Anexo 2. Informes Semanales

ALCALDÍA LOCAL DE [illegible]
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE [illegible]
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 37 DEL [illegible] de 2024 AL [illegible] de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible] DE 2023 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. [illegible] DE 2023 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

[illegible]

CONTRATISTA [illegible] (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) NIT [illegible] (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR [illegible] (Escriba el nombre o razón social del interventor) NIT [illegible] (Escriba el NIT del interventor)

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	$ [illegible]
Valor Adicional 1	$ [illegible]
Valor Actualizado	$ [illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible]
Fecha de Terminación Inicial	[illegible]
Fecha de Terminación Actual	[illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial	$ [illegible]
Valor Adicional 1	$ [illegible]
Valor Actualizado	$ [illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado (MESES)	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible]
Fecha de Terminación Inicial	[illegible]
Fecha de Terminación Actual	[illegible]

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA [illegible] (Escriba el nombre del Supervisor FDL)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN [illegible] (Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la Supervisión)

2. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

FRENTES	VOLQUETA (DOBLE TROQUE)	VOLQUETA SENCILLA	BOBCAT (MINICARGADOR)	VIBROCOMPACTADOR	RETROEXCAVADORA						TOTAL
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON [illegible] VOLQUETAS, [illegible] BOBCAT, [illegible] RETROEXCAVADORA Y [illegible] VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORÍA

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO LLUVIAS	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Escasas (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]
[illegible]	[illegible]
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	[illegible]
ESPECIALISTA TRÁNSITO	[illegible]
ESPECIALISTA GEOTECNISTA	[illegible]
ESPECIALISTA EN DISEÑO	[illegible]
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS	[illegible]
PROFESIONAL SOCIAL	[illegible]
PROFESIONAL SST	[illegible]
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	[illegible]
ESPECIALISTA [illegible]	[illegible]
ESPECIALISTA [illegible]	[illegible]
ESPECIALISTA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE	[illegible]
RESIDENTE SST	[illegible]
RESIDENTE SOCIAL	[illegible]
RESIDENTE AMBIENTAL	[illegible]
ESPECIALISTA AMBIENTAL	[illegible]
INGENIERO FORESTAL	[illegible]
INSPECTOR	[illegible]
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

3. AVANCE FINANCIERO

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCIÓN	
FASE 1 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
FASE 2 PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
EJECUCIÓN OBRA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

AVANCE EJECUCIÓN FINANCIERA

SEMANA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

CURVA "S" CON BASE EN PROGRAMACIÓN VIGENTE DESDE [illegible] DE 2024 A LA FECHA

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

$ [illegible]

$ [illegible]

[illegible]

Avance de acuerdo con programación vigente a partir del [illegible] de 2024

AVANCE FACTURACIÓN SEGÚN ACTAS PARCIALES DE OBRA

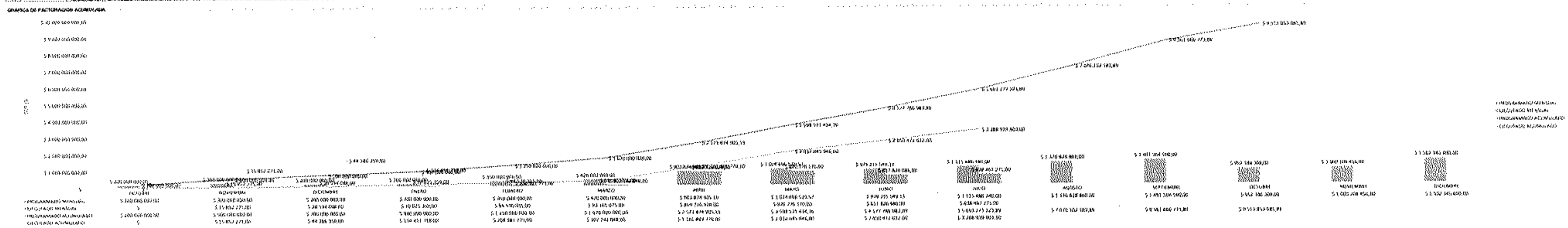
No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO				EJECUTADO				FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	AVANCE % VALOR FACTURADO OBRA / VALOR CONTRATO OBRA	FACTURACIÓN INTERVENTORÍA / AVANCE OBRA (%) CONTRATO INTERVENTORÍA	FECHA RADICADO

286

GRÁFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA

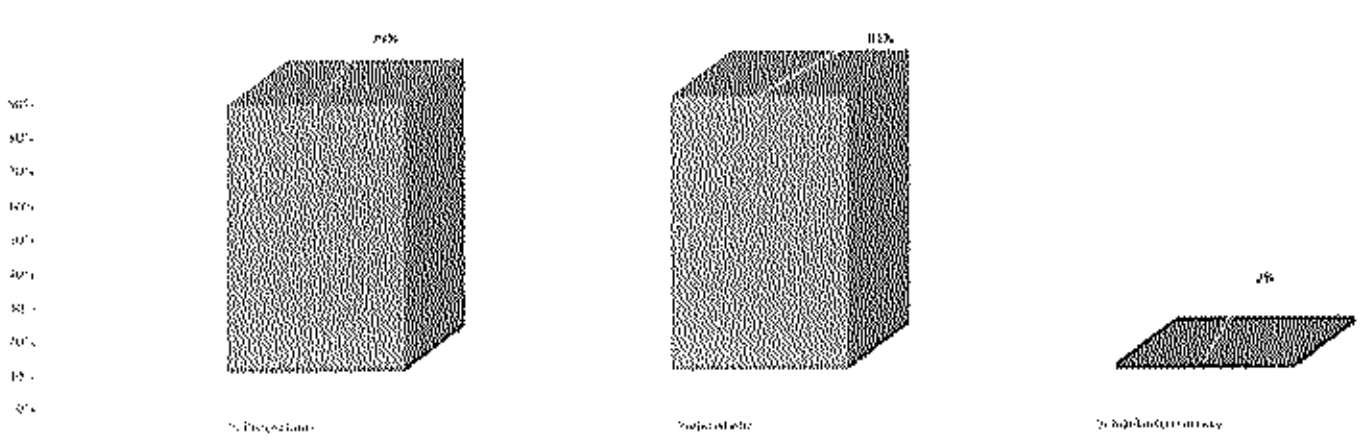


C. AVANCE FÍSICO

%PROGRAMADO FASE I DIAGNÓSTICO Y PLANEACIÓN	100,00%	[illegible]	100,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO I	[illegible]	[illegible]	90,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO II	[illegible]	[illegible]	90,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO III	[illegible]	[illegible]	90,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO IV	[illegible]	[illegible]	90,00%
%PROGRAMADO FASE II DIAGNÓSTICO Y PLANEACIÓN	100,00%	[illegible]	40,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO V (ADICIÓN)	1,00%	[illegible]	90,00%
%PROGRAMADO FASE OBRA - GRUPO VI (ADICIÓN)	[illegible]	[illegible]	1,00%
%PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN Días	TIEMPO TRANSCURRIDO Días	TIEMPO TRANSCURRIDO %	TIEMPO FALTA EJECUCIÓN Días	TIEMPO FALTA EJECUCIÓN %	% PROYECTADO	% EJECUTADO
FASE I PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
FASE II PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	[illegible]	[illegible]	100%	0	[illegible]	100,00%	[illegible]
EJECUCIÓN OBRA	427	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	FINALIZACIÓN ACTIVIDADES	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%	100,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	100,00%

NOTAS ACLARATORIAS

[illegible]

257

5. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	NO X NO X
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	NO X NO X
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO
[illegible]	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI X SI SI X	NO NO NO NO

PIPMA [illegible]

[illegible]

PERMISOS AMBIENTALES O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

[illegible]	SI	NO	N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL	SI	NO	N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI	NO	N/A	X
[illegible]	SI	NO	N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES	SI	NO	N/A	X
[illegible]	SI	NO	N/A	X
[illegible]	SI	NO	N/A	X

[illegible]

6. SEGUIMIENTO A LOS PMTS

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA INICIO	FECHA FIN	HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PMT RADICADOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PMT PENDIENTES DE RADICAR A LA FECHA

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
[illegible]	[illegible]	[illegible]

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

[illegible]

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de Información

Fecha	Parque Objetivo	Convocados	Asistentes
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL		[illegible]	[illegible]

TOTAL MUJERES	6	24.00%
MUJERES CONDICIÓN NO NORMALIZADA	0	0.00%
MUJERES CON DISCAPACIDAD	1	3.33%
MUJERES EN EL MUNICIPIO DE PLANTA	2	8.00%
TOTAL PERSONAL DE MANDO DE CONTRATACIÓN	11	36.67%
TOTAL PERSONAL DE MANDO NO CALIFICADO DE LA FACULTAD (que incluye con fines de Plantilla Orgánica)	7	23.00%

A. MATERIAL SOCIAL SITE INTERNA

TOTAL EMPLEADOS INTERNOS	19	No. DE RECALIFICACIONES REALIZADAS	5
EMPLEADOS DIRECTOS DEPARTAMENTO	19	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	
EMPLEADOS EN CONTRATACIÓN		DIRECCIÓN FUNCIONAL	
OTROS			

PUNTOS EN FALTA

TOTAL MUJERES	11	10.00%
MUJERES CONDICIÓN NO NORMALIZADA	1	0.00%
MUJERES CON DISCAPACIDAD	1	0.00%
MUJERES EN EL MUNICIPIO DE PLANTA	0	0.00%
TOTAL PERSONAL DE MANDO NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL MUJERES DE MANDO NO CALIFICADAS DE LA FACULTAD	N/A	

Programa de Contratación: Durante la vigencia se realizarán nombramientos de nuevo ingreso en ocupación de vacantes de las Zonas de Influencia de los parques con el motivo previo de ampliación y en resolución. Se organizan:
Incluyendo el control de los nuevos edificios de:
- Parque Desarrollo Nuevo Chiva Este C/ 100 inauguración 7 personas
- Parque San Marino C/ 024 inauguración 4 personas
- Parque Vila Sandy C/ 345 inauguración 7 personas
- Parque Desarrollo Benaguasil C/ 000 inauguración 5 personas
- Parque Sierra Nova C/ 000 inauguración de 5 personas
- Parque Desarrollo Ayuntamiento Valencia C/ 000 inauguración de 5 personas

Programa de capacitación al personal no obra: Durante este periodo no se realizarán capacitaciones a los trabajadores
En la comunicación no personal
Durante este periodo se formarán con la temática de: Riesgos de vida en el Parque IGN
No hay modificación en la capacitación personal

Obra subterránea:
Una vida útil de aproximadamente 50 años

Indicadores de gestión programa de información			
Indicador	Fórmula		Resultado
PRODUCTIVIDAD	NÚMERO PROGRAMADAS CON LA CONSULTADO		6x100/1=100%
	NÚMERO REALIZADAS CON LA CONSULTADO		6x100/1=100%
Parámetros	ASISTENTES DE LA CONSULTADO		1x100/1=100%
	CONSULTADORES LA CONSULTADO		

Programa de divulgación: Durante este periodo se realizará la comunicación para la divulgación de nuestra región según la siguiente tabla

Fecha	Tipo de plano	Objeto	Cantidad
01/07/2024	Alzado 180	Comunicar reunión de inicio parque Montibello Valencia	1
01/07/2024	Alzado 180	Comunicar reunión de inicio parque Santa Lucía	1
01/07/2024	Alzado 180	Comunicar reunión de inicio parque Vila Sunny	1
01/07/2024	Alzado 180	Comunicar reunión de finalización y puesta en marcha parque Santa Lucía	1
		TOTAL	4

Indicador de cumplimiento			
INDICADOR	FÓRMULA		CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	Nº DE VOLANTES ENTREGADOS x100		4/4x100/1= 100%
	Nº DE SOLICITUDES RECIBIDAS PLATAFORMA		
PRODUCTIVIDAD	Nº DE SALLAS INSTALADAS x100		2x100/2 = 100%
	Nº DE VALLAS INSTALADAS		4x100/4 = 100 %
PRODUCTIVIDAD	Nº DE ACTIVOS DISPONIBLES		

Programa de atención al ciudadano			
Descripción	Fecha	Teléfono	Mandato
ATENCIÓN AL PÚBLICO	121.900.0014		C/. Isaac Peral Chiva
Barrio Nueva Carrera	Martes, miércoles y viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.		

Plan de mantenimiento:

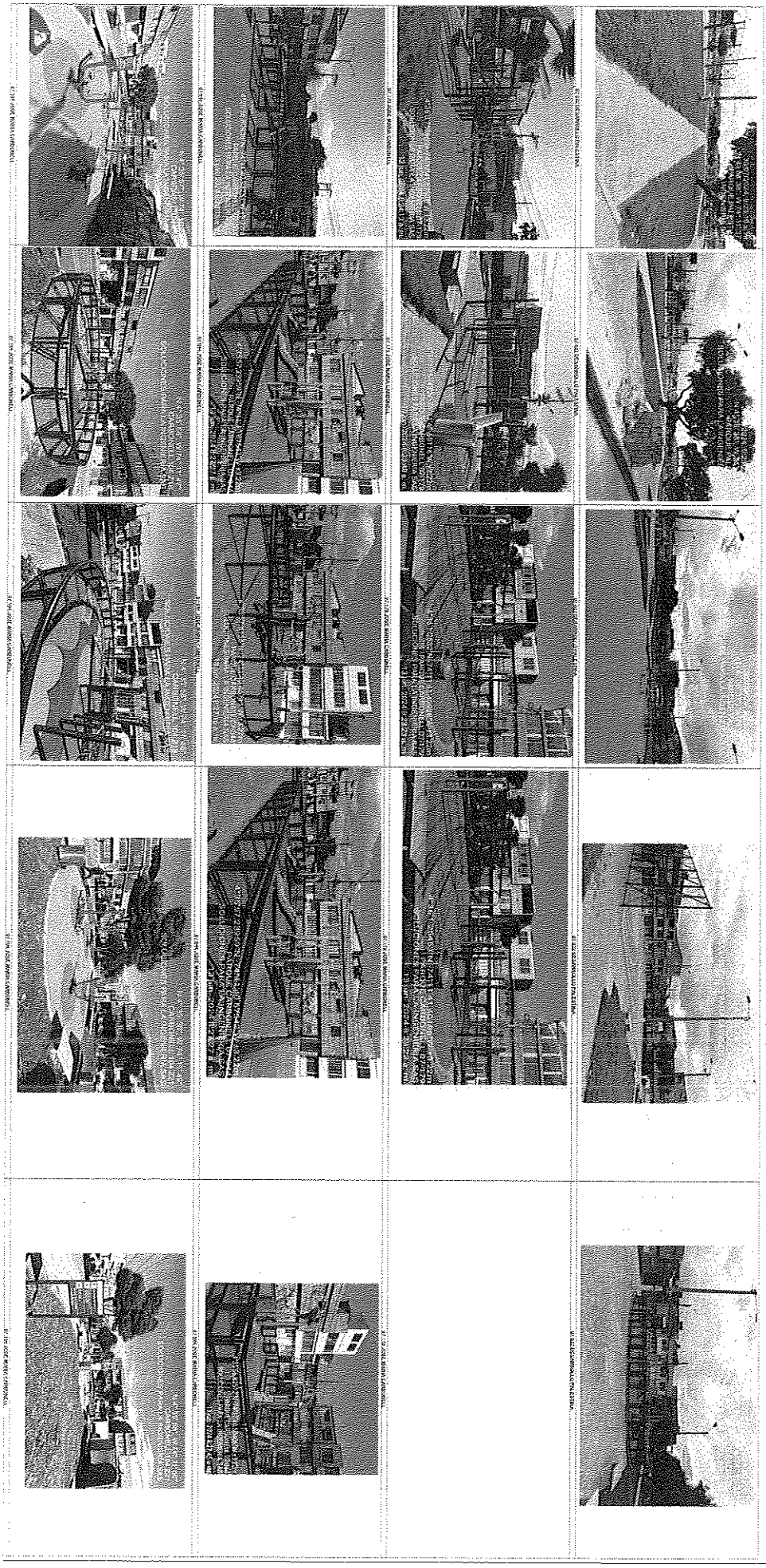
21	DIARIO	Se hace apertura de la PQRS con la cual el ciudadano/visitante manifiesta su queja de forma Personal, Telefónica, Virtual o sobre el parque para que se tenga en cuenta para que no vuelva a ocurrir	AGENTE
22	MENSUAL	Se hace apertura de PQRSD con el ciudadano/visitante manifestando su queja de forma Personal, Telefónica, Virtual o sobre el parque para que se tenga en cuenta para que no vuelva a ocurrir	AGENTE

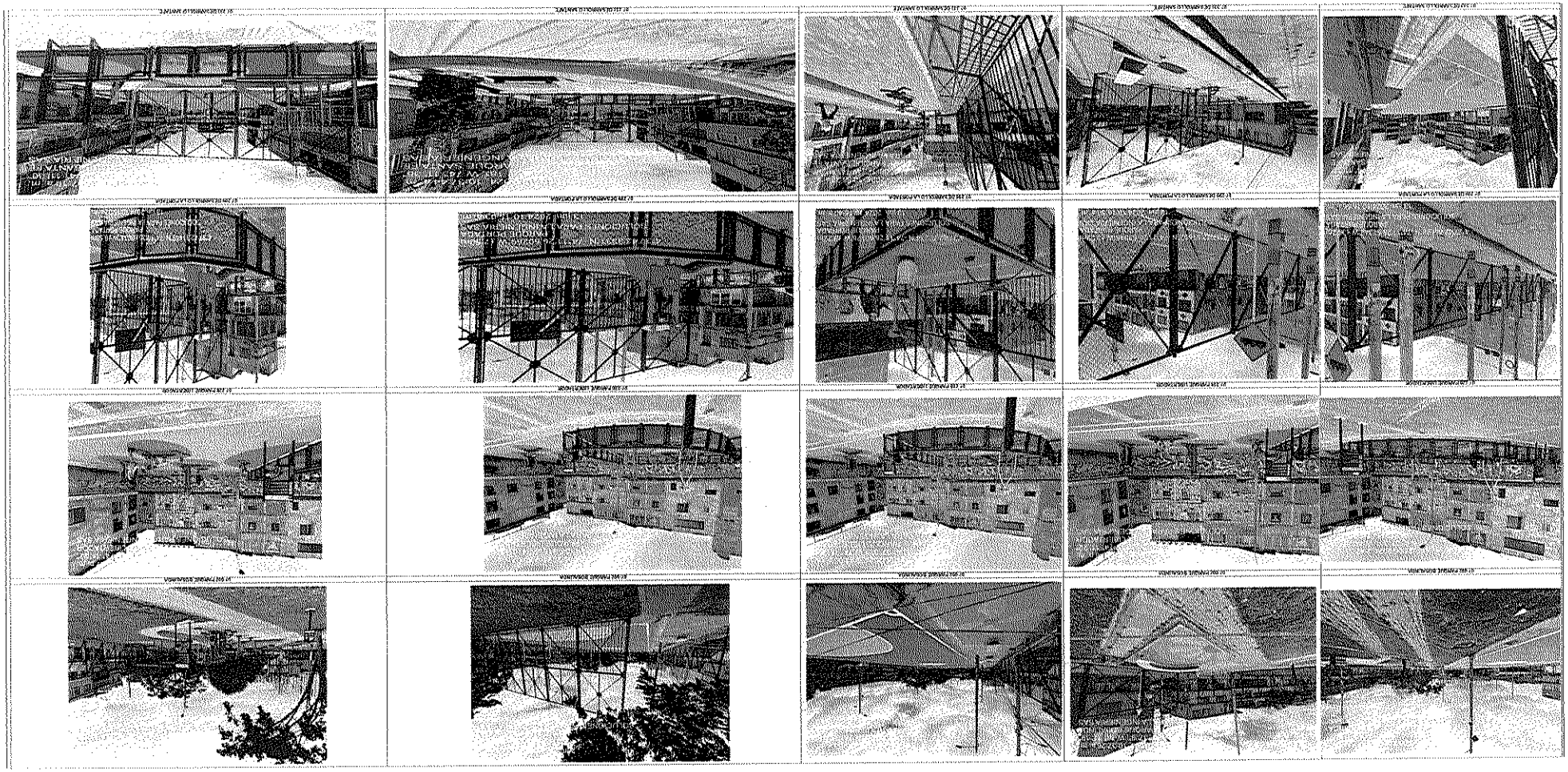
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA RECIBIDAS x100	12/12x1= 100%
	LÍNEA TELEFÓNICA RESUELTAS x100	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO RECIBIDAS x100	10/10x1= 100%
	CORREO ELECTRÓNICO RESUELTAS x100	
PRODUCTIVIDAD	COMENTARIOS CONTRA TRABAJADORES DE CAMPO x100	2/2x100/1= 100%
	ATENCIÓN A PÚBLICO	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE RECLAMOS EN PARQUE RECIBIDAS x100	10/10x1= 100 %
	ATENCIÓN A RECLAMOS EN PARQUE RESUELTAS	

Programa de planificación actividades laborales:

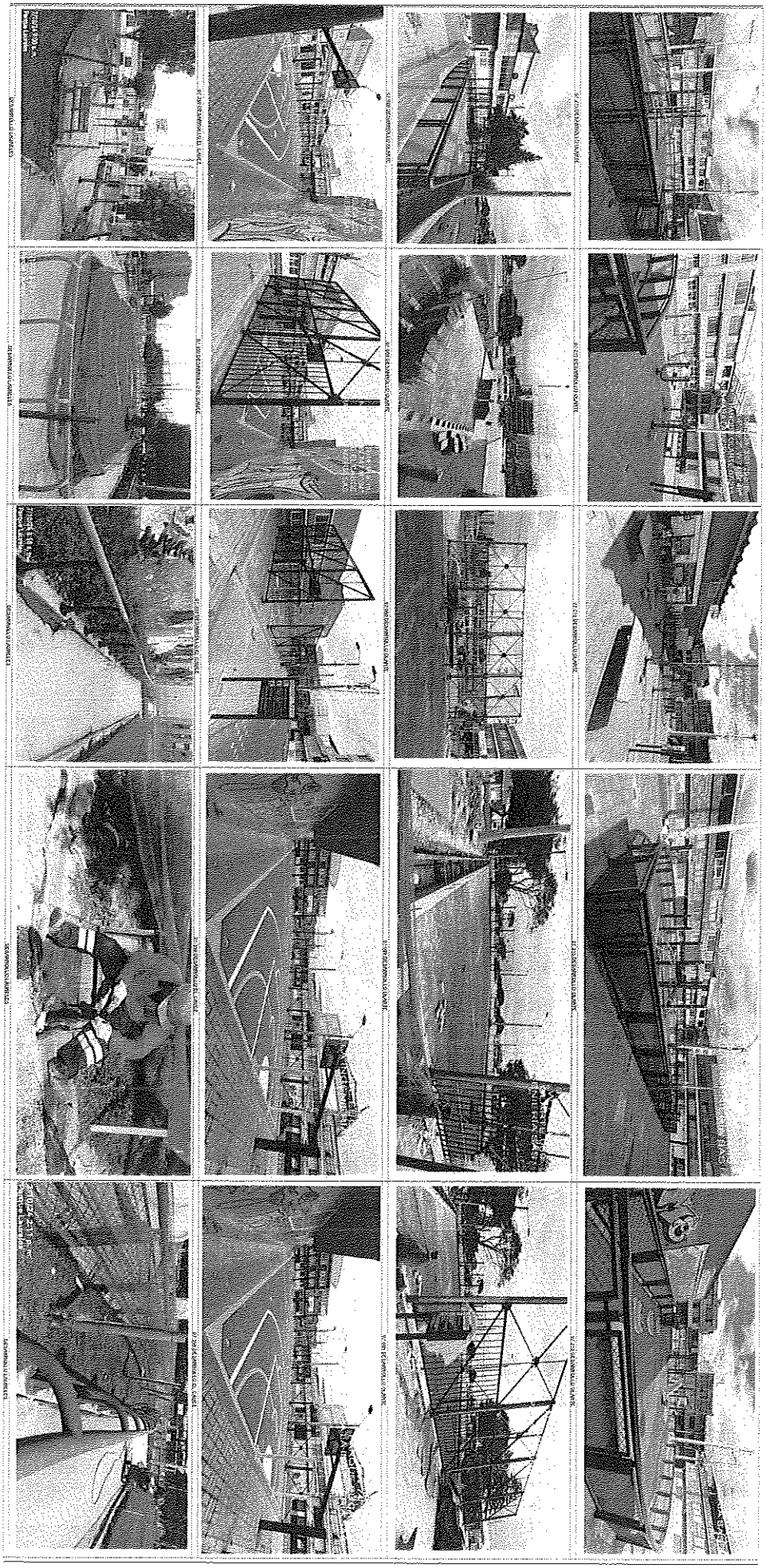
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NÚMERO DE ACTAS DE REUNIÓN CONVOCADAS	1/1x100/1= 100%
	NÚMERO DE ACTAS DE REUNIÓN REALIZADAS	1/1x100/1= 100%

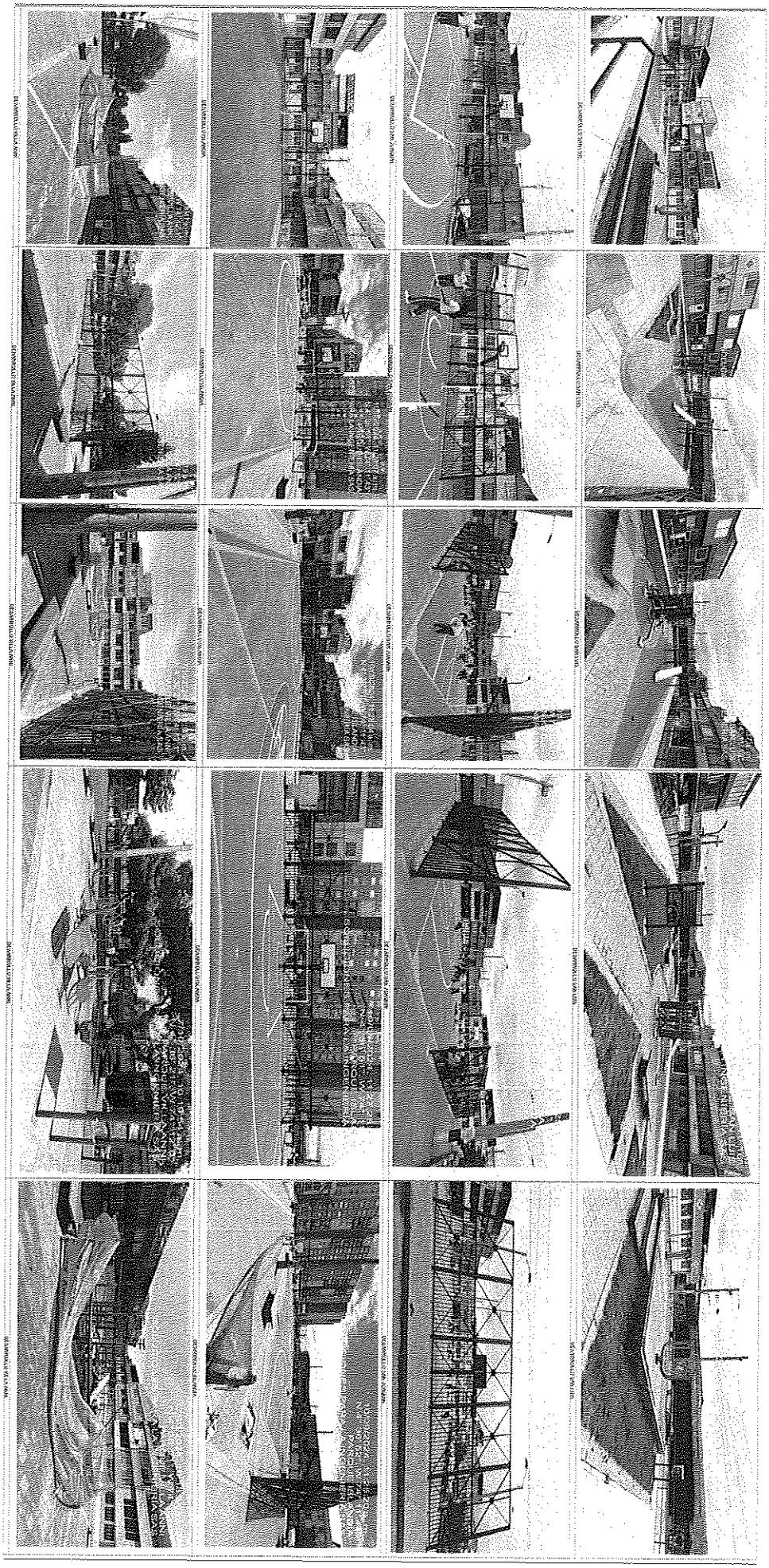
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 001/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 002/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 003/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 004/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 005/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 006/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 007/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 008/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 009/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 010/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 011/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 012/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 013/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 014/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 015/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 016/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 017/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 018/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 019/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 020/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 021/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 022/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 023/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 024/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 025/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 026/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 027/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 028/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 029/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 030/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 031/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 032/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 033/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 034/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 035/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 036/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 037/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 038/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 039/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 040/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 041/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 042/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 043/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 044/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 045/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 046/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 047/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 048/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 049/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 050/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 051/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 052/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 053/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 054/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 055/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 056/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 057/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 058/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 059/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 060/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 061/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 062/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 063/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 064/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 065/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 066/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 067/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 068/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 069/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 070/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 071/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 072/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 073/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 074/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 075/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 076/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 077/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 078/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 079/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 080/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 081/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 082/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 083/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 084/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 085/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 086/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 087/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 088/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 089/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 090/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 091/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 092/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 093/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 094/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 095/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 096/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 097/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 098/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 099/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			
1 día 01-10-2024	Se inicia el periodo para la comunicación No. 100/2024 con asunto: RECEPCIÓN DE PRESUPUESTO			











FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE [illegible]
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. [illegible] DEL [illegible] AL [illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible]

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. [illegible]

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

[illegible]

CONTRATISTA [illegible] NIT [illegible]

INTERVENTOR [illegible] NIT [illegible]

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	[illegible]
Valor Adicional 1	[illegible]
Valor Actualizado	[illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible]
Fecha de Terminación Inicial	[illegible]
Fecha de Terminación Actual	[illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial	[illegible]
Valor Adicional 1	[illegible]
Valor Actualizado	[illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado (MESES)	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible]
Fecha de Terminación Inicial	[illegible]
Fecha de Terminación Actual	[illegible]

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA [illegible]

PROFESIONAL DE APOYO A CARGO DE LA SUPERVISIÓN [illegible]

2. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

PARQUES	VOLQUETA	VOLQUETA	[illegible]	VIBROCOMPACTADOR	[illegible]							TOTAL
	-	-	-	-	-							-

OBSERVACIONES: [illegible]

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO LLUVIAS	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
[illegible]							
[illegible]							
[illegible]							

PERSONAL CONTRATISTA

CARGO	TOTAL
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

3. AVANCE FINANCIERO

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCIÓN	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

AVANCE EJECUCIÓN FINANCIERA

Semana	PROGRAMADO		EJECUTADO	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

CURVA "S" [illegible]

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

[illegible]

AVANCE FACTURACIÓN SEGÚN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO				EJECUTADO				FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	FACTURACIÓN CON % OBRA		FECHA RADICADO
				[illegible]	[illegible]	

262

[illegible]

3. GESTIÓN AMBIENTAL

PROVEEDORES DE MATERIALES

Proveedor	Permiso	SI	NO	Observación
CONCRETOS Y ASFALTOS [illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
AGREGADOS [illegible] DE COLOMBIA [illegible] SAS	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible] CANTERA [illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible] PREFABRICADOS COLOMBIA	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible] DE COLOMBIA S.A.S	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI	NO X / NO X	TENER VIGENCIA DE REGISTRO [illegible]
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI	NO X / NO X	TENER VIGENCIA DE REGISTRO [illegible]
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO	
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL / PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI X / SI / SI X	NO / NO / NO / NO	

PIPMA [illegible]

Obsev. [illegible]

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

[illegible]

4. SEGUIMIENTO A LOS PMTS

PMT APROBADOS

[illegible]

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

[illegible]

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de Información

Fecha	Parque/Obra	Descripción	Asistentes

TOTAL NO APTOS	0	14.52%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0.00%
PENSIONADO CON DISCAPACIDAD	1	1.61%
JOVEN MENORES DE 24 AÑOS	3	4.84%
	23	38.48%
TOTAL PERSONAL DE MANDO DISPONIBLE		
TOTAL PERSONAL DE MANDO NO DISPONIBLE POR LOCALIDAD (Los cargos que no aparecen marcados están ocupados)	9	22.73%

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	13	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	13	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS		

No. DE JORNADAS COMUNITARIAS REALIZADAS: 0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 0
DIRECCIÓN PUNTO CRA: Cra 38 x 61 - Plaza

PUNTOS INSTALADOS

TOTAL MUJERES	9	50.00%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0.00%
MUJERES CON DISCAPACIDAD	1	5.56%
JOVEN MENORES DE 24 AÑOS	0	0.00%
	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANDO DISPONIBLE	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANDO NO DISPONIBLE POR LOCALIDAD	N/A	

Programa de Sostenibilidad: Huerta de plantación no se realizaron actividades en este programa

Programa de capacitación al personal de obra: El cuadro está pendiente de las personas capacitadas a la fecha/plazo

En la construcción de personal:
Explique las razones de cualquier cese de trabajo de más de 48 horas CPC
Explique las razones de cualquier cese de trabajo de más de 48 horas CPC

Otras actividades
No tenemos ninguna persona en SST

TOTAL		0

Indicadores de gestión programa de intervención	Periodo	Resultado
Indicador	ACTIVIDADES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 de 0 - 0%
Indicador	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0 de 0 - 0%
Indicador	ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD	

Programa de divulgación: Durante este periodo se creó y envió pero no se implementó el PDD, se anexa capturas de pantalla de divulgación:
• Una volante de la parte de atrás
• Difusión de la CPEA - entrevistando a cada uno de los vecinos de obra

Fecha	Tema a tratar	Objeto	Cantidad
		TOTAL	0

Evaluación de cumplimiento	Formula	Cumplimiento
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS /100	0/100= 0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES RECIBIDOS MAS EL CELULAR	0/0100= 100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES PEGADOS/100	0/0100= 0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHE PEGADOS	

Programa de atención al ciudadano	Punto de atención para CPEA		
Dirección	Horario	Teléfono	Contacto
Cra 38 # 61 - 15 Sur Barrio Nueva Castilla	Lunes, martes y viernes de 08:30 a.m. a 12:00 p.m	321 3852851	Ing. Nuevo Paseo Urbi

Plan de acción

21	21/08/24	Se hace apertura de la PQR, en la cual se presenta por la Junta de Acción Comunal del predio Hospicio, alguna vaina personales presentadas por habitantes sobre	Abierta
24	9/09/24	La Junta de Acción Comunal del predio Cll Vista Arm, solicitan arreglo de la zona de juegos infantiles y el cerco múltiple, esta información del contratista en conjunto con el área técnica	Abierta

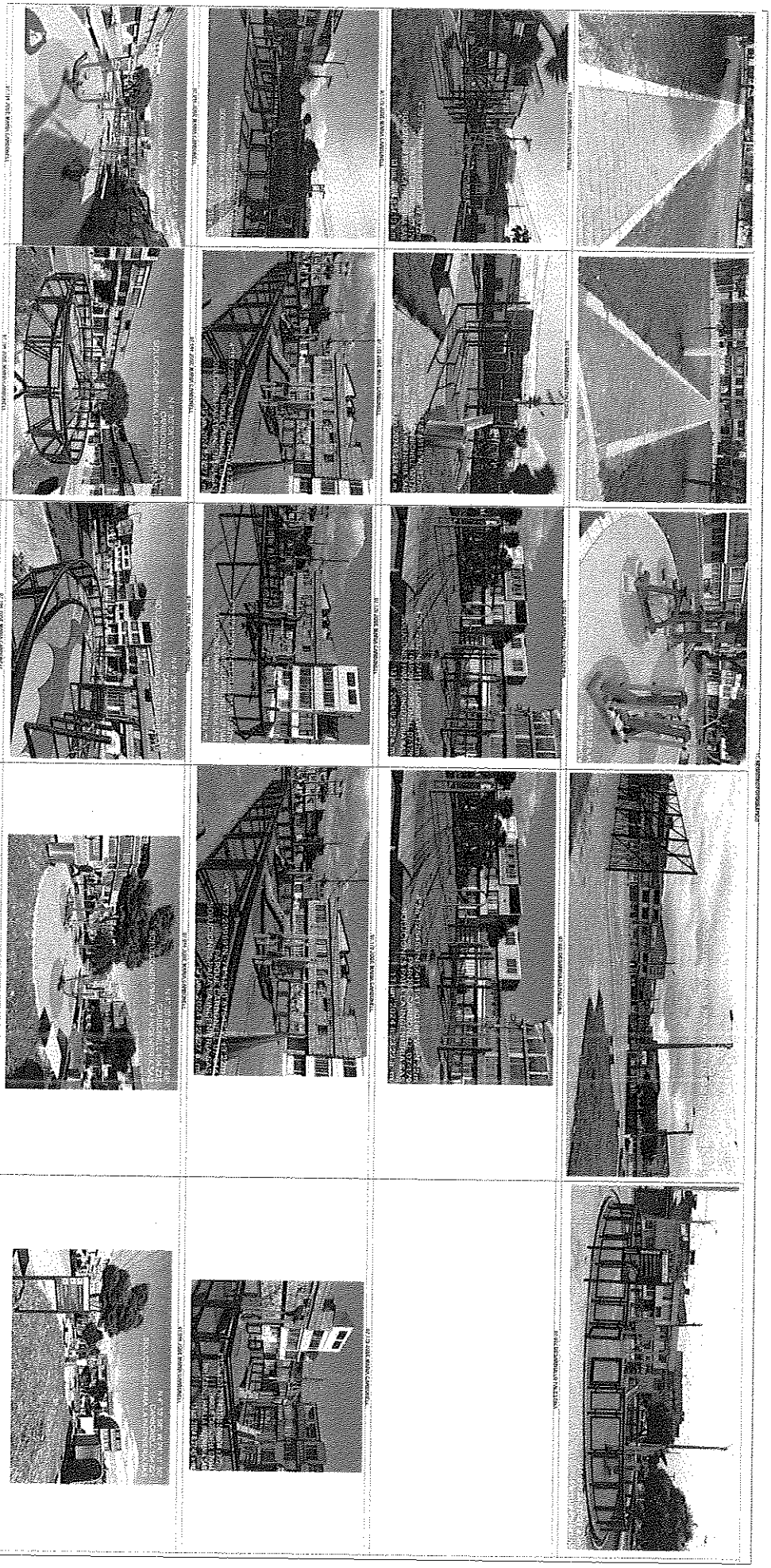
Indicadores	Formula	Cumplimiento
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADAS /100	0/100= 100%
	LINEA TELEFONICA INSTALADAS	
PRODUCTIVIDAD	CUPOS DE LOS TIPOS SOLICITADOS /100	0/0100= 100%
	CUPOS DE LOS TIPOS INSTALADOS	
PRODUCTIVIDAD	ORDENES DE CONTROL DE ALTERACIONES SOLICITADAS /100	0/0100= 100%
	ATENDIDAS SI/NO	
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VECINOS CUANDO SE REQUIERA /100	0/0100 = 100 %
	ATENCION A VECINOS CUANDO LA REQUIERA	

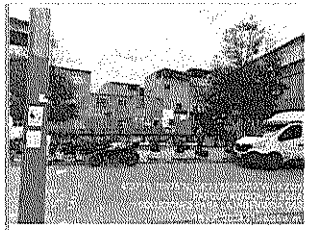
Programa de acompañamiento a obras lentas

Indicador	Formula	Cumplimiento
PRECIO PUNTO	NUMERO DE ACTAS EL VECINO ENTREGADAS	0/0100= 0%
	NUMERO DE ACTAS DE VECINOS ENTREGADAS	0/0100= 0%

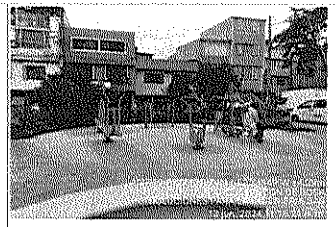
9. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

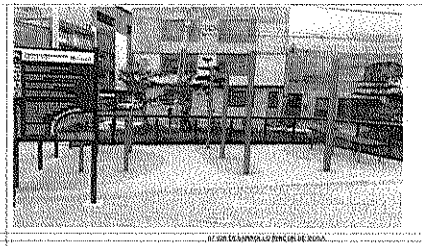
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: AVISO INICIO DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO EL MES DE OCTUBRE, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA EL PERMISO DE LA INSTALACIÓN DE UNA VALLA INFORMATIVA DE OBRA, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA EL PERMISO DE LA INSTALACIÓN DE UNA VALLA INFORMATIVA DE OBRA, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE
Fecha 10 - 10 - 2024 Se anexa el comunicado de intervención No. CPA-0000-23 0000 con asunto: SE SOLICITA CIERRE DE VIA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN DE PAVIMENTO, dirigido a COMERCIO PARQUE

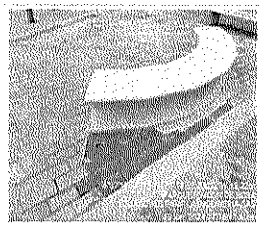


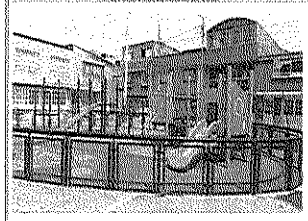




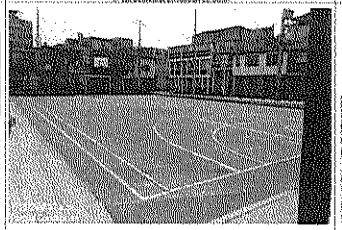


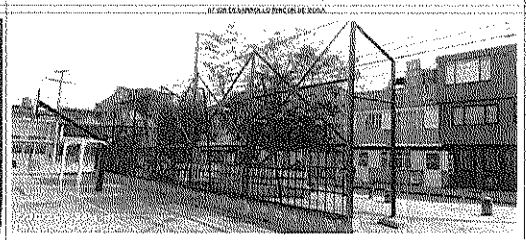


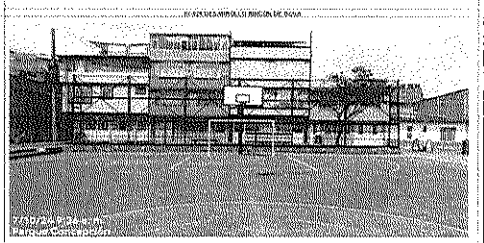






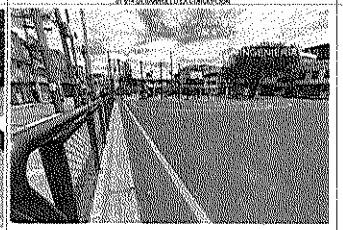


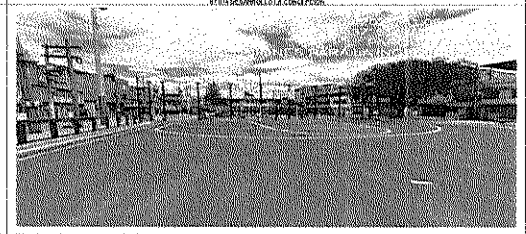










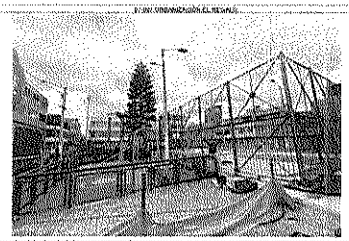


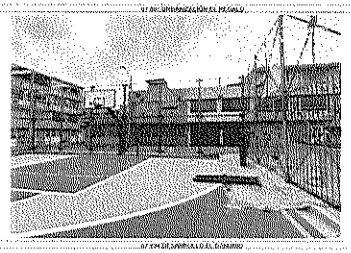


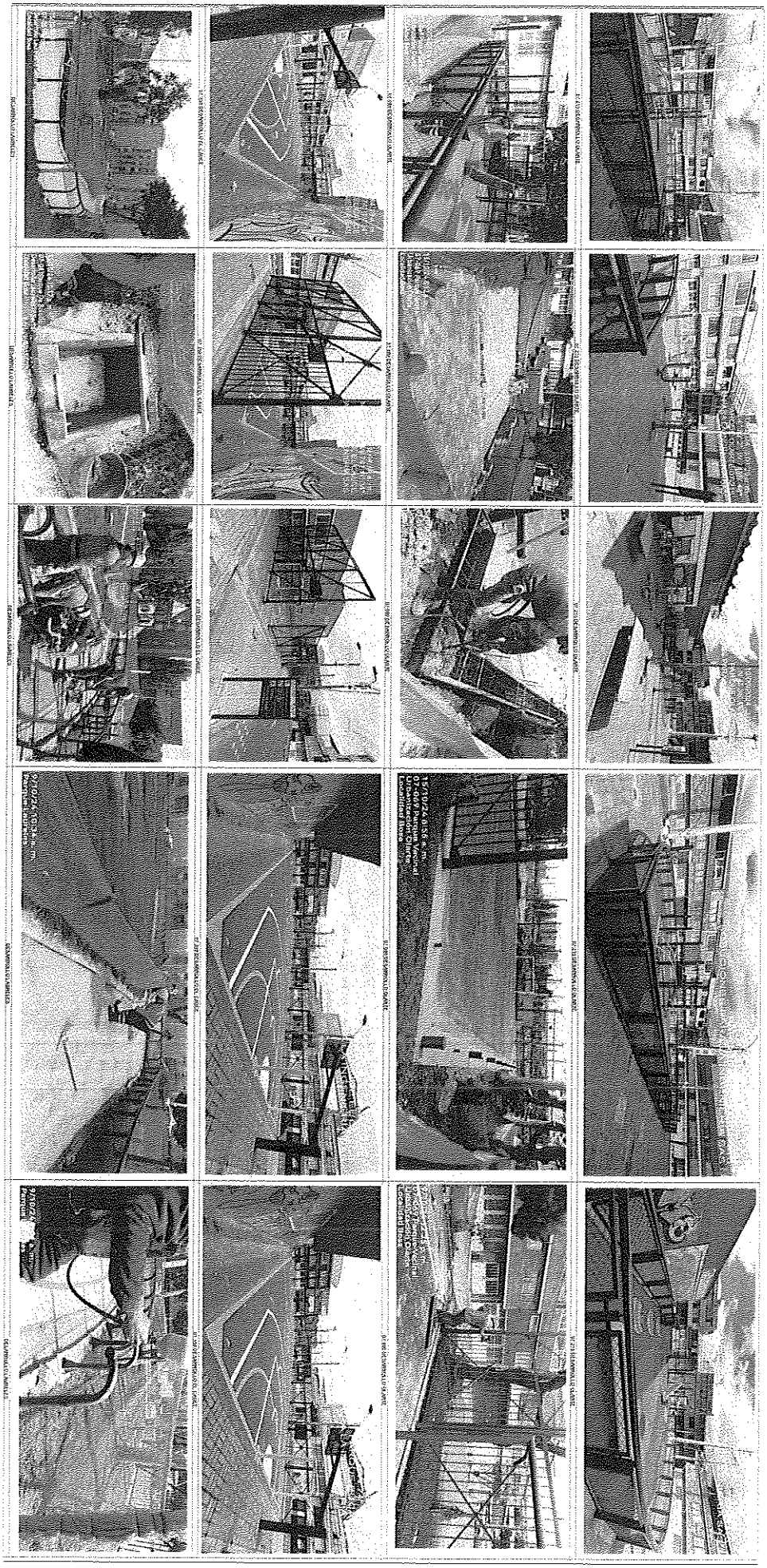


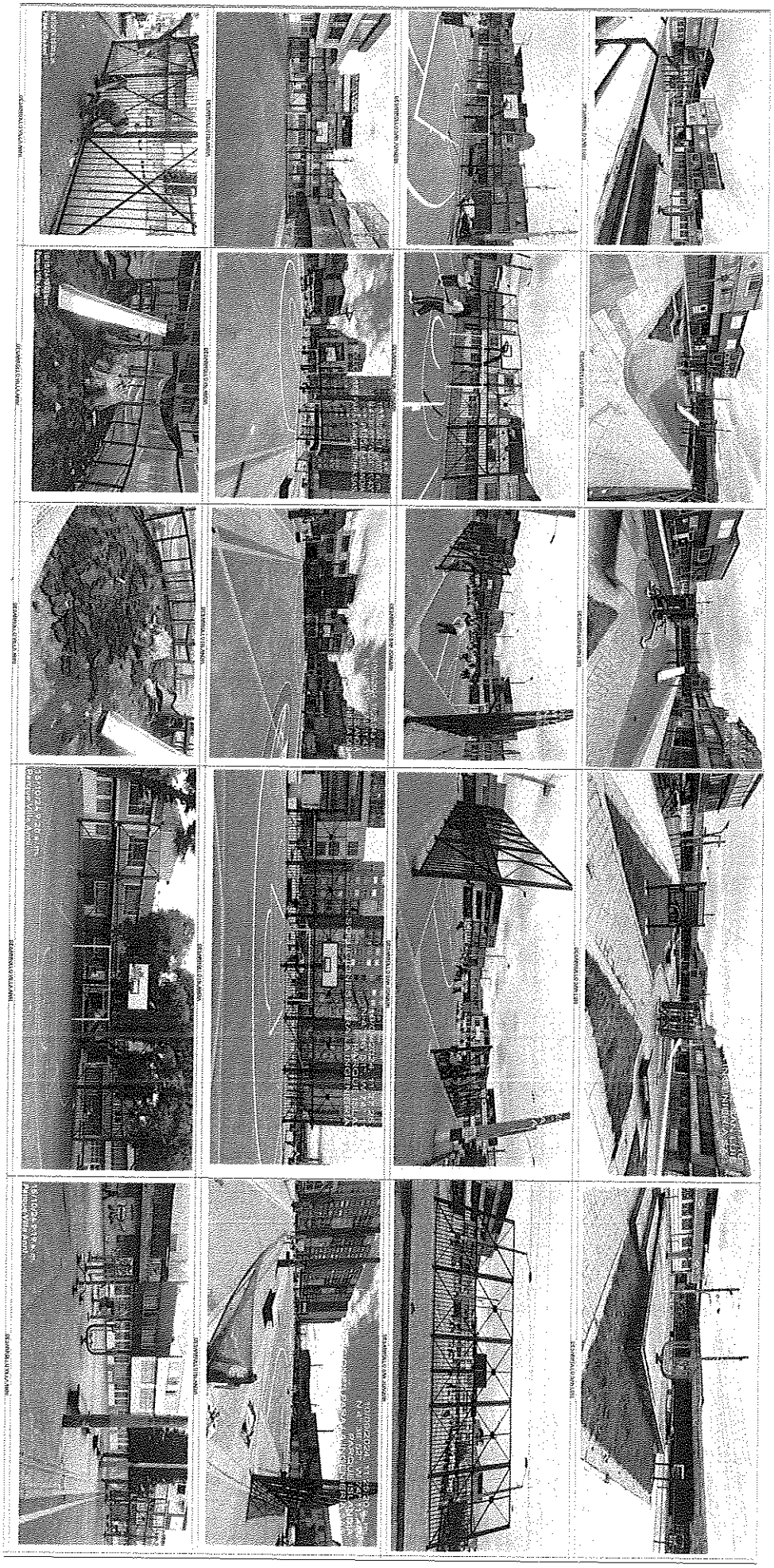












[illegible]	[illegible]	[illegible]

ALCALDÍA LOCAL DE [illegible]
FONDO DE [illegible] Y CUIDAD DE OBRA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SECRETARÍA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. [illegible] DEL [illegible] AL [illegible]

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible] DE 2021 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. [illegible] DE 2021 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"[illegible]"

CONTRATISTA: [illegible] (Nombre del Contratista de Obra) NIT [illegible] (Número de NIT del Contratista)

INTERVENTOR: [illegible] (Nombre del Interventor) NIT [illegible] (Número de NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENCIÓN	
Valor Inicial	$ [illegible]	Valor Inicial	$ [illegible]
Valor Adicional 1	$ [illegible]	Valor Adicional 1	$ [illegible]
Valor Adicional 2	$ [illegible]	Valor Adicional 2	$ [illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]	Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]	Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Adicional (MESES)	[illegible]	Plazo Adicional (MESES)	[illegible]
Fecha de Inicio	[illegible]	Fecha de Inicio	[illegible]
Fecha de Terminación Inicial	[illegible]	Fecha de Terminación Inicial	[illegible]
Fecha de Terminación Actual	[illegible]	Fecha de Terminación Actual	[illegible]

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA: [illegible]

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN: [illegible]

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO: [illegible]

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: [illegible]

2. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

PARQUES	VOLQUETA (UNIDAD)	RETROEXCAVADORA (UNIDAD)	SOBRANTES (UNIDAD)	VIBROCOMPACTADOR (UNIDAD)	MINICARGADOR (UNIDAD)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	TOTAL
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

OBSERVACIONES

[illegible]

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO CLIMA	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PERSONAL CONTRATISTA

CARGO	TOTAL
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

3. AVANCE FINANCIERO

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCIÓN	
	DÍAS	%	DÍAS	%	DÍAS	%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL OBRA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

AVANCE EJECUCIÓN FINANCIERA

CONCEPTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	VALOR	%	VALOR	%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

CURVA "S" CON BASE EN PROGRAMACIÓN VIGENTE DESDE EL [illegible] DE 2021 A LA FECHA

[illegible]

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

$ [illegible]

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACT	ESTADO	MES	PROGRAMADO			EJECUTADO			FACTURACIÓN OBRA		FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	FACTURACIÓN CON SOBRA		FECHA RADICADO
				SOBRANTE Y VALOR FACTURADO OBRA + VALOR FACTURACIÓN INTERVENTORÍA + SOBRANTE OBRA (VALOR CONTRATO OBRA)	SOBRANTE Y VALOR FACTURADO INTERVENTORÍA + SOBRANTE OBRA (VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA)	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

A. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

Fuente	Permiso	SI	NO	Observación
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI	NO X	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI	NO X	[illegible]
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI	NO X	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI	NO X	[illegible]
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
[illegible]	PERMISO MINERO	SI	NO	
[illegible]	LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	

PIPMA [illegible]

[illegible]

PERMISOS AMBIENTALES [illegible]

Permiso	SI		NO		N/A
ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO		N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI		NO		N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS	SI		NO		N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES	SI		NO		N/A X
VERTIMIENTOS	SI		NO		N/A X
EMISIONES	SI		NO		N/A X

[illegible]

B. SEGUIMIENTO A LOS PMTS

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA INICIO	FECHA FIN	HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A IDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN

C. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	40	No. DE [illegible]	
[illegible]	[illegible]	No. DE [illegible]	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	40	[illegible]	
[illegible]	4	[illegible]	[illegible]

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

[illegible]

Fecha	[illegible]	[illegible]	Asistentes
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

TOTAL MUJERES	[illegible]	16,67%
MUJERES CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD	[illegible]	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	[illegible]	1,52%
JÓVENES MENORES DE 28 AÑOS	3	4,55%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	25	37,88%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (porcentaje con base en mano de obra total)	8	12,12%

5. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	15
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	15
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0
OTROS	1

TOTAL MUJERES	[illegible]	40,00%
MUJERES CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	[illegible]	[illegible]
JÓVENES MENORES DE 28 AÑOS	0	0,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS		[illegible]
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS		
DIRECCIÓN PUNTO CREA	[illegible]	
PUNTOS SATELITES		

Programa de Sostenibilidad: Durante este periodo no se realizaron actividades en este programa.

Programa de capacitación al personal de obra: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	6
TOTAL		321	31

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Fórmula	Resultado
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	[illegible]
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	[illegible]

Programa de divulgación: [illegible]

Fecha	Tipo de pieza	Asunto	Cantidad
[illegible]	Volante [illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Volante [illegible]	[illegible]	30
[illegible]	Volante [illegible]	[illegible]	40
[illegible]	Volante [illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Volante [illegible]	[illegible]	21
TOTAL			[illegible]

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS / N° DE VOLANTES PROGRAMADOS	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS / N° DE VALLAS PROGRAMADAS	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	[illegible]

Programa de atención al ciudadano:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atención
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

2[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2[illegible]	[illegible]	La Junta de Acción Comunal [illegible]	[illegible]

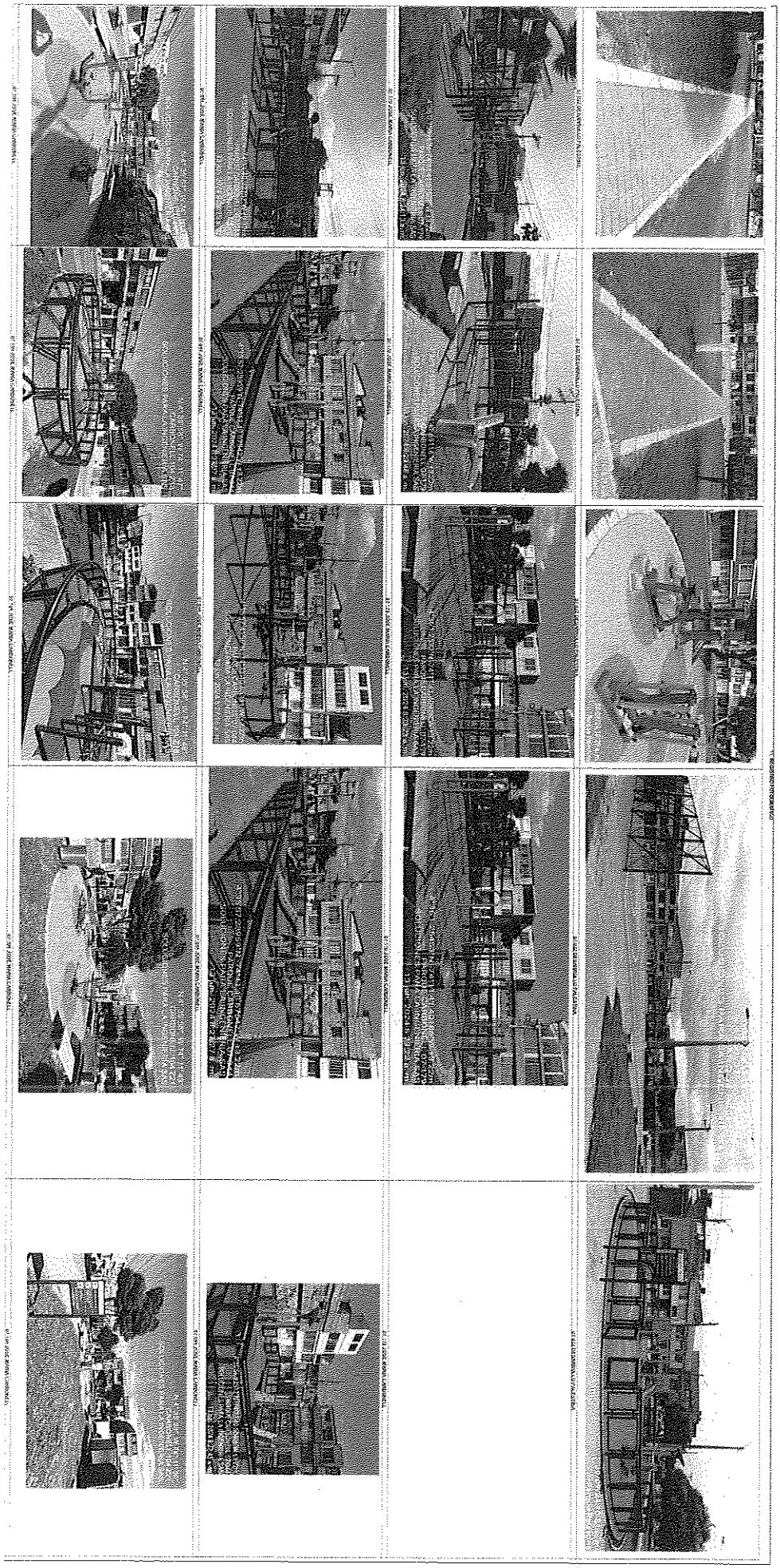
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFÓNICA SOLICITADA / LINEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO / CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO / ATENCIONES [illegible]	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VECINOS [illegible] / ATENCIÓN A VECINOS [illegible]	[illegible]

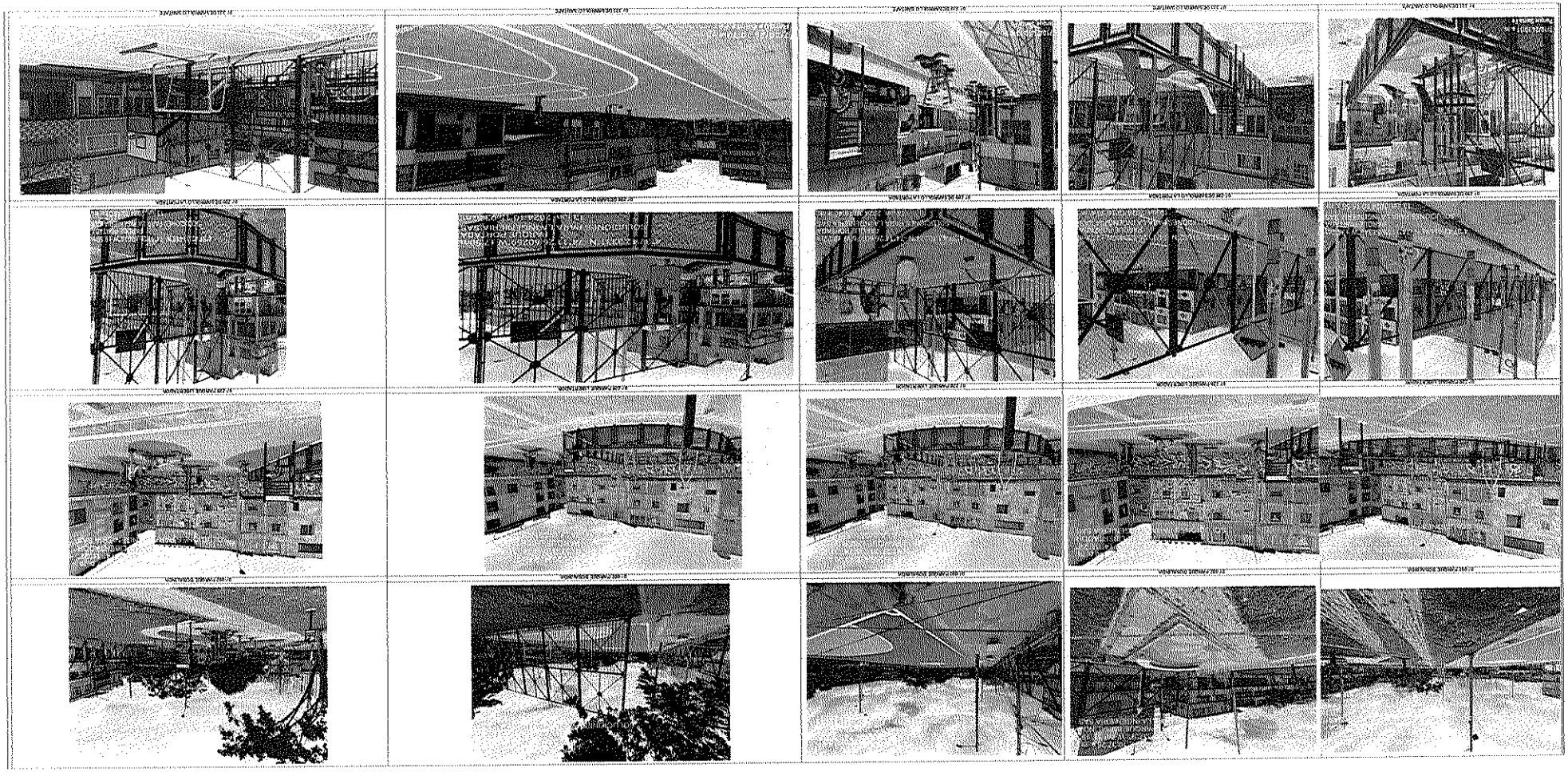
Programa de acompañamiento actividades técnicas

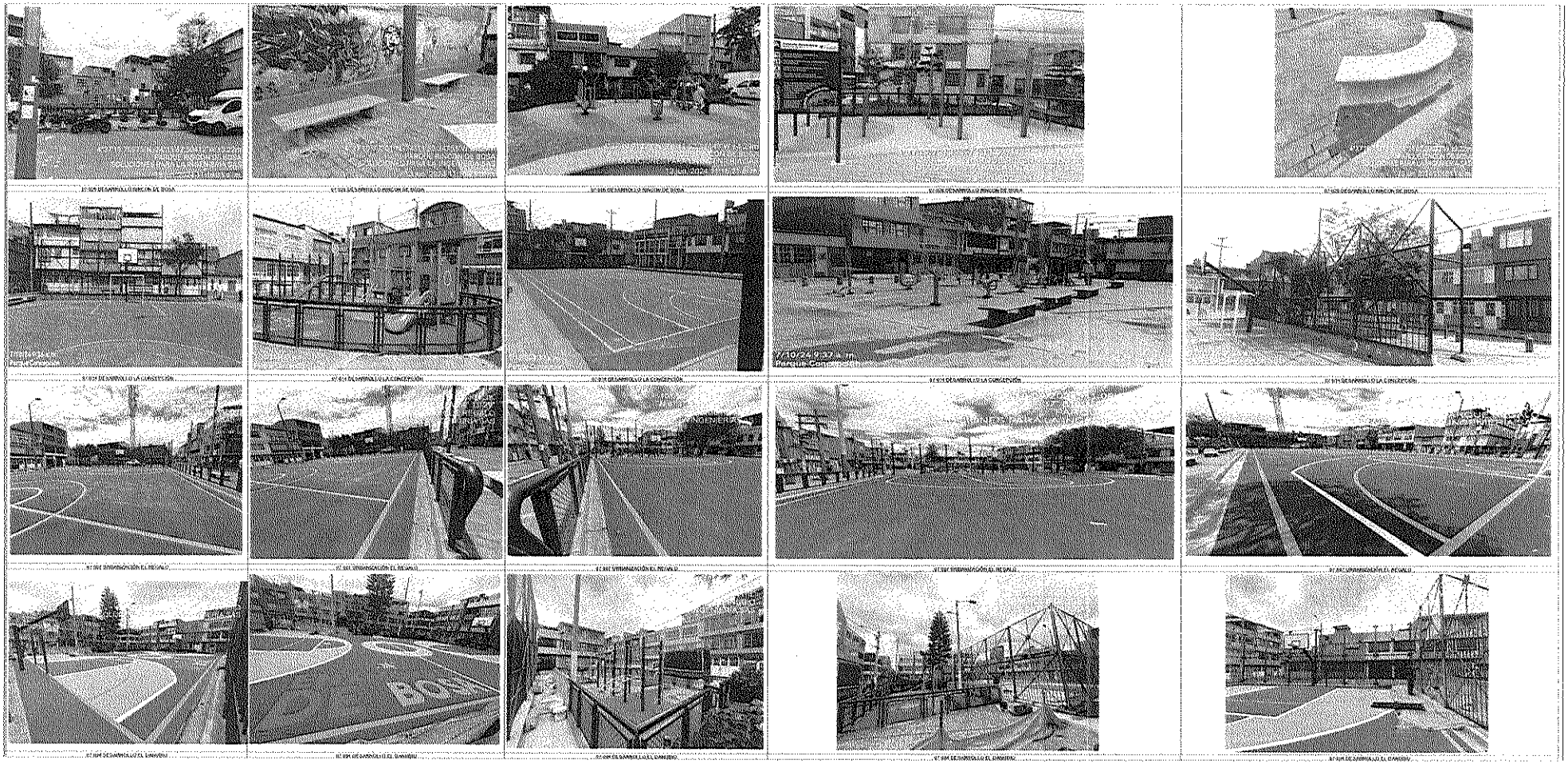
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD [illegible] / NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	[illegible]

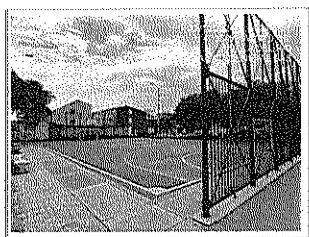
6. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

[illegible]





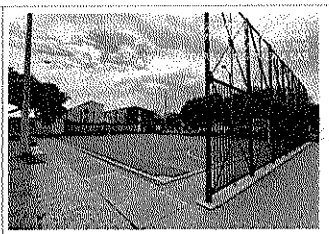




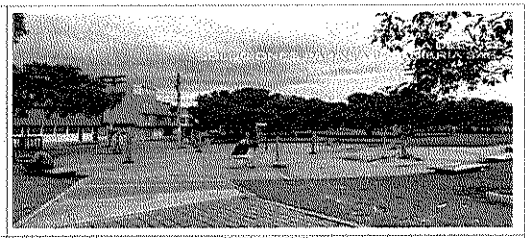
DESARROLLO VILLA DEL RIO



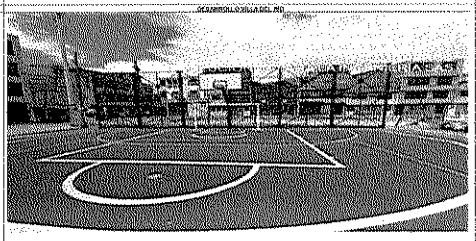
DESARROLLO VILLA DEL RIO



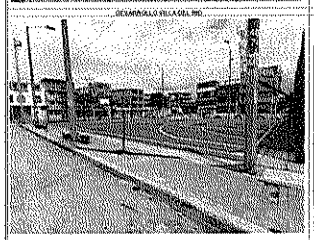
DESARROLLO VILLA DEL RIO



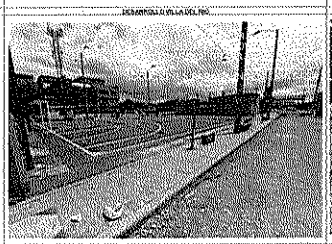
DESARROLLO VILLA DEL RIO



DESARROLLO VILLA DEL RIO



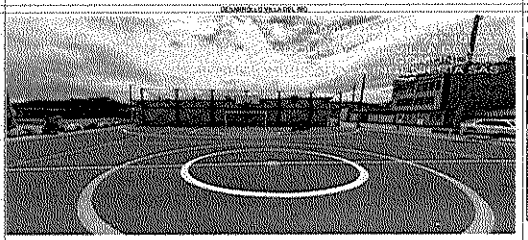
BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS



BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS

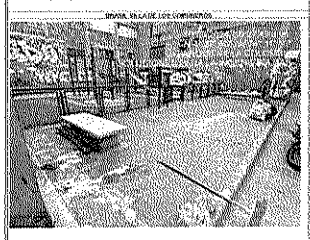


BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS



BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS

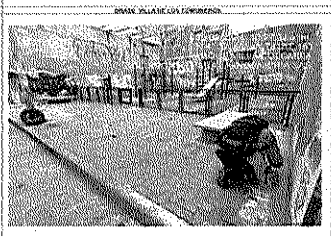
BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS



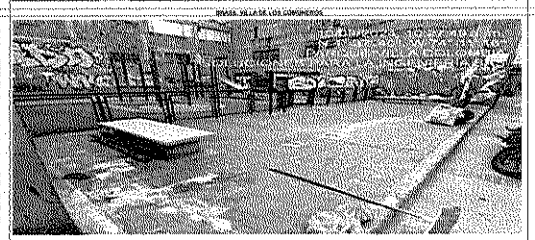
DESARROLLO VILLA COLOMBIA



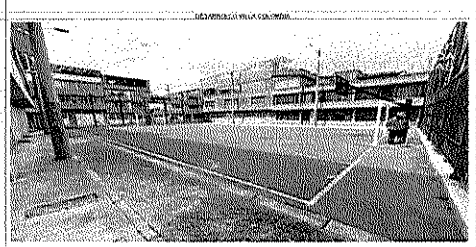
DESARROLLO VILLA COLOMBIA



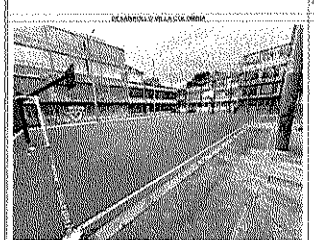
DESARROLLO VILLA COLOMBIA



DESARROLLO VILLA COLOMBIA



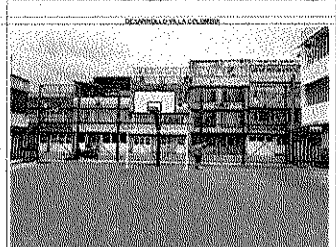
DESARROLLO VILLA COLOMBIA



DESARROLLO LA FLORIDA



DESARROLLO LA FLORIDA

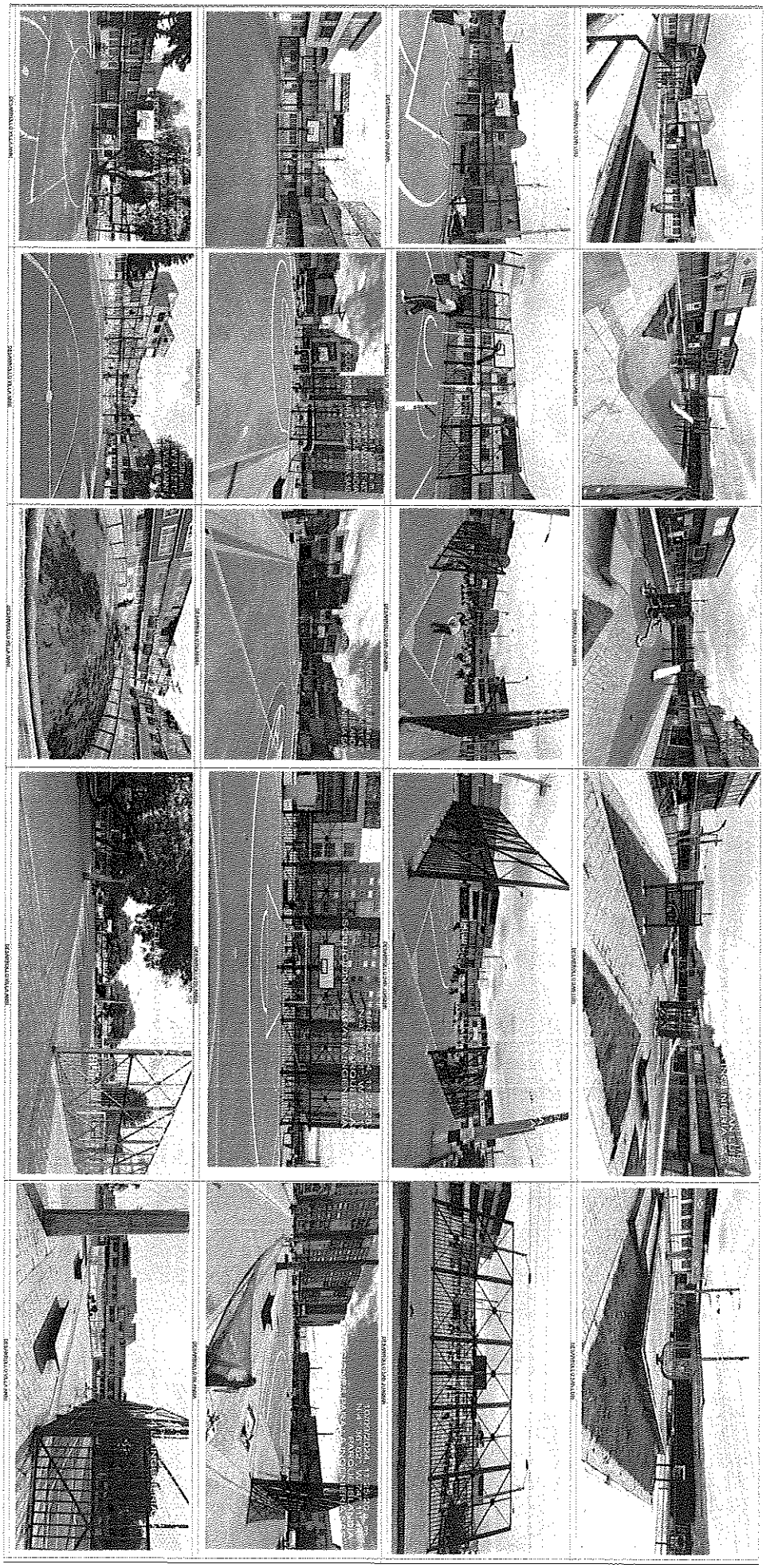


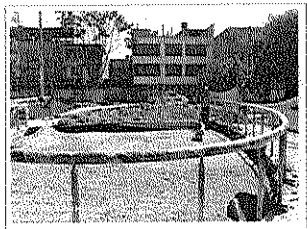
DESARROLLO LA FLORIDA



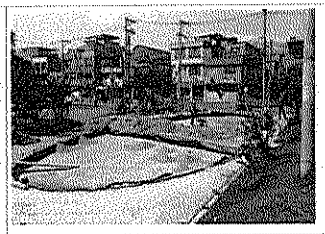
DESARROLLO LA FLORIDA

DESARROLLO LA FLORIDA

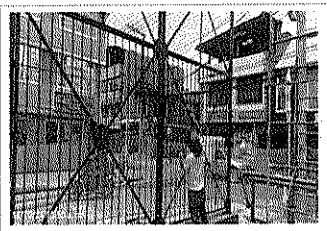




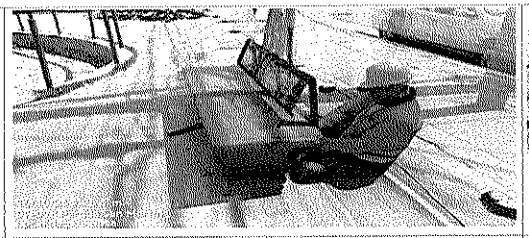
DESARROLLO SAN MARTIN



DESARROLLO SAN MARTIN



DESARROLLO SAN MARTIN



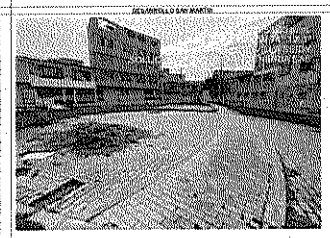
DESARROLLO SAN MARTIN



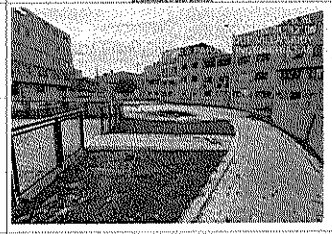
DESARROLLO SAN MARTIN



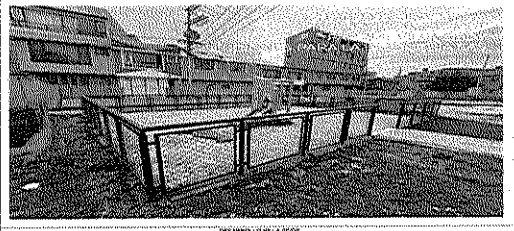
DESARROLLO VILLA BERIT



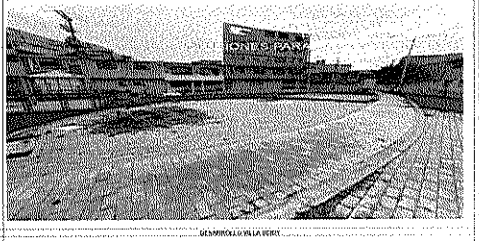
DESARROLLO VILLA BERIT



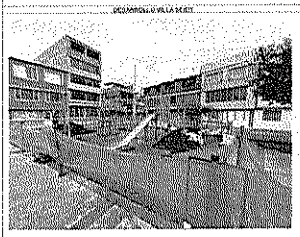
DESARROLLO VILLA BERIT



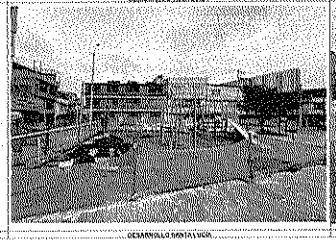
DESARROLLO VILLA BERIT



DESARROLLO VILLA BERIT



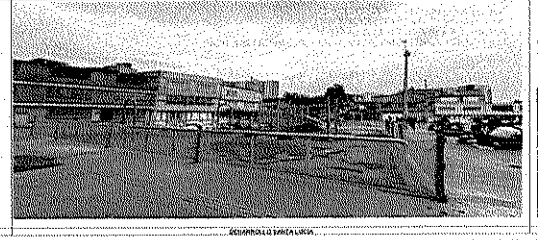
DESARROLLO SANTA LUCIA



DESARROLLO SANTA LUCIA



DESARROLLO SANTA LUCIA



DESARROLLO SANTA LUCIA



DESARROLLO SANTA LUCIA

14. OBSERVACIONES, DECLARACIONES, CONCEPTOS TÉCNICOS PRONUNCIADOS DURANTE LA VISITA, ETC.

OBSERVACIONES, CALIFICACIONES, CONCEPTOS ETC.

Visita realizada con FPN PROYECTOS, NIT. [illegible]

Para constancia se firma en constancia el acta, bajo la responsabilidad de la Interventoría, en [illegible] a los [illegible] días del mes de diciembre de [illegible].

Para constancia se firma en constancia el acta, bajo la responsabilidad de la Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

[illegible] días del mes de [illegible] de [illegible]

MONICA [illegible] GUERRA VERGARA
DIRECTOR INTERVENTORIA

VIGILADO

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. [illegible] DEL [illegible] 2024 AL [illegible] 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible] DE 2023 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. [illegible] 2023 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO."

(Incluya el objeto del contrato en forma concisa)

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023 — NIT [illegible] (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra) (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR: [illegible] — NIT [illegible] (Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	$ [illegible]
Valor Adicional 1	$ [illegible]
Valor Actualizado	$ [illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible] de 2023
Fecha de Terminación Inicial	[illegible] de 2024
Fecha de Terminación Actual	[illegible] de diciembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial	$ [illegible]
Valor Adicional 1	$ [illegible]
Valor Actualizado	$ [illegible]
Plazo Inicial (MESES)	[illegible]
Plazo Prórroga 1 (MESES)	[illegible]
Plazo Actualizado (MESES)	[illegible]
Fecha de Iniciación	[illegible] de 2023
Fecha de Terminación Inicial	[illegible] de 2024
Fecha de Terminación Actual	[illegible] de diciembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: [illegible] (Escriba el nombre del Supervisor FDL)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN: [illegible] (Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

PARQUES	VOLQUETA DOBLE	VOLQUETA SENCILLA	RETROCARGADOR	VIBROCOMPACTADOR	MINICARGADOR						TOTAL
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]
Total general											[illegible]

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON [illegible] VOLQUETAS, [illegible] MINICARGADOR Y [illegible] VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORÍA

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO CLIMA	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Lluvioso (horas)							
Seco (horas)							
Soleado (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE OBRA	[illegible]
RESIDENTE DE OBRA	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	[illegible]
ESPECIALISTA TRÁNSITO	[illegible]
ESPECIALISTA URBANISMO	[illegible]
ESPECIALISTA GEOTECNIA	[illegible]
PROFESIONAL SISO	[illegible]
PROFESIONAL SOCIAL	[illegible]
PROFESIONAL AMBIENTAL	[illegible]
[illegible]	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	[illegible]
ESPECIALISTA GEOTECNIA	[illegible]
[illegible]	[illegible]
ESPECIALISTA HIDRÁULICO Y SANITARIO	[illegible]
ESPECIALISTA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE	[illegible]
RESIDENTE SST	[illegible]
RESIDENTE SOCIAL	[illegible]
RESIDENTE AMBIENTAL	[illegible]
ESPECIALISTA URBANISMO	[illegible]
INGENIERO FORESTAL	[illegible]
INSPECTOR	[illegible]
[illegible]	[illegible]
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	[illegible]
TOTAL PERSONAL	[illegible]

3. AVANCE FINANCIERO

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO			TIEMPO FALTA EJECUCIÓN	
FASE 1: PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICOS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
FASE 2: PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICOS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
EJECUCIÓN OBRA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]

AVANCE EJECUCIÓN FINANCIERA

SEMANA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
21 Octubre 2024 - 27 Octubre 2024	$ [illegible]	$ [illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

CURVA "S" CON BASE EN PROGRAMACIÓN VIGENTE DESDE [illegible] DE SEPTIEMBRE DE 2024 A LA FECHA

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

[illegible]

Avance de obra con programación vigente a partir del [illegible] de septiembre de 2024

AVANCE FACTURACIÓN SEGÚN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO				EJECUTADO				FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	FACTURACIÓN CON %OBRA (%AVANCE = VALOR FACTURADO OBRA / VALOR CONTRATO OBRA)	FACTURACIÓN INTERVENTORÍA (%AVANCE OBRA * VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA)	FECHA RADICADO

3. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI	NO X / NO X
[illegible]	PERMISO MINERO	SI X	NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI	NO X / NO X
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI X / SI X	NO / NO
[illegible]	PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL / PERMISO MINERO / LICENCIA AMBIENTAL	SI / SI X / SI / SI X	NO / NO / NO / NO

PIPMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

CÓDIGO [illegible]

PERMISOS AMBIENTALES SIO LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONA DE DEPÓSITO	SI	NO	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL	SI	NO	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI	NO	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS	SI	NO	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES	SI	NO	N/A X
VERTIMIENTOS	SI	NO	N/A X
EMISIONES	SI	NO	N/A X

4. SEGUIMIENTO A LOS PMT

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA INICIO	FECHA FIN	HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PMT RADICADOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN

5. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

[illegible]	60	[illegible]	
[illegible]	30	[illegible]	
[illegible]	46	[illegible]	
[illegible]	5	[illegible]	

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

TOTAL MUJERES	17	18.87%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0.00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1.52%
JÓVENES MENORES DE 24 AÑOS	3	4.55%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	25	37.88%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (porcentaje con base de mano de obra total)	8	24.00%

6. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	15
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	15
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0
OTROS	0

TOTAL MUJERES	6	60.00%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0.00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5.56%
JÓVENES MENORES DE 24 AÑOS	0	0.00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	0
DIRECCIÓN PUNTO CREA	Cra 80 # 81 - 16 Sur
PUNTO SATELITE	

Programa de Sostenibilidad: Durante el periodo no se realizaron actividades en este programa

Programa de contratación de personal de obra: Durante este periodo no se realizó contratación a los trabajadores de obra. En la contratación de personal. Durante este periodo se continúa con la recepción de hojas de vida en el Punto CREA

[illegible]
[illegible]
[illegible]

Otras actividades
Se envía informe mensual N° 04

Programa de acompañamiento actividades técnicas INDICADOR

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD CERRADAS	[illegible] = 0%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REGISTRO FÍLMICO Y FOTOGRÁFICO LEVANTADO / NUMERO DE REGISTRO FÍLMICO Y FOTOGRÁFICO PROGRAMADO	[illegible] = 100%

TOTAL		0	0

Estrategias de gestión: programa de información

Actividad	Fórmula	Resultado
Efectividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	[illegible]
Efectividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	[illegible]

Programa de divulgación: Durante este periodo se entregaron los siguientes volantes para informar a la ciudadanía [illegible]
[illegible]

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
[illegible]	Volante [illegible]	Informar sobre reunión del comité de veedores parque urbanización [illegible]	[illegible]
23/10/2024	Volante [illegible]	Informar sobre reunión del comité de veedores parque urbanización [illegible]	1
28/10/2024	Volante [illegible]	Informar sobre reunión de finalización y cierre de parque [illegible]	[illegible]
		TOTAL	[illegible]

Indicador de divulgación

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS / N° DE VOLANTES ENTREGADOS MAS ELABORADOS	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS / N° DE VALLAS REQUERIDAS	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	[illegible]

Programa de atención al ciudadano

Punto de atención punto CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atención
KR 80 K # 81-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes, miércoles y viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	[illegible]	T.S. [illegible]

Registro de PQRS

[illegible]	[illegible]	Se recibe queja de la PQRS en la cual el presidente de la Junta de Acción Comunal del parque [illegible] informa sobre [illegible] [illegible]	ABIERTA

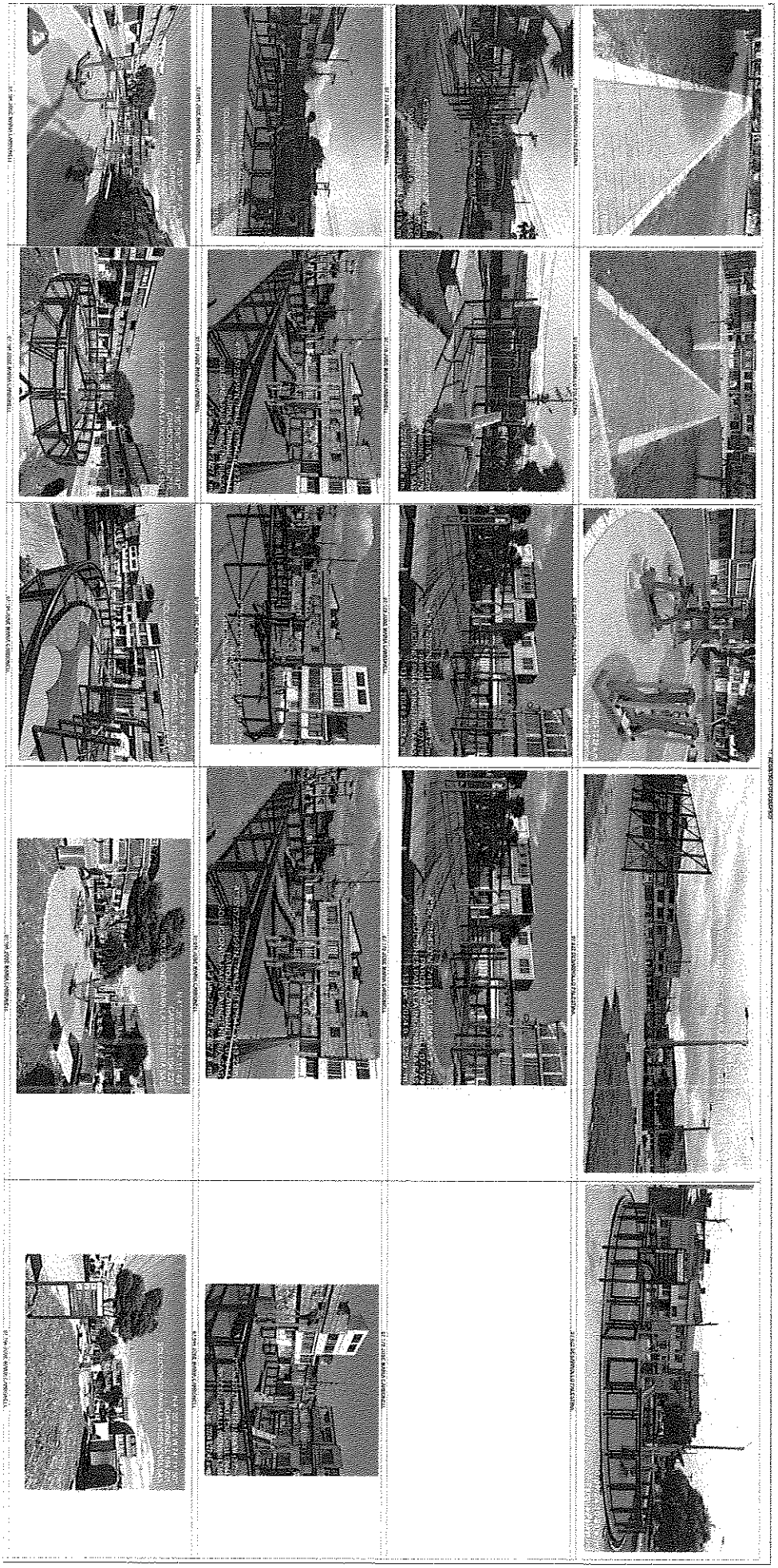
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFÓNICA SOLICITADA / LINEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO / CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO / ATENCIONES RECIBIDAS	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURÍAS CIUDADANAS RECIBIDAS / ATENCIÓN A VEEDURÍAS CIUDADANAS ATENDIDAS	[illegible] = 100%

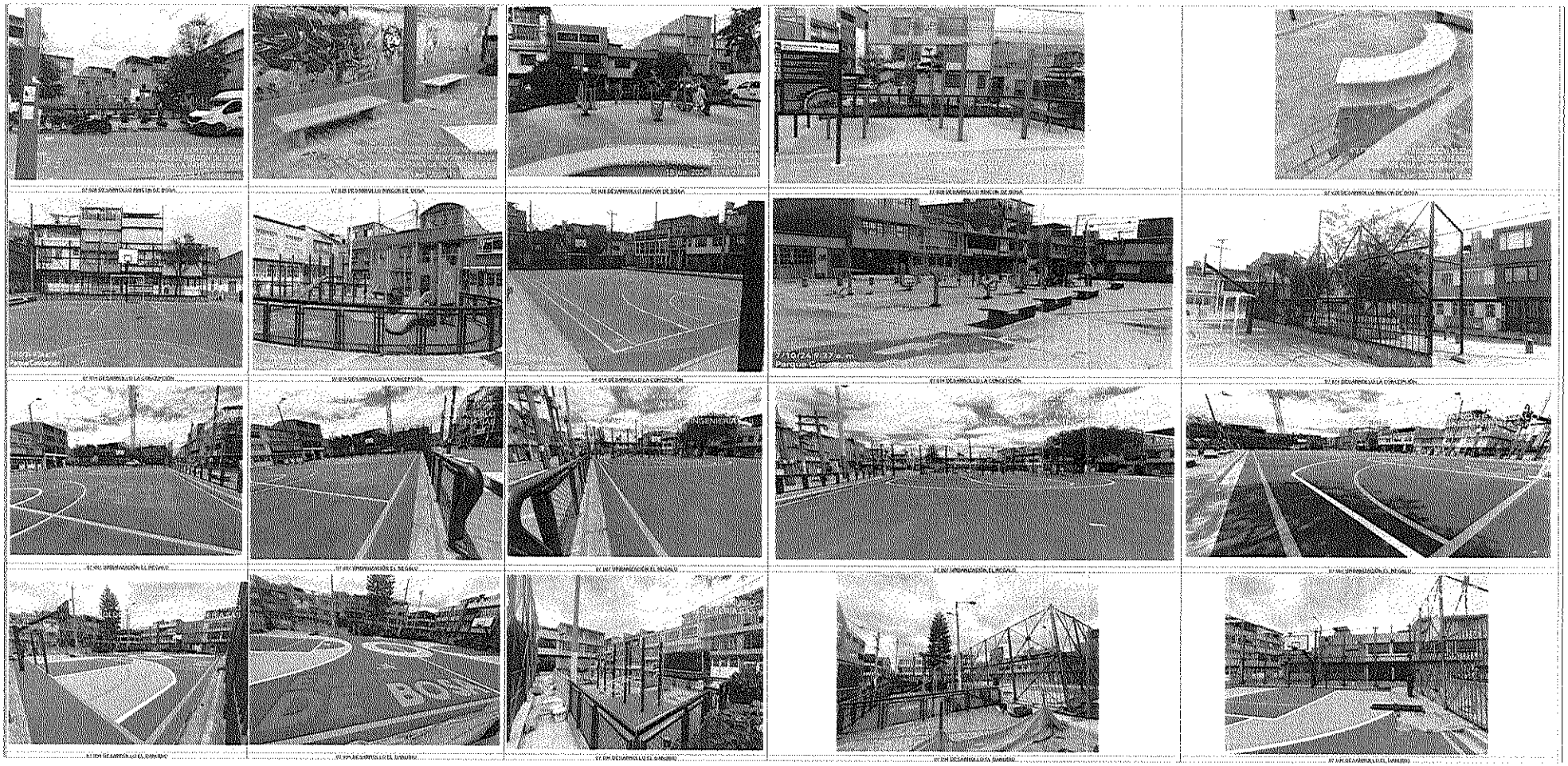
Programa de acompañamiento actividades técnicas

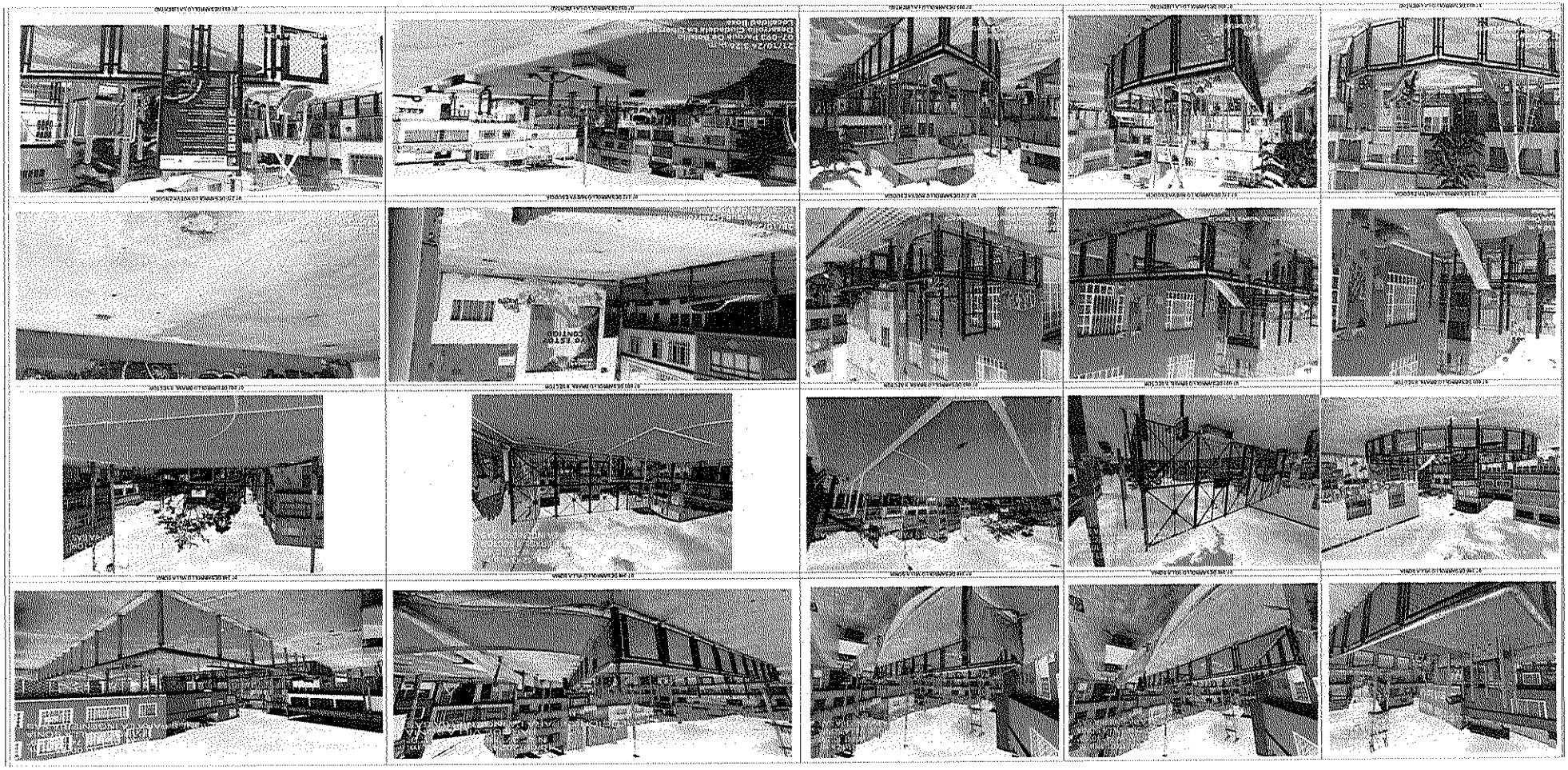
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	[illegible] = 100%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD CERRADAS	[illegible] = 65%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REGISTRO FÍLMICO Y FOTOGRÁFICO LEVANTADO / NUMERO DE REGISTRO FÍLMICO Y FOTOGRÁFICO PROGRAMADO	[illegible] = 100%

7. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

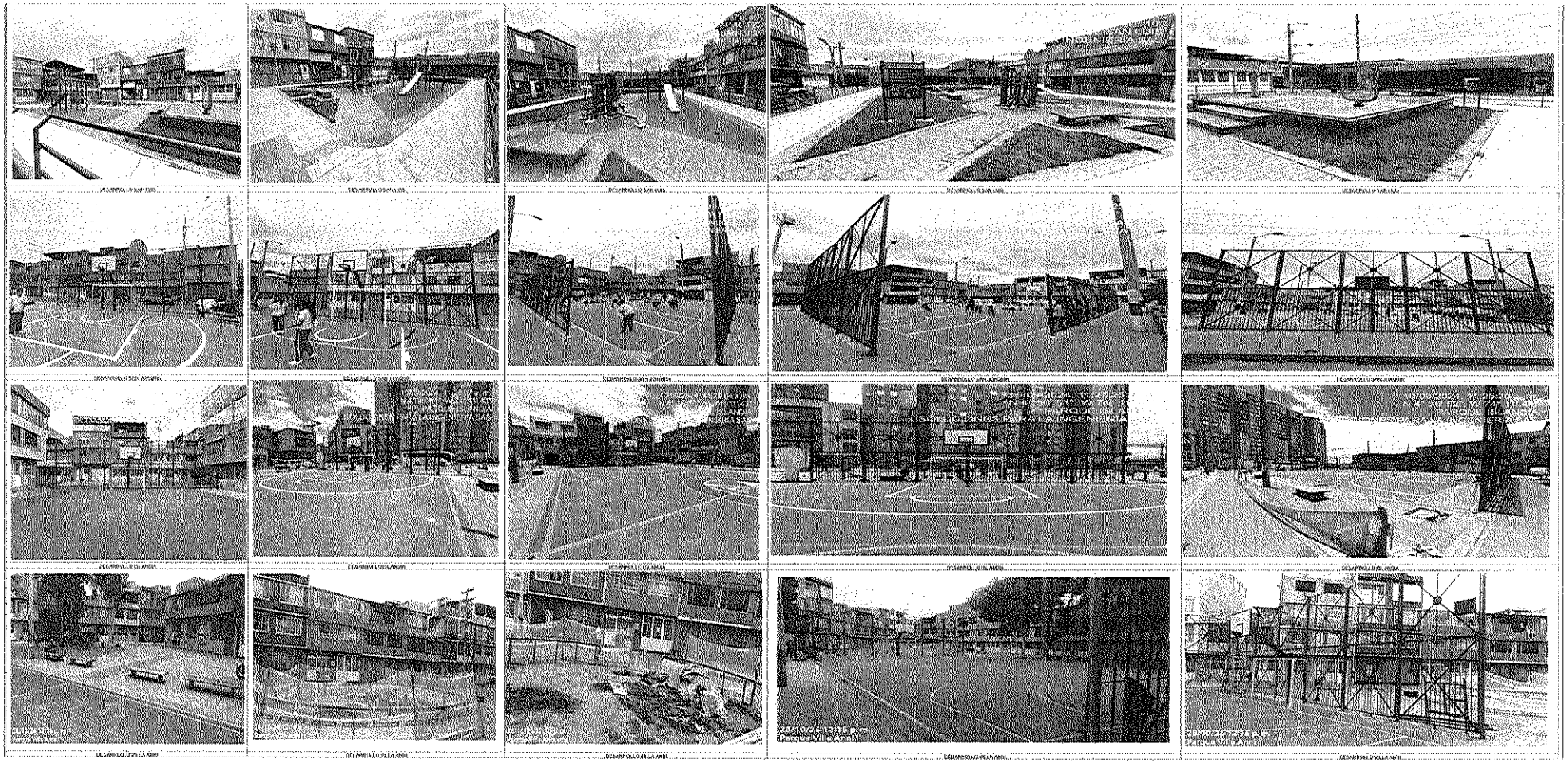
[illegible]











Anexo 3. Actas de Comité de obra

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNION: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 02/10/2024 Virtual: ____ Presencial: x (En caso de ser presencial): ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 55

HORA DE INICIO: 08:00 Am HORA DE FINALIZACIÓN: 10: 00 Am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
MONICA JIMENA GUERRA										Interventoría SPLI			
NURY PARDO										Interventoría SPLI			
BRAYAN ESTEBAN RODRIGUEZ										Interventoría SPLI			
ALBEIRO RODRIGUEZ										Interventoría SPLI			
LAURA CAROLINA MUÑOZ V.										Supervisión FDLB			
JULIAN BARRERA										Supervisión FDLB	julian.barrera@gobiernobogota.gov.co		
LUZ STELLA QUINTERO RODRÍGUEZ										Contratista CPB			

DESARROLLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.55. La interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría, se procede a dar lectura a los compromisos pactados en comité anterior así:

1. Radicación de los 2 diagnósticos pendientes por revisión Chicalá y Piamonte
   Contratista cumple con la radicación

2. Respuesta a los 4 diagnósticos radicados por el contratista
   - Piamonte
   - Santa Lucia
   - Villa Emma
   - Humberto Valencia

Se realizaron observaciones por parte de interventoría en mesa de trabajo realizada 30 de septiembre

3. Enviar el estado de aprobación del PMT del parque Nueva Escocia

El contratista incumple con la fecha de información, sin embargo una vez se valido el OCI 39 del 26/10/2024 se confirma que la prórroga fue aproda por SDM

4. Recorrido por los parques que se encuentran al servicio de la comunidad

Compromiso Cumplido Se realiza recorrido entre la entidad-Contratista de obra e interventoría

5. Seguimiento al envío de documentos de la aprobación del proveedor CONCREMARCK

Interventoría solicita la entrega de los documentos donde se certifique el Proveedor Concremarck esta realizando el proceso con IDU para la actualización en el directorio.
Contratista manifiesta que el viernes 04 de octubre radica esta documentación

6. Programación Cierre de actas de vecindad

Contratista indica que los cierres de las actas de vecindad inician el día 03-10-2024

7. Cronograma de reuniones sociales inicio de obra y reuniones sociales de puesta en servicio de parques

Cumplido

8. Seguimiento a la fecha de inicio para la intervención de la cancha del Parque La Concepción

307

Interventoría manifiesta que una vez se tenga la aprobación de todos los diagnósticos se debe ajustar la Programación de forma definitiva.

Contratista indica que se viene trabajando en las programaciones de los diagnósticos

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACION DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HOELBRANDO OLARTE)	$ 485.898.557,67	$ 132.407.356,97	$ 25.849.803,27	$ 15.840.292,98	$ 14.226.827,74	$ 674.232.838,62
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	$ 234.639.981,50	$ 51.214.394,56	$ 11.950.847,00	$ 7.323.283,40	$ 6.581.951,46	$ 311.710.438,33
3	07-026	DESARROLLO EL RINCÓN DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	$ 284.167.474,50	$ 77.435.636,80	$ 15.117.709,64	$ 9.261.899,67	$ 8.326.107,00	$ 394.310.787,62
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	$ 202.426.982,92	$ 55.161.352,85	$ 10.769.115,49	$ 6.599.119,64	$ 5.931.110,00	$ 280.887.681,50
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	$ 169.339.647,26	$ 46.145.053,88	$ 9.008.869,23	$ 5.520.472,50	$ 4.961.651,66	$ 234.975.694,54
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	$ 146.489.709,39	$ 39.918.445,81	$ 7.793.252,54	$ 4.775.564,53	$ 4.292.148,49	$ 203.269.120,75
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	$ 427.841.467,47	$ 116.586.798,69	$ 22.761.166,07	$ 13.947.631,84	$ 12.535.759,00	$ 593.672.820,26
8	07-015	URBANIZACIÓN RAMIREZ DE QUEZADA	$ 206.376.020,45	$ 56.237.465,57	$ 10.979.204,29	$ 6.727.858,27	$ 6.046.817,40	$ 286.367.365,98
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 98.729.975,14	$ 26.903.918,23	$ 5.252.434,68	$ 3.218.597,19	$ 2.892.788,17	$ 136.997.713,50
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 228.974.064,09	$ 62.395.432,46	$ 12.181.420,21	$ 7.463.554,49	$ 6.708.340,08	$ 317.724.411,33
11	07-104	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 235.185.511,89	$ 64.088.051,99	$ 12.511.859,23	$ 7.667.047,69	$ 6.890.935,50	$ 326.343.416,30
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	$ 137.422.275,77	$ 37.447.570,15	$ 7.310.865,07	$ 4.479.966,19	$ 4.026.472,68	$ 190.687.149,86
13	07-359	DESARROLLO EL CALICE	$ 19.842.366,81	$ 5.407.044,95	$ 1.055.613,91	$ 646.861,16	$ 581.381,35	$ 27.533.268,18
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	$ 124.352.252,15	$ 33.885.688,71	$ 6.615.539,81	$ 4.053.883,42	$ 3.643.520,98	$ 172.551.185,08
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	$ 123.571.321,54	$ 33.673.185,12	$ 6.573.994,31	$ 4.028.425,68	$ 3.620.639,72	$ 171.467.566,77
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	$ 114.225.213,32	$ 31.126.370,63	$ 6.076.781,35	$ 3.723.741,95	$ 3.346.798,75	$ 158.498.906,00
17	07-346	DESARROLLO VILLA SCARA I	$ 125.061.817,43	$ 34.079.345,25	$ 6.653.288,69	$ 4.077.015,25	$ 3.664.311,25	$ 173.535.777,87
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	$ 206.771.009,10	$ 56.345.099,98	$ 11.000.217,68	$ 6.740.734,80	$ 6.058.390,57	$ 286.915.452,23
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	$ 28.920.020,90	$ 7.880.705,70	$ 1.538.545,11	$ 942.792,68	$ 847.356,61	$ 40.129.421,00
20	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 198.975.490,76	$ 54.220.807,61	$ 10.585.493,45	$ 6.486.590,37	$ 5.829.980,41	$ 276.098.321,60

BOGOTÁ

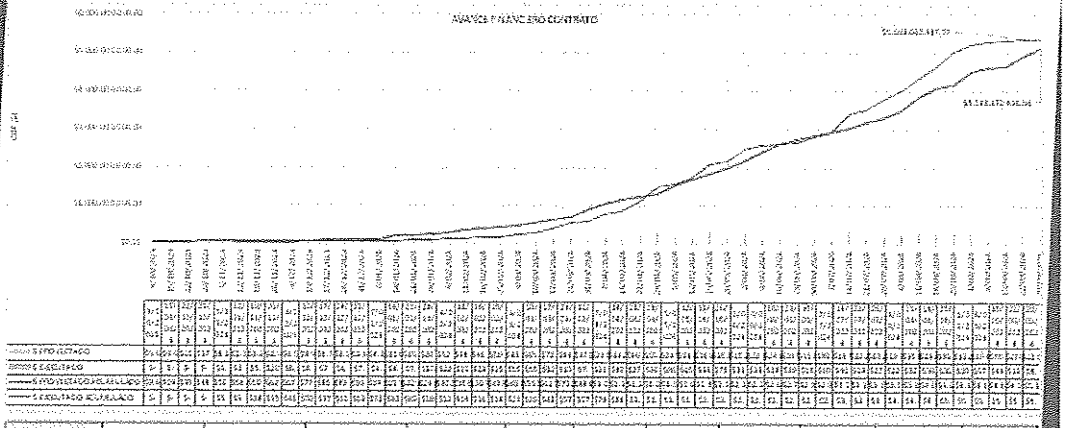
BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA								
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO					
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	$ 17.693.221,78	$ 4.821.402,93	$ 941.279,40	$ 576.799,03	$ 518.411,40	$ 24.551.114,51
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 89.902.848,67	$ 24.498.526,26	$ 4.782.831,55	$ 2.930.832,87	$ 2.634.153,47	$ 124.749.192,81
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	$ 42.869.396,64	$ 11.681.980,58	$ 2.280.651,90	$ 1.397.542,33	$ 1.256.073,32	$ 59.485.574,78
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	$ 2.740.192,00	$ 746.702,32	$ 145.778,21	$ 89.330,26	$ 80.287,63	$ 3.802.290,42
25	07-258	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	$ 1.842.425,98	$ 502.061,08	$ 98.017,06	$ 60.063,09	$ 53.983,08	$ 2.556.550,29
26	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	$ 34.973.169,78	$ 9.530.188,77	$ 1.860.572,63	$ 1.140.125,33	$ 1.024.713,87	$ 48.528.770,39
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	$ 14.322.702,77	$ 3.902.935,96	$ 761.967,68	$ 466.920,05	$ 419.655,13	$ 19.874.179,59
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÍN	$ 8.031.820,64	$ 2.188.671,12	$ 427.292,86	$ 261.837,35	$ 235.332,34	$ 11.144.954,32
29	07-023	07-128 PARQUE SAN MARTIN.	$ 200.556.714,21	$ 54.651.704,62	$ 10.669.617,20	$ 6.538.148,88	$ 5.876.311,73	$ 278.292.496,65
30	07-138	PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	$ 209.349.405,24	$ 57.047.713,93	$ 11.137.388,36	$ 6.824.790,61	$ 6.133.937,57	$ 290.493.234,71
31	07-398	PARQUE VILLA SEIDY	$ 57.300.026,65	$ 15.614.257,26	$ 3.048.361,43	$ 1.867.980,87	$ 1.678.890,78	$ 79.509.516,98
32	07-132	PARQUE VILLA ANNY.	$ 193.231.610,38	$ 52.655.613,83	$ 10.279.931,67	$ 6.299.350,50	$ 5.661.886,18	$ 268.128.182,56
33	07-160	PARQUE VILLA EMMA.	$ 111.527.869,88	$ 30.391.344,54	$ 5.933.282,68	$ 3.635.808,56	$ 3.267.766,59	$ 154.756.072,25
34	07-211	PARQUE CUCALA	$ 401.033.198,66	$ 109.281.546,63	$ 21.334.966,17	$ 13.073.682,38	$ 11.750.272,72	$ 556.473.666,46
35	07-085	PARQUE HUMBERTO VALENCIA	$ 262.924.247,01	$ 71.646.870,94	$ 13.987.571,60	$ 8.571.332,08	$ 7.703.681,90	$ 364.833.754,53
36	07-149	DESARROLLO PIAMONTE	$ 161.959.157,28	$ 44.133.870,36	$ 8.616.227,17	$ 5.279.868,53	$ 4.745.403,31	$ 224.734.526,64
37	07-011	URBANIZACION LA AMISTAD	$ 177.158.989,55	$ 48.275.824,65	$ 9.424.658,24	$ 5.775.383,06	$ 5.190.758,39	$ 245.825.813,90
38	07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	$ 152.414.033,33	$ 41.533.068,33	$ 8.108.474,45	$ 4.968.726,83	$ 4.465.757,55	$ 211.490.961,49
39	07-141	DESARROLLO PIAMONTE	$ 246.393.156,46	$ 67.142.189,64	$ 13.108.126,56	$ 8.032.423,42	$ 7.219.325,34	$ 341.895.421,42
		AJUSTES ESTIMADOS	$ 769.442.092,10	$ 209.672.970,10	$ 40.934.319,30	$ 25.083.812,20	$ 22.544.653,30	$ 1.067.677.847,00
		TOTAL (A)	$ 6.944.878.537,06	$ 1.892.479.401,35	$ 369.467.538,17	$ 226.403.040,31	$ 203.484.941,14	$ 9.636.713.458,02
		TOTAL DIAGNOSTICOS FASE I (B)						$ 44.386.358,00
		TOTAL DIAGNOSTICOS FASE II (ADICION) (C)						$ 25.062.427,00
		TOTAL DIAGNOSTICOS D = (B+C)						$ 69.448.785,00
		TOTAL BALANCE (A+D)						$ 9.706.162.243,00
		TOTAL CONTRACTUAL INCLUIDA ADICIÓN						$ 9.706.162.243,00
		DIFERENCIA						$ -

AVANCE FINANCIERO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACION PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICIÓN No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR



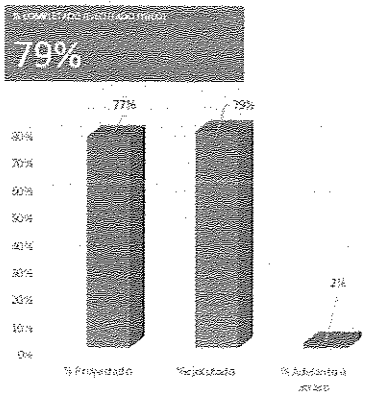
Corte 29-09-2024	$ PROYECTADO SEMANA	$ EJECUTADO SEMANA	$ PROYECTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% PROYECTADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROYECTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	%ADELANTO O ATRASO FINANCIERO	$ FACTURADO	%FACTURADO
AVANCE FINANCIERO CONTRATO	$ 215.198.079,92	$ 8.163.491,84	$ 5.148.377.831,88	$ 5.359.68.837,07	3,22%	0,09%	57,09%	55,31%	-1,78%	$ 3.282.919.503,68	33,89%

NOTA: El 33,89% facturado corresponde a los cortes parciales hasta el No. 9 con relación al valor total del contrato incluida la adición. El corte **10** se encuentra en formulación.

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICIÓN No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	77%	79%	+2%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	100%	0%
GRUPO 1	100%	99%	-1%
GRUPO 2	84%	97%	+13%
GRUPO 3	65%	69%	+4%
GRUPO 4	93%	97%	+3%
FASE 2 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	91%	85%	
GRUPO 5 (ADICION)	0%	1%	+1%
GRUPO 6 (ADICION)	0%	0%	0%

AVANCE DIAGNOSTICOS

FASE II CORRESPONDIENTE A DIAGNOSTICOS DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN ALCANCE MEDIANTE ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 1

REQUESITO	PARQUES											
	07-153 NUEVO CHILE	07-132 VILLA ANNI	07-028 SAN MARTIN	07-368 VILLA SEIDY	07-085 HUMBERTO VALENCIA	07-141 PIAMONTE I	07-066 SANTA LUCIA	07-260 SAN BERNARDINO SECTOR VILLA EMMA	07-211 CHICALA	07-149 PIAMONTE	07-011 LA AMISTAD	TOTAL
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Presupuesto de la propuesta	0,5	1	1	1	1	0,5	1	1	0,5	0,5	0,5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0,5	1	1	1	1	0,5	1	1	0,5	0,5	0,5	
Investigación realizada ante el DED	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Esquemas arquitectónicos con georeferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos arbóreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
TOTAL EJECUTADO	10,5	11	11	11	11	10,5	11	11	5,5	5,5	5,5	103,70
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	121,00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	95%	100%	100%	100%	100%	95%	100%	100%	50%	50%	50%	86%

BOGOTÁ

CUADRO DE CONTROL DE PROGRAMACION A CORTE -06-10-2024 POR PARQUE

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

PARQUE 07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	341 días	vie 3/11/23	vie 1/09/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-072 DESARROLLO PALESTINA	317 días	vie 2/11/23	jue 25/07/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-078 DESARROLLO RINCON DE ROSA	132 días	lun 29/01/24	vie 30/08/24	93%	100,00%	7,00%	
PARQUE 07-093 ROSA LINDA	134 días	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-097 URBANIZACION EL RASALO	112 días	lun 22/01/24	mar 27/08/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-114 DESARROLLO LA CONCEPCION	175 días	lun 11/09/23	jue 29/08/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	242 días	lun 2/01/23	vie 17/05/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	96 días	lun 2/09/24	mar 31/09/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-105 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	176 días	lun 21/08/23	jue 3/05/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-175 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	98 días	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-276 DESARROLLO EL LIBERTADOR	214 días	vie 2/02/24	mié 30/07/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	71 días	lun 5/08/24	mar 19/08/24	99%	100,00%	1,00%	
PARQUE 07-317 DESARROLLO SANTA FE	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	99%	78,00%	21,00%	
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100%	77,00%	23,00%	
PARQUE 003 BRAZIL 2 SECTION	70 días	lun 27/05/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-053 DESARROLLO LA LIBERTAD	99 días	mié 3/05/24	mar 1/10/24	93%	85,00%	15,00%	
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	84 días	mié 5/06/24	lun 30/09/24	97%	98,00%	2,00%	
PARQUE 159 DESARROLLO EL CALICE	52 días	mar 16/09/24	mié 20/11/24	100%	59,00%	41,00%	
PARQUE 07-037 URBANIZACION VILLA DEL RIO	95 días	mié 5/06/24	mar 1/10/24	96%	92,00%	2,00%	
PARQUE 07-069 URBANIZACION OLAYA	97 días	mié 5/06/24	jue 17/10/24	94%	78,00%	6,00%	
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	86 días	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-215 URBANIZACION OLAYA	74 días	jue 20/06/24	mar 1/10/24	100%	86,00%	14,00%	
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	61 días	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100%	78,00%	22,00%	
PARQUE 07-041 BRASIL	70 días	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100%	99,00%	1,00%	
PARQUE 07-081 LAURELES	87 días	jue 23/05/24	vie 18/10/24	92%	83,00%	9,00%	
PARQUE 07-110 LA FLORIDA	59 días	vie 6/07/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%	
PARQUE 07-151 DESARROLLO SAN JOAQUIN	62 días	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100%	95,00%	5,00%	
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	29 días	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%	
07-128 PARQUE SAN MARTIN	65 días	mié 2/10/24	mar 31/12/24	3%	0,00%	3,00%	
07-138 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	65 días	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-368 PARQUE VILLA SEIDY	43 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-132 PARQUE VILLA ANNY	43 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-260 PARQUE VILLA EMMA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-211 PARQUE CHICALA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-085 PARQUE HUMBERTO VALENCIA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-149 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-011 URBANIZACION LA AMISTAD	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-066 DESARROLLO SANTA LUCIA	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	
07-141 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%	

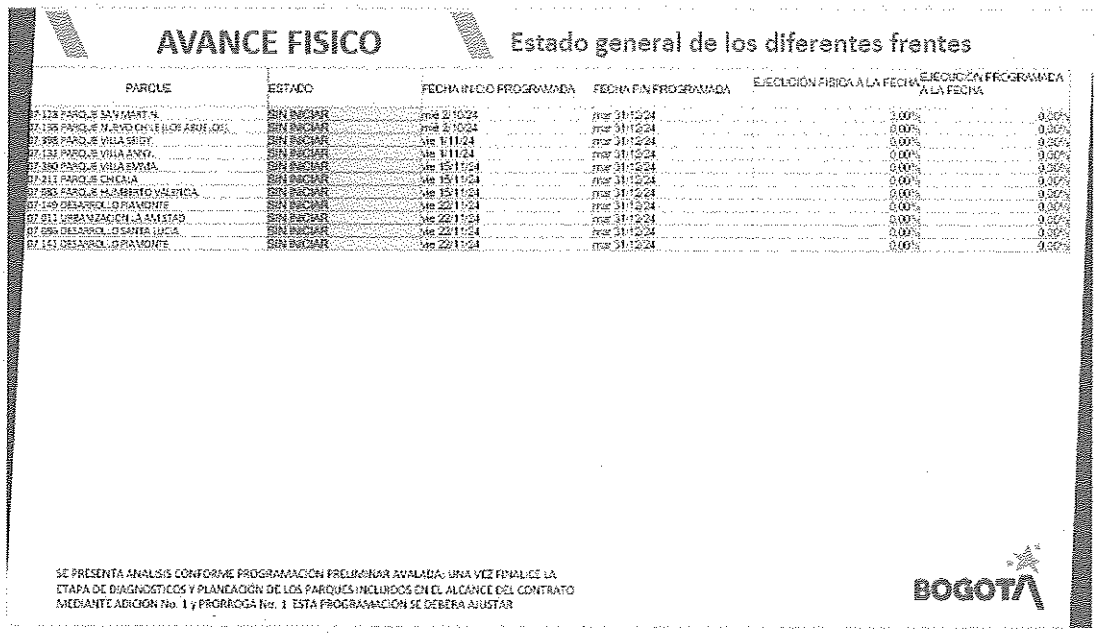
AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCION FISICA A LA FECHA	EJECUCION PROGRAMADA A LA FECHA
07.015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 3/11/23	vie 3/05/24	100.00%	100.00%
07.032 DESARROLLO PALESTINA	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 30/03/24	100.00%	100.00%
07.036 DESARROLLO RINCON DE BOSA	PUESTO EN SERVICIO	jue 29/02/24	vie 30/08/24	99.00%	100.00%
07.000 BOSALUCIA	PUESTO EN SERVICIO	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100.00%	100.00%
07.007 URBANIZACION EL REGALO	PUESTO EN SERVICIO	lun 29/01/24	mar 29/08/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.014 DESARROLLO LA CONCEPCION	FINALIZARON ACTIVIDADES	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONEL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 17/05/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.094 DESARROLLO EL DANUBIO	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/05/24	mié 21/08/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONEL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	lun 2/10/23	lun 3/06/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONEL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 10/07/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.299 DESARROLLO LA PORTADA	PUESTO EN SERVICIO	lun 5/02/24	mar 13/08/24	99.00%	100.00%
PARQUE 07.333 DESARROLLO SANTA FE	FINALIZARON ACTIVIDADES	lun 20/05/24	mar 1/10/24	99.00%	76.00%
PARQUE 07.356 DESARROLLO VILLA SONIA	FINALIZARON ACTIVIDADES	lun 29/04/24	mar 1/10/24	100.00%	93.00%
PARQUE 001 BRASIL 2 SECTOR	PUESTO EN SERVICIO	lun 27/05/24	vie 30/08/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.033 DESARROLLO LA ALBERAD	EN EJECUCION	mié 5/06/24	mar 1/10/24	99.00%	86.00%
PARQUE 07.272 NUEVA ESCOCIA	EN EJECUCION	mié 5/06/24	lun 30/09/24	97.00%	89.00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	PUESTO EN SERVICIO	mar 12/09/23	mié 30/11/24	100.00%	19.00%
PARQUE 07.037 URBANIZACION VILLA DEL RIO	EN EJECUCION	mié 5/06/24	mar 1/10/24	94.00%	92.00%
PARQUE 07.039 URBANIZACION CUARTE	EN EJECUCION	mié 5/06/24	jue 17/10/24	84.00%	76.00%
PARQUE 07.111 DESARROLLO SAN LUIS	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.215 URBANIZACION CUARTE	PUESTO EN SERVICIO	jue 20/06/24	mar 1/10/24	100.00%	86.00%
PARQUE 07.118 DESARROLLO ISLANDIA	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100.00%	76.00%
PARQUE 07.041 BRASIL	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100.00%	99.00%
PARQUE 07.081 LA ALBERA	EN EJECUCION	jue 20/06/24	vie 18/10/24	92.00%	83.00%
PARQUE 07.113 LA FLORIDA	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100.00%	100.00%
PARQUE 07.193 DESARROLLO SAN JOAQUIN	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100.00%	99.00%
PARQUE 07.258 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	PUESTO EN SERVICIO	vie 19/08/24	mié 25/09/24	100.00%	100.00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACION PRELIMINAR AVALADA: UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICIÓN No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ



AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-128 PARQUE SAN MARTIN	SIN INICIAR	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-135 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ARCOS)	SIN INICIAR	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-356 PARQUE VILLA SISSY	SIN INICIAR	vie 1/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-134 PARQUE VILLA ANNY	SIN INICIAR	vie 1/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-380 PARQUE VILLA EMMA	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-211 PARQUE CHICALA	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-583 PARQUE HUMBERTO VALENCIA	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-149 DESARROLLO PIAMONTE	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-611 URBANIZACION LA AMISTAD	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-699 DESARROLLO SANTA LUCIA	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-151 DESARROLLO PIAMONTE	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACION PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACION DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACION SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

En resumen a corte 06-10-2024 se tiene:
20 parques PUESTO EN SERVICIO
05 parques EN EJECUCION
03 parque Finalización de actividades
11 parques sin iniciar (los de la adición)

PMT APROBADOS

COMPONENTE PMT

APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	29/03/2024	27/06/2024	13 DEL 21/03/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA II (EL DESBRAVADO CLARTE)	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-026	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-023	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	30/08/2024	31/10/2024	35 DEL 28/08/2024
07-209	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/08/2024	19 DEL 09-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024

BOGOTÁ

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMT(s) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	29/03/2024	27/04/2024	12 DEL 21/03/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-026	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	26/07/2024	05/08/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-522	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	30/08/2024	31/10/2024	35 DEL 29/08/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-178	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 08-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-398	DESARROLLO EL CAUCE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA I	14/06/2024	30/10/2024	24 DEL 13-06-2024
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-215	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024

BOGOTÁ

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMT(s) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	19-07-2024	21-11-2024	29 DEL 18-07-2024
07-037	URBANIZACION VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-138	DESARROLLO NUEVO CHILES-LOS ABUELOS	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-132	DESARROLLO VILLA ANDI	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-128	DESARROLLO SAN MARTIN	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-398	VILLA SEIDY	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-360	DESARROLLO SAN BERNARDINO-VILLA EMMA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-149	DESARROLLO PIAMONTE I	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-011	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-141	DESARROLLO PIAMONTE	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-085	HUMBERTO VALENCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-316	DESARROLLO ISLANDIA	01-08-2024	01-01-2025	31 DEL 31-07-2024
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024

BOGOTÁ

288

PMTs PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION
07-211	URBANIZACIÓN CHICALA	5	25-11-2024

Teniendo en cuenta el avance de obra que se presenta a la fecha, la interventoria informa:

PARQUE PALESTINA:

- Se realiza subsanación del sendero peatonal en adoquín de arcilla
- Se pinta los dados base de la bicicleta que se había desmontado, queda pendiente el arreglo de skate master

PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION

- Se realizan actividades de aplicación de anticorrosivo y pintura en cerramiento contra impacto

PARQUE DESARROLLO SANTA FE

- Se realiza demarcación de cancha deportiva

PARQUE DESARROLLO NUEVA ESCOCIA

- Continúa Nivelación y compactación de B-600 en zona de biosaludables
- Se realiza apertura de lloraderos en zona de juegos

PARQUE DESARROLLO LA LIBERTAD

- Continúa instalación de piso caucho en zona de juegos
- Instalación de juegos infantiles
- Termina pintura en baranda M-80 en zona de juegos

07-069 PARQUE DESARROLLO OLARTE

- Continúa desmonte e instalación de adoquín en acceso al parque

PARQUE DESARROLLO LAURELES

- Instalación de base granular y compactación en pista de patinaje
- Continúa lijado y aplicación de anticorrosivo de baranda en pista de patinaje
- Retiro de material sobrante de la excavación

PARQUE DESARROLLO VILLA DEL RIO

- Se realiza limpieza y deshierbe de zona biosaludables

PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA

- Las Actividades Finalizaron En El Parque; No Se Ejecutaron Actividades

PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

- NO SE REALIZARON ACTIVIDADES
  PENDIENTE:
- Ajustar empozamiento en zona de bancas M-31

PARQUE EL RINCON DE BOSA

- NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

PARQUE DESARROLLO LA PORTADA

- NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

PARQUE JIMENEZ DE QUESADA
En servicio de la comunidad

PARQUE EL REGALO
En servicio de la comunidad

PARQUE JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS I Y II
En servicio de la comunidad

PARQUE JOSE MARIA CARBONELL
En servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO EL LIBERTADOR
En servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO
En servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR
En servicio de la comunidad.
La entidad solicita el sello de las fisuras en la cancha que se demarco.

07-215 PARQUE DESARROLLO OLARTE
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO EL CAUCE
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

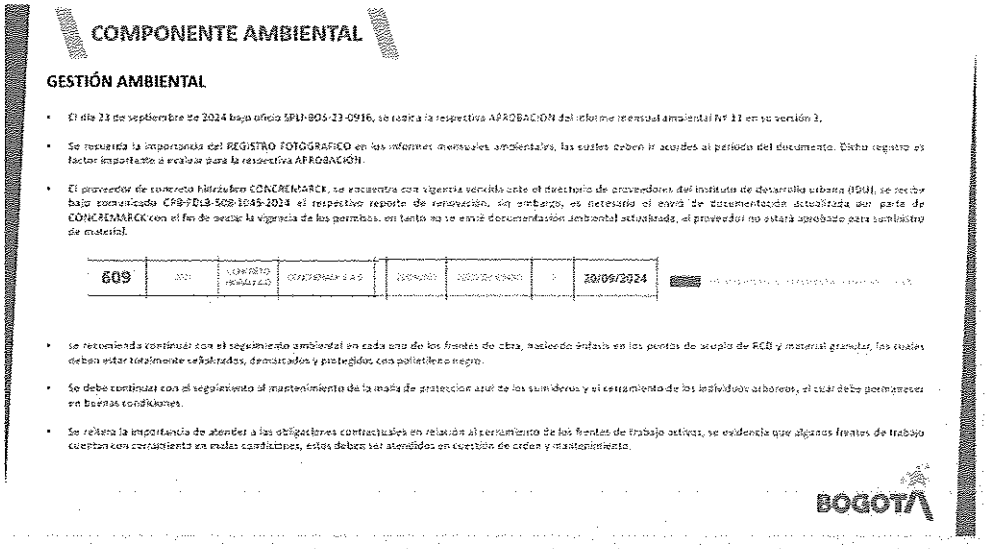
PARQUE DESARROLLO SAN LUIS
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

PARQUE DESARROLLO ISLANDIA
El parque se encuentra en servicio de la comunidad

Contratista indica que una vez realiza el presupuesto de los parques de la adición más las actividades adiciones en Bosalinda, concepción, Brasil villa comuneros e Islandia el presupuesto da 3.602.000.000 millones, lo cual se pasa del presupuesto de la adición .
Interventoría indica que se debe revisar muy bien el tema porque ya se están realizando reuniones de inicio
Entidad solicita que se revisen bien las actividades de demarcación de las canchas, ya que no se tiene en cuenta las fisuras que se presentan y estas se hacen mas visibles, se solicita al contratista revisar las canchas que se han demarcado.

COMPONENTE AMBIENTAL



COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

- El día 23 de septiembre de 2024 bajo oficio SPLU-805-23-0916, se radica la respectiva APROBACION del informe mensual ambiental Nº 11 en su versión 3.
- Se resuelta la importancia del REGISTRO FOTOGRAFICO en los informes mensuales ambientales, las cuales deben ir acordes al periodo del documento. Dicho registro es factor importante a evaluar para la respectiva APROBACIÓN.
- El proveedor de concreto hidráulico CONCREMARCK, se encuentra con vigencia vencida ante el directorio de proveedores del instituto de desarrollo urbano (IDU), se recibe bajo comunicado CRS-PDIS-508-1045-2024 el respectivo reporte de renovación, sin embargo, es necesario el envió de documentación actualizada por parte de CONCREMARCK con el fin de evaluar la vigencia de los permisos, en tanto no se envié documentación ambiental actualizada, el proveedor no estará aprobado para suministro de material.

609	[illegible]	CONTRATO MIXTO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20/09/2024

- Se recomienda continuar con el seguimiento ambiental en cada una de los frentes de obra, haciendo énfasis en los puntos de acopio de RCD y material granular, los cuales deben estar totalmente señalizados, demarcados y protegidos con polietileno negro.
- Se debe continuar con el seguimiento al mantenimiento de la malla de protección azul de los sumideros y al cerramiento de los individuos arboreos, el cual debe permanecer en buenas condiciones.
- Se retoma la importancia de atender a las obligaciones contractuales en relación al cerramiento de los frentes de trabajo activos, se evidencia que algunos frentes de trabajo cuentan con cerramiento en malas condiciones, estos deben ser atendidos en cuestión de orden y mantenimiento.

BOGOTÁ

- Interventoría recomienda que se deben adecuar los cerramientos de los parques que tengan más tiempo de ejecución

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

ITEM	DESCRIPCION CANTIDADES	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
2	CONTEO ESCOLARES REPORTADOS POR CONTRATISTA	28	
3	BAÑOS	2	

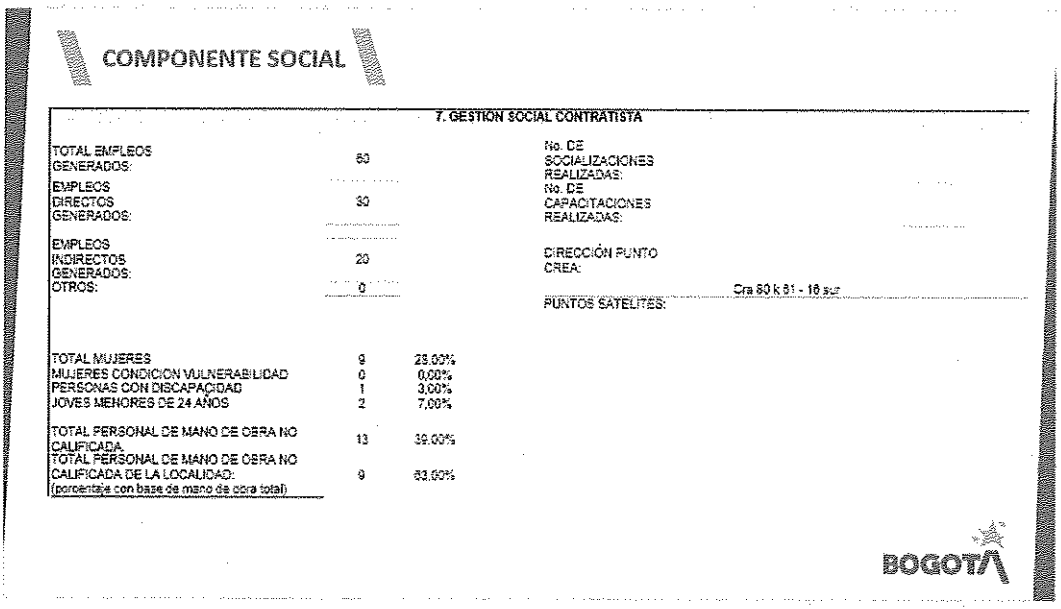
COMPONENTE AMBIENTAL
GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 19 de septiembre 2024 23 de septiembre 2024

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	OBSERVACIÓN
4	ACOPIOS			Contratista manifiesta que no aplica temporal por acuerdo a la ubicación de las obras
5	SUMIDEROS PROTEGIDOS		57	
6	INDIVIDUOS ARBOREOS PROTEGIDOS		93	
7	RCD	RESIDUO (Ton)	0.0	Durante el mes de agosto 2024, se obtuvo un avance en la meta de aprovechamiento del 99.11%, gracias a la correcta separación de material reciclable a la empresa RECAMAN
		APROVECHAMIENTO (Ton)	104.35	
		DISPOSICION FINAL (Ton)	105.31	
	RESIDUOS METALICOS Kg (Chatarra)		NO SE GENERARON	Durante el mes de agosto 2024, no se reporta generación de residuos metálicos.

292

COMPONENTE SOCIAL



COMPONENTE SOCIAL

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	50		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	30		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	20		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	Cra 80 k 81 - 16 sur
TOTAL MUJERES	9	25,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	7,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	39,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: (porcentaje con base de mano de obra total)	9	83,00%		

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

8. GESTION SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	Cra 80 k 81 - 16 sur
TOTAL MUJERES	9	50,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A			

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	286X100/286 = 100% 148x100/286=51%

PQRS

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAS	20X100/22=90%
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100 ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	1X100/1 =100 %

BOGOTÁ

294

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

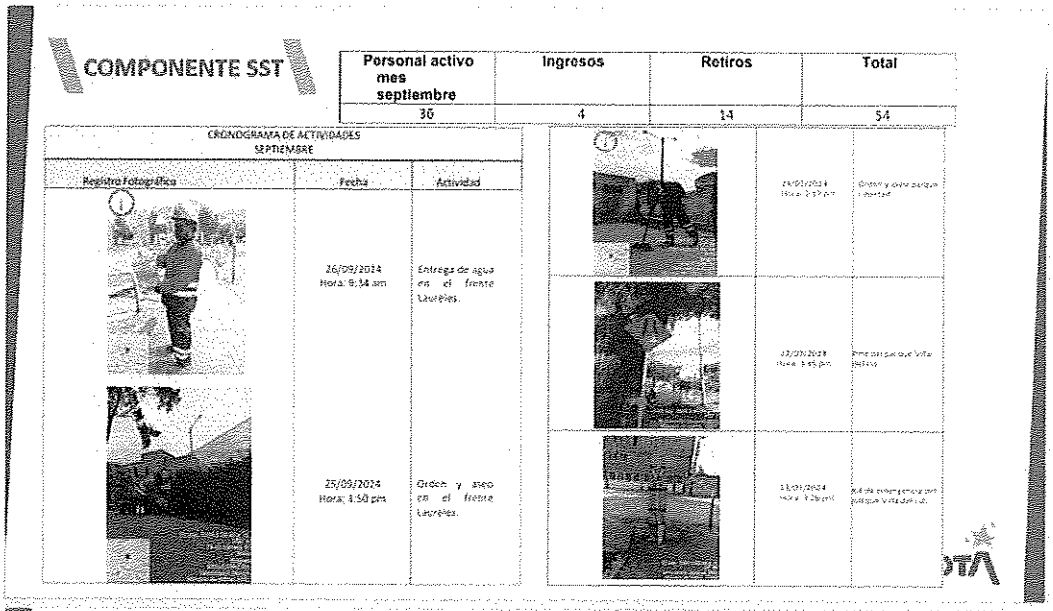
COMITÉS DE VEEDORES

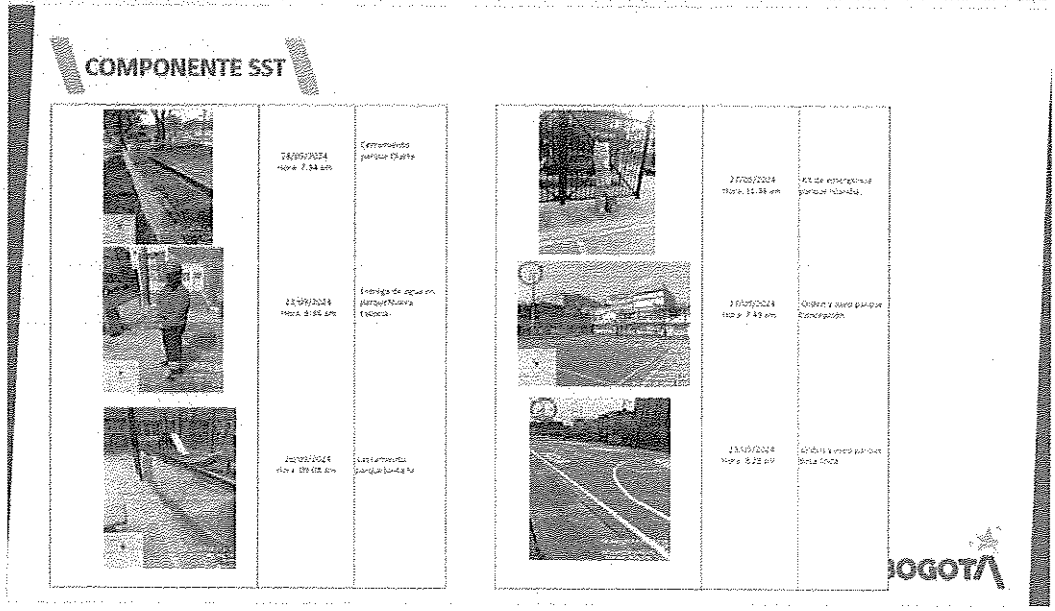
PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	30 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024
SEPTIEMBRE	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OCTUBRE	16 DE OCTUBRE DE 2024
NOVIEMBRE	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
DICIEMBRE	13 DE DICIEMBRE 2024

BOGOTÁ

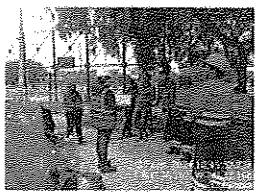
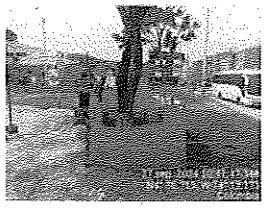
COMPONENTE SST

Contratista manifiesta que las señales de los pmt que se están instalando se las están robando, la entidad manifiesta que se debe realizar la denuncia con los soportes respectivos. Para pasarlos en el ítem de imprevistos.





COMPONENTE SST

	27/09/2024 Hora: 10:45 am.	Capacitación al personal que es un incidente y accidente laboral.
	27/09/2024 Hora: 10:41 am.	Refuerzo de señalización en el parque Laureles.

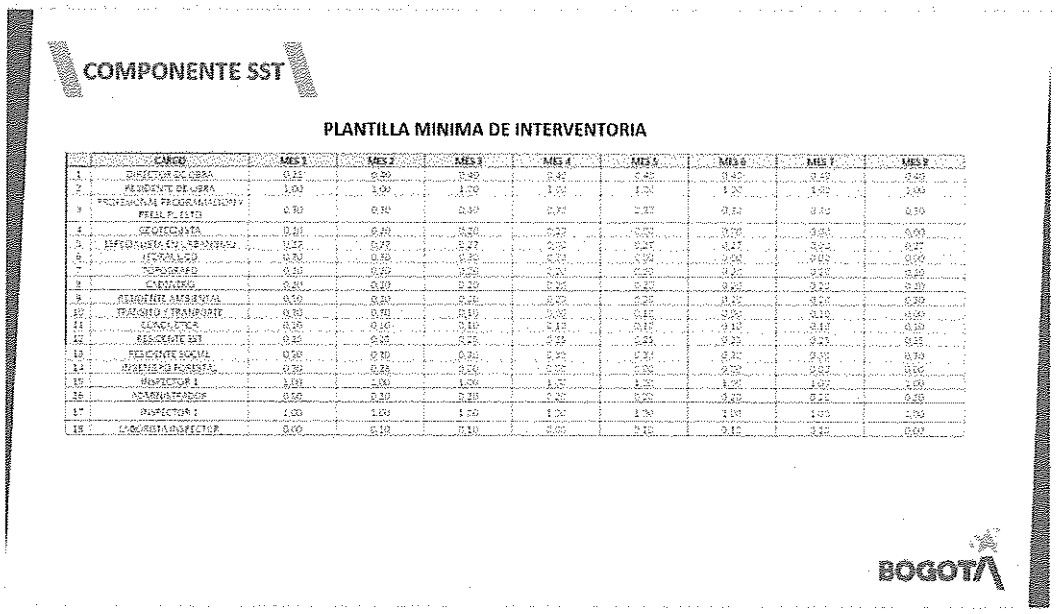
BOGOTÁ

COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE CONTRATISTA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
4	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	HIDRAULICO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	TRANSITO Y TRANSPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Auxiliar administrativo	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	Conductor	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

BOGOTÁ



	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACION Y PRESU.P. ESTR	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	SEGUIDOR(A)	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	ESPECIALISTA EST. Y REFUERZO	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
6	ARQUITECTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
7	TOPOGRAFO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
8	CADENERO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	TRASLADO Y TRANSPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	CONDUCTOR	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
12	RESIDENTE SST	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
13	RESIDENTE SOCIAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
14	INGENIERO FORESTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
15	INSPECTOR 1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
16	ADMINISTRADOR	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
17	INSPECTOR 2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
18	AUXILIAR INSPECTOR	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50

Mesa de trabajo Diagnosticos de los 11 parques de la adición.
Se realiza mesa de trabajo donde se revisa los alcance de los diagnósticos de los parques que pueden iniciar obra

- **Humberto Valencia**: mantenimiento de Juego M3A, reubicación y cambio de rodadero para desmontar e instalar un juego de balancín nuevo, Se depende de la implantación, Zona de Gimnasio: quitar el piso caucho, mantenimiento del gimnasio, señales, pintar sillas individuales, quitar espaldares de las bancas grandes, verificar la intervención de la cancha de acuerdo al presupuesto, mantenimiento de las cajas de las canchas,
  Se debe quitar de las memorias desmonte y restitución de bancas
  Quitar memoria del cerramiento perimetral
  Revisar memoria de localización y replanteo
- **San Martín**: mantenimiento de los gimnasios, desmonte espaldar de bancas, 2 juegos nuevos según implantación, estructura nueva, completar baranda, señalización, placa de la zona de gimnasios, instalación de 3 grecos(pendiente implantación) pintura de piso, pintura y manteniendo de los biosaludables y pintura piso, cambio de la estructura en cancha múltiple, pintura, mantenimiento de malla contra impacto y cambio de tableros mesas ajedrez y marcos micro.
  Se debe quitar de las memorias desmonte y restitución de bancas
  Quitar memoria del cerramiento perimetral
  Revisar memoria de localización y replanteo
- **Villa Anny:** cambio de rodadero, completar la baranda, retiro de granulo de caucho, desmonte de señal, mantenimiento estructuras deportivas, complemento baranda M80, pintura skate master, mantenimiento de Juego M3, se revisará en el recorrido el estado de la cancha para definir intervención
  Quitar memoria del cerramiento perimetral
  Revisar memoria de localización y replanteo.
- **Santa lucia:** mantenimiento M3, cambio de rodadero, cambio columpio M5, cambio de mallas contra impacto, granulo de caucho en la zona de juegos, quitar en los gimnasio y pintar, mantenimiento de gimnasios, baranda

completa, pintura sillas y quitar espaldares, demarcación de la cancha, cambio de tableros, mantenimiento de estructura micro, cambio de los tableros de las señales.

- Quitar memoria del cerramiento perimetral
- Revisar memoria de localización y replanteo.
- Sacar la memoria de juego Casita (revisar en recorrido)

Villa Seidy: cambio de adoquín, piso caucho, mantenimiento Baranda M80, mantenimiento de piso adoquín, sello de juntas limpieza y retiro de capa vegetal, cambio de señalética, mantenimiento de biosaludables, baranda M80

- Quitar memoria del cerramiento perimetral
- Revisar memoria de localización y replanteo.
- Quitar la memoria de la fumigación

Villa Emma: limpieza de las cajas y tapas, evaluación de la intervención de la cancha para cambio de estructura, mantenimiento de mallas, pintura de estructura micro, cambio tablero de baloncesto.
En recorrido se evaluará el alcance de la intervención.

Piamonte 141: mantenimiento de gimnasio, pintura piso en zona de gimnasios, grano de caucho en zona de juegos complementar baranda y módulos M80, manteniéndote de juegos, cambio de rodadero, en la cancha se debe hacer mantenimiento de mallas, mantenimiento de los tablero, mantenimiento de la estructura de micro, demarcación y las señales que apliquen.

- Sacar la memoria de desmonte juego M3

En recorrido se revisará el alcance.

Nuevo chile: juego nuevo, completar baranda M80, pintura sillas, quitar el juego e instalar dos juegos nuevos depende implantación, piso en granulo de caucho, pintura de materas, mantenimiento de tableros de ajedrez existente, instalación de dos mesas de juegos de ajedrez nuevos.
En recorrido se revisará el alcance.

Se debe quitar de las memorias desmonte y restitución de bancas
Entidad solicita revisar si se puede realizar el manteniendo del Buganvil
Se solicita al contratista llevar los diagnósticos e implantación al recorrido.

Chicalá: sendero peatonal en concreto estampado, estructura en zona de gimnasio, incluir dos máquinas en la zona de juegos M5 piso en grano de caucho, baranda M80, quitar espaldares de bancas, instalar juego nuevo, las señales necesarias, en zona de juegos 2 grano de caucho, mantenimiento de juego existente, cambio de rodadero, baranda con módulos, incluir juego nuevo, en canchas mantenimiento de mallas contra impacto, mantenimiento estructuras deportivas, pintura en dos canchas y una demarcada, arreglo del espacio publico en concreto , mantenimiento tapas y cajas en general.
En recorrido se revisará el alcance.

Piamonte 149: cambio de plataformas , instalación piso caucho, mantenimiento de baranda en zona de juegos 1 juego nuevo pequeño, reubicación de juego existente, mantenimiento de espacio público.
En recorrido se revisará el alcance.

La amistad: cancha múltiple, mantenimiento total de la cancha arreglo de la pendiente hacia los sumideros para verificar el bombeo de la cancha, mantenimiento de las gradas, pintura de estructuras deportivas, mantenimiento de mallas.
En recorrido se revisará el alcance.

209

Interventoría manifiesta que una vez el balance y programación se ajuste con los parques de la adición se debe revisar en cada comité, con fin de no sobrepasar el presupuesto.
La entidad manifiesta que, los diagnósticos de los 11 parques de la adición se encuentran en revisión por La Entidad, Interventoría y Contratista, a su vez se realizan visitas técnicas con el fin de Ajustar el Balance del proyecto, razón por la cual el alcance de los diagnósticos puede presentar modificaciones o pueden estar sujetas a variaciones.

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITÉ

	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO	OBSERVACION
1	Radicación de los 2 diagnósticos pendientes por revisión Chicalá y Piamonte	Contratista	27/09/2024	CUMPLIDO	
2	Respuesta a los 4 diagnósticos radicados por el contratista - Piamonte - Santa Lucia - Villa Emma - Humberto Valencia	Interventoría	26/09/2024	CUMPLIDO	Se indicaron observaciones por parte de la interventoría.
3	Enviar el estado de aprobación del PMT del parque Nueva Escocia	Contratista	26/09/2024	INCUMPLIDO	El contratista de obra no informo el estado del PMT del parque Nueva Escocia. Sin embargo, una vez se validó el COI No. 39 del 26/09/2024 se encontró que la prórroga de este fue aprobada
4	Recorrido por los parques que se encuentran al servicio de la comunidad	Interventoría Contratista de obra FDLB	30/09/2024	CUMPLIDO	
5	Seguimiento al envío de documentos de la aprobación del proveedor CONCREMAR	Contratista	sin definir		
6	Programación Cierre de actas de vecindad	Contratista	Sin definir		
7	Cronograma de reuniones sociales inicio de obra y reuniones sociales de puesta en servicio de parques	Contratista	Semanal		
8	Seguimiento a la fecha de inicio para la intervención de la cancha del Parque La Concepción	Contratista	Sin definir		

300

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS PROXIMO COMITÉ DE OBRA (09-10-2024)

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	RADICACIÓN A INTERVENTORÍA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE CERTIFIQUE QUE EL PROVEEDOR CONCREMARCK, SE ENCUENTRA GESTIONANDO LA ACTUALIZACIÓN EN EL DIRECTORIO DE PROVEEDORES DEL IDU	Contratista	4/10/2024
2	INICIO CIERRES ACTAS DE VECINDAD	Contratista	3/10/2024
3	CUADRO CON LOS ALCANCES DE LOS 11 PARQUES DE LA ADICION	Interventoría	9/10/2024
4	RECORRIDO PARQUE DE LA ADICION PARA REVISAR LOS ALCANCES DE CADA UNO	FDLB-Contratista e Interventoría	9/10/2024
5	ARREGLAR LOS CERRAMIENTO DE LAURELES Y LIBERTAD, ENVIAR REGISTRO FOTGRAFICO	Contratista	8/10/2024
6	ENVIO OBSERVACIONES AL INFORME SST 11	Interventoría	3/10/2024
7	ENVIAR OBSERVACIONES AL INFORME DE OBLIGACIONES DEL MES DE AGOSTO	Interventoría	4/10/2024
8	RADICACION DEL ACTA EN FISICO No 10 DEL MES DE AGOSTO	Contratista	4/10/2024
9	REMITIR COMUNICADO AL CONTRATISTA INDICANDO CUALES SON LOS DIAGNOSTICOS QUE SE APROBARON EN LA MESA DE TRABAJO	Interventoría	

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 09/10/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 10/10/2024 Virtual: ____ Presencial: x (En caso de ser presencial): ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 56

HORA DE INICIO: 09:00 Am HORA DE FINALIZACIÓN: 12: 00 Pm

ASISTENTES:

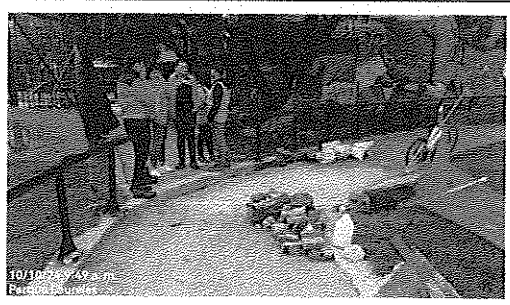
NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
MONICA JIMENA GUERRA										Interventoría SPLI			
NURY PARDO										Interventoría SPLI			
BRAYAN ESTEBAN RODRIGUEZ										Interventoría SPLI			
ALBEIRO RODRIGUEZ										Interventoría SPLI			
LAURA CAROLINA MUÑOZ V.										Supervisión FDLB			
JULIAN BARRERA										Supervisión FDLB	julian.barrera@gobogota.gov.co	3003630164	
LUZ STELLA QUINTERO RODRÍGUEZ										Contratista CPB			
JOHAN RODRIGUEZ										Contratista CPB			

202

DESARROLLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.56, se realiza recorrido por los parques de la adición:

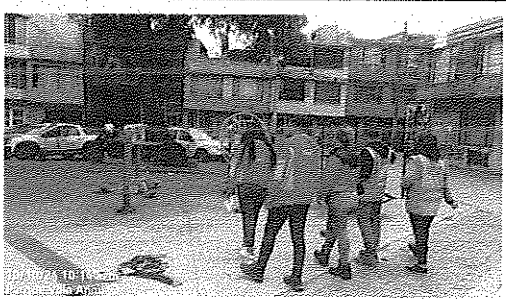
Laureles: el contratista indica que la pista de patinaje se puede marcar 1 mes después de realizada la actividad de asfaltar, se revisan las 2 cajas de inspección que la entidad solicitó realizar en recorrido realizado el 30 de septiembre, por requerimiento de la comunidad, de igual manera la entidad manifiesta que las zonas verdes deben quedar conformadas y limpias para la reunión de puesta en servicio a la comunidad.
El contratista informa que una vez terminadas las actividades de asfalto sobre la pista de patinaje se reinstalan las barandas que desmontaron para el ingreso de maquinaria.
La entidad reafirma que este parque esta para entregar el 20 de octubre, solicitud que se realizó en el comité de obra No.53 realizado el 18-09-2024.

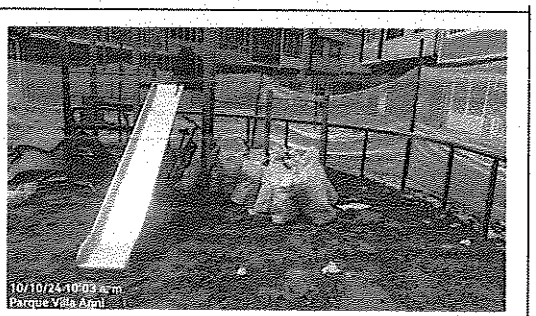




LAURELES

Villa Anni: dentro del alcance inicial de este parque se encuentra la intervención a la cancha deportiva, por lo que la entidad manifiesta No intervenirla, e intervenir el área que se determina en este visita en la zona de los biosaludables y aplicación de skate master y mantenimiento a las máquinas.
Mobiliario: cambio de 4 bancas que estén en mal estado, mantenimiento de estructuras deportivas, pintura cerramiento contra impacto y las señales que apliquen.



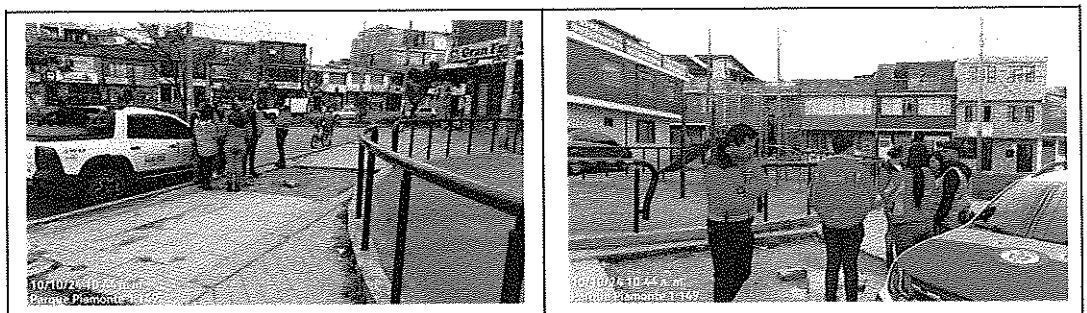


VILLA ANNI

202

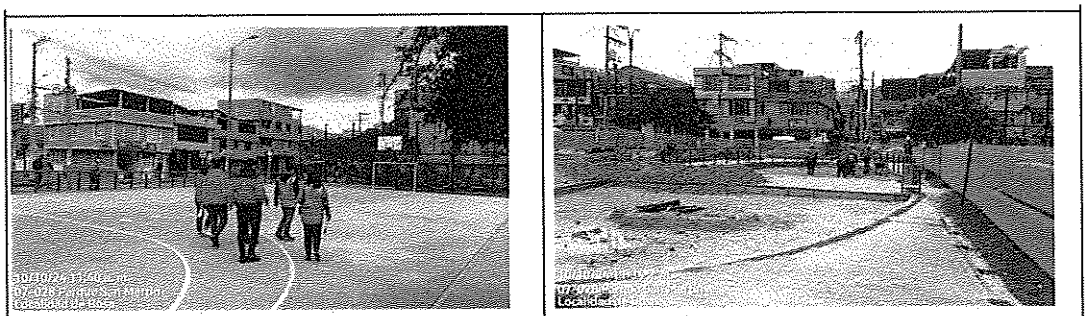
La amistad: la entidad manifiesta que la cancha deportiva esta en muy mal estado, por lo tanto indica que se debe hacer cambio de la estructura, por lo que solicita realizar un cuadro comparativo de presupuesto para el cambio de la estructura, teniendo en cuenta los resultados de los apiques que se realizaron el 24 de septiembre y concepto del profesional de geotecnia del contratista y previa aprobación del profesional de geotecnia de la interventoría.
Contratista se compromete a radicar los resultados de los apiques a interventoría el día 15 de octubre.

Piamonte 149 entidad manifiesta que se debe hacer un acta de exclusión para sacar el parque de la adición y no realizar intervención.



PIAMONTE 149

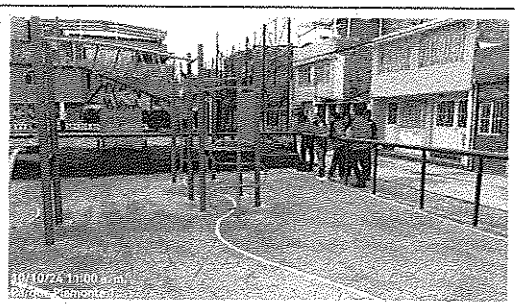
San Martín: en este parque la entidad manifiesta que se mantiene el alcance inicial.
Contratista manifiesta que el día 11 de octubre se realizarán los apiques en la cancha deportiva



SAN MARTIN

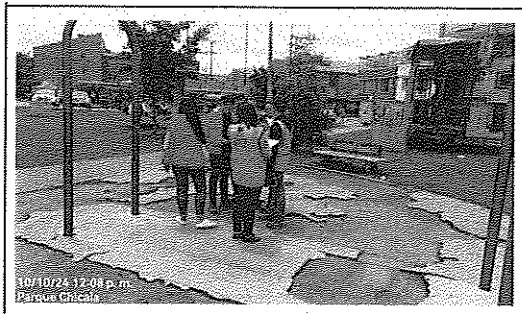
Piamonte 141. para este parque la entidad indica que se mantiene el alcance que se determino en los recorridos iniciales, sin embargo, se está a la espera de los resultados de los apiques que se realizarán el 11 de octubre en la cancha deportiva del parque san Martín





PIAMONTE 141

Chicala: para este parque la Entidad manifiesta que se mantiene el alcance realizado en los recorridos iniciales, se solicita solo realizar la demarcación de las canchas.
Así mismo la entidad solicita al contratista revise y actualice el presupuesto del contrato de obra vigente, con la adición de los 11 parques, con los ajustes solicitados en el presente recorrido y cambios acordados en la mesa de trabajo del 02 de octubre.





CHICALA

interventoría direcciona el comité iniciando con la lectura de los compromisos para el presente comité:

1. Radicación a interventoría de la documentación que certifique que el proveedor concremarck, se encuentra gestionando la actualización en el directorio de proveedores del IDU

   El contratista radica el 3 de octubre mediante comunicado 1072 la renovación de registro IDU de concremarck
2. Inicio cierres actas de vecindad
   El contratista inicia los cierres de acta el 8 de octubre en los parques concepción y el regalo

3. Cuadro con los alcances de los 11 parques de la adición
   Compromiso cumplido

4. Recorrido parque de la adición para revisar los alcances de cada uno
   El compromiso se reprogramó para el día 10 de octubre de 2024

5. Arreglar los cerramiento de laureles y libertad, enviar registro fotográfico

3 M1

Compromiso cumplido

6. Envió observaciones al informe SST 11
   Mediante comunicado 0942 del 2 de octubre se remiten observaciones al informe 11 v3

7. Enviar observaciones al informe de obligaciones del mes de agosto
   Compromiso cumplido

8. Radicación del acta en físico no 10 del mes de agosto
   Se radico mediante comunicado cpb-fdlb-508-1068-2024

9. Remitir comunicado al contratista indicando cuales son los diagnósticos que se aprobaron en la mesa de trabajo
   Se radico comunicado spli-bos-23-0936 por medio del cual se da visto bueno a diagnósticos donde se propuso juegos acorde a los recorridos de reconocimiento

Balance vigente

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	$ 485.898.557,67	$ 132.407.356,97	$ 25.849.803,27	$ 15.840.292,98	$ 14.236.827,74	$ 674.232.838,62
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÉN	$ 224.639.981,50	$ 61.214.394,96	$ 11.950.847,02	$ 7.323.263,40	$ 6.581.951,46	$ 311.710.438,33
3	07-026	DESARROLLO EL RINCÉN DE BOSÁ, RECUERDO 4A,5,6,7	$ 284.167.474,50	$ 77.435.636,80	$ 15.117.709,64	$ 9.263.859,67	$ 8.326.107,00	$ 394.310.787,62
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	$ 202.426.982,92	$ 55.161.352,85	$ 10.769.115,49	$ 6.599.119,64	$ 5.931.110,60	$ 280.887.681,50
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	$ 169.339.647,26	$ 46.145.053,88	$ 9.008.869,23	$ 5.520.472,50	$ 4.961.651,66	$ 234.975.694,54
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	$ 146.489.709,39	$ 39.918.445,81	$ 7.793.252,54	$ 4.775.564,53	$ 4.292.148,49	$ 203.269.120,75
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	$ 427.841.467,47	$ 116.586.799,89	$ 22.761.168,07	$ 13.947.631,84	$ 12.535.755,00	$ 593.672.820,26
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	$ 206.376.020,45	$ 56.237.465,57	$ 10.979.204,29	$ 6.727.858,27	$ 6.046.817,40	$ 286.367.365,98
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 98.729.975,14	$ 26.903.918,23	$ 5.252.434,68	$ 3.218.597,19	$ 2.892.788,27	$ 136.997.713,50
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 228.974.064,09	$ 62.395.432,46	$ 12.181.420,21	$ 7.464.554,49	$ 6.708.940,08	$ 317.724.411,33
11	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 235.185.511,89	$ 64.088.051,99	$ 12.511.869,23	$ 7.667.047,69	$ 6.890.935,50	$ 326.343.416,30
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	$ 137.422.275,77	$ 37.447.570,15	$ 7.310.865,07	$ 4.479.966,19	$ 4.026.472,68	$ 190.687.149,86
13	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	$ 19.842.366,81	$ 5.407.044,95	$ 1.055.613,91	$ 646.861,16	$ 581.381,35	$ 27.533.268,18
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	$ 124.352.252,15	$ 33.885.988,71	$ 6.615.539,81	$ 4.053.883,42	$ 3.643.520,93	$ 172.551.185,08
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	$ 123.571.321,54	$ 33.673.185,12	$ 6.573.994,31	$ 4.028.425,08	$ 3.620.639,72	$ 171.467.565,77
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	$ 114.225.213,32	$ 31.126.370,63	$ 6.076.781,35	$ 3.723.741,95	$ 3.346.798,75	$ 158.498.906,00
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	$ 125.061.817,43	$ 34.079.345,25	$ 6.653.288,69	$ 4.077.015,25	$ 3.664.311,25	$ 173.535.777,87
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	$ 206.771.009,10	$ 56.345.099,98	$ 11.000.217,68	$ 6.740.734,90	$ 6.058.390,57	$ 286.915.452,23
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	$ 28.920.020,90	$ 7.880.709,70	$ 1.538.545,11	$ 942.792,68	$ 847.356,61	$ 40.129.421,00
20	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 198.975.440,76	$ 54.220.807,61	$ 10.585.493,45	$ 6.486.599,37	$ 5.829.930,41	$ 276.098.321,60

BOGOTÁ

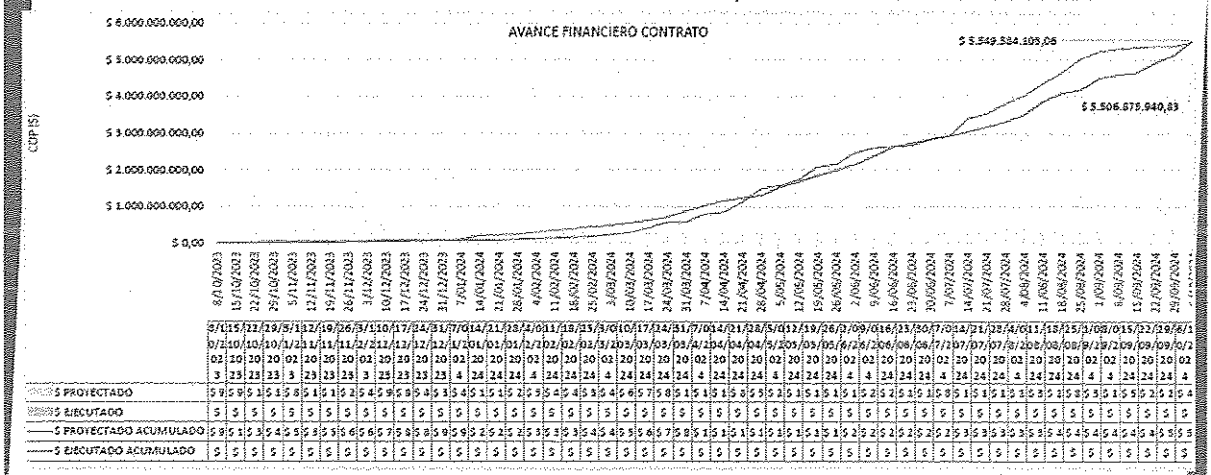
BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	$ 17.693.221,76	$ 4.821.402,93	$ 941.279,40	$ 576.789,03	$ 518.411,40	$ 24.551.114,51
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 89.902.848,67	$ 24.498.526,26	$ 4.782.831,55	$ 2.930.832,87	$ 2.634.153,47	$ 124.749.192,81
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	$ 42.869.396,64	$ 11.681.910,58	$ 2.280.651,90	$ 1.397.542,33	$ 1.256.073,32	$ 59.485.574,78
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	$ 2.740.192,00	$ 746.702,32	$ 145.778,21	$ 89.330,26	$ 80.287,63	$ 3.802.290,42
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	$ 1.842.425,98	$ 502.061,08	$ 98.017,06	$ 60.063,09	$ 53.983,08	$ 2.556.550,29
26	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	$ 34.973.169,78	$ 9.530.188,77	$ 1.860.572,63	$ 1.140.125,33	$ 1.024.713,87	$ 48.528.770,39
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	$ 14.322.700,77	$ 3.902.935,96	$ 761.967,68	$ 466.920,05	$ 419.655,13	$ 19.874.179,59
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÓN	$ 8.031.820,64	$ 2.188.671,12	$ 427.292,86	$ 261.837,35	$ 235.332,34	$ 11.144.954,32
29	07-023	07-128 PARQUE SAN MARTIN.	$ 200.556.714,22	$ 54.651.704,62	$ 10.669.617,20	$ 6.538.148,88	$ 5.876.311,73	$ 278.292.496,65
30	07-138	PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS).	$ 209.349.405,24	$ 57.047.712,93	$ 11.137.388,36	$ 6.824.790,61	$ 6.133.937,57	$ 290.493.234,71
31	07-398	PARQUE VILLA SEIDY.	$ 57.300.026,65	$ 15.614.257,26	$ 3.048.361,42	$ 1.867.980,87	$ 1.678.890,78	$ 79.509.516,98
32	07-132	PARQUE VILLA ANNY.	$ 193.231.610,38	$ 52.655.613,83	$ 10.279.921,67	$ 6.299.350,50	$ 5.661.686,18	$ 268.128.182,56
33	07-360	PARQUE VILLA EMMA.	$ 111.527.869,88	$ 30.391.344,54	$ 5.933.282,68	$ 3.635.808,56	$ 3.267.766,59	$ 154.756.072,25
34	07-211	PARQUE CHICALA	$ 401.033.198,66	$ 109.281.546,63	$ 21.334.966,17	$ 13.073.682,28	$ 11.750.272,72	$ 556.473.666,46
35	07-085	PARQUE HUMBERTO VALENCIA	$ 262.924.297,01	$ 71.646.870,94	$ 13.987.572,60	$ 8.571.332,08	$ 7.703.681,90	$ 364.833.754,53
36	07-149	DESARROLLO PIAMONTE	$ 161.959.157,28	$ 44.133.870,36	$ 8.616.227,17	$ 5.279.868,53	$ 4.745.403,31	$ 224.734.526,64
37	07-011	URBANIZACION LA AMISTAD	$ 177.158.989,55	$ 48.275.824,65	$ 9.424.858,24	$ 5.775.383,06	$ 5.190.758,39	$ 245.825.813,90
38	07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	$ 152.414.933,33	$ 41.533.069,33	$ 8.108.474,45	$ 4.968.726,83	$ 4.465.757,55	$ 211.490.961,49
39	07-141	DESARROLLO PIAMONTE	$ 246.393.356,46	$ 67.142.189,64	$ 13.108.126,56	$ 8.032.423,42	$ 7.219.325,34	$ 341.895.421,42
AJUSTES ESTIMADOS			$ 769.442.092,10	$ 209.672.970,10	$ 40.934.319,30	$ 25.083.812,20	$ 22.544.653,30	$ 1.067.677.847,00
TOTAL (A)			$ 6.944.878.537,06	$ 1.892.479.401,35	$ 369.467.538,17	$ 226.403.040,31	$ 203.484.941,14	$ 9.636.713.458,02
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE I (B)								$ 44.386.358,00
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE II (ADICION) (C)								$ 25.062.427,00
TOTAL DIAGNOSTICOS D = (B+C)								$ 69.448.785,00
TOTAL BALANCE (A+D)								$ 9.706.162.243,00
TOTAL CONTRACTUAL INCLUIDA ADICIÓN								$ 9.706.162.243,00
DIFERENCIA								$ -

AVANCE FINANCIERO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR



Corte 08-10-2024	$ PROYECTADO SEMANA	$ EJECUTADO SEMANA	$ PROYECTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% PROYECTADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROYECTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	%ADELANTO O ATRASO FINANCIERO	$ FACTURADO	%FACTURADO
AVANCE FINANCIERO CONTRATO	$ 406.211.173,18	$ 137.215.103,76	$ 5.549.584.105,06	$ 5.506.875.940,83	4,19%	1,41%	57,18%	56,74%	-0,4%	$ 3.238.939.903,00	33,33%

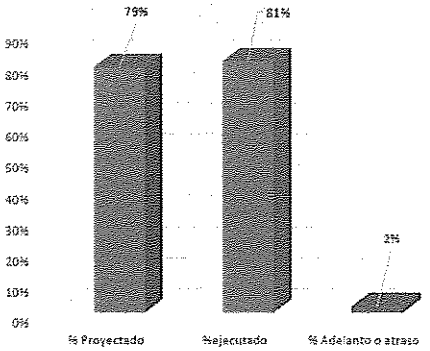
NOTA: El 33,89% facturado corresponde a los cortes parciales hasta el No. 9 con relación al valor total del contrato incluida la adición. El corte 10 se encuentra en formulación.

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

% EJECUTADO CONTRATO 81%



	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	79%	81%	+2%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	100%	0%
GRUPO 1	100%	99%	-1%
GRUPO 2	95%	98%	+3%
GRUPO 3	97%	95%	-2%
GRUPO 4	96%	98%	+2%
FASE 2 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	86%	-14%
GRUPO 5 (ADICION)	1%	10%	+9%
GRUPO 6 (ADICION)	0%	1%	+1%

BOGOTÁ

AVANCE DIAGNOSTICOS

FASE II CORRESPONDIENTE A DIAGNOSTICOS DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN ALCANCE MEDIANTE ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1

REQUISITO	PARQUES											TOTAL
	07-153 NUEVO CHILE	07-132 VILLA ANNI	07-026 SAN MARTIN	07-393 VILLA SEIDY	07-085 HUMBERTO VALENCIA	07-141 PIAMONTE I	07-088 SANTA LUCIA	07-360 SAN BERNARDINO SECTOR VILLA EMMA	07-211 CHICALA	07-149 PIAMONTE	07-011 LA AMISTAD	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Presupuesto de la propuesta	0.8	1	1	1	1	0.8	1	1	0.5	0.5	0.5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0.8	1	1	1	1	0.8	1	1	0.5	0.5	0.5	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Esquemas arquitectónicos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos arbóreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
TOTAL EJECUTADO	10.8	11	11	11	11	10.6	11	11	5.5	5.5	5.5	103.70
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	121.00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	98%	100%	100%	100%	100%	96%	100%	100%	50%	50%	50%	86%

BOGOTÁ

CUADRO DE CONTROL DE PROGRAMACION A CORTE -06-10-2024 POR PARQUE

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

PARQUE 07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	131 días	vie 3/11/23	vie 3/05/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-022 DESARROLLO PALESTINA	217 días	jue 2/11/23	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	132 días	jue 29/02/24	vie 30/08/24	99%	100,00%	-1,00%
PARQUE 07-002 BOSA LINDA	154 días	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	112 días	lun 22/01/24	mar 25/06/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	125 días	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	142 días	jue 2/11/23	vie 17/05/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	80 días	jue 2/05/24	mié 21/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	176 días	lun 2/10/23	lun 3/06/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MAPIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	99 días	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	114 días	vie 2/02/24	mié 10/07/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	71 días	lun 6/05/24	mar 13/08/24	99%	100,00%	-1,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	70 días	lun 27/05/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	85 días	mié 5/06/24	mar 1/10/24	99%	100,00%	-1,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	84 días	mié 5/06/24	lun 30/09/24	88%	100,00%	-12,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	52 días	mar 10/09/24	mié 20/11/24	100%	26,00%	74,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	85 días	mié 5/06/24	mar 1/10/24	98%	100,00%	-2,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	97 días	mié 5/06/24	jue 17/10/24	88%	92,00%	-4,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	86 días	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	74 días	jue 20/06/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	81 días	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	80 días	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	97 días	jue 20/06/24	vie 18/10/24	94%	88,00%	6,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	89 días	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	82 días	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	29 días	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%
07-138 PARQUE SAN MARTIN.	65 días	mié 2/10/24	mar 31/12/24	25%	2,00%	23,00%
07-153 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS).	65 días	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0%	2,00%	-2,00%
07-398 PARQUE VILLA SEIDY.	43 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	20%	0,00%	20,00%
07-132 PARQUE VILLA ANNY.	43 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	17%	0,00%	17,00%
07-360 PARQUE VILLA EMMA.	33 días	vie 15/11/24	mar 31/13/24	0%	0,00%	0,00%
07-211 PARQUE CHICALA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-085 PARQUE HUMBERTO VALENCIA.	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-149 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-011 URBANIZACION LA AMISTAD	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-086 DESARROLLO SANTA LUCIA	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	3%	0,00%	3,00%
07-141 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%

AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 3/11/23	vie 3/05/24	100,00%	100,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	PUESTO EN SERVICIO	jue 29/02/24	vie 30/08/24	99,00%	100,00%
07-002 BOSALINDA	PUESTO EN SERVICIO	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	PUESTO EN SERVICIO	lun 22/01/24	mar 25/06/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	**FINALIZARON ACTIVIDADES**	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 17/05/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/05/24	mié 21/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	lun 2/10/23	lun 3/06/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 10/07/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	PUESTO EN SERVICIO	lun 6/05/24	mar 13/08/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	PUESTO EN SERVICIO	lun 27/05/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	EN EJECUCION	mié 5/06/24	mar 1/10/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	EN EJECUCION	mié 5/06/24	lun 30/09/24	88,00%	100,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	PUESTO EN SERVICIO	mar 10/09/24	mié 20/11/24	100,00%	26,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACION VILLA DEL RIO	EN EJECUCION	mié 5/06/24	mar 1/10/24	98,00%	100,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	EN EJECUCION	mié 5/06/24	jue 17/10/24	88,00%	92,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	PUESTO EN SERVICIO	jue 20/06/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	EN EJECUCION	jue 20/06/24	vie 18/10/24	94,00%	88,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	PUESTO EN SERVICIO	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

365

AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-128 PARQUE SAN MARTIN.	EN EJECUCION	mié 2/10/24	mar 31/12/24	25.00%	2.00%
07-138 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS).	SIN INICIAR	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0.00%	2.00%
07-398 PARQUE VILLA SEIDY.	SIN INICIAR	vie 1/11/24	mar 31/12/24	20.00%	0.00%
07-132 PARQUE VILLA ANNY.	EN EJECUCION	vie 1/11/24	mar 31/12/24	17.00%	0.00%
07-360 PARQUE VILLA EMMA.	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%
07-211 PARQUE OMCALA.	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%
07-055 PARQUE HUMBERTO VALENCIA.	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%
07-149 DESARROLLO PIAMONTE.	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%
07-011 URBANIZACION LA AMISTAD.	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%
07-056 DESARROLLO SANTA LUCIA.	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	3.00%	0.00%
07-141 DESARROLLO PIAMONTE.	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0.00%	0.00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

En resumen a corte 06-10-2024 se tiene:
22 parques PUESTO EN SERVICIO
07 parques EN EJECUCION
01 parque Finalización de actividades
09 parques sin iniciar (los de la adición)

PMT APROBADOS

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMTs) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	29/03/2024	27/06/2024	12 DEL 21/03/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-026	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-022	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/08/2024	31/10/2024	35 DEL 29/08/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-001	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 09-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA I	14/06/2024	10/10/2024	24 DEL 13-06-2024
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-215	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024

BOGOTÁ

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMTs) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	19-07-2024	21-11-2024	29 DEL 18-07-2024
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-138	DESARROLLO NUEVO CHILES-LOS ABUELOS	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-132	DESARROLLO VILLA ANNI	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-128	DESARROLLO SAN MARTIN	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-398	VILLA SEIDY	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-360	DESARROLLO SAN BERNARDINO-VILLA EMMA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-149	DESARROLLO PIAMONTE I	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-011	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-141	DESARROLLO PIAMONTE	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-085	HUMBERTO VALENCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	01-08-2024	01-01-2025	31 DEL 31-07-2024
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024

COMPONENTE PMT

PMTs PENDIENTES DE APROBACIÓN POR PARTE DE SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION

PMTs PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION
07-211	URBANIZACIÓN CHICALA	5	25-11-2024

Teniendo en cuenta el avance de obra que se presenta a la fecha, la interventoría informa:

1.DESARROLLO VILLA ANNI 07-132
Actividades ejecutadas: Cerramiento perimetral en zona de juegos, Desmonte piso caucho en zona de juegos
Observaciones: Cerramiento perimetral en zona de juegos en mal estado

2. SAN MARTIN 07-128
Actividades ejecutadas: Instalación de PMT, Cerramiento perimetral en zona de juegos y biosaludables, Demolición carpeta asfáltica de zona de juegos y zona de gimnasios, Excavación zona de juegos, Inician lijado de cerramiento contra impacto.
Observaciones: Los trabajadores no mantienen la dotación completa, Se solicita retiro de material de demolición de carpeta asfáltica

3. PARQUE DESARROLLO NUEVA ESCOCIA 07-272
Actividades ejecutadas: Instalación de bases para equipos biosaludables, Instalación de estructura para las señales informativas, se realiza liberación de los niveles del B-600 para toma de densidades.

4.PARQUE DESARROLLO LA LIBERTAD 07-093
Actividades ejecutadas: Continúa instalación de piso caucho en zona de juegos infantiles

5. PARQUE DESARROLLO OLARTE 07-069
Actividades ejecutadas: Aplicación de anticorrosivo en cerramiento contra impacto, Aplicación de anticorrosivo en arcos de microfutbol, Se fija refuerzo de cimentación de cerramiento contra impacto H=5m

6. PARQUE DESARROLLO LAURELES 07-081
Actividades ejecutadas: Continúa la instalación de base granular y compactación en pista de patinaje, Continúa lijado, enmasillado, aplicación de anticorrosivo y pintura de baranda existente en pista de patinaje, Mantenimiento de cajas de inspección en zona de patinaje.

7.PARQUE DESARROLLO VILLA DEL RIO 07-037
Actividades ejecutadas: Se instala biosaludables(péndulo) al cual se le hizo mantenimiento
Observaciones: Se evidencia fogueo y dos tonos diferentes de pintura en cerramiento contra impacto (se solicita acompañamiento de contratista de obra para indicar detalles de pintura en el cerramiento contra impacto), Cerramiento perimetral en mal estado

8. PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION 07-014
Actividades ejecutadas: Se finalizaron actividades en el parque, se espera propuesta de intervención de la cancha por parte del contratista de obra.

9. PARQUE DESARROLLO BOSALINDA 07-002
No se realizaron actividades.
Observaciones: ajustar empozamiento en zona de bancas M-31

10. PARQUE PALESTINA 07-022
Observaciones: arreglo de skate master en zona de biosaludables

11. PARQUE EL RINCON DE BOSA 07-026
No se realizaron actividades.
Observaciones: Arreglo de Skate Master en zona de biosaludables y ruta de la vida, Verificar arreglo en sendero en adoquín colindante a bancas M-40

12. PARQUE DESARROLLO LA PORTADA 07-299
No se realizaron actividades.
Observaciones: arreglo de anden cuneta

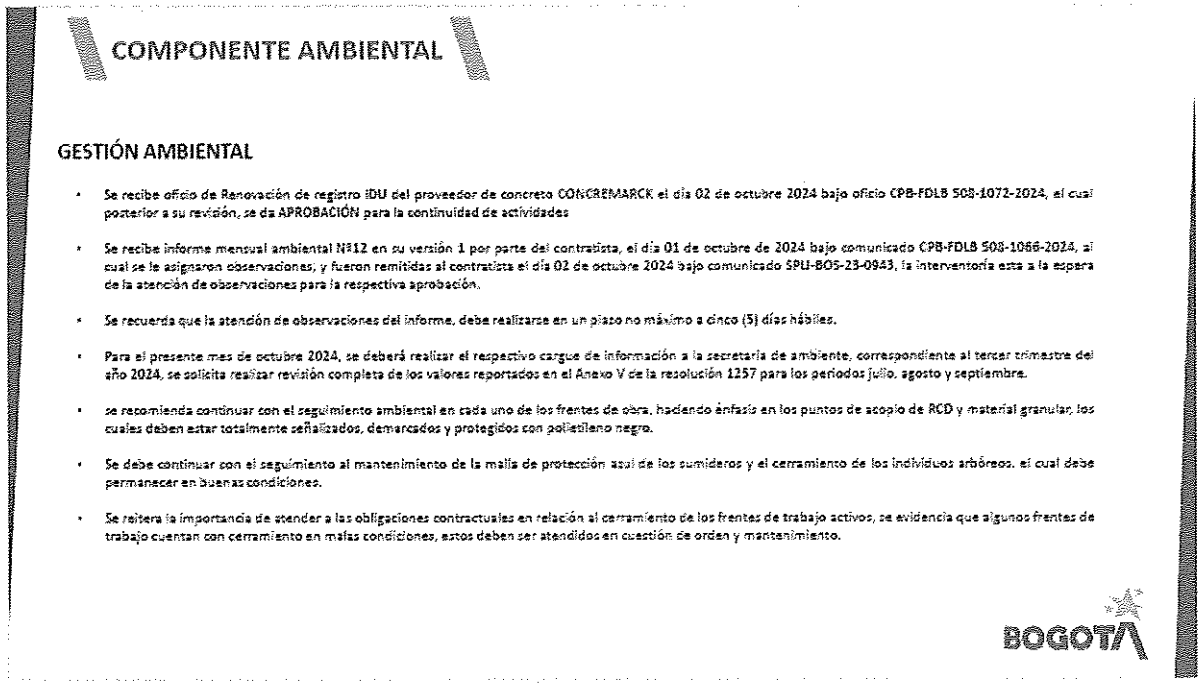
308

13.PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA 07-346
No se realizaron actividades.

PARQUES QUE SE ENCUENTRAN EN SERVICIO

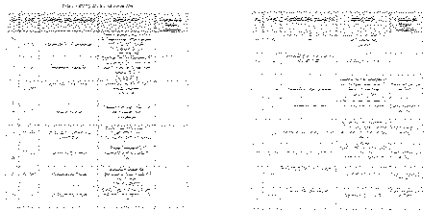
14.PARQUE DESARROLLO SANTA FE 07-333
15.PARQUE JIMENEZ DE QUESADA 07-015
16. PARQUE EL REGALO 07-007
17. PARQUE JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS I Y II 07-104
18 .PARQUE JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS 07-044
19. PARQUE JOSE MARIA CARBONELL 07-179
20. PARQUE DESARROLLO EL LIBERTADOR 07-226
21.PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO 07-094
22. PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR
23. PARQUE DESARROLLO OLARTE 07-215
24. PARQUE DESARROLLO EL CAUCE 07-359
25.PARQUE BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS 07-041
26. PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA07—07-268
27.PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA 07-110
28. PARQUE DESARROLLO SAN LUIS 07-111
29.PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN 07-191
30.PARQUE DESARROLLO ISLANDIA 07-318

COMPONENTE AMBIENTAL

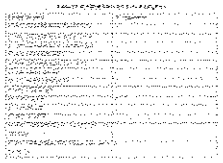


COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 30 de septiembre 2024 08 de octubre 2024			
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	OBSERVACION
1	CAMPAMENTOS	0	
2	PUNTOS ECOLOGICOS REPORTADOS POR CUADRILLETA	16	
3	BAÑOS	6	• Desarrollo Fenicia 07-003 Calle 66 bis # 81 - 47 Barrio Fenicia • Desarrollo Navarra 07-002 Calle 66 bis # 97-03 Via • Intervención Vial Manzana 3 Y 4 07-134 Por el tramo vial Calle 66 bis # 97-03 - 45 • Desarrollo Portal de Occidente II 07-004 Calle 66 bis # 80 - 47 • Desarrollo Villa Cecilia I y II 07-005 Calle 66 bis # 81 - 45 Barrio Fenicia • Desarrollo Compartir 07-006 Calle 66 bis # 81 - 45

COMPONENTE AMBIENTAL
GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 30 de septiembre 2024 08 de octubre 2024				
ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	OBSERVACION
4	ACOPIOS		-	Contratista manifiesta que se reportaran puntos de acopio temporal de acuerdo a la dinámica de las obras
5	SUMIDEROS PROTEGIDOS		37	
6	INDIVIDUOS ARBOREOS PROTEGIDOS		30	TABLA DE INDIVIDUOS ARBOREOS EN LOS 7 ALCUES Parque / N° individuos arboreos protegidos Desarrollo Fenicia 07-003 / 23 Desarrollo Navarra 07-002 / 7 Desarrollo Santa Fe 07-004 / - Compartir 07-006 / - Navarra 07-002 / - Villa Cecilia II 07-005 / - TOTAL / 30
7	RCD	IN SITU (Ton)	0,0	Se reportara en la siguiente semana, teniendo en cuenta el informe mensual ambiental N 12 V2
		APROVECHAMIENTO (Ton)	-	
		DISPOSICION FINAL (Ton)	-	
	RESIDUOS METALICOS Kg (Chatarra)		-	Se reportara en la siguiente semana, teniendo en cuenta el informe mensual ambiental N 12 V2

COMPONENTE SOCIAL

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	40		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	13		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	27		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 16 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	7	22,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	3	7,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	6	20,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: (porcentaje con base de mano de obra total)	4	50,00%		

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCION PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 16 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	50,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A			

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO PROGRAMADAS	286X100/286 = 100%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE LEVANTADAS / NUMERO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CERRADAS	148x100/286=51%

PQRS

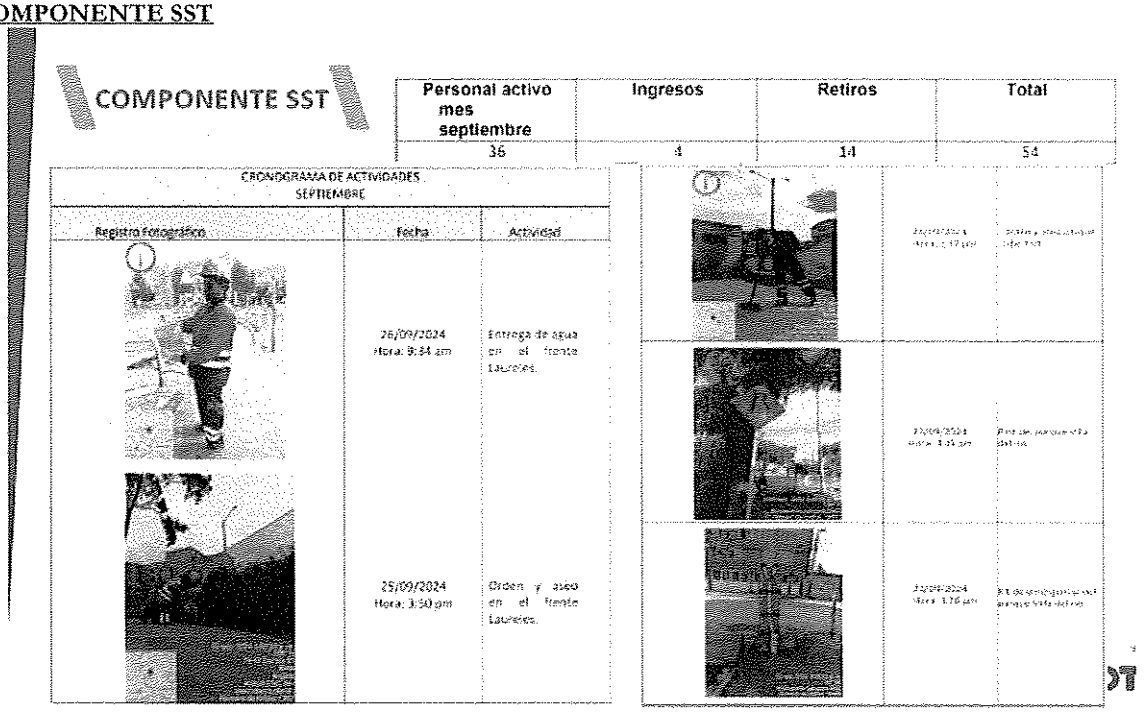
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 / LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 / CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 / ATENCIONES RECIBIDAS	21X100/23=91%
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100 / ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	1X100/1 =100 %

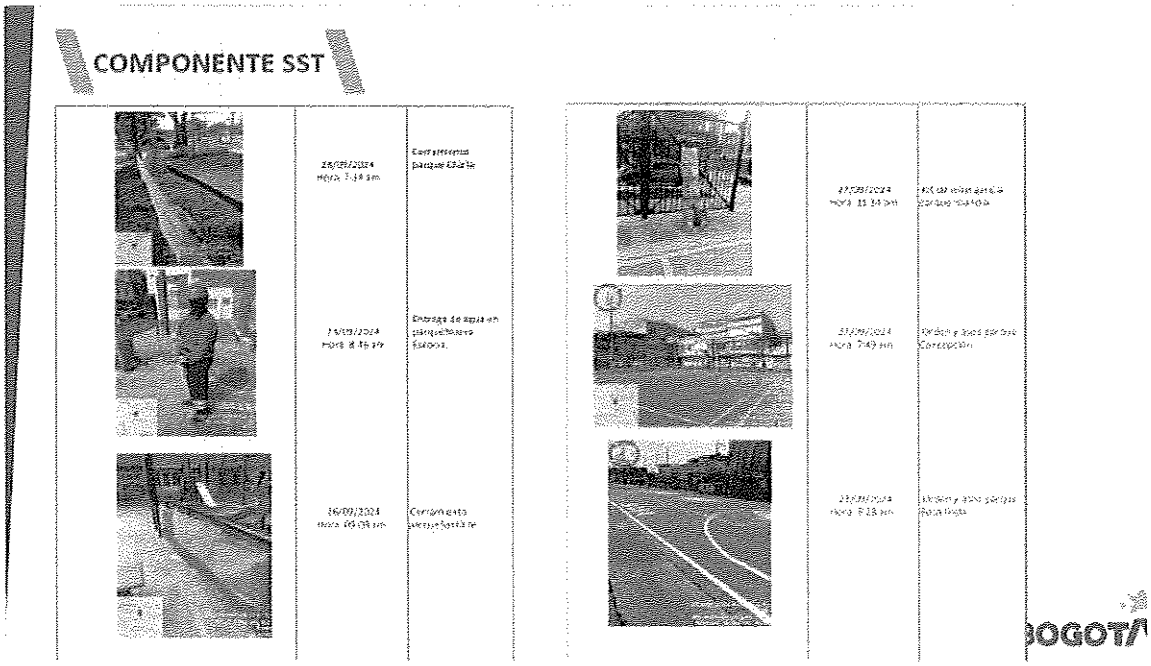
COMPONENTE SOCIAL
PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

COMITÉS DE VEEDORES

PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	30 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024
SEPTIEMBRE	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OCTUBRE	16 DE OCTUBRE DE 2024
NOVIEMBRE	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
DICIEMBRE	13 DE DICIEMBRE 2024

COMPONENTE SST





COMPONENTE SST

	27/09/2024 Hora: 10:45 am.	Capacitación al personal que es un incidente y accidente laboral.
	27/09/2024 Hora: 10:41 am	Refuerzo de señalización en el parque Laureles.

BOGOTÁ

COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE CONTRATISTA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
4	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	HIDRAULICO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00
7	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	TRANSITO Y TRANPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Auxiliar administrativa	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	Conductor	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

BOGOTÁ

COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE INTERVENTORIA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,38	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
4	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,10	0,20	0,20	0,00	0,00	0,00
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	0,27	0,27	0,27	0,00	0,27	0,27	0,00	0,27
6	HIDRAULICO	0,80	0,80	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00
7	TOPOGRAFO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
8	CADENERO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,80	0,80	0,80	0,80	0,20	0,20	0,20	0,20
10	TRANSITO Y TRANPORTE	0,80	0,80	0,80	0,00	0,80	0,00	0,80	0,00
11	CONDUCTOR	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,20
12	RESIDENTE SST	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
13	RESIDENTE SOCIAL	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
14	INGENIERO FORESTAL	0,80	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	INSPECTOR 1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
16	ADMINISTRADOR	0,80	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
17	INSPECTOR 1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
18	LABORISTA INSPECTOR	0,00	0,10	0,10	0,00	0,10	0,10	0,10	0,00

BOGOTÁ

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITÉ

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO	OBSERVACION
1	Radicación a interventoría de la documentación que certifique que el proveedor concremarck, se encuentra gestionando la actualización en el directorio de proveedores del idu	Contratista	4/10/2024	Cumplido	El contratista radica el 3 de octubre mediante comunicado 1072 la renovación de registro idu de concremarck
2	Inicio cierres actas de vecindad	Contratista	3/10/2024	Incumplido	El contratista inicia los cierres de acta el 8 de octubre en los parques concepción y el regalo
3	Cuadro con los alcances de los 11 parques de la adición	Interventoría	9/10/2024	Cumplido	
4	Recorrido parque de la adición para revisar los alcances de cada uno	FDLB-Contratista e Interventoría	9/10/2024		El compromiso se reprogramó para el día 10 de octubre de 2024
5	Arreglar los cerramiento de laureles y libertad, enviar REGISTRO FOTGRAFICO	Contratista	8/10/2024	Cumplido	

6	Envió observaciones al informe SST No 11	Interventoría	3/10/2024	Cumplido	Mediante comunicado 0942 del 2 de octubre se remiten observaciones al informe 11 v3
7	Enviar observaciones al informe de obligaciones del mes de agosto	Interventoría	4/10/2024	Incumplido	
8	Radicación del acta en físico no 10 del mes de agosto	Contratista	4/10/2024	Cumplido	Se radico mediante comunicado CPB FDLB 508 1068 2024
9	Remitir comunicado al contratista indicando cuales son los diagnósticos que se aprobaron en la mesa de trabajo	Interventoría		Cumplido	Se radico comunicado SPLI BOS 23 0936 por medio del cual se da visto bueno a diagnósticos donde se propuso juegos acorde a los recorridos de reconocimiento

COMPROMISOS PROXIMO COMITÉ DE OBRA (16-10-2024)

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	resultados de apiques de las canchas deportivas de concepción y la amistad, y zona infantil de san Martin	Contratista	15/10/2024
2	se realizará apique en las canchas deportivas de: San Martin, Villa Emma y en zona de Islandia	Contratista	11/10/2024
3	revisión del presupuesto para el cambio de la estructura en parque la Amistad	Contratista	16/10/2024
4	georreferencia caja de inspección en parque la concepción	Contratista	11/10/2024
5	Pendiente Aprobación PMT Chicala	Contratista	10/10/2024
6	subsanación de las cuentas No 9	Contratista -interventoría	10/10/2024
7	presentación de presupuesto con la adición de los 11 parques y obras complementarias de los parques que ya se entregaron	Interventoría	16/10/2024

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 16/10/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 16/10/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 57

HORA DE INICIO: 08:00 Am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10: 00 Am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
MONICA JIMENA GUERRA										Interventoría SPLI			
NURY PARDO										Interventoría SPLI			
BRAYAN ESTEBAN RODRIGUEZ										Interventoría SPLI			
ALBEIRO RODRIGUEZ			x							Interventoría SPLI	ABELRO.SOLUCIONES@GMAIL	3B427[illegible]	
LAURA CAROLINA MUÑOZ V.										Supervisión FDLB	[illegible]	3146[illegible]539	
JULIAN BARRERA			x						x	Supervisión FDLB	julian.barrera@gobiernobogota.	3003630164	
LUZ STELLA QUINTERO RODRÍGUEZ			x							Contratista CPB	[illegible]	3163514[illegible]	
JOHAN RODRIGUEZ										Contratista CPB		3[illegible]	
Ivan Pardo Avila			x							Contratista			

2 2

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno

DESARROLLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.57 La interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría, se procede a dar lectura a los compromisos pactados en comité anterior así:

1. resultados de apiques de las canchas deportivas de concepción la amistad, y zona infantil de san Martín
   El contratista informa que tiene el resultado del laboratorio nos apiques y se compromete a radicar el día de hoy a interventoría, manifiesta que los resultados indican cambio de estructura en los tres parques.

   Interventoría indica que el compromiso del contratista en el comité No56, era la presentación del balance ajustado con las observaciones que realizaron en el recorrido.

   Contratista manifiesta que está trabajando en el balance, la adición tiene un presupuesto de 3 mil 226 millones y se esta revisando las actas de ajuste, indica que se realizara un acta de mayores y menores teniendo en cuenta las actividades que no se ejecutaron de los parques iniciales.
   Contratista se compromete a radicar el balance de forma ajustada el día 17-10-2024, antes de las 10:00am.

   Interventoría manifiesta que sin un balance fijo y real es inconveniente tomar decisiones frente a lo que se ejecuta o no, la demora del contratista en la entrega del insumo demora la gestión en la toma de decisiones lo cual se verá afectado en el avance y ejecución de obra.

   La entidad solicita una mesa de trabajo para la revisión del balance el 21-10-2024, manifiesta que ya se lleva 16 días desde que inicio la prorroga y aun no se han aprobado los ajustes, así como también la ejecución de actividades en los 28 parques iniciales que ya presentan atrasos en la entrega., así mismo la entidad solicita que para la reunión del lunes se cuente con la asistencia del Director del contratista.

   Interventoría hace llamado de atención al contratista por la ausencia del director en los últimos 3 comités.

2. Se realizará apique en las canchas deportivas de: San Martin, Villa Emma e Islandia
   Contratista cumple con el compromiso

3. Revisión del presupuesto para el cambio de la estructura en parque la Amistad
   Contratista incumple con el compromiso, interventoría indica que se debe presentar un cuadro comparativo con precios IDRD, y los que el contratista tiene ya en el presupuesto, con el fin de tomar decisiones referente al presupuesto que mas se ajuste a los estándares de calidad y presupuestal del contrato.
   Contratista indica que se evaluara el presupuesto de acuerdo al concepto del profesional de geotecnia y resultados de los apiques.

4. Georreferencia caja de inspección en parque la concepción
   Compromiso incumplido por el contratista, radica el comunicado 1084 el día 12 de octubre

5. Pendiente Aprobación PMT Chicala
   Contratista indica que la ejecución de la cancha viene con un problema de inundaciones que la comunidad ha venido evidenciando debido a la colmatación de las cajas de redes húmedas que están perimetral a la cancha, razón por la cual la reunión de entrega no se ha realizado

6. Subsanación de las cuentas No 9
   Contratista incumple con el compromiso, contratista se compromete a la entrega a interventoría el día de hoy después del comité, la subsanación de la cuenta de interventoría ya se realizó.

7. Presentación de presupuesto con la adición de los 11 parques y obras complementarias de los parques que ya se entregaron
   Compromiso incumplido

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	$ 485.898.597,67	$ 122.407.356,97	$ 25.849.803,27	$ 13.840.292,98	$ 14.236.827,74	$ 674.232.838,62
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	$ 224.659.981,50	$ 61.214.394,96	$ 11.950.847,02	$ 7.325.243,40	$ 6.581.951,46	$ 311.710.438,33
3	07-026	DESARROLLO EL RINCÓN DE BOSA, RECUERDO 4A,3,6,7	$ 284.167.474,50	$ 77.439.629,80	$ 15.117.709,64	$ 9.263.359,67	$ 8.326.107,00	$ 394.310.787,62
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR 8	$ 202.426.932,92	$ 55.161.352,85	$ 10.769.119,49	$ 6.599.119,64	$ 5.931.110,60	$ 280.887.681,50
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	$ 169.339.847,26	$ 46.145.053,88	$ 9.008.869,23	$ 5.520.472,50	$ 4.961.651,85	$ 234.975.894,54
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	$ 146.489.709,39	$ 39.918.445,81	$ 7.793.252,54	$ 4.775.584,53	$ 4.292.148,49	$ 203.269.120,75
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	$ 427.841.467,47	$ 116.586.799,89	$ 22.761.166,07	$ 13.947.631,84	$ 12.535.755,00	$ 593.672.820,26
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMÍNEZ DE QUEZADA	$ 206.376.020,45	$ 56.237.465,57	$ 10.979.204,29	$ 6.727.858,27	$ 6.048.817,40	$ 286.367.365,98
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 98.729.975,14	$ 26.903.918,23	$ 5.252.434,63	$ 3.218.597,19	$ 2.892.788,27	$ 136.997.713,50
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 228.974.054,09	$ 62.395.432,48	$ 12.181.420,21	$ 7.464.554,49	$ 6.708.940,03	$ 317.724.411,33
11	07-104	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 235.185.511,89	$ 64.088.051,99	$ 12.511.869,23	$ 7.667.047,69	$ 6.890.935,30	$ 326.343.416,30
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	$ 137.421.279,77	$ 37.447.570,15	$ 7.310.365,07	$ 4.479.966,19	$ 4.026.472,68	$ 190.687.149,86
13	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	$ 19.842.366,81	$ 5.407.044,95	$ 1.055.613,91	$ 646.861,16	$ 581.381,35	$ 27.533.268,18
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	$ 124.352.252,15	$ 33.885.983,71	$ 6.615.339,81	$ 4.053.333,42	$ 3.643.520,89	$ 172.551.185,08
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	$ 123.971.321,54	$ 33.673.135,12	$ 6.573.994,51	$ 4.028.425,08	$ 3.620.639,72	$ 171.467.565,77
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	$ 114.225.213,32	$ 31.126.370,63	$ 6.076.731,55	$ 3.725.741,93	$ 3.348.798,73	$ 158.498.906,00
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	$ 125.081.817,43	$ 34.079.345,25	$ 6.653.288,69	$ 4.077.015,25	$ 3.664.311,25	$ 173.535.777,87
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	$ 206.771.009,10	$ 56.345.099,93	$ 11.000.217,58	$ 6.740.734,90	$ 6.058.190,57	$ 286.915.452,23
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	$ 28.910.010,90	$ 7.880.705,70	$ 1.538.545,11	$ 942.792,68	$ 847.356,61	$ 40.129.421,00
20	07-089	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 198.975.440,76	$ 54.220.907,61	$ 10.585.493,45	$ 6.486.598,37	$ 5.829.980,41	$ 276.098.321,60

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

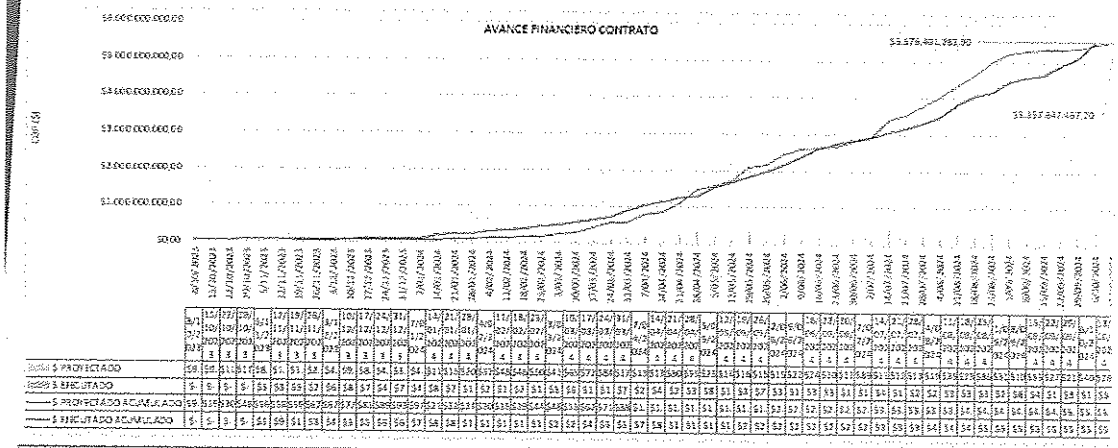
SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

AVANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA (F-CM-04)

No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO					
			VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	$ 17.699.221,76	$ 4.521.402,95	$ 941.279,40	$ 576.799,03	$ 315.411,40	$ 24.551.114,51
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 89.902.848,87	$ 24.498.526,26	$ 4.782.831,55	$ 2.930.932,87	$ 2.634.155,47	$ 124.749.192,81
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	$ 42.869.396,64	$ 11.691.910,58	$ 2.280.651,90	$ 1.397.542,33	$ 1.256.075,32	$ 59.485.574,78
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	$ 2.743.192,00	$ 746.702,32	$ 145.778,21	$ 89.330,26	$ 80.267,63	$ 3.802.290,42
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	$ 1.842.425,93	$ 502.061,03	$ 98.017,06	$ 60.063,09	$ 53.983,08	$ 2.556.550,29
26	07-031	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	$ 34.973.169,78	$ 9.530.138,77	$ 1.860.572,63	$ 1.140.125,33	$ 1.024.713,87	$ 48.528.770,39
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	$ 14.322.700,77	$ 3.902.938,96	$ 761.967,83	$ 466.920,03	$ 419.655,12	$ 19.874.179,59
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÍN	$ 8.031.820,64	$ 2.188.671,12	$ 427.292,86	$ 261.837,35	$ 235.332,34	$ 11.144.954,32
29	07-023	07-123 PARQUE SAN MARTIN	$ 200.556.714,22	$ 54.651.704,62	$ 10.669.617,20	$ 6.538.148,88	$ 5.876.311,73	$ 278.292.496,65
30	07-135	PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	$ 209.349.405,24	$ 57.047.712,95	$ 11.137.588,36	$ 6.824.790,61	$ 6.133.957,87	$ 290.493.234,71
31	07-393	PARQUE VILLA SIDY.	$ 57.300.026,65	$ 15.614.257,26	$ 3.048.361,42	$ 1.867.980,87	$ 1.678.890,73	$ 79.509.516,98
32	07-132	PARQUE VILLA ANNY.	$ 193.221.610,38	$ 52.655.613,85	$ 10.279.921,67	$ 6.299.350,50	$ 5.661.686,18	$ 268.128.182,56
33	07-360	PARQUE VILLA EMMA.	$ 111.927.569,88	$ 30.391.544,64	$ 5.933.282,68	$ 3.635.809,56	$ 3.267.766,59	$ 154.756.072,25
34	07-211	PARQUE CHICALA	$ 401.033.198,66	$ 109.281.946,63	$ 21.334.966,17	$ 13.073.682,28	$ 11.750.272,72	$ 556.473.666,46
35	07-085	PARQUE HUMBERTO VALENCIA	$ 262.924.297,01	$ 71.645.870,94	$ 13.987.572,60	$ 8.571.332,08	$ 7.703.631,90	$ 364.833.754,53
36	07-149	DESARROLLO PIAMONTE	$ 161.959.197,28	$ 44.133.870,36	$ 8.616.227,17	$ 5.279.868,93	$ 4.745.403,31	$ 224.734.526,64
37	07-011	URBANIZACION LA AMISTAD	$ 177.198.988,55	$ 48.275.824,65	$ 9.424.858,24	$ 5.775.383,06	$ 5.190.758,59	$ 245.825.813,90
38	07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	$ 152.414.955,53	$ 41.533.069,33	$ 8.108.474,45	$ 4.968.726,53	$ 4.465.757,53	$ 211.490.961,49
39	07-141	DESARROLLO PIAMONTE	$ 246.385.358,46	$ 67.142.139,64	$ 13.108.126,56	$ 8.032.425,42	$ 7.219.329,34	$ 341.895.421,42
		AJUSTES ESTIMADOS	$ 769.442.092,10	$ 209.672.970,10	$ 40.934.319,20	$ 25.083.812,20	$ 22.544.653,50	$ 1.067.677.847,00
		TOTAL (A)	$ 6.944.878.537,06	$ 1.892.479.401,35	$ 369.467.538,17	$ 226.403.040,31	$ 203.484.941,14	$ 9.636.713.458,02
		TOTAL DIAGNOSTICOS FASE I (B)						$ 44.366.558,00
		TOTAL DIAGNOSTICOS FASE II (ADICION) (C)						$ 25.082.427,00
		TOTAL DIAGNOSTICOS D = (B+C)						$ 69.448.785,00
		TOTAL BALANCE (A+D)						$ 9.706.162.243,00
		TOTAL CONTRACTUAL INCLUIDA ADICIÓN						$ 9.706.162.243,00
		DIFERENCIA						$ -

AVANCE FINANCIERO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR



Corte 13-10-2024	$ PROYECTADO SEMANA	$ EJECUTADO SEMANA	$ PROYECTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% PROYECTADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROYECTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	%ADELANTO O ATRASO FINANCIERO	$ FACTURADO	%FACTURADO
AVANCE FINANCIERO CONTRATO	$ 26.817.180,84	$ 50.771.626,37	$ 5.576.401.285,90	$ 5.357.647.467,20	0,28%	0,52%	57,45%	57,26%	-0,19%	$ 3.288.939.903,00	33,89%

NOTA: El 33,89% facturado corresponde a los cortes parciales hasta el No. 9 con relación al valor total del contrato incluida la adición. El corte 10 se encuentra en ajustes.

AVANCE FISICO

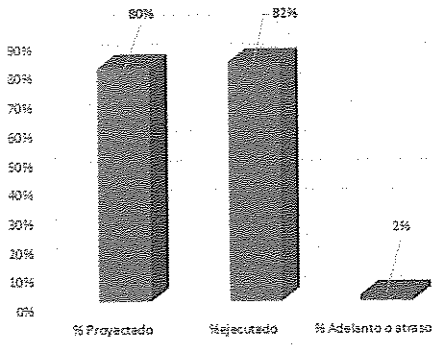
SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

AVANCE FISICO EJECUTADO

82%

	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	80%	82%	+2%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	100%	0%
GRUPO 1	100%	99%	-1%
GRUPO 2	93%	93%	+3%
GRUPO 3	99%	98%	+1%
GRUPO 4	93%	99%	+1%
FASE 2 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	86%	-14%
GRUPO 5 (ADICION)	2%	15%	+13%
GRUPO 6 (ADICION)	0%	7%	+7%



AVANCE DIAGNOSTICOS

FASE II CORRESPONDIENTE A DIAGNOSTICOS DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN ALCANCE MEDIANTE ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1

REQUISITO	PARQUES											TOTAL
	07-153 NUEVO CHILE	07-132 VILLA ANNI	07-028 SAN MARTIN	07-398 VILLA SEIDY	07-085 HUMBERTO VALENCIA	07-141 PIAMONTE I	07-086 SANTA LUCIA	07-360 SAN BERNARDINO SECTOR VILLA EMMA	07-211 CHICALA	07-142 PIAMONTE	07-011 LA AMISTAD	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Presupuesto de la propuesta	0,5	1	1	1	1	0,5	1	1	0,5	0,5	0,5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0,5	1	1	1	1	0,5	1	1	0,5	0,5	0,5	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Esquemas arquitectónicos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos arbóreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
TOTAL EJECUTADO	10,5	11	11	11	11	10,5	11	11	5,5	5,5	5,5	103,70
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	121,00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	95%	100%	100%	100%	100%	95%	100%	100%	50%	50%	50%	86%

BOGOTÁ

CUADRO DE CONTROL DE PROGRAMACION A CORTE -13-10-2024 POR PARQUE

AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 3/11/23	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-035 DESARROLLO RINCON DE BOSA	PUESTO EN SERVICIO	jue 29/02/24	vie 30/08/24	99,00%	100,00%
07-002 BOSALINDA	PUESTO EN SERVICIO	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	PUESTO EN SERVICIO	lun 22/01/24	mar 25/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	FINALIZARON ACTIVIDADES	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/11/23	vie 17/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-052 DESARROLLO EL DANUBIO	PUESTO EN SERVICIO	jue 2/08/24	mié 21/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-165 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	lun 2/10/23	lun 3/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 10/07/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	PUESTO EN SERVICIO	lun 6/05/24	mar 13/08/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-345 DESARROLLO VILLA SOFIA	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	PUESTO EN SERVICIO	lun 27/05/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-063 DESARROLLO LA LIBERTAD	EN EJECUCIÓN	mié 5/06/24	mar 1/10/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	EN EJECUCIÓN	mié 5/06/24	lun 30/09/24	99,00%	100,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	PUESTO EN SERVICIO	mar 10/09/24	mié 20/11/24	100,00%	32,00%
PARQUE 07-237 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	EN EJECUCIÓN	mié 5/06/24	mar 1/10/24	68,00%	100,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	EN EJECUCIÓN	mié 5/06/24	jue 17/10/24	66,00%	98,00%
PARQUE 07-113 DESARROLLO SAN LUIS	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO PLANICIA	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	EN EJECUCIÓN	lue 20/05/24	vie 18/10/24	68,00%	92,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	PUESTO EN SERVICIO	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

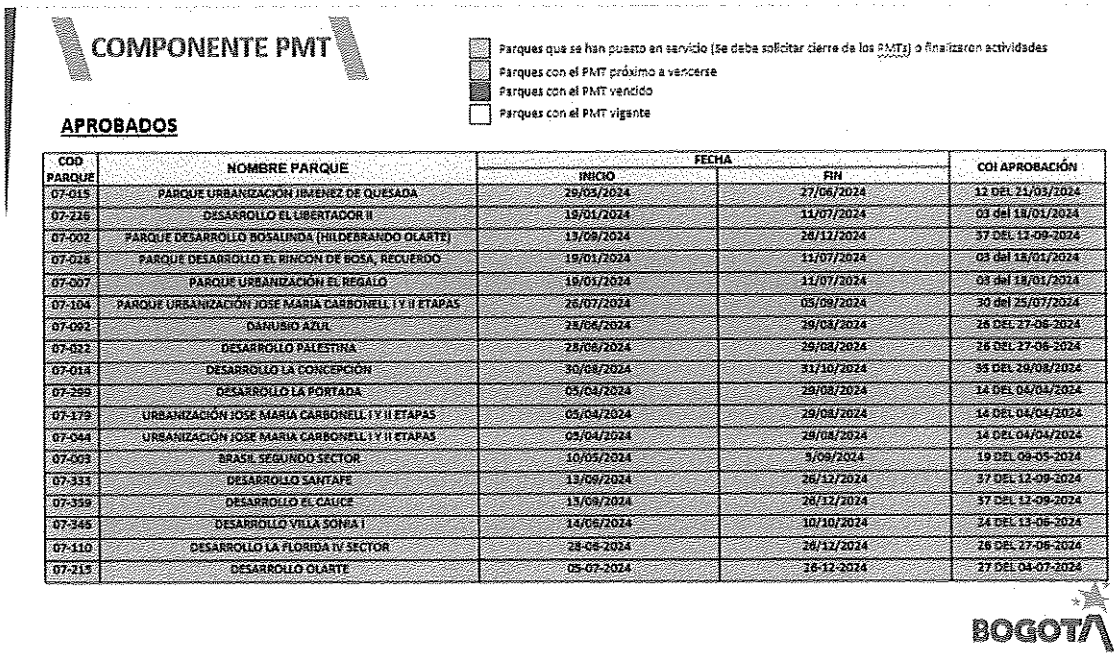
PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-128 PARQUE SAN MARTIN	EN EJECUCIÓN	mié 2/10/24	mar 31/12/24	44,00%	5,00%
07-135 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	SIN INICIAR	mié 2/10/24	mar 31/12/24	0,00%	6,00%
07-130 PARQUE VILLA SIDDY	EN EJECUCIÓN	vie 1/11/24	mar 31/12/24	35,00%	0,00%
07-132 PARQUE VILLA ANNY	EN EJECUCIÓN	vie 1/11/24	mar 31/12/24	18,00%	0,00%
07-160 PARQUE VILLA EMMA	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-211 PARQUE CIRCALA	SIN INICIAR	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-085 PARQUE HUMBERTO VALENCIA	EN EJECUCIÓN	vie 15/11/24	mar 31/12/24	15,00%	0,00%
07-149 DESARROLLO PIAMONTE	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-011 URBANIZACION LA AMISTAD	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%
07-086 DESARROLLO SANTA LUCIA	EN EJECUCIÓN	vie 22/11/24	mar 31/12/24	15,00%	0,00%
07-141 DESARROLLO PIAMONTE	SIN INICIAR	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0,00%	0,00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

En resumen a corte 13-10-2024 se tiene:
22 parques PUESTO EN SERVICIO
10 parques EN EJECUCION
01 parque Finalización de actividades
06 parques sin iniciar (los de la adición)

PMT APROBADOS



APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUESADA	29/05/2024	27/06/2024	12 DEL 21/05/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-028	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-032	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/08/2024	31/10/2024	35 DEL 29/08/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 09-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-339	DESARROLLO EL CAUCE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-345	DESARROLLO VILLA SONIA I	14/06/2024	10/10/2024	24 DEL 13-06-2024
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-215	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	16-12-2024	27 DEL 04-07-2024

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (se debe solicitar cierre de los PMTs) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	19-07-2024	31-11-2024	29 DEL 18-07-2024
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-06-2024	26/12/2024	28 DEL 27-06-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	27/09/2024	26/12/2024	59 DEL 26-09-2024
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-138	DESARROLLO NUEVO CHILES-LOS ABUELOS	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-132	DESARROLLO VILLA ANNI	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-128	DESARROLLO SAN MARTIN	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-398	VILLA SEIDY	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-360	DESARROLLO SAN BERNARDINO-VILLA EMMA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-149	DESARROLLO PIAMONTE I	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-011	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-141	DESARROLLO PIAMONTE	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-085	HUMBERTO VALENCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-211	URBANIZACIÓN CHICALA	11-10-2024	26/12/2024	41 DEL 10-10-2024
07-518	DESARROLLO ISLANDIA	01-08-2024	01-01-2025	31 DEL 31-07-2024
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024

BOGOTÁ

COMPONENTE PMT

PMTs PENDIENTES DE APROBACIÓN POR PARTE DE SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION

PMTs PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION

Teniendo en cuenta el avance de obra que se presenta a la fecha, la interventoría informa:

PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION

- No se presentan actividades de obra

PARQUE DESARROLLO SANTA FE

- No se presentan actividades de obra

PARQUE DESARROLLO NUEVA ESCOCIA

- Imprimación de base granular

PARQUE DESARROLLO LA LIBERTAD

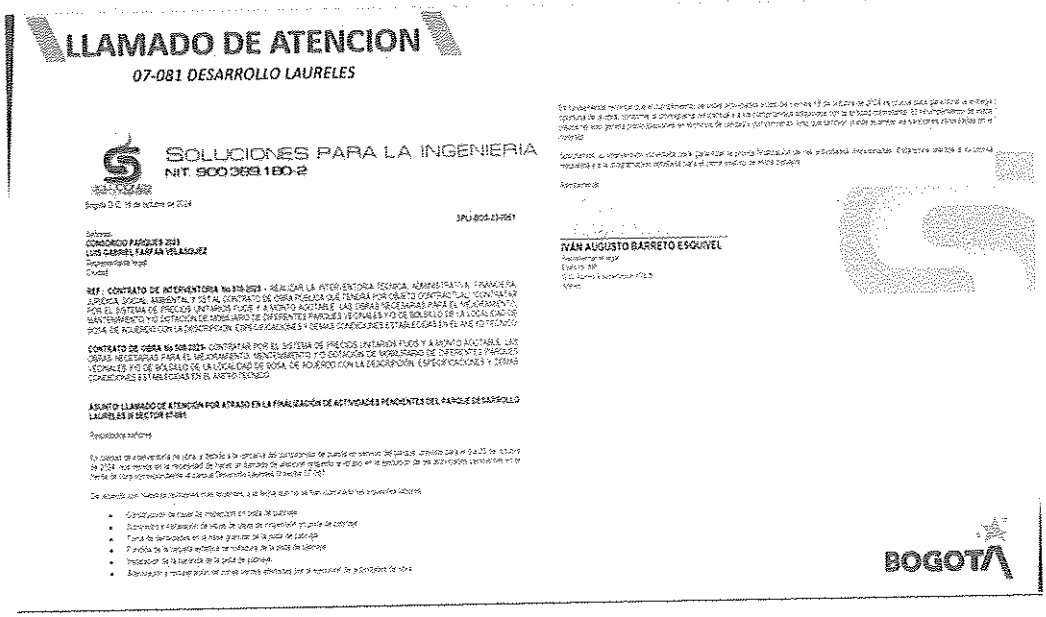
- Termina instalación de piso caucho

07-069 PARQUE DESARROLLO OLARTE

- Se funde viga de arrastre para instalación de malla contra impacto
- Continúa instalación de adoquín en acceso
- Se realiza orden y aseo de zona de juegos infantiles
- Se aplica anticorrosivo y pintura de malla contra impacto

PARQUE DESARROLLO LAURELES

- Continúa la instalación y compactación de base granular en pista de patinaje
- Continúa lijado, enmasillado, aplicación de anticorrosivo y pintura de baranda existente en pista de patinaje
- Reconstrucción de cajas de inspección en zona de patinaje
- Se repone la tubería de agua lluvia afectada durante la excavación



LLAMADO DE ATENCION

07-081 DESARROLLO LAURELES

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

NIT. 900.369.180-2

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL

BOGOTÁ

PARQUE DESARROLLO VILLA DEL RIO

- No se presentan actividades de obra

PARQUE VILLA ANNI

- Lijado de juegos infantiles existentes
- Lijado de malla contra impacto
- Se protegen las rejillas de alcantarillado en zona de influencia a la obra

OBSERVACIONES:

- PMT incompleto, no se corrigió la observación presentada al contratista

PARQUE SAN MARTIN

- Instalación de Cerramiento perimetral en zona de cancha deportiva
- Lijado de barandas y malla contra impacto
- Se realiza apiques en cancha deportiva
- Aplicación de anticorrosivo en cerramiento contra impacto y barandas.

PARQUE VILLA SEIDY

- Instalación de cerramiento perimetral
- Desmonte de señales informativas
- Desmonte de piso caucho en zona de juegos infantiles
- Limpieza de senderos peatonales
- Lijado y aplicación de anticorrosivo en baranda M-80
-

PARQUE SANTA LUCIA

- Instalación de PMT
- Instalación de cerramiento perimetral

PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA

- Las Actividades Finalizaron En El Parque; No Se Ejecutaron Actividades

PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

- No se realizaron actividades

PENDIENTE:

- Ajustar empozamiento en zona de bancas M-31

PARQUE EL RINCON DE BOSA

- No se realizaron actividades

PARQUE DESARROLLO LA PORTADA

- No se realizaron actividades

PARQUES QUE SE ENCUENTRAN EN SERVICIO DE LA COMUNIDAD

PARQUE JIMENEZ DE QUESADA 07-015
PARQUE PALESTINA:
PARQUE EL REGALO

PARQUE JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS I Y II
PARQUE JOSE MARIA CARBONELL
PARQUE DESARROLLO EL LIBERTADOR
PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO
PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR
07-215 PARQUE DESARROLLO OLARTE
PARQUE DESARROLLO EL CAUCE
PARQUE BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS
PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA
PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA
PARQUE DESARROLLO SAN LUIS
PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN
PARQUE DESARROLLO ISLANDIA

OBSERVACIONES RECORRIDO

SPLI-BOS-23-0959

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT 900.389.160-2

Bogotá D.C. 15 de octubre de 2024

SPLI-BOS-23-0959

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante Legal
Ciudad

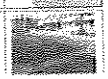
REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRIA POR OBJETO CONTRACTUAL "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y LA DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO"

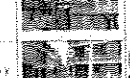
CONTRATO DE OBRA No 506-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO

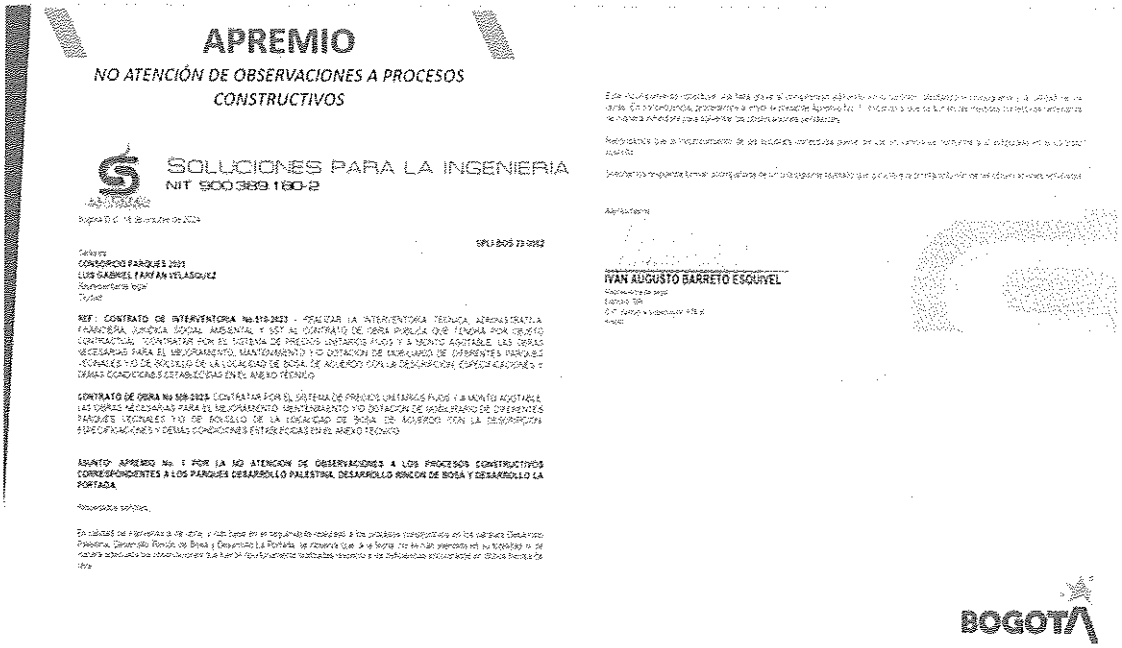
ASUNTO: OBSERVACIONES DE OBRA

Cordial saludo

Por medio de la presente y en cumplimiento de nuestras funciones de interventoría, se remite observaciones de obra que se evidenciaron en recorrido realizado el 15 de octubre 2024, así mismo cabe resaltar la ausencia de personal en los parques que aun falta por terminar obra, de esta manera se solicita se subsanen las observaciones que se remiten y la asistencia de personal con el fin de garantizar el avance y cumplimiento de cada uno de los frentes conforme a lo establecido en la programación.

NOMBRE	PERSONAL	OBSERVACIONES RECORRIDO DE OBRA 15-10-2024	REGISTRO FOTOGRAFICO
PARQUE OLARTE -069	1	la actividad de instalación de [illegible] sigue suspendida	
		la cancha deportiva esta inundada debido a la actividad de vaciado de concreto	

NOMBRE	PERSONAL	OBSERVACIONES RECORRIDO DE OBRA 15-10-2024	REGISTRO FOTOGRAFICO
VILLA ANNE	1	Se debe corregir detalles del ajuste en pavimento	
		PMT incompleto, no se cumple la señalización presentada al contratista	
LAURELES 2	3	La obra presenta atraso según programación presentada por el contratista (instalación asfalto cancha) realice usuario recibos esta actividad se terminaría el 14 de octubre	
		El material trabe que se está instalando sobre cesta de palmas con ausencias de tinas	
NUEVA ESPERANZA	4	La información se ha sido desvanecendo y se va cayendo la base	
SAN MARTIN	7	Se solicita corrección de aplicación de anticontaminante en tuberías y cerramiento contra incendio	
PARQUE LA LIBERTAD	9	Cerramiento perimetral en mal estado	
PARQUE LA CONCEPCION	3	Juegos infantiles sin terminar en apropiadera de uno de los juegos	
PARQUE SANTA LUCIA	2	El PMT (SR-30) se encuentra oculto y suelto la señal requiere de corrección	



APREMIO

NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES A PROCESOS CONSTRUCTIVOS

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT 900389160-2

Bogotá D.C. 16 de octubre de 2024

SPLI-BOG-23-0362

Señores
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FANFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENGA POR OBJETO CONTRACTUAL "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA DE MOBIFRO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO

CONTRATO DE OBRA No 508-2023. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA DE MOBIFRO CON LA DESCRIPCION ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ENTREGADAS EN EL ANEXO TECNICO

ASUNTO: APREMIO No. 1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES A LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS CORRESPONDIENTES A LOS PARQUES DESARROLLO PALESTINA, DESARROLLO RINCON DE BOSA Y DESARROLLO LA PORTADA

Respetados señores,

En calidad de Interventoria de obra y con base en el seguimiento realizado a los procesos constructivos en los parques Desarrollo Palestina, Desarrollo Rincon de Bosa y Desarrollo La Portada, se informa que a la fecha no se han atendido en su totalidad las observaciones que a continuación se relacionan, lo cual afecta el cumplimiento oportuno del objeto contractual de obra

Este requerimiento se realiza con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el numeral [illegible] de la cláusula [illegible] del contrato de obra, en concordancia con lo establecido en el numeral [illegible] del artículo [illegible] de la Ley [illegible] de [illegible], que establece que [illegible]

Recordamos que la implementación de las medidas correctivas dentro de los plazos establecidos es fundamental para garantizar la calidad de la obra y el cumplimiento de los objetivos del proyecto

[illegible] requerimiento formal, solicitamos de manera [illegible] que [illegible]

Agradecemos

IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal
Cargo: SPL
C.C. [illegible] de [illegible]
Anexo

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

- El pasado 8 de octubre de 2024, la interventoría, desde su componente ambiental, realizó el cuarto (4.º) reporte en la plataforma virtual de la Secretaría de Ambiente, correspondiente al cuarto (4.º) trimestre ejecutado del contrato, que incluye los meses de julio, agosto y septiembre. Dicho reporte tiene como radicado 2024ER205718. A continuación, presentamos los reportes realizados hasta la fecha.

CUADRO CONTROL REPORTE RCD CTO-COP-508-2023		
TRIMESTRE	Nº RADICADO	FECHA DE REPORTE
1 (Oct-Nov-Dic) 2023	2024ER18087	23/01/2024
2 (Ene-Feb-Mar) 2024	2024ER59473	23/04/2024
3 (Abr-May-Jun) 2024	2024ER167669	08/08/2024
4 (Jul-Ago-Sep) 2024	2024ER205718	08/10/2024

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

- El informe mensual ambiental Nº 12, se encuentra APROBADO por interventoria bajo oficio SPLI-BOS-23-0948 enviado el 07 de octubre de 2024 en su versión Nº 2
- se recomienda continuar con el seguimiento ambiental en cada uno de los frentes de obra, haciendo énfasis en los puntos de acopio de RCD y material granular, los cuales deben estar totalmente señalizados, demarcados y protegidos con polietileno negro.
- Se debe continuar con el seguimiento al mantenimiento de la malla de protección azul de los sumideros y el cerramiento de los individuos arbóreos, el cual debe permanecer en buenas condiciones.
- Se reitera la importancia de atender a las obligaciones contractuales en relación al cerramiento de los frentes de trabajo activos, se evidencia que algunos frentes de trabajo cuentan con cerramiento en malas condiciones, estos deben ser atendidos en cuestión de orden y mantenimiento.
- En periodos anteriores, el contratista reportó la protección de aproximadamente 50 individuos arbóreos como mínimo; sin embargo, en el informe ambiental del mes de septiembre se reporta la protección de solo 8 individuos arbóreos. La interventoría solicita una aclaración sobre la disminución significativa en el número de individuos arbóreos protegidos

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	OBSERVACIONES
1	CAMPAMENTOS	1	
2	PUNTOS ECOLOGICOS REPORTADOS POR CONTRATISTA	07	
3	BAÑOS	1	

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 07 de octubre 2024 13 de octubre 2024			
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	OBSERVACION
4	ACOPIOS		Contratista manifiesta que se reportaran puntos de acopio temporal de acuerdo a la dinamica de las obras
5	SUMIDEROS PROTEGIDOS	23	
6	INDIVIDUOS ARBOREOS PROTEGIDOS	8	
7	RCD — IN SITU (Ton)	0.0	Durante el cuarto trimestre de ejecución del contrato, el contratista relaciona un avance de la meta de aprovechamiento del 59,15%. Se obtiene un porcentaje satisfactorio gracias a la compra de material reciclado en planta de aprovechamiento.
	RCD — APROVECHAMIENTO (%)	59,15%	
	RCD — DISPOSICION FINAL (Ton)	-	
	RESIDUOS METALICOS Kg (Chatarra)	-	No se reporta generacion de residuos metalicos para el informe mensual ambiental de septiembre

Parque	N° Individuos arboreos protegidos
Occidente Santa Fe 07-014	2
Corredor 07-312	2
Libertad 07-015	2
Nueva esperanza 07-277	2
TOTAL	8

COMPONENTE SOCIAL

COMPONENTE SOCIAL

9. GESTION SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	9	50,00%
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,00%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 81 - 16 sur
PUNTOS SATELITES:	

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS	325X100/325 = 100%
	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO PROGRAMADAS	
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE LEVANTADAS	148x100/325=45%
	NUMERO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CERRADAS	

PQRS

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	1X100/1=100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	22X100/24=91%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100	1X100/1 =100 %
	ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

COMITÉS DE VEEDORES

PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	30 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024
SEPTIEMBRE	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OCTUBRE	16 DE OCTUBRE DE 2024
NOVIEMBRE	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
DICIEMBRE	13 DE DICIEMBRE 2024

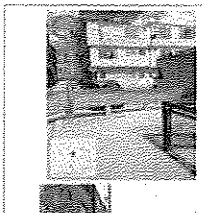
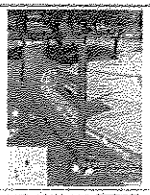
BOGOTÁ

COMPONENTE SST

COMPONENTE SST

Personal activo mes octubre	Ingresos	Retiros	Total
35	28	4	67

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
OCTUBRE

Registro Fotográfico	Fecha	Actividad
	11/10/2024 Hora: 9:03 am	Orden y aseo en el parque Oriente
	11/10/2024 Hora: 2:11 pm	Orden y aseo en el parque Villa del Rio
	11/10/2024 Hora: 2:10 pm	Adecuación de cerramiento en el parque La Libertad
	8/10/2024 Hora: 9:36 am	Orden y aseo del parque Atlantida
	11/10/2024 Hora: 9:25 pm	Mantenimiento del parque Villa Anita
	07/10/2024 Hora: 8:33:38 pm	Orden y aseo parque Calyreos.
	10/10/2024 Hora: 12:37 pm	Instalación de pint en el parque Villa Sandy
	11/10/2024 Hora: 9:19 am	Kit de emergencia en el parque San Martin
	10/10/2024 Hora: 12:32 pm	Instalacion cerramiento parque Villa Sandy
	10/10/2024 Hora: 3:42 pm	Orden y aseo en el parque Humberto Valencia
	09/10/2024 Hora: 2:28 pm	Instalación de pint en el parque Humberto Valencia.











PLANTILLA MINIMA DE CONTRATISTA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	HIDRAULICO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	TRANSITO Y TRANPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Auxiliar administrativa	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	Conductor	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE INTERVENTORIA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0.25	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40
2	RESIDENTE DE OBRA	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
3	PROFESIONAL PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30
4	GEOTECNISTA	0.20	0.10	0.00	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	0.37	0.37	0.37	0.00	0.37	0.37	0.00	0.37
6	HIDRAULICO	0.30	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00
7	TOPOGRAFO	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
8	CADENERO	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0.80	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
10	TRANSITO Y TRANSPORTE	0.30	0.20	0.10	0.00	0.10	0.00	0.10	0.00
11	CONDUCTOR	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.00	0.10	0.10
12	RESIDENTE SST	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
13	RESIDENTE SOCIAL	0.50	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30
14	INGENIERO FORESTAL	0.30	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	INSPECTOR 1	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16	ADMINISTRADOR	0.50	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
17	INSPECTOR 1	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
18	CABO/ISTA INSPECTOR	0.00	0.10	0.10	0.00	0.10	0.10	0.10	0.10

BOGOTÁ

Intervenotira y la entidad solicitan al contratista que las canchas que presente fisuras, se realice un sello de fisuras antes de hacer las demarcaciones.

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITÉ

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO	OBSERVACION
1	resultados de apiques de las canchas deportivas de concepción la amistad, y zona infantil de san Martín	Contratista	15/10/2024	CUMPLIDO	
2	se realizará apique en las canchas deportivas de: San Martin, Villa Emma e Islandia	Contratista	11/10/2024	CUMPLIDO	
3	revisión del presupuesto para el cambio de la estructura en parque la Amistad	Contratista	16/10/2024	INCUMPLIDO	
4	georreferencia caja de inspección en parque la concepción	Contratista	11/10/2024	INCUMPLIDO	contratista radica mediante comunicado 1084 el 12 de octubre
5	Pendiente Aprobación PMT Chicala	Contratista	10/10/2024	CUMPLIDO	se remite por correo el 11 de octubre Aprobado con el COI 41
6	subsanación de las cuentas No 9	Contratista -interventoría	10/10/2024	CUMPLIDO	

7	presentación de presupuesto con la adición de los 11 parques y obras complementarias de los parques que ya se entregaron	Interventoría	16/10/2024		

COMPROMISOS PROXIMO COMITÉ DE OBRA (23-10-2024)

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	radicación a interventoría resultados de los apiques realizados en cancha deportiva parque la concepción, zona infantil y zona de gimnasio de parque san Martín, y cancha deportiva del parque amistad	Contratista	17/10/2024
2	presentación de Balance definitivo con la adición de los 11 parques	Contratista	17/10/2024
3	mesa de trabajo para revisión del balance definitivo radicado por el contratista de obra	Contratista - interventoría-FDLB	21/10/2024
4	presentación de cuadro comparativo con los precios del IDRD para la estructura a utilizar en la cancha del parque la amistad	Contratista	17/10/2024
5	toma de densidades en parque laureles	Contratista	17/10/2024
6	subsanación de la cuenta No 9	contratista	16/10/2024
7	instalación de la señal del PMT que se robaron, en parque villa año.	Interventoría	17/10/2024
8	revisar cuantos individuos arbóreos realmente están protegidos, ya que se reporta una cantidad diferente en los informes semanales y el informe mensual	contratista	23/10/2024
9	cierre a derecho de petición del parque villa año (solicitud de ciudadano donde solicita más intervención al parque)	contratista	18/10/2024
10	Revisar el suministro de agua a los trabajadores de obra en bolsas	contratista	23/10/2024
11	radicación en físico informe Agosto	contratista	18/10/2024
12	revisión acta No 10 de agosto	Interventoría	21/10/2024

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 09/10/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 23/10/2024 Virtual: ____ Presencial: x (En caso de ser presencial): ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 58

HORA DE INICIO: 08:00 Am HORA DE FINALIZACIÓN: 10: 00 Am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Maria Fernanda Vargas			X						X	Fal Bosa Infraestructura	laura.vargas@sbcolombia	3114691539	
Lilian Camila Barrera			X						X	Fa Bosa Infraestructura	lilian.barrera@gfb	3102220164	
Monica Jimena Guerra V		X								Interventoria		3176678302	
Brayan Fernando Sanchez			X							Interventoria		3138700630	
Nini Parra			X							Interventoria		3208693387	
Leidy Stella Fuente			X						X	Contratista		3163546854	
Johan Rodriguez Gale.									X	Contratista.		3057361504	
Nelson Pardo			X							Contratista			
Hugo Rodriguez Lopez			X							Interventoria		3134271769	

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno

DESARROLLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.58 La interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría, se procede a dar lectura a los compromisos pactados en comité anterior así:

1. Radicación a Interventoría resultados de los apiques realizados en cancha deportiva parque La Concepción, zona infantil y zona de gimnasio del parque San Martín y cancha deportiva del parque amistad
   Contratista cumple con la radicación el 17 de octubre a las 9:30pm

2. Presentación de Balance definitivo con la adición de los 11 parques
   Contratista cumple con la radicación el 17 de octubre a las 8:52pm

3. mesa de trabajo para revisión del balance definitivo radicado por el contratista de obra
   Contratista cumple

4. presentación de cuadro comparativo con los precios del IDRD para la estructura a utilizar en la cancha del parque la amistad
   Contratista incumple, contratista indica que una vez realizado el balance y la reunión de inicio en el parque, la comunidad realiza la petición de necesidades distintas a la presentadas, por lo que se resuelve que hacer la cancha del parque la amistad no se va a realizar.

5. toma de densidades en parque laureles
   Contratista incumple, se realiza la toma de densidades el día 18-10-2024

6. Subsanación de la cuenta No 9
   Contratista cumple, se programa mesa de trabajo con el contratista para subsanación de anexos el día de hoy 23-10-2024.

7. Instalación de la señal del PMT que se robaron, en parque villa anni.
   Contratista incumple, se realiza la instalación el día 22-10-2024

8. Revisar cuantos individuos arbóreos realmente están protegidos, ya que se reporta una cantidad diferente en los informes semanales y el informe mensual.
   Contratista indica que está en recorrido revisando en los parques que están activos. El día de hoy se tiene el dato

9. Cierre a derecho de petición del parque villa anni (solicitud de ciudadano donde solicita más intervención al parque)
   Contratista cumple.

10. Revisar el suministro de agua a los trabajadores de obra en bolsas
    Contratista cumple,

11. Radiación en físico informe Agosto
    Contratista cumple.

12. Revisan acta No 10 de agosto
    Contratista cumple, interventoría indica que están pendiente el cambio de una planilla y actualización de certificados que están vigentes desde marzo.

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA								
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO					
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HEIDE URANGO OLARTE)	$ 485.898.557,07	$ 132.407.350,97	$ 25.849.503,27	$ 15.840.292,98	$ 14.236.827,74	$ 674.232.838,02
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	$ 224.039.381,50	$ 61.214.394,90	$ 11.950.847,02	$ 7.323.263,40	$ 6.581.951,46	$ 311.710.458,33
3	07-026	DESARROLLO EL RINCÓN DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	$ 284.107.474,50	$ 77.429.830,80	$ 15.117.709,04	$ 9.263.859,07	$ 8.326.107,00	$ 394.310.787,02
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	$ 202.426.982,92	$ 55.161.352,85	$ 10.769.115,49	$ 6.599.119,04	$ 5.931.110,00	$ 280.887.681,50
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	$ 169.339.647,26	$ 46.143.053,88	$ 9.008.859,23	$ 5.520.472,50	$ 4.961.651,66	$ 234.975.694,54
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	$ 146.489.709,39	$ 39.918.445,81	$ 7.793.252,54	$ 4.775.564,53	$ 4.293.148,49	$ 203.269.120,75
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	$ 427.841.467,47	$ 116.586.799,89	$ 22.761.168,07	$ 13.947.031,84	$ 12.535.755,00	$ 593.672.820,26
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	$ 200.876.020,45	$ 54.737.465,57	$ 10.979.204,29	$ 6.727.858,27	$ 6.046.817,40	$ 280.307.365,98
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 98.729.975,14	$ 26.903.918,23	$ 5.252.434,68	$ 3.218.597,19	$ 2.892.788,27	$ 136.997.713,50
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 228.974.004,09	$ 62.395.432,46	$ 12.181.429,21	$ 7.464.554,49	$ 6.708.940,08	$ 317.724.411,33
11	07-104	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 235.185.511,89	$ 64.088.051,99	$ 12.511.809,23	$ 7.667.047,63	$ 6.890.935,50	$ 326.343.416,30
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	$ 137.422.275,77	$ 37.447.570,15	$ 7.310.855,07	$ 4.479.966,19	$ 4.026.472,68	$ 190.687.149,80
13	07-359	DESARROLLO EL CALICE	$ 19.842.306,81	$ 5.407.044,93	$ 1.055.613,91	$ 646.861,16	$ 581.381,35	$ 27.533.208,18
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	$ 124.352.257,15	$ 33.885.988,71	$ 6.615.539,81	$ 4.053.883,42	$ 3.643.520,99	$ 172.551.185,08
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	$ 123.571.321,54	$ 33.673.185,12	$ 6.573.994,51	$ 4.028.425,08	$ 3.620.039,72	$ 171.467.505,77
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	$ 114.225.213,32	$ 31.126.370,03	$ 6.076.781,35	$ 3.723.741,95	$ 3.346.798,75	$ 158.498.906,00
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	$ 125.001.817,43	$ 34.079.345,25	$ 6.653.288,03	$ 4.077.015,25	$ 3.664.311,25	$ 173.535.777,87
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	$ 206.771.009,10	$ 56.345.099,98	$ 11.000.217,68	$ 6.740.734,90	$ 6.058.390,57	$ 286.915.452,23
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	$ 28.920.020,90	$ 7.880.705,70	$ 1.538.545,11	$ 942.792,68	$ 847.359,61	$ 40.129.421,00
20	07-009	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 198.973.440,76	$ 54.220.807,61	$ 10.585.393,43	$ 6.486.599,37	$ 5.829.986,41	$ 276.098.321,60

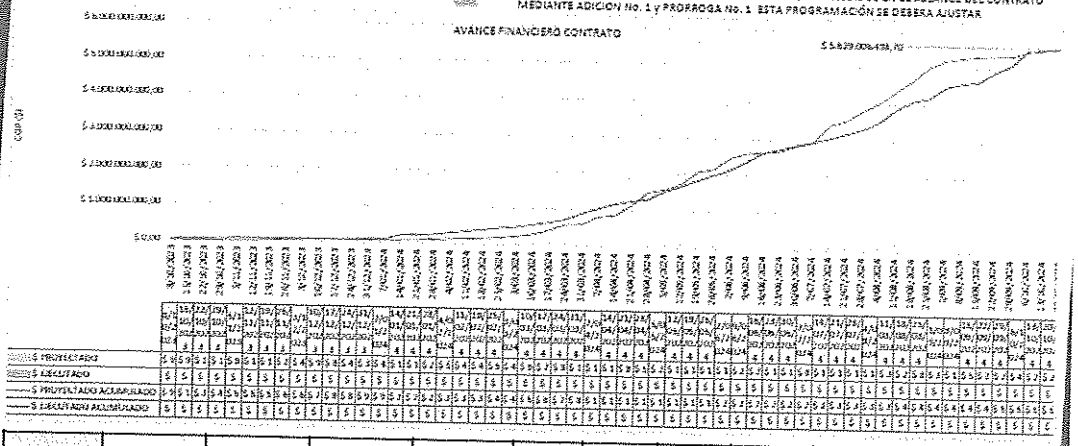
BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA								
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO					
No	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	$ 17.693.221,76	$ 4.821.402,93	$ 941.279,40	$ 576.799,03	$ 518.411,40	$ 24.551.114,51
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 89.962.849,67	$ 24.498.526,26	$ 4.782.831,55	$ 2.930.832,87	$ 2.634.153,47	$ 124.749.192,81
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	$ 42.869.390,64	$ 11.681.910,28	$ 2.280.651,90	$ 1.397.542,33	$ 1.256.073,32	$ 59.485.574,78
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	$ 2.740.192,00	$ 746.702,32	$ 145.778,21	$ 89.330,26	$ 80.287,03	$ 3.802.290,42
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	$ 1.842.425,98	$ 502.061,08	$ 98.017,06	$ 60.063,09	$ 53.983,08	$ 2.556.550,29
26	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	$ 34.973.169,78	$ 9.530.188,77	$ 1.860.572,63	$ 1.140.125,33	$ 1.024.713,87	$ 48.528.770,39
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	$ 14.322.700,77	$ 3.902.935,96	$ 761.987,68	$ 466.920,05	$ 419.655,13	$ 19.874.179,59
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÍN	$ 8.031.820,04	$ 2.188.671,12	$ 427.292,86	$ 261.837,35	$ 235.332,34	$ 11.144.954,32
29	07-023	07-128 PARQUE SAN MARTIN	$ 200.550.714,22	$ 54.651.704,02	$ 10.669.017,20	$ 6.538.148,88	$ 5.876.311,73	$ 278.292.496,05
30	07-138	PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	$ 209.349.405,24	$ 57.047.712,93	$ 11.137.388,36	$ 6.824.790,61	$ 6.133.937,57	$ 290.493.234,71
31	07-398	PARQUE VILLA SEIDY	$ 57.300.026,65	$ 15.614.257,20	$ 3.048.301,42	$ 1.867.980,87	$ 1.678.890,78	$ 79.509.516,98
32	07-132	PARQUE VILLA ANNY.	$ 193.231.010,38	$ 52.653.613,83	$ 10.279.521,07	$ 6.299.350,50	$ 5.661.686,13	$ 268.128.182,56
33	07-360	PARQUE VILLA EMMA.	$ 111.527.869,88	$ 30.391.344,54	$ 5.933.282,68	$ 3.635.809,50	$ 3.267.766,59	$ 154.756.072,25
34	07-211	PARQUE CHICALA	$ 401.033.198,66	$ 109.281.546,63	$ 21.334.960,17	$ 13.073.682,28	$ 11.750.272,72	$ 556.473.660,45
35	07-085	PARQUE HUMBERTO VALENCIA	$ 262.924.297,01	$ 71.640.879,94	$ 13.987.572,00	$ 8.571.332,08	$ 7.703.081,90	$ 364.833.754,53
36	07-149	DESARROLLO PIAMONTE	$ 161.999.137,28	$ 44.138.870,36	$ 8.616.227,17	$ 5.279.868,53	$ 4.745.403,31	$ 224.734.920,64
37	07-011	URBANIZACION LA AMISTAD	$ 177.158.989,55	$ 48.275.824,63	$ 9.424.836,24	$ 5.775.383,60	$ 5.190.758,33	$ 245.825.813,90
38	07-086	DESARROLLO SANTA LUCIA	$ 152.414.933,33	$ 41.533.069,33	$ 8.108.474,45	$ 4.968.720,83	$ 4.465.757,55	$ 211.490.961,49
39	07-141	DESARROLLO PIAMONTE	$ 246.393.358,46	$ 67.142.185,64	$ 13.108.126,56	$ 8.032.423,42	$ 7.219.325,34	$ 341.895.421,42
AJUSTES ESTIMADOS			$ 769.442.092,10	$ 209.672.970,10	$ 40.934.319,30	$ 25.083.812,20	$ 22.544.653,30	$ 1.067.677.847,00
TOTAL (A)			$ 6.944.878.537,06	$ 1.892.479.401,35	$ 369.467.538,17	$ 226.403.040,31	$ 203.484.941,14	$ 9.636.713.458,02
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE I (B)								$ 44.380.358,00
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE II (ADICION) (C)								$ 25.062.427,00
TOTAL DIAGNOSTICOS D = (B+C)								$ 69.442.785,00
TOTAL BALANCE (A+D)								$ 9.706.162.243,00
TOTAL CONTRACTUAL INCLUIDA ADICIÓN								$ 9.706.162.243,00
DIFERENCIA								$ -

AVANCE FINANCIERO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR



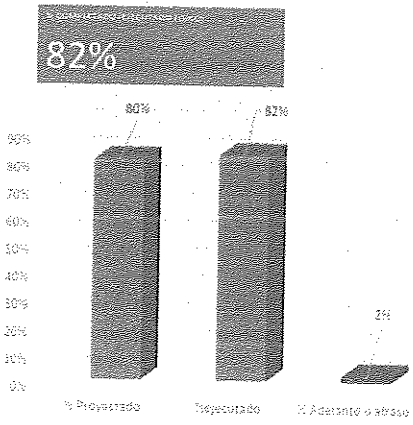
Corte 20-10-2024	$ PROYECTADO SEMANA	$ EJECUTADO SEMANA	$ PROYECTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% PROYECTADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROYECTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	%ADELANTO O ATRASO FINANCIERO	$ FACTURADO	%FACTURADO
AVANCE FINANCIERO CONTRATO	$ 21.439.673,06	$ 72.359.031,5	$ 5.597.840.963,64	$ 5.629.006.498,70	0,22%	0,75%	97,67%	97,89%	+0,2%	$ 1.884.939.963,00	33,59%

NOTA: El 33,59% facturado corresponde a los cortes parciales hasta el No. 9 con relación al valor total del contrato incluida la adición. El corte 10 se encuentra en ajustes.

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	80%	82%	+2%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACION	100%	100%	0%
GRUPO 1	100%	98%	-2%
GRUPO 2	95%	98%	+3%
GRUPO 3	99%	98%	+1%
GRUPO 4	98%	99%	+1%
FASE 2 DIAGNOSTICOS Y PLANEACION	100%	80%	-20%
GRUPO 3 (ADICION)	1%	13%	+12%
GRUPO 0 (ADICION)	0%	7%	+7%

AVANCE DIAGNOSTICOS

FASE II CORRESPONDIENTE A DIAGNOSTICOS DE LOS PARQUES
INCLUIDOS EN ALCANCE MEDIANTE ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1

REQUISITO	PARQUES											TOTAL
	07-153 NUEVO CHILE	07-132 VILLA ANNI	07-026 SAN MARTIN	07-358 VILLA SEIDY	07-055 HUMBERTO VALENCIA	07-141 PIAMONTE I	07-056 SANTA LUCIA	07-360 SAN BERNARDINO SECTOR VILLA EMMA	07-211 CHICALA	07-149 PIAMONTE	07-011 LA AMISTAD	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Descripcion de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Presupuesto de la propuesta	0.5	1	1	1	1	0.5	1	1	0.5	0.5	0.5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0.5	1	1	1	1	0.5	1	1	0.5	0.5	0.5	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1				
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Descripcion del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Esquemas arquitectonicos con georreferenciacion y topografia, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
Estado de permisos pertinentes al tratado de los elementos arboreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	
TOTAL EJECUTADO	10.5	11	11	11	11	10.5	11	11	5.5	5.5	5.5	103.70
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	121.00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	90%	100%	100%	100%	100%	95%	100%	100%	50%	50%	50%	86%

La directora de Interventoría manifiesta que se realizaron unos cambios a los alcances de los parques de la adición según el recorrido de obra realizado el 10 de octubre.

De igual manera interventoría manifiesta que se debe realizar el ejercicio de revisar en cada comité de obra el balance con fin de verificar y balancear el contrato para NO exceder el presupuesto que ya está aprobado para las intervenciones de los parques, y de igual manera para que tanto Contratista-interventoría y la entidad tengan conocimiento en que se invirtieron cada uno de los presupuestos definidos para cada uno de los parques.

Interventoría y Contratista manifiestan que se deben ejecutar los 11 parques que están dentro de la adición aprobada.

Contratista resume que los ajustes generales que se realizaron en el balance son:

- Bajar la cantidad de 18 juegos propuestos a 14 juegos que se van a instalar en los 11 parques, este ajuste se realiza teniendo en cuenta la solicitud de interventoría a los alcances que se definieron en los recorridos iniciales que realizaron las directivas del contratista e interventoría.
- No se realizará la cancha en el parque de la amistad teniendo en cuenta las solicitudes que realizó la comunidad en la reunión de inicio, la propuesta radica en la instalación de barandas para cerrar el área donde en la comunidad práctica patinaje, de igual manera se va a realizar la limpieza de todo el sendero presenta maleza y los mantenimientos de los juegos que están ya instalados en la zona de infantil.
- Contratista también manifiesta que la cancha de concepción no se incluye dentro del balance que se está presentando en esta mesa de trabajo.
- En Islandia se propone la adecuación de la placa y la instalación de unos de los tres juegos que se iba a instalar en el Parque Nuevo Chile.
- En definitiva el contratista Indicó que la propuesta de este nuevo balance es hacer los 11 parques y las tres adiciones solicitadas por la entidad en los parques de Brasil Bosa Linda e Islandia, adicional del contrato inicial se realizó un balance de las actividades que no se ejecutaron con el fin de cerra el balance en cero.

el contratista manifiesta que el parque de Brasil solo se propone hacer un sello de fisuras y volver a recuperar la demarcación.

La Entidad manifiesta estar de acuerdo en No hacer la cancha del parque Concepción, teniendo en cuenta que la intervención debe atender las Manifestaciones de la comunidad respecto a las inundaciones que se están presentando por la insuficiencia en las redes de aguas lluvias.

Interventoría manifiesta que las canchas en donde se han realizado apiques y que no se van a intervenir se debe restaurar la zona afectada.

El Contratista indica que la cancha de San Martín tampoco está incluida en el balance que se está presentando en esta mesa de trabajo.
En Parque Villa Emma está pendiente el resultado de apique que se realizó, sin embargo en el balance presentado solamente se deja para cambio de carpetas asfáltica ya que en recorrido realizado por el contratista se evidencia que la estructura no se ve afectada.
Interventoría manifiesta que el contratista presente en esta mesa de trabajo el alcance de los 11 parques con el fin de realizar los ajustes necesarios definirlos y establecer un alcance final.

1.San Martín:

Dos juegos nuevos, cambiar la estructura en la zona de gimnasio y en la zona de los juegos Infantiles, instalación de caucho, complemento de los módulos y mantenimiento de la baranda, en la zona de gimnasios aplicación de skate Master (contratista indica que en estas zonas estaba instalado piso caucho y se encontró con una placa de diferentes niveles por lo que el contratista propone hacer una revelación y un puente de adherencia)

Interventoría manifiesta que esos dos centímetros en el puente de adherencia pueden no funcionar, de igual manera se solicita al contratista revisar la propuesta y el presupuesto.

El Contratista propone realizar una prueba en el parque San Martín en el área de los biosaludables.

Interventoría indica que se debe dejar una nota en el diagnóstico donde se indique de acuerdo el comportamiento del puente aéreo que se realice como prueba en este parque se realizara en las demás áreas donde se presente este desnivel en las placas para la instalación del Skate master.

En la zona de gimnasio se tiene para incluir una módulo tipo Remo y mantenimiento de los biosaludables existentes

Mantenimiento del cerramiento contra impacto de la cancha, mantenimiento de las estructuras deportivas y su respectiva señalización

Costo $331.924.166

2.Nuevo Chile

Zona infantil: desmonte del juego existente e instalación de dos juegos nuevos, instalación de piso caucho sobre placa existente, complementación de módulos y mantenimiento de la baranda existente complementar la puerta, arreglo de dos materas y señalización correspondiente, desmonte e instalación de cuatro bancas nuevas, dos meses de ajedrez, y mantenimiento de las dos mesas de ajedrez existentes.

Costo $269.398.143

3.Villa Seidy

Zona infantil, mantenimiento de juego existente, instalación piso caucho, complementación de módulos y la puerta, Cambio de señales, e instalación de señalización necesaria, Mantenimiento de los biosaludables, desmonte y suministró de cuatro bancas, limpieza de senderos y adecuación de una en adoquín que hace falta.

Costo $86.665.911

En este parque ya se realizó reunión de inicio

329

4. Villa Anni

En la zona infantil desmonte de juego existente, instalación de 1 juego nuevo, suministro e instalación de piso caucho, complementar los módulos y puerta del cerramiento mantenimiento de la baranda, Las señales respectivas de los juegos, para la zona de los biosaludables: mantenimiento de los bio saludables y skate Master mantenimiento y pintura del cerramiento contra Impacto y las estructuras deportivas, desmonte e instalación de cuatro bancas

Interventoría indica que las canchas no se pueden pintar o demarcar Si no tienen sello de fisuras

Costo $238.102.158

5.Villa Emma

Cancha: demolición carpeta asfáltica con la demarcación y el mantenimiento de la del cerramiento contra Impacto y estructuras deportivas, sin embargo se está a la espera los resultados de los apiques realizados en esta cancha.

Interventoría solicita al contratista una propuesta nueva teniendo en cuenta que el concepto de geotecnia indique el cambio de toda la estructura.

Contratista sugiere hacer la demolición de la carpeta asfáltica sacar el módulo de la estructura y verificar cumple las propiedades. Interventoría aclara que por ningún modo se puede dejar una excavación y no terminarla, esto teniendo en cuenta que para este parque en el presupuesto no se tiene contemplado el cambio de la estructura.

En esta mesa de trabajo se define, No iniciar actividades en el parque de Piamonte 149 y se solicita al contratista iniciar ya con la demolición de la carpeta asfáltica de la cancha de villa Emma.

Interventoría solicita al contratista revisar el presupuesto para ajustarlo con estructura nueva

6.Chicalá

En las zonas infantiles: en las dos zonas se realizará mantenimiento y complemento de los módulos y la puerta del cerramiento, mantenimiento de la baranda, desmonte y suministro de piso caucho sobre placas existentes.

En la zona de biosaludables, se debe revisar la propuesta del puente de adherencia y la nivelación del piso para la aplicación de Skate Master, Mantenimiento y limpieza de las cajas e instalación de dos tapas que hacen falta, complementar un tramo de Sendero.

Costo $ 457.366.002

7.Humberto Valencia

zona infantil, desmonte y mantenimiento de los juegos M5 y M3, desmontó de un balancín que está dañado y se suministra un balancín nuevo, adecuación del cerramiento en la zona infantil mantenimiento de baranda y complemento de módulos y puerta, revisar propuesta del puente de adherencia para la zona de los biosaludables, mantenimiento de los biosaludables, mantenimiento de la estructura contra Impacto y estructuras deportivas de una cancha.

Costo $ 268.641.104

8.Desarrollo Piamonte 149

Está pendiente por definición en la intervención de este parque, según la presentación del presupuesto con los cambios que se realizan en esta mesa de trabajo

9.Parte De La Amistad

Mantenimiento preventivo de los senderos que se encuentren con maleza, instalación de Baranda para Cerramiento del patinódromo, mantenimiento de los 6 biosaludables que están instalados

Costo $ 75.737.000

10.Santa Lucía

En la zona infantil: mantenimiento de los juegos existente M3 y mM5 cambio de plataformas, sillas, cadenas, manteniendo del cerramiento y complemento de puerta y módulos, retiro e instalación de piso caucho, se suministra un balancín nuevo, en la zona de los biosaludables mantenimiento de los biosaludables y revisar propuesta del puente de adherencia

Costo $ 301.752.000

11.Piamonte 141

En la zona infantil se mantiene juego m3 se realiza mantenimiento, cambio e instalación de piso caucho, mantenimiento de baranda de cerramiento, complemento de módulos y puerta, en la zona de biosaludables, aplicación de skate Master sobre placa existente y mantenimiento de los bio saludables.

Costo $ 169.607.468

compromiso entrega del balance el 20 de octubre

Interventoría solicita al contratista ir trabajando en la programación definitiva.
En el parque de Bosa Linda se le solicita al contratista instalar la silla, cadenas y pintura al juego del M5.

AVANCE FISICO A CORTE -20-10-2024 POR PARQUE

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACION PRELIMINAR AVALADA: UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR

PARQUE 07-013 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	131 días	vie 2/11/23	vie 3/05/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-022 DESARROLLO PALESTINA	117 días	sie 2/11/23	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	132 días	lun 29/01/24	vie 30/08/24	99%	100,00%	1,00%
PARQUE 07-002 BOSA LIBIDA	154 días	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACION EL REGALO	112 días	lun 22/01/24	mar 27/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	123 días	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	142 días	lun 2/11/23	vie 17/05/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	80 días	lun 2/05/24	mie 21/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	178 días	lun 2/10/23	lun 2/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	99 días	vie 2/02/24	mie 28/08/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-228 DESARROLLO EL LIBERTADOR	114 días	vie 2/02/24	mié 10/07/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	72 días	lun 6/05/24	mar 13/08/24	99%	100,00%	1,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-340 DESARROLLO VILLA SONIA	97 días	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	70 días	lun 27/05/24	vie 30/08/24	99%	100,00%	1,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	85 días	mie 5/06/24	mar 1/10/24	89%	100,00%	11,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	64 días	mie 5/06/24	lun 30/09/24	89%	100,00%	11,00%
PARQUE 339 DESARROLLO EL CAUCE	92 días	mar 10/09/24	mie 20/11/24	100%	32,00%	68,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	85 días	mie 5/06/24	mar 1/10/24	98%	100,00%	2,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACION OLARTE	97 días	mie 5/06/24	lun 17/10/24	95%	98,00%	3,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	86 días	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACION OLARTE	74 días	lue 20/05/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	81 días	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	80 días	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07 081 LAURELES	67 días	lue 20/05/24	vie 18/10/24	98%	92,00%	8,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	89 días	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	82 días	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	79 días	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100%	100,00%	0,00%
07-128 PARQUE SAN MARTIN	53 días	mie 2/10/24	mar 31/12/24	44%	5,00%	33,00%
07-138 PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS)	93 días	mie 2/10/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-396 PARQUE VILLA SEIDY	83 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	33%	0,00%	33,00%
07-132 PARQUE VILLA ANNY	43 días	vie 1/11/24	mar 31/12/24	18%	0,00%	18,00%
07-350 PARQUE VILLA EMMA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-211 PARQUE CHICALA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07 085 PARQUE HUMBERTO VALENCIA	33 días	vie 15/11/24	mar 31/12/24	13%	0,00%	13,00%
07-149 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-011 URBANIZACION LA AJUSTAD	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%
07-086 DESARROLLO SANTA LUCIA	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	15%	0,00%	15,00%
07-141 DESARROLLO PIAMONTE	28 días	vie 22/11/24	mar 31/12/24	0%	0,00%	0,00%

AVANCE FISICO

Estado general de los diferentes frentes

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-013 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/11/23	vie 3/05/24	100,00%	100,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	PUESTO EN SERVICIO	sie 2/11/23	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	PUESTO EN SERVICIO	lue 29/01/24	vie 30/08/24	99,00%	100,00%
07-002 BOSALINDA	PUESTO EN SERVICIO	mar 30/01/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
07-007 URBANIZACION EL REGALO	PUESTO EN SERVICIO	lun 22/01/24	mar 27/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	FINALIZARON ACTIVIDADES	lun 11/03/24	vie 30/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	lue 2/11/23	vie 17/05/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	PUESTO EN SERVICIO	lue 2/05/24	mie 21/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	lun 2/10/23	lun 2/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mie 28/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-228 DESARROLLO EL LIBERTADOR	PUESTO EN SERVICIO	lue 2/02/24	mié 10/07/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	PUESTO EN SERVICIO	lun 6/05/24	mar 13/08/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-340 DESARROLLO VILLA SONIA	PUESTO EN SERVICIO	lun 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	PUESTO EN SERVICIO	lun 27/05/24	vie 30/08/24	99,00%	100,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	EN EJECUCIÓN	mie 5/06/24	mar 1/10/24	89,00%	100,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	EN EJECUCIÓN	mie 5/06/24	lun 30/09/24	89,00%	100,00%
PARQUE 339 DESARROLLO EL CAUCE	PUESTO EN SERVICIO	mar 10/09/24	mie 20/11/24	100,00%	32,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	EN EJECUCIÓN	mie 5/06/24	mar 1/10/24	98,00%	100,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACION OLARTE	EN EJECUCIÓN	mie 5/06/24	lun 17/10/24	95,00%	100,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 24/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACION OLARTE	PUESTO EN SERVICIO	lue 20/05/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	mar 1/10/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	PUESTO EN SERVICIO	mar 6/08/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07 081 LAURELES	EN EJECUCIÓN	lue 20/05/24	vie 18/10/24	98,00%	92,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	PUESTO EN SERVICIO	vie 5/07/24	lun 30/09/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	PUESTO EN SERVICIO	vie 16/08/24	mié 25/09/24	100,00%	100,00%

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACION PRELIMINAR AVALADA: UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACION SE DEBERA AJUSTAR

BOGOTÁ

En resumen a corte 20-10-2024 se tiene:
21 parques PUESTO EN SERVICIO
10 parques EN EJECUCION
01 parque Finalización de actividades
06 parques sin iniciar (los de la adición)

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMTs) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUESADA	29/03/2024	27/06/2024	12 DEL 21/03/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-026	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL Y R ETAPAS	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	19/08/2024	20 DEL 27-06-2024
07-021	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	19/08/2024	20 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/08/2024	31/10/2024	35 DEL 29/08/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL Y R ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL Y R ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 09-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-348	DESARROLLO VILLA SOFIA I	14/08/2024	10/10/2024	24 DEL 13-08-2024
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	28-05-2024	26/12/2024	20 DEL 27-06-2024
07-219	DESARROLLO OLARTE	03-07-2024	25-12-2024	27 DEL 04-07-2024

BOGOTÁ

COMPONENTE PMT

Parques que se han puesto en servicio (Se debe solicitar cierre de los PMTs) o finalizaron actividades
Parques con el PMT próximo a vencerse
Parques con el PMT vencido
Parques con el PMT vigente

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		CON APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	19-07-2024	21-11-2024	29 DEL 18-07-2024
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-06-2024	20/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	03-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-138	DESARROLLO NUEVO CHILES-LOS ABUELOS	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-132	DESARROLLO VILLA ANNI	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-128	DESARROLLO SAN MARTIN	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-398	VILLA SEIDY	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-360	DESARROLLO SAN BERNARDINO-VILLA EMMA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-149	DESARROLLO PIAMONTE I	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-011	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-080	DESARROLLO SANTA LUCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-141	DESARROLLO PIAMONTE	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-085	HUMBERTO VALENCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-211	URBANIZACIÓN CHICALA	11-10-2024	26/12/2024	41 DEL 10-10-2024
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	01-08-2024	01-01-2025	31 DEL 31-07-2024
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	09-08-2024	10-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	09-08-2024	10-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	09-08-2024	10-01-2025	32 DEL 08-08-2024

El PMT del parque la concepción está pendiente por aprobación por la SDM, sin embargo según los alcances del balance presentado en este comité se indica que la intervención a la cancha ya no se realizara.

Teniendo en cuenta el avance de obra que se presenta a la fecha, la interventoría informa:

07-014 PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION

- No se presentan actividades de obra

07-333 PARQUE DESARROLLO SANTA FE

- No se presentan actividades de obra

07-272 PARQUE DESARROLLO NUEVA ESCOCIA

- Imprimación de base granular

07-093 PARQUE DESARROLLO LA LIBERTAD

- Instalación de vinilos
- Desmonte y retiro de cerramiento perimetral

07-069 PARQUE DESARROLLO OLARTE

- Avance en instalación de adoquín, sin finalizar

OBSERVACIONES:

- Se solicita acabados en viga de cimentación del cerramiento contra impacto
- Empozamientos en cancha deportiva

07-081 PARQUE DESARROLLO LAURELES

- Toma de densidades en zona de patinaje
- Instalación de emulsión asfáltica y concreto asfáltico en zona de patinaje
- Instalación de tapas en cajas de inspección zona de patinaje
- Instalación de sección de baranda faltante

OBSERVACIONES:

- Barandas en zona de patinaje con afectaciones a la pintura (Suciedad y peladuras)

ACTIVIDADES PENDIENTES

- Terminar las cajas (bajante)
- Remates en barandas
- Orden y aseo
- Retiro de escombro
- Reparación de pintura barandas zona patinaje
- Recuperación de las zonas verdes
- Demarcación de pista

07-037 PARQUE DESARROLLO VILLA DEL RIO

- Avance en instalación de adoquín, sin finalizar

OBSERVACIONES

- se encuentra pendiente ajustar detalles en cerramiento contra impacto

07-132 PARQUE DESARROLLO VILLA ANNI

- Enmasillado de cerramiento contra impacto.
- Aplicación anticorrosivo en cerramiento contra impacto
- Desmonte de biosaludables4. desmonte juego M-3
- Desmonte piso caucho

07-128 PARQUE SAN MARTIN

- Desmonte de biosaludables
- Excavación manual y Compactación fondo de excavación con equipos livianos en zona de juegos y biosaludables
- instalación de geotextil en zona de juegos y biosaludables
- Instalación y Compactación de subbase granular en zona de juegos y biosaludables
- Desmonte Señal (IDG-S)
- Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM
- Pintura de baranda M-80

07-399 PARQUE VILLA SEIDY

- Lijado, anticorrosivo y pintura de baranda M-80
- Limpieza de capa vegetal de senderos

221

07-086 PARQUE SANTA LUCIA

- retiro de pintura de baranda M-80 con pulidora
- Desmonte piso caucho en zona de juegos y biosaludables
- Cerramiento perimetral en zona de juegos y biosaludables H=1M

OBSERVACIONES:

- Se hacen observaciones a personal que realiza actividades con pulidora, un trabajador no tenía guantes y otro no tenía tapabocas.

07-346 PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA

- Las Actividades Finalizaron En El Parque; No Se Ejecutaron Actividades

07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

- Frisado de columnetas
- Reparación de viga
- Reparación de muretes (Cerramiento)

OBSERVACIONES:

- Se encuentra frisado con irregularidades

PENDIENTES:

- Ajustar empozamiento en zona de bancas M-31

07-026 PARQUE EL RINCON DE BOSA

- NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

07-299 PARQUE DESARROLLO LA PORTADA

- NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

PARQUES QUE SE ENCUENTRAN AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD.

07-015 PARQUE JIMENEZ DE QUESADA

07-007 PARQUE EL REGALO

07-104 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS I Y II

07-044 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL

07-179 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL

07-226 PARQUE DESARROLLO EL LIBERTADOR

07-094 PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO

07-359 PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR

07-215 PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR

07-359 PARQUE DESARROLLO EL CAUCE

PARQUE BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS

PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA

PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA

PARQUE DESARROLLO SAN LUIS

PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN

PARQUE DESARROLLO ISLANDIA

07-022 PARQUE DESARROLLO PALESTINA

- Arreglo de Skate Master en zona de biosaludables

COMPONENTE AMBIENTAL

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

- El pasado 8 de octubre de 2024, la interventoría, desde su componente ambiental, realizó el cuarto (4.º) reporte en la plataforma virtual de la Secretaría de Ambiente, correspondiente al cuarto (4.º) trimestre ejecutado del contrato, que incluye los meses de julio, agosto y septiembre. Dicho reporte tiene como radicado 2024ER205718. A continuación, presentamos los reportes realizados hasta la fecha.

CUADRO CONTROL REPORTE RCD ETO-COP-308-2023		
TRIMESTRE	Nº RADICADO	FECHA DE REPORTE
1 (Oct-Nov-Dic) 2023	2024ER18087	23/01/2024
2 (Ene-Feb-Mar) 2024	2024ER59473	23/04/2024
3 (Abr-May-Jun) 2024	2024ER107669	08/08/2024
4 (Jul-Ago-Sep) 2024	2024ER205718	08/10/2024

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

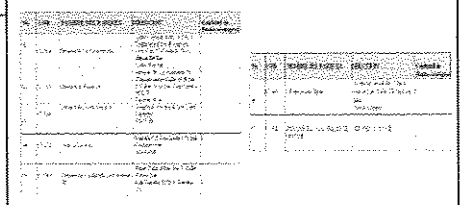
GESTIÓN AMBIENTAL

- El informe mensual ambiental Nº 12, se encuentra APROBADO por interventoria bajo oficio SPLI-BOS-23-0948 enviado el 07 de octubre de 2024 en su versión Nº 2
- se recomienda continuar con el seguimiento ambiental en cada uno de los frentes de obra, haciendo énfasis en los puntos de acopio de RCD y material granular, los cuales deben estar totalmente señalizados, demarcados y protegidos con polietileno negro.
- Se debe continuar con el seguimiento al mantenimiento de la malla de protección azul de los sumideros y el cerramiento de los individuos arbóreos, el cual debe permanecer en buenas condiciones.
- Se reitera la importancia de atender a las obligaciones contractuales en relación al cerramiento de los frentes de trabajo activos, se evidencia que algunos frentes de trabajo cuentan con cerramiento en malas condiciones, estos deben ser atendidos en cuestión de orden y mantenimiento.
- En periodos anteriores, el contratista reportó la protección de aproximadamente 50 individuos arbóreos como mínimo; sin embargo, en el informe ambiental del mes de septiembre se reporta la protección de solo 8 individuos arbóreos. La interventoría solicita una aclaración sobre la disminución significativa en el número de individuos arbóreos protegidos

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 07 de octubre 2024 11 de octubre 2024			
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	OBSERVACION
1	CAMPAMENTOS	3	
2	PUNTOS ECOLOGICOS REPORTADOS POR CONTRATISTA	07	
3	BAÑOS	7	• Descanso Peatonal 97-01 Calle 64 con 97-41 Nueva Palmera • Descanso Bochalema 97-02 Calle 64 Sur Nº 51 03 Sur • Glorieta de José María Carbonell KR 97 154 Frente a la parada de bus Calle 69 Sur Nº 97 - 44 • Descanso Diagonal 64 B KR 97 01 Calle 70b Sur Nº 97 37 • Descanso Vial Sobre Ey Descanso Sobre Pe 97 33 97 156 Calle 69 b sur # 97 43 • Descanso Cruzpolar 97-01 Calle 69 Sur Nº 97 50

BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTION AMBIENTAL 07 de octubre 2024 11 de octubre 2024

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	OBSERVACION
4	ACOPIOS		-	Contratista manifiesta que se reportaran puntos de acopio temporal de acuerdo a la dinámica de las obras
5	SUMIDEROS PROTEGIDOS		23	[illegible]
6	INDIVIDUOS ARBOREOS PROTEGIDOS		8	Parque / N° individuos arbóreos protegidos: Recuerdo Sueña Fe 67-14: 2; Concepción 67-14: 2; Ciudad 67-14: 2; Nueva esperanza 67-22: 2; TOTAL: 8
7	RCD	Q SITU (Ton)	0.0	Durante el cuarto trimestre de ejecucion del contrato, el contratista reflejara un avance de la meta de aprovechamiento del 99.15%. Se obtiene un porcentaje satisfactorio gracias a la compra de material reciclado en planta de aprovechamiento.
		APROVECHAMIENTO (%)	99.15%	
		DISPOSICION FINAL (Ton)	-	
	RESIDUOS METALICOS Kg (Chatarra)		-	No se reporta generación de residuos metálicos para el informe mensual ambiental de septiembre

COMPONENTE SOCIAL

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	62		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	44		DIRECCION PUNTO CREA:	
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	Cra 80 k 61 - 16 sur
TOTAL MUJERES	9	14,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1,06%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	3	4,8,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	22	35,00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: (porcentaje con base de mano de obra total)	5	22,00%		

COMPONENTE SOCIAL

8. GESTION SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	9	50,00%
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,00%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
DIRECCION PUNTO CREA:	Cra 89 k 61 - 16 sur
PUNTOS SATELITES:	

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS	325X100/325 = 100%
	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO PROGRAMADAS	
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE LEVANTADAS	148x100/325=45%
	NUMERO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CERRADAS	

PQRS

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0 *100	1X100/1=100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	22X100/24=91%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100	1X100/1 =100 %
	ATENCION A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

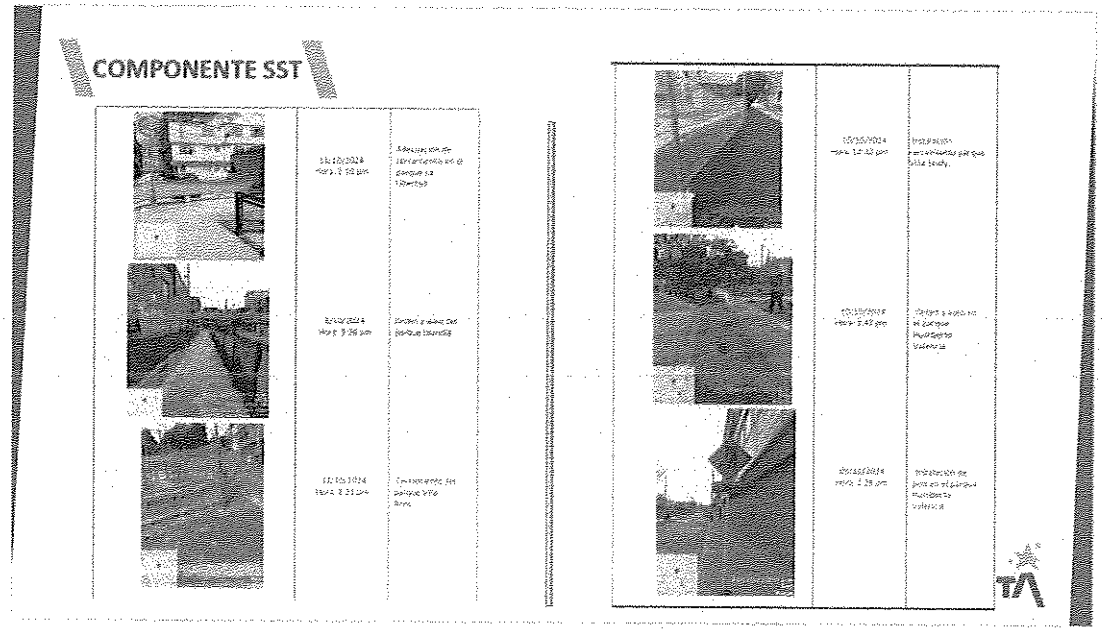
BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL
PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

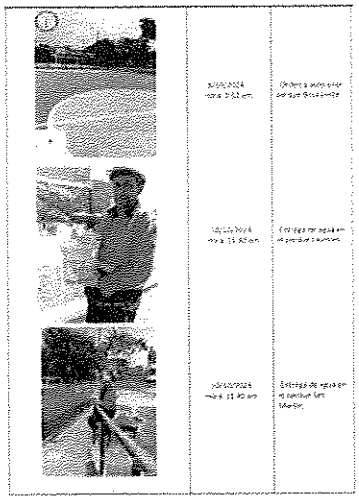
COMITÉS DE VEEDORES

PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	30 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024
SEPTIEMBRE	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OCTUBRE	16 DE OCTUBRE DE 2024
NOVIEMBRE	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
DICIEMBRE	13 DE DICIEMBRE 2024

COMPONENTE SST



COMPONENTE SST





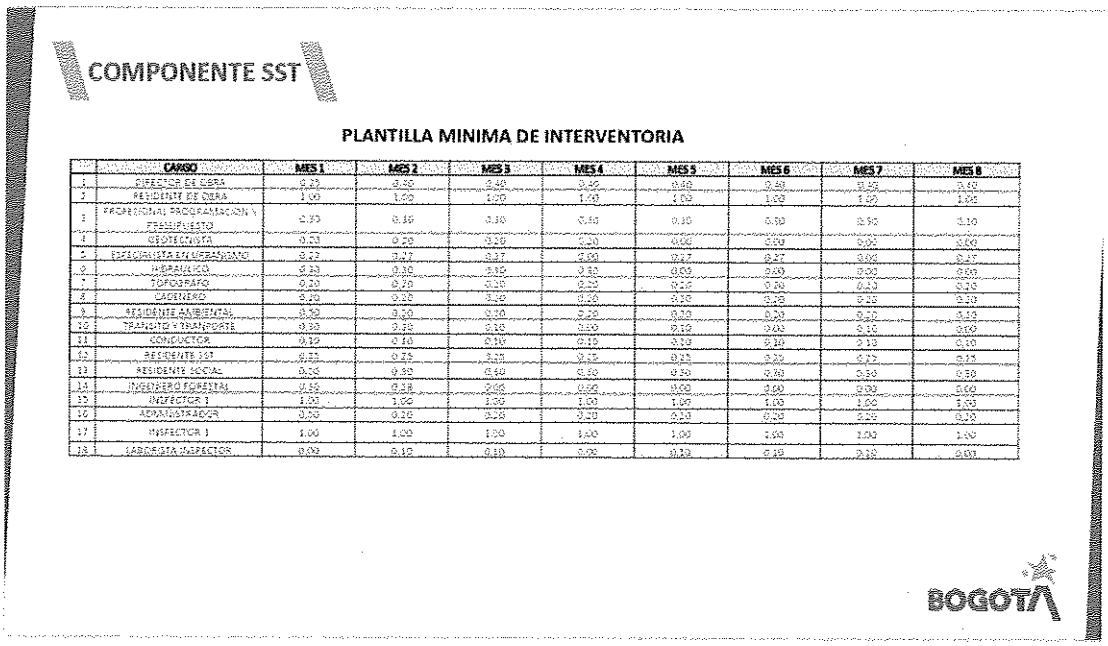
BOGOTÁ

COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE CONTRATISTA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	HIDRAULICO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	TRANSITO Y TRANPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Auxiliar administrativo	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	Conductor	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

BOGOTÁ



COMPONENTE SST

PLANTILLA MINIMA DE INTERVENTORIA

	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	DIRECTOR DE OBRA	0.25	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
2	RESIDENTE DE OBRA	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
3	PROFESIONAL PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
4	GEOTECNISTA	0.00	0.20	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00
5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	0.27	0.27	0.27	0.00	0.27	0.27	0.00	0.27
6	HIDRAULICO	0.50	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00
7	TOPOGRAFO	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
8	CADENERO	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
9	RESIDENTE AMBIENTAL	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
10	TRAFICITO Y TRANSPORTE	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
11	CONDUCTOR	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10
12	RESIDENTE SST	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
13	RESIDENTE SOCIAL	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
14	INGENIERO FORESTAL	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	INSPECTOR 1	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16	ADMINISTRADOR	0.00	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
17	INSPECTOR 1	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
18	CARDIOLOGA INSPECTOR	0.00	0.10	0.10	0.00	0.10	0.10	0.10	0.00

BOGOTÁ

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITÉ

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO	OBSERVACION
1	radicación a interventoría resultados de los apiques realizados en cancha deportiva parque la concepción, zona infantil y zona de gimnasio de parque san Martín, y cancha deportiva del parque amistad	Contratista	17/10/2024	CUMPLIDO	se radico el 17 de octubre a las 9:30pm
2	presentación de Balance definitivo con la adición de los 11 parques	Contratista	17/10/2024	CUMPLIDO	se radico el 17 de octubre a las 8:52pm
3	mesa de trabajo para revisión del balance definitivo radicado por el contratista de obra	Contratista - interventoría-FDLB	21/10/2024	CUMPLIDO	
4	presentación de cuadro comparativo con los precios del IDRD para la estructura a utilizar en la cancha del parque la amistad	Contratista	17/10/2024	INCUMPLIDO	
5	toma de densidades en parque laureles	Contratista	17/10/2024	INCUMPLIDO	se realiza toma de densidades el día 18-10-2024
6	subsanación de la cuenta No 9	contratista	16/10/2024		

7	instalación de la señal del PMT que se robaron, en parque villa año.	Interventoría	17/10/2024	INCUMPLIDO	se realiza la instalación el día 22-10-2024
8	revisar cuantos individuos arbóreos realmente están protegidos, ya que se reporta una cantidad diferente en los informes semanales y el informe mensual	contratista	23/10/2024		
9	cierre a derecho de petición del parque villa año (solicitud de ciudadano donde solicita más intervención al parque)	contratista	18/10/2024	CUMPLIDO	
10	Revisar el suministro de agua a los trabajadores de obra en bolsas	contratista	23/10/2024		
11	radicación en físico informe Agosto	contratista	18/10/2024	CUMPLIDO	
12	revisión acta No 10 de agosto	Interventoría	21/10/2024	CUMPLIDO	

COMPROMISOS PROXIMO COMITÉ DE OBRA (30-10-2024)

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	Iniciar con la demolición de la carpeta asfáltica de la cancha de villa Emma	Contratista	30/10/2024
2	presentación del nuevo balance con los ajuste que se realizaron en la mesa de trabajo del comité de obra No 58	Contratista	24/10/2024
3	revisión de la propuesta del puente de adherencia en las zonas de los biosaludables	Contratista	30/10/2024
4	Resultados de los apiques en parque villa Emma	Contratista	
5	radicación a la entidad de la cuenta 10 (agosto)	Contratista - interventoría	24/10/2024
6	respuesta al comunicado de la comunidad donde se solicita la intervención en zona de patinódromo, y de zona infantil del parque la amistad	contratista	25/10/2024
7	ajuste en los cerramiento en poli sombra de los frentes de trabajo con una altura a 2,00 M	contratista	30/10/2024
8	Mesa de trabajo para ajustar observaciones del acta No.11 (septiembre)	Contratista - interventoría	24/10/2024

9	subsanación de las observaciones al informe Técnico No. 12	contratista	23/10/2024

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
Fecha de la próxima reunión: 30/10/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 30/10/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 59 (INTEGRAL)

HORA DE INICIO: 08:00 Am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10: 00 Am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Mónica Jimena Guerra V		x								Interventoría		3176678302	
Ivonne Guerra		x								Interventoría		3167476012	
Brayan Arango Cruz			x							Interventoria		3163602327	
Madel Casimiro Vergara G			x							Interventoria		3178865110	
RICARDO NAVIA			x							CONTRATISTA.		3209335155	
Yuris Viola Paz			x							Contratista		3176608728	
Johen Rodriguez Ulloa.									x	Consorcio proyectos 2023.		3057365049	
Luz Stella Cruz			x							Consorcio 2023		3[illegible]	
Ivan Prado			x							consorcioproyectos2023			
Hernando Rodriguez C.			x							INTERVENTORIA		3134271769	
Nury Pardo			x							Interventoria		3[illegible]	

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno

DESARROLLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.59 (INTEGRAL), La interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría, se procede a dar lectura a los compromisos pactados en comité anterior así:

1. Iniciar con la demolición de la carpeta asfáltica de la cancha de villa Emma
   Contratista informa que ya se realizo el cerramiento y que se tienen los laboratorios de los apiques, están a la espera del concepto del profesional de geotecnia.
2. Presentación del nuevo balance con los ajustes que se realizaron en la mesa de trabajo del comité de obra No 58
   Compromiso cumplido
3. Revisión de la propuesta del puente de adherencia en las zonas de los biosaludables
   Contratista indica que una vez revisado el procedimiento con el puente de adherencia se define que se va a realizar una renivelación en asfalto, en el parque de san Martín por tener un área muy pequeña se va a fundir placa.
4. Resultados de los apiques en parque villa Emma
   Contratista indica que el especialista esta conceptualizando el resultado para radicar.
5. Radicación a la entidad de la cuenta 10 (agosto)
   Compromiso cumplido, la entidad indica que hay observaciones a las cuentas del contratista e interventoría, compromiso para subsanar estas observaciones el 31-10-2024
6. Respuesta al comunicado de la comunidad donde se solicita la intervención en zona de patinódromo, y de zona infantil del parque la amistad
   Compromiso cumplido
7. Ajuste en los cerramientos en poli sombra de los frentes de trabajo con una altura a 2.00 M
   Se esta realizando los ajustes en los distintos frentes de obra
8. Mesa de trabajo para ajustar observaciones del acta No.11 (septiembre)
   Compromiso cumplido

9. Subsanación de las observaciones al informe Técnico No. 12
   Compromiso cumplido
   Nota: contratista indica que en parque Nueva Escocia el tema de la rampa (acceso de la casa que queda frente a la zona de los biosaludables) en donde inicialmente se iba a realizar la placa completa, pero la propietaria del predio indico que no, porque el andén se había sido construida con sus propios recursos, luego la comunidad indica que si la hicieran. por parte de la entidad se decide continuar con las actividades y que se debe consultar el Rupi y socializar con la señora. (No se evidencia estas notas en el acta)

BALANCE DEL CONTRATO CON PROPUESTA DE CONTRATISTA Y AVALADO POR LA INTERVENTORIA

ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	$ 435.893.557,67	$ 132.407.356,97	$ 25.849.803,27	$ 15.840.292,98	$ 14.236.827,74	$ 674.232.838,62
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	$ 224.639.931,50	$ 61.214.394,96	$ 11.950.847,02	$ 7.323.263,40	$ 6.581.951,46	$ 311.710.438,33
3	07-026	DESARROLLO EL RINCÓN DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	$ 284.167.474,50	$ 77.435.636,80	$ 15.117.709,64	$ 9.263.859,67	$ 8.326.107,00	$ 394.310.787,62
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	$ 202.426.932,92	$ 55.161.352,85	$ 10.769.115,49	$ 6.599.119,61	$ 5.931.110,60	$ 280.887.691,50
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	$ 169.339.637,76	$ 46.145.053,83	$ 9.008.869,23	$ 5.520.472,50	$ 4.961.651,66	$ 234.975.691,54
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	$ 146.459.709,39	$ 39.918.445,81	$ 7.793.252,54	$ 4.775.564,53	$ 4.292.148,49	$ 203.269.120,75
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	$ 427.841.467,47	$ 116.596.793,59	$ 22.761.166,07	$ 13.947.631,81	$ 12.535.755,00	$ 593.672.820,26
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	$ 205.376.020,45	$ 56.237.455,57	$ 10.979.204,29	$ 6.727.858,27	$ 6.046.817,49	$ 286.367.365,98
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 98.729.975,14	$ 26.903.918,23	$ 5.252.434,63	$ 3.218.597,19	$ 2.892.788,27	$ 136.997.713,50
10	07-043	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 228.974.064,09	$ 62.399.432,45	$ 12.181.420,21	$ 7.464.554,49	$ 6.708.940,03	$ 317.724.411,33
11	07-104	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	$ 235.185.511,89	$ 64.038.051,99	$ 12.511.859,23	$ 7.667.037,69	$ 6.890.935,50	$ 326.343.416,30
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	$ 137.422.275,77	$ 37.447.570,15	$ 7.310.865,07	$ 4.479.965,19	$ 4.026.472,63	$ 190.697.149,86
13	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	$ 19.832.366,81	$ 5.407.044,95	$ 1.055.613,91	$ 646.861,16	$ 581.381,35	$ 27.533.268,18
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	$ 124.352.252,15	$ 33.885.933,71	$ 6.615.539,81	$ 4.053.833,42	$ 3.643.520,93	$ 172.551.185,03
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	$ 123.571.321,54	$ 33.673.185,12	$ 6.573.991,31	$ 4.028.425,03	$ 3.620.639,72	$ 171.467.565,77
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	$ 114.225.213,32	$ 31.126.370,63	$ 6.076.781,35	$ 3.723.741,95	$ 3.346.798,75	$ 158.498.906,00
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA I	$ 125.051.817,43	$ 34.079.315,25	$ 6.653.283,69	$ 4.077.015,25	$ 3.664.311,25	$ 173.535.777,87
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	$ 206.771.009,10	$ 56.345.099,58	$ 11.000.217,63	$ 6.740.734,90	$ 6.058.390,57	$ 286.915.452,23
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	$ 28.920.020,50	$ 7.880.705,70	$ 1.538.545,11	$ 942.792,68	$ 847.356,61	$ 40.129.421,00
20	07-059	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 198.975.410,76	$ 54.220.807,61	$ 10.585.493,45	$ 6.486.559,37	$ 5.829.950,41	$ 276.098.321,60

SE PRESENTA BALANCE PRELIMINAR; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTE SE DEBERA AJUSTAR

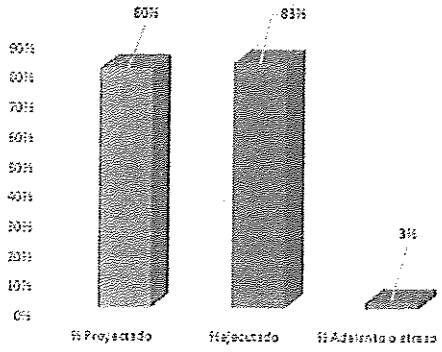
ALCANCE PROPUESTO POR CONTRATISTA DE OBRA									
			ESTADO PRESUPUESTO ACTUALIZADO						
No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	COMPONENTE SOCIAL	PMT	COSTO TOTAL	
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	$ 17.693.221,76	$ 4.821.402,93	$ 941.279,40	$ 576.799,03	$ 518.411,40	$ 24.551.114,51	
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	$ 89.902.843,67	$ 24.493.526,26	$ 4.782.831,55	$ 2.930.832,87	$ 2.634.153,47	$ 124.749.192,81	
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	$ 42.869.396,64	$ 11.681.910,53	$ 2.280.651,90	$ 1.397.542,33	$ 1.256.073,32	$ 59.485.574,78	
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	$ 2.740.192,00	$ 746.702,32	$ 145.778,21	$ 89.330,26	$ 80.287,63	$ 3.802.290,42	
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	$ 1.832.425,98	$ 502.061,08	$ 98.017,06	$ 60.063,09	$ 53.983,08	$ 2.546.550,29	
26	07-031	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	$ 34.973.169,78	$ 9.530.188,77	$ 1.860.572,63	$ 1.140.125,33	$ 1.024.713,87	$ 48.528.770,39	
27	07-011	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	$ 14.322.700,77	$ 3.902.935,96	$ 761.967,68	$ 466.920,05	$ 419.655,13	$ 19.874.179,59	
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÓN	$ 8.031.820,64	$ 2.188.671,12	$ 427.292,86	$ 261.837,35	$ 235.332,34	$ 11.144.954,32	
29	07-023	07-128 PARQUE SAN MARTIN.	$ 200.556.714,22	$ 54.651.703,62	$ 10.669.617,20	$ 6.538.148,88	$ 5.876.311,73	$ 278.292.496,65	
30	07-138	PARQUE NUEVO CHILE (LOS ABUELOS).	$ 209.349.405,24	$ 57.047.712,93	$ 11.137.398,36	$ 6.824.790,61	$ 6.133.937,57	$ 290.493.234,71	
31	07-393	PARQUE VILLA SEIDY.	$ 57.300.026,65	$ 15.614.757,26	$ 3.048.361,42	$ 1.867.950,87	$ 1.678.890,78	$ 79.509.516,98	
32	07-132	PARQUE VILLA ANNY.	$ 193.231.610,38	$ 52.655.613,83	$ 10.279.921,67	$ 6.299.350,50	$ 5.661.686,16	$ 268.128.182,56	
33	07-360	PARQUE VILLA EMMA.	$ 111 527.869,88	$ 30.391.344,54	$ 5.933.787,68	$ 3.635.808,55	$ 3.267.766,59	$ 154.756.072,25	
34	07-211	PARQUE CHICALA	$ 401.033.193,65	$ 109.281.546,63	$ 21.334.956,17	$ 13.073.682,28	$ 11.750.272,72	$ 556.473.666,46	
35	07-035	PARQUE HUMBERTO VALENCIA	$ 262.924.297,01	$ 71.646.870,91	$ 13.987.572,60	$ 8.571.332,03	$ 7.703.631,90	$ 364.833.754,53	
36	07-149	DESARROLLO PIAMONTE	$ 161.959.157,28	$ 44.133.870,36	$ 8.616.227,17	$ 5.279.858,53	$ 4.745.403,31	$ 224.734.526,64	
37	07-011	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	$ 177.158.939,55	$ 48.275.824,65	$ 9.424.658,24	$ 5.775.333,05	$ 5.190.758,39	$ 245.825.813,90	
38	07-036	DESARROLLO SANTA LUCIA	$ 152.414.933,33	$ 41.533.069,33	$ 8.108.474,45	$ 4.969.726,83	$ 4.465.757,55	$ 211.490.961,49	
39	07-141	DESARROLLO PIAMONTE	$ 246.393.355,46	$ 67.142.189,64	$ 13.108.128,56	$ 8.032.423,42	$ 7.219.325,31	$ 341.895.421,42	
AJUSTES ESTIMADOS			$ 769.442.092,10	$ 209.672.970,10	$ 40.934.319,30	$ 25.083.812,20	$ 22.544.653,30	$ 1.067.677.847,00	
TOTAL (A)			$ 6.944.878.537,06	$ 1.892.479.401,35	$ 369.467.538,17	$ 226.403.010,31	$ 203.481.941,14	$ 9.636.713.458,02	
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE I (B)								$ 44.356.358,00	
TOTAL DIAGNOSTICOS FASE II (ADICION) (C)								$ 25.062.427,00	
TOTAL DIAGNOSTICOS D = (B+C)								$ 69.418.785,00	
TOTAL BALANCE (A+D)								$ 9.706.132.243,00	
TOTAL CONTRACTUAL INCLUIDA ADICIÓN								$ 9.706.132.243,00	
DIFERENCIA								$ -	

AVANCE FISICO

SE PRESENTA AVANCE CONFORME PROGRAMACIÓN PREVIAMENTE AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERÁ AJUSTAR

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO





	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	80%	83%	+3%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	100%	0%
GRUPO 1	100%	99%	-1%
GRUPO 2	96%	99%	+3%
GRUPO 3	100%	99%	-1%
GRUPO 4	100%	98%	-2%
FASE 2 DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	100%	84%	-16%
GRUPO 5 (ADICIÓN)	5%	22%	+17%
GRUPO 6 (ADICIÓN)	0%	11%	+11%

BOGOTÁ

AVANCE DIAGNOSTICOS

FASE II CORRESPONDIENTE A DIAGNOSTICOS DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN ALCANCE MEDIANTE ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1

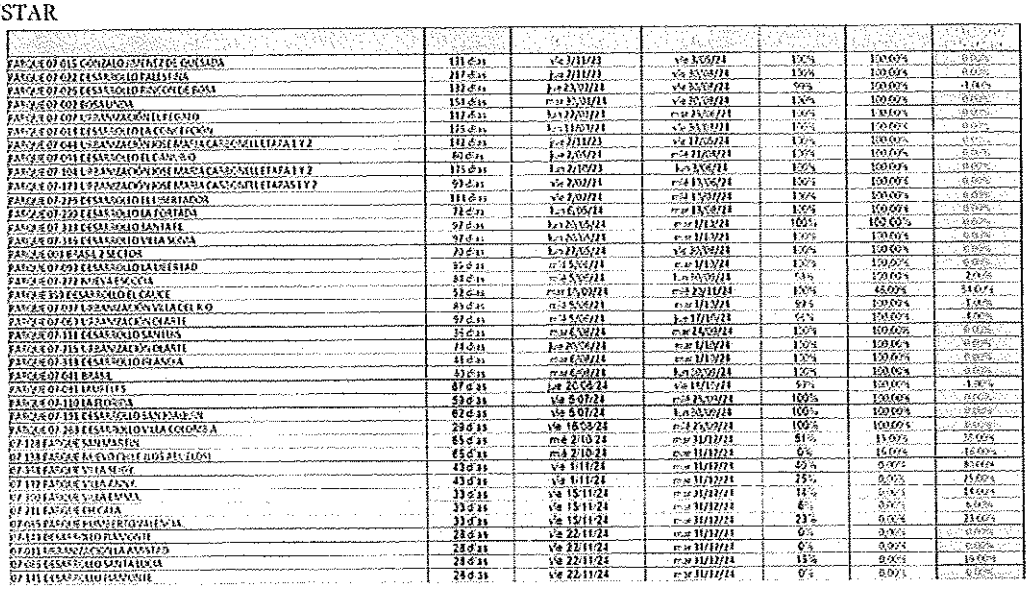
REQUISITO	PARQUES											TOTAL
	07-153 NUEVO CHILE	07-132 VILLA ANNI	07-028 SAN MARTIN	07-399 VILLA SEIDY	07-085 HUMBERTO VALENCIA	07-141 PIAMONTE I	07-088 SANTA LUCIA	07-380 SAN BERNARDINO SECTOR VILLA EMMA	07-211 CHICALA	07-149 PIAMONTE	07-011 LA AMISTAD	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Presupuesto de la propuesta	0,8	1	1	1	1	0,8	1	1	0,5	0,5	0,5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0,8	1	1	1	1	0,8	1	1	0,5	0,5	0,5	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Esquemas arquitectónicos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos arbóreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	
TOTAL EJECUTADO	10,8	11	11	11	11	10,6	11	11	5,5	5,5	5,5	103,70
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	121,00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	98%	100%	100%	100%	100%	96%	100%	100%	50%	50%	50%	86%

NOTA: LA INTERVENTORIA COMUNICÓ APREMIO POR LA RADICACIÓN DE DIAGNOSTICOS

Entidad le manifiesta al contratista que se deben presentar los diagnósticos de todos los parques de la adición

AVANCE FISICO

SE PRESENTA ANALISIS CONFORME PROGRAMACIÓN PRELIMINAR AVALADA; UNA VEZ FINALICE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN DE LOS PARQUES INCLUIDOS EN EL ALCANCE DEL CONTRATO MEDIANTE ADICION No. 1 y PRORROGA No. 1 ESTA PROGRAMACIÓN SE DEBERA AJUSTAR



Atrasos en parques de la primera etapa:

Rincón de Bosa: falta atender observaciones en skate master, contratista indica que el día de hoy se subsanan estas observaciones.

Nueva Escocia: pendiente skate master en zona de biosaludables.

Interventoría: indica que la comunidad está solicitando que la placa que se fundió en la zona de biosaludables llegue hasta el paramento de la vivienda y así evitar que se genere un cambio de nivel en el área de acceso a la vivienda con el área de la zona de los biosaludables, sin embargo, se aclara que esta actividad no se realizó porque la propietaria indico que no permitía que esta zona de acceso a su vivienda fuera demolida, ya que este ande se realizó con dinero propio.

Compromiso: acercamiento con la propietaria del predio para realización de acta donde se indique los antecedentes de la petición y se le indique que el área donde se genera cambio de nivel se señalizara con pintura.

Villa del río: remates en cerramientos Interventoría está pendiente validar la actividad.

Olarte 069: terminar sendero peatonal y demarcación de cancha, la cancha aún no se puede demarcar porque presenta aposamientos, el contratista indica que el día de mañana 31 de octubre se realiza revisión con el proveedor y así remitir la propuesta de atención a la observación.

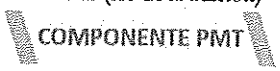
Laureles: se realiza observaciones a la asfaltada de la pista de patinaje, revisar el descole de las cajas, en este parque también se realizará mañana revisión con el proveedor el 1 de noviembre se emite la propuesta para atender la observación.

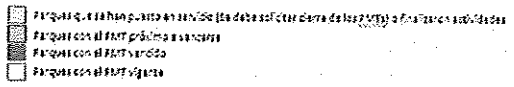
Parque nuevo chile: contratista indica que va hacer reprogramación del parque.

AVANCE FISICO A CORTE -27-10-2024 POR PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCION FISICA A LA FECHA	EJECUCION PROGRAMADA A LA FECHA
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	FINALIZARON ACTIVIDADES	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	99.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	99.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	99.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	PUESTO EN SERVICIO	[illegible]	[illegible]	100.00%	100.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	51.00%	15.00%
[illegible]	SIN INICIAR	[illegible]	[illegible]	0.00%	15.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	62.00%	0.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	25.00%	0.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	14.00%	0.00%
[illegible]	SIN INICIAR	[illegible]	[illegible]	6.00%	0.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	23.00%	0.00%
[illegible]	SIN INICIAR	[illegible]	[illegible]	0.00%	0.00%
[illegible]	SIN INICIAR	[illegible]	[illegible]	0.00%	0.00%
[illegible]	EVE. EDUCATIVA	[illegible]	[illegible]	19.00%	0.00%
[illegible]	SIN INICIAR	[illegible]	[illegible]	0.00%	0.00%

En resumen, a corte 27-10-2024 se tiene:
24 parques PUESTO EN SERVICIO
09 parques EN EJECUCION
01 parque Finalización de actividades
05 parques sin iniciar (los de la adición)





APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COMAPROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACIÓN SUIZA EZ DE QUESADA	22/03/2024	27/04/2024	33 DEL 31/01/2024
07-328	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	18/01/2024	11/07/2024	CS del 18/01/2024
07-003	PARQUE DESARROLLO ROSALINDA (VILLAS DEL RANCHO CLARET)	15/09/2024	20/12/2024	37 DEL 13-09-2024
07-008	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, SECTOR 2	18/01/2024	11/07/2024	CS del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	18/01/2024	11/07/2024	CS del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	24/07/2024	03/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	23/04/2024	26/08/2024	26 DEL 27-08-2024
07-093	DESARROLLO PALESTINA	23/04/2024	26/08/2024	26 DEL 27-08-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	30/09/2024	31/10/2024	35 DEL 30/09/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	03/04/2024	29/04/2024	34 DEL 04/04/2024
07-178	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	03/04/2024	29/04/2024	34 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	03/04/2024	29/04/2024	34 DEL 04/04/2024
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/09/2024	5/09/2024	19 DEL 09-09-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	15/09/2024	20/12/2024	37 DEL 13-09-2024
07-338	DESARROLLO EL CAUCE	15/09/2024	20/12/2024	37 DEL 13-09-2024
07-345	DESARROLLO VILLA SOFIA I	14/09/2024	20/12/2024	34 DEL 13-09-2024
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	24-04-2024	20/12/2024	26 DEL 27-08-2024
07-315	DESARROLLO CUSTE	03-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024

COMPONENTE PMT



COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-081	DESARROLLO LAURELES II SECTOR	19-07-2024	31-01-2025	28 DEL 19-07-2024
07-017	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-08-2024	26/12/2024	28 DEL 27-08-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	27/08/2024	26/12/2024	39 DEL 26-08-2024
07-095	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	27/08/2024	26/12/2024	39 DEL 26-08-2024
07-159	DESARROLLO NUEVO CHILE-LOS ABUELOS	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-192	DESARROLLO VILLA ANA	13/09/2024	26/12/2024	37 DEL 12-09-2024
07-128	DESARROLLO SAN FAUSTIN	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-388	VILLA SUSY	20/09/2024	26/12/2024	38 DEL 19-09-2024
07-260	DESARROLLO SAN BERNARDINO-VILLA EMMA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-149	DESARROLLO PIAMONTE II	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-013	URBANIZACIÓN LA AMISTAD	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-065	DESARROLLO SANTA LUCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-151	DESARROLLO PIAMONTE	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-055	HUMBERTO VALENCIA	27/09/2024	26/12/2024	39 DEL 26-09-2024
07-211	URBANIZACIÓN CHICALÁ	11-10-2024	26/12/2024	41 DEL 10-10-2024
07-518	DESARROLLO ISLANDIA	01-08-2024	01-01-2025	31 DEL 31-07-2024
07-513	DESARROLLO SAN LUIS	09-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-168	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	08-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024
07-543	ESPACIO VILLA DE LOS COMUNEROS	08-08-2024	16-01-2025	32 DEL 08-08-2024

BOGOTÁ

Teniendo en cuenta el avance de obra que se presenta a la fecha, la interventoría informa:

07-081 PARQUE DESARROLLO LAURELES

- Se realiza construcción de bajantes en caja de inspección agua lluvia en zona de patinaje
- Retiro de cerramiento perimetral del patinódromo
- Realizan retoques a barandas M-80 patinódromo

OBSERVACIONES

- Falta subsanación de afectaciones en la baranda M-80 patinódromo
- Bajantes de caja de inspección obsoletas, ya se encuentran obstruidas
- Falta terminar de limpiar y retirar el material sobre las zonas verdes
- La carpeta asfáltica presenta afectaciones las cuales requieren de subsanar

ACTIVIDADES PENDIENTES

- Recuperación de las zonas verdes
- Demarcación de pista

07-272 PARQUE DESARROLLO NUEVA ESCOCIA

- Corte para dilatación de losa en concreto en zona de biosaludables

OBSERVACIONES

- La losa en concreto presenta fisuras
- El cerramiento se encuentra en mal estado

07-069 PARQUE DESARROLLO OLARTE

- No se presentaron actividades

Pendiente: revisión de empozamiento

07-132 PARQUE DESARROLLO VILLA ANNI

- Continúa Lijado de malla contra impacto y estructuras de baloncesto y cancha de microfútbol
- Aplicación de anticorrosivo en cerramiento contra impacto

07-128 PARQUE SAN MARTIN

- Relleno, compactación y nivelación de subbase granular en zona de biosaludables y juegos infantiles
- Enmasillado e instalación de anticorrosivo en estructura de baloncesto y microfútbol
- Pintura de bancas y viga en cerramiento contra impacto

07-399 PARQUE VILLA SEIDY

- Instalación de adoquín
- Limpieza y retiro de capa vegetal en adoquín
- Mantenimiento e instalación de biosaludables existentes

07-086 PARQUE SANTA LUCIA

- Se realiza lijado de baranda M-80
- Lijado de juego existente

07-014 PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION

- Actividades Finalizadas

07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

- Parque al servicio de la comunidad

07-022 PARQUE DESARROLLO PALESTINA

- Arreglo de Skate Master en zona de biosaludables
- Intervención de senderos en adoquín.

07-026 PARQUE EL RINCON DE BOSA

- No se realizaron actividades
- Pendientes subsanaciones en skate master

07-037 PARQUE DESARROLLO VILLA DEL RIO

- Parque al servicio de la comunidad

07-215 PARQUE DESARROLLO OLARTE

- Pendientes subsanaciones en plataformas de juego infantil m-3ª

07-333 PARQUE DESARROLLO SANTA FE

- Parque al servicio de la comunidad

07-093 PARQUE DESARROLLO LA LIBERTAD

- Parque al servicio de la comunidad

07-346 PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA

- Parque al servicio de la comunidad

07-299 PARQUE DESARROLLO LA PORTADA

- Al servicio de la comunidad

PARQUES QUE SE ENCUENTRAN AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD.

07-015 PARQUE JIMENEZ DE QUESADA

07-007 PARQUE EL REGALO

07-104 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS I Y II

07-044 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL

07-179 PARQUE JOSE MARIA CARBONELL

07-226 PARQUE DESARROLLO EL LIBERTADOR

07-094 PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO

07-359 PARQUE DESARROLLO BRASIL II SECTOR

07-359 PARQUE DESARROLLO EL CAUCE

PARQUE BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS

PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA

PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA

PARQUE DESARROLLO SAN LUIS

PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN

PARQUE DESARROLLO ISLANDIA

Contratista se compromete a tener la implantación de Bosa Brasil para el próximo comité

COMPONENTE AMBIENTAL

Interventoría indica que ya esta aclarado porque el contratista reporto en periodos anteriores la protección aproximada de 50 individuos arbóreos y en el informe ambiental de septiembre se reduce a una cantidad de 8 individuos arbóreos.
De igual manera se recomienda que para los nuevos frentes de obra se siga manteniendo la actividad de protección con un área de 1m2 por individuo arbóreo.
Se recuerda al contratista tener presente el reporte a la secretaria de ambiente, corresponde a octubre-noviembre y diciembre, está Pendiente mesa de trabajo con el ingeniero Manuel para revisión del último reporte radicado.
Se recomienda al contratista que en el informe de octubre el avance de la meta de aprovechamiento, residuos de demolición y construcción, sea muy claro, esto teniendo en cuenta que en la liquidación con secretaria de ambiente los datos entran en revisión, ya que han venido presentando los informes con muchos errores de decimales.
Recomendaciones generales;

- Seguir con la protección de los sumideros
- Protección de material granular
- Cerramiento poli malla azul con altura de 2mt
- Aprobaciones de informes al día

GESTIÓN AMBIENTAL

- se recomienda continuar con el seguimiento ambiental en cada uno de los frentes de obra, haciendo énfasis en los puntos de acopio de RCD y material granular, los cuales deben estar totalmente señalizados, demarcados y protegidos con polietileno negro.

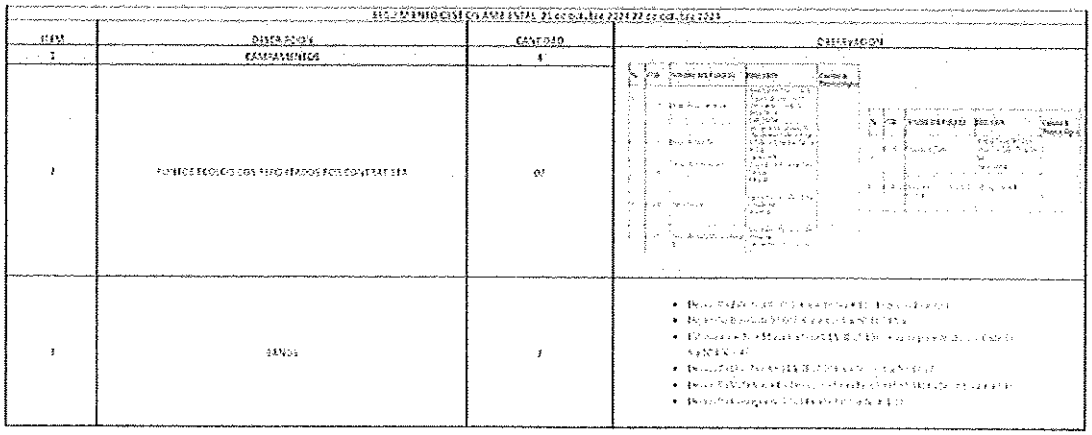
- Se debe continuar con el seguimiento al mantenimiento de la malla de protección azul de los sumideros y el cerramiento de los individuos arbóreos, el cual debe permanecer en buenas condiciones.

- Se reitera la importancia de atender a las obligaciones contractuales en relación al cerramiento de los frentes de trabajo activos, se evidencia que algunos frentes de trabajo cuentan con cerramiento en malas condiciones, estos deben ser atendidos en cuestión de orden y mantenimiento.

- **En periodos anteriores, el contratista reportó la protección de aproximadamente 50 individuos arbóreos como mínimo; sin embargo, en el informe ambiental del mes de septiembre se reporta la protección de solo 8 individuos arbóreos. La interventoría solicita una aclaración sobre la disminución significativa en el número de individuos arbóreos protegidos**

BOGOTÁ

GESTIÓN AMBIENTAL



GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL: 21 de octubre 2024 27 de octubre 2024

ITEM	BUSQUEDA		CANTIDAD	OBSERVACIONES
4	ACOPIOS		-	Contratista manifiesta que se reportara tan pronto de acopio temporal de acuerdo a la visita de la semana
5	SUMIDEROS PROTEGIDOS		23	[redacted]
6	POZUELOS ARBOLES PROTEGIDOS		8	[redacted]
7	RCD	% ESTADO (Text)	0.0	Se hará el respectivo reporte al recibir el líder ambiental
		% DISPOSICION FINAL (Text)	99.15% a la fecha	
		% DISPOSICION FINAL (Text)	-	
	RESIDUOS METALICOS Kg (Chatarra)		-	Se hará el respectivo reporte al recibir el líder ambiental

[redacted]

Parque	N° Individuos bajo protección
[redacted]	2
[redacted]	2
[redacted]	2
[redacted]	2
TOTAL	8

COMPONENTE SOCIAL

Interventoría indica que las reuniones de inicio de los parques de la adición ya se realizaron,
Entrega de parques, se recomienda coordinar con el área técnica los cambios que se presenten.
Fecha para hacer recorrido con ASOJUNTAS 5 de noviembre a las 9:30am. Laureles, y libertad
Atender las observaciones de la comunidad en el parque Olarte 21, remates en espacio publico donde se instalaron los rollizos.
Se recomienda al contratista la entrega de los manuales de mantenimiento de los parques que ya se entregaron a la comunidad.
Contratista indica que hoy se están radicando 4 manuales en interventoría.
Las actas de cierre según la programación del contratista de los 28 parques de la etapa inicial tienen como fecha de terminación el 26 de noviembre.

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	60		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	42		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	Cra 50 k 51 - 15 s.r
TOTAL MUJERES	11	18.00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0.00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1.00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	5	4.50%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	28	37.00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: (porcentaje con base de mano de obra total)	6	24.00%		

COMPONENTE SOCIAL

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	Cra 50 k 51 - 15 s.r
TOTAL MUJERES	9	50.00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0.00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5.00%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5.00%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A			

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO PROGRAMADAS	286X100/286 = 100%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE LEVANTADAS NUMERO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CERRADAS	148x100/288=51%

PQRS

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAS	23X100/24=95%
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100 ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	1X100/1 =100 %

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

COMITÉS DE VEEDORES

PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	30 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024
SEPTIEMBRE	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OCTUBRE	16 DE OCTUBRE DE 2024
NOVIEMBRE	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
DICIEMBRE	13 DE DICIEMBRE 2024

COMPONENTE SST

COMPONENTE SST

- Listas de calificación Septiembre **91%**
- Ausentismo : **0** trabajadores por enfermedad general
- Accidentes de trabajo: **0**

Personal autorizado por semana

OCTUBRE	PERSONAL AUTORIZADO
Semana 1	42
Semana 2	67
Semana 3	70
Semana 4	
Semana 5	
Total Octubre	70

Interventoria manifiesta que El contratista ha aumentado en un 80% su mano de obra
En cuanto a la plantilla minima el contraitsta esta cumpliendo en dedicacion de sus profesionales

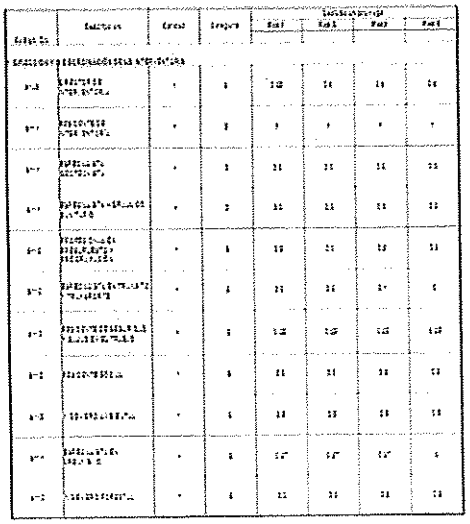
GESTIÓN SST

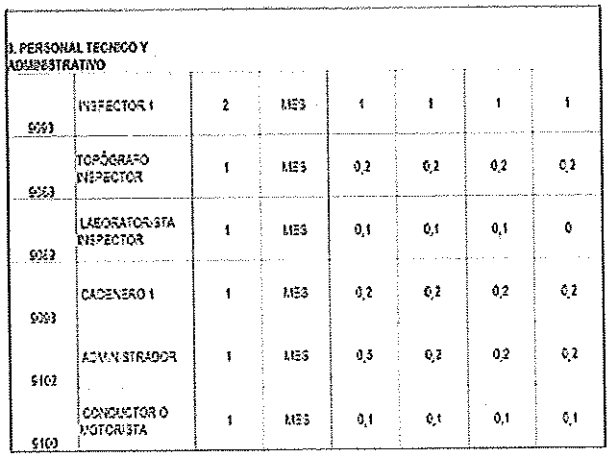
PLANTILLA MINIMA DE CONTRATISTA

	PLANTILLA MINIMA EXIGIDA DEL CONTRATO									
	NOMBRE	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	Isabel Cristina Uribe Manjarres	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	Jeannette Fajardo	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Isabel Cristina Uribe Manjarres	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	Juan Ricardo Troncoso Rueda	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	María Natalia Moreno Martinez	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	Leandro Núñez Galeano	HIDRAULICO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Héctor Núñez Lozano	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	José Rolando Torres	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	Isabel Viviana Ordoñez	RESIDENTE AMB CIVIL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	Darwy Alexander Ieiva Manrique	TRANSITO Y TRANSPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Laura Lizeth Melgoza Sanabria	Auxiliar administrativo	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	Jaime Mora Uribe Manjarres	Coordinador	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	Patricia Nieto Ruiz	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	Jennifer Alejandra Uribe Manjarres	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	Francisco Andres Torres	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

GESTIÓN SST

PLANTILLA MINIMA DE INTERVENTORIA

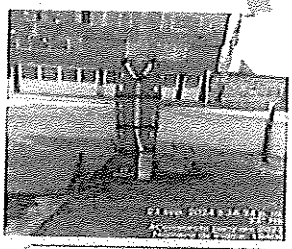




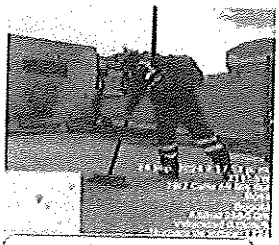
BOGOTÁ

COMPONENTE SST

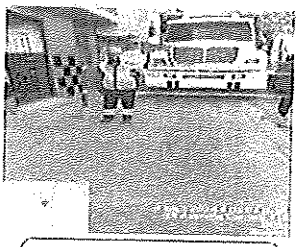
Registro fotográfico de actividades realizadas



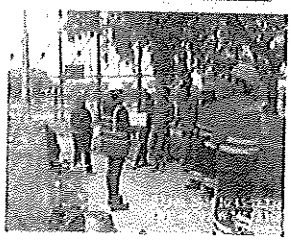
Kit de emergencia



Orden y aseo



Personal tráfico



Capacitación



Entrega de hidratación



PMT

Contratista indica nuevamente que se les estan robando las señales de los pmt, interventoria indica que se debe realizar el registro fotografico para tener evidencia en caso que Movilidad haga presencia en el sitio donde se presenten estos robos.

ESTADO GENERAL DE INFORMES
Contratista de obra

INFORME INTEGRAL DEL CONTRATISTA INFORME No. 12 - SEPTIEMBRE 2024		
IIIFORME	ESTADO	OBSERVACIONES
SOCIAL	APROBADO	APROBADO mediante correo
SST	REVISION INTERVENTORIA	contratista radica atención a las observaciones con comunicado 1108 el 29 de octubre de 2024
AMBIENTAL	APROBADO	APROBADO mediante comunicado 848
TECNICO	APROBADO	APROBADO mediante comunicado 931
GERENCIA 11	SUBSANACION CONTRATISTA DE OBRA	interventoría remite observaciones mediante comunicao 970 el 21-10-2024
OBLIGACIONES	SUBSANACION CONTRATISTA DE OBRA	interventoría remite observaciones mediante comunicado 955 el 17-10-2024, mediante comunicado 930 se remite llamado de atención por el incumplimiento en la atención a las observaciones del informe

ACTA DE OBRA AGOSTO No10			
FECHA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	OBSERVACIONES
29/10/2024			LA ENTIDAD ENTREGA A LA MANO OBSERVACIONES DE LAS CUENTAS DEL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
SEPTIEMBRE No11			
FECHA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	OBSERVACIONES
28-10-2024		X	Los días 25-10-2024 y 28-10-2024 SE SOCIALIZAN OBSERVACIONES A MEMORIAS ENTRE INTERVENTORIA Y CONTRATISTA DE OBRA. SE ENCUENTRA PENDIENTE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DE MEMORIAS Y DE LA CUENTA

BOGOT

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITÉ

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO
1	Iniciar con la demolición de la carpeta asfáltica de la cancha de villa Emma	Contratista	30/10/2024	
2	presentación del nuevo balance con los ajuste que se realizaron en la mesa de trabajo del comité de obra No 58	Contratista	24/10/2024	CUMPLIDO
3	revisión de la propuesta del puente de adherencia en las zonas de los biosaludables	Contratista	30/10/2024	
4	Resultados de los apiques en parque villa Emma	Contratista		
5	radicación a la entidad de la cuenta 10 (agosto)	Contratista - interventoría	24/10/2024	CUMPLIDO
6	respuesta al comunicado de la comunidad donde se solicita la intervención en zona de patinódromo, y de zona infantil del parque la amistad	contratista	25/10/2024	CUMPLIDO
7	ajuste en los cerramiento en poli sombra de los frentes de trabajo con una altura a 2,00 M	contratista	30/10/2024	

8	Mesa de trabajo para ajustar observaciones del acta No.11 (septiembre)	Contratista - interventoría	24/10/2024	CUMPLIDO
9	subsanación de las observaciones al informe Técnico No. 12	contratista	23/10/2024	CUMPLIDO

COMPROMISOS PROXIMO COMITÉ DE OBRA (6-11-2024)

No	ACTIVIDAD	RESPONSABLE
1	CONCEPTO DEL PROFESIONAL DE GEOTECNIA RESULTADOS APIQUES DEL PARQUE VILLA EMMA	CONTRATISTA
2	PRESENTACIÓN DE DIAGNÓSTICO PIAMONTE 149	CONTRATISTA
3	RESPUESTA A LOS DIAGNÓSTICOS RADICADOS	INTERVENTORIA
4	REMATES EN PARQUE RINCÓN DE BOSA	CONTRATISTA
5	LEVANTAMIENTO DE ACTA CON PROPIETARIA DEL PREDIO QUE TIENE ACCESO POR LA ZONA DE BIOSALUDABLES DEL PARQUE NUEVA ESCOCIA	CONTRATISTA
6	CONSULTAR RUPI DEL AREA DEL PARQUE NUEVA ESCOCIA	CONTRATISTA
7	INICIO DE REMATES EN VILLA DEL RIO Y LAURELES	CONTRATISTA
8	REVISIÓN Y PROPUESTA DE APOSAMIENTOS EN CANCHA DE PARQUE OLARTE 069, LA PROPUESTA SE INDICARÁ EL DÍA VIERNES	CONTRATISTA
9	REVISION Y PROPUESTA DE MEJORAS PARA EL ASFALTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL PARQUE LAURELES	CONTRATISTA
10	TAPAR LOS APIQUES EN PARQUE DE LACONCEPCION, FALTA ESCALERA EN JUEGO M3	CONTRATISTA
11	SEGUIMIENTO A LA ATENCION DE OBSERVACIONES EN BOSA LINDA, EMPOSAMIENTO EN ZONA DE BANCAS	CONTRATISTA
12	PRESENTACIÓN DE IMPLANTACIÓN DEL PISO CAUCHO DE BOSA BRASIL Y VILLA SEIDY	CONTRATISTA
13	RECORRIDO CON ASOJUNTAS	CONTRAITSTA-FDLB-INTERVENTORIA
14	ATENDER LAS OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD EN EL PARQUE OLARTE 215	CONTRATISTA
15	SEGUIMIENTO A LOS CIERRES DE LAS ACTAS DE VECINDAD	CONTRATISTA
16	ATENCION A LAS OBSERVACIONES DEL ACTA No 10 DEL CONTRATISTA E INTERVENTORIA	Contratista -interventoría
17	RADICACION DE LOS SOPORTES DE INGRESO-RETIRO Y DEL TOPOGRAFO	CONTRATISTA

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 06/11/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA