	FORMATO ÚNICO DE RADICACIÓN DE CUENTAS FURC	
Neiva LA RAZÓN DE TODOS	FOR-GHT-03	Versión: 02 Vigente desde : 28 febrero 2019

RADICADO INTERNO: | RECIBIDO POR:

Diligenciar Únicamente a Computador

INFORMACIÓN DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Contrato

Tipo de contrato	CONTRATO DE SUMINISTRO					Nro.	0836/2019			Fecha:	29	04	2019
Proveedor	OMAR IBARRA ALVAREZ					NIT		C.C.	X	No.	7,712,457		
Dirección :	CALLE 23 SUR N° 34C-04		Correo Electronico			Teléfonos	311 5418590						
Establecer si es Secop I o II	secop I		secop II	X	Código del contrato por Secop II	MNSGSASPS010-2019							
Cesión de contrato :	Sí	NoX	Nombre del cedente			NIT		C.C.		No.			
Aporte a pensiones voluntarias	Sí	NoX	Aporte cuenta AFC			Entidad donde realiza el Aporte							
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.						Banco							

2- Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	570076170155113	Banco	DAVIVIENDA	Ahorros	X	Corriente

3- Información Tributaria

Responsable de IVA	X	NO	Autorretenedor de Renta		Contribuyente de Renta		Código actividad ICA del RIT	353
Gran Contribuyente			Prima el factor material		Prima el factor intelectual		356	
Nro. de pago de derechos de contratación original	2019902000001508				Nro. de derechos de contratación adiciones			

4- Condiciones especiales para el abono (Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos		Apoderado		Otro		Cual?			
Beneficiario								NIT		C.C.		No.	
Cuenta Bancaria						Banco			Ahorros		Corriente		

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información del Compromiso

Objeto :	Copiar tal cual aparece en el contrato : "el objeto"
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y SUMINISTRO E INSTALACION DE REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS SITUADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE ALCALDIA DE NEIVA	

Plazo: (copiar tal cual parece en el objeto)	EL PLAZO DE EJECUCION ES DE OCHO (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO.
Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato	El Municipio de Neiva pagara el valor del contrato mediante actas parciales, por el sistema de precios unitarios, previa presentacion de la respectiva factura. Cada pago estara precedido de la certificacion de cumplimiento a satisfaccion expedida por el supervisor del contrato, previa presentacion del informe correspondiente, recibo a satisfaccion de los servicios prestados y acreditacion del pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pension y riesgos laborales, asi como los paz y salvos municipales requeridos.

Fecha de Inicio	02	05	2019	Adición		Adición No.		Fecha		Valor adición	
Valor compromiso inicial	$ 130.000.000			Valor adición(es)				Valor total compromiso	$ 130.000.000

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	1	Periodo:	De	Fecha	02	05	2019
							A:	Fecha	05	06	2019

Anticipo		% Anticipo		Valor Anticipo	
Entrada a Almacén No.		Fecha Entrada		Valor Entrada	
Otros		Cual:			

7- Pago de Seguridad Social

Periodos Pagados	Pago ARL	Pago Pensión	Pago Salud	Número de Planillas de Seguridad Social
abril y mayo/2019	$ 424.100	$ 1.556.800	$ 559.900	34572111;34725380;35206810;35206809

8- Registros Presupuestales y Valores a afectar

Número del CDP	Número del RP		Código de la Fuente de Financiación y denominación del recurso	Valor pendiente por Ejecutar	Valor Ejecutado
1240	2790		0101 "RECURSOS PROPIOS"	$ 43.669.170,00	$ 86.330.830,00
Valor a cobrar en pesos $	$ 86.330.830,00		Valor a cobrar en letras	OCHENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS	

9- Autorización del pago:

Declaración: Con su firma el Supervisor y/o Interventor y el Contratista certifican que la información contenida en este FURC es verdadera y que el pago cumple con los compromisos adquiridos en el contrato y todos los requisitos de ley (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social y publicidad en el SECOP 2 si aplica). Igualmente dan fe de estar a paz y salvo en todos los tributos y obligaciones adquiridas con el Municipio de Neiva.

Firma del Contratista	Firma del Interventor(si aplica)	Firma del Supervisor (Unicamente Secretarios, Directores o Lideres de Grupo)
OMAR IBARRA ALVAREZ		JULIANA TRUJILLO URIBE

10- Firmas de aprobación de pagos por parte de Contabilidad y Tesorería

visto bueno Contabilidad (Firma y fecha)	Firma de aprobación de Tesorería con fecha de aprobación

11- Devolución

Causa	Fecha			Radicación	Devuelto Por:	Vo. Bo. Jefe de Tesorería y/o Contabilidad

Jorge Morán

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

TECNIRAPID

TÉCNICOS EN REFRIGERACIÓN Y AIRES ACONDICIONADOS



Omar Ibarra Alvarez
Nit. 7.712.457 - 3 Régimen Común

* Suministros, Ensamble, Mantenimiento y Montaje de
* Aires Acondicionados * Cuartos Fríos * Neveras * Mini Split
* Congeladores *Soldaduras * Partes Eléctricas en general
* Mantenimiento Industrial * Refrigeración Automotriz

Clle. 3 Nº. 6 - 49 Centro Tels. 872 22 79
Cels. 3112186554 - 311 5418590 - Neiva (H)
E-Mail: tecnirapidomar@hotmail.com

FACTURA DE VENTA Nº. 0300

TRANE SHIMASU Carrier LG Electrolux Climatec YORK

Fecha: 05 - Junio de 2019

Señores Municipio de Neiva Nit. 891.180 009-1

Direccion. Cr 5 No. 9 - 74 Tel.

CANT.	DETALLE	V/. UNITARIO	V/. TOTAL
	Servicio de Mantenimiento preventivo, correctivo y suministro e instalacion de Repuestos para los aire acondicionados en las diferentes Dependencias de la Alcaldia de Neiva. Contrato de prestacion de Servicios No. 0836 de 2019	72.546.916	72.546.916

Autorización de Numeración de Facturación Nº 18762003897057
FECHA: 2017/07/05 Habilita del 0152 al 1000 Vig 24 meses

SUB-TOTAL	72.546.916
I.V.A.	13.783.914
TOTAL	86.330.830

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos a la Letra de Cambio, puede endosarse y negociarse. Articulo 619, 651, 772, 773 y 774 del Código de Comercio

FIRMA AUTORIZADA

ACEPTADA

Grafy KH Paula Andrea Polo Posada Nit. 1075.281.092-6 Tel. 3132468208 Neiva



Neiva 04 de Junio de 2019

Señores:
Secretaria General
ALCALDÍA DE NEIVA
Carrera 5 No.9 - 74 piso 3
Neiva (Huila).

Cordial Saludo

Asunto; Certificación de la Garantía de la Calidad de los Mantenimientos.

El suscrito OMAR IBARRA ALVAREZ, identificado con cedula de ciudadanía N°7.712.457 DE NEIVA en mi calidad de Contratista, Certifico la Garantía de los repuestos suministrados de los mantenimientos Correctivos a los equipos de aire acondicionados por un tiempo de Seis (6) meses, siempre y cuando no sea generado por problemas eléctricos o malas operaciones en las funciones de manejo a los equipos intervenidos.
Cumpliendo así con lo establecido en el contrato de prestación de servicios No.0836 de 2019"

Atentamente,

OMAR IBARRA ALVAREZ
CONTRATISTA



INFORME TECNICO No.01 DE LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE LA ALCALDIA DE NEIVA

MES DE MAYO DE 2019

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Splendor", ubicado en la oficina de Líder de Empresa (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.01	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Confort Fresh", ubicado en la oficina de Líder de Empresa (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.02	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en la Sala de Atención al Usuario (Tránsito Municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.03	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en la Sala de Atención al Usuario (Tránsito Municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.04	*Se encontró el equipo fuera de servicio, se presentó un recalentamiento en el motor del condensador recalentamiento (bobina de marcha dañada), ocasionando el daño al transformador y al kit de arranque de la unidad condensadora. Esto se generó por altibajos constantes en la red eléctrica de la secretaria de transito estando en funcionamiento. Solución: -Cambio de Transformador, Kit Eléctrico y motor ventilador del condensador.	Suministro de transformador de 75 KVA - 220 a 24 voltios, para equipos de 36.000 a 60.000 BTU	142.800
		Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Convencional.	452.200
		Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
			850.850

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Confort Fresh", ubicado en el archivo (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.05	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	243.950 **202.300**

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 9.000 BTU marca "Splendor", ubicado en las oficinas de registro automotor (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.06	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU marca "Splendor", ubicado en las oficinas de Cobro Coactivo (Tránsito Municipal).



ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.07	*Se encontró el equipo con problemas en la tarjeta electrónica de la unidad interior, esta presenta circuitos sobrecalentados y los fusibles en corto. Solución; -Cambio de la tarjeta Electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Lennox", ubicado en UPS (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.08	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor estaba aterrizado, por causa de posibles bajones de corriente y desgaste de la máquina. Solución; -Cambio del Compresor.	Suministro e instalación de unidad sellada 12000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 12000 BTU tipo ventana o mini Split	708.050

Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 9.000 BTU marca "Splendor", ubicado en las oficinas de Radicación de Comparendo (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.09	*Se encontró el equipo con problemas en la unidad condensadora, el kit eléctrico presento un sobrecalentamiento debido al daño del aspa del motor ventilador de al condensadora (esta se despedazo y no generaba ventilación) por esta razón se dañó el kit eléctrico. Solución; Cambio del Kit eléctrico y suministro del aspa de condensación	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375
		Hélice axial condensador ventana o mini Split.	130.900
			324.275

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Royal", ubicado en las oficinas del COE (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.10	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Royal", ubicado en las oficinas del COE psicología

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.11	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 12000 BTU, convencional.	380.800

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "LG", ubicado en las oficinas del COE (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.12	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Royal", ubicado en las oficinas del COE UPS. (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.13	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300



* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Samsung" ubicado en la oficina Vial (Tránsito Municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.14	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 12.000 BTU marca "Midea", ubicado en la oficina Financiera de Semaforización (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.15	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (ajuste en los racores de alta y baja presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 12.000 BTU marca "Midea", ubicado en el Auditorio de Semaforización (Tránsito municipal).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.16	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (ajuste en los racores de alta y baja presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "BLUELINE" ubicado en la oficina del Despacho del señor Alcalde (Quinto piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.17	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "York" " ubicado en la oficina del Despacho del señor Alcalde (Quinto piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.18	*Se encontró el equipo con una falla en la tarjeta electrónica mostrando un error en los pilotos, se procedió a la revisión técnica y se encontró dañado el Kit de arranque de la unidad condensadora y baja resistividad en sus sensores. Solución; Cambio de sensores y Kit eléctrico	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300
		Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300
			404.600

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Confort Fresh" " ubicado en la Sala de Espera interior del Despacho del señor Alcalde (Quinto piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.19	*Se encontró el equipo con problemas en la Unidad condensadora, el motor se encontró frenado (Sobrecalentado) el inducido se desbalanceo y se frenó hasta entrar en cortocircuito. Solución; -Cambio del Motor de la unidad condensadora.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU. Convencional.	380.800

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU marca "Comfort fresh", ubicado en la Sala de Espera de la secretaria del Despacho del señor Alcalde (Quinto piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.20	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado y su contactor, ocasionado por bajones de corriente Solución; Cambio del Contactor y Kit eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado piso techo o Casete de 36.000 a 6.000 BTU.	214.200
			470.050

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Westinghouse" ubicado en la oficina Despacho S.S.T. (Cuarto piso, Edificio Alcaldía).



ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.21	*Se encontró el equipo con problemas en la unidad condensadora (su Compresor estaba aterrizado), Por esto el equipo no refrigera. Solución; -Cambio del Compresor.	Suministro e instalación de unidad sellada 18000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 18000 BTU tipo ventana o mini Split,	743.750

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Lennox" ubicado en las oficinas de Servicios Administrativa (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.22	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), por problemas eléctricos, Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 24000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 24000 BTU tipo ventana o mini Split.	743.750 **797.300**

* Equipo de aire acondicionado tipo piso techo de 36.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en la oficina de Abogados de la Secretaria General. (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.23	*Se encontró el equipo con vibración en la unidad interior (evaporador) y con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante, y cambio de Rodamiento.	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados Piso techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	321.300
		Cambio conjunto rodamientos al motor ventilador para aires acondicionados tipo ventana o mini Split, Convencional.	154.700
			476.000

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Ciac" ubicado las Oficinas de la Secretaria de Salud (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.24	*Se encontró el equipo con problemas en la tarjeta electrónica de la unidad interior, esta presenta circuitos sobrecalentados y los fusibles en corto. Solución; -Cambio de la tarjeta Electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU marca "Samsung", ubicado en la oficina del Despacho de la Secretaria de Salud (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.25	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort Fresh" ubicado en la oficina de salud Pública (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.26	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort Fresh" ubicado en la oficina de Asesores de Prensa (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.27	*Se encontró el equipo con baja carga refrigerante, por causa de un gusanillo en mal estado (fuga del gas). Solución;	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 36.000 BTU.	214.200



	-Cambio del Gusanillo y nivelación de la carga refrigerante.		

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Comfort Fresh" ubicado las Oficinas de Contratación (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.28	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró con daños en el circuito de potencia y sistema microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18.000 y 24.000 BTU sistema Inverter.	618.800

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Trane" ubicado las Oficinas de Contratación (Tercer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.29	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort fresh" ubicado en la oficina de dirección de vivienda (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.30	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "LG" ubicado la Oficina de Control Interno (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.31	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (ajuste en los racores de alta y baja presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Koler" ubicado las Oficinas de la Secretaria del Medio Ambiente (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.32	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Confort Fresh" ubicado las Oficinas de la Secretaria del Medio Ambiente (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

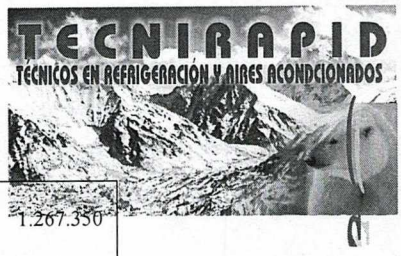
ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.33	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Blueline" ubicado las Oficinas de Calidad Educativa (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.34	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort Fresh" ubicado en las oficinas del TIC (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $



No.35	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), y el Contactor dañado, por causa de problemas eléctricos, (este equipo tiene un funcionamiento de 24 horas diarias) durante todos los días. Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 36.000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 36000 BTU tipo mini Split o piso techo.	1.267.350
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado piso techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	214.200
			1.481.550

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Ciac" ubicado en UPS de la secretaria de Planeación (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.36	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "York" ubicado las Oficinas de Atención al Público (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.37	*Se encontró el equipo con problemas en la Unidad condensadora, el motor se encontró frenado (Sobrecalentado) el inducido se desbalanceo y se frenó hasta entrar en cortocircuito. Solución; -Cambio del Motor de la unidad condensadora.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU. Convencional.	380.800

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "York" ubicado en la Secretaria de Educación (Segundo piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.38	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "LG", ubicado en el Almacén (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.39	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en las oficinas de la Secretaria de Hacienda (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.40	*Se encontró el equipo con problemas en la unidad condensadora, el compresor se encontró aterrizado junto con el motor ventilador (este se encontró sobrecalentado) cuando el equipo exterior arrancaba se disparaban los Breaker. Solución: Cambio del compresor y motor ventilador de la unidad condensadora.	Suministro e instalación de unidad sellada 48.000 a 60.000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 48.000 a 60.000 BTU tipo piso techo.	2.475.200
		Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Convencional.	452.200
			2.927.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en las oficinas de la Secretaria de Hacienda (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
	*Se encontró el equipo fuera de servicio, se presentó un recalentamiento en el motor del condensador recalentamiento (bobina de marcha dañada),	Suministro de transformador de 75 KVA - 220 a 24 voltios, para equipos de 36.000 a 60.000 BTU	142.800



No.41	ocasionando el daño al transformador y al kit de arranque de la unidad condensadora. Esto se generó por altibajos constantes en la red eléctrica de la secretaria de transito estando en funcionamiento. Solución: -Cambio de Transformador, Kit Eléctrico y motor ventilador del condensador.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Convencional.	452.200
		Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
			850.850

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en Sala de atención de Impuesto Predial de Secretaria de Hacienda (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.42	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Blueline", ubicado en las oficinas de la Tesorería (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.43	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Blueline", ubicado en UPS (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.44	*Se encontró el equipo con el compresor aterrizado (cortocircuitado), y el kit de arranque dañado, ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Compresor y el Kit de eléctrico.	Suministro e instalación de unidad sellada 12000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 12000 BTU tipo ventana o mini Split	708.050
		Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375
			901.425

Equipo de aire acondicionado tipo piso techo de 60.000 BTU marca "Blueline" ubicado en Sala de Espera de Impuesto Predial (Primer piso, Edificio Alcaldía).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.45	*Se encontró el equipo con su motor ventilador de la unidad condensadora sobrecalentado y frenado, y con la válvula de servicio auxiliar dañada (la carga refrigerante se fugó por el gusanillo). Solución; -Cambio del Motor y corrección de la fuga de refrigerante.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Convencional.	452.200
		Corrección fuga de gas refrigerante carga de gas freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas.	216.580
			668.780

Equipo de aire acondicionado tipo Central de 180.000 BTU marca "York", ubicado en la Oficina de Ejidos Emvineiva (Edificio los Comuneros), tercer piso.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.46	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigeración debido al daño en la tubería de alta presión (en el acople al evaporador tenia desgastado el racor) Solución; -Corrección de Fuga de Carga refrigerante con su respectivo acoplamiento.	Corrección fuga de gas refrigerante, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados de 15 toneladas.	499.800

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU marca "Confort Star", ubicado en la Sala de Espera de Victimas "Emvineiva" (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $



No.47	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 48.000 BTU de marca "Blueline" ubicado en el Area Administrativa "Emvineiva" (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.48	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados Piso techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	321.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Confort Star", ubicado en Familias en Acción "Emvineiva" (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.49	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Confort Fresh", ubicado en la Oficina de Sisben "Emvineiva" (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.50	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	172.550

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Confort Fresh", ubicado en la Oficina de Sisben "Emvineiva" (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.51	*Se encontró el equipo con problemas en el evaporador (unidad interior), presenta ruido anormal, por el daño de la hélice Solución; -Cambio de la Hélice	Hélice tangencial evaporador tipo ventana o mini Split.	166.600

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "LG" ubicado en la oficina de Infancia y Adolescencia de la Secretaria de Cultura (Edificio los Comuneros)

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.52	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "LG", ubicado en la oficina de No.8 de la Secretaria de Cultura (Edificio los Comuneros).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.53	*Se encontró el equipo con problemas en la Unidad condensadora, el motor se encontró frenado (Sobrecalentado) el inducido se desbalanceo y se frenó hasta entrar en cortocircuito. Solución; -Cambio del Motor de la unidad condensadora.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU. Convencional.	357.000

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la oficina de Zoonosis (Edificio los Comuneros tercer piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.54	*Se encontró el equipo con una falla en la tarjeta electrónica mostrando un error en los pilotos, se procedió a la revisión técnica y se encontró dañado el Kit de arranque de la unidad condensadora y baja resistividad en sus sensores.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300
		Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300

	Solución; Cambio de sensores y Kit eléctrico		

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Ciac"" ubicado en la oficina de Zoonosis vía Galindo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.55	*Se instaló un equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU a 220 voltios con sus respectivos accesorios eléctricos y mecánicos. .	Instalación de equipo de aire acondicionado Mini Split de 18.000 a 24.000 BTU	452.200
		Suministro e instalación metro lineal de robatex con su cinta protectora Foley para equipos mini Split, piso techos y centrales.	(29.750x5) 148.750
		Suministro de metro lineal para tubería de cobre para equipos de aire acondicionado de 18.000 a 24.000 BTU.	(57.120x5) 285.600
			886.550

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la Secretaria de Gobierno (Edificio los Comuneros Tercer Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.56	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la Secretaria de Gobierno (Edificio los Comuneros Tercer Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.57	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Confort Star" ubicado en el cuarto de UPS de la Secretaria de Gobierno (Edificio los Comuneros Tercer Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.58	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la oficina Inspección Cuarta Urbana de la Secretaria de Gobierno (Edificio los Comuneros Tercer Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.59	*Se encontró el equipo con problemas en el la unidad Condensadora el motor de la unidad no arranca (tiene dañada la bobina de arranque) se requiere el cambio de este motor.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU. Convencional.	380.800

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Westinghouse" ubicado en la oficina del Medio Ambiente (Edificio los Comuneros cuarto Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.60	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), y el Contactor dañado, por causa de problemas eléctricos, Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 24000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 24000 BTU tipo ventana o mini Split.	797.300
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado Mini Split de 24.000 BTU	166.600
			963.900

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU marca "Lennox" ubicado en la Comisaria de Familia Edificio los Comuneros cuarto Piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
		Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado	

No.61	*Se encontró el equipo con su motor ventilador de la unidad condensadora sobrecalentado y frenado, y con la válvula de servicio auxiliar dañada (la carga refrigerante se fugó por el gusanillo). Solución; -Cambio del Motor y corrección de la fuga de refrigerante.	tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU. Convencional.	380.800
		Corrección fuga de gas refrigerante, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 24.000 BTU	214.200
			595.000

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "Lennox" ubicado en la oficina de Coordinación (Archivo Central).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.62	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en Sala de Recepción del Archivo Central (Archivo Central).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.63	*Se encontró el equipo con problemas en la Unidad condensadora, el motor se encontró frenado (Sobrecalentado) el inducido se desbalanceo y se frenó hasta entrar en cortocircuito. Solución; -Cambio del Motor de la unidad condensadora.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 BTU. Convencional	404.600 **428.400**

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en el Auditorio de Recepción (Archivo Central).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.64	*Se encontró el equipo con baja carga refrigerante, por causa de un gusanillo en mal estado (fuga del gas). Solución; -Cambio del Gusanillo y nivelación de la carga refrigerante.	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 36.000 BTU.	214.200

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "LG" ubicado en la oficina de Área de Procesos Técnicos (Archivo Central).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.65	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo piso techo de 48.000 BTU marca "Westinghouse" ubicado en el depósito de Archivo Zona Sur (Archivo Central).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.66	*Se encontró el equipo con su motor ventilador de la unidad condensadora sobrecalentado y frenado, y el kit de arranque cortocircuitado. Solución; -Cambio del Motor y Kit de arranque	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Convencional.	452.200
		Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
			708.050

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Lennox" ubicado en las Oficinas de la comisaria de familia (Casa de Justicia IPC).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.67	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Lennox" ubicado en Centro de Recepción e Información de la comisaria de familia (Casa de Justicia IPC).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $



No.68	*Se encontró el equipo con una falla en la tarjeta electrónica mostrando un error en los pilotos, se procedió a la revisión técnica y se encontró dañado el Kit de arranque de la unidad condensadora y baja resistividad en sus sensores. Solución; Cambio de sensores y Kit eléctrico	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300
		Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300
			404.600

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Ciac" ubicado en la Secretaria (Secretaria de Vías e Infraestructuras Talleres).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.69	*Se encontró el equipo con su motor ventilador de la unidad condensadora sobrecalentado y frenado, y con la válvula de servicio auxiliar dañada (la carga refrigerante se fugó por el gusanillo). Solución; -Cambio del Motor y corrección de la fuga de refrigerante.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU. Convencional.	357.000
		Corrección fuga de gas refrigerante, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 24.000 BTU	214.200
			571.200

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU marca "Confort Fresh" ubicado en la Sala de Juntas (Secretaria de Vías e Infraestructuras Talleres).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.70	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500

Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU marca "LG" ubicado en Oficina General Corredor (Secretaria de Dirección de Deporte y Recreación).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.71	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Blueline" ubicado en Sala VIP (Secretaria de Dirección de Deporte y Recreación).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.72	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (Cambio del racor de baja presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-22 para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Blueline" ubicado en Sala VIP (Secretaria de Dirección de Deporte y Recreación).

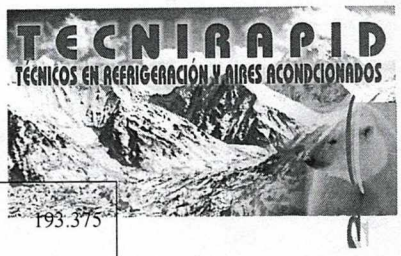
ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.73	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 5.000 BTU marca "LG" ubicado en el Alojamiento (Bomberos centro).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.74	*Se encontró el equipo con el tubo capilar obstruido (mugre en el sistema) Solución; -Cambio del tubo capilar (corrección de fuga)	Corrección fuga de gas refrigerante, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados tipo ventana	214.200

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Lennox" ubicado en Radio (Bomberos).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $



No.75	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Lennox" ubicado en la oficina de Gestión de Riesgo (Bomberos del Sur).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.76	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Lennox" ubicado en las oficinas del 410ª y 412 (Edificio los Comuneros, cuarto piso).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.77	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), por problemas eléctricos, Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 24000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 24000 BTU tipo ventana o mini Split.	743.750

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU marca "Samsung" ubicado en Casa de Participación Ciudadana (Casa de Participación Ciudadana).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.78	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente y el motor de la unidad condensadora con el rodamiento frenado. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico y del rodamiento.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300
		Cambio conjunto rodamientos al motor ventilador para aires acondicionados tipo ventana o mini Split, Convencional.	154.700
			357.000

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU marca "Confort Star" ubicado en Casa de Participación Ciudadana (Casa de Participación Ciudadana).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.79	*Se encontró el equipo fuera de servicio, se presentó un recalentamiento en el motor del condensador recalentamiento (bobina de marcha dañada), ocasionando el daño al transformador y al kit de arranque de la unidad condensadora. Esto se generó por altibajos constantes en la red eléctrica de la secretaria de transito estando en funcionamiento. Solución: -Cambio de Transformador, Kit Eléctrico y motor ventilador del condensador.	Suministro de transformador de 75 KVA - 220 a 24 voltios, para equipos de 36.000 a 60.000 BTU	142.800
		Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 BTU. Convencional	428.400
		Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
			827.050

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en las Oficina Ventanilla Única del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.80	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 31.000 BTU de marca "York" ubicado en el Archivo del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.81	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 31.000 BTU de marca "York" ubicado en el Archivo del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $

No.82	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 55.000 BTU marca "York" ubicado en el auditorio (salón de sesiones) del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.83	*Se encontró el equipo con problemas en la unidad condensadora, el compresor se encontró aterrizado, y cuando el equipo exterior arrancaba se disparaban los Breaker. Solución: Cambio del compresor	Suministro e instalación de unidad sellada 48.000 a 60.000 BTU 220 volt, carga de gas refrigerante R-410ª Ecológico, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 48.000 a 60.000 BTU tipo piso techo.	3.373.650

* Equipo de aire acondicionado tipo Casete de 55.000 BTU marca "York" ubicado en el auditorio (salón de sesiones) del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.84	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (el gusanillo de la válvula se encontró desgastado). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante y cambio del gusanillo de la válvula.	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "York" ubicado en la oficina del Concejal Humberto Vargas del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.85	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "York" ubicado en la oficina del Concejal Édison Humberto Vargas del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.86	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy (unidad interior), hay una falla donde no permite que el equipo funcione, esto es debido al daño en los sensores (se encontró mordido por roedores. Solución; -Cambio de Sensores.	Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "York" ubicado en la oficina del Concejal Roberto Escobar del Consejo de Neiva.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.87	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 12000 BTU, convencional.	380.800

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "Confort fresh" ubicado en el área de Innovación del Vive Digital Salón Peñón Redondo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.88	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 9.000 BTU marca "Confort fresh" ubicado en el Cuarto Técnico del Vive Digital Salón Peñón Redondo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.89	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU marca "Confort fresh" ubicado en la Biblioteca del Vive Digital de Granjas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.90	*Se encontró el equipo con una falla en la tarjeta electrónica mostrando un error en los pilotos, se procedió a la revisión técnica y se encontró dañado el Kit de arranque de la unidad condensadora y baja resistividad en sus sensores. Solución; Cambio de sensores y Kit eléctrico	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 9.000 a 12.000 BTU.	193.375
		Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300
			395.675

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 36.000 BTU marca "Confort fresh" ubicado en la Biblioteca del Vive Digital de Granjas

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.91	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), y el Contactor dañado, por causa de problemas eléctricos, Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 36.000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 36000 BTU tipo mini Split o piso techo.	1.267.350
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado piso techo o Casete de 36.000 a 6.000 BTU.	214.200
			1.481.550

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en el Área de Entrenamiento de la Biblioteca del Vive Digital los Comuneros.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.92	*Se encontró el equipo con una falla en la tarjeta electrónica mostrando un error en los pilotos, se procedió a la revisión técnica y se encontró dañado el Kit de arranque de la unidad condensadora y baja resistividad en sus sensores. Solución; Cambio de sensores y Kit eléctrico	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300
		Suministro e instalación de sensores de temperatura para equipos de aire acondicionado mini Split de 9.000 a 36.000 BTU. Convencional.	202.300
			404.600

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en la Sala de Internet Biblioteca del Vive Digital los Comuneros.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.93	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en la Sala de Internet Biblioteca del Vive Digital los Comuneros.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.94	*Se encontró el equipo con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor se encontró con la bobina de arranque aislada), y el Contactor dañado, por causa de problemas eléctricos, Solución: Cambio del compresor y del Contactor	Suministro e instalación de unidad sellada 24000 BTU 220 voltios, carga de gas refrigerante freón 22, filtro secador de 1/4 x 1/4 soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema con nitrógeno, mantenimiento, balanceo y puesta marcha para aire acondicionado de 24000 BTU tipo ventana o mini Split.	797.300
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado Mini Split de 24.000 BTU	166.600
			963.900

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en el área de Recepción Biblioteca del



Vive Digital los Comuneros.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.95	*Se encontró el equipo con problemas en la Unidad condensadora, el motor se encontró frenado (Sobrecalentado) el inducido se desbalanceo y se frenó hasta entrar en cortocircuito. Solución; -Cambio del Motor de la unidad condensadora.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU. Convencional.	380.800

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 24.000 BTU de marca "LG" ubicado en el auditorio de Capacitaciones de la Biblioteca del Vive Digital los Comuneros.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.96	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "LG" ubicado en el Auditorio de la Biblioteca Vive Digital de Alberto Galindo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.97	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "LG" ubicado en el Auditorio de la Biblioteca Vive Digital de Alberto Galindo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.98	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado y su contactor, ocasionado por bajones de corriente Solución; Cambio del contactor y Kit eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas de Refrigeración.	255.850
		Suministro e instalación de un Contactor para un equipo de aire acondicionado piso techo o Casete de 36.000 a 6.000 BTU.	214.200
			470.050

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "LG" ubicado en el cuarto de UPS de la Biblioteca Vive Digital de Alberto Galindo.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.99	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados mini Split de 9.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 36.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la sala de Acogimiento del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.100	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 36.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en la sala de Espera del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.101	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de alta presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en el área de Orientadores del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.102	*Se encontró el equipo con el motor ventilador de la unidad condensadora aislado eléctricamente, debido a problemas eléctricos, por esta razón el equipo se termiquea y baja el rendimiento de operatividad.	Suministro e instalación motor ventilador para condensador de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 a 60.000 BTU. Sistema Inverter.	684.250

Carrier
York
YORK INTERNATIONAL S.A.
Climatec
AIRE ACONDICIONADO
TRANE
TRANE DE COLOMBIA S.A.
Electrolux
LG
SHIMASU
TOSHIBA



	Solución; -Nivelación de la carga refrigerante		

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU de marca "LG" ubicado en el Cuarto de UPS del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.103	*Se encontró el equipo con el motor de la unidad condensadora frenado (el rodamiento desgastado) Solución; -Cambio del Rodamiento.	Cambio conjunto rodamientos al motor ventilador para aires acondicionados tipo ventana o mini Split, Convencional.	154.700

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en el Auditorio del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.104	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (el racor de alta presión se encontró desgastado) siendo esta la causa de la baja carga de refrigerante. Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 36.000 BTU de marca "Confort Star" ubicado en el Auditorio del Centro Regional de Atención y Reparación a Victimas.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.105	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (cambio de la válvula gusanillo de baja presión). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU marca "Lennox" ubicado en las oficinas Administrativas de la secretaria de Cultura Municipal (Concha Acústica).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.106	*Se encontró el equipo con su Kit eléctrico cortocircuitado ocasionado por bajones de corriente. Solución; -Cambio del Kit de eléctrico.	Cambio kit eléctrico para aires acondicionados tipo mini Split de 18.000 a 24.000 BTU.	202.300

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "LG" ubicado en la Biblioteca Huellas de la secretaria de Cultura Municipal (Concha Acústica).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.107	*Se encontró el equipo con problemas en la tubería de alta presión (se habían robado un tramo de tubería) y a su vez un daño en el sistema electrónica a causa de un cortocircuito ocasionado por el intento de robo del cableado de control (genero el daño de la tarjeta de la unidad condensadora. Solución; -Corrección de la fuga, y cambio de la tarjeta electrónica	Corrección fuga de gas refrigerante R 410ª ecológico, filtro secador de 1/4 x 1/4, soldadura oxiacetilénica de plata, vacío y deshidratación del sistema, balanceo y puesta en marcha para aires acondicionados de 3 a 5 toneladas.	380.800
		Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo piso techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU sistema Inverter.	975.800
			1.356.600

* Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo de 60.000 BTU de marca "LG" ubicado en la Biblioteca Huellas de la secretaria de Cultura Municipal (Concha Acústica).

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.108	*Se encontró el equipo con baja carga de refrigerante, (No se encontró fuga de la carga). Solución; -Nivelación de la carga refrigerante	Nivelación de carga refrigerante R-410a para equipos de aires acondicionados piso Techo o Casete de 36.000 a 60.000 BTU.	309.400

* Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000 BTU de marca "Confort fresh" ubicado en la Sala de Capacitaciones del Vive Digital los Loma linda del Sur.

ITEM	DESCRICCION	MATERIALES	TOTAL $
No.109	*Se encontró el equipo con problemas en el fancoy el equipo trabaja un minuto y se apaga, se revisó la tarjeta electrónica y se encontró el microprocesador dañado. Solución; -Suministro de una Nueva tarjeta electrónica.	Tarjeta electrónica para aire acondicionado tipo mini Split 18000 a 24.000 BTU, convencional.	416.500



***MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

TIPO DE EQUIPO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO $	CANTIDAD UNIDAD	VALOR TOTAL $
AIRES TIPO VENTANA DE 8.000 A 24.000 BTU	76.755	10	767.550
AIRES TIPO MINI SPLIT DE 9.000 A 24.000 BTU	95.200	295	28.084.000
AIRES TIPO PISO TECHO O CASETE DE 31.000 A 60.000 BTU	127.925	73	9.338.525
AIRE CENTRAL DE 15 TONELADAS DE REFRIGERACION	422.450	1	422.450
VALOR TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO		379	**38.612.525**

MANTENIMIENTO GENERAL

PREVENTIVO Y CORRECTIVO

TIPO DE MANTENIMIENTO	CANTIDAD / UNIDAD	VALOR TOTAL $
MANTENIMIENTO PREVENTIVO	379	38.612.525
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	109	47.718.305
VALOR TOTAL DE LOS MANTENIMIENTOS		**86.330.830**

Valor total de los Mantenimientos Preventivos y correctivos: Ochenta y seis millones trescientos treinta mil ochocientos treinta pesos ($ 86.330.830.00) M/Cte.

Atentamente.

OMAR IBARRA ALVAREZ
Contratista