DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO:	PS279-2024
IDENTIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS – CONTRATACION DIRECTA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA (NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, IDENTIFICACIÓN CEDULA DE CIUDADANIA Y NIT):	**KOBLE INVERSIONES S.A.S,** con Nit Nro. 901299117
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
OBJETO DEL CONTRATO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION, OPERATIVOS Y EXISTENCIALES PARA REALIZAR ACCIONES DESTINADAS A LA IMPLEMENTACION, PROMOCION Y VISUALIZACION DEL PLAN DE DESARROLLO EN LA LINEA TURISTICA Y LA ESTRUCTURACION DE LA POLITICA PUBLICA DEL SECTOR TURISMO EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOTA".
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Ciento noventa y nueve millones seiscientos noventa y cuatro mil ciento catorce pesos con sesenta y tres centavos ($199.694.114,69)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	12 de septiembre de 2024

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	A partir de la suscripción del acta de inicio, previo el lleno y verificación de los requisitos legales correspondientes sin superar el 27 de diciembre de 2024.
PRORROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO PRORROGA)	N/A
NUEVA FECHA TERMINACIÓN DE CONTRATO (SI HUBO PRORROGA):	N/A
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ADICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE RECURSOS):	N/A
IDENTIFICACIÓN DE LA POLIZA (SEÑALAR LA ASEGURADORA Y NUMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI NO SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	ASEGURADORA LA SOLIDARIA DE COLOMBIA CON EL NIT NÚMERO. 860.524.654-6 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO NRO. 510 — 47 – 994000025270 ANEXO: O PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO. 510 — 74 — 994000006024 ANEXO: O POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO.510 – 74 - 994000006024 ANEXO: 1
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y COMPROMISO PRESUPUESTALES:	CDP: 1270 del 09 de septiembre de 2024 RP: 1695 del 09 de septiembre de 2024
SEÑALAR NUMERO(S) Y FECHA(S) DE SUSPENSION (SI APLICA):	N/A

SEÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION (SI APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISION DEL CONTRATO
FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN: 22 de octubre de 2024

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.		
Obligaciones cumplidas y/o actividades desarrolladas	**Porcentaje cumplimiento del Contrato**	**Observaciones y/o Novedades con relación a la ejecución del contrato y/o del contratista**
1. Asesorar, acompañar y desarrollar con diligencia, eficiencia y responsabilidad, las diferentes solicitudes, procesos, actividades, en los eventos requeridos por el municipio y/o los organismo de control.	33.5%	
2. Entregar informe mensual de los diferentes procesos de selección adelantados por la Subsecretaria de Participación Ciudadana y Economía Solidaria, en los que se detalle el estado en que se encuentren, esto es en sus etapas precontractuales y contractuales.	33.5%	
3. Realizar las presentaciones y/o exposiciones que le sean requeridas en el desarrollo del objeto contractual pactado.	33.5%	
4. Cumplir con las tareas y actividades establecidas de conformidad con la propuesta presentada.	33.5%	
5. Mantener informada la Subsecretaria de Participación Ciudadana y Economía Solidaria, sobre los diferentes cambios que puedan presentarse en la legislación y/o normatividad que tenga implicaciones directas o indirectas en los diferentes procesos de la Subsecretaria.	33.5%	
6. Presentar informe escrito de actividades desarrolladas en el cumplimiento del objeto del contrato, cada vez que se tramiten los pagos en medio físico y en medio magnético.	33.5%	

7. Realizar los pagos de la seguridad social integral sobre el 40% del valor total del contrato dividido por el plazo de ejecución del mismo y considerando los honorarios y facturación mensualizada. Así mismo presentar al supervisor del contrato la respectiva planilla y colilla de pago, so pena de dar aplicación a las sanciones de ley por el no cumplimiento de esta obligación.	20,91%	
8. Las demás afines y conexas en desarrollo del objeto contractual.	20,91%	

SOPORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTES RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$199.694.114,63
Valor Adiciones	N/A
Valor Total del Contrato	$199.694.114,63
Valor Honorarios Mensuales	CONTRA FACTURACIÓN MENSUAL A KOBLE INVERSIONES S.A.S, PREVIA PRESENTACION COMPLETA DETALLADA DE LOS RESPECTIVOS INFORMES, EN MEDIO FÍSICO Y MAGNÉTICO, CONFORME A LINEAMIENTOS DEFINIDOS POR LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.
Valor total ejecutado a la fecha	$65.224.114,63
Valor a pagar al contratista	$65.224.114,63
Valor saldo por ejecutar	$134.469.999

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

PERIODO DE PAGO:		NÚMERO DE PAGO:	
Octubre		987917756	
ASPECTO ECONÓMICO			
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	$65.224.114,63		
CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	**VALOR**	**PERIODO COTIZADO**	**No. DE PLANILLA**
	$308.300	Octubre	**1067261314**

El Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social integral y la suscrita supervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evidencias y anexos pertinentes, se autoriza el pago N° 01 por valor de **sesenta y cinco millones doscientos veinticuatro mil ciento catorce pesos con sesenta y tres centavos ($65.224.114,63).**

ERICA YANET ARIAS GARCIA
SUPERVISOR

KOBLE INVERSIONES S.A.S
CONTRATISTA

Revisión y visto bueno: _____