar que el servicio se preste de acuerdo con las expectativas de la entidad.	El contratista ha tomado en cuenta las recomendaciones del supervisor, cumpliendo con los estándares requeridos..
8	Cumplir con los estándares de calidad en materia de legislación en el área de su competencia para la prestación del servicio.	El contratista ha garantizado que su servicio cumple con los estándares de calidad establecidos por la legislación vigente en el área de su competencia, tanto en aspectos sanitarios como laborales.	El contratista cumple con los estándares legales y reglamentarios establecidos en su área de servicio.



	<p>EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. INFORME DE SUPERVISION</p>	<p>Código: GS-F-02 Versión: 01 Fecha: Diciembre 2019 No Pag: 5</p>
---	---	--

2.1.1. POR PARTE DEL CONTRATISTA:		
OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
9 Informar de manera inmediata a la Empresa cualquier irregularidad que se presente durante el desarrollo del objeto contractual.	A la fecha no se ha presentado irregularidades en el servicio de alimentación	N/A
10 Cumplir con el pago oportuno de salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema General de Seguridad Social, Parafiscales y demás emolumentos a que tenga derecho el personal que desarrollará las actividades contractuales.	Después de llevar a cabo un seguimiento detallado, confirmamos que se ha cumplido con el pago oportuno de salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema General de Seguridad Social, Parafiscales y demás emolumentos correspondientes al personal que desarrolla las actividades contractuales.	Se han efectuado todos los pagos de manera puntual y conforme a lo estipulado en el contrato y la normativa laboral vigente. Además, se han proporcionado todos los documentos y comprobantes necesarios para respaldar dichos pagos
11 Presentar la respectiva factura, RUT y demás documentos que la Subgerencia Administrativa y Financiera requiera para realizar los pagos.	Se presentan los documentos solicitados por el área financiera.	En el acto de la entrega de la factura, se adjuntan los documentos necesarios para la legalización del pago.
12 Dar cumplimiento a las disposiciones de la Política Interna de Calidad de la ESO Rionegro S.A.S, que permitan dar aplicación a la normatividad vigente, así como a la consecución de objetivos y logros de la Empresa.	Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Política Interna de Calidad de la E.S.O Rionegro S.A.S. Se han implementado todos los procesos y procedimientos necesarios para aplicar la normativa vigente y alcanzar los objetivos y logros de la Empresa de manera efectiva	Se ha llevado a cabo una revisión continua para asegurar la conformidad con los estándares de calidad establecidos.
13 Cumplir con la normatividad ambiental vigente y los documentos que tienen relación con ella, en especial los consignados en el Sistema de Gestión Ambiental de la ESO Rionegro S.A.S, si este le aplicare, atendiendo los lineamientos enmarcados en la Política Ambiental, para mitigar el daño y deterioro de los recursos naturales.	Se ha cumplido cabalmente con la normatividad ambiental vigente y con todos los documentos relacionados, especialmente aquellos consignados en el Sistema de Gestión Ambiental de la ESO Rionegro S.A.S, si este aplica. Se han seguido los lineamientos establecidos en la Política Ambiental para mitigar cualquier daño o deterioro de los recursos naturales.	Se han implementado medidas preventivas y correctivas según sea necesario para garantizar el cumplimiento de estas disposiciones.
14 Ejecutar todas las actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento	Se han ejecutado todas las actividades necesarias para lograr	Todas las acciones realizadas han estado

Elaboró: Carlos Garcia Ospina Asesor Planeación	Revisó: Comité de Archivo Abril de 2019	Aprobó: Andrés Aristizábal Marín Gerente	<p>Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. Calle 40 # 40-100-100 Bogotá D.C. - Colombia Tel: 312 401 1000 ext. 1000 Fax: 312 401 1000 ext. 1000</p> 
--	--	---	---

	EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. INFORME DE SUPERVISION	Código: GS-F-02
		Versión: 01
		Fecha: Diciembre 2019
		No Pag: 5

2.1.1. POR PARTE DEL CONTRATISTA:		
OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
del objeto, el alcance y las obligaciones, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del contrato.	un cumplimiento total y fiel del objeto, el alcance y las obligaciones del contrato. Se ha demostrado una disposición proactiva para abordar cualquier tarea adicional que sea coherente con la naturaleza y el propósito del contrato.	alineadas con los objetivos del contrato y han contribuido a satisfacer las necesidades del cliente de manera integral

Elaboró: Carlos Garcia Ospina Asesor Planeación	Revisó: Comité de Archivo Abril de 2019	Aprobó: Andrés Aristizábal Marín Gerente	<small> Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. Calle 40B No. 4225 Medellín, Colombia Teléfono: 57 4 250 1000 Email: info@eso.com.co Web: www.eso.com.co </small>
--	--	---	---

	<p>EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. INFORME DE SUPERVISION</p>	<p>Código: GS-F-02 Versión: 01 Fecha: Diciembre 2019 No Pag: 5</p>
---	---	--

2.1.2. POR PARTE DE LA EMPRESA ESO RIONEGRO S.A.S		
OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
<p>1 Hacer el seguimiento al cumplimiento del objeto del Contrato a través de la Subgerencia Técnica de la ESO RIONEGRO S.A.S., quien haga sus veces, o quien se designe como Supervisor del Contrato</p>	<p>El seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato ha sido realizado de manera continua por parte de la Subgerencia Técnica de la ESO RIONEGRO S.A.S., bajo la supervisión directa del Supervisor designado. Se ha tenido comunicación constante entre las partes para evaluar los avances y garantizar el cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista.</p>	<p>Hasta la fecha, el contratista ha cumplido con las entregas y los plazos estipulados, según lo acordado. No se han reportado retrasos significativos ni incumplimientos.</p>
<p>2 Realizar el pago oportunamente y en el término estipulado en el Contrato</p>	<p>N/A</p>	<p>N/A</p>
<p>3 Prestar colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del contratista.</p>	<p>El contratante ha brindado el apoyo necesario al contratista para el cumplimiento de las obligaciones pactadas, facilitando el acceso a la información requerida para el desarrollo del contrato.</p>	<p>El contratista ha recibido la colaboración requerida para garantizar la ejecución de sus tareas, lo que ha permitido un avance adecuado en el contrato.</p>
<p>4 Expedir certificado de recibo de satisfacción</p>	<p>Una vez cumplidos los entregables y verificadas las condiciones acordadas, se ha emitido el certificado de recibo de satisfacción, dando fe del cumplimiento total de las condiciones pactadas en el contrato.</p>	<p>El certificado de recibo de satisfacción fue expedido en el tiempo oportuno, tras una evaluación satisfactoria del cumplimiento de los servicios por parte del contratista.</p>
<p>5 Verificar que los servicios recibidos por el contratista se ajusten a las condiciones pactadas.</p>	<p>Se realizó verificación de los servicios entregados por el contratista, los cuales cumplen con las especificaciones y estándares acordados. Además, se ha mantenido comunicación constante con el contratista para asegurar que cualquier ajuste necesario se haga a tiempo.</p>	<p>Los servicios entregados cumplen con los estándares y condiciones estipulados en el contrato, sin observaciones relevantes. Las verificaciones realizadas no han generado inquietudes.</p>
<p>6 Brindar la información y documentación que el contratista requiera para el adecuado desarrollo y cumplimiento de su objeto.</p>	<p>Se ha proporcionado toda la información y documentación requerida por el contratista, para</p>	<p>El contratista ha recibido toda la documentación e información solicitada y</p>

<p>Elaboró: Carlos Garcia Ospina Asesor Planeación</p>	<p>Revisó: Comité de Archivo Abril de 2019</p>	<p>Aprobó: Andrés Aristizábal Marín Gerente</p>	<p>Compañía del Estado del Ecuador S.A.S. Código: GS-F-02 Versión: 01 Fecha: Diciembre 2019 No Pag: 5</p> 
--	--	---	---

2.1.2. POR PARTE DE LA EMPRESA ESO RIONEGRO S.A.S		
OBLIGACIONES	OBSERVACIÓN / SEGUIMIENTO	TRATAMIENTO
	facilitar el desarrollo del objeto contractual. Las solicitudes han sido respondidas de manera oportuna y clara.	no se han presentado demoras que afecten el avance del proyecto..
7 Adelantar las acciones necesarias para la eficiente ejecución del Contrato	Se han tomado las medidas necesarias para facilitar la ejecución del contrato, gestionando los recursos y coordinando con las áreas involucradas.	Las acciones tomadas han contribuido significativamente a la fluidez del proceso y la eficiencia en la ejecución del contrato, con avances en todas las fases.
8 Dar respuesta oportuna a las solicitudes del contratista, definir las situaciones necesarias para la ejecución y adelantar los trámites a que haya lugar por su parte para garantizar la debida ejecución.	Se ha respondido de manera rápida y eficiente a las solicitudes del contratista, abordando cualquier situación que requiriera atención inmediata, Se ha garantizado que el contratista cuente con todos los procedimientos administrativos al día.	Las solicitudes del contratista han sido atendidas sin demora, y las situaciones planteadas han sido resueltas con rapidez, lo que ha permitido la ejecución continua del contrato sin contratiempos.

2.1.4. VISITAS REALIZADAS		
FECHA	TIPO DE VISITA	MUNICIPIO
N/A	N/A	N/A

2.1.5. SEGUIMIENTO A COMPONENTES DE SUPERVISIÓN				
COMPONENTE	C	CP	NC	OBSERVACIONES
Técnico	100%	%	%	
Administrativo/Financiero	100%	%	%	
Jurídico	100%	%	%	
TOTALES	100%	%	%	

	EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S. ESO Rionegro S.A.S. INFORME DE SUPERVISION	Código: GS-F-02
		Versión: 01
		Fecha: Diciembre 2019
		No Pag: 5

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

2.2.1. RESUMEN DE EJECUCIÓN FINANCIERA Y RENDIMIENTOS FINANCIERO			
ENTIDAD	ESO	AOM	TOTAL
a. Recursos iniciales comprometidos	\$ 0	\$ 18.000.000	\$ 18.000.000
b. Adiciones	\$ 0	\$ 0	\$ 0
c. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS (A+B)	\$ 0	\$ 18.000.000	\$ 18.000.000
d. Anticipos	\$ 0	\$ 0	\$ 0
e. Recursos pagados / desembolsados	\$ 0	\$ -	\$ 0
f. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS (D+E)	\$ 0	\$ 0.00	\$ 0
g. Recursos ejecutados	\$ 0	\$ 9.245.880	\$ 9.245.880
h. Recursos no ejecutados (C-F-G)	\$ 0	\$ 8.754.120	\$ 8.754.120
i. Rendimientos financieros	\$ 0	\$ 0	\$ 0

B

2.2.2. REVISIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
PERIODO DE VERIFICACIÓN		Seguridad social mes de Noviembre
CONCEPTO	ESTADO	OBSERVACIONES
Salud	Cumple	Se anexa planilla de seguridad social número 73773035
Pensiones	Cumple	
Riesgos Laborales	Cumple	
Parafiscales	Cumple	

3. ACCIONES PARA LA REALIZACIÓN DE PAGOS O DESEMBOLSOS

3.1. DESCUENTOS		
PERIODO DE VERIFICACIÓN		N/A
CONCEPTO	VALOR	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A
TOTALES	VALOR TOTAL	

3.2. CUADRO DE APOYO A PAGOS / DESEMBOLSOS.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO	DESCUENTOS	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	15/11/2024	\$ 18.000.000				\$ 18.000.000
Adiciones						
Pago No.1	10/12/2024		\$ 9.245.880			\$ 8.754.120
		\$ 18.000.000	\$ 9.245.880	\$ 0	\$ 0.00	\$ 8.754.120

Elaboró: Carlos García Ospina Asesor Planeación	Revisó: Comité de Archivo Abril de 2019	Aprobó: Andrés Aristizábal Marín Gerente	
--	--	---	---



4. ACCIONES DE APOYO JURÍDICO A LA SUPERVISIÓN

4.1. PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE SOLICITUDES JURÍDICAS		
CONCEPTO	FECHA	OBSERVACIONES Y SEGUIMIENTO
N/A	N/A	N/A
4.2. SEGUIMIENTO A RIESGOS CONTRACTUALES		
RIESGO	OBSERVACIONES Y SEGUIMIENTO	
N/A	N/A	

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

- PAGO 1: Factura 1-726
- Aportes de Seguridad Social: 73773035
- Registro Fotográfico.

Para constancia, se firma el presente informe:


JORGE HUMBERTO RESTREPO ZULUAGA
SUPERVISOR

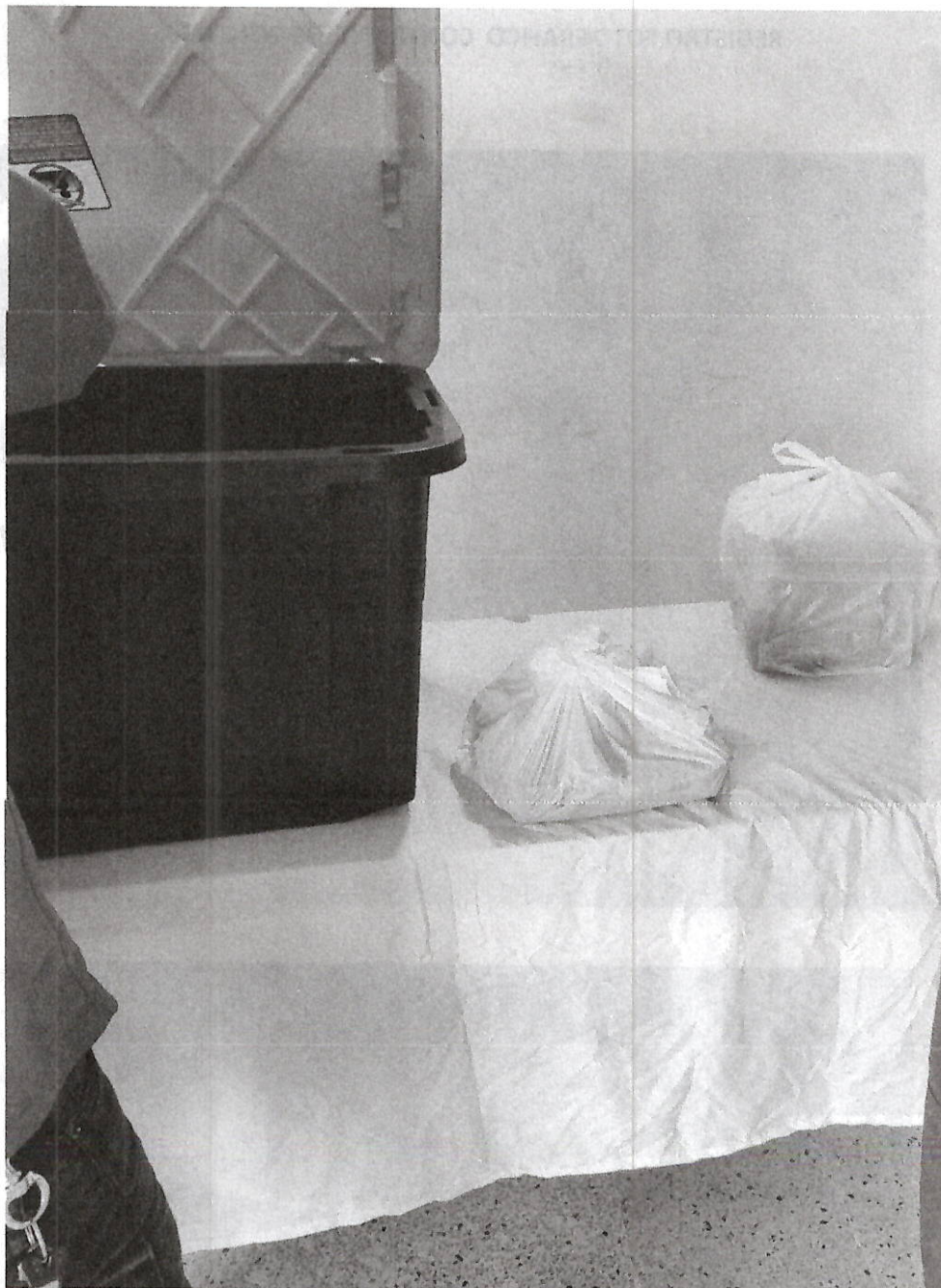


REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO 335-2024-OC



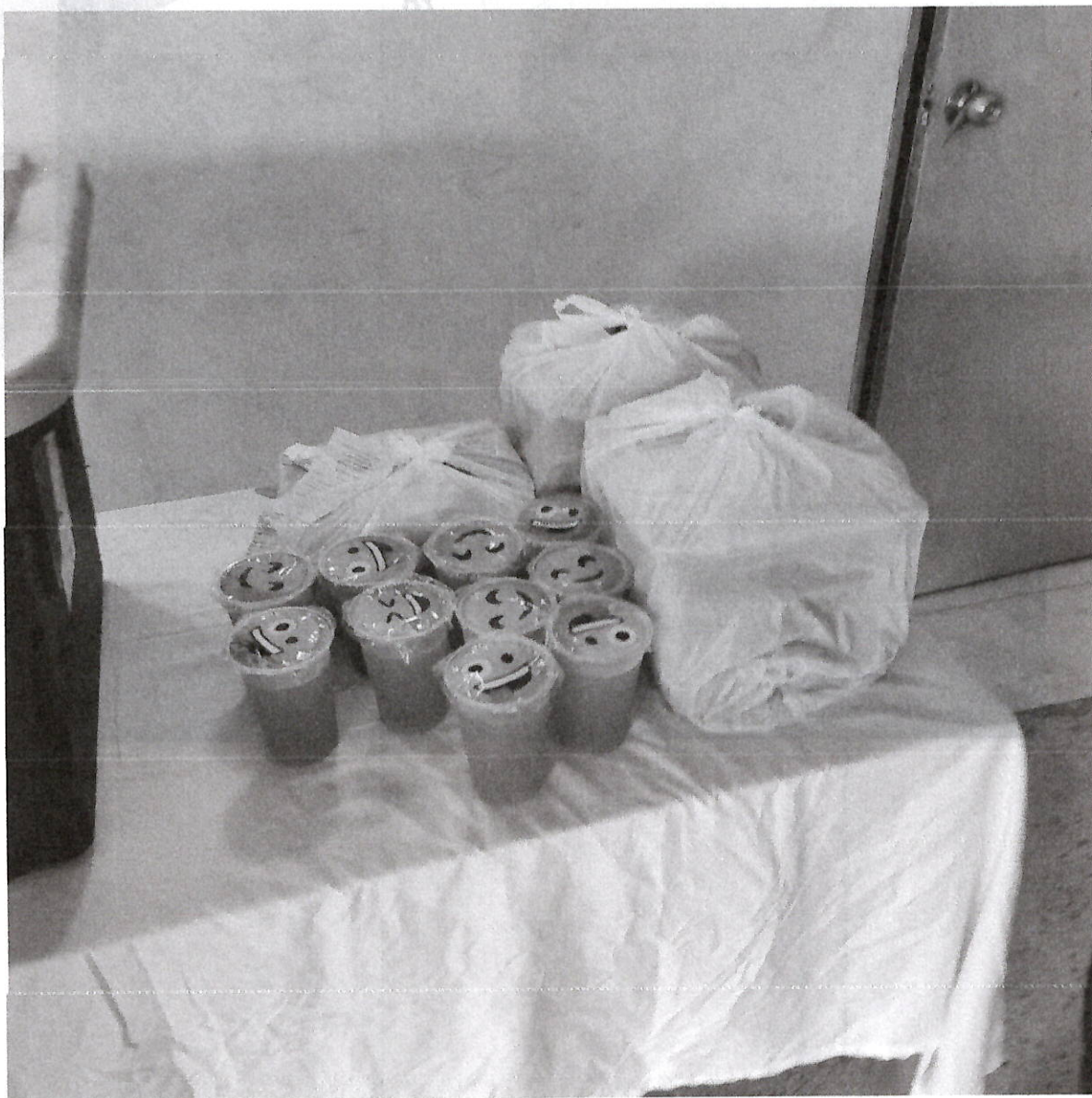
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





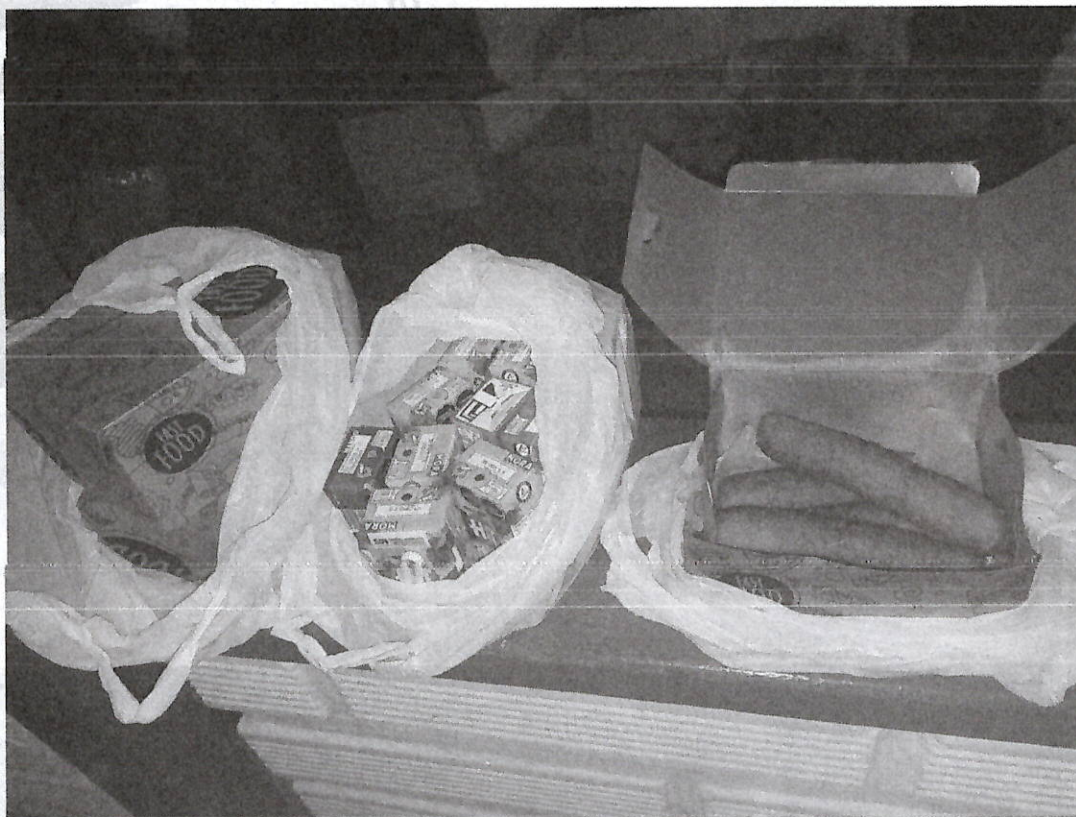
Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





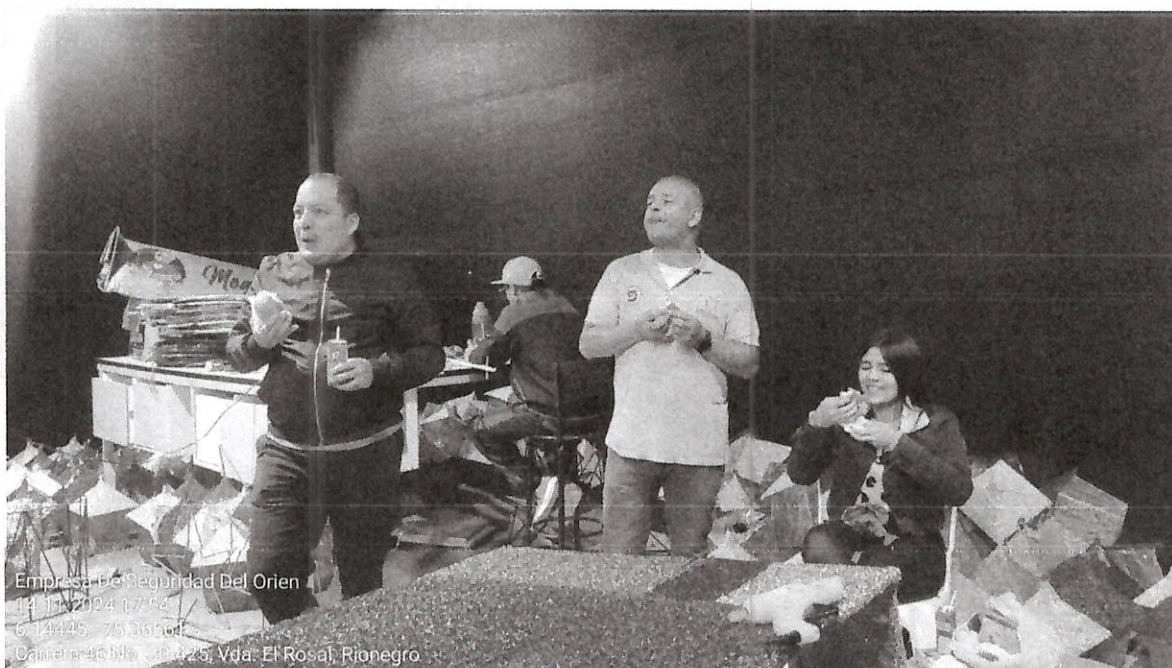
Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9



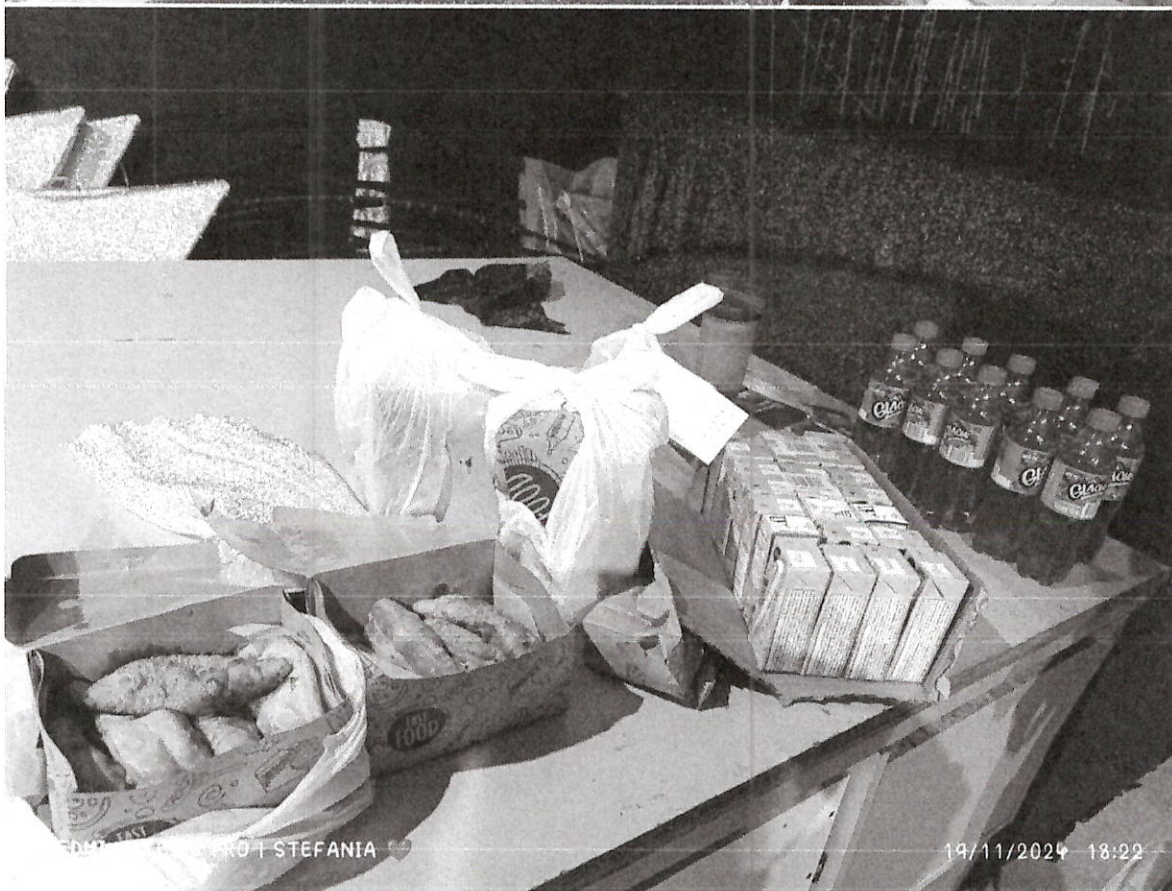


Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





Empresa de Seguridad del Oriente
14/11/2024 17:54
Cra. 46 # 30 - 425, Vereda El Rosal, Rionegro
Cra. 46 # 30 - 425, Vereda El Rosal, Rionegro



STEFANIA

14/11/2024 18:22

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





Empresa De Seguridad Del Oriente
14.11.2024 17:53
6.14445, -75.36559
Carrera 46 No. 30-425, Vda. El Rosal, Rionegro



Eso Rionegro
21.11.2024 18:09
6.14429, -75.36541
Carrera 46 No. 30-425, Vda. El Rosal, Rionegro

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9





Eso Rionegro
18.11.2024 18:21
6.14424 - 75.36534
Carrera 46 No. 30-425, Vda. El Rosal, Rionegro



Eso Rionegro
18.11.2024 18:24
6.14442 - 75.36551
Carrera 46 No. 30-425, Vda. El Rosal, Rionegro

Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.
www.eso.gov.co
Cra. 46 # 30 - 425
Vereda El Rosal
Rionegro, Antioquia
57 (4) 520 40 60 ext. 1900
NIT 900.984.614-9

