	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 1 de 2

No:	03	**Fecha:**	09	**de**	Diciembre	**de**	2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y/o apoyo a la supervisión o interventor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato: Prestación de Servicios		317 del 31 de julio de 2024	
No. Compromiso Presupuestal	RP2003 del 29 de agosto de 2024 otro si	**Rubro Presupuestal:**	2.3.2.02.02.009.45.99.04
OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios de avalúos de bienes muebles e inmuebles (urbanos y rurales) requeridos para la planeación y ejecución de proyectos en las diferentes dependencias de la Administración Municipal de Apartadó.			
Interventor(es) y/o supervisor(es):	Juan David Cartagena Álzate / Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial		
Apoyo (s) a la supervisión.	No aplica		
Contratista:	Marcela Restrepo Restrepo / JM Avalúos		

Valor del contrato:	Cincuenta Millones de Pesos (50.000.000)
Duración del contrato: Cinco (05) meses	

CONSIDERANDO:

Que entre el Municipio de Apartadó - Antioquia y Marcela Restrepo Restrepo / JM Avalúos con C.C. Nro. 41.960.241 de Armenia (Quindío), se celebró el Contrato de 317 del 31 de julio de 2024, cuyo objeto es: Prestación de servicios de avalúos de bienes muebles e inmuebles (urbanos y rurales) requeridos para la planeación y ejecución de proyectos en las diferentes dependencias de la Administración Municipal de Apartadó., por un valor de Cincuenta Millones de Pesos (50.000.000).

- Que mediante acta se fijó como fecha de inicio del contrato el día 01 de agosto de 2024, quedando como fecha de terminación el día 30 de diciembre del año 2024.

- Que el contratista presentó la factura electrónica de ventas MJ-73 con fecha del 07 de diciembre del 2024 por el periodo comprendido entre el 12 de septiembre de 2024 y el 09 de diciembre de 2024, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios N° 317 del 31 de

julio de 2024, servicios que se relacionan en el informe de supervisión y que fueron recibidos a satisfacción.

- Que la supervisión del contrato recibió a satisfacción los servicios por parte del contratista.

- Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

- Que según el acta de inicio, el contrato principal tenía inicialmente como fecha de finalización el 30 de diciembre de 2024, establecida en conformidad con los términos y condiciones pactados entre las partes. Sin embargo, debido a la naturaleza de la actividad a ejecutar y al eficiente desarrollo de las tareas previstas, se logró culminar con éxito las actividades antes del plazo establecido. En este sentido, se procedió a dar por terminado el contrato de manera anticipada, **fijando como fecha de finalización el 9 de diciembre de 2024**

- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
Acta 003	50.000.000	38.700.000	11.300.000	0

NOMBRE DE RUBRO	NUMERO DE RUBRO	VALOR DE RUBRO
Fortalecimiento en la planeación territorial en la ciudad líder del municipio de Apartadó	2.3.2.02.02.009.45.99.04 (otro si)	11.300.000

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 1 de 2

ACUERDAN:

Pagar al Contratista la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (11.300.000) Correspondientes al acta de Pago No. 03

JUAN DAVID CARTAGENA ÁLZATE
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial
Supervisor

NO APLICA
Apoyo a la Supervisión