SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.:				CD-47-2024-1940	Del Año:	2024	
CONTRATISTA:	Gabriel de Jesús Ballesteros Figueroa			C.C. / C.E. No.:	73.571.079		
PERIODO DEL INFORME:	MES DE DICIEMBRE						

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DE LOS PROCESOS DE LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.”								
VALOR CONTRATO	$36.000.000							
SUPERVISOR	Mauro Rocha							
CARGO	Asesor							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	20	03	2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	19	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	**OBLIGACIÓN ESPECÍFICA** *(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)*	**ACTIVIDADES EJECUTADAS** *(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	Verificar la información suministrada para el proceso de reconocimiento predial	Se realizó corrección de la información y listado de polígonos visitados en los sectores 00, 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 11. Ver anexo 1
2	Capturar en terreno la información predial de acuerdo con la estructura del modelo LADM_COL.	Se continúan las labores correcciones de la de la información predial de acuerdo a la estructura del modelo LADM COL. en el sector 00, 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 11. También se realizaron 31 encuestas de titulación en el barrio Las Palmas

3	Registrar la información predial en el medio suministrado por la Gerencia (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil)	Se realizaron actividades correcciones de información predial, para el proceso de actualización predial en los sectores 00, 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 11. También se realizaron 31 encuestas de titulación en el barrio Las Palmas. Anexo 2
4	Elaborar la representación gráfica del terreno y unidades de construcción en el formato establecido, en escala adecuada.	Se realizaron correcciones de la representación gráfica de terreno y unidades de construcción del proceso de actualización catastral, de los sectores intervenidos 00, 01, 02, 03, 04, 05, 06 y 11. Anexo 3
5	Entregar informes en cumplimiento del presente contrato	Se entregó el informe de avance del contrato con las actividades desarrolladas a la fecha para su aprobación por parte del supervisor. Anexo 3
6	Responder por las no conformidades detectadas por el personal asignado a control de calidad.	Se realizaron actividades de corrección en aplicativos de 63 predios, de acuerdo a los controles realizados por el personal de control de calidad
7	Cumplir con los manuales, metodologías y lineamientos técnicos catastrales.	Se garantizó el cumplimiento de las normas y procedimientos de calidad establecidos y que los rendimientos estipulados hayan sido alcanzados.
8	Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor en el cumplimiento del objeto contractual.	Se cumplió con las demás actividades asignadas por el supervisor.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el mes de diciembre de 2024.

Gabriel de Jesús Ballesteros Figueroa
CC 73.571.079 de Cartagena-Bolívar
Celular: 313 5198952
Contratista

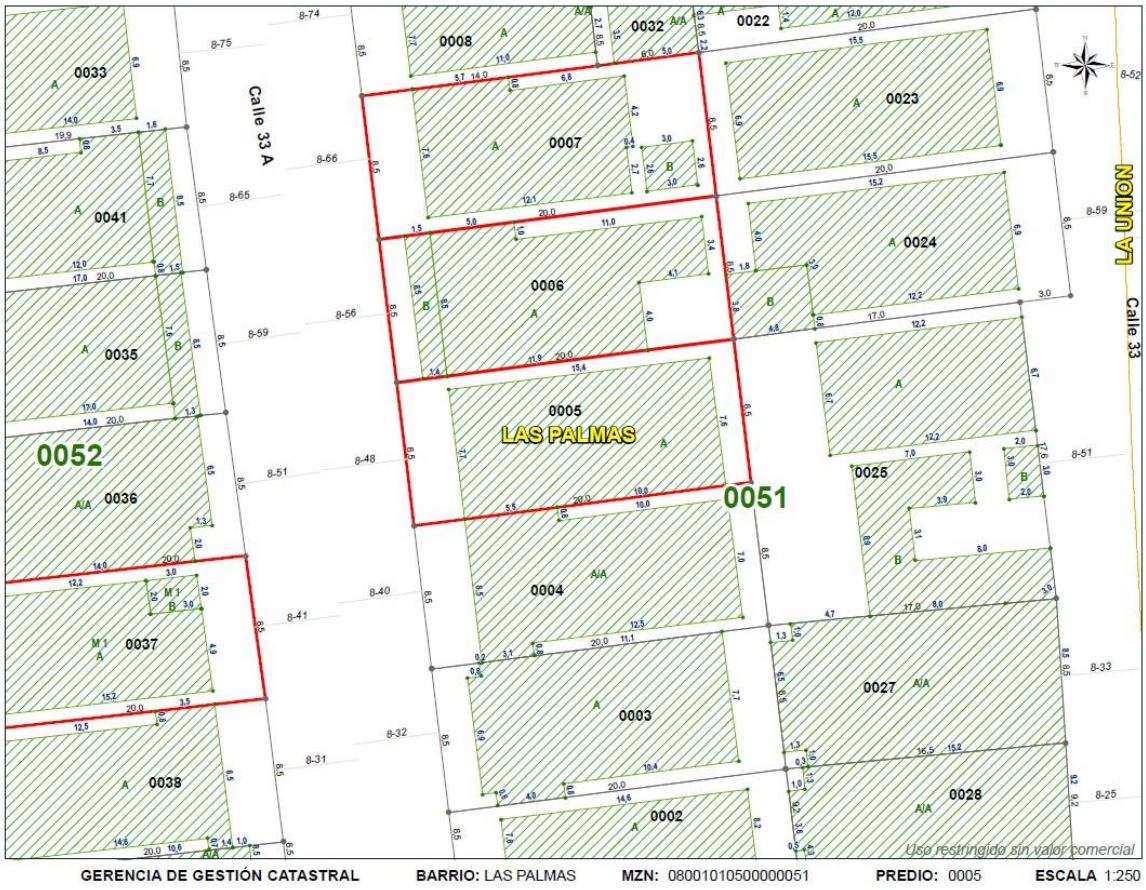
ANEXO 1



ANEXO 2



ANEXO 3


0052
0051
LAS PALMAS
Calle 33 A
Calle 33
LA UNION
0033
0041
0035
0036
0037
0038
0008
0007
0006
0005
0004
0003
0002
0032
0022
0023
0024
0025
0027
0028
Uso restringido sin valor comercial
GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL
BARRIO: LAS PALMAS
MZN: 08001010500000051
PREDIO: 0005
ESCALA 1:250

icontec ISO 9001 SC-CER103099
icontec ISO 14001 SA-CER756031
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

N°	REFERENCIA CATASTRAL	DIRECCIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS
1	08001010500000089001200000000	Carrera 10 34 A 53	Visitado
2	08001010500000089001600000000	Calle 34 A 9 D 35	Visitado
3	08001010500000089000600000000	Carrera 9 D 34 A 62	Visitado, cerrado
4	08001010500000089001800000000	Calle 34 A 9 D 15	Visitado
5	08001010500000089001700000000	Calle 34 A 9 D 25	Visitado
6	08001010500000089000200000000	Carrera 9 D 34 A 26	Visitado
7	08001010500000052001500000000	Calle 34 8 136	Visitado, cerrado
8	08001010500000052002000000000	Calle 34 8 180	Visitado
9	08001010500000052003700000000	Calle 33 A 8 41	Visitado
10	08001010500000052000200000000	Carrera 8 33 A 16	Visitado
11	08001010500000052000300000000	Carrera 8 33 A 26	Visitado
12	08001010500000052000900000000	Calle 34 8 56	Visitado, cerrado
13	08001010500000052001000000000	Calle 34 8 66	Visitado
14	08001010500000052001100000000	Calle 34 8 74	Visitado
15	08001010500000051000500000000	Calle 33 A 8 48	Visitado
16	08001010500000051000600000000	Calle 33 A 8 56	Visitado
17	08001010500000051000700000000	Calle 33 A 8 66	Visitado, exitoso
18	08001010500000051001900000000	Calle 33 8 117	Visitado, cerrado
19	08001010500000051002100000000	Calle 33 8 93	Visitado, cerrado
20	08001010500000051002900000000	Calle 33 8 3 BQ 7 LT 1	Visitado
21	08001010500000070001600000000	Carrera 8 34 26	Visitado
22	08001010500000070000300000000	Calle 34 A 8 26	Visitado
23	08001010500000070001300000000	Calle 34 8 25	Visitado
24	08001010500000071000800000000	Carrera 8 B 34 51 BQ 13	Visitado, cerrado
25	08001010500000071001000000000	Carrera 8 B 34 35 BQ 13	Visitado
26	08001010500000071001100000000	Carrera 8 B 34 25	Visitado, cerrado
27	08001010500000087002000000000	Calle 34 B 8 A 190	Visitado, cerrado
28	08001010500000073001500000000	Carrera 9 D 34 42	Visitado
29	08001010500000073001800000000	Carrera 9 D 34 66	Visitado
30	08001010500000073000300000000	Carrera 10 34 67	Visitado, cerrado