INFORME DE EVALUACIÓN

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA
INVITACION PÚBLICA N° 051 DE 2024

El proceso de contratación se realizó observando todos los requisitos exigidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y sus decretos reglamentarios, en especial, atendiendo lo establecido por el Decreto 1082 de 2015.

1. OBJETO:

ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL.

2. ALCALCE:

En cumplimiento del objeto descrito anteriormente, la persona natural o jurídica que se llegare a contratar deberá realizar para el municipio de Peque el ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL de conformidad con las siguientes actividades, unidades y cantidades:

ITEM	DESCRIPCIÒN	UD	CANTIDAD
1	**PREPARACIÓN DE MUROS Y ESCALERAS**		
1,1	Adecuación de Muros escaleras para Murales: Lavado y Aplicación de Acronal al 50%	m2	65,00
2	**ADECUACION DE PISOS Y ESCALERAS**		
2,1	Excavación hasta 7 cm de profundidad y transporte de material excavado a	m3	9,00

ITEM	DESCRIPCIÒN	UD	CANTIDAD
	una distancia de hasta 80 metros		
2,2	Vaciado de concreto rústico en huellas de escaleras y pasillo, de 7 cm de espesor, dosificación 1:2:3.5 (cemento: arena: grava), resistencia de 210 kg/cm²	m2	33,00
2,3	Suministro e instalación de Lombardía en gres para huellas de escalera y (en el pasillo de baño de 1 metro de ancho)	m2	33,00
2,4	Vaciado de concreto de 7 cm de espesor con acabado rayado.	m2	96,00
3	**Adecuación DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA MÉTALICA**		
3,1	Terminación de Cubierta principal en estructura metálica en teja UPVC, incluyendo la instalación de cubierta en área del pasillo del baño, el desmonte de la cubierta existente y el pintado de la perfilería metálica.	m2	92,40

2.1. Codificación del Bien, obras o servicios según UNSPSC

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	NOMBRE PRODUCTO
72100000	72000000	72100000	72101500	72101509	Mejoramiento y adecuación de edificaciones

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTA

3.1. Procedimiento para la selección de mínima cuantía

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, el Municipio de Peque, desde el día 20 de NOVIEMBRE del año en curso, inicio el proceso de contratación para la ejecución del contrato cuyo objeto es el ADECUAR EL CENTRO TURÍSTICO "BALNEARIO LOS TERMALES" DEL MUNICIPIO DE PEQUE PARA PROMOVER EL DESARROLLO SOSTENIBLE MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DEL ECOTURISMO COMO MOTOR DE CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SOCIAL, POTENCIANDO LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS

NATURALES, LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA Y LA SENSIBILIZACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LOS VISITANTES SOBRE EL CUIDADO AMBIENTAL.

De acuerdo con las especificaciones técnicas que se describen en la invitacion publica, se procede al analisis de las propúesta allegadas asi.

3.2. Recursos financieros y presupuesto oficial

3.2.1. Presupuesto oficial

Teniendo en cuenta el objeto a contratar y para determinar el valor del presupuesto oficial, se tuvieron en cuenta los parámetros establecidos en el Plan Anual de Adquisiciones, los recursos disponibles en el presupuesto, los precios del mercado y el consumo histórico en la administración municipal de Peque.

Con base en lo anterior, el secretario de Planeación y Obras Publicas del Municipio de Peque, quien hará las veces de supervisor de la contratación a que se llegue, el valor del contrato será el que resulte de la propuesta seleccionada cuyo valor sea igual o menor a **TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHO PESOS M/L ($36.346.508).**

3.3. Consulta de la invitación publica

La invitación pública estuvo disponible desde las 20:12 P.M. del día 04 de diciembre hasta las 05:00 P.M del día 10 de diciembre del 2024 en el Portal Único de Contratación: www.colombiacompra.gov.co y Página web: www.peque-antioquia.gov.co

Los oferentes contaron con el tiempo superior a tres (3) hábiles para presentar sus propuestas hasta las 5:00 P.M del día 10 de diciembre del 2024.

Presentaron propuesta las siguentes personas naturales o jurídicas:

Referencia de Oferta	Entidad	Fecha de Presentación
PEQUE 10 COPIA	S&S SOLUTION GROUP SAS	10/12/2024 3:46 PM
HISF-BALPEQUE	HIDROSFERA INGENIERIA SUBTERRANEA SAS	10/12/2024 12:25 PM

Que una vez cerrado el proceso, se procede a la apertura de las propuestas presentadas, para verificar la de menor precio como lo dispone el literal c, articulo 94 de la Ley 1474/2012, como se evidencia a continuación:

Referencia de Oferta	Entidad	Fecha de Presentación	Valor Oferta
PEQUE 10 COPIA	S&S SOLUTION GROUP SAS	10/12/2024 3:46 PM	$ 31,082,359
HISF-BALPEQUE	HIDROSFERA INGENIERIA SUBTERRANEA SAS	10/12/2024 12:25 PM	$ 35,964,302

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.5.2 numeral 4 del Decreto 1082 de 2015, "*La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación. Si ésta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente*."

En antencion al articulo 2.2.1.2.1.5.2 numeral 4 del Decreto 1082 de 2015, se procede a verificar los requisitos habilitantes del proponente **S&S SOLUTION GROUP SAS** siendo esta la propuesta recibida con el menor precio, para lo cual se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad.

4. CRITERIOS VERIFICABLES HABILITANTES

A continuación, y con el fin de evaluar la invitación pública de mínima cuantía N° 051 de 2024 el funcionario evaluador, procede a realizar la verificación sobre la capacidad jurídica y cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas, a las propuestas presentadas, así:

4.1. Verificación jurídica

PROPONENTE:	**S&S SOLUTION GROUP SAS**				
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBERVACIONES**	**ARCHIVO**	**SUBSANABLE**
	SI	**NO**			
Carta de presentación de la propuesta	X		La carta de presentación y su manifestación del valor de la propuesta ($ 30.799.205) no coincide con la oferta presentada que tiene un valor de ($ 31,082,359)	Carta.pdf	subsanado
Acta de Conformación de la Unión Temporal, consorcio u otra	X		N/A	N/A	
Autorización de la Junta o Asamblea de Socios	X		N/A	N/A	
Certificado sobre su existencia y representación legal	X		Anexa certificado solicitado - CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2479109843B6B NIT: 901.126.671-2	CAMARA DE COMERCIO DICIEMBRE 2024_1.pdf	

PROPONENTE:	**S&S SOLUTION GROUP SAS**				
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBERVACIONES**	**ARCHIVO**	**SUBSANABLE**
	SI	**NO**			
Certificado de Registro Mercantil	X		N/A	N/A	
Certificado de Registro Único Tributario	X		Adjunta Formulario: 141146475676 NIT: 9 0 1 1 2 6 6 7 1 - 2 Codigo: 4330-4321-4112-4322 Fecha generación: 04-12-2024	RUT DICIEMBRE.pdf	
Certificado del pago de parafiscales y aportes a la seguridad.	X		Adjunta MODELO CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003, PERSONA JURIDICA, firmado por Ever Andrés Morales Quiroga. identificado con el numero de cedula 1.019.009.966 de Bogotá Colombia. Pressenta Planilla de aportes a Seguridad Social.	Parafiscales.pdf	subsanado
Certificado de Responsabilidad Fiscal (Contraloria)	X		Fecha Verificación: 21 de noviembre de 2024, a las 14:12:32 NIT 901126671 y c.c. 1019009966 "No Se Encuentra Reportado Como responsable Fiscal"	Procuraduria E.pdf	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios (procuraduria)	X		Certificado N° 258475940 Fecha: 21 de noviembre del 2024 Cedula: 1019009966 Se videncia que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes	Procuraduria R.pdf	
Certificado de no sanciones o incumplimiento	X		Adjunta CERTIFICADO DE NO SANCIONES O INCUMPLIMIENTO, deja constancia de no poseer sanciones o incumplimientos. Firmado por el señor Andres Morales Quiroga, identificado con el número de cedula 1.019.009.966, Representante legal del proponente, en fecha 10 de diciembre de 2024.	SANCIONES O IMCUMPLIMIENTO pdf	
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	X		Adjunta CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES Y/ OCONSULTAS, deja constancia de no poseer sanciones o incumplimientos. Firmado por el señor Ever Andrés Morales Quiroga identificado con el número de cedula 1.019.009.966, Representante legal del proponente, en fecha 10 de diciembre de 2024.	INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.Pdf	
Certificado antecedentes judiciales	X		Fecha 21/11/2024 En el cual se da cuenta que el señor Ever Andrés Morales Quiroga identificado con el número de cedula 1.019.009.966, no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.	CERTIFICADO JUDICIALES.pdf	

PROPONENTE:	**S&S SOLUTION GROUP SAS**				
DOCUMENTOS	**CUMPLE**		**OBERVACIONES**	**ARCHIVO**	**SUBSANABLE**
	SI	**NO**			
Certificado de Consultas de Medidas Correctivas RNMC – Ley 1801/2016	X		Adjunta certificado del sistema de registro nacional de medidas correctivas RNMC, con fecha de verificación 21/11/2024 02:34:07 p. m, que da cuenta que el expediente 1.019.009.966 no tiene medidas correctivas por cumplir.	RNMC.pdf	
Cédula de Ciudadanía	X		Anexa copia de cedula N°1.019.009.966 de Medellin a Nombre de Ever Andres Morales Quiroga	C.C EVER ANDRES MORALES.pdf	
Certificado expedido por la REDAM (Registro de deudores alimentarios morosos)	X		Anexa documento expedido el 10/12/2024 02:48 PM código de verificación 1VFR98TC5M	REDAM.pdf	

4.2. Verificación de experiencia general

RELACION DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA

Bogotá 10 de diciembre de 2024

Señores
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Municipio de Peque
E.S.M.

Asunto: Invitación Publica No. 051 de 2024

No.	NOMBRE DE LA ENTIDAD O EMPRESA CONTRATANTE	CERTIFICACION (Señale si la entidad que la otorga es Pública o Privada)	CONTRATO No	OBJETO	VALOR
1	CODERE	PRIVADA	LIC-026-22	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE OBRA CIVIL ENTRE S&S SOLUTION GROUP SAS Y COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A"	$ 328,060,836
2	UNIVERCIDAD ECCI	PRIVADA	08-24-08-2023	CONTRATO SERVICIOS PROFESIONALES ADECUACIONES OBRA CIVIL Y LOCATIVAS DE LA SEDE SUR ÁREAS DE LABORATORIOS GASTRONOMÍA, MÉTODOS, FÍSICA, QUÍMICA, AUTOMATIZACIÓN, MECÁNICA SHUCT BASURAS, TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE RED CONTRA INCENDIO	$ 4,181,215,114

Atentamente

4.3. Verificación del precio general

A continuación se procederá a realizar la verificación del precio ofrecido obteniéndose lo siguiente:

Según el documento eco.pdf, que contiene el FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS Y PROPUESTA ECONOMICA el cual contiene un valor total de la propuesta de **TREINTA Y UN MILLONES OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTROS CINCUENTA Y NUEVADE PESOS M/L ($ 31,082,359)**

GROUP

FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS Y PROPUESTA ECONOMICA

Bogotá 10 de diciembre de 2024

Señores
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Municipio de Peque
E.S.M.

Asunto: Invitación Publica No. 051 de 2024

PRESUPUESTO ADECUACION DEL BALNERIO LOS TERMALES					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**CANTIDAD**	**VLR UNITARIO**	**VLR TOTAL**
1	**PREPARACIÓN DE MUROS Y ESCALERAS**				**$ 677,560.00**
1.1	Adecuación de Muros escaleras para Murales: Lavado y Aplicación de Acronal al 50%	m2	65.00	$ 10,424.00	$ 677,560.00
2	**ADECUACION DE PISOS Y ESCALERAS**				**$ 11,818,641.00**
2.1	Excavación hasta 7 cm de profundidad y transporte de material excavado a una distancia de hasta 80 metros	m3	9.00	$ 39,886.00	$ 358,974.00
2.2	Vaciado de concreto rústico en huellas de escaleras y pasillo, de 7 cm de espesor, dosificación 1:2:3.5 (cemento: arena: grava), resistencia de 210 kg/cm²	m2	33.00	$ 50,911.00	$ 1,680,063.00
2.3	Suministro e instalación de Lombardía en gres para huellas de escalera y (pasillo de baño de 1 metro de ancho)	m2	33.00	$ 116,244.00	$ 3,836,052.00
2.4	Vaciado de concreto de 7 cm de espesor con acabado rayado incluye (viga perimetral solo en la fuente hídrica (20x20 cm de 7ml), resistencia 210 kg/cm²,	m2	96.00	$ 61,912.00	$ 5,943,552.00

3	**Adecuación DE CUBIERTA EN ESTRUCTURA MÉTALICA**				**$ 12,341,868.00**

S&S SOLUTION GROUP
TEL: 601 (6 36 30 38)
DIRECCION: Carrera 94 # 66A-44

NIT: 901.126.671-2
CEL:319 616 62 94
CORREO: comercial.secop@groups.com.co

3.1	Terminación de Cubierta principal en estructura metálica, incluyendo la instalación de cubierta en áreas como el pasillo del baño, el desmonte de la cubierta existente y el pintado de la perfilería metálica.	m2	92.40	$ 133,570.00	$ 12,341,868.00
COSTO DIRECTO					**$ 24,838,069**
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y UTILIDAD				**24.00%**	**$ 6,244,290**
VALOR TOTAL					**$ 31,082,359**

PLAZO ENTREGA: 14 DIAS

Atentamente

Razón Social: S&S solution Group
NIT: 901.126.671-2
Representante legal: Ever Andrés Morales Quiroga
C.C 1.019.009.966 de Bogotá Colombia
Dirección Carrera 94#66ª -44

CONCLUSIÓNES:

- La propuesta presentada por el proponente **S&S SOLUTION GROUP SAS,** identificado con NIT 901.126.671-2 es la que ofrece ejecutar el objeto de la invitación publica N° 051 de 2024, en un menor valor. Una vez subsane los documentos pendientes se recomienda proceder a su contratación.

Del presente informe se corre traslado por el término de un día, a partir de su publicación en el SECOP II de conformidad con el numeral 5 artículo 2.2.1.2.1.5.2 Decreto 1082 de 2015.

Dada en Peque a los **TRECE (13)** días del mes de **DICIEMBRE** del año 2024.

JUAN PABLO CHANCI ECHAVARRIA
Secretario de planeación y obras públicas
Funcionario Evaluador