ACTA No 04
11 de diciembre de 2024

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	FAC INGENIERIA S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901.167.490-1
ENTIDAD BANCARIA:	Bancolombia
TIPO DE CUENTA:	Corriente
NÚMERO DE CUENTA:	01900010158
CONTRATO Nº:	DESur-CD-82 -2024
FECHA DEL CONTRATO:	26 de julio de 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO:	$ 112.178.921
FORMA DE PAGO:	DESur, pagará al contratista mensualmente mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica legalizada debidamente y cargada en SECOP II recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL, y parafiscales.
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA
FECHA DE REINICIO:	NA
ACTA DE ADICIÓN:	NA
VALOR ADICIÓN:	$48.076.679
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$160.255.600
FECHA DE ADICIÓN:	12 de noviembre de 2024
PRORROGA N°1:	45 días calendario
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	NA
FECHA:	NA
VALOR:	NA

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación.

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro			
	No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTO			PERSONA JURIDICA PRESENTO		SI	NO
Planilla numero			Certificado de Representante Legal		X	
Periodo de Cotización						
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal			
Valor base de cotización						
Salud			Periodo de Cotización	NOVIEMBRE DE 2024		
Pensión						
ARL tipo de riesgo						

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$ 24.940.845
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		$ 24.940.845
4	IVA	19%	$ 4.738.761
6	Valor Total Cuota (3+4)		$ 29.679.606
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX%	$0
Valor Total a Pagar (6-7)			$ 29.679.606

Beneficiario del pago. **(Diligenciar solo si tiene endoso).**

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	PROPIOS LIBRE DESTINACIÓN MUNICIPIO DE ENVIGADO		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
248	18-06-2024	318	N/A	0945 ACTA 8 ACUEDUCTO MIRADOR DE LA AYURÁ	29-07-2024	2320202005	$ 23.140.103
451	08-11-2024	512	N/A	0945 ACTA 8 ACUEDUCTO MIRADOR DE LA AYURÁ	12-11-2024	2320202005	$6.539.503

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
		$	$	$			
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA:_____
ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
CAROLINA MESA URIBE PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	ACTA N°4	FECHA DEL INFORME:	miércoles, 11 de diciembre de 2024

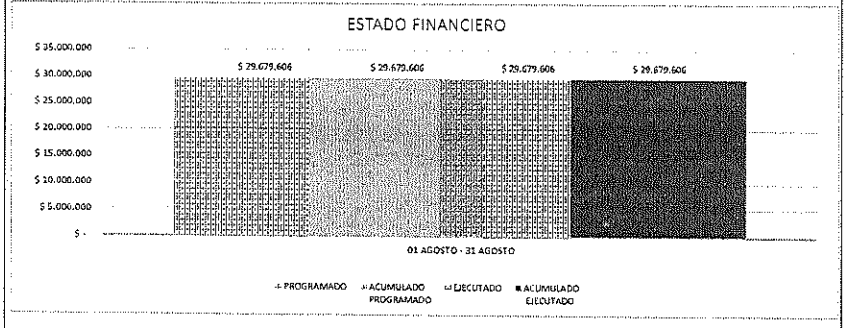
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N° 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.						
CONTRATO No.	DESur-CD-82 -2024	**CONTRATISTA.**	FAC INGENIERIA S.A.S		**NIT.**	901.167.490-1	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de julio de 2024	**FECHA DE INICIO.**	1 de agosto de 2024		**FINALIZA**	13 de noviembre de 2024	
VALOR INICIAL	$ 112.178.921	**PLAZO INICIAL**	104	Días	**TRANCURRIDO**	132	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	$ 48.076.679	**PRORROGA No. 01**	45	Días	**SUSCRIPCIÓN**	12 de noviembre de 2024	
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	**PRORROGA No. 02**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR ADICIÓN No. 03		**PRORROGA No. 03**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR ADICIÓN No. 04		**PRORROGA No. 04**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR TOTAL	$ 160.255.600	**PLAZO TOTAL**	149	Días	**VENCE**	28 de diciembre de 2024	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	$ 160.255.600	**SUSPENSIÓN TOTAL**	0	Días	**VENCE**	28 de diciembre de 2024	

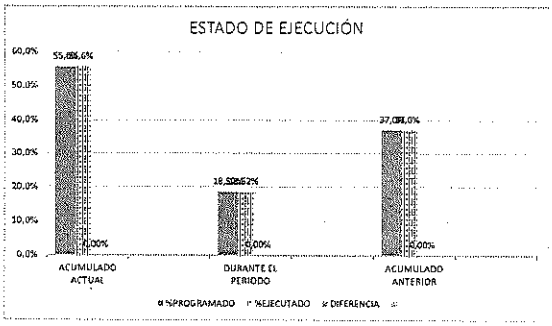
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Cumplimiento	21-44-101446660	$ 11.217.892,00	16	5	2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Calidad del servicio	21-44-101446660	$ 16.826.838,00	16	11	2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21-44-101446660	$ 22.435.784,00	16	11	2029

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 160.255.600,00	ACUMULADO ACTUAL	55,6%	55,6%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 118.718.424				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 41.537.176	DURANTE EL PERIODO	18,52%	18,52%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	37,0%	37,0%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:					





MES (PERIODO)	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA DESur	N°ACTA CONTRATO
01 AGOSTO - 31 AGOSTO	$ 29.679.606	$ 29.679.606	$ 29.679.606	$ 29.679.606	18,52%	18,52%	1	1
01 SEPTIEMBRE - 30 SEPTIEMBRE	$ 29.679.606	$ 59.359.212	$ 29.679.606	$ 59.359.212	18,52%	18,52%	2	2
01 OCTUBRE- 31 OCTUBRE	$ 29.679.606	$ 89.038.818	$ 29.679.606	$ 89.038.818	18,52%	18,52%	3	3
01 NOVIEMBRE- 30 NOVIEMBRE	$ 29.679.606	$ 118.718.424	$ 29.679.606	$ 118.718.424	18,52%	18,52%	4	4
TOTAL	**$ 118.718.424**	**$ 118.718.424**	**$ 118.718.424**	**$ 118.718.424**	**55,56%**	**55,56%**		

GESTION SOCIAL

Empleos Generados:	3	**Hombres:**	1	**Mujeres:**	2	**Empleos Generados en la Zona**	3

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TECNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

El presente informe de supervisión hace referencia a las actividades desarrolladas por la interventoría para el periodo del mes de Octubre:

-La Interventoría cuenta con el número de personas laborando con la dedicación de tiempo, según lo estipulado en la oferta técnico económica presentada.
-Elaboración de actas de comités y reuniones efectuadas.
-Llevar control diario de la bitácora de obra, del personal tanto administrativo como operativo, estado del tiempo, seguimiento a los procesos constructivos y las medidas de obra ejecutada.
-Realizar informes semanales donde se pueden identificar los avances de obra, tiempos y porcentajes de ejecución, observaciones y dificultades que se presentan en el transcurso de la semana, así como las actividades ejecutadas.
-La interventoría presta apoyo constante, resolviendo dudas e inquietudes técnicas que se presenten en obra.
-Recepción y revisión de documentación de ingreso SST de personal nuevo del contratista de obra.
Inspecciones de seguridad en la obra para verificar el cumplimiento de los requerimientos SST y de medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad:
-Prestar apoyo en las socializaciones, reuniones y demás que se adelanten desde el componente social.
-Envío de información para acompañamiento del área de operaciones y mantenimiento.
-Acompañamiento a socializaciones y voz a voz.
-Acompañamiento al contratista de obra al levantamiento y firma de actas de vecindad.
-Verificar cumplimiento de las obligaciones del contratista en el componente social.
-Acompañamiento en las visitas de campo con el auxiliar de supervisión de EPM.

Con repecto al contrato de obra se estan realizando las siguientes actividades:

-Con la ayuda de la comisión topográfica, se ha levantado el plano récord de lo que se lleva instalado en tubería de 250 mm de PN16 y PN20, de acuerdo al nuevo trazado.
-Se realizan los cortes del pavimento correspondiente a los nichos de investigación y también para el trazado de la tubería de 250 mm. El ancho del corte es de 0.90m, con el propósito que se pueda maniobrar el equipo compactador en la brecha.
-Se demuele y retira el pavimento cortado con espesores de 0.10m, con el fin de proseguir con la excavación mecánica y manual para la instalación de la tubería de 250 mm.
-Se realiza la excavación para la instalación de la red de diseño de 250 mm en tubería de polietileno, durante este mes las excavaciones han sido manuales, producto de las tuberías existentes. Las excavaciones se realizan hasta una profundidad de 1.40 metros, con el fin de respetar los parámetros de EPM, que recomiendan instalar la tubería, con una profundidad mínima a la cota clave de la tubería de un 1 metro. Se verifican las profundidades mínimas requeridas, tanto en la rasante de la tubería como en la cota clave.
- Se realiza el cargue de material excavado de la zanja, para la instalación de la tubería de 250mm de PEAD, incluye retiro y botada del mismo.
-Se realiza la actividad de transporte interno de materiales de excavación y llenos de brechas para la instalación de la red de diseño de 250mm en PEAD.
-Se realiza el lleno de brecha con material seleccionado (arenilla), se realiza la compactación con canguro, en capas de 0.30m.
-Después del lleno mencionado en la anterior actividad, se realiza el lleno de material con base granular, con un espesor de 50 cm nivelando hasta la capa de rodadura del asfalto, en la última capa compactada se realiza un mejoramiento con cemento para evitar segregación del material.
-Se instala la cinta reflectiva demarcadora de acueducto, con el objetivo de garantizar fácil búsqueda de la tubería por reparaciones a futuro.
-Se instala tubería de PEAD de 250 mm PN20, realizando la conexión con el debido proceso por medio de termofusión, se realizan reparaciones pertinentes a las tuberías encontradas en sitio.
-Se realiza la instalación de accesorios importados por vía aérea tipo codos de 11.25, 22.5 y 45 grados, que sirven para cambiar el alineamiento de la tubería según el trazado, a este accesorio hay que aplicarle un anclaje en concreto de 3000 psi, según especificaciones técnicas de los planos.
-Se realiza la instalación de válvula de compuerta de 250 mm, en los nodos que sugeridos en el diseño que son los siguientes: V136, V125, V115 y V90.
-Se realiza la instalación de válvula tipo purga y ventosa y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño en los siguientes nodos: V126, V124 y V120.
-Se realiza la ejecución de las cajas para las válvulas de compuerta, purga y ventosa en los siguientes nodos: V136, V126, V125, V124, V120, V115 y V90.
-Se realiza la instalación de la loseta táctil tipo alerta necesarias para compensar en los andenes que se demolieron debido al trazado de la tubería instalada.
-Se realiza la instalación de la loseta táctil tipo guía necesarias para compensar en los andenes que se demolieron debido al trazado de la tubería instalada.
-Se realiza la instalación de concreto de 21 mpa, para compensar los andenes que se demolieron debido al trazado de la tubería instalada.
-Se realiza la instalación de cordones necesarios para compensar los que se demolieron debido al trazado de la tubería instalada.
-Se realiza la instalación de pavimento temporal mezclado entre base granular y cemento, para estabilizar las zanjas producidas por la erosión de la escorrentía de aguas lluvias.
-Se realiza la instalación de los portabridas, para poder instalar las válvulas de compuerta de 250 mm, en los siguientes nodos: V136, V125, V115 y V90, son necesarias dos portabridas por cada válvula.
- Se realiza la instalación de los portabridas, para poder instalar las válvulas de tipo purgas de 90 mm, en los siguientes nodos: V126 y V120, son necesarias dos portabridas por cada válvula.
-Se realiza la instalación de los portabridas de PN20 y las bridas locas para la conexión en el cambio de PN's en el nodo N129A.
-Se realiza la instalación de las tee para las válvulas tipo purga y ventosas en los nodos N120, N124 y N126, como se aprecia en las siguientes imágenes.
-Se realiza la instalación de las reducciones de 160 a 63 mm, para la instalación de la válvula tipo ventosa en el nodo N124.
- Se realiza la instalación de la reducción de 160 a 90 mm, para poder realizar la instalación de las válvulas tipo purga en los nodos N126 y N120.
-Se realiza la instalación de la tubería de 90 mm, para el descargue de las válvulas tipo purga en ellos nodos N120 y N126, dichas descargas son realizadas en los sumideros más cercanos según recomendación del ingeniero Rodolfo Granada.
-Se realiza la instalación de las electrofusiones necesarias para poder instalar los accesorios necesarios, ya que cuando se realiza el procedimiento de instalación de tubería no se tenían los accesorios necesarios para no utilizar electrofusiones, estos accesorios son necesarios en los nodos N124, N120 y 2 en el nodo de empalme N90.
- Se realiza la instalación de silleta socket pe 80 de 20 mm, para poder instalar los manómetros necesarios para la presurización de la red, se instalan en los nodos N150, N126 y N90.
- Se instala tapón de 250 mm PN16, para realizar la respectiva prueba de presurización en e nodo N90.
-Se realiza la nivelación de los andenes, con el objetivo de realizar la fundición de concreto con el acabado y espesor necesarios.
-Por necesidad surgida por el avance de la obra, se realizan accesorios tipo codo de 45 grados de 90mm, para instalar las válvulas tipo purga en los nodos N120 y N126, como se muestra en las siguientes imágenes.
-Ya que fueron instalados todos los accesorios y válvulas sugeridas en el diseño, se procede a las pruebas de la tubería de diseño, la cual es sometida a prueba hidrostática y prueba de desinfección y limpieza, en la longitud total de la red.
-Se realiza la toma de cilindros para ensayos de resistencia de los diferentes concretos instalados en obra.
-Se realiza la toma de densidades en los diferentes llenos de la zanja excavada para la instalación de la tubería de PEAD.

El avance económico a la fecha tiene un porcentaje de 55,56%

ASPECTOS SOCIALES – SITUACION ACTUAL

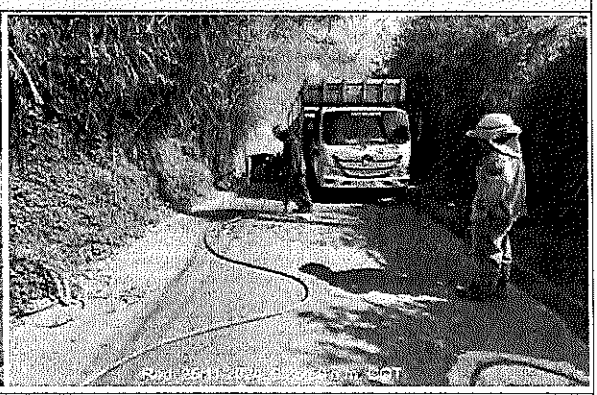
ASPECTOS AMBIENTALES

TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

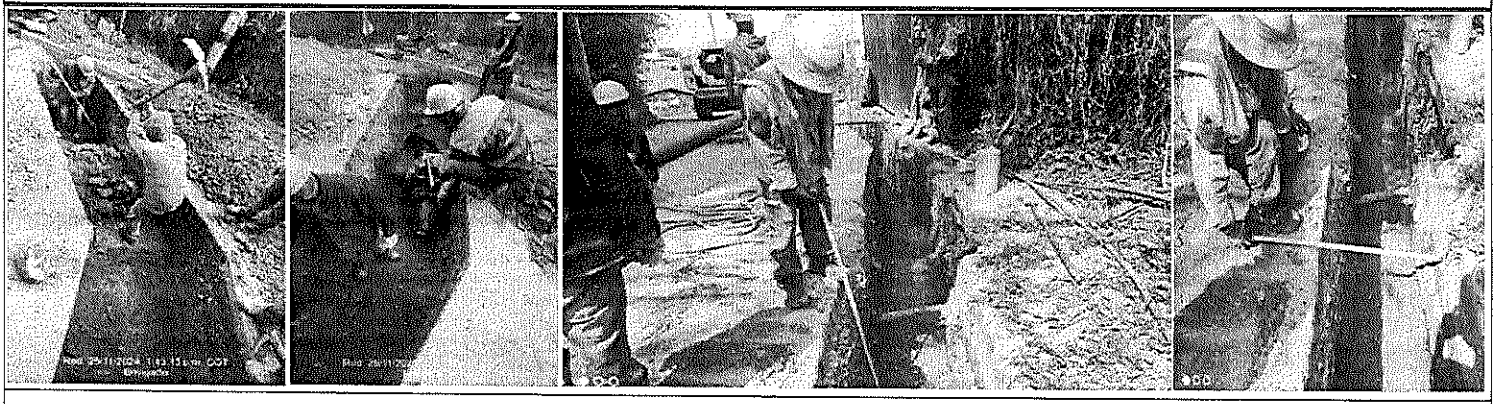
Pendiente empalme por parte de EPM programado para el día lunes 16 de diciembre.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

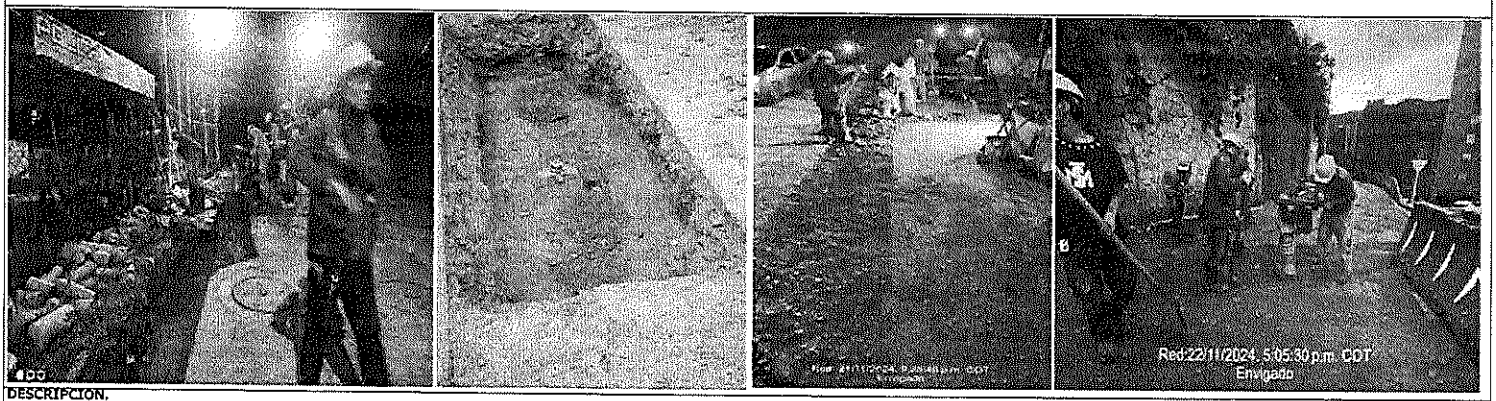




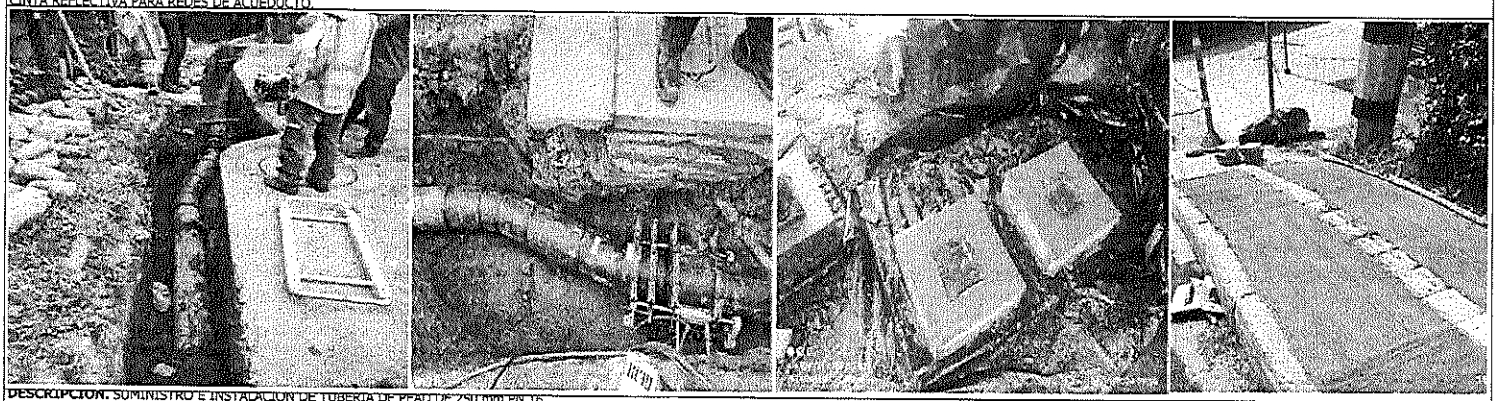
DESCRIPCIÓN:
CORTE Y DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO



DESCRIPCIÓN.
EXCAVACIONES PARA INSTALACIÓN DE LA RED DE DISEÑO, MANUAL Y MECANICA.



DESCRIPCION.
LLENO PARA BRECHAS CON ARENILLA COMPACTADA.
LLENO CON BASE GRANULAR COMPACTADA AL 95%.
CINTA REFLECTIVA PARA REDES DE ACUEDUCTO.



DESCRIPCION. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PEAD DE 250 mm PN 16
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PEAD PE 100 PN 16
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS DE COMPUERTA DE 250 MM.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS TIPO PURGA Y VENTOSAS.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS PARA VÁLVULA CON COMPUERTA METALICA.
CONCRETO PARA ANDEN DE 21 MPA, QUEMADO Y CEPILLADO E=10 CM.

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	