Anexo 3. Formatos actas reuniones participativas

Anexo 4. Formato de inscripción comité Mi Hábitat

Anexo 5. Matriz de identificación de impactos y actividades

Anexo 6. Matriz de evaluación de impactos y actividades

Anexo 7. Cronograma Plan de gestión social Lote 2

Anexo 8. Formato de registro fotográfico

Anexo 9. Listado de Asistencia con Enfoque Poblacional

525

Gmail SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

Fwd: AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestión social- Lote 2 – V1

4 mensajes

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com> 6 de septiembre de 2024, 10:13
Para: SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

---------- Forwarded message ---------
De: AEU diseño <taller@aeu.com.co>
Date: vie, 6 sept 2024, 9:19 a. m.
Subject: AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestión social- Lote 2 – V1
To: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Cc: AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>

Buenos dias
Adjuntamos documento para fines pertinentes.

Quedamos atentos a sus comentarios

--
Cordialmente:

DANILO SEPÚLVEDA GIRALDO
Arquitecto Coordinador
Tel: 315 325 2534 / taller@aeu.com.co
Carrera 43a No. 25sur-1 Oficina 201, Envigado

8 adjuntos

- **Anexo 4. Inscripción comité Mi Hábitat.pdf** 23K
- **Anexo 5. Matriz de identificacion de impactos y actividades.pdf** 83K
- **Anexo 2. Atención Peticiones, Quejas, Reclamaciones y Sugerencias (PQRS).pdf** 66K
- **Anexo 6. Matriz de evaluación de impactos.pdf** 359K
- **Plan de Gestión Social y participación ciudadana lote 2 V1.pdf** 1342K
- **Anexo 1. Cuestionario base cartografía social_V1.pdf** 125K
- **Anexo 3_Formatos reuniones participativas.pdf** 678K
- **AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestion social lote2-v1.pdf** 153K

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com> 6 de septiembre de 2024, 14:57
Para: carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenas Tardes Carlos

Remito plan de gestión social presentado por el consultor, correspondiente al lote No. 2 contrato 1340.
[El texto citado está oculto]

8 adjuntos

- Anexo 4. Inscripción comité Mi Hábitat.pdf 23K
- **Anexo 5. Matriz de identificacion de impactos y actividades.pdf** 83K
- **Anexo 2. Atención Peticiones, Quejas, Reclamaciones y Sugerencias (PQRS).pdf** 66K
- **Anexo 6. Matriz de evaluación de impactos.pdf** 359K
- **Plan de Gestión Social y participación ciudadana lote 2 V1.pdf** 1342K
- **Anexo 1. Cuestionario base cartografía social_V1.pdf** 125K
- **Anexo 3_Formatos reuniones participativas.pdf** 678K
- **AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestion social lote2-v1.pdf** 153K

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com> 6 de septiembre de 2024, 15:45
Para: carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenas Tardes Carlos

Remito plan de gestión social presentado por el consultor.

Informo q fue revisado por la interventoria y presenta VoBo, se remite a la entidad para proceso de revisión.
[El texto citado está oculto]

8 adjuntos

- **Anexo 4. Inscripción comité Mi Hábitat.pdf** 23K
- **Anexo 5. Matriz de identificacion de impactos y actividades.pdf** 83K
- **Anexo 2. Atención Peticiones, Quejas, Reclamaciones y Sugerencias (PQRS).pdf** 66K
- **Anexo 6. Matriz de evaluación de impactos.pdf** 359K
- **Plan de Gestión Social y participación ciudadana lote 2 V1.pdf** 1342K
- **Anexo 1. Cuestionario base cartografía social_V1.pdf** 125K
- **Anexo 3_Formatos reuniones participativas.pdf** 678K
- **AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestion social lote2-v1.pdf** 153K

526

Carlos Andretti Menjura Rojas <carlos.menjura@habitatbogota.gov.co> 9 de septiembre de 2024, 10:46
Para: SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

Desde el componente social de la S.O de la SDHT hemos Recibido el Plan de Gestión Social y sus anexos presentados. Después de realizar la revisión correspondiente, confirmamos que el documento cumple con los requerimientos establecidos. Por lo tanto, el Plan de Gestión Social y sus anexos cuenta con VoBo de la Entidad.

De: SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>
Enviado: viernes, 6 de septiembre de 2024 3:45 p. m.
Para: Carlos Andretti Menjura Rojas <carlos.menjura@habitatbogota.gov.co>
Asunto: Fwd: AEU-SDHT-1340-L2_063-Radicación de plan de gestión social- Lote 2 – V1

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Carlos Andretti Menjura Rojas
Contratista - No 439 - 2024
Subdireccion de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

Gmail SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

Plan de gestión social ajustado y anexos

2 mensajes

AEU diseño <taller@aeu.com.co> 16 de septiembre de 2024, 12:32
Para: social.soliun@gmail.com, lotesocial1@gmail.com, lotesocial2@gmail.com, AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>, Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Cordial Saludo

Según lo acordado, se remite plan de gestión social con los ajustes realizados por las profesionales, los cuales aplican para ambos lotes (1 y 2).

***Los ajustes se resaltan en amarillo
Se adjuntan además los anexos correspondientes a los planes de gestión de ambos lotes

--
Cordialmente:

LUIS FELIPE ESPINAL URIBE
Arquitecto Coordinador
Tel: 301 285 2701 / taller@aeu.com.co
Carrera 43a No. 25sur-1 Oficina 201, Envigado

3 adjuntos

- **Plan de Gestión Social_Lote 1 v2.docx** 3539K
- **ANEXOS PGS_L1.zip** 1636K
- **ANEXOS PSG_L2.zip** 1636K

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com> 16 de septiembre de 2024, 12:39
Para: lotesocial1@gmail.com, Lote Social 2 <lotesocial2@gmail.com>, gerencia@aeu.com.co

Buenas Tardes

Por favor remitir plan con anexos ajustados.
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

- **Plan de Gestión Social_Lote 1 v2.docx** 3539K
- **ANEXOS PGS_L1.zip** 1636K
- **ANEXOS PSG_L2.zip** 1636K

SOLIUN

ANEXO No 2. Documento Caracterización Social - CONSORCIO AEU

Contrato de consultoría SDHT 1340 de 2024
LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

"Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar."

CARACTERIZACIÓN SOCIAL
LOTE 2

SEPTIEMBRE DE 2024

CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT SDHT BOGOTÁ D.C.

"Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar."

Contrato de consultoría SDHT 1340 de 2024
LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

CARACTERIZACIÓN SOCIAL
LOTE 2

VERSIÓN	FECHA	OBSERVACIÓN
1	SEPTIEMBRE - 2024	Creación del documento

Arq. Verónica Ortiz **DIRECTOR(A) CONSULTORÍA**	Olga Yolanda Robayo Cruz **ESPECIALISTA CONSULTORÍA**

DIRECTOR(A) INTERVENTORÍA	ESPECIALISTA INTERVENTORÍA

TABLA DE CONTENIDO

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO. 5

2. INTRODUCCIÓN 7

3. OBJETIVOS 9

3.1. OBJETIVO GENERAL 9

3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 9

4. NORMATIVA DEL PROYECTO 9

5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 12

6. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 12

6.1. LOCALIZACIÓN CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 13

6.2. LOCALIZACIÓN PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA - SECTOR PRIMAVERA I 14

7. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DE CIUDAD BOLÍVAR 21

7.1. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA, PARTICIPACIÓN Y GOBIERNO EN LA LOCALIDAD. ... 23

7.2. POBLACIÓN DE LA LOCALIDAD. 25

7.3. ECONOMÍA. 27

7.4. SERVICIOS Y COBERTURA. 31

7.5. EDUCACIÓN. 32

7.6. SALUD. 33

7.7. ESCENARIOS DE RIESGO. 33

7.8. SEGURIDAD. 37

8. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL UPL ARBORIZADORA 37

9. MAPA DE ACTORES 38

9.1. TRAMO TRES REYES – EL ESPINO 38

9.2. TRAMO LA ESTANCIA 40

10. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA Y PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA 41

11. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARQUE SAN ISIDRO II. 46

12. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARQUE CASA LOMA 51

13. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA – PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA – SECTOR PRIMAVERA I 55

14. BIBLIOGRAFÍA 60

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO.

El Acuerdo Distrital 761 de 2020 por medio del cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del distrito capital 2020-2024, *"Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del Siglo XXI"*; da lugar a la meta sectorial 126 del PDD *"Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral de entornos rurales de Bogotá"*.

El Decreto Distrital 566 de 2014 adopta la "*Política Pública de Ecourbanismo y Construcción Sostenible de Bogotá Capital, 2014 – 2024*", en el marco de la construcción de un territorio resiliente que se adapta y mitiga el cambio climático. Esta política se aplicará en el territorio urbano y rural de Bogotá, distrito Capital. Dicha política se fundamenta en el Objetivo de Desarrollo del Milenio de la ONU No. 7 *"Garantizar la Sostenibilidad del Medio Ambiente" "Incorporar los principios del desarrollo sostenible en las políticas y los programas nacionales y reducir la pérdida de recursos del medio ambiente*". La Secretaría Distrital de Planeación con el apoyo de las Secretarías Distritales de Ambiente y de Hábitat liderará la implementación de la Política.

Las áreas y espacios públicos a diseñar hacen parte de la estrategia de la Secretaría Distrital del Hábitat, para revitalizar los entornos próximos al sistema del Cable Aéreo Potosí y las zonas estratégicas del territorio, así como en aquellas donde se presentan mayores conflictos, inseguridad, deterioro de los espacios públicos, conflictos ambientales, entre otros. Estas intervenciones permitrán mejorar el Hábitat de los ciudadanos de este sector de la Localidad de ciudad Bolívar, en la Unidad de Planeamiento Local – UPL – Arborizadora.

Las intervenciones objeto de la presente consultoría, se ubican en el ámbito de estudio del Proyecto Integral de Revitaslización en torno al Cable Aéreo de Potosí, conformado por 17 sectores catastrales con un área de 362,2 Has, en la UPL Arborizadora, entre la Autopista Sur a la altura del Cementerio del apogeo, el Portal del Sur y el barrio Jerisalen, sector Potosí (parque Cerro Seco).

Los sectores y barrios objeto de la consultoría hacen parte de los entornos de las estaciones del cable aéreo (Portal del Sur-Tres Reyes-Santa Viviana- Potosí), así como los entornos de las áreas de oportunidad de vivienda, las cuales buscan generar alternativas de relocalización para las familias impactadas por la construcción de las infraestructuras (pilonas, estaciones y nodos de equipamiento).

La estrategia del Proyecto consiste en una serie de intervenciones físicas que contemplan actividades de embellecimiento y mejoramiento del espacio público, involucrando una serie de prácticas sostenibles que detonan el aprovechamiento de potencialidades urbanas y rurales, sociales, económicas y ambientales en áreas estratégicas, a escala local, enmarcadas en procesos de participación y consolidación comunitaria en temas de sostenibilidad ambiental para la intervención del espacio público, relacionado con los usos y actividades predominantes de la zona, así como de fenómenos específicos.

Para lograr lo anterior, se estructuran no solo como una herramienta de diseño sino como una estrategia para intervenir espacios específicos que hayan sido evaluados previamente por la SDHT, identificando y generando un diagnóstico individualizado en las zonas que presentan potencialidades y/o necesiten ser recompuestas a través de proyectos sostenibles que recuperan, revitalizan y presentan nuevos valores a los espacios públicos, a través de una serie de soluciones a los deterioros por medio de la apropiación del espacio público con acciones puntuales, rápidas y articuladas que permitan generar un cambio en los hábitos de la ciudadanía, fortaleciendo el trabajo comunitario y la implementación de prácticas sostenibles en las dinámicas urbanas y rurales.

Mediante estas acciones, se intervienen zonas comunes en el espacio público, fachadas hacia estos frentes y bienes públicos o equipamientos, además se planean e implementan diferentes líneas de participación y cultura ciudadana con un enfoque de sostenibilidad.

Este proyecto ofrece un modelo de ocupación y uso alternativo del espacio público, que implica la sostenibilidad y cuidado ambiental, generando una serie de respuestas innovadoras de regeneración e integración de zonas segregadas, rompiendo las brechas sociales que se han creado a través del tiempo dando acceso a territorios inteligentes, incluyentes, equitativos, participativos y con enfoque en innovación.

En el ámbito urbanístico de calidad del espacio público se deben identificar la capacidad y potencialidad espacial, composición y materialidad, tradiciones culturales, dinámicas económicas entre otros aspectos, esto con la finalidad que los habitantes se reconecten con el espacio público a través del enfoque ambiental, trabajo comunitario y el desarrollo económico.

Frente a lo anterior, la Subdirección de Operaciones de la SDHT realizó una evaluación de los ámbitos de intervención, en el marco de la meta descrita anteriormente y se planteó la estrategia de intervención con un énfasis en la sostenibilidad de los territorios abordados y se enfoca en la generación de espacios públicos, funcionales y acordes con la realidad del territorio.

Teniendo en cuenta las situaciones expuestas anteriormente, La Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) mediante el concurso de méritos No. SDHT-CMA-002-2024 adjudicó el proceso cuyo objeto es "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar.", al CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO bajo el contrato Nº1340 de 2024.

El contrato de consultoría comprende los estudios y diseños para para los siguientes polígonos de intervención: PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA, PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA, PARQUE CASA LOMA, PARQUE SAN ISIDRO II, PARQUELA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I Y CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA, ubicados en la localidad de Ciudad Bolívar, en el marco del Proyecto de Revitalización en torno al cabla aéreo Potosí.

2. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene el producto de las obligaciones específicas del contratista en lo que respecta al documento de Caracterización Social de los territorios priorizados y del área de influencia, el análisis de datos demográficos de los habitantes, los posibles impactos sociales, económicos y culturales generados por el proyecto, así como las debilidades y/o problemáticas, oportunidades y /o fortalezas en torno al uso y apropiación de las áreas posibles de los predios públicos de para los polígonos de intervención de: Cancha urbanización La Estancia, Parque urbanización La Estancia – Sector Primavera I, parque San Isidro II, parque Casa Loma, paradero Mirador de La Estancia, parque Mirador de la Estancia parte Alta, en la localidad de Ciudad Bolívar, de acuerdo con el contrato de Consultoría No. 1340 de 2024 cuyo objeto es "**REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR**".

La caracterización física y socio territorial se establece a partir del análisis de información secundaria e información primaria a través del Diagnóstico Rápido Participativo (DRP), el cual es una metodología cualitativa de investigación para recopilar y analizar información producida por diferentes grupos poblacionales en un tiempo comparativamente corto frente a otros métodos. Así, el objetivo general del DRP es la obtención directa de información primaria en la comunidad con un grupo representativo de miembros de ella, hasta llegar a un autodiagnóstico.[1]

Así mismo, es importante tener en cuenta que el territorio se define como "un espacio/tiempo divisible y transitorio de la ocupación y apropiación humana que implica una específica estructura social y particulares relaciones de poder especializadas. El territorio entonces expresa una construcción social activa y compleja" (Rodríguez, M.C, 2008) y para Geiger (1996), el territorio es una extensión terrestre que incluye una relación de poder o de posesión por parte de un individuo o de un grupo social, que contiene límites de soberanía, propiedad, apropiación, disciplina, vigilancia y jurisdicción, y transmite la idea de cerramiento.

[1] MENESES AMAYA, Claudia Patricia. Visión Consultores (2010). ABC del Diagnóstico Rápido Participativo. Disponible en: http://contactoradio.com.co/wp-content/uploads/2014/02/ABC-DEL-DIAGNOSTICO-RAPIDO-PARTICIPATIVO.pdf

De acuerdo a lo anterior, los conceptos de los espacios urbanos y rurales no son iguales, aunque se compartan un mismo territorio, en este caso cada sector; tiene características particulares que se conforman con base en aspectos físicos, intereses y valores que le atribuyen las personas que viven allí; por lo cual es pertinente desarrollar las características territoriales de las zonas teniendo en cuenta que en cada una de ellas interactúan diversos actores sociales con instituciones, establecimientos comerciales, predios residenciales, entre otras características que hacen que la diversidad sea una de las características principales.

En la caracterización del territorio en las zonas de influencia de los territorios priorizados a intervenir Cancha urbanización La Estancia, Parque urbanización La Estancia – Sector Primavera I, parque San Isidro II, parque Casa Loma, paradero Mirador de La Estancia, parque Mirador de la Estancia parte Alta en la localidad de Ciudad Bolívar se implementaron diferentes técnicas de recopilación de información tanto secundaria, como primaria, información suministrada por los líderes comunitarios y los asistentes a las reuniones realizadas en cada territorio.

El documento se estructura teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

- Antecedentes.
- Introducción.
- Objetivo del documento.
- Normativa para el proyecto.
- Información General del Contrato.
- Localización del Proyecto
- Diagnóstico situacional Localidad de Ciudad Bolívar.
- Diagnóstico situacional UPL Arborizadora
- Mapa de actores.
- Diagnóstico situacional Cancha Urbanización La Estancia.
- Diagnóstico situacional parque Urbanización La Estancia – Sector Primavera I.
- Diagnóstico situacional Parque San Isidro II.
- Diagnóstico situacional Parque Casa Loma.
- Diagnóstico situacional Paradero mirador de La Estancia
- Diagnóstico situacional Parque Mirador de La Estancia parte Alta.
- Descripción y análisis de la problemática por zona

3. OBJETIVOS

3.1. OBJETIVO GENERAL

Elaborar el diagnóstico situacional de los territorios priorizados a intervenir para los polígonos de Cancha urbanización La Estancia, Parque urbanización La Estancia -- Sector Primavera I, parque San Isidro II, parque Casa Loma, paradero Mirador de La Estancia, parque Mirador de la Estancia parte Alta en la localidad de Ciudad Bolívar, al igual que el análisis de la población beneficiada, la descripción y análisis de la problemática, que contribuyan a dar cumplimiento con el objeto de consultoría.

3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar la población según sus condiciones o características económicas, actividades productivas, que permitan reconocer los posibles impactos para cada uno de estos grupos.
- Identificar los diferentes impactos que genere el proyecto y presentar las acciones que permitan mitigar estas situaciones.
- Identificar las expectativas e interés de la comunidad frente al proyecto, buscando articularlo con los diferentes programas que adelante el Distrito y que permita la sostenibilidad de los mismos.
- Identificar las debilidades y/o problemáticas, oportunidades y/o fortalezas en torno al uso y apropiación de las posibles áreas a intervenir en los territorios priorizados.
- Identificar los procesos e instancias de participación comunitaria, los hitos culturales representativos, los eventos, tradiciones, entre otros aspectos relacionados con la cohesión, identidad y apropiación comunitaria.

4. NORMATIVA DEL PROYECTO

La Constitución Política de Colombia (1991), plantea como fin esencial del estado la participación ciudadana; permitiendo ampliamente la oportunidad de intervenir de manera propositiva en la planeación, seguimiento y vigilancia del sector estatal, al igual que en la toma de decisiones y acciones que los puedan afectar en su vida económica, política, administrativa y cultural. En este sentido, y con

el fin de garantizar su ejercicio, el Consorcio Arquitectura y Espacio Urbano, realiza el estudio y aplicación de los artículos 1, 2, 23, 40, 41 y 270 de la constitución política"[2],articulando las leyes y decretos vigentes, así como el contrato de Consultoría No. 1252 de 2022.

A continuación, se relacionan las diferentes disposiciones para tener en cuenta para el desarrollo de la gestión social en el marco del proyecto.

Tabla 1 Normatividad Vigente para la Gestión Social y de Participación

AUTOR	REGULACIÓN NORMATIVA	CONTENIDO ESPECÍFICO
Agenda Internacional de Desarrollo 2023	**Objetivo 11**	**Lograr Ciudades y asentamientos humanos inclusivos, segiros, resilientes y sostenibles.**
Hábitat III	**Nueva Agenda Urbana**	**Adaptación y mitigación al cambio climático del acuerdo de París COP21**
Constitución Política de Colombia 1991[3].	**Título I** De los principios fundamentales **Artículos 1 y 2**	**ARTICULO 1.** Colombia es un Estado social de derecho, organizado en forma de República unitaria, descentralizada, con autonomía de sus entidades territoriales, democrática, participativa y pluralista, fundada en el respeto de la dignidad humana, en el trabajo y la solidaridad de las personas que la integran y en la prevalencia del interés general. **ARTICULO 2.** Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.
Constitución Política de Colombia 1991	**Título II** De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo I** De los derechos fundamentales **Artículo 23**	**ARTICULO 23.** Toda persona tiene derecho a presentar peticiones respetuosas a las autoridades por motivos de interés general o particular y a obtener pronta resolución. El legislador podrá reglamentar su ejercicio ante organizaciones privadas para garantizar los derechos fundamentales.
	Título II De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo I** De los derechos fundamentales	**ARTICULO 40.** Todo ciudadano tiene derecho a participar en la conformación, ejercicio y control del poder político.

[2] http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=4125
[3] Constitución Política de Colombia. Artículos 1,2, 23, 40, 41, 78, 79, 80, 81, 82, 86 y 270

	Artículo 40	
	Título II De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo I** De los derechos fundamentales Artículo 41	**ARTICULO 41.** En todas las instituciones de educación, oficiales o privadas, serán obligatorios el estudio de la Constitución y la Instrucción Cívica. Así mismo se fomentarán prácticas democráticas para el aprendizaje de los principios y valores de la participación ciudadana. El Estado divulgará la Constitución…
	Título II De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo III** De los derechos colectivos y del ambiente **Artículo 78-82**	**ARTICULO 78.** La ley regulará el control de calidad de bienes y servicios ofrecidos y prestados a la comunidad, así como la información que debe suministrarse al público en su comercialización. Serán responsables, de acuerdo con la ley, quienes en la producción y en la comercialización de bienes y servicios, atenten contra la salud, la seguridad y el adecuado aprovisionamiento a consumidores y usuarios.
		ARTICULO 79. Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo. Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.
		ARTICULO 80. El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación.
		ARTICULO 81. Queda prohibida la fabricación, importación, posesión y uso de armas químicas, biológicas y nucleares, así como la introducción al territorio nacional de residuos nucleares y desechos tóxicos…
	Título II De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo III** De los derechos colectivos y del ambiente **Artículo 78-82**	**ARTICULO 82.** Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular. Las entidades públicas participarán en la plusvalía que genere su acción urbanística y regularán la utilización del suelo y del espacio aéreo urbano en defensa del interés común.
	Título II De los derechos, las garantías y los deberes **Capítulo IV** De la protección y aplicación de los derechos **Artículo 86**	**ARTICULO 86.** Toda persona tendrá acción de tutela para reclamar ante los jueces, en todo momento y lugar, mediante un procedimiento preferente y sumario, por sí misma o por quien actúe a su nombre, la protección inmediata de sus derechos constitucionales fundamentales, cuando quiera que éstos resulten vulnerados o amenazados por la acción
Congreso de Colombia	Ley 134 de 1994[4]	Por la cual se dictan normas sobre mecanismos de participación ciudadana.

[4] http://www.registraduria.gov.co/IMG/pdf/LEY_134_DE_1994.pdf

Congreso de Colombia	Ley 134 de 1994	Por medio del cual se regulan las veedurías ciudadanas.
Secretaría del Hábitat	Contrato No. 1340 de 2022	Obligaciones del Contratista Obligaciones Específicas Recopilación, análisis y revisión de Información Preliminar Diagnóstico Diagnóstico situacional del municipio y el área de influencia. Análisis de población beneficiada. Descripción y análisis de la problemática.

Fuente: CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO

5. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 2 Datos generales del contrato

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340 de 2024	
OBJETO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, EN ELPROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.
ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT – SDHT
CONSULTORÍA	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO – AEU
PLAZO INICIAL	9 MESES
LOCALIZACIÓN	El contrato de consultoría comprende los estudios y diseños para los espacios ubicados en lote 2: CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA, PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA-SECTOR PRIMAVERA I, PARQUE SAN ISIDRO II, PARQUE CASA LOMA, PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA Y PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA en la localidad de Ciudad Bolívar.
ACTA DE INICIO	Enero 12 de 2023

Fuente: CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO

6. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto, se desarrolla en la UPL Arborizadora en la localidad de Ciudad Bolívar, tal como se relacionan a continuación:

Tabla 3. Lote 2 – AGP Primavera y La Estancia

Espacio público peatonal para el encuentro	AGP	Area_m2
Parque Mirador De la Estancia parte alta	primavera	5704.648
Paradero Mirador de la Estancia	primavera	2951.629
Parque Casa Loma	Potosí	2985.076
Parque San Isidro II	primavera	1415.321
Parque urbanización La Estancia – Sector primavera I	La Estancia	2368.398
Cancha urbanización la Estancia	La Estancia	2783.733

Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat, 2024)

Área total estimada: 18208.80 m2

Las áreas descritas en el cuadro anterior son tomadas de acuerdo con la información procesada y elaborada por la Subdirección de Operaciones de la SDHT actualizado a 2024. El (los) consultor(es) seleccionado(s) de cada uno de los lotes de consultoría deberá diseñar sobre las áreas reales identificadas en el terreno y realizar los respectivos ajustes para actualización cartográfica ante las entidades competentes. Los diseños deben realizarse teniendo en cuenta las recomendaciones señaladas en este documento, así como en los capítulos técnicos que lo complementan y que hacen parte integral del presente proceso de selección, para la cual el CONSULTOR deberá adelantar la verificación previa de la existencia de proyectos en ejecución o por ejecutarse por parte de la SDHT – IDU – EAAB – RENOBO – IDRD – CVP u otras entidades distritales y/o nacionales en el área de influencia del proyecto, situación que deberá ser informada a la Interventoría del contrato y a la SDHT mediante comunicación radicada con la debida antelación, con el fin de adaptar las medidas correspondientes. En el desarrollo de su actividad, el CONSULTOR deberá articular y armonizar, si es del caso, las actividades a ejecutar en los límites establecidos de intervención, con los contratos de consultoría y/o obra que se encuentren en el área de influencia del proyecto, así como la armonización con los instrumentos de planeación.

6.1. LOCALIZACIÓN CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA

Se ubica en el sector de la Estancia a una cuadra del futuro nodo de equipamientos para el cuidado de La Estancia y a 3 cuadras de la estación Portal del Sur del Cable Aéreo. Contiguo al parte y en la manzana del costado occidental se ubicará una pilona del cable aéreo, para lo cual se deberán articular los diseños con esta intervención que está a cargo del IDU. El área de intervención está conformada por una cancha multifuncional, una zona verde en el costado occidental y andenes perimetrales. Así mismo, se deberán intervenir las calles 58B sur y 58C sur, así como la Carrera 73J;

las vías y los andenes de las manzanas frente al parque, de acuerdo con la delimitación del polígono identificado en el mapa.
El área a intervenir es de 2783,7 m2, no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar. al parque, de acuerdo con la delimitación del polígono identificado en el siguiente mapa.

Ilustración 1 Cancha Urbanización La Estancia



Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat , 2024)

6.2. LOCALIZACIÓN PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA - SECTOR PRIMAVERA I

Este parque se ubica en el sector Primavera I, bajo el trazado del futuro cable aéreo. Así mismo, y sobre la Calle 60A Sur y la bahía de estacionamientos que se localiza a una cuadra del parque, se realizarán intervenciones por parte de Hábitat para mejorar la movilidad peatonal dentro del Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí. El área de intervención está conformada por una cancha multifuncional, una zona biosaludable, un jardín gestionado por la

comunidad y zonas verdes. El polígono comprende las calles 60B Sur y 61B Sur y las carreras 74D y 74C, así como los andenes perimetrales y accesos a las viviendas colindantes al área identificada en el mapa.

El área está compuesta por 2368,4 m2, no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar.

Ilustración 2 Parque urbanización La estancia – Sector Primavera I



Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat, 2024)

6.3. LOCALIZACIÓN PARQUE SAN ISIDRO II

Este parque se ubica en el sector San Isidro II, en el límite con Soacha. La intervención de este parque busca revitalizar el sector dado que allí se identificaron manzanas con oportunidad para el desarrollo de vivienda y corredores de movilidad segura y sostenible, dentro del Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del cable aéreo Potosí. El parque cuenta actualmente con una cancha multifuncional, una pequeña zona de juegos infantiles y máquinas biosaludables. El parque se divide en dos zonas: en la parte alta se ubica una zona verde, los juegos infantiles y las máquinas biosaludables y, en la parte baja se ubica la cancha. El área a intervenir es de 1415,3 m2, no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar. Alcance de la intervención.

Ilustración 3 Parque San Isidro II



Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat, 2024)

6.4. LOCALIZACIÓN PARQUE CASA LOMA

El polígono se ubica en el sector de Casa Loma a 50 metros del trazado del futuro cable aéreo. El parque está conformado por una cancha multifuncional, una zona de juegos infantil, una zona verde con una topografía de media pendiente y el salón comunal del barrio Casa Loma.

El polígono comprende las carreras 74I y 75, y las calles 62G sur y 62F Sur, así como los andenes perimetrales tanto del parque como de las manzanas colindantes, de acuerdo con el área identificada en el mapa anterior.

El área a intervenir es de 2985 m2, no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar.

Ilustración 4 Parque Casa Loma



Fuente: (Secretaria Distrital del Habitat, 2024)

6.5. LOCALIZACIÓN PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA

El polígono se ubica en el sector de Tres Reyes I, en el borde de una zona con amenaza alta por remoción en masa con alta pendiente y ocupaciones informales en desarrollo, para ello se deberá adelantar un estudio de suelos con perforaciones, perfil de la montaña, análisis de laboratorio y análisis geológico y geotécnico de la zona, con el fin de garantizar la estabilidad de la misma. No obstante, el área a intervenir está por fuera de estas zonas, en un espacio público que actualmente se utiliza para estacionar buses del SITP, para lo cual es necesario involucrar a Transmilenio S.A. para la reubicación de este paradero.

La propuesta se ubica sobre la Calle 62H Bis Sur, entre las carreras 75I – 75L, involucra la intervención sobre la zona verde, la calzada vial y el andén sobre la manzana colindante, así como la integración con el espacio público que construirá el IDU para la pilona del sistema del cable aéreo. El área a intervenir comprende 2951,6 m2, no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar.

Ilustración 5 Paradero Mirador de la Estancia



Fuente: (Secretaria Distrital del Habitat, 2024)

6.6. LOCALIZACIÓN PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA

El parque se ubica en el sector de Tres Reyes I, bajo el trazado del futuro cable aéreo. La parte alta del parque esta categorizada con amenaza alta por remoción en masa, sin embargo, el área a intervenir presenta una amenaza media y tiene obras de mitigación existentes.

El área de intervención está conformada por una cancha multifuncional, una zona de juegos infantiles y algunas maquinas biosaludables, un espacio público, gaviones y zonas verdes. El área a intervenir comprende 5704,6 no obstante, según el apéndice arquitectónico y urbano, se deberá definir por parte del CONSULTOR, de acuerdo con el análisis cartográfico con fuentes secundarias y primarias, cuál será el área final a diseñar.

Ilustración 6 Parque Mirador de la Estancia Parte Alta



Fuente: (Secretaria Distrital del Habitat, 2024)

7. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DE CIUDAD BOLÍVAR

La localidad 19 DE Ciudad Bolívar limita al norte con la localidad de Bosa, con la Avenida del Sur y la Avenida Ferrocarril del Sur de por medio; al oriente con las localidades Tunjuelito y Usme, con el Río Tunjuelo de por medio; al sur con la localidad de Usme, con el Río Chisacá de por medio; y al occidente con el municipio de Soacha, según datos de la Secretaría Distrital de Planeación.

"Tiene una extensión de 12.998,5 hectáreas, de las cuales según Planeación Distrital, Base de Datos Geográfica Corporativa-BDGC, 3238,1 hectáreas son de suelo urbano, 9608,4 de uso rural y 152,1de expansión. Vale la pena destacar que disminuyó su área de suelo urbano en 1,7 hectáreas con la Resolución 228 de 2015 donde se clarifican imprecisiones cartográficas en los mapas de 2004 del Distrito y se redefine el perímetro urbano de la ciudad"[5].

En esta localidad existen dos Unidades de Planeamiento Local, así:

- Arborizadora.
- Lucero.

Gracias al desarrollo de las unidades de Planeamiento Local, se garantizará:

- **Reverdecimiento:** Mejoraremos la cobertura y las condiciones del espacio público. Garantizaremos la ampliación y protección de la Estructura Ecológica Principal, reconociendo su importancia como ordenadora primordial del territorio. **Una ciudad que reverdece y nos acerca a la naturaleza.**
- **Cuidado:** Garantizaremos la cercanía y territorialización de la oferta del Sistema Distrital de Cuidado, con la consolidación de una red de servicios sociales y manzanas del cuidado en todas las UPL. **Una ciudad que nos acerca a las instituciones y que nos cuida.**
- **Movilidad Sostenible:** Facilitaremos el acceso a distintos modos de transporte y potenciaremos el uso de medios alternativos de movilidad. **Una ciudad más accesible y sostenible.**
- **Revitalización:** Dinamizaremos económicamente cada UPL potenciando y diversificando las oportunidades de empleo que se encuentren en cada territorio. **Una ciudad dinámica que nos acerca a servicios y fuentes de empleo.**
- **Patrimonio e Identidad:** Reconoceremos y protegeremos de manera integral el patrimonio cultural material, inmaterial y natural de la ciudad y su ruralidad expresando la diversidad de identidades de sus habitantes. **Una ciudad que nos acerca a nuestra historia y nos da sentido de pertenencia.**
- **Territorios Inteligentes:** Promoveremos la consolidación de un gobierno inteligente y el diseño de soluciones sostenibles en movilidad, alumbrado y servicios públicos, entre otros. **Una ciudad inteligente que integra la tecnología y el cuidado del medio ambiente.**

La topografía de Ciudad Bolívar combina una parte plana a ligeramente ondulada ubicada al norte de la localidad y otra parte inclinada a muy inclinada que corresponde a la mayor parte de su área.

La localidad cuenta con suelo de protección de zonas declaradas de alto riesgo por fenómeno de remoción en masa de alto riesgo no mitigable, áreas reservadas para la construcción de plantas de

[5] Monografía de Localidades – no. 19, Ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Planeación. 2018

tratamiento de aguas residuales y áreas definidas para la expansión del relleno sanitario de doña Juana. La base de la estructura ecológica principal está conformada por los cerros, los parques urbanos y el área de manejo especial del valle aluvial del Rio Bogotá.

La localidad también cuenta con 9,3 metros cuadrados de zonas verdes por habitante por debajo del promedio de la ciudad según reporte de Planeación Distrital.

Así mismo según el Jardín Botánico, la localidad 19 de Ciudad Bolívar a 2017 contaba con 46.777 árboles dentro del perímetro urbano, sin embargo, tiene una densidad arbórea de 14,4 árboles por hectárea por debajo del promedio de la ciudad que es 33,5.

Según la encuesta multipropósito de 2017 (DANE, 2017), la localidad de Ciudad Bolívar con un 14,7% se encuentra en un tercer lugar referente a calidad de vida en la población y percepción frente a si la vivienda está cercana a lugares de basureros o botaderos de basura. Esta percepción bajo 3,7 con relación a la misma pregunta de 2014.

"En la localidad de Ciudad Bolívar el 59,7% del área de los predios corresponde aquellos que tienen como principal el uso residencial. El uso de servicios con el 20,3% le sigue en proporción. Los usos de comercio, dotacional e industria participan con un 12,5%, 5,0% y 1,9%, respectivamente.

Entre las 19 localidades con usos urbanos, Ciudad Bolívar tiene el cuarto mayor porcentaje de área de predios con uso principal residencial, y es la sexta localidad con mayor porcentaje de área de predios en los usos de servicios e industria.

Del total de manzanas estratificadas en Bogotá, el 12,2% se encuentra en Ciudad Bolívar, el 11,1% en Kennedy y el 10,8% en Suba. Ciudad Bolívar tiene 5.512 manzanas estratificadas, el mayor número en relación con las demás localidades.

Su estratificación socio económica está dada básicamente por 3 estratos en donde predomina el estrato 1 con 3568 manzanas, seguido del 2 con 1148 manzanas, sin estrato 694 manzanas, y 102 manzanas en el estrato 3, según el decreto 394 de julio de 2017.

De las 8 unidades de planeamiento zonal que conforman la localidad de Ciudad Bolívar, la mayor concentración se encuentra en Lucero (30,9%), Ismael Perdomo (25,6%) y Jerusalem (16,4%).

La distribución de la estratificación entre las manzanas de la localidad de Ciudad Bolívar por UPZ es la siguiente: El Estrato 1 se encuentra en Lucero (38,3%), Jerusalem (19,9%), Ismael Perdomo (22,3%), El Tesoro (14,7%), San Francisco (2,4%) y Monte Blanco (2,5%). El Estrato 2 se localiza en San Francisco (31,9%), Ismael Perdomo (25,8%), Lucero (20,6%), Arborizadora (15,3%), Jerusalem (3,8%) y El Tesoro (2,6%). El Estrato 3 se encuentra en Arborizadora (86,3%) e Ismael Perdomo (13,7%)"[6].

[6] Monografía de Localidades No. 19 – ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Planeación. 2018.

"El suelo rural de la localidad de Ciudad Bolívar se encuentra dentro de la Reserva Forestal Protectora-Productora Cuenca Alta del Río Bogotá, clasificada dentro de la Estructura Ecológica Principal. Los beneficios ambientales de estos ecosistemas son altamente importantes no solamente para Ciudad Bolívar sino también para el Distrito Capital y los municipios vecinos.

Las localidades de Bogotá con mayor proporción de su suelo clasificado como rural son Sumapaz con el 100,0% y Usme con el 86,0%. Ciudad Bolívar, con un 85,6% de su territorio en suelo rural, está en tercer lugar. En términos absolutos, de las 122.687,4 hectáreas de suelo rural de Bogotá, las localidades de Sumapaz, Usme y Ciudad Bolívar tienen el 63,7%, 15,1% y 7,8%, respectivamente"[7].

En el caso de Ciudad Bolívar, su territorio rural se engloba dentro de la UPR Río Tunjuelito, de la cual, también participa la localidad de Usme.

Es de anotar que, con la formulación del Plan de Manejo de la Reserva Forestal de los Cerros Orientales se estableció que este sector no requiere su reglamentación como UPR, sino que es regulada como área protegida por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR – que tiene el rol de autoridad ambiental en la zona rural de Bogotá.

En la Reserva Forestal de los Cerros Orientales participan las localidades de Usaquén, Ciudad Bolívar, Ciudad Bolívar, San Cristóbal y Usme.

7.1. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA, PARTICIPACIÓN Y GOBIERNO EN LA LOCALIDAD.

La localidad de Ciudad Bolívar está regida actualmente por el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas 2021.2024. Sumapaz: Un Nuevo contrato social y Ambiental para la Bogotá del siglo XXI., el cual fue adoptado por la Junta Administradora Local mediante Acuerdo 073 del 04 de octubre de 2020, el cual constituye el referente de las acciones y políticas de la administración local. Este es un resultado de un ejercicio de participación ciudadana incidente, donde la comunidad participante decidió directamente a través del voto sobre el presupuesto del componente denominado "Presupuestos Participativos" que representa la mitad del total de recursos proyectados en este Plan de Desarrollo Local. Es preciso resaltar que es la primera vez en la historia de la localidad que esto ocurre, lo que permite un mayor acercamiento de la ciudadanía en la planeación local e implementación de acciones para el mejoramiento de la calidad de vida de los y las habitantes de Ciudad Bolívar.

En la zona rural de la localidad, la comunidad está organizada y participa de todas las actividades relacionadas con el desarrollo colectivo, a través de dos grandes estructuras. La primera de ellas es la zonal, cuya máxima autoridad es el alcalde local, al que le siguen los ediles, el personero y el corregidor. La otra estructura es el veredal, formada por los presidentes de las JAC, los vigías y los conciliadores que actúan como mediadores en conflictos menores. A su vez, las Juntas están soportadas, de acuerdo con las necesidades de cada vereda, por comités que se ocupan de diversos

[7] Ibid

temas: la salud, adultos mayores, organización de mujeres, los deportes, la parroquia, el acueducto veredal y los Derechos Humanos, Comité ganadero, entre otros.

En Pasquila se encuentra la Inspección de Policía Rural Distrital de Pasquilla, la cual representa la Casa de Gobierno y la Alcaldía Local como Inspección de Policía en el Área rural, en la atención y resolución desde la denuncia por pérdida de documentos hasta una querella por perturbación y posesión, daño en bien ajeno violación al espacio Público, agresiones físicas y verbales, amenazas, hurto entre otras acciones por denuncia de carácter policivo, además de esta función, responde por las acciones realizadas en el territorio en el tema social, trabajando con la población de las diferentes veredas y articulando gestión con las organizaciones e instituciones que tienen incidencia en la zona rural en temas ambientales, de Adulto mayor, Mujeres Cabeza de Familia, Discapacidad, niñez y adolescencia, y los diferentes temas que tienen impacto en el territorio. Se trabaja articuladamente con las diferentes organizaciones constituidas y no constituidas en las diferentes veredas en gestión comunitaria, (JAC, Comités Ganaderos y los que funcionan en el territorio.) teniendo en cuenta la problemática, generalizada y presentada por la comunidad en general.

También hacen presencia la Asociación de Padres de Familia (en aquellas veredas donde hay planteles educativos) y las Madres Comunitarias del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), donde la comunidad participa en la medida de sus intereses.

Además de estas organizaciones se tiene presencia de las siguientes:

- La organización de Mujeres: CORAZON VERDE Mujeres que trabajan – se reúnen y realizan actividades de formación logros individuales no tan visibles / se articularon con Casa de Igualdad de Oportunidades / mercado campesino, vigías ambientales / festivales ambientales.
- COMITÉ GANADERO / 2 COMITÉS (Pasquilla y Mochuelo Alto)
- Trabajan el intercambio comercial y presentación comercial de todo el tema agro. (Exposición de sus productos y ganadería) que se realiza cada 3 meses.
- COMITÉ RELIGIOSO: Actividades realizadas con la parroquia: Catequesis, Perifoneo de las diferentes actividades, disponibilidad de salón parroquial para eventos, se encargan del mantenimiento del cementerio). A Disposición de todas las veredas y todo lo relacionado con el tema religioso.
- COMITÉ JUVENIL: (Actividades deportivas y culturales
- COMITÉ DE SALUD: Aspectos de salud, atención, Recursos médicos, Salubridad, saneamiento, fumigaciones etc.
- COMITÉ DE ACUEDUCTOS VEREDALES: Salubridad, mantenimiento de alcantarillado, bordes del centro poblado. En cada Vereda.
- VIGIAS AMBIENTALES: Jóvenes de Misión Bogotá que trabajan en las veredas y adultos que viven en la zona rural. Se dedican al mantenimiento de los bordes de las quebradas las orillas de las carreteras – grupo PIGA Alcaldía Local.
- CORREGIDURIA : Casa de Gobierno del sector rural / Código de Policía, Depende de secretaria de Gobierno.

7.2. POBLACIÓN DE LA LOCALIDAD.

"La calidad de vida de los habitantes de la localidad con el paso de los años y de las administraciones, tiende a mejorar, en la percepción local los habitantes sienten que han mejorado sus ingresos y calidad de vida, según la encuesta multipropósito la mayor parte de la población percibe que su situación mejoró o sigue igual (54,9% y 38,5%), y solo el 6,6% de la población ve que su situación empeoró.

El Índice de Pobreza Multidimensional (IPM) se construye con base en cinco dimensiones: condiciones educativas del hogar, condiciones de la niñez y la juventud, salud, trabajo, y acceso a los servicios públicos domiciliarios y condiciones de la vivienda.

Para la localidad de Ciudad Bolívar, el 8,9% de la población se encuentra en pobreza multidimensional según la SDP. Existen aproximadamente 361.000 personas en población económicamente activa, de las cuales según la encuesta multipropósito tan solo 40.078 están desocupadas. La localidad Ciudad Bolívar representa el 27% del área total de la ciudad, es la primera localidad en extensión total (22.920 ha) y posee 219 hectáreas de suelo de expansión Predomina la clase socioeconómica baja: el 53,1% de los predios son de estrato 1 y el 39,9% de estrato 2.

La localidad Ciudad Bolívar tiene 748.0122 habitantes, lo que la ubica como la cuarta localidad en población y en la cuarta entre las localidades con menor densidad, 227 personas por hectárea. Según la información de la Encuesta Multipropósito para Bogotá 2017, en la localidad de Ciudad Bolívar se encuestó 227.667 hogares, de los cuales el 66,9% son hogares de tipo nuclear, el 1,0% son hogares compuestos, el 19,1% son hogares de tipo extenso y el 13,03% son de tipo unipersonal.

"Del total de habitantes el 50,4% son mujeres, 93.608 personas presentan algún tipo de discapacidad reportada, 71.002 personas se encuentran en pobreza multidimensional, 3.790 son víctimas de violencia intrafamiliar, 54.253 son víctimas del conflicto armado, 292 son habitantes de calla, lo que equivale al 3,1% del total de la ciudad, 36.308 son migrantes y 97.323 son jefas de hogar mujer.
En 2021, la población de 0 a 4 años de Ciudad Bolívar representa el 7,3% de la población total de la localidad, equivalente a 47.360 niñas y niños., ocupando el tercer puesto en todo Bogotá, 47,4% son mujeres, 2.908 niñas y niños con discapacidad lo que equivale al 6,7% de discapacidad en Bogotá, 173 son víctimas de violencia intrafamiliar, 5094 son víctimas del conflicto armado y 2.937 son migrantes.

En 2021, la población de 5 a 13 años de Ciudad Bolívar representa el 14,9 % de la población total de la localidad, ocupando el cuarto puesto de este grupo poblacional en Bogotá; el 48,9% son mujeres, 5.956 presentan algún tipo de discapacidad, lo que equivale al 10,4% de este grupo en todo Bogotá, 12.440 se encuentran en pobreza multidimensional, 527 son víctimas de violencia intrafamiliar, 8.662 son víctimas del conflicto armado y 6.515 son migrantes.

En 2021, la población de 14a 28 años de Ciudad Bolívar representa el 26,9% de la población total de la localidad, ocupando el quinto puesto de población joven dentro de las veinte localidades, el 48,7% son mujeres, 14.476 jóvenes presentan discapacidad, lo que equivale al 9,9 de los (as) jóvenes con discapacidad en Bogotá, 19.249 se encuentran en pobreza multidimensional, 1,270 son víctimas de

violencia intrafamiliar, 15.581 son víctimas del conflicto armado, 14.242 son jefas de hogar mujer y 13.481 son jóvenes migrantes.

En 2021, la población de 29 a 59 años de Ciudad Bolívar representa el 40,1% de la población total de la localidad y el sexto puesto de la población total adulta del distrito, el 51,4% son mujeres, 38.986 presentan discapacidad, lo que equivale al 9,2% de los(as) adultos(as) con discapacidad en la ciudad, 22.875 se encuentran en pobreza multidimensional, 1.560 son víctimas de violencia intrafamiliar, 20.653, son víctimas del conflicto armado, 62.888 son jefas de hogar mujer y 12.640 son adultos migrantes.

En 2021, la población de 60 o más años de Ciudad Bolívar representa el 10,9% de la población total de la localidad, lo que equivale al sexto puesto de población mayor del Distrito, el 55,2% de la población son mujeres, 31.291 presentan discapacidad, lo que equivale al 7,6% del total de personas mayores con discapacidad en la ciudad, 9.482 se encuentran en pobreza multidimensional, 260 son víctimas de violencia intrafamiliar, 4.261 son víctimas del conflicto armado, 20.193 son jefas de hogar mujer y 734 son personas migrantes"[8].

La tasa de ocupación de Ciudad Bolívar (54,7%) está por debajo de la de Bogotá (55,1%). Las actividades que más ocuparon personas residentes en Ciudad Bolívar fueron: Comercio, hoteles y restaurantes (29,6%), servicios sociales, comunales y personales (21%), industria manufacturera (20,5%), transporte y comunicaciones (9,3%) y construcción (9,2%), el 8,9% de la población se encuentra en pobreza multidimensional. Por otra parte, la dimensión de pobreza multidimensional en la que más se encuentran personas en Ciudad Bolívar es la de salud (69,5%) y la dimensión de pobreza multidimensional que menos registra personas es la de vivienda (8,6%).

A nivel general el porcentaje de personas en pobreza multidimensional es uno de los más altos en comparación a las otras localidades. Ciudad Bolívar es la primera localidad de Bogotá en número de personas con necesidades básicas insatisfechas (NBI): 97.447. El 58,7% de la población está clasificada en nivel 1 y 2 del SISBÉN.

Según la Encuesta Multipropósito 2017, La Población Económica Activa en Ciudad Bolívar fue de 360.710 personas. La población ocupada en la localidad de Ciudad Bolívar fue de 320.633 personas frente a 40.078 personas desocupadas. El número de ocupados en Ciudad Bolívar representa el 8,4% del total ocupados en la ciudad y los desocupados representan el 12,2% del total en la ciudad, según la misma encuesta, la tasa de desempleo en la localidad alcanzó el 11,1%, por encima de la tasa de desempleo de la ciudad que alcanzó un 7,9%.6

En la localidad la comunidad LGBTI según la encuesta multipropósito se identificaron 1569 personas correspondientes al 0,9% de la población del territorio. La percepción sobre oportunidades para los sectores LGBT en la localidad de Ciudad Bolívar mejoró respecto al 2014, un 21,9% de los encuestados contestaron afirmativamente, el 36,9% percibe que las oportunidades para los sectores LGBTI siguen igual, mientras un 14,3% comentó que han empeorado y un 26,9% no sabe.9 Es

[8] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Integración Socia, Dirección de Análisis y Diseño Estratégico. Agosto 2022

importante mencionar que la discriminación en el territorio es bastante fuerte por niveles de ignorancia e intolerancia, para el 2019, 2 de cada 10 personas de la comunidad LGBTI fueron atacados por diferentes Motivos. En la localidad de Ciudad Bolívar hay aproximadamente y según diagnóstico de salud local 2014, 75.440 personas pertenecientes a diferentes grupos étnicos de los cuales el 92% son afrodescendientes es decir 69404"[9].

7.3. ECONOMÍA.

"La localidad de Ciudad Bolívar predomina la clase socioeconómica baja con estrato del 53% en estrato 1 y 39,9 en estarte 2 según la cámara de comercio de Bogotá, con un promedio de 3,9 personas por hogar por encima del promedio de la ciudad que es 3,5 y una tasa de ocupación de 54,7 %. En diagnóstico de la misma entidad la localidad posee 1.950 empresas que podrían articularse a proyectos con el fin de generar dinámicas de fortalecimiento económico de la localidad. Uno de los mayores potenciales con los que cuenta la localidad es el desarrollo de iniciativas productivas e ideas empresariales que permitan potenciar el desarrollo económico local a partir del fortalecimiento en la en la formación empresarial para la transformación del territorio local"[10].

"Según la cámara de comercio de Bogotá Entre 2016 y 2017, la localidad de Ciudad Bolívar presentó un aumento en el número de empresas con matrícula activa de 2,4%, por encima del total Bogotá que fue de 2,2%. El mayor número de empresas registradas con matrícula activa concentran en las UPZ Ismael Perdomo (26,5%), Lucero (19,4%), Arborizadora (17,2%) y San Francisco (16,8%), la mayor parte de las empresas registradas con matrícula activa tienen como actividad principal: comercio (35,2%), industria (15,3%) y alojamiento y alimentación (12,4%). Los establecimientos de comercio con matrícula activa en Ciudad Bolívar crecieron un 3,9% respecto a los registrados a diciembre de 2016, por encima del crecimiento del total Bogotá. Las UPZ con mayor número de establecimientos de comercio con matrícula activa fueron Ismael Perdomo (25,1%), Lucero (20,4%), San Francisco (19,7%) y Arborizadora (15,9%)[11]".

Las actividades económicas que mayor representación tienen en Ciudad Bolívar y que representan el corazón productivo de esta localidad son las siguientes:

- "**Actividades de servicio de comidas y bebidas**: este grupo compre el expendio a la mesa de comidas preparadas; expendio por autoservicio de comidas preparadas; expendio de comidas preparadas en cafeterías; otros tipos de expendio de comidas preparadas, catering para eventos; actividades de otros servicios de comidas y expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.

Este grupo está compuesto por 1397 empresas, de las cuales 698 empresas se encuentran en el grupo de vulnerabilidad 4, y de estas, 41,5% están en informalidad.

---

[9] Diàgnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno
[10] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría Distrital de Integración Social, Dirección de Análisis y Diseño Estratégico. Agosto 2022.
[11] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno

- Comercio al por menor: este grupo comprende el comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco; comercio al por menor en establecimientos no especializados, con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos (víveres en general), bebidas y tabaco; comercio al por menor de productos agrícolas para el consumo en establecimientos especializados; comercio al por menor de leche, productos lácteos y huevos, en establecimientos especializados; comercio al por menor de carnes (incluye aves de corral), productos cárnicos, pescados y productos de mar, en establecimientos especializados; comercio al por menor de bebidas y productos del tabaco, en establecimientos especializados; comercio al por menor de otros productos alimenticios n.c.p., en establecimientos especializados; comercio al por menor de lubricantes (aceites, grasas), aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores; comercio al por menor de computadores, equipos periféricos, programas de informática y equipos de telecomunicaciones en establecimientos especializados; comercio al por menor de equipos y aparatos de sonido y de video, en establecimientos especializados; comercio al por menor de productos textiles en establecimientos especializados; comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados; comercio al por menor de tapices, alfombras y cubrimientos para paredes y pisos en establecimientos especializados; comercio al por menor de electrodomésticos y gasodomésticos de uso doméstico, muebles y equipos de iluminación; comercio al por menor de artículos y utensilios de uso doméstico; comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados; comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados; comercio al por menor de otros artículos culturales y de entretenimiento n.c.p. en establecimientos especializados; comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye artículos de piel) en establecimientos especializados; comercio al por menor de todo tipo de calzado y artículos de cuero y sucedáneos del cuero en establecimientos especializados; comercio al por menor de productos farmacéuticos y medicinales, cosméticos y artículos de tocador en establecimientos especializados; comercio al por menor de otros productos nuevos en establecimientos especializados; comercio al por menor de artículos de segunda mano; comercio al por menor de productos textiles, prendas de vestir y calzado, en puestos de venta móviles; comercio al por menor de otros productos en puestos de venta móviles; comercio al por menor realizado a través de Internet; otros tipos de comercio al por menor no realizado en establecimientos, puestos de venta o mercados.

Este grupo está compuesto por 1395 empresas, de las cuales 587 están en los grupos de vulnerabilidad 1 y 4, y de estas, el 42,8% está en informalidad.

- **Otras actividades de servicios personales**: este grupo está compuesto por el lavado y limpieza, incluso la limpieza en seco, de productos textiles y de piel; peluquería y otros tratamientos de belleza; pompas fúnebres y actividades relacionadas; otras actividades de servicios personales n.c.p.

Este grupo está compuesto por 329 empresas, de las cuales 182 se encuentran en el grupo de vulnerabilidad 4, y de estas, el 41,8% está en informalidad.

- **Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil**: este grupo está compuesto por demolición; preparación del terreno; instalaciones eléctricas; instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado; otras instalaciones especializadas; terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil; otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil. Este grupo está compuesto por 316 empresas, de las cuales 87 se encuentran en el grupo de vulnerabilidad 3, y de estas, el 44,1% está en informalidad"[12].

"La economía del territorio rural de Ciudad Bolívar, como seguramente lo es en otras localidades que tienen área rural, está sustentada en el uso actual del suelo, el cual presenta actividades de tipo forestal de reserva, agropecuario, minero, industrial y urbano haciendo énfasis en un incipiente comercio.

Siendo un poco más específico en cuanto el uso actual del suelo en la ruralidad de Ciudad Bolívar, se destaca la siguiente clasificación: Tierras en vegetación nativa e introducida con 4291 hectáreas que representa el 36.47 % del área total; tierras esencialmente agrícolas con 198 has que absorbe el 1.69 %; tierras esencialmente en pastoreo con 3311 has o sea, 28.17 %; tierras misceláneas (agrícolas y ganaderas) con 1859 has y 15.8 % y otros usos con 2085 has para un valor relativo de 17.74 % (Tierras no usadas por erosión 3 has igual a 0.04 % y zonas urbanas y de expansión urbana con 2082 has que representan el 17.7 %.).

Sector Agrícola: La actividad agrícola se concentra en tres cultivos principales: papa, arveja y haba que representan 95 % del área sembrada, se trata de cultivos transitorios de ciclo anual o semestral con producción de una cosecha al año. El otro 5 % está repartido en cultivos de cebolla cabezona, cebolla junca o de rama, maíz, hortalizas de hoja y frutales como uchuva, curaba, tomate de árbol, mora, lulo, otros, en mínima proporción cultivos de ciclo perenne o semiperenne.

De la producción de papa se estima que el 5% se utiliza para consumo local, 25 % para semilla y el 70 % se comercializa en Corabastos, en el caso de la arveja y haba el 97 % se comercializa en Corabastos y tan solo el 3 % para consumo local. Las demás especies cultivadas es para consumo local en mercados de los centros urbanos como Muchuelo, Pasquilla e incluso Usme pueblo, en la mayoría de los casos se trata de cultivos de pan coger.

Comercialización: Se comercializan los siguientes productos:
Papa 81.83%
Arveja 13.11%
Zanahoria, haba, maíz y hortalizas en las inmediaciones de las zonas urbanas.
Autoconsumo: Hortalizas (ciruela, pera, manzana y mora)

Sector Pecuario: En el área rural de la localidad de Ciudad Bolívar la actividad pecuaria se ha dedicado principalmente a la cría de ganado bovino, y en menor proporción los porcinos, equinos, ovinos y especies menores.

Se estima un hato para el territorio de cerca de 2000 cabezas de ganado bovino, con propósito principal de producción de leche. La producción promedio para la zona es de 4.5 litros/vaca/día. La cría de novillos

[12] Ibid.

de engorde no es el objetivo de las ganaderías de la ruralidad de Ciudad Bolívar, sin embargo si se presenta un mercado para este fin, consiguiendo el mejor peso para la venta hacia los tres años de edad de los novillos.

La comercialización de la leche se realiza mediante intermediarios con ventas principalmente en la zona urbana del territorio de ruralidad e incluso en otros territorios urbanos de la localidad de Ciudad Bolívar. Se comercializa principalmente leche cruda y para la elaboración de quesos. Por otra parte, para la carne hay un mercado importante en el pueblo de Usme y en las zonas pobladas como Pasquilla, Mochuelo y Quiba. Como se puede observar el mercado de los productos de la actividad ganadera se concentra dentro de la localidad.

Las especies menores como cerdo se hace muy rudimentario, en promedio 2 a 3 animales por vivienda y el consumo es doméstico
La actividad agropecuaria se mantiene como la actividad más importante en extensión.
Razas: Doble propósito (carne y leche)20%
Loteen (leche) 80%
Cría de otras especies para autoconsumo: conejos, gallinas, patos, ovejas.
Las praderas cobren el 78% de la superficie intervenida (1320Has).

El parque minero industrial de mochuelo es otra forma de explotación de los suelos aumentando la degradación de los mismos y convirtiendo esta zona en un territorio vulnerable a los derrumbes y erosiones incontrolables incidiendo su participación en el sector informal.
La comercialización de los productos agropecuarios tiene como destino final Corabastos, la compra y venta.
En Usme y Pasquilla se realizan las ferias ganaderas, la comercialización de la leche se da a través de intermediarios posteriormente se comercializa en crudo en lo urbano local, al igual que los quesos y sus derivados, la explotación de huevo y porcinos se hace a nivel familiar y para consumo domestico
Los centros de acopio se realizan en Usme (El Destino) Tunjuelito, el Tesoro, (Ciudad Bolivar)

Sector Minero o Extractivo: Esta actividad está reglamentada desde 2004, en la que se establece las áreas productores compatibles con la minería de materiales para la construcción y de arcilla.
Se establecen las áreas importantes de actividad minera donde se encuentran las minas de materia prima, arcilla, arena, recebos y en general los agregados pétreos, utilizados en la industria de la construcción. Y se establecen dos categorías de áreas mineras: Parques Mineros Industriales y Áreas de suspensión de la actividad minera.
El Parque Minero Industrial de Mochuelo, es el más importante, pero su futuro está condicionado a convertirse de carácter rural, en Quiba existen dos canteras una que tiene orden de cierre y recuperación del paisaje y la otra que tiene aún contrato por 30 años.

Transportadores: Dadas las condiciones geográficas, no solo de Localidad, sino de toda la región de Ciudad Bolívar, este pequeño sector ocupa un lugar determinante en las actividades económicas de la población ya que es el puente entre la localidad y la urbe Bogotá. En algunos casos también son pequeños comercializadores que recogen el producido en el borde de la vía y lo transportan a las zonas comerciales de Santa Librada o Corabastos"[13].

[13] https://oaica.car.gov.co/m/vercaso.php?id=35. Reseña Histórica Ciudad Bolívar. CAR

7.4. SERVICIOS Y COBERTURA.

"Según SPD, la cobertura en servicios públicos domiciliarios en la localidad es de 99,7% en acueducto, 99,6% en alcantarillado, 99,0% en recolección de Basuras, 99,8% en energía Eléctrica, 97% en gas natural, 46,2% telefonía Fija y 49,4% conexión a internet"[14].

"De otro lado, Ciudad Bolívar presenta una incidencia de cortes de energía menor a la que se presenta para el total de Bogotá. Mientras que, para la ciudad los cortes son reportados por el 6,6% de los hogares, para la localidad la cifra es del 5,1%. Las localidades más afectadas por suspensiones del servicio de energía son La Candelaria donde el 12,8% de los hogares informó haber presentado cortes de energía, Chapinero (12,7%), Usaquén (12,3%) y Teusaquillo 10,0%). Las menos afectadas fueron Tunjuelito (3,4%) Antonio Nariño (4,3%), Bosa (4,8%) y San Cristóbal (4,9%).

El principal motivo de los cortes o suspensiones reportados en la localidad de Ciudad Bolívar fueron las fallas en el servicio, informado por el 82,3% de los hogares que declararon haber tenido cortes o suspensiones del servicio. La falta de pago como causa de los cortes de energía fue reportada por el 3,4% de los hogares que presentaron esa situación.

El aumento en la cobertura de los servicios relacionados con las tecnologías de la información y las comunicaciones, es un factor que se ve reflejado en los resultados de la Encuesta Multipropósito 2017, según los cuales, la conexión a Internet, tiene una cobertura del 49,4% en los hogares de la localidad y creció 9,0% con respecto a la medición de 2014 cuando se ubicaba en 40,4%. Para el total de las localidades urbanas de Bogotá, la cobertura del servicio de internet es del 66,9%.

En cuanto a la tenencia de teléfono celular en la localidad de Ciudad Bolívar, se encontró que el 75,7% de las personas de 5 años y más, cuenta con este dispositivo, evidenciándose un leve incremento de 0,8% con respecto a la cifra de la Encuesta Multipropósito de 2014, en la cual este indicador fue 74,9%. De otra parte, la telefonía fija en Ciudad Bolívar presenta una cobertura de 46,2%, lo que indica una disminución de 7,2% con respecto al año 2014, cuando el indicador se encontraba en 53,4%. Al comparar la cobertura de telefonía fija de Ciudad Bolívar con la del total de localidades urbanas de Bogotá, se encuentra que en esta localidad es menor en 10,7 puntos porcentuales a la del total Bogotá que se ubica en 56,9%"[15].

De acuerdo con la encuesta de movilidad del año 2015 las personas se movilizan en la localidad por medio del transporte público SITP principalmente, y está considerado como uno de los más completos sistemas de acceso público de la ciudad.

El sistema de movilidad o transporte público en la localidad cuenta con Transmilenio, sistema alimentador rutas temporales y Transmicable único en la ciudad.

- **Equipamientos de Servicios Urbanos Básicos**

[14] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno
[15] Monografía de Localidades No. 19 – ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Planeación. 2018.

"Estos equipamientos están destinados a prestar los servicios administrativos y de atención a los ciudadanos, entre ellos se encuentran las sedes de la administración pública, la infraestructura de seguridad ciudadana, instalaciones de defensa y justicia, recintos feriales y cementerios y servicios funerarios.
Para el caso de Ciudad Bolívar, se cuenta con 14 equipamientos de servicios urbanos básicos de los cuales la totalidad son de carácter público y la mayoría son utilizados para prestar servicios de seguridad.

- **Equipamientos Colectivos**

Integran los equipamientos colectivos todo tipo de instalaciones de caractacter público o privado destinadas a brindar servicios sociales de manera masiva, a los cuales la ciudadanía acude constantemente. Entre los principales equipamientos colectivos se ecuentran, los de salud, bienestar social, educación y cultura.
Bogotá cuenta con más de 5.300 equipamientos colectivos, de los cuales alrededor del 8,2% (435) se encuentran en la localidad de Ciudad Bolívar, participación que ubica a la localidad en la cuarta posición entre las demás localidades, de acuerdo con la tenencia de esta infraestructura. La mayoría de los equipamientos colectivos en la localidad de Ciudad Bolívar son de carácter privado. Únicamente en los equipamientos para salud, la oferta es mayoritariamente pública.

- **Equipamientos Deportivos y Recreativos**

Los equipamientos recreativos, deportivos y de parques están constituidos por aquellas áreas destinadas a la práctica de actividades físicas, al deporte de alto rendimiento, a la exhibición y a la competencia deportiva en las modalidades de aficionado y profesional, así como a la exhibición de espectáculos con propósito recreativo. Agrupa, entre otros, estadios, coliseos, polideportivos, clubes deportivos, clubes campestres deportivos y recreativos, hipódromos, autódromos, piscinas,clubes privados e instalaciones privadas que contemplen el deporte como actividad central.

La ciudad cuenta con unos 120 equipamientos deportivos, de los cuales 6 se encuentran en la localidad de Ciudad Bolívar, y la totalidad son de carácter público[16]".

7.5. EDUCACIÓN.

"Según la Secretaría de Educación del Distrito, 2017 en materia educativa la localidad cuenta con 52 colegios oficiales, con una matrícula aproximada de 91100 niños y niñas que van al colegio oficial, 77,6% el 24,4% restante, pertenece al sector privado.

La localidad registra 13.397 estudiantes matriculados en el nivel preescolar, de 38.816 estudiantes en básica secundaria, y 15.180 estudiantes matriculados en media vocacional. Su cobertura según la SED es baja y presenta déficit desde la oferta oficial. De acuerdo con la encuesta multipropósito en la localidad se encuentra el segundo más alto índice de analfabetismo con un 2,01 %, luego de Sumapaz"[17].

[16] Ibid.
[17] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno

7.6. SALUD.

"La localidad cuenta con 62,1% de afiliados sobre el total de su población al SGSSS en régimen contributivo, en régimen subsidiado el 25,4 %, el 1,2 al régimen de excepción y un 0,6 que no está en el sistema según DANE Y SDP.

Tiene una cobertura importante en temas de vacunación que alcanza 95 % en menores de un año por tipo biológico según indica la Secretaría Distrital de Salud en el año 2017. En temas de desnutrición la localidad presenta índices desalentadores ya que presenta según la misma fuente un comportamiento más alto que en toda la ciudad, mientras Bogotá tiene 18,7% en desnutrición crónica o retraso de talla la localidad obtiene un 21,3 %. La tasa de mortalidad de la localidad en menores de 5 años por cada 10000 habitantes menores de 5 años es de 11,6% una de las más altas de la ciudad.[18]

"Tanto la desnutrición crónica como la global en menores de cinco años en la localidad de Ciudad Bolívar presentan resultados desfavorables en relación con el comportamiento observado en la ciudad, esto es 2,6 y 0,5 puntos porcentuales por encima, respectivamente.

La mortalidad en menores de cinco años por cada 10.000 menores de cinco años en Ciudad Bolívar (11,6) la ubica dentro de las cuatro localidades en la ciudad con baja tasa de este evento después de Antonio Nariño, Barrios unidos y Sumapaz. En Ciudad Bolívar por enfermedad diarreica hubo 1,4 muertes de menores de cinco años por cada cien mil menores de cinco años, esta localidad después de Bosa tuvo el registro más alto en este evento. En Ciudad bolívar no hubo registro de muertes de menores de cinco años por desnutrición"[19].

7.7. ESCENARIOS DE RIESGO.

En la localidad de Ciudad Bolívar se presentan los siguientes escenarios de riesgo:
"Escenario de riesgo por fenómeno hidrometeorológico Encharcamiento: Las inundaciones son producidas por un exceso de agua, que invade cubriendo áreas urbanizadas o no, que en condiciones normales están secas. Las inundaciones hacen parte de la dinámica del agua sobre la superficie terrestre y desempeñan un papel importante en la regulación de los sistemas hídricos. Las modificaciones a los sistemas hídricos y la ocupación de áreas susceptibles de ser inundadas por los seres humanos pueden determinar la vulnerabilidad y el riesgo de dichos asentamientos a las inundaciones. Encharcamiento Los encharcamientos son debidos a las fallas funcionales del sistema de alcantarillado pluvial. Se presentan cuando el sistema de alcantarillado no es capaz de drenar las aguas en las zonas urbanizadas y genera anegamiento por excesos de agua que en condiciones normales están secas. Para el caso de Ciudad Bolívar las zonas con presencia de esta amenaza: Lucero Bajo Carrera 17B entre Calle 65 sur y 64B sur. Actividad preventiva: Se debe generar un adecuado mantenimiento a las redes y sumideros por las entidades responsables incrementando la frecuencia para esta actividad previo a temporadas invernales. Tipo de amenaza: Se denomina una amenaza de tipo socio-natural Antecedentes de Eventos: La problemática está relacionada con los altos niveles del caudal en temporada de invierno de las quebradas Piedra del Ángel (muerto) y

[18] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno
[19] Monografía de Localidades No. 19 – Ciudad Bolívar. Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Planeación. 2018

Quebrada El Baúl, las cuales en sus desbordamientos atípicos y generados por los taponamientos causados por residuos sólidos ocasionan el encharcamiento del sector del lucero bajo, propiciando el evento de emergencia. El día 26 de marzo de 2017 se presentó un encharcamiento donde se vieron afectadas 122 predio, 96 familias, 256 adultos y 122 menores.

Afectaciones: Se presentó la pérdida de enseres, afectaciones psicosociales, bienes comerciales y afectación del cauce de los cuerpos hídricos. El punto se desarrolla en el formularia No 3 Caracterización General del Escenario de Riesgo por "FENÓMENOS DE ORIGEN HIDROMETEOROLÓGICO"

Escenario de riesgo por movimientos en masa Brisas de Volador: Dentro de las causas y factores que generan e incrementan la amenaza se encuentran las condiciones del terreno, los procesos físicos naturales y los procesos antrópicos. Los movimientos en masa ocurren por la combinación de algunos o todos los factores, ya sean condicionantes (hacen susceptibles a los taludes o laderas sin llegar a provocar el movimiento) o detonantes (provocan o disparan el movimiento). Suelen ser factores detonantes las elevadas y acumuladas precipitaciones y los eventos sísmicos. Panorama del riesgo por movimientos en masa en la localidad de ciudad Bolívar se enmarca por: El crecimiento urbano en las zonas de ladera extiende redes de servicios públicos, equipamientos e infraestructura de uso público y privado, viviendas, edificaciones para equipamientos, tuberías enterradas, postes, vías, entre otras, aumentando considerablemente la exposición urbana a movimientos en masa. Brisas del volador.

Zonas de amenaza por remoción en masa, falta de control policivo en el control de nuevos asentamientos de ocupación ilegal pues es una zona declaradas en alto riesgo no mitigable, la zona cuenta con predios reubicados por EAB IDGER y CVP, las viviendas subnormales presentan deficiencias constructivas estructurales y mal manejo de aguas servidas de la mayor parte de las viviendas y sin manejo de aguas pluviales, zona donde se presentan emergencias por el movimiento de masas afectando las viviendas y aumentando el grado de vulnerabilidad de las familias asentadas en ese sector. El IDIGER desarrolló obras de mitigación con la construcción de anclajes, drenes empradización y la instalación de tuberías para el manejo de aguas en las obras de drenaje. FDL se encuentra desarrollando obras de mitigación en la zona para minimizar los impactos.

Escenarios de riesgo asociados con fenómenos de origen tecnológico – Daño en tuberías de Gas Natural: Se han presentado diversos eventos de esta categoría en el desarrollo de obra pública por rotura de tuberías y por el intento del hurto de los medidores el 2017 se presentaron 225 casos, y en el primer trimestre de 2018, 75 eventos, sin presentarse grandes daños o pérdidas humanas. Con mayor frecuencia en la UPZ Lucero. En el 2019 se disminuye el porcentaje de eventos por fuga de gas para un total de 58 casos aproximadamente de fuga de gas en la localidad y se presentaron la mayoría de los casos en la sin presentarse grandes daños o pérdidas humanas. Con mayor frecuencia en la UPZ Lucero con una ocurrencia de 20 casos seguido de la UPZ Ismael Perdomo con una ocurrencia de 13 casos en el 2019.

Escenarios de Riesgo Asociado a actividades económicas por extracción de materiales pétreos remoción en masa: La actividad de la cantera la Quebrada es una actividad de explotación minera a cielo abierto en donde tenemos alteraciones negativas al medio ambiente por ende afectación a la

calidad de vida a la población que se encuentra dentro del entorno de la cantera, dentro de los impactos ambientales generados por explotación de las canteras tenemos como consecuencia lo siguiente:

- Alteración del suelo

Alteraciones a fuentes hídricas como en este caso "Quebrada Limas" donde puede llegar a ver contaminación física y química.

- Alteración de la flora y fauna.
- Riesgos de deslizamientos.
- Alteraciones a la atmósfera por emisiones de polvo
- Impactos al medio socio- económico "limitación en el uso del suelo Impactos al medio socio-económico (limitación en los suelos, destrucción de los recursos culturales, impacto sobre las vías de acceso)

Escenarios de Riesgo por Actividades Económicas y Sociales - Accidentes de Tránsito: Teniendo en cuenta la dinámica en términos de movilidad en la localidad 19 Ciudad Bolívar. Y los aportes y solicitudes brindados por la comunidad en los diferentes espacios de participación se reconocen riesgos de accidentes por exceso de velocidad, el no cumplimiento con las normas que establece el Código Nacional de Tránsito, falta de señalización y el mal estado de las vías. Sumado a lo anterior la topografía de la localidad. La siniestralidad en la localidad de CIUDAD BOLÍVAR se concentra principalmente en la Avenida Ciudad de Villavicencio, Avenida Boyacá, en la Autopista Sur entre la transversal 62G y la Avenida Villavicencio y carrera 18C (diagonal 64ª Bis sur) b) Otra de las problemáticas está enmarcada en la gran afluencia de vehículos de carga pesada lo cual genera vibraciones las 24 horas. Las cuales pueden afectar las estructuras de viviendas que no han sido construidas con la norma de sismo resistencia y con ello puede generar riesgo estructural; las zonas con mayor presencia de estos vehículos de carga pesada son: Avenida Boyacá, Autopista Sur, la AV. Gaitán Cortes y la Avenida Villavicencio. Es importante aclarar que ya no se hace referencia a la accidentabilidad sino a la siniestralidad, dado que los siniestros se pueden evitar, mientras que los accidentes no.

Escenario de Riesgos de origen socio natural – Incendios Forestales Interfaz: El fuego es un fenómeno natural o inducido, que se produce cuando un cuerpo combustible recibe calor en presencia de aire. Según la Comisión Distrital para la Prevención y Mitigación de Incendios Forestales, si el fuego se propaga sin control (sin límites preestablecidos) consumiendo material vegetal ubicado en áreas rurales de aptitud forestal o, en aquellas que, sin serlo, cumplen una función ambiental y cuyo tamaño es superior a 0.5 hectáreas, hablamos de incendio forestal. Sus efectos dependen de factores intrínsecos (frecuencia, intensidad, tamaño, forma) y de otros propios de la zona y de la vegetación que sustenta (factores climáticos, geomorfológicos, topográficos, edáficos, florísticos y fenológicos) (Ruíz, 2000). El manejo de los incendios forestales corresponde al esfuerzo de prevenir su ocurrencia, mitigar las pérdidas, prepararse para las consecuencias, alertar la presencia, responder a la emergencia y recuperarse de los efectos adversos que se generaron. En general, estas tareas se llevan a cabo en tres momentos: antes, durante y después de producirse el fuego. "En Bogotá existen 122.258 hectáreas de suelo rural que pueden verse afectadas por un incendio forestal, de acuerdo con los análisis de ocurrencia de incendios forestales en Bogotá los años más críticos han sido: 2001, 2010, 2014 y 2016"

Escenario de Riesgo por Sismos en el Cable Aéreo (TransMicable): Un sismo es una vibración en la superficie terrestre, causada por la liberación súbita de energía acumulada en zonas de contacto entre placas tectónicas o en fallas geológicas. Colombia es un país que se localiza dentro de una de las zonas sísmicas más activas de la Tierra, pues en la región convergen las placas tectónicas de Nazca y del Caribe contra la placa suramericana. La interacción continua entre las placas Nazca y suramericana que se mueven y chocan entre sí, ha producido la formación de montañas, cordilleras y fallas geológicas. El riesgo sísmico comprende las posibles consecuencias representadas en daños en las construcciones, incendios, deslizamientos en zonas montañosas, inundaciones, licuación (el suelo adquiere la consistencia de un líquido pesado), afectación a personas, pérdidas económicas, que se pueden producir en un lugar específico para un tiempo de exposición determinado, en que coinciden la amenaza y vulnerabilidad sísmica. La vulnerabilidad en la localidad de Ciudad Bolívar está presente debido a que en un gran porcentaje de las construcciones no presentan una estructura y no cuentan con los requerimientos del decreto 926 del 2010 y el decreto 340 del 2012 como reglamentarias de la construcción sismo resistente para Colombia. Las zonas construidas con normatividad están consolidadas en la UPZ 65 en los barrios Arborizadora Baja, Madelena, La Coruña y las urbanizaciones Protecho, Casa Linda y Atlanta, las demás UPZs presentan procesos de legalización urbanística desarrolladas por la Secretaría de Planeación – SDP- y Secretaría Distrital del Hábitat – donde el proceso que se desarrolló fue de reconocimiento a los asentamientos humanos lo cual no garantiza que las viviendas cumplan con la normatividad de sismo Resistencia. Trasmi Cable es operado por el Consorcio Cablemovil que inició operaciones el 29 de diciembre de 2018, la operación se desarrolla por medio de cable el cual cuenta con 163 cabinas con capacidad cada una de ellas de 10 personas sentadas, movilizan hasta un máximo de 3.600 pasajeros hora/sentido beneficiando a los habitantes de la localidad de Ciudad Bolívar que disfrutaran de una mayor calidad de vida por el ahorro de tiempo en sus desplazamientos. Se cuenta con la estación punto de partida en el Tunal y con tres estaciones. Como son: Juan Pablo II, Manitas y Paraíso Mirador. El sistema cuenta con un plan de emergencia y contingencia el cual ha identificado diferentes escenarios como son: inundación para el caso del portal del Tunal, sismo, fenómeno de remoción en masa, incendios, riesgo eléctrico, entre otros. Para el ejercicio priorizado se desarrollará el escenario sísmico.

Escenario de Riesgo por grandes operaciones – Relleno Sanitario Doña Juana –RSDJ: Otros de los escenarios vinculantes al tema de riesgo en lo local es el Relleno Sanitario Doña Juana, que trae consigo conflictos ambientales y de Riesgo para la ciudad, situación que se evidenció con la emergencia que se presentó el 2 de octubre de 2015, con el deslizamiento de residuos, obligando la reacción inmediata de la Alcaldía Mayor, declarando la alerta amarilla preventiva y se adoptan medidas contingencia asociado a una seria investigación sobre las circunstancia que originaron este evento. Las problemáticas generadas de igual forma por el relleno sanitario están relacionadas con la proliferación de vectores, malos olores que generan malestares en la comunidad vecina del Mochuelo, algo adicional que se puede generar por el desarrollo de un evento de emergencia de deslizamiento o cualquier novedad en el RSDJ puede ocasionar el represamiento vehicular sobre la avenida Boyacá, sentido norte sur afectando el tránsito y la operación de ingreso de vehículos al mismo"[20].

[20] Caracterización General de Escenarios de Riesgo. Consejo local de Gestión del riesgo y Cambio Climático Localidad de Ciudad Bolívar. Diciembre 2021.

7.8. SEGURIDAD.

"En la localidad se registraron para 2017, 309 casos de muertes violentas con una tendencia a la baja, los homicidios son la principal causa en este año según la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia se presentaron 38 del total de los casos"[21].

8. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL UPL ARBORIZADORA

El presente proyecto, se desarrolla en Unidad de Planemiento Local Arborizadora en la localidad de Ciudad Bolívar, tal como se relacionan

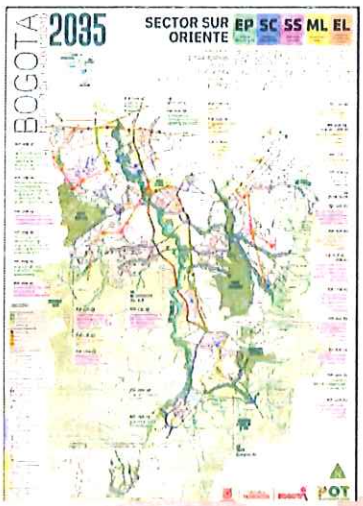
Los barrios que integran esta Unidad de Planemiento Local son: Nuevo Muzú, Parque El Tunal, Isla del sol, Verona, Muzu, Imael Perdomo, Madelena, El ensueño, Barlovento, La Estancia, Rincón de la Valvanera, La coruña, Rafael Escamilla, Atlanta, Espino, Rincón de Galicia, Santo domingo, Galicia, Primavera II, María Cano, Las Brisas, Potosí, Arborizadora Baja, El Peñón del Cortijo, Jerusalén, El Chircl sur, Bellavista, La Pradera, Sierra Morena, Los Tres Reyes I, Santa Viviana, La Primavera I, Sierra morena II, Caracolí, Los Tres Reyes, El mirador de La Estancia, Perdomo Alto, Espino I, San Antonio del Mirador, Ciudad Bolívar, La Valvanera, Alborizadora Alta I, Arborizadora Alta II, Millan, Rondán, Las Manas, Lucero Alto, Candelaria La Nueva, Los Laureles II, El Satélite, Juan José Rondón, Paraiso Quiba, Arborizadora Alta, El Mirador, Cerro Colorado, Villa Candelaria, Las Delicias, Guadalupe, Corredor Férreo del sur, Quiba Bajo, Ciudad bolívar Rural III y Ciudad Bolívar rural I.



Fuente: (Secretaria Distrital de Planeación: Plan de Ordenamiento Territorial, Bogotá Reverdece 2022 – 2035, Unidades de Planeamiento Local)

[21] Diagnóstico Local Ciudad Bolívar 2020. Secretaría de Gobierno.

Esta UPL fue reglamentada por medio del Decreto 524 del 09 de noviembre de 2023, la cual forma parte del Sector Suroriente, el cual está conformado por las UPL de Arborizadora, Lucero, Usme-Entrenubes, Tunjuelito, Rafael Uribe y San Cristóbal.



Fuente: (Secretaria Distrital de Planeación: Plan de Ordenamiento Territorial, Bogotá Reverdece 2022 – 2035, Unidades de Planeamiento Local)

9. MAPA DE ACTORES

El presente proyecto, se desarrolla en la UPL Arborizadora de la localidad de Ciudad Bolívar, en los barrios Mirdor de La Estancia, Casa Loma, San Isidro II y La Estancia, donde se encuentran los siguientes actores sociales:

9.1. TRAMO TRES REYES – EL ESPINO

NOMBRE ACTOR SOCIAL O COMUNITARIO	TIPO DE ORGANIZACIÓN O INSTITUCIÓN A LA QUE PERTENECE	DIRECCIÓN	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	AREA DE TRABAJO O ESPECIALIZACIÓN	PROYECTOS Y PROGRAMAS EN LOS QUE PARTICIPA	AREA EN LA QUE PARTICIPA DEL PROYECTO CABLE POTOSÍ	LOTE 2 AGP PRIMAVERA LA ESTANCIA	ESPACIO PÚBLICO PARA EL ENCUENTRO
BERTILDA SALAS CRUZ	PRESIDENTA JUNTA CASA GRANDE - MIEMBRO METRAES	Sin Información	3052461972	jicaminosdelavida@hotmail.com	Responsable de la Mettraes	LIDERESA METRAES	Interesada en propuestas de ocupación del espacio público del cable	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
HUMBERTO BELLO CUELLAR	LIDER CASA GRANDE	Sin Información	3123582136	h.bellocuellar@gmail.com	Líder Comunal	LIDER METRAES	Veeduria Cable Aereo Potosi	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
JORGE MARIN	LIDER CASA LOMA	Sin Información	3103300619	Sin Información	Líder Comunal	LIDER CASA LOMA		LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA

FABIO ARTURO ROZO	Presidente veeduria intercomunal Unidos Para el Progreso	Carrera 15 Este No. 46-17	3004490756	docentevirtual2011@gmail.com	Coordinador Colegio en El Lucero	Veeduria de procesos entre el borde Soacha-Bogotá y trabajo para mitigación de brechas estructurales	Veeduria a procesos con incidencia social		
LUCERIS SEGURA	LIDER CASA GRANDE - EDILESA CIUDAD BOLÍVAR	Sin Información	3155338645	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
NANCY SALAS	LIDER CASA GRANDE	Sin Información	3132432245	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
SANDRA BUSTOS	LIDER DE LA METRAES	Sin Información	3192871352	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
YIMMY LANCHIROTE	LÍDER ACENTAMIENTO MIRADOR	Sin Información	3508843396	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARADERO MIRADOR E LA ESTANCIA
GILBERTO RIVERA	LÍDER MIRADOR	Sin Información	3503683452	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARADERO MIRADOR E LA ESTANCIA
GLORIA RODRIGUEZ	JAC CASA GRANDE	Sin Información	3233650572	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
ESPERANZA ALVARADO	LÍDER METRAES	Sin Información	3022573845	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información		
ANGIE DIAZ	LÍDER ESTANCIA 1	Sin Información	3222671192	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información		
MARIA ARIAS	LIDER MIRADOR	Sin Información	3105981778	Sin Información	Sin información	Sin Información	Sin información		
INCENCIO CEPEDA	JAC MIRADOR DE LA ESTANCIA	Sin Información	3508379873	Sin Información	PRESIDENTE JAC LA ESTANCIA	VEEDURIA CABLE AÉREO POTOSÍ - ESTANCIA	VEEDURIA CABLE AÉREO POTOSÍ - ESTANCIA	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARADERO MIRADOR E LA ESTANCIA
LENIN CUELLAR	MIRADOR LA ESTANCIA	Sin Información	3144579051	Sin Información	LIDER COMUNAL	Sin Información	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
SANDRA LILIANA CUPITRA	LIDER ZONA 4 SOACHA/ Edil	Calle 43 B #22 b Este 12 Brisas de las arenas comuna 4	3142622731	sandralilianacupitra@gmail.com	Aduto mayor, Jovenes	Redes de apoyo para poblaciones vulnerables	Representante Comuna 4		
LEIDY GUERRA	MADRE COMUNITARIA	Calle 62K No. 75I-15 Sur	3102305617	sin información	Madre Comunitaria Jardín Ositos Cariñositos	Comunitario-Educación	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
KAREN MARTÍNEZ	MADRE COMUNITARIA	Calle 62K No. 75I-24 Sur	3212072433	Sin Información	Madre Comunitaria Jardín Pequeños Angelitos	Comunitario-Educación	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
GLADYS JAIMES BARRERA	LÍDER COMINITARIO	Calle 62I Sur No. 75H-03 Sur	3203938945	jabogla@hotmail.com	Secretaria FUNCAES C.B.	Comunitario-Educación	Fundación comunal Altos de La Estancia	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARADERO MIRADOR E LA ESTANCIA
CARLOS CUELLAS	JAC CASA LOMA	Carrera 75C No. 62F-36 sur	3114611923	carloscuellarromero@gmail.com	Presidente JAC Casa Loma	Comunitario-Educación	Interesado en los proyectos que se realicen en la zona	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
MARÍA CECILIA CORONADO	JAC CASA LOMA	Carrera 75H No. 62F-30 Sur	3005360650 3118318111	mariacoronado79@hotmail.com	Tesorera JAC Casa Loma	Comunitario-Educación	Interesada en los proyectos que se realicen en la zona	LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA
CÉSAR GUZMÁN	UNE SEVILLANA	Sin Información	3102239190	Sin Información	Jefe de Patios UNE Sevillana	Movilidad	Sin información	PRIMAVERA	PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
LUZ MARINA ROJAS	JAC	Calle 62I No.65I-07 Sur	3144851648	Sin Información	Lider Comunal	Comunitario	Sin información	PRIMAVERA	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
ELIANA FORERO VELOZA	ASOJUNTAS	Sin Información	3138349283	elianaforerovelozal77@gmail.com	Lider Comunal	comunitario		LA ESTANCIA	PARQUE CASA LOMA

Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat y AEU. 2024)

9.2. TRAMO LA ESTANCIA

NOMBRE ACTOR SOCIAL O COMUNITARIO	TIPO DE ORGANIZACIÓN O INSTITUCIÓN A LA QUE PERTENECE	DIRECCIÓN	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	AREA DE TRABAJO O ESPECIALIZACIÓN	PROYECTOS Y PROGRAMAS EN LOS QUE PARTICIPA	AREA EN LA QUE PARTICIPA DEL PROYECTO CABLE POTOSÍ	LOTE 2 AGP PRIMAVERA LA ESTANCIA	ESPACIO PÚBLICO PARA EL ENCUENTRO
BLANCA PINEDA HERNANDEZ	LIDERESA MESA DE MEMORIA	Calle 64 #71 F 32	3142672471	funblachila@gmail.com	CONSEJERA DE PATRIMONIO CULTURAL	Cultura de Paz, Parimonio Cultural y el territorio a nivel local	Cultura de Paz, Parimonio Cultural y el territorio a nivel local	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
OSCAR BENAVIDEZ ACOSTA	LIDER ORGANIZACIÓN CUYECA	Transvers al 73 d bis a #68-36	3144917519	oscar.geogat@gmail.com	INGENIERO CATASTRAL	Proceso de formación con niños, niñas, adolescentes y jovenes,	Interesados en el desarrollo del proyecto	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
LUZ MARINA RAMIREZ	LIDERESA MESA DE MEMORIA	No brinda informació n	3152043842	No brinda información	AUDIOVISUALES	AUDIOVISUALES	AUDIOVISU ALES	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
SANDRA LILIANA SANCHEZ OSPINA	LIDERESA AMBIENTAL	Cr 74 bis #57 z 60 sur	3132434230	salisaos@hotmail.com	DEFENSORA DE DERECHOS HUMANOS Y PARTICIPACIÓN EN TEMAS AMBIENTALES, CONSILIADORA DE EQUIDAD	Secretaría de Educación	Interesada en el desarrollo del proyecto	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
JUDITH SUAREZ OBANDO	LIDERESA DD HH	Transvers al 73 d bis a #68-36	3142302744	cuyeka@gmail.com	INFANTIL	Paz, Memoria Histórica	Interesados en el desarrollo del proyecto	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
FREDY ALVAREZ	JAC SAN ISIDRO II	Sin Informació n	3105135652	FREMAU2820@HOTMAIL.CO M	JAC	COMUNITARIO		PRIMAVER A	PARQUE SAN ISIDRO II
María Fernanda Lopez	JAC La Estancia	Sin Informació n	3213317665	fernanda.lopezrodriguez@hotm ail.com	JAC	COMUNITARIO	Interesados en el desarrollo del proyecto	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
Wilson Olarte	líder social	Sin Informació n	3508319193	Sin Información	ESCUELAS DEPORTIVAS	Deporte	Interesados en el desarrollo del proyecto	LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
BAUDELINO RIAÑO	JAC SANISIDRO II	Calle 59 B #77 C 44 Sur	3204539182	baudelinorb52@gmail.com	JAC	COMUNITARIO	Interesados en el desarrollo del proyecto	PRIMAVER A	PARQUE SAN ISIDRO II
YURI CASTILLO	VICEPRESIDENTE JAC	Carrera 77 C No. 59A-16 Sur	3124209483	Sin Información	JAC	COMUNITARIO		PRIMAVER A	PARQUE SAN ISIDRO II
YULIANA GONZÁLEZ	SECRETARIA JAC	Calle 59Sur No.74G-55	3023415245	Sin Información	JAC	COMUNITARIO		LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
IVÁN VILLARRAGA	PRESIDENTE JAC	Calle 59Sur No.74G-55	3103379998	Sin Información	JAC	COMUNITARIO		LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I
JEISSON ANDRÉS CASALLAS	ENTRENADOR	Carrera 73J con Calle 58A	3192079669	Sin Información	ESCUELAS DEPORTIVAS	Deporte		LA ESTANCIA	CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I

PATRICIA RODRÍGUEZ	LIDERESA SOCIAL	Carrera 22BEste No.56-04 Soacaha	3005163512	dianarodriguez.52@outlook.com		COMUNITARIO	Interesada en el desarrollo del proyecto	PRIMAVERA	PARQUE SAN ISIDRO II

Fuente: (Secretaria Distrital del Hábitat y AEU. 2024)

10. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA Y PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA.

Estos dos polígonos de intervención están ubicados en el barrio El Mirador de la Estancia, el cual limita por el norte con Casa Grande, por el sur con Rincón del Porvenir, por el Oriente con Rincón de Galicia y por el Occidente con Mirador I y Tres Reyes I.

"Este barrio comenzó a desarrollarse en la segunda mitad del siglo XX, en un contexto de migración masiva hacia Bogotá. Muchas familias llegaron de diversas regiones del país, buscando mejores oportunidades económicas y una vida más digna en la capital. Esta ola migratoria fue un fenómeno característico de la época, impulsada por factores como la violencia en el campo y la búsqueda de empleo"[22].

Según los asistentes a la reunión de reconocimiento realizada el 14 de septiembre de 2024, este sector antes eran unos potreros de propiedad de las familias Cobos y González y con el paso de los años fueron loteando y adquiriendo según planos, contando con la legalización en el año 2000.

La urbanización de Mirador de la Estancia se realizó de manera informal, un proceso común en muchos barrios del sur de Bogotá. Las viviendas fueron principalmente autoconstruidas, lo que generó un entorno con una gran variedad de estilos arquitectónicos y condiciones de habitabilidad. A medida que la población creció, comenzaron a surgir algunos servicios básicos, aunque estos eran limitados al inicio y se implementaron de manera gradual; el barrio aún se encuentran en proceso de construcción.

"El barrio refleja una gran diversidad social y cultural, con una población compuesta por familias de diferentes estratos socioeconómicos. Si bien muchos habitantes han logrado establecer pequeños negocios y actividades comerciales, la informalidad y el desempleo han sido problemas persistentes. Además, la violencia y la delincuencia han impactado negativamente en la comunidad, generando desafíos significativos para su desarrollo"[23].

Las familiar que residen en este barrio son provenientes de Santander, Tolima, huila, Antioquia, Boyacá, Caquetá, Cundinamarca, Caldas, los Llanos, Pasto y Venezuela.

Con el paso de los años, los habitantes de Mirador de la Estancia han comenzado a organizarse en torno a iniciativas comunitarias. Se han creado grupos de apoyo y organizaciones que buscan mejorar

[22] Alcaldía de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co
[23] Ibid.

la calidad de vida en el barrio a través de proyectos de educación, cultura y desarrollo social. La participación ciudadana ha ido en aumento, impulsando un sentido de pertenencia y solidaridad entre los vecinos.

"En el barrio se ha trabajo mucho con los jóvenes, hay escuelas deportivas, especialmente de micro fútbol y baloncesto; existen escuelas de danza para niños, jóvenes y adulto[24]s".

Hoy en día, Mirador de la Estancia enfrenta tanto desafíos como oportunidades. Si bien los problemas de infraestructura y servicios básicos persisten, hay un creciente interés por parte de la comunidad y de entidades externas en impulsar proyectos de mejora. Iniciativas para fortalecer la educación, el acceso a servicios de salud y la promoción de la cultura están en marcha, generando esperanza para el futuro del barrio.

- **CARACTERIZACIÓN:**

  - ✓ Demografía: Mirador de la Estancia cuenta con una población diversa, compuesta por familias provenientes de diferentes regiones, con una mezcla de estratos socioeconómicos. "Residen aproximadamente 1200 personas, la mayoría son adultas y niños, más omenos un 30% son jóvenes y el 10% adultos mayores, La mayoría de los hogares viven en unión libre, hay varios separados y un alto número de madres solteras, el nivel educativo de la mayoría de los habitantes es de bachillerato y unos pocos profesionales"[25].
  - ✓ Economía: Predomina la informalidad, con muchos residentes involucrados en pequeños negocios, comercio ambulante y trabajos temporales. En el barrio hay un restaurante, una panadería, dos Fruver y tres tiendas.
  - ✓ Cultura: La vida cultural del barrio es rica y variada, con manifestaciones artísticas y tradiciones que reflejan la herencia de sus habitantes.
  - ✓ Infraestructura: Aunque se han realizado mejoras, el barrio todavía enfrenta carencias en transporte, salud, educación y servicios públicos.
  - ✓ Participación comunitaria: La organización de la comunidad ha crecido, con grupos que promueven el bienestar social y buscan abordar problemas locales de manera colectiva.

Mirador de la Estancia es un barrio que ha evolucionado a lo largo de los años, enfrentando múltiples desafíos, pero también mostrando la capacidad de sus habitantes para adaptarse y organizarse. Su historia es un reflejo de la resiliencia de la población y de los esfuerzos colectivos por construir un futuro más prometedor. A pesar de las dificultades, la comunidad continúa trabajando para mejorar sus condiciones de vida y fortalecer sus lazos sociales.

En este barrio hay presencia de los siguientes actores, según el ejercio de participación ciudadana realizado el 14 de septiembre de 2024, en el salón comunla de Casa Loma:

- Comunitario:

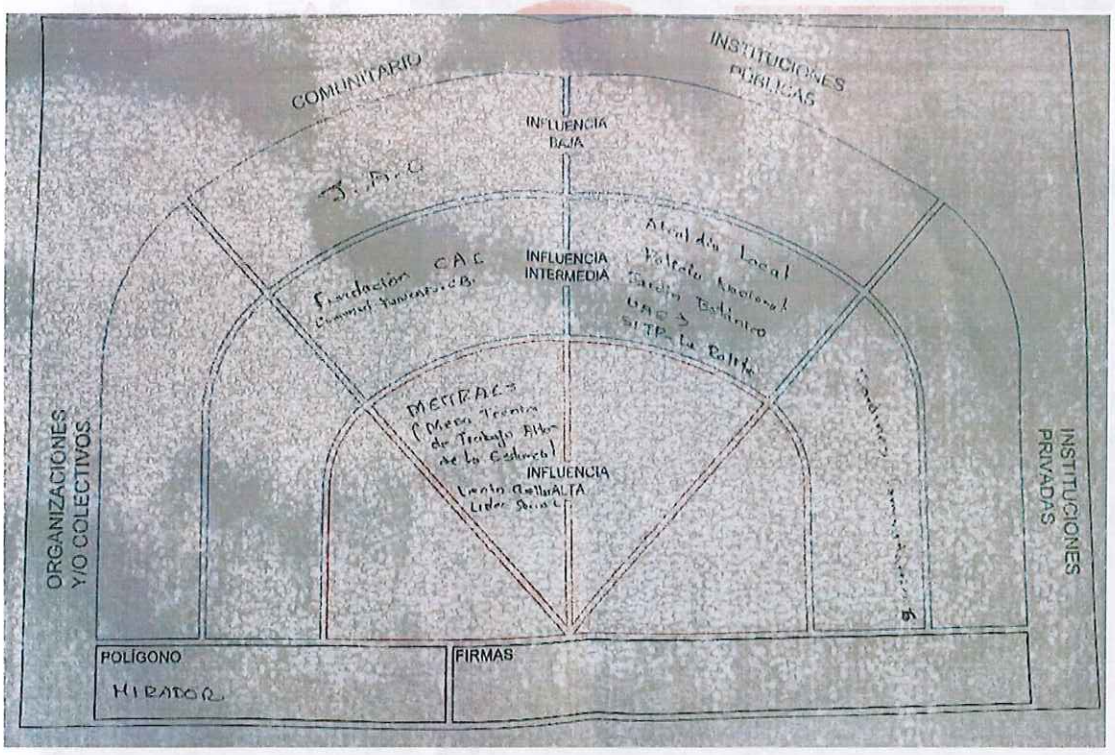
[24] Ejercicio de Participación Diálogo Social. Contrato 1340 de 2024. Septiembre 2024
[25] Ibid.

- J.A.C. con una influencia baja.
- Fundación comunal FUNCAES C.B. con un nivel de influencia intermedio.
- METRAES – Mesa Técnica de Trabajo Altos de La Estancia: Con un nivel de influencia Alto.
- Lennín Cuellar: Líder comunitario quien tiene un nivel alto de influencia en la comunidad.

- Instituciones Públicas:
  - Alcaldía Local
  - Policía Nacional.
  - Jardín Botánico.
  - UAES
  - SITP La Rolita

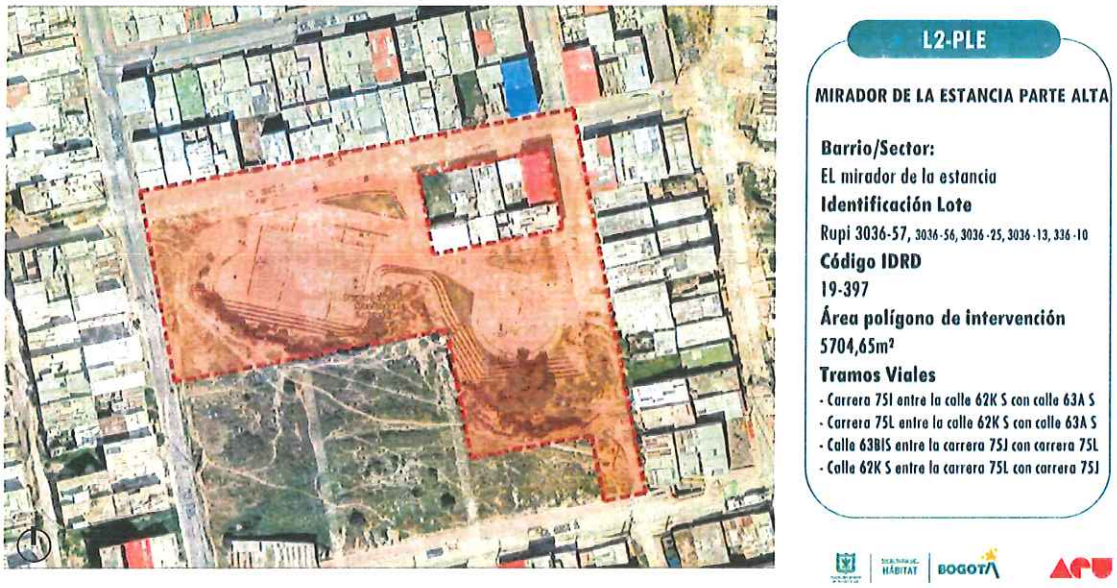
  NOTA: Todas con un nivel de influencia medio.

- Instituciones Privadas:
  - Jardines Comunitarios: con un nivel de influencia medio.



Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

10.1. PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA.



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

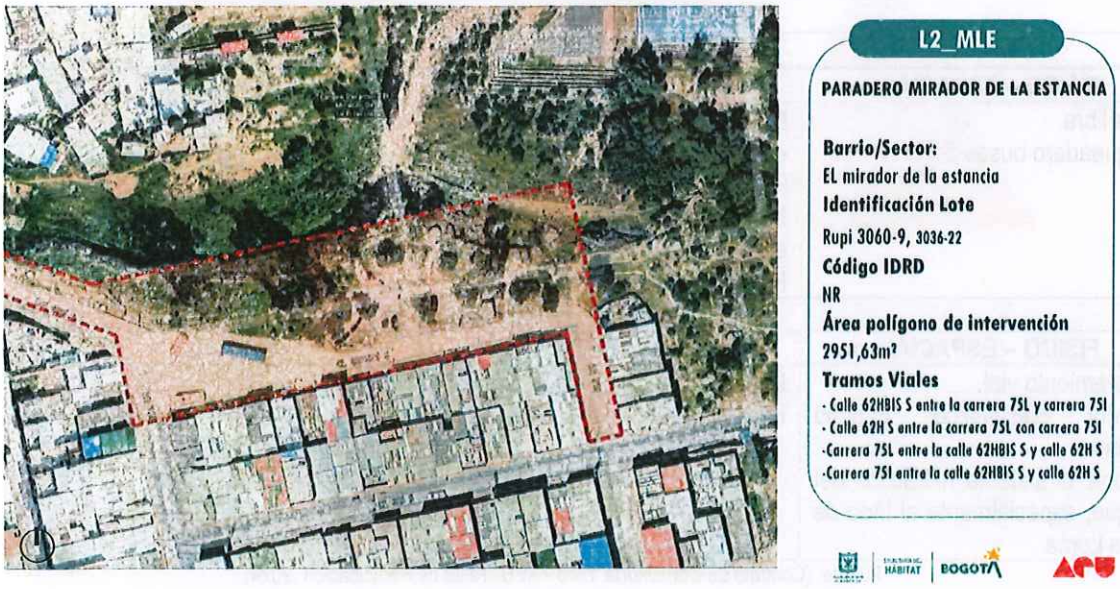


Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO – ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Actividades deportivas: micro, baloncesto y voleibol Es utilizado por los adultos mayores y los niños.	Existe un mal manejo de basuras y escombros. Individuos arbóreos con riesgo de caída.	Inseguridad. Microtráfico.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO – ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Mejorar el manejo de las aguas.	Zona de reforestación. Huerta y aulas ambientales. Diseño paisajístico. Calidad del aire. Agricultura urbana.	Apropiación del espacio público. Inclusión de todos los grupos poblacionales.

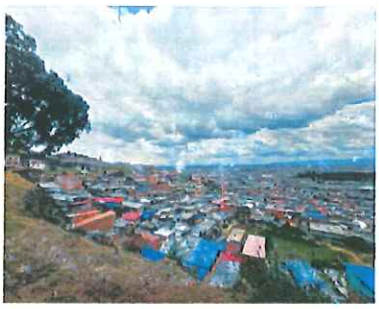
Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

10.2. PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA.



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)







Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO – ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Zona libre. Parqueadero buses SITP	Botadero de basuras y escombros. Presencia de material particulado. Mascotas: No recogen excrementos. Problemas de aguas.	Ocupación ilegal. Inseguridad por falta de iluminación y vigilancia.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO – ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
Mejoramiento vial. Mirador paisajístico: turismo urbano. Mejorar el sistema hidráulico del parque, especialmente al lado de Casa Loma	Reutilización de aguas lluvias. Reverdecimiento de la zona.	Cuidado responsable de mascotas. Generar espacios para actividades económicas. Manzanas del cuidado. Seguridad en la zona.

Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

11. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARQUE SAN ISIDRO II.

"El barrio San Isidro, tiene sus orígenes en el proceso de urbanización que se intensificó en Bogotá durante la segunda mitad del siglo XX. La migración desde el campo hacia la ciudad fue un fenómeno

significativo, impulsado por factores económicos y sociales, que llevó a muchas familias a buscar nuevas oportunidades en la capital[26]".

"Este barrio limita con La Estancia, Balcones, Tres Reyes I Sector y Casa Loma"[27].

"A partir de los años 60, San Isidro comenzó a desarrollarse como un asentamiento urbano. La construcción de viviendas se realizó principalmente de manera informal, con familias que autoconstruyeron sus hogares. Este proceso resultó en un barrio caracterizado por una mezcla de estructuras y estilos arquitectónicos, así como por la falta de infraestructura adecuada en sus inicios.

San Isidro ha sido un reflejo de la diversidad social de Bogotá. La población está compuesta en su mayoría por familias de bajos y medios ingresos, muchas de las cuales provienen de diferentes regiones del país. Esto ha generado un entorno multicultural, pero también ha presentado desafíos como la pobreza, el desempleo y la violencia, que han afectado el desarrollo del barrio.

Con el tiempo, los habitantes de San Isidro han comenzado a organizarse para mejorar su calidad de vida. Se han implementado diversas iniciativas comunitarias enfocadas en la educación, la salud y la cultura. Las organizaciones locales han trabajado para fortalecer el tejido social y fomentar la participación ciudadana, promoviendo una mayor cohesión entre los vecinos.

En la actualidad, San Isidro enfrenta tanto retos como oportunidades. Aunque persisten problemas relacionados con la infraestructura y la inseguridad, la comunidad ha mostrado una creciente capacidad de organización y resiliencia. Proyectos de desarrollo social y programas de apoyo están en marcha, buscando mejorar el acceso a servicios básicos y promover el desarrollo sostenible en el barrio"[28].

"La participación de la comunidad es muy poca, debido a que los proyectos que gestionan con cuentan con el apoyo de las entidades"[29].

- **CARACTERIZACIÓN**

✓ Demografía: San Isidro es un barrio con una población diversa, compuesta principalmente por familias de estratos socioeconómicos bajos y medios. "Las familias están integradas en su mayoría por adultos y niños. Actualmente existe mayor población migrante, hacia el lado que colinda con Soacha"[30].

✓ Economía: La economía local se basa en la informalidad, con un alto número de pequeños negocios y actividades comerciales que sustentan a las familias.

✓ Cultura: La vida cultural es rica, influenciada por la diversidad de sus habitantes, con tradiciones y costumbres que reflejan las diferentes regiones de origen.

---

[26] Alcaldía de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co
[27] Ejercicio de Participación Diálogo Social. Contrato 1340 de 2024. Septiembre 2024
[28] Alcaldía de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co
[29] Ibid.
[30] Ibid.

- ✓ Infraestructura: A pesar de los avances en los últimos años, San Isidro aún enfrenta carencias en infraestructura, servicios públicos y transporte.
- ✓ Participación comunitaria: La comunidad ha mostrado un aumento en la organización y participación, impulsando proyectos que buscan mejorar la calidad de vida y fomentar la solidaridad.

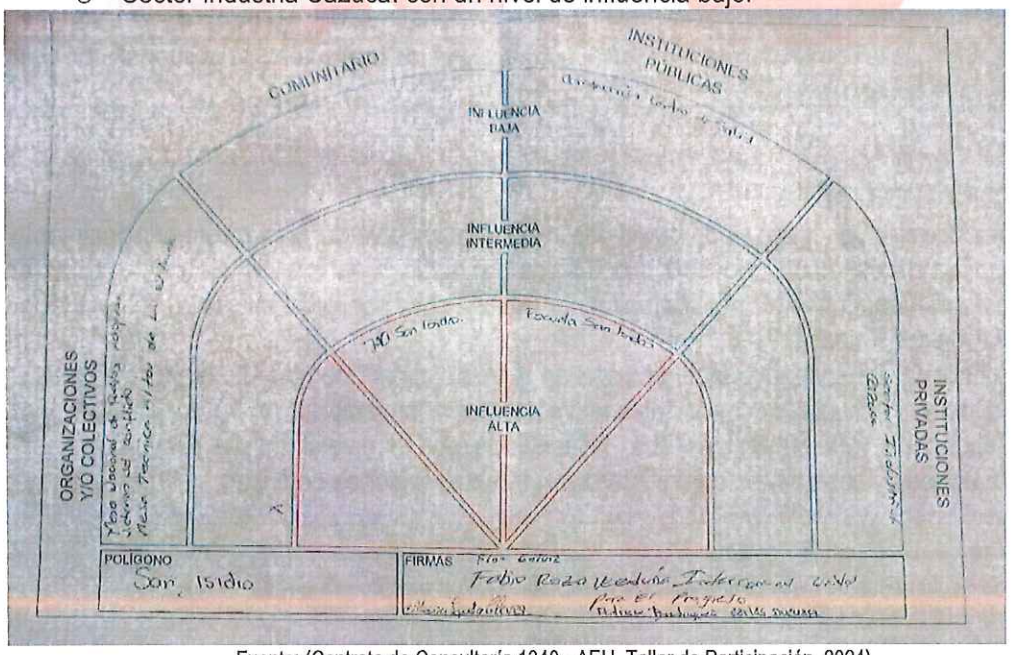
El barrio San Isidro es un ejemplo de la complejidad del crecimiento urbano en Bogotá, donde la resiliencia y la organización comunitaria juegan un papel fundamental. Su historia refleja las luchas y esfuerzos de sus habitantes por construir un futuro mejor, a pesar de los desafíos presentes. Con una comunidad activa y comprometida, San Isidro continúa en un proceso de transformación y desarrollo.

Según el ejercio de participación ciudadana realizado el 14 de septiembre de 2024, en el salón comunla de Casa Loma, en este barrio hay presencia de los siguientes actores,:

- Organizaciones y/o Colectivos:
  - Mesa Nacional de Pueblos Indìgenas
  - Víctimas del Conflicto.
  - Mesa Técnica Altos de La Estancia

NOTA: Estas organizaciones tienen un nivel de influencia bajo en el territorio.

- Comunitario:
  - J.A.C. con una influencia alta.
- Instituciones Públicas:
  - Centro de Salud: con una influencia baja.
  - Escuela San Isidro: Con un nivel de influencia alta.
- Instituciones Privadas:
  - Sector Industria Cazucá: con un nivel de influencia bajo.



Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)







Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO – ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
La cancha no cuenta con las medidas reglamentarias. El parque infantil no cuenta con: ✓ Ninguna adecuación para la recreación de los niños. ✓ Lote donado a un jardín: Huellas Mágicas. Está ben iluminado.	Cancha contaminada con basuras. Las mascotas no tienen control de su defecación. Contaminación vehicular.	La cancha es utilizada por la comunidad y el parque infantil por los niños, aunque no está dotado. La comunidad manifiesta que hay una persona que se apoderó y no deja trabajar en beneficio de la comunidad. Hay una inseguridad muy notoria y mucho consumidor. Confirmar a quién le corresponde el terreno que está en el lote. Faltan valores y principios.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO – ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
Cerramiento y graderías. Batería sanitaria: baños	Zona verde donde se ubica el lote 2. Recuperar el espacio después del jardín con una zona verde.	Capacitaciones de concientización en: ✓ Cuidado de los bienes comunes: Parques, calles, etc. ✓ Manual de sostenibilidad de las obras. ✓ Mural representativo.

Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

12. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL PARQUE CASA LOMA.

El barrio Casa Loma se ubica en la localidad de Ciudad Bolívar, al sur de Bogotá, "limita con los barrios Rincón de Galicia, Barrio El Porvenir II Sector y mirador de La Estancia en la parte superior. Los propietarios de estos terrenos eran Luis González y Luis López, con el tiempo Provivienda apoyó a 50 familias para vivir en este barrio"[31]. Su desarrollo se remonta a mediados del siglo XX, en un período de gran migración interna hacia la capital colombiana. Muchas familias campesinas se trasladaron a la ciudad en busca de mejores oportunidades, lo que llevó a una expansión de los barrios en esta zona.

Durante las décadas de 1960 y 1970, Casa Loma empezó a tomar forma como un asentamiento. La urbanización fue en gran parte informal, caracterizada por la construcción de viviendas de autoconstrucción. A medida que la población creció, se comenzaron a establecer servicios básicos, aunque estos llegaron de manera gradual y muchas veces insuficiente. "El nombre del barrio se debe a una casa que estaba ubicada en la loma".[32]

"Casa Loma ha sido un reflejo de la diversidad social de Bogotá. La población ha estado compuesta por personas de diversas regiones del país, lo que ha enriquecido la cultura del barrio. Sin embargo, también ha enfrentado desafíos como la pobreza, la violencia y la falta de acceso a servicios de salud y educación adecuados.

En las últimas décadas, la comunidad de Casa Loma ha trabajado en la organización de proyectos que buscan mejorar la calidad de vida en el barrio. Iniciativas de desarrollo social y comunitario han buscado fortalecer el tejido social y promover la participación ciudadana. También se han llevado a cabo esfuerzos para mejorar la infraestructura y el acceso a servicios básicos.

Hoy, Casa Loma enfrenta tanto retos como oportunidades. Si bien persisten problemas como la inseguridad y la falta de empleo, la comunidad ha comenzado a mostrar signos de resiliencia. Proyectos de educación, cultura y desarrollo económico local están en marcha, impulsando un cambio positivo en el barrio"[33].

- **CARACTERIZACIÓN**

✓ Demografía: "Casa Loma es un barrio de alta densidad poblacional, con una mezcla de familias de diferentes estratos socioeconómicos, integradas por personas de todos las edades..

✓ Economía: La economía local se basa principalmente en la informalidad, con pequeños negocios y actividades comerciales que buscan sostener a las familias, como tiendas de abarrotes, alimentos, chicharrones y emprendimientos. Los integrantes de las familias que

[31] Ejercicio de Participación Diálogo Social. Contrato 1340 de 2024. Septiembre 2024
[32] Ibid.
[33] Alcaldìa de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co

trabajan deben desplazarse a otras zonas para poder laborar en empresas de máquina plana, fábrica de zapatos y txtiles.

- ✓ Cultura: La diversidad cultural es una característica destacada, con expresiones artísticas y tradiciones que reflejan la herencia de sus habitantes. La comunidad participa en tardes deportivas, actividades comunales como la celebración del día de los niños, día de las brujas, día de las madres, deportes para el adulto mayor y encuentros los días viernes en el parque y/o salón comunal.
- ✓ Infraestructura: Aunque ha habido mejoras en la infraestructura, todavía hay carencias en áreas como el transporte público, la salud y la educación.
- ✓ Participación comunitaria: Existen varias organizaciones y grupos comunitarios que trabajan por el bienestar del barrio, promoviendo la cohesión social y la mejora de la calidad de vida"[34].

Casa Loma es un barrio que ha evolucionado a lo largo de las décadas, reflejando las complejidades del crecimiento urbano en Bogotá. Su historia es un testimonio de la lucha y la resiliencia de sus habitantes, quienes continúan trabajando por un futuro mejor. A pesar de los desafíos, el barrio muestra un espíritu comunitario fuerte y una capacidad de adaptación ante las adversidades.

En este barrio hay presencia de los siguientes actores, según el ejercio de participación ciudadana realizado el 14 de septiembre de 2024, en el salón comunla de Casa Loma:

- Comunitario:
  - J.A.C. con una influencia alta.
  - Comités de Salud, deportivo, trabajo, tercera edad y discapacitados: con un nivel de influencia intermedio.
  - METRAES – Mesa Técnica de Trabajo Altos de La Estancia: Con un nivel de influencia Alto.
  - Carlos Cuellar: Líder comunitario quien tiene un nivel alto de influencia en la comunidad.

- Instituciones Públicas:
  - Policía Nacional: con un nivel de influencia intermedio
  - Jardínes ICBF: con una influencia alta.
  - Alcaldía Local: con una influencia alta.

- Instituciones Privadas:
  - Fundación buena Esperanza: con una influencia media.
  - La Rolita – Transporte: Con un nivel de influencia media.
  - Parroquia La Estancia y La Galicia Señor Buena Esperanza: Con un nivel de influencia intermedia

[34] Ejercicio de Participación Diálogo Social. Contrato 1340 de 2024. Septiembre 2024



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)







Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO - ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Uso constante Actividades en la cancha que promueven en encuentro en torno a actividades deportivas, como fútbol y balón bolea.	Cuidado y apropiación de la zonas verdes: Cuidado de los árboles. Zona para recorrer con las mascotas.	Reuniones sociales: visitas de las personas de la tercera edad en horas de la mañana. En la tarde lo utilizan los jóvenes y los niños. En la noche es usado por los jóvenes. Esterilización de animales. Actividades como encuentros en fechas especiales.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
a. Ampliación de la cancha, con dimensiones reglamentarias para torneos y campeonatos. b. Graderías para ver los partidos y otras actividades. c. Zonas de juegos infantiles y para adulto mayor. d. Manejo de aguas lluvias: sumideros y cárcamos para que la cancha no se inunde, aguas que caen del salón comunal.	Jardines y zonas verdes en mejor estado, incluyendo plantas ornamentales para mejoramiento y embellecimiento del parque. Árboles de colores: Guyacanes, siete cueros. Aprovechamiento de aguas lluvias. Mejorar el manejo de los residuos mediante canecas y mobiliario.	Instalar mobiliario: canecas para minimizar la presencia de residuos – basuras. Quitar la caseta de teléfono, ya que existe problemática social de inseguridad. Mejorar la iluminación para mayor seguridad. Cuidado de mascotas: incluir señalización, para incentivar el adecuado uso del espacio público.

e. Tumbar caseta de teléfono, aprovechar el espacio. Mejoramiento de andenes y senderos accesibles en lo posible para personas con movilidad reducida. Aprovechar costado lateral de la cancha para articular con el edificio de la J.A.C. Rejas de protección para la cancha		Generar espacios que permitan la integración, evitando la inseguridad a diferentes horas, mediante mobiliario y mejoramiento general.

Fuente: (Contrato de Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

13. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA – PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA – SECTOR PRIMAVERA I..

Estos dos polígonso de intervención se encuentran ubicados en el barrio La en la localidad de Ciudad Bolívar, al sur de Bogotá. "Su historia se entrelaza con el desarrollo urbano de la ciudad y las dinámicas sociales y económicas de la región.

Años 50 y 60: La Estancia comenzó a desarrollarse en la década de 1950, cuando Bogotá experimentaba un crecimiento acelerado debido a la migración interna. Muchas personas se trasladaron desde el campo hacia la ciudad en busca de mejores oportunidades laborales.

Urbanización: Durante las décadas siguientes, el barrio fue urbanizándose gradualmente. Se levantaron viviendas de diferentes tipos, muchas de ellas construidas de manera informal, lo que caracterizó a muchos sectores de Ciudad Bolívar. Este proceso fue acompañado por una falta de infraestructura adecuada y servicios básicos.

Diversidad y desafíos: La Estancia ha sido un punto de encuentro para familias de diversas regiones del país, lo que ha contribuido a una rica diversidad cultural. Sin embargo, también ha enfrentado desafíos significativos, como la pobreza, la falta de oportunidades y la violencia, problemas comunes en muchas zonas de la localidad.

Proyectos comunitarios: En los últimos años, se han implementado varios proyectos sociales y comunitarios para mejorar la calidad de vida en el barrio. Estos esfuerzos han buscado promover la educación, la cultura y el fortalecimiento del tejido social"[35]. "En el barrio se realizan campeonatos con los adultos en las tardes, se juega baloncesto y hay presencia de las barras de millonarios. Practican útbol, baloncesto, aeróbicos, bicicleta y existen escuelas de fútbol."[36]

[35] Alcaldìa de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co
[36] Ejercicio de Participación Diálogo Social. Contrato 1340 de 2024. Septiembre 2024

Hoy en día, La Estancia es un barrio en transformación. Si bien enfrenta problemas persistentes, también hay iniciativas que buscan el desarrollo sostenible y la inclusión social. La comunidad ha empezado a organizarse para abordar sus necesidades y reivindicar sus derechos, buscando un futuro más esperanzador.

La Estancia, como parte de Ciudad Bolívar, refleja las complejidades del crecimiento urbano en Bogotá. Su historia es un testimonio de resiliencia y adaptabilidad, en medio de los retos que enfrenta la población en contextos de urbanización acelerada y cambios sociales

De acuerdo con el ejercio de participación ciudadana realizado el 14 de septiembre de 2024, en el salón comunla de Casa Loma en este barrio hay presencia de los siguientes actores, :

- Comunitario:
  - J.A.C. con una influencia baja.
  - Escuelas de fùtbol: Con un nivel de influencia Alto.

- Instituciones Privadas:
  - Comandos – (Mantenimiento del parque): con un nivel de influencia alto.

13.1. CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA.



L2_CUE

CANCHA LA ESTANCIA

Barrio/Sector:
La estancia
Identificación Lote
Rupi 1894-94, 1894-08
Código IDRD
19-149
Área polígono de intervención
2783,73m²
Tramos Viales
- **Carrera 73J entre la calle 58C S y calle 58B S**
- **Calle 58C S con la carrera 73J**
- **Calle 58B S con la carrera 73J**



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

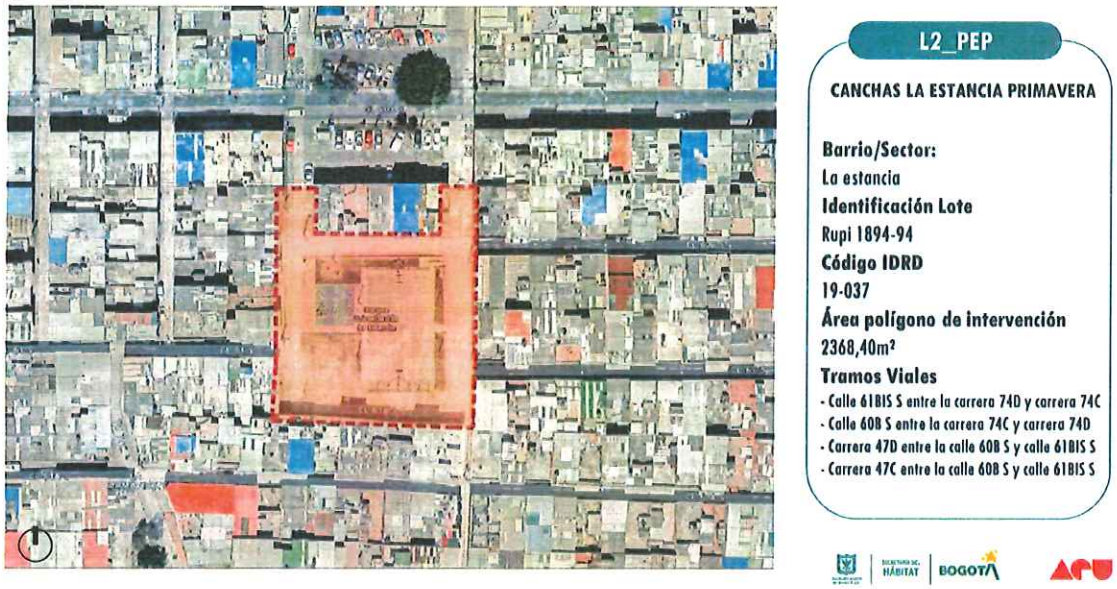






Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

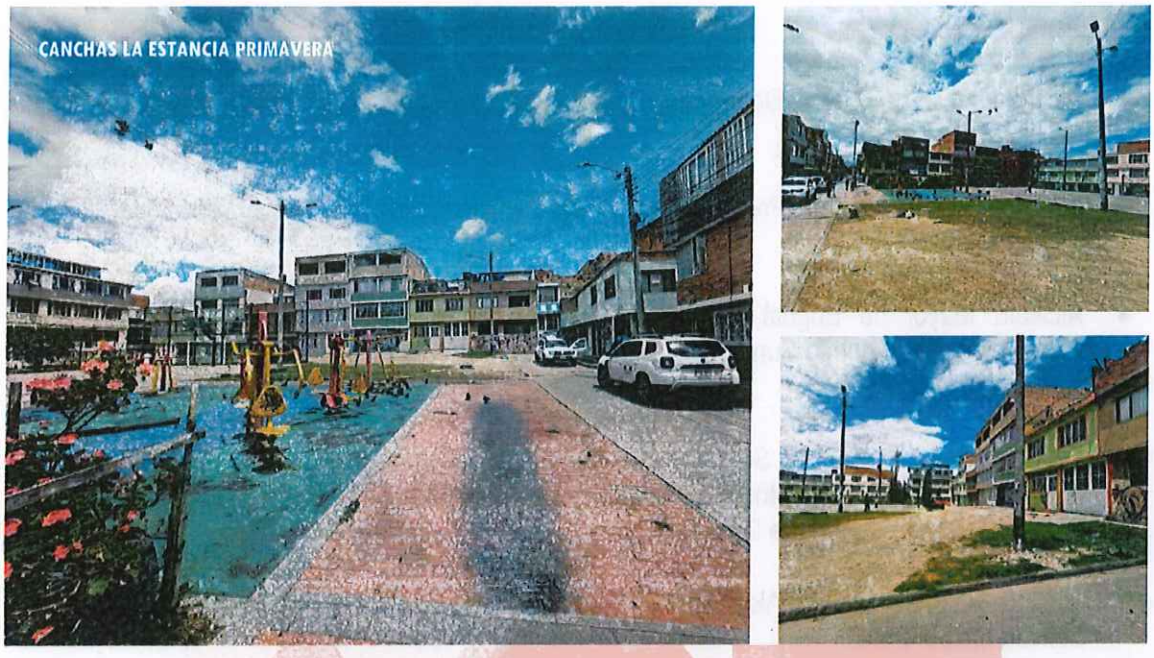
13.2. PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA – SECTOR PRIMAVERA I



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)



Fuente: (Contrato Consultoría 1340 - AEU. Taller de Participación .2024)

14. BIBLIOGRAFÍA

- Alcaldía Mayor de Bogotá. Documento Insumo del Plan de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar – Diagnóstico. 2020
- Alcaldía Mayor de Bogotá. Propuesta Inicial Plan de Desarrollo Local. Diagnóstico Local. 2012 – 2021
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Hacienda, Departamento Administrativo de Planeación. Recorriendo Sumapaz. Diagnóstico Físico y Socioeconómico de las localidades de Bogotá, D.C. 2004.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de Planeación. Monografía 2017. Diagnóstico de los Principales Aspectos Territoriales, de Infraestructura, Demográficos y Socioeconómicos, Ciudad Bolívar. Septiembre 2018.
- Alcaldía Mayor de Bogotá. Alcaldía Local de Ciudad Bolívar. Plan de Desarrollo Local Ciudad Bolívar. Octubre 2020.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría Distrital de Integración Social, Dirección de Análisis y diseño Estratégico. Diagnóstico Local Ciudad Bolívar. Agosto de 2022
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría Distrital de Planeación. 21 Monografías de las Localidades. Distrito Capital 2011.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría Distrital de Salud de Bogotá, dirección de Planeación Sectorial, Dirección de Epidemiología, Análisis y Gestión de Políticas de Salud colectiva, Grupo Análisis de Condiciones, Calidad de Vida, Salud y Enfermedad. Documento de Análisis de Situación de Salud con el modelo de los Determinantes Sociales de Salud para el Distrito Capital. 2019
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Secretaría de la Mujer. Bogotá D.C. 2020 Por Derecho, Diagnósticos Locales para las Mujeres. Localidad de Ciudad Bolívar. 2020
- Alcaldía Mayor de Bogotá, Decreto 524 del 09 de noviembre de 2023
- Alcaldìa de Bogotá. Plan de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar. https:www.bogota.gov.co
- Consejo Local de Gestión de riesgo y Cambio Climático de Ciudad Bolívar CLGR CC CB. Caracterización General de Escenarios de riesgo. Agosto 2019.

- www.ciudadbolivar.gov.co/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia

- Secretaría Distrital de Planeación (2018). Monografías por localidad 2017 – Extensión de las localidades disponible en https://n9.cl/0r7v5

- Secretaría Distrital de Planeación. Plan de Ordenamiento Territorial, Bogotá Reverdece 2022 – 2035, Unidades de Planemiento Local. Noviembre de 2023

- Secretaría Distrital de Planeación, Subsecretaría de Planeación de la Inversión, Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local. Indicadores de Diagnóstico Local para las Competencias del Acuerdo 740 de 2019. Marzo 2020

SOLIUN

ANEXO No 3. Soporte de Reunión de reconocimiento - CONSORCIO AEU

Contrato de consultoría SDHT 1340 de 2024
LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

"Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar."

METODOLOGÍA
REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO
LOTE 2

SEPTIEMBRE DE 2024

CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT SDHT BOGOTÁ D.C.

"Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar."

Contrato de consultoría SDHT 1340 de 2024
LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

METODOLOGÍA
REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO
LOTE 2

VERSIÓN	FECHA	OBSERVACIÓN
1	SEPTIEMBRE - 2024	Creación del documento

Arq. Verónica Ortiz **DIRECTOR(A) CONSULTORÍA**	Olga Yolanda Robayo Cruz **ESPECIALISTA CONSULTORÍA**
DIRECTOR(A) INTERVENTORÍA	**ESPECIALISTA INTERVENTORÍA**

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. OBJETIVOS DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL 5
1.1. OBJETIVO GENERAL 5
1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5
2. ESTRUCTURA GENERAL 5
2.1. ACTIVIDADES DEL PROCESO 6
2.2. MOMENTOS DEL PROCESO 6
3. DESARROLLO METODOLÓGICO 7
3.1. REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO: RECONOCIENDO EL ENTORNO 7

INTRODUCCIÓN

La Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) mediante el concurso de méritos No. SDHT-CMA-002-2024 adjudicó el proceso cuyo objeto es "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar.", al CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO bajo el contrato Nº1340 de 2024.

El contrato de consultoría comprende los estudios y diseños para los siguientes polígonos de intervención: PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA, PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA, PARQUE CASA LOMA, PARQUE SAN ISIDRO II, PARQUELA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I Y CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA, ubicados en la localidad de Ciudad Bolívar, en el marco del Proyecto de Revitalización en torno al cabla aéreo Potosí.

Las actividades contractuales se desarrollan a través de las fases de factibilidad, estudios y diseños; el presente documento relaciona la METODOLOGÍA PARA LA REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO con la comunidad para el desarrollo de las actividades de GESTIÓN SOCIAL de acuerdo a los alcances planteados en el anexo técnico.

El documento relaciona tres capítulos, en el primero se enuncia el objetivo general y objetivos específicos; en el segundo se presenta la estructura general donde se mencionan las actividades y los momentos del proceso de gestión social y en el tercer capítulo se expone el desarrollo metodológico para la reunión de reconocimiento, que de programa dentro de los primeros 15 días hábiles después de la firma de acta de inicio del contrato.

1. OBJETIVOS DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL

1.1. OBJETIVO GENERAL

Promover espacios de participación ciudadana, mediante la comunicación e información oportuna, eficaz y verás del proceso de consultoría, en los territorios ubicados en el área de influencia directa e indirecta de las áreas priorizadas, con el fin de ejecutar los estudios y diseños para la intervención física de espacios públicos, mediante el planteamiento de esquemas urbanos de integración con el entorno que den respuesta a las necesidades e intereses de la comunidad, manifestadas durante el proceso en articulación con lineamientos técnicos y normativos.

1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Generar una comunicación asertiva entre la comunidad, organizaciones sociales, líderes y la ENTIDAD CONTRATANTE, a través de las diferentes estrategias de comunicación que se generen durante la ejecución del contrato.
- Brindar espacios de participación comunitaria a la comunidad beneficiaria del proyecto, promoviendo la manifestación de intereses y necesidades acordes con el objeto de la consultoría, los cuales serán insumo en los diseños de cada uno de los espacios físicos.
- Promover sentido de pertenencia y apropiación de los espacios públicos, a partir de la participación activa y construcción colectiva de cada uno de los escenarios.
- Atender de manera oportuna las PQRS, presentadas en relación a la ejecución de la consultoría garantizando su atención de manera oportuna y conforme a los lineamientos técnicos, normativos y jurídicos establecidos en los alcances.

2. ESTRUCTURA GENERAL

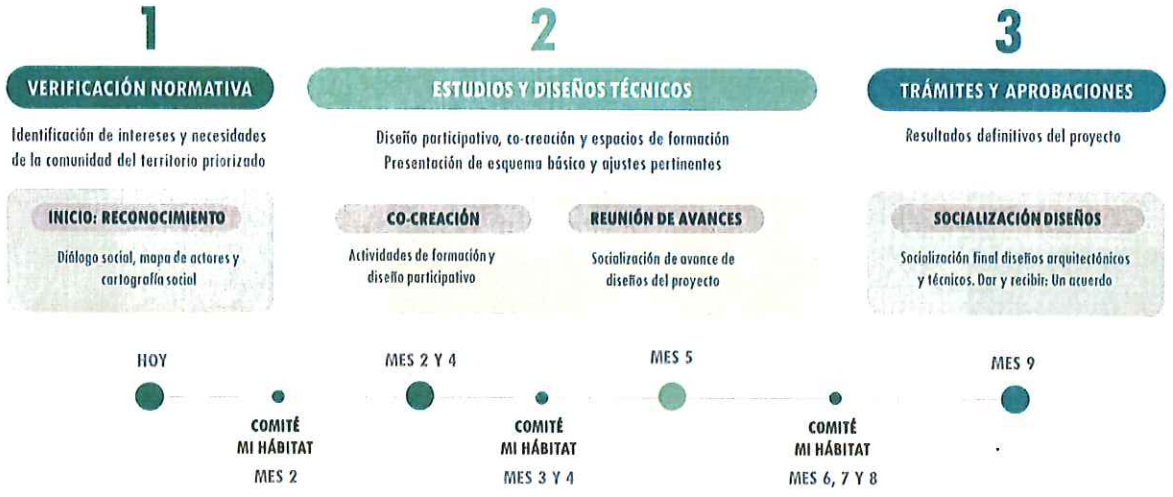
Considerando los alcances y los tiempos del proyecto se estructuran las actividades en 4 etapas para dar cumplimiento a los productos planteados en el anexo técnico:



2.1. ACTIVIDADES DEL PROCESO

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
CONVOCATORIA	Se realiza mediante piezas de divulgación propuestas por el consultor, revisadas y aprobadas por la interventoría y avaladas por la entidad contratante, las cuales son entregadas puerta a puerta, en los predios colindantes de las áreas de intervención y su área de influencia directa, así mismo se implementa mensajería instantánea a organizaciones sociales, comunitarias, educativas, integrantes de comité de participación ciudadana y demás grupos de interés que se encuentren en las inmediaciones de áreas posibles de los predios públicos de los territorios priorizados. - Afiches informativos. - Piezas de Divulgación. - Contactos telefónicos
REUNIONES DE PARTICIPACIÓN	Se programan previamente con la ENTIDAD CONTRATANTE, para las cuales se diseña y ejecuta una metodología de implementación de acuerdo al objetivo de cada fase, así como las ayudas informativas con las cuales se socializa y presenta las especificaciones del proyecto. La participación ciudadana en cada una de las reuniones, permite identificar necesidades e intereses de la comunidad, así como involucrar a la misma en los diseños que se propongan y se articulen con lineamientos técnicos y normativos que garanticen la viabilidad del proyecto. - Metodología para el desarrollo de la reunión - Soportes de convocatoria a la reunión - Ayuda de memoria, listado de asistencia y registro fotográfico de la reunión.
PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Durante la ejecución de los estudios y diseños, la consultoría mantendrá canales de atención directa a la ciudadanía, dispuestos para la recepción de peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y/o felicitaciones. Los medios son los siguientes: o Línea de celular - WhatsApp o Correo electrónico de Gmail o Horario Punto Mi Hábitat: lunes de 8:00 am a 12:00 m y miércoles de 12:00 m a 4:00 p.m.

2.2. MOMENTOS DEL PROCESO



3. DESARROLLO METODOLÓGICO

3.1. REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO: RECONOCIENDO EL ENTORNO

Objetivo: Identificar los actores representativos, la percepción de la comunidad, la dinámica social y condiciones de uso en relación al polígono de intervención y el tipo de vínculo generado para promover e identificar las propuestas de diseño planteadas por la comunidad, a través de la participación ciudadana se busca conocer las características socioeconómicas de la población, su identidad cultural, el relacionamiento de la comunidad con entes Institucionales, así como las características socio ambientales y culturales de los habitantes del área de influencia del polígono de intervención.

Metodología:

a) PRESENTACIÓN Y CONTEXTUALIZACIÓN
   Presentación Entidades
   Definición de alcances del contrato
   Contextualización área de estudio
   Presentación de alcance y fases de ejecución
   Presentación de metodología de la reunión y división en subgrupos
b) IMPLEMENTACIÓN Y SOCIALIZACIÓN
   Implementación en 3 actividades
   Socialización de resultados
   Conformación de comité Mi Hábitat

PRIMER MOMENTO

Actividad: Presentación y contextualización

Tiempo aproximado: 20 minutos

- Presentación Entidades: La Entidad contratante promueve el espacio de presentación de cada una de las entidades intervinientes: entidad, interventoría y consultoría.
- Contextualización del proyecto de revitalización del cable aéreo Potosí, por parte de los profesionales de SDHT.
- Contextualización área de estudio: El consultor presentará la información correspondiente a la definición puntual del área de intervención.
- Definición de alcances del contrato: El profesional representante de la entidad presentará la información correspondiente al proyecto.
- Presentación de alcance y fases de ejecución: El profesional social informa el proceso participativo de la comunidad en cada fase del proyecto.
- Presentación de metodología de la reunión y división en subgrupos (Por polígono): Se informa que se realizarán 4 actividades con las cuales se busca ampliar la información recolectada en el grupo focal y precisar las propuestas de la comunidad en el diseño a ejecutar, de acuerdo a sus intereses y necesidades.

Durante el desarrollo del primer momento, se enfatizará en la importancia del cumplimiento de las normativas nacionales y distritales en el marco del plan de ordenamiento territorial y construcción sostenible para el mejoramiento integral del hábitat en Bogotá.

SEGUNDO MOMENTO

Actividad: Implementación y socialización

1 DIÁLOGO SOCIAL

3 CARTOGRAFÍA SOCIAL

2 MAPA DE ACTORES

4 PUESTA EN COMÚN

Primera actividad

Actividad: Diálogo social

Tiempo aproximado: 15 minutos

Metodología: El diálogo será la introducción a las actividades de participación ciudadana, en este espacio, se contemplan un conjunto de preguntas, las cuales serán abordadas de acuerdo a los polígonos de intervención, para ser respondidas desde la experiencia y percepción de cada asistente en relación a temas sociales, culturales, económicos y ambientales.

Listado de preguntas base:

- *¿Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico?*
- *¿Cuáles son los límites del barrio?*
- *Mencione características de los ciudadanos que residen en el territorio: región, edad, actividad económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes.*
- *¿Qué actividades culturales, celebraciones, tradiciones o actividades lúdico-deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan?.*
- *¿ Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio?*

Segunda actividad

Actividad: Mapa de actores

Tiempo aproximado: 10 minutos

El Mapeo de Actores es una técnica que busca identificar a los actores claves de un sistema y que además permite analizar sus intereses, su importancia e influencia sobre los resultados de una intervención. Es fundamental en el diseño y puesta en marcha de todo proyecto[1].

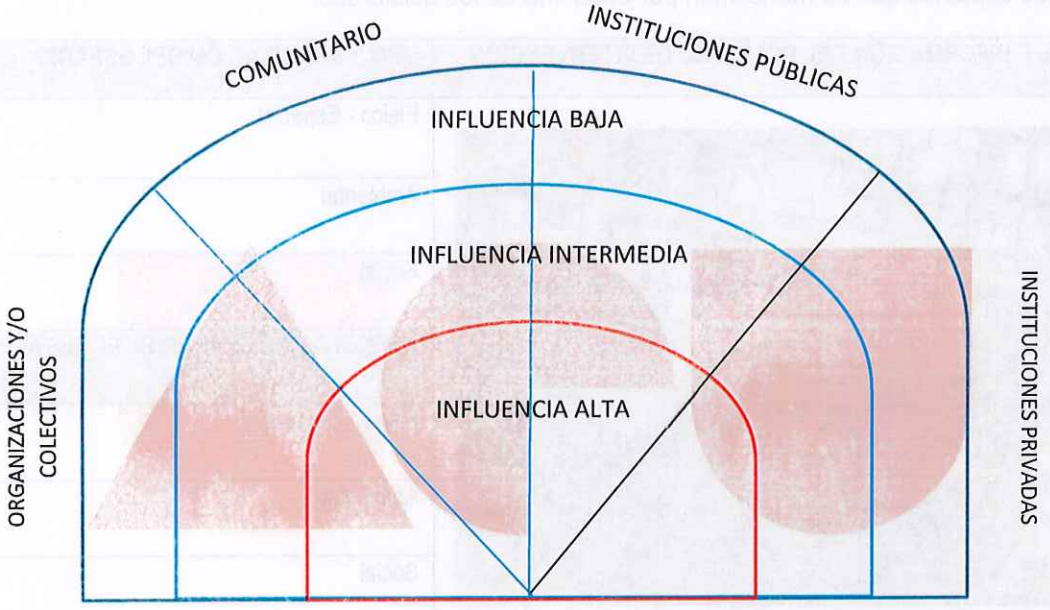
La actividad será adelantada de manera colaborativa, asignándose a cada grupo, la identificación de actores de acuerdo a:

---

[1] *El mapeo de actores como herramienta visual para el diagnóstico de un programa. https://zigla.la/blog/elmapeo-de-actores-como-herramienta-visual-para-el-diagnostico-de-unprograma/#:~:text=El%20Mapeo%20de%20Actores%20es,los%20resultados%20de%20una%20intervenci%C3%B3n.*

- Grupo No. 1 - INSTITUCIONES PÚBLICAS (Secretarías, alcaldía local, colegios y entidades de carácter público)
- Grupo No. 2 - COMUNITARIO (JAC, comunidad, comercio informal, comercio organizado)
- Grupo No. 3 - ORGANIZACIONES Y/O COLECTIVOS (grupos culturales, grupos recreativos, adulto mayor)
- Grupo No. 4 - INSTITUCIONES PRIVADAS (colegios, jardines, clubes, escuelas y/o empresas de carácter privado)

La ubicación de estos actores se realizará sobre un cuadro en el cual se describirán los cuadrantes de cada tipo de actor y el nivel de incidencia sobre el polígono de intervención.



Tercera actividad

Actividad: Cartografía social

Tiempo aproximado: 15 minutos

La cartografía social asume el mapa como una representación gráfica de aquellos fenómenos presentes en una comunidad -se concibe como un medio, no como un fin-, en el cual se esquematiza la realidad existente y las relaciones territoriales a través de signos, símbolos y palabras que se identifican por medio de convenciones y que tienen significados compartidos y proyecciones colectivas[2].

[2] Barragán y Amador, 2014. Citado en Entramado vol.16 no.1 Cali jan./June 2020. https://doi.org/10.18041/1900-3803/entramado.1.6081

El ejercicio abordará 2 aspectos que serán analizados por cada grupo según el polígono de intervencion correspondiente, de tal manera que exista una construcción final, alimentada por todos los asistentes. Se dispondrá de un mapa del polígono de intervención, impreso en tamaño medio pliego, en el cual el consultor orienta el ejercicio a la identificación de los fenómenos de uso y apropiación de los espacios públicos y los aspectos por mejorar de acuerdo a 3 componentes: Físico-espacial, ambiental y social.

El ejercicio busca recopilar insumos para el desarrollo del ejercicio proyectual de los esquemas básicos y la consolidación de la caracterización social, que hacen parte de los alcances de la etapa de FACTIBILIDAD.

La actividad plantea como insumo el siguiente modelo de plano sobre el cual un líder por grupo tomará nota de los aspectos que se mencionen por cada uno de los asistentes:

<table>
<tr><td>NOMBRE E INFORMACIÓN DEL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN</td><td>USO Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO</td></tr>
<tr><td rowspan="7">  </td><td>Físico - Espacial</td></tr>
<tr><td>Ambiental</td></tr>
<tr><td>Social</td></tr>
<tr><td>ASPECTOS A MEJORAR EN EL ESPACIO</td></tr>
<tr><td>Físico - Espacial</td></tr>
<tr><td>Ambiental</td></tr>
<tr><td>Social</td></tr>
<tr><td colspan="2">FIRMAS ASISTENTES</td></tr>
</table>

Durante el desarrollo del ejercicio se enfatizará en la importancia del cumplimiento de las normativas nacionales y distritales en el marco del plan de ordenamiento territorial y construcción sostenible para el mejoramiento integral del hábitat en Bogotá.

Puesta en común

Tiempo aproximado: 20 minutos

Se brindará a cada grupo participante por medio de un delegado la posibilidad de compartir con todos los asistentes el resultado del trabajo realizado por ellos, de igual manera podrá ser complementado por cualquiera de los participantes en la actividad, buscando la participación activa y la narración de los miembros de la comunidad.

*** **Conformación del comité MI HÁBITAT:** 05 minutos

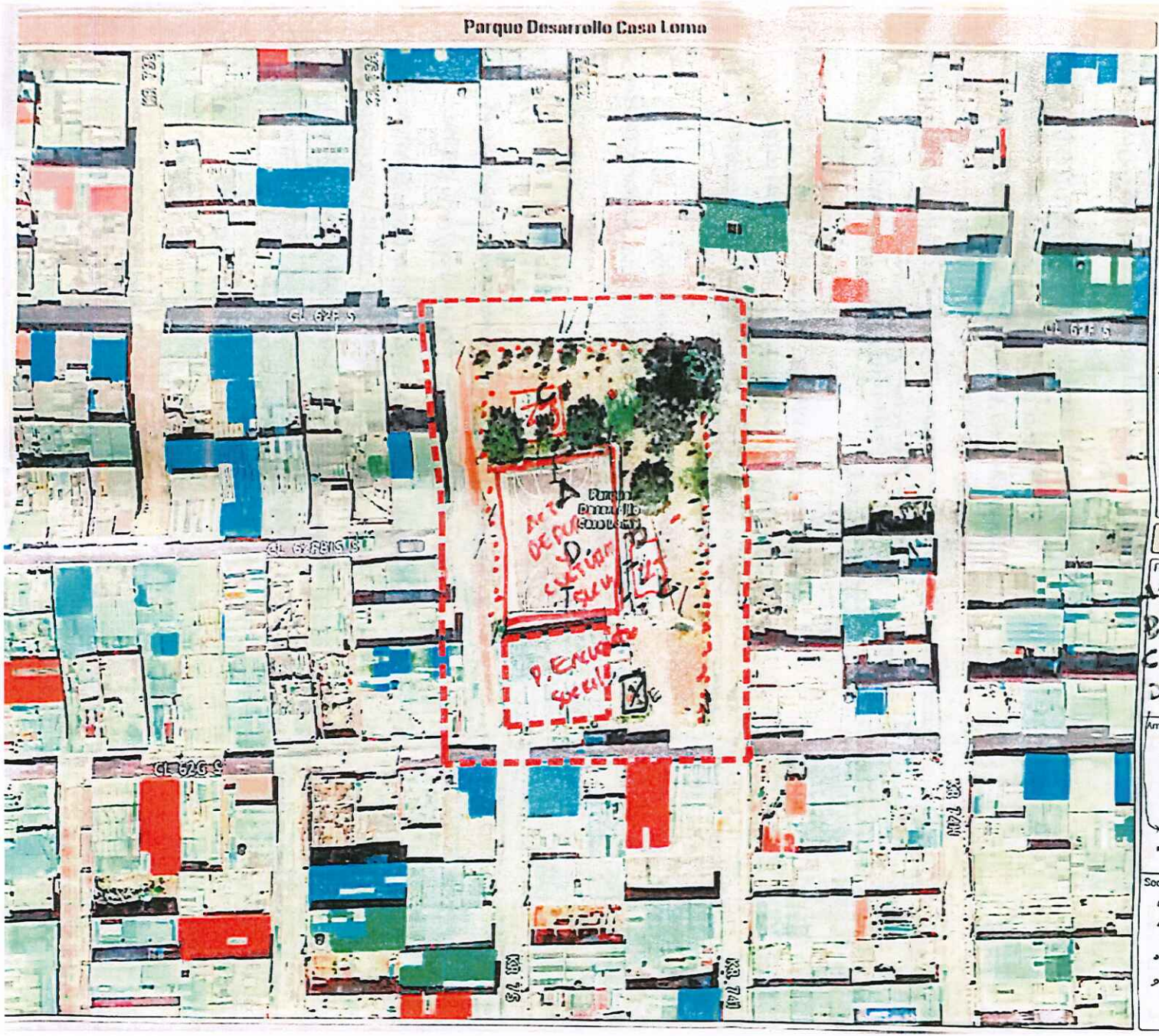
Se plantea la participación de dos (2) representantes por polígono de intervención, uno principal y otro suplente, en caso de que el principal no pueda asistir al comité mensual.

***ENTREGA DE REFRIGERIO: 10 minutos

CIERRE, DESPEDIDA Y AGRADECIMIENTO

Tiempo aproximado: 5 minutos

TIEMPO TOTAL ESTIMADO PARA EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD
1 HORA Y 40 MINUTOS



Scanned with CamScanner

Efraín Lorenzo OcHoa

Carlos Cuellar

Pilar Duque.

Jaime J. R

[illegible]

Fernando Bohorquez

Ezequiel Agudelo

[illegible]

[illegible] 3118129051

ASPECTOS POR MEJORAR.

FÍSICO-ESPACIAL:

A. Ampliación de la cancha con dimensiones reglamentarias para torneos y campeonatos

B. Falta/carencia de graderías y espacios de estancia en torno a la cancha para ver los partidos

C. Mejoramiento de zonas de juegos infantiles y carencia de espacios para adultos mayores.

D. Manejo de aguas lluvias (Sumideros y cárcamos) para evitar inundación de la cancha por el agua que cae de la cubierta de la JAC.

E. Tumbar o cerrar la caseta de teléfono, aprovechar el espacio.

F. Mejoramiento de andenes y senderos accesibles en lo posible para personas con movilidad reducida.

G. Aprovechar costado lateral de la cancha para articular con el edificio de la junta de acción comunal (futura apertura JAC por parte de la comunidad) Balcón/Mirador/Plataforma.

H. Rejas de protección para la cancha.

AMBIENTAL

A. Jardines y zonas verdes incluyendo plantas ornamentales para mejoramiento y embellecimiento del parque.

B. Incorporar árboles coloridos como Guayacanes y Sietecueros.

C. Aprovechamiento de aguas lluvias

D. Mejorar el manejo de los residuos mediante canecas papeleras y mobiliario.

SOCIAL

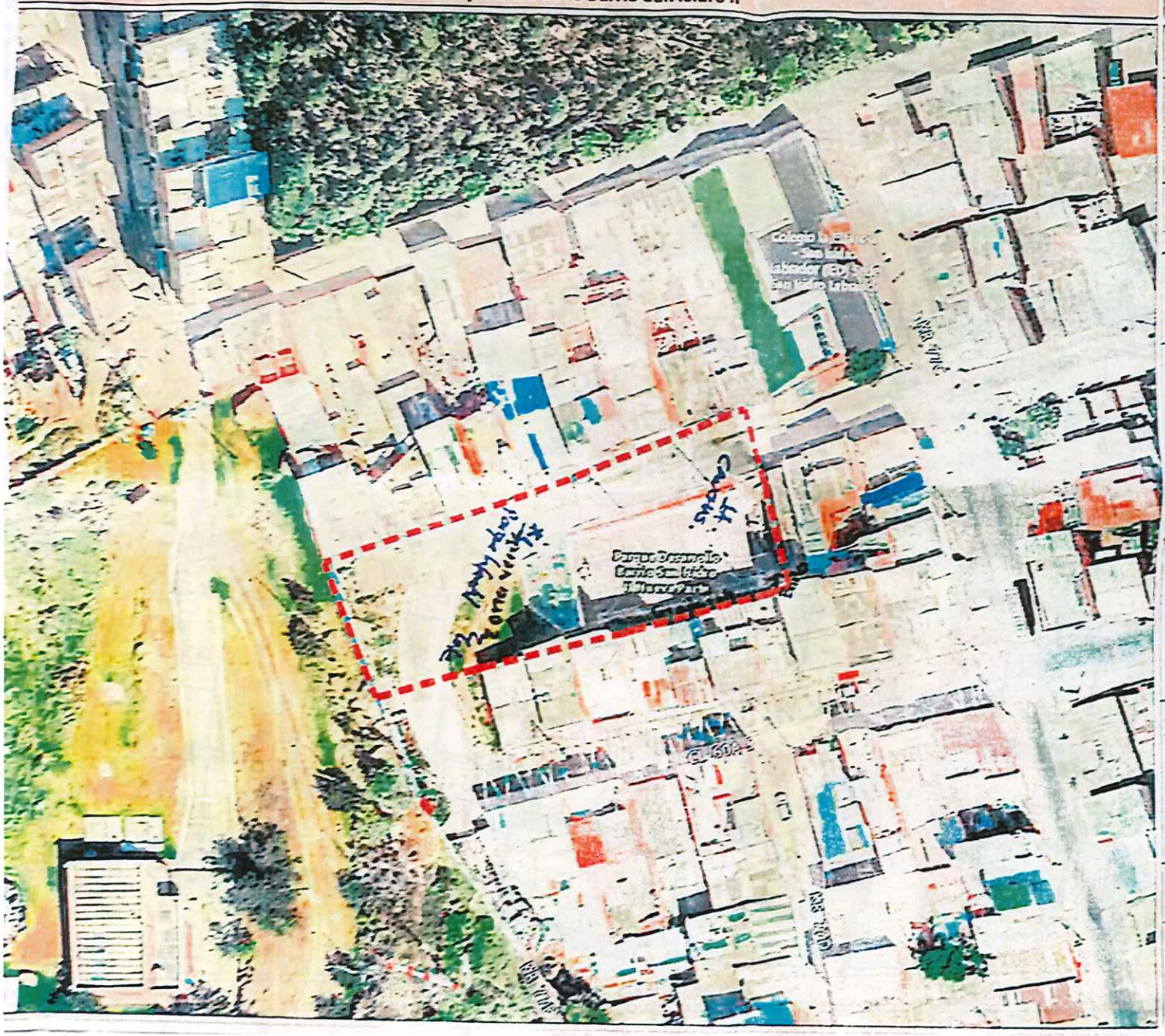
A. Seguridad: Mejorar la iluminación y evaluar el espacio de la caseta (Derrumbar) en lo posible

B. Cuidado de las mascotas, incorporar señalización para insentivar el adecuado uso del espacio público

C. Espacios que permitan la integración evitando la inseguridad a diferentes horas mediante mobiliario y mejoramiento general.

Scanned with CamScanner

Parque Desarrollo Barrio San Isidro II

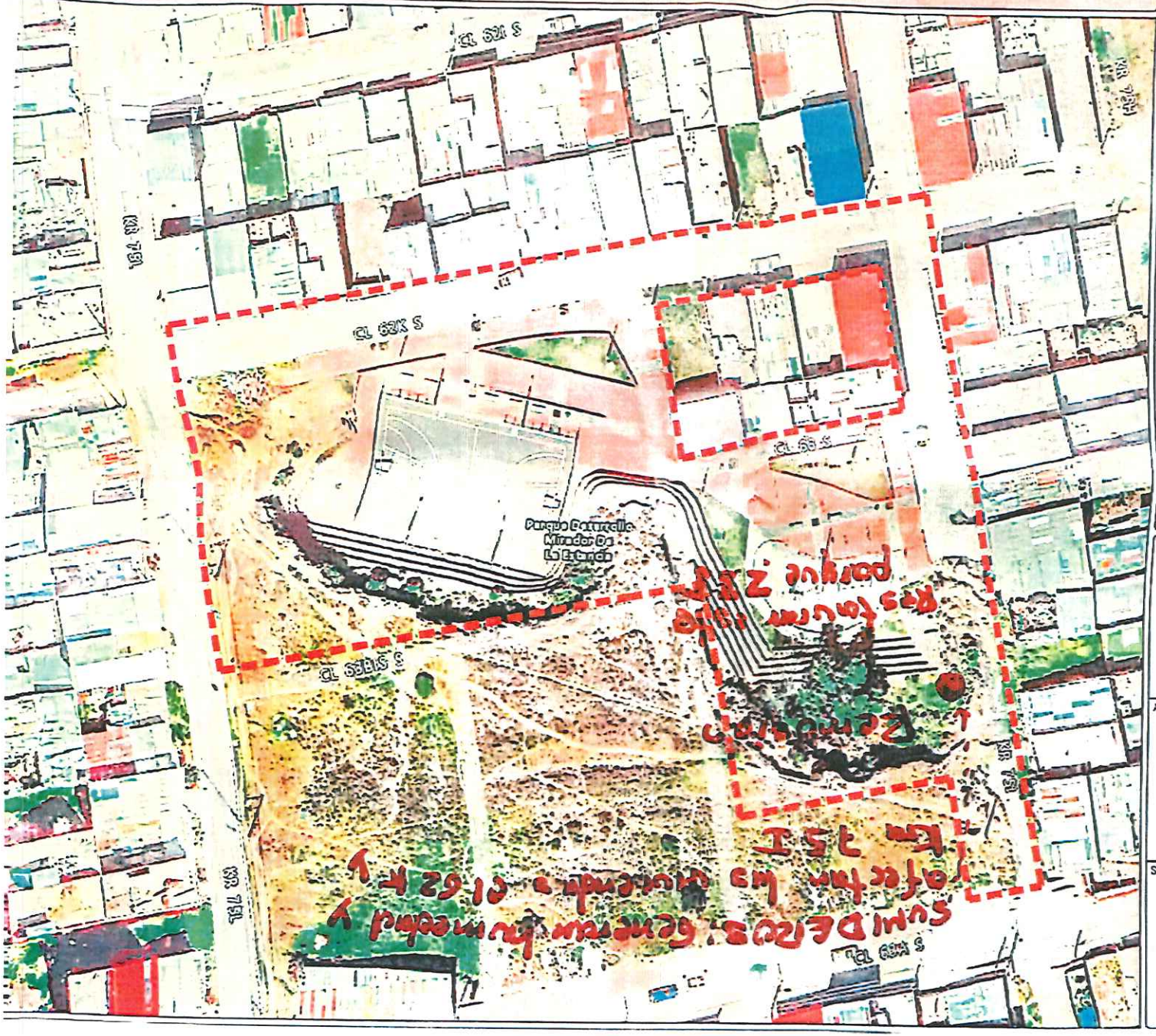


Uso/apropiación

Aspectos por mejorar

Scanned with CamScanner

Parque Mirador de La Estancia Parte Alta



Uso/apropiación

Físico-espacial : Actividades deportivas - micro, baloncesto, voleifut adultos mayores: tenis

Ambiental : Mal manejo de basuras y escombros
Individuos árboreos con riesgo de caída

Social : Inseguridad - Micro tráfico

Aspectos por mejorar

Físico-espacial : Mejorar manejo de aguas

Ambiental : Zona de Reforestación
Huerta y aulas ambientales
Diseño parajista
Calidad del aire
Agricultura urbana

Social : Apropiación del espacio público e inclusión a todos los grupos hetéreo-

Scanned with CamScanner

569

Mirador de La Estancia

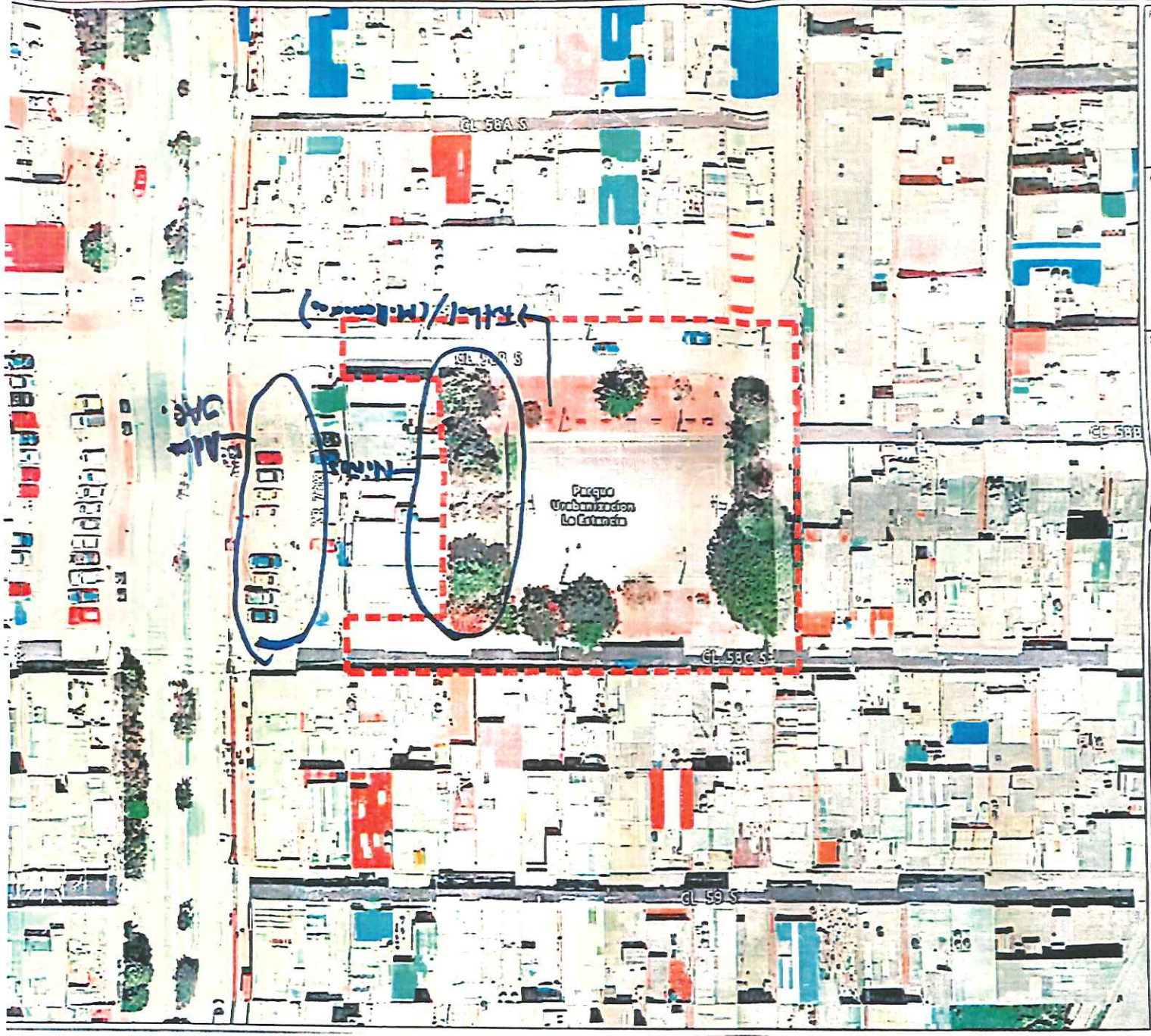


Uso/apropiación

Aspectos por mejorar

Scanned with CamScanner

Cancha Urbanización La Estancia



Uso/apropiación

Físico-espacial

Ambiental

Social

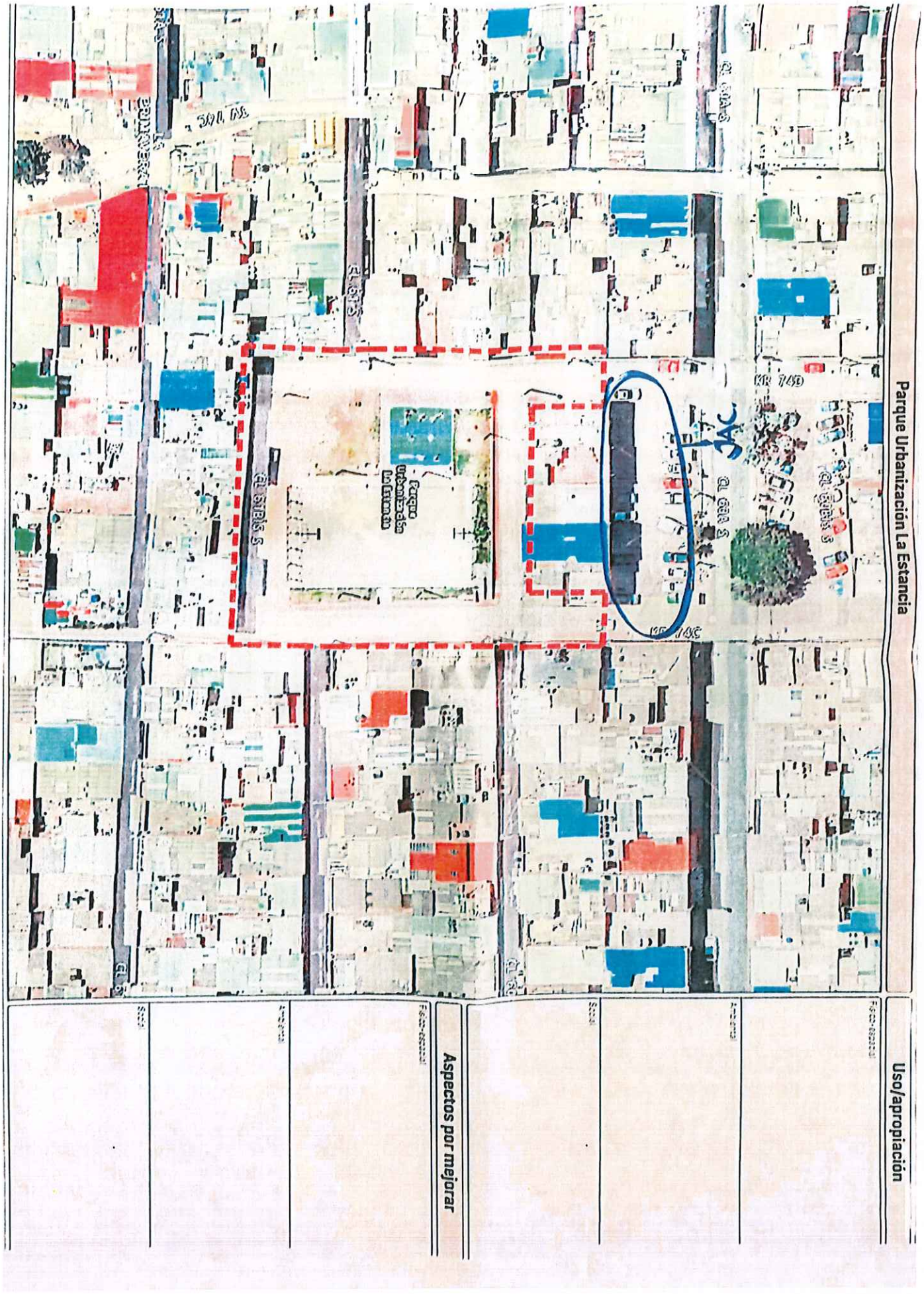
Aspectos por mejorar

Físico-espacial

Ambiental

Social

Scanned with CamScanner



Scanned with CamScanner

CONSULTORÍA CONTRATO 1340 DE 2024

FECHA: 14 SEPTIEMBRE 2024

LOTE: 2 POLÍGONO: PARQUE CASA LOMA.

ACTIVIDAD: DIÁLOGO SOCIAL

1. Cuáles son los límites del barrio:

Barrio Casa Loma.
Limita con Rincón de Galicia, Barrio El Porvenir II Sector
Con mirador de la Estancia en la parte superior.

2. Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico:

Fundación: propietarios Los Gonzalez y Los López.
PROVIVIENDA apoyó a 50 familias para vivir en Casa Loma y CENAPROP llegó un acuerdo.
Nombre por la casa en la Loma.
Actividades de comité de deporte, cultura y Salud

3. Mencione características de los ciudadanos que residen el territorio: región, edad, actividad económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes:

Familias variadas de todas las edades, desplazamiento para sus lugares de trabajo a otras zonas

Empresas de máquina plana, Fabricas de zapatos y textiles y negocios Familiares de abarrotes, alimentos chicharrones y emprendimientos.

4. Qué actividades culturales, celebraciones tradiciones o actividades lúdico – deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan:

Torneos deportivos, actividades comunales en el dia de los niños, dia de las brujas, dia de la madre
Deporte para el adulto mayor.

Encuentros de los viernes en el parque o salón comunal

5. Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio:

la gran mayoría participa de las actividades y se interesan por el barrio

Jc/- Cesar.

María Cecilia Coronado
Eliecer Moreno Velosa

Leonardo Rodriguez
Jhon Gaige

Jhon Jairo B.

Pilar Duque.

Carlos. Castillo

CONSULTORÍA CONTRATO 1340 DE 2024

FECHA: 14 SEPTIEMBRE 2024

LOTE: 2 POLÍGONO: San Isidro

ACTIVIDAD: DIÁLOGO SOCIAL

1. Cuáles son los límites del barrio:

Por La Estancia - Balcanes - Tres Reyes I sector Tres Casaloma (parte).

2. Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico:

No es muy claro hace cuanto se creó ni su historia.
Otras personas mencionan q' hace 55 años se fundo. Si hay evolucion no habian vias hoy en dia las casas estan construida las casas eran en tejas, madera.

3. Mencione características de los ciudadanos que residen el territorio: región, edad, actividad económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes:

Poblacion - Adulto Mayor y Niño.
Actualmente hay mayor poblacion migrante venezolana hacia el lado que colinda con Soacha

4. Qué actividades culturales, celebraciones tradiciones o actividades lúdico – deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan:

No cuentan con actividades lúdicas

5. Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio:

Muy Pobre, muy poca la comunidad esta cansada que a los proyectos los enholados es digo. No.

CONSULTORÍA CONTRATO 1340 DE 2024

FECHA: 14 SEPTIEMBRE 2024

LOTE: 2 POLÍGONO: ~~Parque Mirador de la Estancia Parte Alta~~ Mirador de La Estancia

ACTIVIDAD: DIÁLOGO SOCIAL

1. Cuáles son los límites del barrio:

~~Norte: Sector de Galicia, Casa Grande~~
~~Sur: Rincón del Porvenir~~
~~Oriente: Rincón de Galicia~~
~~Occidente: Mirador I y Tres Reyes I~~

2. Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico:

~~± 30 años, eran potreros de las familias~~ Cobos y Gonzalez. y se fueron lotrando y adquiriendo según plano, el barrio se encuentra en proceso de construcción.
Se legalizó en el año 2000
Se ha trabajo mucho con los jóvenes, hay escuelas deportivas especialmente micro y baloncesto. Existen escuelas de danza de niños, jóvenes y adultos. Existen un restaurante, una panadería, chozfauer y 3 tiendas

3. Mencione características de los ciudadanos que residen el territorio: región, edad, actividad económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes:

~~Santander, Tolima, Huila, Antioquia, Boyacá~~ Cundinamarca Caldas, Llanos, Pasto, Venezuela
~~± 1800 habitantes~~, la mayoría son adultos y niños; ± 10% adultos mayores y ± 30 jóvenes
Familias; La mayoría en unión libre, unos separados, madres solteras
La mayoría son bachilleres y unos pocos profesionales

4. Qué actividades culturales, celebraciones tradiciones o actividades lúdico – deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan:

No hay actividades

5. Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio:

La participación es mala, existe mucho conformismo

Elias Dial Charcón

Jose AMADO

Esperanza Rojas J.A.C

Gladys Jaimes Barrera.

Esperanza Alvarado

Bertilda Salas

Omar Costa Diaz

Amalia Salamanca

Enaí Romero Cardenas

Jaime Salcedo P.

3144579051.

Soma E Toro

CONSULTORÍA CONTRATO 1340 DE 2024

FECHA: 14 SEPTIEMBRE 2024

LOTE: 2 POLÍGONO: LA ESTANCIA

ACTIVIDAD: DIÁLOGO SOCIAL

1. Cuáles son los límites del barrio:

2. Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico:

3. Mencione características de los ciudadanos que residen el territorio: región, edad, actividad económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes:

Seguros

o Cómo integrarlos??

4. Qué actividades culturales, celebraciones tradiciones o actividades lúdico – deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan:

- Futbol
- Complementar / Patines → Baloncesto.
→ Edades / Aeróbicos
Escuela de futbol
- Bicicleta.

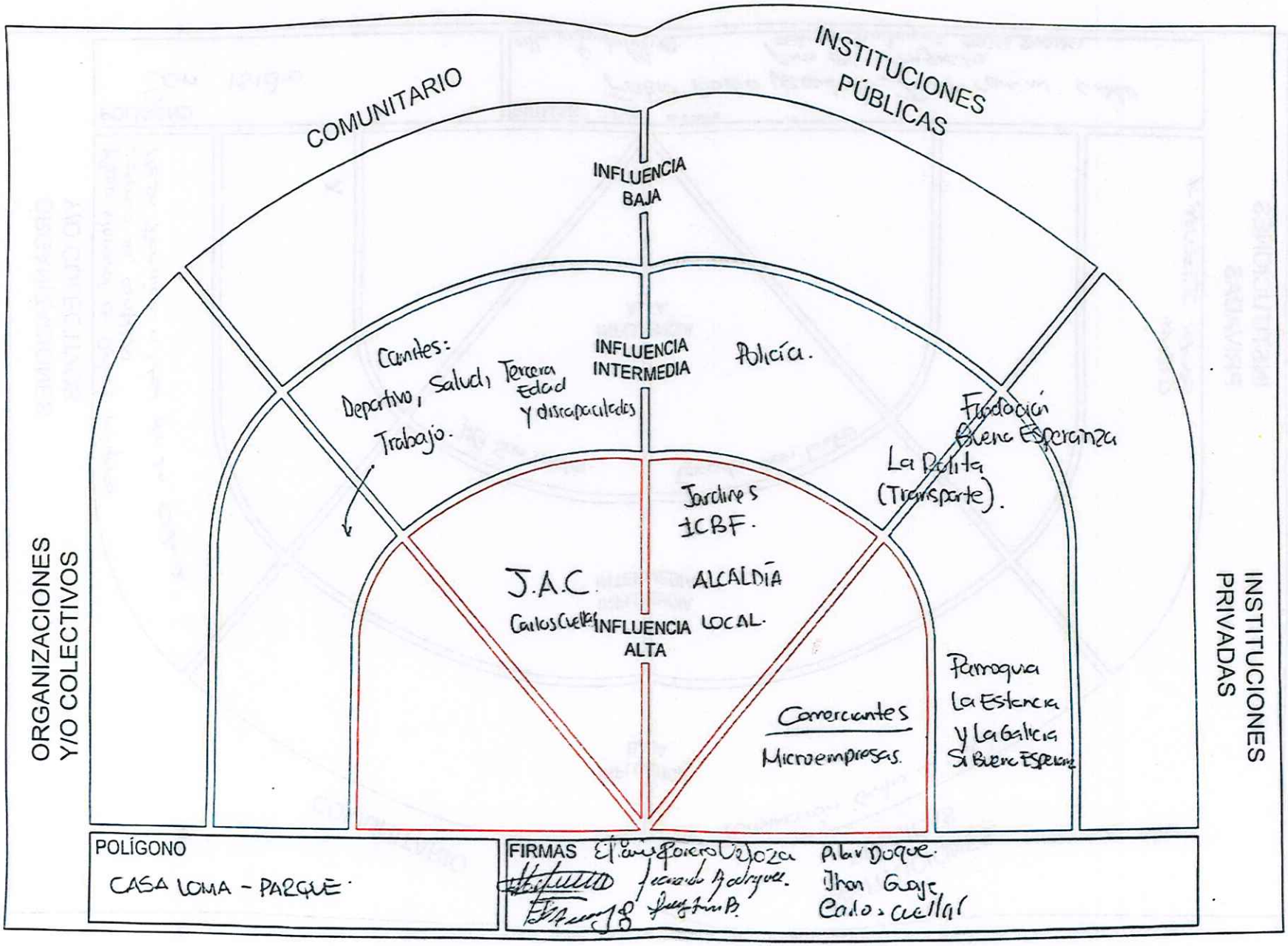
5. Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio:

- Adultos mayores
- Iluminación
- Jardines

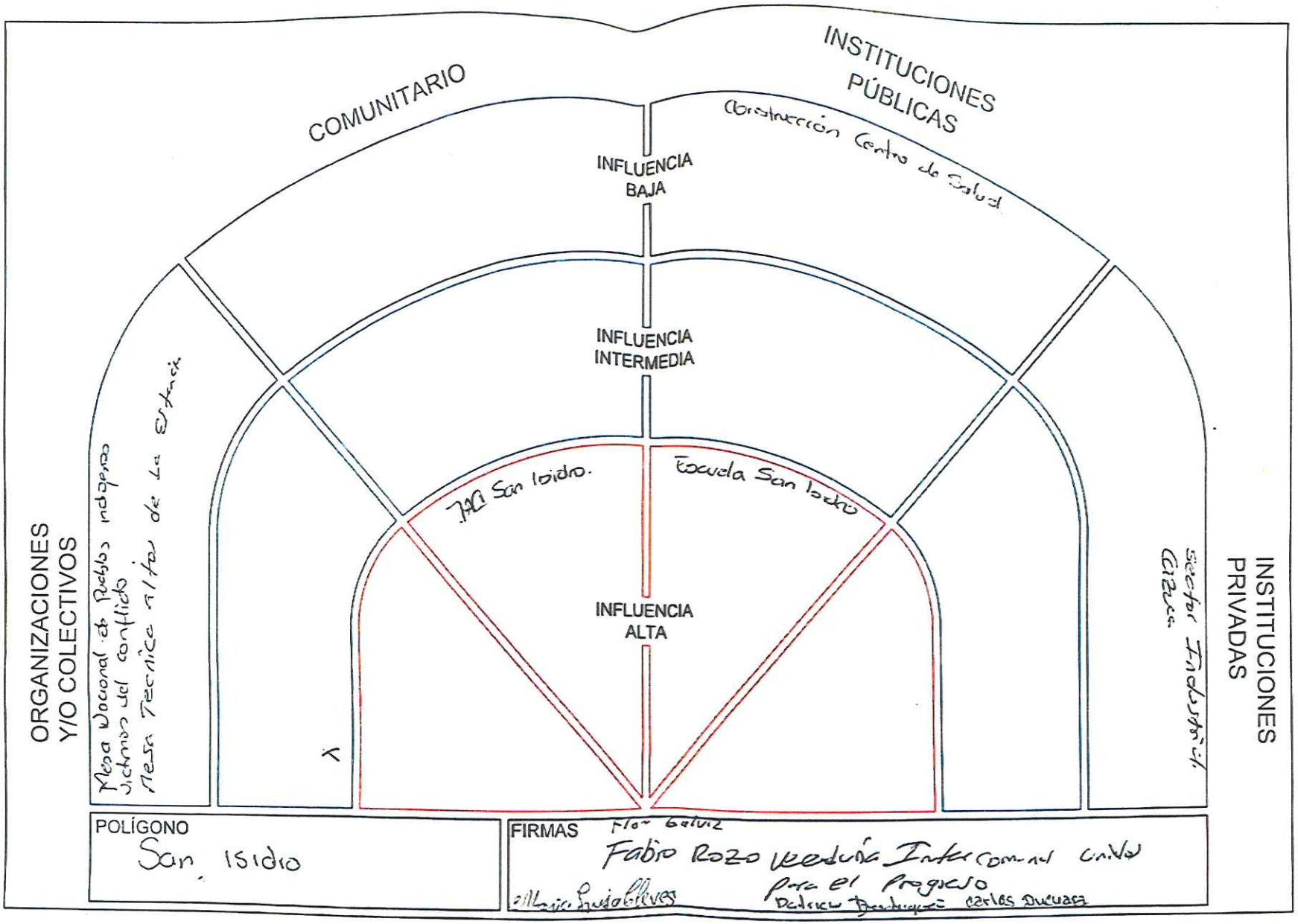
Manual de Apropiación / Polideportivo (Niños —) / Cómo convocar la gente?

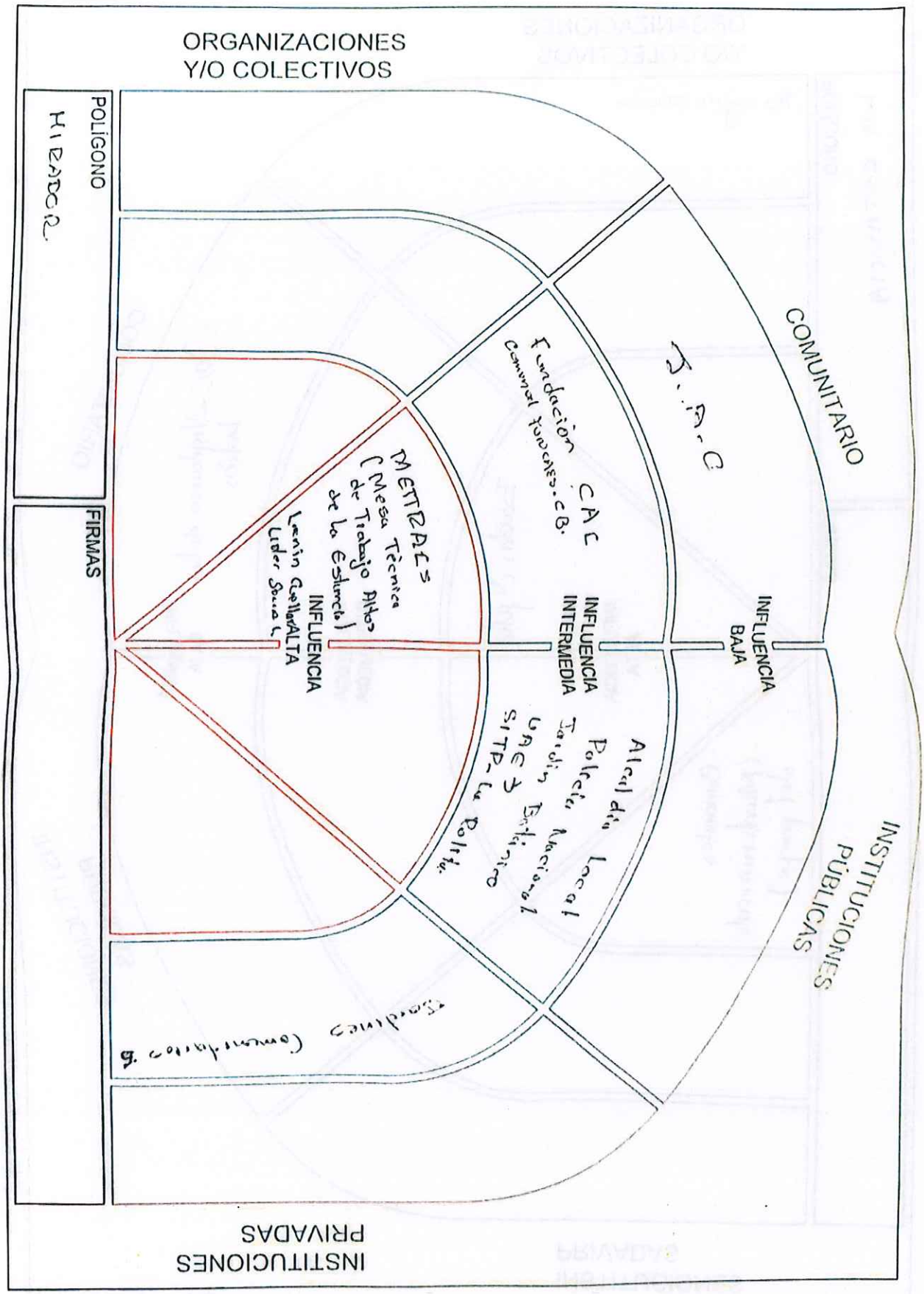
Campeonatos (Adultos — tarde)
→ Juego — / Baloncesto.

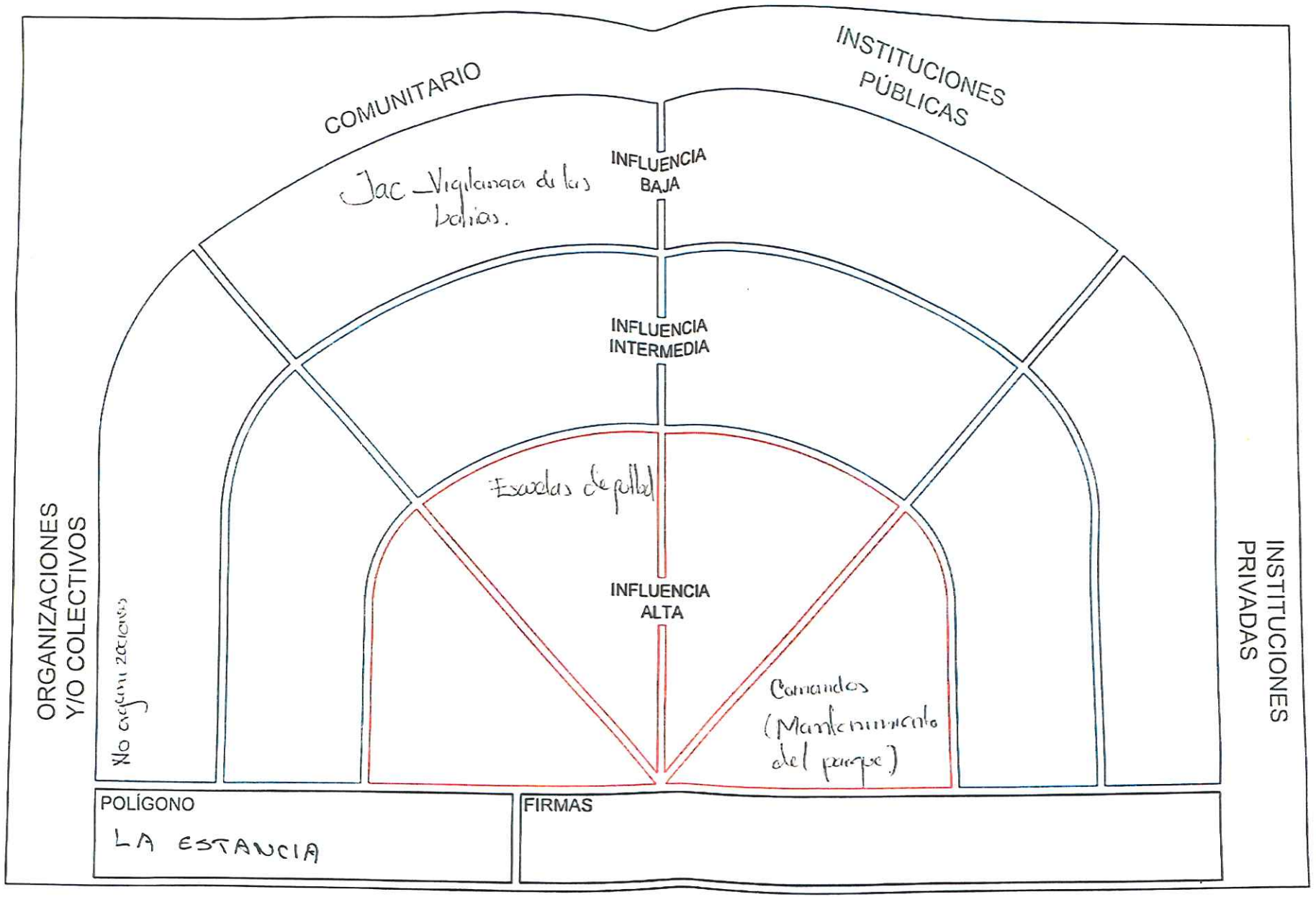
- Mantenimiento — Millonarios / Residentes cercanos.
- Garantía // Revisar
→ Mantenimiento hace 2 años.



Scanned with CamScanner


COMUNITARIO
INSTITUCIONES PÚBLICAS
Construcción Centro de Salud
INFLUENCIA BAJA
INFLUENCIA INTERMEDIA
INFLUENCIA ALTA
ORGANIZACIONES Y/O COLECTIVOS
Mesa Vecinal de Pueblos indígenas
Victimas del conflicto
Mesa Tecnica Mujer de la Localidad
JAC San Isidro.
Escuela San Isidro
INSTITUCIONES PRIVADAS
Sector Industrial Ciudad
POLÍGONO
San Isidro
FIRMAS
Fabio Rozo Veeduría Intersectorial Ciudad para el Progreso
Patricia Sanchez
Carlos Duenas


ORGANIZACIONES
Y/O COLECTIVOS
POLÍGONO
FIRMAS
COMUNITARIO
INSTITUCIONES
PÚBLICAS
INSTITUCIONES
PRIVADAS
INFLUENCIA
BAJA
INFLUENCIA
INTERMEDIA
INFLUENCIA
ALTA
CAC
METRALS
(Mesa Técnica
de Trabajo Alto
de la Estructa)



Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	X
Taller	
Visita de Campo	

FECHA: 14/09/2024
LUGAR: Salón Comunal Casa Loma

HORA INICIO: 2:00 p.m.
HORA FINAL: 4:30 p.m.

ASISTENTES

Ver listado de asistencia: funcionarios SDHT, Interventoría, Firma Consultora y Comunidad

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

- Socializar a la comunidad el proyecto que promoverá el diseño del cable aéreo de Potosí Ciudad Bolívar, cuyo objeto es "realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, en las áreas priorizadas por la Secretaría del hábitat, en el proyecto integral de revitalización en el ámbito del cable aéreo Potosí, en la Localidad de Ciudad Bolívar.

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación y Bienvenida.
2. Presentación Equipo de Profesionales.
3. Definición de alcances del contrato y Contextualización área de estudio.
4. Presentación de alcance y fases de ejecución
5. Metodología Participación Ciudadana.
6. Implementación actividad de participación ciudadana
7. Puesta en Común.
8. Conformación Comité mi Hábitat.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 2:10 p.m. se dió inicio a la Reunión de Conocimiento del proyecto cuyo objeto es "realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, en las áreas priorizadas por la Secretaría del hábitat, en el proyecto integral de revitalización en el ámbito del cable aéreo Potosí, en la Localidad de Ciudad Bolívar" por parte de la consultoría Consorcio Arquitectura y Espacio Urbano AEU,

posteriormente la profesional social Mónica Muñoz, hace la presentación de los profesionales de cada entidad, aclarando que, como es una consultoría se cuenta con técnicos, ambientales, de seguridad y salud en el trabajo y social, para que así de esta manera la comunidad identifique los profesionales que trabajarán en este proyecto:

2. Presentación Equipo de trabajo

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT – SUBDIRECCIÓN DE OPERACIÓN.

- Arquitecto, Jim Angarita.
- Arquitecta, María Fernanda Corral.
- Arquitecto, Sergio Sánchez.
- Profesional Social, Carlos Andretti Menjura Rojas.
- Subdirección de participación y relaciones con la comunidad, José Alsasus.

INTERVENTORÍA - SOLIUN S.AS.

- Dirección de interventoría, Raúl Orlando Delgado Cabiativa.
- Profesional Social, María del Rosario Cárdenas.
- Arquitecta, Claudia Mahecha.
- Área Técnica, Juan Carlos Ramírez.

CONSULTORÍA - CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO.

- Dirección de consultoría, Arquitecta Verónica Ortiz, representante legal de Consorcio Arquitectura y espacios básicos que es la consultoría encargada de los diseños de los cinco espacios que se tienen en esta zona.
- Director, Carlos Puerta.
- Arquitecto, Luis Felipe Espinal y Linda Ximena Robayo quien hace parte del componente normativo del contrato y de igual manera quien hace el acompañamiento al proceso de gestión social, da agradecimiento a la comunidad por participar y por la asistencia
- Profesional Ambiental, Andrés Hernández.
- Profesional Social Olga Yolanda Robayo.
- Profesional Social, Mónica Muñoz Hernández.
- Auxiliar Social, Luisa Fernanda Ospina Sanchez y Lucy Martínez.

Acto seguido, la profesional Mónica Muñoz, también hace presentación de la Auxiliar Social Luisa Fernanda Ospina quien no pudo asistir por motivos personales.

3. Definición de alcances del contrato y Contextualización área de estudio.

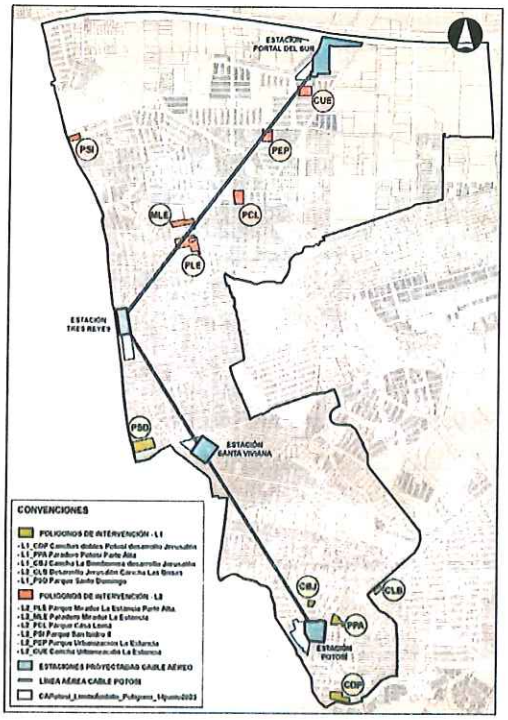
De esta manera, se da inicio a la reunión dándole la palabra al arquitecto Luis Felipe Espinel, quien da agradecimiento por la asistencia manifestando que se alegra por un escenario muy favorable, comienza su intervención explicando que, en el marco de lo que significa la intervención de cable potosí hay unas áreas que tendrán que ver con edificios, espacio público, infraestructura y vivienda los consultores, de AEU está encargada básicamente de los componentes del espacio público y parques, pero se va a tener la oportunidad de tener la contextualización del marco global de la revitalización del cable, de lo que se está hablando, es importante en este momento contar de donde viene y así a donde vamos, en este momento estamos en una segunda fase, que la primera fue de formulación en la cual se plantearon los proyectos enmarcados en el POT, el plan del desarrollo de la ciudad se genera en los proyectos, las entidades, los convenios que sean pertinentes sea hace una

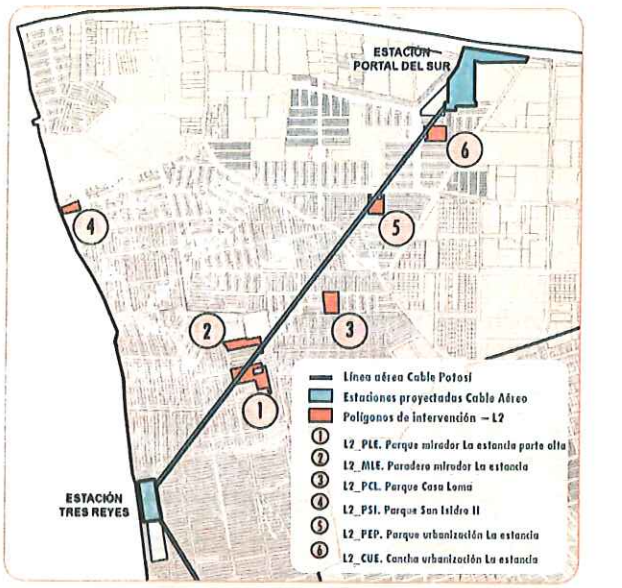
disposición de recursos y posteriormente a esa primera fase es todo el tema de la planificación y estructuración del proyecto conlleva a una segunda fase. En segunda fase estamos las empresas de consulta que tenemos a cargo todos los diseños urbanos, arquitectónicos y técnicos lo que quiere decir que nosotros debemos desarrollar diseños de ingeniería, de componentes estructurales, sanitarios y eléctricos. Así mismo, es importante contarles como es esta parte del proceso y que ustedes lo tengan claro y cuáles son los actores; ambiental, paisajismo, vías en tránsito y, tenemos un acompañamiento de geología e hidrología y arqueología. Todo o el equipo social costos y presupuestos, es importante que tengan claro que nosotros tenemos dos acciones que garantizan los diseños, el primero, es el acompañamiento de la interventoría que es quien debe velar que a la luz de lo que se formuló a la entidad, que sea factible técnicamente y económicamente, que el presupuesto sea viable; y segundo punto nosotros debemos y establecemos todos los diseños, con una relación directa con todas las identidades que nos deben dar la aprobación de los diseños eso se hace en una primera fase, donde se notifica y se hacen las consultas a las entidades competentes, desde lo medio ambiental, paisajístico, acueducto, UAESP todas estas entidades y con ellas se verifica básicamente primero que todo que si existen antecedentes, ahí sí algunos otros proyectos que debamos tener en consideración, se debe estudiar toda la normativa que tenemos en esta caso particular y se hace un trabajo en paralelo con las identidades, y con interventoría para toda la aprobación de los diseños del proyecto. Es importante tener este tema en consideración porque si bien aquí ustedes ven una presentación importante tanto como consultoría como la entidad contratante de interventoría pues tenemos un equipo de diseño amplio que está desarrollando todos estos proyectos y hay una gestión importante de la articulación con la normativa que rige la ciudad que nosotros obviamente debemos cumplir. El Consorcio, no determina de alguna manera el proyecto, tipo si no que existe un perfilamiento y también una normativa que determina cual es tipo de proyecto que se debe hacer o que se puede hacer, y ya después con esta parte y con la participación de la comunidad, se van a desarrollar unas actividades el día de hoy, para tener en consideración a luz del proyecto. Cómo también podemos incorporar básicamente lo que ustedes tengan para consultarnos, ya que son ustedes quienes habitan el territorio y quienes lo conocen, esto nos debe llevar básicamente a una fase de aprobación de licencia que es absolutamente necesaria es importante también, que se sepa que nosotros no podemos hacer ningún tipo de inferencia física si no se encuentra con todas las aprobaciones necesarias, una vez surtida la fase de aprobaciones costos y presupuestos, se tendrá una tercera fase que es básicamente la de ejecución de obra. En esta ejecución de obra ustedes también estarán. Esta fase no está contemplada dentro de la consultoría; esto es un proceso que no será autónomo que tiene acceso directo a una etapa de licitación que lo hará una empresa constructora que ejecutará los diseños aprobados.

Esta es nuestra primera reunión y aquí nos estamos conociendo y tendremos otras dos reuniones a futuro donde ustedes pueden ver nuevamente los avances y también otra reunión, en una fase más adelante donde se podrá socializar el resultado de los diseños.

Se informa por parte de la consultoría sobre las áreas de intervención, así:
L2_ PLE_ Parque Mirador de la Estancia Parte alta.
L2_MLE_Paradero Mirador de La Estancia.
L2_PLC_Parque Casa Loma.
L2_PSI_Parque San Isidro II
L2_PEP_Parque Urbanización La Estancia Sector Primavera I.

L2_CUE_Cancha Urbanización La Estancia.







L2-PLE

MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALT

Barrio/Sector:
EL mirador de la estancia
Identificación Lote
Rupi 3036-57, 3036-56, 3036-25, 3036-13, 336-10
Código IDRD
19-397
Área polígono de intervención
5704,65m²
Tramos Viales
- Carrera 75I entre la calle 62K S con calle 63A S
- Carrera 75L entre la calle 62K S con calle 63A S
- Calle 63BIS entre la carrera 75J con carrera 75I
- Calle 62K S entre la carrera 75L con carrera 75J

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT



L2_MLE

PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCI

Barrio/Sector:
EL mirador de la estancia
Identificación Lote
Rupi 3060-9, 3036-22
Código IDRD
NR
Área polígono de intervención
2951,63m²
Tramos Viales
- Calle 62HBIS S entre la carrera 75L y carrera 75
- Calle 62H S entre la carrera 75L con carrera 75I
-Carrera 75L entre la calle 62HBIS S y calle 62H S
-Carrera 75I entre la calle 62HBIS S y calle 62H S



L2_PCL

PARQUE CASA LOMA

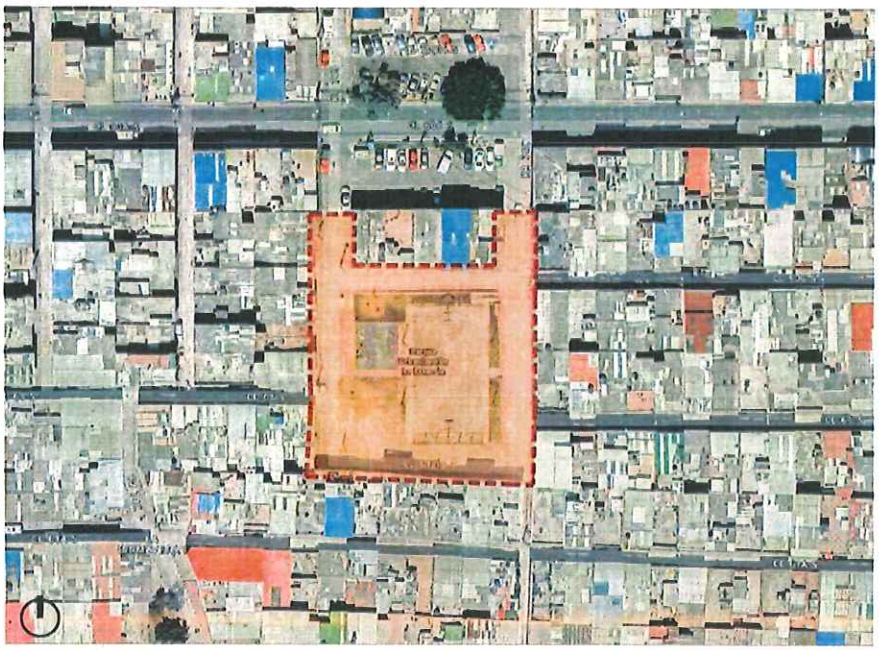
Barrio/Sector:
Casa loma
Identificación Lote
Rupi 2971-14, 2972-7, 971-1, 971-6, 972-6, 893-1
Código IDRD
19-328
Área polígono de intervención
2985,08m²
Tramos Viales
- Calle 62F S entre la carrera 75 y carrera 74I
- Carrera 74I entre la calle 62G S y calle 62F S
- Carrera 75 entre la calle 62G S y calle 62F S



L2_PSI

PARQUE SAN ISIDRO II

Barrio/Sector:
San Isidro II
Identificación Lote
Rupi 2196-1
Código IDRD
19-428
Área polígono de intervención
1415,32m²
Tramos Viales
- Carrera 77C entre la calle 59B S y calle 60A S
- Calle 60A s entre la carrera 77C y carrera 77F
- Calle 59B s entre la carrera 77C y carrera 77F



L2_PEP

CANCHAS LA ESTANCIA PRIMAVERA

Barrio/Sector:
La estancia
Identificación Lote
Rupi 1894-94
Código IDRD
19-037
Área polígono de intervención
2368,40m²
Tramos Viales
- Calle 61BIS S entre la carrera 74D y carrera 74C
- Calle 60B S entre la carrera 74C y carrera 74D
- Carrera 47D entre la calle 60B S y calle 61BIS S
- Carrera 47C entre la calle 60B S y calle 61BIS S



L2_CUE

CANCHA LA ESTANCIA

Barrio/Sector:
La estancia
Identificación Lote
Rupi 1894-94, 1894-08
Código IDRD
19-149
Área polígono de intervención
2783,73m²
Tramos Viales
- Carrera 73J entre la calle 58C S y calle 58B S
- Calle 58C S con la carrera 73J
- Calle 58B S con la carrera 73J

4. Presentación de alcance y fases de ejecución.

Como metodología, se proyecta mediante las etapas del proyecto planear, diseñar y ejecutar de la siguiente manera;

- La Secretaria del Hábitat, planea el perfilamiento del proyecto.
- La consultoría se encarga de diseñar la verificación y normativa.
- La consultoría de obra se encarga de ejecutar el proyecto.

Se socializa sobre el proceso de revitalización urbana y el alcance general del proyecto.

El proyecto tiene una etapa de estudios y diseños que;

- Verifica la normativa.
- Levantamiento topográfico.
- Estudio geotécnico y análisis de riesgos.
- Estudio ambiental y forestal.
- Estudio de Movilidad.
- Estudio y diseño de redes eléctricas y alumbrado.
- Estudio y diseño de redes hidráulicas.
- Diseño arquitectónico y urbano.
- Diseño paisajístico.
- Diseño estructural.
- Diseño de vías y pavimentos.
- Plan de manejo ambiental.
- Presupuesto y programación.
- Gestión de Trámites y licencias.

Seguidamente se indica el procedimiento como acción de actores a través del componente social;

- Recorridos y Convocatorias.
- Diálogo y Cartografía Social.
- Reuniones De Socialización.
- Diseño Participativo y Co-Creación
- Comité mi Hábitat.
- Punto de Atención Al Ciudadano PAC: El cual está ubicado en el Salón Comunal de Casa Loma, lugar donde se está llevando a cabo esta reunión.

5. Metodología participación ciudadana:

En esta actividad se desarrollaron de tres actividades, así:

- ✓ Diálogo social
- ✓ Mapa de Actores
- ✓ Cartografía social

Para realizar esta actividad se organizó a los participantes en mesas de trabajo por territorios: Casa Loma, San Isidro II, Mirador de La Estancia y La Estancia, quienes desarrollaron esta actividad por polígono de intervención.

6. Puesta en Común.

Una vez concluido el ejercicio de participación cada grupo de trabajo socializó los resultados de este ejercicio, los cuales de relacionan a continuación:

PARQUE CASA LOMA

<u>Ejercicio de Participación 1: Diálogo Social</u>

Pregunta N° 1: ¿Cuáles son los límites del Barrio?

Respuesta: Limita con Rincón de Galicia, Barrio El Porvenir II Sector y Mirador de La Estancia en la parte superior.

Pregunta N° 2: Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico.

Respuesta: Los propietarios de la zona era Luis González y Luis López. PROVIVIENDA apoyo a 50 familias para vivir en Casa Loma y CENAPROP llegó a un acuerdo. El nombre del barrio de debió a una casa que esta ubicada en la loma.

En el barrio se realizan actividades con el comité de deporte, cultura y salud.

Pregunta N° 3: Mencione características de los ciudadanos que residen en el territorio: región, edad, actividades económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes?

Respuesta: Las familias están integradas por personas de todas las edades; los integrantes de las familias que trabajan deben desplazarse a otras zonas para poder laborar.

Laboran en empresas de máquina plana, fábricas de zapatos y textiles, se tienen negocios familiares de abarrotes, alimentos, chicharrones y emprendimientos.

Pregunta N° 4: ¿Qué actividades culturales, celebraciones, tradiciones o actividades lúdico-deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan?

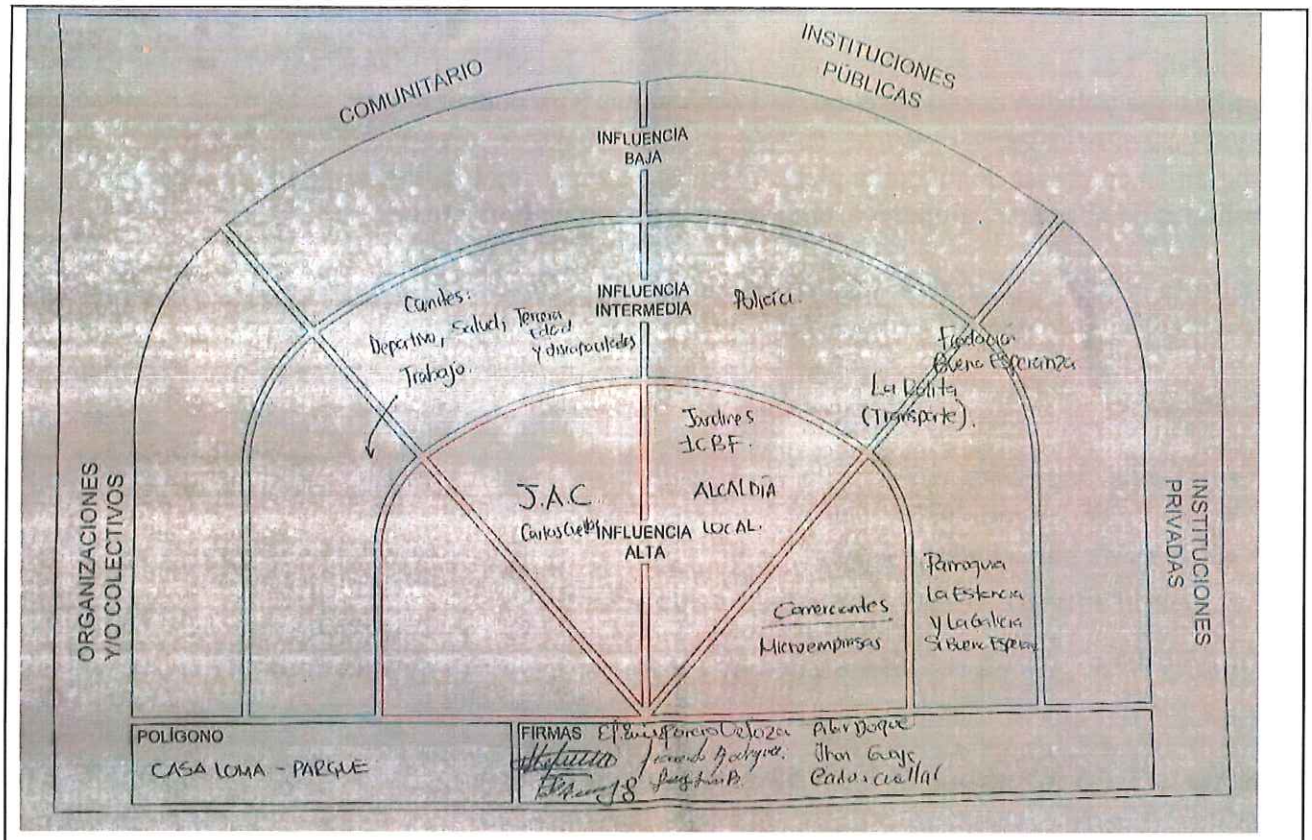
Respuesta:

- Tardes deportivas.
- Actividades comunales: Día de los niños, día de las brujas y día de la madre.
- Deporte para el adulto mayor.
- Encuentros los viernes en el parque o salón comunal.

Pregunta N° 5: ¿Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio?.

Respuesta: La gran mayoría de los residentes participa de las actividades y se interesa por el barrio

<u>Ejercicio de Participación 2: Mapa de actores</u>



Ejercicio de Participación 3: Cartografía Social

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO - ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Uso constante Actividades en la cancha que promueven en encuentro en torno a actividades deportivas, como fútbol y balón bolea.	Cuidado y apropiación de la zonas verdes: Cuidado de los árboles. Zona para recorrer con las mascotas.	Reuniones sociales: visitas de las personas de la tercera edad en horas de la mañana. En la tarde lo utilizan los jóvenes y los niños. En la noche es usado por los jóvenes. Esterilización de animales. Actividades como encuentros en fechas especiales.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
a. Ampliación de la cancha, con dimensiones reglamentarias para torneos y campeonatos. b. Graderías para ver los partidos y otras actividades.	Jardines y zonas verdes en mejor estado, incluyendo plantas ornamentales para mejoramiento y embellecimiento del parque.	Instalar mobiliario: canecas para minimizar la presencia de residuos – basuras. Quitar la caseta de teléfono, ya que existe problemática social de inseguridad.

c. Zonas de juegos infantiles y para adulto mayor. d. Manejo de aguas lluvias: sumideros y cárcamos para que la cancha no se inunde, aguas que caen del salón comunal. e. Tumbar caseta de teléfono, aprovechar el espacio. Mejoramiento de andenes y senderos accesibles en lo posible para personas con movilidad reducida. Aprovechar costado lateral de la cancha para articular con el edificio de la J.A.C. Rejas de protección para la cancha	Árboles de colores: Guyacanes, siete cueros. Aprovechamiento de aguas lluvias. Mejorar el manejo de los residuos mediante canecas y mobiliario.	Mejorar la iluminación para mayor seguridad. Cuidado de mascotas: incluir señalización, para incentivar el adecuado uso del espacio público. Generar espacios que permitan la integración, evitando la inseguridad a diferentes horas, mediante mobiliario y mejoramiento general.

PARQUE SAN ISIDRO II

Ejercicio de Participación 1: Diálogo Social

Pregunta N° 1: ¿Cuáles son los límites del Barrio?

Respuesta: Limita con La Estancia, Balcones, Tres Reyes I Sector y Casa Loma.

Pregunta N° 2: Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico.

Respuesta: No es muy claro cuando se creó, ni su historia. Unas personas refieren que hace 55 años.

En el barrio no existían vías, hoy en día las casas están construidas, antes eran en teja y madera.

Pregunta N° 3: Mencione características de los ciudadanos que residen en el territorio: región, edad, actividades económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes?

Respuesta: Las familias están integradas en su mayoría por adultos mayores y niños.

Actualmente existe mayor población migrante, hacia el lado que colinda con Soacha.

Pregunta N° 4: ¿Qué actividades culturales, celebraciones, tradiciones o actividades lúdico-deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan?

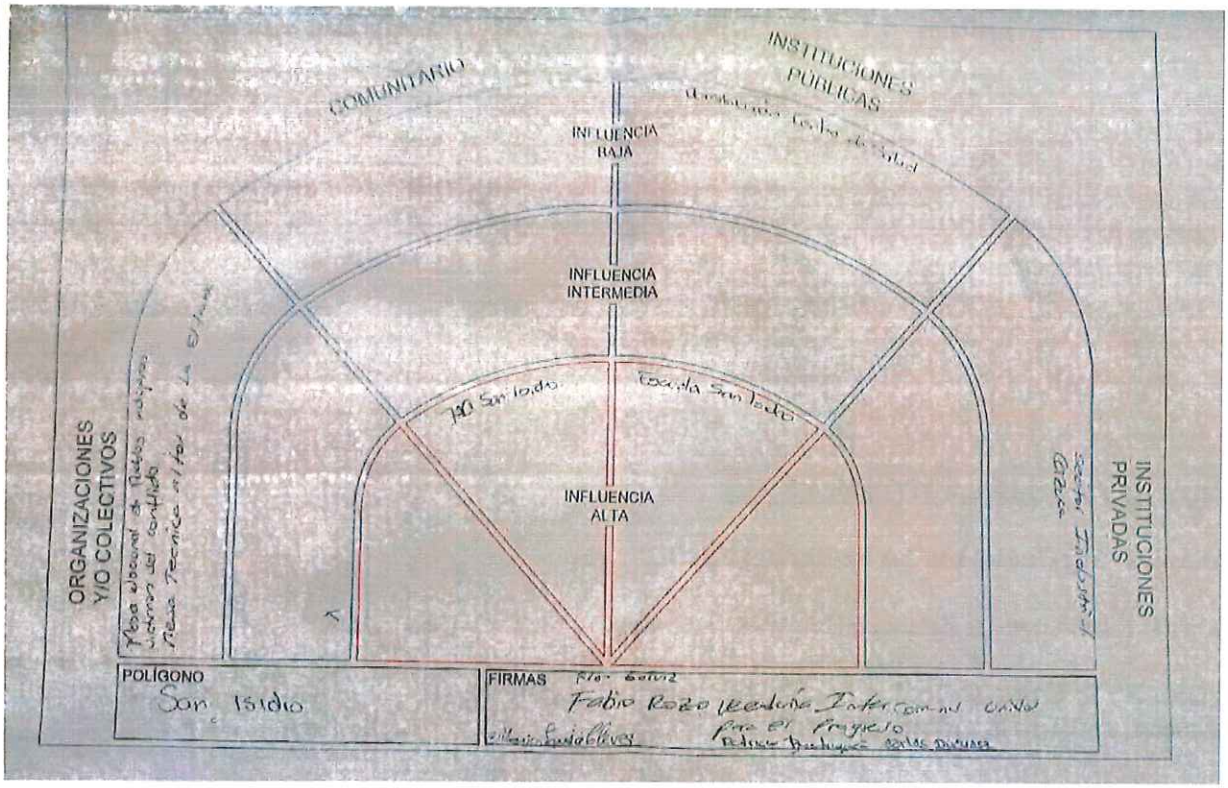
Respuesta:

- No cuentan con actividades lúdicas.

Pregunta N° 5: ¿Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio?.

Respuesta: Muy pobre, muy poca; la comunidad está cansada que los proyectos que gestionan las entidades no los apoyan.

Ejercicio de Participación 2: Mapa de actores



Ejercicio de Participación 3: Cartografía Social

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
La cancha no cuenta con las medidas reglamentarias. El parque infantil no cuenta con: ✓ Ninguna adecuación para la recreación de los niños. ✓ Lote donado a un jardín: Huellas Mágicas. Está ben iluminado.	Cancha contaminada con basuras. Las mascotas no tienen control de su defecación. Contaminación vehicular.	La cancha es utilizada por la comunidad y el parque infantil por los niños, aunque no está dotado. La comunidad manifiesta que hay una persona que se apoderó y no deja trabajar en beneficio de la comunidad. Hay una inseguridad muy notoria y mucho consumidor.

		Confirmar a quién le corresponde el terreno que está en el lote. Faltan valores y principios.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
Cerramiento y graderías. Batería sanitaria: baños	Zona verde donde se ubica el lote 2. Recuperar el espacio después del jardín con una zona verde.	Capacitaciones de concientización en: ✓ Cuidado de los bienes comunes: Parques, calles, etc. ✓ Manual de sostenibilidad de las obras. ✓ Mural representativo.

PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA Y PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA

Ejercicio de Participación 1: Diálogo Social

Pregunta N° 1: ¿Cuáles son los límites del Barrio?

Respuesta: Por El norte limita con Casa Grande, por el sur con Rincón del Porvenir, por el Oriente con Rincón de Galicia y por el Occidente con Mirador I y Tres Reyes I.

Pregunta N° 2: Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico.

Respuesta: El barrio se creó hace más o menos 30 años, antes eran potreros de propiedad de las familias Cobos y González y con el paso de los años fueron loteando y adquiriendo según plano; el barrio aún se encuentra en proceso de construcción y fue legalizado en el año 2000.

En el barrio se ha trabajo mucho con los jóvenes, hay escuelas deportivas, especialmente de micro fútbol y baloncesto; existen escuelas de danza para niños, jóvenes y adultos. En el barrio hay un restaurante, una panadería, dos Fruver y tres tiendas.

Pregunta N° 3: Mencione características de los ciudadanos que residen en el territorio: región, edad, actividades económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes?

Respuesta: Las familias que residen en el barrio son provenientes de Santander, Tolima, huila, Antioquia, Boyacá, Caquetá, Cundinamarca, Caldas, los Llanos, Pasto y Venezuela.

En el barrio residen aproximadamente 1200 personas, la mayoría son adultas y niños, más o menos un 30% son jóvenes y el 10% adultos mayores.

Las familias la mayoría viven unión libre, hay varios separados, muchas madres solteras.

El nivel de educación de la mayoría de los habitantes es bachillerato y unos pocos profesionales.

Pregunta N° 4: ¿Qué actividades culturales, celebraciones, tradiciones o actividades lúdico-deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan?

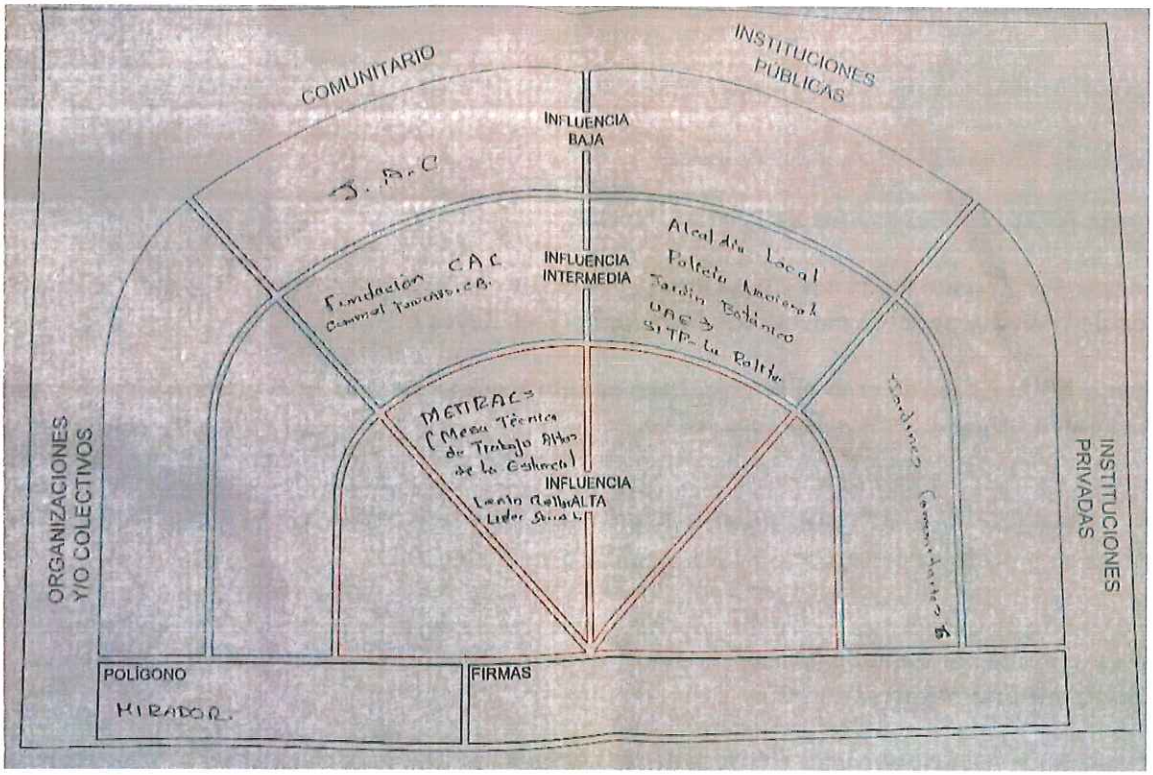
Respuesta:

- No hay actividades

Pregunta N° 5: ¿Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio?.

Respuesta: La participación es nula, existe mucho conformismo.

Ejercicio de Participación 2: Mapa de actores



Ejercicio de Participación 3: Cartografía Social

PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO - ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Actividades deportivas: micro, baloncesto y voleibol	Existe un mal manejo de basuras y escombros.	Inseguridad. Microtráfico.

Es utilizado por los adultos mayores y los niños.	Individuos arbóreos con riesgo de caída.	
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
Mejorar el manejo de las aguas.	Zona de reforestación. Huerta y aulas ambientales. Diseño paisajístico. Calidad del aire. Agricultura urbana.	Apropiación del espacio público. Inclusión de todos los grupos poblacionales.

PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA

USO / APROPIACIÓN		
FÍSICO - ESPACIAL	AMBIENTAL	SOCIAL
Zona libre. Parqueadero buses SITP	Botadero de basuras y escombros. Presencia de material particulado. Mascotas: No recogen excrementos. Problemas de aguas.	Ocupación ilegal. Inseguridad por falta de iluminación y vigilancia.
ASPECTOS POR MEJORAR		
FÍSICO - ESPACIAL	**AMBIENTAL**	**SOCIAL**
Mejoramiento vial. Mirador paisajístico: turismo urbano. Mejorar el sistema hidráulico del parque, especialmente al lado de Casa Loma	Reutilización de aguas lluvias. Reverdecimiento de la zona.	Cuidado responsable de mascotas. Generar espacios para actividades económicas. Manzanas del cuidado. Seguridad en la zona.

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA SECTOR PRIMAVERA I Y CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA

Ejercicio de Participación 1: Diálogo Social

Pregunta N° 1: ¿Cuáles son los límites del Barrio?

Respuesta: No los saben.

Pregunta N° 2: Cómo se creó el barrio, hace cuánto y cómo ha sido su evolución, desde el punto de vista social, ambiental, cultural y económico.

Respuesta: El barrio ya está consolidado, pero no saben cuánto hace que se fundó.

En el barrio se realizan campeonatos con los adultos en las tardes, se juega baloncesto y hay presencia de las barras de millonarios.

Pregunta N° 3: Mencione características de los ciudadanos que residen en el territorio: región, edad, actividades económica, grupo poblacional, composición familiar, nivel educativo y total habitantes?

Respuesta: No tienen información al respecto.

Pregunta N° 4: ¿Qué actividades culturales, celebraciones, tradiciones o actividades lúdico-deportivas comparten los vecinos del barrio y con qué frecuencia lo realizan?

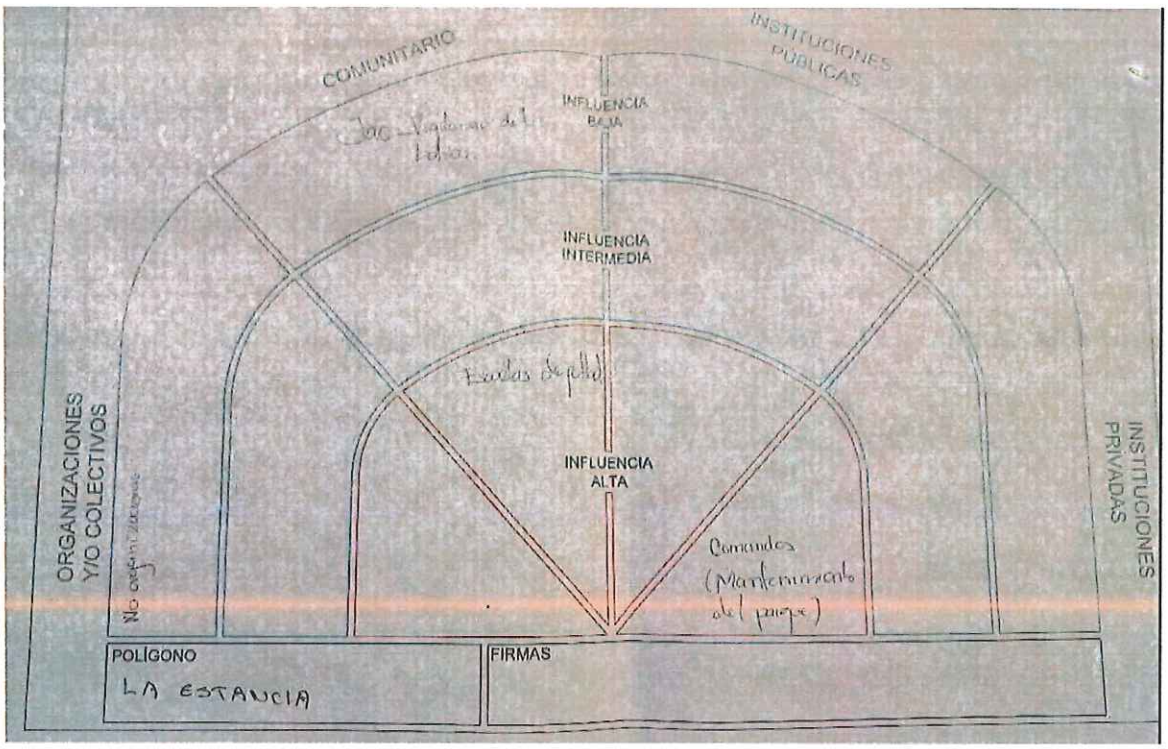
Respuesta:

- Fútbol.
- Baloncesto.
- Aeróbicos.
- Escuelas de Fútbol.
- Bicicleta.

Pregunta N° 5: ¿Cómo considera usted que es la participación de la comunidad en su barrio?.

Respuesta: No saben

<u>Ejercicio de Participación 2: Mapa de actores</u>



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

7. Conformación comité mi Hábitat

Una vez terminada la socialización del ejercicio de participación se procedió a conformar el Comité mi Hábitat, el cual quedó integrado por las siguientes personas, tal como se puede verificar en la ayuda de memoria de conformación del Comité:

- ✓ Lenin Alexis Cuellar. Líder comunal Casa Loma.
- ✓ Eliana Forero Veloza: Asojuntas Casa Loma.
- ✓ Patricia Rodríguez. Líder Social San Isidro.
- ✓ Luz Marina Rojas: J.A.C. Mirador de La Estancia.
- ✓ Gladys Jaimes: Fundación FUNCAES C.B. Mirador de La Estancia.
- ✓ Carlos Cuellar: Presidente J.A.C. Casa Loma
- ✓ Baudelino Riaño Bedoya: San Isidro II

Se da por terminada la reunión siendo las 4:30 p.m.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

- Continuar con el ejercicio de participación ciudadana.
- Convocar a nuevas reuniones.

Elaboró: Olga Yolanda Robayo Cruz
Profesional Social

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN
CABLE AÉREO POTOSÍ - CIUDAD BOLÍVAR

REUNIÓN DE RECONOCIMIENTO

ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATO 1340 - 2024



RECONOCIMIENTO

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN
CABLE AÉREO POTOSÍ - CIUDAD BOLÍVAR
ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATO 1340 - 2024

INFORMACIÓN DE ACTORES

ENTIDAD	CONSULTORÍA	INTERVENTORÍA
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT **Subdirección de operaciones**	**CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO**	**SOLIUN S.A.S**
Supervisión general del contrato Camilo Torres Muñoz	Dirección de consultoría Verónica Ortiz	Dirección de interventoría Raúl Orlando Delgado Cubiertos
Profesionales Apoyo a la supervisión Jean Angarita Vásquez	Profesionales consultoría Luis Felipe Espinel Uribe Laura Gutiérrez	Profesionales interventoría Coordinación: Edna Cepeda Laura Catalina Gómez
Gestión social Carlos Andretti Mendoza Rojas	Gestión social Olga Yolanda Robayo Cruz Luisa Fernanda Ospina	Gestión social María del Rosario Cárdenas

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA

N° 1340 de 2024

OBJETO

"Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, en las áreas priorizadas por la secretaría del hábitat, en el proyecto integral de revitalización en el ámbito del cable aéreo potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar"

ENTIDADES

Entidad contratante
Secretaría Distrital del Hábitat
Profesionales Subdirección de Operaciones

Consultoría
Consorcio Arquitectura y Espacio Urbano
Profesionales Equipo social y técnico

Interventoría
Soliun S.A.S
Profesionales Equipo social y técnico.

CONTEXTUALIZACIÓN

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN
CABLE AÉREO POTOSÍ - CIUDAD BOLÍVAR
ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATO 1340 - 2024

PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL 2024-2027

Acuerdo 927 de 2024

PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA"

ID	OBJETIVO ESTRATÉGICO	PROGRAMA	META CONCILIADA
241	4 Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática	4.24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión	Intervenir 2 polígonos priorizados de intervención integral de revitalización y mejoramiento de barrios que promuevan la renaturalización y la adaptación al cambio climático

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Proyecto 7575
Subdirección de operaciones

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN EN TORNO AL CABLE AÉREO POTOSÍ EN CIUDAD BOLIVAR

- Espacios Públicos para el encuentro
- Nodos de equipamiento
- Manzanas para vivienda
- Corredores de movilidad sostenible

MARCO NORMATIVO DISTRITAL

POT	Plan de Ordenamiento Territorial, adoptado por el Decreto Distrital 555 de 2021
DECRETO 263 DE 2023	Decreto que adopta el Manual de Espacio Público y la Cartilla de Mobiliario Urbano
MEP Y CARTILLA DE MOBILIARIO	Manual de Espacio Público y cartilla de mobiliario para Bogotá
NORMA IDRD CARTILLA CIUDAD ENCUENTRO	Lineamientos para el diseño de parques del distrito para el encuentro
ECOURBANISMO – BOGOTÁ SOSTENIBLE – SUDS	Criterios de ecourbanismo y sostenibilidad

NORMATIVA GENERAL PARA EL DISEÑO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO

COMPONENTES SISTEMA ESPACIO PÚBLICO PEATONAL PARA EL ENCUENTRO

(Artículo 99 - Decreto Distrital 555 del 2021)

Parques de proximidad

Plazoletas

Zonas verdes

Pasajes

COMPONENTES DEL ESPACIO PÚBLICO DEL SISTEMA DE MOVILIDAD

(Artículo 92 - Decreto Distrital 555 del 2021)

1.

2.

3.

4.

NORMATIVA PARA EL DISEÑO DE ESPACIOS PÚBLICOS PEATONALES PARA EL ENCUENTRO

(Artículo 126 - Decreto Distrital 555 del 2021)

TIPOLOGÍAS Y USOS

D E M A J P

Tipología	Principal	Complementario	Condicionado
Contemplativo	E	A** M J P	U
Lúdico	J	E M P	D
Cultural	P	A** E M J	D
Deportivo	D	E M P	J
Plaza y Plazoleta*	P	E M	J

DISEÑO DE SUPERFICIES

COMPONENTES DEL ESPACIO PÚBLICO DEL SISTEMA DE MOVILIDAD

(Artículo 155 - Decreto Distrital 555 del 2021)

TIPOLOGÍAS Y FRANJAS FUNCIONALES

VM PR APAC CP CT TP

Tipología	Principal	Complementario	Condicionado
Peatonal	CP		
Peatonal con acceso vehicular contenido	CP		
Vivta	CP		
Vivta preferencial	TP		

RANGOS PARA DISEÑO DE VÍAS

SÍNTESIS DE LINEAMIENTOS NORMATIVOS

MANUAL DE ESPACIO PÚBLICO

CONECTIVIDAD AMBIENTAL
1 Cobertura vegetal
2 Elementos ambientales para control de ruido
3 Tratamiento de fachadas
4 SUDS
5 Estructura de apoyo

ACCESIBILIDAD
1 Senderos verdes
2 Ciclovías
3 Pavimentos de vías

VITALIDAD
1 Mobiliario de permanencia
2 Mobiliario de ciclovías
3 Infraestructura de movilidad para peatones
4 Arte y memoria

SEGURIDAD
1 Control visual
2 Señalización y demarcación

ECOURBANISMO

SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE – SUDS
Alcorques inundables, cunetas verdes, pavimentos permeables, zanja de infiltración, tanque de almacenamiento

FRANJAS DE CONTROL AMBIENTAL
Tipo pantallas vegetales
Tipo dique de tierra

ZONAS VERDES Y DISEÑOS PAISAJÍSTICOS

INFRAESTRUCTURAS VERDES
Techos verdes y jardines verticales
Proyectos amigables con la fauna

BOGOTÁ CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

BIODIVERSIDAD
Ej Fortalecimiento de los ecosistemas del entorno natural del proyecto
Ej Generación de un plan de arborización

IMPLANTACIÓN
Ej Revitalización de zonas degradadas y/o contaminadas.
Ej Aprobar el terreno natural y respetar la topografía existente

INFRAESTRUCTURA
Ej Diagnóstico ambiental para reducir el riesgo de impactos negativos

SOCIAL
Ej Fomentar el uso de productos con enfoque ambiental

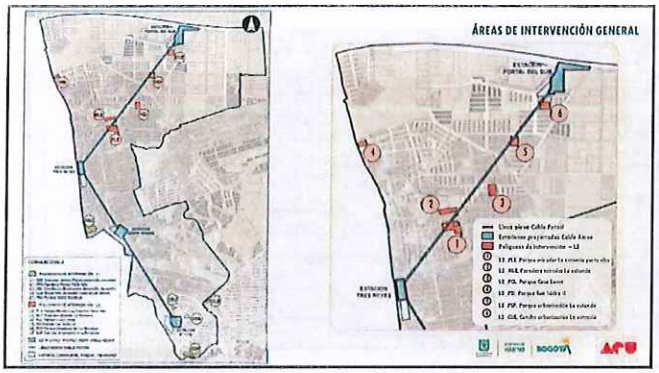
MANUAL ECOBARRIO

- Ahorro y eficiencia energética
- Uso eficiente del agua
- Infraestructuras verdes
- Mejorar la calidad del aire
- Confort
- Eficiencia en manejo de residuos y materiales

NORMATIVA, TRÁMITES Y APROBACIONES

ELEMENTO	NORMATIVA	ENTIDAD	TRÁMITE
SUPERFICIES	POT - MEP	IDRD - IDU	Proyecto Especifico
ILUMINACIÓN	RETIE - RETILAP	UAESP	Diseños fotometricos
PAISAJISMO	Manual de Silvicultura	SDA - JBB	Acto 182 Aprov. Forestal
MOBILIARIO	MEP CARTILLA	SDP-IDRD	
RED ELECTRICA	RETIE RETILAP	EN EL	Aprobación diseños de redes
RED HIDROSANIT.	RAS	EAAB	Aprobación diseños de redes
VÍAS Y ANDENES	MANUAL MEP	SDM - IDU	Diseño de vías y señalización

ECOURBANISMO – BOGOTÁ SOSTENIBLE – SUDS





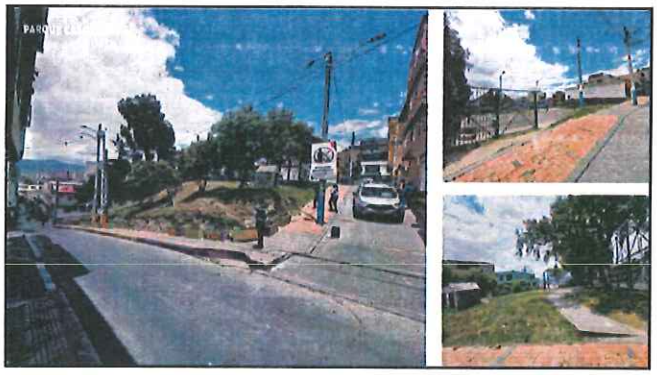







L2_PCL
PARQUE CASA LOMA
Barrio/Sector:
Casa loma
Identificación Lote
Rupi 2971-14,
Código IDRD
19-328
Área polígono de intervención
2985,08m²
Tramos Viales

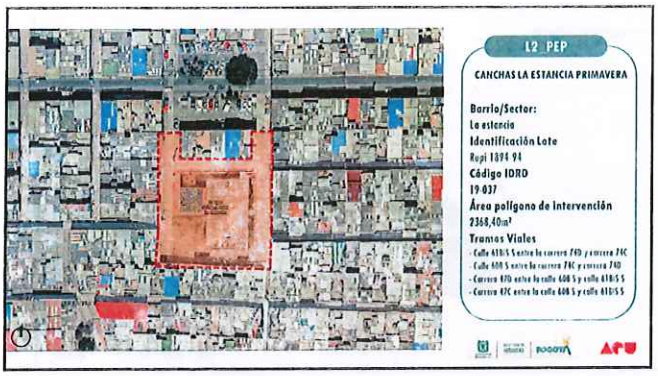




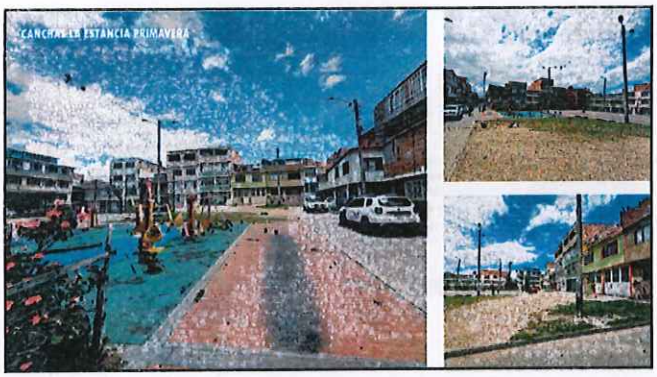

L2_PSI
PARQUE SAN ISIDRO II
Barrio/Sector:
San Isidro II
Identificación Lote
Rupi 2196 1
Código IDRD
19-428
Área polígono de intervención
1415,32m²
Tramos Viales




PARQUE SAN ISIDRO II


L2_PEP
CANCHAS LA ESTANCIA PRIMAVERA
Barrio/Sector:
La estancia
Identificación Lote
Rupi 1894-94
Código IDRD
19-037
Área polígono de intervención
2368,40m²
Tramos Viales




CANCHA LA ESTANCIA PRIMAVERA


L2_CUE
CANCHA LA ESTANCIA
Barrio/Sector:
La estancia
Identificación Lote
Rupi 1894-94, 1894-44
Código IDRD
19-149
Área polígono de intervención
2783,73m²
Tramos Viales

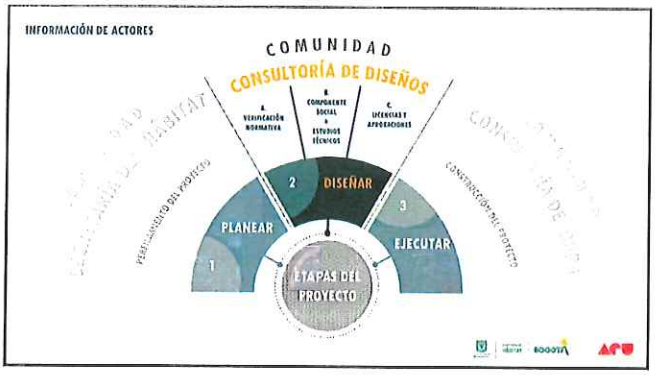



CANCHA LA ESTANCIA

METODOLOGÍA

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN
CABLE AÉREO POTOSÍ - CIUDAD BOLÍVAR
ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATO 1340 - 2024

INFORMACIÓN DE ACTORES



REVITALIZACIÓN URBANA

¿QUÉ ES REVITALIZACIÓN URBANA?

REVITALIZAR no es un producto puntual o una acción estática. Es un proceso dinámico y permanente enfocado a potenciar la vida, actividad o **vitalidad** de un sistema que encontrarse en inactividad y/o deterioro, o para identificar oportunidades de evolución y/o mejora.

La **vitalidad urbana** representa el dinamismo o la energía existente entre la población de un territorio, a nivel individual y colectivo, y el espacio público, la vivienda, el medio ambiente, los sistemas de soporte, las actividades económicas, y los demás componentes que propenden por el equilibrio entre el desarrollo urbano y el desarrollo humano.

PÉRDIDA O DETERIORO DE VITALIDAD DE UN TERRITORIO (POT, Decreto 555 de 2021)

- **En términos sociales:** Inseguridad en el espacio público, disminución de población residente, conflictos de convivencia, inseguridad.
- **En términos ambientales:** Baja calidad de aire, contaminación de cuerpos de agua, recurrencia de residuos en el espacio público.
- **En términos físicos:** Inmuebles en desuso, deterioro de las edificaciones y el espacio público.
- **En términos económicos:** Poca diversidad de sus actividades económicas, disminución en los precios del suelo, disminución de empleo.

ALCANCE GENERAL DEL PROYECTO

ESTUDIOS Y DISEÑOS

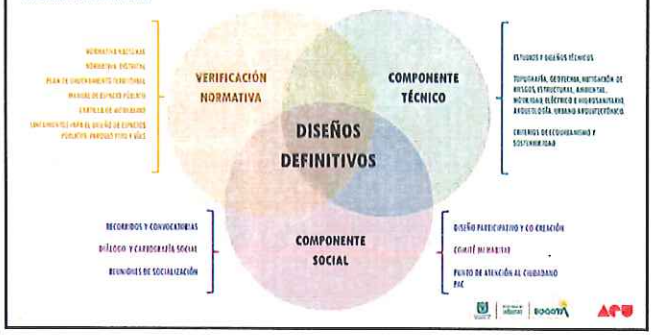
PROYECTO

- Verificación normativo
- Levantamiento topográfico
- Estudio geotécnico y análisis de riesgos
- Estudio ambiental y forestal
- Estudio de Movilidad
- Estudio y diseño de redes eléctricas y alumbrado
- Estudio y diseño de redes hidráulicas
- Diseño arquitectónico y urbano
- Diseño paisajístico
- Diseño estructural
- Diseño de vías y pavimentos
- Plan de manejo ambiental
- Presupuesto y programación
- Gestión de trámites y licencias

PROCESO SOCIAL SDHT → GESTIÓN SOCIAL CONSULTORÍA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ALU → PROCESO SOCIAL OBRA

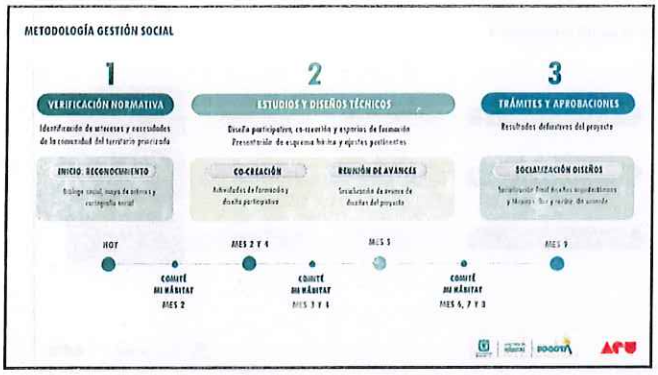
Caracterización social y Participación ciudadana

INFORMACIÓN DE ACTORES



METODOLOGÍA GESTIÓN SOCIAL




METODOLOGÍA GESTIÓN SOCIAL
1
VERIFICACIÓN NORMATIVA
2
ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS
3
TRÁMITES Y APROBACIONES
INICIO - RECONOCIMIENTO
CO-CREACIÓN
REUNIÓN DE AVANCES
SOCIALIZACIÓN DISEÑOS
HOY
MES 2 Y 4
MES 5
MES 9
COMITÉ DE HÁBITAT
MES 2
COMITÉ DE HÁBITAT
MES 3 Y 4
COMITÉ DE HÁBITAT
MES 6, 7 Y 8


PARTICIPACIÓN CIUDADANA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN
CABLE AÉREO POTOSÍ CIUDAD BOLÍVAR
ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATO 1340 - 2024


1 DIÁLOGO SOCIAL
3 CARTOGRAFÍA SOCIAL
2 MAPA DE ACTORES
4 PUESTA EN COMÚN


1 DIÁLOGO SOCIAL
El diálogo será la introducción a las actividades de participación ciudadana, en este espacio, se contemplan un conjunto de preguntas, las cuales serán abordadas por grupos de acuerdo a los polígonos de intervención, para ser respondidas desde la experiencia y percepción de cada asistente en relación a temas sociales, culturales de participación.


2 MAPA DE ACTORES
INSTITUCIONES PÚBLICAS (Secretarías, alcaldía local, colegios y entidades de carácter público)
COMUNITARIO (JAC, comunidad, comercio informal, comercio organizado)
ORGANIZACIONES Y/O COLECTIVOS (grupos culturales, grupos recreativos, adulto mayor)
INSTITUCIONES PRIVADAS (colegios, jardines, clubes, escuelas y/o empresas de carácter privado)


3 CARTOGRAFÍA SOCIAL
USO Y APROPIACIÓN ACTUAL DE LOS ESPACIOS PÚBLIOS
ASPECTOS POR MEJORAR EN LOS POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN
FÍSICO ESPACIAL
AMBIENTAL
SOCIO ECONÓMICO
Juegos

4 PUESTA EN COMÚN

SOCIALIZACIÓN

FELICITACIONES PREGUNTAS

COMENTARIOS RECOMENDACIONES

INQUIETUDES APORTES

CONFORMACIÓN COMITÉ MI HÁBITAT

DOS (2) REPRESENTANTES POR POLÍGONO DE INTERVENCIÓN



PUNTOS SATÉLITE DE INFORMACIÓN

PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA	PANADERIA DUQUESA	CRA 75 J No 62K-14
PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA	DROGUERIA EL TREBOL	KR75L BIS No 67H -04
PARQUE CASA LOMA	TIENDA LK	KR 75C No 63F 36



PUNTOS SATÉLITE DE INFORMACIÓN

PARQUE SAN ISIDRO II	MISCELANEA EL CASTILLO (FRENTE AL COLEGIO)	KR 77C No 59A -16SUR
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA - SECTOR PRIMAVERA I	RAPPI FRUIT	KR74C NO 60A -08SUR
CANCHA URBANIZACIÓN LA ESTANCIA	MEGA TIENDA LA ECONOMIA	CL 58 SUR NO 73J 04



CANALES DE COMUNICACIÓN

LUGAR: SALÓN COMUNAL CASA LOMA
DIRECCIÓN: CARRERA 75 #72F SUR-48
HORARIO: Lunes de 8am-12m
Miércoles de 12m-4pm
CELULAR: 312 313 04 30
CORREO: lotesocial2@gmail.com

Olga Yolanda Robayo Cruz
Luisa Fernanda Ospina

MUCHAS GRACIAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ
AEU ARQUITECTOS

LISTADO DE ASISITENCIA CON ENFOQUE POBLACIONAL

FECHA	Día: 14	Mes: 09	Año: 2024	HORA INICIO: 2:00pm	HORA FIN:	LUGAR DE LA ACTIVIDAD: Salón Comunal Casa Loma	LOCALIDAD
PROYECTO: Contrato de Consultoría 1340				ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO LOTE 2 :			CIUDAD BOLÍVAR

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Barrio Organización o Entidad	Edad	Sexo			Género					Orientación Sexual	Grupo Étnico	Grupo Poblacional	Teléfono	Correo Electrónico	Dirección	Firma
								Identidad			Vivencia								
					Hombre	Mujer	Intersexual	Masculino	Femenino	Indeterminado	Cisgénero	Transgénero							
1	SERGIO SANCHEZ	80850767	SDHT	40	X			X					HETEROSEXUAL	N/A	N/A	3004420932	SERGIO.SANCHEZ@HABITATBOGOTA.GOV.CO		SERGIO SANCHEZ
2	Maria Rocio Cardenas	35475854	Interv.	48		X			X				Het.	—	—	3103264771	Social.Solun@gmail.com		
3	Maria Claudia Malecha	1121934379	interv	28		X			X		X		Het	—	—	3107623107	proyectos@solucionsas.com	—	
4	JUAN CARLOS RAMIREZ	1014274554	INTERNO	33	X			X			X		HET	—	—	3132267795		—	
5	PEDRO [illegible]	1692277655	[illegible]	45	X			X			X					3227734654	pedrolenciabuitrago@gmail.com	Casa Loma	
6	Jhon Bolivar Goez	1000369944		23	X			X					Het	—	—	3137974697	jegoezgalan@gmail.com		Jhon Goez
7	Martha Bohorquez	28587570	Interior	57					X				Hel	—	—	3005322029	martha.bohorquez[illegible]@gmail.	K 75 17 62	26
8	Gladys Jaimes	63391377	Murcia 2	60												3207473945	jabogla@hotmail.com	—	
9	MIRIAM ANAYA	52373571	BOSTANCO	46		X			X				HET	—	—	3142074846		calle 58 C sur # 77 J 03	MIRIAM
10	Manuel Sanchez	79470818	cabancy		X								Hetero			3112700252	m.fernandez.sanchez@hotmail	calle 58 C sur 78 J 03	
11	Fabio Roa	79.351478	Cuello Rincon	58	X								Hel	NO	NO	3004490756	docentevirtual44@gmail.com	KR 15 este 46 17	
12	Fany Leon	51894842	Casa Loma	57		X							Hel	NO	NO	3124011682	— — —	KR 75 H 62 F 18	
13	Fany Quiñones	28822590	casa Loma	62		X							Het	NO	NO	26488338	— — —	KR 75 H 62 47 F	
14	Yenny Cuesta	79433874	Barrio Estancia	56	X								Het	NO	NO	3184502262	marcio-6722@hotmail.com	KR 75 I 62 H 40	
15	Maria Cleves	41626938	Cuello Rincon	70		X							Hel	NO	NO	3123119285	mariaysabel0554@gmail.com	KR 15 Este 46 25	
16	Flor Galvis	49775549	San Isidro	57		X							Hel	NO	NO	3155565497	florgalvis@gmail.com	CL 60A 77 19	Flor Galvis
17	Clara Moreno	42168520	San Isidro	59		X							Hel	NO	NO	3133544704	clara.moreno@gmail.com	CL 60A 77 16	
18	Luis Orozco	93341274	Casa Grande	50	X								Hel	NO	NO	3213094153	Gosoariel84@gmail.com	KR 76A 62F 45	
19	Lina Andrea Higuera	1030677597	AEU	40	X			X			X		Het	—	—	3002411847			
20	Veronica Ortiz	43872704	AEU	43							X		Het	—	—	3002315017	gerencia@aeu.com.co		

CONSOLIDADO DE ASISTENCIA	Total	Sexo			Género					Observaciones:
		H	M	I	M	F	I	C	T	

Orientación sexual: H: Heterosexual B: Bisexual G: Gay L: Lesbiana / Grupo étnico: Rro: Rrom I: Indígena A: Afrodescendiente Ra: Raizal P: Palenquero / Grupo poblacional: V: Víctima de Conflicto M: Migrante R: Refugiado H: Habitante de Calle Dc: Con Discapacidad De: En desplazamiento AM: Adulto mayor / Ot: Otro N: Ninguno

Diligenciado por:

Con la firma autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes. Así mismo, manifiesto que fui informado(a) de los derechos con los que cuento como Titular de la información, especialmente a conocer, actualizar, rectificar y solicitar la supresión de los datos personales, así como revocar o modificar esta autorización y que para esto debo dirigirme por escrito a la Secretaría Distrital del Hábitat a través del correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co

LISTADO DE ASISITENCIA CON ENFOQUE POBLACIONAL

FECHA	Día: 14	Mes: 09	Año: 2024	HORA INICIO: 2:00pm	HORA FIN:	LUGAR DE LA ACTIVIDAD: Salón Comunal Casa Loma	LOCALIDAD
PROYECTO: Contrato de Consultoría 1340				ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO LOTE 2 :			CIUDAD BOLÍVAR

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Barrio Organización o Entidad	Edad	Sexo			Género					Orientación Sexual	Grupo Étnico	Grupo Poblacional	Teléfono	Correo Electrónico	Dirección	Firma
					Hombre	Mujer	Intersexual	Identidad: Masculino	Identidad: Femenino	Identidad: Indeterminado	Vivencia: Cisgénero	Vivencia: Transgénero							
1	Enai Romero	52776378	Mirador Estancia 2	52		X							Het.	NO	Adulto	3134764473	enairomero3@gmail.com	CL 63 Sur 75 I 92 Apt. 102	Enai RC
2	Luz Marina Rojas	51674682	Mirador Estancia 2	50		X							Het	NO	Adulto	3144851648	— — — —	CL 62 I 75 I 07 Sur	Luz Rojas Junta Acción
3	Francisco Carvajal	3507059	Mirador Estancia 2	79	X								Het	NO	Adulto	3041339763	— — — —	CL 62 K Sur 75 H 22	
4	Javier Salcedo	9936043	Mirador Estancia 2	59	X								Het	NO	Adulto	3143786482	javiersalcedocruz1965@gmail.com	KR 75 I 63 90 Sur	Javier Salcedo
5	Jose Amado	79451461	Terceros Estancia 2	60	X								Het	NO	Adulto	3172054822	— — — —	CL 62 K 75 F 09	Jose Amado
6	Elias Diaz	9121145	Mirador 2	67	X								Het	NO	Adulto	3126915587 3104939000	— — — —	CL 62 tt Sur Bis 75 I 07	
7	Maria Salamanca	41752509	Mirador Estancia 2	66		X							Het	NO	Adulto	3209914508	— — — —	CL 62 tt Bis 75 I 27	Amalia Salamanca
8	Saul Muñoz	6748380	Mirador Estancia 2	77	X								Het	NO	Adulto Mayor	3053969755	— — — —	CL 62 tt Bis 75 I 27	
9	Maria Duque	53094639	Casa Loma	39		X							Het	NO	Adulto	3105869785	Pilarduque2008@gmail.com	KR 75 tt 62 F 36 Sur	Pilar Duque
10	Fabio Gomez	79924627	San Isidro	43	X								Het	NO	Adulto	3203558693	Fabiogomez60@gmail.com	KR 59 B 77 C 58 Sur	Pedro Gomez
11	Leonardo Rodriguez	79594487	Casa Loma	53	X								Het	NO	Adulto	3207467565	Luit@gmail.com	KR 75 C 62 F 16 Sur	
12	Alvaro Molano	79435040	Mirador Estancia 2	58	X								Het	NO	Adulto	3012067343	— — —	CL 62 K Sur 75 J 24	Alvaro Molano
13	Juan David Benavides	1032470277	Modelia	29	X											3168251617	Juandavid89@hotmail.com	— — —	
14	Silvia Cavides	38224550	Mirador Estancia 2	72		X							Het	NO	Adulto Mayor	3025260437	— — — —	KR 75 L 62 H 03	Silvia Cavides
15	Jose Torres	79256038	Mirador Estancia 2	64	X								Het	NO	A	3508507356	— — — —	KR 75 L 62 H 01	
16	Henry Castaño	1033912395	Casa Loma	39	X								Het	NO	Adulto	3124927330	Henry303@hotmail.com		
17	Luis Molina	1864449	Casa Loma	73	X								Het	NO	Adulto	3208045990	— — — —	KR 75 C 62 F 47	
18	Martha Pachon	28589572	Mirador Estancia 2	59		X							Het	NO	Adulto	3005322019	marthabahoraves14@gmail.com	KR 75 I 62 H 26	
19	Gladis Jaimes	63391377	Mirador 2	60		X							Het	NO	Adulto	3203938945	jabagtar@Hotmail.com	CL 62 I Sur 75 H 03	
20	Maria Roxbel Reyes	90126314	Casa Loma	86		X							Het	NO	Adulto	3138749283	eliaspinerodelgado177@gmail.com	Calle 62 f bis H 79 o	Roxbel R

CONSOLIDADO DE ASISTENCIA	Total	Sexo			Genero				
		H	M	I	M	F	I	C	T
Diligenciado por:									

Observaciones:

Orientación sexual: H: Heterosexual B: Bisexual G: Gay L: Lesbiana / Grupo étnico: Ro: Rrom I: Indígena Af: Afrodescendiente Ra: Raizal P: Palenquero / Grupo poblacional: V: Victima de Conflicto M: Migrante R: Refugiado H: Habitante de Calle Dc: Con Discapacidad De: En desplazamiento AM: Adulto mayor / O: Otro N: Ninguno

Con la firma autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes. Así mismo, manifiesto que fui informado(a) de los derechos con los que cuento como Titular de la información, especialmente a conocer, actualizar, rectificar y solicitar la supresión de los datos personales, así como revocar o modificar esta autorización y que para esto debo dirigirme por escrito a la Secretaría Distrital del Hábitat a través del correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co.

LISTADO DE ASISITENCIA CON ENFOQUE POBLACIONAL

FECHA	Día: 14	Mes: 09	Año: 2024	HORA INICIO: 2:00pm	HORA FIN:	LUGAR DE LA ACTIVIDAD: Salón Comunal Casa Loma	LOCALIDAD
PROYECTO: Contrato de Consultoría 1340				ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO LOTE 2 :			CIUDAD BOLÍVAR

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Barrio Organización o Entidad	Edad	Sexo			Género						Orientación Sexual	Grupo Étnico	Grupo Poblacional	Teléfono	Correo Electrónico	Dirección	Firma
								Identidad				Vivencia								
					Hombre	Mujer	Intersexual	Masculino	Femenino	Indeterminado		Cisgénero	Transgénero							
1	Maria Coronado	51653898	Casa Loma	63		X								Het.	NO	Adulto	3005360650	mariacoronado79@hotmail.com	KR 75 H 62 F 30	
2	Carlos Cuellar	79562799	Casa Loma	54	X									Het	NO	Adulto	3114619163	carlos cuellar romero@gmail.com	KR 75C 62F 36	
3	JOSE AYONZO	4588354	— —			X								— —	NO	Adulto	3112378802	[illegible]	— — —	
4	Meriz Fdz Corzl F	35-537-52	CASA LOMA			X			X					[illegible]	No.	Adulto	3188694408	[illegible]	—	
5	JEAN Navarro	79645809	SDHT														3247563790	jean.angarita@habitatbogota.gov.co		
6	Andrea Ventura	80008631	Habitat			X								Het	NO	Adulto	3125581690	carlos.mercurio@habitatbogota.gov.co	— — —	
7	David palacio 2	1020488182	AEU			X								Hom	—	.	3052663579	arquitectojunior@aeu.com.co	—	
8	Carlos Pardo	7179444	AEU														3206280290	" "		
9	Juan C Ramirez	1015427454	INTEGRA	32	1									Het			3122267797	— —		
10	Luis Felipe Espinal	1037642705	AEU	29	X		X							—	—	—	3012852701	taller@aeu.com.co		
11	Patricia Rodriguez	52544811	Fenix	46		X								Het	—	—	3005163512	diana.p.rodriguez.52@outlook.com	KR 22 B Este 56 04	
12	Baudilino Riaño	6708845	San Isidro	72	X									Het	—	—	3204839180	baudelinorb52@gmail.com	CL 59 B sur 77C 44	
13	Lucy Martinez	52746470	Tunal	42		X								Het	—	—	3168873910	lucy-2115@hotmail.com	— — — —	
14	Olga Yaneth Rodriguez	20931639	AEU	CO		X									—	Adulto	3134962098		Cl. 6 # 6-10	
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

CONSOLIDADO DE ASISTENCIA	Total	Sexo			Género					Observaciones:
		H	M	I	M	F	I	C	T	Orientación sexual/ H: Heterosexual B: Bisexual G: Gay L: Lesbiana / Grupo étnico . Ro: Rrom I: Indígena A: Afrodescendiente Ra: Raizal P: Palenquero / Grupo poblacional. V: Víctima de Conflicto M: Migrante R: Refugiado H: Habitante de Calle Di: Con Discapacidad De: En desplazamiento Am: Adulto mayor / O: Otro N: Ninguno
Diligenciado por:	Con la firma autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes. Así mismo, manifiesto que fui informado(a) de los derechos con los que cuento como Titular de la información, especialmente a conocer, actualizar, rectificar y solicitar la supresión de los datos personales, así como revocar o modificar esta autorización y que para esto debo dirigirme por escrito a la Secretaría Distrital del Hábitat a través del correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co.									

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	REUNIÓN DE INICIO - DE RECONOCIMIENTO	LOTE	LOTE 2
FECHA	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	LA ESTANCIA
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









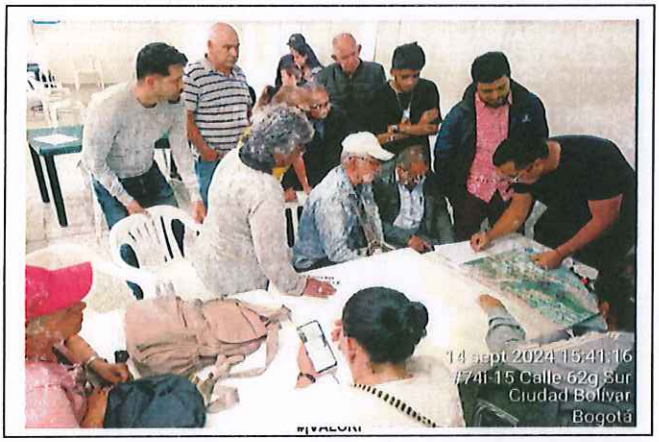
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

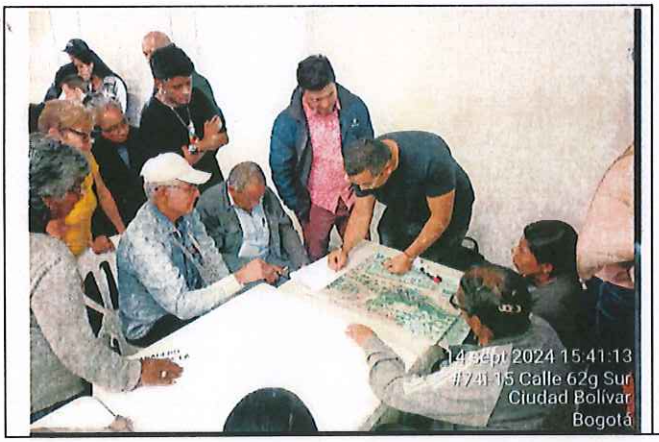
INFORMACIÓN

CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	REUNIÓN DE INICIO - DE RECONOCIMIENTO	LOTE	LOTE 2
FECHA	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA Y PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	REUNIÓN DE INICIO - DE RECONOCIMIENTO	LOTE	LOTE 2
FECHA	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	SAN ISIDRO II
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	REUNIÓN DE INICIO - DE RECONOCIMIENTO	LOTE	LOTE 2
FECHA	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	REUNIÓN DE INICIO - DE RECONOCIMIENTO	LOTE	LOTE 2
FECHA	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	CASA LOMA
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









SOLIUN

ANEXO No 4. Soporte Instalación Punto PAC - CONSORCIO AEU

S98

Gmail

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

AEU-SDHT-1340-L2_109-Radicación soportes reunión social de inicio y notificación PAC

1 mensaje

AEU diseño <taller@aeu.com.co> 19 de septiembre de 2024, 9:56
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>, social.soliun@gmail.com
Cc: lotesocial2@gmail.com, AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
INTERVENTORÍA
Bogotá

Contrato No. 1340-2024 - LOTE 2

Asunto: Radicación soportes reunión de inicio (Reconocimiento) y notificación de Punto de atención al ciudadano (PAC), del COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL", en el marco del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2

Cordial saludo,

En el marco del desarrollo del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2 dando cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico y apéndice del componente de gestión social, se relaciona la siguiente información:

- **SOPORTES REUNIÓN DE INICIO (RECONOCIMIENTO)**

Link de descarga de la información:
https://drive.google.com/drive/folders/1nruSckccDKs6V4aBXfcGIMIPimApqWT9?usp=sharing
CONTENIDO

- Volante de convocatoria
- Soportes de la reunión
- Presentación
- Metodología
- Soportes de convocatoria
- Comité Mi Hábitat

- **NOTIFICACIÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO**

Dirección: CARRERA 75 #72F SUR-48 – Salón Comunal Casa Loma
Horario de atención: Lunes de 8am-12m y Miércoles de 12m-4pm

Quedamos atentos, muchas gracias

--
Cordialmente:

LUIS FELIPE ESPINAL URIBE
Arquitecto Coordinador
Tel: 301 285 2701 / taller@aeu.com.co
Carrera 43a No. 25sur-1 Oficina 201, Envigado

AEU-SDHT-1340-L2_109-Radicación soportes reunión social de inicio y notificación PAC.pdf
365K

Medellín, 20 de septiembre de 2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
INTERVENTORIA
Bogotá

Contrato No. 1340-2024 - LOTE 2

Asunto: Radicación valla informativa PAC, en el marco del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

Cordial saludo,

En el marco del desarrollo del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2 dando cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico y apéndice de gestión social, se relaciona la siguiente información:

- **ARTE VALLA INFORMATIVA PARA PUNTO DE ATENCIÓN**

- VALLA INFORMATIVA PAC_L1.png

De antemano muchas gracias.

Atentamente,

Arq. Verónica Ortiz Murcia
Representante Legal
Consorcio AEU

Elaboró: Arq. Luis Felipe Espinal Uribe

600

Gmail

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

AEU-SDHT-1340-L2_116-Solicitud autrización instalación pendón para PAC

4 mensajes

AEU diseño <taller@aeu.com.co> 25 de septiembre de 2024, 9:32
Para: social.soliun@gmail.com, Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>, AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>, lotesocial2@gmail.com

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
INTERVENTORÍA
Bogotá

Contrato No. 1340-2024 - LOTE 2

Asunto: SOLICITUD AUTORIZACIÓN INSTALACIÓN PENDÓN PUNTO DE ATENCIÓN, en el marco del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2

Cordial saludo,

En el marco del desarrollo del contrato No. 1340-2024 - LOTE 2 dando cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico, amablemente nos dirigimos a ustedes con el fin de solicitarles autorización para instalar en el punto de atención un pendón como aviso de identificación del PAC, teniendo en cuenta que las especificaciones del manual de identidad describen que este debe ser en material metálico o poliprolipeno; cumpliendo de esta manera en lo exigido en el manual.

De antemano muchas gracias.

--
Cordialmente:

LUIS FELIPE ESPINAL URIBE
Arquitecto Coordinador
Tel: 301 265 2701 / taller@aeu.com.co
Carrera 43a No. 25sur-1 Oficina 201, Envigado

AEU-SDHT-1340-L2_116-Solicitud autrización instalación pendón para PAC.pdf
303K

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com> 25 de septiembre de 2024, 12:27
Para: carlos.menjura@habitatbogota.gov.co

Buenas Tardes Carlos

Remito solicitud de la consultoria en relación a instalacion de valla del PAC correspondiente al lote 2.
[El texto citado está oculto]

AEU-SDHT-1340-L2_116-Solicitud autrización instalación pendón para PAC.pdf
303K

Carlos Andretti Menjura Rojas <carlos.menjura@habitatbogota.gov.co> 27 de septiembre de 2024, 5:20
Para: SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>

Desde el componente social de S.O de SDHT se da VoBo para instalación de pendón punto de atención

Enviado desde mi Samsung Mobile de Claro
Obtener Outlook para Android

From: SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>
Sent: Wednesday, September 25, 2024 12:27:32 PM
To: Carlos Andretti Menjura Rojas <carlos.menjura@habitatbogota.gov.co>
Subject: Fwd: AEU-SDHT-1340-L2_116-Solicitud autrización instalación pendón para PAC

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Carlos Andretti Menjura Rojas
Contratista - No 439 - 2024
Subdireccion de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

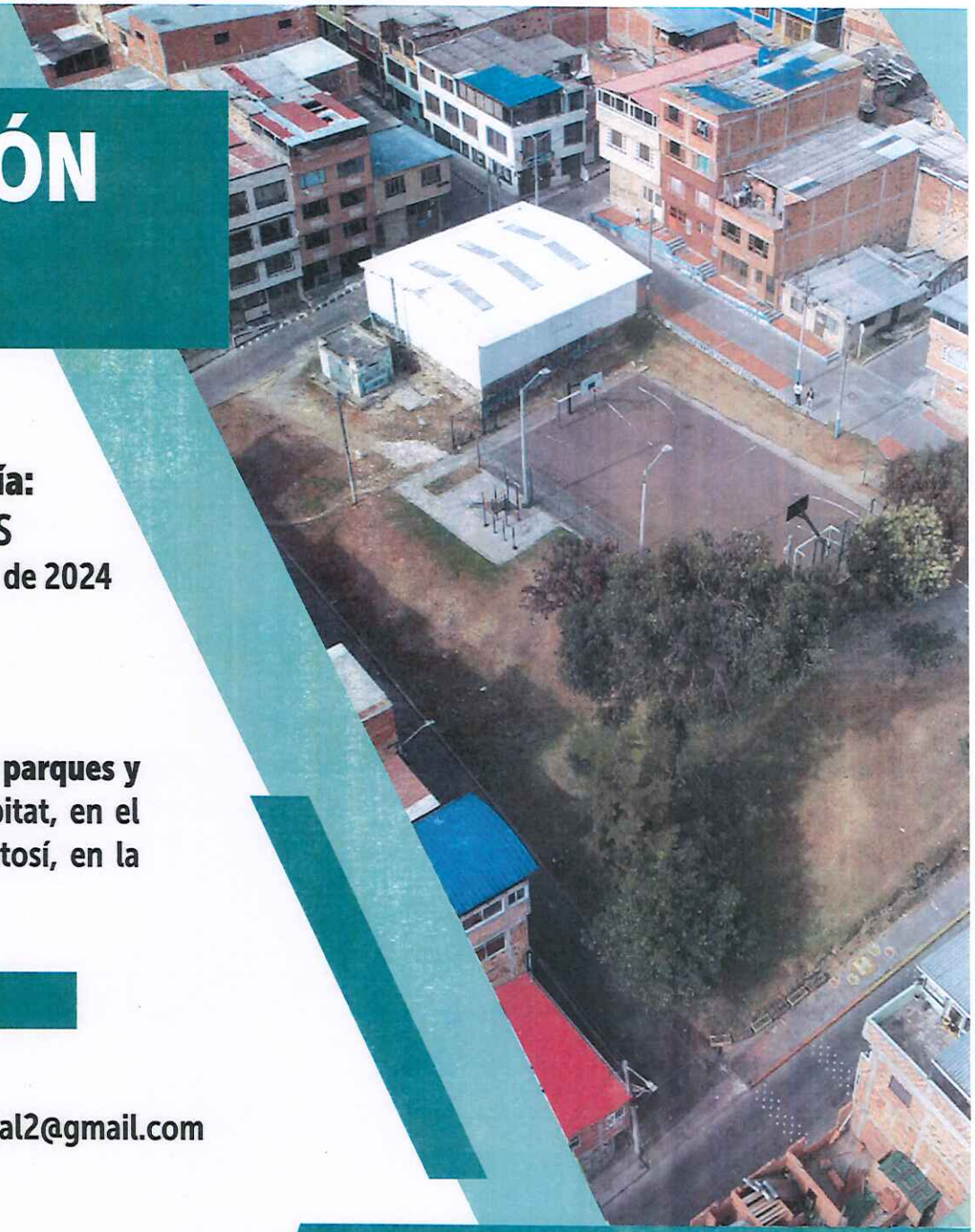
SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com> 27 de septiembre de 2024, 7:25
Para: AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>, Lote Social 2 <lotesocial2@gmail.com>

Buenos días

Remito VoBo de la entidad en relación a la instalación de la valla del PAC, correspondiente al lote 2.

[El texto citado está oculto]

PUNTO DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA



CONTRATO CONSULTORÍA: 1340 de 2024

Contratista:
CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO (AEU)

Interventoría:
SOLIUN S.A.S
Contrato 1065 de 2024

eto del Contrato

ar los **estudios y diseños** definitivos para las intervenciones en **parques y os públicos**, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el cto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la lad de Ciudad Bolívar.

ario de Atención

8:00am a 12:00m
les: 12:00m a 4:00pm

Líneas de Contacto

Celular: 312 313 04 30
Correo electrónico: lotesocial2@gmail.com

w.habitatbogota.gov.co
@HabitatBogota

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

SOLIUN

ANEXO No 5. Soporte Instalación Punto Satélite - CONSORCIO AEU

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	
Taller	
Visita de Campo	X

FECHA: 11 SEPTIEMBRE 2024
LUGAR: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

HORA INICIO: 8:30 A.M
HORA FINAL: 4:00 P.M

ASISTENTES

Yolanda Robayo – Profesional Social AEU Arquitectos
Luisa Fernanda Ospina – Auxiliar Social

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar instalación de Puntos Satélites de Información LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA, ubicados en espacios estratégicos de cada polígono, para difundir, por medio de volantes y/o afiches, la información acerca del proyecto a la comunidad.

ORDEN DEL DÍA

1. Instalación de Puntos satélites de información - PSI - del LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza instalación formal de los puntos satélites de información en el LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA, previa concertación con los representantes de cada lugar, mediante fijación de afiche de invitación a reunión de inicio según planilla de entrega de invitación diligenciada de manera independiente en cada polígono.

LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA	PSI	DIRECCIÓN
Parque Mirador de La Estancia Parte Alta	PANADERIA DUQUESA	CRA 75 J No 62K-14
Paradero Mirador de La Estancia	DROGUERIA EL TREBOL	KR75L BIS No 62H -04
Parque Casa Loma	TIENDA LK	KR 75C No 62F 36
Parque San Isidro II	MISCELANEA EL CASTILLO (FRENTE AL COLEGIO)	KR 77C No 59A - 16SUR
Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I	RAPPY FRUTY	KR74C No 60a -08sur
Cancha urbanización la Estancia	MEGA TIENDA LA ECONOMIA	cl 58 sur No 73j 04

Se da cierre al acta finalizado el recorrido.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

No se generan compromisos

Elaboró: Yolanda Robayo – Profesional Social
Profesional Social: Yolanda Robayo AEU Arquitectos

LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA	PSI	DIRECCION	FOTO
Parque Mirador de La Estancia Parte Alta	PANADERIA DUQUESA	CRA 75 J No 62K-14	
Paradero Mirador de La Estancia	DROGUERIA EL TREBOL	KR75L BIS No 62H -04	
Parque Casa Loma	TIENDA LK	KR 75C No 62F 36	
Parque San Isidro II	MISCELANEA EL CASTILLO (FRENTE AL COLEGIO)	KR 77C No 59A -16SUR	
Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I	RAPPY FRUTY	KR74C No 60a -08sur	
Cancha urbanización la Estancia	MEGA TIENDA LA ECONOMIA	cl 58 sur No 73J 04	

ANEXO No 6. Volantes de distribución

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Cancha Urbanización la Estancia)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Luisa Fernanda Olaya	CL 58c 73J 03	La Estancia	3105428075		
2	Bajo Puerta.	CL 58c 73J 21	La Estancia	— — — —	— — —	— — —
3	Bajo Puerta	CL 58c 73J 33	La Estancia	— — — —	— — —	— — —
4	Teresa Zamora	CL 58c 73K 03	La Estancia	3212333041	Teresa Zamora	
5	Bajo Puerta	CL 58c 73K 17	La Estancia	— — — —	— — —	
6	Bajo Puerta	CL 58c 73K 25	La Estancia	— — — —	— — —	
7	Camila Ruiz	KR 74 Sur 58B 22	La Estancia	6017776519		
8	Bajo Puerta.	CL 58Bis 73K 20	La Estancia	— — — —	— — —	
9	Bajo Puerta	CL 58B 73K 08	La Estancia	— — — —	— — —	
10	Bajo Puerta	CL 58Bis 73J 40	La Estancia	— — — —	— — —	
11	Bajo Puerta	CL 58Bis 73J 34	La Estancia	— — — —	— — —	
12	Jose Morales	CL 58Bis 73J 28	La Estancia	— — — —	NO Firma	
13	Carlo Andres Estupiñan	CL 58Bis 73J 22	La Estancia	3023413745		
14	Maria Castro	CL 58B 73J 10	La Estancia	— — — —	NO Firma	
15	Laura Gonzales.	KR 73J 58A 14	La Estancia	— — — —	NO Firma.	
16	Katerine Caballero	KR 73J 58A 28	La Estancia	3114502312.	NO Firma.	
17	Bajo Puerta.	KR 73J 58A 30	La Estancia			
18	Jeisson Andres Cascaval	KR 73J CL 58A	La Estancia	3192079669	Jeisson Cascaval	Escuela Ponteta
19						
20						

ELABORÓ		RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

909

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Cancha Urbanización la Estancia)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Bajo Puerta	Cl 58C # 73g-61.	la Estancia			
2	Bajo Puerta	cl 58C # 73g-09				
3	Bajo Puerta	cl 58C sur # 73J-15.				
4	Bajo Puerta	cl 58c sur # 73J-29.				
5	Bajo Puerta	cl 58c sur # 73J-39				
6	Baldo Gayon.	cl 58c sur # 73J-45	la Estancia	3508591977		
7	Bajo Puerta	cl 58C sur # 73K-11		3222633287		Armando Jereno.
8	Yolanda Huertas	Kr 74 # 58B-28 sur		3128730319		
9	Giovanni Perea	Kr 74 # 58B-06 sur		3224397715		
10	Nixon Medina	Kr 74 # 58D-02 sur 11.		3212790990		
11	Bajo Puerta	Kr 74 # 58 D - 02 sur casa				
12	Bajo Puerta	cl 58Bis # 78K-14				
13	Bajo Puerta	cl 58Bis # 73K-02				
14	Giovanni Gámez.	Cl 58B sur # 73J-46		3502133844		
15	Juan Gayon.	Cl 58B # 73J-16		3105539724		
16	Andrea Calderon.	Cl 58 B sur # 73J-04.		3108957739		
17	Fanny Bello	Cra 73J # 58B-06		3112334328		
18	Bajo Puerto.	Cra 73J # 58B-04S.				
19	Alexandra Villarraga	Cra 73B sur # 27-		3143268162		
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque Casa Loma)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Eliana Forero V.	Calle 62 Fbis #75-10	Casaloma	3138349283	Eliana Forero	
2	Cesar Rojas	Calle 62 Fbis #75-10	Casaloma	3143669671		
3	Mireya Diaz	Call 62 #75 10	Casaloma	312 3606684		
4	Hector Rico	Calle 62 I 75 #09	Emisodor	3227235921		
5	Yesenia Gomez	Cra 75c N° 62g 21	CASA LOMA	3124911681		
6	Clara Martinez	Cl 62F BIS #75-21	Casa loma	4656522		
7	Dordy Galindo	Cr 75C #62F-42	Casa loma	3138960554		
8	Blanca Quintero	Cr 75F #62G-05	casaloma	3138656963		
9	Pilar Duque	cr 75H # 62A 36	casaloma	310 5869785	Pilar Duque	
10	Luis Calle	K 75 C #62F-42	CASALOMA	3209045190		
11	Hugo parada	K 75 F 62 F 12	casaloma	3142402350		
12	Dabit Castaneda	K 75 BIS 62 B 40	Rincón Gdo	3028467746		
13	Felix Sanchez P.	Cra 75 G N 62 G 04	Casaloma	3138568617		
14	Yuliana Sarmiento	Cra 62 F # 75 09	casaloma	3132182408		
15	Carlos Cuellar	K 75 C # 62 F 12	casaloma	3144611973		
16	Hugo montealegre Barrios	casaloma		3863594		
17	Juan Pablo Gonzalez	Cra 75c # 62 F 41 S.	Casaloma	3106503625		
18	Martha Rojas	Cra 75c # 62 F 41 S	Casa loma	3132737855		
19	Leonardo Rodriguez	Cra 75C #62F 16 S	Casa loma	3202467565		
20	Jerwin Cuellar	Cl 75c # 62g 36	CASALOMA	3144579051		

ELABORÓ		RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA -

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO Parque Casa Loma.

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Pato Puerta	CL 62 Sur 75 24	Casa Lomas			
2	Pato Puerta	CL 62 Sur 75 07	Casa Lomas			
3	Pato Puerta	KR 75H 62F 47 Sur	Casa Loma			
4	Pato Puerta	KR 75H 62F 41 Sur	Casa Loma			
5		KR 75H 62F 31 Sur	Casa Loma			
6	Brayan Leguizamon	KR 75H 62F 25 Sur	Casa Loma	3002580472		
7	Elmer Gomez	KR 75H 62F 17 Sur	Casa Loma	3132631402		
8	Lorena Sierra	KR 75H 62F 13 Sur	Casa Loma	3204909113	LORENA SIERRA	
9	Adonis Moreno	CL 62F 75H 05	Casa Loma	3152983323		
10	No Suministra datos	CL 62F 75G 19	Casa Loma			
11	Blanca Garcia	KR 75H 62F 12	Casa Loma	3142567100		
12	Harley Leon	KR 75 62F 19 Sur	Casa Loma	3124011682		
13	Pato Puerta	KR 75 62F 48	Casa Loma			
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque Casa Loma)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Yarinel Zenagos	Cl 62g Sur # 75g 18	Casa Loma.	No indica	Menor de Edad	
2	Sonia toro.	cr 75# #62f-40 Sur	Casa Loma	3106172409	s.	Sonia Toro
3	Bajo Puerta	Cr 75H #62F-46 Sur	Casa loma			
4	Bajo Puerta	Cr 75H #62F-36 Sur	Ca			
5	Bajo Puerta	Cr 75H # 62F-30 Sur		3103357639	Mary Campo	Mary Campo
6	Bajo Puerta	Cl 75H # 62F-24 Sur				
7	Rafael Galeano.	Cr 75I # 62f-21 Sur		3202517270		
8	Kelly Cifuentes	Cl 62 F Sur # 75H-09		3004021198	Afiche	Kelly C. tienda Kelly
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

609

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque Casa Loma)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Carlos Cuellar	Cra 75C # 62F 38	Casa Loma	311 461 1923		Se dejan 30 volantes
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

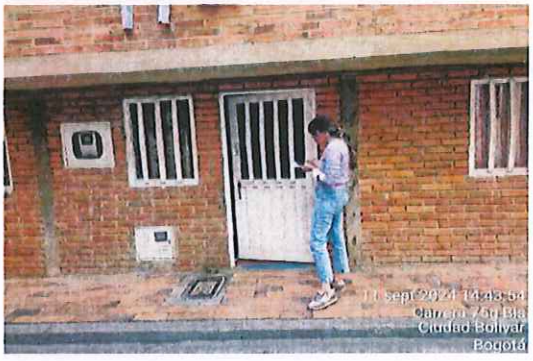
CONSULTOR	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO AEU	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO	LOTE	LOTE 2
FECHA	11 DE SEPTIEMBRE DE 2024	POLÍGONO	PARQUE CASA LOMA
No DE CONTRATO	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Paradero Mirador de La Estancia)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Gladys Jaimes Barrera	Cl. 62I Sur #75H-03	Mirador II	3203938945		Secretaria Fundaes-CB (20.)
2	Luis Eduardo Meneses		Mirador II	3156524393		Presid. J.A.C.
3	—	Cl. 62H Bis #75I-035	Mirador II	—		Bajo puerta
4	—	Cl. 62H Bis #75I-075	Mirador II	—		Bajo puerta
5	—	Cl. 62H Bis #75I-115	Mirador II	—		Bajo puerta
6	Maria Beltrán Rubiano	Cl. 62H Bis #75I-155	Mirador II	—	Maria Beltran R	—
7	—	Cl. 62H Bis #75I-195	Mirador II	—		Bajo puerta
8	Alba Luz Sudgogal	Cl. 62H Bis #75I-23	Mirador II	3115787496	ALBA MERCHAN	
9	—	Cl. 62H Bis #75I-27	Mirador II	—	—	Bajo puerta
10	Maria Teresa Cárdenas	Cl. 62H Bis #75I-31	Mirador II	3223318430		
11	—	Cl. 62H Bis #75I-355	Mirador II	—	—	Bajo puerta
12	—	Cl. 62H Bis #75I-39	Mirador II	—	—	Bajo puerta
13	Edwin Leonel Betancourth	Cl. 62H Bis #75I-43	Mirador II	3025917006	Edwin Leonel	
14	Martha Bohorquez	Cra 75I Sur #62H-26	Mirador II	3005322029		Martha Lucia Bohorquez
15		Cr. 75I Sur #62H-	Mirador II	—	—	Bajo puerta
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Paradero Mirador de La Estancia)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Alfonso Salazar	Cra 75L x Cl 62H	Mirador Estancia	3118410285		
2	Alirio Peña	Cra 75L x Cl 62	Mirador Estancia	3222385114	Alirio Peña	
3	Maribel Rodriguez	Cra 75L #62H-45 sur	Mirador Est.	3202101894		
4	Bajo Puerta	Kr 75L #62H-01	Mirador Est	3025260437	Ana Silvia Guedes	Ana Silvia Guedes
5	Bajo Puerta	Kr 75L #62H-05	Mirador Est	—	—	—
6	Cristhian Diaz	Kr 75L # 62H-11	Mirador Est.	3505397654		—
7	Bajo Puerta	Kr 75L #62H-12	Mirador Est.	—	—	—
8	Rafael Ramirez	K128-3506	Caracoli	3108758123		Regulador
9	Ignacio Amador	dl 62 #75L-59	Mirador Est.	3223054822		
10	Luz Marina Melo	Cl 62 # 75L-55	Mirador Est	3115795839		
11	Bajo Puerta	Cl 62 # 75L-51	Mirador Est	—	—	—
12	Lorena Bolivar	Cr 75I #62H-42	Mirador Est.	3114615770		Afiche
13	Bajo Puerta	Cr 75I #62H-35	Mirador Est.	—	—	—
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque Mirador de La Estancia Parte Alta)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Volant Bajo Reta	Cl 63 Sur 75112	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
2	Elena Diaz	Kr 751 63 20 Sur	Mirador Estancia	3145360516		
3	Volant Bajo Reta	Kr 751 63 14 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
4	Angie Arelaez	Kr 751 63 08 Sur	Mirador Estancia	3115800172	Angie Arelaez.	
5	Volant Bajo Reta	Kr 751 63 02 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
6	Volant Bajo Reta	Kr 62K Sur 75104	Mirador Estancia	— — — — —	— — — —	Volant Bajo Reta
7	Mauricio Guevara	Kr 62K Sur 75108	Mirador Estancia	3104089088	Mauricio G	
8	Nerisabel Perez	Cl 62K 751 16 Sur	Mirador Estancia	3246266346	Nerisabel	
9	Volant Bajo Reta	Cl 62K 751 20 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
10	Volant Bajo Reta	Cl 62K 751 08 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
11	Volant Bajo Reta	Cl 62K 751 12 Sur	Mirador Estancia			
12	Elianyeli Suarez	Cl 62K 751 20 Sur	Mirador Estancia	3013537376	Elianyeli Suarez	
13	Esteban Pacho	Cl 62K 751 32 Sur	Mirador Estancia	3208343769		
14	Volant Bajo Reta	Cl 62K 751 36 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
15	Volant Bajo Reta	Cl 62K 751 40 Sur	Mirador Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Reta
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque Mirador de La Estancia Parte Alta)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA: DD 11 | MM 9 | AA 2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Conserian Galixia	Mirador Estancia	KR 75 I 62K 14	— — — —	— — — —	— — — —
2	Aura Ortiz	KR 75 I 62 K 15	Mirador Estancia	3046340296	Aurora Ortiz	— — —
3	Bajo Puerta	CL 62K 75 I 03	Mirador Estancia	— — — —	— — — —	— — —
4	Bajo Puerta	CL 62K 75H 21	Mirador Estancia	— — — —	— — —	— — —
5	Bajo Puerta	KR 75 I 62K 12	Mirador Estancia	— — — —	— — —	— — —
6	Lorena Gomez	CL 62 K 75 I 09	Mirador Estancia	302 2272171	Gomezgonel.	— — — — — —
7	Leidy Guerra	CL 62 K 75 I 15	Mirador Estancia	3102305617	Leidy Guerra	Jardín Distrital Colibritos
8	Bajo Puerta	CL 62 K 75 I 21	Mirador Estancia	— — — — —	— — —	— — —
9	Karen Enriquez	CL 62 K 75 I 24	Mirador Estancia	3212072433	Karen Enriquez	Jardín Dist Pequeños Angelitos
10	Farley Zandoria	CL 62 K 75 I 16	Mirador Estancia	3107678185		— — —
11	Claudia Laverde	CL 62 K 75 I 24	Mirador Estancia	6014619054	Claudia	— — — —
12	Luis Enrique Cortés	CL 62 K 75 J 46	Mirador Estancia	3208393220		— — — —
13	Aficke Figado	CL. 62 K 75 J 46	Mirador Estancia	— — — —	— — —	— — — —
14	Aficke Figado	KR 75 J 62K 14	Mirador Estancia	— — — —	— — — —	— — — — PS1
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

675

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque San Isidro II)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1		Cl 59B Sur #77C-62	San Isidro II			Bajo Puerta
2	Fabio Gómez	Cl. 59B Sur #77C-58	San Isidro II	3203558693	Fabio Gomez	—
3	Hermelina López	Cl 59B Sur #77C 52	San Isidro II	—	Hermelina López	
4		Cl 59B Sur #77C-50	San Isidro II	—	—	Bajo puerta
5	Baudelino Bravo	Cl 59B Sur #77C-44	San Isidro II	3204539187	Baudelino B.	J.A.C. San Isidro / Consejero (a)
6		Cl 59B Sur #77C-38	San Isidro II		—	Bajo puerta
7	Omaira Diaz	Cl 59B Sur #77C-34	San Isidro II			Bajo puerta (a)
8		Cl. 59B Sur #77C-22	San Isidro II			No firma / Ausente
9		Cl. 59B Sur #77C-	San Isidro II			No firma
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque San Isidro II)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Julian Vargas	KR 77C 59A-19	San Isidro	- - - -	Julian Vargas	Afiche Frodo-Colegio
2		KR 77C 59A 04 Sur	San Isidro			
3	Yon Castro	KR 77C 59A 10 Sur	San Isidro	3124205483	Yon	
4	Ernesto Martinez	KR 77C 59A 24 Sur	San Isidro	No suministra	Ernesto	
5	Volant Bajo Puerta	KR 77C 59A 32 Sur	San Isidro	— — —	— — —	Volant Bajo Puerta
6	Volant Bajo Puerta	KR 77C 59B 05 Sur	San Isidro	— — —	— — —	Volant Bajo Puerta
7	Volant Bajo Puerta	CL 59B Sur 77C 13	San Isidro	— — — —	— — —	Volant Bajo Puerta
8	Jeison Bejarano	CL 59B Sur 77C 19	San Isidro	3115508154		
9		CL 59B Sur 77C 21	San Isidro			
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	—	CL 61 Sur 74-87	La Estancia	—		Bajo Puerta
2	Susana Natalia	Cl 61 Sur #74-87 Ap 2	La Estancia	—		Bajo Interfono desde la ventana
3	—	Cl 61 Sur #74-85	La Estancia	—		Bajo puerta.
4	—	Cl 60B Sur #74-87	La Estancia	—		Bajo puerta.
5	—	Casa Esquinera verde	La Estancia	—		Bajo puerta-
6	Diana Cruz	Cl 60B Sur #74C-	La estancia	—		Solicita dejarle bajo puerta
7	Carlos Garzón	.	La Es	—		
8	—	Cl 60B Sur #74C-17	La Estancia	—		Bajo puerta
9	—	Cl 60B Sur #74C-13	La Estancia	—		Bajo puerta
10	—	Cl 60B Sur #74C- Psn				
11	—	Cl 60B Sur #74C-				
12	Carlos Julio Valero	Cl 61 #74-06	La Estancia	3114521014		
13	—	Cl 60B Sur manzana 74C	La Estancia			Bajo puerta
14	—	#60A-08				Solicitan dejarle bajo puerta
15	Yuliana González	Cl 59 Sur #74A-55 Sal	Cancha La Estancia	3023415115		Secretaria S.A.C (20)
16	Iván Valbuena	" "	P.I.A. Estancia	3103379998		Presidente - Señor Iván
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - (Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I)

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Volant Bajo Puerta	Cl 61 Bis Sur con Kr 74c	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Puerta
2	Volant Bajo puerta	BSN. Cl 61 BIS Sur	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo
3	Jr Vanegas.	Cl 61 Bis Sur 74c 16	la Estancia	— 3125820200		
4	Volant Bajo Puerta	BSN. Cl 61 BIS Sur.	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Puerta
5	Volant Bajo Puerta	BSN Cl 61 BIS Sur	La Estancia	— — —	— — —	volant Bajo Puerta
6	Yessica Estanoso	Cl 61A Sur 74c 34	La Estancia	3108010456	Yessica F	
7	Volant Bajo Puerta	Kr 61 Sur 740 03	La Estancia.	— —	— — —	Volant Bajo Puerta
8	Jhon Cartagena	Kr 740 60B 15 Sur	La Estancia	— — — —	— — —	No Firma
9	Volant Bajo Puerta	Kr 740 60B 09 Sur	La Estancia	— — — —	— — —	Volant Bajo puerta
10	Volant Bajo Puerta	Kr 740 60B 03 Sur	La Estancia	— — — —	— — —	Volant Bajo puerta
11	Jhon Futbico	Kr 740 60A 15 Sur	La Estancia	3209012840		
12	Clemencia Cordoba	Kr 740 60A 09 Sur	La Estancia	3167883411	Clemencia	
13	Volant Bajo Puerta	Kr 740 60A 03 Sur	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo puerta
14	Apache Pardo	Kr 74c con Cl 60A Sur	La Estancia	— — — —		
15	Volant Bajo Puerta	Cl 60 Sur 740 03	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo puerta
16	Sandra Ortiz	Cl 60A Sur 74c 23	La Estancia	3114706169	Sandra Ortiz	
17	Volant Bajo Puerta	Cl 60A Sur 74c 11	La Estancia	— — —	— — —	Volant Bajo Puerta
18	Bolkis	Cl 60A Sur 74c 05	La Estancia	— — — —	No Firma	
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

679

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - MIRADOR DE LA ESTANCIA PARTE ALTA

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Panadería Duques	Kra 75J#62K-16	Mirador de la Estancia			Se fija afiche invitación reunión de inicio
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

029

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN

No. DE VOLANTE: 01

TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA

FECHA

DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Aleidy Alvarado	Carrera 75 I Bis 64 H 04	Tres Reyes S	3137767844		Se fijó afiche invitación reunión de inicio
2	Droguería El Trebol.					
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

129

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - CASA LOMA

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Carlos Quelver	Cra 75C #62F-36	Casa loma	3112461983		Se fija afiche in-
2	Trenda 1 K					vitación reunión de
3						inicio
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – SAN ISIDRO II

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Yuri castillo	cr 77 c 59 A 16 sur	S. Isidro	3124209483	Yuri	Se fija afiche in= vitación reunión inicio
2	Miscelanea El castillo					
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

629

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN La Estancia Sector Primavera I

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	RAPI FRUTY	Cra 74C #60A-08	La Estancia			Se firma ficha de convocatoria reunión inicio
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

	ELABORÓ	RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

129

AEU_Arquitectos

ENTREGA PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CONSULTORÍA: "Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar".
Contrato 1340 DE 2024

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

PIP: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA - PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN

No. DE VOLANTE: 01 TIPO DE PIEZA: CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO – Cancha Urb. La Estancia.

FECHA		
DD	MM	AA
11	9	2024

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Andrés Calderon	cl 58 sur # 73j-04		3108857739	[illegible]	Se fija afiche sesión Inicio - Invitación
2	Mega Tienda la Economía					
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ELABORÓ		RESPONSABLE CONSULTOR	VERIFICACIÓN INTERVENTORIA
NOMBRE	AEU ARQUITECTOS	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL
FIRMA			

529

LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA	PSI	DIRECCION	FOTO
Parque Mirador de La Estancia Parte Alta	PANADERIA DUQUESA	CRA 75 J No 62K-14	
Paradero Mirador de La Estancia	DROGUERIA EL TREBOL	KR75L BIS No 62H -04	
Parque Casa Loma	TIENDA LK	KR 75C No 62F 36	
Parque San Isidro II	MISCELANEA EL CASTILLO (FRENTE AL COLEGIO)	KR 77C No 59A -16SUR	
Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I	RAPPY FRUTY	KR74C No 60a -08sur	
Cancha urbanización la Estancia	MEGA TIENDA LA ECONOMIA	cl 58 sur No 73J 04	

SOLIUN

ANEXO No 7. Soportes Recorridos - CONSORCIO AEU

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	
Taller	
Visita de Campo	X

FECHA: 10 SEPTIEMBRE 2024
LUGAR: LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA

HORA INICIO: 8:30 A.M
HORA FINAL: 4:00 P.M

ASISTENTES

Yolanda Robayo – Profesional Social AEU Arquitectos

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar reconocimiento integral del LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA, en los polígonos priorizados por la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT y sectores aledaños identificando la dinámica socioeconómica del territorio objeto de estudio.

ORDEN DEL DÍA

1. Recorrido identificación del LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
2. Identificación de Puntos satélites de información PSI
3. Identificación Punto de Atención a la Ciudadanía PAC

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se realiza recorrido de identificación del LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA identificando en sitio el área de estudio así:

   Parque Mirador de La Estancia Parte Alta, corresponde al sector Primavera
   Paradero Mirador de La Estancia corresponde al sector Primavera
   Parque Casa Loma La Estancia corresponde al sector La Estancia
   Parque San Isidro II corresponde al sector Primavera

Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I corresponde al sector La Estancia
Cancha urbanización la Estancia corresponde al sector La Estancia

Durante este recorrido se hace identificación de líderes (a), en cada sector, estableciendo contacto, al igual que un acercamiento inicial con la comunidad para comprender sus necesidades y preocupaciones, así como para identificar otros actores y dinámicas sociales del área de estudio.

1. Se realiza identificación y gestión para el permiso de los puntos satélites de información, determinando un (1) PSI en cada polígono del AGP Primavera y La Estancia, ubicados en el área de influencia directa y en lugares comerciales de alta concurrencia para la difusión de información del proyecto con la comunidad, en este sentido se establecen los siguientes PSI, que serán instalados formalmente con la publicación de afiche de invitación a reunión de inicio.

LOTE 2 - AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA	PSI	DIRECCIÓN
Parque Mirador de La Estancia Parte Alta	PANADERIA DUQUESA	CRA 75 J No 62K-14
Paradero Mirador de La Estancia	DROGUERIA EL TREBOL	KR75L BIS No 62H -04
Parque Casa Loma	TIENDA LK	KR 75C No 62F 36
Parque San Isidro II	MISCELANEA EL CASTILLO (FRENTE AL COLEGIO)	KR 77C No 59A - 16SUR
Parque urbanización La Estancia - Sector Primavera I	RAPPY FRUTY	KR74C No 60a -08sur
Cancha urbanización la Estancia	MEGA TIENDA LA ECONOMIA	cl 58 sur No 73j 04

2. Se realiza identificación del Punto de Atención a la Ciudadanía PAC. Teniendo en cuenta las características de la consultoría, se define el Salón Comunal Casa Loma ubicado en la carrera 75 #72F SUR-48, como el espacio para atención de la comunidad, el cual es acorde a la ubicación y dinámicas de los polígonos de estudio. Se gestiona con la JAC Casa Loma quienes autorizan, determinando que el horario de atención será: lunes de 8am a 12m y miércoles de 12m a 4pm.

Se da cierre al acta finalizado el recorrido.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACUERDOS Y COMPROMISOS

Se genera autorización por parte de los representantes de los lugares donde son identificados los PSI y PAC, para lo cual se anexa registro de asistencia.

Elaboró: Yolanda Robayo – Profesional Social
Profesional Social: Yolanda Robayo AEU Arquitectos

637

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: Recorrido reconocimiento lote 2.

Dependencia responsable de la reunión / actividad		Fecha Día / Mes / Año	10-09-24	Hora:	8:00am - 4:00pm.

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Karlis Quintero	PT 5318123	Propietario								3015623609	Karlis09quintero@hotmail.com	
2	Claudia Ospina	30359758	Tienda Angie.								3213439751	No indica	Claudia M.
3	Carlos Cuellar	79562799	Tienda LK								3114611923	carloscuellar.ramos@gmail.com	
4	Aleyda Alvarado	1024576749	Droguería Trebol								3137267844	drogueriatrebol@gmail.com	
5	Paola Moya - SITP Regional	53088186	Une Sevillana								3204345433	a.paola.moya@gmail.com	Paola Moya
6	Natalia Castillo	1019000898	la mona								3197332109	natasiana2007@gmail.com	
7	Mauricio G. G.	79737077	Rep. Frutty								7192476	No indica	
8	Heidy Calderón	51816144	Tienda la Economía								3219214017	No indica	Heidy Calderón
9	Jorge Gonzalez	17990390	Junta AC Estancia								3005547286	Jorgegonzalez0753@gmail.com	
10	Hugo Cuevas	19236127	Comunidad								3156111948	jairohcuevas@outlook.com	
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	AEU ARQUITECTOS	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	RECORRIDO RECONOCIMIENTO POLÍGONOS LOTE 2	LOTE	DOS (2)
FECHA	10 DE SEPTIEMBRE 2024	POLÍGONO	AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
No DE CONTRATO (SI APLICA)	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

AEU

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	AEU ARQUITECTOS	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	RECORRIDO RECONOCIMIENTO POLÍGONOS LOTE 2	LOTE	DOS (2)
FECHA	10 DE SEPTIEMBRE 2024	POLÍGONO	AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
No DE CONTRATO (SI APLICA)	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

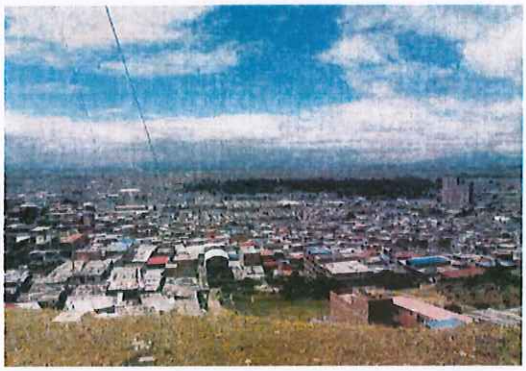
CONSULTOR	AEU ARQUITECTOS	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	RECORRIDO RECONOCIMIENTO POLÍGONOS LOTE 2	LOTE	DOS (2)
FECHA	10 DE SEPTIEMBRE 2024	POLÍGONO	AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
No DE CONTRATO (SI APLICA)	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO

INFORMACIÓN

CONSULTOR	AEU ARQUITECTOS	LOCALIDAD	CIUDAD BOLÍVAR
TIPO DE EVENTO :	RECORRIDO RECONOCIMIENTO POLÍGONOS LOTE 2	LOTE	DOS (2)
FECHA	10 DE SEPTIEMBRE 2024	POLÍGONO	AGP PRIMAVERA Y LA ESTANCIA
No DE CONTRATO (SI APLICA)	1340 DE 2024		

REGISTRO FOTOGRÁFICO









ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	
Taller	
Visita de Campo	X

FECHA: 25/09/2024
LUGAR: LOTE 1 Y LOTE 2.

HORA INICIO: 8:30 a.m
HORA FINAL: 3:00 p.m.

ASISTENTES

María del Rosario Cárdenas. Residente Social Interventoría
Olga Yolanda Pabuya Cruz. Residente Social Lote 2.
Mónica Muñoz Hernández. Residente Social Lote 1.
Nubia Martínez. Apoyo Social Lote 2.
Milena Bermúdez. Apoyo Social Lote 1.

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Hacer recorrido a los diferentes poligonos de intervención de Lote 1 y Lote 2, con profesionales sociales de Interventoría y Consultor, con el Fin de socializar a los apoyos sociales las zonas a intervenir e identificar los PSI que fueron instalados

ORDEN DEL DÍA

1. Recorrido poligonos Lote 1
2. Visita al PAC Tu Hábitat Lote 1
3. Recorrido poligonos Lote 2.
4. Visita al PAC Tu Hábitat Lote 2.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se hizo recorrido a los Poligonos del Lote 1: Santo Domingo, Las Brisas, Paradero, canchas dobles y Bomberera, posterior a ello se visitó el PAC, en compañía de la señora Nidya Cardozo líder comunal, durante la permanencia en el PAC

se recibió amenaza al equipo social y grupo de conductores por parte de un grupo de la comunidad. Se hace recorrido a los poligonos de Lote 2: Cancha La Estancia, Urbanización La Estancia, San Isidro, Casa Loma, Mirador de La Estancia parte Alta y Paradero Mirador de La Estancia.
Se hace revisión de la bitácora por parte de interventoria.
Interventoria informa que el inicio del proceso de participación comunitaria para el Lote 2, será consultado en el comité de seguimiento semanal, una vez se tenga claridad en el tema, se informará al equipo social de la Consultoria.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

- Socializar cambio de PAC presencial por virtual teniendo encuenta la situación presenta en terreno
- Definir el número de encuestas a aplicar por poligono: (cartografia social)
- Presentar propuesta de evaluación de actividades
- Confirmar por parte de Interventoria fecha de inicio del proceso de participación para Lote 1.

Elaboró:
Profesional Social:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL - RECORRIDO LOTE 1 Y 2 DE SOCILIZACION APOYOS SOCIALES DEL CONSULTOR E IDENTIFICACIÓN DE PSI

Dependencia responsable de la reunión / actividad	EQUIPO SOCIAL CONSULTOR E INTERVENTORÍA	Fecha Dia / Mes / Año	25 DE SEPTIEMBRE 2024	Hora:	8:30AM

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	MARIA DEL ROSARIO CÁRDENAS		INTERVENTORÍA			X			X				
2	OLGA YOLANDA ROBAYO CRUZ	20931634	CONSULTOR			X			X		3134962098	[redacted]	
3	NUBIA HORTÚA	20485497	CONSULTOR			X			X		3172149201	[redacted]	
4	MILENA BERMÚDEZ M.	52353942	CONSULTOR			X			X		3228332837	[redacted]	
5	MÓNICA MUÑOZ H	52393006	CONSULTOR			X			X		3228332837	[redacted]	
6	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS	35478754	INTERVETORIA			X			X		3103264771	SOCIAL.SOLIUN@GMAIL.COM	
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													

				Vinculación										
20														

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

SOLIUN

ANEXO No 8. Soportes Planillas Conformación- CONSORCIO AEU

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Subsecretaria de Coordinación Operativa

Ayuda de Memoria

Marque con un X	
Reunión	X
Taller	
Visita de Campo	

FECHA: 14/09/2024
LUGAR: Salón comunal Casa Loma

HORA INICIO: 2:00 p.m.
HORA FINAL: 4:30 p.m.

ASISTENTES

Ver listado de asistentes

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

- Conformar el Comité Mi Hábitat del contrato 1340 de 2024

ORDEN DEL DÍA

1. Socialización del contrato 1340 de 2024 y de las Entidades Participantes.
2. Realización del ejercicio de participación
3. Conformación del Comité Mi Hábitat

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se presentó a los asistentes las Entidades participantes en el contrato 1340 de 2024 y se informó sobre las características generales del mismo y el alcance de la consultoría desde cada uno de los componentes.
2. Posterior a ello se realizó por polígono de intervención un ejercicio de participación ciudadana, donde se hizo una actividad de diálogo social, el mapa de actores y la cartografía social, una vez cada grupo terminó de hacer las actividad se hizo una socialización de los resultados.
3. Se conformó el comité Mi Hábitat el cual quedó integrado por las siguientes personas:
   Lenin Alexis Cuellar. Líder comunal Casa Loma.
   Eliana Forero Veloza: Asojuntas Casa Loma.
   Patricia Rodríguez. Líder Social San Isidro.
   Luz Marina Rojas: J.A.C. Mirador de La Estancia.
   Gladys Jaimes: Fundación FUNCAES C.B. Mirador de La Estancia.
   Carlos Cuellar: Presidente J.A.C. Casa Loma
   Baudelino Riaño Bedoya: San Isidro II

ACUERDOS Y COMPROMISOS

- Convocar a primera reunión Comité Mi Hábitat

Elaboró: Olga Yolanda Robayo Cruz
Profesional Social

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN No. 1

ASISTENTES:

Firma
Nombre: LENYN ALEXIS CUELLAR.
Cargo: CASA LOMA
Entidad: COMUNIDAD.
e-mail: lenin.1207@gmail.com.
Tel/Cel: 3144579051.

Firma
Nombre: Eliana Forero Veloza
Cargo: Asoputas
Entidad: Casaloma
e-mail: elianaforerovelozal77@gmail.com
Tel/Cel: 3138349283

Firma
Nombre: Patricia Rodriguez
Cargo: Lider social
Entidad: San isidro
e-mail: dianarodriguez.52@outlook.com
Tel/Cel: 300 516 3512

Firma
Nombre: Luz Marina Rojas
Cargo: J.A.C
Entidad: Mirador de la Estancia
e-mail:
Tel/Cel: 3144851648

Firma
Nombre: Gladys Jaimes
Cargo: Fundación FUNCAES.CB
Entidad: Mirador de la Estancia
e-mail: jabagla@hotmail.com
Tel/Cel: 3203938945

Firma
Nombre: CARLOS CUELLAR
Cargo: PRESIDENTE JAC
Entidad: CASA LOMA PARQUE
e-mail: jacomunakasaloma@gmail.com
Tel/Cel: 3114611923

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN No. 1

ASISTENTES:

Firma Nombre: BAUDELINO PIÑO BEDOYA Cargo: EX PRESIDENTE SAC Entidad: ~~PB~~ SAN ISIDRO II e-mail: BAUDELINORB 52@GMAIL.COM Tel/Cel: 3204839182	Firma Nombre: Cargo: Entidad: e-mail: Tel/Cel:
Firma Nombre: Cargo: Entidad: e-mail: Tel/Cel:	Firma Nombre: Cargo: Entidad: e-mail: Tel/Cel:
Firma Nombre: Cargo: Entidad: e-mail: Tel/Cel:	Firma Nombre: Cargo: Entidad: e-mail: Tel/Cel:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

SOLIUN

ANEXO No 9. Informes semanales

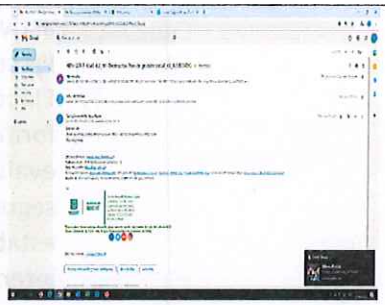
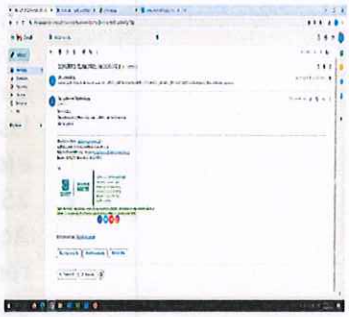
INFORMES SEMANALES – COMPONENTE SOCIAL

Proyecto 1065 DE 2024

Contrato 1340 Lote No. 2

SEMANA	FECHA	ACTIVIDADES	REGISTRO FOTOGRÁFICO
1	26 GOSTO-01 SEPT	1. 30 agosto: Asistencia a reunión del componente social con referente social de la entidad y profesionales del consultor 2. 30 agosto: Asistencia a comité de seguimiento 3. Elaboración de documento de seguimiento social por interventoria. 4. Revisión de apéndice social y anexo técnico.	
2	02 SEPT-08 SEPT	1. Revisión de Plan de Gestión social V0 el cual presento observaciones por la entidad en relación a los anexos presentados, se remite correo al consultor. 2. 02 septiembre: Asistencia a reunión con gestor territorial de la entidad 3. 04 septiembre: Recorrido de reconocimiento por el equipo social de la consultoría. 4. 06 septiembre: Asistencia a comité	

		de seguimiento social	
3	09 SEPT- 15 SEPT	1. Revisión de presentación para reunión de inicio la cual presento observaciones por la interventoria y entidad, el consultor realiza proceso de ajuste 2. Revisión de volante de reunión de inicio el cual es aprobado por interventoria y entidad 3. 14 septiembre: Asistencia a reunión de inicio en la cual la consultoría realiza proceso de socialización del proyecto y se escucha a la comunidad sus inquietudes. Se realiza ejercicio de participación social y cartografía. 4. Definición de punto satélites y PAC por el equipo social de la consultoría 5. Revisión de la metodología para reunión de reconocimiento. 6. Proceso de convocatoria a reunión de inicio en los polígonos de intervención por el equipo social de la consultoría.	  

4	16 SEPT-22 SEPT	1. Revisión de plan de gestión social v2 el cual presento la subsanación, el día 20 de septiembre se remite oficio de aprobación por la interventoria y entidad 2. Revisión de soportes de reunión de inicio los cuales se remiten a la entidad quien da VoBo a los mismo. 3. Remisión de información de puntos satélites del lote a gestor social de la entidad quien recibe información y da VoBo. 4. El día 19 se remite correo con información del PAC del lote gestor social de la entidad lote gestor social de la entidad. 5. Revisión de informes semanales 1- 3 presentado por el consultor los cuales presentan actividades ejecutadas en los periodos establecidos por la profesional social. 6. Elaboración de informe semanal en el cual se consolidad las	 

		actividades ejecutadas. 7. Elaboración de formato de evaluación y seguimiento establecido por la interventoria.	
5	23 sept -29 sept	1. 23 y 26 sept: Revisión de drive en el cual se evidencia el registro de los soportes de las actividades ejecutadas 2. 25 sept Acompañamiento a recorrido de los polígonos correspondiente al lote 2 3. Elaboración de matriz de entrega etapa de factibilidad. 4. 27 sept: Reporte de actividades en comité de seguimiento general 5. 26 sept: Radicación de plan de seguimiento y acompañamiento social a la entidad.	 
6	30 SEPT- 06 OCT	1. Asistencia a reunión social con la asistencia de profesionales de la consultoría, interventoria y entidad	

		2. Diligenciamiento de matriz de seguimiento 3. Elaboración de informe semanal 4. Aplicación de encuestas en polígonos	 

SOLIUN

ANEXO No 10. Bitácora- CONSORCIO AEU

01 4 septiembre 2024.
Se realiza recorrido de reconocimiento de cada polígono Lote 2 AGP- PRIMAVERA y LA ESTANCIA, en los polígonos:
- Parque Mirador de la Estancia Parte Alta
- Paradero Mirador de la Estancia
- Parque Casa Loma
- Parque San Isidro II
- Parque Urbanización La Estancia - Sector Primavera I
- Concha Urbanización La Estancia

Rosario C.

02 10 Septiembre 2024.
- Se realiza recorrido de identificación de territorio Lote No 2 debido al cambio de profesional y auxiliar Social del Consultor, se realiza identificación del área de influencia de cada polígono, estableciendo contacto con Líderes (as) en cada sector.
- Se realiza identificación de seis (6) puntos Satélites de Información: 1 PSI en cada polígono de estudio del lote No 2, se genera acta de recorrido de reconocimiento.
- Se realiza identificación del Punto de Atención al Ciudadano PAC

Rosario C.

03 11 Septiembre 2024.
- Se realiza convocatoria Puerta a Puerta en cada uno de los seis (6) polígonos de estudio del Lote Nº 2, invitando a la reunión de Inicio de la Consultoría.
- Se hace instalación de seis (6) puntos satelites de información: 1 PSI en cada polígono de estudio generando acta de instalación formal de PSI con la fijación de afiche de invitación a reunión de Inicio.

Rosario C.

04 14 Septiembre 2024.
- Reunión de Inicio de la Consultoría con asistencia de la SDHT, Interventoría, consultor y comunidad del Area de Influencia Se genera acta de la reunión.

Rosario C.

05 16 al 21 Septiembre 2024
Trabajo de oficina con sistematización de información para entrega de productos FASE I.
[redacted]
Rosario C.

06 25 de Septiembre 2024
Recorrido por poligono haciendo presentación del equipo Social y auxiliar social del consultor a la comunidad. Este acompañamiento se realiza en conjunto con la interventoria social.
Durante el recorrido no se presento ninguna Pqrs.
[redacted]
Rosario C.

Scanned with CamScanner