CÁLCULO DEL FACTOR DE ADMINISTRACIÓN							
No.	DESCRIPCION	CANT	VALOR MENSUAL	% PREST	DEDICACIÓN	MESES	VALOR PARCIAL
1	**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO**						
1.1	Profesional Director de Obra	1	$4,500,000.0	1.58	15.0%	3.50	$3,732,750.00
1.2	Profesional Residente de obra	1	$3,493,396.2	1.58	100%	3.50	$19,318,481.00
1.3	Profesional ambiental	1	$2,150,000.0	1.58	10.0%	3.50	$1,188,950.00
2	**GASTOS DE OFICINA CENTRAL**						
2.1	Secretaria oficina central	1	$1,160,000.0	1.65	1.0%	3.50	$ 66,990.00
2.2	Mensajero	1	$1,160,000.0	1.65	1.0%	3.50	$ 66,990.00
3	**INSTALACIONES PROVISIONALES**						
3.1	Campamentos (Incluye arrendamiento y servicios públicos) Mensual	1	$300,000.0	1.00		3.50	$ 1,050,000.00
3.2	Dotacion de oficinas (muebles y enseres) Durante toda la obra	1	$500,000.0	1.00		1.00	$ 500,000.00
4	**SISTEMAS DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN**						
4.1	Computador B (Con office) Mensual	1	$100,000.0	0.50		3.50	$ 175,000.00
4.2	Impresora (una sola vez afectada unicamente por la dedicación)	1	$250,000.0	0.70		1.00	$ 175,000.00
4.3	Comunicaciones (Telefono, celular, fax, Internet, etc.) Mensual	1	$30,000.0	1.00		3.50	$ 105,000.00
5	**PAPELERIA Y OTROS COSTOS**						
5.1	Papeleria Mensual, fotocopias, edición informes, registros fotográficos entre otros	1	$80,000.0	1.00		3.50	$ 280,000.00
6	**INVERSION AMBIENTAL**						
6.1	Según Formulario Ambiental.						
7	**VALLA CONTRACTUAL**						
7.1	Valla (12*4). Incluye estructura metálica para fijación y soporte	1	$1,718,900.0	1.00		0.00	$ -
8	**LABORATORIO**						
8.1	Diseños de mezcla para una resistencia determinada (Incluye ensayos a agregados y verificación de resistencia)	1	$820,410.0				$ 820,410.00
8.2	Granulometría por tamizado con lavado sobre tamiz No 200	1	$110,897.0				$ 110,897.00
8.3	Densidad de compactación del suelo en campo, método del cono de arena	6	$64,501.0				$ 387,006.00
8.4	Relaciones de humedad - masa unitaria seca en los suelos (ensayo modificado de compactación - Proctor Modificado)	3	$122,213.0				$ 366,639.00
8.5	Resistencia a la compresión de cilindros de concreto (método normal)	12	$7,355.0				$ 88,260.00
9	**GASTOS LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO**						
	Pólizas	1					**$ 2,239,314.00**
10	**IMPUESTOS MUNICIPIO**						
	Impuesto de contribución especial 5%	5.0%					
	Estampilla Pro- Cultura	2.0%					
	Estampilla Pro- Adulto mayor	4.0%					
	Estampilla Pro- Hospital	1.0%					
	Estampilla Pro- deporte	2.0%					
		14.0%					**$ 82,091,867.90**
	SUBTOTAL DE COSTOS DE ADMINISTRACION						**$ 112,763,555.00**
	COSTOS DIRECTO (Obra Civil, Suministro y Transporte)						$ 451,054,219
	COSTO DIRECTO TOTAL						**$ 451,054,219**
	ADMINISTRACION	25.0%					$ 112,763,555
	UTILIDAD	5.00%					$ 22,552,711
	SUBTOTAL A.U.	**30.00%**					**$ 135,316,266**
	TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL Y SUMINISTROS + AU						**$ 586,370,485**