INGENIERÍA & CONCRETOS
"Hacemos realidad tus ideas"
NIT: 900967683-5

OBJETO:

INFORME TECNICO RENOVACION DEL SISTEMA ELECTRICO CONCEJO MUNICIPAL PUERTO COLOMBIA

BARRANQUILLA

NOVIEMBRE 2024

INGENIERÍA & CONCRETOS
"Hacemos realidad tus ideas"
NIT: 900967683-5

Barranquilla, Atlántico
Señores:
Concejo Municipal de Puerto Colombia
Ciudad.

Asunto:

INFORME TÉCNICO RENOVACION DEL SISTEMA ELECTRICO

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIÓN ESPECÍFICAS DEL ESTUDIO TÉCNICO REALIZADO

Objetivo:
El objetivo principal de esta intervención es renovar completamente el sistema eléctrico, mejorando la seguridad y funcionalidad de las instalaciones, asegurando una correcta distribución de la energía para los sistemas de iluminación y tomas de corriente.

Riesgos Identificados

Entre los riesgos asociados con la acometida eléctrica actual se encuentran:

- **Incendios eléctricos**: Debido al desgaste de los cables y la falta de protección adecuada, existe un alto riesgo de cortocircuitos, lo que podría generar un incendio.
- **Electrocución**: La falta de protección en las conexiones y la instalación de cables no adecuados aumentan el riesgo de electrocución tanto para los empleados como para el personal que circule en las instalaciones.
- **Fallas de suministro eléctrico**: La instalación deteriorada puede generar interrupciones frecuentes en el suministro eléctrico, afectando la operación del local.

Descripción de la Acometida Eléctrica Actual
La acometida eléctrica es el punto de conexión entre la red de distribución eléctrica y la instalación interna del local. Tras realizar una inspección visual y técnica, se ha constatado que la acometida del local presenta los siguientes problemas:

- **Antigüedad de la instalación**: La acometida eléctrica es de varias décadas de antigüedad, lo que ha provocado el desgaste de los materiales, aumentando los riesgos de cortocircuitos, fallas o incendios.
-

- **Cables adicionales no autorizados**: Se ha identificado que a lo largo de la instalación se han agregado cables de manera improvisada, sin cumplir con las normas de seguridad y sin un adecuado aislamiento, lo cual es una violación directa de las disposiciones del RETIE.
- **Materiales deteriorados**: Se observan cables, conexiones y accesorios eléctricos deteriorados, desgastados por el paso del tiempo, lo cual compromete la integridad de la instalación.

RECOMEDACIONES DEL TRABAJO A REALIZAR:}

Conforme a las necesidades de mejora y actualización del sistema eléctrico en las instalaciones descritas, se ha determinado que es necesario realizar una intervención integral en el sistema de cableado eléctrico. Esta intervención incluirá las siguientes actividades:

1. **Retiro del cableado existente:** Se procederá al retiro completo de todo el cableado eléctrico actualmente instalado en el inmueble. Esto incluye tanto el cableado de iluminación como el de tomas de corriente. El retiro se realizará de manera segura y conforme a las normativas vigentes, para evitar daños a las instalaciones existentes y garantizar la seguridad durante el proceso.
2. **Instalación de nueva tubería:** Se instalará una nueva tubería de conducción eléctrica, que cumplirá con los estándares requeridos para una correcta distribución y protección del cableado. La tubería será colocada en las trayectorias necesarias para asegurar el paso seguro de los cables eléctricos, tanto para las luces como para las tomas de corriente.
3. **Instalación de nuevo cableado eléctrico:** Una vez colocada la nueva tubería, se procederá a la instalación del cableado nuevo, asegurando que los cables sean de alta calidad y adecuados a las cargas eléctricas que soportarán. Se instalarán los cables correspondientes tanto para el sistema de iluminación como para las tomas de corriente, de acuerdo con el diseño del proyecto y las normativas locales de seguridad eléctrica.
4. **Revisión y prueba del sistema:** Una vez finalizada la instalación, se realizará una revisión exhaustiva y pruebas de funcionamiento del nuevo sistema eléctrico para garantizar que cumple con los estándares de seguridad y eficiencia establecidos.

INGENIERÍA & CONCRETOS
"Hacemos realidad tus ideas"
NIT: 900967683-5

REGISTRO FOTOGRAFICO PARTE ELECTRICA



Cableado eléctrico sin código de colores, sin tubería de protección y sin cajas o registros



Cableado eléctrico con añadiduras



Cableado eléctrico con añadiduras y sin protección

Julio Bolaños R.