Alcaldía Municipal de MADRID Departamento de Cundinamarca	ACTA DE INFORME DE VERIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-014-2024.		
	GJC-F-081	VERSIÓN 3	FECHA DE EMISIÓN 17/01/2024

OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA PRESERVACION DE LOS PREDIOS DE CONSERVACION DEL MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA

EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA						
I	DOCUMENTOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS OBJETOS DE VERIFICACIÓN			FUNDESPAC (PEQUENA EMPRESA) NIT /C.C.:805013274-8		CONSORCIO CERCADO MADRID
	VERIFICACION:			(CUMPLE o NO CUMPLE)		
	PRESUPUESTO OFICIAL (P.O.):		100%	$	294.547.143,00	
	PRESUPUESTO OFICIAL (P.O.):		100%	$	294.547.143,00	
ITEM	INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA					
1	INDICE DE LIQUIDEZ		ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	$	2.023.627.790,00	620,94
	MAYOR o IGUAL A:	1,30		$	3.258.963,00	CUMPLE
2	INDICE DE ENDEUDAMIENTO		PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	$	260.972.052,00	10,55%
	MENOR o IGUAL A:	75,00%		$	2.473.259.907,00	CUMPLE
3	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		UTILIDAD OPERACIONAL / GASTOS DE INTERESES	$	236.524.877,00	INDETERMINADO
	MAYOR o IGUAL A:	1		$	-	CUMPLE
4	CAPITAL DE TRABAJO		ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	$	2.023.627.790,00	$ 2.020.368.827,00
	MAYOR o IGUAL AL % DEL P.O:	100%		$	3.258.963,00	CUMPLE
ITEM	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
4	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO		UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO	$	236.524.877,00	10,69%
	MAYOR o IGUAL A:	4,50%		$	2.212.287.855,00	CUMPLE
4	RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO		UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL	$	236.524.877,00	9,56%
	MAYOR o IGUAL A:	2,25%		$	2.473.259.907,00	CUMPLE
	CONCEPTO FINANCIERO					CUMPLE

Madrid, 16 de DICIEMBRE de 2024



NOMBRE: **CARLOS A. RUEDA M.**
CARGO: **CTISTA. OFICINA JURIDICA**