ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
2	1	1	0	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: MARIA ALEJANDRA PEREA CARDENAS CONTRATO No. 2840/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1098743088**

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para realizar las interlocuciones, socializaciones y demas actividades de comunicación requeridas en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Santander

Lugar Ejecución: BUCARAMANGA **Fecha aprobación póliza:** **15/08/2024**

Vigencia: **del** 16/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 16/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **01/09/2024** **al** **30/09/2024**

Valor Total **$25,477,970.00** **Honorarios:** **$25,477,970.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ EL VALOR DEL CONTRATO EN MENSUALIDADES VENCIDAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, CADA UNA POR VALOR DE $5,661,771.00, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, EXCEPTUANDO EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR QUE SE HARÁ POR FRACCIÓN, CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	SEGUROS BOLIVAR	09-2024	9472850012	$11,900.00
2	SALUD	NUEVA EPS	09-2024	9472850012	$283,100.00
2	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	09-2024	9472850012	$362,400.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	$5,661,771.00	$16,985,313.00

No. Cuenta Bancaria: -0550048100080315 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento del numeral 3.1 el contratista un plan de trabajo con el equipo interdisciplinario (profesionales sociales del municipio, profesional social dirección territorial santander, coordinadora com municipio de san vicente de chucuri), con el fin de organizar las actividades a ejecutar durante el mes de septiembre, respecto a reuniones periódicas de seguimiento, interlocuciones con las unidades de intervención territorial definidas para el mes, que sería la uit 1 (los barrios centro, comuneros, miraflores y chapinero), reuniones para organizar el material o gestiones para divulgar con la comunidad información de carácter informativa.

en cumplimiento del numeral 3.2 el contratista utilizo el grupo de whatsapp creado con fin informativo, integrado por los líderes y lideresas del municipio de la zona urbana, donde se les compartió de manera constante y oportuna información sobre las actividades a realizar desde el componente social, donde se requería de la participación activa de la comunidad, ya que, son ellos los actores principales.

en cumplimiento del numeral 3.3 el contratista estableció comunicación con los líderes y lideresas de algunos barrios de la zona urbana, con el fin de conocer las condiciones sociales de los habitantes del municipio, sus necesidades, condiciones del territorio, relaciones de tenencia, características físicas de acceso y servicios.

en cumplimiento del numeral 3.4 el contratista estuvo realizando la actualización de la matriz de mapa de actores del municipio, con el fin de tener información eficaz de las personas que inciden en la comunidad beneficiada de la operación catastral multipropósito.

en cumplimiento del numeral 3.5 el contratista gestionó directamente con la alcaldía municipal, articulación para el apoyo en la divulgación de la información (plantilla de invitación a interlocuciones), con el fin de llegar a toda la comunidad habitante del municipio, y así contar con la participación activa, en los espacios determinados por el igac durante el desarrollo de la actualización catastral, donde la comunidad es actor clave para el desarrollo del proceso de caracterización del territorio, siendo esta información útil para la ocm desarrollada en el municipio.

en cumplimiento del numeral 3.6 el contratista dio utilidad al grupo de whatsapp creado con líderes y lideresas, manteniendo comunicación constante y efectiva frente a la programación de las interlocuciones a desarrollar como parte del proceso de actualización catastral.

en cumplimiento del numeral 3.7 el contratista brindó apoyo en la organización operativa de la interlocución 2 de la uit 1 (barrio el centro, la pola, chapinero, miraflores y comuneros), en aspectos relacionados con la logística de refrigerios, invitaciones y gestión del lugar donde se desarrollaría el evento.

en cumplimiento del numeral 3.8 el contratista registró de manera fotográfica y con planillas de asistencia la interlocución realizada, se elaboró el acta con los soportes correspondientes.

en cumplimiento del numeral 3.9 el contratista presenta informe con las actividades desarrolladas dando cumplimiento a las funciones establecidas.

en cumplimiento del numeral 3.10 el contratista realizó visita a los barrios que componen la uit 1 (barrio la pola, chapinero, centro, comuneros y miraflores) con el objetivo de convocar a la comunidad perteneciente a esta unidad de intervención territorial definida, a participar de manera activa de la interlocución 2, exponiendo los respectivos afiches y volantes informativos.

en cumplimiento del numeral 3.13 participó en reunión liderada por la profesional de calidad y la coordinadora del com, en donde se recibieron orientaciones frente a la importancia de comunicar al municipio el lugar y los horarios de atención del centro operativo municipal.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



CESAR ARIAS MORALES	
NOMBRE	**FIRMA**