ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	2	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: MARIA ALEJANDRA PEREA CARDENAS CONTRATO No. 2840/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1098743088**

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para realizar las interlocuciones, socializaciones y demas actividades de comunicación requeridas en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Santander

Lugar Ejecución: BUCARAMANGA **Fecha aprobación póliza:** **15/08/2024**

Vigencia: **del** 16/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 16/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **01/11/2024** **al** **30/11/2024**

Valor Total **$25,477,970.00** **Honorarios:** **$25,477,970.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ EL VALOR DEL CONTRATO EN MENSUALIDADES VENCIDAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, CADA UNA POR VALOR DE $5,661,771.00, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, EXCEPTUANDO EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR QUE SE HARÁ POR FRACCIÓN, CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	11-2024	9476838806	$55,200.00
4	SALUD	NUEVA EPS	11-2024	9476838806	$283,100.00
4	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	11-2024	9476838806	$362,400.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	$5,661,771.00	$5,661,771.00

No. Cuenta Bancaria: -0550048100080315 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento del numeral 3.1 el contratista construyó un plan de trabajo con el fin de dar a conocer fechas de las interlocuciones que se realizaron sobre del proyecto de actualización catastral en el municipio en el mes de noviembre.

en cumplimiento del numeral 3.2 el contratista realizó acompañamiento desde el componente social a los reconocedores y auxiliares de campo en los diferentes barrios del municipio.

en cumplimiento del numeral 3.3 el contratista brindó apoyo para la caracterización social del territorio, teniendo en cuenta las interlocuciones realizadas durante el mes de noviembre con la comunidad habitante del corregimiento de yarima que pertenece a la uit 7 y con los habitantes de albania pertenecientes a la uit 8.

en cumplimiento del numeral 3.4 el contratista apoyó en la realización de actualización de la matriz de mapa de actores del municipio, con el objetivo de tener información real y actualizada de las personas que inciden en la comunidad beneficiada de la operación catastral multipropósito.

en cumplimiento del numeral 3.5 el contratista apoyó en la realización de la pieza comunicativa y para su respectiva publicación, se articuló con la oficina de comunicaciones de la sede central del igac.

en cumplimiento del numeral 3.6 el contratista utilizó el medio de comunicación de whatsapp, con el fin de establecer comunicación constante y efectiva frente a la programación de cada una de las actividades a desarrollar tanto el corregimiento de yarima como en albania.

en cumplimiento del numeral 3.7 el contratista brindó apoyo en la organización operativa y logística de la interlocución 2 de la uit 7 (corregimiento de yarima) y uit 8 (albania).

en cumplimiento del numeral 3.8 el contratista realizó el registro fotográfico de la interlocución 2 realizada en el corregimiento de yarima uit 7 y albania uit 8.

en cumplimiento del numeral 3.9 el contratista apoyó a la realización del informe presentado, donde se evidenció las actividades desarrolladas dando cumplimiento a las funciones establecidas.

en cumplimiento del numeral 3.10 el contratista realizó visita a los barrios samanes, la granja, angosturas, camilo torres, comuneros, la pola, el llanito, la feria, el orocué, miraflores.

en cumplimiento del numeral 3.11 el contratista participó en la mesa de trabajo realizada por parte del componente social de la dirección territorial santander el día 7 de noviembre del 2024.

en cumplimiento del numeral 3.12 el contratista realizó la interlocución 3 de la uit 1 (centro, comuneros, la pola y chapinero) de igual manera el de la uit 2 (samanes, san bernardo, angosturas, villas del 2000, llanito y san carlos).

en cumplimiento del numeral 3.13 el contratista participó en la reunión convocada por la coordinadora del com el día 5 de noviembre del año vigente, con el fin de realizar un seguimiento al proceso adelantado desde las diferentes áreas de campo.

en cumplimiento del numeral 3.14 el contratista brindó apoyo al área de comunicación con la edición, redacción y divulgación de la pieza comunicativa, para ser divulgada con la comunidad convocada para la interlocución 2 llevada a cabo con la uit 7 (corregimiento de yarima) y la uit 8 (albania).

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

CESAR ARIAS MORALES	
NOMBRE	**FIRMA**