TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 2

GENERALIDADES 2

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 3

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 3
1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES 3
1.2.1. GARANTÍAS: 3
3.2. BALANCE DEL CONTRATO 4

INFORME FINAL CERRAMIENTO MOVIL 5

DISTRIBUCION FINAL DE CERRAMIENTO. 12

ACTIVIDADES DE ITEMS NO PREVISTAS 13

INTRODUCCION

Este documento es realizado en aras de darle cumplimiento a las obligaciones emanadas en el contrato de Obra PÚBLICA 050 de 2024 (17 de Abril de 2024), entre NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA y el Consorcio Mantenimiento A&V, representado legalmente por el Ingeniero Francisco Javier Villanueva Tovar, identificado con cedula de ciudadanía No. 12.370.591 de Rivera (Huila); cuyo objeto es la "FABRICACIÓN DE UN CERRAMIENTO DESMONTABLE PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE BOGOTÁ "ALFONSO REYES ECHANDÍA".

GENERALIDADES

Este proyecto se enmarca dentro del Programa de Mejoramiento de las Competencias de la Administración de Justicia (2701), específicamente en el componente de "Mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de la Rama Judicial Nacional". Su objetivo principal es reducir la vulnerabilidad del Palacio de Justicia de Bogotá, una edificación emblemática ubicada frente a la Plaza de Bolívar, frente a potenciales riesgos derivados de eventos culturales, conglomeraciones y protestas sociales.

Para proteger la edificación, se instalará un cerramiento modular metálico temporal y desmontable alrededor del Palacio de Justicia. Este cerramiento actuará como barrera física para:

- Minimizar ataques y daños a la infraestructura, especialmente en sus fachadas.
- Brindar seguridad a los funcionarios judiciales durante eventos masivos.
- Complementar las medidas de vigilancia existentes, como CCTV, barreras vehiculares electrónicas, personal de seguridad privada y agentes de la Policía Nacional.

Además, este cerramiento contribuirá a preservar el Patio Central de la edificación, un espacio público destinado a actividades pasivas que conecta la Plaza de Bolívar con la calle 12, conforme a la concepción original del diseño arquitectónico.

El proyecto representa una inversión inicial significativa, pero genera beneficios a mediano y largo plazo al reducir los costos de mantenimiento y restauración del edificio, promoviendo su conservación y seguridad.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En la siguiente tabla podrá observar la información general del contrato

CONTRATO No. 050-2024	**:** 17 DE ABRIL DE 2024
CONTRATISTA	**:** CONSORCIO MANTENIMIENTO A&V
CONTRATANTE	**:** NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
INTERVENTOR	: EQUILIBRIO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	: $ 921,156,219.00
ADICION No. 1	: $ 129,918,240
PRORROGA No. 1	: 55 DIAS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: $ 1.051.074.459
ACTA DE INICIO	: 06 DE MAYO DE 2024
PLAZO INICIAL	: CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACION	: 30 DE OCTUBRE DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO: **"FABRICACIÓN DE UN CERRAMIENTO DESMONTABLE PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE BOGOTÁ "ALFONSO REYES ECHANDÍA".**	

1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

TIPO DE MODIFICACION	MOTIVO	PERIODO	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA.
Modificatorio No. 1	Adición de item no previstos y prorroga No. 1	55 dias	30/10/2024

1.2.1. GARANTÍAS:

GARANTÍA	VIGENCIA ACTUALIZADAS		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento de Contrato Póliza No 33-44-101252263	23/08/2024	17/08/2025	$360.675.000,00

Pago Salarios y Prestaciones Sociales Póliza No 33-44-101252263	23/08/2024	17/01/2028	$120.225.000,00
Calidad del Servicio	23/08/2024	17/08/2025	$240.450.000,00
Estabilidad y Calidad de la Obra Póliza No 33-44-101252263	23/08/2024	5 años	$240.450.000,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Póliza No 33-44-101252263	23/08/2024	2 año, 4 meses, 26 días	$240.450.000,00
Responsabilidad civil extracontractual Póliza No 33-40-101080856	06/08/2024	17/01/2025	$ 260.000.000,00

3.2. BALANCE DEL CONTRATO

Contrato No. **USPEC-CTO-213-2024,** Que el valor del Contrato es de $ 1.202.250.000,0

BALANCE DE CONTRATO		
VALOR CONTRATO:	**$ 921,156,219.00**	
ADICION No. 1	**$ 129,918,240.00**	
ANTICIPO DEL CONTRATO (50%)	**$ 460,578,109.50**	**$ 460,578,109.50**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 1. FINAL	**$ 576,553,989.30**	**$ 576,553,989.30**
SUMAS IGUALES	**$ 1,051,074,459.00**	**$1,037,132,098.80**
PORCENTAJE DE EJECUCION	**100.0 %**	

Después de realizar las verificaciones de las mediciones, se identificaron menores cantidades, representando un valor total de $13,942,360.

INFORME FINAL CERRAMIENTO MOVIL

Durante el primer mes del contrato, se realizaron ajustes a los diseños de los prototipos existentes y se llevó a cabo la fabricación de uno de ellos para su presentación en las instalaciones del Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía". El objetivo fue que la entidad evaluara y aprobara el prototipo como requisito previo para iniciar la fabricación de los módulos restantes. El diseño fue aprobado con observaciones relacionadas con cambios surgidos durante la visita, las cuales quedaron documentadas en el acta correspondiente.



Imagen 1. Fabricación de modulo prototipo CP-1 y CP-2.



Imagen 2. Pintura de módulos prototipo CP-1 y CP-2



Imagen 3. Entrega de prototipo de cerramiento, Palacio de justicia.

FABRICACION DE MODULOS DE CERRAMIENTO





Imagen 4. Compra de insumos para iniciar fabricación de módulos de CP-1



Imagen 5. Etapa de corte de perfiles metálicos de acuerdo con planos de detalle.



Imagen 6. Corte de perfiles metálicos para marcos y bases de modulo CP-1

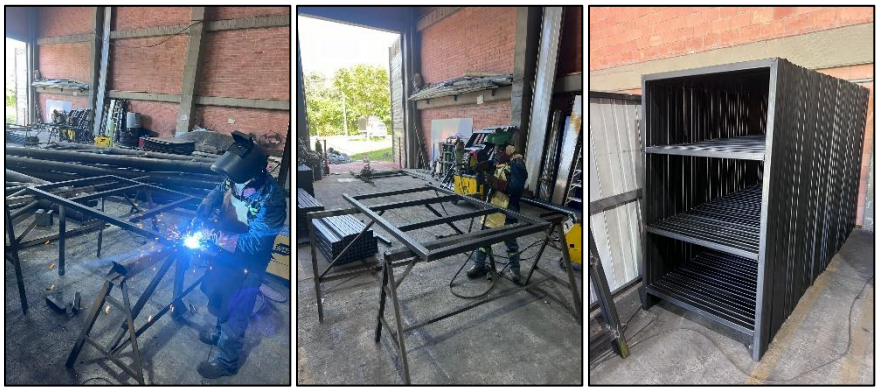


Imagen 7. Aplicación de soldadura MIG para unión de perfiles, conformación de marco principal.



Imagen 8. Actividad de corte y troquelado de lámina HR ajustado a diseño.

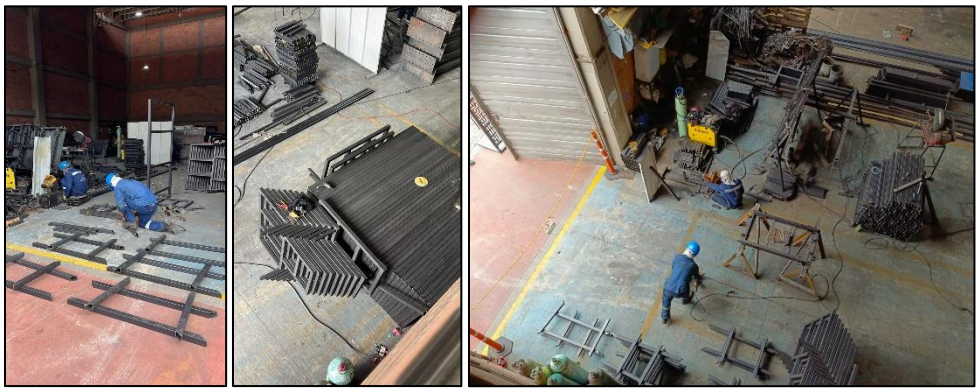


Imagen 9. Corte, unión y aplicación de soldadura para fabricación de bases de módulos CP-1



Imagen 10. Presentación preliminar de módulos terminados.



Imagen 11. Terminado de unión de elementos de cerramiento, sin pintar.



Imagen 12. Terminación de soldadura de bases CP-1, sin pintar.



Imagen 13. Aplicación de pintura en poliuretano de módulos CP-1.

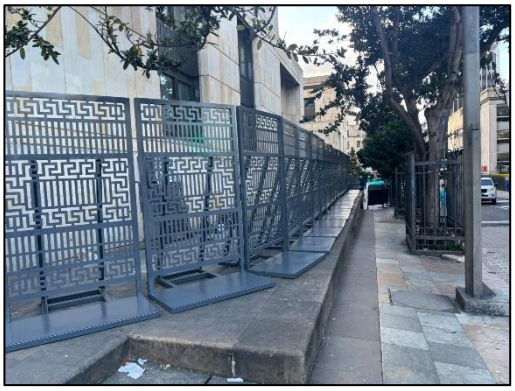
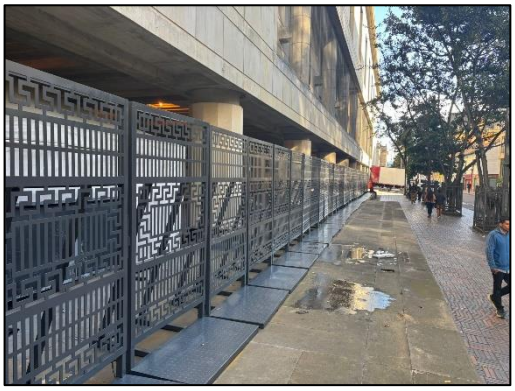



Imagen 14. Instalación de cerramiento móvil CP-1, Carrera 8.

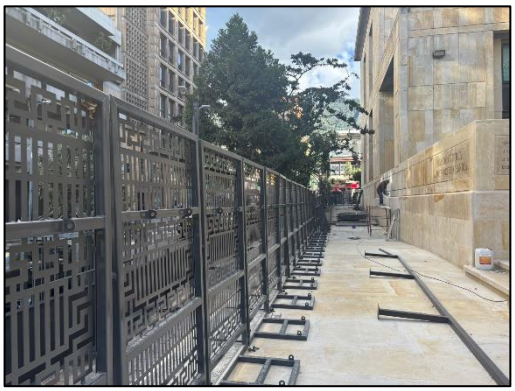



Imagen 15. Instalación de cerramiento CP-1, Plaza Bolívar.

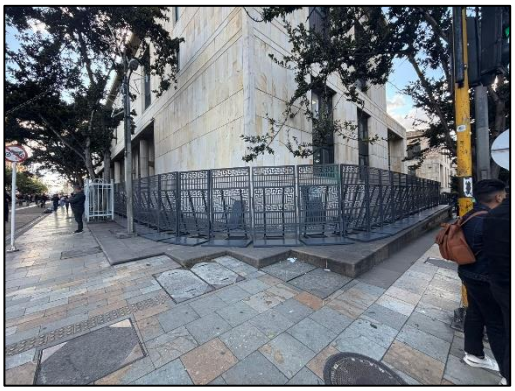
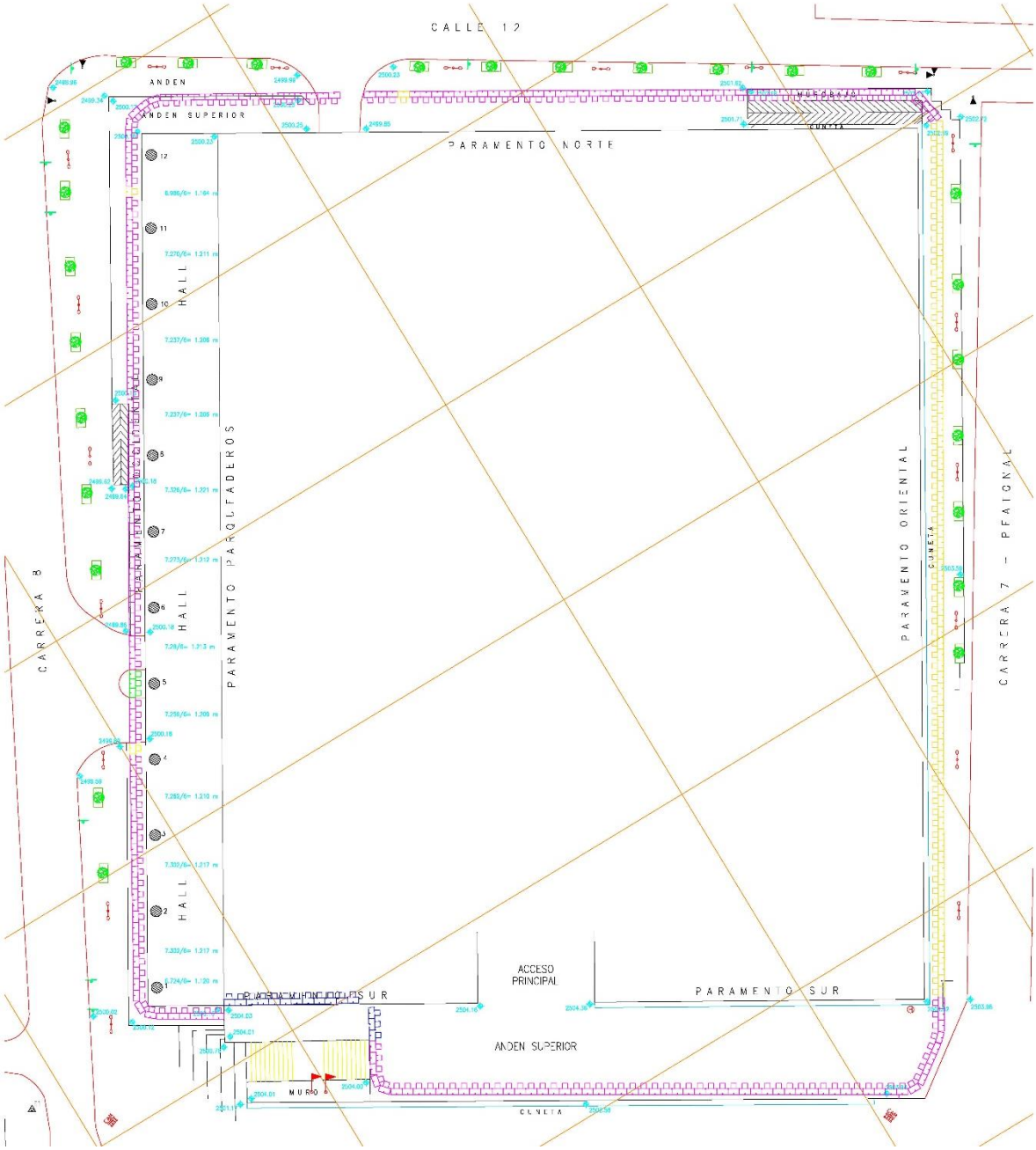



Imagen 16. Instalación de cerramiento móvil CP-1, Carrera 7 y Calle 12.



Imagen 17. Cerramiento escaleras de acceso, Plaza Bolívar.

DISTRIBUCION FINAL DE CERRAMIENTO.



ACTIVIDADES DE ITEMS NO PREVISTAS

N.P. 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN POLIURETANO PARA MODULO CON PLATAFORMA FT CP-1.	ML
N.P. 2	ESCUDO LAMINA HR 3 MM DE ACUERDO CON DISEÑO	UN
N.P. 3	ELEMENTO DE TRANSPORTE INTERNO	UN
N.P. 4	SUMINISTRO RATCHET 1/2" Y COPA DE 1/2" X 5/8"	UN
N.P. 5	PAQUETE TORNILLOS, ARANDELAS Y TUERCAS	UN
N.P. 6	LLAVE DE IMPACTO NEUMATICA 1/2. INCLUYE (2) BATERIAS 20V	UN

NELSON DARIO ARTEAGA MELO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA