INFORME DE EVIDENCIAS FINAL DEL 12 DE FEBRERO AL 11 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATO 841 DE 2024

FUNCIONES:

1. Organizar la información de los predios formalizados en los diferentes años con el objeto de crear el Sistema de información geográfica del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.
2. Planificar y organizar las visitas a campo de los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, de conformidad con las solicitudes hechas por los coordinadores de región.
3. Dar los lineamientos y capacitar a los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, de conformidad con la normativa legal vigente, de la elaboración de los planos topográficos y redacción de linderos.
4. Verificar el cumplimiento de las labores asignadas a los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, en cuanto a la elaboración de los planos topográficos y redacción de linderos.
5. Prestar asesoramiento para la elaboración de insumos cartográficos generados por entidades territoriales y demás convenios suscritos, de tal manera que cumplan los requisitos exigidos por los gestores catastrales o el IGAC.
6. Elaborar planos prediales a partir de información suministrada por entidades territoriales, de predios aptos para el programa de formalización, acorde a los requerimientos técnicos de la resolución conjunta de IGAC N° 1101 SNR N°11344 de 2020 o la que la adicione, modifique o reglamente.
7. Realizar visitas de campo para efectuar verificaciones prediales, de aquellos polígonos aptos para el programa de formalización.
8. Apoyar en la elaboración de los conceptos técnicos que sean requeridos por el grupo de formalización, acorde a los lineamientos establecidos.
9. Entregar los planos y/o salidas gráficas y la redacción de linderos en un tiempo no superior a diez (10) días calendario contados a partir de que se termine la comisión de servicios al municipio correspondiente o en aquellos casos, en que no se requiera desplazamiento al municipio, el plazo empezará a contar desde que se recibió la solicitud. No obstante, este plazo podrá ampliarse hasta los quince (15) días calendario siempre y cuando se justifique al supervisor los motivos por los cuales no se puede cumplir con el plazo inicial.
10. Realizar acompañamiento al equipo jurídico del grupo de formalización, en la revisión y verificación de los procedimientos de diagnóstico y ejecución de los procesos.
11. Participar en las diferentes reuniones propuestas por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, así como efectuar las diferentes capacitaciones sobre el programa de formalización, en apoyo con entidades territoriales y demás convenios suscritos.
12. Brindar capacitaciones a los profesionales en topografía de los diferentes entes territoriales, en cuanto al suministro de la información requerida para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.
13. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.
14. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.
15. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.
16. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

INFORMES:

FEBRERO

1.	Descarga de las bases de los municipios de Ayapel, Ciénaga de Oro, Planeta Rica y Cereté en el departamento de Córdoba. Creando las planchas para visitas de los respectivos municipios con cada uno de sus centros poblados.
2.	Descarga de la base para consulta R1 R2 del municipio de Becerril en el Cesár
3.	Soporte y envió de planos nuevos para el municipio de Lérida - Tolima

MARZO

1.	Comisión de terreno del 14 al 23 de Marzo a los municipios de Los Córdobas y Ciénaga de Oro en el departamento de Córdoba, para realizar visitas de verificación topográfica.
2.	Descarga de la base para consulta R1 R2 de 6 municipios del Meta, 7 municipios de Córdoba y 4 Municipios de Sucre
3.	Concatenación de base de consultas R1 y R2 del municipio de San Martín – Meta y cruce geográfico de información para extracción de predios colindantes.

ABRIL

1.	Comisión de terreno del 15 de Abril al 3 de Mayo a los municipios de Ayapel y Buenavista en el departamento de Córdoba, para realizar visitas de verificación topográfica.
2.	Elaboración de 233 planos acorde a las visitas realizadas en el municipio de Ciénaga de Oro.
3.	Concatenación de base de consultas R1 y R2 del municipio de Puerto Gaitán – Meta y cruce geográfico de información para extracción de predios colindantes.
4.	Apoyo en la transmisión de conocimiento e inducción para el nuevo topógrafo del equipo de formalización . (reunión virtual y envío de información base de modelo)

MAYO

1.	Comisión de terreno del 8 al 10 de abril a la ciudad de Cartagena para realizar el levantamiento topográfico del predio de la SNR localizado en el barrio Manga.
2.	Soporte a los productos entregados en vigencias pasadas (El Rosario – Nariño)
3.	Elaboracion de (12) planchas para visitas en el municipio de Tierralta Cordoba, 10 planchas de Sincé-Sucre y el municipio de Toluviejo en sucre.
4.	Entrega de 120 redacciones de linderos para predios del municpio de Ciénaga de Oro en Córdoba
5.	Apoyo al equipo de formalización en la organización y gestión de información para las bases del municipio de Tiquisio Bolivar

JUNIO

1.	Comisión de terreno del 4 al 5 de Junio al municipio de Cáqueza para realizar el levantamiento topográfico del predio de la SNR.
2.	Apoyo a la oficina de infraestructura en la revisión de términos de referencia para trabajos topográficos y revisión de Levantamientos de vigencia 2023
3.	Comisión de campo a Huila del 17 al 22 de Junio a los municipios de Campoalegre y Tello para la visita a 68 predios
4.	Descargue y envío de base para filtrar del municipio de la Floresta en Boyacá
5.	Envío de la totalidad de redacciones de linderos del municipio de Cienaga de Oro
6.	Apoyo caso en el municipio de Barbacoas Nariño – revisión levantamiento topográfico y reunión virtual con equipo de Fundepaz, Alcaldía y SNR
7.	Configuración y programación de base excel para control de casos ANT (carencias-certificados de antecedentes)

JULIO

1. Elaboración de planos y redacciones de linderos de las visitas realizadas en los municipios de Buenavista Córdoba. Ver siguiente link https://mega.nz/folder/v0wnmDRb#Riy743K0IRaHJtM1EVkDyA
2. Elaboracion de planos y redacciones de linderos de las visitas realizadas en los municipios de Campoalegre y Tello en el departamento del Huila en el mes de Junio. Ver siguiente link https://mega.nz/folder/TkhCWQ4C#2FZgwmOIwPyXYmCqLqdi-Q
3. Apoyo y soporte técnico a algunos de los contratistas a nivel nacional, en lo referente al funicionamiento de la tabla de consulta de registros 1 y 2 del IGAC.
4. Elaboración de 38 planos y redacciones de linderos del municipio de Ayapel – Cordoba – corregimiento de palotal
5. Apoyo en la revisión de productos topográficos del grupo de infraestructura – (levantamientos de algunas ORIP)
6. Apoyo en la revisión del levantamiento topográfico del hospital del municipio de barbacoas, colaborando con la estructuración de la información en carpetas a radicar en IGAC y ajuste de planos presentados.
7. Comisión en terreno a los municipios de aranzazu caldas, Mistrató y la celia en el departamento de Risaralda para visitas de verificación de cabida y linderos de aproximadamente 70 predios
8. Asistencia a reunión virtual caso predio Cartagena – Of de Infraestructura

AGOSTO

1. Reunión con el equipo de infraestructura de la SNR para atender a solicitud de ajustes de plano del predio de la SNR de Cartagena
2. Elaboración y envio de redacciones de linderos del municipio de Puerto Caicedo – aproximadamente 80 redacciones https://mega.nz/folder/XggkHKqD#Pubk7hBCI9iJ32OrZASgfA
3. Elaboración y envío de información de aproximadamente 80 levantamientos en los municipios de aranzazu en caldas y municipios Mistrató y la celia en Risaralda. Ver información en el link: https://mega.nz/folder/6tRxERyJ#mCMW87NbRjORX9KETb7krQ
4. Extracción de base para consulta R1 y R2 del municipio de Coveñas
5. Comisión en terreno al municipio de Ayapel en Córdoba – del 21 de agosto al 5 de Septiembre de 2024 – comisión 128324

SEPTIEMBRE

1. Reunión presencial con equipo de Infraestructura de la SNR y el contratista de la consultoría. para apoyar al equipo de la SNR frente a un posible incumplimiento en temas topográficos el día lunes 23 de septiembre en las instalaciones de sede central
2. Comisión de campo en el muncipio de Ayapel con objeto de realizar 400 levantamientos topográficos en el barrio Villa Lia.
3. Apoyo a territorial caqueta con la elaboración de planchas georrefereciadas para visitas de campo en el municipio de Milan.
4. Descarga, edición y envío de bases de información catastral para consulta de registros 1 y 2 del IGAC de 5 municipios.
5. Revisión de información topográfica para el municipio de Puerto Leguizamo

6.	Ajuste de información del caso del predio de Manga para remitir al gestor catastral Gocatastro en la ciudad de Cartagena – Caso de Infraestructura
7.	Apoyo y soporte a contratistas de diferentes regiones frente al manejo de la herramienta para consulta de información de registros 1 y 2

OCTUBRE

1.	Apoyo al equipo de infraestructura con la revisión de información topográfica (final del contrato de consultoría)
2.	Comisión de campo en el municipio de Acandí-Chocó con objeto de realizar 150 levantamientos.
3.	Capacitación en topografía para el proceso de formalización a grupo de Sibundoy-putumayo
4.	Apoyo en revisión de plano a municipio de puerto caicedo
5.	Entrega de 167 planos y redacciones de linderos resultantes de las visitas a predios en Acandí, para el proceso de formalizacion.
6.	Apoyo en la supervisión se productos para contratista de topografía dentro del quipo de formalización.

NOVIEMBRE

1.	Apoyo en la revisión de productos del topógrafo Geovanny Garcés
2.	Comisión de campo en el municipio a los municipios de Paujil, Puerto Rico, San Jose del Fragua, Curillo en el Caqueta y al municipio de Elias, con objeto de realizar 322 levantamientos topográficos del 05 de noviembre al 21 de Noviembre
3.	Comisión de campo al municipio de Lerida del 26 al 29 de Noviembre

DICIEMBRE 1 AL 11

4.	Apoyo en la revisión de productos del topógrafo Geovanny Garcés
5.	Entrega de planos y redacciones de los municipios faltantes de la comisión de Caqueta realizada en el mes de Noviembre (aproximadamente 250 planos y redacciones de linderos)
6.	Comisión de campo al municipio de Toluviejo en el departamento de Sucre (4-14 de Diciembre) para levantar aproximadamente 150 predios

Las evidencias se adjuntan con los correos de soporte, debido a la confidencialidad de la información.

Cordialmente,



IVÁN DARIO ROJAS BUITRAGO
CC 80195019
Ingeniero Contratista SNR