JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE *CONTRATO*

INFORMACION GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES.
NUMERO	08003332023
OBJETO	ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE, UBICADO EN LA CARRERA 47 No. 74 - 19 y 74 - 35, IDENTIFICADO CON LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS Nos. 04063595, 04063671 y 040420953, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE GESTION DOCUMENTAL DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL ATLANTICO
CONTRATISTA	CERTAIN & PEZZANO GRUPO INMOBILIARIO S.A.S.
SUPERVISOR	LEYDIS YANETH FERRER PABÓN
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOS MIL TRECIENTOS DOS PESOS $ (59.002.302) IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL	12 MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16/12/2023
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN O DE ACTA DE INICIO (	16/12/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	15/12/2024
CDP	28323 DE 2023/12/01
RP	192723
MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso que aplique)	
ADICIONES	N/A
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIÓNES	N/A
VALOR TOTAL	N/A
PLAZO FINAL	N/A
OTRAS MODIFICACIONES	N/A

INFORMACION DE LA SOLICITUD

PÚBLICA

TIPO DE MODIFICACION	ADICIÓN Y PRORROGA DEL CONTRATO
VALOR ADICIONAR	UN MILLON OCHOCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS UN PESOS ($1 .806.501.00) COP IVA INCLUIDO
CDP	1724 DE 2024/01/09
FORMA DE PAGO	EL VALOR ADICIONADO SERÁ PAGADO AL CONTRATISTA EN UN SOLO PAGO QUE SE REALIZARÁ DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A LA RADICACIÓN DE LA FACTURA Y LA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO.
PRÓRROGA	SE PRORROGARÁ POR 11 DÍAS, ES DECIR LA DURACIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 26/12/2024.
SUSPENSIÓN	N/A
LIBERACIÓN	N/A
OTRA MODIFICACIÓN	N/A

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACÍON	
SE SOLICITA LA PRESENTE MODIFICACIÓN CONFORME A LAS DIRECTRICES IMPARTIDAS POR LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA, AREA QUE VIENE ADELANTANDO LAS GESTIONES PERTINENTES PARA LA APROBACIÓN DE VIGENCIAS FUTURAS 2024-2025, EN LAS CUALES SE INCLUYÓ EL GASTO POR ARRENDAMIENTOS, PERO DEBIDO A QUE AÚN NO SE CUENTA CON ESTA AUTORIZACIÓN Y CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LOS INMUEBLES RECIBIDOS EN ARRENDAMIENTO, MEDIANTE RESOLUCIÓN NO. 5240 DEL 13/11/2024, SE TRASLADARON RECURSOS A 31 REGIONALES POR VALOR TOTAL DE $779.778.485 PARA ADICIONAR LOS CONTRATOS HASTA EL 26 DE DICIEMBRE/2024.	
ANEXOS	RESOLUCIÓN 5240 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024 CDP PACCO RESOLUCIÓN 5240 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024 CDP PACCO RELACION DE PAGOS ACEPTACION DE MODIFICACION POR POARTE DEL CONTRATISTA ANTECEDENTES PROCURADURIA ANTECEDENTES JUDICIALES ANTECEDENTES CONTRALORIA

PÚBLICA

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

LEYDIS YANETH FERRER PABÓN
COORDINADOR GRUPO ADMINISTRATIVO

Aprobó y Revisó: Leydis Yaneth Ferrer Pabón- Coordiandora Grupo Administrativo
Proyectó: María Margarita Medina Iguarán – Contratista Grupo Administrartivo

PÚBLICA