INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO Nº 130.19.11.285 DE 2024

Fecha de presentación: DICIEMBRE DE 2024

Período del informe: Desde 26/11/2024 Hasta DICIEMBRE DE 2024.

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEJANDRO ORTA ARANDA **CC**: 94.229.395

NOMBRE SUPERVISOR: **JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO,** SECRETARIA INFRAESTRUCTURA Y MMTTO VIAL.

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No: 130.19.11.285 DE 2024.

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO EN LA PARTE DE OBRAS PROPIAS ELÉCTRICAS, PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS, APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE ZARZAL VALLE DEL CAUCA.

PLAZO DE EJECUCION : EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ IGUAL A LOS DÍAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE 2024.
VALOR CONTRATO: $ 21.000.000

FECHA DE INICIO: 29/08/2024 **FECHA DE TERMINACIÓN: 15/12/2024**

DISPONIBILDIAD PRESUPUESTAL No: ____539_____ **Fecha: 08/08/2024**
REGISTRO PRESUPUESTAL: No. ___1155_____ **Fecha: 29/08/2024**
FUENTE DE FINANCIACION: 21000

MODIFICACIONES AL CONTRATO

Adiciones en Valor $ N/A Adiciones en % _____ Fecha de la Adición: ___/ N/A /____ (dd/mm/aaaa)

Prórroga al Plazo: N/A (meses o días) Fecha de la Prórroga: ___/ N/A /____ (dd/mm/aaaa)

ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):
Anticipo $ N/A Ejecución de Anticipo $ N/A
Saldo por amortizar $N/A Rendimientos financieros generados: $ N/A

CONTROL DE POLIZAS

GARANTIA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACION ADMINISTRATIVA
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos

ACTIVIDAD # 1. **BRINDAR APOYO EN LA COORDINACIÓN Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE ZARZAL.**	-El contratista realiza actividad en la sede casa del adulto mayor; adecuación para reubicar equipo de medida eléctrica en esta sede locativa, se procede a instalar caja acrílica, tubería EMT, instalación de cableado eléctrico principal subterráneo, breaker, capacete, para que le operador de red celsia pueda reubicar el equipo de medida que se encuentra en un predio privado y que sea instalado en la fachada de la sede casa del adulto mayor. -El contratista coordina actividad con la concesión de alumbrado público para desarrollar actividad programada consistente en reinstalar dos luminarias de 150w en sodio para mejoramiento y expansión del alumbrado público en el sector el pital cgto de vallejuelo. **Actividad realizada.** Para este periodo comprendido del 18 de octubre al 18 de noviembre de 2024, el contratista no realizó actividades de este carácter. **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	Soporte del informe, contratista de apoyo en a la oficina de infraestrucutra y mantenimiento vial **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**
ACTIVIDAD # 2. **BRINDAR APOYO TÉCNICO Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS PROPIOS U OBRAS ELÉCTRICAS QUE SE EJECUTEN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL.**	-El contratista realiza visita técnica en campo con fecha 25/11/2024, para determinar daño en la red eléctrica de una vivienda donde la máquina retroexcavadora revienta acometida eléctrica principal, vivienda sin servicio de energía se reporta daño al operador de red celsia con **radicado # 241125-001882**. -El contratista al día siguiente solicita en celsia atención al cliente, el restablecimiento del servicio y se genera aviso con orden de servicio **# 21183258311442** para cambiar acometida eléctrica residencial. **Actividad realizada.** **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	
ACTIVIDAD # 3. **BRINDAR APOYO EN LA UTILIZACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL AL PERSONAL AL PERSONAL OPERATIVO DEL MUNICIPIO DE ZARZAL, MITIGANDO ASÍ LOS RIESGOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES.**	**El artículo 22 4.6. 5 del decreto 1072 de 2015** en cuanto a política de seguridad y salud en el trabajo (SST), establece que el empleador o contratante debe constituir por escrito una política de seguridad y salud en el trabajo (SST) que debe ser parte de las políticas de gestión de la empresa, **La Resolución 0312 de 2019** es una norma técnica de vital importancia para la seguridad y salud de los trabajadores en Colombia, esta norma establece los estándares mínimos que deben cumplir las empresas en materia de seguridad y salud en el trabajo y su implementación es obligatoria para todas las empresas del país. **RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 (diciembre 27)** por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas. **RESOLUCIÓN 1409 DE 2012 (JULIO 23)** Establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas -El contratista revisa al personal operativo en temas de seguridad, ellos cuentan con sus elementos de protección personal e individual asignados por la alcaldía municipal de zarzal, que al momento de desarrollar actividades programadas son usados (EPP) de manera correcta. **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	

ACTIVIDAD # 4. BRINDAR APOYO EN EVALUAR, DETECTAR FALLAS, PROGRAMAR Y CORREGIR EL MAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ELÉCTRICO DE LAS DIFERENTES INSTALACIONES LOCATIVAS QUE SE PRESENTEN.	**El contratista realiza los siguientes reportes para mantenimiento al sistema de alumbrado publico.** -El contratista reporta daño en el sistema de alumbrado público, reflector apagado en la calle 13 con cra 9 esquina frente a la estación del tren. **Servicio ok.** -El contratista reporta daño en el sistema de alumbrado público, luminaria led de andilum apagada en la calle 6 con cra 14 sector las veraneras. **Servicio ok.** -El contratista reporta daño en el sistema de alumbrado público, luminaria ALD apagada en la cra 8 entre calle 5A Y 6 puente de zanjón limones. **Servicio ok.** -El contratista reporta daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada vía a cgto limones en el reductor de velocidad ladrill san fdo. **Servicio ok.** -El contratista reporta en el sistema de alumbrado público, luminaria via cgto limones poste # las veraneras. **Servicio ok.** -El contratista reporta daño en el sistema de alumbrado público, luminaria led de andilum apagada en la calle 6 con cra 14 sector las veraneras. **Servicio ok.** **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	
ACTIVIDAD # 5. BRINDAR APOYO EN TEMAS DE VISITAS EN CAMPO, PARA RESOLVER SOLICITUDES QUEJAS Y RECLAMOS REQUERIDOS POR LA COMUNIDAD EN GENERAL.	Para este periodo comprendido del 26 de noviembre a diciembre de 2024. El contratista no realizó actividades de este carácter. **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	
ACTIVIDAD # 6. BRINDAR APOYO EN ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS DE OBRAS ELÉCTRICAS DEL MUNICIPIO DE ZARZAL.	Para este periodo comprendido del 18 de octubre al 18 de noviembre de 2024, el contratista no realizó actividades de este carácter. **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	

ACTIVIDAD # 7. BRINDAR APOYO EN LAS DEMÁS ACTIVIDADES O TAREAS QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL.	**RESPUESTA POR DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOLICITADAS POR LA COMUNIDAD.** El contratista asiste a reunión en la cámara de comercio para recibir asesoría en la creación de sociedad de constructores con el fin de fortalecer al constructor a formalizar y certificar su experiencia en la rama siendo reconocido por una entidad que lo certifique. El contratista atiende aviso por usuarios del sector del centro por daño en la red de baja tensión, donde un vehículo ocasiona daños en el sistema eléctrico, se encuentra línea reventada en aluminio, dejando el transformador por fuera de servicio, Celsia atiende el daño en la red y normaliza dejando en función todo el sector. El contratista expide documento para la oficina de andilum, solicitando de sus servicios como concesión R-S 140.47-239. El cotratista expide documento para la oficina de andilum, solicitando de sus servicios como concesión R-S 140.47-241. El contratista atiende al ciudadano en la oficina de infraestructura por solicitudes, quejas o reclamos, derechos de petición. El contratista proyecta y redacta respuestas por solicitudes, quejas, reclamos, derechos de petición del ciudadano. **PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE HASTA DICIEMBRE DE 2024.**	

AUTORIZACION DE PAGO CPS 2024

En el Municipio de Zarzal en el mes de diciembre de 2024, se reunieron en la oficina de SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO, el ing. JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO y quien y para el contrato en mención fue designado como supervisor, identificada con C.C. No No 1116.444.817 de Zarzal Valle del Cauca y EL SEÑOR ALEJANDRO ORTA ARANDA IDENTIFICADO CON C.C # 94229395, de Zarzal Valle del Cauca, para efectos de este contrato es el contratista, para dejar constancia que en la fecha se han cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el **pago final**, de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS $**(5.250.000)** M/CTE, equivalente a un **25%,** para una ejecución acumulada del **100%,** quedando por ejecutar cero (0)**%** del contrato.

FORMA DE PAGO

FORMA DE PAGO:
EL MUNICIPIO PAGARÁ AL CONTRATISTA POR ACTAS PARCIALES POR AVANCE DE ACTIVIDADES.

BALANCE EJECUCION DEL CONTRATO

INFORMACIÓN FINANCIERA

CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGOS	FECHA (dd/mm/aaaa)	AVANCE %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 21.000.000**		**29/08/2024**	

VALOR ADICION DEL CONTRATO				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 21.000.000**			
VALOR ANTICIPO				
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES		**$ 15.750.000,00**		**75%**
VALOR A PAGAR		**$ 5.250.000,00**		**25%**
SALDO POR EJECUTAR		**$ 0,00**		**0%**
SUMAS IGUALES	**$ 21.000.000**	**$ 21.000.000,00**		**100.00%**
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciónes al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

INFORMACION TECNICA
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS

EL secretaria de infraestructura y mmtto vial, ing. JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO del municipio de Zarzal certifica que, en el archivo de Juridica, en el expediente del contrato N° **130.19.11.285** de **2024** reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago:

Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio físico	X	Relación de aprobación de póliza	N/A
Informe de actividades en medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión.	N/A	Entrada a almacén	N/A
Factura o Documento Equivalente.	X		

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN

El suscrito contratista ALEJANDRO ORTA ARANDA, declara que: SI ___ / NO _**X**_ es responsable de IVA.

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN
(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número Planilla	**Sistema**	**Entidad**	**Periodo Cotizado** (mes)	**Fecha de pago** (dd/mm/aaaa)	**Aportes**
8633781750	**ARL**	POSITIVA	NOVIEMBRE	**10/12/2024**	$ 51.200
	SALUD	COOSALUD			$ 262.500
	PENSION	COLPENSIONES			$ 336.000

Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado (mes)	Fecha de pago (dd/mm/aaaa)	Aportes
8633895808	ARL	POSITIVA	DICIEMBRE	11/12/2024	$ 51.200
	SALUD	COOSALUD			$ 262.500
	PENSION	COLPENSIONES			$ 336.000

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)	CONTRATISTA
JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO. C.C.# 1116.444.817 DE ZARZAL VALLE. SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO SUPERVISOR.	**ALEJANDRO ORTA ARANDA** C.C. # 94.229.395 DE ZARZAL VALLE CONTRATISTA.