GOBERNACION DEL TOLIMA **SECRETARIA DE EDUCACION**	**CONTRATO No. 2245 del 21 de agosto 2024**	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	47,551,007.00	fecha presente acta : 24 de noviembre de 2024
		VALOR ADICIONAL:	-	fecha inicio: 30 de septiembre de 2024
		VALOR TOTAL CONTRATO	47,551,007.00	fecha suspension 1: N/A
	OBJETO:MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ROVIRA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	**ANTICIPO CONTRATO INICIAL**	-	fecha reinicio 1: N/A
		PLAZO INICIAL	60.00 DIAS	
		ACTA ADICIONAL PLAZO 001	-	
ACTA RECIBO PARCIAL No. 01	**CONTRATISTA: JEFFRY ALEJANDRO ASCENCIO MONTENEGRO**	**PLAZO TOTAL**	60 DIAS	fecha terminación: 28 de noviembre de 2024
	SUPERVISOR : LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO			

			CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			**MODFICACION**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**ACTA PARCIAL No1**		**ACUMULADO**	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UNID.**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**(+/-) CANTIDAD**	**(+/-)VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
SEDE LA ESPERANZA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORIDA													
1	**PRELIMINARES**										-		
1.1	Demolición de pozos de inspección en mampostería - Diámetro: 1,20 m	UND	2.00	105,000.00	210,000.00	- 1.00	- 105,000	1.00	105,000.00	1.00	105,000.00	1.00	**$ 105,000.00**
1.2	Demolición de mampostería - Unidades Sanitarias	M2	20.00	5,000.00	100,000.00	8.60	43,000	28.60	143,000.00	28.60	143,000.00	28.60	**$ 143,000.00**
1.3	Demolición placa aérea de concreto E= 0,15 M	M2	32.00	11,000.00	352,000.00	- 20.25	- 222,750	11.75	129,250.00	11.75	129,250.00	11.75	**$ 129,250.00**
1.4	Retiro de escombros (incluye cargue, transporte y disposición final a sitio autorizado Max 5km)	M3	10.00	30,000.00	300,000.00	0.87	26,100	10.87	326,100.00	10.87	326,100.00	10.87	**$ 326,100.00**
2	**OBRAS DE MANEJO DE AGUAS LLLUVIAS**					-							
2.1	Excavación en material común (incluye cargue y retiro)	M3	30.75	31,000.00	953,250.00	6.2	191,580	36.93	1,144,830.00	36.93	1,144,830.00	36.93	**$ 1,144,830.00**
2.2	Caja inspección dimensiones internas= 1,2x1,2x1,5 m. (incluye tapa en concreto)	UND	4.00	635,000.00	2,540,000.00	- 4.0	- 2,540,000	0.00	-	-	-	-	**$ -**
2.3	Suministro e Instalación de Tubería PVC 8"	ML	75.0	91,500.00	6,862,500.00	- 34.0	- 3,108,255	41.03	3,754,245.00	41.03	3,754,245.00	41.03	**$ 3,754,245.00**
3	**BATERIA SANITARIA Y COMPLEMENTARIAS**					-							
3.1	Muro en Bloque #4	M2	7	49,000.00	343,000.00	0.97	47,530	7.97	390,530.00	7.97	390,530.00	7.97	**$ 390,530.00**
3.2	Placa de Concreto 3000 PSI e=0.10 m	M3	2.6	402,000.00	1,045,200.00	- 2.18	- 876,360	0.42	168,840.00	0.42	168,840.00	0.42	**$ 168,840.00**
3.3	Puerta con dimensiones 0,8x 2,0 M en lamina metálica calibre No.18 - Incluye marco, pintura anticorrosiva color blanco	UND	1	635,000.00	635,000.00	- 1.00	- 635,000	0.00	-	-	-	-	**$ -**
3.4	Puerta con dimensiones 0,7x 2,0 M en lamina metálica calibre No.18 - Incluye marco, pintura anticorrosiva color blanco	UND	1	615,000.00	615,000.00	- 1.00	- 615,000	0.00	-		-	-	**$ -**
3.5	Suministro e instalación Combo Sanitario y Lavamanos referencia Institucional - Incluye grifería	UND	1	505,000.00	505,000.00	- 1.00	- 505,000	0.00	-	1.00	505,000.00	1.00	**$ 505,000.00**
3.6	Suministro e instalación de baldosa cerámica pared -piso antideslizante en duropiso 30x30.	M2	6	47,500.00	285,000.00	2.49	118,275	8.49	403,275.00	8.49	403,275.00	8.49	**$ 403,275.00**
3.7	Suministro e Instalación Tubería sanitaria 4"	ML	5	51,500.00	257,500.00	4.46	229,690	9.46	487,190.00	9.46	487,190.00	9.46	**$ 487,190.00**
3.8	Suministro e Instalación de tubería Sanitaria 3"	ML	3	31,500.00	94,500.00	0.40	12,600	3.40	107,100.00	3.40	107,100.00	3.40	**$ 107,100.00**
3.9	Accesorios PVC 3"	UND	4	10,800.00	43,200.00	5.00	54,000	9.00	97,200.00	9.00	97,200.00	9.00	**$ 97,200.00**
3.10	Accesorios PVC 4"	UND	2	17,000.00	34,000.00	- 1.00	- 17,000	1.00	17,000.00	1.00	17,000.00	1.00	**$ 17,000.00**
3.11	Suministro e Instalación de tubería PVCP RED 1/2" presión (Incluye accesorios)	ml	150	9,150.00	1,372,500.00	- 136.80	- 1,251,720	13.20	120,780.00	13.20	120,780.00	13.20	**$ 120,780.00**
3.12	Pintura vinílica - tipo 2 (dos manos incluyen resane y filos)	m2	54.20723914	8,900.00	482,444.43	- 54.21	- 482,444	0.00	-	-	-	-	**$ -**
3.13	Suministro e Instalación de canal PVC Tipo Amazonas (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	12	47,500.00	570,000.00	24.92	1,183,700	36.92	1,753,700.00	36.92	1,753,700.00	36.92	**$ 1,753,700.00**
3.14	Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias para canal amazonas rectangular (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	6	30,500.00	183,000.00	-	-	6.00	183,000.00	6.00	183,000.00	6.00	**$ 183,000.00**
3.15	Adecuación red eléctrica unidad sanitaria (incluye interruptor y plafón)	GLB	1	375,000.00	375,000.00	-	-	1.00	375,000.00	1.00	375,000.00	1.00	**$ 375,000.00**
4	**CERRAMIENTO**												
4.1	Cerramiento malla eslabonada c. 10 con marcos en tubo estructural galvanizado 2" h: 2,00ml cada 2.5 y platina de ½" en la parte superior e inferior y diagonales cada 3 marcos y dados en concreto de 0.50*0.50*0.60)	M2	30.8	135,000.00	4,158,000.00	- 12.0	- 1,618,650	18.81	2,539,350.00	-	-	-	**$ -**
NP	**NO PREVISTOS**												
NP1	Suministro e instalación de Recebo Común	M3	0	$ 134,937.25	-	8.89	1,199,592	8.89	1,199,592.15	8.89	1,199,592.15	8.89	**$ 1,199,592.15**
NP2	Viga de cimentación 0,12 m * 0,20 m	ML	0	$ 55,050.00	-	4.72	259,836	4.72	259,836.00	4.72	259,836.00	4.72	**$ 259,836.00**
NP3	Columnas 0,12m * 0,15m	ML	0	$ 75,000.00	-	6.15	461,250	6.15	461,250.00	6.15	461,250.00	6.15	**$ 461,250.00**
NP4	Viga Area 0,12m*0,15m	ML	0	$ 60,500.00	-	4.72	285,560	4.72	285,560.00	4.72	285,560.00	4.72	**$ 285,560.00**
NP5	Suministro, transporte e instalación de pozo septico de 1700 Lt	UND	0	$ 5,200,000.00	-	1.00	5,200,000	1.00	5,200,000.00	1.00	5,200,000.00	1.00	**$ 5,200,000.00**
NP6	Demolición placa piso en concreto de 10 cm	M2	0	$ 20,250.00	-	6.18	125,145	6.18	125,145.00	6.18	125,145.00	6.18	**$ 125,145.00**
NP7	Mortero 1:4 para pañete sobre mamposteria	M2	0	$ 25,250.00	-	8.94	225,735	8.94	225,735.00	8.94	225,735.00	8.94	**$ 225,735.00**
NP8	Acero de Refuerzo	Kg	0	$ 5,900.00	-	114.84	677,556	114.84	677,556.00	114.84	677,556.00	114.84	**$ 677,556.00**
NP9	Instalación de puerta Baño suministrado por la IE	UND	0	$ 145,000.00	-	1.00	145,000	1.00	145,000.00	1.00	145,000.00	1.00	**$ 145,000.00**
NP10	Instalación Orinal Suministrado por la IE (Suministro no incluye accesorios)	UND	0	$ 115,000.00	-	1.00	115,000	1.00	115,000.00	1.00	115,000.00	1.00	**$ 115,000.00**
NP11	Caja de inspección dimensiones internas 1.00x1.00x1.00 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	585,000.00	-	4.00	2,340,000	4.00	2,340,000.00	4.00	2,340,000.00	4.00	**$ 2,340,000.00**
SUB TOTAL SEDE LA ESPERANZA					**22,316,094.43**				**23,280,064.15**		**21,245,714.15**		**10,211,040.00**
SEDE MARCO MANUEL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO MIRANDA DEL MUNICIPIO DE ROVIRA													
1	**OBRAS DE DESAGUE Y COMPLEMENTARIAS**												
1.4	Retiro de escombros (incluye cargue, transporte y disposición final a sitio autorizado Max 5 km)	M3	16.2	30,000.00	486,000.00	- 16.20	- 486,000	0.00	-	-	-	-	**$ -**
2.1	excavación en material común (incluye cargue y retiro)	M3	12	31,000.00	372,000.00	34.48	1,068,880	46.48	1,440,880.00	46.01	1,426,310.00	46.01	**$ 1,426,310.00**
2.4	Suministro e Instalación de tubería PVC 8"	ML	70	91,500.00	6,405,000.00	- 28.00	- 2,562,000	42.00	3,843,000.00	42.00	3,843,000.00	42.00	**$ 3,843,000.00**
2.5	Cuneta perimetral concreto 3000 PSI 0,30*0,60 y e=5 cm	ML	15	75,000.00	1,125,000.00	- 15.00	- 1,125,000	0.00	-	-	-	-	**$ -**

GOBERNACION DEL TOLIMA **SECRETARIA DE EDUCACION**	**CONTRATO No. 2245 del 21 de agosto 2024**	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	47,551,007.00	fecha presente acta : 24 de noviembre de 2024
		VALOR ADICIONAL:	-	fecha inicio: 30 de septiembre de 2024
		VALOR TOTAL CONTRATO	47,551,007.00	fecha suspension 1: N/A
	OBJETO:MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ROVIRA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	**ANTICIPO CONTRATO INICIAL**	-	fecha reinicio 1: N/A
		PLAZO INICIAL	60.00 DIAS	
		ACTA ADICIONAL PLAZO 001	-	
ACTA RECIBO PARCIAL No. 01	**CONTRATISTA: JEFFRY ALEJANDRO ASCENCIO MONTENEGRO**	**PLAZO TOTAL**	60 DIAS	fecha terminación: 28 de noviembre de 2024
	SUPERVISOR : LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO			

	CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES					**MODFICACION**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**ACTA PARCIAL No1**		**ACUMULADO**	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UNID.**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**(+/-) CANTIDAD**	**(+/-)VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
2.3	Caja de inspección dimensiones internas 1.00x1.00x1.00 m. (incluye tapa en concreto)	UND	2	585,000.00	1,170,000.00	- 2.00	- 1,170,000	0.00	-	-	-	-	$ -
3.1	Muro en Bloque #4	M2	3	45,600.00	136,800.00	- 3.00	- 136,800	0.00	-	-	-	-	$ -
3.12	Pintura vinílica - tipo 2 (dos manos incluye resane y filos	M2	200	8,900.00	1,780,000.00	- 101.29	- 901,450	98.71	878,550.00	-	-	-	$ -
3.13	Suministro e Instalación de canal PVC Tipo Amazonas (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	60	47,500.00	2,850,000.00	- 60.00	- 2,850,000	0.00	-	-	-	-	$ -
3.14	Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias para canal amazonas rectangular (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	36	30,500.00	1,098,000.00	- 36.00	- 1,098,000	0.00	-	-	-	-	$ -
	Caja inspección dimensiones internas= 1,2x1,2x1,5 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	635,000.00	-	2.00	1,270,000	2.00	1,270,000.00	-	-	-	$ -
2	**NO PREVISTOS**												
NP6	Demolición placa piso en concreto de 10 cm	M2	0	20,250.00	-	6.40	129,600	6.4	129,600.00	6.40	129,600.00	6.40	**$ 129,600.00**
NP12	Caja inspección dimensiones internas= 0,8x0,8x0,8 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	515,000.00	-	2.00	1,030,000	2.0	1,030,000.00	-	-	-	$ -
NP13	Placa de Concreto 3000 PSI e=0.10 m	M3	0	402,000.00	-	6.40	2,572,800	6.4	2,572,800.00	-	-	-	$ -
NP14	Suministro de tuberia NOVAFORT 8"	ML	0	39,843.00	-	36.00	1,434,348	36.0	1,434,348.00	36.00	1,434,348.00	36.00	**$ 1,434,348.00**
NP15	Instalación Tuberia NOVAFORT 12" Suministrado por la IE	ML	0	51,657.00	-	36.00	1,859,652	36.0	1,859,652.00	36.00	1,859,652.00	36.00	**$ 1,859,652.00**
SUBTOTAL SEDE MARCO MANUEL					**15,422,800.00**				**14,458,830.00**		**8,692,910.00**		**8,692,910.00**
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS					**37,738,894.43**				**37,738,894.15**		**29,938,624.15**		**18,903,950.00**
A	Administración (19%)	%	20%		**7,547,779**			20.0	**7,547,779**	20.0	**5,987,724.83**	20.0	**5,987,725**
I	Imprevistos (1%)	%	1%		**377,389**			1.0	**377,389**	1.0	**299,386.24**	1.0	**299,386**
U	Utilidad (5%)	%	5%		**1,886,945**			5.0	**1,886,945**	5.0	**1,496,931.21**	5.0	**1,496,931**
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**9,812,112.55**				**9,812,112.48**		**7,784,042.28**		**7,784,042.28**
TOTAL VALOR DEL CONTRATO					**47,551,007**				**47,551,007**		**37,722,666.43**		**37,722,666.43**

BALANCE DEL CONTRATO			**%**
VALOR CONTRATO	47,551,007.00		
VALOR ADICION	0.00		
VALOR ACTA PARCIAL 1		37,722,666.43	79.33%
SALDO POR EJECUTAR		9,828,340.57	20.67%
SUMAS IGUALES	47,551,007.00	47,551,007.00	100.00%

SON: TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($37.722.666,43)

OBSERVACIONES:

La calidad y cantidad de obra han sido debidamente recibidas por parte de la supervisión de acuerdo con las obras ejecutadas a la fecha de la presente acta, sin embargo dicho recibo no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra los que en ella intervinieron en Ibagué a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2024

JEFFRY ALEJANDRO ASCENCIO MONTENEGRO
REPRESENTANTE LEGAL JEMA INGENIEROS
CONTRATISTA

LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
SUPERVISORA
Profesional Universitario

JUAN FELIPE OLAYA QUIMBAYO
APOYO A LA SUPERVISION
Profesional Universitario

GOBERNACION DEL TOLIMA SECRETARIA DE EDUCACION	CONTRATO N° 2245 del 21 de agosto 2024 OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ROVIRA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		ACTA MODIFICATORIA No.1
CONTRATISTA: JEFFRY ALEJANDRO ASCENCIO MONTENEGRO	**SUPERVISOR:** ING. LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO	**FECHA DE INICIACIÓN:**	30 de septiembre de 2024
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA	**PLAZO DEL CONTRATO:** 60 días calendario.	**FECHA DE SUSPENSIÓN 1:**	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 47.551.007,00	**PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO:** 0 dias calendario	**FECHA DE REINICIACIÓN 1:**	N/A
VALOR ADICIONAL: $0	**PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:** 60 días calendario.		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 47.551.007,00	**FECHA PRESENTA ACTA:** 11 de NOVIEMBRE 2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	28 de Noviembre de 2024

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACION No 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICACION No1	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E LA FLORIDA									
1	**PRELIMINARES**								
1.1	Demolición de pozos de inspección en mampostería - Diámetro: 1,20 m	UND	2.00	105,000.00	210,000.00	- 1.00	- 105,000	1.00	105,000.00
1.2	Demolición de mampostería - Unidades Sanitarias	M2	20.00	5,000.00	100,000.00	8.60	43,000	28.60	143,000.00
1.3	Demolición placa aérea de concreto E= 0,15 M	M2	32.00	11,000.00	352,000.00	- 20.25	- 222,750	11.75	129,250.00
1.4	Retiro de escombros (incluye cargue, transporte y disposición final a sitio autorizado Max 5km)	M3	10.00	30,000.00	300,000.00	0.87	26,100	10.87	326,100.00
2	**OBRAS DE MANEJO DE AGUAS LLLUVIAS**					-			
2.1	Excavación en material común (incluye cargue y retiro)	M3	30.75	31,000.00	953,250.00	6.2	191,580	36.93	1,144,830.00
2.2	Caja inspección dimensiones internas= 1,2x1,2x1,5 m. (incluye tapa en concreto)	UND	4.00	635,000.00	2,540,000.00	- 4.0	- 2,540,000	0.00	-
2.3	Suministro e Instalación de Tubería PVC 8"	ML	75.0	91,500.00	6,862,500.00	- 34.0	- 3,108,255	41.03	3,754,245.00
3	**BATERIA SANITARIA Y COMPLEMENTARIAS**					-			
3.1	Muro en Bloque #4	M2	7	49,000.00	343,000.00	0.97	47,530	7.97	390,530.00
3.2	Placa de Concreto 3000 PSI e=0.10 m	M3	2.6	402,000.00	1,045,200.00	- 2.18	- 876,360	0.42	168,840.00
3.3	Puerta con dimensiones 0,8x 2,0 M en lamina metálica calibre No.18 - Incluye marco, pintura anticorrosiva color blanco	UND	1	635,000.00	635,000.00	- 1.00	- 635,000	0.00	-
3.4	Puerta con dimensiones 0,7x 2,0 M en lamina metálica calibre No.18 - Incluye marco, pintura anticorrosiva color blanco	UND	1	615,000.00	615,000.00	- 1.00	- 615,000	0.00	-
3.5	Suministro e instalación Combo Sanitario y Lavamanos referencia Institucional - Incluye grifería	UND	1	505,000.00	505,000.00	- 1.00	- 505,000	0.00	-
3.6	Suministro e instalación de baldosa cerámica pared -piso antideslizante en duropiso 30x30.	M2	6	47,500.00	285,000.00	2.49	118,275	8.49	403,275.00
3.7	Suministro e Instalación Tubería sanitaria 4"	ML	5	51,500.00	257,500.00	4.46	229,690	9.46	487,190.00
3.8	Suministro e Instalación de tubería Sanitaria 3"	ML	3	31,500.00	94,500.00	0.40	12,600	3.40	107,100.00
3.9	Accesorios PVC 3"	UND	4	10,800.00	43,200.00	5.00	54,000	9.00	97,200.00
3.10	Accesorios PVC 4"	UND	2	17,000.00	34,000.00	- 1.00	- 17,000	1.00	17,000.00
3.11	Suministro e Instalación de tubería PVCP RED 1/2" presión (Incluye accesorios)	ml	150	9,150.00	1,372,500.00	- 136.80	- 1,251,720	13.20	120,780.00
3.12	Pintura vinílica - tipo 2 (dos manos incluyen resane y filos)	m2	54.20724	8,900.00	482,444.43	- 54.21	- 482,444	0.00	-

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACION No 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICACION No1	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
3.13	Suministro e Instalación de canal PVC Tipo Amazonas (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	12	47,500.00	570,000.00	24.92	1,183,700	36.92	1,753,700.00
3.14	Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias para canal amazonas rectangular (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	6	30,500.00	183,000.00	-	-	6.00	183,000.00
3.15	Adecuación red eléctrica unidad sanitaria (incluye interruptor y plafón)	GLB	1	375,000.00	375,000.00	-	-	1.00	375,000.00
4	**CERRAMIENTO**								
4.1	Cerramiento malla eslabonada c. 10 con marcos en tubo estructural galvanizado 2" h: 2,00ml cada 2.5 y platina de ½" en la parte superior e inferior y diagonales cada 3 marcos y dados en concreto de 0.50*0.50*0.60)	M2	30.8	135,000.00	4,158,000.00	- 12.0	- 1,618,650	18.81	2,539,350.00
5	**NO PREVISTOS**								
NP1	Suministro e instalación de Recebo Común	M3	0	134,937.25	-	8.89	1,199,592	8.89	1,199,592.15
NP2	Viga de cimentación 0,12 m * 0,20 m	ML	0	55,050.00	-	4.72	259,836	4.72	259,836.00
NP3	Columnas 0,12m * 0,15m	ML	0	75,000.00	-	6.15	461,250	6.15	461,250.00
NP4	Viga Area 0,12m*0,15m	ML	0	60,500.00	-	4.72	285,560	4.72	285,560.00
NP5	Suministro, transporte e instalación de pozo septico de 1700 Lt	UND	0	5,200,000.00	-	1.00	5,200,000	1.00	5,200,000.00
NP6	Demolición placa piso en concreto de 10 cm	M2	0	20,250.00	-	6.18	125,145	6.18	125,145.00
NP7	Mortero 1:4 para pañete sobre mamposteria	M2	0	25,250.00	-	8.94	225,735	8.94	225,735.00
NP8	Acero de Refuerzo	Kg	0	5,900.00	-	114.84	677,556	114.84	677,556.00
NP9	Instalación de puerta Baño suministrado por la IE	UND	0	145,000.00	-	1.00	145,000	1.00	145,000.00
NP10	Instalación Orinal Suministrado por la IE (Suministro no incluye accesorios)	UND	0	115,000.00	-	1.00	115,000	1.00	115,000.00
NP11	Caja de inspección dimensiones internas 1.00x1.00x1.00 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	585,000.00	-	4.00	2,340,000	4.00	2,340,000.00
SUB TOTAL SEDE LA ESPERANZA					**22,316,094.43**				**23,280,064.15**
SEDE MARCO MANUEL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO MIRANDA DEL MUNICIPIO DE ROVIRA									
1	**OBRAS DE DESAGUE Y COMPLEMENTARIAS**								
1.4	Retiro de escombros (incluye cargue, transporte y disposición final a sitio autorizado Max 5 km)	M3	16.2	30,000.00	486,000.00	- 16.20	- 486,000	0.0	-
2.1	excavación en material común (incluye cargue y retiro)	M3	12	31,000.00	372,000.00	34.48	1,068,880	46.5	1,440,880.00
2.4	Suministro e Instalación de tubería PVC 8"	ML	70	91,500.00	6,405,000.00	- 28.00	- 2,562,000	42.0	3,843,000.00
2.5	Cuneta perimetral concreto 3000 PSI 0,30*0,60 y e=5 cm	ML	15	75,000.00	1,125,000.00	- 15.00	- 1,125,000	0.0	-
2.3	Caja de inspección dimensiones internas 1.00x1.00x1.00 m. (incluye tapa en concreto)	UND	2	585,000.00	1,170,000.00	- 2.00	- 1,170,000	0.0	-
3.1	Muro en Bloque #4	M2	3	45,600.00	136,800.00	- 3.00	- 136,800	0.0	-
3.12	Pintura vinílica - tipo 2 (dos manos incluye resane y filos	M2	200	8,900.00	1,780,000.00	- 101.29	- 901,450	98.7	878,550.00
3.13	Suministro e Instalación de canal PVC Tipo Amazonas (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	60	47,500.00	2,850,000.00	- 60.00	- 2,850,000	0.0	-
3.14	Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias para canal amazonas rectangular (Incluye accesorios y elementos de fijación)	ML	36	30,500.00	1,098,000.00	- 36.00	- 1,098,000	0.0	-
	Caja inspección dimensiones internas= 1,2x1,2x1,5 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	635,000.00	-	2.00	1,270,000	2.0	1,270,000.00

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACION No 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICACION No1	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS SEDES MARCO MANUEL RUIZ DE LA I.E FRANCISCO MIRANDA Y SEDE LA ESPERANZA DE LA I.E. LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
NP	**NO PREVISTOS**								
NP6	Demolición placa piso en concreto de 10 cm	M2	0	20,250.00	-	6.40	129,600	6.4	129,600.00
NP12	Caja inspección dimensiones internas= 0,8x0,8x0,8 m. (incluye tapa en concreto)	UND	0	515,000.00	-	2.00	1,030,000	2.0	1,030,000.00
NP13	Placa de Concreto 3000 PSI e=0.10 m	M3	0	402,000.00	-	6.40	2,572,800	6.4	2,572,800.00
NP14	Suministro de tuberia NOVAFORT 8"	ML	0	39,843.00	-	36.00	1,434,348	36.0	1,434,348.00
NP15	Instalación tuberia NOVAFORT 12"	ML	0	51,657.00	-	36.00	1,859,652	36.0	1,859,652.00
SUBTOTAL SEDE LUCRECIA BOCANEGRA					**15,422,800.00**				**14,458,830.00**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 37,738,894.43**				**$ 37,738,894.15**
	Administración	20%			$ 7,547,778.89				$ 7,547,778.83
	Imprevistos	1%			$ 377,388.94				$ 377,388.94
	Utilidad	5%			$ 1,886,944.72				$ 1,886,944.71
	TOTAL				**$ 47,551,007**				**$ 47,551,007**

JEFFRY ALEJANDRO ASCENCIO MONTENEGRO
REPRESENTANTE LEGAL PROPONENTE
Contratista

LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
Supervisor

JUAN FELIPE OLAYA
Profesional Apoyo a la Supervisión