Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	004

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NÚMERO DEL CONTRATO	275	FECHA	2	Ago	2024	VALOR INICIAL	$ 152.228.970

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

Prestación de servicios profesionales para la orientación especializada para la formulación de proyectos estrategicos, acompañamiento. Direccionamiento y las acciones especificas con las comunidades y asesoría técnica ambiental en Gestión de Proyectos.

SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN	Velkis Neivany Galeano Marín	CÉDULA	1.036.929.143
CARGO	Secretaria de Plaenación y Obras Píblicas		
CONTRATISTA	ENTORNO CONSULTORIA, DISEÑOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.S	CEDULA O NIT	901.551.02640-6

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	10	Dic	2024	PERIODO DE COBRO	2	nov	2024	A	1	dic	2024

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	1580	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	2	Ago	2024

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	2	Ago	2024	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	30	Dic	2024

DURACIÓN DEL CONTRATO	4 meses y 29 días	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	149	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

CONTRATO ADICIONAL NÚMERO		TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

CONTRATO ADICIONAL NÚMERO		No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ -

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03

Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de ENTORNO CONSULTORÍA, DISEÑOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.S y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA	
El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA	VIGENCIA AL DD/MM/AAAA	VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			
Pago anticipado			
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato			
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales			
Estabilidad y calidad de la obra			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados			
Calidad del servicio			
Provisión de repuestos y accesorios			
Póliza Responsabilidad Extracontractual			
Otros			

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	86,00%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO
1	Formular proyectos estratégicos y de interés para el municipio de Guatape, además que estén acorde a las necesidades y metas establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027.	• Proyecto 04: Fortalecimiento y asociatividad de productores agrícolas jóvenes rurales del Municipio de Guatapé, con el fin de mejorar las condiciones de productividad y fomentar encadenamientos productivos. (Anexo 01)
2	Identificación de convocatorias para la postulación de proyectos de interés municipal.	• El 15 de noviembre de 2024, se envía Boletín de convocatoria abiertas para presentación de proyectos en la cual se relaciona toda la información general con corte al 15 de noviembre de 2024. (Anexo 02-Boletín 7) • El 29 de noviembre de 2024, se envía Boletín de convocatoria abiertas para presentación de proyectos en la cual se relaciona toda la información general con corte al 29 de noviembre de 2024. (Anexo 03-Boletín 8)

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47
		VERSIÓN: 03

7	Apoyo en la generación de insumos para la construcción de proyectos de interés para el municipio de Guatape, además que estén acorde a las necesidades y metas establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027.	• Apoyo en la construcción del diagnóstico de oportunidades turísticas e la zona rural del anillo vial del Municipio de Guatapé. (Anexo 9 Diagnóstico de oportunidades turísticas)
8	Apoyo en la revisión y generación de conceptos técnicos de los Planes de Acción Ambiental para la obtención de permisos para movimientos de tierra según el Acuerdo 250 de Cornare y el decreto 1077 de 2015 de Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.	• Se realiza la revisión en última instancia de los movimientos de tierra del centro turístico la piedra y se emite factura y resolución de aprobación a dicho actividad. • Se realiza el apoyo en la revisión de las determinantes urbanísticas ambientales en la emisión de los alineamientos para desarrollos urbanísticos, apoyando los conceptos de alineamiento y se continua con la alimentación de la tabla para el seguimiento del proceso. Se inicia con el trámite de los radicados: 5365, 989, 1308, 5709, 5545, 5503, 5463, 5464, 5409.
9	Seguimiento a la implementación de los Planes de Acción Ambiental aprobados por la secretaria de planeación municipal y apoyo en el reporte de las metas de cumplimiento a la autoridad ambiental.	• Se continúa con el ingreso de información correspondiente a lo procesos de licenciamiento a la tabla de datos, para de esta manera tener almacenadas y relacionas dichos procesos urbanísticos emitidos desde la secretaría de planeación y así mismo, compilar los datos solicitados por la plataforma SILCAU de Cornare, para agilizar el cargue de la información. • Se apoyan la elaboración de liquidación de licencias de construcción constituyendo así a la celeridad en los procesos de la secretaria y la eficiencia en los trámites urbanísticos. (Anexan liquidaciones), de esta manera articulando los procesos de licenciamiento con seguimiento a los planes de manejo de RCD y ambientales de dicha obra. • Proyección de solicitud de informe técnico relacionado con cumplimiento del Plan de Acción Ambiental, dirigido a los siguientes titulares. □Luis Felipe Velásquez (Anexo 10) □Nicolás Orlando Rivera (Anexo 11) □Ana Cristina Arismendy (Anexo 12) □Livaniel Villegas (Anexo 13) □Martha Lucía Cortés (Anexo 14) □Brayan Estivens Giraldo (Anexo 15) □Cristian Camilo Echeverri (Anexo 16)

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03

6.4. OBSERVACIONES	
1	

6. ANEXOS			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	ENTORNO CONSULTORÍA, DISEÑOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.S	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número	ELEC 62	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA (Sólo aplica para prestación de servicios)		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN
ENTORNO CONSULTORÍA, DISEÑOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.S		Velkis Neivany Galeano Marín
Firma:		Firma:
Cédula No.	901.551.02640-6	Cédula No.

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
Velkis Neivany Galeano Marín	
Firma:	
Cédula No.	