PROYECTO: Construcción restaurante y biblioteca en la I. E. Víctor Manuel Chaux Villamil, Gabriel Lopez, municipio de Totoró

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORIA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN I.E CAHUX VILLAMIL

CANT	CARGO/OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2)	% PARTICIPACION		PLAZO (mes)	VR PARCIAL
(1)			(3)		(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)
A. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PROFESIONAL EN OBRA						
PERSONAL PROFESIONAL EN CAMPO		**COSTO/MES**	**Participación**			**$ 24,683,200.00**
1	Director de interventoría	$ 4,236,000	30%		4	$ 5,083,200.00
1	Ingeniero Civil Residente	$ 3,500,000	100%		4	$ 14,000,000.00
1	Inspectores de interventoría	$ 2,550,000	100%		0	$ -
1	inspector de interventoria	$ 1,500,000	40%		4	$ 2,400,000.00
1	Inspector SISOMA	$ 2,000,000	40%		4	$ 3,200,000.00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO EN OBRA						**$ 24,683,200.00**
FACTOR MULTIPLICADOR						2.400
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO EN OBRA						**$ 59,239,680.00**
	PERSONAL ASESOR					**$ 2,508,000.00**
	Ingeniero Civil especialista en estructuras	$ 4,400,000	20%		1	$ 880,000.00
	Ingeniero eléctrico o Ingeniero electricista	$ 3,400,000	10%		1	$ 340,000.00
	Geotecnólogo	$ 2,800,000	11%		1	$ 308,000.00
	Abogado	$ 3,500,000	10%		1	$ 350,000.00
	Contador	$ 3,000,000	11%		1	$ 330,000.00
	comision de topografia	$ 3,000,000	10%		1	$ 300,000.00
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL ASESOR Y ADMINISTRATIVO					**$ 2,508,000.00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)						**$ 61,747,680.00**

CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO		CANTIDAD O TIEMPO DE UTILIZACIÓN TOTAL (10)	VR PARCIAL
(8)			(9)			(8)*(9)*(10) = (11)
B. OTROS COSTOS DIRECTOS						
	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS			tiempo	zonas	**$ 5,580,140.10**
1	Comisión de topografía (Incluye equipo y recurso humano)	UNIDAD	$ 2,500,000.00		0	$ -
	Transporte (terrestre, etc...)	UN	$ 800,000	4		$ 3,200,000.00
1	Ensayos de laboratorio, suelos y materiales (Incluye equipos y recurso humano), pagados según comprobantes.	Gbl	$ 3,661,754	0.7		$ 2,380,140.10

	OTROS COSTOS DIRECTOS			tiempo	zonas	$	**3,205,400.00**
1	Alquiler de Oficina (Incluye dotación y servicios públicos), pagado según comprobante	Mes	$ 200,000.00			$	-
	Alquiler de Oficina (Incluye dotación y servicios públicos), pagado según comprobante	Mes	$ 400,000.00	4		$	1,600,000.00
	Comunicaciones (Teléfono, Fax, Correo, etc)	Mes	$ 98,840	4		$	395,360.00
	Elaboración Informes, incluye fotografías y copias y planos record	Mes	$ 160,010	4		$	640,040.00
1	Otras necesidades técnicas y/o administrativas, pagados según autorización por parte de la entidad contratante	Mes	$ 120,000.00	0		$	-
	Implementos de Seguridad	Mes	$ 142,500.00	4.0		$	570,000.00
					SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)	$	**8,785,540.10**
					SUBTOTAL COSTO BÁSICO = (A) + (B) = (C)	$	**70,533,220.10**
					IVA = (C) * 19% = (D)	$	13,401,311.82
					COSTO TOTAL = (C) + (D) = (E)	$	**83,934,532**

Revisó:

Ing. Milton Guillermo Muñoz Camacho

Proyectó: María A. Sánchez B.

Ing. María Alejandra Sánchez Bolaños